

SMLOUVA O SPOLUPRÁCI

při přípravě investice - provedení přeložky horkovodu, vybudování horkovodní přípojky a DPS pro Bytový dům Příční 14, Brno

a

SMLOUVA O UZAVŘENÍ BUDOUCÍCH SMLUV

o zřízení služebnosti a kupní smlouvy na dodávku a odběr tepelné energie

uzavřené podle ustanovení § 1746 odst. 2, § 1785 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů

**Číslo: O/21/796
ve znění dodatku č. 1**

Teplárny Brno, a.s.

se sídlem: Okružní 25, 638 00 Brno
zastoupená: Ing. Petrem Fajmonem, MBA, generálním ředitelem
společnost je zapsaná v OR vedeném u KS v Brně, oddíl B, vložka 786
IČ: 463 47 534 DIČ: CZ46347534

(dále jen „Teplárny Brno“)

a

DOMOPLAN – Rezidence Příční, s.r.o.

se sídlem: Trnitá 543/16, Trnitá, 602 00 Brno
zastoupená: PhDr. Tomášem Vavříkem, jednatelem
společnost zapsaná v OR vedeném u KS v Brně, oddíl C, vložka 78707
IČ: 015 92 653 DIČ: CZ01592653

(dále jen „Investor“)

Výše uvedené smluvní strany se dohodly na podmínkách budoucí spolupráce takto:

I. PREAMBULE

Teplárny Brno mají zájem dodávat tepelnou energii do budoucího nově budovaného Bytového domu Příční 14, Brno (dále jen „BD“) a zavazují se proto touto smlouvou na své náklady vybudovat a provozovat novou horkovodní přípojku a domovní předávací stanici (DPS) pro BD. Dále na své náklady provést přeložku horkovodu DN 50 vedoucího přes pozemek p. č. 505 v k. ú. Zábřovice. Pro naplnění sledovaného záměru, za podmínky oboustranně výhodného obchodního vztahu, a při reálných možnostech sjednat v předstihu podmínky přípravy realizace akce, budoucí podmínky provozování a dodávky odběru tepelné energie, uzavírají strany tuto smlouvu

II. PŘEDMĚT SMLOUVY

A. Závazky Tepláren Brno

A. 1. Teplárny Brno se zavazují na své náklady vybudovat, zprovoznit a zkolaudovat novou horkovodní přípojku a domovní předávací stanici (DPS) pro BD. Stavba, bude realizována v souladu s územním rozhodnutím a stavebním povolením, které zajistí Investor.

Teplárny Brno se v rámci tohoto záměru zavazují:

- převzít od Investora závazky stavebníka stanovené územním rozhodnutím a souvisejícími předpisy a vybudovat, zprovoznit a zkolaudovat stavbu „SO Horkovodní přípojka“ pro BD v termínu stanoveném Investorem (dále také jen „realizační termín“), který bude písemně Teplárnám Brno oznámen minimálně 6 měsíců před požadovaným termínem uvedení „SO Horkovodní přípojka“ do provozu, s ohledem na Výkopovou vyhlášku SMB, která neumožňuje výkopové práce od 16.12 do 14. 2. běžného roku, za podmínky předání 1 pare projektové dokumentace v písemné podobě a 1x na CD pro povolovací řízení stavby (územní rozhodnutí), včetně kompletních dokladů o projednání předmětné dokumentace pro povolovací řízení a příslušných povolení stavebního úřadu se stavbou „SO Horkovodní přípojka“ nejpozději 6 měsíců před požadovaným termínem uvedení do provozu.
- zajistit na své náklady zpracování prováděcí projektové dokumentace přípojky horkovodu.
- zajistit provozování horkovodní přípojky, která trvale zůstane ve vlastnictví Tepláren Brno, tj. opravy, běžnou údržbu a ostatní s tím spojené činnosti, a to na svůj náklad.
- převzít od Investora závazky stavebníka, zrealizovat, zprovoznit a zkolaudovat část stavby – domovní předávací stanice – tj. samostatnou DPS pro BD. DPS bude zprovozněna na základě stanovení termínu od Investora, který bude písemně Teplárnám Brno oznámen minimálně 6 měsíců před požadovaným termínem uvedení „SO Horkovodní přípojka“ do provozu (požadovaný termín uvedení DPS do provozu nesmí předcházet požadovanému termínu na realizaci související horkovodní přípojky. DPS a její realizace a zprovoznění je vázána termínem vybudování horkovodní přípojky, na kterou bude DPS napojena), za podmínky předání 1 paré projektové dokumentace v písemné podobě a 1x na CD, včetně kompletních dokladů o projednání předmětné dokumentace pro povolovací řízení a příslušných povolení stavebního úřadu se stavbou DPS, nejpozději 6 měsíců před požadovaným termínem uvedení do provozu.
- zajistit na své náklady zpracování prováděcí projektové dokumentace domovní předávací stanice.
- dodávat tepelnou energii pro BD za podmínek, které budou sjednány v kupní smlouvě na dodávku a odběr tepelné energie, jejíž náležitosti jsou uvedeny dále v této smlouvě. Tato kupní smlouva bude uzavřena nejpozději 20 dnů před požadovaným termínem zahájení dodávek tepla.
- vysadit horkovodní přípojku z hlavního řádu odbočkou do BD, kde bude přípojka dovedena do místnosti domovní předávací stanice (dále jen DPS) (dle projektové dokumentace) a zde připravena k napojení budoucí technologie DPS.
- předmětem dodávky nejsou jiná tepelná zařízení v BD, tj. vnitřní rozvody tepla, chladu, vzduchotechniky a otopná tělesa.
- zajistit trvalé provozování domovní předávací stanice (DPS) v BD, která bude trvale v majetku Teplárny Brno, tj. opravy, údržbu, revize, rekonstrukce a ostatní s tím spojené činnosti, a to na svůj náklad.

A. 2. Teplárny Brno se zavazují na své náklady **provést přeložku horkovodu DN 50**, která je v kolizi s plánovanou výstavbou BD, vedoucího přes pozemek 505 v k. ú. Zábrdovice, situační náčrsek přeložky horkovodu je Přílohou č. 1 této smlouvy. Vlastnictví horkovodu se provedením přeložky nemění a

horkovod po provedení přeložky zůstane ve vlastnictví Tepláren Brno. Celkové předpokládané náklady na provedení přeložky jsou ve výši 700.000, - Kč bez DPH.

Teplárny Brno se v rámci tohoto záměru zavazují:

- zajistit zpracování dokumentace pro provedení stavby (DPS) přeložky horkovodu. Dokumentaci pro povolení řízení vč. povolení orgánu státní správy, která jsou pro přeložku horkovodu vyžadována, zajistí investor.
- zajistit kompletní dodávku a montáž překládaného horkovodu do připraveného průchozího kanálu pod novostavbou objektu a za objektem do předizolovaného potrubí. Odstranění původní nepoužívané trasy stávajícího horkovodu zajistí v rámci stavby objektu Investor.

Splnění výše uvedených závazků Tepláren Brno předpokládá plnění závazků a poskytnutí součinnosti Investora, k jejímž poskytnutí se tímto Investor zavazuje.

Teplárny Brno si vyhrazují právo na změnu termínu realizace předmětu smlouvy dle tohoto článku z důvodu objektivní překážky bránící zahájení nebo provádění prací (živelní pohroma, nepříznivé klimatické podmínky, pandemie apod.) nebo v případě neposkytnutí součinnosti Investora dle této smlouvy. Teplárny Brno se zavazují Investora neprodleně informovat o existenci takové překážky a změně termínu.

B. Závazky Investora

- písemně informovat Teplárny Brno o požadovaném termínu uvedení do provozu „SO Horkovodní přípojka“ a DPS pro BD a přeložky horkovodu, a to minimálně 6 měsíců před termínem uvedení do provozu.
- umožnit Teplárnám Brno zrealizovat přeložku v mimo topném období tj od 1.6 do 31, 8 daného roku, z důvodu navrženého zásobování objektu Příkop 15 za pomoci bojleru pro TeV. Mimo toto období není možné vlastní přeložku realizovat.
- zajistit a předat Teplárnám Brno protokolárně 1 pare projektové dokumentace v písemné podobě a 1x na CD pro „SO Horkovodní přípojka“ a DPS pro nově budované BD a kompletní doklady o projednání předmětné dokumentace pro povolení řízení a předat pravomocné územní rozhodnutí nejpozději 6 měsíců před požadovaným realizačním termínem uvedení „SO Horkovodní přípojka“ a DPS do provozu, vytvořit v součinnosti s Teplárnami Brno v rámci svého staveniště podmínky nezbytné pro zajištění dodávky a dokončení stavby a zprovoznění horkovodní přípojky a DPS a provedení přeložky horkovodu.
- protokolárně předat připravené staveniště pro realizaci „SO Horkovodní přípojka“ a DPS a přeložky horkovodu min. 3 měsíce před požadovaným termínem uvedení do provozu, v opačném případě se termín uvedení do provozu adekvátně posouvá.
- připraveným staveništěm pro „SO Horkovodní přípojka“ se rozumí uvolněné pozemky a prostory v nezbytně nutném rozsahu pro realizaci stavby. Připraveným staveništěm pro DPS se rozumí, že příslušná místnost bude uzamykatelná, vymalována, osvětlená (světla budou napojena na podružné měření - staveništní rozvaděč po dobu výstavby tepelného zdroje), do místnosti bude přivedena el. energie ze společného rozvaděče objektu, kde bude místo pro osazení fakturačního elektroměru, který bude po dokončení realizace tepelného zařízení instalován Teplárnami Brno, přívod el. energie (i prozatímní) bude zrevidován a jeho revize bude předána pracovníkům Teplárny Brno při předání staveniště, dále přívod studené vody, kanalizační vpust', možnost odvětrávání (ventilátor bude dodávkou Tepláren Brno). V místnosti DPS nebude umístěna žádná jiná technologie objektu vyjma technologie DPS.
- v případě zcizení budovaného BD převést prokazatelně závazky z této smlouvy a smluv budoucích na nabyvatele.
- v místnosti, kde bude umístěna technologie DPS, bude provedena vodorovná a svislá hydroizolace, dále bude místnost odizolovaná od okolních stavebních konstrukcí do výšky 1,5 m, aby v případě úniku topného média nemohlo docházet ke vztlínání vlhkosti z podlahy do okolních zdí. Zástupce Tepláren Brno (přidělený projektový manažer) bude prokazatelně vyzván nejpozději tři (3) pracovní dny předem ke kontrole

provedených prací Investora na požadovaných úpravách (přípravy místnosti, kde bude umístěna technologie DPS), které budou v dalším pracovním postupu zakryty nebo se stanou nepřístupnými. Požadavek na úpravu nebo opravu provedených prací je zástupce Tepláren Brno povinen sdělit Investorovi bez zbytečného odkladu po provedení kontroly a Investor je povinen úpravu nebo opravu zajistit dle dohody s Teplárnami Brno.

Záznam o provedení kontroly zástupcem Tepláren Brno vč. požadavků na úpravu nebo opravu, případně nesplnění povinnosti Investora dle tohoto odstavce, bude zapsán ve stavebním deníku nebo ve formě samostatného zápisu.

- zajistit pro instalaci technologie a MaR samostatnou technickou místnost pouze pro danou technologii DPS, přičemž rozměr místnosti pro daný tepelný zdroj bude posouzen individuálně vzhledem k instalované technologii a to vedoucím odd. rozvoje sítí a GIS, xxx

C. Společné přijaté závazky

- C.1.** Smluvní strany se dohodly, že Investor předává podpisem této smlouvy společnosti Teplárny Brno investorství k částem stavby pro BD, zahrnující části „SO Horkovodní přípojka“ a DPS. Teplárny Brno potvrzují, že investorství předmětných částí stavby přebírají.
- C.2.** Smluvní strany berou na vědomí, že po uvedení do provozu zůstane horkovodní přípojka a DSP pro nově budovaný BD ve výlučném vlastnictví Tepláren Brno.
- C.3.** Předpokládaná výše investičních nákladů na vybudování horkovodní přípojky a DPS je 1 800 000,- Kč, částka je uvedena bez DPH. Předpokládaná výše investičních nákladů je údaj informativního charakteru. V případě předčasného ukončení odběru tepelné energie je předmětem vyrovnání skutečná a Teplárnami Brno doložená výše investičních nákladů.
- C.4.** V případě zcizení nově budovaného BD se Investor, společnost DOMOPLAN – Rezidence Příční, s.r.o. zavazuje převést prokazatelně závazky z této smlouvy a smluv budoucích na nabyvatele, obdobně v případě zcizení Teplárny Brno, a.s. se zavazují Teplárny Brno a.s. převést prokazatelně závazky z této smlouvy a smluv budoucích na nabyvatele.
- C.5.** Teplárny Brno a Investor se zavazují v ujednané lhůtě po vyzvání ze strany Investora **uzavřít za níže uvedených podmínek Kupní smlouvu na dodávku a odběr tepelné energie:**

Kupní smlouva na dodávku a odběr tepelné energie

bude uzavřena s obsahem těchto podstatných náležitostí:

1. Smluvní strany

Prodávající: Teplárny Brno, a.s., IČ: 463 47 534
Kupující: DOMOPLAN – Rezidence Příční, s.r.o., IČ: 015 92 653

2. Předmět smlouvy

Dodávka tepelné energie do odběrného místa v rozsahu průběžně aktualizované potřeby s těmito parametry:

Místo odběru: Bytový dům Příční 14
Tepelný výkon: 0,140 MW
Předpokládaný roční odběr tepla: xxx GJ/rok
Zahájení odběru: bude písemně Teplárnám Brno oznámeno minimálně 6 měsíců před zahájením odběru
Dodávané médium: horká voda
Provozní teplota: teplota přívodu je regulována dle venkovní teploty,

zima: 100/60 °C reg., léto: 70/50 °C

3. Doba trvání smlouvy

Doba určitá, 15 let, po uplynutí sjednané doby smlouva nezaniká, ale dojde automaticky ke změně doby trvání kupní smlouvy na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou v délce 6 měsíců. Výpovědní doba začíná běžet prvním dnem měsíce následujícího po měsíci, v němž byla písemná výpověď druhé smluvní straně doručena.

4. Cena tepelné energie, cenové podmínky (vč. možnosti změny ceny)

Cena tepelné energie se stanoví v souladu s platnou legislativou, při respektování cenových rozhodnutí ERÚ v cenách platných k 1. 1. 2025.

platba za odebranou tepelnou energii

1 030,00 Kč/GJ

Cena je uvedena bez DPH.

Ke změně ceny může v době trvání smlouvy dojít v následujících případech:

- dojde-li k prokazatelnému růstu/snížení nákladů vstupujících do výrobního procesu prodávajícího,
- při změně cenové úrovně v době podpisu Kupní smlouvy.

Kupující vyzve Teplárny Brno k uzavření Kupní smlouvy alespoň 20 dnů před datem plánovaného zahájení dodávky tepelné energie. Po vyzvání k jejímu uzavření Teplárny Brno předloží kupujícímu přihlášku k odběru tepelné energie, kterou se kupující zavazuje vyplnit před zasláním návrhu Kupní smlouvy. Kupující se zavazuje uzavřít Kupní smlouvu nejpozději ve lhůtě 20 dní od doručení výzvy k jejímu uzavření.

5. Postoupení práv a převzetí závazků

V případě změny vlastnictví objektů (zcizení objektu), do nichž je dodávána tepelná energie, zavazuje se kupující převést závazky z této smlouvy na nabyvatele objektů. S převodem závazků prodávající souhlasí. Převod se uskuteční uzavřením nové kupní smlouvy na odběr tepelné energie s tím, že doba trvání takové smlouvy bude uzavřena minimálně do doby platnosti původní smlouvy.

C.6. Teplárny Brno a Investor se zavazují v ujednané lhůtě po vyzvání ze strany Tepláren Brno uzavřít za níže uvedených podmínek Smlouvu o zřízení služebnosti:

Smlouva o zřízení služebnosti

bude uzavřena na základě ustanovení § 76 odst. 7 zákona č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon), s obsahem těchto podstatných náležitostí:

1. Smluvní strany

Oprávněný ze služebnosti: Teplárny Brno, a. s., IČ. 46347534

Povinný ze služebnosti: DOMOPLAN – Rezidence Příčnická, s.r.o., IČ: 015 92 653

2. Předmět smlouvy

Povinný ze služebnosti, jako vlastník BD budovaného na pozemku p. č. 505 k. ú. Zábrdovice, obec Brno, zřizuje ve prospěch oprávněného ze služebnosti, služebnost v právu umístění a provozování domovní předávací stanice umístěné v BD, služebnost v právu umístění a provozování horkovodní přípojky na pozemku p. č. 505 k. ú. Zábrdovice, a služebnost v právu umístění a provozování přeloženého horkovodu na pozemku p. č. 505 v k. ú. Zábrdovice, obec Brno a umístění a provozování DPS. Rozsah služebnosti bude vyznačen v geometrickém plánu a dokumentaci skutečného provedení, které nechá vyhotovit na své náklady oprávněný ze služebnosti. Služebnost se zřizuje jako právo věcné, omezující stávajícího vlastníka a každého dalšího vlastníka.

3. Doba trvání smlouvy



Doba neurčitá.

4. Finanční úhrada za zřízení služebnosti

Služebnost se zřizuje za náhradu jednorázové úhrady ve výši 1.000, - Kč bez DPH.

5. Vznik služebnosti

Smluvní strany se zavazují uzavřít po ukončení a zprovoznění stavby – „SO Horkovodní přípojka“ a DPS, nejpozději však do tří kalendářních měsíců ode dne ukončení výstavby, resp. zprovoznění „SO Horkovodní přípojka“ a DPS smlouvu o zřízení služebnosti, a to na základě písemné výzvy oprávněného ze služebnosti k uzavření smlouvy o zřízení služebnosti doručené povinnému ze služebnosti na adresu majitele objektu, zaslané oprávněným ze služebnosti nejpozději do 60 dnů ode dne ukončení výstavby.

V případě změny vlastnictví vlastníka BD, do něhož je dodávána tepelná energie, před uzavřením smlouvy o zřízení služebnosti s Investorem, se smluvní strany zavazují převést práva a závazky z této smlouvy na nové nabyvatele. Smluvní strany s převodem souhlasí.

III. KUPNÍ SMLOUVA NA DPS

1. (zrušeno)

IV. POSTUP PŘI PLNĚNÍ ZÁVAZKŮ

1. Smluvní strany jsou povinny při plnění závazků uvedených této smlouvě postupovat, spolupracovat a poskytovat si veškeré informace potřebné pro řádné plnění svých závazků tak, aby zejména účel smlouvy byl zachován a termíny sjednané touto smlouvou byly dodrženy.
2. Dojde-li v průběhu trvání této smlouvy k odstoupení jedné ze smluvních stran od některého ze sledovaných záměrů uvedených v čl. I této smlouvy bez toho, aniž by byla druhou smluvní stranou porušena tato smlouva, je smluvní strana, která z důvodu na své straně zmaří účel zprovoznit investici a uzavřít budoucí Kupní smlouvu na dodávku a odběr tepelné energie a Smlouvu o zřízení služebnosti povinna uhradit druhé smluvní straně veškeré účelně vynaložené přímé i nepřímé náklady, které jí vzniknou jak z důvodů změn v přípravě a realizaci investic, tak i z důvodů neuzavření těchto smluv.

Výše takto vzniklých nákladů musí být druhé smluvní straně prokazatelně doložena. Pro odstranění veškerých pochybností strany konstatují, že toto ujednání nebrání uplatňování náhrady škody dle příslušných právních předpisů jednou smluvní stranou v případě, že druhá smluvní strana poruší své závazky dle této smlouvy.

3. Pro splnění závazků sjednaných v čl. II, písm. C této smlouvy předloží Teplárny Brno návrh budoucích smluv v uvedeném termínu. V případě, že druhá smluvní strana na základě řádné a včasné výzvy Tepláren Brno neuzavře budoucí smlouvu s dohodnutým obsahem právních náležitostí, mají Teplárny Brno právo požadovat, aby obsah smlouvy určil soud, nebo mohou požadovat náhradu jim vzniklé škody porušením závazků uzavřít tuto smlouvu.
4. Teplárny Brno se zavazují udělit souhlas s případným rozdělením či scelením pozemku a vyvinout veškerou nezbytnou a přiměřenou součinnost, zejména vydáním souhlasů oprávněného ze služebnosti, které budou požadovány příslušným katastrálním či jiným úřadem v rámci řízení o rozdělení či scelení pozemku, nebude-li to v rozporu s jejich zájmy a činnostmi nebo v rozporu s právními předpisy.

V. DOBA TRVÁNÍ

1. Tato smlouva je platná po dobu trvání obchodního vztahu mezi smluvními stranami za podmínek vymezených touto smlouvou, do doby, než budou jednotlivé přijaté závazky splněny.

2. Závazek uzavřít v budoucnu smlouvy dle této smlouvy zaniká, jestliže se okolnosti, ze kterých obě smluvní strany vycházely při uzavírání této smlouvy, změnily do té míry, že nelze rozumně požadovat, aby závazky byly splněny. Tato změna musí být bez zbytečného odkladu oznámena druhé smluvní straně. V takovém případě jsou strany oprávněny od této smlouvy odstoupit. Důvody zániku závazků z této smlouvy o spolupráci budou popsány v písemném záznamu, podepsaném oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Strany jsou povinny vyrovnat své vzájemné oprávněné pohledávky vzniklé z důvodu nastalé situace. Neoznámí-li Investor Teplárnám Brno změnu okolností bez zbytečného odkladu, nahradí Teplárnám Brno škodu z toho vzniklou.
3. Smluvní strany berou na vědomí skutečnost, že práva a závazky z této smlouvy přechází na jejich právní nástupce.

VI. OCHRANA INFORMACÍ

1. Smluvní strany jsou si vědomy toho, že v rámci plnění závazků z této smlouvy:
 - sobě mohou vzájemně poskytnout informace, které budou považovány za důvěrné (dále důvěrné informace),
 - mohou jejich zaměstnanci získat vědomou činností druhé strany nebo i jejím opomenutím přístup k důvěrným informacím druhé strany.
2. Získá-li smluvní strana důvěrné informace druhé smluvní strany, zavazuje se vyvinout pro zachování jejich důvěrnosti a pro jejich ochranu stejné úsilí, jako by se jednalo o její vlastní důvěrné informace. Obě smluvní strany se zavazují nepoužít důvěrné informace druhé strany jinak, než za účelem plnění této smlouvy a za účelem plnění povinností vyplývajících z příslušných ustanovení zák. č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.

VII. VZÁJEMNÁ KOMUNIKACE, OPRÁVNĚNÉ OSOBY

1. Veškerá komunikace mezi smluvními stranami bude probíhat prostřednictvím oprávněných osob, a to osob jednajících za statutární orgán nebo osob pověřených k zastupování.
2. Osoby pověřené k zastupování jsou:

za Teplárny Brno:

ve věcech obchodních: xxx

ve věcech technických: xxx

za Investora jedná:

ve věcech obchodních i technických: xxx

VIII. ZÁVĚREČNÁ UJEDNÁNÍ

1. Pokud v této smlouvě není stanoveno jinak, řídí se právní vztahy z ní vyplývající příslušnými ustanoveními občanského zákoníku a dalšími příslušnými obecně závaznými předpisy.
2. Smlouvu lze měnit či jinak doplňovat jen oboustranně odsouhlasenými písemnými dodatky.
3. Smlouva je uzavřena dnem jejího podpisu smluvními stranami a nabývá účinnosti dnem zveřejnění smlouvy v Registru smluv postupem dle zákona č. 340/2015 Sb.
4. Smluvní strany prohlašují, že jsou si vědomy povinnosti společnosti Teplárny Brno, a.s. uveřejňovat uzavřené smlouvy v Registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o registru smluv a zákonem č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, a to nejpozději do 30 dnů ode dne uzavření smlouvy. Pokud mají obě smluvní strany povinnost uveřejnit tuto smlouvu v Registru smluv, smluvní strany se

dohodly, že tuto smlouvu do Registru smluv vloží Teplárny Brno, a.s. Za uveřejnění této smlouvy si nebudou smluvní strany nic platit ani nahrazovat či poskytovat. Smluvní strany souhlasně prohlašují, že platnost tohoto ujednání zůstává zachována i v případě zániku nebo neplatnosti této smlouvy.

5. Smlouva se vyhotovuje ve d stejnopisech, každý s platností originálu. Každá ze smluvních stran obdrží jedno vyhotovení.
6. Nedílnou součástí této smlouvy jsou přílohy:
 - Příloha č. 1: situační náčrtek přeložky horkovodu

V Brně dne

V Brně dne

Teplárny Brno, a.s.

DOMOPLAN – Rezidence Příční 12, s.r.o.

.....
Ing. Petr Fajmon, MBA
generální ředitel

.....
PhDr. Tomáš Vavřík
jednatel