|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Objednatel:** | Česká republika - Ředitelství vodních cest ČR | | | | | | |
|  |
| **Projekt:** | *Přístaviště Kralupy nad Vltavou* | | | | | | |  |
|  |
| **Projekt/stavba:** | *Projektová dokumentace pro společné povolení v rámci společného územního a stavebního řízení, zadávací dokumentace a zajištění souvisejících činností* | | | | | | |  |
|  |
| Změnový list schválený všemi účastníky změnového řízení se stává součástí obsahu závazku mezi objednatelem a zhotovitelem a bude součástí dodatku k uzavřené smlouvě. Datem schválení je souhlasné vyjádření ředitele objednatele. | | | | | | | |  |
| **ZMĚNOVÝ LIST** | | | | | **POŘADOVÉ Č.** | | **4** |  |
|  |
|  |
| **VERZE ZMĚNOVÉHO LISTU** | | | | | **1** | |  |  |
| **Datum vydání:** | *20.08.2025* | **A** | **~~B~~** | **~~C~~** | **~~D~~** | **~~E~~** | nehodící se škrtněte |  |
| **Zařazení změnového listu** |  |  |  |
| **NAVRHUJE:** | *HG partner s.r.o., Smetanova 200, 250 82 Úvaly* | | | | | | |  |
| *xxxx* | | | | | | |  |
| **PŘEDMĚT SPECIFIKACE:** | | *Posun dílčího termínu plnění bodu C - 2) a úprava dílčího termínu plnění bodu E)* | | | | | |  |
|  |
| **REFERENČNÍ DOKUMENTACE:** | | *S/ŘVC/124/P/SoD/2023* | | | | | |  |
|  |
| **POPIS A ZDŮVODNĚNÍ ZMĚNY** | | **Datum zjištění změny** | | | | | *19.08.2025* |  |
| *Popis a zdůvodnění nepředvídatelnosti, nemožnosti oddělení dodatečných prací (služeb, stavební práce) od původní zakázky a nezbytnost změny pro dokončení předmětu původní zakázky:* *Společnost "HG partner s.r.o." zajišťuje dle uzavřené smlouvy č. S/ŘVC/124/P/SoD/2023 (evidenční číslo smlouvy Objednatele), resp. č. H23-041 (evidenční číslo smlouvy Zhotovitele), ve znění Dodatků č. 1 a 2 , projekční práce související s realizací zakázky „Přístaviště Kralupy nad Vltavou“ - části C-2), tj. zajištění inženýrské činnosti (dokladové části ke konceptu PD).  V rámci projednávání JES byla zaslána výzva o doplnění podkladů a zdůvodnění s lhůtou do 23.7.2025. Výzva byla doplněna 10.7.2025. V týdnu od 11.8.2025 byl telefonicky kontaktován Krajský úřad Středočeského kraje, oddělení JES, se žádostí o sdělení možnosti vydání JES. Reakce oddělení ochrany přírody byla, že akce bude podléhat zjišťovacímu řízení. Naší argumentací bylo mimo jiné doložení souhlasného stanoviska za ochranu přírody k dříve zpracované studii, které řízení EIA vyloučilo.   Současně v rámci projednávání JES byla dne 19. 8. 2025 Zhotoviteli doručena výzva k doplnění podkladů, týkající se doplnění návrhu náhradní výsadby, podkladů k povolení kácení a odůvodnění potřeby přístaviště v dané lokalitě. S ohledem na zákonné lhůty v souvislosti s vydáním JES a nutné doby pro zajištění doplňujících podkladů (lhůta je 90 dnů) žádáme o prodloužení dílčího plnění bodu C.-2) do 11. 11. 2025. Snahou Zhotovitele bude doplnit potřebné podklady v co nejkratším termínu. O průběhu inženýrské činnosti je Objednatel průběžně informován formou situačních zpráv a dále i nad rámec formou emailové komunikace.  Výše uvedené se nedalo předpokládat a není chybou na straně Zhotovitele.* | | | | | | | |  |
| ***ZMĚNA SMLOUVY NENÍ PODSTATNOU ZMĚNOU TJ. SPADÁ POD JEDEN Z BODŮ A-E*** (nevztahuje se na ní odstavec 3 článku 40 Směrnice č.S-11/2016 o oběhu smluv a o zádávání veřejných zakázek Ředitelství vodních cest ČR) Verze 1.0 | | | | | | | |  |
| ***Při postupu podle bodu C a D nesmí celkový cenový nárůst související se změnami při odečtení stavebních prací, služeb nebo dodávek, které nebyly s ohledem na tyto změny realizovány, přesáhnout 30 % původní hodnoty závazku.*** | | | | | | | |  |
| ***A. Nejde o podstatnou změnu závazku, neboť změna: (1) by neumožnila účast jiných dodavatelů ani nemohla ovlivnit výběr dodavatele v původním řízení; (2) nemění ekonomickou rovnováhu ve prospěch dodavatele; (3) nevede k významnému rozšíření předmětu. Tato změna nemá vliv na výši ceny plnění a předmětem změny je termínový posun plnění:*** *- Ano, jedná se o časový posun termínu plnění bodu C-2), změna neumožňuje žádný z výše uvedených bodů 1 - 3.* | | | | | | | |  |
| **B. Nejde o podstatnou změnu závazku, neboť finanční limit změny (a souhrn všech předpokládaných změn smlouvy) nepřevýší 15 % původní hodnoty veřejné zakázky na stavební práce (10 % u ostatních zakázek).** *- Není relevantní* | | | | | | | |  |
| **C. Nejde o podstatnou změnu závazku, neboť dodatečné stavební práce /služby od dodavatele původní veřejné zakázky jsou nezbytné a změna v osobě dodavatele:**  *- Není relevantní* | | | | | | | |  |
| **a) není možná z ekonomických nebo technických důvodů** *- Není relevantní* | | | | | | | |  |
| **b) by zadavateli způsobila značné obtíže nebo výrazné zvýšení nákladů**  *- Není relevantní* | | | | | | | |  |
| **c) hodnota dodatečných stavebních prací / služeb nepřekročí 50 % původní hodnoty závazku -**  *Není relevantní* | | | | | | | |  |
| **D. Nejde o podstatnou změnu závazku, neboť:** | | | | | | | |  |
| **a) potřeba změny vznikla v důsledku okolností, které zadavatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat** *- Není relevantní.* | | | | | | | |  |
| **b) nemění celkovou povahu zakázky** *- Není relevantní.* | | | | | | | |  |
| **c) hodnota dodatečných stavebních prací, služeb nebo dodávek (tj. víceprací) nepřekročí 50 % původní hodnoty závazku** *- Není relevantní.* | | | | | | | |  |
| **E. Za podstatnou změnu závazku se nepovažuje záměna jedné nebo více položek soupisu stavebních prací za předpokladu, že:** | | | | | | | |  |
| **a) nové položky soupisu stavebních prací představují srovnatelný druh materiálu nebo prací ve vztahu k nahrazovaným položkám -**  *Není relevantní* | | | | | | | |  |
| **b) cena materiálu nebo prací podle nových položek soupisu stavebních prací je ve vztahu k nahrazovaným položkám stejná nebo nižší -** *Není relevantní* | | | | | | | |  |
| **c) materiál nebo práce podle nových položek soupisu stavebních prací jsou ve vztahu k nahrazovaným položkám kvalitativně stejné nebo vyšší -** *Není relevantní* | | | | | | | |  |
| **d) zadavatel vyhotoví o každé jednotlivé záměně přehled obsahující nové položky soupisu stavebních prací s vymezením položek v původním soupisu stavebních prací, které jsou takto nahrazovány, spolu s podrobným a srozumitelným odůvodněním srovnatelnosti materiálu nebo prací a stejné nebo vyšší kvality -** *Není relevantní* | | | | | | | |  |
|  |
| **VLIV NA CENU (ceny jsou uváděny bez DPH)** | **~~ANO~~** | **NE** | | **Časový vliv na termín dokončení díla:** | | | |  |
|  |
| *Dojde k posunu dílčího termínu plnění bodu C - 2). Celkový termín se nemění.* | | | |  |
| **Cena SoD před změnou** | | 1.072.000,00 Kč | |  |
| **Cena SoD po změně** | | 1.072.000,00 Kč | |  |
| **jedná se o změnu o 0 %** | | 0,00 Kč | |  |
| **VYJÁDŘENÍ TDS:** | |  | | | | |  |  |
| *Není relevantní* | | | | | | | |  |
| **VYJÁDŘENÍ ZHOTOVITELE:** | |  | | | | |  |  |
| *Není relevantní* | | | | | | | |  |
| **DALŠÍ VYJÁDŘENÍ (PRÁVNÍ, ROZPOČTOVÉ, ÚČASTNÍCI ŘÍZENÍ, DOTČENÉ ORGÁNY APOD.)** | | | | | | | |  |
| *Není relevantní* | | | | | | | |  |
| **VYJÁDŘENÍ ZÁSTUPCE OBJEDNATELE:** | | | *Změna zakázky nemá vliv na její původní cenu, dochází pouze k posunu dílčího termínu plnění bodu C - 2). Tímto souhlasím se změnou dle tohoto změnového listu.* | | | | |  |
| *číslo smlouvy:* *S/ŘVC/124/P/SoD/2023* | | | *Předpokládaný výdaj v Kč (s DPH)* | | | *Předpokládaný termín úhrady* |  |  |
| *týká se bodu: A  C - 2)  E* | | | *36.300,00 Kč  60.500,00 Kč 387.200,00 Kč* | | | *11/2025 11/2025 12/2025* | |  |
| *garant smlouvy: xxxx* | | | | | *podpis: ……………………………………..* | | |  |
| *vedoucí oddělení garanta smlouvy: xxxx* | | | | | *podpis: ……………………………………..* | | |  |
| *vedoucí oddělení vnitřní správy, správce rozpočtu: xxxx* | | | | | *podpis: ……………………………………..* | | |  |
| *ředitel: Ing. Lubomír Fojtů* | | | | | *podpis: ……………………………………..* | | |  |