

SMLOUVA O NÁJMU TRAKTORU FENDT VARIO

942 GEN 7

**TATO SMLOUVA O NÁJMU TRAKTORU FENDT VARIO 942 GEN 7** (dále jen

**„smlouva“)** je uzavřena níže uvedeného dne, měsíce a roku

**MEZI**

1. **AGROMEX s.r.o.,** se sídlem č.p. 102, 251 01 Modletice, IČ 27073157, DIČ CZ27073157, spis. zn. C 94226 vedená u Městského soudu v Praze, zastoupená XXXX jednatelem

(dále jen **„pronajímatel“)**

1. **Výzkumným ústavem živočišné výroby, v.v.i.,** IČO: 00027014, DIČ: CZ00027014, se sídlem Přátelství 815, 104 00 Praha Uhříněves, zastoupená ředitelkou XXXX Ph.D., bankovní spojení: XXXX, číslo účtu: XXXX

(dále jen **„nájemce“),**

(nájemce a pronajímatel společně dále jen jako **„strany“** a každý jednotlivě jako **„strana“).**

1. **ÚVODNÍ USTANOVENÍ**
   1. Nájemce jako veřejný zadavatel zamýšlí zadat výběrové řízení na nadlimitní veřejnou zakázku, jejímž předmětem je uzavření kupní smlouvy na nákup dvou (2) traktorů.
   2. Vzhledem k akutní potřebě nájemce používat traktor, který je předmětem této smlouvy, již v průběhu léta a podzimu roku 2025 a zadávací řízení bude ukončeno nejdříve v měsíci prosinci 2025, nezbývá nájemci než uzavřít tuto smlouvu.
2. **PŘEDMĚT SMLOUVY**
   1. Pronajímatel, jakožto výlučný vlastník traktoru, poskytne za podmínek v této smlouvě uvedených nájemci do nájmu traktor Fendt Vario 942 Gen 7, VIN: XXXX, RZ; XXXX (dále jen **„traktor“).**
   2. Nájemce traktor do svého nájmu za podmínek stanovených v této smlouvě přijímá.
3. **DOBA NÁJMU**
   1. Doba nájmu traktoru se sjednává od 15. 08.2025 do 15.12.2025 (dálejen **„doba nájmu“).**
4. **NÁJEMNÉ**
   1. Nájemce se zavazuje uhradit pronajímateli nájemné ve výši 2 000,-Kč/ lMth. Nájemné podléhá dani z přidané hodnoty dle příslušných ustanovení zákona Č. 235/2004 Sb„ zákon o dani z přidané hodnoty, v platném znění.
   2. Pronajímatel zašle nájemci daňový doklad — fakturu za příslušný kalendářní měsíc podle stavu najetých mth vždy k prvnímu dni v měsíci. Počet motohodin zašle nájemce pronajímateli e-mailem. Smluvní strany se dohodly na splatnosti faktur v délce patnáct (15) dnů.
5. **PRÁVA A POVINNOSTI PRONAJÍMATELE**
   1. Veškeré provozní náplně kromě pohonných hmot zajišťuje a hradí pronajímatel.
   2. Pravidelné servisní prohlídky traktoru a přívěsu zajišťuje a hradí pronajímatel.
   3. Povinné pojištění traktoru zajišťuje a hradí pronajímatel.
6. **PRÁVA A POVINNOSTI NÁJEMCE**
   1. Nájemce je povinen užívat traktor tak, aby na něm nevznikla škoda.
   2. Nájemce není oprávněn provádět jakékoliv úpravy na traktoru či demontovat jakékoliv díly z traktoru bez předchozího písemného souhlasu pronajímatele.
7. **UKONČENÍ SMLOUVY**
   1. Smluvní strany výslovně prohlašují, že smluvní vztah založený touto smlouvou může být ukončen písemnou dohodou stran nebo písemnou výpovědí z jakéhokoli důvodu či bez udání důvodu.
   2. Výpovědní lhůta činí jeden (1) týden a počíná běžet dnem odeslání výpovědi.
8. **ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ**
   1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího uzavření a účinnosti nejdříve dnem uveřejnění prostřednictvím registru smluv v souladu s ustanovením § 6 zákona č. 340/2015 Sb., zákon o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Pronajímatel prohlašuje, že tato smlouva neobsahuje obchodní tajemství a uděluje tímto souhlas navrhovateli k uveřejnění smlouvy a všech pokladů, údajů a informací uvedených v této smlouvě a těch, k jejichž uveřejnění vyplývá pro navrhovatele povinnost dle právních předpisů. Pronajímatel bere na vědomí, že se podpisem této smlouvy stává v souladu s ustanovením § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů nebo z veřejné finanční podpory.
   2. Tato smlouva a všechny právní vztahy z ní vyplývající se řídí právním řádem České republiky. Ujednání v této smlouvě mají přednost před úpravou obsaženou v zákoně, ledaže je ujednání v rozporu s kogentním ustanovením zákona.
   3. Tuto smlouvu je možné měnit nebo doplňovat pouze písemně.
   4. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou (2) stejnopisech. Každá smluvní strana obdrží jednom (1) vyhotovení.
   5. Smluvní strany potvrzují, že si smlouvu přečetly, jejímu obsahu porozuměly, ten odpovídá jejich svobodné a vážné vůli, na důkaz čehož k ní připojují své podpisy.

V Modleticích dne 15. 08. 2025

XXXX XXXX

**Výzkumný ústav zivočišrié výroby, v.v.i. Agromex s.r.o.c Ředitelka XXXX , Ph.D.**