

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb. (Občanského zákoníku) v platném znění

1. SMLUVNÍ STRANY

- a) Objednatel: **Vodovody a kanalizace Nymburk, a.s.**
Sídlo: Bobnická 712, 288 02 Nymburk
IČ: 46357009
DIČ: CZ46357009
Bankovní spojení: Komerční banka Nymburk
číslo účtu: 190419101/0100
Zastoupený: Ing. Milošem Peterou, předsedou představenstva
- b) Zhotovitel: **VIS - Vodohospodářsko-inženýrské služby, spol. s r. o.**
Zapsán v OR Krajského soudu v Hradci Králové oddíl C, vložka 3350
Sídlo: Na Střezině 1079, 500 03 Hradec Králové
IČ: 48153362
DIČ: CZ 48153362
Bankovní spojení: Raiffeisenbank a.s.
číslo účtu: 1014655678/5500
Zastoupený: Ing. Ladislavem Forejtkem, ředitelem a jednatelem spol.

2. VÝCHOZÍ PODKLADY A ÚDAJE

- 2.1 Podkladem pro uzavření této smlouvy je nabídka zhotovitele ze dne 24.6.2025.
- 2.2 Výchozí údaje:
- 2.2.1 Název stavby: „Intenzifikace ČOV Benátecká Vrutice“
- 2.2.2 Místo stavby: ČOV Benátecká Vrutice
- 2.2.3 Investor: VAK Nymburk

3. PŘEDMĚT PLNĚNÍ

- 3.1 Předmětem této smlouvy je:
- 3.1.1 Vypracování investičního záměru (variantní řešení), dále jen „IZ“ – **AKTUALIZACE**
- 3.1.2 Vypracování dokumentace pro stavební povolení, dále jen „DSP“.
- 3.2 Zhotovitel vypracuje předmět plnění svým jménem a na vlastní zodpovědnost.
- 3.3 Objednatel se zavazuje, že dokončený projekt převezme a zaplatí za jeho zhotovení dohodnutou cenu.

4. DOBA PLNĚNÍ

- 4.1 Termíny plnění jednotlivých částí předmětu smlouvy podle článku 3 jsou následující:
- 4.1.1 Pro předmět plnění v rozsahu bodu 3.1.1 **do 5 měsíců od podpisu SOD**
- 4.1.2 Pro předmět plnění v rozsahu bodu 3.1.2 **do 12 měsíců od schválení IZ**
- 4.2 Zhotovitel splní smluvní závazek řádným vypracováním IZ a projektové dokumentace v rozsahu bodů 3.1.1, 3.1.2.
- 4.2.1 Odevzdáním se rozumí odevzdání projektové dokumentace objednateli, veřejnému dopravci nebo poště k přepravě do místa určení (na adresu objednatele).

5. CENA

- 5.1 Cena za vyhotovení předmětu smlouvy v rozsahu článku 3 této smlouvy je stanovena dohodou smluvních stran podle ustanovení § 2 zákona číslo 526/1990 Sb. o cenách.
- 5.2 Celková cena za vyhotovení díla podle článku 3 činí **2.500.000,- Kč** k tomu DPH v zákonné výši.
- 5.2.1 Cena za vypracování IZ podle bodu 3.1.1 je 90.000,- Kč k tomu DPH v zákonné výši
- 5.2.2 Cena za vypracování DSP podle bodu 3.1.2 je 2.410.000,- Kč k tomu DPH v zákonné výši
- 5.3 Cena uvedená v bodě 5.2 neobsahuje zjišťovací řízení, průzkumové práce jako je IGP, protiradonový průzkum, protikorozní průzkum a průzkum stávajících objektů, nákup map, správní poplatky a poplatky za vytyčení podzemních vedení, výpisy z katastrálních úřadů, hluková studie, zjišťovací řízení o nutnosti posouzení dle EIA, posouzení dle EIA, atd.. Tyto náklady uhradí objednatel zhotoviteli zvlášť.
- 5.4 Cena uvedená v bodě 5.2 zahrnuje inflační vlivy v rozpětí $\pm 2\%$.
- 5.5 Cena uvedená v bodě 5.2 je platná po dobu platnosti této smlouvy.

6. PLATEBNÍ PODMÍNKY

- 6.1 Cenu za zhotovení díla uhradí objednatel na základě faktury, kterou zhotovitel vystaví a odešle objednateli v tomto termínu:

Druh dokumentace	Termín	Částka
IZ	dle 4.1.1	90.000,- Kč + DPH v zákonné výši
DSP	dle 4.1.2	2.410.000,- Kč + DPH v zákonné výši

- 6.2 Faktura bude obsahovat údaje dle platného zákona o účetnictví a DPH.
- 6.3 Lhůta splatnosti faktur je 30 dní ode dne doručení objednateli.

7. ZÁRUČNÍ DOBA - ZODPOVĚDNOST ZA VADY

- 7.1 Zhotovitel poskytuje záruku za zpracování předmětu díla bez vad a nedodělků co do rozsahu a kvality technického řešení díla
- 7.2 Zhotovitel zodpovídá za to, že předmět této smlouvy je zhotoven podle podmínek smlouvy a že po dobu záruční doby bude mít vlastnosti dohodnuté v této smlouvě.
- 7.3 Zhotovitel zodpovídá za vady, které projekt má v čase jeho odevzdání objednateli. Za vady, které se projeví po odevzdání projektu zodpovídá zhotovitel jen tehdy, jestliže byly způsobeny porušením jeho povinností.
- 7.4 Zhotovitel nezodpovídá za vady projektové dokumentace, které byly způsobeny použitím

podkladů poskytnutých objednatelem a zhotovitel při vynaložení všeho úsilí nemohl zjistit jejich nevhodnost anebo na ně upozornil objednatele a ten na jejich použití trval.

- 7.5 Záruční doba je 4 roky a začíná plynout ode dne odevzdání projektové dokumentace objednateli.
- 7.6 Smluvní strany se dohodly pro případ vady projektové dokumentace, že po dobu záruční doby má objednatel právo požadovat a zhotovitel má povinnost bezplatného odstranění vady.
- 7.7 Zhotovitel se zavazuje odstranit případné vady projektové dokumentace ve smyslu bodu 8.5 do 15 dní od uplatnění oprávněné reklamace objednatele.
- 7.8 Objednatel se zavazuje, že případnou reklamaci vady projektové dokumentace uplatní bezodkladně po jejím zjištění písemnou formou do rukou oprávněného zástupce zhotovitele podle článku 1 této smlouvy.

8. SMLUVNÍ POKUTY

- 8.1 Jestliže zhotovitel nesplní předmět smlouvy uvedený v bodu 3.1 v termínu podle bodu 4.1 zaplatí smluvní pokutu ve výši 0,2% z ceny uvedené v bodě 5.2 za každý den prodlení.
- 8.2 Jestliže objednatel neuhradí fakturu v dohodnuté lhůtě splatnosti zaplatí smluvní pokutu ve výši 0,05% z fakturované částky za každý den prodlení.

9. OSTATNÍ USTANOVENÍ

- 9.1 Zhotovitel bude informovat objednatele o stavu rozpracovaného projektu na poradách, které bude zhotovitel organizovat podle potřeby. Zhotovitel a objednatel budou vždy hledat shodu v technologickém uspořádání ČOV, zhotovitel v případě nesouhlasu s uspořádáním technologie přeruší práce na předmětu plnění do doby, než dojde k vyřešení připomínek objednatele.
- 9.2 Objednatel je oprávněn použít dílo - předmět této smlouvy - výlučně jen pro účely vyplývající z této smlouvy. Jiné využití díla, zejména jeho případné přenechání k využití třetím osobám je podmíněno výslovným souhlasem zhotovitele. Pokud použije objednatel projekt na jiné účely bez souhlasu zhotovitele, má zhotovitel právo, aby mu objednatel odevzdal celý prospěch, který z tohoto dalšího použití měl. Pokud vznikne zhotoviteli v této souvislosti škoda, má právo také na náhradu škody.
- 9.3 Zhotovitel vypracuje a dodá IZ a dokumentaci v rámci dohodnuté ceny ve **třech tištěných** vyhotoveních a **1x na CD**. Paré požadovaná navíc budou účtována zvlášť.
- 9.4 Zhotovitel bude při plnění předmětu této smlouvy postupovat s odbornou péčí. Zavazuje se dodržovat všeobecně závazné předpisy, technické normy a podmínky této smlouvy. Zhotovitel se bude řídit výchozími podklady objednatele, jeho pokyny, zápisy a dohodami oprávněných pracovníků smluvních stran a rozhodnutími a vyjádřeními dotčených orgánů státní správy.
- 9.5 Jestliže dohody uzavřené podle bodu 9.4 mají vliv na předmět nebo termín splnění závazku musí být součástí této dohody také způsob úpravy ceny. Takováto dohoda je podkladem pro vypracování dodatku k této smlouvě.
- 9.6 Zhotovitel prohlašuje, že má oprávnění vykonávat živnost v rozsahu článku 3 této smlouvy.

V případě, kdy objednatel o to požádá, je zhotovitel povinen umožnit mu nahlédnout do živnostenského oprávnění.

10. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 10.1 Zhotovitel je vázán tímto návrhem smlouvy od doby jeho doručení objednateli. Lhůta pro přijetí návrhu smlouvy se stanovuje na 15 dní od doručení. Do doby uzavření smlouvy může její návrh objednatel odvolat.
- 10.2 Smlouva je uzavřena okamžikem, kdy je poslední souhlas s obsahem návrhu smlouvy doručen druhé straně. Smlouva vzniká projevením souhlasu s celým jejím obsahem. Souhlas musí být písemný, řádně potvrzený a podepsaný oprávněným zástupcem smluvní strany.
- 10.3 Měnit nebo doplňovat text této smlouvy je možné jen formou písemných dodatků, které budou platné, jestliže budou řádně potvrzené a podepsané oprávněnými zástupci smluvních stran.
- 10.4 Pro platnost dodatků k této smlouvě se vyžaduje dohoda o celém textu.
- 10.5 K návrhu dodatků k této smlouvě se smluvní strany zavazují vyjádřit písemně, ve lhůtě 15 dní od doručení návrhu dodatku druhé straně. Po tuto dobu je tímto návrhem vázána strana, která ho podala. Jestliže nedojde k dohodě o znění dodatku ke smlouvě, opravňuje to obě strany, aby kterákoliv z nich požádala soud o rozhodnutí.
- 10.6 Kromě zástupců objednatele a zhotovitele uvedených v čl. 1 této smlouvy jsou oprávněni smluvně jednat, podepisovat dohody smluvních stran ve věci této smlouvy, jako i jejich dodatků:
- za zhotovitele: Ing. Jiří Forejtek, technický ředitel a jednatel spol.
za objednatele: Ing. Miloš Petera, předseda představenstva
- 10.7 Smluvní strany se dohodly na tom, že v případě rozporů ohledně změny nebo zrušení závazku vyplývajícího z této smlouvy jedna ze stran požádá o rozhodnutí soud.
- 10.8 Tato smlouva je vypracována ve třech vyhotoveních, ze kterých si dvě ponechá objednatel a jedno zhotovitel.

Zhotovitel:

Ing. Ladislav
ředitel a jed

V Hradci Králové dne 13.8.2025

Objednatel

Miloš Petera
předseda

25.08.2025