

Veřejná zakázka: "Servis kotlů a tlakových nádob na období 24 měsíců"

Číslo smlouvy: 2600/2025

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená níže uvedeného dne a roku uzavřená mezi stranami podle ustanovení
§ 1746 odst. 2 a § 2586 a násl. zákona č 89/2012 Sb. Občanského zákoníku,

Článek I.

OBJEDNATEL

1. **Čtyřlístek – centrum pro osoby se zdravotním postižením Ostrava, příspěvková organizace**

Se sídlem: Hladnovská 751/119, 712 00 Ostrava – Muglinov
Zastoupena: PhDr. Svatoplukem Aniolem, ředitelem organizace
IČ: 70631808
DIČ: CZ70631808
Telefon:
E-mail:
Datová schránka: 9qab7q4
Peněžní ústav:
Číslo účtu:
Registrace: Zřizovací listina organizace ze dne 22. 5. 2014 ve znění pozdějších dodatků. Zřizovatelem je Statutární město Ostrava.

Osoba oprávněná jednat ve věcech smluvních a technických:
, vedoucí provozně-technického útvaru,

T: ,
E-mail:

Osoba oprávněná jednat ve věcech technických:
, technický pracovník

T:
E-mail:

(dále jen „objednatel“)

ZHOTOVITEL

2. **Dodavatel: METOP SERVIS s.r.o.**
Se sídlem: Podlesní 817/6, Radvanice, 716 00 Ostrava
Zastoupena: Jan Mrázek
IČ: 285 65 720
DIČ: CZ28565720

Telefon:
E-mail:
Peněžní ústav:
Číslo účtu:

Zapsána v obchodním rejstříku vedeném u KS v Ostravě, oddíl C, vložka 32267
Osoba oprávněná jednat ve věcech smluvních i technických: Jan Mrázek, jednatel

(dále jen „zhotovitel“)

Veřejná zakázka: "Servis kotlů a tlakových nádob na období 24 měsíců"

Smluvní strany prohlašují, že údaje v tomto článku smlouvy jsou v souladu s platnými zápisy v obchodním rejstříku (§ 27 a násl. obch. zák.) resp. v živnostenském rejstříku (§ 60 živnostenského zákona) a že osoby zde uvedené jsou jejich oprávněnými zástupci.

II.

Základní ustanovení

1. Tato smlouva je uzavřena podle ustanovení § 1746 odst. 2 a § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „*občanský zákoník*“); práva a povinnosti stran touto smlouvou neupravená se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
2. Objednatel je zadavatel veřejné zakázky a zhotovitelem je dodavatel po uzavření smlouvy na plnění veřejné zakázky.
3. Zhotovitel prohlašuje, že je odborně způsobilý k zajištění předmětu plnění podle této smlouvy.
4. Zhotovitel potvrzuje, že se detailně seznámil s rozsahem a povahou díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou nezbytné pro realizaci díla za dohodnutou smluvní cenu uvedenou v čl. IV. této smlouvy.
5. Objednatel odpovídá za správnost a úplnost veškerých podkladů Servis kotlů a tlakových nádob na období 24 měsíců a nepřenáší tuto odpovědnost žádnou formou na zhotovitele.
6. Účelem smlouvy je zhotovení díla, kterým se pro účely této smlouvy rozumí realizace pravidelných kontrol kotlů, revize plynu, dále opravy kotlů po uplynutí záruční doby, kontrola hořáků, případně mimozáruční opravy a inspekce tlakových nádob, dále specifikovaných v Příloze č. 2.
7. Smluvní strany prohlašují, že osoby podepisující tuto smlouvu jsou k tomuto úkonu oprávněny.
8. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v čl. I. této smlouvy, jsou v souladu s právní skutečností v době uzavření smlouvy. Smluvní strany se zavazují, že změny dotčených údajů oznámí bez prodlení písemně druhé smluvní straně. Změny údajů se zavazují bez zbytečného odkladu oznámit druhé smluvní straně. Při změně identifikačních údajů smluvních stran včetně změny účtu není nutné uzavírat ke smlouvě dodatek.
9. Je-li Zhotovitel plátcem DPH, prohlašuje, že bankovní účet, uvedený v čl. I. odst. 2 této smlouvy, je bankovním účtem zveřejněným ve smyslu zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o DPH“). V případě změny účtu Zhotovitele je Zhotovitel povinen doložit vlastnictví k novému účtu, a to kopií příslušné smlouvy nebo potvrzením peněžního ústavu; je-li Zhotovitel plátcem DPH, musí být nový účet zveřejněným účtem ve smyslu předchozí věty.
10. Zhotovitel se zavazuje dodržovat při plnění předmětu této smlouvy obecně závazné právní předpisy Evropské unie, technické specifikace a normy, požadavky v oblasti plnění politik Evropských společenství, tj. zejména pravidla hospodářské soutěže a veřejné podpory, principy udržitelného rozvoje a prosazování rovných příležitostí.
11. Smluvní strany souhlasí, že tato smlouva, včetně veškerých příloh a dodatků bude

Veřejná zakázka: "Servis kotlů a tlakových nádob na období 24 měsíců"

zveřejněna v Registru smluv, dle ZZVZ a Zákona č. 340/2015 Sb. o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv a obsah smlouvy, včetně příloh, není obchodním tajemstvím Zhotovitele.

12. Odpovědné veřejné zadávání

- a) Podmínka environmentálně odpovědného zadávání je zadavatelem zohledněna v samotném účelu veřejné zakázky.
Pravidelným servisem a kontrolou se monitoruje snížení spotřeby zemního plynu a snížení emisí znečišťujících látek do ovzduší v souladu s přístupnými emisemi dle platné legislativy.
- b) Zhotovitel se proto zavazuje po celou dobu trvání smluvního vztahu, založeného Smlouvou, zajistit dodržování veškerých právních předpisů, zejména pak pracovněprávních (odměňování, pracovní doba, doba odpočinku mezi směnami, placené přesčasy), dále předpisů týkajících se oblasti zaměstnanosti a bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, tj. zejména Zákona č. 435/2004 Sb. o zaměstnanosti, ve znění pozdějších předpisů, a Zákoníku práce, a to vůči všem osobám, které se na plnění zakázky podílejí (a bez ohledu na to, zda budou činnosti prováděny Zhotovitelem či poddodavateli). Zhotovitel se také zavazuje zajistit, že všechny osoby, které se na plnění předmětu Smlouvy podílejí (a bez ohledu na to, zda budou činnosti prováděny Zhotovitelem či poddodavateli), jsou vedeny v příslušných registrech, jako například v registru pojištěnců ČSSZ, a mají příslušná povolení k pobytu v ČR. Zhotovitel je dále povinen zajistit, že všechny osoby, které se na plnění zakázky podílejí, budou proškoleny z problematiky BOZP a že jsou vybaveny osobními ochrannými pracovními prostředky dle účinné legislativy.
- c) Zhotovitel se zavazuje zajistit, v rámci realizace díla a v souladu s technickou zprávou i ekologickou likvidaci veškerých odpadů vzniklých z činnosti zhotovitele při opravách, servisu, dodávce a montáži.
- d) Zhotovitel prohlašuje, že neumožňuje výkon nelegální práce ve smyslu zákona č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, ve znění pozdějších předpisů, a ani neodebírá žádné plnění od osoby, která by výkon nelegální práce umožňovala. V případě, že se toto prohlášení ukáže v budoucnu nepravdivým a vznikne ručení Objednatele ve smyslu zákona č. 435/2004 Sb., má Objednatel nárok na náhradu všeho, co za Zhotovitele v souvislosti s tímto ručením plnil.
- e) Zhotovitel při plnění předmětu díla zajistí legální zaměstnávání, férové a důstojné pracovní podmínky a odpovídající úroveň bezpečnosti práce pro všechny osoby, které se budou na plnění předmětu díla podílet.
- f) Zhotovitel vyvine maximální úsilí, aby byly minimalizovány dopady na životní prostředí, bude respektovat udržitelnost či možnosti cirkulární ekonomiky, a pokud je to možné a vhodné, bude implementovat nové nebo značně zlepšené produkty, služby, nebo postupy související s předmětem veřejné zakázky a bude dodržovat další požadavky na společenskou a environmentální odpovědnost a inovace uvedené v obchodních a jiných smluvních podmínkách; splnění uvedených požadavků zajistí Zhotovitel i u svých poddodavatelů.

Veřejná zakázka: "Servis kotlů a tlakových nádob na období 24 měsíců"

- g) Objednatel je oprávněn průběžně (kdykoliv v průběhu předmětu plnění této Smlouvy) kontrolovat dodržování povinností Zhotovitele i jeho poddodavatelů (a to i přímo u osob podílejících se na plnění předmětu smlouvy), přičemž Zhotovitel je povinen tuto kontrolu umožnit, strpět a poskytnout Objednateli nezbytnou součinnost k jejímu provedení, tj. předložit (či zajistit předložení) příslušných dokladů (zejména, nikoli však výlučně pracovněprávních smluv, mzdových listů) a to bez zbytečného odkladu od výzvy, nejpozději však do 2 pracovních dnů. Stejný postup musí být Zhotovitelem zajištěn i ze strany příp. poddodavatelů.
- h) Sankce za porušení požadavků je stanovena v čl. X., odst. c) této smlouvy.

Článek III.

Předmět plnění

Předmět Smlouvy o dílo zahrnuje realizaci pravidelných ročních kontrol kotlů, dále opravy kotlů po uplynutí záruční doby, případně mimozáruční opravy a inspekce tlakových nádob, dále opravy kotlů po uplynutí záruční doby, případně mimozáruční opravy a inspekce tlakových nádob.

Touto smlouvou se zhotovitel zavazuje:

- 1) Provádět pro objednatele revize, odborné prohlídky, kontroly a zkoušky tlakových nádob nízkotlakových plynových kotlen v objektech objednatele;
- 2) Provádět provozní revize, kontroly, prohlídky, zkoušky plynových a tlakových zařízení a související činnosti na zařízeních objednatele dle platné legislativy a v souladu s ČSN a dle pokynů zadavatele;
- 3) Provádět kontrolu a případné doplnění a vypracování předepsané provozní dokumentace podle platné legislativy, v souladu s ČSN, předpisy výrobce a dle pokynů zadavatele (tj. vypracování Místních provozních řádů jednotlivých kotlen v objektech zadavatele);
- 4) provádět školení zaměstnanců zadavatele (objednatele), kteří dotčená zařízení zadavatele obsluhují, a školení zaměstnanců zadavatele, kteří za dotčená zařízení odpovídají. O průběhu školení vyhotoví dodavatel - zhotovitel podrobný zápis a účastníkům školení vydá osvědčení o absolvování školení;
- 5) Provádět revize plynu, roční servisní prohlídky kotlů a hořáků;
- 6) V případě požadavku objednatele provést montážní práce spojené s přípravou a realizací zkoušek (demontáž, montáž, čištění);
- 7) Provádět kontrolu a dohled nad uváděním nových, odstavených a rekonstruovaných plynových a tlakových zařízení do provozu podle platné legislativy na vyzvání objednatele.

Veřejná zakázka: "Servis kotlů a tlakových nádob na období 24 měsíců"

8) Specifikace zařízení a služeb: (viz Příloha č. 1 – Krycí list)

- Tlakové nádoby: provozní revize, vnitřní kontrola, tlaková zkouška, zkouška těsnosti, vnitřní kontrola + zkouška těsnosti.
- Místní provozní řád kotelen – 4 kotelny
- Odborná prohlídka nízkotlaké plynové kotelny – 4 objekty
- Revize plynu – 4 objekty
- Roční servisní prohlídka kotlů a hořáků – 8 kotlů

Součástí pravidelného předsezónního servisu kotlů je zejména:

- Čištění a údržba plynových hořáků, plynové armatury, elektroinstalace kotle, jeho vnitřní části a opláštění
- Přezkoušení plynového zařízení kotle.
- Seřízení startovacího provozního tlaku plynu kotle.

9) Při provádění předmětu smlouvy bude zhotovitel postup servisních prací koordinovat dle pokynů odpovědné osoby objednatele.

10) Pokud dojde ze strany zhotovitele ke zjištění závady na předmětu plnění, vyrozumí o existenci této závady neprodleně objednatele. Oprava takovéto závady pak bude případně řešena na základě objednávky opravy, která nevychází z této smlouvy.

11) Objednatel se zavazuje servisní služby převzít a zaplatit za ně smlouvenou cenu dle článku III, této smlouvy.

12) Zhotovitel provádí svou činnost na základě oprávnění.

13) Oprávněné osoby

Objednatel - osoby oprávněné:

Ve věcech smluvních a obchodních: PhDr. Svatopluk Aniol, ředitel organizace

Ve věcech smluvních a technických: , vedoucí provozně technického

útvaru

T:

e-mail:

, technický pracovník

T:

e-mail:

Zhotovitel - osoby oprávněné:

Ve věcech smluvních, obchodních:
a technických:

Jan Mrázek

Tel:

E-mail:

Ve věcech technických:

Jan Mrázek

Tel.

E-mail:

Veřejná zakázka: "Servis kotlů a tlakových nádob na období 24 měsíců"

14) Hlášení a evidence poruch

Zhotovitel zajistí stálou pohotovostní službu pro mimořádné případy. Závady (poruchy) či požadované služby budou nahlášeny na jedno z telefonních čísel:

Telefon:

GSM brána:

Servis:

Zhotovitel se zavazuje:

- Zajistit prohlídku na servis či opravu do 24 hodin od ohlášení závady.
- Sdělit předběžnou cenu opravy do 24 hodin od prohlídky.
- Po odsouhlasení ceny zahájit opravu do 24 hodin a dokončit ji do 5. pracovních dní, této skutečnosti a o delší opravě informovat odpovědného pracovníka objednatele.
- Fakturovat vždy po dokončení opravy a zprovoznění kotle samostatně.
- Při všech opravách budou používány technologické postupy stanovené výrobcem.
- Dodávka a montáž nahrazující originální díly, bude vždy předem odsouhlasena objednatelem, cena bude odpovídat aktuálnímu ceníku dodavatele a ceny budou v místě a čase obvyklé.
- Objednatel může za účelem nákupu, montáže, opravy dílů po dodavateli požadovat předložení aktuálního katalogu cen, objednatel není povinen tyto ceny akceptovat a zboží odebrat.
- Při provádění předmětu smlouvy bude dodavatel/Zhotovitel postup servisních prací koordinovat dle pokynů odpovědné osoby objednatele;
- Pokud dojde ze strany dodavatele/Zhotovitele ke zjištění závady na předmětu plnění, vyrozumí o existenci této závady neprodleně objednatele. Oprava takovéto závady pak bude případně řešena na základě Objednávky opravy, která nevychází z této smlouvy.
- Objednatel se zavazuje servisní služby převzít a zaplatit za ně smlouvenou cenu dle článku III., Smlouvy o dílo (Příloha č. 2, Smlouva o dílo).

Objednatel nahlásí své jméno, název a adresu organizace, název objektu objednatele, čas hlášení poruchy, inventární číslo porouchaného přístroje a stručný popis projevující se závady (popř. požadované služby) a jméno komu byla závada nahlášena. Zhotovitel zaznamená nahlášené údaje do knihy poruch, která bude u něj uložena. Účtované položky budou pro účely fakturace zaznamenány pracovníkem servisu do soupisu provedených prací – zakázkového listu a jejich správnost bude potvrzena podpisem oprávněného pracovníka objednatele po provedení požadované práce.

V zakázkovém listu bude uvedeno inventární číslo opravovaného přístroje.

Veřejná zakázka: "Servis kotlů a tlakových nádob na období 24 měsíců"

Na každý opravovaný přístroj bude vystaven samostatný zakázkový list, který bude přiložen k souhrnné faktuře.

Článek IV.

Cena

- 1) Cena servisní služby podle této smlouvy je stanovena dohodou smluvních stran, ve smyslu závazných právních předpisů.
- 2) Cena za jednotlivé služby je uvedena v Příloze č. 1 – Krycí list, který je nedílnou součástí této smlouvy.
- 3) Ceny servisních úkonů jsou stanoveny jako nejvýše přípustné, platné po celou dobu účinnosti této smlouvy.
- 4) Podkladem pro platbu servisních úkonů bude daňový doklad (faktura) vystavená dodavatelem vždy po provedení revizních, servisních zásahů nebo po provedené opravě a opětovného zprovoznění zařízení nebo systému. Splatnost ceny dle faktury se stanovuje na 14 dnů od data jejího doručení objednateli.
- 5) Hodinová sazba za opravy je stanovena jako cena zhotovitele, ve výši Kč bez DPH/hod.
- 6) Cena náhradních dílů a materiálu použitého v rámci zajišťovaných oprav bude hrazena a ve faktuře vyčíslena samostatně, přičemž cena náhradních dílů a materiálu nad 5000,00 Kč bez DPH musí být vždy předem projednána a odsouhlasena s odpovědnou osobou objednatele.

Hodinová sazba za opravy kotlů a dalšího příslušenství nezahrnuje náklady cestovné, zhotovitel je oprávněn účtovat objednateli cestovné ve výši max. bez DPH/km. (viz Příloha č. 1 – Krycí list).

- 7) V případě opakovaného prodlžení s úhradou předchozích plateb servisních prací není zhotovitel povinen provádět další sjednané úkony dle této smlouvy, a to až do doby úplné úhrady dlužných plateb. Písemné upozornění zhotovitele obdrží objednatel nejpozději do 10 dnů přede dnem zastavení servisních prací. Zhotovitel nepřijímá žádnou odpovědnost za škody, které vzniknou objednateli nebo třetí osobě v důsledku zastavení servisních prací zhotovitele dle této smlouvy.

Článek V.

Doba plnění

- 1) Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou, počínaje dnem jejího podpisu oběma účastníky a s účinností ode dne zveřejnění smlouvy v Registru smluv, na období 24 měsíců. (s ohledem na součet fakturovaných prací do výše limitů, tj. pravidelný servis, kontroly a zkoušky max. do 700 000,00 Kč bez DPH/24 měsíců a opravy a pozáruční servis max. do 800 000,00 Kč bez DPH/24 měsíců).

Veřejná zakázka: "Servis kotlů a tlakových nádob na období 24 měsíců"

- 2) Servis kotlů v kotelně bude zahájen v roce 2025 a bude proveden v termínu předem dohodnutém s objednavatelem, nejpozději však vždy před zahájením topné sezóny v příslušném kalendářním roce.
- 3) Smlouvu lze ukončit buď dohodou smluvních stran popřípadě výpovědí jedné smluvní strany, která musí být doručena druhému účastníkovi smlouvy nejpozději 3 měsíce předem.
- 4) Smlouvu lze vypovědět okamžitě dle článku XII., odst. 1., a) - b) a odst. 2., a). Výpovědní lhůta začíná běžet od prvního dne následujícího měsíce po měsíci, v němž byla doručena. Výpovědní důvody jsou blíže specifikovány ve článku XII.

Článek VI.

Místo plnění

Místem plnění kotelny a zařízení uvedené v Příloze č. 1 – Krycí list.

Kotelny: Objekt Hladnovská751/119, Ostrava-Muglinov
Objekt A, Na Liščině 342/10, 702 00 Ostrava-Hrušov
Objekt B, Na Liščině 615/12, 702 00 Ostrava-Hrušov
Objekt Domov Třebovice, Třebovický park 5376/1, 722 00 Ostrava-Třebovice

Článek VII.

Podmínky plnění smlouvy

- 1) O servisních úkonech bude vyhotoven protokol o kontrole spotřebiče a zápis o provedení ročního servisu spotřebiče.
- 2) Objednatel zajistí vstupy do prostoru s instalovanými zařízení v době provádění servisu a oprav zařízení.
- 3) Objednatel zajistí provozování plynové kotelny, respektive výše specifikovaného zařízení dle podmínek výrobce proškolenou obsluhou.
- 4) Dodavatel po dohodě s objednatelům zajistí nebo bude spolupůsobit při zajišťování a provádění autorizovaného měření kotlů dle platných vyhlášek.

Článek VIII.

Odpovědnost za vady

- 1) Zhotovitel poskytuje záruku za jakost díla podle ust. §2619 zákona č.89/2012Sb. po dobu 6 měsíců na práce od jeho provedení, na náhradní díly 24 měsíců.

Veřejná zakázka: "Servis kotlů a tlakových nádob na období 24 měsíců"

- 2) Zhotovitel se zavazuje, že dílo bude nejméně po dobu šesti měsíců způsobilé pro použití ke sjednanému účelu a zachová si po tuto dobu smlouvené vlastnosti, tj. plnou funkčnost opravovaných a vyměňovaných částí.
- 3) Objednatel má právo na bezplatné odstranění vad, které písemně vytkl zhotoviteli v průběhu záruční doby, tj. do šesti měsíců od převzetí díla. Dále má objednatel právo na úhradu prokazatelně uhrazených sankcí udělených objednateli ze Strany státního odborného dozoru vzniklých mu v důsledku porušení smluvních, nebo zákonných povinností zhotovitelem.

Článek IX.

Platební podmínky

- 1) Objednatel se zavazuje:
 - a) Převzít a zaplatit zhotoviteli cenu díla (paušální částku) ve výši dle Přílohy č. 1 – Krycí list nabídky, této smlouvy, která bude fakturována do 14. dne druhého měsíce čtvrtletí za dané čtvrtletí a to v dohodnuté lhůtě 14 dnů ode dne, kdy obdržel vyúčtování zhotovitele označené jako faktura, které bude mít náležitosti daňového dokladu. Ve faktuře se uvádí počet servisních nebo revizních úkonů dle Přílohy č. 1 – Krycí list, ke dni fakturace. Dnem fakturace dochází ke zdanitelnému plnění.
 - b) Převzít a zaplatit zhotoviteli cenu díla (opravy a pozáruční servis) tj. práce, nových náhradních dílů v obvyklých cenách a v kvalitě I. jakosti a dopravy, dle Přílohy č. 1 – Krycí list.
- 2) Faktura musí obsahovat náležitosti daňového dokladu podle zákona č. 235/2004 Sb. o DPH ve znění pozdějších předpisů, jedná-li se o zdanitelné plnění ve smyslu tohoto zákona.
- 3) Veškeré cenové údaje budou uvedeny v Kč a platby budou probíhat výhradně v Kč (CZK).
- 4) Kromě náležitostí stanovených právními předpisy musí faktura obsahovat tyto údaje:
 - a) název veřejné zakázky;
 - b) číslo příslušné smlouvy objednatele;
 - c) předmět plnění s rozdělením na jednotlivé objekty dle míst plnění;
 - d) IČ objednatele;
 - e) popis opravy, dodávky;
 - f) označení banky a číslo účtu dle této smlouvy;
 - g) lhůtu splatnosti faktury,
 - h) vlastnoruční nebo elektronický podpis a kontaktní telefonní číslo zaměstnance, který fakturu vystavil.
 - ch) přílohu – servisní list
- 5) Faktury budou doručeny elektronicky nebo osobně na sekretariát správy organizace na e-mail:
nebo do datové schránky.

Veřejná zakázka: "Servis kotlů a tlakových nádob na období 24 měsíců"

- 6) Splatnost faktur byla po dohodě stanovena na 14 dnů ode dne doručení objednateli.
- 7) Objednatel je povinen uhradit fakturovanou cenu ve lhůtě uvedené na příslušném daňovém dokladu. Tato lhůta začíná plynout ode dne doručení daňového dokladu.

Článek X. **Smluvní pokuty**

- a) Úrok z prodlení za neuhrazenou fakturu může činit 0,01% z dlužné částky za každý den prodlení.
- b) Pokud zhotovitel nesplní svůj závazek včas a řádně, tj. zejména ve lhůtě stanovené touto smlouvou, vzniká objednateli nárok na slevu z ceny ve výši 20% dohodnutého měsíčního paušálu, týkající se předmětných revizí a servisních úkonů. V tomto případě však podle ust. § 2050 zákona č.89/2012 Sb. Objednateli nevzniká nárok na náhradu škody vzniklé z porušení povinnosti, ke které se tato smluvní pokuta vztahuje.
- c) V případě porušení požadavků dle čl. II, odst. 12 (Odpovědné zadávání) je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 3.000,- Kč za každý opakovaný případ (za opakovaný případ se přitom považuje nejméně dvakrát).

Článek XI. **Jiná ujednání**

- 1) Objednatel se zavazuje:

Zajistit přístup pracovníkům zhotovitele k zařízením specifikovaným v Příloze č. 1 – Krycí list. Není-li ze strany objednatele splněna tato povinnost, není zhotovitel povinen plnit své povinnosti vyplývající z této smlouvy.

Článek XII. **Výpovědní důvody**

1. Ze strany zhotovitele:

- a) V případě, že zjistí zásahy jiných osob na revidovaném nebo servisovaném zařízení objednatele (odborné cizí zásahy apod.).
- b) Zjistí-li při provádění revizí nebo servis nutnost provedení prací bezpečnostního charakteru, jejichž provedení objednatel odmítne.

2. Ze strany objednatele:

- a) V případě zjištění nedodržování podmínek této smlouvy, které by bránily bezpečnému provozu předmětných zařízení.
- b) Bez udání důvodů.

Veřejná zakázka: "Servis kotlů a tlakových nádob na období 24 měsíců"

c) V případě, že se součet plnění z této smlouvy bude blížit finanční výši Kč 1.500.000,00 bez DPH.

Článek XIII.

Závěrečná ustanovení

- 1) Tato smlouva vzniká, dohodnou-li se obě smluvní strany na jejím obsahu a potvrdí-li ji svými podpisy oprávněni zástupci obou smluvních stran.
- 2) Změny nebo doplňky k této smlouvě mohou být činěny pouze v písemné formě, to pod sankcí jejich neplatnosti.
- 3) Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem zveřejnění smlouvy v Registru smluv dle zákona.
- 4) Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost jako originál. Jeden stejnopis obdrží objednatel a druhý zhotovitel.
- 5) Smluvní strany se dohodly, že text této smlouvy je jejich obchodním tajemstvím a s jejím obsahem nebudou seznamovat třetí strany, mimo zákonnou povinnost uveřejnit smlouvu v Registru smluv, s čímž obě strany souhlasí.
- 6) Dopady sankčních nařízení Evropské unie vůči Ruské federaci a Běloruské republice do zadávacích řízení a realizovaných veřejných zakázek
Podpisem smlouvy Zhotovitel potvrzuje, že v případě uzavření smlouvy se zadavatelem platby poskytované Objednatel v souvislosti s realizací předmětu smlouvy, neposkytne přímo nebo nepřímo ani jen zčásti osobám, vůči kterým platí tzv. individuální finanční sankce ve smyslu čl. 2 odst. 2 Nařízení Rady (EU) č. 208/2014 ze dne 5. 3. 2014 o omezujících opatřeních vůči některým osobám, subjektům a orgánům vzhledem k situaci na Ukrajině a Nařízení Rady (ES) č. 765/2006 ze dne 18. 5. 2006 o omezujících opatřeních vůči prezidentu Lukašenkovi a některým představitelům Běloruska a které jsou uvedeny na tzv. sankčních seznamech (dle příloh č. 1 obou nařízení).

Individuální sankce osobám na sankčních seznamech nesmí být zpřístupněny finanční prostředky (přímo ani nepřímo), a to bez ohledu na to, zda se jedná o veřejnou zakázku nadlimitní, podlimitní, malého rozsahu či se jedná o jinou platbu na základě právního vztahu, který ani povahu veřejné zakázky nemá dodavatel (u kterého osoba na sankčním seznamu figuruje v majetkové struktuře) může přijmout dostatečné opatření – nebude osobě na sankčním seznamu zasílat finanční prostředky ani jí je jinak nezpřístupní, není-li opatření dostatečné, anebo jej Zhotovitel nepřijme – Objednatel ukončí smluvní vztah (platby se stávají nemožným plněním).

Dojde-li k porušení pravidel dle odst. [výše uvedených odstavců] smlouvy, je Zhotovitel povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 250.000 Kč, a to za každý jednotlivý případ porušení.

- 7) Osoby podepisující tuto smlouvu svými podpisy potvrzují, že jsou oprávněné podepsat tuto smlouvu jménem nebo za objednatele.

Veřejná zakázka: "Servis kotlů a tlakových nádob na období 24 měsíců"

- 8) Písemnosti se považují za doručené i v případě, že kterákoliv ze stran její doručení odmítne, či jinak znemožní.
- 9) Objednatel stvrzuje podpisem této Smlouvy o dílo, že předmětem plnění je poskytnutí vymezených stavebních a montážních prací pro jeho ekonomickou činnost. Tímto mu jako plátcí DPH, ke dni uskutečnění zdanitelného plnění vzniká povinnost přiznat a zaplatit DPH a to v rámci režimu přenesené daňové povinnosti dle § 92a a § 92e zákona č. 235/2004 Sb. o DPH. V případě, že v průběhu trvání smlouvy od jejího podpisu po uskutečnění zdanitelného plnění pozbude objednatel status plátce DPH, oznámí to neprodleně písemně zhotoviteli.

Článek XIV.

Místo a datum podpisu smlouvy

PhDr. Svatopluk Aniol
ředitel organizace
za objednatele

Jan Mrázek
jednatel společnosti
za zhotovitele

V Ostravě

V Ostravě

Přílohy:

Příloha č. 1 – Krycí list

Příloha č. 1 – Krycí list nabídky



Veřejná zakázka: "Servis kotlů a tlakových nádob na období 24 měsíců"



Veřejná zakázka: "Servis kotlů a tlakových nádob na období 24 měsíců"

Příloha č. 4 KRYCÍ LIST NABÍDKY

IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE ÚČASTNÍKA

Položka:	Údaje vyplněné účastníkem zadávacího řízení:
Obchodní jméno firmy:	METOP SERVIS s.r.o.
Sídlo:	Podlesní 817/6, 716 00 Ostrava - Radvanice
Spisová značka Obchodního rejstříku:	Vedený u Krajského soudu v Ostravě, oddíl C, vložka 32267
IČ:	285 65 720
DIČ:	CZ28565720
Telefon:	
Adresa datové schránky:	xc9mewf
e-mail:	
Bankovní spojení:	Peněžní ústav :
www:	Metop servis s.r.o.
Oprávněná osoba účastníka:	Jan Mrázek

I. část nabídkové ceny – paušální cena

1. TLAKOVÉ NÁDOBY	Počet ks	Kč bez DPH/ á 1 ks
Provozní revize	84	
Vnitřní kontrola		
Tlaková zkouška		
Vnitřní kontrola + zkouška těsnosti		
2. MÍSTNÍ PROVOZNÍ ŘÁD KOTELNY	Typ zařízení - kotle	

Veřejná zakázka: "Servis kotlů a tlakových nádob na období 24 měsíců"

Objekt Hladnovská 751/119 Ostrava	Buderus Logano	GE 735	K3	
	Buderus Logano	SE 615	K2	
	Buderus Logano	SE 615	K1	
Objekt Na Liščině 342/10 Budova "A", Ostrava	Viessmann 200	80 kW	K1	
	Viessmann 200	80 kW	K2	
Objekt Na Liščině 615/12 Budova "B", Ostrava	Viadrus G100	90 kW	K1	
	Viadrus G 100	90 kW	K2	
Domov Třebovice, Třebovický park 5371/1 Ostrava	Baxi 50	48,6 kW	K1	
	Baxi 50	48,6 kW	K2	
	Baxi 50	48,6 kW	K3	

Veřejná zakázka: "Servis kotlů a tlakových nádob na období 24 měsíců"

3. ODBORNÁ PROHLÍDKA NÍZKOTLAKÉ PLYNOVÉ KOTELNY

Objekt Hladnovská 751/119 Ostrava	
Objekt Na Liščině 342/10 Budova "A", Ostrava	
Objekt Na Liščině 615/12 Budova "B", Ostrava	
Domov Třebovice, Třebovický park 5371/1 Ostrava	



Veřejná zakázka: "Servis kotlů a tlakových nádob na období 24 měsíců"

4. REVIZE PLYNU

Objekt Hladnovská 751/119
Ostrava

Objekt Na Liščině 342/10
Budova "A", Ostrava

Objekt Na Liščině 615/12
Budova "B", Ostrava

Domov Třebovice, Třebovický park 5371/1
Ostrava

5. ROČNÍ SERVISNÍ PROHLÍDKA KOTLŮ A HOŘÁKŮ

Objekt Hladnovská 751/119 Ostrava	Buderus Logano	GE 735	K3	
	hořák Weishaupt	G7/1-D	H3	
Objekt Na Liščině 615/12 Budova "B", Ostrava	Buderus Logano	SE 615	K2	
	hořák Weishaupt	G7/1-D	H2	
	Viadrus G 100	90 kW	K1	
	Viadrus G 100	90 kW	K2	



Veřejná zakázka: "Servis kotlů a tlakových nádob na období 24 měsíců"

II. část nabídkové ceny – opravy a pozáruční servis

6. SERVISNÍ PRÁCE

Hodinová sazba za servisní práce

7. DOPRAVA

Cena dopravy za 1 km



Veřejná zakázka: "Servis kotlů a tlakových nádob na období 24 měsíců"

	Kč bez DPH
Kontrolní součet nabídkové ceny pro I. část VZ – paušální cena	137390,-
Kontrolní součet nabídkové ceny pro II. část VZ – opravy a pozáruční servis	966,50
Kontrolní součet nabídkové ceny CELKEM*	138356,50

Podpis oprávněné osoby : Jan Mrázek za METOP SERVIS s.r.o.

V Ostravě dne 30.7.2025

*Vlastnoruční podpis osoby, oprávněné za účastníka zadávacího řízení jednat nebo elektronický podpis
Titul, jméno, příjmení, funkce oprávněné osoby*

Jan Mrázek, Jednatel, společník za METOP SERVIS s.r.o.

*Kontrolní součet bude použit při hodnocení nabídek