

Smlouva o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům

(dále jen „Smlouva“)

uzavřená podle § 1746 odst.2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

číslo Smlouvy: 325004061

I. Smluvní strany

Poskytovatel:

Lesy České republiky, s.p.
se sídlem Přemyslova 1106/19,
Nový Hradec Králové,
PSC 500 08 Hradec Králové
zapsaný v obchodním rejstříku u Krajského soudu
v Hradci Králové, oddíl AXII, vložka 540
zastoupený [REDAKCE] OŘ/LZ
na základě pověření
na adrese Tyršova 1, Židlochovice 667 01
IČO: 42196451
DIČ: CZ42196451
bankovní spojení: ---
číslo účtu: ---
IBAN: ---
ke smluvnímu jednání pověřen:

Tel.: ---
E-mail: ---
a dále [REDAKCE] příslušné LS na adrese: ---

Nabyvatel:

ESCO OAK SAWMILL, s.r.o.
se sídlem/s místem podnikání Blatenská 267,
Račomyšl
PSC 38731
zapsaný v obchodním rejstříku u
C 24327 vedená u Krajského soudu v Českých
Budějovicích
zastoupený: ---
IČO: 26251108
DIČ:
bankovní spojení: ---
číslo účtu: ---
ke smluvnímu jednání pověřen:

Tel.: ---
E-mail: ---

II. Předmět Smlouvy

2.1. Poskytovatel touto Smlouvou poskytuje Nabyvateli výlučné, časově omezené právo vytěžit stromy v Aukčním bloku a nabytí vlastnické právo ke dříví, to vše za podmínek uvedených v této Smlouvě, Obchodních podmínkách k této Smlouvě, v Zadání aukce a v souladu s výsledky Aukce.

2.2. Nabyvatel tímto práva dle bodu 2.1. této Smlouvy od Poskytovatele přijímá, zavazuje se za jejich poskytnutí zaplatit Poskytovateli úplatu sjednanou v čl. IV. této Smlouvy a zavazuje se splnit i veškeré další povinnosti stanovené touto Smlouvou, Obchodními podmínkami a dle Zadání aukce.

III. Zadání Aukce

3.1. Vymezení Aukčního bloku a Dříví, jakož i další podmínky těžby a související informace, jsou uvedeny v Zadání Aukce, které je nedílnou součástí této Smlouvy jako příloha č. 1. Bližší obsah Zadání Aukce a význam některých údajů v něm jsou popsány v Obchodních podmínkách.

IV. Úplata

4.1. Úplata byla stanovena na základě výsledku Aukce, Zadání aukce a je následující:

Úplata bez DPH:	526 000 Kč
DPH:	110 460 Kč
Úplata s DPH:	636 460 Kč

V. Termíny

5.1. Smluvní strany se dohodly v souladu se Zadáním Aukce na následujících termínech provedení níže uvedených činností:

1. Termín ukončení těžby (včetně soustředování Dříví) nejpozději do: 30.11.2025
2. Předání Místa těžby zpět Poskytovateli nejpozději do: 31.12.2025

VI.

Závěrečná ujednání

6.1. Tato Smlouva se řídí Obchodními podmínkami státního podniku Lesy České republiky, s.p. ke Smlouvám o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům č. 2022/01, účinnými ke dni zveřejnění aukce, dostupnými na <https://lesycr.cz/onas/elektronicke-aukce-drivi/dokumenty> (v této Smlouvě jen jako „Obchodní podmínky“). Nabyvatel prohlašuje, že se s Obchodními podmínkami před podpisem této Smlouvy řádně seznámil, zavazuje se jimi řídit a je srozuměn s tím, že v případě porušení jakékoli povinnosti utvrzené smluvní pokutou ve prospěch Poskytovatele (viz čl. 10. Obchodních podmínek), bude povinen Poskytovateli takovou smluvní pokutu uhradit. Pokud by se lišilo ujednání v této Smlouvě, v Obchodních podmínkách a v Zadání Aukce, má přednost ujednání v Zadání Aukce, dále následují Obchodní podmínky.

6.2. Vymezení pojmů užívaných touto Smlouvou, které nejsou vymezeny touto Smlouvou, je obsaženo v Obchodních podmínkách.

6.3. Tato Smlouva je sepsána ve dvou vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.

6.4. Nedílnou součástí této Smlouvy je následující příloha:

Příloha č. 1: Zadání Aukce

V.....dne.....

V.....dne.....

Poskytovatel:

Nabyvatel:

Lesy České republiky, s.p.

ESCO OAK SAWMILL, s.r.o.

Příloha č. 1 Smlouvy o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům.

Specifikace – Formulář zadání aukce obchodu LČR v elektronické aukci (dále jen Zadání aukce)												
Číslo aukce nastojato:	325004061											
Scénář aukce:	Vzestupná aukce											
LS/LZ:	LZ Židlochovice											
OR / LZ:	LZ Židlochovice											
LHC:	1410											
JPRL (ODD, DIL, PSK, ETAZ):	1410-408-G-a-11											
GPS souřadnice OM	49.110158N 16.992443E											
Skupina dřevin:	MD, HB, OsL-M, DB, JV, BO, BR											
% zastoupení dřevin:	HB 28%,DBZ 25%,LP 22%,MD 20%,BB 1%,BO 1%,BR 1%,DBC 1%											
Termín konání aukce od:	25.8.2025 09:00:00											
Termín konání aukce do:	26.8.2025 09:00:00											
Termín prohlídky:												
Termín zahájení těžby	1.9.2025											
Termín ukončení těžby (včetně soustředování):	30.11.2025											
Termín předání místa těžby zpět:	31.12.2025											
Vyvolávací cena:	396 428	Kč	Vysoutěžená cena:	526 000	Kč							
Tloušťková struktura o objem stojícího porostu (bez kůry)												
Dřevina	BB		BO		BR		DBC		DBZ		HB	
Tloušťkový stupeň:	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)
20											1	0,21
22											1	0,27
24									1	0,42	1	0,34
26					1	0,37			3	1,48	1	0,45
28									6	3,36	3	1,61
30					1	0,47			12	7,92	4	2,66
32			1	0,87	1	0,54			11	8,38	3	2,3
34									8	6,93	7	6,39
36					1	0,69			7	7,11	7	7,19
38									11	12,17	7	8,23
40									5	6,23	15	20,31
42	1	1,7					1	1,42	6	8,38	8	12,13
44									8	12,08	6	10,29
46	2	3,85							5	8,46	9	17,56
48									1	1,87	5	10,59
50									3	6,34	2	4,7
52									2	4,35		
54			1	2,56							2	5,7
58									2	5,83		
Celkem	3	5,55	2	3,43	4	2,07	1	1,42	91	101,31	82	110,93
Objem dle DP		5,19		3,28		1,9		1,31		93,86		103,21
Dřevina	LP		MD									
Tloušťkový stupeň:	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)
26			3	1,38								
28	1	0,43	6	3,26								
30			2	1,31								
32	1	0,73	5	3,67								
34	4	3,44	10	8,39								
36	1	1,04	6	5,76								
38	4	4,47	7	7,51								
40	2	2,59	4	4,7								
42	8	12,16	9	12,11								
44			6	8,73								
46	6	11,76	3	4,81								
48	1	2,13	5	8,64								
50	3	7,1	3	5,67								
52	5	13,5	1	2,06								
54	1	2,9										
56	2	6,63										
58	1	3,56	1	2,64								
62	2	8,87										
74	1	6,65										
Celkem	43	87,96	71	80,64	0	0	0	0	0	0	0	0
Objem dle DP		82,38		73,06		0		0		0		0
Celkový počet stromů (ks)	297		Orientační množství dle ČSOT celkem (m3 b. k.):						393,31			



	Orientační množství obchodních sortimentů dle DP (m3 b. k.):	364,19
Způsob likvidace těžebních zbytků (klestu)	Vzhledem k charakteru těžby je Nabyvatel povinen provést úklid klestu. Zpracování klestu k energetickým účelům umožněno. Zústatkový klest nutno uklidit tak, aby nebránil přirozené či umělé obnově lesa. Úklid klestu do hromad 2 x 2 m či valů max. 2 m širokých min. 20 m od sebe po spádnicí nebo souběžně se stávajícími a uvažovanými vyklizovacími linkami v porostní skupině mimo přirozené zmlazení. Zákaz drcení a pálení klestu.	
Specifikace stromů neurčených k prodeji (rodičovské stromy, doupné stromy apod.)	Těží se pouze v zadaném území podle ZL. Těžba mimo toto zadané území je neoprávněná těžba se sankcí dle OP. V porostu jsou označeny zelenou vlnkou biotopové stromy, které nejsou předmětem těžby.	
Metoda zjištění předpokládaného množství:	Výčetní tloušťky byly měřeny s přesností na milimetry. Výšky jsou odvozeny pro každý měřený strom z výškového grafikonu konstruovaného pro každou dřevinu na základě měření předepsaného počtu výšek v daném porostu. Výšky byly měřeny s přesností na decimetry. Výpočet objemu je proveden s využitím Československých objemových tabulek (CSOT) bez zaokrouhlení naměřených hodnot na celé centimetry (tloušťky) a metry (výšky). Stromy jsou následně rozříděny do 2 cm tloušťkových stupňů, např. tloušťkový stupeň 12 je interval 11,1 - 13,0 cm.	
Další upřesňující informace:	1) Stromy určené k těžbě jsou označeny lesnickým značkovacím sprejem, jedná se o MÚ těžbu za účelem uvolnění nastupujícího přirozeného zmlazení. Jedná se o první fázi obnovy porostu (prosvětlení). Mýtní těžba je bez vzniku holiny. 2) Technologie těžby a způsob přibližování dříví je na volbě kupujícího. Terénní podmínky jsou vhodné pro JMP + UKT. Jedná se o únosný svažité terén s drobnými překážkami. z 80 % přibližování proti svahu. Je požadováno volit sortimentní metodu s max. délkou přibližovaných sortimentů 12 m. Zákaz používání stromové metody. 3) Přibližování povoleno pouze na určenou skládku. Průměrná přibližovací vzdálenost je 1 400 m. Přibližování povoleno pouze po vyznačené trase na vyznačené skládce. Soustředování dříví musí probíhat s ohledem na zachování stávajícího přirozeného zmlazení. 4) Odvoz je možný za každého počasí. Při odvozu dříví nesmí dojít k poškození a nevratným změnám na lesních cestách. 5) Ošetření případně poškozených stojících stromů při těžební činnosti řešit nejpozději do skončení pracovní směny na vlastní náklady vhodným nátěrem. 6) Členění dřevin a tloušťkových tříd viz Tloušťková struktura. 7) Místo srazu na prohlídce: Lovčice 13, Lovčice u Kyjova 69639. 8) Další informace a zajištění prohlídky - [redacted], termín prohlídky po tel. dohodě. 9) Aukce je z 83 % tvořena běžnou kvalitou, zbytek jsou souše. 10) Přibližování dříví bude probíhat i přes pozemky obce Mouřínov, z toho důvodu nesmí vznikat škody při přibližování. Lesy ČR budou nápomocny při jednání s obcí Mouřínov. 11) Část stromů určených k těžbě je nahnutá nad okolní mladé lesní porosty a požadujeme, aby stromy byly přetahovány lanem. 12) Lesní porost je obklopen loukou a polem a požadujeme úklid dříví a klestu z cizích pozemků do konce pracovní směny. Další specifikace v zadávacím listu.	
K podpisu smlouvy pověřen:	[redacted]	
Sídlo OŘ/LZ:	Tyršova 1, 667 01 Židlochovice	
Odpovědná osoba za LČR:	---	
Kontaktní údaje:	---	
Vypracoval:	---	
Dne:	15.8.2025	
Seznam dokumentů:	OP ke smlouvám o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům.pdf Smlouva o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost.pdf	