

**Dodatek č. 1
ke Smlouvě o dílo č. 05/ORM/2025
ze dne 09.04.2025**

č. objednatele: 05/ORM/2025

č. dodavatele:

(dále jen „Dodatek č. 1“),
na stavební práce vedené pod názvem

„ul. Litomyšlská č.p. 50 - přestavba na kanceláře pro MěBP“

uzavřený dle zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále také jen „OZ“)
mezi smluvními stranami:

Objednatel:

Město Vysoké Mýto

Adresa:

B. Smetany 92, 566 01 Vysoké Mýto

Zastoupený ve věcech smluvních: Ing. František Jiraský – starosta města

(tel.: 465 466 124, e-mail: frantisek.jirasky@vysoke-myto.cz)

Zastoupený ve věcech technických a převzetí díla



Bankovní spojení:

Komerční banka a.s., Vysoké Mýto

Číslo účtu:

1327611/0100

IČ:

00279773

DIČ:

CZ00279773

dále jen „objednatel“

a

Dodavatel:

První Vysokomýtská stavební společnost s.r.o.

Sídlo společnosti: Hradecká 364, 566 01 Vysoké Mýto

Zastoupený ve věcech smluvních: Ing. Milan Urbánek, jednatel

Zastoupený ve věcech technických: Ing. Milan Urbánek, jednatel

Bankovní spojení: Česká spořitelna a.s.

Číslo účtu: 1323482379/0800

IČ: 15029956

DIČ: CZ15029956

Společnost je zapsána v obchodním rejstříku vedeném u krajského soudu v Hradci Králové, oddíl C, vložka č. 844.

dále jen „dodavatel“.

Shora uvedené smluvní strany se dohodly na tomto Dodatku č. 1, kterým se mění a doplňuje Smlouva o dílo č. 05/ORM/2025 ze dne 09.04.2025 (dále jen „smlouva“) spočívající v provedení stavebních prací na akci „ul. Litomyšlská č.p. 50 - přestavba na kanceláře pro MěBP“.

Objednatel a dodavatel prohlašují, že jsou si vědomi změn dílčích částí díla oproti předané projektové dokumentaci, zpracované společností B K N, spol. s r.o. Tato změna díla je specifikována v příloze č. 1 tohoto dodatku č. 1 včetně schválené ceny. Tato oboustranně

odsouhlasená plánovaná změna díla, je obsažena v odsouhlasených změnových listech a má vliv na termíny plnění díla sjednané v této smlouvě.

1. Článek 4 „Cena za dílo a platební podmínky“ odstavec 4.1., zní takto:

„4.1. Cena za dílo je dohodnuta ve výši	
Původní cena za dílo bez DPH	4.211 466,31 Kč
Nová cena za dílo dle Dodatku č. 1 bez DPH	5.211.700,40 Kč
<u>DPH 21 %</u>	<u>1.094.457,08 Kč</u>
Cena celkem vč. 21 % DPH	6.306.157,48 Kč

K ceně za dílo dodavatel účtuje DPH podle právních předpisů platných v době uskutečnění zdanitelného plnění.“

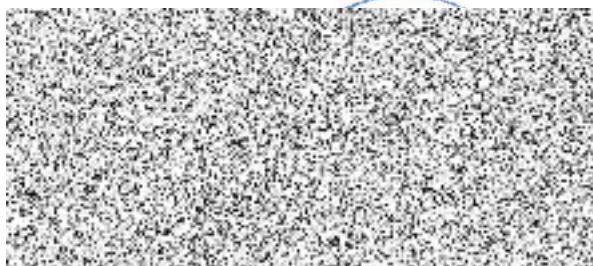
3. Článek 11 „Závěrečná ustanovení“ se doplňuje o odstavce 11.19. až 11.25., které zní takto:

- „11.19. Ostatní ustanovení Smlouvy o dílo č. 05/ORM/2025 ze dne 09.04.2025 zůstávají tímto Dodatkem č. 1 nedotčena a nemění se.
- 11.20. Tento Dodatek č. 1 nabývá platnosti dnem podpisu oběma stranami a účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv vedeného Digitální a informační agenturou.
- 11.21. Je-li Dodatek č. 1 uzavírán v listinné podobě, vyhotovuje se v počtu dvou vyhotovení s originálními podpisy smluvních stran, z nichž každá obdrží po jednom vyhotovení. V případě elektronické podoby dodatku se dodatek vyhotovuje v jednom elektronickém vyhotovení s připojenými digitálními podpisy obou smluvních stran, tj. podepsána způsobem, se kterým zvláštní právní předpis (zákon č. 297/2016 Sb., zákon č. 300/2008 Sb.) spojuje účinky vlastnoručního podpisu.
- 11.22. Uzavření tohoto Dodatku č. 1 bylo schváleno Radou města Vysokého Mýta dne 20.08.2025 usnesením č. 504/25.
- 11.23. Smluvní strany se dohodly, že město Vysoké Mýto bezodkladně po uzavření tohoto Dodatku č. 1 zajistí jeho uveřejnění v registru smluv vedeného Digitální a informační agenturou.
- 11.24. Smluvní strany prohlašují, že žádná část smlouvy nenaplní znaky obchodního tajemství (§ 504 z. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník).
- 11.25. Smluvní strany berou na vědomí, že nebude-li tento Dodatek č. 1 zveřejněn ani devadesátý den od jeho uzavření, je následujícím dnem zrušen od počátku.“

Příloha č. 1 – rekapitulace změnových listů a změnové listy

Ve Vysokém Mýtě dne 25.08.2025

Ve Vysokém Mýtě dne 25.08.2025



za objednatele:

Ing. František Jiraský, starosta města



za dodavatele:

Ing. Milan Urbánek, jednatel společnosti

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Příloha 4 Dispoziční úpravy 1.NP c.p. 50 Vysoké Myto

Objekt:

D.1.1 - Architektonicko s...

Soupis:

001 - Vícepráce

KSO:

Místo:

CC-CZ:

Datum: 5. 3. 2025

Zadavatel:

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

První Vysokomýtská stavební spol. s r.o.

IČ:

15029956

DIČ:

CZ15029956

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

Bc. David Fišer

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

1 596 978,32

DPH základní
snížená

Základ daně
1 596 978,32
0,00

Sazba daně
21,00%
12,00%

Výše daně
335 365,45
0,00

Cena s DPH

v CZK

1 932 343,77

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel



Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Příloha 4 Dispoziční upravy 1.NP c.p. 50 Vysoke Myto

Objekt:

D.1.1 - Architektonicko s...

Soupis:

001 - Vícepráce

Místo:

Datum: 5. 3. 2025

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

První Vysokomýtská stavební spol. s r.o.

Zpracovatel:

Bc. David Fišer

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

1 596 978,32

D HSV

Práce a dodávky HSV

163 117,92

D 3

Svislé a kompletní konstrukce

75 595,31

1	K	310217851	Zazdívka otvorů pl přes 0,09 do 0,25 m2 ve zdivu nadzákladovém kamenem tl do 450 mm vč přezdění revizních dvířek	kus	4,000	1 275,00	5 100,00
2	K	317941121	Osazování ocelových válcovaných nosníků na zdivu I nebo IE nebo U nebo UE nebo L do č. 12 nebo výšky do 120 mm	t	0,022	12 909,83	284,02
	VV		0,0084*1,30*2		0,022		
3	M	13010712	ocel profilová jakost S235JR (11 375) průřez I (IPN) 100	t	0,027	33 900,00	915,30
	VV		0,0084*1,30*2*1,25		0,027		
4	K	317R	Podepření střechy	soubor	1,000	62 730,00	62 730,00
5	K	340271045.PFX	Zazdívka otvorů v příčkách nebo stěnách pl přes 1 do 4 m2 tvárnici PORFIX P2-500 tl 150 mm	m2	6,480	1 013,27	6 565,99
	VV		1,20*1,20		1,440		
	VV		0,90*1,20*3		3,240		
	VV		0,90*2,00		1,800		
	VV		Součet		6,480		

D 6

Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

67 773,47

6	K	611315225	Vápenná štuková omítka malých ploch přes 1 do 4 m2 na stropěch	kus	1,000	3 340,00	3 340,00
7	K	612142001	Pletivo sklovláknité vnitřních stěn vtlačené do tmelu	m2	13,440	296,00	3 978,24
	VV		Okna				
	VV		6,48*2		12,960		
	VV		radiátory				
	VV		0,6*0,2*4		0,480		
	VV		Součet		13,440		
8	K	612311131	Vápenný štuk vnitřních stěn tloušťky do 3 mm	m2	30,690	193,00	5 923,17
	VV		spol. místnost				
	VV		6,48		6,480		
	VV		(3,1+0,15+4,5)*3		23,250		
	VV		radiátory				
	VV		4*0,3*0,8		0,960		
	VV		Součet		30,690		
9	K	612325111	Vápenocementová hladká omítka rýh ve stěnách š do 150 mm	m2	1,200	1 160,00	1 392,00
	VV		6,0*0,20		1,200		
10	K	622211021	Montáž kontaktního zateplení vnějších stěn lepením a mechanickým kotvením polystyrénových desek do betonu a zdiva tl přes 80 do 120 mm	m2	28,218	903,00	25 480,85
	VV		(0,75+1,20+0,50+1,20+1,355+1,545+2,335)*3,50		31,098		
	VV		-(1,20*1,20*2)		-2,880		
	VV		Součet		28,218		
11	M	ISV.8591057230 127.2	Isover EPS 70F - 120mm, λD = 0,039 (W·m-1·K-1), 1000x500x120mm, fasádní desky pro kontaktní zateplovací systémy ETICS a další konstrukce s běžnými požadavky na zatížení. Trvalá zatížitelnost v tlaku max. 1200kg/m2 při def. < 2%.	m2	31,040	348,31	10 811,54
12	K	622211033	Montáž kontaktního zateplení vnějších stěn lepením a mechanickým kotvením polystyrénových desek do dřeva tl přes 120 do 160 mm	m2	10,000	1 010,00	10 100,00
	VV		Zateplení vazníků				
	VV		10		10,000		
13	M	28375951	deska EPS 70 fasádní λ=0,039 tl 140mm	m2	10,500	252,00	2 646,00
	VV		10*1,05 'Přepočtené koeficientem množství		10,500		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
14	K	622252002	Montáž profilů kontaktního zateplení lepených	m	21,200	68,39	1 449,87
	VV		3,50*4		14,000		
	VV		1,20*3*2		7,200		
	VV		Součet		21,200		
15	M	63127416	profil rohový PVC s výztužnou tkaninou š 100/100mm	m	15,400	63,00	970,20
	VV		3,50*4		14,000		
	VV		14*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		15,400		
16	M	28342205	profil napojovací okenní PVC s výztužnou tkaninou 6mm	m	7,920	65,00	514,80
	VV		1,20*3*2		7,200		
	VV		7,2*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		7,920		
17	K	622252002.1	Montáž profilů kontaktního zateplení lepených	m	8,885	68,40	607,73
	VV		(0,75+1,20+0,50+1,20+1,355+1,545+2,335)		8,885		
18	M	59051512	profil napojovací parapetní PVC s okapnicí a výztužnou tkaninou	m	9,774	57,20	559,07
	VV		8,885*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		9,774		
D 8 Vedení trubní dálková a přípojná							20 000,00
19	K	894R	D + M poklop revizní šachta	Soubor	1,000	20 000,00	20 000,00
D 9 Ostatní konstrukce a práce, bourání							19 237,15
20	K	949101111	Lešení pomocné pracovní pro objekty pozemních staveb pro zatížení do 150 kg/m2, o výšce lešěňové podlahy do 1,9 m	m2	123,537	69,00	8 524,05
	VV		5,40*5,35		28,890		
	VV		4,40*6,20+2,15*3,10/2+6,30*4,50+4,50*2,50		70,213		
	VV		(0,75+1,20+0,50+1,20+1,355+1,545+2,335)*2,75		24,434		
	VV		Součet		123,537		
21	K	952901411	Vyčištění budov při jakékoliv výšce podlaží	m2	99,103	65,10	6 451,61
	VV		5,40*5,35		28,890		
	VV		4,40*6,20+2,15*3,10/2+6,30*4,50+4,50*2,50		70,213		
	VV		Součet		99,103		
22	K	962031013	Bourání příček nebo přízdívek z cihel děrovaných tl přes 100 do 150 mm	m2	14,250	173,00	2 465,25
	VV		3,45*3,00+1,90*3,00		16,050		
	VV		-2,00*0,90		-1,800		
	VV		Součet		14,250		
23	K	968062245	Vybourání dřevěných rámu oken jednoduchých včetně křidel pl do 2 m2	m2	6,480	181,00	1 172,88
	VV		1,20*1,20		1,440		
	VV		0,90*1,20*3		3,240		
	VV		0,90*2,00		1,800		
	VV		Součet		6,480		
24	K	968072245	Vybourání kovových rámu oken jednoduchých včetně křidel pl do 2 m2	m2	1,800	275,00	495,00
	VV		2,00*0,90		1,800		
25	K	971033631	Vybourání otvorů ve zdivu základovém nebo nadzákladovém z cihel, tvárnic, příček z cihel pálených na maltu vápennou nebo vápenocementovou plochy do 4 m2, tl. do 150 mm	m2	0,645	199,00	128,36
	VV		1,00*2,15*0,30		0,645		
D 997 Přesun sutě							-21 069,61
26	K	997013111	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot vodorovně do 50 m s naložením základní pro budovy a haly výšky do 6 m	t	-11,254	663,00	-7 461,40
	VV		7,6772-22,059+3,128		-11,254		
27	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km	t	-11,254	301,14	-3 389,03
	VV		7,6772-22,059+3,128		-11,254		
28	K	997013509	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Připlátek k ceně za každý další započatý 1 km přes 1 km	t	-78,777	13,15	-1 035,92
	VV		(7,6772-22,059+3,128)*7		-78,777		
29	K	997013871	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) směšného stavebního a demoličního zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 09 04	t	-11,254	816,00	-9 183,26
	VV		7,6772-22,059+3,128		-11,254		
D 998 Přesun hmot							1 581,60
30	K	998018001	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby ruční (bez užití mechanizace) vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy s jakoukoliv nosnou konstrukcí výšky do 6 m	t	3,954	400,00	1 581,60

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
D PSV			Práce a dodávky PSV				1 433 860,40
D 735			Ústřední vytápění - otopná tělesa				20 974,00
31	K	735120911	Úprava topení - demontáž + montáž radiátoru vč. dodávky	soubor	1,000	20 400,00	20 400,00
32	K	998735121	Přesun hmot tonážní pro otopná tělesa ruční v objektech v do 6 m	t	0,200	2 870,00	574,00
D 741			Elektroinstalace - silnoproud				499 869,08
33	K	741300001R	Vnitřní elektroinstalace	soubor	1,000	493 000,00	493 000,00
	VV		"zůstatek kabeláže - 42 500				
	VV		"osvětlení - 185 000				
	VV		"kompletace - 47 000				
	VV		"EVS - 39 000				
	VV		"videovrátník - 60 000				
	VV		"data 83 000				
	VV		"ostatní 28 000				
	VV		"1.NP 8 500				
	VV		1		1,000		
34	K	998741121	Přesun hmot pro silnoproud stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky do 6 m	t	1,000	6 869,08	6 869,08
D 751			Vzduchotechnika				289 960,64
35	K	75139R	Vzduchotechnika	soubor	1,000	14 000,00	14 000,00
36	K	751711111	D + M klimatizační jednotky	kus	1,000	273 000,00	273 000,00
37	K	998751121	Přesun hmot pro vzduchotechniku stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky do 12 m	t	0,400	7 401,59	2 960,64
D 763			Konstrukce suché výstavby				29 064,52
38	K	763121415	SDK stěna přesazená tl 112,5 mm profil CW+UW 100 deska 1xA 12,5 bez izolace EI 15	m2	21,973	708,00	15 556,88
	VV		(4,605+1,935+1,45)*2,75		21,973		
39	K	763121424.KNF	SDK stěna přesazená	m2	2,255	865,39	1 951,45
	VV		2,05*1,10		2,255		
40	K	763135101	Montáž sádkokartonového podhledu kazetového demontovatelného včetně zavěšené nosné konstrukce velikosti kazet 600x600 mm viditelné	m2	16,600	478,59	7 944,59
	VV		Kotelna				
	VV		2,50*3,90		9,750		
	VV		Servrovna				
	VV		6,85		6,850		
	VV		Součet		16,600		
41	M	59030570	podhled kazetový bez děrování viditelný rastr tl 10mm 600x600mm	m2	17,430	138,51	2 414,23
	VV		16,6*1,05 'Přepočtené koeficientem množství		17,430		
42	K	998763331	Přesun hmot pro konstrukce montované z desek sádkokartonových, sádrovláknitých, cementovláknitých nebo cementových stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky do 6 m	t	0,480	2 494,53	1 197,37
D 766			Konstrukce truhlářské				333 670,00
43	K	76662213R	Repase oken - odhad	soubor	1,000	57 180,00	57 180,00
44	K	766660001	Montáž dveřních křídel otvíravých jednokřídlových š do 0,8 m do ocelové zárubně	kus	1,000	1 560,00	1 560,00
45	M	61160052	dveře jednokřídlé plné 800x1970mm DTD KLIMA CPL bílá	kus	1,000	6 900,00	6 900,00
46	K	642944121	Osazování ocelových zárubní dodatečné pl do 2,5 m2	kus	1,000	1 550,00	1 550,00
47	M	55331432	zárubeň jednokřídlá ocelová pro dodatečnou montáž tl stěny 75-100mm rozměru 800/1970, 2100mm	kus	1,000	3 770,00	3 770,00
48	K	766660411	Montáž vchodových dveří včetně rámu do zdiva jednokřídlových bez nadsvětliku	kus	1,000	5 875,00	5 875,00
49	K	7666R	D + M trezor	kus	1,000	7 500,00	7 500,00
50	K	76661R	Vybourání a přemístění trezoru z MBP	kus	1,000	8 500,00	8 500,00
51	K	7668110X01.1.1	dodávka a montáž kuchyňské linky materiál dřevotřískový, povrch laminát horní i spodní skříňky	soubor	1,000	62 215,00	62 215,00
52	K	766R	D + M automatické dveře posuvné protipožární	kus	1,000	177 000,00	177 000,00
53	K	998766121	Přesun hmot tonážní pro kce truhlářské ruční v objektech v do 6 m	t	0,750	2 160,00	1 620,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
D 771			Podlahy z dlaždic				74 416,90
54	K	771151021	Příprava podkladu před provedením dlažby samonivelační stěrka min. pevnosti 30 MPa, tloušťky do 3 mm	m2	9,750	299,74	2 922,47
55	K	771474112	Montáž soklů z dlaždic keramických lepených cementovým flexibilním lepidlem rovných, výšky přes 65 do 90 mm	m	12,800	145,17	1 858,18
56	M	59761184	sokl keramický mrazuvzdorný povrch hladký/matný tl do 10mm výšky přes 65 do 90mm	m	14,080	220,32	3 102,11
VV			12,8*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		14,080		
57	K	771574153R	Montáž podlah z dlaždic keramických lepených flexibilním hydroizolačním lepidlem velkoformátových hladkých přes 2 do 4 ks/m2, včetně vysátí podkladu, penetrace, dodávka a montáží profilů a lišt, konečným čištěním po provedení prací	m2	9,750	1 100,00	10 725,00
VV			Kotelna				
VV			9,75		9,750		
58	M	59761179	dlažba keramická nemrazuvzdorná povrch hladký/matný tl do 10mm přes 2 do 4ks/m2	m2	106,535	520,00	55 398,20
59	K	998771121	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky do 6 m	t	0,277	1 483,52	410,94
D 776			Podlahy povlakové				120 622,05
60	K	776141121	Příprava podkladu povlakových podlah a stěn vyrovnání samonivelační stěrkou podlah min.pevnosti 30 MPa, tloušťky do 3 mm	m2	28,890	407,00	11 758,23
VV			5,40*5,35		28,890		
61	K	776201811.1	Demontáž povlakových podlahovin lepených ručně bez podložky	m2	28,248	132,00	3 728,74
VV			5,40*5,35		28,890		
VV			-(3,45+1,90)*0,12		-0,642		
VV			Součet		28,248		
62	K	776231111R	Montáž podlahovin z PVC lepením lamel nebo čtverců standardním lepidlem, včetně broušení betonového podkladu, vysátí, penetrace, základního čištění položené podlahy, svařování jednotlivých pásů	m2	28,890	203,50	5 879,12
VV			7,67		7,670		
VV			5,40*5,35		28,890		
63	M	28411151	PVC + prořez	m2	169,000	537,90	90 905,10
64	K	776410811.1	Demontáž soklíků nebo lišt pryžových nebo plastových	m	28,800	16,50	475,20
VV			(3,35+1,80)*2		10,300		
VV			3,45+1,90+1,90+5,40+5,35+3,50-(1,00+1,00+1,00)		18,500		
VV			Součet		28,800		
65	K	776411111	Montáž soklíků lepením obvodových, výšky do 80 mm	m	21,500	66,00	1 419,00
VV			(5,40+5,35)*2		21,500		
66	M	28411008	lišta soklová WLK	m	23,650	97,90	2 315,34
VV			(5,40+5,35)*2		21,500		
VV			21,5*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		23,650		
67	K	776991821.1	Ostatní práce odstranění lepidla ručně z podlah	m2	28,248	88,00	2 485,82
VV			5,40*5,35		28,890		
VV			-(3,45+1,90)*0,12		-0,642		
VV			Součet		28,248		
68	K	998776121	Přesun hmot pro podlahy povlakové stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky do 6 m	t	0,602	2 750,00	1 655,50
D 781			Dokončovací práce - obklady				24 574,75
69	M	59761026R	obklad keramický hladký 600x300mm bílý	m2	51,840	474,05	24 574,75
D 784			Dokončovací práce - malby a tapety				40 708,46
70	K	784111001	Oprášení (ometení) podkladu v místnostech výšky do 3,80 m	m2	261,753	6,80	1 779,92
VV			5,40*5,35		28,890		
VV			(5,40+5,35)*3,00*2-2,00*1,00*2		60,500		
VV			(6,20+4,40+2,20+2,00+4,30+4,50+3,10+2,15+5,10+5,10)*3,00		117,150		
VV			-3,00*1,50*2-2,00*3		-15,000		
VV			4,40*6,20+2,15*3,10/2+6,30*4,50+4,50*2,50		70,213		
VV			Součet		261,753		
71	K	784111031	Omytí podkladu v místnostech v do 3,80 m	m2	261,753	47,70	12 485,62
VV			5,40*5,35		28,890		
VV			(5,40+5,35)*3,00*2-2,00*1,00*2		60,500		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	VV		(6,20+4,40+2,20+2,00+4,30+4,50+3,10+2,15+5,10+5,10)*3,00		117,150		
	VV		-3,00*1,50*2-2,00*3		-15,000		
	VV		4,40*6,20+2,15*3,10/2+6,30*4,50+4,50*2,50		70,213		
	VV		Součet		261,753		
72	K	784121001	Oškrabání malby v místnostech v do 3,80 m	m2	261,753	42,00	10 993,63
73	K	784171101	Zakrytí nemalovaných ploch (materiál ve specifikaci) včetně pozdějšího odkrytí podlah	m2	25,000	6,80	170,00
74	M	58124838	páska maskovací krepová pro malířské potřeby š 50mm	m	100,000	1,45	145,00
	VV		100		100,000		
75	M	58124842	folie pro malířské potřeby zakrývací tl 7μ 4x5m	m2	25,000	0,84	21,00
76	K	784171111	Zakrytí nemalovaných ploch (materiál ve specifikaci) včetně pozdějšího odkrytí svislých ploch např. stěn, oken, dveří v místnostech výšky do 3,80	m2	99,103	9,06	897,87
	VV		5,40*5,35		28,890		
	VV		4,40*6,20+2,15*3,10/2+6,30*4,50+4,50*2,50		70,213		
	VV		Součet		99,103		
77	K	784191001	Čištění vnitřních ploch hrubý úklid po provedení malířských prací omytím oken nebo balkonových dveří jednoduchých	m2	99,103	14,47	1 434,02
	VV		5,40*5,35		28,890		
	VV		4,40*6,20+2,15*3,10/2+6,30*4,50+4,50*2,50		70,213		
	VV		Součet		99,103		
78	K	784211101	Dvojnásobné bílé malby ze směsi za mokra výborně oděruvzdorných v místnostech v do 3,80 m	m2	261,753	48,83	12 781,40
	VV		5,40*5,35		28,890		
	VV		(5,40+5,35)*3,00*2-2,00*1,00*2		60,500		
	VV		(6,20+4,40+2,20+2,00+4,30+4,50+3,10+2,15+5,10+5,10)*3,00		117,150		
	VV		-3,00*1,50*2-2,00*3		-15,000		
	VV		4,40*6,20+2,15*3,10/2+6,30*4,50+4,50*2,50		70,213		
	VV		Součet		261,753		

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Příloha 4 Dispoziční úpravy 1.NP c.p. 50 Vysoke Myto

Objekt:

D.1.1 - Architektonicko s...

Soupis:

002 - Méněpráce

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Zhotovitel:

První Vysokomýtská stavební spol. s r.o.

Projektant:

Zpracovatel:

Bc. David Fišer

Poznámka:

CC-CZ:

Datum:

5. 3. 2025

IČ:

DIČ:

IČ:

15029956

DIČ:

CZ15029956

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH

596 744,23

DPH základní
snížená

Základ daně

596 744,23

0,00

Sazba daně

21,00%

12,00%

Výše daně

125 316,29

0,00

Cena s DPH

v

CZK

722 060,52

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Příloha 4 Dispoziční úpravy 1.NP c.p. 50 Vysoké Myto

Objekt:

D.1.1 - Architektonicko s...

Soupis:

002 - Méněpráce

Místo:

Datum: 5. 3. 2025

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

První Vysokomýtská stavební spol. s r.o.

Zpracovatel:

Bc. David Fišer

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

596 744,23

D	HSV		Práce a dodávky HSV				59 021,50
D	6		Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				7 127,01
1	K	622232001	Montáž kontaktního zateplení vnějšího ostění, nadpraží nebo parapetu lepením z desek z fenolické pěny (dodávka ve specifikaci) hloubky špalet do 200 mm, tloušťky desek do 40 mm	m	18,738	259,60	4 864,38
	VV		"Množství určené pomocí aplikace Výměry.				
	VV		(1,270+1,270+1,270+1,270)+(2,541+1,270+1,271+1,270+0,95		18,738		
	VV		4+1,270+1,270+1,271+1,270+1,271)				
	VV		VV0050		18,738		
	VV		Součet				
2	M	28376802R	deska fenolická tepelně izolační fasádní $\lambda=0,021$ spádová 0-40mm	m2	3,935	575,00	2 262,63
	VV		18,738*0,21 "Přepočtené koeficientem množství		3,935		
	VV		Součet		3,935		
D	9		Ostatní konstrukce a práce, bourání				51 894,49
3	K	962052211	Bourání zdiva železobetonového nadzákladového, objemu přes 1 m3	m3	2,542	5 695,64	14 478,32
	VV		"Množství určené pomocí aplikace Výměry.				
	VV		8,472*0,3		2,542		
	VV		VV0068		2,542		
	VV		Součet				
4	K	968082015	Vybourání plastových rámu oken s křídly, dveřních zárubní, vrat rámu oken s křídly, plochy do 1 m2	m2	2,160	694,18	1 499,43
	VV		1,20*0,60*3		2,160		
5	K	968082016	Vybourání plastových rámu oken s křídly, dveřních zárubní, vrat rámu oken s křídly, plochy přes 1 do 2 m2	m2	5,670	421,14	2 387,86
	VV		1,20*1,20*3		4,320		
	VV		0,90*1,50		1,350		
	VV		Součet		5,670		
6	K	968082017	Vybourání plastových rámu oken s křídly, dveřních zárubní, vrat rámu oken s křídly, plochy přes 2 do 4 m2	m2	2,880	300,81	866,33
	VV		2,40*1,20		2,880		
7	K	968082021	Vybourání plastových rámu oken s křídly, dveřních zárubní, vrat dveřních zárubní, plochy do 2 m2	m2	3,907	277,67	1 084,86
	VV		"Množství určené pomocí aplikace Výměry.				
	VV		(2,171+1,736)		3,907		
	VV		VV0006		3,907		
	VV		Součet				
8	K	968082022	Vybourání plastových rámu oken s křídly, dveřních zárubní, vrat dveřních zárubní, plochy přes 2 do 4 m2	m2	4,098	263,79	1 081,01
	VV		"Množství určené pomocí aplikace Výměry.				
	VV		4,098		4,098		
	VV		VV0070		4,098		
	VV		Součet				
9	K	971033651	Vybourání otvorů ve zdivu základovém nebo nadzákladovém z cihel, tvárnic, příčekvek z cihel pálených na maltu vápennou nebo vápenocementovou plochy do 4 m2, tl. do 600 mm	m3	2,973	1 669,73	4 964,11
	VV		"Množství určené pomocí aplikace Výměry.				
	VV		(1,204+0,677+1,092)		2,973		
	VV		VV0004		2,973		
	VV		Součet				
10	K	978011191	Otlučení vápenných nebo vápenocementových omítek vnitřních ploch stropů, v rozsahu přes 50 do 100 %	m2	44,320	152,72	6 768,55

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
11	K	978013191	Otlučení vápenných nebo vápenocementových omítek vnitřních ploch stěn s vyškrábáním spar, s očištěním zdiva, v rozsahu přes 50 do 100 %	m2	155,951	120,32	18 764,02
D PSV			Práce a dodávky PSV				523 722,73
D 735			Ústřední vytápění - otopná tělesa				22 750,00
12	K	735151R	Otopná tělesa panelová 17 nových deskových a 1 žebříků	komple t	1,000	22 750,00	22 750,00
D 762			Konstrukce tesařské				74 306,65
13	K	7627129R	Oprava střešní konstrukce s výměnou prvků, předpoklad 10%, dodávka a montáž	soubor	1,000	71 500,00	71 500,00
14	K	998762101	Přesun hmot pro konstrukce tesařské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m základní v objektech výšky do 6 m	t	0,567	4 950,00	2 806,65
D 763			Konstrukce suché výstavby				67 202,97
15	K	763164670	Obklad konstrukcí sádrokartonovými deskami včetně ochranných úhelníků ve tvaru U rozvinuté šíře přes 1,2 m, opláštěný deskou impregnovanou se skelnou výztuží GM-FH1, tl. 2 x 12,5 mm	m2	27,000	2 414,44	65 189,88
16	K	998763331	Přesun hmot pro konstrukce montované z desek sádrokartonových, sádrovláknitých, cementovláknitých nebo cementových stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky do 6 m	t	0,807	2 494,53	2 013,09
D 764			Konstrukce klempířské				5 304,29
17	K	764002851	Demontáž klempířských konstrukcí oplechování parapetů do suti	m	9,527	105,87	1 008,62
	VV		"Množství určené pomocí aplikace Výměry.				
	VV		(2,541+1,270+1,270+1,270+0,954+1,270)+(0,952)		9,527		
	VV		VV0008				
	VV		Součet		9,527		
18	K	764216602	Oplechování parapetů z pozinkovaného plechu s povrchovou úpravou rovných mechanicky kotvené, bez rohů rš 200 mm	m	11,117	381,91	4 245,69
	VV		"Množství určené pomocí aplikace Výměry.				
	VV		(2,541+1,270+1,271+1,270+0,954+1,270+1,270+1,271)		11,117		
	VV		VV0050				
	VV		Součet		11,117		
19	K	998764101	Přesun hmot pro konstrukce klempířské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m základní v objektech výšky do 6 m	t	0,020	2 498,94	49,98
D 766			Konstrukce truhlářské				198 674,43
20	K	766622131	Montáž oken plastových včetně montáže rámu plochy přes 1 m2 otevíravých do zdiva, výšky do 1,5 m	m2	9,052	1 700,00	15 388,40
	VV		"Množství určené pomocí aplikace Výměry.				
	VV		(3,049+1,430+1,524+1,524+1,525)		9,052		
	VV		VV0051				
	VV		Součet		9,052		
21	M	61140052R1	okno plastové otevíravé/sklpné trojsklo 1200x1200mm, U min 0,9 W/m2K, mikroventilace, barva interiér bílá, exteriér dle stávajících, (tmavá hnědá)	kus	3,000	6 935,15	20 805,45
22	M	61140052R2	okno plastové otevíravé/sklpné trojsklo 2400x1200mm, U min 0,9 W/m2K, mikroventilace, barva interiér bílá, exteriér dle stávajících, (tmavá hnědá)	kus	1,000	16 055,65	16 055,65
23	M	61140052R4	okno plastové otevíravé/sklpné trojsklo 900x1500mm, U min 0,9 W/m2K, mikroventilace, barva interiér bílá, exteriér dle stávajících, (tmavá hnědá)	kus	1,000	6 702,25	6 702,25
24	K	766622216	Montáž oken plastových plochy do 1 m2 včetně montáže rámu otevíravých do zdiva	kus	3,000	2 125,00	6 375,00
	VV		"Množství určené pomocí aplikace Výměry.				
	VV		3,000		3,000		
	VV		VV0067				
	VV		Součet		3,000		
25	M	61140050R	okno plastové otevíravé/sklpné trojsklo 1200x600mm, U min 0,9 W/m2K, mikroventilace, barva interiér bílá, exteriér dle stávajících, (tmavá hnědá)	kus	3,000	4 834,80	14 504,40

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
26	K	766660411	Montáž vchodových dveří včetně rámu do zdiva jednokřídlových bez nadsvětliku	kus	1,000	4 675,00	4 675,00
	VV		"Množství určené pomocí aplikace Výměry.				
	VV		1,000		1,000		
	VV		VV0052				
	VV		Součet		1,000		
27	M	61140501R	dveře jednokřídlé plastové plně 1000x2150mm, U min 1,1 W/m2K, klika-koule, zámek vložkový, barve interier bílá, barve exteriér dle sávacích (tmavě hnědá), bezpečnostní	m2	1,000	29 989,70	29 989,70
28	K	766660451	Montáž vchodových dveří včetně rámu do zdiva dvoukřídlových bez nadsvětliku	kus	1,000	4 675,00	4 675,00
	VV		"Množství určené pomocí aplikace Výměry.				
	VV		1,000		1,000		
	VV		VV0083				
	VV		Součet		1,000		
29	M	61140511	dveře dvoukřídlé plastové prosklené 1800x2400mm, U min 1,1 W/m2K, klika-klika, zámek elektromechanický, barve interier bílá, barve exteriér dle sávacích (tmavě hnědá), bezpečnostní	m2	1,000	79 497,10	79 497,10
30	K	998766121	Přesun hmot pro konstrukce truhlářské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky do 6 m	t	0,003	2 161,03	6,48
D 771 Podlahy z dlaždic							49 299,39
31	M	59761179	dlažba keramická nemrazuvzdorná povrch hladký/matný tl do 10mm přes 2 do 4ks/m2	m2	87,837	561,26	49 299,39
	VV		76,38*1,15 "Přepočtené koeficientem množství		87,837		
	VV		Součet		87,837		
D 776 Podlahy povlakové							69 844,49
32	K	776221121R	Montáž podlahovin z PVC lepením lepidlem pro elektrostaticky vodivé podlahoviny z pásů, včetně broušení betonového podkladu, vysátí, penetrace, nalepení vodivých pásků v rastru vč. uzemnění, základního čištění položené podlahy, svařování jednotlivých pásů	m2	7,670	451,00	3 459,17
	VV		"Množství určené pomocí aplikace Výměry.				
	VV		7,670		7,670		
	VV		VV0095				
	VV		Součet		7,670		
33	M	28411127	PVC vinyl elektrostatický tl 2mm, hm 2980g/m2, hořlavost Bfl-s1, smykové tření μ 0,6, třída zátěže 34/43, odpor krytiny $\leq 10^6$ napětí těla <35V, pro průmysl a čisté prostory	m2	8,437	944,90	7 972,12
	VV		7,67*1,1 "Přepočtené koeficientem množství		8,437		
	VV		Součet		8,437		
34	M	28411151	PVC vinyl heterogenní zátěžová tl 2,00mm nášlapná vrstva 0,70mm, hořlavost Bfl-s1, třída zátěže 34/43, útlum 4dB, bodová zátěž $\leq 0,10$ mm, protiskluznost R10	m2	133,090	438,90	58 413,20
	VV		114,24*1,165 "Přepočtené koeficientem množství		133,090		
	VV		Součet		133,090		
D 781 Dokončovací práce - obklady							19 966,31
35	M	59761026R	obklad keramický hladký 600x300mm bílý	m2	48,402	412,51	19 966,31
	VV		42,089*1,15 "Přepočtené koeficientem množství		48,402		
	VV		Součet		48,402		
D 783 Dokončovací práce - nátěry							6 725,93
36	K	783101203	Příprava podkladu truhlářských konstrukcí před provedením nátěru broušení smrkovým papírem nebo plátnem jemné	m2	18,765	71,61	1 343,76
37	K	783114101	Základní nátěr truhlářských konstrukcí jednonásobný syntetický	m2	18,765	147,30	2 764,08
38	K	783117101	Krycí nátěr truhlářských konstrukcí jednonásobný syntetický	m2	18,765	139,52	2 618,09
D 786 Dokončovací práce - čalounické úpravy							9 648,27
39	K	786626131R	Montáž zastíňujících žaluzií lamelových vnitřních nebo do oken jednoduchých plastových	m2	15,913	203,93	3 245,14
	VV		"Množství určené pomocí aplikace Výměry.				
	VV		(3,049+0,762+0,763+0,762+1,430+4,574+1,524+1,524+1,525)		15,913		
	VV		)				
	VV		VV0096				
	VV		Součet		15,913		
40	M	55346200	žaluzie horizontální interiérové	m2	15,913	400,00	6 365,20

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
41	K	998786121	Přesun hmot pro stínění a čalounické úpravy stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky (hloubky) do 6 m	t	0,021	1 806,02	37,93
D VON Vedlejší a ostatní náklady							14 000,00
D O02 Ostatní náklady							14 000,00
42	K	0115150X2	Činnost statika	hodina	20,000	700,00	14 000,00

