

SMLOUVA

o vykonávání servisních služeb a oprav

objednatel: ČR-Generální finanční ředitelství

Lazarská 15/7,

117 22 Praha 1

IČ : 72080043

osoba oprávněná jednat:

bankovní spojení: Česká národní banka,

zasílací adresa: Finanční úřad v Klatovech

Machníková 129

339 01 Klatovy

zhotovitel: Václav Bříza - **EKOMARS**

Tolstého 283

339 01 Klatovy 3

IČ: 14729989

DIČ:

zastoupený:

bank. spojení:

tel., fax.:

uzavřeli

servisní smlouvu:

I.

Předmět smlouvy

- 1) Zhotovitel se zavazuje vykonávat pro objednatele kontrolu provozu plynové kotelny, servisní služby a opravy tepelných zařízení specifikovaných v čl. II. této smlouvy tak, aby byla zajištěna jejich plná funkčnost a ekonomický provoz.
- 2) Za poskytování uvedených služeb se objednatel zavazuje zaplatit zhotoviteli cenu dohodnutou dále ve smlouvě.

II.

Specifikace zařízení

Objekt: Finanční úřad v Klatovech

Machníková 129

339 01 Klatovy

Tepelná zařízení:

kondenzační kotel nad 50 kW 3 ks

ohřívač TUV 1 ks

III.

Servisní služby na zařízení

- 1) Zhotovitel se zavazuje provádět a vést evidenci o servisních prohlídkách zařízení plynové kotelny **1x ročně**.
- 2) Prohlídka zařízení elektro kotelny **1x ročně** (dle počtu odpracovaných hodin)
- 3) Pravidelný dozor provozu zařízení plynové kotelny

IV.

Opravy zařízení

- 1) Zhotovitel se zavazuje:
 - a) provádět opravy na zařízení plynové kotelny a nastoupit na odstranění závady nejdéle do :
- **48 hodin** na tepelných zařízeních po obdržení telefonické nebo faxové výzvy od objednatele – dle klimatických podmínek
- 2) Před provedením opravy předá zhotovitel objednateli (řediteli FÚ v Klatovech nebo jím určenému zaměstnanci) k odsouhlasení cenový návrh konkrétní opravy. Podstatné opravy zařízení plynové kotelny (převyšující 500,00 Kč bez DPH) nejsou předmětem této smlouvy a budou řešeny objednatelem jako samostatné zakázky.

V.

Cena služeb a platební podmínky

- 1) Smluvní strany se dohodly na ceně za provedení jedné servisní prohlídky dle čl. III. odst. 1,2 ve výši :
servis kondenzačního kotle nad 50 kW 1 ks 1 600,-Kč
servis ohřívače TUV 1 ks 600,-Kč
+ náhradní díly potřebné k případné opravě (drobné opravy, spotřební materiál).
- 2) Činnosti nad rámec servisní prohlídky budou účtovány za standardní platné sazby
Standardní pracovní hodina servisního technika (pracovní dny, 8,00-16,00 hod) **300,- Kč / hodina práce**

nestandardní pracovní doba servisního technika je mimo výše uvedenou dobu účtována zvýšenou sazbou (v případě havárie) **400,-Kč / hodina práce**

měsíční paušál za dohled nad tepelným zařízením a pohotovost zhotovitele činí 3 000,-Kč

+ díly potřebné k opravě (drobné opravy, spotřební materiál) – po odsouhlasení cenového návrhu opravy.

K výše uvedeným cenám bude fakturována DPH v souladu se zákonem č. 588/92 Sb. o DPH v platném znění.

- 3) Ceny uvedené v odst. 1 a 2 zahrnují náklady zhotovitele na dopravu do a z místa plnění, likvidaci vzniklých odpadů a další náklady zhotovitele související s prováděnou činností.
- 4) Zhotovitel je povinen zaslat objednateli daňový doklad nejpozději do 14-ti dnů po ukončení servisních prací. Daňový doklad musí obsahovat náležitosti uvedené v § 12 odst. 2 Zák.č. 588/92 Sb. v platném znění.
- 5) Objednatel je povinen správně fakturovanou částku zhotoviteli uhradit nejpozději do 14-ti dnů od data vystavení daňového dokladu. Dnem úhrady se považuje připsání fakturované částky na účet zhotovitele.
- 6) Nebude-li daňový doklad obsahovat výše uvedené náležitosti, nebo je bude obsahovat v nesprávné výši, je objednatel oprávněn vrátit daňový doklad s uvedením důvodů vrácení. Doba do splatnosti nového daňového dokladu se nepovažuje za prodlení na straně objednatele.
- 7) Závazky zhotovitele vyplývající z této smlouvy jsou zrušeny na dobu, kdy nedošlo k úhradě faktur podle této smlouvy, nebo jiných faktur vztahujících se k zařízení uvedenému v předmětu této smlouvy.
- 8) Vždy po uplynutí 1 roku trvání této smlouvy může dojít po vzájemné dohodě k úpravě cen s ohledem na míru inflace, formou písemného samostatně číslovaného dodatku ke smlouvě podepsaného zástupci obou smluvních stran.

VI.

Provádění servisních prací nesouvisejících s provozem kotelny

- 1) Zhotovitel zajistí pro objednatele i další údržbářské práce, které nesouvisí s provozem kotelny a ke kterým má oprávnění, zejména drobné práce při údržbě elektrorozvodů např. výměna vypínačů zásuvek, osvětlení, při údržbě systému ÚT výměna těsnění radiátorů, výměna ventilů apod.
- 2) Cena těchto služeb se řídí podle článku V. odstavec 2.

VII.

Ostatní ujednání

- 1) Objednatel určuje pana [REDAKCE] jako odpovědného pracovníka pro styk s pracovníky zhotovitele.
- 2) Objednatel je povinen:
 - udržovat v řádném stavu technickou a projektovou dokumentaci zařízení a na požádání ji předložit pracovníkovi zhotovitele,

- zajistit zhotoviteli řádný přístup k zařízení
- 3) Zhotovitel je povinen:
- vynaložit při provádění servisních služeb a oprav veškerou péči a odbornost při dodržování předepsaných technických postupů, právních předpisů, norem a pokynů výrobce zařízení.
 - dodržovat předpisy BOZP a zásady požární ochrany svými pracovníky a dodržovat pořádek na pracovišti v prostorech vykonávání služeb.
 - zachovávat mlčenlivost o skutečnostech, o kterých se dozvěděl při plnění této smlouvy, zejména o informacích týkajících se organizace obchodní a výrobní činnosti objednatele,

VIII.

Závěrečná ujednání

- 1) Pokud jedna ze smluvních stran poruší ustanovení čl. V. odst. 4 a 5 této smlouvy je povinna druhé smluvní straně zaplatit smluvní pokutu ve výši 0,05 % z fakturované ceny za každý den prodlení.
- 2) Tato smlouva se uzavírá na dobu neurčitou.
- 3) Platnost smlouvy lze ukončit dohodou smluvních stran nebo písemnou výpovědí, kteroukoliv ze smluvních stran, přičemž výpovědní lhůta je 3 měsíce a počíná běžet prvním dnem kalendářního měsíce následujícího po doručení výpovědi druhé smluvní straně. Výpovědní lhůta skončí posledním dnem třetího měsíce od počátku jejího plynutí.
- 4) Každá ze smluvních stran je oprávněna od smlouvy odstoupit za podmínek a z důvodů stanovených zákonem. Odstoupit od smlouvy lze v případě podstatného porušení smlouvy, nebude-li přes výzvu oprávněné strany sjednána ve stanoveném náhradním termínu náprava. Za podstatné porušení smlouvy se považuje:
 - odmítnutí plnění ze strany zhotovitele
 - neplacení dohodnutých částek
- 5) Tato smlouva a vztahy z ní vyplývající se řídí příslušnými ustanoveními Obchodního zákoníku a Občanského zákoníku.
- 6) Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti připojením pravoplatných podpisů zmocněných zástupců obou smluvních stran s uvedením data podpisu smlouvy oběma smluvními stranami.
- 7) Tato smlouva je vyhotovena ve dvou vyhotoveních. Každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení, z nichž každé má hodnotu originálu.
- 8) Tuto smlouvu lze měnit nebo doplnit pouze písemnými oboustranně potvrzenými dodatky.

V Klatovech dne 20. 6. 2012

za objednatele:

za zhotovitele:

