

Technická specifikace					
NÁZEV VEŘEJNÉ ZAKÁZKY					
Vícedenní vzdělávací akce pro pedagogy z projektu Plzeňského kraje 2025 - 2028					
Zadavatel:	Plzeňský kraj				
Sídlo:	Škroupova 1760/18, 306 13 Plzeň	IČO:	70890366		
Statutární zástupce:	MUDr. Kamal Farhan, hejtmán Plzeňského kraje				
Druh VZ:	služby	Režim VZ:	VZMR	Druh řízení:	výběrové
DODAVATEL					
Název dodavatele:	Rodinný hotel Zach s.r.o.				
Sídlo:	Zelená Lhota 57, Nýrsko 34022	IČO:	05620058		
Statutární zástupce:	Josef Zach, jednatel				

Zadavatelem uvedené technické podmínky představují minimální požadavky zadavatele na plnění veřejné zakázky „**Vícedenní vzdělávací akce pro pedagogy z projektu Plzeňského kraje 2025 - 2028**“.

V níže uvedené tabulce dodavatel popíše konkrétní údaje a nabízené služby tak, aby zadavatel získal konkrétní představu o jím nabízeném plnění.

Nepřípustná změna stanovené Technické specifikace, Krycího listu nebo porušení dalších požadavků znamená nesplnění požadavků zadavatele uvedených v zadávacích podmínkách s důsledkem vyloučení dodavatele z účasti ve výběrovém řízení na danou VZ.

Předmětem této veřejné zakázky je zajištění ubytování, stravování a poskytnutí dalších prostor pro zajištění odborných vzdělávacích akcí – „Vícedenní vzdělávací akce pro pedagogy z projektu Plzeňského kraje 2025 - 2028“.

Počet ubytovaných osob bude v uvedených termínech v rozmezích cca 26 osob (20 účastníků + 4 lektori + 2 osob realizační tým)

Za celé období plnění VZ je plánováno 10 vzdělávacích pobytů na uvedenou dobu trvání projektu, tj. do 2028. Každý v délce 3 dnů (tj. 2 noci).

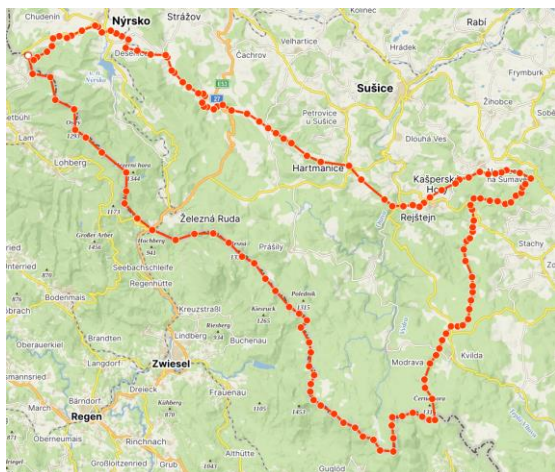
1.	září až prosinec 2025
2.	celý rok 2026
3.	celý rok 2027
4.	leden až červen 2028

Termíny vzdělávacích akcí pro roky 2025, 2026, 2027 a 2028 jsou předpokládány a budou upřesněny zadavatelem po vzájemné domluvě s vybraným dodavatelem vždy v dostatečném předstihu v daném kalendářním roce.

Minimální požadavky cílovou destinací:

Cílová destinace bude umístěna v Plzeňském kraji, konkrétně v pohoří Šumava. Požadavek na lokalitu (území) je vyznačen na mapě: <https://mapy.com/s/bamecogofu> viz. níže.

Příloha č. 2. Výzvy



Hotel či penzion situovaný v oblasti s menší infrastrukturou, v přírodním prostředí nebo na okraji malé obce. Poskytovatel se zavazuje realizovat pobyty v zařízení, které odpovídá hygienickým standardům a kategorie min. 3 hvězdy.

Ubytování bude zajištěno v pevném objektu, na postelích s lůžkovinami, v pokojích pro max. 4 osoby.

Ubytování bude zajištěno v jedné budově pro všechny osoby.

Ve stejné budově, jako je zajištěno ubytování, bude umístěna kuchyně a jídelna. Jídelna bude mít kapacitu pro všechny ubytované.

Objekt musí být vybaven 2 školícími místnostmi.

Cena pronájmu nebude zahrnuta v ceně ubytování a stravného, cena pronájmu není součástí veřejné zakázky a nebude ani součástí smlouvy o poskytování služeb, které jsou předmětem plnění VZ. Pronájem prostor bude sjednán na základě objednávky s vybraným dodavatelem a jeho cena bude fakturována zvlášť a samostatně. Cena za pronájem dvou školících místností a sálu, včetně internetového připojení, s požadovaným vybavením dataprojektoru, je pevně stanovena projektem na základě schváleného rozpočtu projektu v rámci Operačního programu Jan Amos Komenský.

Internetové připojení min. 50 Mbit/s

Školící místnosti a všechny prostory jsou v nekuřáckém prostředí.

Pokoje budou vybaveny WC a sprchou.

Osvětlení pokojů a učeben musí splňovat příslušné normy.

Dodavatel umožní v případě potřeby ubytování zaměstnanců zadavatele zdarma vždy 1 den před zahájením turnusů. Ubytování proběhne ve večerních hodinách.

Pobyt bude začínat obědem a končit poslední den snídaní a svačínovým balíčkem (obědem) na cestu do autobusu, nebude-li dohodnuto jinak.

Dodavatel zajistí každodenní úklid společných prostor ubytovacího zařízení včetně WC a koupelen.

Dodavatel zajistí umístění košů na tříděný odpad ve společných prostorách v každém křídle každého patra a ve všech školících místnostech ubytovacího zařízení. K dispozici na těchto místech budou koše na papír, plasty a netříděný odpad, alespoň na 1 místě ubytovacího zařízení pak bude možné třídit sklo, kovy, baterie, bioodpad. Stravování musí být zajištěno přímo v objektu – objekt disponuje vlastní kuchyní odpovídající hygienickým normám.

Strava bude zajištěna pro všechny účastníky pobytu tak, že v průběhu každého dne bude postupně podávána snídaně, dopolední svačina, oběd skládající se z polévky a hlavního jídla, odpolední svačina a teplá večeře. Celé skupině je poskytnuta jednotná strava. Současně bude zajištěn nepřetržitý dostatečný pitný režim po celou dobu pobytu. Při celodenních exkurzích či výletech lze po předchozí domluvě nahradit oběd, případně i svačiny o balíčkem na cestu.

Poskytované stravování musí být v souladu se zásadami zdravé výživy tak, aby podávané pokrmy vyhovovaly mikrobiologickým a chemickým požadavkům, měly odpovídající smyslové vlastnosti.

Příloha č. 2. Výzvy

Kávé a čajové produkty musí být vyrobeny v souladu s parametry Usnesení Evropského parlamentu o spravedlivém obchodu a rozvoji (2005/2245 (INI)), a jsou tak naplňovány především základní principy spravedlivého obchodování.

Součástí jídelníčku bude každý den čerstvá, tepelně neupravená zelenina a ovoce. Každý den ráno zajištěna káva. Dodavatel zajistí také stravování pro osoby se speciálními dietetickými požadavky.

DODAVATELEM NABÍZENÉ PLNĚNÍ	
<u>Poloha destinace</u>	Rodinný hotel Zach se nachází v obci Zelená Lhota (část města Nýrsko), v přírodním prostředí pohoří Šumava, v klidné oblasti s výbornou infrastrukturou, ideální pro vzdělávací pobyty. Lokalita se nachází na území Plzeňského kraje v souladu s požadavky zadavatele.
<u>Kategorie a název zařízení</u>	Rodinný hotel Zach, kategorie 3 hvězdy , odpovídající požadavkům na hygienický a ubytovací standard dle zadávací dokumentace.
<u>Popis vybavení ubytovacího zařízení</u>	Hotel disponuje vlastní kuchyní a jídelnou s kapacitou pro všechny ubytované účastníky pobytu. V objektu jsou k dispozici dvě školící místnosti vybavené dataprojektorem a internetovým připojením o rychlosti minimálně 50 Mbit/s. Všechny prostory jsou nekuřácké, s odpovídajícím osvětlením dle norem. Objekt je vybaven koši na tříděný odpad a zajišťuje každodenní úklid společných prostor.
<u>Popis pokojů a školících místností</u>	Pokoje jsou vícelůžkové (max. 4 osoby), vybavené postelemi s lůžkovinami, vlastní koupelnou se sprchovým koutem a WC. Všechny pokoje jsou situovány v jedné hlavní budově. K dispozici jsou dvě školící místnosti s potřebným vybavením pro vzdělávací aktivity (dataprojektor, plátno, pracovní stoly), obě umístěné v objektu.
<u>Zajištění úklidu</u>	Denní úklid společných prostor (chodby, jídelna, sociální zařízení) je zajištěn po celou dobu pobytu. Ubytovací zařízení je vybaveno koši na tříděný odpad – papír, plasty, směsný odpad ve všech patrech a školících místnostech, sběrná místa pro sklo, kovy, baterie a bioodpad jsou rovněž k dispozici.
<u>Zajištění stravování</u>	Stravování je zajištěno přímo v objektu, který disponuje vlastní kuchyní. Denně je podávána snídaně, dopolední a odpolední svačina, oběd (polévka + hlavní jídlo) a teplá večeře. Celodenní pitný režim je samozřejmostí. Strava je připravována dle zásad zdravé výživy. Součástí nabídky je každý den čerstvé ovoce a zelenina. K dispozici je fair trade káva a čaj. Po domluvě jsou poskytovány balíčky na cestu při výletech. Hotel zajišťuje i dietní stravování dle specifických potřeb účastníků.
<u>Další doplňující údaje</u>	V objektu je zajištěno Wi-Fi připojení v celém areálu, bezbariérový přístup do hlavních prostor, venkovní posezení, možnost parkování a prostor pro volnočasové aktivity (např. relaxační místnost, společenské hry). Hotel nabízí příjemné a klidné prostředí vhodné pro vzdělávací akce a týmovou práci.

Svým podpisem stvrzuji, že výše uvedené údaje o nabízeném plnění jsou správné a závazné.

V Zelené Lhotě dne2025

podpis oprávněné osoby

Josef Zach

Jednatel společnosti

Rodinný hotel Zach s.r.o