

Smlouva o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům s příjmem dříví

(dále jen „Smlouva“)

uzavřená podle § 1746 odst.2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

číslo Smlouvy: 325129021

I. Smluvní strany

Poskytovatel:

Lesy České republiky, s.p.
se sídlem Přemyslova 1106/19,
Nový Hradec Králové,
PSC 500 08 Hradec Králové
zapsaný v obchodním rejstříku u Krajského soudu
v Hradci Králové, oddíl AXII, vložka 540
zastoupený [REDACTED] OŘ/LZ na
základě pověření
na adrese Pikartská 2128/52, Ostrava 710 00
IČO: 42196451
DIČ: CZ42196451
bankovní spojení: ---
číslo účtu: ---
IBAN: ---
ke smluvnímu jednání pověřen:

Tel.: ---
E-mail: ---
a dále [REDACTED] příslušné LS na adrese: ---

Nabyvatel:

Jiří Zezulka
se sídlem/s místem podnikání Spálov 18, Spálov
PSC 74237
zapsaný v obchodním rejstříku u
FO podnikající dle živnostenského zákona
nezapsaný v OR
zastoupený: ---
IČO: 88314987
DIČ: [REDACTED]
bankovní spojení: ---
číslo účtu: ---
ke smluvnímu jednání pověřen:

Tel.: ---
E-mail: ---

II. Předmět Smlouvy

2.1. Poskytovatel touto Smlouvou poskytuje Nabyvateli výlučné, časově omezené právo vytěžit stromy v Aukčním bloku a nabýt vlastnické právo ke Dříví, to vše za podmínek uvedených v této Smlouvě, Obchodních podmínkách k této Smlouvě, v Zadání aukce a v souladu s výsledky Aukce.

2.2. Nabyvatel tímto práva dle bodu 2.1. této Smlouvy od Poskytovatele přijímá, zavazuje se za jejich poskytnutí zaplatit Poskytovateli úplatu sjednanou v čl. IV. této Smlouvy a zavazuje se splnit i veškeré další povinnosti stanovené touto Smlouvou, Obchodními podmínkami a dle Zadání aukce.

III. Zadání Aukce

3.1. Vymezení Aukčního bloku a Dříví, jakož i další podmínky těžby a související informace, jsou uvedeny v Zadání Aukce, které je nedílnou součástí této Smlouvy jako příloha č. 1. Bližší obsah Zadání Aukce a význam některých údajů v něm jsou popsány v Obchodních podmínkách.

IV. Úplata

4.1. Úplata byla stanovena na základě výsledku Aukce, Zadání aukce a je následující:

Jednotková kupní cena bez DPH	207 Kč/m3
Předpokládané množství Dříví v Aukčním bloku	750 m3
Úplata bez DPH:	155 053 Kč
DPH:	32 561 Kč
Úplata s DPH:	187 614 Kč

4.2. V případě, že skutečně vytěžené množství Dříví nebude shodné s Předpokládaným množstvím Dříví v Aukčním bloku, bude Konečná výše úplaty vypočtena jako součin skutečně vytěženého množství dříví a Jednotkové kupní ceny bez DPH stanovené v **Kč/m3** na základě výsledku Aukce, přičemž k této částce bude připočteno DPH.

V. Termíny

5.1. Smluvní strany se dohodly v souladu se Zadáním Aukce na následujících termínech provedení níže uvedených činností:

1. Termín ukončení těžby (včetně soustředování Dříví) nejpozději do: 30.11.2025
2. Předání Místa těžby zpět Poskytovateli nejpozději do: 31.1.2026

VI. Závěrečná ujednání

6.1. Tato Smlouva se řídí Obchodními podmínkami státního podniku Lesy České republiky, s.p. ke Smlouvám o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům s příjmem dříví č. 2022/01, účinnými ke dni zveřejnění aukce, dostupnými na <https://lesy.cz/o-nas/elektronicke-aukce-drivi/dokumenty> (v této Smlouvě jen jako „Obchodní podmínky“). Nabyvatel prohlašuje, že se s Obchodními podmínkami před podpisem této Smlouvy řádně seznámil, zavazuje se jimi řídit a je srozuměn s tím, že v případě porušení jakékoli povinnosti utvrzené smluvní pokutou ve prospěch Poskytovatele (viz čl. 10. Obchodních podmínek), bude povinen Poskytovateli takovou smluvní pokutu uhradit. Pokud by se lišilo ujednání v této Smlouvě, v Obchodních podmínkách a v Zadání Aukce, má přednost ujednání v Zadání Aukce, dále následují Obchodní podmínky.

6.2. Vymezení pojmů užívaných touto Smlouvou, které nejsou vymezeny touto Smlouvou, je obsaženo v Obchodních podmínkách.

6.3. Tato Smlouva je sepsána ve dvou vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.

6.4. Nedílnou součástí této Smlouvy je následující příloha:

Příloha č. 1: Zadání Aukce

V.....dne.....

V.....dne.....

Poskytovatel:

Nabyvatel:

Lesy České republiky, s.p.

Jiří Zezulka

Příloha č. 1 Smlouvy o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům.

Specifikace – Formulář zadání aukce obchodu LČR v elektronické aukci (dále jen Zadání aukce)												
Číslo aukce nastojato:	325129021											
Scénář aukce:	Vzestupná aukce											
LS/LZ:	LS Šternberk											
OR / LZ:	Oblastní ředitelství severní Morava											
LHC:	1462											
JPRL (ODD, DIL, PSK, ETAZ):	424Da05; 424Da08											
GPS souřadnice OM	49.7544094N, 17.3170683E											
Skupina dřevin:	BK, DBZ, HB, JL, JS, JV, KL, LP, OS, SM											
% zastoupení dřevin:	BK 10%, DBZ 1%, HB 2%, JL 1%, JS 37%, JV 2%, KL 7%, LP 25%, OS 6%, SM 9%											
Termín konání aukce od:	25.8.2025 09:00:00											
Termín konání aukce do:	26.8.2025 09:00:00											
Termín prohlídky:	22.8.2025											
Termín zahájení těžby	1.9.2025											
Termín ukončení těžby (včetně soustředování):	30.11.2025											
Termín předání místa těžby zpět:	31.1.2026											
Vyvolávací cena:	150 053	Kč	Vysoutěžená cena:	155 053	Kč							
Tloušťková struktura o objem stojícího porostu (bez kůry)												
Dřevina												
Tloušťkový stupeň:	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)
Celkem	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Objem dle DP	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Celkový počet stromů (ks)	2766		Orientační množství dle ČSOT celkem (m3 b. k.):								750	
			Orientační množství obchodních sortimentů dle DP (m3 b. k.):								-	
Způsob likvidace těžebních zbytků (klestu)	Vzhledem k charakteru těžby je Nabyvatel povinen provést úklid klestu. Klest bude uložen do pruhů, jejichž vzdálenost bude min. 10 m nebo do hromad. Maximální šířka pruhů a průměr základů hromad je 2 m. V roztroušené těžbě stanoví způsob úklidu r. Pруhy budou po spádnicí nebo souběžně se stávajícími a uvažovanými vyklizovacími linkami v porostní skupině. Pálení nebo drcení hroubí, nebo jeho ponechání v hromadách či pruzích je nepřipustné. Těžební zbytky mohou být Nabyvatelem využity pro energetické účely, drcení klestu umožněno pouze se souhlasem. Klest z cest, příkop a vodotečí bude uklizen nejpozději do konce pracovní směny. Zákaz ukládání klestu do příkop, vodotečí nebo v blízkosti cest. Klest bude uložen tak, aby bránil erozi.											
Specifikace stromů neurčených k prodeji (rodičovské stromy, doupné stromy apod.)	Těží se pouze vyznačené stromy. Těžba neoznačených stromů je neoprávněná těžba se smluvní sankcí dle OP.											
Metoda zjištění předpokládaného množství:	Objem dříví určeného k těžbě byl zjištěn součinem objemu středního kmene a počtu kusů stromů dle porostů a jednotlivých dřevin. Celkový počet stromů je orientační. Garantovanou veličinou Aukce je celková plocha Místa těžby 9,71 ha.											
Další upřesňující informace:	Aukce je tvořena z nahodilé těžby (60%) a PÚ 40+ (40%). Jedná se o aukci s příjmem dříví, kde je povinnost zaplatit 100 % úplaty před vydáním zadávacího listu a zahájením těžby (čl. 4.2. a 5.1. OP). Těžební blok horní části kopíruje LC Zámecká (úsek 400m), ve spodní části je hranice lesa u Dolního Zlebu - úsek cca 400 m. Skládkování možno podél těžebního bloku jen v případě neporušení LC Zámecká, skládky jsou vyznačeny mapce aukčního bloku. Zákaz přibližování po tělese komunikace LC Zámecká formou polozávěsu. Nutné je označení pracoviště s ohledem na bezpečnost turistické veřejnosti. Zastoupenými dřevinami jsou BK, DBZ, HB, JL, JS, JV, KL, LP, OS, SM. Stromy určené k těžbě jsou vyznačeny tečkou. Technologie těžby a soustředování dříví je na volbě kupujícího. Vzhledem k charakteru těžby se jedná převážně o kombinaci kůň+UKT, vyvážecí souprava. Je požadováno volit sortimentní metodu s max. délkou přibližovaných sortimentů 14 m. Zákaz používání stromové metody (přibližování na lok. OM ve větvích). Vyznačený Aukční blok s odvozním místem je uveden v dokumentech aukce. Přibližovací vzdálenost je do 700m. Odřené stromy budou natřeny do konce pracovního týdne. Kompletní zajištění pracoviště z důvodu bezpečnosti je součástí zakázky – Aukce a je na Nabyvateli Aukce. Zákaz přetahování nákladu přes odvozní cestu. Soustředování dříví musí probíhat s ohledem na zachování stávajícího přirozeného zmlazení. V případě, že přibližování, případně manipulace dříví bude probíhat přes lesní dopravní síť se zpevněným povrchem (dále LDS) je nutno příslušný úsek LDS překrýt ochrannou vrstvou z kamenné drti, využít betonové panely nebo gumové pásy. Nabyvatel před zahájením prací předá Poskytovateli seznam odvozních souprav, které budou odvážet dříví (tovární značka, dopravní společnost RZ), dále požaduje v průběhu aukce avizaci každé odvozní soupravy. Společně se zadávacím listem je nutno se prokazatelně seznámit s Kartou BOZP s riziky a opatřeními daného pracoviště. Vzor Karty BOZP je přílohou dokumentu aukce. Aukční blok se nachází na revíru 4 Šternberk. 279. Administrativní část aukce řes											
K podpisu smlouvy pověřen:												
Sídlo OR/LZ:	Pikartská 2128/52, 710 00 Ostrava											
Odpovědná osoba za LČR:	---											
Kontaktní údaje:	---											
Vypracoval:	---											
Dne:	18.8.2025											
Seznam dokumentů:	OP ke smlouvám o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům s příjmem dříví.pdf Smlouva o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost s příjmem dříví.pdf zastoupení dřevin a hmotností.xlsx Měření hrání.pdf karta BOZP - vzor.pdf Aukce dříví 424Da05; Da08 2025 mapa_1_5000.pdf											

