

SMLOUVA O DÍLO č. 25230

Uzavřená dle § 2586 a násl. Zákona č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník v platném znění, kterou níže uvedeného dne, měsíce a roku spolu uzavřeli:

Základní škola a Mateřská škola, Brno, Elišky Přemyslovny 10, příspěvková organizace

Elišky Přemyslovny 497/10, 625 00 Brno

zapsaná v Obchodním rejstříku vedeného u Krajského soudu v Brně, oddíl Pr, vložka 57

zástupce: Mgr. Kateřina Kottová, ředitelka školy

IČ: 62156632, DIČ: CZ62156632 neplátce Dph

číslo bankovního spojení 687 400 0287/0100 vedeného u Komerční banky a.s.

tel. číslo: + 420 547 241 041

e-mail: skola@zspremyslovny.cz

na straně jedné jako objednatel díla (dále jen „objednatel“)

a

OKNARONDR s.r.o.

Řehořova 1299/30, 618 00, Brno

tel. číslo: 775 738 195

e-mail: roman.ondracek@oknarondr.cz

zástupce: Roman Ondráček – jednatel společnosti

zápis v OR vedeného KS v Brně, oddíl C, vložka 92681

IČ: 04963971, DIČ: CZ04963971

Bankovní spojení CZK: Fio banka a.s., č.ú.: 2700974024/2010

Bankovní spojení EUR: Fio banka a.s., č.ú.: 2700974044/2010

Na straně druhé jako zhotovitel díla (dále jen „zhotovitel“)

I.

Úvodní ustanovení

Zhotovitel se touto smlouvou o dílo zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele dále specifikované dílo a objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit cenu.

II.

Předmět smlouvy

Předmětem této smlouvy je zhotovení díla, a to dodávka a montáž výrobků a jejich příslušenství v rozsahu, množství a kvalitě, uvedené v cenové a technické specifikaci díla, která se stává jako příloha číslo 1 nedílnou součástí této smlouvy a je pro obě smluvní strany závazná.

III.

Podklady pro provedení díla

Objednatel prohlašuje, že se podrobně seznámil s cenovou a technickou specifikací díla / cenovou nabídkou / technickou specifikací zhotovitele uvedenou v čl. II. této smlouvy a nemá k této jakýchkoliv výhrad. Objednatel dále prohlašuje, že technické údaje a barevné provedení uvedené v cenové a technické specifikaci díla / cenové nabídce / technické specifikaci zhotovitele souhlasí s požadavky objednatele.

Zhotovitel je oprávněn přesvědčit se před zahájením prací a výkonů o správném stavu již realizovaných dodávek a prací souvisejících s dílem, na které jeho plnění navazuje, nebo které jakýmkoliv způsobem s jeho výkony souvisejí a jakékoliv zjištěné nedostatky neprodleně písemně oznámit objednateli při převzetí staveniště, spolu s návrhem na jejich odstranění. Pokud objednatel neodstraní tyto nedostatky ve stanovené lhůtě je zhotovitel oprávněn od této smlouvy odstoupit.

IV. Termín a místo plnění

Zhotovitel předá výše uvedený předmět smlouvy po jeho montáži podle výkresové dokumentace nebo určení objednatele v termínu do 4 - 6 týdnů od podpisu smlouvy o dílo a uhrazení zálohy.

Místem plnění dodávky je: *dle adresy objednatele*

Předání a převzetí potvrdí strany odsouhlasením a podpisem předávacího protokolu.

V. Cena díla

Cena díla specifikovaného v čl. II. této smlouvy byla účastníky sjednána v celkové výši **425 294,33 Kč + 89 311,81 Kč** (DPH v zákonné výši). Celkem cena díla je **514 606,14 Kč**. Slovy: Pětsetčtyřicetisícšestsetšestkorunčeských a čtrnácthaléřů.

Po uzavření této smlouvy je zhotovitel oprávněn vystavit fakturu na úhradu zálohy na cenu díla, a to až do výše 70 % ceny díla se splatností 7 dnů od vystavení faktury. Objednatel je povinen částku uvedenou ve faktuře v termínu splatnosti zhotoviteli uhradit. Sjednanou cenu nebo její doplatek je zhotovitel oprávněn vyúčtovat objednateli po protokolárním převzetí díla, a to konečnou fakturou se splatností 7 dnů od vystavení faktury.

Smluvní strany se výslovně dohodly, že pro případ, kdy zhotoviteli nebude umožněno provést montáž výrobků z důvodů na straně objednatele, je objednatel povinen uhradit zhotoviteli shora uvedenou cenu výrobků, a to na základě faktury, kterou je zhotovitel oprávněn vystavit po 5-ti dnech neumožnění zahájení montáže výrobků v termínu zahájení montáže dle této smlouvy se splatností 7 dnů od vystavení faktury.

Smluvní strany se dohodly, že veškeré faktury vystavené zhotovitelem budou objednateli zasílány na e-mailovou adresu uvedenou v hlavičce této smlouvy.

Smluvní strany se dohodly, že veškeré platby budou probíhat bezhotovostně.

Objednatel čestně prohlašuje, že výrobky, které jsou mimo jiné předmětem této smlouvy, budou použity pro účely bydlení.

V případě prodlení objednatele s úhradou cen je objednatel povinen uhradit zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny díla za každý den prodlení.

Objeví-li se v průběhu zhotovení díla potřeba víceprací nezahrnutých v cenové a technické specifikaci díla/cenové nabídce / technické specifikaci zhotovitele uvedené v čl. II. této smlouvy, je zhotovitel oprávněn zvýšit cenu díla o provedení těchto víceprací a objednatel je povinen takto navýšenou cenu díla zhotoviteli uhradit. Na provedení víceprací musí být účastníky uzavřen písemný dodatek k této smlouvě.

VI. Záruční lhůta

Záruční doba na předmět plnění činí 24 měsíců ode dne předání díla.

VII. Předání díla

Zhotovitel vyzve objednatele k protokolárnímu převzetí díla. Objednatel je povinen se na výzvu zhotovitele k protokolárnímu převzetí díla dostavit.

O předání díla sepiší smluvní strany protokol, ve kterém objednatel stvrdí převzetí díla a případně sdělí zhotoviteli výhrady k provedení díla. Zhotovitel se ke zjištěným výhradám objednatele do protokolu vyjádří a uvede způsob a termín jejich případného odstranění. Objednatel je v souladu s ust. § 2605 zák.č. 89/2012 Sb. v platném znění povinen od zhotovitele dílo převzít, a to s výhradami či bez výhrad.

V případě nepřítomnosti objednatele při předání díla, je oprávněna za objednatele dílo převzít osoba, která je s objednatelem v zaměstnaneckém, nájemním nebo v některém jiném obdobném vztahu (např. zaměstnanec, technický dozor apod.).

V případě nedodržení termínu dokončení a protokolárního předání díla dle této smlouvy z důvodů na straně zhotovitele, se zhotovitel zavazuje uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05% z ceny nedokončené části díla bez DPH za každý den prodlení.

VIII.
Ostatní ujednání

Objednatel se zavazuje poskytovat zhotoviteli potřebnou součinnost pro plnění závazků plynoucích zhotoviteli z této smlouvy. Pokud z důvodu neposkytnutí vyžádané součinnosti objednatele bude zhotovitel nucen zastavit provádění díla, prodlužuje se termín dokončení a protokolárního předání díla o tolik dnů, na kolik bude provádění díla z viny objednatele zastaveno.

Objednatel prohlašuje, že byl seznámen s problematikou připojovací spáry u nových otvorových výplní dle ČNS 73 05 40-2 a nepožaduje toto provedení (Soudal Windows System) a bere na vědomí, že v budoucnu tak nebude brán zřetel na případnou reklamaci vad z důvodu nedodání tohoto systému.

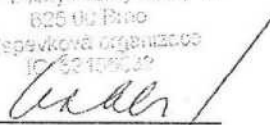
IX.
Závěrečná ustanovení

Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma účastníky a účinnosti dnem úhrady zálohové platby objednatelem.

Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každá strana obdrží po jednom.

Účastníci prohlašují, že smlouvu podepisují svobodně a vážně a na důkaz svého souhlasu s jejím obsahem připojují své podpisy.

V Brně dne 29.07.2025

Základní škola a Mateřská škola,
Brno - Příštylův náměstí 10
602 00 Brno
právní zástupce
ID: 32159034

Objednatel


OKNARONDR s.r.o.
Řehořova 1299/30, 602 00 Brno
IČ: 04963971
Zhotovitel

Přílohy:

Cenová nabídka
Technická specifikace
Všeobecné obchodní a dodací podmínky - ke stažení na www.oknarondr.cz v sekci ke stažení