



OBJEDNÁVKA č. 0748/2025/EP/O

Odběratel

IČ: 70890692 DIČ: CZ70890692

Moravskoslezský kraj

28. října 2771/117

70200 Ostrava

Vyřizuje:

Telefon:

Odbor: Odbor evropských projektů

Dodavatel

IČ: 28305043 DIČ: CZ28305043

MT Legal s.r.o., advokátní kancelář

Jana Babáka 2733/11

61200 Brno

Vyřizuje:

Telefon:

Objednáváme u Vás:

Předmětem této písemné výzvy je komplexní zajištění realizace zadávacího řízení na realizaci stavby „POHO Park Gabriela“ (poř. č. 114/2025) v souladu s Rámcovou dohodou na poskytování komplexních právních služeb a právního poradenství v oblasti veřejného investování a administrace zadávacích řízení č. 03339/2021/KŘ uzavřenou dne 16.07.2021.

Datum požadovaného splnění: do ukončení zadávacího řízení

Přílohy: písemná výzva k uzavření Prováděcí smlouvy

UPOZORNĚNÍ: Úhrada faktury se provádí 30. kalendářní den od data doručení faktury.

Povinnost zaplatit cenu je splněna dnem odepsání příslušné částky z účtu objednatele.

Odběratel uplatní institut zvláštního způsobu zajištění daně dle § 109a zákona o DPH a hodnotu plnění odpovídající dani z přidané hodnoty uvedené na faktuře uhradí v termínu splatnosti této faktury stanoveném dle objednávky přímo na osobní depozitní účet dodavatele vedený u místně příslušného správce daně v případě, že:

a) dodavatel bude ke dni uskutečnění zdanitelného plnění zveřejněn v aplikaci „Registr plátců DPH“ jako nespolehlivý plátcce, nebo

b) dodavatel bude ke dni uskutečnění zdanitelného plnění v insolvenčním řízení.

Odběratel nenese odpovědnost za případné penále a jiné postihy vyměřené či stanovené správcem daně dodavateli v souvislosti s potenciálně pozdní úhradou DPH, tj. po datu splatnosti této daně.

Dodavatel prohlašuje, že není obchodní společností, ve které veřejný funkcionář uvedený v § 2 odst. 1 písm. c) zákona č. 159/2006 Sb., o střetu zájmů, ve znění pozdějších předpisů (člen vlády nebo vedoucí jiného ústředního správního úřadu, v jehož čele není člen vlády), nebo jím ovládaná osoba vlastní podíl představující alespoň 25% účast společníka v obchodní společnosti. Dodavatel bere na vědomí, že pokud je uvedené prohlášení nepravdivé, bude smlouva považována za neplatnou.

MAX. CENA CELKEM (vč. DPH)**114 950,00 Kč****Upřednostňujeme zasílání faktur elektronicky.**

e-mail pro zasílání faktury: posta@msk.cz

Název datové schránky: moravskoslezsky kraj

Identifikátor datové schránky: 8x6bxsd

Číslo výdajového účtu : 9820902/0800

Datum:

Elektronický podpis: 21.8.2025

Certifikát autora podpisu:

Jméno: Ing. Silvie Součková

Vydal: PostSignum Qualified CA 4

Platnost do: 29.12.2028 11:34 +01:00

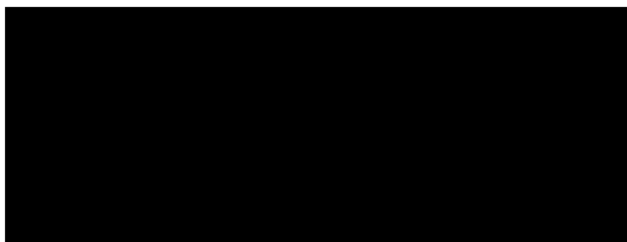
**Součková Silvie Ing., vedoucí odboru kancelář
ředitele krajského úřadu**



Příloha k objednávce č. 0748/2025/EP/O
Písemná výzva k uzavření Prováděcí smlouvy

Předmětem této písemné výzvy je komplexní zajištění realizace zadávacího řízení na realizaci stavby „POHO Park Gabriela“ v souladu s Rámcovou dohodou na poskytování komplexních právních služeb a právního poradenství v oblasti veřejného investování a administrace zadávacích řízení č. 03339/2021/KŘ uzavřenou dne 16.07.2021.

Kontaktní osoba:



- 1) **Název veřejné zakázky:** POHO Park Gabriela
- 2) **Číslo veřejné zakázky:** 114/2025
- 3) **Druh zadávacího řízení:** otevřené řízení
- 4) **Předmět veřejné zakázky:**

Předmětem veřejné zakázky je výstavba nového turisticko-informačního centra, dále pak rekonstrukce stávající strojovny, kompresorovny a dvou těžních věží, vše je součástí revitalizace areálu bývalého černouhelného dolu Gabriela v Karvině.

- 5) **Společný slovník pro veřejné zakázky CPV (klasifikace předmětu veřejné zakázky):**

Hlavní předmět: 45215222-9 Výstavba společenských, správních a kulturních center

Další předměty: 45212350-4 Historicky nebo architektonicky mimořádně zajímavé budovy
45223300-9 Výstavba parkovišť

- 6) **Předpokládaná hodnota veřejné zakázky:**

436 237 293,00 Kč bez DPH / 527 847 124,53 Kč vč. DPH

- 7) **Požadavek na zpracování dokumentace nezbytné pro zahájení zadávacího řízení:**

do 10 kalendářních dnů.

- 8) **Další relevantní informace vztahující se k veřejné zakázce:**

Zakázka se vztahuje k projektu nebo programu financovanému z EU:
ANO – Operační program Spravedlivá transformace
Požadavek na uveřejnění předběžného oznámení:
NE
Veřejná zakázka rozdělena na části:
NE; odůvodnění: Veřejná zakázka nebyla rozdělena na části, neboť se jedná o jeden funkční celek, jehož rozdělení by mohlo způsobit problémy při samotné realizaci. Pokud by jednotlivé části předmětu plnění této veřejné zakázky byly poskytovány různými subjekty, hrozí zadavateli organizační rizika, vícenáklady při procesech spojených s koordinací různých dodavatelů a zajištění jejich vzájemné spolupráce a odpovědnostní rizika. Předmětem plnění je navíc velmi odborná činnost, kde jakékoliv rozdělování mezi více dodavatelů je nežádoucí, neboť činnosti spolu velmi úzce souvisí a realizace každé z nich vyžaduje velmi důkladnou a detailní znalost.

Informace o osobách odlišných od zadavatele, podílejících se na vypracování zadávací dokumentace (viz. § 36 odst. 4 zákona):
zpracovatel projektové dokumentace: dkarchitekti, s.r.o., Křenova 409/52, Trnitá (Brno-střed), 602 00 Brno, IČO 05290236
Informace o předběžné tržní konzultaci:
NE
Místo plnění:
Místem plnění jsou parcely e435/1, 749/2, 437, 738, 735, 729/4, 678/9, 655/2, 3685/19, 689/1, 485/9, 486 a 6798/1 katastrální území Karviná-Doly.
Lhůta plnění:
do 550 dnů od převzetí staveniště zhotovitelem
Prohlídka místa plnění:
ANO – prohlídka místa plnění v předem dohodnutém jednotném termínu pro všechny účastníky na místě bývalého Dolu Gabriela, Karviná-Doly.
Množství nebo rozsah zakázky:
Dle obchodních podmínek a projektové dokumentace.
Doplňující informace:
<u>Technická kvalifikace:</u> seznam stavebních prací poskytnutých za posledních 7 let před zahájením zadávacího řízení včetně osvědčení objednatele o řádném poskytnutí a dokončení těchto prací. Z osvědčení i seznamu musí jednoznačně vyplývat, že dodavatel v uvedeném období realizoval: • alespoň 2 významné stavební práce, jejichž předmětem byla výstavba nebo rekonstrukce budovy (označení CZ CC sekce označení 12 – Budovy nebytové – vyjma kategorií 125 - Budovy pro průmysl a skladování a 127 - Budovy nebytové ostatní) s hodnotou těchto prací nejméně 50 mil. Kč bez DPH/stavba; • 1 významnou stavební práci, jejímž předmětem byla rekonstrukce či konverze národní kulturní památky nebo kulturní památky s hodnotou těchto prací nejméně 100 mil. Kč bez DPH; • alespoň 1 významné stavební práce, jejichž předmětem byla výstavba nebo rekonstrukce silnice (označení CZ CC sekce označení 211 – Dálnice, silnice, místní a účelové komunikace) s hodnotou těchto prací nejméně 20 mil. Kč bez DPH/stavba. <u>Profesní kvalifikace:</u> Hlavní stavbyvedoucí tato osoba musí mít: 1) odbornou způsobilost ve smyslu zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů, v oboru „Pozemní stavby“; 2) odbornou kvalifikaci, tj. praxi v posledních 7 letech před zahájením zadávacího řízení v oblasti výkonu funkce stavbyvedoucího dle zvláštních právních předpisů na staveništi při realizaci: 1 významné stavební práce, jejímž předmětem byla rekonstrukce či konverze národní kulturní památky nebo kulturní památky s hodnotou těchto prací nejméně 100 mil. Kč bez DPH.

9) **Návrh hodnotící komise pro posouzení kvalifikace a posouzení nabídek**

