

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 24047R
Stavba: OA Karlovy Vary - modernizace uceben



KSO:
Místo:

CC-CZ:
Datum: 06.08.2025

Zadavatel:

IČ:
DIČ:

Zhotovitel:

IČ:
DIČ:

Projektant:

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH			26 852,81
DPH základní	Sazba daně 21,00%	Základ daně 26 852,81	Výše daně 5 639,09
snížená	12,00%	0,00	0,00
Cena s DPH v CZK			32 491,90

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ



Kód: 24047R

Stavba: OA Karlovy Vary - modernizace uceben

Místo: Datum: 06.08.2025

Zadavatel: Projektant:

Zhotovitel: Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
Náklady z rozpočtů		26 852,81	32 491,90
ZL18	Výtah - střecha + fasádní prvky	26 852,81	32 491,90

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ



Stavba:
OA Karlovy Vary - modernizace uceben
Objekt:
ZL18 - Výtah - střecha + fasádní prvky

KSO:	CC-CZ:
Místo:	Datum: 06.08.2025
Zadavatel:	IČ:
	DIČ:
Zhotovitel:	IČ:
	DIČ:
Projektant:	IČ:
	DIČ:
Zpracovatel:	IČ:
	DIČ:
Poznámka:	

Cena bez DPH		26 852,81	
	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	26 852,81	21,00%	5 639,09
snížená	0,00	12,00%	0,00
Cena s DPH	v	CZK	32 491,90

Projektant	Zpracovatel
------------	-------------

Datum a podpis:	Razítko	Datum a podpis:	Razítko
-----------------	---------	-----------------	---------

Objednavatel	Zhotovitel
--------------	------------

Datum a podpis:	Razítko	Datum a podpis:	Razítko
-----------------	---------	-----------------	---------

SOUPIS PRACÍ



Stavba: OA Karlovy Vary - modernizace uceben
Objekt: ZL18 - Výtah - střecha + fasádní prvky

Místo: Datum: 06.08.2025
Zadavatel: Projektant:
Zhotovitel: Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							26 852,81	
D		006	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				2 012,15	
1	K	631311115	Mazanina tl přes 50 do 80 mm z betonu prostého bez zvýšených nároků na prostředí tř. C 20/25	m3	0,350	5 570,00	1 949,50	
VV			7*0,05"spádová vrstva		0,350			
2	K	631319181	Příplatek k mazanině tl přes 50 do 80 mm za sklon přes 15 do 35°	m3	0,350	179,00	62,65	CS ÚRS 2025 02
VV			7*0,05"spádová vrstva		0,350			
D		099	Přesun hmot a manipulace se sutí				1 562,78	
3	K	998018003	Přesun hmot pro budovy ruční pro budovy v přes 12 do 24 m	t	0,876	1 784,00	1 562,78	
D		712	Povlakové krytiny				21 520,64	
41	K	712363121	Provedení povlakové krytiny střech do 10° provedení rohů a koutů nalepením izolačních tvarovek	kus	8,000	52,90	423,20	CS ÚRS 2025 02
42	M	28322071	roh vnější pro střešní fólie mPVC šedá	kus	4,000	76,20	304,80	CS ÚRS 2025 02
43	M	28322070	roh vnitřní pro střešní fólie mPVC šedé	kus	4,000	72,90	291,60	CS ÚRS 2025 02
44	K	712363606	Provedení povlak krytiny mechanicky kotvenou do betonu TI tl přes 240 mm rohové pole, budova v do 18 m	m2	7,000	578,00	4 046,00	CS ÚRS 2025 02
45	M	28322012	fólie hydroizolační střešní mPVC mechanicky kotvená šedá tl 1,5mm	m2	8,159	260,00	2 121,34	CS ÚRS 2025 02
VV			7*1,1655 'Přepočtené koeficientem množství		8,159			
46	K	712363673	Provedení povlakové krytiny mechanicky kotvené profily rš do 200 mm do betonu	m	28,530	130,00	3 708,90	CS ÚRS 2025 02
47	M	13880016	lišta L koutová vnitřní z poplastovaného plechu (PVC-P) rš 160mm	m	9,680	126,00	1 219,68	CS ÚRS 2025 02
VV			8,8		8,800			
VV			8,8*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		9,680			
48	M	55344005	lišta L rohová vnější z poplastovaného plechu (PVC-P) rš 100mm	m	9,680	110,00	1 064,80	CS ÚRS 2025 02
VV			8,8		8,800			
VV			8,8*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		9,680			
49	M	13880012	lišta stěnová vyhnutá z poplastovaného plechu (PVC-P) rš 100mm	m	5,643	151,00	852,09	CS ÚRS 2025 02
VV			5,13		5,130			
VV			5,13*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		5,643			
50	M	55344492	lišta rovná z poplastovaného plechu (PVC-P) rš 100mm	m	6,380	77,60	495,09	CS ÚRS 2025 02
VV			5,8		5,800			
VV			5,8*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		6,380			
51	K	712861702	Provedení povlakové krytiny vytažením na konstrukce fólií přilepenou bodově	m2	3,520	243,00	855,36	CS ÚRS 2025 02
VV			8,8*0,4		3,520			
52	M	28322012	fólie hydroizolační střešní mPVC mechanicky kotvená šedá tl 1,5mm	m2	3,520	260,00	915,20	CS ÚRS 2025 02
53	K	712998004	Montáž atikového chrlíče z PVC DN 110	kus	2,000	722,00	1 444,00	CS ÚRS 2025 02
54	M	28342470	chrlíč atikový DN 110 s manžetou pro hydroizolaci z PVC-P	kus	2,000	1 840,00	3 680,00	CS ÚRS 2025 02
55	K	998712103	Přesun hmot tonážní pro krytiny povlakové v objektech v přes 12 do 24 m	t	0,062	1 590,00	98,58	CS ÚRS 2025 02
D		762	Konstrukce tesařské				-4 077,10	
4	K	762083111	Impregnace řeziva proti dřevokaznému hmyzu a houbám máčením třída ohrožení 1 a 2	m3	-0,392	1 320,00	-517,44	
VV			-0,392"odpočet pův.řešení		-0,392			
5	K	762333132	Montáž vázaných kcí krovů nepravidelných z hraněného řeziva průřezové pl přes 120 do 224 cm2	m	-15,000	283,00	-4 245,00	
VV			-15"odpočet pův.řešení		-15,000			
6	M	60512130	hranol stavební řezivo průřezu do 224cm2 do dl 6m	m3	-0,392	9 220,00	-3 614,24	
VV			-0,392"odpočet pův.řešení		-0,392			
8	K	762341210	Montáž bednění střech rovných a šikmých sklonu do 60° z hrubých prken na sraz tl do 32 mm	m2	-20,000	135,00	-2 700,00	
VV			-20"odpočet pův.řešení		-20,000			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
9	M	60515111	řezivo jehličnaté boční prkno 20-30mm	m3	-0,576	8 180,00	-4 711,68	
	vv		-0,576"odpočet pův.řešení		-0,576			
10	K	762341811	Demontáž bednění střech z prken	m2	-8,000	41,90	-335,20	
	vv		-8"odpočet pův.řešení		-8,000			
11	K	762342511	Montáž kontralatí na podklad bez tepelné izolace	m	4,800	17,20	82,56	
	vv		-12"odpočet pův.řešení		-12,000			
	vv		1,4*12"pro konstrukci římsy		16,800			
	vv		Součet		4,800			
12	M	60514114	řezivo jehličnaté lať impregnovaná dl 4 m	m3	0,009	9 580,00	86,22	
	vv		-0,035"odpočet pův.řešení		-0,035			
	vv		1,4*12*0,04*0,06*1,1"pro konstrukci římsy		0,044			
	vv		Součet		0,009			
13	K	762342811	Demontáž laťování střech z latí osově vzdálenosti do 0,22 m	m2	-8,000	27,90	-223,20	
	vv		-8"odpočet pův.řešení		-8,000			
7	K	762361311	Konstrukční a vyrovnávací vrstva pod klempířské prvky (atiky) z desek dřevoštěpkových tl 18 mm	m2	15,060	848,00	12 770,88	CS ÚRS 2025 02
	vv		(12*0,5*0,5)+(6,7*1,8)*oplaštění atiky a římsy		15,060			
14	K	762395000	Spojovací prostředky krovů, bednění, laťování, nadstřešních konstrukcí	m3	-0,392	1 660,00	-650,72	
	vv		-0,392"odpočet pův.řešení		-0,392			
15	K	762395000d	Spojovací prostředky krovů, bednění, laťování, nadstřešních konstrukcí	m3	0,009	1 660,00	14,94	
	vv		-0,035"odpočet pův.řešení		-0,035			
	vv		1,4*12*0,04*0,06*1,1"pro konstrukci římsy		0,044			
	vv		Součet		0,009			
16	K	762495000	Spojovací prostředky pro montáž olistování, obložení stropů, střešních podhledů a stěn	m2	-20,000	40,90	-818,00	
	vv		-20"odpočet pův.řešení		-20,000			
17	K	762713110	Montáž prostorové vázané kce pomocí tesařských spojů z hraněného řeziva průřezové pl do 120 cm2	m	4,800	214,00	1 027,20	CS ÚRS 2025 02
	vv		12*0,4"konstrukce římsy		4,800			
18	M	60512125	hranol stavební řezivo průřezu do 120cm2 do dl 6m	m3	0,053	9 150,00	484,95	CS ÚRS 2025 02
	vv		12*0,4*0,1*0,1"konstrukce římsy		0,048			
	vv		0,048*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		0,053			
19	K	762795000	Spojovací prostředky pro montáž prostorových vázaných kcí	m3	0,048	1 140,00	54,72	CS ÚRS 2025 02
	vv		12*0,4*0,1*0,1		0,048			
20	K	998762103	Přesun hmot tonážní pro kce tesařské v objektech v přes 12 do 24 m	t	-0,339	2 310,00	-783,09	
D 764 Konstrukce klempířské -26 201,17								
21	K	764004801	Demontáž podokapního žlabu do sutí	m	-7,000	131,30	-919,10	
	vv		-7"odpočet pův.řešení		-7,000			
22	K	764042417	Strukturovaná oddělovací rohož s integrovanou pojistnou hydroizolací rš přes 800 do 1000 mm	m	-15,000	375,70	-5 635,50	
	vv		-15"odpočet pův.řešení		-15,000			
23	K	764111641	Krytina střechy rovné drážkováním ze svitků z Pz plechu s povrchovou úpravou do rš 670 mm sklonu do 30°	m2	-15,000	1 833,00	-27 495,00	
	vv		-15"odpočet pův.řešení		-15,000			
24	K	764212636	Oplechování štítu závětrnou lištou z Pz s povrchovou úpravou rš 500 mm	m	-11,440	673,40	-7 703,70	
	vv		-11,44"odpočet pův.řešení		-11,440			
25	K	764212663	Oplechování rovné okapové hrany z Pz s povrchovou úpravou rš 250 mm	m	-2,640	435,50	-1 149,72	
	vv		-2,64"odpočet pův.řešení		-2,640			
26	K	764245502	Oplechování horních ploch a nadezdívek bez rohů z TiZn plechu s povrchovou úpravou celoplošně lepené rš 200 mm	m	6,700	896,00	6 003,20	CS ÚRS 2025 02
27	K	764245511	Oplechování nadezdívek bez rohů z TiZn plechu s povrchovou úpravou celoplošně lepené rš přes 800 mm	m2	6,030	2 880,00	17 366,40	CS ÚRS 2025 02
	vv		6,7*0,9		6,030			
28	K	764511602	Žlab podokapní půlkruhový z Pz s povrchovou úpravou rš 330 mm	m	-7,000	747,50	-5 232,50	
	vv		-7"odpočet pův.řešení		-7,000			
29	K	764511642	Kotlík oválný (trychtýřový) pro podokapní žlaby z Pz s povrchovou úpravou 330/100 mm	kus	-1,000	961,50	-961,50	
	vv		-1"odpočet pův.řešení		-1,000			
30	K	998764103	Přesun hmot tonážní pro konstrukce klempířské v objektech v přes 12 do 24 m	t	-0,133	3 562,00	-473,75	
D 765 Krytina skládaná -20 673,59								
31	K	765114021	Krytina keramická bobrovka režná šupinové krytí sklonu do 30° na sucho	m2	-8,000	1 547,00	-12 376,00	
	vv		-8"odpočet pův.řešení		-8,000			
32	K	765121842	Demontáž krytiny betonové bobrovky sklonu do 30° na sucho k dalšímu použití	m2	-8,000	244,40	-1 955,20	
	vv		-8"odpočet pův.řešení		-8,000			
33	K	765121862	Příplatek k demontáži krytiny betonové bobrovky k dalšímu použití za sklon přes 30°	m2	-8,000	38,35	-306,80	
	vv		-8"odpočet pův.řešení		-8,000			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
34	K	765191001	Montáž pojistné hydroizolační nebo parotěsné fólie kladené ve sklonu do 20° lepením na bednění nebo izolaci	m2	-12,000	99,06	-1 188,72	
VV				-12"odpočet pův.řešení		-12,000		
35	M	28329031	fólie kontaktní difuzně propustná pro doplňkovou hydroizolační vrstvu, monolitická dvouvrstvá PES/PR 270g/m2, integrovaná samolepící páska	m2	-15,000	191,10	-2 866,50	
VV				-15"odpočet pův.řešení		-15,000		
36	K	765192001	Nouzové (provizorní) zakrytí střechy plachtou	m2	-8,000	105,04	-840,32	
VV				-8"odpočet pův.řešení		-8,000		
37	K	998765103	Přesun hmot tonážní pro krytiny skládané v objektech v přes 12 do 24 m	t	-0,522	2 184,00	-1 140,05	
D 767			Konstrukce zámečnické				14 520,60	
38	K	767995113	Montáž atypických zámečnických konstrukcí hmotnosti přes 10 do 20 kg	kg	75,000	101,00	7 575,00	CS ÚRS 2025 02
39	M	RMAT0001	atypická zámečnická konstrukce - římsa	kg	75,000	88,00	6 600,00	
40	K	998767123	Přesun hmot tonážní pro zámečnické konstrukce ruční v objektech v přes 12 do 24 m	t	0,080	4 320,00	345,60	
D 783			Dokončovací práce - nátěry				38 188,50	
56	K	783809207	Montáž plošných ozdobných prvků pravidelného tvaru průměru nebo v (š) přes 500 do 800 mm na fasády	kus	4,000	833,00	3 332,00	CS ÚRS 2025 02
57	M	28374114R	dekorační prvek fasádní konzola 670x360mm	kus	4,000	6 457,00	25 828,00	
58	K	783809225	Montáž hladkých ozdobných prvků s převážujícím délkovým rozměrem v (š) přes 120 do 200 mm na fasády	m	6,500	527,00	3 425,50	CS ÚRS 2025 02
59	M	28374123	dekorační prvek fasádní podstřešní římsa v do 200mm	m	6,500	862,00	5 603,00	CS ÚRS 2025 02

Oficiální vyjádření ke změnovému listu č. 18

Předmět změny:

Změnový list č. 18 řeší úpravu konstrukčního řešení střechy výtahové šachty včetně navazujících architektonických prvků fasády. Změna byla provedena na základě dohody s projektanty a zástupci Magistrátu města Karlovy Vary - odboru památkové péče a NPÚ-územního pracoviště v Lokti.

Odůvodnění změny:

V rámci projednání s orgánem památkové péče a projektanty byla upravena konstrukce střechy výtahové šachty s ohledem na historický charakter objektu. Změna zahrnuje:

- úpravu tvaru a sklonu střechy šachty,
- začlenění ozdobné římsy do střešní konstrukce,
- doplnění fasádních prvků v návaznosti na okolní historické prvky.

Veškeré změny zároveň respektují požadavky na správný odvod dešťových vod z navazujících střešních ploch a zajišťují plnou funkčnost a vodotěsnost celé střešní konstrukce.

Vliv změny na projekt:

Úprava byla provedena v souladu s požadavky památkové ochrany a nezasahuje negativně do konstrukční nebo provozní části stavby. Změna je pouze architektonicko-vizuálního charakteru s důrazem na zachování historického rázu budovy. Změny budou zaneseny do realizační dokumentace.

Závěr:

Navržená změna zajišťuje vhodné architektonické začlenění výtahové šachty do stávající historické budovy a je plně v souladu s požadavky orgánu památkové péče. Technické řešení respektuje funkčnost, odvodnění i estetické hledisko objektu.