

SMLOUVA O DÍLO: 2025/ A121

ZAKÁZKA interní číslo: 2025 / 95

dle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

Stavební a montážní práce podléhající režimu přenesení daňové povinnosti. Režimu přenesení daňové povinnosti podle ust. § 92e zákona o DPH podléhá poskytnutí stavebních a montážních prací (bez ohledu na to, zda jde z hlediska vymezení daně zákonem o DPH o služby nebo dodání zboží s montáží), které podle sdělení ČSÚ odpovídají číselnému kódu klasifikace produkce CZ-CPA 41 až 43 platný od 1.1.2008

I. SMLUVNÍ STRANY:

O d b ě r a t e l (dále také objednatel) :		Integrované centrum sociálních služeb	
Adresa :		Odlochovice 1, 257 03 Jankov	
Odpovědný zástupce		pan Petr Saturka / tel: 605 739 663 / e-mail: saturka@icssso.cz	
Stavba / telefon:			
DIČ / IČ:		DIČ: CZ70875324 / IČ: 70875324	č.účtu:
objednávka			
D o d a v a t e l (dále také zhotovitel) :		HASIČSKÝ SERVIS LEGÁTOVÁ	
Adresa :		provozovna - zde doručit poštu Novovysočanská 50, 190 00 Praha 9	sídlo (poštu doručovat vždy na provozovnu) Doležalova 1050, Praha 9, 198 00
Odpovědný zástupce:		Legátová Jiřina mobil: 602 626 133	kancelář tel. / fax: 284 825 531, 284 823 487
DIČ / IČ:		C Z 6 6 5 9 2 1 1 3 1 7 / 6 8 4 1 4 4 9 8	
Bankovní spojení :		KB – Praha 7 č.ú: 3 6 3 2 1 8 0 2 7 7 / 0 1 0 0	
Objednatel a Zhotovitel dále také společně jako „Smluvní strany“ a každý samostatně jako „Smluvní strana“)			
uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku dle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, tuto smlouvu o dílo (dále jen „Smlouva“):			

II. PŘEDMĚT SMLOUVY:

- Na základě této smlouvy se zhotovitel zavazuje za podmínek obsažených v této smlouvě, na své nebezpečí a v níže uvedeném termínu provést pro objednatele dílo, které spočívá: **Dodávka a montáž oken.**
dále jen dílo v rozsahu položkového rozpočtu, který je nedílnou přílohou této smlouvy.
- Změny nebo vícepráce požadované objednatelem, pokud znamenají zvýšení rozsahu dodávek nebo prací, objednatel zadá u zhotovitele. Na tyto práce se nevztahují termíny dokončení díla a cena díla dle této smlouvy.
- Případné neprovedené práce, které jsou obsahem v předmětu této smlouvy budou zúčtovány v konečné faktuře.

III. TERMÍN:	termín výroby:	cca 8 - 10 týdnů	počítá se od dne uhrazení zálohy a potvrzení smlouvy
	termín zahájení montáže po uplynutí výrobní lhůty oznámíme :		
	termín trvání montáže:	1 den	

Jedná se o rámcový termín, který může být změněn dle nastavených vládních opatření, bez možného uplatnění sankcí.

Termín dle této smlouvy je určen takto: zahájení se počítá od a) uhrazení zálohy, b) potvrzení této smlouvy c) potvrzení předmětu díla od str. 3 této SOD, který musí být řádně vyspecifikován. Pokud není jedna s těchto podmínek (a,b,c) splněna není zahájena výroba a termín nezačne běžet, jeho zahájení se odsouvá o daný počet dní splnění těchto podmínek. Pokud je prodleva větší než 20 dní, může být již stanoven dle výrobních kapacit nový termín. Odběratel bere na vědomí, že o novém termínu bude informován v takovém případě ihned dodavatelem.

IV. PODKLADY: předmět smlouvy : popis díla list č.3

V. CENA PŘEDMĚTU SMLOUVY A PLATEBNÍ PODMÍNKY:

Smluvní strany se dohodly, že celková cena díla činí :

1) Vyčíslení ceny:	Cena celkem bez DPH	86 290 Kč	DPH	21%	18 121 Kč
--------------------	----------------------------	------------------	-----	-----	------------------

"Plátce, pro kterého je plnění uskutečněno, je povinen doplnit a přiznat výši daně podle § 92a zákona č. 235/2004 Sb., o DPH."

2) Vyúčtování ceny

Cena podle bodu a bude vyúčtována formou zálohy a konečného daňového dokladu takto:

zálohový list : ve výši	43 000 Kč neprodleně	termín uhrazení souvisí s termínem dodání
--------------------------------	-----------------------------	--

Daňový doklad (FAKTURA): konečný daňový doklad vystaví zhotovitel po předání díla na platbu převodem nebo hotově.

3) Odběratel se zavazuje zaplatit za dílo zaplatit cenu podle článku V. Dnem zaplacení se rozumí připsání finanční částky na účet zhotovitele u příslušného bankovního ústavu. V případě platby hotově platí EET doklad s příslušným datem.

VI. ODEVZDÁNÍ A PŘEVZETÍ PRACÍ:

1) Po úhradě zálohy na základě smluvního termínu a vrácené potvrzené smlouvy zhotovitel provede výrobu předmětu smlouvy a montáž díla zahájí dle smlouvy vyrozuměním odběratele v předstihu minimálně 2 dny před vstupem na staveniště, kde je nutné mít stavební připravenost dle požadavků zhotovitele.

2) Adresa montáže:

Odlochovice 1, Jankov

3) Objednatel je povinen předat zhotoviteli pracoviště určené k montáži bez faktických a právních vad, které by provádění montážních prací znemožňovaly nebo ztěžovaly. Jedná se například o dodržení stavební připravenosti otvorů pro zárubně - přístup na staveniště. Stavební požadavek na otvory a další je specifikován v předmětu smlouvy.

viz příloha stavební připravenosti :

Objednatel připraví červeně vyznačené stavební otvory dle přílohy

Při znemožnění provedení montážních prací z viny objednatele (odběratele) , vzniknou-li náklady, hradí je odběratel a to v plné výši.

4) Smlouva je ze strany dodavatele splněna předáním předmětu díla určené touto smlouvou v požadovaném množství a kvalitě (dokumenty řeší bod VI.bod 5). Předání je nutné potvrdit předávacím protokolem, popřípadě zápisem do stavebního deníku.

5) ATESTY a certifikáty o požární odolnosti budou předány po úhradě konečné faktury.

VII. NABYTÍ VLASTNICKÉHO PRÁVA:

1) Strany se dohodly, že odběratel nabude vlastnického práva teprve úplným zaplacením ceny, i když zhotovitel zhotovuje dílo na jeho pozemku.

2) Pokud není dílo zcela uhrazeno, zůstává nadále výhradním a nedělitelným majetkem zhotovitele.

3) Objednatel výhradně uděluje dodavateli souhlas v případě **platební neschopnosti po uplynutí 60ti dnů** po splatnosti konečné faktury, pokud nebude schopen finančními prostředky vzniklou pohledávku uhradit, vrátit zboží v požadované kvalitě nebo zajistit pověřeným pracovníkům vstoupit na stavbu a dílo odebrat (JEN POMĚRNOU ČÁST KE DLUŽNÉ ČÁSTCE). Objednatel není oprávněn předat neuhrazené dílo třetí osobě bez souhlasu zhotovitele nebo bez dodržení splatnosti daňových dokladů .

VIII. Odstoupení od smlouvy:

1) Při odstoupení od smlouvy objednatelem (neodebrání výrobků, neprovedení platby ve lhůtách uvedených v bodě V.), má zhotovitel nárok na finanční náhradu škody, která mu vznikla při rozpracování zakázky.

IX. ZÁRUČNÍ DOBA A ODPOVĚDNOST ZA VADY DÍLA:

1) Zhotovitel odpovídá za vady, které má předávané dílo v den jejich předání. O těchto vadách je nutné sepsat reklamační zápis.

2) Záruční doba je 60 měsíců od předání výrobku (nevztahuje se na poškození jinou osobou).

X. ZVLÁŠTNÍ UJEDNÁNÍ:

a) Změny nebo doplňky této smlouvy lze provádět jen na základě vzájemné dohody obou smluvních stran, a to formou písemných dodatků ke smlouvě.

b) V případě nedodržení termínu splatnosti daňových dokladů (faktur) bude účtováno odběrateli za každý započatý den penále z prodlení 0,05% z celkové dlužné částky.

c) V případě nedodržení termínu dodávky ze strany dodavatele bude účtováno (snížená cena) za každý započatý den 0,05% z celkové částky .

d) V případě, že odběratel nezajistí stavební připravenost v uvedeném a sjednaném termínu a tím znemožní montážní práce v čase déle než 14 dní, vznikne od tohoto dne za každý den penále 0,05% z celkové částky díla. Zároveň se posune termín o daný počet dní. Pokud bude prodleva větší než 20 dní od řádně počítaného termínu bude další termín nově stanoven a potvrzen oboustranně.

XI. ZÁVĚREČNÉ UJEDNÁNÍ:

a) Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu smluvními stranami a je vypracována ve 2 vyhotoveních.

DNE:

DNE: 29.8.2025

ODBĚRATEL: _____

ZHOTOVITEL: _____
Vojtěch Růžička

HASIČSKÝ SERVIS
LEGÁTOVÁ
Jiřina LEGÁTOVÁ
Novoboršánská 50, Praha 9
IČO: 68414498, DIČ: 009-6659211317

Předmět k SOD**2025 / A121**

1	popis		cena rozpis/ks	KS
okno	dřevěné protipožární EI 30 DP3			
rozměr	výrobní rozměr: 600 x 1480 mm / stavební otvor: 630 x 1500 mm			
provedení	fixní okno, venkovní provedení, zasklení izolační dvojsklo čiré PO, provedení Euro IV 78 lamela smrk, drážka pro vnitřní a vnější parapet		20 880 Kč	1
povrchová úprava	lazura dle vzorníku dodavate TTK S001			
příslušenství				
výrobek Kč/ks bez DPH	20 880 Kč	Cena dodávky za celou položku bez montáže a DPH =	20 880 Kč	
montáž Kč/ks	3 500 Kč	Celkem za položku včetně montáže bez DPH =	<u>24 380 Kč</u>	

2	popis		cena rozpis/ks	KS
okno	dřevěné protipožární EI 15 DP3			
rozměr	výrobní rozměr: 615 x 1505 mm / stavební otvor: 645 x 1525 mm			
provedení	fixní okno, venkovní provedení, zasklení izolační dvojsklo čiré PO, provedení Euro IV 78 lamela smrk, drážka pro vnitřní a vnější parapet		20 880 Kč	1
povrchová úprava	lazura dle vzorníku dodavate TTK S001			
příslušenství				
výrobek Kč/ks bez DPH	20 880 Kč	Cena dodávky za celou položku bez montáže a DPH =	20 880 Kč	
montáž Kč/ks	3 500 Kč	Celkem za položku včetně montáže bez DPH =	<u>24 380 Kč</u>	

3	popis		cena rozpis/ks	KS
okno	dřevěné protipožární EI 15 DP3			
rozměr	výrobní rozměr: 890 x 1500 mm / stavební otvor: 920 x 1520 mm			
provedení	fixní okno, venkovní provedení, zasklení izolační dvojsklo čiré PO, provedení Euro IV 78 lamela smrk, drážka pro vnitřní a vnější parapet		31 330 Kč	1
povrchová úprava	lazura dle vzorníku dodavate TTK S001			
příslušenství				
výrobek Kč/ks bez DPH	31 330 Kč	Cena dodávky za celou položku bez montáže a DPH =	31 330 Kč	
montáž Kč/ks	3 500 Kč	Celkem za položku včetně montáže bez DPH =	<u>34 830 Kč</u>	

Celkem cena včetně montáže bez dopravy a DPH =	<u>83 590 Kč</u>
---	-------------------------

Doprava Odlochovice bez DPH =	<u>2 700 Kč</u>
--------------------------------------	------------------------

Celkem cena včetně montáže a dopravy bez DPH =	<u>86 290 Kč</u>
---	-------------------------

Zednické práce neceněny, začištění po montáži provede objednatel.