

DODATEK č. 1

ke Smlouvě o výpůjčce, uzavřené dne 25.02.2015

I.

Smluvní strany

Město Brandýs nad Labem–Stará Boleslav

se sídlem: Masarykovo nám. 1/6, 250 01 Brandýs nad Labem–Stará Boleslav,
IČ: 00240079
DIČ: CZ00240079
zastoupené: Petrem Soukupem, starostou města
bankovní účet: 
ID datové schránky: c5hb7xy
e-mail: epodatelna@brandysko.cz

jako půjčitel (dále jen jako „Půjčitel“) na straně jedné

a

Městský dům dětí a mládeže

se sídlem: Dr. Jánského č.p. 1458, Stará Boleslav, 25001 Brandýs nad Labem–Stará Boleslav
zastoupený: Bc. Klárou Jurčíkovou, ředitelkou
IČ: 70821054
bankovní účet: 
ID datové schránky: 5hdpema
telefon: 
e-mail: 

jako vypůjčitel (dále jen „Vypůjčitel“) na straně druhé

II.

Úvodní ustanovení

Půjčitel a Vypůjčitel spolu uzavřeli dne 25.02.2015 Smlouvu o výpůjčce nebytových prostorů, označených jako č. 201 - č. 221, o celkové výměře 271,50 m², nacházejících se v budově č.p. 1458, která je součástí pozemku p.č. 511/4, vše v k.ú. Stará Boleslav (dále jen jako „smlouva“).

III.

Předmět dodatku

Na základě vzájemné dohody obou smluvních stran dochází tímto dodatkem ke změně smlouvy, a to takto:

Článek VI. Všeobecná ustanovení, odst. 6.2. se celý nahrazuje následujícím úplným novým zněním:

6.2. Vypůjčitel bude Půjčiteli platit zálohy za služby spojené s užíváním předmětu výpůjčky roční zálohy:

- Na elektrickou energii ve výši 73.500,- Kč včetně DPH v platné zákonné výši;
- Na vodné a stočné ve výši 10.500,- Kč včetně DPH v platné zákonné výši;
- Na teplo ve výši 100.800,- Kč včetně DPH v platné zákonné výši.

Článek VI. Všeobecná ustanovení, odst. 6.3. se celý nahrazuje následujícím novým úplným zněním:

6.3. Nájemce se zavazuje hradit zálohy na služby spojené s užíváním předmětu výpůjčky dle odstavce 6.2. tohoto článku ve výši jedné čtvrtiny ročních záloh, a to **na základě vystavené faktury s uvedeným č. daňového dokladu nebo VS 2642, vždy do 15 dní od vystavení** na účet pronajímatele číslo 30015-6584182/0800 vedený u České spořitelny, a.s., pobočka Brandýs nad Labem-Stará Boleslav. Dojde-li během trvání výpůjčky ke zvýšení či snížení cen Služeb, jež jsou předmětem Úhrad za služby, je Půjčitel na základě změny skutečné spotřeby Vypůjčitele, oprávněn jednou za kalendářní rok jednostranně přiměřeně zvýšit či snížit výši záloh za služby, a to řádným oznámením o změně výše záloh, doručeným Vypůjčiteli s aktualizovaným evidenčním listem **bez nutnosti uzavření dodatku k této smlouvě**. Vypůjčitel je povinen zálohy za služby v nové výši hradit počínaje kalendářním měsícem následující po měsíci, ve kterém tato skutečnost byla Vypůjčiteli oznámena Půjčitelem.

IV.

Závěrečná ustanovení

Ostatní ustanovení citované smlouvy, nedotčená tímto dodatkem, zůstávají v platnosti beze změn. Tento dodatek se vyhotovuje ve čtyřech stejnopisech, z nichž tři obdrží pronajímatel a jeden nájemce.

O uzavření tohoto dodatku ve znění, které je předkládáno smluvním stranám k podpisu, rozhodla Rada města Brandýs nad Labem-Stará Boleslav dne 17.07.2025 usnesením č. RM/2025/134/17.

V Brandýse nad Labem–Staré Boleslavi dne

23 -07- 2025

Za Vypůjčitele:



Městský dům dětí a mládeže



ředitelka

Za Půjčitele:



Město Brandýs nad Labem–Stará Boleslav

Petr Soukup
starosta města

Schváleno 17.7.2025
RM dne