

# Dodatek č. S-0095/71234454/2025/1/2025 ke Smlouvě o dílo č. S-0095/71234454/2025

**TATO SMLOUVA O DÍLO** (dále jen „**Smlouva**“) je uzavřena ve smyslu ustanovení § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**Občanský zákoník**“)

## 1. SMLUVNÍ STRANY

### 1.2 OBJEDNATEL:

**Domov Pod Lipami Smečno, poskytovatel sociálních služeb**

se sídlem: Zámek 1, 273 05 Smečno

zastoupený ředitelem Bc. Petrem Šálou

tel.:

IČ: 71234454

Dále pouze *Objednatel*

### 1.2. ZHOTOVITEL:

**MaGe Construction, s.r.o.**

se sídlem: Voskovcova 1130/34, 152 00 Praha 5

zastoupený jednatelem Ing. Filipem Kosteckým

tel.:

IČ: 24166189

Dále pouze *Zhotovitel*

## 2. PŘEDMĚT PLNĚNÍ

Předmětem plnění smlouvy o dílo je provedení demolice-odstranění lávky na objektu domova pro osoby se zdravotním postižením v areálu Domova Pod Lipami Smečno, poskytovatele sociálních služeb, dle cenové nabídky ze dne 13.8.2025, která je součástí smlouvy jako příloha č.1. Demolice řeší havarijní stav lávky.

## 3. Smluvní strany se dohodly na následujících změnách Smlouvy o dílo:

### 3.1 Upravuje se článek č. 2. Předmět plnění a to takto:

V souladu se zpracovaným statickým posudkem č.zak. 1834 ze dne 20.8.2025 se předmět plnění smlouvy o dílo na provedení demolice-odstranění lávky na objektu domova pro osoby se zdravotním postižením v areálu Domova Pod Lipami Smečno, poskytovatele sociálních služeb. rozšiřuje o provedení demolice ochozu a demontáž zábradlí ochozu, dle cenové nabídky ze dne 28.8.2025.

### 3.2 Upravuje se článek č. 5 Cena díla, odst. 4.1 a to takto:

Cena za provedení demolice-odstranění lávky byla stanovena dohodou smluvních stran na základě cenové nabídky ze dne 13.8.2025 a cenové nabídky ze dne 28.8.2025 a činí:

|               |                 |
|---------------|-----------------|
| Cena bez DPH: | 1 498 031,43 Kč |
| DPH 12 %:     | 179 763,77 Kč   |
| Celkem:       | 1 677 795,20 Kč |

DPH ve výši 12% je stanoveno dle platného ustanovení **Zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty. Dle § 49, odstavec 1** Snížená sazba daně se uplatní při poskytnutí stavebních

**nebo montážních prací spojených s výstavbou stavby, která je stavbou pro sociální bydlení.**

### **3. Jiná ustanovení**

Dodatek č.1 Smlouvy o dílo vzniká dohodou smluvních stran o celém jeho obsahu. Změny tohoto dodatku smlouvy o dílo jsou platné pouze na základě oboustranně odsouhlasených písemných ujednání.

Dodatek č.1 Smlouvy o dílo je sepsán a podepsán ve dvou vyhotoveních, z nichž objednatel a zhotovitel obdrží každý jedno vyhotovení. Dodatek č.1 Smlouvy o dílo nabývá účinnosti podpisem obou smluvních stran.

Obě strany prohlašují, že došlo k dohodě o celém rozsahu této smlouvy. Smluvní strany Dodatek č.1 Smlouvy o dílo přečetly, s obsahem souhlasí a tuto svoji vůli stvrzují svými podpisy.

Ve Smečně dne:

V Praze dne:

.....  
objednatel  
Bc. Petr Šála

.....  
zhotovitel  
Ing. Filip Kostelecký