



DODATEK č. 1
ke smlouvě o nájmu prostoru sloužícího podnikání
č. SMM 25/2024 - NS

Smluvní strany

Město Tábor

IČO: 002 53 014

DIČ: CZ00253014

se sídlem: Žižkovo nám. 2/2, 390 01 Tábor

bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s., Tábor č. účtu: 30015-0701427349/0800

zastoupené Mgr. Martinem Maredou, místostarostou města

jako *pronajímatel*

a

Marcela Bendová

IČO: 08293643

není plátce DPH

se sídlem: Dobřejice 14, 391 75 Malšice

bankovní spojení: xxxxxxxx xxxxx, x.x.

č. účtu: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

jako *nájemce*

I.

1. Město Tábor uzavřelo dne 23. 5. 2024 smlouvu nájmu prostoru sloužícího podnikání v I. nadzemním a v I. podzemním podlaží domu č. p. 736, tř. 9. května v Táboře s paní Marcelou Bendovou, se sídlem 9. května 519/7, 390 02 Tábor, IČO: 08293643.

II.

1. Pronajímatel bere na vědomí, že došlo ke změně sídla nájemce: Dobřejice 14, 391 75 Malšice.

III.

1. Pronajímatel souhlasí s podnájmem části prostoru sloužícího podnikání v I. nadzemním a v I. podzemním podlaží domu č. p. 736, tř. 9. května v Táboře
 - 1) paní Kláře Ruber, se sídlem Janov 10, 391 43 Mladá Vožice, IČO: 23193379 za účelem provozování nehtové modeláže
 - 2) paní Nikole Opičkové, se sídlem Budějovická 3072, 390 02 Tábor, IČO: 23518022 za účelem provozování kosmetiky
 - 3) paní Markétě Török, se sídlem Pražského povstání 2317, 390 03 Tábor, IČO: 03196470 za účelem provozování masáží.

IV.

1. Uzavření tohoto dodatku schválila v souladu s § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích Rada města Tábora usnesením č. 2672/59/2025 ze dne 25. 8. 2025.

IV.

1. Nájemce prohlašuje, že je seznámen s právem i povinností pronajímatele svobodně vyhledávat, přijímat, poskytovat a rozšiřovat informace, dostupné mu z jeho úřední činnosti, ve smyslu ustanovení článku 17 odst. 5 Listiny základních práv a svobod.
2. Nájemce bere na vědomí úmysl a cíl pronajímatele vytvářet transparentní majetkoprávní poměry a poskytovat otevřené informace o jeho nakládání s obecním majetkem směrem k veřejnosti.
3. Informace o zpracování osobních údajů je možno nalézt na oficiálních webových stránkách města (<http://taborc.eu/gdpr/ds-3081/p1=75246>) nebo v písemné podobě na podatelkách Městského úřadu (Žižkovo nám. 2/2, Husovo nám. 2938).
4. Nájemce prohlašuje, že byl informován o tom, že pronajímatel je povinným subjektem ve smyslu § 2 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv. Smluvní strany se dohodly, že správci registru smluv zašle tento dodatek k uveřejnění pronajímatel, a to bez zbytečného odkladu, nejpozději do 30 dnů od uzavření tohoto dodatku.

V.

1. Smluvní strany souhlasí s tím, že všechny ostatní skutečnosti neupravené ve smlouvě o nájmu prostoru sloužícího podnikání a v dodatku č. 1 se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku a ostatních platných právních předpisů. Smluvní strany se výslovně dohodly, že obchodní zvyklosti nemají přednost před ustanoveními občanského zákoníku.

2. Nastanou-li u některé ze smluvních stran okolnosti bránící řádnému plnění závazků zřízených smlouvou o nájmu prostoru sloužícího podnikání a jejím dodatkem č. 1, je povinna to bez zbytečného odkladu oznámit druhé straně.
3. Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že souhlasí s jeho obsahem, že dodatek byl sepsán určitě, srozumitelně, na základě jejich pravé, svobodné a vážné vůle, bez nátlaku na některou ze stran. Na důkaz toho připojují své podpisy.

V Táboře dne 1. 9. 2025

V Táboře dne 1. 9. 2025

za pronajímatele

nájemce