

D O D A T E K č. 2

k nájemní smlouvě č. j. VS-144625-14/ČJ-2023-802151-SML uzavřené mezi Vězeňskou službou České republiky, Věznice Pardubice a firmou **Zásilkovna s.r.o.** ze dne 28. 12. 2023

Smluvní strany

Pronajímatel: Česká republika - Vězeňská služba České republiky
Se sídlem: Soudní 1672/1a, 140 67 Praha 4,
za kterou právně jedná na základě pověření generálního ředitele
č.j. VS-95867-59/ČJ-2016-800020-SP ze dne 1. 7. 2022
vrchní rada plk. Mgr. Jaroslav Rozsival, ředitel Věznice Pardubice
Adresa věznice: Vězeňská služba České republiky, Věznice Pardubice
Husova 194, P. O. BOX 18,
530 44 Pardubice
tel.: [REDACTED], fax: [REDACTED]
IČO: 00212423
bankovní spojení: Česká národní banka
číslo účtu: [REDACTED]
ISDS: wbt44yn

(dále jen „pronajímatel“)

a

Nájemce: Zásilkovna s.r.o.
Se sídlem: Českomoravská 2408/1a, Libeň, 190 00 Praha 9
zapsaná v OR u Městského soudu v Praze, spisová značka C 139387,
datum zápisu dne 24. 6. 2008
zastoupená: Erich Čomor, jednatel společnosti
IČO: 28408306
DIČ: CZ28408306
bankovní spojení: MONETA Money Bank, a.s.
číslo účtu: [REDACTED]
ISDS: e3hp97q

(dále jen „nájemce“)

(společně též jako „smluvní strany“)

Smluvní strany se dohodly ve smyslu Čl. VI. bodu 6.3. nájemní smlouvy na tomto znění dodatku č. 1 k nájemní smlouvě:

Čl. IV. bod 4.2. nájemní smlouvy se ve smyslu bodu 4.3. mění:
Nájemné se zvyšuje o roční míru inflace vykázané Českým statistickým úřadem v roce 2024, která činí 2,4 %.

Nájemné stanovené ode dne 1. 1. 2025:

objekt č. 19

kancelář

10,03 m² 1.713,95 Kč/m²/rok celkem: 17.190,92 Kč

výrobní prostory

481,02 m² 598,53 Kč/m²/rok celkem: 287.904,90 Kč

ostatní

124,08 m² 598,53 Kč/m²/rok celkem: 74.265,60 Kč

Celkové roční nájemné po zaokrouhlení činí 379.356,00 Kč, měsíčně nájemné činí 31.613,00 Kč.

Tímto dodatkem nejsou ostatní ujednání v nájemní smlouvě dotčena a zůstávají beze změny v platnosti.

Dodatek k nájemní smlouvě je vypracován ve třech výtiscích. Jeden výtisk obdrží nájemce, dva výtisky pronajímatel.

Smluvní strany prohlašují, že si tento dodatek k nájemní smlouvě před jeho podpisem přečetly, že byl uzavřen po vzájemném projednání, podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoli v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek. Autentičnost této smlouvy potvrzují podpisem.

Nedoplatek za období leden až březen 2025 bude uhrazen ve faktuře za měsíc duben 2025.

Dodatek k nájemní smlouvě nabývá platnosti dnem podpisu smluvních stran a účinnosti ode dne 1. 1. 2025.

V Pardubicích dne

V Pardubicích dne

Za pronajímatele: 21. 08. 2025

Za nájemce: 21. 08. 2025

.....
Vrchní rada
plk. Mgr. Jaroslav Rozsival
ředitel věznice

.....
Erich Čomor
jednatel společnosti