

VAT/

Ředitelství silnic a dálnic ČR, státní příspěvková organizace,

se sídlem: Na Pankráci 546/56, 140 00 Praha 4 - Nusle

Ing. Martinem Vidimským, ředitelem Správy Chomutov

se sídlem: Kochova 3975/10, 430 01 Chomutov

IČ: 65993390 DIČ: CZ65993390

bankovní spojení: [REDACTED]

jako „strana Povinná“ na straně jedné

CES 17 1 0 / 1 7

a

Severočeská vodárenská společnost a.s.

se sídlem Přítkovská 1689, 415 50 Teplice

zastoupená Ing. Janem Zurkem - ředitelem odboru správy majetku (na základě plné moci ze dne 16.1.2017 – příloha č. 1 této smlouvy)

IČ: 49099469 DIČ: CZ49099469

zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem odd. B, vložka 466

bankovní spojení: [REDACTED]

jako „strana Oprávněná“ na straně druhé

uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku, v souladu s ustanoveními § 1257 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, dále § 26 zák. č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, v platném znění, příslušných ustanovení zák. č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, v platném znění, za účelem vzájemné úpravy závazků smluvních stran ke splnění účelu této smlouvy, tak jak je specifikován a konkretizován v jejích následujících ustanoveních a jak byl stanoven ve smlouvě o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene-služebnosti ze dne 12.4.20110 pod č. 11310309,

tuto

S M L O U V U O ZŘÍZENÍ VĚCNÉHO BŘEMENE-SLUŽEBNOSTI č. 11317305

I.

Vlastnické vztahy

1. [REDACTED]
2. [REDACTED]

II.

Závazek smluvních stran

1. Strana Povinná touto smlouvou zřizuje ve prospěch strany Oprávněné věcné břemeno-služebnost k užívání pozemků (jejich částí) p. č. **188/14, 188/26 a 188/29** v katastrálním území **Chotějovice** a obci **Světce** tak, jak je specifikován v čl. I. odst. 1. této smlouvy v rozsahu 86,32 bm jak vyplývá z příloženého geometrického plánu č. 430-83/2016 ze dne 19.9.2016, který je přílohou č. 2 této smlouvy.
2. Věcné břemeno-služebnost se zřizuje na základě dohody smluvních stran k umístění stavby ve vlastnictví strany Oprávněné a zahrnuje v sobě rovněž právo provozovat vedení, vstupovat a

vjíždět na nemovitost specifikovanou v předchozím odstavci této smlouvy, a to v souvislosti se zřízením, stavebními úpravami, opravami a provozováním inženýrské sítě – vedením.

3. Strana Oprávněná právo odpovídající věcnému břemeni-služebnosti přijímá a strana Povinná se zavazuje toto právo strpět.
4. Věcné břemeno-služebnost se sjednává na dobu životnosti inženýrské sítě.

III.

Náhrada za zřízení věcného břemene-služebnosti

1. [REDACTED]

parcela	způsob uložení	Délka v bm	sazba podnikatelský subjekt, Kč	Celkem Kč
[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]
[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]
[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]
[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]

[REDACTED]

2. [REDACTED]

3. [REDACTED]

4. [REDACTED]

5. S [REDACTED]



IV.

Práva a povinnosti strany Oprávněné a strany Povinné z věcného břemene-služebnosti

1. Strana Oprávněná je povinna oznámit straně Povinné každý vstup na jeho nemovitost, ke kterému je oprávněna z této smlouvy, šetřit co nejvíce majetek strany Povinné, uvést bez zbytečného odkladu na vlastní náklad nemovitost po provedení prací do původního či náležitého stavu nebo se s vlastníkem nemovitosti dohodnout na přiměřené náhradě. Při vstupu na nemovitost je strana Oprávněná povinna respektovat ustanovení § 25 odst. 1, 6c, 6d a § 36 odst. 6 zák. č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, v platném znění včetně povinnosti případného vypořádání majetkoprávních vztahů. Veškerá činnost na nemovitosti strany Povinné musí být realizována (v případě užití stavby silnice) v souladu se **standardsy ŘSD ČR „Bezpečnost prací“**: <http://www.rsd.cz/Technicke-predpisy/Bezpecnost-praci-za-provozu>.
2. Strana Oprávněná si vyžádá u strany Povinné – ŘSD ČR Správa Chomutov se sídlem Kochova 3975/10, 430 01 Chomutov podmínky vstupu na nemovitost, uvede důvod vstupu (za účelem zajištění provozu, oprav, úprav, likvidace a údržby zařízení stavby atd.), doloží harmonogram prací, rozsah záboru atd., a to nejméně 30 dnů před tímto vstupem. Výjimku tvoří pouze případné havárie, kdy vstup nesnese odkladu. Pro takový případ oznámí strana Oprávněná vstup na nemovitost a jeho důvod bezprostředně po jeho započetí a neprodleně požádá o vydání dodatečného povolení (rozhodnutí) u příslušného silničního správního úřadu pro případ havárií inženýrských sítí.
3. Bude-li strana Povinná provádět na nemovitosti uvedené v článku I. odst. 1. této smlouvy rekonstrukci silnice nebo výškovou úpravu povrchu vozovky uvedené komunikace, provede strana Oprávněná na své náklady, v rozsahu a termínu dle požadavku strany Povinné, úpravu, případně přeložení/přemístění svého zařízení, nebo uhradí náklady spojené s touto úpravou případně přeložením/přemístěním za předpokladu, **že bude zjištěno, že v době uložení zařízení nebylo dodrženo minimální krytí nad sítí podzemního vedení 120 cm** (vč. nejnižšího bodu silničního příkopu, náspu, zářezu atd.) dle rozhodnutí silničního správního úřadu o uložení sítí č.j.: 766/DS/2010 ze dne 3.3.2010 a nebudou vznášeny další nároky ze strany Oprávněné strany. Pokud tak strana Oprávněná neučiní v daném termínu a rozsahu, uhradí straně Povinné veškeré náklady spojené s výškovou úpravou nebo přeložením/přemístěním včetně škody vzniklé z prodlení.

V.

Vklad do katastru nemovitostí

1. [REDACTED]
2. [REDACTED]
3. [REDACTED]

V části CLV: věcné břemeno k umístění stavby v rozsahu dle přiloženého geometrického plánu, které v sobě zahrnuje i právo provozovat vedení, vstupovat a vjíždět na nemovitost ve prospěch: inženýrské sítě.

Ostatní části: beze změny.

VI.

Závěrečná ustanovení

1. [redacted]
[redacted]
2. [redacted]
[redacted]
3. [redacted]
[redacted]
[redacted]
4. [redacted]
[redacted]
[redacted]
[redacted]
5. [redacted]
[redacted]
6. [redacted]
[redacted]
7. [redacted]
[redacted]
[redacted]
[redacted]
8. [redacted]
[redacted]
9. [redacted]
[redacted]

V Chomutově dne 18 -08- 2017

.....
Ředitelství silnic a dálnic ČR
Ing. Martin Vidimský
ředitel Správy Chomutov

V Teplicích dne 27 -07- 2017

.....
Severočeská vodárenská společnost a.s.
Ing. Jan Zurek
ředitel odboru správy majetku