DODATEK č. 13
ke SMLOUVĚ O DÍLO ze dne 27.2.2023

I.

Smluvní strany

1. **Objednatel:**

Domov pro seniory Dobřichovice
se sídlem: Brunšov 365, 252 31 Všenory
zastoupena: Bc. Robertem Pitrákem, ředitelem
IČO: 70875880
DIČ: CZ70875880
Bankovní spojení:
číslo účtu:
datová schránka: uaywch9

(dále jen „**Objednatel**“)

2. **Zhotovitel:**

STRABAG Pozemní a inženýrské stavitelství s.r.o.
se sídlem: Kačírkova 982/4, 158 00 Praha 5 - Jinonice
zastoupen: Ing. arch. Janem Havelkou a Petrem Poláčkem, DiS., prokuristy
IČO: 438 74 835
DIČ: CZ43874835
zapsán v OR: vedeným u Městského soudu v Praze, oddíl C, vložka 5858
bankovní spojení:
číslo účtu:
datová schránka: 4smtfvm

(dále jen „**Zhotovitel**“)

(Objednatel a Zhotovitel dále společně též jako **„smluvní strany“** nebo každý samostatně též jako **„smluvní strana“**)

II.

Předmět dodatku

1. Smluvní strany konstatují, že v průběhu provádění stavebních prací dle Smlouvy o dílo ze dne 27.2.2023 (dále jen „smlouva“) identifikovaly skutečnosti mající vliv na provádění díla, resp. vyžadující či odůvodňující úpravy některých dílčích položek do předmětu díla zahrnutých, případně vyžadující doplnění nových položek, které jsou pro další provádění díla v souladu s jeho účelem nezbytné, nebo naopak odstranění některých položek stávajících, které se s ohledem na identifikované skutečnosti již staly nadbytečnými. V návaznosti na tato zjištění smluvní strany sjednaly nezbytné změny díla v podobě méněprací a víceprací podrobně identifikovaných ve změnových listech č. 083, č. 098, č. 101, č. 105, č. 115, č. 127, č. 139, č. 144, č. 146, č. 147, č. 153, č. 158, č. 159, č. 161, č. 172, č. 174, č. 177, č. 181, č. 184, č. 185, č. 186, č. 187, č. 188, č. 189, č. 190, č. 191, č. 192, č. 195, č. 197, č. 199, č. 200, č. 203, č. 204, č. 205, č. 206, č. 208, č. 209, č. 211, č. 212, č. 213, č. 214, č. 215, č. 216, č. 217, č. 218, č. 219, č. 220, č. 222, č. 223, č. 224, č. 227, č. 228, č. 230, č. 231, č. 232, č. 233, č. 234, č. 235, č. 236, č. 237, č. 238, č. 239, č. 240, č. 241, č. 242, č. 243, č. 245, č. 246, č. 247, č. 249, č. 253A a č. 253B, které tvoří jednotlivé přílohy tohoto dodatku.

2. Smluvní strany dále konstatují, že změny díla dle výše uvedených změnových listů lze považovat z hlediska jejich věcné náplně (méněpráce a/nebo vícepráce) za tzv. nepodstatné změny závazku, neboť tyto dle jejich názoru odpovídají podmínkám ust. § 222 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ"), a to konkrétně:

   - změny dle změnových listů č. 146, č. 203, č. 218, č. 223, č. 235, č. 238, č. 243, č. 245 a č. 253A – ust. § 222 odst. 4 ZZVZ,
   - změny dle změnových listů č. 101, č. 115, č. 139, č. 144, č. 153, č. 159, č. 172, č. 174, č. 177, č. 184, č. 186, č. 190, č. 192, č. 195, č. 197, č. 199, č. 206, č. 208, č. 211, č. 212, č. 213, č. 214, č. 215, č. 216, č. 219, č. 228, č. 230, č. 231, č. 232, č. 233, č. 236, č. 237, č. 239, č. 240 a č. 242 – ust. § 222 odst. 5 ZZVZ,
   - změny dle změnových listů č. 083, č. 098, č. 105, č. 127, č. 147, č. 158, č. 161, č. 181, č. 185, č. 187, č. 188, č. 189, č. 191, č. 200, č. 205, č. 209, č. 220, č. 222, č. 224, č. 227, č. 234, č. 241, č. 246, č. 247, č. 249 a č. 253B – ust. § 222 odst. 6 ZZVZ a
   - změny dle změnových listů č. 204 a č. 217 – ust. § 222 odst. 7 ZZVZ.

3. Hodnota změn (méněprací a víceprací) dle tohoto dodatku činí v konečné bilanci celkem + 20.438.851,57 Kč bez DPH, tj. + 22.891.513,76 Kč včetně DPH; podrobný přehled hodnoty změn dle jednotlivých změnových listů je obsažen v Příloze č. 1 tohoto dodatku.

4. V návaznosti na sjednání změn díla dle předchozího odstavce se mění rovněž celková cena díla (stanovená v čl. V. odst. 1 smlouvy), která nově činí **250.650.296,59 Kč** bez DPH, tj. **281.677.155,23 Kč** včetně DPH.

5. Smluvní strany konstatují, že změny díla dle tohoto dodatku mají objektivní dopad na dobu plnění, a to v souhrnném rozsahu **40** kalendářních dnů. S ohledem na tuto skutečnost se o **40** kalendářních dnů prodlužuje lhůta pro provedení díla a jeho předání Objednateli stanovená v čl. IV. odst. 2 smlouvy, ve znění Dodatků č. 3, č. 6, č. 7, č. 8. č. 9 a č. 11; tato je tak nově sjednána na pevný termín **10.10.2025**.

III.

Závěrečná ustanovení

1. Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti jeho uveřejněním v souladu s ustanovením § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Uveřejnění v registru smluv zajistí Objednatel.

2. Dodatek je vyhotoven ve třech stejnopisech s platností originálu podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran, z nichž Objednatel obdrží dva a Zhotovitel jeden.

3. Smluvní strany shodně prohlašují, že si dodatek před jeho podpisem přečetly a že byl uzavřen po vzájemném projednání, což stvrzují svými podpisy.

4. Nedílnou součástí dodatku jsou tyto přílohy:

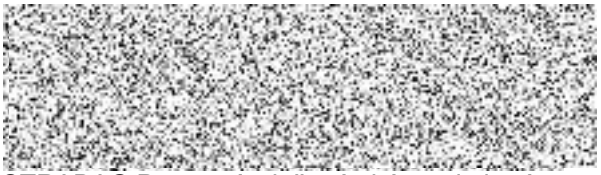
Příloha č. 1:	Přehled hodnoty změn v Dodatku č. 13
Přílohy č. 2 – 70:	Změnové listy č. 083, č. 098, č. 101, č. 105, č. 115, č. 127, č. 139, č. 144, č. 146, č. 147, č. 153, č. 158, č. 159, č. 161, č. 172, č. 174, č. 177, č. 181, č. 184, č. 185, č. 186, č. 187, č. 188, č. 189, č. 190, č. 191, č. 192, č. 195, č. 197, č. 199, č. 200, č. 203, č. 204, č. 205, č. 206, č. 208, č. 209, č. 211, č. 212, č. 213, č. 214, č. 215, č. 216, č. 217, č. 218, č. 219, č. 220, č. 222, č. 223, č. 224, č. 227, č. 228, č. 230, č. 231, č. 232, č. 233, č. 234, č. 235, č. 236, č. 237, č. 238, č. 239, č. 240, č. 241, č. 242, č. 243, č. 245, č. 246, č. 247, č. 249, č. 253A a č. 253B

Ve Všenorech, dne_____

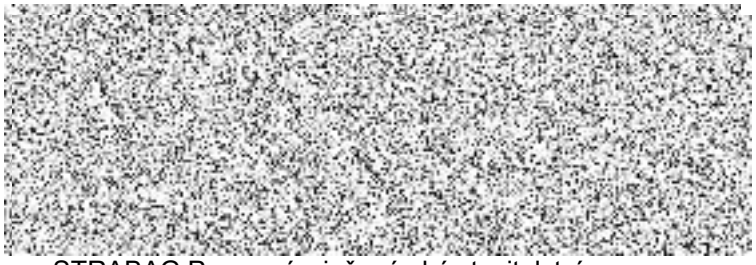


Domov pro seniory Dobřichovice
Bc. Robert Pitrák
ředitel

V Českých Budějovicích, dne_____



STRABAG Pozemní a inženýrské stavitelství s.r.o.
Ing. arch. Jan Havelka
prokurista



STRABAG Pozemní a inženýrské stavitelství s.r.o.
Petr Poláček, DiS.
prokurista

Příloha č. 1 k dodatku č. 13

ZL 083	***MNP***	**0,00 Kč**	
	VCP	**771 140,79 Kč**	
	Výsledná bilance dle ZL	**771 140,79 Kč**	**863 677,68 Kč**
ZL 098	***MNP***	**-7 611,58 Kč**	
	VCP	**660 291,75 Kč**	
	Výsledná bilance dle ZL	**652 680,17 Kč**	**731 001,79 Kč**
ZL 101	***MNP***	**0,00 Kč**	
	VCP	**155 198,18 Kč**	
	Výsledná bilance dle ZL	**155 198,18 Kč**	**173 821,96 Kč**
ZL 105	***MNP***	**-948 355,36 Kč**	
	VCP	**1 391 864,96 Kč**	
	Výsledná bilance dle ZL	**443 509,60 Kč**	**496 730,75 Kč**
ZL 115	***MNP***	**-16 613,63 Kč**	
	VCP	**1 350 238,60 Kč**	
	Výsledná bilance dle ZL	**1 333 624,97 Kč**	**1 493 659,97 Kč**
ZL 127	***MNP***	**0,00 Kč**	
	VCP	**63 853,20 Kč**	
	Výsledná bilance dle ZL	**63 853,20 Kč**	**71 515,58 Kč**
ZL 139	***MNP***	**0,00 Kč**	
	VCP	**381 263,92 Kč**	
	Výsledná bilance dle ZL	**381 263,92 Kč**	**427 015,59 Kč**
ZL 144	***MNP***	**0,00 Kč**	
	VCP	**100 000,00 Kč**	
	Výsledná bilance dle ZL	**100 000,00 Kč**	**112 000,00 Kč**
ZL 146	***MNP***	**-184 182,67 Kč**	
	VCP	**390 376,03 Kč**	
	Výsledná bilance dle ZL	**206 193,36 Kč**	**230 936,57 Kč**
ZL 147	***MNP***	**0,00 Kč**	
	VCP	**1 404 840,72 Kč**	
	Výsledná bilance dle ZL	**1 404 840,72 Kč**	**1 573 421,61 Kč**

ZL 153	***MNP***	**0,00 Kč**	
	VCP	**175 144,00 Kč**	
	Výsledná bilance dle ZL	**175 144,00 Kč**	**196 161,28 Kč**
ZL 158	***MNP***	**0,00 Kč**	
	VCP	**287 580,74 Kč**	
	Výsledná bilance dle ZL	**287 580,74 Kč**	**322 090,43 Kč**
ZL 159	***MNP***	**-5 181,27 Kč**	
	VCP	**92 190,84 Kč**	
	Výsledná bilance dle ZL	**87 009,58 Kč**	**97 450,73 Kč**
ZL 161	***MNP***	**0,00 Kč**	
	VCP	**715 500,00 Kč**	
	Výsledná bilance dle ZL	**715 500,00 Kč**	**801 360,00 Kč**
ZL 172	***MNP***	**0,00 Kč**	
	VCP	**2 085 258,54 Kč**	
	Výsledná bilance dle ZL	**2 085 258,54 Kč**	**2 335 489,56 Kč**
ZL 174	***MNP***	**0,00 Kč**	
	VCP	**800 012,76 Kč**	
	Výsledná bilance dle ZL	**800 012,76 Kč**	**896 014,29 Kč**
ZL 177	***MNP***	**-909,04 Kč**	
	VCP	**13 332,00 Kč**	
	Výsledná bilance dle ZL	**12 422,96 Kč**	**13 913,72 Kč**
ZL 181	***MNP***	**0,00 Kč**	
	VCP	**79 118,21 Kč**	
	Výsledná bilance dle ZL	**79 118,21 Kč**	**88 612,40 Kč**
ZL 184	***MNP***	**-130 532,72 Kč**	
	VCP	**864 103,62 Kč**	
	Výsledná bilance dle ZL	**733 570,90 Kč**	**821 599,41 Kč**
ZL 185	***MNP***	**0,00 Kč**	
	VCP	**79 920,81 Kč**	
	Výsledná bilance dle ZL	**79 920,81 Kč**	**89 511,31 Kč**
ZL 186	***MNP***	**0,00 Kč**	
	VCP	**64 940,00 Kč**	
	Výsledná bilance dle ZL	**64 940,00 Kč**	**72 732,80 Kč**

ZL 187	***MNP***	**0,00 Kč**	
	VCP	**95 524,05 Kč**	
	Výsledná bilance dle ZL	**95 524,05 Kč**	**106 986,94 Kč**
ZL 188	***MNP***	**-113 059,52 Kč**	
	VCP	**208 900,42 Kč**	
	Výsledná bilance dle ZL	**95 840,90 Kč**	**107 341,81 Kč**
ZL 189	***MNP***	**-216 263,37 Kč**	
	VCP	**384 726,61 Kč**	
	Výsledná bilance dle ZL	**168 463,24 Kč**	**188 678,83 Kč**
ZL 190	***MNP***	**0,00 Kč**	
	VCP	**59 927,41 Kč**	
	Výsledná bilance dle ZL	**59 927,41 Kč**	**67 118,70 Kč**
ZL 191	***MNP***	**0,00 Kč**	
	VCP	**3 850,00 Kč**	
	Výsledná bilance dle ZL	**3 850,00 Kč**	**4 312,00 Kč**
ZL 192	***MNP***	**0,00 Kč**	
	VCP	**37 813,77 Kč**	
	Výsledná bilance dle ZL	**37 813,77 Kč**	**42 351,42 Kč**
ZL 195	***MNP***	**-66 396,36 Kč**	
	VCP	**289 131,00 Kč**	
	Výsledná bilance dle ZL	**222 734,64 Kč**	**249 462,80 Kč**
ZL 197	***MNP***	**0,00 Kč**	
	VCP	**12 770,02 Kč**	
	Výsledná bilance dle ZL	**12 770,02 Kč**	**14 302,42 Kč**
ZL 199	***MNP***	**0,00 Kč**	
	VCP	**501 601,21 Kč**	
	Výsledná bilance dle ZL	**501 601,21 Kč**	**561 793,36 Kč**
ZL 200	***MNP***	**0,00 Kč**	
	VCP	**44 387,23 Kč**	
	Výsledná bilance dle ZL	**44 387,23 Kč**	**49 713,70 Kč**
ZL 203	***MNP***	**0,00 Kč**	
	VCP	**3 755,20 Kč**	
	Výsledná bilance dle ZL	**3 755,20 Kč**	**4 205,82 Kč**

ZL 204	***MNP***	**-69 854,46 Kč**	
	VCP	**53 685,47 Kč**	
	Výsledná bilance dle ZL	**-16 168,99 Kč**	**-18 109,27 Kč**
ZL 205	***MNP***	**0,00 Kč**	
	VCP	**878 582,73 Kč**	
	Výsledná bilance dle ZL	**878 582,73 Kč**	**984 012,65 Kč**
ZL 206	***MNP***	**0,00 Kč**	
	VCP	**10 895,09 Kč**	
	Výsledná bilance dle ZL	**10 895,09 Kč**	**12 202,50 Kč**
ZL 208	***MNP***	**0,00 Kč**	
	VCP	**156 930,82 Kč**	
	Výsledná bilance dle ZL	**156 930,82 Kč**	**175 762,52 Kč**
ZL 209	***MNP***	**0,00 Kč**	
	VCP	**80 274,92 Kč**	
	Výsledná bilance dle ZL	**80 274,92 Kč**	**89 907,91 Kč**
ZL 211	***MNP***	**0,00 Kč**	
	VCP	**16 264,00 Kč**	
	Výsledná bilance dle ZL	**16 264,00 Kč**	**18 215,68 Kč**
ZL 212	***MNP***	**0,00 Kč**	
	VCP	**29 567,20 Kč**	
	Výsledná bilance dle ZL	**29 567,20 Kč**	**33 115,26 Kč**
ZL 213	***MNP***	**-31 706,80 Kč**	
	VCP	**44 209,17 Kč**	
	Výsledná bilance dle ZL	**12 502,37 Kč**	**14 002,65 Kč**
ZL 214	***MNP***	**0,00 Kč**	
	VCP	**135 500,28 Kč**	
	Výsledná bilance dle ZL	**135 500,28 Kč**	**151 760,31 Kč**
ZL 215	***MNP***	**0,00 Kč**	
	VCP	**9 867,70 Kč**	
	Výsledná bilance dle ZL	**9 867,70 Kč**	**11 051,82 Kč**
ZL 216	***MNP***	**0,00 Kč**	
	VCP	**146 908,94 Kč**	
	Výsledná bilance dle ZL	**146 908,94 Kč**	**164 538,01 Kč**

ZL 217	***MNP***	**-295 000,00 Kč**	
	VCP	**0,00 Kč**	
	Výsledná bilance dle ZL	**-295 000,00 Kč**	**-330 400,00 Kč**
ZL 218	***MNP***	**0,00 Kč**	
	VCP	**10 641,31 Kč**	
	Výsledná bilance dle ZL	**10 641,31 Kč**	**11 918,27 Kč**
ZL 219	***MNP***	**0,00 Kč**	
	VCP	**31 701,38 Kč**	
	Výsledná bilance dle ZL	**31 701,38 Kč**	**35 505,55 Kč**
ZL 220	***MNP***	**0,00 Kč**	
	VCP	**17 400,00 Kč**	
	Výsledná bilance dle ZL	**17 400,00 Kč**	**19 488,00 Kč**
ZL 222	***MNP***	**-42 783,79 Kč**	
	VCP	**36 972,06 Kč**	
	Výsledná bilance dle ZL	**-5 811,73 Kč**	**-6 509,14 Kč**
ZL 223	***MNP***	**-291 687,36 Kč**	
	VCP	**419 774,43 Kč**	
	Výsledná bilance dle ZL	**128 087,07 Kč**	**143 457,52 Kč**
ZL 224	***MNP***	**-4 441,04 Kč**	
	VCP	**349 956,29 Kč**	
	Výsledná bilance dle ZL	**345 515,25 Kč**	**386 977,08 Kč**
ZL 227	***MNP***	**-13 615,64 Kč**	
	VCP	**39 734,62 Kč**	
	Výsledná bilance dle ZL	**26 118,98 Kč**	**29 253,26 Kč**
ZL 228	***MNP***	**0,00 Kč**	
	VCP	**51 246,03 Kč**	
	Výsledná bilance dle ZL	**51 246,03 Kč**	**57 395,55 Kč**
ZL 230	***MNP***	**0,00 Kč**	
	VCP	**283 027,01 Kč**	
	Výsledná bilance dle ZL	**283 027,01 Kč**	**316 990,25 Kč**
ZL 231	***MNP***	**0,00 Kč**	
	VCP	**37 507,85 Kč**	
	Výsledná bilance dle ZL	**37 507,85 Kč**	**42 008,79 Kč**

ZL 232	***MNP***	**0,00 Kč**	
	VCP	**4 481,90 Kč**	
	Výsledná bilance dle ZL	**4 481,90 Kč**	**5 019,73 Kč**
ZL 233	***MNP***	**-72 459,25 Kč**	
	VCP	**277 608,84 Kč**	
	Výsledná bilance dle ZL	**205 149,59 Kč**	**229 767,54 Kč**
ZL 234	***MNP***	**0,00 Kč**	
	VCP	**45 030,51 Kč**	
	Výsledná bilance dle ZL	**45 030,51 Kč**	**50 434,17 Kč**
ZL 235	***MNP***	**-23 074,11 Kč**	
	VCP	**1 008 951,24 Kč**	
	Výsledná bilance dle ZL	**985 877,13 Kč**	**1 104 182,39 Kč**
ZL 236	***MNP***	**0,00 Kč**	
	VCP	**1 205 434,56 Kč**	
	Výsledná bilance dle ZL	**1 205 434,56 Kč**	**1 350 086,71 Kč**
ZL 237	***MNP***	**0,00 Kč**	
	VCP	**216 593,05 Kč**	
	Výsledná bilance dle ZL	**216 593,05 Kč**	**242 584,22 Kč**
ZL 238	***MNP***	**-65 386,36 Kč**	
	VCP	**0,00 Kč**	
	Výsledná bilance dle ZL	**-65 386,36 Kč**	**-73 232,72 Kč**
ZL 239	***MNP***	**0,00 Kč**	
	VCP	**15 127,38 Kč**	
	Výsledná bilance dle ZL	**15 127,38 Kč**	**16 942,67 Kč**
ZL 240	***MNP***	**0,00 Kč**	
	VCP	**342 602,27 Kč**	
	Výsledná bilance dle ZL	**342 602,27 Kč**	**383 714,54 Kč**
ZL 241	***MNP***	**-48 444,71 Kč**	
	VCP	**272 177,25 Kč**	
	Výsledná bilance dle ZL	**223 732,54 Kč**	**250 580,44 Kč**
ZL 242	***MNP***	**0,00 Kč**	
	VCP	**27 837,25 Kč**	
	Výsledná bilance dle ZL	**27 837,25 Kč**	**31 177,72 Kč**

	ZL 243	***MNP***	**0,00 Kč**	
		VCP	**11 532,77 Kč**	
		Výsledná bilance dle ZL	**11 532,77 Kč**	**12 916,70 Kč**
	ZL 245	***MNP***	**0,00 Kč**	
		VCP	**12 682,72 Kč**	
		Výsledná bilance dle ZL	**12 682,72 Kč**	**14 204,65 Kč**
	ZL 246	***MNP***	**0,00 Kč**	
		VCP	**88 850,00 Kč**	
		Výsledná bilance dle ZL	**88 850,00 Kč**	**99 512,00 Kč**
	ZL 247	***MNP***	**0,00 Kč**	
		VCP	**32 470,00 Kč**	
		Výsledná bilance dle ZL	**32 470,00 Kč**	**36 366,40 Kč**
	ZL 249	***MNP***	**-677 108,74 Kč**	
		VCP	**0,00 Kč**	
		Výsledná bilance dle ZL	**-677 108,74 Kč**	**-758 361,79 Kč**
	ZL 253A	***MNP***	**-111 242,58 Kč**	
		VCP	**1 345 876,20 Kč**	
		Výsledná bilance dle ZL	**1 234 633,62 Kč**	**1 382 789,65 Kč**
	ZL 253B	***MNP***	**-364 131,91 Kč**	
		VCP	**2 922 434,02 Kč**	
		Výsledná bilance dle ZL	**2 558 302,11 Kč**	**2 865 298,36 Kč**

		Hodnota Změn v Dodatku č. 13	
		Kč bez DPH	Kč vč. DPH
Dodatek č. 13	**Celková hodnota změny**	**20 438 851,57 Kč**	**22 891 513,76 Kč**

3.3.1.9 OZNÁMENÍ ZMĚNY A ZMĚNOVÝ LIST

Pozemní a inženýrské stavitelství CZ	Formulář / stav k 15.3.2015

Oznámení změny

ČÍSLO:	**83**	**ZE DNE:**	**26.02.2025**
		REVIZE ZE DNE:	**16.05.2025**

OBJEDNATEL:

Název:	**Domov pro seniory Dobřichovice**
Zastoupený:	**Bc.Robertem Pitrákem, ředitelem**

ZHOTOVITEL:

Název:	**STRABAG Pozemní a inženýrské stavitelství s.r.o**

STAVBA:

Název:	**Realizace přístavby a rekonstrukce DS Dobřichovice**

Předmět změny:	SO 01 Očištění fasády a nová omítka _ částečná oprava
Zpracováno na základě:	požadavku objednatele
Popis změny:	*Na základě požadavku objednatele dochází k částečné opravě stávajícího objektu SO01.*
	Zhotovitel ve smyslu čl. VI, odst. 2, písm. d) smlouvy o dílo (stanovení dopadu změny díla do termínu dokončení díla) sděluje objednateli, že změny díla obsažené v předloženém změnovém listu nemají objektivní dopad na termín dokončení díla. Zhotovitel avizuje objednateli pro případ, že změnový list nebude odsouhlasen zástupcem objednatele (ředitelem Domova pro seniory Dobřichovice) do 14 dnů od předložení tohoto návrhu změnového listu, že zhotovitel předloží objednateli další změnový list, jehož předmětem bude sjednání dopadu změny díla na termín dokončení díla dle skutečného data podepsání Změnového listu.
	Zhotovitel upozorňuje objednatele, že předmětem tohoto změnového listu jsou pouze práce v rozsahu rozpočtu tohoto změnového listu. Upozorňujeme na nevhodný pokyn,bude docházet k tomu, že nebude fasáda zcela jednotná a místa s opravou budou viditelná (např. izolant bude vystouplejší než stávající slehlý izolant). Dále upozorňujeme, že oprava řeší pouze zapravení poškozených míst, nikoliv stávající a možné budoucí vady fasády jako takové.
Důvod změny:	Před postavením lešení nebylo možné podrobně zmapovat stav fasády, takže toto bylo provedeno až v průběhu stavby. Bylo zjištěno, že fasáda vykazuje vady které je nutné opravit - opravit lokální poškození atd. V rozpočtu dále nebylo uvedeno omytí fasády tlakovou vodou, což opravuje tento změnový list.

Digitálně podepsal Ing. Marek

Za zh [redacted] Za objednatele (podpis a datum převzetí)

Rozdělovník:		*Přílohy:*
1	*Objednatel*	
1	*Zhotovitel*	

3.3.1.9 OZNÁMENÍ ZMĚNY A ZMĚNOVÝ LIST

Pozemní a inženýrské stavitelství CZ	Formulář / stav k 15.3.2015

Změnový list

ČÍSLO:	**83**	**ZE DNE:**	**26.02.2025**
		REVIZE ZE DNE:	**16.05.2025**

OBJEDNATEL:

Název:	**Domov pro seniory Dobřichovice**
Zastoupený:	**Bc. Robertem Pitrákem, ředitelem**

ZHOTOVITEL:

Název:	**STRABAG Pozemní a inženýrské stavitelství s.r.o**

STAVBA:

Název:	**Realizace přístavby a rekonstrukce DS Dobřichovice**

1. Předmět změny:

		MJ	Množství	Jednotková cena	Cena celkem
SO 01 Očištění fasády a nová omítka _částečná oprava					*771 140,79 Kč*
ANALOGICKY ÚRS I/2025 622225134	Oprava kontaktního zateplení stěn z desek z minerální vlny tl přes 120 do 160 mm pl do 1,0 m2	kus	40,00	1 930,00 Kč	77 200,00 Kč
R08301	Oprava kontaktního zateplení stěn z desek z minerální vlny tl přes 120 do 160 mm pl přez 1,0 m2	m2	119,40	1 856,00 Kč	221 606,40 Kč
	Viz příloha dle skutečnosti				
ÚRS I/2025 622525201	Oprava tenkovrstvé omítky stěn v rozsahu do 10 %	m2	1296,12	50,70 Kč	65 713,33 Kč
	Celá fasáda		1340,00		
	Odpočet za sokl		-43,88		
ÚRS I/2025 783823179	Penetrační fungicidní nátěr omítek stupně členitosti 4	m2	400,00	91,90 Kč	36 760,00 Kč
	protiplísňový nátěr - tam kde se dělají plísně				
ÚRS I/2025 985131111	Očištění ploch stěn, rubu kleneb a podlah tlakovou vodou	m2	1340,25	151,00 Kč	202 378,35 Kč
SOD 622151001R	Penetrační akrylátový nátěr vnějších omítek stěn	m2	119,40	76,76 Kč	9 165,14 Kč
SOD 622142001R	Potažení vnějších stěn sklovláknitým pletivem vtlačeným do tenkovrstvé hmoty(tmelová stěrka-sítě ve specif.)	m2	119,40	393,64 Kč	47 000,62 Kč
ÚRS I/2025 622251201	Příplatek k cenám kontaktního zateplení vnějších stěn za použití disperzní (organické) armovací hmoty stěrkování	m2	119,40	351,00 Kč	41 909,40 Kč
SOD 622252002	Montáž profilů kontaktního zateplení lepených	m	50,00	44,28 Kč	2 214,00 Kč
SOD 63127464	profil rohový Al 15x15mm s výztužnou tkaninou š 100mm pro ETICS	m	52,50	37,40 Kč	1 963,50 Kč
	viz montáž + 5%				
SOD 63127262R	tkanina sklovláknitá s protialkalickou úpravou 165g/m2(viz specif.PD)	m2	119,40	63,97 Kč	7 638,02 Kč
SOD 622151011	Penetrační silikátový nátěr vnějších pastovitých tenkovrstvých omítek stěn	m2	119,40	85,62 Kč	10 223,03 Kč
SOD 941211211	Příplatek k lešení řadovému rámovému lehkému š 0,9 m v přes 10 do 25 m za první a ZKD den použití	m2	46900,00	1,01 Kč	47 369,00 Kč
	*35*1340*		46900,00		
CELKEM					**771 140,79 Kč**

2. Cena změny:

pozice		***cena (Kč)***
1	Cena bez DPH	771 140,79 Kč
2	Cena s DPH	863 677,68 Kč

3. Čas plnění:

Celkový termín dokončení díla dle SOD vč. dílčích termínů se mění takto:	Zhotovitel ve smyslu čl. VI, odst. 2, písm. d) smlouvy o dílo (stanovení dopadu změny díla do termínu dokončení díla) sděluje objednateli, že změny díla obsažené v předloženém změnovém listu mají objektivní dopad na termín dokončení díla, tento bude řešen ve zvláštním ZL, o posunu konečného termínu se bude v dobré víře jednat. Zhotovitel avizuje objednateli pro případ, že změnový list nebude odsouhlasen zástupcem objednatele (ředitelem Domova pro seniory Dobřichovice) do 14 dnů od předložení tohoto návrhu změnového listu, že zhotovitel předloží objednateli další změnový list, jehož předmětem bude sjednání dopadu změny díla na termín dokončení díla dle skutečného data podepsání Změnového listu.
Důvod změny:	Před postavením lešení nebylo možné podrobně zmapovat stav fasády, takže toto bylo provedeno až v průběhu stavby. Bylo zjištěno, že fasáda vykazuje vady které je nutné opravit - opravit lokální poškození atd. V rozpočtu dále nebylo uvedeno omytí fasády tlakovou vodou, což opravuje tento změnový list.

Za projektanta podpisem souhlasí s oznámením změny a se změnovým listem (podpis a datum) Ing. Li

Za technický dozor stavby podpisem souhlasí s oznámením změny a se změnovým listem (podpis a datum) Ing. M

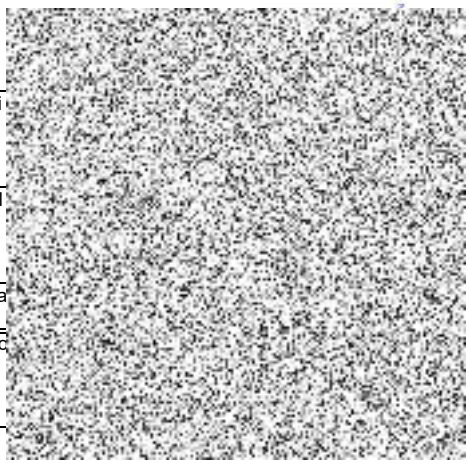
In

Za kordinátora stavby Objednatele podpisem souhlasí s oznámením změny a se změnovým listem (podpis a datum) Ing. Ja

Za objednatele (podpis a datum)

Za zhc

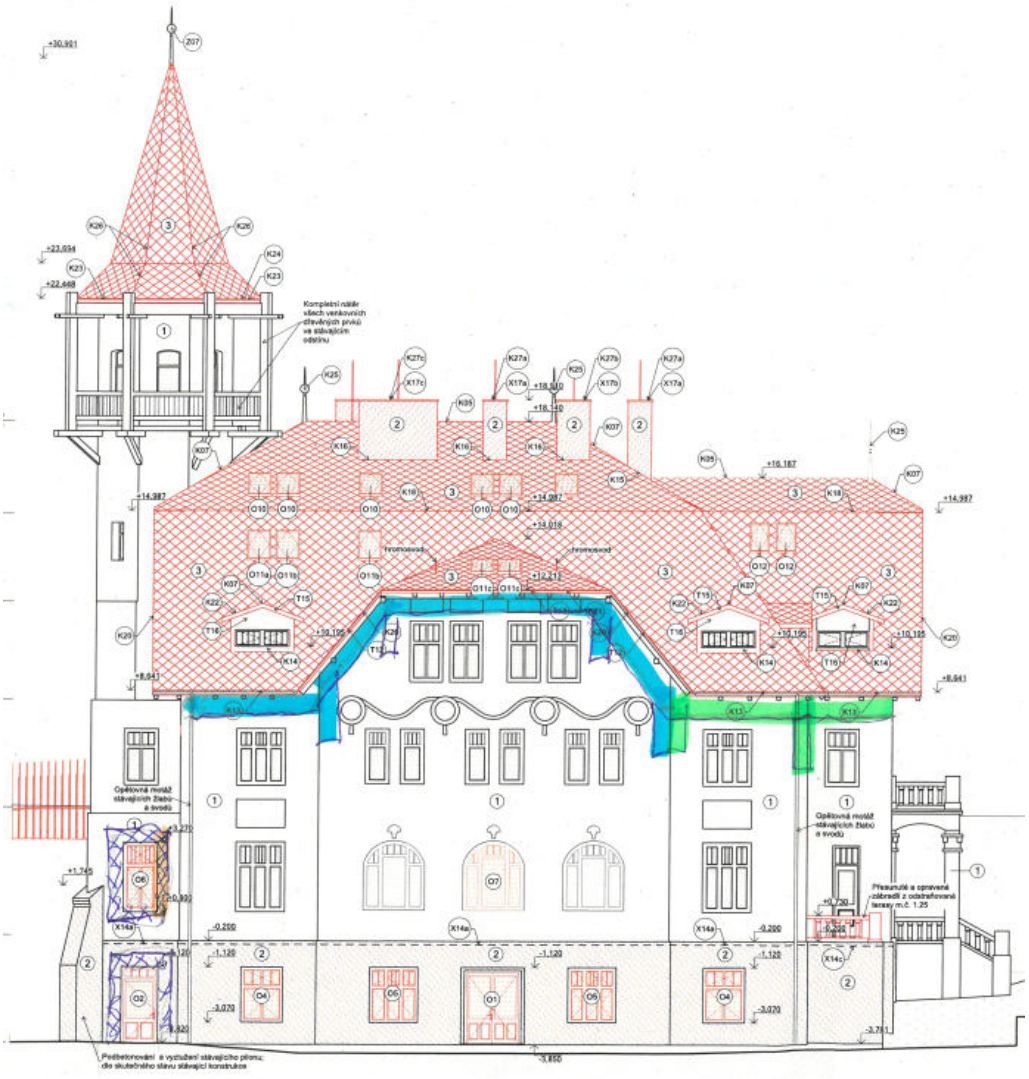


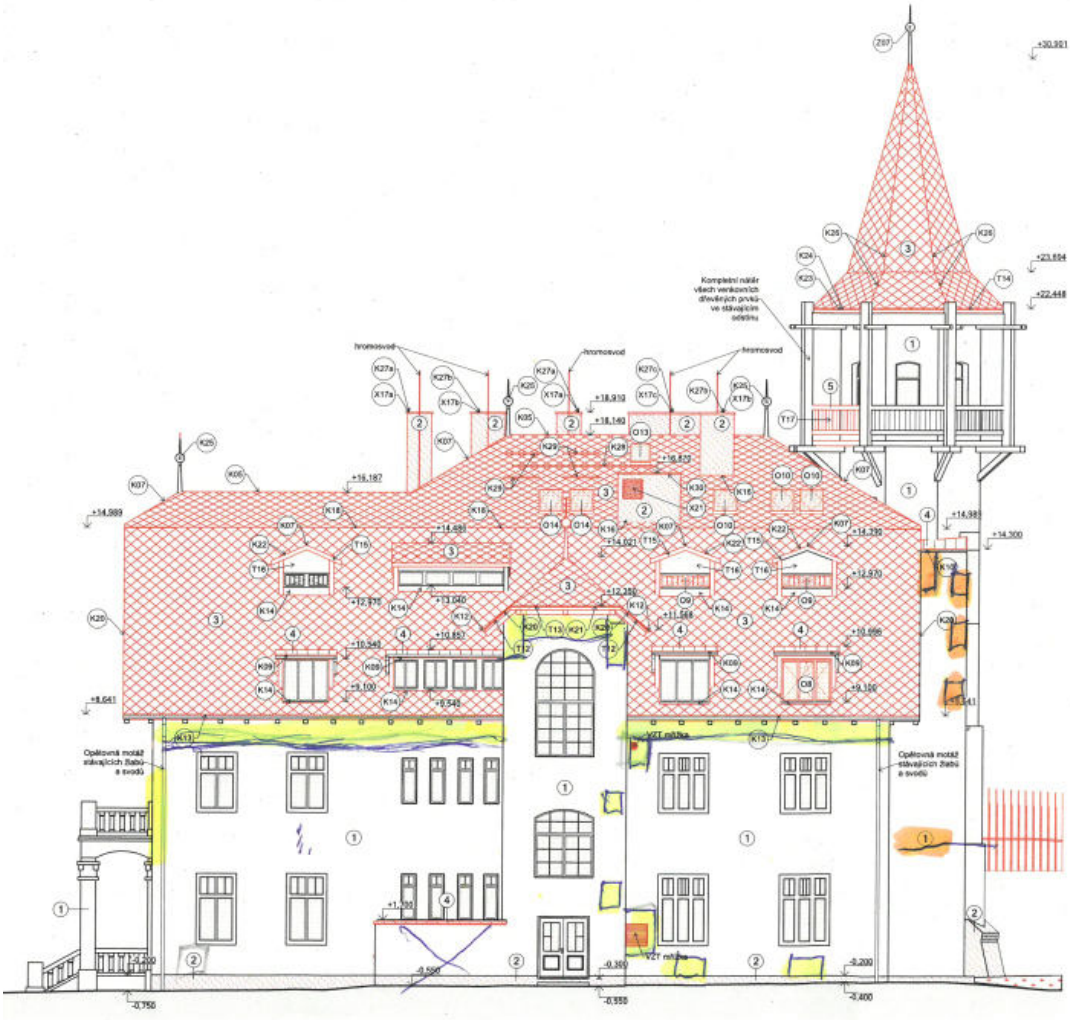


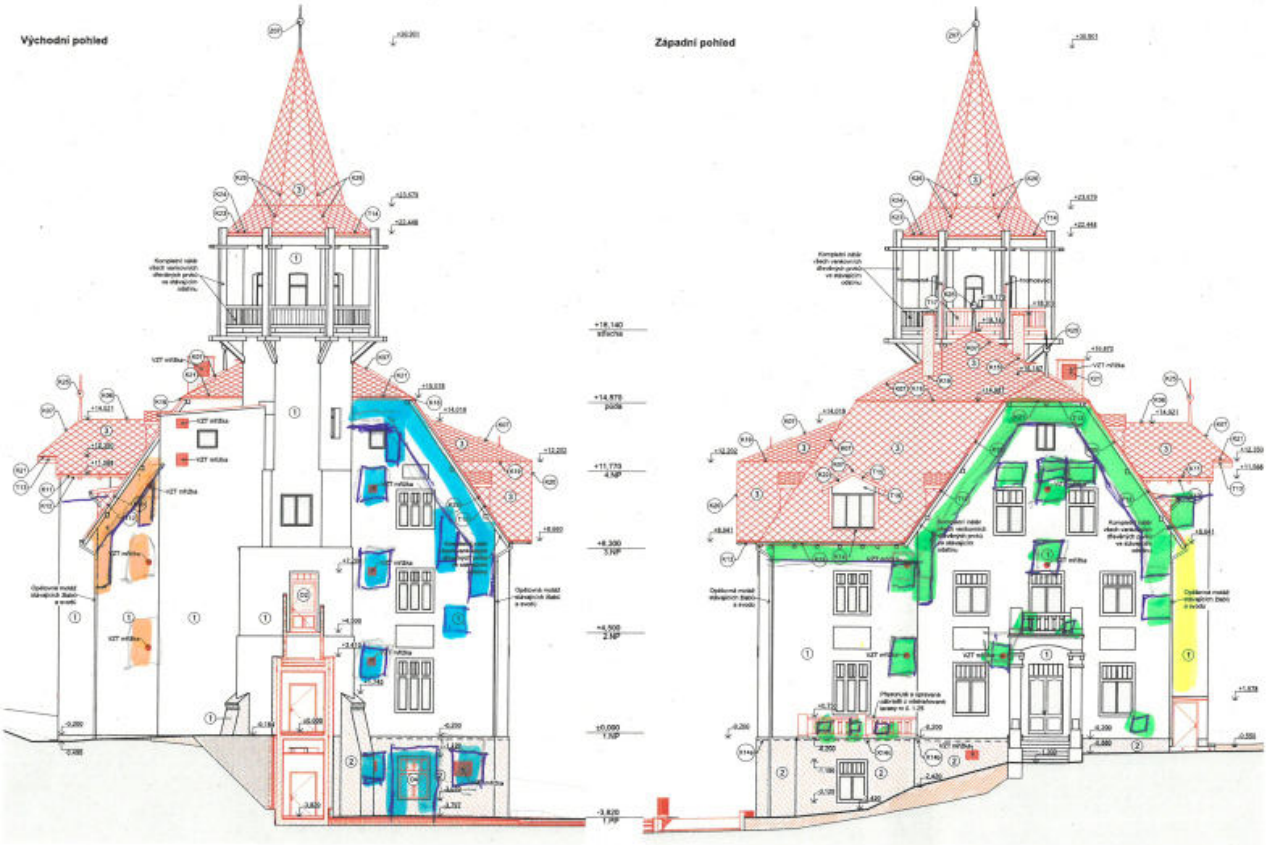
Rozdělovník:

1
2

Přílohy:


+30.921
Z07
+23.034
+22.448
Kompletní nátěr všech venkovních stavějících prvků ve stávajícím odstínu
+14.997
+14.018
+12.213
hromosvod
+10.195
+8.641
Opětovná montáž stávajících žlabu a svodu
+1.745
+0.730
Přesunuté a opravené zábradlí z odstraňované terasy m.č. 1.25
-0.200
-1.120
-3.070
-3.761
-3.850
Předbetonování a vyzdění stávajícího pilíře dle skutečného stavu stávající konstrukce


+30.391
+23.694
+22.448
Kompletní nátěr všech venkovních dřevěných prvků ve stávajícím odstínu
hromosvod
+18.910
+18.140
+16.870
+16.187
+14.989
+14.688
+14.021
+14.300
+12.970
+12.375
+13.040
+12.280
+11.568
+10.996
+10.543
+10.852
+9.641
+9.100
+9.150
+8.543
+1.700
-0.200
-0.300
-0.400
-0.550
-0.750
Opěrková mobž stávajících žlabů a svodů


Východní pohled
Západní pohled

3.3.1.9 OZNÁMENÍ ZMĚNY A ZMĚNOVÝ LIST

Pozemní a inženýrské stavitelství CZ	Formulář / stav k 15.3.2015

Oznámení změny

ČÍSLO:	**98**	**ZE DNE:**	**04.02.2025**
		REVIZE ZE DNE:	**25.08.2025**

OBJEDNATEL:

Název:	**Domov pro seniory Dobřichovice**
Zastoupený:	**Bc.Robertem Pitrákem, ředitelem**

ZHOTOVITEL:

Název:	**STRABAG Pozemní a inženýrské stavitelství s.r.o**

STAVBA:

Název:	**Realizace přístavby a rekonstrukce DS Dobřichovice**

Předmět změny:	Výroba zámečnických konstrukcí
Zpracováno na základě:	požadavku objednatele
Popis změny:	*Doplnění položek týkajících se se výroby zámečnických konstrukcí*
	Zhotovitel ve smyslu čl. VI, odst. 2, písm. d) smlouvy o dílo (stanovení dopadu změny díla do termínu dokončení díla) sděluje objednateli, že změny díla obsažené v předloženém změnovém listu nemají objektivní dopad na termín dokončení díla. Zhotovitel avizuje objednateli pro případ, že změnový list nebude odsouhlasen zástupcem objednatele (ředitelem Domova pro seniory Dobřichovice) do 14 dnů od předložení tohoto návrhu změnového listu, že zhotovitel předloží objednateli další změnový list, jehož předmětem bude sjednání dopadu změny díla na termín dokončení díla dle skutečného data podepsání Změnového listu.
	Zhotovitel upozorňuje objednatele, že předmětem tohoto změnového listu jsou pouze práce v rozsahu rozpočtu tohoto změnového listu.
Důvod změny:	Po zjištění skutečných poměrů v místě stavby bylo nutné upravit a doplnit výrobu některých zámečnických konstrukcí.



Rozdělovník:

1	*Objednatel*
1	*Zhotovitel*

Přílohy:

3.3.1.9 OZNÁMENÍ ZMĚNY A ZMĚNOVÝ LIST

Pozemní a inženýrské stavitelství CZ	Formulář / stav k 15.3.2015

Změnový list

ČÍSLO:	**98**	**ZE DNE:**	**04.02.2025**
		REVIZE ZE DNE:	**25.08.2025**

OBJEDNATEL:

Název:	**Domov pro seniory Dobřichovice**
Zastoupený:	**Bc. Robertem Pitrákem, ředitelem**

ZHOTOVITEL:

Název:	**STRABAG Pozemní a inženýrské stavitelství s.r.o**

STAVBA:

Název:	**Realizace přístavby a rekonstrukce DS Dobřichovice**

1. Předmět změny:

		MJ	Množství	Jednotková cena	Cena celkem
Výroba zámečnických konstrukcí SO 01					*130 061,04 Kč*
Výroba zábradlí rovného z profilové oceli do ocelové konstrukce hm přes 20 do 30 kg (viz tab.Z06a,d,g,h)					*7 004,25 Kč*
R09801	Výroba zábradlí rovného z profilové oceli do ocelové konstrukce hm přes 20 do 30 kg (viz tab.Z06a,d,g,h)	kg	112,07	62,50 Kč	7 004,25 Kč
	profil ocelový čtvercový svařovaný 50x50x5mm		*25,8048*		
	Z06d(3),Z06h(1)				
	(3+1)*0,96*0,00672				
	profil ocelový obdélníkový svařovaný 50x30x3mm		*47,6481*		
	podélný 2x; viz mtž; 3,55kg/m				
	Z06a(1),Z06d(3),Z06g(1),Z06h(1)				
	(6,711*2)*0,00355				
	plech děrovaný tahokov oko 10/4,5/1,5 tl 1mm tabule		*30,159234*		
	výplň viz mtž; v.0,84/5,35kg/m2				
	Z06a+Z06d+Z06g+Z06h				
	(6,711*0,84)*0,00535				
	tyč ocelová plochá jakost S235JR (11 375) 40x4mm		*8,45586*		
	pásnice madla-viz mtž; 1,26kg/m				
	viz tab.Z06a,d,g,h				
	(6,711*0,00126)				
Výroba zábradlí schodišťového z profilové oceli na ocel konstrukci hm do 20 kg (viz tab.Z06b,c, dtto Z06e,f)					*18 126,65 Kč*
R09802	Výroba zábradlí schodišťového z profilové oceli na ocel konstrukci hm do 20 kg (viz tab.Z06b,c, dtto Z06e,f)	kg	290,03	62,50 Kč	18 126,65 Kč
	profil ocelový čtvercový svařovaný 50x50x5mm		*103,2192*		
	sloupek viz PD; v.0,96; 6,72kg/m				
	Z06b(4),Z06c(4),Z06e(4),Z06f(4)				
	(4*4)*0,96*0,00672		*0,1032192*		
	profil ocelový obdélníkový svařovaný 50x30x3mm		*103,1843*		
	podélný 2x; viz mtž; 3,55kg/m				
	Z06b,Z06c,Z06e,Z06f				
	(14,533*2)*0,00355		*0,1031843*		
	plech děrovaný tahokov oko 10/4,5/1,5 tl 1mm tabule		*65,311302*		
	výplň viz mtž; v.0,84/5,35kg/m2				
	Z06a+Z06d+Z06g+Z06h				
	(14,533*0,84)*0,00535		*0,065311302*		
	tyč ocelová plochá jakost S235JR (11 375) 40x4mm		*18,31158*		
	Poznámka k položce:				
	pásnice madla-viz mtž; 1,26kg/m				
	Z06a+Z06d+Z06g+Z06h				
	(14,533*0,00126)		*0,01831158*		
Výroba zábradlí rovného z profilové oceli do ocelové konstrukce hm přes 20 do 30 kg (viz tab.Z06a,d,g,h)					*6 475,76 Kč*
R09803	Výroba zábradlí rovného z profilové oceli do ocelové konstrukce hm přes 20 do 30 kg (viz tab.Z06a,d,g,h)	kg	103,61	62,50 Kč	6 475,76 Kč
	profil ocelový čtvercový svařovaný 50x50x5mm		*25,8048*		
	sloupek viz PD; v.0,96; 6,72kg/m				
	Z06d(3),Z06h(1)				
	(3+1)*0,96*0,00672		*0,0258048*		
	profil ocelový obdélníkový svařovaný 50x30x3mm		*47,6481*		
	podélný 2x; viz PD; 3,55kg/m				
	Z06a(1),Z06d(3),Z06g(1),Z06h(1)				

	(0,315+1,275+2,22+1,011+0,365+1,525)*2*0,00355*1,05		*0,0476481*		
	plech děrovaný tahokov oko 10/4,5/1,5 tl 1mm tabule		*30,159234*		
	výplň viz PD; v.0,84/5,35kg/m2				
	Z06a+Z06d+Z06g+Z06h				
	(0,315+1,275+2,22+1,011+0,365+1,525)*0,84*0,00535		*0,030159234*		
Výroba schodnic ocelových rovných na ocelovou konstrukci svařováním (Z05-ocel.schodiště 3/4NP)					*63 824,06 Kč*
R09804	Výroba schodnic ocelových rovných na ocelovou konstrukci svařováním (Z05-ocel.schodiště 3/4NP)	kg	1021,19	62,50 Kč	63 824,06 Kč
	ocel profilová jakost S235JR (11 375) průřez U (UPN) 160		*76,704*		
	viz mtž; 18,8kg/m				
	(4,08*0,0188)		0,076704		
	ocel profilová jakost S235JR (11 375) průřez I (IPN) 180		*293,46*		
	viz mtž; 21,9kg/m				
	(13,4*0,0219)		0,29346		
	ocel profilová jakost S235JR (11 375) průřez U (UPN) 200		*523,204*		
	viz mtž; 25,3kg/m				
	(5,8+14,88)*0,0253		0,523204		
	ocel profilová jakost S235JR (11 375) průřez U (UPN) 240		*67,8*		
	viz mtž; 33,9kg/m				
	(2*0,0339)		0,0678		
	ocel profilová jakost S235JR (11 375) průřezu T		*27,4635*		
	viz mtž; 10,77kg/m				
	(2,55*0,01077)		0,0274635		
	profil ocelový čtvercový svařovaný 60x60x6mm		*32,5535*		
	viz mtž; 9,17kg/m				
	(3,55*0,00917)		0,0325535		
Výroba schodišťových stupňů ocelových rovných nebo vřetenových svařováním (viz PD; 2ramena á 11ks)					*28 414,32 Kč*
R09805	Výroba schodišťových stupňů ocelových rovných nebo vřetenových svařováním (viz PD; 2ramena á 11ks)	kg	454,63	62,50 Kč	28 414,32 Kč
	plech ocelový hladký jakost S235JR tl 6mm tabule		*454,62912*		
	viz mtž; š/v/dl. 0,158/0,3/0,94; 48kg/m2				
	(0,158+0,3)*0,94*22*0,048		0,45462912		
Výroba ocelových podest svařováním (Mezipodesta-plech.kryt)					*6 216,00 Kč*
R09806	Výroba ocelových podest svařováním (Mezipodesta-plech.kryt)	kg	99,46	62,50 Kč	6 216,00 Kč
	plech ocelový hladký jakost S235JR tl 6mm tabule		*99,456*		
	viz mtž; 48kg/m2				
	(2,072*0,048)		0,099456		
Výroba zámečnických konstrukcí SO 02					*147 701,52 Kč*
Výroba zábradlí rovného z ocel.tenkost.prof.do betonu hm do 20 kg - zábradlí rampa					*15 675,00 Kč*
R09807	Výroba zábradlí rovného z ocel.tenkost.prof.do betonu hm do 20 kg - zábradlí rampa	kg	250,80	62,50 Kč	15 675,00 Kč
	zábradlí ocel.prof.vč.kotev.prvků(viz specif.PD)				
	sloupek jekl				
	*44*1,2*2,35kg*				
	124,08		*124,08*		
	ocelová pásnice				
	*44*2*0,94kg*				
	82,72		*82,72*		
	kotvení zábradlí				
	*44*2*0,5 kg*				
	44		*44*		
Výroba zábradlí rovného z tenkost.AL profilů kotv.do betonu hm do 20 kg- Z55 a Z57					*30 826,71 Kč*
R09808	Výroba zábradlí rovného z tenkost.AL profilů kotv.do betonu hm do 20 kg- Z55 a Z57	kg	493,23	62,50 Kč	30 826,71 Kč
	zábradlí z AL profilů rovné vč.kotev.prvků(viz specif.PD)				
	Z55				
	Madlo a spodní tyč				
	33m*2				
	hliníkový profil 30/50, 0,84kg/m				
	(33*2)*0,84		55,44		
	Nosný sloupek				
	33 ks 1,325 m				
	hliníkový profil 30/50, 0,84kg/m				
	33*1,325*0,84		36,729		
	hliníková trubka hladká bezešvá 76*3,65				
	2,04kg/m				
	33*0,35*2,04		23,562		
	dělící tyč				
	čtverec 15/15, 0,64 kg/m				
	9*33*0,64		190,08		
	*platle 110*110*8*				
	33 ks				
	33*0,78		25,74		
	*platle 180*180*8*				
	33 ks				
	33*2,07		68,31		
	Z57				

	Madlo a spodní tyč				
	8m*2				
	hliníkový profil 30/50, 0,84kg/m				
	(8*2)*0,84		13,44		
	Nosný sloupek				
	8 ks 0,87 m				
	hliníkový profil 30/50, 0,84kg/m				
	8*0,87*0,84		5,8464		
	dělící tyč				
	čtverec 15/15, 0,64 kg/m				
	9*8*0,64		46,08		
	platle				
	8 ks				
	8*3,5		28		
Výroba přímého kovového zábradlí z dílců do betonu v rovině - Schodiště SO02 - Z50,Z52					*40 351,29 Kč*
R09809	Výroba přímého kovového zábradlí z dílců do betonu v rovině - Schodiště SO02 - Z50,Z52	kg	645,62	62,50 Kč	40 351,29 Kč
	zábradlí rovné s výplní tahokov(viz specif.PD)				
	vodorovná část - ocelový profil 50/30 2,29kg/m				
	2*17,713m				
	2*17,713*2,29		81,12554		
	sloupky zábradlí - ocelový profil 30/50/5 2,29kg/m				
	7 ks *2				
	7*0,9*2,29*2		28,854		
	stěna tahokov - vzor šestihran 18kg/m2				
	0,84*17,713				
	(0,84*17,713)*2				
	29,75784*18		535,64112		
Výroba přímého kovového zábradlí z dílců do betonu konstrukce na schodišti - Schodiště SO02 - Z51, Z53					*60 848,52 Kč*
R09810	Výroba přímého kovového zábradlí z dílců do betonu konstrukce na schodišti - Schodiště SO02 - Z51, Z53	kg	973,58	62,50 Kč	60 848,52 Kč
	zábradlí rovné s výplní tahokov(viz specif.PD)				
	vodorovná část - ocelový profil 50/30 2,29kg/m				
	2*18,035m				
	2*18,035*2,29		82,6003		
	sloupky zábradlí - ocelový profil 30/50/5 2,29kg/m				
	8 ks *2				
	8*0,9*2,29*2		32,976		
	stěna tahokov - vzor šestihran 18kg/m2				
	odměřeno z PDF				
	6,6m2 * 4				
	6,6*4*18		475,2		
	kotevní deska K1				
	58 ks * 6,6				
	58*6,6		382,8		
Výroba zámečnických konstrukcí SO 04					*984,38 Kč*
Výroba AL panelu					*984,38 Kč*
R09811	Výroba AL panelu	kg	15,75	62,50 Kč	984,38 Kč
	AL panel (viz specif.PD) - řezy a pohledy - 03				
	9 m2				
	1,75kg/m2				
	9*1,75		15,75		
Výroba zámečnických konstrukcí SO 05					*11 188,02 Kč*
Výroba AL panelu bez/s dveřmi (viz specif.PD)					*3 304,22 Kč*
R09812	Výroba AL panelu bez/s dveřmi (viz specif.PD)	kg	52,87	62,50 Kč	3 304,22 Kč
	AL panelu bez/s dveřmi (viz specif.PD) - řezy a pohledy -				
	30,21 m2				
	1,75kg/m2				
	30,21*1,75		52,8675		
Výroba zábradlí rovného madla z trubek nebo tenkostěnných profilů- Z1, Z2					*7 883,80 Kč*
R09813	Výroba zábradlí rovného madla z trubek nebo tenkostěnných profilů- Z1, Z2	kg	126,14	62,50 Kč	7 883,80 Kč
	Ocelové madlo				
	dl. 4,04 m				
	ocel trubka pr. 35 mm, 1,66kg/m				
	4,04*2*1,66		13,4128		
	Kotvící ocelové sloupky				
	ocelové sloupky 60*60*4, 6,71kg/m				
	(1,4+1,9+2,3+2,8)				
	(1,4+1,9+2,3+2,8)*2*6,71		112,728		
Výroba zámečnických konstrukcí SO 06					*46 471,43 Kč*
Výroba zábradlí rovného z ocel.tenkost.prof.do betonu hm do 20 kg - Z1,Z2					*46 471,43 Kč*
R09814	Výroba zábradlí rovného z ocel.tenkost.prof.do betonu hm do 20 kg - Z1,Z2	kg	743,54	62,50 Kč	46 471,43 Kč
	zábradlí ocel.prof.vč.kotev.prvků(viz specif.PD)				

	91m				
	Madlo a spodní tyč				
	91m*2				
	hliníkový profil 30/50, 0,84kg/m				
	(91*2)*0,84		152,88		
	Nosný sloupek				
	91 ks 0,87 m				
	hliníkový profil 30/50, 0,84kg/m				
	91*0,87*0,84		66,5028		
	dělící tyč				
	čtverec 15/15, 0,64 kg/m				
	9*91*0,64		524,16		
	platle				
	91 ks				
	91*				
Chybějíic položky ve VV - schodiště v SO02					*316 273,79 Kč*
SOD 767163221	Montáž přímého kovového zábradlí z dílců do betonu v	m	17,713	844,09 Kč	14 951,37 Kč
	chybějící jedna stran zábradlí ve VV				
SOD 553422811R	zábradlí rovné s výplní tahokov(viz specif.PD)	m	17,713	7 385,80 Kč	130 824,68 Kč
	chybějící jedna stran zábradlí ve VV				
SOD 553422812R	zábradlí schodišťové s výplní tahokov(viz specif.PD)	m	9,018	7 385,80 Kč	66 601,45 Kč
	chybějící jedna stran zábradlí ve VV				
SOD 767163221	Montáž přímého kovového zábradlí z dílců do betonu	m	-9,018	844,09 Kč	- 7 611,58 Kč
	záměna montáže z betonu do oceli				
ÚRS II/2023 - 767163211	Montáž přímého kovového zábradlí z dílců do ocelové	m	9,018	1 780,00 Kč	16 051,15 Kč
	záměna montáže z betonu do oceli				
SOD 767995115.1	Montáž atypických zámečnických konstrukcí	kg	2 714,152	35,17 Kč	95 456,73 Kč
	chybějící montáž schodiště ve VV				
	montáž ocelového schodiště v SO 02				
SO02_Z55_změna konstrukce					
R09815	Změna zábradlí rovného z tenkost.AL profilů kotv.do betonu hm do 20 kg na **ocelové**	kpl	1,00	0 Kč	0 Kč
	Z55				
CELKEM					**652 680,17 Kč**

2. Cena změny:

pozice		***cena (Kč)***
1	Cena bez DPH	652 680,17 Kč
2	Cena s DPH	731 001,79 Kč

Celkový termín dokončení díla dle SOD vč. dílčích termínů se mění takto:	Zhotovitel ve smyslu čl. VI, odst. 2, písm. d) smlouvy o dílo (stanovení dopadu změny díla do termínu dokončení díla) sděluje objednateli, že změny díla obsažené v předloženém změnovém listu nemají objektivní dopad na termín dokončení díla. Zhotovitel avizuje objednateli pro případ, že změnový list nebude odsouhlasen zástupcem objednatele (ředitelem Domova pro seniory Dobřichovice) do 14 dnů od předložení tohoto návrhu změnového listu, že zhotovitel předloží objednateli další změnový list, jehož předmětem bude sjednání dopadu změny díla na termín dokončení díla dle skutečného data podepsání Změnového listu.
Důvod změny	Po zjištění skutečných poměrů v místě stavby bylo nutné upravit a doplnit výrobu některých zámečnických konstrukcí.

Za projektanta podpisem souhlasí s oznámením změny a se změnovým listem (podpis a datum)

'00'02-

Ing. Lib

Za technický dozor stavby podpisem souhlasí s oznámením změny a se změnovým listem (podpis a datum)

Ing. Ma

In

Za kordinátora stavby Objednatele podpisem souhlasí s oznámením změny a se změnovým listem (podpis a datum)

Ba

Ing. Jar

Za objednatele (podpis a datum)

Bc. Ro

Za zhot

Rozdělovník:

1
2

Přílohy:

3.3.1.9 OZNÁMENÍ ZMĚNY A ZMĚNOVÝ LIST

Pozemní a inženýrské stavitelství CZ	Formulář / stav k 15.3.2015

Oznámení změny

ČÍSLO:	**101**	**ZE DNE:**	**13.05.2025**
		REVIZE ZE DNE:	**25.08.2025**

OBJEDNATEL:

Název:	**Domov pro seniory Dobřichovice**
Zastoupený:	**Bc.Robertem Pitrákem, ředitelem**

ZHOTOVITEL:

Název:	**STRABAG Pozemní a inženýrské stavitelství s.r.o**

STAVBA:

Název:	**Realizace přístavby a rekonstrukce DS Dobřichovice**

Předmět změny:	So 02_Doplnění výztuže
Zpracováno na základě:	požadavku objednatele
Popis změny:	*Na základě požadavku objednatele dochází k vyztužení prováděných ŽB konstrukcí na základě nových zjištění*
	Zhotovitel ve smyslu čl. VI, odst. 2, písm. d) smlouvy o dílo (stanovení dopadu změny díla do termínu dokončení díla) sděluje objednateli, že změny díla obsažené v předloženém změnovém listu nemají objektivní dopad na termín dokončení díla. Zhotovitel avizuje objednateli pro případ, že změnový list nebude odsouhlasen zástupcem objednatele (ředitelem Domova pro seniory Dobřichovice) do 14 dnů od předložení tohoto návrhu změnového listu, že zhotovitel předloží objednateli další změnový list, jehož předmětem bude sjednání dopadu změny díla na termín dokončení díla dle skutečného data podepsání Změnového listu.
	Zhotovitel upozorňuje objednatele, že předmětem tohoto změnového listu jsou pouze práce v rozsahu rozpočtu tohoto změnového listu.
Důvod změny:	Po zjištění aktuálního stavu stávajících konstrukcí bylo třeba upravit a navýšit vyztužení prováděných ŽB konstrukcí.



Za zhotovitele (podpis a datum vydání)

Za objednatele (podpis a datum převzetí)

Rozdělovník:

1	*Objednatel*
1	*Zhotovitel*

Přílohy:

3.3.1.9 OZNÁMENÍ ZMĚNY A ZMĚNOVÝ LIST

Pozemní a inženýrské stavitelství CZ	Formulář / stav k 15.3.2015

Změnový list

ČÍSLO:	**101**	**ZE DNE:**	**13.05.2025**
		REVIZE ZE DNE:	**25.08.2025**

OBJEDNATEL:

Název:	**Domov pro seniory Dobřichovice**
Zastoupený:	**Bc. Robertem Pitrákem, ředitelem**

ZHOTOVITEL:

Název:	**STRABAG Pozemní a inženýrské stavitelství s.r.o**

STAVBA:

Název:	**Realizace přístavby a rekonstrukce DS Dobřichovice**

1. Předmět změny:

		MJ	Množství	Jednotková cena	Cena celkem
SO02_Doplnění výztuže					*155 198,18 Kč*
SOD 273361821	Výztuž základových desek betonářskou ocelí 10 505 (R)	t	4,42	34 527,27 Kč	152 678,55 Kč
	viz tabulky výztuže v příloze ; +5%				
	*4211,4*1,05*		*4421,97*		
SOD 998011002	Přesun hmot pro budovy zděné v přes 6 do 12 m	t	4,69	537,47 Kč	2 519,63 Kč
	Výztuž základových desek betonářskou ocelí 10 505 (R)				
	*4,42*1,06062*		*4,6879404*		
CELKEM					**155 198,18 Kč**

2. Cena změny:

pozice		*cena (Kč)*
1	Cena bez DPH	155 198,18 Kč
2	Cena s DPH	173 821,96 Kč

3. Čas plnění:

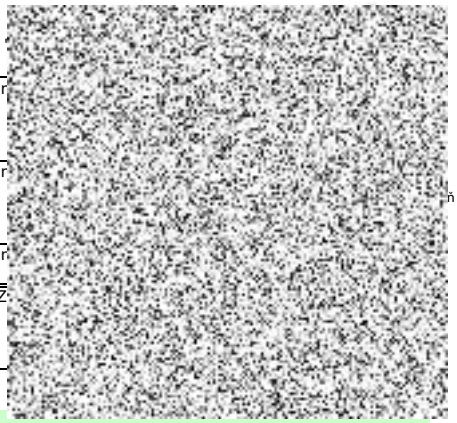
Celkový termín dokončení díla dle SOD vč. dílčích termínů se mění takto:	Zhotovitel ve smyslu čl. VI, odst. 2, písm. d) smlouvy o dílo (stanovení dopadu změny díla do termínu dokončení díla) sděluje objednateli, že změny díla obsažené v předloženém změnovém listu nemají objektivní dopad na termín dokončení díla. Zhotovitel avizuje objednateli pro případ, že změnový list nebude odsouhlasen zástupcem objednatele (ředitelem Domova pro seniory Dobřichovice) do 14 dnů od předložení tohoto návrhu změnového listu, že zhotovitel předloží objednateli další změnový list, jehož předmětem bude sjednání dopadu změny díla na termín dokončení díla dle skutečného data podepsání Změnového listu.
Důvod změny:	Po zjištění aktuálního stavu stávajících konstrukcí bylo třeba upravit a navýšit vyztužení prováděných ŽB konstrukcí.

Za projektanta podpisem souhlasí s oznámením změny a se změnovým listem (podpis a datum)

Za technický dozor stavby podpisem souhlasí s oznámením změny a se změnovým listem (podpis a datum)

Za kordinátora stavby Objednatele podpisem souhlasí s oznámením změny a se změnovým listem (podpis a datum)

Za objednatele (podp



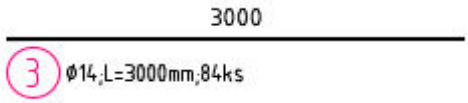


Rozdělovník:

1
2

Přílohy:

VÝKAZ VÝZTUŽE



TABULKA VÝZTUŽE

Pol	Profil	Delka [mm]	ks	B 500
				14
*3	14	3000	84	252.0
CELKOVA DELKA			[m]	252.0
HMOTNOST			[kg]	304.5
CELKOVA HMOTNOST			[kg]	304.5

D.1.1.2_3002_01_ZD_HV-ZL1

TABULKA VÝZTUŽE

Pol	Profil	Delka [mm]	ks	B 500
				16
27	16	2200	42	92.4
CELKOVA DELKA [m]				92.4
HMOTNOST [kg]				145.8
CELKOVA HMOTNOST [kg]				145.8

TABULKA VÝZTUŽE

Pol	Profil	Delka [mm]	ks	B 500
				12
*9	12	4500	11	49.5
CELKOVA DELKA [m]				49.5
HMOTNOST [kg]				43.9
CELKOVA HMOTNOST [kg]				43.9

TABULKA VÝZTUŽE

Pol	Profil	Delka [mm]	ks	B 500
				12
*29	12	2550	111	283.1
CELKOVA DELKA [m]				283.1
HMOTNOST [kg]				251.3
CELKOVA HMOTNOST [kg]				251.3

TABULKA VÝZTUŽE

Pol	Profil	Delka [mm]	ks	B 500
				12
27	12	1490	6	8.9
CELKOVA DELKA [m]				8.9
HMOTNOST [kg]				7.9
CELKOVA HMOTNOST [kg]				7.9

D.1.1.2_4012_01_2PP_HV.pdf

Pol	Profil	Delka [mm]	ks		
			25.10	13.06	rozd.
*1	10	180	330	60	-270
*9	12	4600	204	176	-28
*17	12	7500	265	237	-28
*18	12	8950	224	166	-58
*26	12	4950	0	31	31
*27	12	1850	0	31	31
*28	12	8350	0	30	30
*29	12	6000	0	62	62
*30	12	4250	0	31	31
CELKEM PRIBYLO			[kg]		856.8
CELKEM UBYLO			[kg]		791.6
ROZDIL CELKEM			[kg]		65.2

D.1.1.2_5011_01_2PP_ST-ZL1

TABULKA VÝZTUŽE

Pol	Profil	Delka [mm]	ks	B 500
				20
*24	20	4920	12	59.0
CELKOVA DELKA [m]				59.0
HMOTNOST [kg]				145.6
CELKOVA HMOTNOST [kg]				145.6

D.1.1.2_5001_02_3PP_ST.pdf

ROZDÍLOVÁ TABULKA VÝZTUŽE

Pol	Profil	Delka [mm]	ks 26.10	ks 09.04	ks rozd.
*3	14	1980	34	30	-4
*4	12	1990	30	34	4
*6	12	2500	130	102	-28
*9	14	3280	192	315	123
18	14	1760	4	12	8
21	8	300	152	176	24
23	12	1290	68	96	28
26	12	2050	86	124	38
31	14	BM	154	124	-30
32	12	BM	675	645	-30
*33	12	1600	0	84	84
*34	12	3990	0	34	34

CELKEM PRIBYLO	[kg]	855.4
CELKEM UBYLO	[kg]	134.6
ROZDIL CELKEM	[kg]	720.8

D.1.1.2_3001_02_ZD_DV.pdf

ROZDÍLOVÁ TABULKA VÝZTUŽE

Pol	Profil	Delka [mm]	ks 22.10	ks 09.04	ks rozd.
*3	14	3000	0	84	84
*9	12	4500	178	189	11
*11	12	4600	366	308	-58
*12	12	4950	43	103	60
*16	12	7500	403	346	-57
*18	12	8550	273	213	-60
*20	12	8900	333	273	-60
27	12	1490	240	246	6
*45	12	1900	0	60	60
*46	12	7450	0	122	122
*47	12	6000	0	60	60
*48	12	5500	0	60	60

CELKEM PRIBYLO	[kg]	2140.8
CELKEM UBYLO	[kg]	1546.0
ROZDIL CELKEM	[kg]	594.9

D.1.1.2_5011_03_2PP_ST.pdf

ROZDÍLOVÁ TABULKA VÝZTUŽE

Pol	Profil	Delka [mm]	ks		
			09.04	18.04	rozd.
*23	20	4840	313	356	43
*28	14	5880	10	16	6
40	8	290	132	172	40
44	8	390	696	664	-32
55	14	1690	65	67	2
69	14	3150	11	0	-11
71	14	1900	30	0	-30
79	12	1800	13	0	-13
91	14	3750	0	11	11
92	12	2300	0	13	13
93	14	2050	0	16	16
*94	14	3300	0	32	32
*95	14	2100	0	32	32

CELKEM PRIBYLO	[kg]	889.4
CELKEM UBYLO	[kg]	136.5
ROZDIL CELKEM	[kg]	752.9

D.1.1.2_3002_02_ZD_HV.pdf

ROZDÍLOVÁ TABULKA VÝZTUŽE

Pol	Profil	Delka [mm]	ks 22.10	ks 09.04	ks rozd.
*7	12	4550	405	347	-58
*16	12	7450	159	279	120
*17	12	7550	367	310	-57
*19	12	8900	444	325	-119
*23	12	7600	0	61	61
*24	12	3550	0	60	60
*25	12	1150	0	60	60
*26	12	4250	0	60	60
27	16	2200	0	42	42
*29	12	2550	0	111	111

CELKEM PRIBYLO	[kg]	2079.2
CELKEM UBYLO	[kg]	1556.6
ROZDIL CELKEM	[kg]	522.5

D.1.1.2_5021_01_1PP_ST.pdf

Pol	Profil	Delka [mm]	ks		
			27.10	11.06	rozd.
*56	12	2850	0	10	10

CELKEM PRIBYLO	[kg]	25.3
CELKEM UBYLO	[kg]	0.0
ROZDIL CELKEM	[kg]	25.3

D.1.1.2_4011_03_2PP_DV.pdf

ROZDÍLOVÁ TABULKA VÝZTUŽE

Pol	Profil	Delka [mm]	ks		
			09.04	21.05	rozd.
*3	12	2200	29	51	22
*7	12	4200	20	34	14
32	10	1140	1597	1612	15
36	12	1490	90	102	12
38	10	1500	8	6	-2
42	12	1430	812	854	42
49	12	BM	2923	3003	80
60	16	1990	0	88	88
61	12	2040	0	12	12
63	12	2040	12	0	-12

CELKEM PRIBYLO	[kg]	544.1
CELKEM UBYLO	[kg]	23.6
ROZDIL CELKEM	[kg]	520.5

D.1.1.2_6001_01_VS_ST.pdf

ROZDÍLOVÁ TABULKA VÝZTUŽE

Pol	Profil	Delka [mm]	ks		
			24.10	27.03	rozd.
*1	10	2200	156	168	12
12	8	280	420	428	8
13	12	1610	54	65	11
14	12	1240	54	65	11
20	10	1690	312	324	12
23	12	2360	0	8	8
24	12	2730	0	8	8
25	12	1700	0	11	11

CELKEM PRIBYLO	[kg]	110.3
CELKEM UBYLO	[kg]	0.0
ROZDIL CELKEM	[kg]	110.3

3.3.1.9 OZNÁMENÍ ZMĚNY A ZMĚNOVÝ LIST

Pozemní a inženýrské stavitelství CZ	Formulář / stav k 15.3.2015

Oznámení změny

ČÍSLO:	**105**	**ZE DNE:**	**21.03.2025**
		REVIZE ZE DNE:	**14.05.2025**

OBJEDNATEL:

Název:	**Domov pro seniory Dobřichovice**
Zastoupený:	**Bc.Robertem Pitrákem, ředitelem**

ZHOTOVITEL:

Název:	**STRABAG Pozemní a inženýrské stavitelství s.r.o**

STAVBA:

Název:	**Realizace přístavby a rekonstrukce DS Dobřichovice**

Předmět změny:	SO 02 Záměna mazanin za potěr
Zpracováno na základě:	požadavku objednatele
Popis změny:	*Na základě požadavku objednatele, z důvodu funkčnosti podlahového vytápění nahrazena betonová mazanina nahrazena cementopískovým potěrem.*
	Zhotovitel ve smyslu čl. VI, odst. 2, písm. d) smlouvy o dílo (stanovení dopadu změny díla do termínu dokončení díla) sděluje objednateli, že změny díla obsažené v předloženém změnovém listu nemají objektivní dopad na termín dokončení díla. Zhotovitel avizuje objednateli pro případ, že změnový list nebude odsouhlasen zástupcem objednatele (ředitelem Domova pro seniory Dobřichovice) do 14 dnů od předložení tohoto návrhu změnového listu, že zhotovitel předloží objednateli další změnový list, jehož předmětem bude sjednání dopadu změny díla na termín dokončení díla dle skutečného data podepsání Změnového listu.
	Zhotovitel upozorňuje objednatele, že předmětem tohoto změnového listu jsou pouze práce v rozsahu rozpočtu tohoto změnového listu.
Důvod změny:	Z důvodu funkčnosti podlahového vytápění nahrazena betonová mazanina nahrazena cementopískovým potěrem.



atele (podpis a datum převzetí)

Rozdělovník:		*Přílohy:*
1	*Objednatel*	
1	*Zhotovitel*	

3.3.1.9 OZNÁMENÍ ZMĚNY A ZMĚNOVÝ LIST

Pozemní a inženýrské stavitelství CZ	Formulář / stav k 15.3.2015

Změnový list

ČÍSLO:	**105**	**ZE DNE:**	**21.03.2025**
		REVIZE ZE DNE:	**14.05.2025**

OBJEDNATEL:

Název:	**Domov pro seniory Dobřichovice**
Zastoupený:	**Bc. Robertem Pitrákem, ředitelem**

ZHOTOVITEL:

Název:	**STRABAG Pozemní a inženýrské stavitelství s.r.o**

STAVBA:

Název:	**Realizace přístavby a rekonstrukce DS Dobřichovice**

1. Předmět změny:

		MJ	Množství	Jednotková cena	Cena celkem
					419 943,42 Kč
SOD 632451427	Potěr pískocementový tl přes 10 do 20 mm tř. C 30 běžný	m2	-468,01	457,70 Kč	- 214 206,35 Kč
R10501	Provedení spádové vrstvy z betonu včetně přehlazení povrchu a vytvoření spádových rovin (tvar obálky) C 25/30, tl. 30 až 180 mm	m2	468,01	895,00 Kč	418 868,95 Kč
	Viz skladba S4				
SOD 631311114	Mazanina tl přes 50 do 80 mm z betonu prostého bez zvýšených nároků na prostředí tř. C 16/20	m3	-92,70	6 071,59 Kč	- 562 824,25 Kč
ÚRS I/2025 632451455	Potěr pískocementový tl přes 40 do 50 mm tř. C 20 běžný	m2	1225,95	410,00 Kč	502 640,32 Kč
	VV SO02				
60mm	P1a-1NP m.155a-158a; ; viz pl.PD				
	(25,83*4)		*103,32*		
60mm	P1b-2PP m.258a-269a; tl.dtto				
	(29,33*11+28,44)		*351,07*		
60mm	P1c-2PP m.256a, 257a -dtto				
	(25,83+29,33)		*55,16*		
50mm	P2a-1NP m.155b-158b				
	(5,8*3+5,81)		*23,21*		
50mm	P2b-2PP m.258b-269b,275; -dtto				
	((6,96*12)+17,65)		*101,17*		
50mm	P2c-2PP m.256b,257b; -dtto				
	(4,8+6,96)		*11,76*		
60mm	P3a-1PP m.152,158,156,157				
	(74,33+116,28+21,92+15,4)		*227,93*		
60mm	P3b,P3c-2PP m.252 tl.dtto				
	(178,32*0,08)		*178,32*		
60mm	P4b-2PP m.,277				
	25,07		*25,07*		
60mm	P4c-2PP m.255 tl.dtto				
	13,25		*13,25*		
50mm	P5a-1PP m.154 tl.dtto				
	4,36		*4,36*		
50mm	P5b-2PP m.270,271,274,276,272,273 -tl.dtto				
	(3,26+2,05+5,48+24,88+2,4+8,48)		*46,55*		
50mm	P6-1PP m.159-162				
	(50,772+0,6+1,1+1,3)		*53,772*		
	Chybějící množtsví dle skutečnosti v SO01				
50mm	1.PP		*31,01*		
Analogicky jako ÚRS I/2025 632451455	Příplatek za každých 10 mm	m2	954,12	82,00 Kč	78 237,84 Kč
	Cena URS 410/5cm tloušťky				
60mm	P1a-1NP m.155a-158a; ; viz pl.PD				
	(25,83*4)		103,32		
	P1b-2PP m.258a-269a; tl.dtto				
	(29,33*11+28,44)		351,07		
	P1c-2PP m.256a, 257a -dtto				
	(25,83+29,33)		55,16		
	P3a-1PP m.152,158,156,157				
	(74,33+116,28+21,92+15,4)		227,93		
	P3b,P3c-2PP m.252 tl.dtto				
	(178,32*0,08)		178,32		
	P4b-2PP m.,277				
	25,07		*25,07*		
	P4c-2PP m.255 tl.dtto				
	13,25		13,25		

ÚRS I/2025 631319211	Příplatek za přidání PP mikrovláken pro objemové vyztužení 0,9 kg/m3	m3	70,84	320,00 Kč	22 668,38 Kč
60mm	*1225,95*0,05+954,12*0,01*		*70,8387*		
SOD 631362021	Výztuž mazanin svařovanými sítěmi Kari	t	-1,75	51 375,00 Kč	- 89 906,25 Kč
	P1a-1NP viz maz. 2kg/m2 +10%				
	(25,83*4)*0,002*1,1		-0,227		
	P1b-2PP -dtto				
	(29,33*11+28,44)*0,002*1,1		-0,772		
	P1c-2PP -dtto				
	(25,83+29,33)*0,002*1,1		-0,121		
	P2a-1NP m.155b-158b				
	(5,8*3+5,81)*0,002*1,1		-0,051		
	P2b-2PP m.258b-269b; -dtto				
	(6,96*12)*0,002*1,1		-0,184		
	P2c-2PP m.256b,257b; -dtto				
	(4,8+6,96)*0,002*1,1		-0,026		
	P3a-1PP m.152,158,156,157 -dtto				
	(74,33+116,28+21,92+15,4)*0,002*1,1		-0,501		
	P3b,P3c-2PP m.252 -dtto				
	(178,32*0,002)*1,1		-0,392		
	P4b-2PP m.277; -dtto				
	(25,07)*0,002*1,1		0,055		
	P4c-2PP m.255 -dtto				
	(13,25*0,002)*1,1		-0,029		
	P5a-1PP m.154 -dtto				
	(4,36*0,002)*1,1		-0,010		
	P5b-2PP m.270,271,274,276,272,273 -dtto				
	(3,26+2,05+5,48+24,88+2,7+8,48)*0,002*1,1		-0,103		
	P6-1PP m.159-162 -dtto				
	(50,772+0,6+1,1+1,3)*0,002*1,1		-0,118		
	Již provedené kari sítě				
	0,729		0,729		
SOD 632451491	Příplatek k potěrům za přehlazení povrchu	m2	1225,95	74,73 Kč	91 615,39 Kč
SOD 28372305	deska EPS 100 pro konstrukce s běžným zatížením _=0,037 tl 100mm	m2	-477,11	77,76 Kč	- 37 100,07 Kč
ÚRS I/2025 28372312	deska EPS 100 pro konstrukce s běžným zatížením _=0,037 tl 120mm	m2	477,11	273,00 Kč	130 251,03 Kč
SOD 28376553	deska polystyrénová pro snížení kročejového hluku (max. zatížení 4 kN/m2) tl 30mm	m2	-1221,23	36,29 Kč	- 44 318,44 Kč
	změna tl. Ze 30 mm na 50 mm, tam kde je podlahové topení				
	2.PP				
	m -252,256a-269b.-270-275,-276				
	178,68+511,94+40,32+24,88		*755,82*		
	1.PP				
	m-152,-158-162,-154-157				
	74,12+171,32+40,96		*286,4*		
	1.NP				
	m 151, 155a-158b,				
	74,97+126,3+26,32		*227,59*		
ÚRS I/2025 28376555	deska polystyrénová pro snížení kročejového hluku (max. zatížení 4 kN/m2) tl 50mm	m2	1159,04	107,00 Kč	124 016,87 Kč
	viz plocha potěru + 5%				
	1144,08		*1144,08*		
	Odpočet místností kde není podlahové topení				
	P4b,P4c-viz mtž; tl.0,06 +5%				
	(36,45+13,25-2,7-8,68)-1*		-40,236		
Přesun hmot					*23 566,18 Kč*
SOD 998714102	Přesun hmot tonážní pro akustická a protiotřesová opatření v objektech v do 12 m	t	0,35	1 405,28 Kč	487,15 Kč
	deska polystyrénová pro snížení kročejového hluku (max. zatížení 4 kN/m2) tl 30mm				
	-0,519987		*-0,519987*		
	deska polystyrénová pro snížení kročejového hluku (max. zatížení 4 kN/m2) tl 50mm				
	*1333,3*0,00065*		*0,866645*		
SOD 998011002	Přesun hmot pro budovy zděné v přes 6 do 12 m	t	42,94	537,47 Kč	23 079,03 Kč
	Potěr pískocementový tl přes 10 do 20 mm tř. C 30 běžný				
	0,04468-468,006*		*-20,91050808*		
	Provedení spádové vrstvy z betonu včetně přehlazení povrchu a vytvoření spádových rovin (tvar obálky) C 25/30, tl. 30 až 180 mm				
	*49,14063*2,30102*		*113,0735724*		
	Mazanina tl přes 50 do 80 mm z betonu prostého bez zvýšených nároků na prostředí tř. C 16/20				
	2,30102-92,698*		*-213,299952*		
	Potěr pískocementový tl přes 40 do 50 mm tř. C 20 běžný				
	*0,117*1225,95*		*143,43615*		
	Příplatek za každých 10 mm				
	*954,12*0,0234*		*22,326408*		
	Příplatek za přidání PP mikrovláken pro objemové vyztužení 0,9 kg/m3				
	*70,84*0,00091*		*0,0644644*		
	Výztuž mazanin svařovanými sítěmi Kari				
	-1,75		*-1,75*		
CELKEM					**443 509,60 Kč**

2. Cena změny:

pozice		*cena (Kč)*
1	Cena bez DPH	443 509,60 Kč
2	Cena s DPH	496 730,75 Kč

3. Čas plnění:

Celkový termín dokončení díla dle SOD vč. dílčích termínů se mění takto:	Zhotovitel ve smyslu čl. VI, odst. 2, písm. d) smlouvy o dílo (stanovení dopadu změny díla do termínu dokončení díla) sděluje objednateli, že změny díla obsažené v předloženém změnovém listu nemají objektivní dopad na termín dokončení díla. Zhotovitel avizuje objednateli pro případ, že změnový list nebude odsouhlasen zástupcem objednatele (ředitelem Domova pro seniory Dobřichovice) do 14 dnů od předložení tohoto návrhu změnového listu, že zhotovitel předloží objednateli další změnový list, jehož předmětem bude sjednání dopadu změny díla na termín dokončení díla dle skutečného data podepsání Změnového listu.
Důvod změny:	Z důvodu funkčnosti podlahového vytápění nahrazena betonová mazanina nahrazena cementopískovým potěrem.

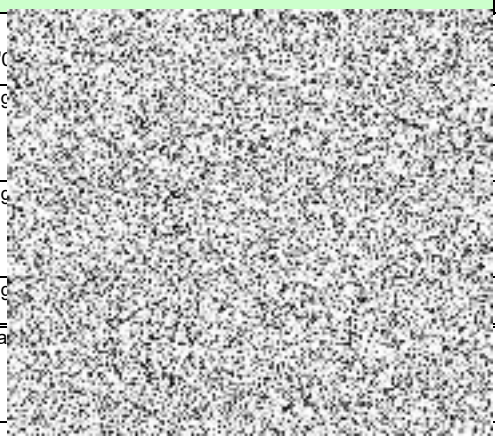
Za projektanta podpisem souhlasí s oznámením změny a se změnovým listem (podpis a datum)

Za technický dozor stavby podpisem souhlasí s oznámením změny a se změnovým listem (podpis a datum)

Za kordinátora stavby Objednatele podpisem souhlasí s oznámením změny a se změnovým listem (podpis a datum)

Za objednatele (podpis a datum)





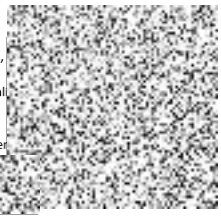
Rozdělovník:

1
2

Přílohy:

Změna tl. Kročejové izolace a změna bet mazaniny za potěr

Dobrý den,



Ano, udělali

Děkuji
S pozdravem

ra15 a.s. / architektonická kancelář
Vyšehradská 1376/43, 128 00 Praha 2
T: + 420 257 217 217 / W: ra15.cz



DObrý den,

Na SO.02 v 1.PP a 1.NP máme stejný problém jako jsme měli na 2.PP tl. Betonu 80 mm s kari sítí , změníme na 60 mm s vlákny + 50 mm kročej místo stávajících 30 mm?

Děkuji za rychlou reakci

P3a	SO02 - vstupní hala, chodby, zázemí a společenská místnost v 1.PP, 1.NP	
con.	vrstva	tl. (mm)
1.	Vinylová podlahová krytina - v rolích nebo dílcích, spojováno pomocí horkého svařování - podlahové lišty po obvodu místnosti (viz specifikace interiéru)	3
2.	lepidlo disperzní pro lepení vinylových podlahových krytin, bez obsahu rozpouštědel, dle doporučení výrobce)	
3.	penetrační nátěr	
4.	vyrovnávací stěrka cementová, samonivelační, vhodná pro podlahové topení	7
5.	penetrační nátěr	
6.	roznášecí betonová mazanina - vyrážecí vrstva betonu C16/20 - vystužená ocelovou svařovanou KARI sítí W4 100/100 mm v ose desky - změna horního líce roznášecí vrstvy v závislosti na rozdílné výšce nášlapné vrstvy bude umístěna v polovině tloušťky dveřního křídla - betonová mazanina bude po obvodě důsledně oddilatována od prostupujících konstrukcí (stěny, sloupy) dilatačním páskem tl. cca 15 mm. Výška dilatačního pásku bude na celou výšku betonové mazaniny. Mezi dilatační páskem a betonovou mazaninou musí být vložena separační fólie	80
7.	systémová deska podlahového topení - spojení izolační desky z expandovaného polystyrenu a zesílené fólie o tloušťce 0,6mm - rozvod podlahového vytápění do montážních výstupků s tvarovaným horním okrajem pro uchycení trubek - expandovaný polystyren (EPS 200) hustota = 30Kg/m3,λd < 0,035 W/m.K	30
8.	kročejová izolace z desek z elastifikovaného polystyrenu - EPS s nízkou dynamickou tuhostí pro kročejovou neprůzvučnost těžkých plovoucích podlah, pro užitné zatížení až 400kg/m2 - tech.vlastnosti: dynamická tuhost s' <= 15 MN/m3 , λd < 0,044 W/m.K - včetně podlahových pásků po obvodu stěn místností	30
	Celková tloušťka:	**150**
-	2b. monolitická stropní deska (specifikace viz statika)	200

3.3.1.9 OZNÁMENÍ ZMĚNY A ZMĚNOVÝ LIST

Pozemní a inženýrské stavitelství CZ	Formulář / stav k 15.3.2015

Oznámení změny

ČÍSLO:	**115**	**ZE DNE:**	**16.07.2025**
		REVIZE ZE DNE:	**12.08.2025**

OBJEDNATEL:

Název:	**Domov pro seniory Dobřichovice**
Zastoupený:	**Bc.Robertem Pitrákem, ředitelem**

ZHOTOVITEL:

Název:	**STRABAG Pozemní a inženýrské stavitelství s.r.o**

STAVBA:

Název:	**Realizace přístavby a rekonstrukce DS Dobřichovice**

Předmět změny:	SO01 a SO02 doplňky k SDK
Zpracováno na základě:	požadavku objednatele
Popis změny:	*Doplnění prací a konstrukcí týkajících se SDK konstrukcí, které chyběli ve VV*
	Zhotovitel ve smyslu čl. VI, odst. 2, písm. d) smlouvy o dílo (stanovení dopadu změny díla do termínu dokončení díla) sděluje objednateli, že změny díla obsažené v předloženém změnovém listu nemají objektivní dopad na termín dokončení díla. Zhotovitel avizuje objednateli pro případ, že změnový list nebude odsouhlasen zástupcem objednatele (ředitelem Domova pro seniory Dobřichovice) do 14 dnů od předložení tohoto návrhu změnového listu, že zhotovitel předloží objednateli další změnový list, jehož předmětem bude sjednání dopadu změny díla na termín dokončení díla dle skutečného data podepsání Změnového listu.
	Zhotovitel upozorňuje objednatele, že předmětem tohoto změnového listu jsou pouze práce v rozsahu rozpočtu tohoto změnového listu.
Důvod změny:	Při zjištění aktuální stavu bylo nutné pro dokončení díla provést tyto změny.

Digitálně podepsal Ing. Marek

Za zhotovitele (podpis a datum vydání) +02'00' Za objednatele (podpis a datum převzetí)

Rozdělovník:

1	*Objednatel*
1	*Zhotovitel*

Přílohy:

3.3.1.9 OZNÁMENÍ ZMĚNY A ZMĚNOVÝ LIST

Pozemní a inženýrské stavitelství CZ	Formulář / stav k 15.3.2015

Změnový list

ČÍSLO:	115	ZE DNE:	16.07.2025
		REVIZE ZE DNE:	12.08.2025

OBJEDNATEL:

Název:	**Domov pro seniory Dobřichovice**
Zastoupený:	**Bc. Robertem Pitrákem, ředitelem**

ZHOTOVITEL:

Název:	**STRABAG Pozemní a inženýrské stavitelství s.r.o**

STAVBA:

Název:	**Realizace přístavby a rekonstrukce DS Dobřichovice**

1. Předmět změny:

		MJ	Množství	Jednotková cena	Cena celkem
SO01 a SO02 doplňky k SDK, nová místnost ve 4.NP SO01 a změna typu příček v koupelnách SO01					*1 333 624,97 Kč*
R11501	Příplatek za změnu příčky z tl 100 na tl 125 mm změna z jednoho základu na dvojitý	m2	119,92	1 390,51 Kč	166 752,74 Kč
ÚRS II/2025 763182411	SDK opláštění obvodu střešního okna hl do 0,5 m	m	54,00	655,00 Kč	35 370,00 Kč
ÚRS II/2025 763111714	SDK příčka zalomení	m	342,62	268,00 Kč	91 822,16 Kč
	SO 01				
	1. NP				
	2,4+2,4+2,4+2,4+2,4++2,4+2,4+2,4+2,4+2,4+2,4+2,4+2,4		31,2		
	3,3+3,3+3,3+3,3+3,3+3,3+2,4+3,3+3,3+0,9+2,4+2,4+3,3		34,5		
	2.NP				
	2,4+2,4+2,4+2,4+2,4+2,4+2,4+2,4+2,4+2,4+2,4+2,4+2,93+2,93+2,75+2,75+2,4+2,4+2,4+2,4+2,4+3,3		53,41		
	3.NP				
	2,4+2,4+2,4+2,4+2,4+2,4+2,4+2,4+2,4+2,4+2,4+2,4+2,93+2,93+2,75+2,75+2,4+2,4+2,4+2,4+2,4+3,3		53,41		
	4.NP				
	42+2,8+2,8+2,8+2,8+2,8+2,8+2,8+2,8+2,8+2,8+25,2		89,6		
	SO 02				
	2.PP				
	2,3+59,8		62,1		
	1. NP				
	4*2,3+2,3		18,4		
ÚRS II/2025 763111723	SDK příčka Al úhelník k ochraně rohů	m	144,60	53,10 Kč	7 678,26 Kč
	SO 01				
	1. NP				
	2,4+2,4+2,4+2,4+2,4+2,4+2,4+2,4+2,4+2,4		16,8		
	3,3+0,9+2,4+3,3		9,9		
	2.NP				
	2,4+2,4+2,4+2,4+2,4+2,4+2,4+2,75+2,4+3,3		22,85		
	3.NP				
	2,4+2,4+2,4+2,4+2,4+2,4+2,4+2,75+2,4+3,3		22,85		
	4.NP				
	2,8+2,8+2,8+2,8+2,8+2,8+2,8+2,8+2,8+2,8+2,8+2,8+2,8		30,8		
	SO 02				
	2.PP				
	2,3+29,9		32,2		
	1. NP				
	4*2,3		9,2		

ÚRS II/2025 763111719	SDK příčka úprava styku příčky a podhledu akrylátovým tmelem (oboustranně)	m	3533,97	97,90 Kč	345 975,17 Kč
	SO 01				
	1. NP				
	17,5+7,29+26,8+21,13+21,53+18+49+21+19+21,25+9,22+9,4+9,9+9,16+9,2+15		284,38		
	2,4+2,4+2,4+2,4+2,4+2,4+5,33+5,33+3,9+3,9+3,9+3,9+3,9+4,23+1,93+2,9+2,35+2,4+2,4+2,4+2,4+2,4+2,2+2,67+2,4+2,4+2,4+2,4+6,48+3,9+3,9+3,9+3,9+3,9+3,9+3,9+3,9+3,9+3,9+2,8+2,575+2,4+2,4+2,4+2,4+2,4+2,1+3,45+3,45+3,9+3,9+3,9+3,9+3,9+79,2+31,2+33+3,45+3,45+3,9+3,9+3,9+3,9		322,295		
	2.NP				
	17,5+8,55+27,3+22+22+17,9+49,2+9,3+8,1+21+12,25+19+17,3+9+9,17+9,9+9,55+9,5+9,5+14,7+10,36		333,08		
	16,8+5,48+5,48+3,23+3,23+3,23+3,23+4,38+2,08+2,9+2,35+0,6+2,2+2,4+2,4+2,4+2,4+2,4+2,4+2,4+2,4+3,23+3,23+3,23+3,23+3,23+3,23+3,23+3,23+3,23+3,23+6,63+5,98+3,23+3,23+3,23+3,23+3,23+2,4+2,4+2,4+2,4+2,4+2,4+2,4+3,45+3,45+3,23+3,23+3,23+3,23+2,93+2,93+2,93+2,93+2,93+2,93+2,93+2,93+2,93+2,93+2,93+2,93+81+6+6+52		342,84		
	3.NP				
	17,5+8,55+27,3+22+22+17,9+49,2+9,3+8,1+21+12,25+19+17,3+9+9,17+9,9+9,55+9,5+9,5+14,7+10,36		333,08		
	16,8+5,48+5,48+3,23+3,23+3,23+3,23+4,38+2,08+2,9+2,35+0,6+2,2+2,4+2,4+2,4+2,4+2,4+2,4+2,4+2,4+3,23+3,23+3,23+3,23+3,23+3,23+3,23+3,23+3,23+3,23+6,63+5,98+3,23+3,23+3,23+3,23+3,23+2,4+2,4+2,4+2,4+2,4+2,4+2,4+3,45+3,45+3,23+3,23+3,23+3,23+2,93+2,93+2,93+2,93+2,93+2,93+2,93+2,93+2,93+2,93+2,93+2,93+81+6+6+52		342,84		
	4.NP				
	23,7+11+40+16+22+17,5+7+12+8,3+10+2,55+2,55+2,55+2,55+2,5+2,55+2,55+2,55+2,55+2,5+2,55+2,55+2,55+2,55+2,5+2,5+2,55+2,55+2,55+2,55+2,5+2,55+2,55+2,55+2,55+2,5+2,55+2,55+2,55+2,55+2,5+2,55+2,55+2,55+2,55+2,5+2,55+2,55+2,55+2,55+2,5+2,55+2,55+2,55+2,55+2,5+2,55+2,55+2,55+2,55+2,5+2,03+4,05+4,05+2,55+2,55+2,55+2,55+2,425+2,425+2,25+2,25+2,55+2,55+2,55+2,55+2,55+2,55+2,55+2,55+2,25+2,25+2,55+2,55+2,55+2,55+2,55+2,55+2,55+2,55+2,5+2,55+2,55+2,55+2,55+2,5+2,55+2,55+2,55+2,55+2,5+2,5+2,55+2,55+2,55		402,33		
	SO 02				
	2.PP				
	19,78+8+11+2,3+2,3+2,3+2,3+2,3+2,3+19,78+8+11+2,3+2,3+2,3+2,3+2,3+2,3+19,78+8+11+2,3+2,3+2,3+2,3+2,3+2,3+19,78+8+11+2,3+2,3+2,3+2,3+2,3+2,3+19,78+8+11+2,3+2,3+2,3+2,3+2,3+2,3+19,78+8+11+2,3+2,3+2,3+2,3+2,3+2,3+19,78+8+11+2,3+2,3+2,3+2,3+2,3+2,3+19,78+8+11+2,3+2,3+2,3+2,3+2,3+2,3+19,78+8+11+2,3+2,3+2,3+2,3+2,3+2,3+19,78+8+11+2,3+2,3+2,3+2,3+2,3+2,3+19,78+8+11+2,3+2,3+2,3+2,3+2,3+2,3+19,78+8+11+2,3+2,3+2,3+2,3+2,3+2,3+19,78+8+11+2,3+2,3+2,3+2,3+2,3+2,3+19,78+8+11+2,3+2,3+2,3+2,3+2,3+2,3+140+18,5+13+14+24		945,62		
	1. PP				
	13,5+16+19+7+5		60,5		
	1. NP				
	7,1+7,1+2,3+2,3+2,3+2,3+2,3+2,3+2,3+11+8,65+2,3+2,3+2,3+2,3+2,3+2,3+11+8,65+2,3+2,3+2,3+2,3+2,3+2,3+2,3+11+8,65+2,3+2,3+2,3+2,3+2,3+2,3+11+8,65+19		167		
ÚRS II/2025 763131765	Příplatek k SDK podhledu za výšku zavěšení přes 0,5 do 1,0 m	m2	126,25	59,30 Kč	7 486,63 Kč
	SO 01				
	1. NP				
	4,94+3,2+5,35+5,35+4,94+3,22+5,15+3,22		35,37		
	2.NP				
	4,94+3,2+5,35+5,35+4,94+3,2+6,02+3,8+5,15+3,29		45,24		
	3.NP				
	4,94+3,2+5,35+5,75+4,94+3,2+6,02+3,8+5,15+3,29		45,64		
ANALIGICKY ÚRS II/2025 763181423	Ztužující UA a UW profil pro příčky a ostatní	kus	110,00	2 230,00 Kč	245 300,00 Kč
	pro dveře a geberit + madla				
	Výměra stanovena na hrubo, bude řešeno v průběhu prací				
R11502	Příplatek k SDK příčce s jednoduchou nosnou konstrukcí za zahuštění profilů na vzdálenost 31 mm	m2	558,52	216,00 Kč	120 639,24 Kč

	SO 02				
	příčka SDK 125		119,92		
	příčka SDK 100		119,155		
	SDK příčka instalační tl 100-200 mm profil CW+UW 50 desky 2xH2 12,5 s izolací EI 60 Rw do 54 dB		319,44		
SOD 763111336	Příplatek za změnu příčky z tl 125 na tl 150 mm, změna z jednoho záklopu na dvojitý	m2	87,63	443,58 Kč	38 870,92 Kč
SOD 763111336	SDK příčka tl 125 mm profil CW+UW 100 desky 1xH2 12,5 s izolací EI 30 Rw do 48 dB	m2	41,19	951,62 Kč	39 199,84 Kč
	SO01				
	Chybějící množství ve VV				
	1. NP m 116				
	3,45*4,11		14,1795		
	2. NP m 213				
	3,7*3,89		14,393		
	3. NP m 312				
	3,95*3,195		12,62025		
R11503	Příplatek za změnu příčky z tl 100 na tl 150 mm, změna z jednoho záklopu na dvojitý	m2	13,43	443,58 Kč	5 959,05 Kč
SOD 763111417	SDK příčka tl 150 mm profil CW+UW 100 desky 2xA 12,5 s izolací EI 60 Rw do 56 dB	m2	25,01	1 230,47 Kč	30 774,55 Kč
	SO01				
	4.NP - nová kancelář				
	m 419				
	8,16*3,065		25,010		
SOD 763111717	SDK příčka základní penetrační nátěr (oboustranně)	m2	68,39	79,67 Kč	5 449,00 Kč
	SO01				
	viz příčky 100 a 150 mm ve 4 NP + chybějící příčky 125 mm ve VV				
ÚRS II/2025 763111761	Příplatek k SDK příčce s jednoduchou nosnou konstrukcí za zahuštění profilů na vzdálenost 31 mm	m2	878,75	216,00 Kč	189 810,32 Kč
	SO01				
	viz příčky tl. 150mm H2				
	126,93 VV +101,064		227,994		
	příčky tl. 100mm H2				
	260,207 VV - 87,63		172,577		
	příčky tl. 125mm H2				
	108,165 VV + 41,93		150,095		
	SDK příčka instalační tl 300 mm zdvojený profil CW+UW 75 desky 2xH2 12,5 s izolací EI 60 Rw do 54 dB		1,778		
	SDK stěna předsazená tl 100 mm profil CW+UW 75 deska 1xH2 12,5 s izolací EI 30 Rw do 12 dB		113,545		
	137,301-23,76				
	SDK stěna předsazená tl 150 mm profil CW+UW 100 desky 2xH2 15 s izolací EI 60		212,763		
SOD 763121433R	SDK stěna předsazená tl 100 mm profil CW+UW 75 deska 1xH2 12,5 s izolací EI 30 Rw do 12 dB	m2	-23,76	699,33 Kč	- 16 613,63 Kč
	Odpočet předstěn viz revize PD				
	1NP				
	m.111b				
	2,07*4,11		8,5077		
	2NP				
	m.206b a 209b				
	2*3,89 + 1,92*3,89		15,2488		
SOD 998763302	Přesun hmot tonážní pro sádrokartonové konstrukce v objektech v přes 6 do 12 m	t	13,08	1 464,33 Kč	19 150,72 Kč
	SDK opláštění obvodu střešního okna hl do 0,5 m				
	54*0,00554		0,29916		
	Ztužující UA a UW profil pro příčky přes 3,75 do 4,25 m				
	212*0,02082		4,41384		
	SDK příčka zalomení				
	342,62*0,00091		0,3117842		
	SDK příčka Al úhelník k ochraně rohů				
	144,6*0,00014		0,020244		
	SDK příčka úprava styku příčky a podhledu akrylátovým tmelem (oboustranně)				
	3533,97*0,00048		1,6963056		

	Příplatek k SDK podhledu za výšku zavěšení přes 0,5 do 1,0 m				
	126,25*0,0001		0,012625		
	Příplatek k SDK příčce s jednoduchou nosnou konstrukcí za zahuštění profilů na vzdálenost 31 mm				
	558,52*0,00161		0,8992172		
	SDK příčka tl 125 mm profil CW+UW 100 desky 1xH2 12,5 s izolací EI 30 Rw do 48 dB				
	87,63*-0,02682		-2,3502366		
	SDK příčka tl 125 mm profil CW+UW 100 desky 1xH2 12,5 s izolací EI 30 Rw do 48 dB				
	41,193*0,02682		1,10479626		
	SDK příčka tl 100 mm profil CW+UW 75 desky 1xH2 12,5 s izolací EI 30 Rw do 45 dB				
	11,243*-0,02614		-0,29389202		
	SDK příčka tl 150 mm profil CW+UW 100 desky 2xH2 12,5 s izolací EI 60 Rw do 56 dB				
	101,064*0,04697		4,74697608		
	SDK příčka tl 150 mm profil CW+UW 100 desky 2xA 12,5 s izolací EI 60 Rw do 56 dB				
	25,01*0,04697		1,1747197		
	SDK příčka základní penetrační nátěr (oboustranně)				
	68,395*0,00020		0,013679		
	Příplatek k SDK příčce s jednoduchou nosnou konstrukcí za zahuštění profilů na vzdálenost 31 mm				
	878,75*0,00161		1,4147875		
	SDK stěna předsazená tl 100 mm profil CW+UW 75 deska 1xH2 12,5 s izolací EI 30 Rw do 12 dB				
	-0,3858624		-0,3858624		
CELKEM					**1 333 624,97 Kč**

2. Cena změny:

pozice		*cena (Kč)*
1	Cena bez DPH	1 333 624,97 Kč
2	Cena s DPH	1 493 659,97 Kč

Celkový termín dokončení díla dle SOD vč. dílčích termínů se mění takto:	Zhotovitel ve smyslu čl. VI, odst. 2, písm. d) smlouvy o dílo (stanovení dopadu změny díla do termínu dokončení díla) sděluje objednateli, že změny díla obsažené v předloženém změnovém listu nemají objektivní dopad na termín dokončení díla. Zhotovitel avizuje objednateli pro případ, že změnový list nebude odsouhlasen zástupcem objednatele (ředitelem Domova pro seniory Dobřichovice) do 14 dnů od předložení tohoto návrhu změnového listu, že zhotovitel předloží objednateli další změnový list, jehož předmětem bude sjednání dopadu změny díla na termín dokončení díla dle skutečného data podepsání Změnového listu.
Důvod změny:	Při zjištění aktuální stavu bylo nutné pro dokončení díla provést tyto změny.

Za projektanta podpisem souhlasí s oznámením změny a se změnovým listem (podpis a datum)

Za technický dozor stavby podpisem souhlasí s oznámením změny a se změnovým listem (podpis a datum)

Za kordinátora stavby Objednatele podpisem souhlasí s oznámením změny a se změnovým listem (podpis a datum)

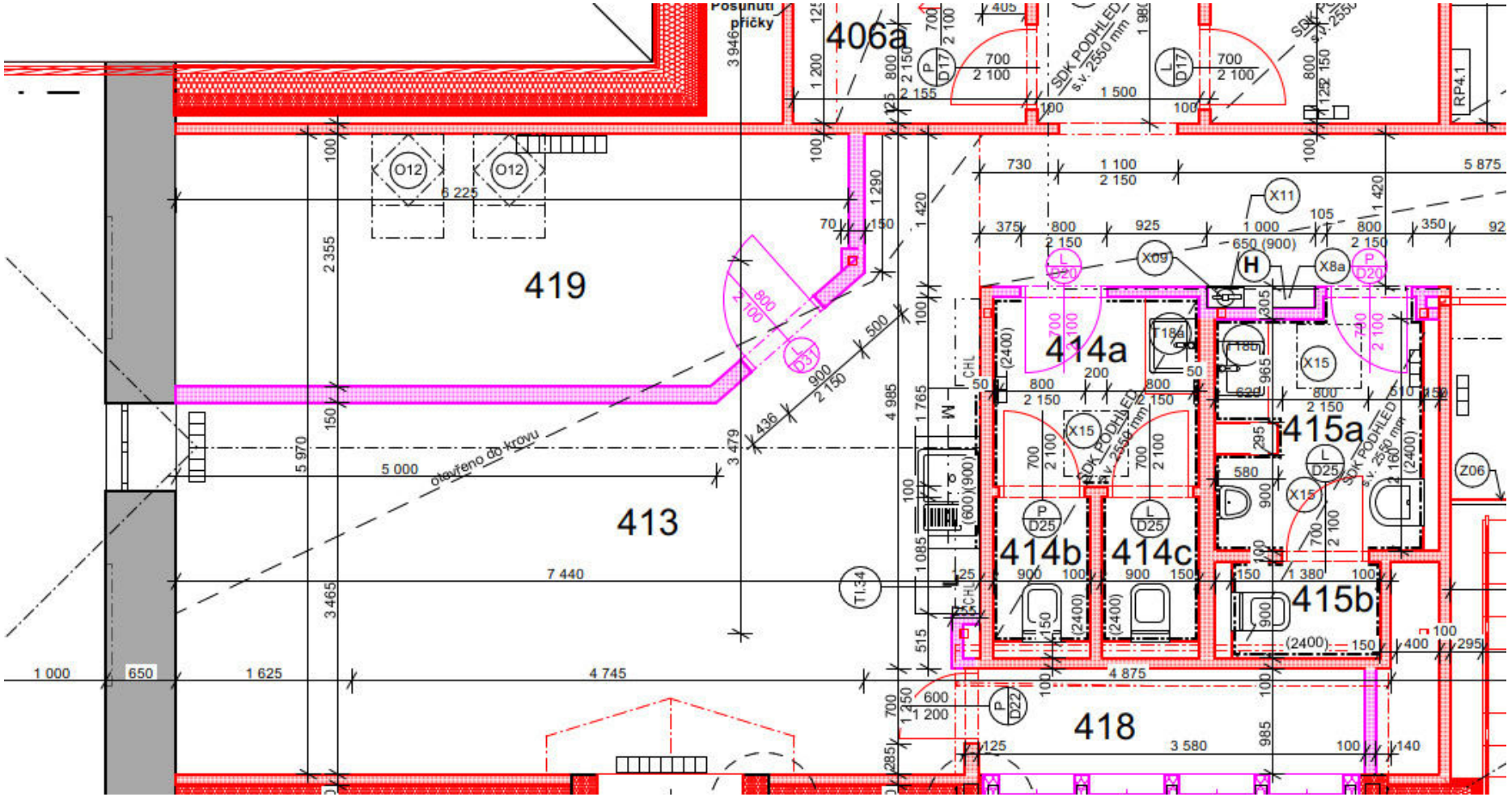
Za objednatele (podpis a datum)

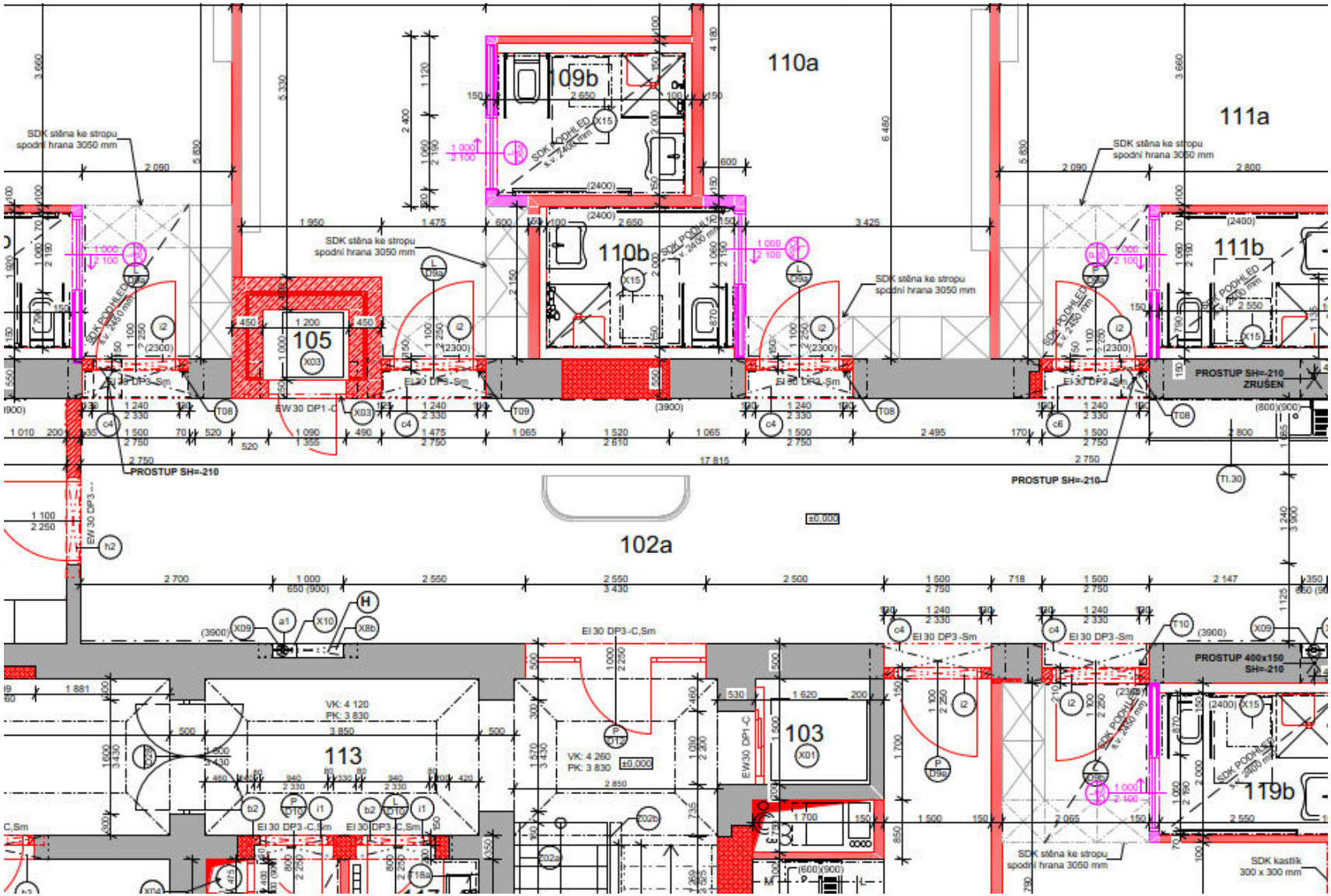
Bc. Ro

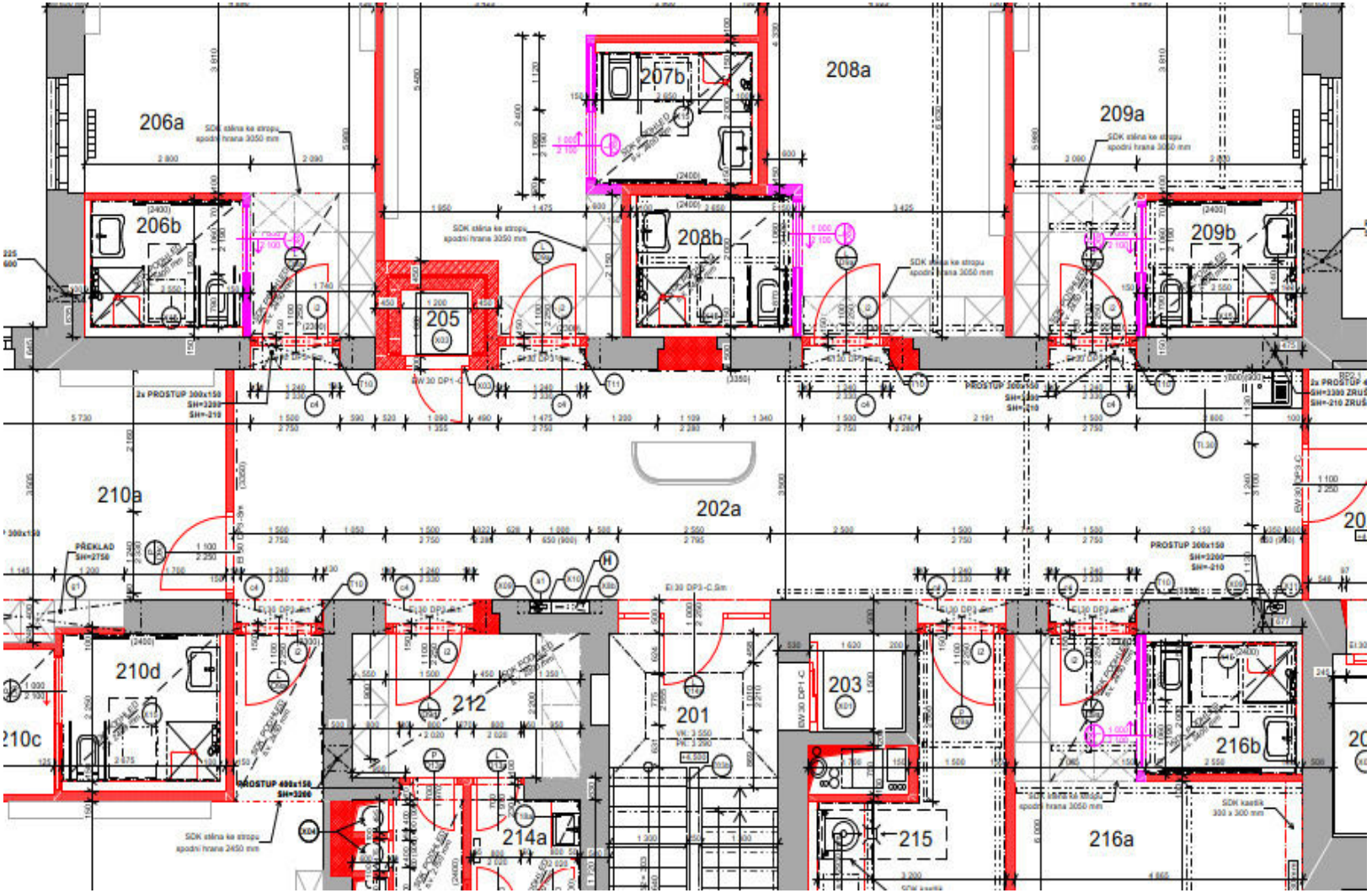
Rozdělovník:

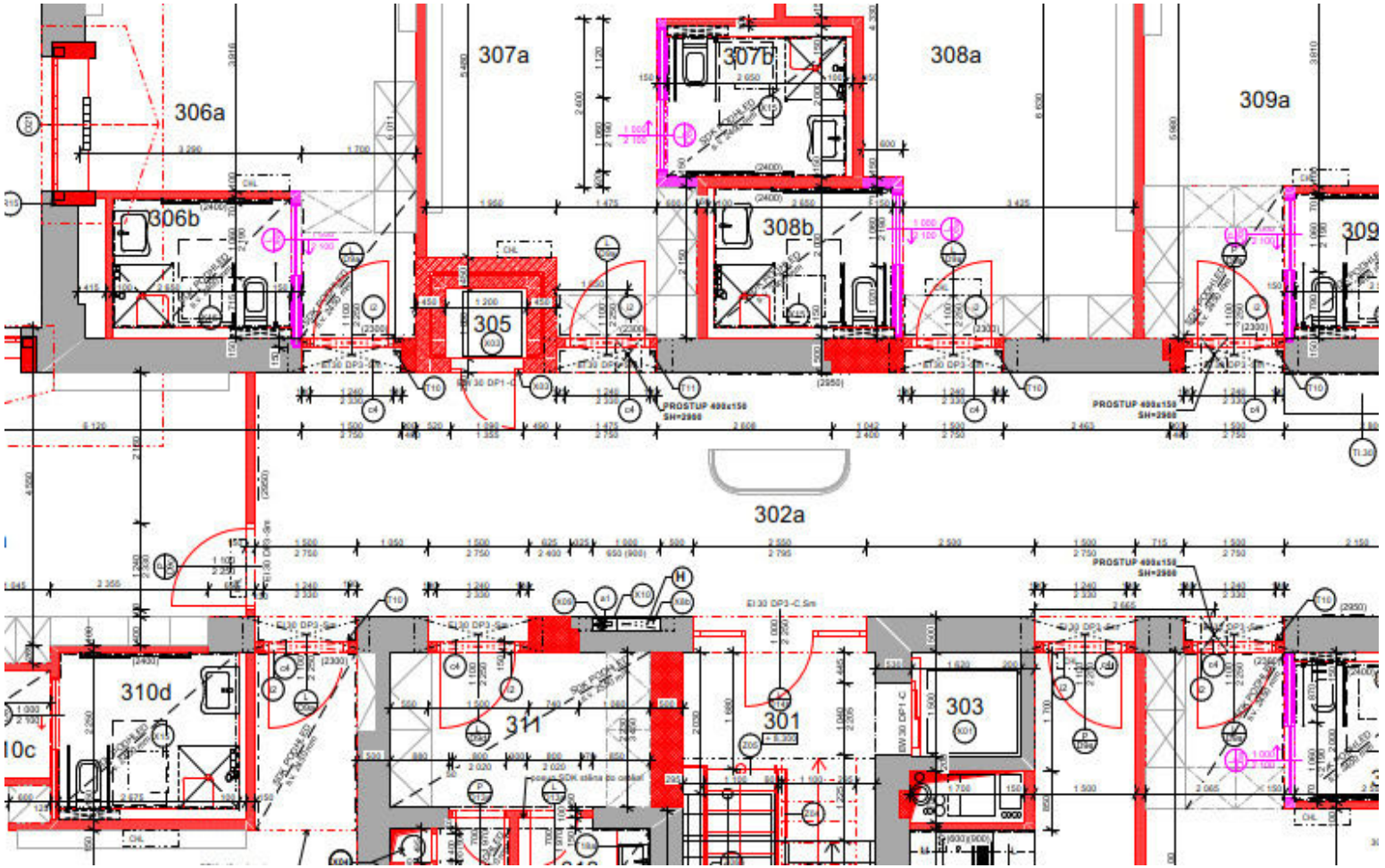
1
2

Přílohy:


406a
419
414a
415a
414b
414c
415b
413
418
SDK PODHLED s.v. 2550 mm
posunutí příčky
oteveřeno do krovu


110a
111a
109b
110b
111b
105
113
103
102a
119b
SDK stěna ke stropu spodní hrana 3050 mm
PROSTUP SH=-210
PROSTUP SH=-210 ZRUŠEN
PROSTUP 400x150 SH=-210
EI 30 DP3-Sm
EI 30 DP3-C,Sm
EW 30 DP1-C
SDK PODHLED
SDK kastlík 300 x 300 mm
±0,000
VK: 4 120
PK: 3 830
VK: 4 260
PK: 3 830


206a
206b
207b
208a
208b
209a
209b
205
210a
202a
210d
212
201
203
210c
214a
215
216a
216b


306a
307a
307b
308a
309a
306b
308b
305
302a
310d
311
301
303
10c

3.3.1.9 OZNÁMENÍ ZMĚNY A ZMĚNOVÝ LIST

Pozemní a inženýrské stavitelství CZ	Formulář / stav k 15.3.2015

Oznámení změny

ČÍSLO:	**127**	**ZE DNE:**	**16.07.2025**
		REVIZE ZE DNE:	**05.08.2025**

OBJEDNATEL:

Název:	**Domov pro seniory Dobřichovice**
Zastoupený:	**Bc.Robertem Pitrákem, ředitelem**

ZHOTOVITEL:

Název:	**STRABAG Pozemní a inženýrské stavitelství s.r.o**

STAVBA:

Název:	**Realizace přístavby a rekonstrukce DS Dobřichovice**

Předmět změny:	SO02 Doplnění drenáže
Zpracováno na základě:	požadavku objednatele
Popis změny:	*Na základě požadavku objednatele dochází k doplnění drenáže podél opěrné stěny u Farrow*
	Zhotovitel ve smyslu čl. VI, odst. 2, písm. d) smlouvy o dílo (stanovení dopadu změny díla do termínu dokončení díla) sděluje objednateli, že změny díla obsažené v předloženém změnovém listu nemají objektivní dopad na termín dokončení díla. Zhotovitel avizuje objednateli pro případ, že změnový list nebude odsouhlasen zástupcem objednatele (ředitelem Domova pro seniory Dobřichovice) do 14 dnů od předložení tohoto návrhu změnového listu, že zhotovitel předloží objednateli další změnový list, jehož předmětem bude sjednání dopadu změny díla na termín dokončení díla dle skutečného data podepsání Změnového listu.
	Zhotovitel upozorňuje objednatele, že předmětem tohoto změnového listu jsou pouze práce v rozsahu rozpočtu tohoto změnového listu.
Důvod změny:	Po zjištění aktuálního stavu na místě bylo nutné doplnit drenáž



Rozdělovník:		*Přílohy:*
1	*Objednatel*	
1	*Zhotovitel*	

3.3.1.9 OZNÁMENÍ ZMĚNY A ZMĚNOVÝ LIST

Pozemní a inženýrské stavitelství CZ	Formulář / stav k 15.3.2015

Změnový list

ČÍSLO:	**127**	**ZE DNE:**	**16.07.2025**
		REVIZE ZE DNE:	**05.08.2025**

OBJEDNATEL:

Název:	**Domov pro seniory Dobřichovice**
Zastoupený:	**Bc. Robertem Pitrákem, ředitelem**

ZHOTOVITEL:

Název:	**STRABAG Pozemní a inženýrské stavitelství s.r.o**

STAVBA:

Název:	**Realizace přístavby a rekonstrukce DS Dobřichovice**

1. Předmět změny:

		MJ	Množství	Jednotková cena	Cena celkem
SO02 Doplnění drenáže - KGEM125					*53 428,90 Kč*
ÚRS II/2025 132251252	Hloubení rýh nezapažených š do 2000 mm v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 objem do 50 m3 strojně	m3	15,000	641,00 Kč	9 615,00 Kč
	20(1,5*0,5)*		*15*		
SOD 167151101	Nakládání výkopku z hornin třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 do 100 m3	m3	30,000	264,35 Kč	7 930,50 Kč
	Na meziskládku a zpět k zásypu-viz nakládání				
SOD 162251102	Vodorovné přemístění přes 20 do 50 m výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3	m3	30,000	44,46 Kč	1 333,80 Kč
	Na meziskládku a zpět k zásypu-viz nakládání				
SOD 171251201	Uložení sypaniny na skládky nebo meziskládky	m3	15,000	15,69 Kč	235,35 Kč
	viz výkop				
SOD 162751117	Vodorovné přemístění přes 9 000 do 10000 m výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3	m3	2,575	135,44 Kč	348,76 Kč
	podsyp + potrubí				
	*0,15*0,5+0,125*20*		*2,575*		
SOD 162751119	Příplatek k vodorovnému přemístění výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 ZKD 1000 m přes 10000 m	m3	61,800	135,44 Kč	8 370,19 Kč
	viz odvoz				
SOD 171201221	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) zeminy a kamení kód odpadu 17 05 04	t	3,605	172,81 Kč	622,98 Kč
	viz skládka; 1,4t/m3				
	*2,575*1,4*		*3,605*		
SOD 174151101	Zásyp jam, šachet rýh nebo kolem objektů sypaninou se zhutněním	m3	12,425	121,43 Kč	1 508,77 Kč
	viz výkop mínus podsyp a potrubí				
ÚRS II/2025 58337310	štěrkopísek frakce 0/4	t	2,550	447,00 Kč	1 139,85 Kč
	podsyp pod potrubí				
	1,7t = 1m3				
	*0,15*0,5*20*		*1,5*		
	*1,5*1,7*		*2,55*		
ÚRS II/2025 871273120	Montáž kanalizačního potrubí hladkého plnostěnného SN 4 z PVC-U DN 125	m	20,000	106,00 Kč	2 120,00 Kč
SOD 17-1111	PVC typ KG-systém, opatřené v naformovaném nástrčném hrdle manžetovým těsnícím kroužkem DN 125	m	20,000	563,04 Kč	11 260,80 Kč
ÚRS II/2025 877270310	Montáž kolen na kanalizačním potrubí z PP nebo tvrdého PVC-U trub hladkých plnostěnných DN 125	ks	2,000	278,00 Kč	556,00 Kč
SOD 17-003	oblouk KGB 125/45° - Plastové tvarovky kanalizačního PVC potrubí typ KG-systém, opatřené v naformovaném nástrčném hrdle manžetovým těsnícím kroužkem	ks	2,000	95,15 Kč	190,30 Kč
SOD 29-0111	zkouška těsnosti kanalizace vodou do DN 125	m	20,000	9,83 Kč	196,60 Kč
R12701	Geodetické práce	kpl	1,000	8 000,00 Kč	8 000,00 Kč
SO02 Doplnění drenáže - Drenážní trubka 125 mm					*10 424,30 Kč*

ÚRS II/2025 919726122	Geotextilie pro ochranu, separaci a filtraci netkaná měrná hm přes 200 do 300 g/m2	m2	4,250	72,90 Kč	309,83 Kč
	Obvod štěrku dle PDF				
	4(0,150+0,150+0,125) + 10%*				
	1,7				
	*1,7*2,5*		*4,25*		
ÚRS II/2025 631311123	Mazanina tl přes 80 do 120 mm z betonu prostého bez zvýšených nároků na prostředí tř. C 12/15	m3	0,117	5 010,00 Kč	585,54 Kč
	podkl. Beton tl.100 mm, 10%				
	*0,425*0,1*2,5*1,1*		*0,116875*		
ÚRS II/2025 631319012	Příplatek k mazanině tl přes 80 do 120 mm za přehlazení povrchu	m3	0,117	716,00 Kč	83,68 Kč
	viz mazanina				
ÚRS II/2025 212755215	Trativody z drenážních trubek plastových flexibilních D 125 mm bez lože	m	2,500	117,00 Kč	292,50 Kč
	2,5 m odměřeno z PDF		*2,5*		
ÚRS II/2025 58333674	kamenivo těžené hrubé frakce 16/32	t	0,420	900,00 Kč	378,00 Kč
	1,6t na m3 / odměřeno z PDF				
	*0,18 * 2,5*	*0,45*			
	odpočet potrubí				
	*0.012*2,5*	*0,03*			
	0,45-0,03		*0,42*		
ÚRS II/2025 895270012	Proplachovací a kontrolní šachta z PVC-U vnější průměr 315 mm pro drenáže budov bez lapače písku užitné výšky 650 mm	kus	1,000	1 210,00 Kč	1 210,00 Kč
ÚRS II/2025 895270021	Proplachovací a kontrolní šachta z PVC-U vnější průměr 315 mm pro drenáže budov šachtové prodloužení světlé hloubky 800 mm	kus	1,000	650,00 Kč	650,00 Kč
ÚRS II/2025 895270031	Proplachovací a kontrolní šachta z PVC-U vnější průměr 315 mm pro drenáže budov redukce DN 200/100-150	kus	1,000	201,00 Kč	201,00 Kč
ÚRS II/2025 895270067	Příplatek k rourám proplachovací a kontrolní šachty z PVC-U vnější průměr 315 mm pro drenáže budov za uříznutí šachtové roury	kus	1,000	102,00 Kč	102,00 Kč
ÚRS II/2025 977151122	Jádrové vrty diamantovými korunkami do stavebních materiálů D přes 120 do 130 mm	m	0,800	4 040,00 Kč	3 232,00 Kč
	tl zdi 08,m		*0,8*		
SOD 997013120	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v přes 30 do 36 m s použitím mechanizace	t	0,023	136,99 Kč	3,18 Kč
	Jádrové vrty diamantovými korunkami do stavebních materiálů D přes 120 do 130 mm				
	0,8*0,029		0,0232		
SOD 997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	0,023	242,86 Kč	5,63 Kč
SOD 997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	0,023	403,53 Kč	9,36 Kč
SOD 997013602	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu železobetonového kód odpadu 17 01 01	t	0,023	523,09 Kč	12,14 Kč
SOD 711161273	Provedení izolace proti zemní vlhkosti svislé z nopové fólie	m2	15,680	74,73 Kč	1 171,77 Kč
	3,2m*4,9		15,68		
SOD 28323509	fólie drenážní nopová s textilií v 4mm	m2	18,032	106,86 Kč	1 926,90 Kč
	montáž + 15%				
SOD 998011002	Přesun hmot pro budovy zděné v přes 6 do 12 m	t	0,420	537,47 Kč	225,74 Kč
	kamenivo drcené hrubé frakce 16/32				
	0,42*1		0,42		
SOD 998711101	Přesun hmot tonážní pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům v objektech v do 6 m	t	0,012	2 069,85 Kč	25,03 Kč
	geotextilie netkaná separační, ochranná, filtrační, drenážní PP 300g/m2				
	4,25*0,0003		0,001275		
	fólie drenážní nopová s textilií v 4mm				
	18,032*0,00060		0,0108192		
CELKEM					**63 853,20 Kč**

2. Cena změny:

pozice		*cena (Kč)*
1	Cena bez DPH	63 853,20 Kč
2	Cena s DPH	71 515,58 Kč

Celkový termín dokončení díla dle SOD vč. dílčích termínů se mění takto:	Zhotovitel ve smyslu čl. VI, odst. 2, písm. d) smlouvy o dílo (stanovení dopadu změny díla do termínu dokončení díla) sděluje objednateli, že změny díla obsažené v předloženém změnovém listu nemají objektivní dopad na termín dokončení díla. Zhotovitel avizuje objednateli pro případ, že změnový list nebude odsouhlasen zástupcem objednatele (ředitelem Domova pro seniory Dobřichovice) do 14 dnů od předložení tohoto návrhu změnového listu, že zhotovitel předloží objednateli další změnový list, jehož předmětem bude sjednání dopadu změny díla na termín dokončení díla dle skutečného data podepsání Změnového listu.
Důvod změny	Po zjištění aktuálního stavu na místě bylo nutné doplnit drenáž

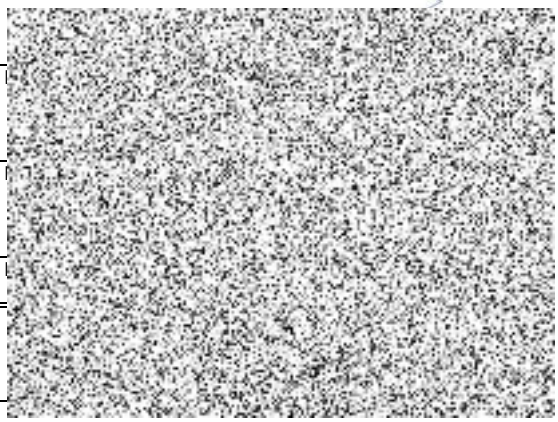
Za projektanta podpisem souhlasí s oznámením změny a se změnovým listem (podpis a datum)

Za technický dozor stavby podpisem souhlasí s oznámením změny a se změnovým listem (podpis a datum)

Za kordinátora stavby Objednatele podpisem souhlasí s oznámením změny a se změnovým listem (podpis a datum)

Za objednatele (podpis a da

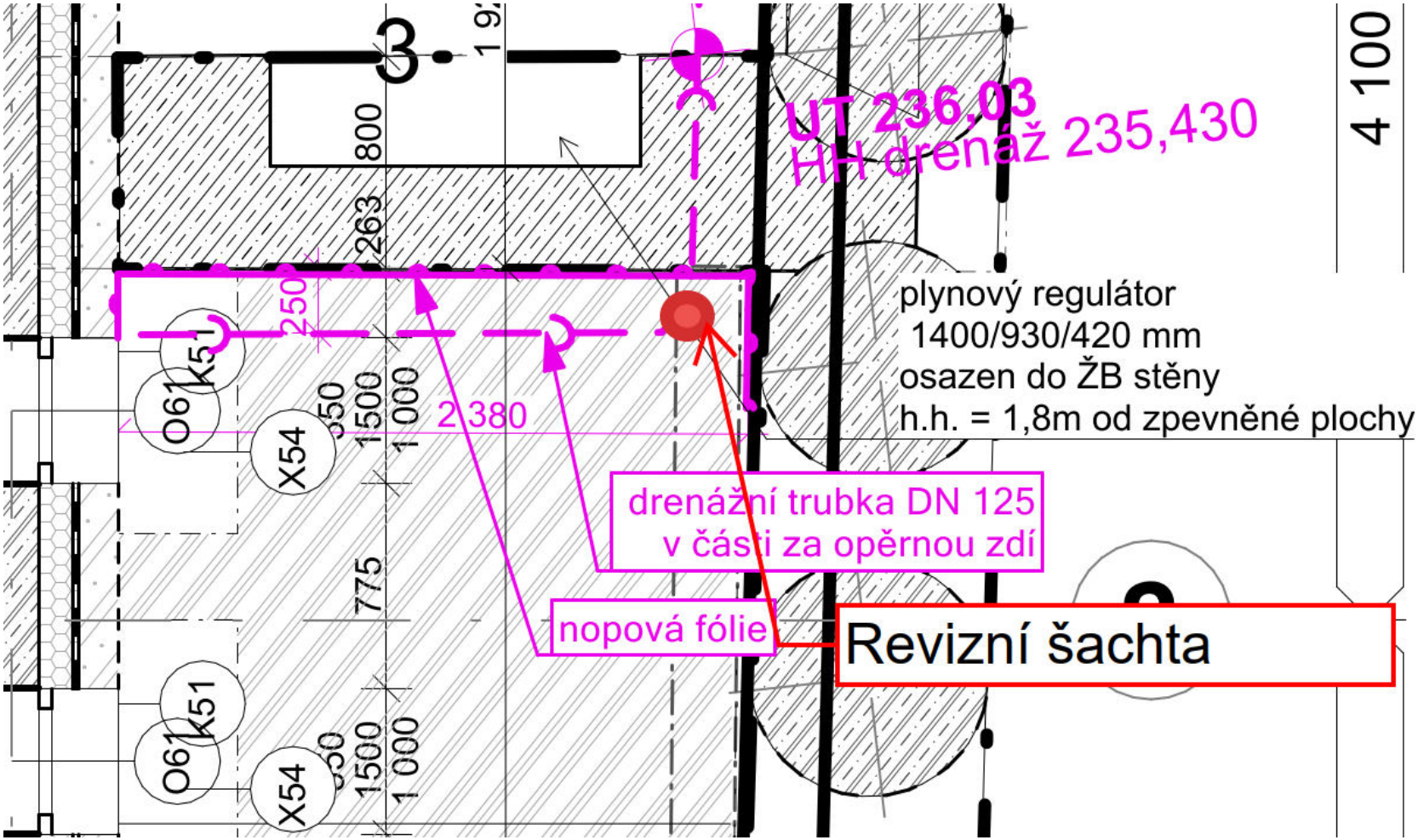
B

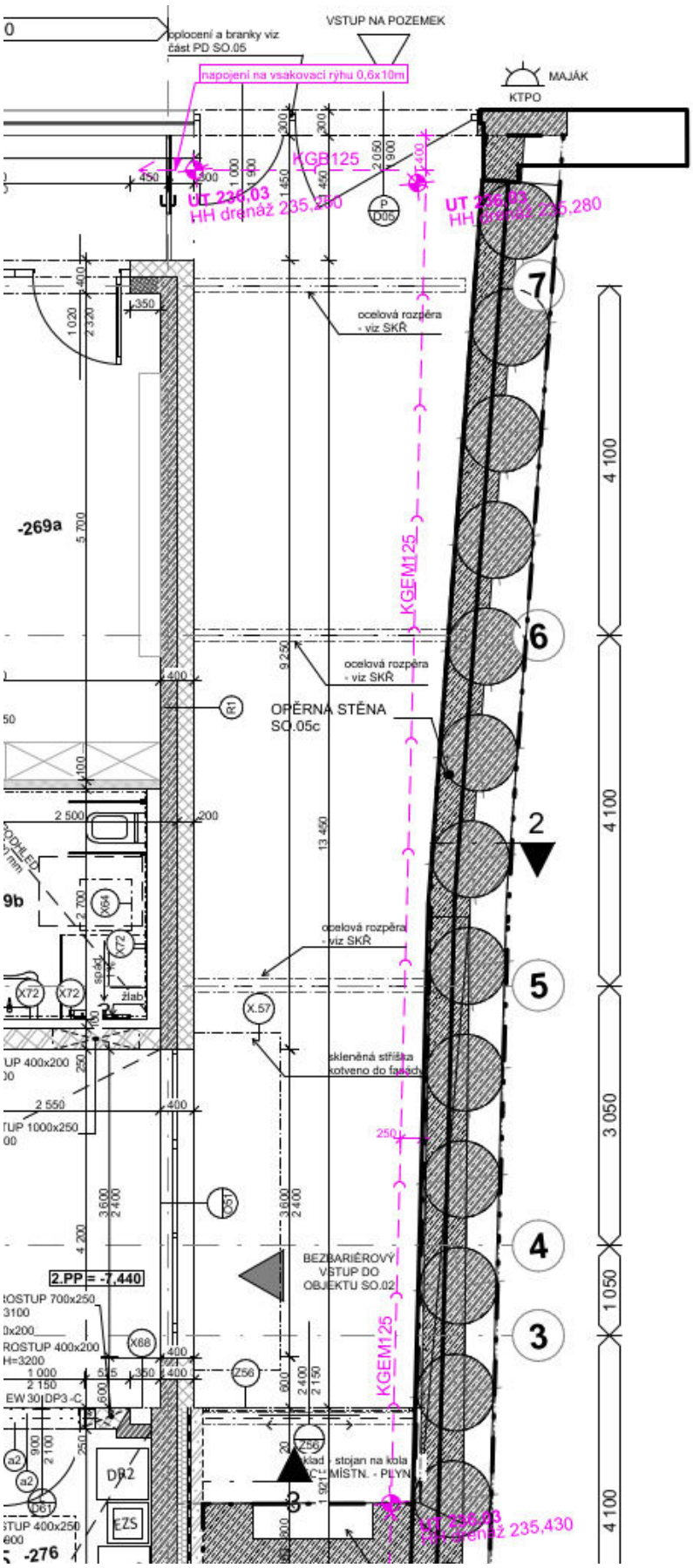


Rozdělovník:

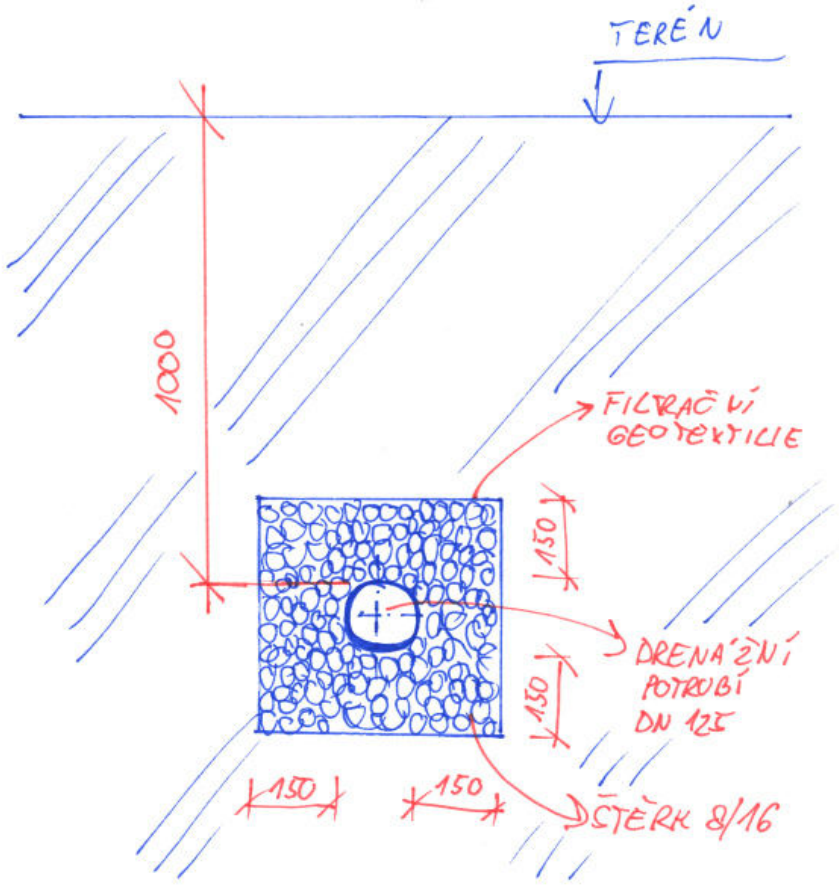
1
2

Přílohy:


UT 236,03
HH drenáž 235,430
4 100
plynový regulátor
1400/930/420 mm
osazen do ŽB stěny
h.h. = 1,8m od zpevněné plochy
drenážní trubka DN 125
v části za opěrnou zdí
nopová fólie
Revizní šachta
2 380
250
800
263
775
1 000
1500
X54
O61
K51


VSTUP NA POZEMEK
napojení na vsakovací rýhu 0,6x10m
MAJÁK
KTPO
KGB125
UT 236.03
HH drenáž 235,280
KGEM125
ocelová rozpěra
- viz SKŘ
OPĚRNÁ STĚNA
SO.05c
sklenená střiška
kotveno do fasády
BEZBARIÉROVÝ
VSTUP DO
OBJEKTU SO.02
2.PP = -7,440
stojan na kola
-269a
-276
9b
DB2
EZS
4 100
3 050
1 050

DRENÁŽ


TERÉN
1000
FILTRAČNÍ GEOTEXTILIE
150
150
DRENÁŽNÍ POTRUBÍ DN 125
150
150
ŠTĚRK 8/16

3.3.1.9 OZNÁMENÍ ZMĚNY A ZMĚNOVÝ LIST

Pozemní a inženýrské stavitelství CZ	Formulář / stav k 15.3.2015

Oznámení změny

ČÍSLO:	**139**	**ZE DNE:**	**24.06.2025**
		REVIZE ZE DNE:	**04.08.2025**

OBJEDNATEL:

Název:	**Domov pro seniory Dobřichovice**
Zastoupený:	**Bc.Robertem Pitrákem, ředitelem**

ZHOTOVITEL:

Název:	**STRABAG Pozemní a inženýrské stavitelství s.r.o**

STAVBA:

Název:	**Realizace přístavby a rekonstrukce DS Dobřichovice**

Předmět změny:	SO01_Doplnění zasklení
Zpracováno na základě:	požadavku objednatele
Popis změny:	*Na základě požadavku objednatele dochází ke změně řešení pozic výplní otvorů viz přiložený ZL.*
	Zhotovitel ve smyslu čl. VI, odst. 2, písm. d) smlouvy o dílo (stanovení dopadu změny díla do termínu dokončení díla) sděluje objednateli, že změny díla obsažené v předloženém změnovém listu nemají objektivní dopad na termín dokončení díla. Zhotovitel avizuje objednateli pro případ, že změnový list nebude odsouhlasen zástupcem objednatele (ředitelem Domova pro seniory Dobřichovice) do 14 dnů od předložení tohoto návrhu změnového listu, že zhotovitel předloží objednateli další změnový list, jehož předmětem bude sjednání dopadu změny díla na termín dokončení díla dle skutečného data podepsání Změnového listu.
	Zhotovitel upozorňuje objednatele, že předmětem tohoto změnového listu jsou pouze práce v rozsahu rozpočtu tohoto změnového listu.
Důvod změny:	Požadavky PBŘ

Rozdělovník:

1	*Objednatel*
1	*Zhotovitel*

Přílohy:

3.3.1.9 OZNÁMENÍ ZMĚNY A ZMĚNOVÝ LIST

Pozemní a inženýrské stavitelství CZ	Formulář / stav k 15.3.2015

Změnový list

ČÍSLO:	**139**	**ZE DNE:**	**24.06.2025**
		REVIZE ZE DNE:	**04.08.2025**

OBJEDNATEL:

Název:	**Domov pro seniory Dobřichovice**
Zastoupený:	**Bc. Robertem Pitrákem, ředitelem**

ZHOTOVITEL:

Název:	**STRABAG Pozemní a inženýrské stavitelství s.r.o**

STAVBA:

Název:	**Realizace přístavby a rekonstrukce DS Dobřichovice**

1. Předmět změny:

		MJ	Množství	Jednotková cena	Cena celkem
SO01_Doplnění zasklení					*381 263,92 Kč*
SOD 7666604006R	Příplatek za prosklené dveře	ks	2,000	95 315,98 Kč	190 631,96 Kč
	D11a, D11b				
SOD 7666604007R	Příplatek za prosklené dveře	ks	1,000	95 315,98 Kč	95 315,98 Kč
	D11c				
SOD 7666604008R	Příplatek za prosklené dveře	ks	1,000	95 315,98 Kč	95 315,98 Kč
	D11d				
CELKEM					**381 263,92 Kč**

2. Cena změny:

pozice		*cena (Kč)*
1	Cena bez DPH	381 263,92 Kč
2	Cena s DPH	427 015,59 Kč

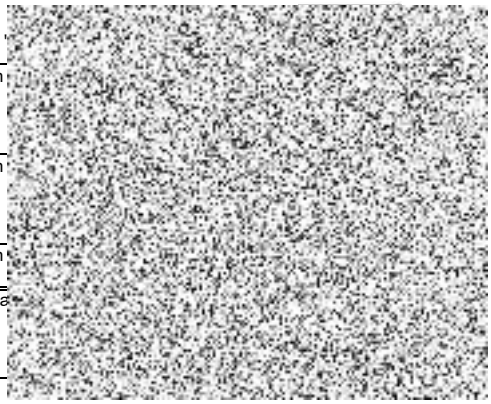
Celkový termín dokončení díla dle SOD vč. dílčích termínů se mění takto:	Zhotovitel ve smyslu čl. VI, odst. 2, písm. d) smlouvy o dílo (stanovení dopadu změny díla do termínu dokončení díla) sděluje objednateli, že změny díla obsažené v předloženém změnovém listu nemají objektivní dopad na termín dokončení díla. Zhotovitel avizuje objednateli pro případ, že změnový list nebude odsouhlasen zástupcem objednatele (ředitelem Domova pro seniory Dobřichovice) do 14 dnů od předložení tohoto návrhu změnového listu, že zhotovitel předloží objednateli další změnový list, jehož předmětem bude sjednání dopadu změny díla na termín dokončení díla dle skutečného data podepsání Změnového listu.
Důvod změny:	Požadavky PBŘ

Za projektanta podpisem souhlasí s oznámením změny a se změnovým listem (podpis a datum) In

Za technický dozor stavby podpisem souhlasí s oznámením změny a se změnovým listem (podpis a datum) In

Za kordinátora stavby Objednatele podpisem souhlasí s oznámením změny a se změnovým listem (podpis a datum) In

Za objednatele (podpis a  Za



Rozdělovník:

1
2

Přílohy:

3.3.1.9 OZNÁMENÍ ZMĚNY A ZMĚNOVÝ LIST

Pozemní a inženýrské stavitelství CZ	Formulář / stav k 15.3.2015

Oznámení změny

ČÍSLO:	**144**	**ZE DNE:**	**04.02.2025**
		REVIZE ZE DNE:	**14.05.2025**

OBJEDNATEL:

Název:	**Domov pro seniory Dobřichovice**
Zastoupený:	**Bc.Robertem Pitrákem, ředitelem**

ZHOTOVITEL:

Název:	**STRABAG Pozemní a inženýrské stavitelství s.r.o**

STAVBA:

Název:	**Realizace přístavby a rekonstrukce DS Dobřichovice**

Předmět změny:	SO01_Změna typu schozů na prádlo
Zpracováno na základě:	požadavku objednatele
Popis změny:	*Na základě požadavku objednatele dochází ke změně typu schozů na prádlo - aby bylo možné doplnit samočistící funkci včetně její technologie*
	Zhotovitel ve smyslu čl. VI, odst. 2, písm. d) smlouvy o dílo (stanovení dopadu změny díla do termínu dokončení díla) sděluje objednateli, že změny díla obsažené v předloženém změnovém listu nemají objektivní dopad na termín dokončení díla. Zhotovitel avizuje objednateli pro případ, že změnový list nebude odsouhlasen zástupcem objednatele (ředitelem Domova pro seniory Dobřichovice) do 14 dnů od předložení tohoto návrhu změnového listu, že zhotovitel předloží objednateli další změnový list, jehož předmětem bude sjednání dopadu změny díla na termín dokončení díla dle skutečného data podepsání Změnového listu.
	Zhotovitel upozorňuje objednatele, že předmětem tohoto změnového listu jsou pouze práce v rozsahu rozpočtu tohoto změnového listu.
Důvod změny:	Změna projekčního řešení - aby bylo možné doplnit samočistící funkci včetně její technologie



Za zhotovitele (podpis a datum vydání)

Za objednatele (podpis a datum převzetí)

Rozdělovník:		*Přílohy:*
1	*Objednatel*	
1	*Zhotovitel*	

3.3.1.9 OZNÁMENÍ ZMĚNY A ZMĚNOVÝ LIST

Pozemní a inženýrské stavitelství CZ	Formulář / stav k 15.3.2015

Změnový list

ČÍSLO:	**144**	**ZE DNE:**	**04.02.2025**
		REVIZE ZE DNE:	**14.05.2025**

OBJEDNATEL:

Název:	**Domov pro seniory Dobřichovice**
Zastoupený:	**Bc. Robertem Pitrákem, ředitelem**

ZHOTOVITEL:

Název:	**STRABAG Pozemní a inženýrské stavitelství s.r.o**

STAVBA:

Název:	**Realizace přístavby a rekonstrukce DS Dobřichovice**

1. Předmět změny:

		MJ	Množství	Jednotková cena	Cena celkem
SO01_Změna řešení schozů na prádlo					*100 000,00 Kč*
R14401	Změna řešení systému schozů (odvětrání, samočistící funkce, doplnění systému dezimfekce)	kpl	2,000	50 000,00 Kč	100 000,00 Kč
CELKEM					**100 000,00 Kč**

2. Cena změny:

pozice		*cena (Kč)*
1	Cena bez DPH	100 000,00 Kč
2	Cena s DPH	112 000,00 Kč

Celkový termín dokončení díla dle SOD vč. dílčích termínů se mění takto:	Zhotovitel ve smyslu čl. VI, odst. 2, písm. d) smlouvy o dílo (stanovení dopadu změny díla do termínu dokončení díla) sděluje objednateli, že změny díla obsažené v předloženém změnovém listu nemají objektivní dopad na termín dokončení díla. Zhotovitel avizuje objednateli pro případ, že změnový list nebude odsouhlasen zástupcem objednatele (ředitelem Domova pro seniory Dobřichovice) do 14 dnů od předložení tohoto návrhu změnového listu, že zhotovitel předloží objednateli další změnový list, jehož předmětem bude sjednání dopadu změny díla na termín dokončení díla dle skutečného data podepsání Změnového listu.
Důvod změny:	Změna projekčního řešení - aby bylo možné doplnit samočistící funkci včetně její technologie

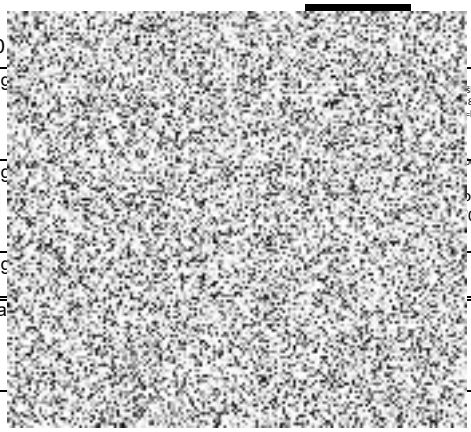
Za projektanta podpisem souhlasí s oznámením změny a se změnovým listem (podpis a datum)

Za technický dozor stavby podpisem souhlasí s oznámením změny a se změnovým listem (podpis a datum)

Za kordinátora stavby Objednatele podpisem souhlasí s oznámením změny a se změnovým listem (podpis a datum)

Za objednatele (podpis a dat

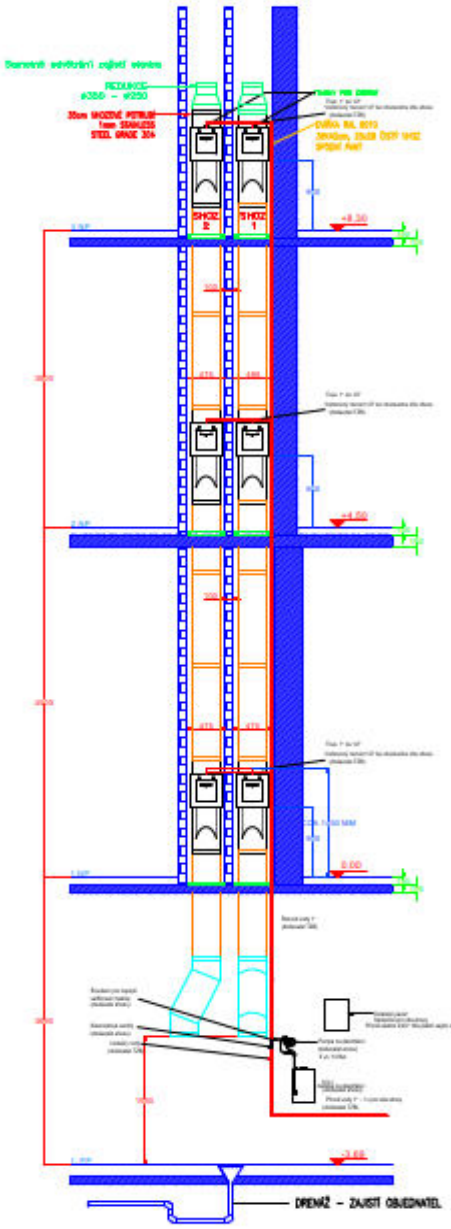




Rozdělovník:

1
2

Přílohy:



VŠECHNY ROZMĚRY BUDE TŘEBA OVĚŘIT PŘED ZADÁNÍM DO VÝROBY NA STAVBĚ

ROZVOD VODY MŮŽE BÝT UMÍSTĚ Z BOKU NEBO VE STŘEDU OBOU SHOZŮ

Domov pro seniory Dobřichovice
Návrh shozu a čištění k nabídce ze dne 8.11.2024
BEAM ČR s.r.o.
8.11.2024

3.3.1.9 OZNÁMENÍ ZMĚNY A ZMĚNOVÝ LIST

Pozemní a inženýrské stavitelství CZ	Formulář / stav k 15.3.2015

Oznámení změny

ČÍSLO:	**146**	**ZE DNE:**	**25.06.2025**
		REVIZE ZE DNE:	**05.08.2025**

OBJEDNATEL:

Název:	**Domov pro seniory Dobřichovice**
Zastoupený:	**Bc.Robertem Pitrákem, ředitelem**

ZHOTOVITEL:

Název:	**STRABAG Pozemní a inženýrské stavitelství s.r.o**

STAVBA:

Název:	**Realizace přístavby a rekonstrukce DS Dobřichovice**

Předmět změny:	SO02 Změna místnosti kaple na kavárnu
Zpracováno na základě:	požadavku objednatele
Popis změny:	*Na základě požadavku objednatele dochází ke změně způsobu užívání místnosti z kaple na kavárnu, tento ZL řeší jeji architektonickou změnu a změnu ZTI.*
	Zhotovitel ve smyslu čl. VI, odst. 2, písm. d) smlouvy o dílo (stanovení dopadu změny díla do termínu dokončení díla) sděluje objednateli, že změny díla obsažené v předloženém změnovém listu nemají objektivní dopad na termín dokončení díla. Zhotovitel avizuje objednateli pro případ, že změnový list nebude odsouhlasen zástupcem objednatele (ředitelem Domova pro seniory Dobřichovice) do 14 dnů od předložení tohoto návrhu změnového listu, že zhotovitel předloží objednateli další změnový list, jehož předmětem bude sjednání dopadu změny díla na termín dokončení díla dle skutečného data podepsání Změnového listu.
	Zhotovitel upozorňuje objednatele, že předmětem tohoto změnového listu jsou pouze práce v rozsahu rozpočtu tohoto změnového listu.
Důvod změny:	Změna PD - změna typu místnosti z kaple na kavárnu

[redacted]

Rozdělovník:

1	*Objednatel*
1	*Zhotovitel*

Přílohy:

3.3.1.9 OZNÁMENÍ ZMĚNY A ZMĚNOVÝ LIST

Pozemní a inženýrské stavitelství CZ	Formulář / stav k 15.3.2015

Změnový list

ČÍSLO:	**146**	**ZE DNE:**	**25.06.2025**
		REVIZE ZE DNE:	**05.08.2025**

OBJEDNATEL:

Název:	**Domov pro seniory Dobřichovice**
Zastoupený:	**Bc. Robertem Pitrákem, ředitelem**

ZHOTOVITEL:

Název:	**STRABAG Pozemní a inženýrské stavitelství s.r.o**

STAVBA:

Název:	**Realizace přístavby a rekonstrukce DS Dobřichovice**

1. Předmět změny:

		MJ	Množství	Jednotková cena	Cena celkem
SO02_Změna konstrukčního řešení místnosti v kapli - odpočty původního řešení					*-150 859,15 Kč*
SOD 342244101	Příčka z cihel děrovaných do P10 na maltu M5 tloušťky 80 mm	m2	-25,530	917,38 Kč	- 23 420,71 Kč
	Trakt osa N-P				
	m.161/162 prům.v.3,9(-)dv.				
	7,3*3,9		28,47		
	otvory (0,7*2,1)*2		2,94		
SOD 714111401	Montáž akustických obkladů pohltivých z dřevěných latí	m2	-18,340	575,40 Kč	- 10 552,84 Kč
	ODPOČET OBKLADU				
SOD 59591101R	interiérový dřevěný obklad s akusticky absorbční vložkou - dřevěné latě ze smrkového dřeva (20 x 68 mm), 32% perforaci, vč. povrchové upravy - T53(viz specif.PD)	m2	-18,340	3 085,02 Kč	- 56 579,27 Kč
	ODPOČET OBKLADU				
SOD 714119001	Montáž akustických obkladů pohltivých z dřevěných latí, podkladového roštu	m	-45,850	575,40 Kč	- 26 382,09 Kč
	ODPOČET OBKLADU				
SOD 60514106R	dřevěné latě ze smrkového dřeva (50x50 mm), vč. povrchové upravy - T53(viz specif.PD)	m3	-0,115	14 446,91 Kč	- 1 661,39 Kč
	ODPOČET OBKLADU				
SOD 714119001R	Příplatek za zhotovení na otvíravé konstrukci - T53(viz specif.PD)	m2	-3,000	1 327,84 Kč	- 3 983,52 Kč
	ODPOČET OBKLADU				
SOD 714182001	Montáž pohltivých izolačních vložek volně rohoží stropů a stěn	m2	-18,340	606,38 Kč	- 11 121,01 Kč
	ODPOČET OBKLADU				
SOD 63166912	akustická izolace s pohledovou černou úpravou tl 50mm, skelná vlna, λ = 0,034, měrný odpor proti proudění vzduchu r=11[kPa·s·m-2] - - T53(viz specif.PD)	m2	-18,890	194,75 Kč	- 3 678,83 Kč
	ODPOČET OBKLADU				
SOD 781121011	Nátěr penetrační na stěnu	m2	10,021	29,27 Kč	293,31 Kč
	ODPOČET				
	1PP - m.č. -161, -162				
	(6,726+11,16)		-17,886		
	PŘÍPOČET				
	1PP - m.č. -161, -162 , navíc m 160				
	(5,29*2,3)+(4,7*2,3)+(4,7*2,3)-(4*(0,7*2,1))		27,907		
SOD 781131112	Izolace pod obklad nátěrem nebo stěrkou ve dvou vrstvách	m2	1,688	317,82 Kč	536,48 Kč
	ODPOČET				
	m.161,162 -dtto				
	(1*0,5)+((4,21+4,6)-(0,7*3))*0,3		-2,513		
	PŘÍPOČET - m.č. -161, -162 , navíc m 160				
	(1,85*0,5)+(2,92*0,3)+(4*0,3) + (4*0,3)		4,201		
SOD 781474154	Montáž obkladů vnitřních keramických velkoformátových hladkých přes 4 do 6 ks/m2 lepených flexibilním lepidlem	m2	10,021	700,87 Kč	7 023,42 Kč
	ODPOČET				
	1PP - m.č. -161, -162				

	(6,726+11,16)		-17,886		
	(1,85*2,3)+(3,92*2,3)+((4,7*2,3)-(0,7*2,1))				
	PŘÍPOČET				
	viz penetrace		27,907		
SOD 59761001.2	obklad velkoformátový keramický hladký přes 4 do 6ks/m2 (šedý 600x300 mm)	m2	11,524	448,22 Kč	5 165,35 Kč
	ODPOČET				
	1PP - m.č. -161, -162				
	(6,726+11,16)*1,15		-20,5689		
	PŘÍPOČET				
	viz montáž + 15%				
	27,907*1,15		32,09305		
SOD 642944121	Osazování ocelových zárubní dodatečné pl do 2,5 m2	kus	-2,000	309,83 Kč	- 619,66 Kč
	D60L				
	2 ks				
SOD 55331431	zárubeň jednokřídlá ocelová pro dodatečnou montáž tl stěny 75-100mm rozměru 700/1970, 2100mm	kus	-2,000	5 659,26 Kč	- 11 318,52 Kč
	D60L				
SOD 766660001	Montáž dveřních křídel otvíravých jednokřídlových š do 0,8 m do ocelové zárubně	kus	-2,000	2 004,87 Kč	- 4 009,74 Kč
	D60L				
SOD 61161001	dveře jednokřídlé plné 700x1970-2100mm(viz specif.PD)	kus	-2,000	5 275,07 Kč	- 10 550,14 Kč
	D60L				
SO02_Změna konstrukčního řešení místnosti v kapli -NOVÉ ŘEŠENÍ					*238 766,73 Kč*
URS I/2025 14550252	profil ocelový svařovaný jakost S235 průřez čtvercový 60x60x2mm	t	0,194	35 700,00 Kč	6 934,94 Kč
	3,8 kg/m, 20% prořez				
	4,5*4				
	2,7*4				
	1,8*4				
	3,3*2				
	(4,5*4)+(2,7*4)+(1,8*4)+(3,3*2)		42,6		
	42,6*3,8		161,88		
R14601	profil ocelový svařovaný jakost S235 průřez čtvercový **80x60x2**mm	t	0,037	38 963,00 Kč	1 447,55 Kč
	4,31 kg/m, 20% prořez				
	1,8*4*4,3		30,96		
R14602	Platle 100/150/10	t	0,020	38 963,00 Kč	779,26 Kč
	14 ks				
R14603	Výroba zámečnických konstrukcí	kg	231,408	52,50 Kč	12 148,92 Kč
	viz prvky, cena dle ZL 081				
SOD 783314101	Základní jednonásobný syntetický nátěr zámečnických konstrukcí	m2	12,240	59,05 Kč	722,77 Kč
	profil ocelový svařovaný jakost S235 průřez čtvercový 60x60x2mm				
	42,6*(0,06+0,06+0,06+0,06)		10,224		
	profil ocelový svařovaný jakost S235 průřez čtvercový 80x60x2mm				
	7,2*(0,06+0,06+0,08+0,08)		2,016		
R14603	Montáž ocelové konstrukce s chemickým kotvením	kg	231,408	65,30 Kč	15 110,94 Kč
	viz výroba				
SOD 763111333	SDK příčka tl 100 mm profil CW+UW 75 desky 1xH2 12,5 s izolací EI 30 Rw do 45 dB	m2	11,634	929,49 Kč	10 813,69 Kč
	(3,4*4,095)-(0,7*2,1)		11,634		
SOD 763111437	SDK příčka tl 150 mm profil CW+UW 100 desky 2xH2 12,5 s izolací EI 60 Rw do 56 dB	m2	18,746	1 372,10 Kč	25 721,59 Kč
	(5,67*4,095)-(0,8*2,15)-(0,8*2,15)-(0,7*1,475) REVIZNÍ DVÍŘKA		18,74615		
URS I/2025 ANALOGICKY 763112315	SDK příčka tl 180 mm	m2	3,890	2 040,00 Kč	7 936,11 Kč
	0,95*4,095		3,89025		
SOD 763113341R	SDK příčka instalační tl 100-200 mm profil CW+UW 50 desky 2xH2 12,5 s izolací EI 60 Rw do 54 dB	m2	4,370	1 766,03 Kč	7 717,55 Kč
	(2*0,95)*2,3		4,37		
SOD 763131412	SDK podhled desky 1xA 12,5 s izolací dvouvrstvá spodní kce profil CD+UD	m2	-4,210	703,76 Kč	- 2 962,83 Kč
	ODPOČET				
	1PP; m.160-162				

	(0,96+1,3+1,95)		-4,21		
SOD 763131452	SDK podhled deska 1xH2 12,5 s izolací dvouvrstvá spodní kce profil CD+UD	m2	0,790	885,23 Kč	699,33 Kč
	ODPOČET				
	1PP; m.161,162-viz pl.PD				
	(2,06+1,69)		-3,75		
	PŘÍPOČET				
	1PP; m.160-162				
	(1,5+1,54+1,5)		4,54		
R014601	Montáž vrchního záklopu z fošen na sraz spáry zakryté-do železa	m2	4,540	415,00 Kč	1 884,10 Kč
	1PP; m.160-162 DLE ZL 065				
	(1,5+1,54+1,5)		4,54		
URS I/2025 60515121	řezivo jehličnaté boční prkno 40-60mm	m3	0,209	8 960,00 Kč	1 871,21 Kč
	fošny tl. 40 mm				
	15% prořez				
	(4,54*0,04)*1,15		0,20884		
SOD 771574153	Montáž podlah keramických velkoformátových hladkých lepených flexibilním lepidlem přes 2 do 4 ks/m2	m2	53,300	501,82 Kč	26 747,01 Kč
	CHYBĚJÍCÍ CELÉ MNOŽSTVÍ VE VV				
	SO 02, 1.P.P m. 159-162				
	49,24+1,31+1,44+1,31		53,3		
SOD 59761415.2	dlažba velkoformátová keramická slinutá protiskluzná do interiéru i exteriéru pro vysoké mechanické namáhání přes 2 do 4ks/m2 (šedá 600x600 mm)	m2	61,295	448,22 Kč	27 473,64 Kč
	CHYBĚJÍCÍ MNOŽSTVÍ VE VV				
	šedá 600x600 mm				
	SO 02, 1.P.P m. 159-162 + 15% prořez				
	Skladba P6				
R014602	Kompletní dodávka dveří včetně zárubně, kování a montáže	ks	2,000	22 631,40 Kč	45 262,80 Kč
	D67 L+P - 2ks				
R014603	Kompletní dodávka dveří včetně zárubně, kování a montáže	ks	1,000	19 302,00 Kč	19 302,00 Kč
	D68L - 1ks				
URS I/2025 ANALOGCKY 763172388	Montáž dvířek revizních dvouplášťových SDK kcí ostatních vel. **PŘES** 0,5 m2 pro příčky a předsazené stěny	ks	1,000	1 610,00 Kč	1 610,00 Kč
	0,7*1,475				
R014604	Revizní dvířka 700/1475	ks	1,000	7 545,60 Kč	7 545,60 Kč
ÚRS I/2025 763111714	SDK příčka zalomení	m	24,570	266,00 Kč	6 535,62 Kč
	4,095+4,095+4,095+4,095+4,095+4,095		24,57		
ÚRS I/2025 763111723	SDK příčka Al úhelník k ochraně rohů	m	12,285	50,50 Kč	620,39 Kč
	4,095+4,095+4,095		12,285		
ÚRS I/2025 763111719	SDK příčka úprava styku příčky a podhledu akrylátovým tmelem (oboustranně)	m	63,740	100,00 Kč	6 374,00 Kč
	4,095+4,095+4,095+4,095+4,095+4,095+4,095+4,095+4,095+4,095+4,095+4,095+4,095		49,14		
	5,3+4,65+4,65		14,6		
ÚRS I/2025 763111751	Příplatek k SDK příčce za plochu do 6 m2 jednotlivě	m2	8,260	93,40 Kč	771,51 Kč
	viz SDK příčky				
ÚRS I/2025 763131761	Příplatek k SDK podhledu za plochu do 3 m2 jednotlivě	m2	0,790	74,70 Kč	59,01 Kč
	viz SDK podhled				
	viz SDK Podhledy				
SOD 763111717	SDK příčka základní penetrační nátěr (oboustranně)	m2	72,910	59,72 Kč	4 354,19 Kč
	Příčky-viz SDK 2str				
	(11,634+18,746+3,89)*2		68,54		
	Předstěny-dtto 1str				
	4,37		4,37		
SOD 784181101	Základní akrylátová jednonásobná bezbarvá penetrace podkladu v místnostech v do 3,80 m	m2	26,135	14,76 Kč	385,75 Kč
	7,1*4,095-(0,7*2,1)-(0,7*2,1)		26,1345		
SOD 784211111	Dvojnásobné bílé malby ze směsí za mokra velmi dobře oděruvzdorných v místnostech v do 3,80 m	m2	26,135	34,44 Kč	900,07 Kč
	viz penetrace				
Přesun hmot					*2 972,18 Kč*
SOD 998011002	Přesun hmot pro budovy zděné v přes 6 do 12 m	t	-2,246	537,47 Kč	- 1 206,97 Kč
	Příčka z cihel děrovaných do P10 na maltu M5 tloušťky 80 mm				
	-2,1082674		-2,1082674		
	Osazování ocelových zárubní dodatečné pl do 2,5 m2				
	0,05644*-2		-0,11288		
	zárubeň jednokřídlá ocelová pro dodatečnou montáž tl stěny 75-100mm rozměru 700/1970, 2100mm				
	0,01225*-2		-0,0245		
SOD 998714102	Přesun hmot tonážní pro akustická a protiotřesová opatření v objektech v do 12 m	t	-0,023	1 405,28 Kč	- 32,81 Kč
	Montáž akustických obkladů pohltivých z dřevěných latí				
	0,00004*-18,34		-0,0007336		
	Montáž akustických obkladů pohltivých z dřevěných latí, podkladového roštu				
	-0,001834		-0,001834		

	akustická izolace s pohledovou černou úpravou tl 50mm, skelná vlna, λ = 0,034, měrný odpor proti proudění vzduchu r=11[kPa·s·m-2] - - T53(viz specif.PD)				
	0,0011*-18,89		-0,020779		
SOD 998781102	Přesun hmot tonážní pro obklady keramické v objektech v přes 6 do 12 m	t	1,565	807,74 Kč	1 264,26 Kč
	Nátěr penetrační na stěnu				
	0,0003*10,21		0,003063		
	Izolace pod obklad nátěrem nebo stěrkou ve dvou vrstvách				
	1,688*0,0015		0,002532		
	Montáž obkladů vnitřních keramických velkoformátových hladkých přes 4 do 6 ks/m2 lepených flexibilním lepidlem				
	10,021*0,00909		0,09109089		
	obklad velkoformátový keramický hladký přes 4 do 6ks/m2 (šedý 600x300 mm)				
	11,524*0,022		0,253528		
	Montáž podlah keramických velkoformátových hladkých lepených flexibilním lepidlem přes 2 do 4 ks/m2				
	53,3*0,00888		0,473304		
	dlažba velkoformátová keramická slinutá protiskluzná do interiéru i exteriéru pro vysoké mechanické namáhání přes 2 do 4ks/m2 (šedá 600x600 mm)				
	61,295*0,01210		0,7416695		
SOD 998766102	Přesun hmot tonážní pro kce truhlářské v objektech v přes 6 do 12 m	t	-0,029	1 464,33 Kč	- 42,47 Kč
	dveře jednokřídlé plné 700x1970-2100mm(viz specif.PD)				
	-0,029		-0,029		
SOD 998767102	Přesun hmot tonážní pro zámečnické konstrukce v objektech v přes 6 do 12 m	t	0,233	1 913,07 Kč	445,20 Kč
	profil ocelový svařovaný jakost S235 průřez čtvercový 60x60x2mm				
	0,194		0,194		
	profil ocelový svařovaný jakost S235 průřez čtvercový 80x60x2mm				
	0,037		0,037		
	Základní jednonásobný syntetický nátěr zámečnických konstrukcí				
	12,24*0,00014		0,0017136		
SOD 998763302	Přesun hmot tonážní pro sádrokartonové konstrukce v objektech v přes 6 do 12 m	t	1,544	1 464,33 Kč	2 261,48 Kč
	SDK příčka tl 100 mm profil CW+UW 75 desky 1xH2 12,5 s izolací EI 30 Rw do 45 dB				
	0,02614*11,634		0,30411276		
	SDK příčka tl 150 mm profil CW+UW 100 desky 2xH2 12,5 s izolací EI 60 Rw do 56 dB				
	0,04697*18,746		0,88049962		
	SDK příčka tl 180 mm				
	3,89*0,05016		0,1951224		
	SDK příčka instalační tl 100-200 mm profil CW+UW 50 desky 2xH2 12,5 s izolací EI 60 Rw do 54 dB				
	4,37*0,04996		0,2183252		
	SDK podhled desky 1xA 12,5 s izolací dvouvrstvá spodní kce profil CD+UD				
	-0,0663917		-0,0663917		
	SDK podhled deska 1xH2 12,5 s izolací dvouvrstvá spodní kce profil CD+UD				
	0,79*0,01609		0,0127111		
SOD 998762102	Přesun hmot tonážní pro kce tesařské v objektech v přes 6 do 12 m	t	0,115	2 468,10 Kč	283,49 Kč
	řezivo jehličnaté boční prkno 40-60mm				
	0,20884*0,55000		0,114862		
ZMĚNA VYTÁPĚNÍ					*21 955,92 Kč*
D5	**ARMATURY ZÁVITOVÉ (vč. šroubení a vsuvek)**				***1 074,00***
KK.2	Kohout kulový závitový R250D PN 10, vč. šroubení DN 25	ks	2,000	537,00 Kč	1 074,00
	armatury u rozdělovače				
D7	**POTRUBÍ**				***2 248,07***
Pol165	Cu potrubí 28 x 1 mm	m	3,180	706,94 Kč	2 248,07
	odpočet potrubí 2,14 x 2		-4,28		
	přípočet potrubí 3,73 x 2		7,46		
D13	**IZOLACE TEPELNÉ**				***857,71***
Pol174	minimální tl. izolace 30mm pro měděné potrubí 28x1	m	3,180	269,72 Kč	857,71
D19	**Podlahové vytápění**				***17 776,14***
	Plastový rozdělovač Uponor Vario M s průtokoměry, 4 okruhy	ks	1,000	5 841,00 Kč	5 841,00
	pouze rozdělovač - již dodaný rozdělovač o 5 okruzích bude předán				
	Skříň rozdělovače na omítku Uponor Vario UFH2 NT	ks	1,000	4 566,00 Kč	4 566,00
	skříň pod omítku bude předána				
	Flamco Měřič tepla ultrazvukový LogoplusSonic s bezdrátovým odečtem vM-Bus 3/4", 1,5 m³/h, RL/VL včetně montážní sady a včetně montáže	ks	1,000	9 740,00 Kč	9 740,00
Pol207	Montáž podlahového vytápění	m2	-6,700	353,86 Kč	-2 370,86
	původné řešení 8,3m2 + 9,2m2 10,1 m2, 9,6m2, 6,3m2		-43,5		

	nové řešení 10,72, 10,6m2, 9,6m2, 5,9m2		36,8		
Změna zdravotechniky					***93 357,69 Kč***
101	*A-01 Vnitřní kanalizace*				*93 357,69 Kč*
103	721 17 - Plastové zvukově izolační třívrstvé potrubí z PP-C				**15 873,04**
17-101	z PP-C, těsněné v naformovaném nástrčném hrdle vsazeným profilovaným těsnícím kroužkem SBR NG-DN40	m	9,200	473,39 Kč	4 355,19
	odpočet 1PP: - 0,5m přípočet 1PP 1,1m+1,8m+0,6m + 2m přípočet 2PP - 4,2m				
17-102	z PP-C, těsněné v naformovaném nástrčném hrdle vsazeným profilovaným těsnícím kroužkem SBR NG-DN50	m	3,400	538,66 Kč	1 831,44
	odpočet 1PP: - 0,5m přípočet 1PP: 0,8m + 3,1m				
17-103	z PP-C, těsněné v naformovaném nástrčném hrdle vsazeným profilovaným těsnícím kroužkem SBR NG-DN75	m	0,900	666,84 Kč	600,16
	odpočet 2PP: - 0,2m přípočet 2PP: 1,1m				
17-104	z PP-C, těsněné v naformovaném nástrčném hrdle vsazeným profilovaným těsnícím kroužkem SBR NG-DN100	m	3,500	1 182,69 Kč	4 139,42
	odpočet 1PP: - 0,5m odpočet 2PP: - 6,3m přípočet 1PP 1,8m přípočet 2PP: - 8,5m				
Analogicky URS I/2025 - 721175202	Potrubí kanalizační z PP připojovací odhlučněné třívrstvé DN 40 - pouze montáž	m	3,000	296,28 Kč	888,84
Analogicky URS I/2025 - 721175203	Potrubí kanalizační z PP připojovací odhlučněné třívrstvé DN 50 - pouze montáž	m	3,400	323,55 Kč	1 100,07
Analogicky URS I/2025 - 721175204	Potrubí kanalizační z PP připojovací odhlučněné třívrstvé DN 75 - poze montáž	m	0,900	344,17 Kč	309,75
Analogicky URS I/2025 - 721175212	Potrubí kanalizační z PP odpadní odhlučněné třívrstvé DN 110 - pouze montáž	m	3,500	756,62 Kč	2 648,17
104	**odbočné tvarovky zvukově izol.potrubí**				**1 564,86**
SOD - 17-201	NG 40/40	ks	1,000	144,69 Kč	144,69
	přípočet 1ks				
SOD - 17-202	NG 50/40	ks	1,000	180,08 Kč	180,08
	přípočet 1ks				
SOD - 17-204	NG 75/50	ks	1,000	248,49 Kč	248,49
	přípočet 1ks				
SOD - 17-206	NG 100/40	ks	1,000	406,55 Kč	406,55
	přípočet 1ks				
SOD - 17-207	NG 100/50	ks	-1,000	415,99 Kč	-415,99
	odpočet 1ks				
SOD - 17-211	dvojitá odbočka NG 110/110/110	ks	1,000	1 001,04 Kč	1 001,04
	přípočet 1ks				
111	**722 18 - Ochrana potrubí**				**1 635,06**
SOD - 18-1114	DN 40 (jednou vrstvou plstěnými pásy)	m	3,000	94,36 Kč	283,08
SOD - 18-1116	DN 50 a DN 65 (jednou vrstvou plstěnými pásy)	m	3,400	133,68 Kč	454,51
SOD - 18-1117	DN 80 (jednou vrstvou plstěnými pásy)	m	0,900	174,57 Kč	157,11
SOD - 18-1118	DN 100 (jednou vrstvou plstěnými pásy)	m	3,500	211,53 Kč	740,36
112	**721 19 - Zřízení přípojek na potrubí**				**403,39**
SOD - 19-4104	vyvedení odpadních výpustek 40x1,8 mm	ks	2,000	66,05 Kč	132,10
	odpočet - 1 ks, přípočet +3ks				
SOD - 19-4105	vyvedení odpadních výpustek 50x1,8 mm	ks	1,000	73,13 Kč	73,13
	odpočet -1ks, přípočet 2ks				
SOD - 19-4107	vyvedení odpadních výpustek 75x1,9 mm	ks	1,000	88,86 Kč	88,86
SOD - 19-4109	vyvedení odpadních výpustek 110x2,7 mm	ks	1,000	109,30 Kč	109,30
	odpočet -1ks, přípočet +2ks				
119	**721 27 - Ventilační hlavice**				**526,00**
URS - 721274121	Přivzdušňovací ventil vnitřní odpadních potrubí DN od 32 do 50	ks	1,000	526,00 Kč	526,00
126	**721 29 - Ostatní**				**354,86**
29-0111	zkouška těsnosti kanalizace vodou do DN 125	m	36,100	9,83 Kč	354,86
120	**722 17 - Plastové polypropylenové potrubí typ.řady 4, mat.PP-RCT PN22 - kondenzát**				**21 347,26**
SOD - 17-1435	PP-RCT trubka d-25 mm (pro odvod kondenzátu)	m	21,700	378,24 Kč	8 207,81
	kondenzát 1PP 3,8m x 4 +2,5m + 1m + 3m				
SOD - 17-1438	PP-RCT trubka d-32 mm (pro odvod kondenzátu)	m	3,600	459,24 Kč	1 653,26
	kondenzát 1PP 3,6m				

URS I/2025 - 722176113	Montáž potrubí plastové spojované svary polyfuzně D přes 20 do 25 mm	m	21,700	264,00 Kč	5 728,80
URS I/2025 - 722176114	Montáž potrubí plastové spojované svary polyfuzně D přes 22 do 32 mm	m	3,600	311,00 Kč	1 119,60
SOD 18-1118.1	Termoizolačními pásy bez samolepícího uzávěru montáž do DN 25	m	25,300	51,11 Kč	1 293,08
SOD - 18-001	Termoizolační pásy tl. stěny 6 mm hadice 28/6 mm	m	25,300	51,11 Kč	1 293,08
116	Specifikace 721 22				
SOD - 22-002	plastový kondenzační sifon HL136N (DN40)	ks	2,000	692,00 Kč	1 384,00
SOD - 22-003	plast.podomítkový kondenzační sifon HL138 (DN40)	ks	1,000	667,62 Kč	667,62
	požární ucpávky				**2 479,00**
727212115	Trubní ucpávka plastového potrubí bez izolace D 75 mm stěnou tl 100 mm požární odolnost EI 90-120	kus	1,000	1 490,00 Kč	1 490,00
	požární ucpávka pro nový vývod dřezu				
727212111	Trubní ucpávka plastového potrubí bez izolace D 32 mm stěnou tl 100 mm požární odolnost EI 90-120	kus	1,000	989,00 Kč	989,00
	požární ucpávka pro kondenzát od FCU				
D3	**A-02 Vnitřní vodovod**				23 546,92
204	**722 17 - Plastové polypropylenové potrubí typ.řady 4, mat.PP-RCT PN22**				**14 640,61**
17-1432	PP-RCT trubka d-20 mm	m	14,200	325,55 Kč	4 622,81
	přípočet 1PP 3,5m + 3,0 m +3,5 + 3,5 + 10				
	odpočet 1PPP: -3,1m, -3,1m 3,1m				
17-1435.1	PP-RCT trubka d-25 mm	m	10,000	407,34 Kč	4 073,40
	přípočet 1PP 3,0m + 3,5m + 3,5m				
	odpočet 1PPP:0				
URS I/2025 - 722176112	Montáž potrubí plastové spojované svary polyfuzně D přes 16 do 20 mm	m	14,200	242,00 Kč	3 436,40
URS I/2025 - 722176113	Montáž potrubí plastové spojované svary polyfuzně D přes 20 do 25 mm	m	9,500	264,00 Kč	2 508,00
205	**722 17 - Plastové PP potrubí, mat.PP-RCT řada 4, PN28**				**4 028,04**
17-1435.2	PP-RCT trubka d-25 mm	m	6,000	407,34 Kč	2 444,04
	přípočet 1PP 3,0m + 3,0 m				
	odpočet 1PPP 0				
URS I/2025 - 722176113	Montáž potrubí plastové spojované svary polyfuzně D přes 20 do 25 mm	m	6,000	264,00 Kč	1 584,00
207	**722 18 - Ochrana potrubí**				**1 662,51**
SOD - 18-1118.1	Termoizolačními pásy bez samolepícího uzávěru montáž do DN 25	m	30,200	55,05 Kč	1 662,51
208	**Specifikace 722 18**				**875,23**
SOD - 18-001.1	Termoizolační pásy tl. stěny 6 mm hadice 22/6 mm	m	0,300	14,15 Kč	4,25
SOD - 18-002	Termoizolační pásy tl. stěny 6 mm hadice 28/6 mm	m	10,000	16,51 Kč	165,10
SOD - 18-201	Termoizolační pásy tl.stěny 13 mm hadice 22/13 mm	m	13,900	33,81 Kč	469,96
SOD - 18-202	Termoizolační pásy tl.stěny 13 mm hadice 28/13 mm	m	6,000	39,32 Kč	235,92
209	**722 19 - Přípojky ke strojům a zařízením**				**717,16**
SOD - 19-0401	vyvedení a upevnění výústek DN 15	ks	4,000	179,29 Kč	717,16
210	**722 22 - Armatury závitové (s jedním závitem)**				**692,00**
SOD - 22-0111	nástěnka G1/2"	ks	4,000	173,00 Kč	692,00
222	**722 29 - Ostatní**				**931,37**
SOD - 29-0226	tlaková zkouška potr. závitového do DN 50	m	30,200	14,45 Kč	436,39
SOD - 29-0234.1	proplach a desinfekce potrubí do DN 80	m	30,200	16,39 Kč	494,98
D5	**A-05 Zařizovací předměty**				**25 627,30**
402	**725 11 - Klozety**				**2 752,27**
11-9305	mont.klozetů diturvit. komplet ostatních typů	soub	1,000	2 752,27 Kč	2 752,27
	odpočet - 1ks, přípočet 2ks				
403	**725 21 - Umyvadla**				**3 617,28**
SOD - 21-9201	montáž umyvadel ostatních typů	soub	2,000	1 808,64 Kč	3 617,28
	odpočet - 2 ks, přípočet 2ks				
405	**725 31 - Dřezy**				**11 553,94**
SOD - 31-4290	příslušenství dřezu v kuchyňské sestavě	soub	1,000	1 965,91 Kč	1 965,91
	přípočet 1ks				
SOD - 725-002	J.02 - sestava pro závěsné WC (zaměstnanci)	soub	1,000	9 588,03 Kč	9 588,03

	Poznámka k položce: - závěsný keramický záchod s hlubokým splachováním, bez splachovacího kruhu, barva bílá - samonosný montážní prvek s podomítkovou splach.nádržkou pro závěsné WC s čelním splachováním, bez ovládací desky, včetně univerzál. připojení R1/2" s integr.rohovým ventilem - ovládací tlačítko WC (ovládání zepředu), bílá/lesklý chrom/bílá v provedení dvojčinného ovládání - klozetové sedátko s poklopem (tvrzený plast - duraplast) barva bílá, provedení s automat.pozvolným sklápěním				
SOD - 725-004	J.04 - sestava pro umyvadlo se stojánkovou baterií (zaměstnanci)	soub	-1,000	5 129,16 Kč	-5 129,16
	Poznámka k položce: - keramické umyvadlo s přepadem rozm.: 50x45 cm, uprostřed s otvorem pro stojánkovou baterii, barva bílá, pravoúhlé provedení - připevnění umyvadla / mont.příslušenství - šrouby - umyvadlový sifon, materiál mosaz, povrchová úprava chrom, 1 1/4"-32 mm - umyvadlová výpust click/clack 5/4" celokovová, velká zátka povrchová úprava chrom - 2 ks rohových ventilů DN 15, s válcovou rukojetí, chrom,				
SOD - 725-012	J.15 - sestava pro dřez se stojánkovou baterií (sesterna)	soub	-1,000	8 143,86 Kč	-8 143,86
	Poznámka k položce: *- jednodílný kuchyňský dřez s granitovým povrchem, grafitová barva, provedení bez odkapávače, rozm.51,0x43,5cm* *- připevnění dřezu / mont.příslušenství - šrouby* *- dřezový jednodílný trubkový sifon DN50 s odpadním ventilem, provedení PVC, s mřížkou výpusti z leštěného nerez. plechu* *- 2 ks rohových ventilů DN 15, s válcovou rukojetí, chrom, G 1/2" x G 3/8" Ø 10 mm, bez připojovací trubičky* *- 2 ks celonerezová připojovací hadice pro pitnou vodu dl. 80cm, s oboustranným závitem G3/8" a maticí G*				
SOD - 725-014	J.17 - sestava pro dřez se stojánkovou baterií	soub	1,000	4 698,32 Kč	4 698,32
	Poznámka k položce: - nerezový jednodílný dřez, kruhové provedení prům.460 mm, bez odkap.plochy pro instalaci do stolové sestavy kuch.linky - připevnění dřezu / mont.příslušenství - šrouby - dřezový jednodílný trubkový sifon DN50 s odpadním ventilem, provedení PVC, s mřížkou výpusti z leštěného nerez. plechu - 2 ks rohových ventilů DN 15, s válcovou rukojetí, chrom, G 1/2" x G 3/8" Ø 10 mm, bez připojovací trubičky - 2 ks celonerezová připojovací hadice pro pitnou vodu dl. 80cm, s oboustranným závitem G3/8" a maticí G				
SOD - 725-004	J.04 - sestava pro umyvadlo se stojánkovou baterií (zaměstnanci)	soub	1,000	6 916,16 Kč	6 916,16
	Poznámka k položce: - keramické umyvadlo s přepadem rozm.: 50x45 cm, uprostřed s otvorem pro stojánkovou baterii, barva bílá, pravoúhlé provedení - připevnění umyvadla / mont.příslušenství - šrouby - umyvadlový sifon, materiál mosaz, povrchová úprava chrom, 1 1/4"-32 mm - umyvadlová výpust click/clack 5/4" celokovová, velká zátka povrchová úprava chrom - 2 ks rohových ventilů DN 15, s válcovou rukojetí, chrom,		cena dle SOD	5 129,16	
	odpočet umyvadlo Nábytkové umyvadlo Jika Lyra Plus Viva 55x45 cm otvor pro baterii uprostřed H8103810001041			-1 273,00	
	záměna umyvadla za umývátko - Umývátko Laufen Pro 48x28 cm H8159554001041			3 060,00	
SOD - 725-005	J.05 - sestava pro umyvadlo na desce se stojánkovou baterií (zaměstnanci)	soub	1,000	8 788,31 Kč	8 788,31
	Poznámka k položce: - keramické umyvadlo na desku s přepadem rozm.: 50x45 cm, s otvorem pro stojánkovou baterii, barva bílá, pravoúhlé provedení - připevnění umyvadla / mont.příslušenství - šrouby - umyvadlový sifon, materiál mosaz, povrchová úprava chrom, 1 1/4"-32 mm - umyvadlová výpust click/clack 5/4" celokovová, velká zátka povrchová úprava chrom - 2 ks rohových ventilů DN 15, s válcovou rukojetí, chrom,		cena dle SOD	6 982,31	
	odpočet - Umyvadlo Kolo Twins 50x46 cm otvor pro baterii uprostřed L51150000			-1 815,00	
	záměna umyvadla za jiný typ - Umyvadlo na desku SAT Infinitio 39x39 cm bez přepadu SATINF3939. Umyvadlo disponuje šířkou 39 cm, hloubkou 39 cm a výškou 12 cm. Bílé provedení a kulatý tvar			3 190,00	
	odpočet - Vtok um.OPTIMA 5/4, clic-clac CELOCHROM! VF785CR			-559,00	
	Průtočný umyvadlový vtok SAT Infinitio 5/4" bílá matná PZATKAWHM - speciální armatura pro umyvadla bez přepadu			990,00	
408	**725 82 - Baterie umyvadlové a dřezové**				**456,09**
82-9301	montáž bat.stojánkových ost.typů	soub	1,000	456,09 Kč	456,09
410	**725 86 - Ostatní zápachové uzávěrky**				**117,95**
86-9101	mont.zápach uzávěrky umyvadlové do DN 40	ks	1,000	117,95 Kč	117,95
CELKEM					**206 193,36 Kč**

2. Cena změny:

pozice		*cena (Kč)*
1	Cena bez DPH	206 193,36 Kč
2	Cena s DPH	230 936,57 Kč

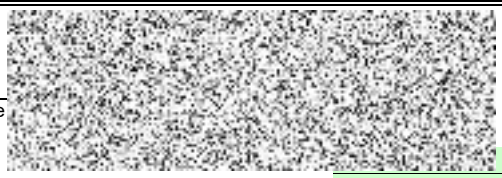
Celkový termín dokončení díla dle SOD vč. dílčích termínů se mění takto:	Zhotovitel ve smyslu čl. VI, odst. 2, písm. d) smlouvy o dílo (stanovení dopadu změny díla do termínu dokončení díla) sděluje objednateli, že změny díla obsažené v předloženém změnovém listu nemají objektivní dopad na termín dokončení díla. Zhotovitel avizuje objednateli pro případ, že změnový list nebude odsouhlasen zástupcem objednatele (ředitelem Domova pro seniory Dobřichovice) do 14 dnů od předložení tohoto návrhu změnového listu, že zhotovitel předloží objednateli další změnový list, jehož předmětem bude sjednání dopadu změny díla na termín dokončení díla dle skutečného data podepsání Změnového listu.
Důvod změny:	Změna PD - změna typu místnosti z kaple na kavárnu

Za projektanta podpisem souhlasí s oznámením změny a se změnovým listem (podpis a datum)

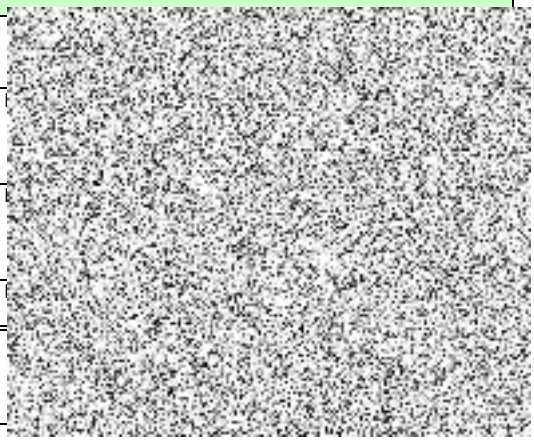
Za technický dozor stavby podpisem souhlasí s oznámením změny a se změnovým listem (podpis a datum)

Za kordinátora stavby Objednatele podpisem souhlasí s oznámením změny a se změnovým listem (podpis a datum)

Za objednatele (podpis a datum)

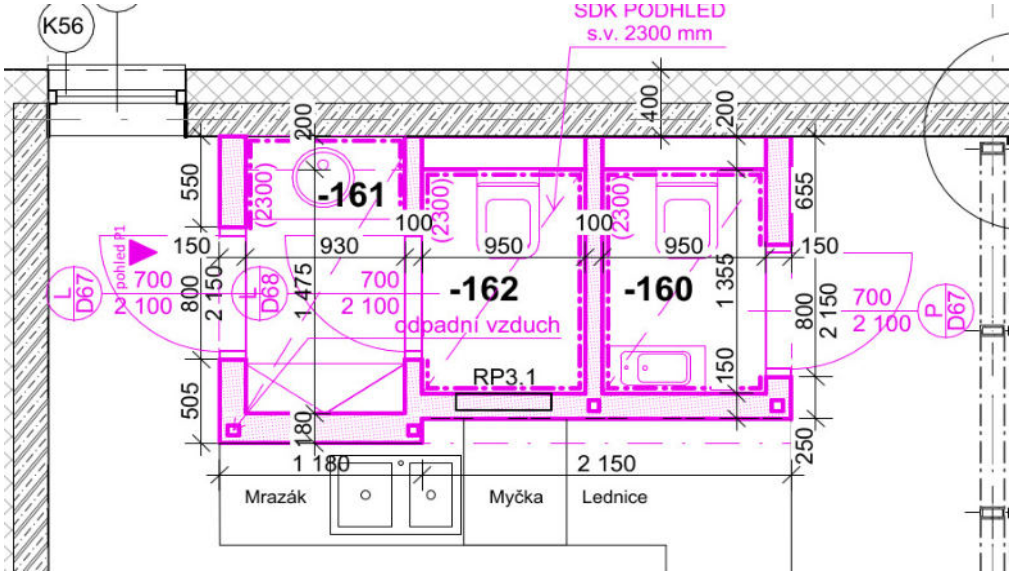


Bc. Robe

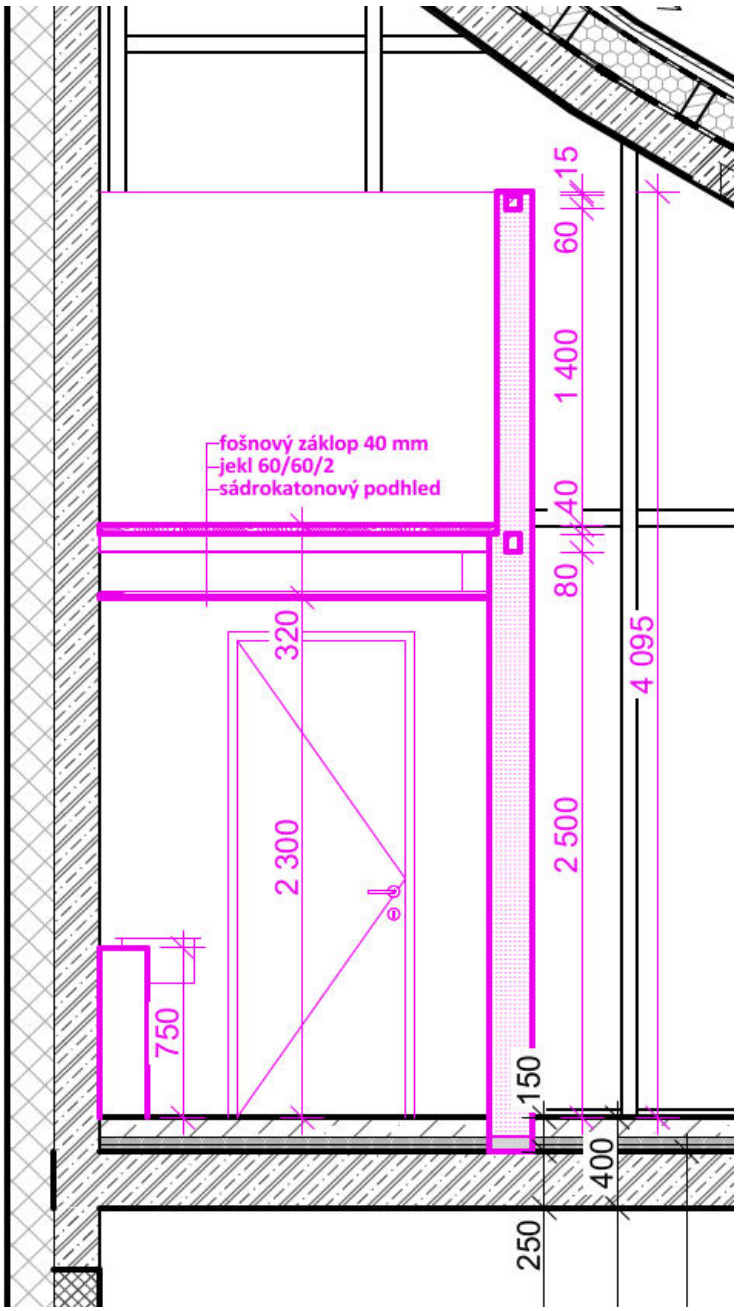


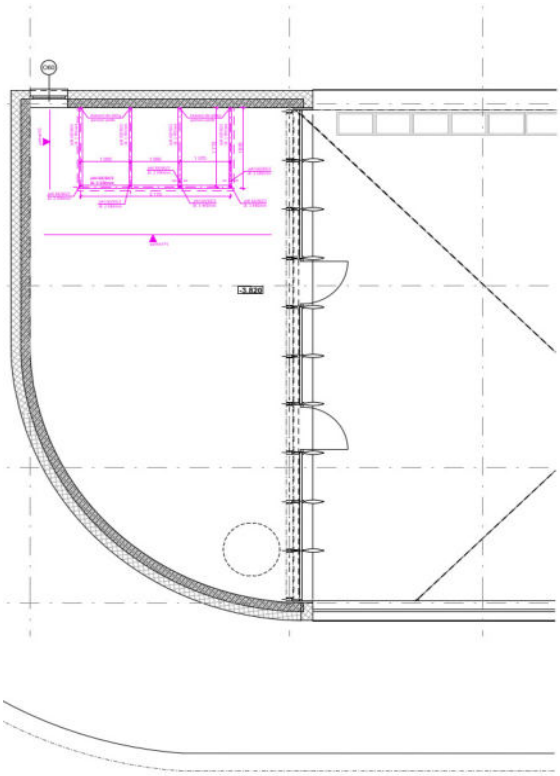
Rozdělovník:

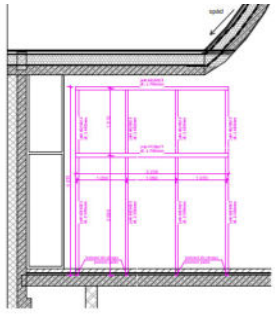
1	
2	



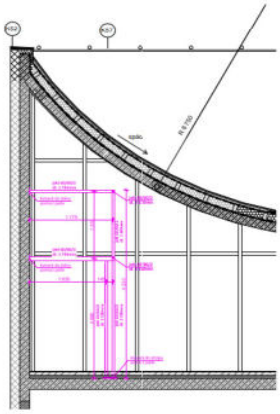
Společné prostory							
-158	Jídelna	118,02	P3a	vinyl - dekor dřevo	MDF sokl. lišta	VPC omítka + malba	lamelový podhled + černá malba
-159	Kavárna	49,24	P6	ker. dlažba 60 x 60	ker. dlažba v = 100 mm	dřevěné lamely, VPC omítka + malba	VPC omítka +malba
-160	WC pro veřejnost	1,31	P6	ker. dlažba 60 x 60	ker. dlažba v = 100 mm	VPC omítka + malba	SDK podhled + bílá malba
-161	Předsíň	1,44	P6	ker. dlažba 60 x 60		ker. obklad 60 x 30	SDK podhled + bílá malba
-162	WC	1,31	P6	ker. dlažba 60 x 60		ker. obklad 60 x 30	SDK podhled + bílá malba
		171,32 m²					


fošnový záklop 40 mm
jekl 60/60/2
sádrokatonový podhled
15
60
1 400
40
80
4 095
320
2 300
2 500
750
150
400
250





POHLED P2



3.3.1.9 OZNÁMENÍ ZMĚNY A ZMĚNOVÝ LIST

Pozemní a inženýrské stavitelství CZ	Formulář / stav k 15.3.2015

Oznámení změny

ČÍSLO:	**147**	**ZE DNE:**	**11.03.2025**
		REVIZE ZE DNE:	

OBJEDNATEL:

Název:	**Domov pro seniory Dobřichovice**
Zastoupený:	**Bc.Robertem Pitrákem, ředitelem**

ZHOTOVITEL:

Název:	**STRABAG Pozemní a inženýrské stavitelství s.r.o**

STAVBA:

Název:	**Realizace přístavby a rekonstrukce DS Dobřichovice**

Předmět změny:	SO05 Záporové pažení pro zhotovení vsaku
Zpracováno na základě:	požadavku objednatele
Popis změny:	*Na základě požadavku objednatele dochází k doplnění záporového pažení nutného pro provedení vsaku. Tento ZL obsahuje pouze práce spojené se záporovou stěnou a neobsahuje zemní práce a práce s nimi spojené.*
	Zhotovitel ve smyslu čl. VI, odst. 2, písm. d) smlouvy o dílo (stanovení dopadu změny díla do termínu dokončení díla) sděluje objednateli, že změny díla obsažené v předloženém změnovém listu nemají objektivní dopad na termín dokončení díla. Zhotovitel avizuje objednateli pro případ, že změnový list nebude odsouhlasen zástupcem objednatele (ředitelem Domova pro seniory Dobřichovice) do 14 dnů od předložení tohoto návrhu změnového listu, že zhotovitel předloží objednateli další změnový list, jehož předmětem bude sjednání dopadu změny díla na termín dokončení díla dle skutečného data podepsání Změnového listu.
	Zhotovitel upozorňuje objednatele, že předmětem tohoto změnového listu jsou pouze práce v rozsahu rozpočtu tohoto změnového listu.
Důvod změny:	Po zahájení výkopových prací byla zjištěna nutnost posílení pažení.

Za zhotovitele (podpis a datum vydání)

Za objednatele (podpis a datum převzetí)

Rozdělovník:

1	*Objednatel*
1	*Zhotovitel*

Přílohy:

3.3.1.9 OZNÁMENÍ ZMĚNY A ZMĚNOVÝ LIST

Pozemní a inženýrské stavitelství CZ	Formulář / stav k 15.3.2015

Změnový list

ČÍSLO:	**147**	**ZE DNE:**	**11.03.2025**
		REVIZE ZE DNE:	

OBJEDNATEL:

Název:	**Domov pro seniory Dobřichovice**
Zastoupený:	**Bc. Robertem Pitrákem, ředitelem**

ZHOTOVITEL:

Název:	**STRABAG Pozemní a inženýrské stavitelství s.r.o**

STAVBA:

Název:	**Realizace přístavby a rekonstrukce DS Dobřichovice**

1. Předmět změny:

		MJ	Množství	Jednotková cena	Cena celkem
SO05 Záporové pažení					*1 404 840,72 Kč*
SOD 151711111.1	Osazení zápor ocelových dl do 8 m vč.stabil.zeminy a zabetonováním	m	145,000	619,66 Kč	89 850,70 Kč
SOD 13010974	ocel profilová jakost S235JR (11 375) průřez HEB 140	t	6,054	34 523,86 Kč	208 993,64 Kč
	5,264*1,15		6,0536		
SOD 151712111	Převázka ocelová pro kotvení záporového pažení	m	10,800	22 757,91 Kč	245 785,43 Kč
SOD 151712121	Odstranění ocelové převázky pro kotvení záporového pažení	m	10,800	1 302,17 Kč	14 063,44 Kč
	viz zřízení				
SOD 151721112	Zřízení pažení do ocelových zápor hl výkopu do 10 m s jeho následným odstraněním	m2	62,400	1 239,32 Kč	77 333,57 Kč
SOD 153821301R	Dočasné pramencové kotvy(viz specif.stat.)	m	73,000	2 788,47 Kč	203 558,31 Kč
R14701	Příplatek za vrtání ve stísněných prostorách pro pramencové kotvy	m	73,000	1 200,00 Kč	87 600,00 Kč
URS I/2025 224521112	Vrty maloprofilové D přes 195 do 245 mm úklon do 45° hl 0 až 25 m hornina I a II omezený prostor	m	145,000	3 060,00 Kč	443 700,00 Kč
R14702	Odstranění ocelových zápor	m	145,000	198,00 Kč	28 710,00 Kč
SOD 998011002	Přesun hmot pro budovy zděné v přes 6 do 12 m	t	9,760	537,47 Kč	5 245,64 Kč
	Osazení zápor ocelových dl do 8 m vč.stabil.zeminy a zabetonováním				
	145*0,00102		0,1479		
	ocel profilová jakost S235JR (11 375) průřez HEB 140				
	6,054		6,054		
	Převázka ocelová pro kotvení záporového pažení				
	10,8*0,15478		1,671624		
	Zřízení pažení do ocelových zápor hl výkopu do 10 m s jeho následným odstraněním				
	62,4*0,02944		1,837056		
	Vrty maloprofilové D přes 195 do 245 mm úklon do 45° hl 0 až 25 m hornina I a II omezený prostor				
	0,00034*145		0,0493		
CELKEM					**1 404 840,72 Kč**

2. Cena změny:

pozice		*cena (Kč)*
1	Cena bez DPH	1 404 840,72 Kč
2	Cena s DPH	1 573 421,61 Kč

Celkový termín dokončení díla dle SOD vč. dílčích termínů se mění takto:	Zhotovitel ve smyslu čl. VI, odst. 2, písm. d) smlouvy o dílo (stanovení dopadu změny díla do termínu dokončení díla) sděluje objednateli, že změny díla obsažené v předloženém změnovém listu nemají objektivní dopad na termín dokončení díla. Zhotovitel avizuje objednateli pro případ, že změnový list nebude odsouhlasen zástupcem objednatele (ředitelem Domova pro seniory Dobřichovice) do 14 dnů od předložení tohoto návrhu změnového listu, že zhotovitel předloží objednateli další změnový list, jehož předmětem bude sjednání dopadu změny díla na termín dokončení díla dle skutečného data podepsání Změnového listu.
Důvod změny:	Po zahájení výkopových prací byla zjištěna nutnost posílení pažení.

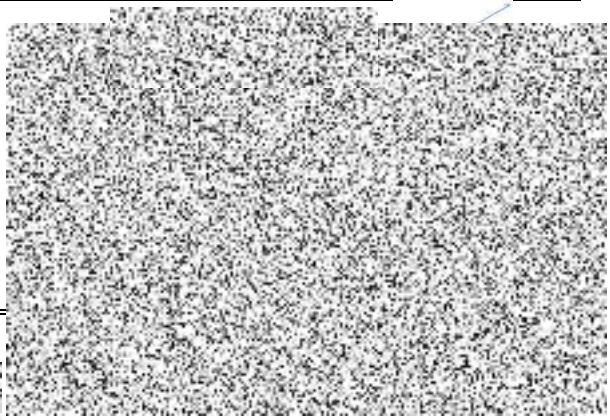
Za projektanta podpisem souhlasí s oznámením změny a se změnovým listem (podpis a datum)

Za technický dozor stavby podpisem souhlasí s oznámením změny a se změnovým listem (podpis a datum)

Za kordinátora stavby Objednatele podpisem souhlasí s oznámením změny a se změnovým listem (podpis a datum)

Za objednatele (podpis a datum)

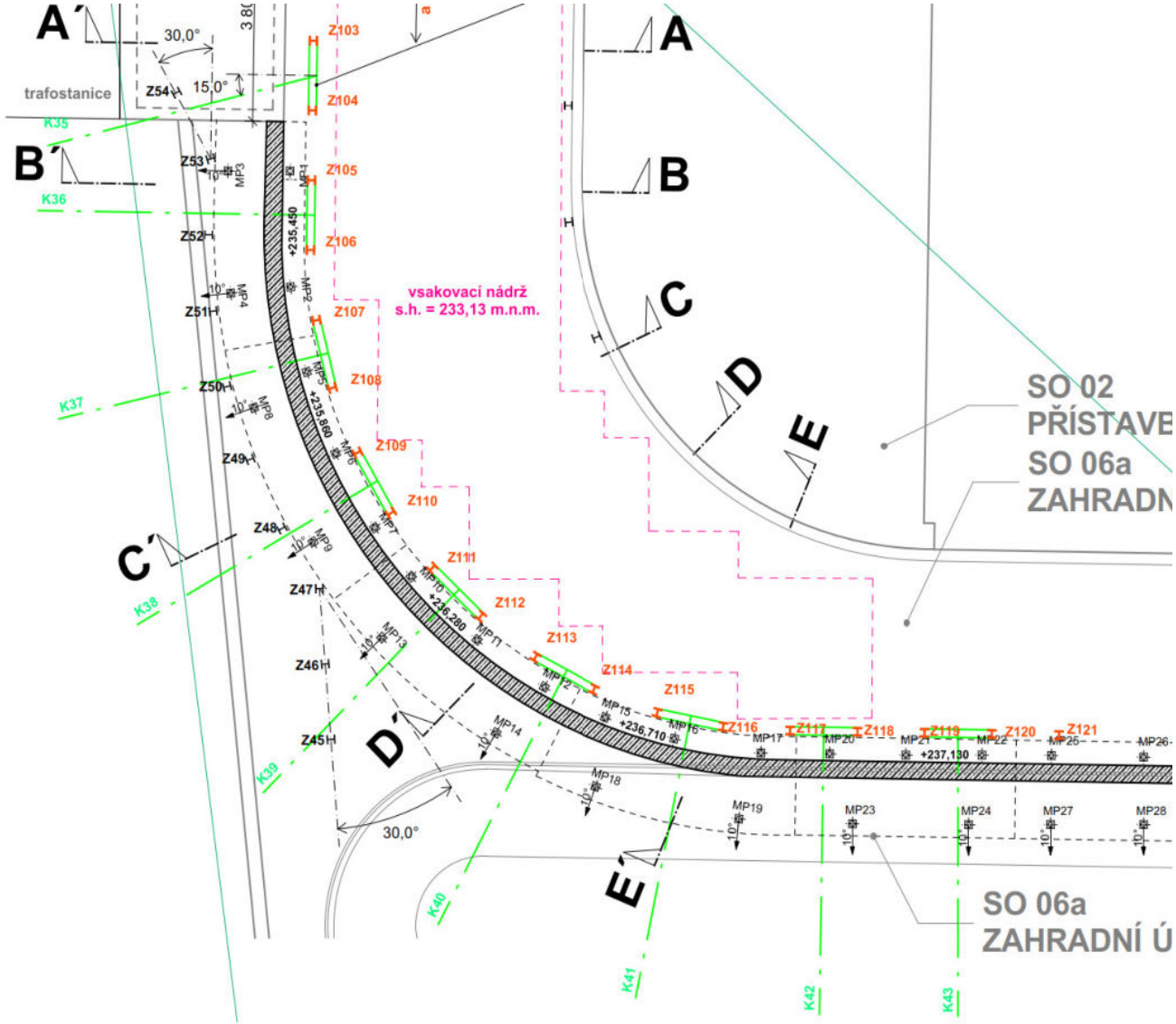




Rozdělovník:

1
2

Přílohy:


A´
B´
C´
D´
E´
A
B
C
D
E
30,0°
15,0°
trafostanice
Z54
K35
K36
K37
K38
K39
K40
K41
K42
K43
Z53
Z52
Z51
Z50
Z49
Z48
Z47
Z46
Z45
Z103
Z104
Z105
Z106
Z107
Z108
Z109
Z110
Z111
Z112
Z113
Z114
Z115
Z116
Z117
Z118
Z119
Z120
Z121
MP1
MP2
MP3
MP4
MP5
MP6
MP7
MP8
MP9
MP10
MP11
MP12
MP13
MP14
MP15
MP16
MP17
MP18
MP19
MP20
MP21
MP22
MP23
MP24
MP25
MP26
MP27
MP28
+235,450
+235,860
+236,280
+236,710
+237,130
vsakovací nádrž
s.h. = 233,13 m.n.m.
SO 02
PŘÍSTAVE
SO 06a
ZAHRADN
SO 06a
ZAHRADNÍ Ú

3.3.1.9 OZNÁMENÍ ZMĚNY A ZMĚNOVÝ LIST

Pozemní a inženýrské stavitelství CZ	Formulář / stav k 15.3.2015

Oznámení změny

ČÍSLO:	**153**	**ZE DNE:**	**20.01.2025**
		REVIZE ZE DNE:	**17.07.2025**

OBJEDNATEL:

Název:	**Domov pro seniory Dobřichovice**
Zastoupený:	**Bc.Robertem Pitrákem, ředitelem**

ZHOTOVITEL:

Název:	**STRABAG Pozemní a inženýrské stavitelství s.r.o**

STAVBA:

Název:	**Realizace přístavby a rekonstrukce DS Dobřichovice**

Předmět změny:	SO04 a SO06 záměna prken s plnými profily
Zpracováno na základě:	požadavku objednatele
Popis změny:	*Na základě požadavku objednatele dochází k změně prken dřevoplastových z dutinkových na plné*
	Zhotovitel ve smyslu čl. VI, odst. 2, písm. d) smlouvy o dílo (stanovení dopadu změny díla do termínu dokončení díla) sděluje objednateli, že změny díla obsažené v předloženém změnovém listu nemají objektivní dopad na termín dokončení díla. Zhotovitel avizuje objednateli pro případ, že změnový list nebude odsouhlasen zástupcem objednatele (ředitelem Domova pro seniory Dobřichovice) do 14 dnů od předložení tohoto návrhu změnového listu, že zhotovitel předloží objednateli další změnový list, jehož předmětem bude sjednání dopadu změny díla na termín dokončení díla dle skutečného data podepsání Změnového listu.
	Zhotovitel upozorňuje objednatele, že předmětem tohoto změnového listu jsou pouze práce v rozsahu rozpočtu tohoto změnového listu.
Důvod změny:	Prkna navržená v PD není možné použít z důvodu klimatických podmínek

Za zhotovitele (podpis a datum vydání) Za objednatele (podpis a datum převzetí)

Rozdělovník:

1	*Objednatel*
1	*Zhotovitel*

Přílohy:

3.3.1.9 OZNÁMENÍ ZMĚNY A ZMĚNOVÝ LIST

Pozemní a inženýrské stavitelství CZ	Formulář / stav k 15.3.2015

Změnový list

ČÍSLO:	**153**	**ZE DNE:**	**20.01.2025**
		REVIZE ZE DNE:	**17.07.2025**

OBJEDNATEL:

Název:	**Domov pro seniory Dobřichovice**
Zastoupený:	**Bc. Robertem Pitrákem, ředitelem**

ZHOTOVITEL:

Název:	**STRABAG Pozemní a inženýrské stavitelství s.r.o**

STAVBA:

Název:	**Realizace přístavby a rekonstrukce DS Dobřichovice**

1. Předmět změny:

		MJ	Množství	Jednotková cena	Cena celkem
SO04 a SO06 záměna prken s plnými profily					*175 144,00 Kč*
R15301	Příplatek za změnu terasových prken dutinkových za terasová prkna s plným profilem	m	959,517	182,53 Kč	175 144,00 Kč
	SO 04 a SO06				
CELKEM					**175 144,00 Kč**

2. Cena změny:

pozice		***cena (Kč)***
1	Cena bez DPH	175 144,00 Kč
2	Cena s DPH	196 161,28 Kč

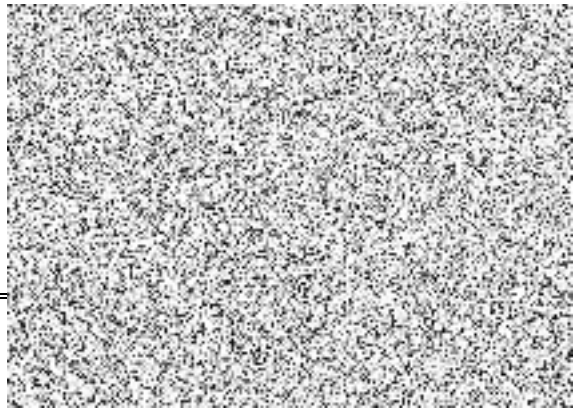
Celkový termín dokončení díla dle SOD vč. dílčích termínů se mění takto:	Zhotovitel ve smyslu čl. VI, odst. 2, písm. d) smlouvy o dílo (stanovení dopadu změny díla do termínu dokončení díla) sděluje objednateli, že změny díla obsažené v předloženém změnovém listu nemají objektivní dopad na termín dokončení díla. Zhotovitel avizuje objednateli pro případ, že změnový list nebude odsouhlasen zástupcem objednatele (ředitelem Domova pro seniory Dobřichovice) do 14 dnů od předložení tohoto návrhu změnového listu, že zhotovitel předloží objednateli další změnový list, jehož předmětem bude sjednání dopadu změny díla na termín dokončení díla dle skutečného data podepsání Změnového listu.
Důvod změny:	Prkna navržená v PD není možné použít z důvodu klimatických podmínek

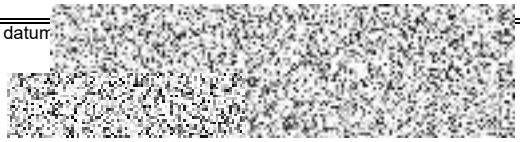
Za projektanta podpisem souhlasí s oznámením změny a se změnovým listem (podpis a datum)

Za technický dozor stavby podpisem souhlasí s oznámením změny a se změnovým listem (podpis a datum)

Za kordinátora stavby Objednatele podpisem souhlasí s oznámením změny a se změnovým listem (podpis a datum)

Za objednatele (podpis a datum)





Rozdělovník:

1
2

Přílohy:

3.3.1.9 OZNÁMENÍ ZMĚNY A ZMĚNOVÝ LIST

Pozemní a inženýrské stavitelství CZ	Formulář / stav k 15.3.2015

Oznámení změny

ČÍSLO:	**158**	**ZE DNE:**	**16.01.2025**
		REVIZE ZE DNE:	

OBJEDNATEL:

Název:	**Domov pro seniory Dobřichovice**
Zastoupený:	**Bc.Robertem Pitrákem, ředitelem**

ZHOTOVITEL:

Název:	**STRABAG Pozemní a inženýrské stavitelství s.r.o**

STAVBA:

Název:	**Realizace přístavby a rekonstrukce DS Dobřichovice**

Předmět změny:	Hydrofobizační stěrka pro objekty SO01 a SO02
Zpracováno na základě:	požadavku objednatele
Popis změny:	*Na základě požadavku objednatele v projektové dokumentaci chybí hydrofobizační stěrka pro izolaci soklu*
	Zhotovitel ve smyslu čl. VI, odst. 2, písm. d) smlouvy o dílo (stanovení dopadu změny díla do termínu dokončení díla) sděluje objednateli, že změny díla obsažené v předloženém změnovém listu nemají objektivní dopad na termín dokončení díla. Zhotovitel avizuje objednateli pro případ, že změnový list nebude odsouhlasen zástupcem objednatele (ředitelem Domova pro seniory Dobřichovice) do 14 dnů od předložení tohoto návrhu změnového listu, že zhotovitel předloží objednateli další změnový list, jehož předmětem bude sjednání dopadu změny díla na termín dokončení díla dle skutečného data podepsání Změnového listu.
	Zhotovitel upozorňuje objednatele, že předmětem tohoto změnového listu jsou pouze práce v rozsahu rozpočtu tohoto změnového listu.
Důvod změny:	PD není podrobně řešeno navázání omítky na terén. Toto nebylo možné provést před zahájením stavby a provedením podrobného průzkumu. Po provedení průzkumu bylo rozhodnuto o doplnění skladby fasády o o hydrofobizační stěrku pro dotažení omítky až k terénu.



Za zhotovitele (podpis a datum vydání)

Za objednatele (podpis a datum převzetí)

Rozdělovník:

1	*Objednatel*
1	*Zhotovitel*

Přílohy:

3.3.1.9 OZNÁMENÍ ZMĚNY A ZMĚNOVÝ LIST

Pozemní a inženýrské stavitelství CZ	Formulář / stav k 15.3.2015

Změnový list

ČÍSLO:	**158**	**ZE DNE:**	**16.01.2025**
		REVIZE ZE DNE:	

OBJEDNATEL:

Název:	**Domov pro seniory Dobřichovice**
Zastoupený:	**Bc. Robertem Pitrákem, ředitelem**

ZHOTOVITEL:

Název:	**STRABAG Pozemní a inženýrské stavitelství s.r.o**

STAVBA:

Název:	**Realizace přístavby a rekonstrukce DS Dobřichovice**

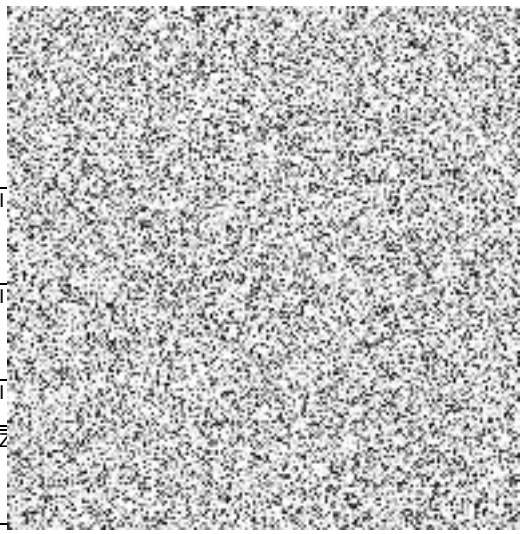
1. Předmět změny:

		MJ	Množství	Jednotková cena	Cena celkem
Hydrofobizační stěrka pro objekty SO01 a SO02					*287 580,74 Kč*
URS I/2025 711192102	Provedení izolace proti zemní vlhkosti hydroizolační stěrkou svislé na zdivu, 1 vrstva	m2	122,81	233,00 Kč	28 614,73 Kč
	0,5m				
	*15,868+21,397+40,311+13,009+6,4+15,65*0,5*		*104,81*		
	0,5m				
	36*0,5		18		
ANALOGICKY URS I/2025 711192102	Provedení izolace proti zemní vlhkosti hydroizolační stěrkou svislé naizolant, 1 vrstva	m2	122,81	255,00 Kč	31 316,55 Kč
R15801	Provedení izolace proti zemní vlhkosti přípravný nátěr pro provedení stěrky (stěrkovací hmota + cement)	m2	122,81	68,00 Kč	8 351,08 Kč
R15802	STOFLEXIL	kg	1 031,60	207,20 Kč	213 748,35 Kč
	8,4 kg/m2				
	1031,604		1031,604		
URS I/2025 58521130	cement portlandský CEM I 42,5MPa	t	1,03	5 380,00 Kč	5 550,03 Kč
	Poměr 1:1				
	1031 kg		1031		
CELKEM					**287 580,74 Kč**

2. Cena změny:

pozice		***cena (Kč)***
1	Cena bez DPH	287 580,74 Kč
2	Cena s DPH	322 090,43 Kč

Celkový termín dokončení díla dle SOD vč. dílčích termínů se mění takto:	Zhotovitel ve smyslu čl. VI, odst. 2, písm. d) smlouvy o dílo (stanovení dopadu změny díla do termínu dokončení díla) sděluje objednateli, že změny díla obsažené v předloženém změnovém listu nemají objektivní dopad na termín dokončení díla. Zhotovitel avizuje objednateli pro případ, že změnový list nebude odsouhlasen zástupcem objednatele (ředitelem Domova pro seniory Dobřichovice) do 14 dnů od předložení tohoto návrhu změnového listu, že zhotovitel předloží objednateli další změnový list, jehož předmětem bude sjednání dopadu změny díla na termín dokončení díla dle skutečného data podepsání Změnového listu.
Důvod změny:	PD není podrobně řešeno navázání omítky na terén. Toto nebylo možné provést před zahájením stavby a provedením podrobného průzkumu. Po provedení průzkumu bylo rozhodnuto o doplnění skladby fasády o o hydrofobizační stěrku pro dotažení omítky až k terénu.



Za projektanta podpisem souhlasí s oznámením změny a se změnovým listem (podpis a datum)

Za technický dozor stavby podpisem souhlasí s oznámením změny a se změnovým listem (podpis a datum)

Za kordinátora stavby Objednatele podpisem souhlasí s oznámením změny a se změnovým listem (podpis a datum)

Za objednatele (podpis a datum)



Rozdělovník:

1
2

Přílohy:

3.3.1.9 OZNÁMENÍ ZMĚNY A ZMĚNOVÝ LIST

Pozemní a inženýrské stavitelství CZ	Formulář / stav k 15.3.2015

Oznámení změny

ČÍSLO:	**159**	**ZE DNE:**	**16.01.2025**
		REVIZE ZE DNE:	**16.04.2025**

OBJEDNATEL:

Název:	**Domov pro seniory Dobřichovice**
Zastoupený:	**Bc.Robertem Pitrákem, ředitelem**

ZHOTOVITEL:

Název:	**STRABAG Pozemní a inženýrské stavitelství s.r.o**

STAVBA:

Název:	**Realizace přístavby a rekonstrukce DS Dobřichovice**

Předmět změny:	SO02 Sokl atiky na pojížděné střeše a hydrofobizační stěrka pod XPS
Zpracováno na základě:	požadavku objednatele
Popis změny:	*Na základě požadavku objednatele dochází ke změně typu polystyrénu a doplnění o hydrofobizační stěrku pod něj na pojížděné střeše objektu SO02.*
	Zhotovitel ve smyslu čl. VI, odst. 2, písm. d) smlouvy o dílo (stanovení dopadu změny díla do termínu dokončení díla) sděluje objednateli, že změny díla obsažené v předloženém změnovém listu nemají objektivní dopad na termín dokončení díla. Zhotovitel avizuje objednateli pro případ, že změnový list nebude odsouhlasen zástupcem objednatele (ředitelem Domova pro seniory Dobřichovice) do 14 dnů od předložení tohoto návrhu změnového listu, že zhotovitel předloží objednateli další změnový list, jehož předmětem bude sjednání dopadu změny díla na termín dokončení díla dle skutečného data podepsání Změnového listu.
	Zhotovitel upozorňuje objednatele, že předmětem tohoto změnového listu jsou pouze práce v rozsahu rozpočtu tohoto změnového listu.
Důvod změny:	Z důvodu nasákavavosti EPS je nutné použít XPS a doplnit skladbu o hydrofobizační stěrku.



Z odpis a datum převzetí)

Rozdělovník:

1	*Objednatel*
1	*Zhotovitel*

Přílohy:

3.3.1.9 OZNÁMENÍ ZMĚNY A ZMĚNOVÝ LIST

Pozemní a inženýrské stavitelství CZ	Formulář / stav k 15.3.2015

Změnový list

ČÍSLO:	**159**	**ZE DNE:**	**16.01.2025**
		REVIZE ZE DNE:	**16.04.2025**

OBJEDNATEL:

Název:	**Domov pro seniory Dobřichovice**
Zastoupený:	**Bc. Robertem Pitrákem, ředitelem**

ZHOTOVITEL:

Název:	**STRABAG Pozemní a inženýrské stavitelství s.r.o**

STAVBA:

Název:	**Realizace přístavby a rekonstrukce DS Dobřichovice**

1. Předmět změny:

		MJ	Množství	Jednotková cena	Cena celkem
SO02 Sokl atiky na pojížděné střeše a hydrofobizační stěrka pod XPS					*87 009,58 Kč*
URS I/2025 711192102	Provedení izolace proti zemní vlhkosti hydroizolační stěrkou svislé na zdivu, 1 vrstva	m2	36,980	233,00 Kč	8 616,34 Kč
	Viz. deska XPS				
ANALOGICKY I/2025 711192102	Provedení izolace proti zemní vlhkosti hydroizolační stěrkou svislé naizolant, 1 vrstva	m2	36,980	255,00 Kč	9 429,90 Kč
R15901	Provedení izolace proti zemní vlhkosti přípravný nátěr pro provedení stěrky (stěrkovací hmota + cement)	m2	36,980	68,00 Kč	2 514,64 Kč
R15902	STOFLEXIL	kg	310,632	207,20 Kč	64 362,95 Kč
	8,4 kg/m2				
	310,632		310,632		
URS I/2025 58521130	cement portlandský CEM I 42,5MPa	t	0,311	5 380,00 Kč	1 671,20 Kč
	Poměr 1:1				
	310,632		*310,632*		
SOD 28372306	deska EPS 100 pro konstrukce s běžným zatížením λ=0,037 tl 60mm	m2	-36,980	140,11 Kč	- 5 181,27 Kč
	záměna desek dle bodu z KD 70/03				
SOD 28376418	deska z polystyrénu XPS, hrana polodrážková a hladký povrch 300kPA tl 60mm	m2	36,980	151,32 Kč	5 595,81 Kč
	viz odpočet				
CELKEM					**87 009,58 Kč**

2. Cena změny:

pozice		***cena (Kč)***
1	Cena bez DPH	87 009,58 Kč
2	Cena s DPH	97 450,73 Kč

Celkový termín dokončení díla dle SOD vč. dílčích termínů se mění takto:	Zhotovitel ve smyslu čl. VI, odst. 2, písm. d) smlouvy o dílo (stanovení dopadu změny díla do termínu dokončení díla) sděluje objednateli, že změny díla obsažené v předloženém změnovém listu nemají objektivní dopad na termín dokončení díla. Zhotovitel avizuje objednateli pro případ, že změnový list nebude odsouhlasen zástupcem objednatele (ředitelem Domova pro seniory Dobřichovice) do 14 dnů od předložení tohoto návrhu změnového listu, že zhotovitel předloží objednateli další změnový list, jehož předmětem bude sjednání dopadu změny díla na termín dokončení díla dle skutečného data podepsání Změnového listu.
Důvod změny:	Z důvodu nasákavavosti EPS je nutné použít XPS a doplnit skladbu o hydrofobizační stěrku.

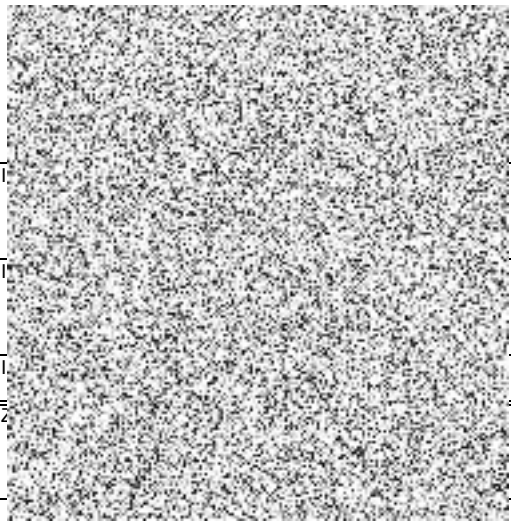
Za projektanta podpisem souhlasí s oznámením změny a se změnovým listem (podpis a datum)

Za technický dozor stavby podpisem souhlasí s oznámením změny a se změnovým listem (podpis a datum)

Za kordinátora stavby Objednatele podpisem souhlasí s oznámením změny a se změnovým listem (podpis a datum)

Za objednatele (podp

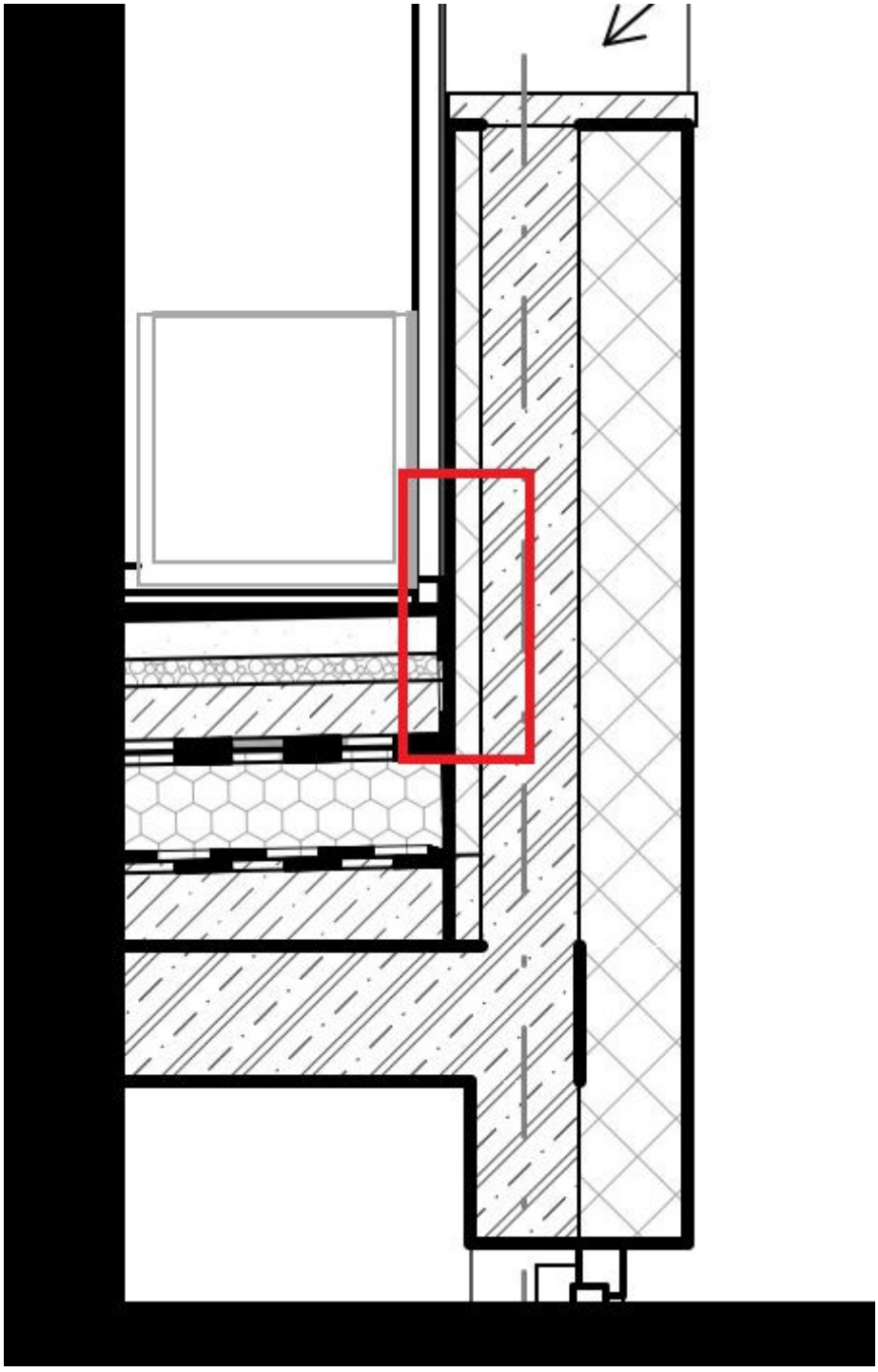




Rozdělovník:

1
2

Přílohy:



1. vrchní povrchová úprava - svisle kartáčovaná
   - organická hrubozrnná modelační omítka, obsahující vlákna zabraňující mikrotrhlinám se zapouzdřeným ochranným filmem proti řasám a plísním, faktor difúzního odporu μ= max. 100, souč. vodopropustnosti W3 nízký
   - v místě soklů opatřeno hydroizolační stěrkou a organickým mezinátěrem
   Pod úrovní terénu bude izolant přilepen hydroizolačním systémovým lepidlem. Po přilepení a zaschnutí izolantu bude provedeno utěsnění hydroizolační systémovou stěrkou a bude proveden hydroizolační nátěr izolantu.
   - kartáčovaný povrch

3.3.1.9 OZNÁMENÍ ZMĚNY A ZMĚNOVÝ LIST

Pozemní a inženýrské stavitelství CZ	Formulář / stav k 15.3.2015

Oznámení změny

ČÍSLO:	**161**	**ZE DNE:**	**02.04.2025**
		REVIZE ZE DNE:	

OBJEDNATEL:

Název:	**Domov pro seniory Dobřichovice**
Zastoupený:	**Bc.Robertem Pitrákem, ředitelem**

ZHOTOVITEL:

Název:	**STRABAG Pozemní a inženýrské stavitelství s.r.o**

STAVBA:

Název:	**Realizace přístavby a rekonstrukce DS Dobřichovice**

Předmět změny:	SO01 Lešení pro věžičku
Zpracováno na základě:	požadavku objednatele
Popis změny:	*Na základě požadavku objednatele dochází k demontáži stávajícího krovu věžičky a bude proveden krov nový. Tento ZL zahrnuje lešení které bude pro tyto práce potřebné.*
	Zhotovitel ve smyslu čl. VI, odst. 2, písm. d) smlouvy o dílo (stanovení dopadu změny díla do termínu dokončení díla) sděluje objednateli, že změny díla obsažené v předloženém změnovém listu nemají objektivní dopad na termín dokončení díla. Zhotovitel avizuje objednateli pro případ, že změnový list nebude odsouhlasen zástupcem objednatele (ředitelem Domova pro seniory Dobřichovice) do 14 dnů od předložení tohoto návrhu změnového listu, že zhotovitel předloží objednateli další změnový list, jehož předmětem bude sjednání dopadu změny díla na termín dokončení díla dle skutečného data podepsání Změnového listu.
	Zhotovitel upozorňuje objednatele, že předmětem tohoto změnového listu jsou pouze práce v rozsahu rozpočtu tohoto změnového listu.
Důvod změny:	Tento ZL zahrnuje lešení pro nový krov věžičky



Rozdělovník:

1	*Objednatel*
1	*Zhotovitel*

Přílohy:

3.3.1.9 OZNÁMENÍ ZMĚNY A ZMĚNOVÝ LIST

Pozemní a inženýrské stavitelství CZ	Formulář / stav k 15.3.2015

Změnový list

ČÍSLO:	**161**	**ZE DNE:**	**02.04.2025**
		REVIZE ZE DNE:	

OBJEDNATEL:

Název:	**Domov pro seniory Dobřichovice**
Zastoupený:	**Bc. Robertem Pitrákem, ředitelem**

ZHOTOVITEL:

Název:	**STRABAG Pozemní a inženýrské stavitelství s.r.o**

STAVBA:

Název:	**Realizace přístavby a rekonstrukce DS Dobřichovice**

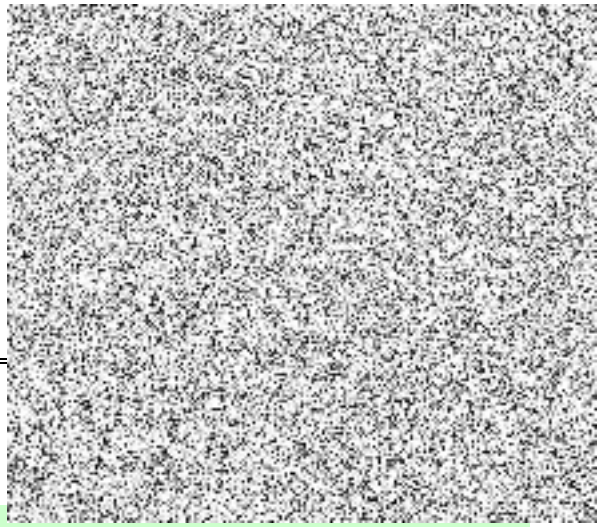
1. Předmět změny:

		MJ	Množství	Jednotková cena	Cena celkem
SO01 Lešení pro věžičku					*715 500,00 Kč*
R16101	Montáž a demontáž atypického lešení pro novou konstrukci věžičky	kpl	1,000	216 000,00 Kč	216 000,00 Kč
R16102	Demontáž atypického lešení pro novou konstrukci věžičky	kpl	1,000	144 000,00 Kč	144 000,00 Kč
R16103	Příplatek k atypickému lešení za první a ZKD den použití 60 dní	den	60,000	4 350,00 Kč	261 000,00 Kč
R16104	Vnitřní provázání konzolí	ks	1,000	31 500,00 Kč	31 500,00 Kč
R16105	Částečná demontáž	ks	1,000	31 500,00 Kč	31 500,00 Kč
R16106	Částečná montáž	ks	1,000	31 500,00 Kč	31 500,00 Kč
CELKEM					**715 500,00 Kč**

2. Cena změny:

pozice		***cena (Kč)***
1	Cena bez DPH	715 500,00 Kč
2	Cena s DPH	801 360,00 Kč

Celkový termín dokončení díla dle SOD vč. dílčích termínů se mění takto:	Zhotovitel ve smyslu čl. VI, odst. 2, písm. d) smlouvy o dílo (stanovení dopadu změny díla do termínu dokončení díla) sděluje objednateli, že změny díla obsažené v předloženém změnovém listu nemají objektivní dopad na termín dokončení díla. Zhotovitel avizuje objednateli pro případ, že změnový list nebude odsouhlasen zástupcem objednatele (ředitelem Domova pro seniory Dobřichovice) do 14 dnů od předložení tohoto návrhu změnového listu, že zhotovitel předloží objednateli další změnový list, jehož předmětem bude sjednání dopadu změny díla na termín dokončení díla dle skutečného data podepsání Změnového listu.
Důvod změny:	Tento ZL zahrnuje lešení pro nový krov věžičky



Za projektanta podpisem souhlasí s oznámením změny a se změnovým listem (podpis a datum)

Za technický dozor stavby podpisem souhlasí s oznámením změny a se změnovým listem (podpis a datum)

Za kordinátora stavby Objednatele podpisem souhlasí s oznámením změny a se změnovým listem (podpis a datum)

Za objednatele (podpis a datum)



Rozdělovník:

1
2

Přílohy:

3.3.1.9 OZNÁMENÍ ZMĚNY A ZMĚNOVÝ LIST

Pozemní a inženýrské stavitelství CZ	Formulář / stav k 15.3.2015

Oznámení změny

ČÍSLO:	**172**	**ZE DNE:**	**24.07.2025**
		REVIZE ZE DNE:	**25.08.2025**

OBJEDNATEL:

Název:	**Domov pro seniory Dobřichovice**
Zastoupený:	**Bc.Robertem Pitrákem, ředitelem**

ZHOTOVITEL:

Název:	**STRABAG Pozemní a inženýrské stavitelství s.r.o**

STAVBA:

Název:	**Realizace přístavby a rekonstrukce DS Dobřichovice**

Předmět změny:	montáže ZTI
Zpracováno na základě:	požadavku objednatele
Popis změny:	*montáže ZTI*
	Zhotovitel ve smyslu čl. VI, odst. 2, písm. d) smlouvy o dílo (stanovení dopadu změny díla do termínu dokončení díla) sděluje objednateli, že změny díla obsažené v předloženém změnovém listu nemají objektivní dopad na termín dokončení díla. Zhotovitel avizuje objednateli pro případ, že změnový list nebude odsouhlasen zástupcem objednatele (ředitelem Domova pro seniory Dobřichovice) do 14 dnů od předložení tohoto návrhu změnového listu, že zhotovitel předloží objednateli další změnový list, jehož předmětem bude sjednání dopadu změny díla na termín dokončení díla dle skutečného data podepsání Změnového listu.
	Zhotovitel upozorňuje objednatele, že předmětem tohoto změnového listu jsou pouze práce v rozsahu rozpočtu tohoto změnového listu.
Důvod změny:	V průběhu provádění prací byla zjištěna nutnost upravit a doplnit některé montážní práce na části ZTI.

Z

Rozdělovník:		*Přílohy:*
1	*Objednatel*	
1	*Zhotovitel*	

3.3.1.9 OZNÁMENÍ ZMĚNY A ZMĚNOVÝ LIST

Pozemní a inženýrské stavitelství CZ	Formulář / stav k 15.3.2015

Změnový list

ČÍSLO:	172	ZE DNE:	24.07.2025
		REVIZE ZE DNE:	25.08.2025

OBJEDNATEL:

Název:	Domov pro seniory Dobřichovice
Zastoupený:	Bc. Robertem Pitrákem, ředitelem

ZHOTOVITEL:

Název:	STRABAG Pozemní a inženýrské stavitelství s.r.o

STAVBA:

Název:	Realizace přístavby a rekonstrukce DS Dobřichovice

1. Předmět změny:

		MJ	Množství	Jednotková cena	Cena celkem
chybějící montáže ZTI - celkem					*2 085 258,54 Kč*
SO01 - Stavební úpravy stávajícího objektu					*1 001 509,95 Kč*
A-01 Vnitřní kanalizace					**421 657,30 Kč**
721 17 - Plastové hrdlové potrubí z tvrdého PVC					14 925,00 Kč
URS II/2025 871263121	Montáž kanalizačního potrubí z PVC těsněné gumovým kroužkem otevřený výkop sklon do 20 % DN 110	m	35	171	5 985,00
URS II/2025 871273120	Montáž kanalizačního potrubí z PVC těsněné gumovým kroužkem otevřený výkop sklon do 20 % DN 125	m	50	106	5 300,00
URS II/2025 871313121	Montáž kanalizačního potrubí z PVC těsněné gumovým kroužkem otevřený výkop sklon do 20 % DN 160	m	20	182	3 640,00
D5	Specifikace 721 17				33 003,00 Kč
URS II/2025 877260310	Montáž kolen na kanalizačním potrubí z PP nebo tvrdého PVC trub hladkých plnostěnných DN 100	kus	29	257	7 453,00
URS II/2025 877270310	Montáž kolen na kanalizačním potrubí z PP nebo tvrdého PVC trub hladkých plnostěnných DN 125	kus	45	278	12 510,00
URS II/2025 877310310	Montáž kolen na kanalizačním potrubí z PP nebo tvrdého PVC trub hladkých plnostěnných DN 150	kus	2	305	610,00
URS II/2025 877260320	Montáž odboček na kanalizačním potrubí z PP nebo tvrdého PVC trub hladkých plnostěnných DN 100	kus	1	444	444,00
URS II/2025 877270320	Montáž odboček na kanalizačním potrubí z PP nebo tvrdého PVC trub hladkých plnostěnných DN 125	kus	3	476	1 428,00
URS II/2025 877310320	Montáž odboček na kanalizačním potrubí z PP nebo tvrdého PVC trub hladkých plnostěnných DN 150	kus	11	514	5 654,00
URS II/2025 877260330	Montáž spojek na kanalizačním potrubí z PP nebo tvrdého PVC trub hladkých plnostěnných DN 100	kus	18	257	4 626,00
URS II/2025 877270330	Montáž spojek na kanalizačním potrubí z PP nebo tvrdého PVC trub hladkých plnostěnných DN 125	kus	1	278	278,00
D8	721 17 - Plastové hrdlové potrubí z PP-MD				21 887,00 Kč

URS II/2025 871263121	Montáž kanalizačního potrubí z PVC těsněné gumovým kroužkem otevřený výkop sklon do 20 % DN 110	m	65	171	11 115,00
URS II/2025 871273120	Montáž kanalizačního potrubí z PVC těsněné gumovým kroužkem otevřený výkop sklon do 20 % DN 125	m	32	106	3 392,00
URS II/2025 871313121	Montáž kanalizačního potrubí z PVC těsněné gumovým kroužkem otevřený výkop sklon do 20 % DN 160	m	30	182	5 460,00
URS II/2025 871353121	Montáž kanalizačního potrubí z PVC těsněné gumovým kroužkem otevřený výkop sklon do 20 % DN 200	m	10	192	1 920,00
D5	Specifikace 721 17				65 665,00 Kč
URS II/2025 877260310	Montáž kolen na kanalizačním potrubí z PP nebo tvrdého PVC trub hladkých plnostěnných DN 100	kus	111	257	28 527,00
URS II/2025 877270310	Montáž kolen na kanalizačním potrubí z PP nebo tvrdého PVC trub hladkých plnostěnných DN 125	kus	20	278	5 560,00
URS II/2025 877310310	Montáž kolen na kanalizačním potrubí z PP nebo tvrdého PVC trub hladkých plnostěnných DN 150	kus	15	305	4 575,00
URS II/2025 877260320	Montáž odboček na kanalizačním potrubí z PP nebo tvrdého PVC trub hladkých plnostěnných DN 100	kus	8	444	3 552,00
URS II/2025 877270320	Montáž odboček na kanalizačním potrubí z PP nebo tvrdého PVC trub hladkých plnostěnných DN 125	kus	17	476	8 092,00
URS II/2025 877310320	Montáž odboček na kanalizačním potrubí z PP nebo tvrdého PVC trub hladkých plnostěnných DN 150	kus	12	514	6 168,00
URS II/2025 877350320	Montáž odboček na kanalizačním potrubí z PP nebo tvrdého PVC trub hladkých plnostěnných DN 200	kus	4	551	2 204,00
URS II/2025 877260330	Montáž spojek na kanalizačním potrubí z PP nebo tvrdého PVC trub hladkých plnostěnných DN 100	kus	22	257	5 654,00
URS II/2025 877270330	Montáž spojek na kanalizačním potrubí z PP nebo tvrdého PVC trub hladkých plnostěnných DN 125	kus	4	257	1 028,00
URS II/2025 877310330	Montáž spojek na kanalizačním potrubí z PP nebo tvrdého PVC trub hladkých plnostěnných DN 150	kus	1	305	305,00
D14	721 17 - Plastové zvukově izolační třívrstvé potrubí				262 182,30 Kč
	vytažena z URS - pouze montáž - cena obsahuje montáž potrubí vč. tvarovek				- Kč
URS II/2025 721175202	Potrubí kanalizační z PP připojovací odhlučněné třívrstvé DN 40	m	100	297,86	29 786,00
URS II/2025 721175203	Potrubí kanalizační z PP připojovací odhlučněné třívrstvé DN 50	m	65	325,28	21 143,20
URS II/2025 721175204	Potrubí kanalizační z PP připojovací odhlučněné třívrstvé DN 75	m	120	346,61	41 593,20
URS II/2025 721175212	Potrubí kanalizační z PP odpadní odhlučněné třívrstvé DN 110	m	310	547,29	169 659,90
D41	722 17 - Plastové polypropylenové potrubí typové řady 4, materiál PP-RCT PN22				23 995,00 Kč
URS II/2025 722176113	Montáž potrubí plastové spojované svary polyfuzně D přes 20 do 25 mm	m	85	264	22 440,00
URS II/2025 722176114	Montáž potrubí plastové spojované svary polyfuzně D přes 22 do 32 mm	m	5	311	1 555,00
Část: A-02	**A-02 Vnitřní vodovod**				**579 852,65 Kč**
D54	722 13 - Potrubí z ocelových trubek pozink.závit.				42 887,65 Kč
	vytažena z URS - pouze montáž - cena obsahuje montáž potrubí vč. tvarovek				
URS II/2025 722130233	Potrubí vodovodní ocelové závitové pozinkované svařované běžné DN 25	m	20	437,94	8 758,80
URS II/2025 722130234	Potrubí vodovodní ocelové závitové pozinkované svařované běžné DN 32	m	15	376,29	5 644,35
URS II/2025 722130235	Potrubí vodovodní ocelové závitové pozinkované svařované běžné DN 40	m	10	422,75	4 227,50
URS II/2025 722130236	Potrubí vodovodní ocelové závitové pozinkované svařované běžné DN 50	m	50	485,14	24 257,00
D41	722 17 - Plastové polypropylenové potrubí typové řady 4, materiál PP-RCT PN22				372 760,00 Kč
URS II/2025 722176112	Montáž potrubí plastové spojované svary polyfuzně D přes 16 do 20 mm	m	380	242	91 960,00
URS II/2025 722176113	Montáž potrubí plastové spojované svary polyfuzně D přes 20 do 25 mm	m	500	264	132 000,00
URS II/2025 722176114	Montáž potrubí plastové spojované svary polyfuzně D přes 22 do 32 mm	m	225	311	69 975,00

URS II/2025 722176115	Montáž potrubí plastové spojované svary polyfuzně D přes 32 do 40 mm	m	165	353	58 245,00
URS II/2025 722176116	Montáž potrubí plastové spojované svary polyfuzně D přes 40 do 50 mm	m	10	406	4 060,00
URS II/2025 722176117	Montáž potrubí plastové spojované svary polyfuzně D přes 50 do 63 mm	m	35	472	16 520,00
D55	722 17 - Plastové polypropylenové potrubí, materiál PP-RCT řada 4, PN28				144 410,00 Kč
URS II/2025 722176113	Montáž potrubí plastové spojované svary polyfuzně D přes 20 do 25 mm	m	165	264	43 560,00
URS II/2025 722176114	Montáž potrubí plastové spojované svary polyfuzně D přes 22 do 32 mm	m	85	311	26 435,00
URS II/2025 722176115	Montáž potrubí plastové spojované svary polyfuzně D přes 32 do 40 mm	m	95	353	33 535,00
URS II/2025 722176116	Montáž potrubí plastové spojované svary polyfuzně D přes 40 do 50 mm	m	60	406	24 360,00
URS II/2025 722176117	Montáž potrubí plastové spojované svary polyfuzně D přes 50 do 63 mm	m	35	472	16 520,00
D63	722 23 - Armatury závitové (se dvěma závity)				18 207,00 Kč
URS II/2025 722239101	Montáž armatur vodovodních se dvěma závity G 1/2"	kus	33	108	3 564,00
URS II/2025 722239102	Montáž armatur vodovodních se dvěma závity G 3/4"	kus	66	134	8 844,00
URS II/2025 722239103	Montáž armatur vodovodních se dvěma závity G 1"	kus	21	146	3 066,00
URS II/2025 722239104	Montáž armatur vodovodních se dvěma závity G 5/4"	kus	12	172	2 064,00
URS II/2025 722239105	Montáž armatur vodovodních se dvěma závity G 6/4"	kus	3	223	669,00
D66	Specifikace 722 23				1 588,00 Kč
URS II/2025 722239104	Montáž armatur vodovodních se dvěma závity G 5/4"	kus	3	172	516,00
URS II/2025 722239102	Montáž armatur vodovodních se dvěma závity G 3/4"	kus	8	134	1 072,00
D.1.1.4.e.1 - plyn - přemístění stáv. Plyn. Kiosku					***128,00 Kč***
8	Trubní vedení				128,00 Kč
URS II/2025 230011026	Montáž potrubí trouby ocelové hladké tř.11-13 D 38 mm, tl 2,6 mm	m	1	128	128,00
D.1.1.4.e.3 - Plyn					***7 536,40 Kč***
723	Vnitřní plynovod				7 536,40 Kč
URS II/2025 230011008	Montáž potrubí trouby ocelové hladké tř.11-13 D 22 mm, tl 2,6 mm	m	7,2	101	727,20
URS II/2025 230011026	Montáž potrubí trouby ocelové hladké tř.11-13 D 38 mm, tl 2,6 mm	m	47,9	128	6 131,20
URS II/2025 723239102	Montáž armatur plynovodních se dvěma závity G 3/4" ostatní typ	kus	2	147	294,00
URS II/2025 723239104	Montáž armatur plynovodních se dvěma závity G 1 1/4" ostatní typ	kus	2	192	384,00
SO 02 - Přístavba ***D.1.2.4.a.3 - Zdravotnětechnocké instalace***					***942 131,26 Kč***
D1	A-01 Vnitřní kanalizace				359 407,05 Kč
D1	721 17 - Plastové hrdlové potrubí z tvrdého PVC				36 810,00 Kč
URS II/2025 871263121	Montáž kanalizačního potrubí z PVC těsněné gumovým kroužkem otevřený výkop sklon do 20 % DN 110	m	80	171	13 680,00
URS II/2025 871273120	Montáž kanalizačního potrubí z PVC těsněné gumovým kroužkem otevřený výkop sklon do 20 % DN 125	m	120	106	12 720,00
URS II/2025 871313121	Montáž kanalizačního potrubí z PVC těsněné gumovým kroužkem otevřený výkop sklon do 20 % DN 160	m	15	182	2 730,00
URS II/2025 871353121	Montáž kanalizačního potrubí z PVC těsněné gumovým kroužkem otevřený výkop sklon do 20 % DN 200	m	40	192	7 680,00
D 102	Specifikace 721 17				80 185,00 Kč
URS II/2025 877260310	Montáž kolen na kanalizačním potrubí z PP nebo tvrdého PVC trub hladkých plnostěnných DN 100	kus	98	257	25 186,00
URS II/2025 877270310	Montáž kolen na kanalizačním potrubí z PP nebo tvrdého PVC trub hladkých plnostěnných DN 125	kus	70	278	19 460,00
URS II/2025 877310310	Montáž kolen na kanalizačním potrubí z PP nebo tvrdého PVC trub hladkých plnostěnných DN 150	kus	3	305	915,00
URS II/2025 877350310	Montáž kolen na kanalizačním potrubí z PP nebo tvrdého PVC trub hladkých plnostěnných DN 200	kus	6	332	1 992,00
URS II/2025 877260320	Montáž odboček na kanalizačním potrubí z PP nebo tvrdého PVC trub hladkých plnostěnných DN 100	kus	2	444	888,00

URS II/2025 877270320	Montáž odboček na kanalizačním potrubí z PP nebo tvrdého PVC trub hladkých plnostěnných DN 125	kus	27	476	12 852,00
URS II/2025 877310320	Montáž odboček na kanalizačním potrubí z PP nebo tvrdého PVC trub hladkých plnostěnných DN 150	kus	7	514	3 598,00
URS II/2025 877350320	Montáž odboček na kanalizačním potrubí z PP nebo tvrdého PVC trub hladkých plnostěnných DN 200	kus	15	551	8 265,00
URS II/2025 877260330	Montáž spojek na kanalizačním potrubí z PP nebo tvrdého PVC trub hladkých plnostěnných DN 100	kus	24	257	6 168,00
URS II/2025 877270330	Montáž spojek na kanalizačním potrubí z PP nebo tvrdého PVC trub hladkých plnostěnných DN 125	kus	2	278	556,00
URS II/2025 877310330	Montáž spojek na kanalizačním potrubí z PP nebo tvrdého PVC trub hladkých plnostěnných DN 150	kus	1	305	305,00
D 103	721 17 - Plastové zvukově izolační třívrstvé potrubí				225 017,05 Kč
	vytažena z URS - pouze montáž - cena obsahuje montáž potrubí vč. tvarovek				
URS II/2025 721175202	Potrubí kanalizační z PP připojovací odhlučněné třívrstvé DN 40	m	60	297,86	17 871,60
URS II/2025 721175203	Potrubí kanalizační z PP připojovací odhlučněné třívrstvé DN 50	m	35	325,28	11 384,80
URS II/2025 721175204	Potrubí kanalizační z PP připojovací odhlučněné třívrstvé DN 75	m	80	346,61	27 728,80
URS II/2025 721175212	Potrubí kanalizační z PP odpadní odhlučněné třívrstvé DN 110	m	265	547,29	145 031,85
URS II/2025 721175213	Potrubí kanalizační z PP odpadní odhlučněné třívrstvé DN 125	m	40	575	23 000,00
D 120	722 17 - Plastové polypropylenové potrubí typové řady 4, materiál PP-RCT PN22				25 429,00 Kč
URS II/2025 722176113	Montáž potrubí plastové spojované svary polyfuzně D přes 20 do 25 mm	m	60	264	15 840,00
URS II/2025 722176114	Montáž potrubí plastové spojované svary polyfuzně D přes 22 do 32 mm	m	5	311	1 555,00
URS II/2025 722176116	Montáž potrubí plastové spojované svary polyfuzně D přes 40 do 50 mm	m	7	406	2 842,00
URS II/2025 722176117	Montáž potrubí plastové spojované svary polyfuzně D přes 50 do 63 mm	m	11	472	5 192,00
Část: D 3	A-02 Vnitřní vodovod				594 589,21 Kč
D201	722 13 - Potrubí z ocelových trubek pozink.závit.				70 266,50 Kč
	vytažena z URS - pouze montáž - cena obsahuje montáž potrubí vč. tvarovek				
URS II/2025 722130233	Potrubí vodovodní ocelové závitové pozinkované svařované běžné DN 25	m	30	437,94	13 138,20
URS II/2025 722130234	Potrubí vodovodní ocelové závitové pozinkované svařované běžné DN 32	m	10	376,29	3 762,90
URS II/2025 722130236	Potrubí vodovodní ocelové závitové pozinkované svařované běžné DN 50	m	110	485,14	53 365,40
202	722 17 - Potrubí plastové HD-PE100/SDR11				2 824,00 Kč
URS II/2025 722176115	Montáž potrubí plastové spojované svary polyfuzně D přes 32 do 40 mm	m	8	353	2 824,00
203	722 17 - nerezové potrubí				3 107,51 Kč
	vytažena z URS - pouze montáž - cena obsahuje montáž potrubí vč. tvarovek				
URS II/2025 722140117	Potrubí vodovodní ocelové z ušlechtilé oceli spojované lisováním D 54x2 mm	m	4	160,4	641,60
URS II/2025 722140121	Potrubí vodovodní ocelové z ušlechtilé oceli spojované lisováním D 88,9x2 mm	m	4	251,89	1 007,56
URS II/2025 722140122	Potrubí vodovodní ocelové z ušlechtilé oceli spojované lisováním D 108x2,5 mm	m	5	291,67	1 458,35
204	722 17 - Plastové polypropylenové potrubí typové řady 4, materiál PP-RCT PN22				363 005,00 Kč
URS II/2025 722176112	Montáž potrubí plastové spojované svary polyfuzně D přes 16 do 20 mm	m	345	242	83 490,00
URS II/2025 722176113	Montáž potrubí plastové spojované svary polyfuzně D přes 20 do 25 mm	m	340	264	89 760,00
URS II/2025 722176114	Montáž potrubí plastové spojované svary polyfuzně D přes 22 do 32 mm	m	70	311	21 770,00
URS II/2025 722176115	Montáž potrubí plastové spojované svary polyfuzně D přes 32 do 40 mm	m	125	353	44 125,00
URS II/2025 722176116	Montáž potrubí plastové spojované svary polyfuzně D přes 40 do 50 mm	m	20	406	8 120,00
URS II/2025 722176117	Montáž potrubí plastové spojované svary polyfuzně D přes 50 do 63 mm	m	135	472	63 720,00
URS II/2025 722176118	Montáž potrubí plastové spojované svary polyfuzně D přes 63 do 75 mm	m	85	612	52 020,00
205	722 17 - Plastové polypropylenové potrubí, materiál PP-RCT řada 4, PN28				117 765,00 Kč

URS II/2025 722176113	Montáž potrubí plastové spojované svary polyfuzně D přes 20 do 25 mm	m	175	264	46 200,00
URS II/2025 722176114	Montáž potrubí plastové spojované svary polyfuzně D přes 22 do 32 mm	m	30	311	9 330,00
URS II/2025 722176115	Montáž potrubí plastové spojované svary polyfuzně D přes 32 do 40 mm	m	95	353	33 535,00
URS II/2025 722176116	Montáž potrubí plastové spojované svary polyfuzně D přes 40 do 50 mm	m	30	406	12 180,00
URS II/2025 722176117	Montáž potrubí plastové spojované svary polyfuzně D přes 50 do 63 mm	m	35	472	16 520,00
D63	722 23 - Armatury závitové (se dvěma závity)				17 722,20 Kč
URS II/2025 722229101	Montáž vodovodních armatur s jedním závitem G 1/2" ostatní typ	kus	9	56,6	509,40
URS II/2025 722229102	Montáž vodovodních armatur s jedním závitem G 3/4" ostatní typ	ks	2	75,9	151,80
URS II/2025 722239101	Montáž armatur vodovodních se dvěma závity G 1/2"	kus	35	108	3 780,00
URS II/2025 722239102	Montáž armatur vodovodních se dvěma závity G 3/4"	kus	52	134	6 968,00
URS II/2025 722239103	Montáž armatur vodovodních se dvěma závity G 1"	kus	7	146	1 022,00
URS II/2025 722239104	Montáž armatur vodovodních se dvěma závity G 5/4"	kus	13	172	2 236,00
URS II/2025 722239105	Montáž armatur vodovodních se dvěma závity G 6/4"	kus	1	223	223,00
URS II/2025 722239106	Montáž armatur vodovodních se dvěma závity G 2"	kus	8	269	2 152,00
URS II/2025 722239107	Montáž armatur vodovodních se dvěma závity G 2 1/2"	kus	2	340	680,00
D 1.2.4.e - plyn					***19 899,00 Kč***
723	vnitřní plynovod				19 899,00 Kč
URS II/2025 230011008	Montáž potrubí trouby ocelové hladké tř.11-13 D 22 mm, tl 2,6 mm	m	14	101	1 414,00
URS II/2025 230011014	Montáž potrubí trouby ocelové hladké tř.11-13 D 25 mm, tl 2,9 mm	m	6	111	666,00
URS II/2025 230011020	Montáž potrubí trouby ocelové hladké tř.11-13 D 31,8 mm, tl 2,6 mm	m	18	117	2 106,00
URS II/2025 230011026	Montáž potrubí trouby ocelové hladké tř.11-13 D 38 mm, tl 2,6 mm	m	47,9	128	6 131,20
URS II/2025 230011029	Montáž potrubí trouby ocelové hladké tř.11-13 D 44,5 mm, tl 2,6 mm	m	31	139	4 309,00
URS II/2025 871161141	Montáž potrubí z PE100 SDR 11 otevřený výkop svařovaných na tupo D 32 x 3,0 mm	m	12	64,9	778,80
URS II/2025 723239101	Montáž armatur plynovodních se dvěma závity G 1/2" ostatní typ	kus	2	119	238,00
URS II/2025 723239102	Montáž armatur plynovodních se dvěma závity G 3/4" ostatní typ	kus	3	147	441,00
URS II/2025 723239103	Montáž armatur plynovodních se dvěma závity G 1" ostatní typ	kus	2	162	324,00
URS II/2025 723239104	Montáž armatur plynovodních se dvěma závity G 1 1/4" ostatní typ	kus	3	192	576,00
URS II/2025 723239105	Montáž armatur plynovodních se dvěma závity G 1 1/2" ostatní typ	kus	1	250	250,00
URS II/2025 723239106	Montáž armatur plynovodních se dvěma závity G 2" ostatní typ	kus	4	307	1 228,00
URS II/2025 723229102	Montáž armatur plynovodních s jedním závitem G 1/2" ostatní typ	kus	2	150	300,00
URS II/2025 210230132	Montáž kohoutů manometrových zkušebních	kus	3	379	1 137,00
SO04 - Altán D.1.4.4.a. Zdravotně technické instalace					***12 406,10 Kč***
1	A-01 Vnitřní kanalizace				10 205,50 Kč
101	721 17 - Plastové hrdlové potrubí z tvrdého PVC				1 956,00 Kč
URS II/2025 871263121	Montáž kanalizačního potrubí z PVC těsněné gumovým kroužkem otevřený výkop sklon do 20 % DN 110	m	4	171	684,00
URS II/2025 871273120	Montáž kanalizačního potrubí z PVC těsněné gumovým kroužkem otevřený výkop sklon do 20 % DN 125	m	12	106	1 272,00
D 102	Specifikace 721 17				5 830,00 Kč
URS II/2025 877260310	Montáž kolen na kanalizačním potrubí z PP nebo tvrdého PVC trub hladkých plnostěnných DN 100	kus	3	257	771,00
URS II/2025 877270310	Montáž kolen na kanalizačním potrubí z PP nebo tvrdého PVC trub hladkých plnostěnných DN 125	kus	5	278	1 390,00
URS II/2025 877270320	Montáž odboček na kanalizačním potrubí z PP nebo tvrdého PVC trub hladkých plnostěnných DN 125	kus	6	476	2 856,00

URS II/2025 877260330	Montáž spojek na kanalizačním potrubí z PP nebo tvrdého PVC trub hladkých plnostěnných DN 100	kus	1	257	257,00
URS II/2025 877270330	Montáž spojek na kanalizačním potrubí z PP nebo tvrdého PVC trub hladkých plnostěnných DN 125	kus	2	278	556,00
D 103	721 17 - Plastové PP potrubí pro horkou odpadní vodu typ HT-systém				2 419,50 Kč
	vytažena z URS - pouze montáž - cena obsahuje montáž potrubí vč. tvarovek				- Kč
URS II/2025 721174024	Potrubí kanalizační z PP odpadní DN 75	m	4	477,97	1 911,88
URS II/2025 721174025	Potrubí kanalizační z PP odpadní DN 110	m	1	507,62	507,62
Část: D 2	A-02 Vnitřní vodovod				2 200,60 Kč
D201	722 17 - Potrubí plastové HD-PE100/SDR11				1 716,60 Kč
	vytažena z URS - pouze montáž - cena obsahuje montáž potrubí vč. tvarovek				
URS II/2025 871161141	Montáž potrubí z PE100 SDR 11 otevřený výkop svařovaných na tupo D 32 x 3,0 mm	m	14	64,9	908,60
URS II/2025 871171141	Montáž potrubí z PE100 SDR 11 otevřený výkop svařovaných na tupo D 40 x 3,7 mm	m	10	80,8	808,00
202	722 17 - Plastové polypropylenové potrubí typové řady 4, materiál PP-RCT PN22				484,00 Kč
URS II/2025 722176112	Montáž potrubí plastové spojované svary polyfuzně D přes 16 do 20 mm	m	2	242	484,00
	SO05 - Vstup a opěrné stěny D.1.5.4.a. Zdravotně technické instalace				***7 754,83 Kč***
1	A-01 Vnitřní kanalizace				6 621,83 Kč
101	721 17 - Plastové hrdlové potrubí z tvrdého PVC				2 565,00 Kč
URS II/2025 871263121	Montáž kanalizačního potrubí z PVC těsněné gumovým kroužkem otevřený výkop sklon do 20 % DN 110	m	15	171	2 565,00
D 102	Specifikace 721 17				2 056,00 Kč
URS II/2025 877260310	Montáž kolen na kanalizačním potrubí z PP nebo tvrdého PVC trub hladkých plnostěnných DN 100	kus	8	257	2 056,00
D 103	721 17 - Plastové PP potrubí pro horkou odpadní vodu typ HT-systém				2 000,83 Kč
	vytažena z URS - pouze montáž - cena obsahuje montáž potrubí vč. tvarovek				- Kč
URS II/2025 721174024	Potrubí kanalizační z PP odpadní DN 75	m	1	477,97	477,97
URS II/2025 721174025	Potrubí kanalizační z PP odpadní DN 110	m	3	507,62	1 522,86
Část: D 2	A-02 Vnitřní vodovod				1 133,00 Kč
D201	722 17 - Potrubí plastové HD-PE100/SDR11				649,00 Kč
	vytažena z URS - pouze montáž - cena obsahuje montáž potrubí vč. tvarovek				
URS II/2025 871161141	Montáž potrubí z PE100 SDR 11 otevřený výkop svařovaných na tupo D 32 x 3,0 mm	m	10	64,9	649,00
202	722 17 - Plastové polypropylenové potrubí typové řady 4, materiál PP-RCT PN22				484,00 Kč
URS II/2025 722176112	Montáž potrubí plastové spojované svary polyfuzně D přes 16 do 20 mm	m	2	242	484,00
	SO06 - zahradní a terénní úpravy D.1.6.4.a.2 kanalizace, vodovod (spodní úroveň, vjezd)				***70 579,50 Kč***
D1	Vnitřní kanalizace				64 573,00 Kč
d 101	721 17 - Plastové hrdlové potrubí z PP-MD				39 534,00 Kč
URS II/2025 871263121	Montáž kanalizačního potrubí z PVC těsněné gumovým kroužkem otevřený výkop sklon do 20 % DN 110	m	14	171	2 394,00
URS II/2025 871273120	Montáž kanalizačního potrubí z PVC těsněné gumovým kroužkem otevřený výkop sklon do 20 % DN 125	m	40	106	4 240,00
URS II/2025 871313121	Montáž kanalizačního potrubí z PVC těsněné gumovým kroužkem otevřený výkop sklon do 20 % DN 160	m	70	182	12 740,00
URS II/2025 871353121	Montáž kanalizačního potrubí z PVC těsněné gumovým kroužkem otevřený výkop sklon do 20 % DN 200	m	105	192	20 160,00
D 102	Specifikace 721 17				25 039,00 Kč

URS II/2025 877260310	Montáž kolen na kanalizačním potrubí z PP nebo tvrdého PVC trub hladkých plnostěnných DN 100	kus	5	257	1 285,00
URS II/2025 877270310	Montáž kolen na kanalizačním potrubí z PP nebo tvrdého PVC trub hladkých plnostěnných DN 125	kus	7	278	1 946,00
URS II/2025 877310310	Montáž kolen na kanalizačním potrubí z PP nebo tvrdého PVC trub hladkých plnostěnných DN 150	kus	15	305	4 575,00
URS II/2025 877350310	Montáž kolen na kanalizačním potrubí z PP nebo tvrdého PVC trub hladkých plnostěnných DN 200	kus	22	332	7 304,00
URS II/2025 877310320	Montáž odboček na kanalizačním potrubí z PP nebo tvrdého PVC trub hladkých plnostěnných DN 150	kus	2	514	1 028,00
URS II/2025 877350320	Montáž odboček na kanalizačním potrubí z PP nebo tvrdého PVC trub hladkých plnostěnných DN 200	kus	11	551	6 061,00
URS II/2025 877260330	Montáž spojek na kanalizačním potrubí z PP nebo tvrdého PVC trub hladkých plnostěnných DN 100	kus	1	257	257,00
URS II/2025 877270330	Montáž spojek na kanalizačním potrubí z PP nebo tvrdého PVC trub hladkých plnostěnných DN 125	kus	6	278	1 668,00
URS II/2025 877310330	Montáž spojek na kanalizačním potrubí z PP nebo tvrdého PVC trub hladkých plnostěnných DN 150	kus	3	305	915,00
Část: D 3	A-02 Vnitřní vodovod				6 006,50 Kč
D201	722 17 - Potrubí plastové HD-PE100/SDR11				5 662,50 Kč
URS II/2025 871161141	Montáž potrubí z PE100 SDR 11 otevřený výkop svařovaných na tupo D 32 x 3,0 mm	m	25	64,9	1 622,50
URS II/2025 871171141	Montáž potrubí z PE100 SDR 11 otevřený výkop svařovaných na tupo D 40 x 3,7 mm	m	50	80,8	4 040,00
D63	722 23 - Armatury závitové (se dvěma závity)				344,00 Kč
URS II/2025 722239104	Montáž armatur vodovodních se dvěma závity G 5/4"	kus	2	172	344,00
SO06 - zahradní a terénní úpravy D.1.6.4.a.4 kanalizace, vodovod, strojní vybavení horní úroveň, zahrada)					***23 313,50 Kč***
D1	Vnitřní kanalizace				13 300,00 Kč
d 101	721 17 - Plastové hrdlové potrubí z tvrdého PVC				10 293,00 Kč
URS II/2025 871263121	Montáž kanalizačního potrubí z PVC těsněné gumovým kroužkem otevřený výkop sklon do 20 % DN 110	m	3	171	513,00
URS II/2025 871273120	Montáž kanalizačního potrubí z PVC těsněné gumovým kroužkem otevřený výkop sklon do 20 % DN 125	m	15	106	1 590,00
URS II/2025 871313121	Montáž kanalizačního potrubí z PVC těsněné gumovým kroužkem otevřený výkop sklon do 20 % DN 160	m	45	182	8 190,00
D 102	Specifikace 721 17				3 007,00 Kč
URS II/2025 877260310	Montáž kolen na kanalizačním potrubí z PP nebo tvrdého PVC trub hladkých plnostěnných DN 100	kus	1	257	257,00
URS II/2025 877270310	Montáž kolen na kanalizačním potrubí z PP nebo tvrdého PVC trub hladkých plnostěnných DN 125	kus	3	278	834,00
URS II/2025 877310310	Montáž kolen na kanalizačním potrubí z PP nebo tvrdého PVC trub hladkých plnostěnných DN 150	kus	2	305	610,00
URS II/2025 877310320	Montáž odboček na kanalizačním potrubí z PP nebo tvrdého PVC trub hladkých plnostěnných DN 150	kus	2	514	1 028,00
URS II/2025 877270330	Montáž spojek na kanalizačním potrubí z PP nebo tvrdého PVC trub hladkých plnostěnných DN 125	kus	1	278	278,00
Část: D 3	A-02 Vnitřní vodovod				10 013,50 Kč
D201	722 17 - Potrubí plastové HD-PE100/SDR11				9 709,00 Kč
URS II/2025 871161141	Montáž potrubí z PE100 SDR 11 otevřený výkop svařovaných na tupo D 32 x 3,0 mm	m	50	64,9	3 245,00
URS II/2025 871171141	Montáž potrubí z PE100 SDR 11 otevřený výkop svařovaných na tupo D 40 x 3,7 mm	m	80	80,8	6 464,00
203	722 22 - Armatury závitové (s jedním závitem)				132,50 Kč
URS II/2025 722229101	Montáž vodovodních armatur s jedním závitem G 1/2" ostatní typ	kus	1	56,6	56,60
URS II/2025 722229102	Montáž vodovodních armatur s jedním závitem G 3/4" ostatní typ	ks	1	75,9	75,90

205	722 23 - Armatury závitové (se dvěma závity)				172,00 Kč
URS II/2025 722239104	Montáž armatur vodovodních se dvěma závity G 5/4"	kus	1	172	172,00
CELKEM					**2 085 258,54 Kč**

pozice		***cena (Kč)***
1	Cena bez DPH	2 085 258,54 Kč
2	Cena s DPH	2 335 489,56 Kč

Celkový termín dokončení díla dle SOD vč. dílčích termínů se mění takto:	Zhotovitel ve smyslu čl. VI, odst. 2, písm. d) smlouvy o dílo (stanovení dopadu změny díla do termínu dokončení díla) sděluje objednateli, že změny díla obsažené v předloženém změnovém listu nemají objektivní dopad na termín dokončení díla. Zhotovitel avizuje objednateli pro případ, že změnový list nebude odsouhlasen zástupcem objednatele (ředitelem Domova pro seniory Dobřichovice) do 14 dnů od předložení tohoto návrhu změnového listu, že zhotovitel předloží objednateli další změnový list, jehož předmětem bude sjednání dopadu změny díla na termín dokončení díla dle skutečného data podepsání Změnového listu.
Důvod změny:	V průběhu provádění prací byla zjištěna nutnost upravit a doplnit některé montážní práce na části ZTI.

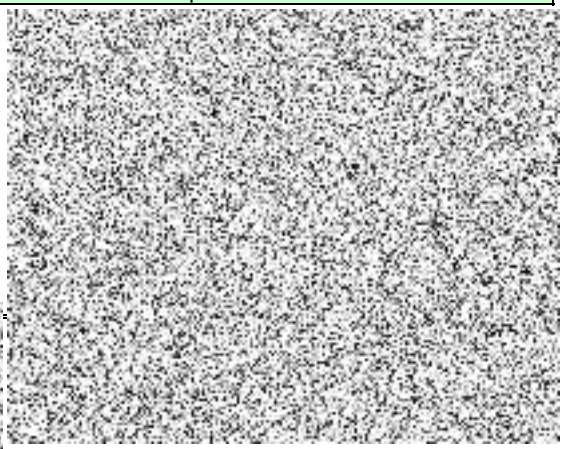
Za projektanta podpisem souhlasí s oznámením změny a se změnovým listem (podpis a datum)

Za technický dozor stavby podpisem souhlasí s oznámením změny a se změnovým listem (podpis a datum)

Za kordinátora stavby Objednatele podpisem souhlasí s oznámením změny a se změnovým listem (podpis a datum)

Za objednatele (podpis





Rozdělovník:

1
2

Přílohy:

3.3.1.9 OZNÁMENÍ ZMĚNY A ZMĚNOVÝ LIST

Pozemní a inženýrské stavitelství CZ	Formulář / stav k 15.3.2015

Oznámení změny

ČÍSLO:	**174**	**ZE DNE:**	**24.07.2025**
		REVIZE ZE DNE:	**25.08.2025**

OBJEDNATEL:

Název:	**Domov pro seniory Dobřichovice**
Zastoupený:	**Bc.Robertem Pitrákem, ředitelem**

ZHOTOVITEL:

Název:	**STRABAG Pozemní a inženýrské stavitelství s.r.o**

STAVBA:

Název:	**Realizace přístavby a rekonstrukce DS Dobřichovice**

Předmět změny:	montáže VZT
Zpracováno na základě:	požadavku objednatele
Popis změny:	*montáže VZT*
	Zhotovitel ve smyslu čl. VI, odst. 2, písm. d) smlouvy o dílo (stanovení dopadu změny díla do termínu dokončení díla) sděluje objednateli, že změny díla obsažené v předloženém změnovém listu nemají objektivní dopad na termín dokončení díla. Zhotovitel avizuje objednateli pro případ, že změnový list nebude odsouhlasen zástupcem objednatele (ředitelem Domova pro seniory Dobřichovice) do 14 dnů od předložení tohoto návrhu změnového listu, že zhotovitel předloží objednateli další změnový list, jehož předmětem bude sjednání dopadu změny díla na termín dokončení díla dle skutečného data podepsání Změnového listu.
	Zhotovitel upozorňuje objednatele, že předmětem tohoto změnového listu jsou pouze práce v rozsahu rozpočtu tohoto změnového listu.
Důvod změny:	V průběhu provádění prací byla zjištěna nutnost upravit a doplnit některé montážní práce na části VZT.

[redacted]

Rozdělovník:		*Přílohy:*
1	*Objednatel*	
1	*Zhotovitel*	

3.3.1.9 OZNÁMENÍ ZMĚNY A ZMĚNOVÝ LIST

Pozemní a inženýrské stavitelství CZ	Formulář / stav k 15.3.2015

Změnový list

ČÍSLO:	174	ZE DNE:	24.07.2025
		REVIZE ZE DNE:	25.08.2025

OBJEDNATEL:

Název:	Domov pro seniory Dobřichovice
Zastoupený:	Bc. Robertem Pitrákem, ředitelem

ZHOTOVITEL:

Název:	STRABAG Pozemní a inženýrské stavitelství s.r.o

STAVBA:

Název:	Realizace přístavby a rekonstrukce DS Dobřichovice

1. Předmět změny:

		MJ	Množství	Jednotková cena	Cena celkem
	chybějící montáže VZT - celkem				***800 012,76 Kč***
	Vzduchotechnika a chlazení - objekt SO 01				***567 453,20 Kč***
001	**Zařízení GA.01 Větrání gastro**				**222 391,60 Kč**
URS II/2025 751612117	Montáž centrální vzduchotechnické jednotky s rekuperací tepla a vlhkosti stojaté s výměnou vzduchu přes 5000 do 9000 m3/h	ks	1	12100	12100
URS II/2025 751344123	Montáž tlumiče hluku pro čtyřhranné potrubí přes 0,300 do 0,450 m2	kus	2	909	1818
URS II/2025 751344124	Montáž tlumiče hluku pro čtyřhranné potrubí přes 0,450 do 0,600 m2	kus	1	1380	1380
URS II/2025 751344125	Montáž tlumiče hluku pro čtyřhranné potrubí přes 0,600 m2	kus	1	1990	1990
URS II/2025 751515011	Montáž protipožární klapky čtyřhranné s přírubou do potrubí do stěny do 0,035 m2 *klapka 100x300*	kus *ks*	1 *1*	132	132
URS II/2025 751515012	Montáž protipožární klapky čtyřhranné s přírubou do potrubí do stěny přes 0,035 do 0,070 m2 *klapka 250x200*	kus *ks*	1 *1*	169	169
URS II/2025 751515013	Montáž protipožární klapky čtyřhranné s přírubou do potrubí do stěny přes 0,070 do 0,140 m2 *klapka 300x300*	kus *ks*	1 *1*	226	226
URS II/2025 751515015	Montáž protipožární klapky čtyřhranné s přírubou do potrubí do stěny přes 0,210 do 0,280 m2 *klapka 700x350*	kus *ks*	1 *1*	337	337
URS II/2025 751515016	Montáž protipožární klapky čtyřhranné s přírubou do potrubí do stěny přes 0,280 do 0,350 m2 *klapka 600x500*	kus *ks*	2 *2*	294	588
URS II/2025 751515017	Montáž protipožární klapky čtyřhranné s přírubou do potrubí do stěny přes 0,350 do 0,420 m2 *klapka 750x450*	kus *ks*	2 *2*	450	900
URS II/2025 751515061	Montáž protipožární klapky kruhové bez příruby do potrubí do stěny D do 100 mm *požární klapka D100*	kus *ks*	1 *1*	169	169
URS II/2025 751377047	Montáž odsávacího zákrytu (digestoř) průmyslového závěsného přes 6,5 do 7,5 m2	kus	4	8220	32880
URS II/2025 751311188	Montáž vyústi velkoplošné výšky do 1,5 m kruhové do kruhového potrubí D přes 800 mm (připojení 3x d200)	kus	3	2250	6750
URS II/2025 751377041	Montáž odsávacího zákrytu (digestoř) *Odsávací box s vysoce účinnými filtry s konstantní tlakovou ztrátou. Rozměr 600x250, připojení d200 vč. regulační klapky. Filtry 500x250 nerezová ocel AISI 304. - montáž 15% z ceny 6 690,81*	kus *kus*	2 *2*	2120	4240

URS II/2025 751398101	Montáž uzavírací klapky do kruhového potrubí bez příruby D do 100 mm	kus	2	141	282
URS II/2025 751398102	Montáž uzavírací klapky do kruhového potrubí bez příruby D přes 100 do 200 mm	kus	2	211	422
URS II/2025 751322131	Montáž anemostatu čtvercového vířivého se skříní do 0,100 m2	kus	1	511	511
URS II/2025 751398046	Montáž protidešťové žaluzie nebo žaluziové klapky na kruhové potrubí D přes 700 do 800 mm	kus	1	1690	1690
URS II/2025 751322011	Montáž talířového ventilu D do 100 mm	kus	2	170	340
URS II/2025 751322012	Montáž talířového ventilu D přes 100 do 200 mm	kus	2	213	426
URS II/2025 751398051	Montáž protidešťové žaluzie nebo žaluziové klapky na čtyřhranné potrubí do 0,150 m2		1	383	383
URS II/2025 751512241	Montáž potrubí plechového skupiny II kruhového bez příruby tloušťky plechu 1,0 mm D do 100 mm	m	12	216	2592
URS II/2025 751512242	Montáž potrubí plechového skupiny II kruhového bez příruby tloušťky plechu 1,0 mm D přes 100 do 200 mm	m	10	238	2380
URS II/2025 751512243	Montáž potrubí plechového skupiny II kruhového bez příruby tloušťky plechu 1,0 mm D přes 200 do 300 mm	m	26	281	7306
URS II/2025 751511005	Montáž potrubí plechového skupiny I čtyřhranného s přírubou tloušťky plechu 0,6 mm přes 0,07 do 0,13 m2	m	40,3	476	19182,8
URS II/2025 751511022	Montáž potrubí plechového skupiny I čtyřhranného s přírubou tloušťky plechu 0,8 mm přes 0,13 do 0,28 m2	m	39,7	649	25765,3
URS II/2025 751511023	Montáž potrubí plechového skupiny I čtyřhranného s přírubou tloušťky plechu 0,8 mm přes 0,28 do 0,50 m2	m	36,5	865	31572,5
URS II/2025 713411141	Montáž izolace tepelné potrubí pásy nebo rohožemi s Al fólií staženými Al páskou 1x	m2	356	185	65860
002	**Zařízení GA.02 Chlazení VZT GA.01**				**9 660,00 Kč**
URS II/2025 751741112	Montáž kompaktního chladiče - trojfázové napájení	soubo	1	9660	9660
003	**Zařízení SU Větrání sušárny**				**45 023,00 Kč**
URS II/2025 751398053	Montáž protidešťové žaluzie nebo žaluziové klapky na čtyřhranné potrubí přes 0,300 do 0,450 m2	kus	2	766	1532
URS II/2025 751515013	Montáž protipožární klapky čtyřhranné s přírubou do potrubí do stěny přes 0,070 do 0,140 m2	kus	1	226	226
	požární klapka 500x250	*kus*	*1*		
URS II/2025 751514663	Montáž škrtící klapky nebo zpětné klapky do plechového potrubí kruhové s přírubou D přes 200 do 300 mm	kus	4	303	1212
URS II/2025 751398041	Montáž protidešťové žaluzie nebo žaluziové klapky na kruhové potrubí D do 300 mm	kus	3	341	1023
URS II/2025 751512243	Montáž potrubí plechového skupiny II kruhového bez příruby tloušťky plechu 1,0 mm D přes 200 do 300 mm	m	24	281	6744
URS II/2025 751512244	Montáž potrubí plechového skupiny II kruhového bez příruby tloušťky plechu 1,0 mm D přes 300 do 400 mm		23	390	8970
URS II/2025 751511005	Montáž potrubí plechového skupiny I čtyřhranného s přírubou tloušťky plechu 0,6 mm přes 0,07 do 0,13 m2	m	4,5	476	2142
URS II/2025 751511022	Montáž potrubí plechového skupiny I čtyřhranného s přírubou tloušťky plechu 0,8 mm přes 0,13 do 0,28 m2	m	26,5	649	17198,5
URS II/2025 713411141	Montáž izolace tepelné potrubí pásy nebo rohožemi s Al fólií staženými Al páskou 1x	m2	32,3	185	5975,5
004	**Zařízení PR Větrání prádelny**				**22 259,20 Kč**
URS II/2025 751515063	Montáž protipožární klapky kruhové bez příruby do potrubí do stěny D přes 200 do 300 mm	kus	1	365	365
	požární klapka kruhová d 250	*soub*	*1*		
URS II/2025 751398051	Montáž protidešťové žaluzie nebo žaluziové klapky na čtyřhranné potrubí do 0,150 m2	kus	1	383	383
URS II/2025 751514679	Montáž škrtící klapky nebo zpětné klapky do plechového potrubí kruhové bez příruby D přes 100 do 200 mm		2	195	390
URS II/2025 751398041	Montáž protidešťové žaluzie nebo žaluziové klapky na kruhové potrubí D do 300 mm	kus	2	341	682
URS II/2025 751512243	Montáž potrubí plechového skupiny II kruhového bez příruby tloušťky plechu 1,0 mm D přes 200 do 300 mm	m	42	281	11802

URS II/2025 751511005	Montáž potrubí plechového skupiny I čtyřhranného s přírubou tloušťky plechu 0,6 mm přes 0,07 do 0,13 m2	m	1,2	476	571,2
URS II/2025 713411141	Montáž izolace tepelné potrubí pásy nebo rohožemi s Al fólií staženými Al páskou 1x	m2	43,6	185	8066
005	**Zařízení VZ Větrání zázemí 1.PP**				**56 523,90 Kč**
URS II/2025 751612114	Montáž centrální vzduchotechnické jednotky s rekuperací tepla a vlhkosti stojaté s výměnou vzduchu přes 300 do 500 m3/h	kus	1	3120	3120
URS II/2025 751344112	Montáž tlumiče hluku pro kruhové potrubí D přes 100 do 200 mm	kus	4	468	1872
URS II/2025 751398051	Montáž protidešťové žaluzie nebo žaluziové klapky na čtyřhranné potrubí do 0,150 m2	kus	5	383	1915
URS II/2025 751322011	Montáž talířového ventilu D do 100 mm	kus	7	170	1190
URS II/2025 751322012	Montáž talířového ventilu D přes 100 do 200 mm	kus	6	213	1278
URS II/2025 751515062	Montáž protipožární klapky kruhové bez příruby	kus	2	253	506
	požární klapka d 200	*kus*	*2*		
URS II/2025 751537111	Montáž potrubí kruhového ohebného izolovaného minerální vatou z Al laminátu D do 100 mm	m	6	195	1170
URS II/2025 751537112	Montáž potrubí kruhového ohebného izolovaného minerální vatou z Al laminátu D přes 100 do 200 mm	m	1,5	216	324
URS II/2025 751512241	Montáž potrubí plechového skupiny II kruhového bez příruby tloušťky plechu 1,0 mm D do 100 mm	m	29	216	6264
URS II/2025 751512242	Montáž potrubí plechového skupiny II kruhového bez příruby tloušťky plechu 1,0 mm D přes 100 do 200 mm	m	113	238	26894
URS II/2025 751511005	Montáž potrubí plechového skupiny I čtyřhranného s přírubou tloušťky plechu 0,6 mm přes 0,07 do 0,13 m2	m	0,9	476	428,4
URS II/2025 713411141	Montáž izolace tepelné potrubí pásy nebo rohožemi s Al fólií staženými Al páskou 1x	m2	62,5	185	11562,5
006	**Zařízení ZM Větrání zasedací místnost**				**21 917,50 Kč**
URS II/2025 751612114	Montáž centrální vzduchotechnické jednotky s rekuperací tepla a vlhkosti stojaté s výměnou vzduchu přes 300 do 500 m3/h	kus	1	3120	3120
URS II/2025 751344112	Montáž tlumiče hluku pro kruhové potrubí D přes 100 do 200 mm	kus	4	468	1872
URS II/2025 751398051	Montáž protidešťové žaluzie nebo žaluziové klapky na čtyřhranné potrubí do 0,150 m2	kus	5	383	1915
URS II/2025 751322011	Montáž talířového ventilu D do 100 mm	kus	2	170	340
URS II/2025 751322012	Montáž talířového ventilu D přes 100 do 200 mm	kus	4	213	852
URS II/2025 751537111	Montáž potrubí kruhového ohebného izolovaného minerální vatou z Al laminátu D do 100 mm	m	2	195	390
URS II/2025 751537112	Montáž potrubí kruhového ohebného izolovaného minerální vatou z Al laminátu D přes 100 do 200 mm	m	6	216	1296
URS II/2025 751512241	Montáž potrubí plechového skupiny II kruhového bez příruby tloušťky plechu 1,0 mm D do 100 mm	m	3	216	648
URS II/2025 751512242	Montáž potrubí plechového skupiny II kruhového bez příruby tloušťky plechu 1,0 mm D přes 100 do 200 mm	m	10,5	238	2499
URS II/2025 751511005	Montáž potrubí plechového skupiny I čtyřhranného s přírubou tloušťky plechu 0,6 mm přes 0,07 do 0,13 m2	m	8,5	476	4046
URS II/2025 713411141	Montáž izolace tepelné potrubí pásy nebo rohožemi s Al fólií staženými Al páskou 1x	m2	26,7	185	4939,5
007	**Zařízení EV Větrání evakuačního výtahu**				**9 049,00 Kč**

URS II/2025 751122112	Montáž ventilátoru radiálního nízkotlakého potrubního základního do čtyřhranného potrubí přes 0,070 do 0,140 m2	kus	1	3210	3210
URS II/2025 751514637	Montáž škrtící klapky nebo zpětné klapky do plechového potrubí čtyřhranné bez příruby přes 0,070 do 0,140 m2	kus	2	130	260
URS II/2025 751398051	Montáž protidešťové žaluzie nebo žaluziové klapky na čtyřhranné potrubí do 0,150 m2	kus	2	383	766
URS II/2025 751398052	Montáž protidešťové žaluzie nebo žaluziové klapky na čtyřhranné potrubí přes 0,150 do 0,300 m2	kus	1	426	426
URS II/2025 751511003	Montáž potrubí plechového skupiny I čtyřhranného s přírubou tloušťky plechu 0,6 mm přes 0,03 do 0,07 m2	m2	6	281	1686
URS II/2025 713411141	Montáž izolace tepelné potrubí pásy nebo rohožemi s Al fólií staženými Al páskou 1x	m2	14,6	185	2701
008	**Zařízení WC Odtah hygienického zázemí - pokoje**				**67 958,00 Kč**
URS II/2025 751133031	Montáž ventilátoru diagonálního nízkotlakého střešního základního odvod i přívod D do 100 mm	kus	17	1070	18190
URS II/2025 751515062	Montáž protipožární klapky kruhové bez příruby	kus	6	253	1518
	požární klapka - d 125	*kus*	*3*		
	požární klapka - d 160		*3*		
URS II/2025 751398051	Montáž protidešťové žaluzie nebo žaluziové klapky na čtyřhranné potrubí do 0,150 m2	kus	3	383	1149
URS II/2025 751398041	Montáž protidešťové žaluzie nebo žaluziové klapky na kruhové potrubí D do 300 mm	kus	7	341	2387
URS II/2025 751514762	Montáž protidešťové stříšky nebo výfukové hlavice do plechového potrubí kruhové s přírubou D přes 100 do 200 mm	kus	1	346	346
URS II/2025 751514679	Montáž škrtící klapky nebo zpětné klapky do plechového potrubí kruhové bez příruby D přes 100 do 200 mm	kus	20	195	3900
URS II/2025 751322012	Montáž talířového ventilu D přes 100 do 200 mm	kus	16	213	3408
URS II/2025 751537112	Montáž potrubí kruhového ohebného izolovaného minerální vatou z Al laminátu D přes 100 do 200 mm	m	51	216	11016
URS II/2025 751512242	Montáž potrubí plechového skupiny II kruhového bez příruby tloušťky plechu 1,0 mm D přes 100 do 200 mm	m	76	238	18088
URS II/2025 751511005	Montáž potrubí plechového skupiny I čtyřhranného s přírubou tloušťky plechu 0,6 mm přes 0,07 do 0,13 m2	m	3,5	476	1666
URS II/2025 713411141	Montáž izolace tepelné potrubí pásy nebo rohožemi s Al fólií staženými Al páskou 1x	m2	34	185	6290
009	**Zařízení ASM.01 Odtah asistovaného mytí SO01**				**2 535,00 Kč**
URS II/2025 751133032	Montáž ventilátoru diagonálního nízkotlakého střešního základního odvod i přívod D přes 100 do 200 mm	kus	1	1150	1150
URS II/2025 751398051	Montáž protidešťové žaluzie nebo žaluziové klapky na čtyřhranné potrubí do 0,150 m2	kus	1	383	383
URS II/2025 751322012	Montáž talířového ventilu D přes 100 do 200 mm	kus	1	213	213
URS II/2025 751537112	Montáž potrubí kruhového ohebného izolovaného minerální vatou z Al laminátu D přes 100 do 200 mm	m	2	216	432
URS II/2025 751512242	Montáž potrubí plechového skupiny II kruhového bez příruby tloušťky plechu 1,0 mm D přes 100 do 200 mm	m	1,5	238	357
010	**Zařízení HG.01 Odtah hygienické zázemí - technické zázemí SO01**				**7 318,00 Kč**
URS II/2025 751133031	Montáž ventilátoru diagonálního nízkotlakého střešního základního odvod i přívod D do 100 mm	kus	1	1070	1070
URS II/2025 751398051	Montáž protidešťové žaluzie nebo žaluziové klapky na čtyřhranné potrubí do 0,150 m2	kus	2	383	766
URS II/2025 751322011	Montáž talířového ventilu D do 100 mm	kus	2	170	340
URS II/2025 751322012	Montáž talířového ventilu D přes 100 do 200 mm	kus	1	213	213
URS II/2025 751537111	Montáž potrubí kruhového ohebného izolovaného minerální vatou z Al laminátu D do 100 mm	m	3	195	585

URS II/2025 751512241	Montáž potrubí plechového skupiny II kruhového bez příruby tloušťky plechu 1,0 mm D do 100 mm	m	13,5	216	2916
URS II/2025 751512242	Montáž potrubí plechového skupiny II kruhového bez příruby tloušťky plechu 1,0 mm D přes 100 do 200 mm	m	6	238	1428
011	**Zařízení HG.02 Odtah hygienické zázemí - zázemí pečovatelky SO01**				**13 758,50 Kč**
URS II/2025 751133031	Montáž ventilátoru diagonálního nízkotlakého střešního základního odvod i přívod D do 100 mm	kus	1	1070	1070
URS II/2025 751514735	Montáž protidešťové stříšky nebo výfukové hlavice do plechového potrubí čtyřhranné bez příruby do 0,035 m2	kus	1	238	238
URS II/2025 751322011	Montáž talířového ventilu D do 100 mm	kus	12	170	2040
URS II/2025 751398102	Montáž uzavírací klapky do kruhového potrubí bez příruby D přes 100 do 200 mm	kus	3	211	633
URS II/2025 751537111	Montáž potrubí kruhového ohebného izolovaného minerální vatou z Al laminátu D do 100 mm	m	18	195	3510
URS II/2025 751512241	Montáž potrubí plechového skupiny II kruhového bez příruby tloušťky plechu 1,0 mm D do 100 mm	m	15	216	3240
URS II/2025 751512242	Montáž potrubí plechového skupiny II kruhového bez příruby tloušťky plechu 1,0 mm D přes 100 do 200 mm	m	6	238	1428
URS II/2025 751511005	Montáž potrubí plechového skupiny I čtyřhranného s přírubou tloušťky plechu 0,6 mm přes 0,07 do 0,13 m2	m	2	476	952
URS II/2025 713411141	Montáž izolace tepelné potrubí pásy nebo rohožemi s Al fólií staženými Al páskou 1x	m2	3,5	185	647,5
012	**Zařízení HG.03 Odtah hygienické zázemí - kanceláře SO01**				**24 074,00 Kč**
URS II/2025 751133031	Montáž ventilátoru diagonálního nízkotlakého střešního základního odvod i přívod D do 100 mm	kus	1	1070	1070
URS II/2025 751514735	Montáž protidešťové stříšky nebo výfukové hlavice do plechového potrubí čtyřhranné bez příruby do 0,035 m2	kus	1	238	238
URS II/2025 751322011	Montáž talířového ventilu D do 100 mm	kus	1	170	170
URS II/2025 751398051	Montáž protidešťové žaluzie nebo žaluziové klapky na čtyřhranné potrubí do 0,150 m2	kus	2	383	766
URS II/2025 751537111	Montáž potrubí kruhového ohebného izolovaného minerální vatou z Al laminátu D do 100 mm	m	99	195	19305
URS II/2025 751512241	Montáž potrubí plechového skupiny II kruhového bez příruby tloušťky plechu 1,0 mm D do 100 mm	m	3,5	216	756
URS II/2025 751512242	Montáž potrubí plechového skupiny II kruhového bez příruby tloušťky plechu 1,0 mm D přes 100 do 200 mm	m	6,5	238	1547
URS II/2025 713411141	Montáž izolace tepelné potrubí pásy nebo rohožemi s Al fólií staženými Al páskou 1x	m2	1,2	185	222
013	**Zařízení SPL Odtah špinavé pleny**				**11 071,00 Kč**
URS II/2025 751133031	Montáž ventilátoru diagonálního nízkotlakého střešního základního odvod i přívod D do 100 mm	kus	1	1070	1070
URS II/2025 751515062	Montáž protipožární klapky kruhové bez příruby do potrubí do stěny D přes 100 do 200 mm *požární klapka d125*	kus *kus*	2	253	506
URS II/2025 751322012	Montáž talířového ventilu D přes 100 do 200 mm	kus	1	213	213
URS II/2025 751512242	Montáž potrubí plechového skupiny II kruhového bez příruby tloušťky plechu 1,0 mm D přes 100 do 200 mm	m	39	238	9282
014	**Zařízení EPS Větrání EPS**				**2 118,50 Kč**
URS II/2025 751133031	Montáž ventilátoru diagonálního nízkotlakého střešního základního odvod i přívod D do 100 mm	kus	1	1070	1070
URS II/2025 751515061	Montáž protipožární klapky kruhové bez příruby *požární klapka d100*	kus *kus*	2 *2*	169	338
URS II/2025 751512241	Montáž potrubí plechového skupiny II kruhového bez příruby tloušťky plechu 1,0 mm D do 100 mm	m	1	216	710,5
015	**Zařízení č. VV Větrání výtahových šachet**				**1 925,00 Kč**
URS II/2025 751514776	Montáž protidešťové stříšky nebo výfukové hlavice do plechového potrubí kruhové bez příruby D přes 100 do 200 mm	kus	2	324	648
URS II/2025 751398041	Montáž protidešťové žaluzie nebo žaluziové klapky na kruhové potrubí D do 300 mm	kus	2	341	682

URS II/2025 751512242	Montáž potrubí plechového skupiny II kruhového bez příruby tloušťky plechu 1,0 mm D přes 100 do 200 mm	m	2,5	238	595
016	**Zařízení KU Příprava pro digestoře**				**951,00 Kč**
URS II/2025 751398051	Montáž protidešťové žaluzie nebo žaluziové klapky na čtyřhranné potrubí do 0,150 m2	kus	1	383	383
URS II/2025 751398102	Montáž uzavírací klapky do kruhového potrubí bez příruby D přes 100 do 200 mm	kus	1	211	211
URS II/2025 751512242	Montáž potrubí plechového skupiny II kruhového bez příruby tloušťky plechu 1,0 mm D přes 100 do 200 mm	m	1,5	238	357
017	**Zařízení CH.3NP - Chlazení 3NP SO01**				**20 380,00 Kč**
URS II/2025 751721117	Montáž klimatizační jednotky venkovní s jednofázovým napájením do 8 vnitřních jednotek	kus	1	12300	12300
URS II/2025 751711111	Montáž klimatizační jednotky vnitřní nástěnné o výkonu do 3,5 kW	kus	8	1010	8080
018	**Zařízení CH.4NP - Chlazení 4NP SO01**				**20 840,00 Kč**
URS II/2025 751721117	Montáž klimatizační jednotky venkovní s jednofázovým napájením do 8 vnitřních jednotek	kus	1	12300	12300
URS II/2025 751711111	Montáž klimatizační jednotky vnitřní nástěnné o výkonu do 3,5 kW	kus	7	1010	7070
URS II/2025 751711112	Montáž klimatizační jednotky vnitřní nástěnné o výkonu přes 3,5 do 5 kW	kus	1	1470	1470
019	**Zařízení CH.TCH.01 - Chlazení technologie SO01**				**7 700,00 Kč**
URS II/2025 751721111	Montáž klimatizační jednotky venkovní s jednofázovým napájením do 2 vnitřních jednotek	kus	1	5180	5180
URS II/2025 751711113	Montáž klimatizační jednotky vnitřní nástěnné o výkonu přes 5 do 6,5 kW	kus	1	2520	2520
	D1.2.4.d - Vzduchotechnika a chlazení - objekt SO 02				***232 559,56 Kč***
101,00	**Zařízení VJ Větrání jídelny**				**59 233,50 Kč**
URS II/2025 751612116	Montáž centrální vzduchotechnické jednotky s rekuperací tepla a vlhkosti stojaté s výměnou vzduchu přes 1000 do 5000 m3/h	kus	1	9010	9010
URS II/2025 751398052	Montáž protidešťové žaluzie nebo žaluziové klapky na čtyřhranné potrubí přes 0,150 do 0,300 m2	kus	1	426	426
URS II/2025 751344114	Montáž tlumiče hluku pro kruhové potrubí D přes 300 do 400 mm	kus	7	979	6853
URS II/2025 751515013	Montáž protipožární klapky čtyřhranné s přírubou do potrubí do stěny přes 0,070 do 0,140 m2	kus	1	226	226
	požární klapka 400x250	*kus*	*1*		
URS II/2025 751515061	Montáž protipožární klapky kruhové bez příruby do potrubí do stěny D do 100 mm	kus	1	169	169
	požární klapka d 100	*kus*	*1*		
URS II/2025 751311011	Montáž vyústi lineární podhledové do 0,100 m2	kus	10	256	2560
URS II/2025 751398052	Montáž protidešťové žaluzie nebo žaluziové klapky na čtyřhranné potrubí přes 0,150 do 0,300 m2	kus	1	426	426
URS II/2025 751537112	Montáž potrubí kruhového ohebného izolovaného minerální vatou z Al laminátu D přes 100 do 200 mm	m	19	216	4104
URS II/2025 751512241	Montáž potrubí plechového skupiny II kruhového bez příruby tloušťky plechu 1,0 mm D do 100 mm	m	0,5	216	108
URS II/2025 751512242	Montáž potrubí plechového skupiny II kruhového bez příruby tloušťky plechu 1,0 mm D přes 100 do 200 mm	m	10	238	2380
URS II/2025 751512244	Montáž potrubí plechového skupiny II kruhového bez příruby tloušťky plechu 1,0 mm D přes 300 do 400 mm	m	5	390	1950
URS II/2025 751511003	Montáž potrubí plechového skupiny I čtyřhranného s přírubou tloušťky plechu 0,6 mm přes 0,03 do 0,07 m2	m	14	281	3934
URS II/2025 751511004	Montáž potrubí plechového skupiny I čtyřhranného s přírubou tloušťky plechu 0,6 mm přes 0,07 do 0,13 m2	m	35	433	15155
URS II/2025 713411141	Montáž izolace tepelné potrubí pásy nebo rohožemi s Al fólií staženými Al páskou 1x	m2	64,5	185	11932,5
102,00	**Zařízení WC Odtah hygienického zázemí - pokoje**				**80 815,35 Kč**
URS II/2025 751133031	Montáž ventilátoru diagonálního nízkotlakého střešního základního odvod i přívod D do 100 mm	kus	17	1070	18190
URS II/2025 751515012	Montáž protipožární klapky čtyřhranné s	kus	4	169	676

	požární klapka 250x200	*kus*	*1*		
	požární klapka 300x200	*kus*	*2*		
	požární klapka 350x200	*kus*	*1*		
URS II/2025 751515079	Montáž protipožární klapky kruhové bez příruby do potrubí do stropu D přes 100 do 200 mm	kus	13	274	3562
	požární klapka - d 125	*kus*	*2*		
	požární klapka - d 160	*kus*	*8*		
	požární klapka - d 200	*kus*	*3*		
URS II/2025 751515080	Montáž protipožární klapky kruhové bez příruby do potrubí do stropu D přes 200 do 300 mm	kus	3	396	1188
	požární klapka - d 225	*kus*	*3*		
URS II/2025 751514679	Montáž škrtící klapky nebo zpětné klapky do plechového potrubí kruhové bez příruby D přes 100 do 200 mm	kus	17	195	3315
URS II/2025 751322012	Montáž talířového ventilu D přes 100 do 200 mm	kus	17	213	3621
URS II/2025 751537112	Montáž potrubí kruhového ohebného izolovaného minerální vatou z Al laminátu D přes 100 do 200 mm	m	25	216	5400
URS II/2025 751512242	Montáž potrubí plechového skupiny II kruhového bez příruby tloušťky plechu 1,0 mm D přes 100 do 200 mm	m	81	238	19278
URS II/2025 751512243	Montáž potrubí plechového skupiny II kruhového bez příruby tloušťky plechu 1,0 mm D přes 200 do 300 mm	m	15	281	4215
R17401	Čtyřhranné potrubí z ocel. pozink. plechu spojovaného přírubami, třída těsnosti B, včetně tvarovek, závěsů, kotvení a spojovacího materiálu - montáž 20% z ceny materiálu	m2	41,5	120,43	4997,845
URS II/2025 713411141	Montáž izolace tepelné potrubí pásy nebo rohožemi s Al fólií staženými Al páskou 1x	m2	88,5	185	16372,5
103,00	**Zařízení ASM.02 Odtah asistovaného mytí SO02**				**5 175,00 Kč**
URS II/2025 751133032	Montáž ventilátoru diagonálního nízkotlakého střešního základního odvod i přívod D přes 100 do 200 mm	kus	1	1150	1150
URS II/2025 751515079	Montáž protipožární klapky kruhové bez příruby do potrubí do stropu D přes 100 do 200 mm	kus	1	274	274
	požární klapka - d 200	*kus*	*1*		
URS II/2025 751398102	Montáž uzavírací klapky do kruhového potrubí bez příruby D přes 100 do 200 mm	kus	1	211	211
URS II/2025 751322012	Montáž talířového ventilu D přes 100 do 200 mm	kus	5	213	1065
URS II/2025 751537112	Montáž potrubí kruhového ohebného izolovaného minerální vatou z Al laminátu D přes 100 do 200 mm	m	6,5	216	1404
URS II/2025 751512242	Montáž potrubí plechového skupiny II kruhového bez příruby tloušťky plechu 1,0 mm D přes 100 do 200 mm	m	4,5	238	1071
104,00	**Zařízení ZP Odtah zázemí pečovatelky SO02**				**7 840,00 Kč**
URS II/2025 751133032	Montáž ventilátoru diagonálního nízkotlakého střešního základního odvod i přívod D přes 100 do 200 mm	kus	1	1150	1150
URS II/2025 751515079	Montáž protipožární klapky kruhové bez příruby do potrubí do stropu D přes 100 do 200 mm	kus	2	274	548
	požární klapka - d 160	*kus*	*2*		
URS II/2025 751514679	Montáž škrtící klapky nebo zpětné klapky do plechového potrubí kruhové bez příruby D přes 100 do 200 mm	kus	1	195	195
URS II/2025 751322012	Montáž talířového ventilu D přes 100 do 200 mm	kus	3	213	639
URS II/2025 751398051	Montáž protidešťové žaluzie nebo žaluziové klapky na čtyřhranné potrubí do 0,150 m2	kus	2	383	766
URS II/2025 751537112	Montáž potrubí kruhového ohebného izolovaného minerální vatou z Al laminátu D přes 100 do 200 mm	m	4,5	216	972
URS II/2025 751512242	Montáž potrubí plechového skupiny II kruhového bez příruby tloušťky plechu 1,0 mm D přes 100 do 200 mm	m	15	238	3570
105,00	**Zařízení CM Odtah čistící místnost**				**4 064,00 Kč**
URS II/2025 751133032	Montáž ventilátoru diagonálního nízkotlakého střešního základního odvod i přívod D přes 100 do 200 mm	kus	1	1150	1150
URS II/2025 751515079	Montáž protipožární klapky kruhové bez příruby do potrubí do stropu D přes 100 do 200 mm	kus	1	274	274
	požární klapka - d 200	*kus*	*1*		

URS II/2025 751514679	Montáž škrtící klapky nebo zpětné klapky do plechového potrubí kruhové bez příruby D přes 100 do 200 mm	kus	1	195	195
URS II/2025 751322131	Montáž anemostatu čtvercového vířivého se skříní do 0,100 m2	kus	2	511	1022
URS II/2025 751322012	Montáž talířového ventilu D přes 100 do 200 mm	kus	1	213	213
URS II/2025 751537112	Montáž potrubí kruhového ohebného izolovaného minerální vatou z Al laminátu D přes 100 do 200 mm	m	4,5	216	972
URS II/2025 751512242	Montáž potrubí plechového skupiny II kruhového bez příruby tloušťky plechu 1,0 mm D přes 100 do 200 mm	m	1	238	238
107,00	**Zařízení HG.04 Odtah hygienické zázemí - hala SO02**				**3 472,00 Kč**
URS II/2025 751133032	Montáž ventilátoru diagonálního nízkotlakého střešního základního odvod i přívod D přes 100 do 200 mm	kus	1	1150	1150
URS II/2025 751322012	Montáž talířového ventilu D přes 100 do 200 mm	kus	1	213	213
URS II/2025 751537112	Montáž potrubí kruhového ohebného izolovaného minerální vatou z Al laminátu D přes 100 do 200 mm	m	1,5	216	324
URS II/2025 751512242	Montáž potrubí plechového skupiny II kruhového bez příruby tloušťky plechu 1,0 mm D přes 100 do 200 mm	m	7,5	238	1785
108,00	**Zařízení KO Větrání kotelny**				**17 111,00 Kč**
URS II/2025 751133011	Montáž ventilátoru diagonálního nízkotlakého potrubního nevýbušného D do 100 mm	kus	1	1280	1280
URS II/2025 751133012	Montáž ventilátoru diagonálního nízkotlakého potrubního nevýbušného D přes 100 do 200 mm	kus	2	2200	4400
URS II/2025 751515079	Montáž protipožární klapky kruhové bez příruby do potrubí do stropu D přes 100 do 200 mm *požární klapka - d 200*	kus *kus*	1	274	274
URS II/2025 751514679	Montáž škrtící klapky nebo zpětné klapky do plechového potrubí kruhové bez příruby D přes 100 do 200 mm	kus	2	195	390
URS II/2025 751512242	Montáž potrubí plechového skupiny II kruhového bez příruby tloušťky plechu 1,0 mm D přes 100 do 200 mm	m	37	238	8806
URS II/2025 713411141	Montáž izolace tepelné potrubí pásy nebo rohožemi s Al fólií staženými Al páskou 1x	m2	10,6	185	1961
109,00	**Zařízení CH.1NP - Chlazení chodba 1NP**				**15 550,00 Kč**
URS II/2025 751721114	Montáž klimatizační jednotky venkovní s jednofázovým napájením do 5 vnitřních jednotek	kus	1	8200	8200
URS II/2025 751711112	Montáž klimatizační jednotky vnitřní nástěnné o výkonu přes 3,5 do 5 kW	kus	5	1470	7350
110,00	**Zařízení CH.1PP - Chlazení 1PP (recepce, jídelna)**				**22 330,00 Kč**
URS II/2025 751721114	Montáž klimatizační jednotky venkovní s jednofázovým napájením do 5 vnitřních jednotek	kus	1	8200	8200
URS II/2025 751711113	Montáž klimatizační jednotky vnitřní nástěnné o výkonu přes 5 do 6,5 kW	kus	2	2520	5040
URS II/2025 751711114	Montáž klimatizační jednotky vnitřní nástěnné o výkonu přes 6,5 do 9 kW	kus	3	3030	9090
111,00	**Zařízení CH.TCH.02 - Chlazení technologie SO02**				**8 210,00 Kč**
URS II/2025 751721111	Montáž klimatizační jednotky venkovní s jednofázovým napájením do 2 vnitřních jednotek	kus	1	5180	5180
URS II/2025 751711114	Montáž klimatizační jednotky vnitřní nástěnné o výkonu přes 6,5 do 9 kW	kus	1	3030	3030
112,00	**Zařízení č. VV Větrání výtahových šachet**				**2 018,70 Kč**
URS II/2025 751398051	Montáž protidešťové žaluzie nebo žaluziové klapky na čtyřhranné potrubí do 0,150 m2	kus	1	383	383
URS II/2025 751511003	Montáž potrubí plechového skupiny I čtyřhranného s přírubou tloušťky plechu 0,6 mm přes 0,03 do 0,07 m2	m	2,2	281	618,2

URS II/2025 713411141	Montáž izolace tepelné potrubí pásy nebo rohožemi s Al fólií staženými Al páskou 1x	m2	5,5	185	1017,5
113,00	**Zařízení KU Příprava pro odtah digestoře**				**6 740,01 Kč**
URS II/2025 751512242	Montáž potrubí plechového skupiny II kruhového bez příruby tloušťky plechu 1,0 mm D přes 100 do 200 mm	m	24	238	5712
R17402	Čtyřhranné potrubí z ocel. pozink. plechu spojovaného přírubami, třída těsnosti B, včetně tvarovek, závěsů, kotvení a spojovacího materiálu - montáž 20% z ceny materiálu	m2	7	120,43	843,01
URS II/2025 713411141	Montáž izolace tepelné potrubí pásy nebo rohožemi s Al fólií staženými Al páskou 1x	m2	1	185	185
CELKEM					**800 012,76 Kč**

2. Cena změny:

pozice		*cena (Kč)*
1	Cena bez DPH	800 012,76 Kč
2	Cena s DPH	896 014,29 Kč

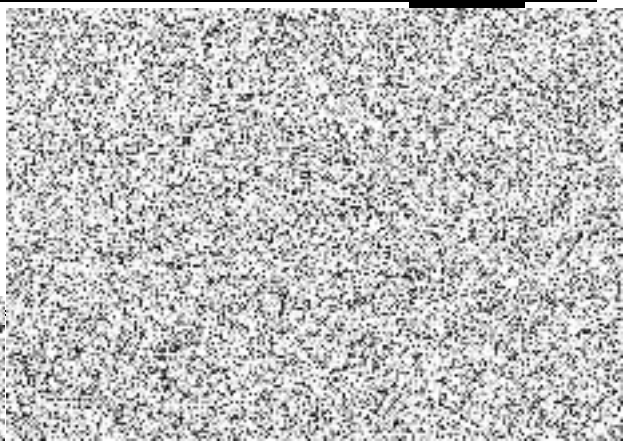
Celkový termín dokončení díla dle SOD vč. dílčích termínů se mění takto:	Zhotovitel ve smyslu čl. VI, odst. 2, písm. d) smlouvy o dílo (stanovení dopadu změny díla do termínu dokončení díla) sděluje objednateli, že změny díla obsažené v předloženém změnovém listu nemají objektivní dopad na termín dokončení díla. Zhotovitel avizuje objednateli pro případ, že změnový list nebude odsouhlasen zástupcem objednatele (ředitelem Domova pro seniory Dobřichovice) do 14 dnů od předložení tohoto návrhu změnového listu, že zhotovitel předloží objednateli další změnový list, jehož předmětem bude sjednání dopadu změny díla na termín dokončení díla dle skutečného data podepsání Změnového listu.
Důvod změny:	V průběhu provádění prací byla zjištěna nutnost upravit a doplnit některé montážní práce na části VZT.

Za projektanta podpisem souhlasí s oznámením změny a se změnovým listem (podpis a datum)

Za technický dozor stavby podpisem souhlasí s oznámením změny a se změnovým listem (podpis a datum)

Za kordinátora stavby Objednatele podpisem souhlasí s oznámením změny a se změnovým listem (podpis a datum)

Za objednatele (podpis a da





Rozdělovník:

1
2

Přílohy:

3.3.1.9 OZNÁMENÍ ZMĚNY A ZMĚNOVÝ LIST

Pozemní a inženýrské stavitelství CZ	Formulář / stav k 15.3.2015

Oznámení změny

ČÍSLO:	**177**	**ZE DNE:**	**11.03.2025**
		REVIZE ZE DNE:	

OBJEDNATEL:

Název:	**Domov pro seniory Dobřichovice**
Zastoupený:	**Bc.Robertem Pitrákem, ředitelem**

ZHOTOVITEL:

Název:	**STRABAG Pozemní a inženýrské stavitelství s.r.o**

STAVBA:

Název:	**Realizace přístavby a rekonstrukce DS Dobřichovice**

Předmět změny:	SO01 Záměna zahradního ventilu za nezámrzný
Zpracováno na základě:	požadavku objednatele
Popis změny:	*Na základě požadavku objednatele je instalován nezámrzný ventil. Původní řešení uvažuje se standartním ventilem - hrozí riziko zamrznutí.*
	Zhotovitel ve smyslu čl. VI, odst. 2, písm. d) smlouvy o dílo (stanovení dopadu změny díla do termínu dokončení díla) sděluje objednateli, že změny díla obsažené v předloženém změnovém listu nemají objektivní dopad na termín dokončení díla. Zhotovitel avizuje objednateli pro případ, že změnový list nebude odsouhlasen zástupcem objednatele (ředitelem Domova pro seniory Dobřichovice) do 14 dnů od předložení tohoto návrhu změnového listu, že zhotovitel předloží objednateli další změnový list, jehož předmětem bude sjednání dopadu změny díla na termín dokončení díla dle skutečného data podepsání Změnového listu.
	Zhotovitel upozorňuje objednatele, že předmětem tohoto změnového listu jsou pouze práce v rozsahu rozpočtu tohoto změnového listu.
Důvod změny:	Změna technického řešení.



datum převzetí)

Rozdělovník:		*Přílohy:*
1	*Objednatel*	
1	*Zhotovitel*	

3.3.1.9 OZNÁMENÍ ZMĚNY A ZMĚNOVÝ LIST

Pozemní a inženýrské stavitelství CZ	Formulář / stav k 15.3.2015

Změnový list

ČÍSLO:	**177**	**ZE DNE:**	**11.03.2025**
		REVIZE ZE DNE:	

OBJEDNATEL:

Název:	**Domov pro seniory Dobřichovice**
Zastoupený:	**Bc. Robertem Pitrákem, ředitelem**

ZHOTOVITEL:

Název:	**STRABAG Pozemní a inženýrské stavitelství s.r.o**

STAVBA:

Název:	**Realizace přístavby a rekonstrukce DS Dobřichovice**

1. Předmět změny:

		MJ	Množství	Jednotková cena	Cena celkem
SO01 Záměna zahradního ventilu za nezámrzný					*12 422,96 Kč*
SOD 22-2232	nástěnný výtokový kohout (zahradní) R 621 G1/2"	soub	-4,000	227,26 Kč	- 909,04 Kč
R001	nezámrzná ventil Kemper	ks	4,000	3 333,00 Kč	13 332,00 Kč
CELKEM					**12 422,96 Kč**

2. Cena změny:

pozice		*cena (Kč)*
1	Cena bez DPH	12 422,96 Kč
2	Cena s DPH	13 913,72 Kč

Celkový termín dokončení díla dle SOD vč. dílčích termínů se mění takto:	Zhotovitel ve smyslu čl. VI, odst. 2, písm. d) smlouvy o dílo (stanovení dopadu změny díla do termínu dokončení díla) sděluje objednateli, že změny díla obsažené v předloženém změnovém listu nemají objektivní dopad na termín dokončení díla. Zhotovitel avizuje objednateli pro případ, že změnový list nebude odsouhlasen zástupcem objednatele (ředitelem Domova pro seniory Dobřichovice) do 14 dnů od předložení tohoto návrhu změnového listu, že zhotovitel předloží objednateli další změnový list, jehož předmětem bude sjednání dopadu změny díla na termín dokončení díla dle skutečného data podepsání Změnového listu.
Důvod změny:	Změna technického řešení.

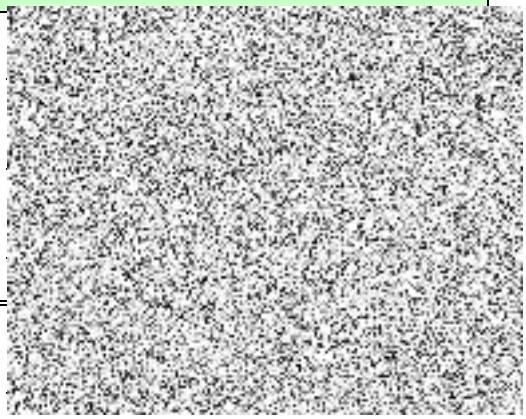
Za projektanta podpisem souhlasí s oznámením změny a se změnovým listem (podpis a datum)

Za technický dozor stavby podpisem souhlasí s oznámením změny a se změnovým listem (podpis a datum)

Za kordinátora stavby Objednatele podpisem souhlasí s oznámením změny a se změnovým listem (podpis a datum)

Za objednatele (podpis a datum)



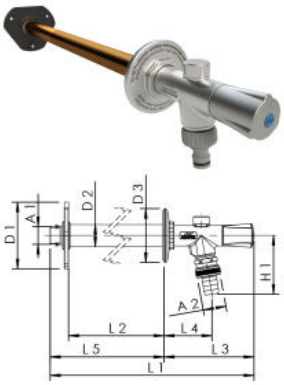


Rozdělovník:

1
2

Přílohy:

FROSTI®-PLUS nezámrzný ventil, s rukojetí, Kompletní set, Figur 574 00



Atributy výrobku

- provedení stavební sady, vhodné pro instalaci do hrubých staveb a pro dodatečnou instalaci na již dokončenou obvodovou stěnu
- v uzavřeném stavu jsou všechny kovové části z Bronzu, odolné vůči agresivním kapalinám
- univerzální stavební délka pro všechny běžné hloubky zabudování
- vnitřní horní díl pro rychlé a pohodlné otevření jen se dvěma otočeními
- Průtok 40l /min (1 bar)
- kuželka s vnitřní zpětnou klapkou
- EPDM-sedlové těsnění
- lze prodloužit prodlužovací sadou volitelně dostupnou
- s automatickým přivzdušněním pro odvodnění armatury
- Integrovaná zpětná klapka a přivzdušňování jako kombinovaná ochrana HD
- Vstupní závit je venkovní
- matně pochromovaná rukojeť s modrým terčíkem
- Bez mrtvého bodu
- včetně pojistné manžety proti otočení
- včetně rychlo spojky pro běžné systémy

Normy a registrace

- Registrace DVGW podle VP 648
- Registrace ÖVGW
- Registrace SVGW
- Registrace KIWA
- Registrace BELGAQUA
- Registrace VA
- Plastové díly s certifikací KTW a W 270
- Podle oceňovacího základu UBA
- povolení zvukové izolace podle DIN EN ISO 3822 třída 1
- DIN EN 1717

Technické údaje

- min. Stavební hloubka 150 mm
- max. Stavební hloubka 415 mm
- kladina tlaku PN 16
- max. Provozní teplota 90 °C

objednací číslo	DN	A1	A2	D1 (mm)	D2 (mm)	D3 (mm)	H1 (mm)	L1 (mm)	L2 (mm)	L3 (mm)	L4 (mm)	L5 (mm)	Průtok při 0,05 Mpa (l/s)	Průtok při 0,1 MPa (l/s)	Průtok při 0,15 Mpa (l/s)
5740001500	15	R 1/2	G 3/4	100	33	80	71,5	570	415	130	67,5	440	0,4	0,67	0,8
5740002000	20	R 3/4	G 1	100	33	80	71,5	570	415	130	67,5	440	0,4	0,67	0,8

objednací číslo	kg
5740001500	1,827
5740002000	1,928

příslušenství

Horní díl nástrčného klíče pro FROSTI®, Figur 574 00 001
Ovládací rukojeť pro FROSTI®, uzamykatelná, Figur 575 00 003
Ovládací rukojeť pro FROSTI®, uzamykatelná a stejně zavírající, Figur 575 02 003
Prodloužení pro FROSTI®-PLUS, Figur 574 00 002
Upevňovací sada pro FROSTI®-PLUS, Figur 574 00 005
Demontážní klíček pro uzamykatelnou rukojeť, Figur 575 01 003
FROSTI®- těsnící manžeta, Figur 574 00 006

3.3.1.9 OZNÁMENÍ ZMĚNY A ZMĚNOVÝ LIST

Pozemní a inženýrské stavitelství CZ	Formulář / stav k 15.3.2015

Oznámení změny

ČÍSLO:	**181**	**ZE DNE:**	**02.04.2025**
		REVIZE ZE DNE:	

OBJEDNATEL:

Název:	**Domov pro seniory Dobřichovice**
Zastoupený:	**Bc.Robertem Pitrákem, ředitelem**

ZHOTOVITEL:

Název:	**STRABAG Pozemní a inženýrské stavitelství s.r.o**

STAVBA:

Název:	**Realizace přístavby a rekonstrukce DS Dobřichovice**

Předmět změny:	SO01 Betonové pasy pod SDK příčky
Zpracováno na základě:	požadavku objednatele
Popis změny:	*Na základě požadavku objednatele dochází k vyhloubení rýh a následné zabetonování pasů po SDK příčky v 1.NP,2.NP a 3. NP*
	Zhotovitel ve smyslu čl. VI, odst. 2, písm. d) smlouvy o dílo (stanovení dopadu změny díla do termínu dokončení díla) sděluje objednateli, že změny díla obsažené v předloženém změnovém listu nemají objektivní dopad na termín dokončení díla. Zhotovitel avizuje objednateli pro případ, že změnový list nebude odsouhlasen zástupcem objednatele (ředitelem Domova pro seniory Dobřichovice) do 14 dnů od předložení tohoto návrhu změnového listu, že zhotovitel předloží objednateli další změnový list, jehož předmětem bude sjednání dopadu změny díla na termín dokončení díla dle skutečného data podepsání Změnového listu.
	Zhotovitel upozorňuje objednatele, že předmětem tohoto změnového listu jsou pouze práce v rozsahu rozpočtu tohoto změnového listu.
Důvod změny:	Na základě průzkumu stavu stropních konstrukcí po zahájení stavby bylo nutné provést základové pasy pro SDK příčky v 1.NP,2.NP a 3. NP. Stav stropních konstrukcí nebylo možné předem předvídat. Jedná se o práce vyvolané předem nezjištěným stavem kontrukce.

Za zhotovitele (podpis a datum vydání) Za objednatele (podpis a datum převzetí)

Rozdělovník:

1	*Objednatel*
1	*Zhotovitel*

Přílohy:

3.3.1.9 OZNÁMENÍ ZMĚNY A ZMĚNOVÝ LIST

Pozemní a inženýrské stavitelství CZ	Formulář / stav k 15.3.2015

Změnový list

ČÍSLO:	**181**	**ZE DNE:**	**02.04.2025**
		REVIZE ZE DNE:	

OBJEDNATEL:

Název:	**Domov pro seniory Dobřichovice**
Zastoupený:	**Bc. Robertem Pitrákem, ředitelem**

ZHOTOVITEL:

Název:	**STRABAG Pozemní a inženýrské stavitelství s.r.o**

STAVBA:

Název:	**Realizace přístavby a rekonstrukce DS Dobřichovice**

1. Předmět změny:

		MJ	Množství	Jednotková cena	Cena celkem
SO01 Podezdívka hlavního rozvaděče v 1.PP					*1 058,00 Kč*
URS I/2025 278231111	Podezdívka do 2 m2 ze zdiva cihelného pod ventilátory, čerpadla nebo jiná zařízení	m3	0,092	11 500,00 Kč	1 058,00 Kč
	Podezdívka rozvaděče				
	*(2,5+0,7)*0,25*0,115*		*0,092*		
SO01 Betonové pasy pdo SDK stěny a předstěny v 1.NP, 2.NP a 3.NP					*78 060,21 Kč*
URS I/2025 139711111	Vykopávky v uzavřených prostorech v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 ručně	m3	6,753	2 400,00 Kč	16 206,48 Kč
	1.NP				
	SDK příčky				
	108b				
	*0,2*0,3*4,84*		*0,2904*		
	108a				
	*0,2*0,3*5,33*		*0,3198*		
	109a				
	*0,2*0,3*2,9*		*0,174*		
	*0,2*0,3*2,9*		*0,174*		
	*0,2*0,3*4,18*		*0,2508*		
	*0,2*0,3*2,4*		*0,144*		
	110a				
	*0,2*0,3*2,75*		*0,165*		
	*0,2*0,3*6,48*		*0,3888*		
	111a				
	*0,2*0,3*5,85*		*0,351*		
	114				
	*0,2*0,3*3,45*		*0,207*		
	116až117c				
	*0,2*0,3*3,45*		*0,207*		
	*0,2*0,3*1,65*		*0,099*		
	*0,2*0,3*0,67*		*0,0402*		
	*0,2*0,3*0,67*		*0,0402*		
	*0,2*0,3*0,67*		*0,0402*		
	*0,2*0,3*3,225*		*0,1935*		
	*0,2*0,3*1,75*		*0,105*		
	118				
	*0,2*0,3*5,79*		*0,3474*		
	*0,2*0,3*2,61*		*0,1566*		
	*0,2*0,3*1,96*		*0,1176*		
	119b				
	*0,2*0,3*4,84*		*0,2904*		
	Předstěny				
	108b				
	*0,2*0,3*4,73*		*0,2838*		
	110b				
	*0,2*0,3*4,94*		*0,2964*		
	109b				
	*0,2*0,3*4,94*		*0,2964*		
	111b				
	*0,2*0,3*4,7*		*0,282*		
	116				
	*0,2*0,3*5,42*		*0,3252*		
	119b				
	*0,2*0,3*4,82*		*0,2892*		

	2.NP				
	SDK příčky				
	210c				
	*0,2*0,3*4,78*		*0,2868*		
	210d				
	*0,2*0,3*5,6*		*0,336*		
	212				
	*0,2*0,3*2,12*		*0,1272*		
	3.NP				
	311				
	*0,2*0,3*2,13*		*0,1278*		
SOD 167111101	Nakládání výkopku z hornin třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 ručně	m3	8,779	722,04 Kč	6 338,44 Kč
	viz výkop +koef.zkypř. 1,3(kolečko+kontejner)				
	*5,875*1,3*				
SOD 162211201	Vodorovné přemístění do 10 m nošením výkopku z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3	m3	8,779	323,20 Kč	2 837,21 Kč
	viz nakládání				
SOD 162211209	Příplatek k vodorovnému přemístění nošením ZKD 10 m nošení výkopku z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3	m3	8,779	294,71 Kč	2 587,11 Kč
SOD 162751117	Vodorovné přemístění přes 9 000 do 10000 m výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3	m3	8,779	267,62 Kč	2 349,30 Kč
SOD 162751119	Příplatek k vodorovnému přemístění výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 ZKD 1000 m přes 10000 m	m3	8,779	135,44 Kč	1 188,96 Kč
SOD 171251201	Uložení sypaniny na skládky nebo meziskládky	m3	8,779	15,69 Kč	137,73 Kč
	viz. přemístění				
SOD 171201221	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) zeminy a kamení kód odpadu 17 05 04	t	10,692	172,81 Kč	1 847,65 Kč
	viz uložení; 1,4t/m3				
	*1,4*7,637*		*10,6918*		
SOD 274313811	Základové pásy z betonu tř. C 25/30	m3	7,428	4 642,00 Kč	34 480,64 Kč
	viz vykopávky + 10% nadspotřeba				
	*6,753*1,1*				
SOD 998011002	Přesun hmot pro budovy zděné v přes 6 do 12 m	t	18,767	537,47 Kč	10 086,69 Kč
	Podezdívka do 2 m2 ze zdiva cihelného pod ventilátory, čerpadla nebo jiná zařízení				
	*2,1411*0,092*		*0,1969812*		
	Základové pásy z betonu tř. C 25/30				
	*7,428*2,5*		*18,57*		
CELKEM					**79 118,21 Kč**

2. Cena změny:

pozice		*cena (Kč)*
1	Cena bez DPH	79 118,21 Kč
2	Cena s DPH	88 612,40 Kč

Celkový termín dokončení díla dle SOD vč. dílčích termínů se mění takto:	Zhotovitel ve smyslu čl. VI, odst. 2, písm. d) smlouvy o dílo (stanovení dopadu změny díla do termínu dokončení díla) sděluje objednateli, že změny díla obsažené v předloženém změnovém listu nemají objektivní dopad na termín dokončení díla. Zhotovitel avizuje objednateli pro případ, že změnový list nebude odsouhlasen zástupcem objednatele (ředitelem Domova pro seniory Dobřichovice) do 14 dnů od předložení tohoto návrhu změnového listu, že zhotovitel předloží objednateli další změnový list, jehož předmětem bude sjednání dopadu změny díla na termín dokončení díla dle skutečného data podepsání Změnového listu.
Důvod změny:	Na základě průzkumu stavu stropních konstrukcí po zahájení stavby bylo nutné provést základové pasy pro SDK příčky v 1.NP,2.NP a 3. NP. Stav stropních konstrukcí nebylo možné předem předvídat. Jedná se o práce vyvolané předem nezjištěným stavem kontrukce.

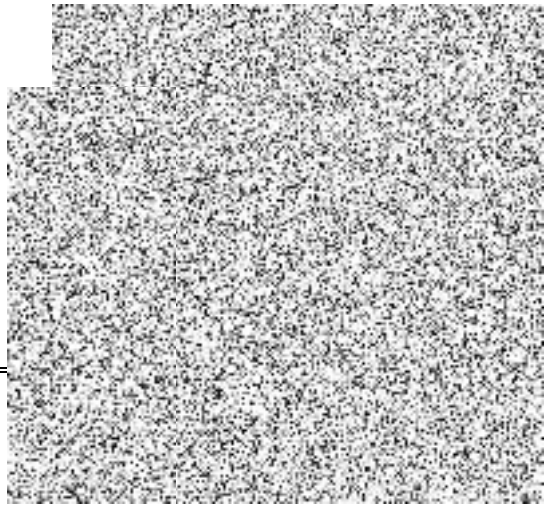
Za projektanta podpisem souhlasí s oznámením změny a se změnovým listem (podpis a datum)

Za technický dozor stavby podpisem souhlasí s oznámením změny a se změnovým listem (podpis a datum)

Za kordinátora stavby Objednatele podpisem souhlasí s oznámením změny a se změnovým listem (podpis a datum)

Za objednatele (podpis a datum)



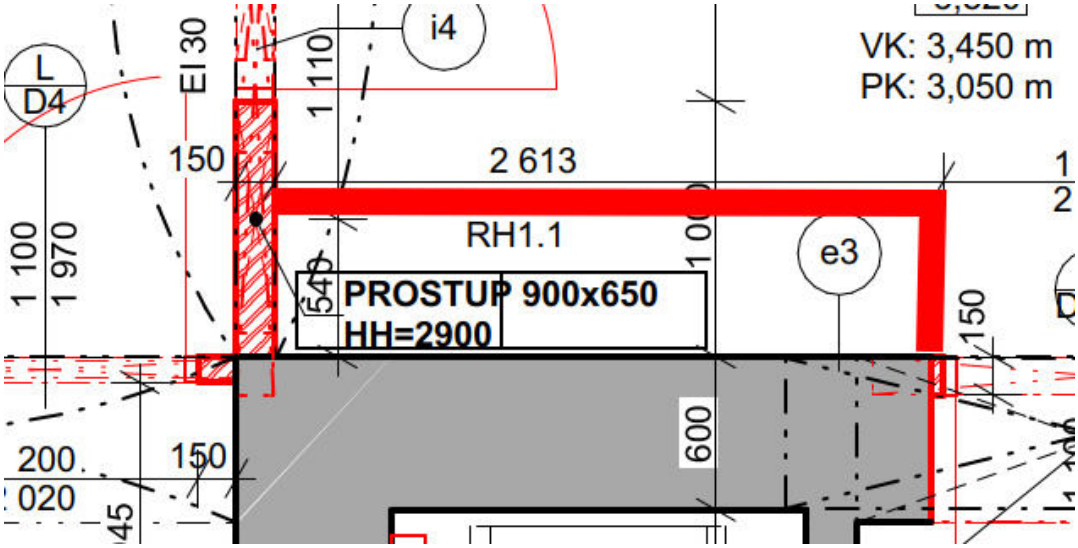


Rozdělovník:

1
2

Přílohy:

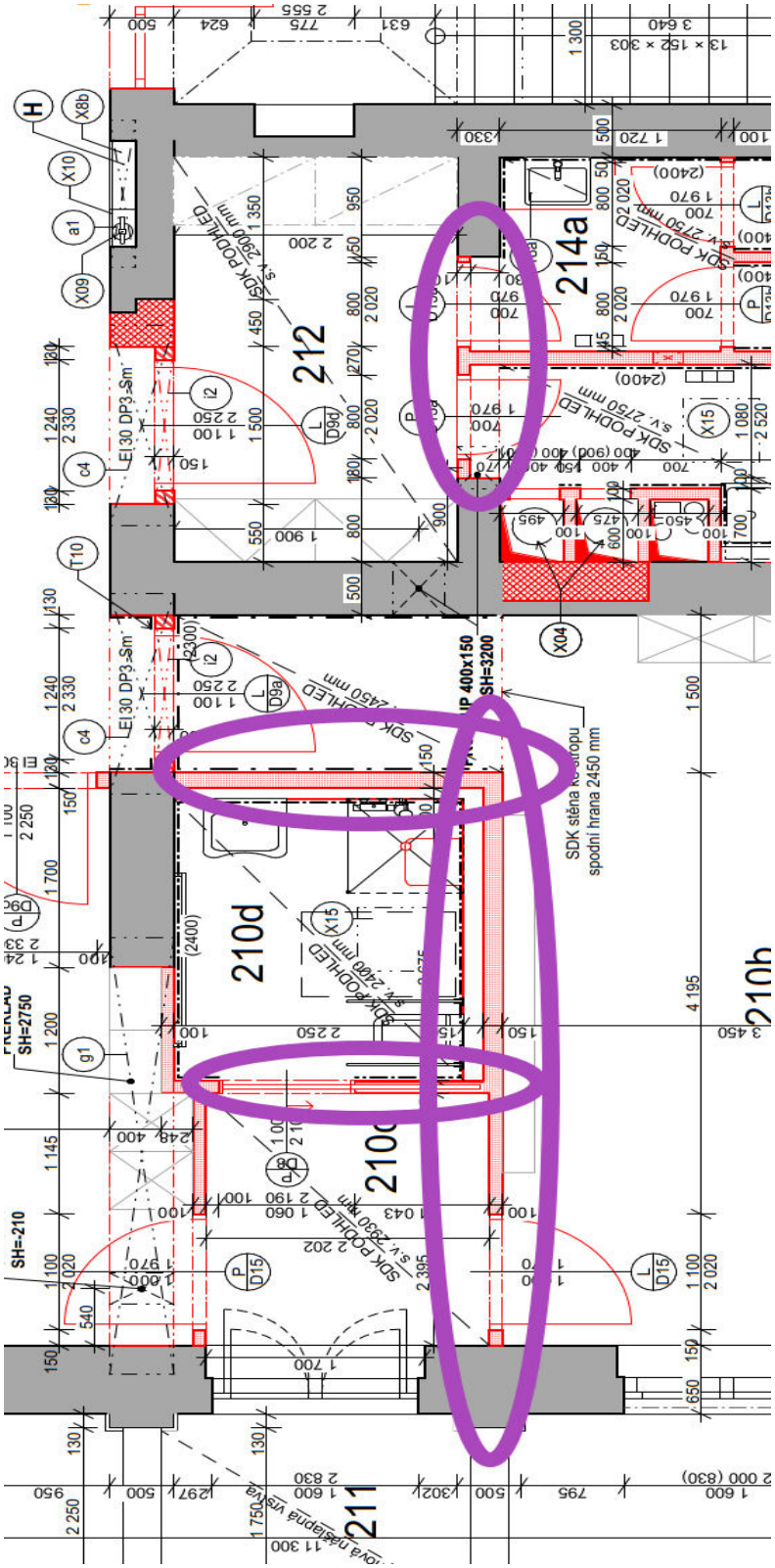
Dozdívka HR


L
D4
EI 30
i4
1 110
VK: 3,450 m
PK: 3,050 m
150
2 613
RH1.1
e3
1 100
1 970
PROSTUP 900x650
HH=2900
150
600
200
150

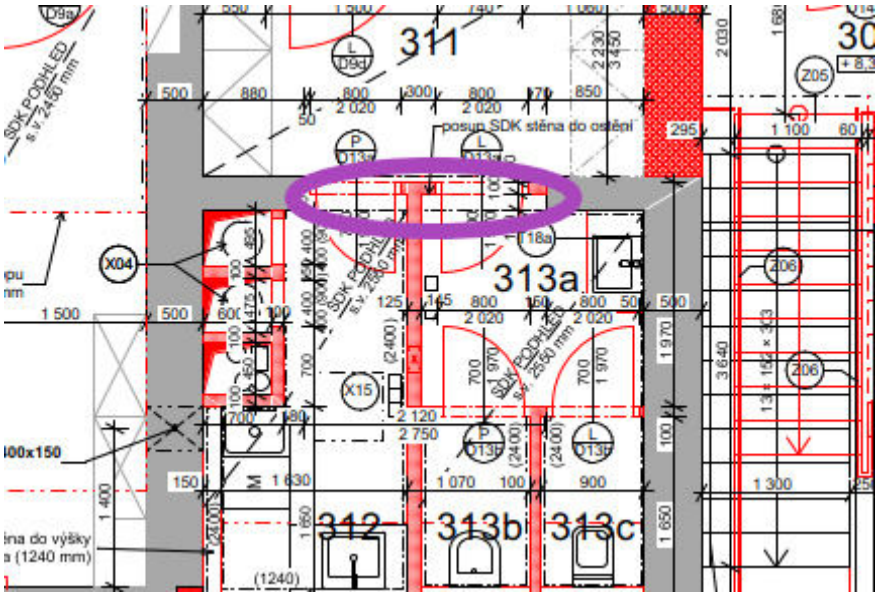
1.NP


HRANICE FÁZOVÁNÍ SO.01 / SO.02
102b
104
111a
111b
119b
119a
110a
110b
103
118
101
102a
109b
109a
105
113
117a
117b
116
120
108a
108b
106
112
115
107
114

2.NP


212
214a
210d
210c
210h
211
SDK stěna kotlopu
spodní hrana 2450 mm

3.NP


311
313a
312
313b
313c
posun SDK stěna do ostění
SDK PODHLED s.v. 2450 mm
SDK PODHLED s.v. 2550 mm
X04
X15
Z05
206
18a
D9a
D9d
P 013
L 013
1 500
2 020
2 120
2 750
1 070
1 630
1 970
1 100
1 300
3 640
1 650
1 400
(1240)
(2400)

3.3.1.9 OZNÁMENÍ ZMĚNY A ZMĚNOVÝ LIST

Pozemní a inženýrské stavitelství CZ	Formulář / stav k 15.3.2015

Oznámení změny

ČÍSLO:	**184**	**ZE DNE:**	**27.06.2025**
		REVIZE ZE DNE:	**05.08.2025**

OBJEDNATEL:

Název:	**Domov pro seniory Dobřichovice**
Zastoupený:	**Bc.Robertem Pitrákem, ředitelem**

ZHOTOVITEL:

Název:	**STRABAG Pozemní a inženýrské stavitelství s.r.o**

STAVBA:

Název:	**Realizace přístavby a rekonstrukce DS Dobřichovice**

Předmět změny:	Změna oplocení
Zpracováno na základě:	požadavku objednatele
Popis změny:	*Změnový list řeší změnu rozsahu, pletivového oplocení a lamelového. Zároveň řeší změnu řešení lamelového oplocení (zmenšení mezery mezi lamelami, jiné technické řešení provedení oplocení),v příloze technická dokuentace řešení oplocení, která se stává novým zadáním pro jeho provedení.*
	Zhotovitel ve smyslu čl. VI, odst. 2, písm. d) smlouvy o dílo (stanovení dopadu změny díla do termínu dokončení díla) sděluje objednateli, že změny díla obsažené v předloženém změnovém listu nemají objektivní dopad na termín dokončení díla. Zhotovitel avizuje objednateli pro případ, že změnový list nebude odsouhlasen zástupcem objednatele (ředitelem Domova pro seniory Dobřichovice) do 14 dnů od předložení tohoto návrhu změnového listu, že zhotovitel předloží objednateli další změnový list, jehož předmětem bude sjednání dopadu změny díla na termín dokončení díla dle skutečného data podepsání Změnového listu.
	Zhotovitel upozorňuje objednatele, že předmětem tohoto změnového listu jsou pouze práce v rozsahu rozpočtu tohoto změnového listu.
Důvod změny:	Po posouzení podmínek exterieru v místě stavby bylo nutné provést úpravu technického řešení lamelového oplocení

[redacted]

Rozdělovník:

1	*Objednatel*
1	*Zhotovitel*

Přílohy:

3.3.1.9 OZNÁMENÍ ZMĚNY A ZMĚNOVÝ LIST

Pozemní a inženýrské stavitelství CZ	Formulář / stav k 15.3.2015

Změnový list

ČÍSLO:	184	ZE DNE:	27.06.2025
		REVIZE ZE DNE:	05.08.2025

OBJEDNATEL:

Název:	Domov pro seniory Dobřichovice
Zastoupený:	Bc. Robertem Pitrákem, ředitelem

ZHOTOVITEL:

Název:	STRABAG Pozemní a inženýrské stavitelství s.r.o

STAVBA:

Název:	Realizace přístavby a rekonstrukce DS Dobřichovice

1. Předmět změny:

		MJ	Množství	Jednotková cena	Cena celkem
SO03a+SO03c-odpočet původního řešení					*-130 532,72 Kč*
SOD 338171115	Osazování sloupků a vzpěr plotových ocelových v do 2,00 m ukotvením k pevnému podkladu	kus	-21,000	239,16 Kč	- 5 022,36 Kč
	SO03a-viz PD				
	19		*-19*		
	SO03c-dtto				
	15		*-15*		
	Odpočet části olpocení s mikrolamelami				
	13		*13*		
SOD 55342152R	plotový sloupek pro plotové dílce dl >2,0m povrchová úprava Pz(viz specif.PD)	kus	-21,000	774,45 Kč	- 16 263,45 Kč
SOD 55342177R	nasazovací patka pod sloupek (viz specif.PD)	kus	-21,000	239,16 Kč	- 5 022,36 Kč
	viz mtž				
	56		*56*		
SOD 348171130	Montáž rámového oplocení v přes 1,5 do 2 m	m	-49,150	366,38 Kč	- 18 007,58 Kč
	SO03a-viz PD				
	53,64		*-53,64*		
	SO03c-dtto				
	(8,88+34,65)		*-43,53*		
	Odpočet části olpocení s mikrolamelami				
	48,02		*48,02*		
SOD 31391008R	plotový panel plochý svařovaný z Pz prof.(viz specif.PD)	kus	-21,000	4 105,57 Kč	- 86 216,97 Kč
	SO03a-viz PD				
	19		*-19*		
	SO03c-dtto				
	15		*-15*		
	Odpočet části olpocení s mikrolamelami				
	13		*13*		
SO03a+SO03c-Změna řešení					*418 558,82 Kč*
R18401	Příplatek za změnu řešení lamelového oplocení	m	50,000	6 284,96 Kč	314 248,01 Kč
	požadováno jiné řešení (hustější lamely, jiná nosná kce				
SOD 348401130	Montáž oplocení ze strojového pletiva s napínacími dráty v přes 1,6 do 2,0 m	m	49,150	316,53 Kč	15 557,45 Kč
	SO03a				
	28,5		*28,5*		
	SO03c				
	20,65		*20,65*		
SOD 31324774	pletivo čtyřhranné Zn pletené 55x55/2,0mm v 1800mm	m	49,150	879,26 Kč	43 215,63 Kč
SOD 15619100R	drát poplastovaný kruhový napínací 2,5/3,5mm vč.napínáků	m	98,300	45,72 Kč	4 494,28 Kč
SOD 338171115-R184	Osazování sloupků ve spádu a vzpěr plotových ocelových v do 2,00 m ukotvením k pevnému podkladu	kus	21,000	585,00 Kč	12 285,00 Kč
	SO03a				
	12		*12*		
	SO03c				
	9		*9*		
SOD 55342152R	plotový sloupek pro plotové dílce dl >2,0m povrchová úprava Pz(viz specif.PD)	kus	21,000	774,45 Kč	16 263,45 Kč

SOD 55342177R - R184	nasazovací patka pod sloupek ve spádu (viz specif.PD)	kus	21,000	595,00 Kč	12 495,00 Kč
SO05b -Změna řešení					*445 544,80 Kč*
R18402	Příplatek za změnu řešení lamelového oplocení	m	68,101	6 542,41 Kč	445 544,80 Kč
	požadováno jiné řešení (hustější lamely, jiná nosná kce				
CELKEM					**733 570,90 Kč**

2. Cena změny:

pozice		*cena (Kč)*
1	Cena bez DPH	733 570,90 Kč
2	Cena s DPH	821 599,41 Kč

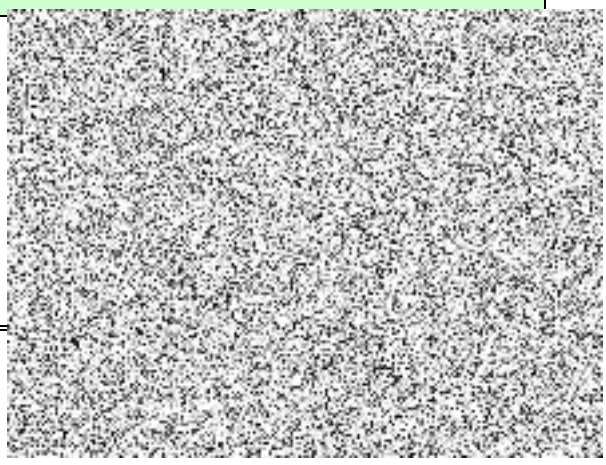
Celkový termín dokončení díla dle SOD vč. dílčích termínů se mění takto:	Zhotovitel ve smyslu čl. VI, odst. 2, písm. d) smlouvy o dílo (stanovení dopadu změny díla do termínu dokončení díla) sděluje objednateli, že změny díla obsažené v předloženém změnovém listu nemají objektivní dopad na termín dokončení díla. Zhotovitel avizuje objednateli pro případ, že změnový list nebude odsouhlasen zástupcem objednatele (ředitelem Domova pro seniory Dobřichovice) do 14 dnů od předložení tohoto návrhu změnového listu, že zhotovitel předloží objednateli další změnový list, jehož předmětem bude sjednání dopadu změny díla na termín dokončení díla dle skutečného data podepsání Změnového listu.
Důvod změny:	Po posouzení podmínek exterieru v místě stavby bylo nutné provést úpravu technického řešení lamelového oplocení.

Za projektanta podpisem souhlasí s oznámením změny a se změnovým listem (podpis a datum)

Za technický dozor stavby podpisem souhlasí s oznámením změny a se změnovým listem (podpis a datum)

Za kordinátora stavby Objednatele podpisem souhlasí s oznámením změny a se změnovým listem (podpis a datum)

Za objednatele (podpis a datum)

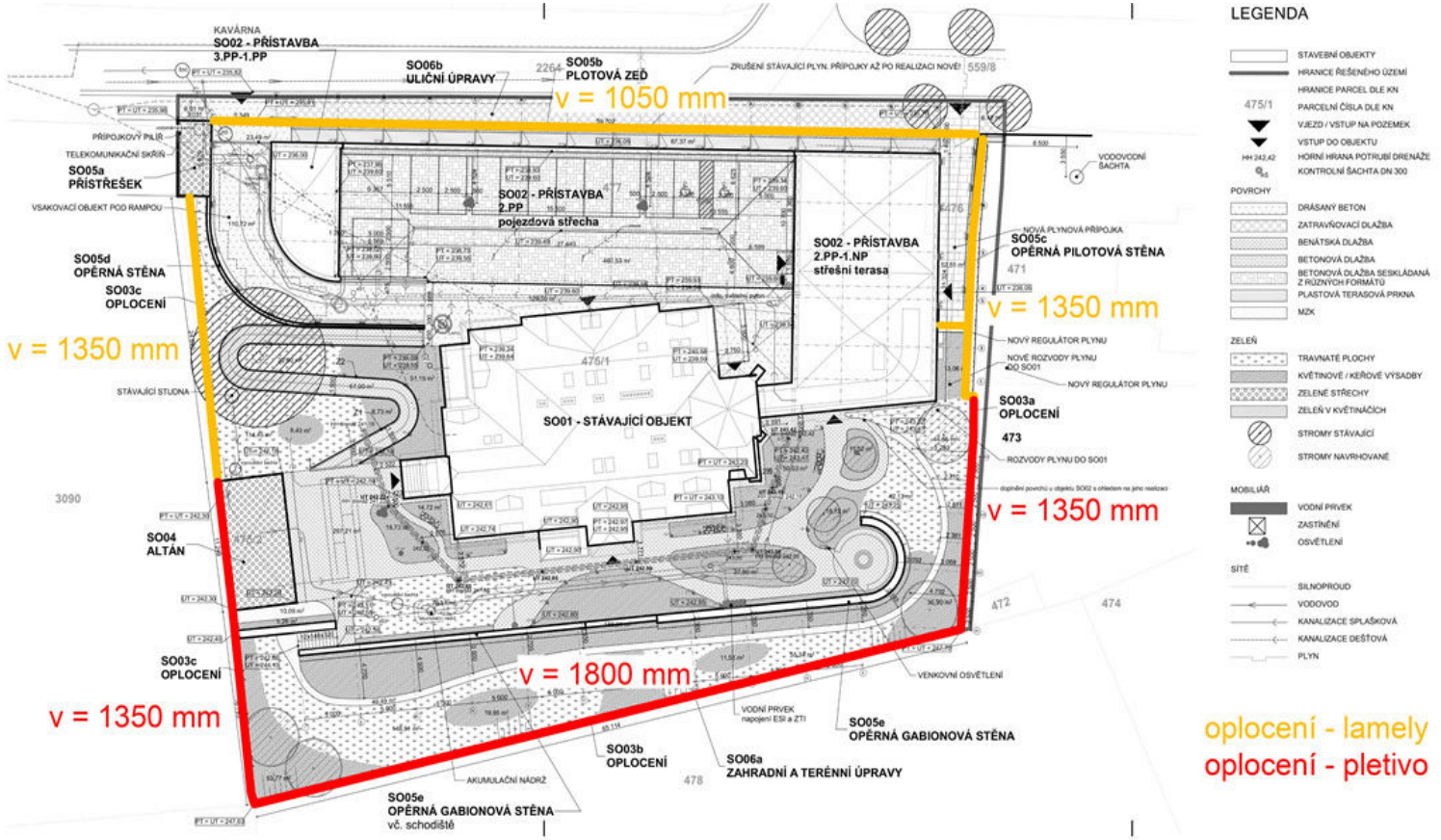




Rozdělovník:

1
2

Přílohy:



LEGENDA

- STAVEBNÍ OBJEKTY
- HRANICE ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ
- HRANICE PARCEL DLE KN
- 475/1 PARCELNÍ ČÍSLA DLE KN
- VJEZD / VSTUP NA POZEMEK
- VSTUP DO OBJEKTU
- HH 242.42 HORNÍ HRANA POTRUBÍ DRENÁŽE
- KONTROLNÍ ŠACHTA DN 300

POVRCHY

- DRÁSANÝ BETON
- ZATRAVŇOVACÍ DLAŽBA
- BENÁTSKÁ DLAŽBA
- BETONOVÁ DLAŽBA
- BETONOVÁ DLAŽBA SESKLÁDANÁ Z RŮZNÝCH FORMÁTŮ
- PLASTOVÁ TERASOVÁ PRKNA
- MZK

ZELEŇ

- TRAVNATÉ PLOCHY
- KVĚTINOVÉ / KEŘOVÉ VÝSADBY
- ZELENÉ STŘECHY
- ZELEŇ V KVĚTINÁČÍCH
- STROMY STÁVAJÍCÍ
- STROMY NAVRHOVANÉ

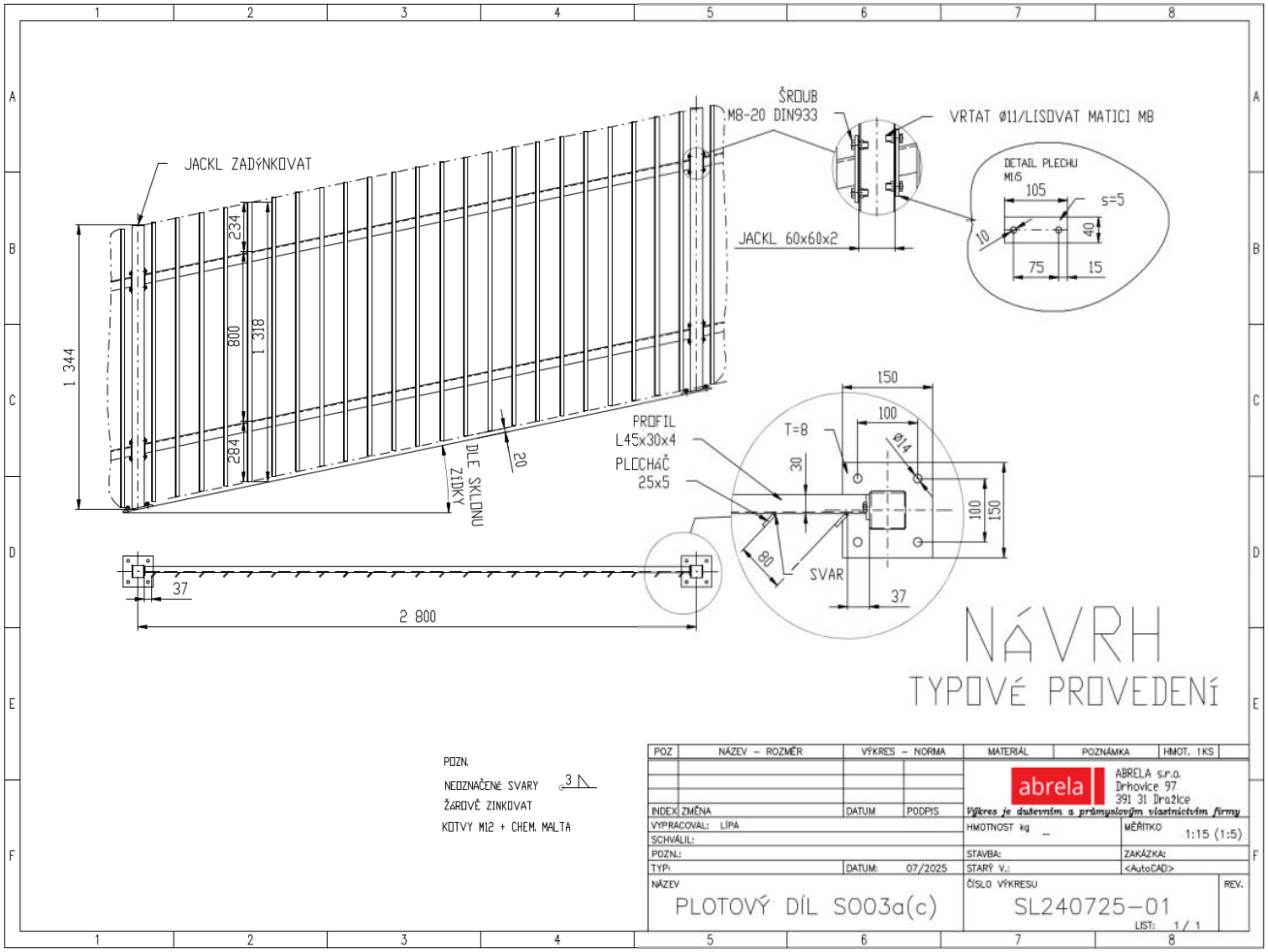
MOBILIÁŘ

- VODNÍ PRVEK
- ZASTŘEŠENÍ
- OSVĚTLENÍ

SÍTĚ

- SILNOPROUD
- VODOVOD
- KANALIZACE SPLAŠKOVÁ
- KANALIZACE DEŠŤOVÁ
- PLYN

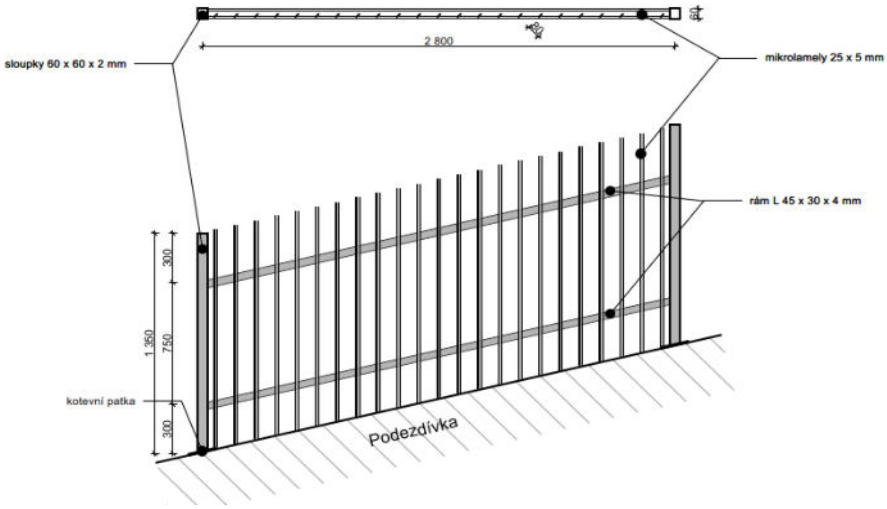
oplocení - lamely
oplocení - pletivo

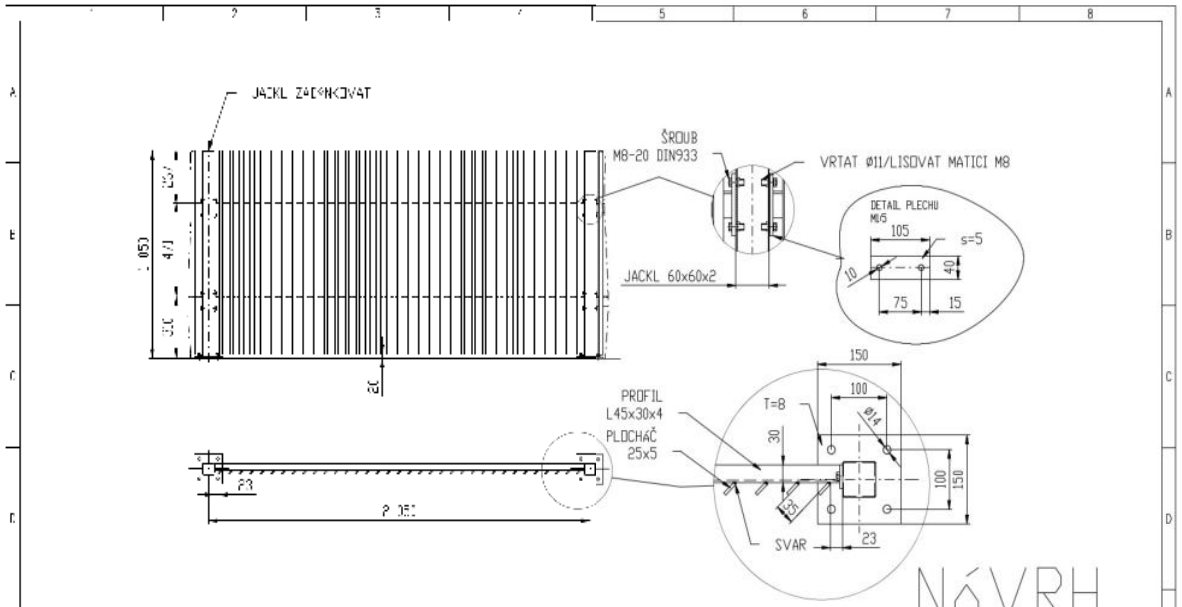

ŠROUB
M8-20 DIN933
VRTAT Ø11/LISOVAT MATICI M8
JACKL ZADÝNKOVAT
JACKL 60x60x2
DETAIL PLECHU
M16
105
S=5
40
10
75
15
1 344
800
1 318
234
284
DLE SKLONU
ZÍDKY
20
PROFIL
L45x30x4
PLECHÁČ
25x5
150
100
T=8
Ø14
30
100
150
80
SVAR
37
37
2 800
NÁVRH
TYPOVÉ PROVEDENÍ
POZN.
NEOZNAČENÉ SVARY
3
ŽÁROVĚ ZINKOVAT
KOTVY M12 + CHEM. MALTA
POZ
NÁZEV – ROZMĚR
VÝKRES – NORMA
MATERIÁL
POZNÁMKA
HMOT. 1KS
INDEX ZMĚNA
DATUM
PODPIS
VYPRACOVAL: LÍPA
SCHVÁLIL:
POZN.:
TYP:
DATUM: 07/2025
abrela
ABRELA s.r.o.
Drhovice 97
391 31 Dražice
Výkres je duševním a průmyslovým vlastnictvím firmy
HMOTNOST kg –
MĚŘÍTKO 1:15 (1:5)
STAVBA:
ZAKÁZKA:
STARÝ V.: <AutoCAD>
NÁZEV
PLOTOVÝ DÍL SO03a(c)
ČÍSLO VÝKRESU
SL240725-01
LIST: 1 / 1
REV.

Upravená verze

výplň, svislé mikrolamely 25x5mm osazené na plocho na profilový, barva RAL 9005
- pro SO05 mezery mezi lamelami 35 mm
- pro část SO03 mezery mezi mamelami 80 mm

SO03





NÁVRH

TYPOVÉ PROVEDENÍ

POZ	NÁZEV – ROZMĚR	VÝKRES – NORMA	MATERIÁL	POZNÁMKA	HMOT. 1KS

INDEX	ZMĚNA	DATUM	PODPIS

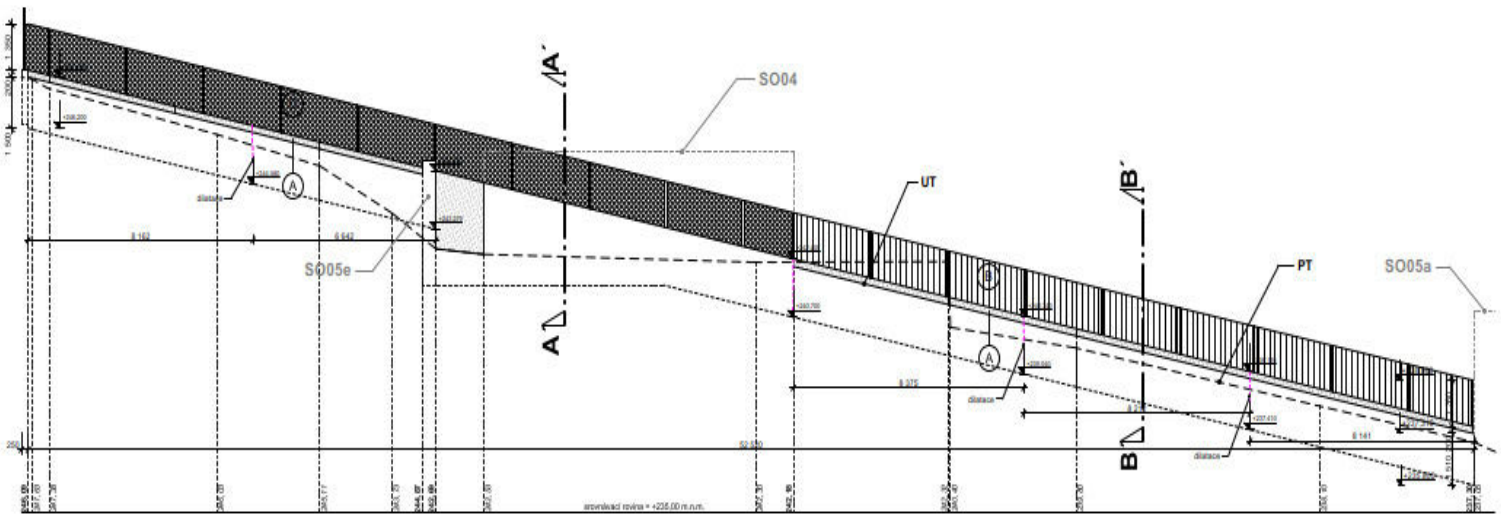
abrela

ABRELA s.r.o.
Drhovice 97
391 31 Dražice

Výkres je duševním a průmyslovým vlastnictvím firmy

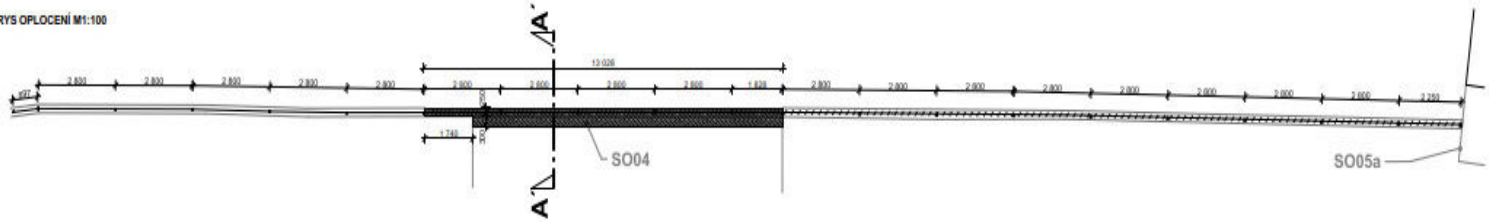
VYPRACOVAL: LÍPA		HMOTNOST kg –	MĚŘÍTKO 1:15 (1:5)
SCHVÁLIL:			
POZN.:		STAVBA:	ZAKÁZKA:
TYP:	DATUM: 07/2025	STARÝ V.:	<AutoCAD>

NÁZEV	ČÍSLO VÝKRESU	REV.
PLOTOVÝ DÍL S005b	SL240725-02	
	LIST: 1 / 1	



POHLED 1

PŮDORYS OPLOCENÍ M1:100

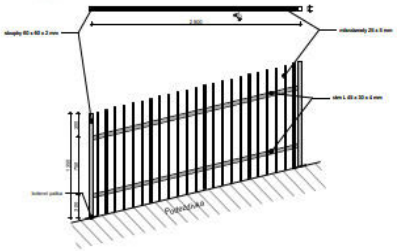


PŮDORYS

POHLED NA OPLOCENÍ M1:100

Upravená verze

SO03

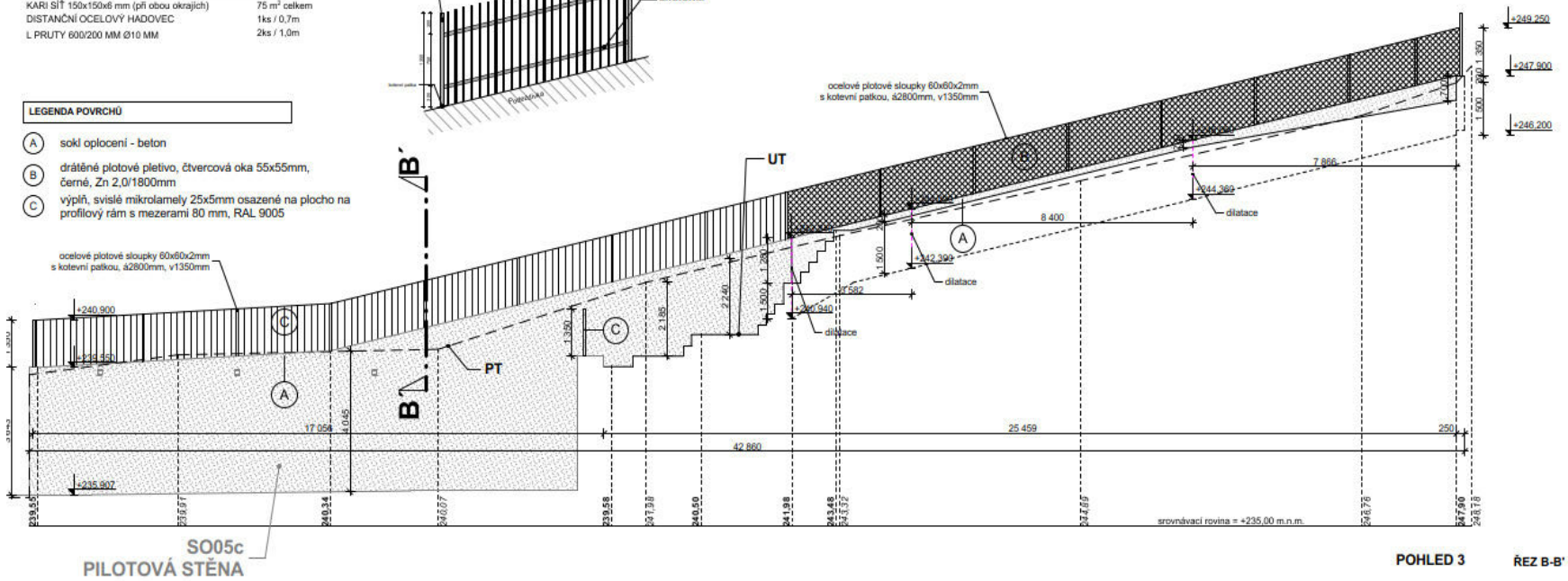


VÝKAZ VYZTUŽENÍ

KARI SÍŤ 150x150x6 mm (při obou okrajích)	75 m² celkem
DISTANČNÍ OCELOVÝ HADOVEC	1ks / 0,7m
L PRUTY 600/200 MM Ø10 MM	2ks / 1,0m

LEGENDA POVRCHŮ

- (A) sokl oplocení - beton
- (B) drátěné plotové pletivo, čtvercová oka 55x55mm, černé, Zn 2,0/1800mm
- (C) výplň, svislé mikrolamely 25x5mm osazené na plocho na profilový rám s mezerami 80 mm, RAL 9005



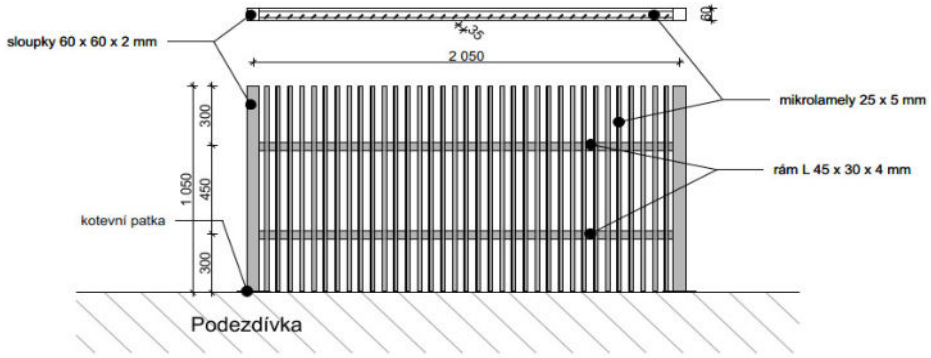
SO05c
PILOTOVÁ STĚNA

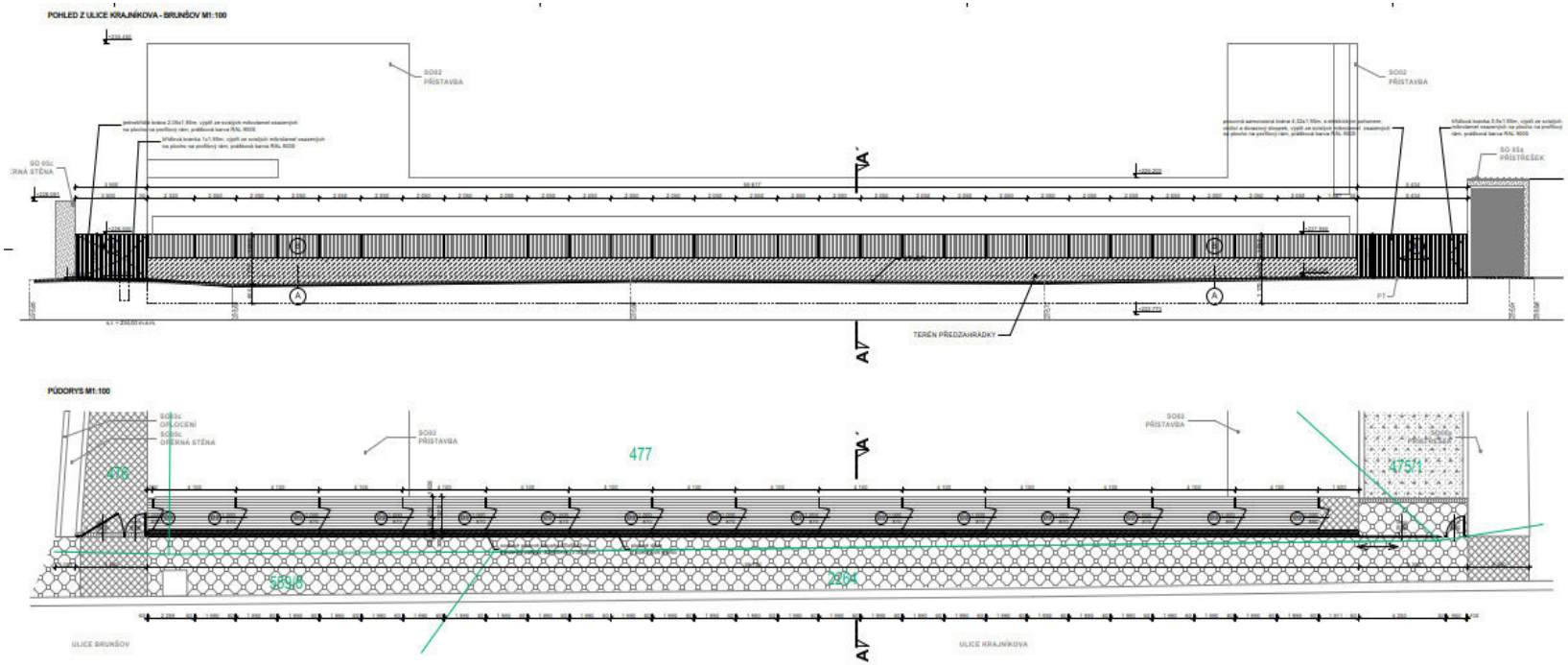
POHLED 3 **ŘEZ B-B'**

Upravená verze

výplň, svislé mikrolamely 25x5mm osazené na plocho na profilový, barva RAL 9005
- pro SO05 mezery mezi lamelami 35 mm
- pro část SO03 mezery mezi mamelami 80 mm

SO05




POHLED Z ULICE KRAJNÍKOVA - BRUNŠOV M1:100
SO02
PŘÍSTAVBA
SO 05c
ŘNÁ STĚNA
SO 05s
PŘÍSTŘEŠEK
TERÉN PŘEDZAHRÁDKY
PT
A
A'
PŮDORYS M1:100
SO03c
OPLOCENÍ
SO05c
OPĚRNÁ STĚNA
SO02
PŘÍSTAVBA
478
477
4751
5898
5940
2904
ULICE BRUNŠOV
ULICE KRAJNÍKOVA

3.3.1.9 OZNÁMENÍ ZMĚNY A ZMĚNOVÝ LIST

Pozemní a inženýrské stavitelství CZ	Formulář / stav k 15.3.2015

Oznámení změny

ČÍSLO:	**185**	**ZE DNE:**	**02.04.2025**
		REVIZE ZE DNE:	**14.05.2025**

OBJEDNATEL:

Název:	**Domov pro seniory Dobřichovice**
Zastoupený:	**Bc.Robertem Pitrákem, ředitelem**

ZHOTOVITEL:

Název:	**STRABAG Pozemní a inženýrské stavitelství s.r.o**

STAVBA:

Název:	**Realizace přístavby a rekonstrukce DS Dobřichovice**

Předmět změny:	SO01 Dozdění štítu
Zpracováno na základě:	požadavku objednatele
Popis změny:	*Na základě požadavku objednatele byly dozděny štítové zděny ke konstrukci nového krovu*
	Zhotovitel ve smyslu čl. VI, odst. 2, písm. d) smlouvy o dílo (stanovení dopadu změny díla do termínu dokončení díla) sděluje objednateli, že změny díla obsažené v předloženém změnovém listu nemají objektivní dopad na termín dokončení díla. Zhotovitel avizuje objednateli pro případ, že změnový list nebude odsouhlasen zástupcem objednatele (ředitelem Domova pro seniory Dobřichovice) do 14 dnů od předložení tohoto návrhu změnového listu, že zhotovitel předloží objednateli další změnový list, jehož předmětem bude sjednání dopadu změny díla na termín dokončení díla dle skutečného data podepsání Změnového listu.
	Zhotovitel upozorňuje objednatele, že předmětem tohoto změnového listu jsou pouze práce v rozsahu rozpočtu tohoto změnového listu.
Důvod změny:	Z důvodu nutnosti výměny krovové kce, kdy po výměně krovu byly mezi štítovými stěnami a novou krovovou kcí otvory (chybělo zdivo), došlo k potřebě doplnění zdiva štítových stěn ke konstrukci nového krovu.



Za zhotovitele (podpis a datum vydání) Za objednatele (podpis a datum převzetí)

Rozdělovník:

1	*Objednatel*
1	*Zhotovitel*

Přílohy:

3.3.1.9 OZNÁMENÍ ZMĚNY A ZMĚNOVÝ LIST

Pozemní a inženýrské stavitelství CZ	Formulář / stav k 15.3.2015

Změnový list

ČÍSLO:	**185**	**ZE DNE:**	**02.04.2025**
		REVIZE ZE DNE:	**14.05.2025**

OBJEDNATEL:

Název:	**Domov pro seniory Dobřichovice**
Zastoupený:	**Bc. Robertem Pitrákem, ředitelem**

ZHOTOVITEL:

Název:	**STRABAG Pozemní a inženýrské stavitelství s.r.o**

STAVBA:

Název:	**Realizace přístavby a rekonstrukce DS Dobřichovice**

1. Předmět změny:

		MJ	Množství	Jednotková cena	Cena celkem
SO01 Dozdění štítů					*79 920,81 Kč*
URS I/2025 985221101	Doplnění zdiva cihlami do aktivované malty	m3	2,741	14 600,00 Kč	40 011,30 Kč
	0,15*0,65*(7+7)		1,365		
	0,15*0,5*7		0,525		
	0,15*0,5*7		0,525		
	0,15*0,31*7		0,3255		
URS I/2025 985221120	Příplatek za objem zdiva do 1 m3 jednotlivě	m3	2,741	1 050,00 Kč	2 877,53 Kč
	viz doplnění zdiva				
URS I/2025 985221119	Příplatek za doplnění zdiva ve stísněném prostoru	m3	2,741	5 400,00 Kč	14 798,70 Kč
	viz doplnění zdiva				
URS I/2025 632451024	Vyrovnávací potěr tl přes 40 do 50 mm z MC 15 provedený v pásu	m2	20,720	398,00 Kč	8 246,56 Kč
	0,65*7+7		11,55		
	0,5*7		3,5		
	0,5*7		3,5		
	0,31*7		2,17		
R18501	Montáž izolace tepelné **ŠTÍTŮ** volně kladenými rohožemi, pásy, dílci, deskami 1 vrstva	m	35,000	285,65 Kč	9 997,75 Kč
	7+7+7+7+7		35		
SOD 28372305	deska EPS 100 pro konstrukce s běžným zatížením λ=0,037 tl 50mm	m2	22,792	77,76 Kč	1 772,31 Kč
	viz vyrovnávací potěr + 10%				
SOD 998011002	Přesun hmot pro budovy zděné v přes 6 do 12 m	t	4,032	537,47 Kč	2 166,92 Kč
	Doplnění zdiva cihlami do aktivované malty				
	2,741*0,54034		1,48107194		
	Vyrovnávací potěr tl přes 40 do 50 mm z MC 15 provedený v pásu				
	20,72*0,1231		2,550632		
SOD 998713103	Přesun hmot tonážní pro izolace tepelné v objektech v přes 12 do 24 m	t	0,032	1 558,80 Kč	49,74 Kč
	deska EPS 100 pro konstrukce s běžným zatížením λ=0,037 tl 50mm				
	22,792*0,00140		0,0319088		
CELKEM					**79 920,81 Kč**

2. Cena změny:

pozice		*cena (Kč)*
1	Cena bez DPH	79 920,81 Kč
2	Cena s DPH	89 511,31 Kč

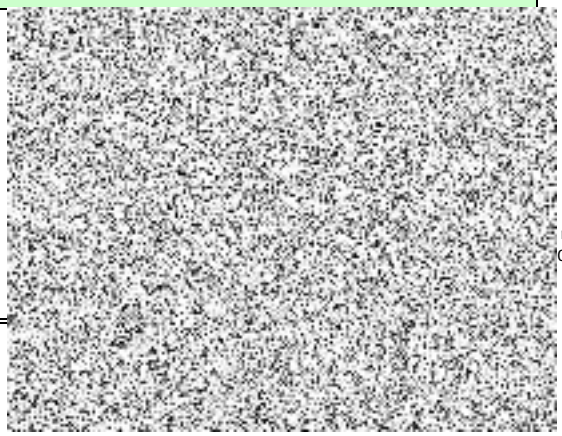
Celkový termín dokončení díla dle SOD vč. dílčích termínů se mění takto:	Zhotovitel ve smyslu čl. VI, odst. 2, písm. d) smlouvy o dílo (stanovení dopadu změny díla do termínu dokončení díla) sděluje objednateli, že změny díla obsažené v předloženém změnovém listu nemají objektivní dopad na termín dokončení díla. Zhotovitel avizuje objednateli pro případ, že změnový list nebude odsouhlasen zástupcem objednatele (ředitelem Domova pro seniory Dobřichovice) do 14 dnů od předložení tohoto návrhu změnového listu, že zhotovitel předloží objednateli další změnový list, jehož předmětem bude sjednání dopadu změny díla na termín dokončení díla dle skutečného data podepsání Změnového listu.
Důvod změny:	Z důvodu nutnosti výměny krovové kce, kdy po výměně krovu byly mezi štítovými stěnami a novou krovovou kcí otvory (chybělo zdivo), došlo k potřebě doplnění zdiva štítových stěn ke konstrukci nového krovu

Za projektanta podpisem souhlasí s oznámením změny a se změnovým listem (podpis a datum)

Za technický dozor stavby podpisem souhlasí s oznámením změny a se změnovým listem (podpis a datum)

Za kordinátora stavby Objednatele podpisem souhlasí s oznámením změny a se změnovým listem (podpis a datum)

Za objednatele (pod





Rozdělovník:

1
2

Přílohy:









3.3.1.9 OZNÁMENÍ ZMĚNY A ZMĚNOVÝ LIST

Pozemní a inženýrské stavitelství CZ	Formulář / stav k 15.3.2015

Oznámení změny

ČÍSLO:	**186**	**ZE DNE:**	**13.05.2025**
		REVIZE ZE DNE:	**10.06.2025**

OBJEDNATEL:

Název:	**Domov pro seniory Dobřichovice**
Zastoupený:	**Bc.Robertem Pitrákem, ředitelem**

ZHOTOVITEL:

Název:	**STRABAG Pozemní a inženýrské stavitelství s.r.o**

STAVBA:

Název:	**Realizace přístavby a rekonstrukce DS Dobřichovice**

Předmět změny:	SO01 Sklo ke sníženému parapetu
Zpracováno na základě:	požadavku objednatele
Popis změny:	*Na základě požadavku objednatele dochází k doplnění bezpečnostního skleněného zábradlí.*
	Zhotovitel ve smyslu čl. VI, odst. 2, písm. d) smlouvy o dílo (stanovení dopadu změny díla do termínu dokončení díla) sděluje objednateli, že změny díla obsažené v předloženém změnovém listu nemají objektivní dopad na termín dokončení díla. Zhotovitel avizuje objednateli pro případ, že změnový list nebude odsouhlasen zástupcem objednatele (ředitelem Domova pro seniory Dobřichovice) do 14 dnů od předložení tohoto návrhu změnového listu, že zhotovitel předloží objednateli další změnový list, jehož předmětem bude sjednání dopadu změny díla na termín dokončení díla dle skutečného data podepsání Změnového listu.
	Zhotovitel upozorňuje objednatele, že předmětem tohoto změnového listu jsou pouze práce v rozsahu rozpočtu tohoto změnového listu.
Důvod změny:	Po zjištění skutečných výškových poměrů na stavbě bylo nutné z důvodu sníženého parapetu u daných oken nutno opatřit skleněným zábradlím proti pádu.



Za zhotovitele (podpis a datum vydání)



Za objednatele (podpis a datum převzetí)

Rozdělovník:		*Přílohy:*
1	*Objednatel*	
1	*Zhotovitel*	

3.3.1.9 OZNÁMENÍ ZMĚNY A ZMĚNOVÝ LIST

Pozemní a inženýrské stavitelství CZ	Formulář / stav k 15.3.2015

Změnový list

ČÍSLO:	**186**	**ZE DNE:**	**13.05.2025**
		REVIZE ZE DNE:	**10.06.2025**

OBJEDNATEL:

Název:	**Domov pro seniory Dobřichovice**
Zastoupený:	**Bc. Robertem Pitrákem, ředitelem**

ZHOTOVITEL:

Název:	**STRABAG Pozemní a inženýrské stavitelství s.r.o**

STAVBA:

Název:	**Realizace přístavby a rekonstrukce DS Dobřichovice**

1. Předmět změny:

		MJ	Množství	Jednotková cena	Cena celkem
SO01 Sklo ke sníženému parapetu					*64 940,00 Kč*
R18601	D+M Lepeného bezpečnostního skla Connex včetně zatmelení k rámu okna a připevnění pomocí U profilů	ks	4,000	16 235,00 Kč	64 940,00 Kč
	4 ks VIZ PŘÍLOHA				
CELKEM					**64 940,00 Kč**

2. Cena změny:

pozice		*cena (Kč)*
1	Cena bez DPH	64 940,00 Kč
2	Cena s DPH	72 732,80 Kč

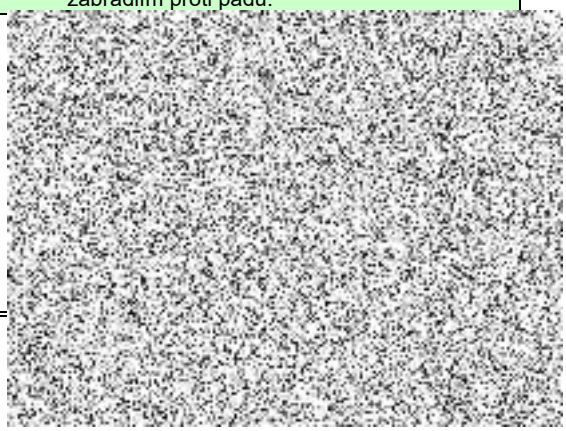
Celkový termín dokončení díla dle SOD vč. dílčích termínů se mění takto:	Zhotovitel ve smyslu čl. VI, odst. 2, písm. d) smlouvy o dílo (stanovení dopadu změny díla do termínu dokončení díla) sděluje objednateli, že změny díla obsažené v předloženém změnovém listu nemají objektivní dopad na termín dokončení díla. Zhotovitel avizuje objednateli pro případ, že změnový list nebude odsouhlasen zástupcem objednatele (ředitelem Domova pro seniory Dobřichovice) do 14 dnů od předložení tohoto návrhu změnového listu, že zhotovitel předloží objednateli další změnový list, jehož předmětem bude sjednání dopadu změny díla na termín dokončení díla dle skutečného data podepsání Změnového listu.
Důvod změny:	Po zjištění skutečných výškových poměrů na stavbě bylo nutné z důvodu sníženého parapetu u daných oken nutno opatřit skleněným zábradlím proti pádu.

Za projektanta podpisem souhlasí s oznámením změny a se změnovým listem (podpis a datum)

Za technický dozor stavby podpisem souhlasí s oznámením změny a se změnovým listem (podpis a datum)

Za kordinátora stavby Objednatele podpisem souhlasí s oznámením změny a se změnovým listem (podpis a datum)

Za objednatele (podpis a datum)

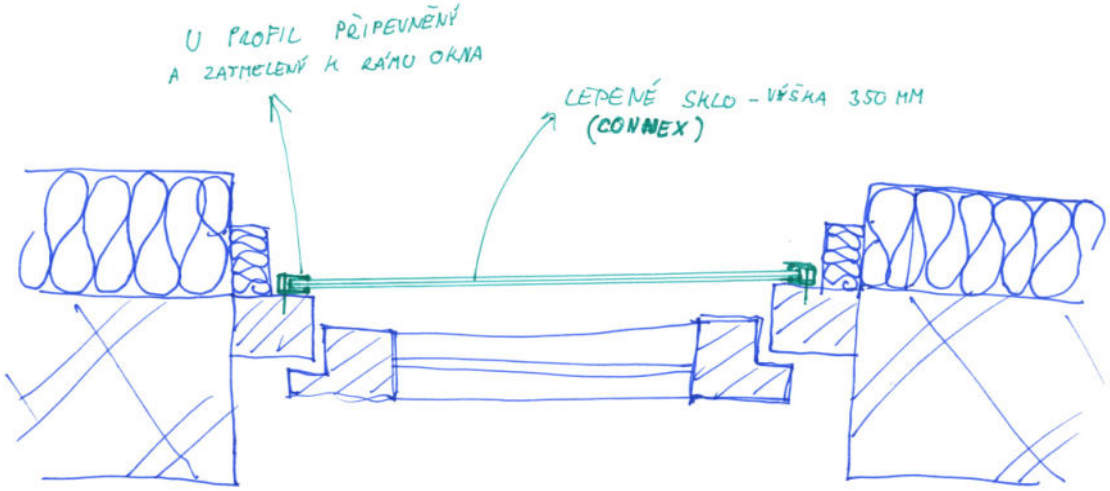


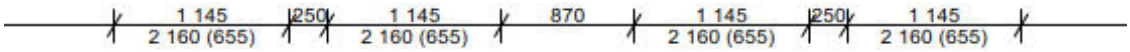


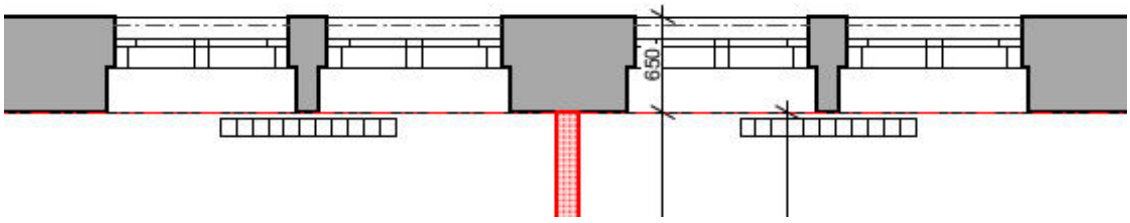
Rozdělovník:

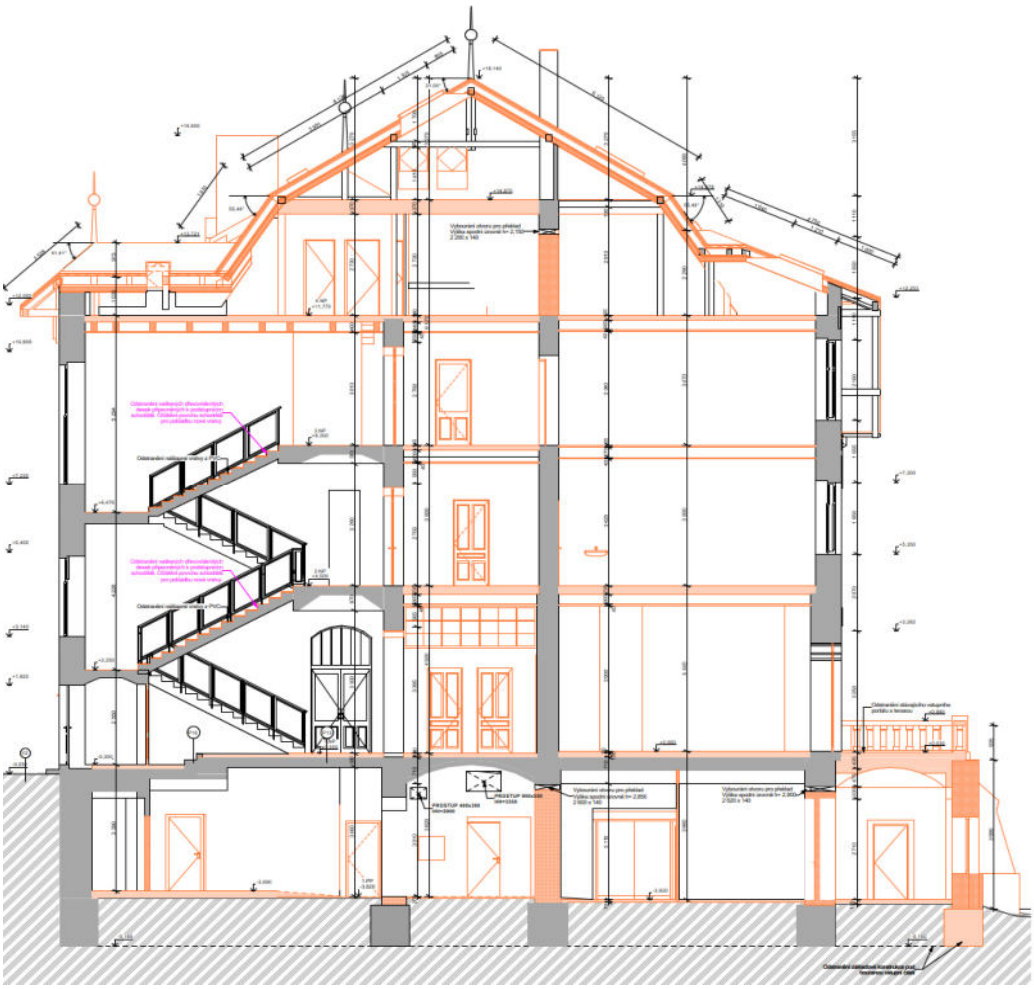
1
2

Přílohy:


U PROFIL PŘIPEVNĚNÝ
A ZATMELENÝ K RÁMU OKNA
LEPENÉ SKLO - VÝŠKA 350 MM
(CONNEX)


1 145
2 160 (655)
250
1 145
2 160 (655)
870
1 145
2 160 (655)
250
1 145
2 160 (655)


650



3.3.1.9 OZNÁMENÍ ZMĚNY A ZMĚNOVÝ LIST

Pozemní a inženýrské stavitelství CZ	Formulář / stav k 15.3.2015

Oznámení změny

ČÍSLO:	**187**	**ZE DNE:**	**24.06.2025**
		REVIZE ZE DNE:	

OBJEDNATEL:

Název:	**Domov pro seniory Dobřichovice**
Zastoupený:	**Bc.Robertem Pitrákem, ředitelem**

ZHOTOVITEL:

Název:	**STRABAG Pozemní a inženýrské stavitelství s.r.o**

STAVBA:

Název:	**Realizace přístavby a rekonstrukce DS Dobřichovice**

Předmět změny:	doplnění kompenzátorů v 2PP, doplnění odvzd. Ventilů v 1PP, chybějící čidla k podlahovému topení
Zpracováno na základě:	požadavku objednatele
Popis změny:	*Na základě požadavku objednatele, byly doplněny dva kompenzátory a 4 pevné body na dtase vytápění, dále je zde oceněno doplnění 16ks automatických odvzdušňovacích ventilů vlivem změn tras vytápění v 1PP objektu SO 01, doplnění čidel podlahového topení - v TZ uvedeno, že čidla do podlahy řeší profese elektro, profese elektro je nemá uvedeny v PD ani ve výkazu výměr*
	Zhotovitel ve smyslu čl. VI, odst. 2, písm. d) smlouvy o dílo (stanovení dopadu změny díla do termínu dokončení díla) sděluje objednateli, že změny díla obsažené v předloženém změnovém listu nemají objektivní dopad na termín dokončení díla. Zhotovitel avizuje objednateli pro případ, že změnový list nebude odsouhlasen zástupcem objednatele (ředitelem Domova pro seniory Dobřichovice) do 14 dnů od předložení tohoto návrhu změnového listu, že zhotovitel předloží objednateli další změnový list, jehož předmětem bude sjednání dopadu změny díla na termín dokončení díla dle skutečného data podepsání Změnového listu.
	Zhotovitel upozorňuje objednatele, že předmětem tohoto změnového listu jsou pouze práce v rozsahu rozpočtu tohoto změnového listu.
Důvod změny:	Vlivem změn tras vytápění doplněny kompenzátory, odvzdušňovací ventily a doplnění čidel podlahového topení - chybějící ve VV

[redacted]

Za zhotovitele (podpis a datum vydání)

Za objednatele (podpis a datum převzetí)

Rozdělovník:

1	*Objednatel*
1	*Zhotovitel*

Přílohy:

3.3.1.9 OZNÁMENÍ ZMĚNY A ZMĚNOVÝ LIST

Pozemní a inženýrské stavitelství CZ	Formulář / stav k 15.3.2015

Změnový list

ČÍSLO:	187	ZE DNE:	24.06.2025
		REVIZE ZE DNE:	

OBJEDNATEL:

Název:	**Domov pro seniory Dobřichovice**
Zastoupený:	**Bc. Robertem Pitrákem, ředitelem**

ZHOTOVITEL:

Název:	**STRABAG Pozemní a inženýrské stavitelství s.r.o**

STAVBA:

Název:	**Realizace přístavby a rekonstrukce DS Dobřichovice**

1. Předmět změny:

		MJ	Množství	Jednotková cena	Cena celkem
doplnění kompenzátoru					*52 711,51 Kč*
R18701	AXIÁLNÍ KOMPENZÁTOR BOA W16 DN 50	kus	2,00	7 390,90 Kč	14 781,80 Kč
URS I/2025 - 734261238	Šroubení topenářské přímé G 2 PN 16 do 120°C	kus	2,00	1 740,00 Kč	3 480,00 Kč
					- *Kč*
URS I/2025 - 733293906	Vsazení odbočky na potrubí měděné o rozměru D 35x1,5 mm	kus	2,00	560,00 Kč	1 120,00 Kč
					- *Kč*
R18702	redukce mosaz 2" x 5/4", přechod CU	kus	4,00	1 486,10 Kč	5 944,40 Kč
	REDUKCE MOSAZ 2" x 5/4"	*ks*		*264,00 Kč*	- *Kč*
	PŘECHOD CU LIS 5/4" x 35	*ks*		*1 087,00 Kč*	- *Kč*
SOD - 23-9106	montáž vodovod.armatur se dvěma závity G2" ost.typů	ks	2,00	192,66 Kč	385,32 Kč
					- *Kč*
SOD - 23-9104	mont.vodovod.armatur se dvěma závity G5/4" ost.typů	ks	4,00	121,96 Kč	487,84 Kč
					- *Kč*
R18703	ZÁVITOVÁ ROURA GM 3/4" HILTI	m	2,00	1 123,10 Kč	2 246,20 Kč
					- *Kč*
R18704	OBJÍMKA MFP-PC HILTI 35mm	KS	2,00	717,26 Kč	1 434,51 Kč
					- *Kč*
R18705	OBKÍMKA MFP-PC HILTI 42mm	KS	2,00	830,50 Kč	1 661,00 Kč
					- *Kč*
R18706	KOTVA DO BETONU M 10/65 mm HILTI	KS	8,00	100,98 Kč	807,84 Kč
					- *Kč*
R18707	ÚPRAVA IZOLACE	m	8,00	412,50 Kč	3 300,00 Kč
					- *Kč*
R18708	PATNÍ DESKA PEVNÉHO BODU MGM HILTI	KS	4,00	1 265,00 Kč	5 060,00 Kč
					- *Kč*
R18709	tlaková zkouška	kpl	1,00	3 520,00 Kč	3 520,00 Kč
					- *Kč*
R18710	montáž pevného bodu	ks	2,00	4 235,00 Kč	8 470,00 Kč
URS I/2025 - 998734102	Přesun hmot tonážní pro armatury v objektech v přes 6 do 12 m	t	0,01	1 260,00 Kč	12,60 Kč
doplnění odvzdušnění v 1PP					*28 808,44 Kč*
R18711	CU T KUS 52 x 1/2" LIS	ks	6,00	2 328,48 Kč	13 970,88 Kč
R18712	CU T KUS 35 x 1/2" LIS	KS	2,00	951,50 Kč	1 903,00 Kč
R18713	CU T KUS 22 x 1/2"	ks	8,00	695,20 Kč	5 561,60 Kč
SOD - OV	Odvzdušňovací ventil DN15 (v nejvyšších místech stoupacích potrubí)	kpl	16,00	209,17 Kč	3 346,72 Kč
SOD - KK	Kohout kulový závitový R250D PN 10, vč. šroubení DN 15	ks	16,00	251,64 Kč	4 026,24 Kč
doplnění čidel k podlahovému topení					*14 004,10 Kč*
R18714	čidlo teploty podlahového topení UPONOR	ks	29,00	482,90 Kč	14 004,10 Kč
CELKEM					**95 524,05 Kč**

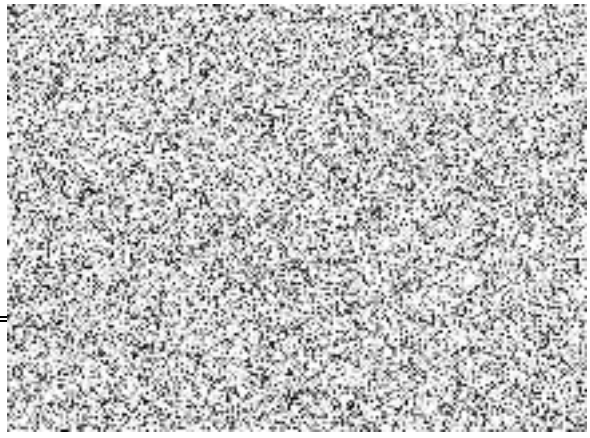
2. Cena změny:

pozice		*cena (Kč)*
1	Cena bez DPH	95 524,05 Kč
2	Cena s DPH	106 986,94 Kč

3. Čas plnění:

Celkový termín dokončení díla dle SOD vč. dílčích termínů se mění takto:	Zhotovitel ve smyslu čl. VI, odst. 2, písm. d) smlouvy o dílo (stanovení dopadu změny díla do termínu dokončení díla) sděluje objednateli, že změny díla obsažené v předloženém změnovém listu nemají objektivní dopad na termín dokončení díla. Zhotovitel avizuje objednateli pro případ, že změnový list nebude odsouhlasen zástupcem objednatele (ředitelem Domova pro seniory Dobřichovice) do 14 dnů od předložení tohoto návrhu změnového listu, že zhotovitel předloží objednateli další změnový list, jehož předmětem bude sjednání dopadu změny díla na termín dokončení díla dle skutečného data podepsání Změnového listu.
Důvod změny:	Vlivem změn tras vytápění doplněny kompenzátory, odvzdušňovací ventily a doplnění čidel podlahového topení - chybějící ve VV

Za projektanta podpisem souhlasí s oznámením změny a se změnovým listem (podpis a datum)



Za technický dozor stavby podpisem souhlasí s oznámením změny a se změnovým listem (podpis a datum)

Za kordinátora stavby Objednatele podpisem souhlasí s oznámením změny a se změnovým listem (podpis a datum)

Za objednatele (pod



Rozdělovník:

1
2

Přílohy:

3.3.1.9 OZNÁMENÍ ZMĚNY A ZMĚNOVÝ LIST

Pozemní a inženýrské stavitelství CZ	Formulář / stav k 15.3.2015

Oznámení změny

ČÍSLO:	**188**	**ZE DNE:**	**13.02.2025**
		REVIZE ZE DNE:	**09.06.2025**

OBJEDNATEL:

Název:	**Domov pro seniory Dobřichovice**
Zastoupený:	**Bc.Robertem Pitrákem, ředitelem**

ZHOTOVITEL:

Název:	**STRABAG Pozemní a inženýrské stavitelství s.r.o**

STAVBA:

Název:	**Realizace přístavby a rekonstrukce DS Dobřichovice**

Předmět změny:	náhrada ventilátorů do koupelen SO 02 -
Zpracováno na základě:	požadavku zhotovitele
Popis změny:	*Na základě požadavku zhotovitele, záměnu potrubního ventilátoru za zapuštění radiální ventilátor*
	Zhotovitel ve smyslu čl. VI, odst. 2, písm. d) smlouvy o dílo (stanovení dopadu změny díla do termínu dokončení díla) sděluje objednateli, že změny díla obsažené v předloženém změnovém listu nemají objektivní dopad na termín dokončení díla. Zhotovitel avizuje objednateli pro případ, že změnový list nebude odsouhlasen zástupcem objednatele (ředitelem Domova pro seniory Dobřichovice) do 14 dnů od předložení tohoto návrhu změnového listu, že zhotovitel předloží objednateli další změnový list, jehož předmětem bude sjednání dopadu změny díla na termín dokončení díla dle skutečného data podepsání Změnového listu.
	Zhotovitel upozorňuje objednatele, že předmětem tohoto změnového listu jsou pouze práce v rozsahu rozpočtu tohoto změnového listu.
upozornění	navržený ventilátor nesplňuje požadavky z PD na nízké emise hluků, v PD uvažováno s hlukem 23bB(A), ventilátor specifikovaný zadavatelem má hlučnost 38,9dB(A) . Vzhledem k výše uvedenému zhotovitel upozorňuje že se jedná o nevhodný pokyn a objednatel stvrzuje, že i přesto trvá na tomto způsobu provedení.
Důvod změny:	Z důvodu kolize technických instalací bylo třeba vybrat menší výrobek.

[redacted] e (podpis a datum převzetí)

Za objednatele (podpis a datum schválení)

Rozdělovník:

1	*Objednatel*
1	*Zhotovitel*

Přílohy:

3.3.1.9 OZNÁMENÍ ZMĚNY A ZMĚNOVÝ LIST

Pozemní a inženýrské stavitelství CZ	Formulář / stav k 15.3.2015

Změnový list

ČÍSLO:	**188**	**ZE DNE:**	**13.02.2025**
		REVIZE ZE DNE:	**09.06.2025**

OBJEDNATEL:

Název:	**Domov pro seniory Dobřichovice**
Zastoupený:	**Bc. Robertem Pitrákem, ředitelem**

ZHOTOVITEL:

Název:	**STRABAG Pozemní a inženýrské stavitelství s.r.o**

STAVBA:

Název:	**Realizace přístavby a rekonstrukce DS Dobřichovice**

1. Předmět změny:

		MJ	Množství	Jednotková cena	Cena celkem
SO 02 - přístavba - vzduchotechnika					*95 840,90 Kč*
SOD VZT - WC.01	Diagonální potrubní ventilátor s nízkou emisí hluku (V=90m3/h, 150Pa), vč. montážní konzole, vč. manžet.	kpl	-17,000	5 644,99 Kč	- 95 964,83 Kč
SOD - Pol369	Těsná zpětná klapka do kruhového potrubí d125	ks	-17,000	708,63 Kč	- 12 046,71 Kč
SOD - Pol359	Talířový ventil pro odvod vzduchu d125, kovový, vč. upevňovacího rámečku.	ks	-17,000	296,94 Kč	- 5 047,98 Kč
R18801	VORTICE QE 100 LL	ks	17,00	7 853,26 Kč	133 505,42 Kč
R18802	pouzdro pro zapuštěný ventilátor ER-UP/	ks	17,00	2 583,00 Kč	43 911,00 Kč
R18803	zapravení ventilátorů do SDK	kpl	17,00	1 852,00 Kč	31 484,00 Kč
CELKEM					**95 840,90 Kč**

2. Cena změny:

pozice		*cena (Kč)*
1	Cena bez DPH	95 840,90 Kč
2	Cena s DPH	107 341,81 Kč

Celkový termín dokončení díla dle SOD vč. dílčích termínů se mění takto:	Zhotovitel ve smyslu čl. VI, odst. 2, písm. d) smlouvy o dílo (stanovení dopadu změny díla do termínu dokončení díla) sděluje objednateli, že změny díla obsažené v předloženém změnovém listu nemají objektivní dopad na termín dokončení díla. Zhotovitel avizuje objednateli pro případ, že změnový list nebude odsouhlasen zástupcem objednatele (ředitelem Domova pro seniory Dobřichovice) do 14 dnů od předložení tohoto návrhu změnového listu, že zhotovitel předloží objednateli další změnový list, jehož předmětem bude sjednání dopadu změny díla na termín dokončení díla dle skutečného data podepsání Změnového listu.
Důvod změny	Z důvodu kolize technických instalací bylo třeba vybrat menší výrobek.

Za projektanta podpisem souhlasí s oznámením změny a se změnovým listem (podpis a datum)

In

Za technický dozor stavby podpisem souhlasí s oznámením změny a se změnovým listem (podpis a datum)

In

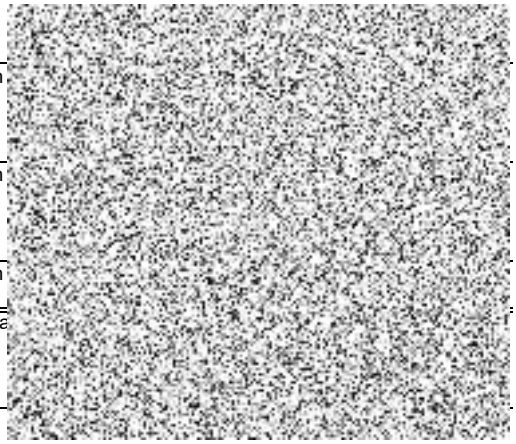
Za kordinátora stavby Objednatele podpisem souhlasí s oznámením změny a se změnovým listem (podpis a datum)

In

Za objednatele (podpis a



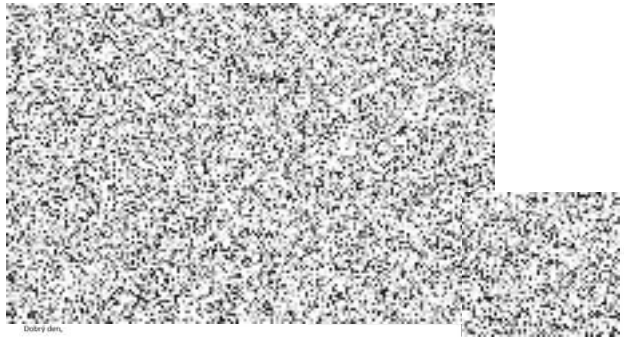
Za



Rozdělovník:

1
2

Přílohy:



Dobrý den,

prosím o prověření, že se do koupelen v 2.PP SO02 vejde tento typ odtahového ventilátoru, viz email níže.

Děkuji
S pozdravem



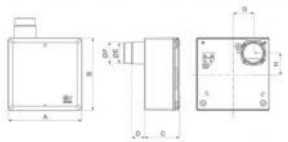
Vyšehradská 1376/49, 128 00 Praha 2
T: +420 257 217 217 / W: ra15.cz



Dobrý den,

výkony zabudovaných radiálních ventilátorů jsou omezené a nižší než v případě původně navržených potrubních ventilátorů.
Procházel jsem tedy ještě dostupné ventilátory tohoto typu, které by připadaly v úvahu a navrhuji tedy osadit ventilátor „VORTICE QE 100 LL" + instalační box pro skrytou montáž. Tento ventilátor má při požadovaném průtoku cca stejný dispoziční tlak jako původně navržené potrubní ventilátory. Tato varianta je bez doběhu. Řešení doběhu uvažujeme na straně profese ESI doběhovým spínačem např. pod tlačítkem pro spínání ventilátoru.
Ventilátor má integrovanou třetinou zpětnou klapku. Tzn. zpětné klapky do potrubí, které byly uvažovány za potrubní ventilátory jž nebudou instalovány.
Výtlak ventilátorů bude napojen min. 1 m ohebného potrubí s akustickým útlumem (sonoflex). Ideálně za hrdlem přechod na d100 a následné potrubí d100.

Dále je samozřejmě třeba na stavbě prověřit, že do uvažovaného místa půjde nainstalovat. Rozměry jsou následující:



Size A (mm)	262
Size B (mm)	262
Size C (mm)	115,5
Size D (mm)	80
Size E (mm)	73
Size F (mm)	79
Size G (mm)	71,5
Size H (mm)	90

S pozdravem,

Jakub Šimek

3.3.1.9 OZNÁMENÍ ZMĚNY A ZMĚNOVÝ LIST

Pozemní a inženýrské stavitelství CZ	Formulář / stav k 15.3.2015

Oznámení změny

ČÍSLO:	**189**	**ZE DNE:**	**24.06.2025**
		REVIZE ZE DNE:	

OBJEDNATEL:

Název:	**Domov pro seniory Dobřichovice**
Zastoupený:	**Bc.Robertem Pitrákem, ředitelem**

ZHOTOVITEL:

Název:	**STRABAG Pozemní a inženýrské stavitelství s.r.o**

STAVBA:

Název:	**Realizace přístavby a rekonstrukce DS Dobřichovice**

Předmět změny:	změna zařízení č. 5 - objekt SO 02
Zpracováno na základě:	požadavku zhotovitele - změna PD z 2.2 2024
Popis změny:	*Na základě požadavku zhotovitele, je vytvořen ZL na záměnu čerpacího zařízení číslo 5 dle nové specifikace z 2.2 2024*
	Zhotovitel ve smyslu čl. VI, odst. 2, písm. d) smlouvy o dílo (stanovení dopadu změny díla do termínu dokončení díla) sděluje objednateli, že změny díla obsažené v předloženém změnovém listu nemají objektivní dopad na termín dokončení díla. Zhotovitel avizuje objednateli pro případ, že změnový list nebude odsouhlasen zástupcem objednatele (ředitelem Domova pro seniory Dobřichovice) do 14 dnů od předložení tohoto návrhu změnového listu, že zhotovitel předloží objednateli další změnový list, jehož předmětem bude sjednání dopadu změny díla na termín dokončení díla dle skutečného data podepsání Změnového listu.
	Zhotovitel upozorňuje objednatele, že předmětem tohoto změnového listu jsou pouze práce v rozsahu rozpočtu tohoto změnového listu.
Důvod změny:	Změna čerpacího zařízení z důvodu změny konstrukce šachty z plastové na betonovou

Digitálně podepsal Ing. Marek

Za zhotovitele (podpis a datum vydání)

Za objednatele (podpis a datum převzetí)

Za objednatele (podpis a datum schválení)

Rozdělovník:

1	*Objednatel*
1	*Zhotovitel*

Přílohy:

3.3.1.9 OZNÁMENÍ ZMĚNY A ZMĚNOVÝ LIST

Pozemní a inženýrské stavitelství CZ	Formulář / stav k 15.3.2015

Změnový list

ČÍSLO:	**189**	**ZE DNE:**	**24.06.2025**
		REVIZE ZE DNE:	

OBJEDNATEL:

Název:	**Domov pro seniory Dobřichovice**
Zastoupený:	**Bc. Robertem Pitrákem, ředitelem**

ZHOTOVITEL:

Název:	**STRABAG Pozemní a inženýrské stavitelství s.r.o**

STAVBA:

Název:	**Realizace přístavby a rekonstrukce DS Dobřichovice**

1. Předmět změny:

		MJ	Množství	Jednotková cena	Cena celkem
SO 02 - Změna čerpacího zařízení					*168 463,24 Kč*
SOD - 14-102	dodávka zařízení č.5 - kompletně vystrojená robustní, plně autonomní typová čerpací stanice na odpadní vodu s obsahem fekálií, se zdojeným zařízením tj. stanice s automatickým provozem dvou ponorných kalových čerpadel, každé s otevřeným oběžným kolem „F“	ks	-1,00	216 263,37 Kč	- 216 263,37 Kč
	Účel provozu: Odčerpávání odpadních vod standardní komunální kvality s obsahem fekálií v rámci odvodnění části provozu 2.PP objektu SO-02, do výše uložené gravitační splaškové kanalizace Umístění: - v podlaze 2.PP objektu přístavby SO-02 Parametry zařízení: - průtok Qmin.= 5,50 m3/h - dopravní výška H=min. 11,0 m - příkon každého čerpadla 1,10 kW , IN=3,0 A, - připojení 3~400 V - výtlak čerpadla 2´´ Součást zařízení: - spínací skříň				
R18901	provedení jako zdvojené zařízení tj. stanice s automatickým provozem dvou ponorných kalových čerpadel, každé s otevřeným oběžným kolem „F“ o volném průchodu min. 45 mm, dodaná včetně ručního čerpadla pro případ poruchy, se zpětným ventilem s uzavírací funkcí, alarmován spínacím přístrojem. (např. KSB Compacta typ UZ4.300D, půdorysný rozměr 965x1095 mm, výška vč.uzavíracího šoupátka 1110 mm)	ks	1,00	317 882,00 Kč	317 882,00 Kč
	zdvojené kompaktní přečerpávací zařízení se 2 čerpadly (100% záloha), s otevřeným vířivým kolem F, 3f.-400V, 2 x 3kW, 6A na každé čerpadlo, nádrž 300/113l, včetně rozvaděče LevelControl, se zaintegrovanými zpětnými klapkami DN80 a s tvarovkou Y, s přechodem DN80/100 na výstupu:				
R18902	přechodový kus, příruba	ks	1,00	9 426,00 Kč	9 426,00 Kč
R18903	COBRA-SGP (typ 182) NBR DN150 PN16	ks	1,00	19 159,00 Kč	19 159,00 Kč
R18904	sada montážní příslušenství	ks	1,00	2 026,00 Kč	2 026,00 Kč
R18905	ponorné kalové čerpadlo na lehce znečištěnou vodu s průchodností do 10mm, s plovákem, připojení G 1 1/2´´, 1f.-230V, 1,1kW, 6,85A, kabel 10m:	ks	1,00	35 861,00 Kč	35 861,00 Kč
72-1103	kanalizace vnitřní v objektech výšky do 24 m	t	0,38	975,43 Kč	372,61 Kč
CELKEM					**168 463,24 Kč**

2. Cena změny:

pozice		*cena (Kč)*
1	Cena bez DPH	168 463,24 Kč

2	Cena s DPH	188 678,83 Kč

Celkový termín dokončení díla dle SOD vč. dílčích termínů se mění takto:	Zhotovitel ve smyslu čl. VI, odst. 2, písm. d) smlouvy o dílo (stanovení dopadu změny díla do termínu dokončení díla) sděluje objednateli, že změny díla obsažené v předloženém změnovém listu nemají objektivní dopad na termín dokončení díla. Zhotovitel avizuje objednateli pro případ, že změnový list nebude odsouhlasen zástupcem objednatele (ředitelem Domova pro seniory Dobřichovice) do 14 dnů od předložení tohoto návrhu změnového listu, že zhotovitel předloží objednateli další změnový list, jehož předmětem bude sjednání dopadu změny díla na termín dokončení díla dle skutečného data podepsání Změnového listu.
Důvod změny:	Změna čerpacího zařízení z důvodu změny konstrukce šachty z plastové na betonovou

Za projektanta podpisem souhlasí s oznámením změny a se změnovým listem (podpis a datum)

Za technický dozor stavby podpisem souhlasí s oznámením změny a se změnovým listem (podpis a datum)

Za kordinátora stavby Objednatele podpisem souhlasí s oznámením změny a se změnovým listem (podpis a datum)

Za objednatele (podpis a d

Rozdělovník:

1
2

Přílohy:

Zařízení č.5)

Popis zařízení:

kompletně vystrojené zaplatitelné zařízení pro přečerpávání fekálií s obsahem pevných látek, provedení jako zdvojené zařízení tj. stanice s automatickým provozem dvou ponorných kalových čerpadel, každé s otevřeným oběžným kolem „F“ o volném průchodu min. 45 mm, dodaná včetně ručního čerpadla pro případ poruchy, se zpětným ventilem s uzavírací funkcí, alarmován spínacím přístrojem. (např. KSB Compacta typ UZ4.300D, půdorysný rozměr 965x1095 mm, výška vč.uzavíracího šoupátka 1110 mm)

Účel provozu:

Odčerpávání odpadních vod standardní komunální kvality s obsahem fekálií v rámci odvodnění části provozu 2.PP objektu SO-02, do výše uložené gravitační splaškové kanalizace

Umístění:

- v instalační šachtě v podlaze 2.PP objektu přístavby SO-02 (osa vtokového potrubí DN150 cca 320 mm nad dnem šachty)
- úroveň podlahy 2.PP dle PD = (-9,800)
- osa potrubí vtoku splaškové kanalizace = (-9,480) tj. 320 mm nad dnem šachty
- k vyrovnání výškového rozdílu vtoku splaškové kanalizace do šachty a do čerpací stanice dojde uvnitř šachty kolenem po 45°

Parametry zařízení:

- průtok Qmin.= 5,50 m3/h
- dopravní výška H=min. 11,0 m
- příkon každého čerpadla 3,72 kW , I_N=6,0 A,
- připojení 3~400 V
- výtlak čerpadla DN80 (HD-PE)

Součást zařízení:

- spínací skříň (musí upřesnit dodavatel zařízení)

Poznámka:

Podzemní šachta musí v jednom z rohů být vybavena kalovou prohlubní rozm.500x500 mm pro možnost dodatečného osazení záložního ponorného čerpadla s integrovaným plovákem

3.3.1.9 OZNÁMENÍ ZMĚNY A ZMĚNOVÝ LIST

Pozemní a inženýrské stavitelství CZ	Formulář / stav k 15.3.2015

Oznámení změny

ČÍSLO:	**190**	**ZE DNE:**	**13.05.2025**
		REVIZE ZE DNE:	

OBJEDNATEL:

Název:	**Domov pro seniory Dobřichovice**
Zastoupený:	**Bc.Robertem Pitrákem, ředitelem**

ZHOTOVITEL:

Název:	**STRABAG Pozemní a inženýrské stavitelství s.r.o**

STAVBA:

Název:	**Realizace přístavby a rekonstrukce DS Dobřichovice**

Předmět změny:	SO02_Purenitové klíny 2.PP
Zpracováno na základě:	požadavku objednatele
Popis změny:	*Na základě požadavku objednatele dochází k doplnění doplnění klínu z purenitu pod okny a dveřmi ve 2. PP SO 02.*
	Zhotovitel ve smyslu čl. VI, odst. 2, písm. d) smlouvy o dílo (stanovení dopadu změny díla do termínu dokončení díla) sděluje objednateli, že změny díla obsažené v předloženém změnovém listu nemají objektivní dopad na termín dokončení díla. Zhotovitel avizuje objednateli pro případ, že změnový list nebude odsouhlasen zástupcem objednatele (ředitelem Domova pro seniory Dobřichovice) do 14 dnů od předložení tohoto návrhu změnového listu, že zhotovitel předloží objednateli další změnový list, jehož předmětem bude sjednání dopadu změny díla na termín dokončení díla dle skutečného data podepsání Změnového listu.
	Zhotovitel upozorňuje objednatele, že předmětem tohoto změnového listu jsou pouze práce v rozsahu rozpočtu tohoto změnového listu.
Důvod změny:	Z důvodu řádného provedení hydroizolace nutno doplnit purenitové klíny do detailu napojení izolace k výplním otvorů



Rozdělovník:

1	*Objednatel*
1	*Zhotovitel*

Přílohy:

3.3.1.9 OZNÁMENÍ ZMĚNY A ZMĚNOVÝ LIST

Pozemní a inženýrské stavitelství CZ	Formulář / stav k 15.3.2015

Změnový list

ČÍSLO:	**190**	**ZE DNE:**	**13.05.2025**
		REVIZE ZE DNE:	

OBJEDNATEL:

Název:	**Domov pro seniory Dobřichovice**
Zastoupený:	**Bc. Robertem Pitrákem, ředitelem**

ZHOTOVITEL:

Název:	**STRABAG Pozemní a inženýrské stavitelství s.r.o**

STAVBA:

Název:	**Realizace přístavby a rekonstrukce DS Dobřichovice**

1. Předmět změny:

		MJ	Množství	Jednotková cena	Cena celkem
SO 02 Purenitové klíny ve 2.PP					*59 927,41 Kč*
URS I/2025 713141212	Montáž izolace tepelné střech plochých lepené nízkoexpanzní (PUR) pěnou atikový klín	m	49,250	28,50 Kč	1 403,63 Kč
	SO 02, 2.PP				
	14 ks oken				
	13*3,2		41,6		
	1*2,9		2,9		
	2x dveře				
	O50 a O51				
	1,15+3,6		4,75		
R08801	Dodávka purenitových klínů	bm	54,18	853,00 Kč	46 211,28 Kč
	viz montáž + 10%				
R08802	Úprava (Výroba purenitových klínů - na skutečný stav)	bm	49,25	250,00 Kč	12 312,50 Kč
CELKEM					**59 927,41 Kč**

2. Cena změny:

pozice		***cena (Kč)***
1	Cena bez DPH	59 927,41 Kč
2	Cena s DPH	67 118,70 Kč

Celkový termín dokončení díla dle SOD vč. dílčích termínů se mění takto:	Zhotovitel ve smyslu čl. VI, odst. 2, písm. d) smlouvy o dílo (stanovení dopadu změny díla do termínu dokončení díla) sděluje objednateli, že změny díla obsažené v předloženém změnovém listu nemají objektivní dopad na termín dokončení díla. Zhotovitel avizuje objednateli pro případ, že změnový list nebude odsouhlasen zástupcem objednatele (ředitelem Domova pro seniory Dobřichovice) do 14 dnů od předložení tohoto návrhu změnového listu, že zhotovitel předloží objednateli další změnový list, jehož předmětem bude sjednání dopadu změny díla na termín dokončení díla dle skutečného data podepsání Změnového listu.
Důvod změny:	Z důvodu řádného provedení hydroizolace nutno doplnit purenitové klíny do detailu napojení izolace k výplním otvorů

Za projektanta podpisem souhlasí s oznámením změny a se změnovým listem (podpis a datum)

In

Za technický dozor stavby podpisem souhlasí s oznámením změny a se změnovým listem (podpis a datum)

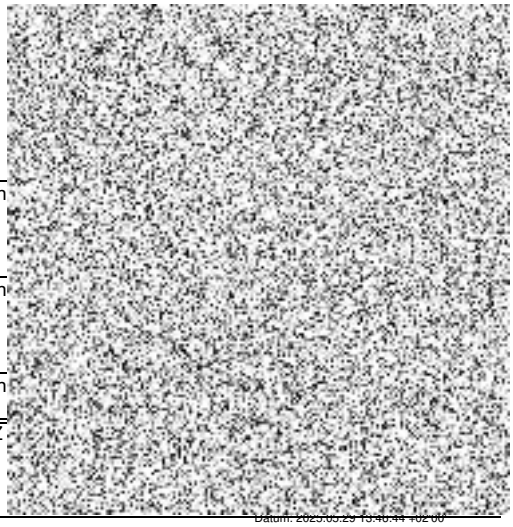
In

Za kordinátora stavby Objednatele podpisem souhlasí s oznámením změny a se změnovým listem (podpis a datum)

In

Za objednatele (podpis a datum)

Z





Rozdělovník:

1
2

Přílohy:

3.3.1.9 OZNÁMENÍ ZMĚNY A ZMĚNOVÝ LIST

Pozemní a inženýrské stavitelství CZ	Formulář / stav k 15.3.2015

Oznámení změny

ČÍSLO:	**191**	**ZE DNE:**	**14.05.2025**
		REVIZE ZE DNE:	

OBJEDNATEL:

Název:	**Domov pro seniory Dobřichovice**
Zastoupený:	**Bc.Robertem Pitrákem, ředitelem**

ZHOTOVITEL:

Název:	**STRABAG Pozemní a inženýrské stavitelství s.r.o**

STAVBA:

Název:	**Realizace přístavby a rekonstrukce DS Dobřichovice**

Předmět změny:	SO02_Jalový stupeň schodiště
Zpracováno na základě:	požadavku objednatele
Popis změny:	*Na základě požadavku objednatele dochází k dobetonování jalového stupně*
	Zhotovitel ve smyslu čl. VI, odst. 2, písm. d) smlouvy o dílo (stanovení dopadu změny díla do termínu dokončení díla) sděluje objednateli, že změny díla obsažené v předloženém změnovém listu nemají objektivní dopad na termín dokončení díla. Zhotovitel avizuje objednateli pro případ, že změnový list nebude odsouhlasen zástupcem objednatele (ředitelem Domova pro seniory Dobřichovice) do 14 dnů od předložení tohoto návrhu změnového listu, že zhotovitel předloží objednateli další změnový list, jehož předmětem bude sjednání dopadu změny díla na termín dokončení díla dle skutečného data podepsání Změnového listu.
	Zhotovitel upozorňuje objednatele, že předmětem tohoto změnového listu jsou pouze práce v rozsahu rozpočtu tohoto změnového listu.
Důvod změny:	Změna vyvolaná nutností přidání stupně aby se dosáhlo výšky podlahy z výstupu schodiště. Při tvorbě PD nebylo nebylo možné předvídat



Rozdělovník:		*Přílohy:*
1	*Objednatel*	
1	*Zhotovitel*	

3.3.1.9 OZNÁMENÍ ZMĚNY A ZMĚNOVÝ LIST

Pozemní a inženýrské stavitelství CZ	Formulář / stav k 15.3.2015

Změnový list

ČÍSLO:	**191**	**ZE DNE:**	**14.05.2025**
		REVIZE ZE DNE:	

OBJEDNATEL:

Název:	**Domov pro seniory Dobřichovice**
Zastoupený:	**Bc. Robertem Pitrákem, ředitelem**

ZHOTOVITEL:

Název:	**STRABAG Pozemní a inženýrské stavitelství s.r.o**

STAVBA:

Název:	**Realizace přístavby a rekonstrukce DS Dobřichovice**

1. Předmět změny:

		MJ	Množství	Jednotková cena	Cena celkem
SO 02 Jalový stupeň schodiště					*3 850,00 Kč*
R19101	Vybetonování jalového schodišťového stupně, včetně bednění, výztuže a separace	kpl	1,000	3 850,00 Kč	3 850,00 Kč
CELKEM					**3 850,00 Kč**

2. Cena změny:

pozice		*cena (Kč)*
1	Cena bez DPH	3 850,00 Kč
2	Cena s DPH	4 312,00 Kč

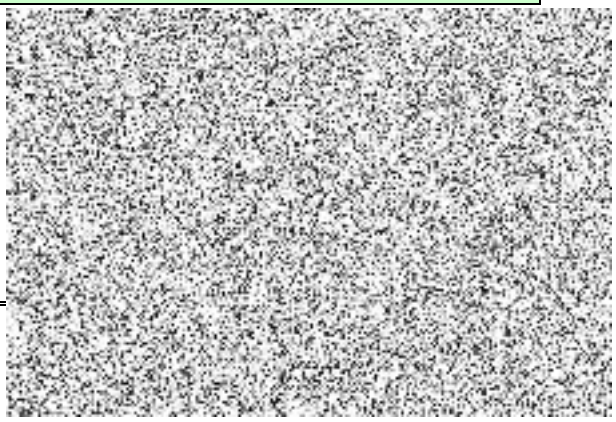
Celkový termín dokončení díla dle SOD vč. dílčích termínů se mění takto:	Zhotovitel ve smyslu čl. VI, odst. 2, písm. d) smlouvy o dílo (stanovení dopadu změny díla do termínu dokončení díla) sděluje objednateli, že změny díla obsažené v předloženém změnovém listu nemají objektivní dopad na termín dokončení díla. Zhotovitel avizuje objednateli pro případ, že změnový list nebude odsouhlasen zástupcem objednatele (ředitelem Domova pro seniory Dobřichovice) do 14 dnů od předložení tohoto návrhu změnového listu, že zhotovitel předloží objednateli další změnový list, jehož předmětem bude sjednání dopadu změny díla na termín dokončení díla dle skutečného data podepsání Změnového listu.
Důvod změny:	Změna vyvolaná nutností přidání stupně aby se dosáhlo výšky podlahy z výstupu schodiště. Při tvorbě PD nebylo nebylo možné předvídat

Za projektanta podpisem souhlasí s oznámením změny a se změnovým listem (podpis a datum)

Za technický dozor stavby podpisem souhlasí s oznámením změny a se změnovým listem (podpis a datum)

Za kordinátora stavby Objednatele podpisem souhlasí s oznámením změny a se změnovým listem (podpis a datum)

Za objednatele (podpis



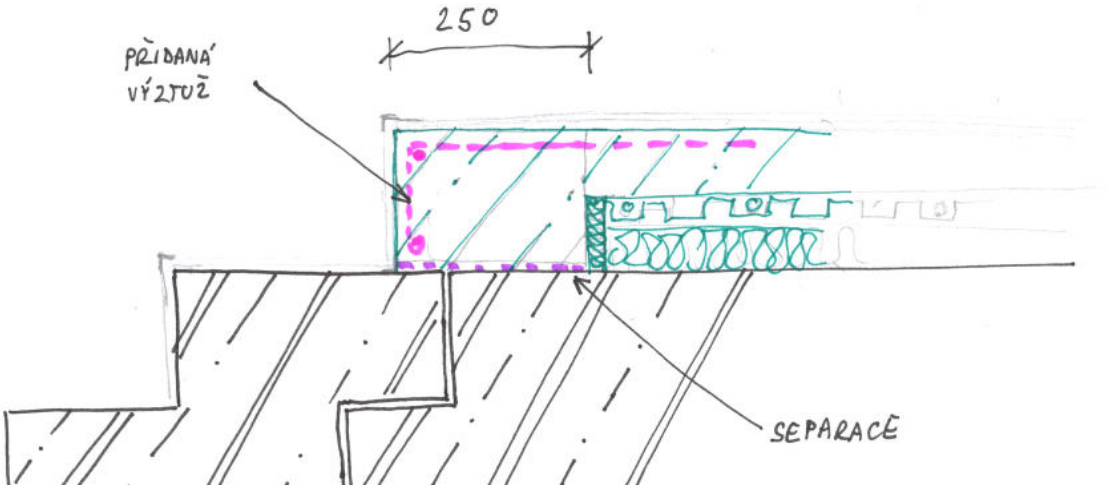


Rozdělovník:

1
2

Přílohy:

ŽB SCHODIŠTĚ VAR. 1



3.3.1.9 OZNÁMENÍ ZMĚNY A ZMĚNOVÝ LIST

Pozemní a inženýrské stavitelství CZ	Formulář / stav k 15.3.2015

Oznámení změny

ČÍSLO:	**192**	**ZE DNE:**	**13.05.2025**
		REVIZE ZE DNE:	

OBJEDNATEL:

Název:	**Domov pro seniory Dobřichovice**
Zastoupený:	**Bc.Robertem Pitrákem, ředitelem**

ZHOTOVITEL:

Název:	**STRABAG Pozemní a inženýrské stavitelství s.r.o**

STAVBA:

Název:	**Realizace přístavby a rekonstrukce DS Dobřichovice**

Předmět změny:	SO 01 Keramické parapety a keram. Obklad v m -120 v 1.PP
Zpracováno na základě:	požadavku objednatele
Popis změny:	*Na základě požadavku objednatele dochází k doplnění keramických parapetů a keramický obkladů v m.-120 v 1.PP*
	Zhotovitel ve smyslu čl. VI, odst. 2, písm. d) smlouvy o dílo (stanovení dopadu změny díla do termínu dokončení díla) sděluje objednateli, že změny díla obsažené v předloženém změnovém listu nemají objektivní dopad na termín dokončení díla. Zhotovitel avizuje objednateli pro případ, že změnový list nebude odsouhlasen zástupcem objednatele (ředitelem Domova pro seniory Dobřichovice) do 14 dnů od předložení tohoto návrhu změnového listu, že zhotovitel předloží objednateli další změnový list, jehož předmětem bude sjednání dopadu změny díla na termín dokončení díla dle skutečného data podepsání Změnového listu.
	Zhotovitel upozorňuje objednatele, že předmětem tohoto změnového listu jsou pouze práce v rozsahu rozpočtu tohoto změnového listu.
Důvod změny:	Chybějící obklad místnosti m. - 120 a doplnění keramických parapetů. Položky nebyly uvedeny ve VV.

Rozdělovník:

1	*Objednatel*
1	*Zhotovitel*

Přílohy:

3.3.1.9 OZNÁMENÍ ZMĚNY A ZMĚNOVÝ LIST

Pozemní a inženýrské stavitelství CZ	Formulář / stav k 15.3.2015

Změnový list

ČÍSLO:	**192**	**ZE DNE:**	**13.05.2025**
		REVIZE ZE DNE:	

OBJEDNATEL:

Název:	**Domov pro seniory Dobřichovice**
Zastoupený:	**Bc. Robertem Pitrákem, ředitelem**

ZHOTOVITEL:

Název:	**STRABAG Pozemní a inženýrské stavitelství s.r.o**

STAVBA:

Název:	**Realizace přístavby a rekonstrukce DS Dobřichovice**

1. Předmět změny:

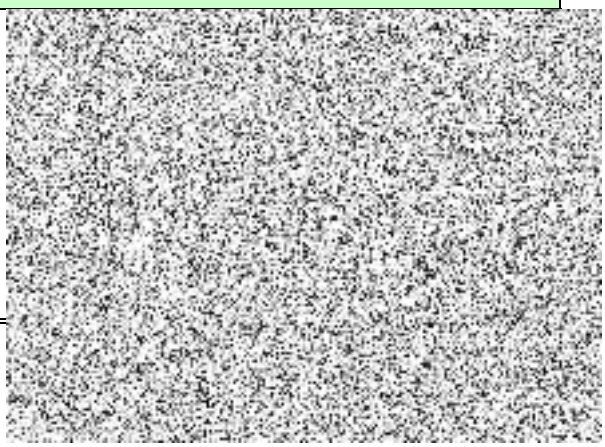
		MJ	Množství	Jednotková cena	Cena celkem
SO 01 Keramické parapety a keram. Obklad v m -120 v 1.PP					*37 813,77 Kč*
SOD 781121011	Nátěr penetrační na stěnu	m2	25,892	29,27 Kč	757,86 Kč
	1.PP , m -120				
	(8,4*3,27)-(0,8*1,97)		25,892		
SOD 781474154	Montáž obkladů vnitřních keramických velkoformátových hladkých přes 4 do 6 ks/m2 lepených flexibilním lepidlem	m2	25,892	700,87 Kč	18 146,93 Kč
	viz penetrace				
SOD 59761001.3	obklad velkoformátový keramický hladký přes 4 do 6ks/m2 (30x60 bílá)	m2	29,776	448,22 Kč	13 346,11 Kč
	viz montáž + 15 % prořez				
ANALOGICKY URS I/2025 781673113	Montáž keramických obkladů parapetů š přes **přez 200 mm** lepených standardním lepidlem	m	9,26	253,00 Kč	2 342,78 Kč
	Parapety oken O4 a O5 v 1.PP				
	O4 - 1,6+1,45+1,45+1,4		5,9		
	O5 - 1,68+1,68		3,36		
SOD 59761001.2	obklad velkoformátový keramický hladký přes 4 do 6ks/m2 (30x60 šedá)	m2	5,90	448,22 Kč	2 644,27 Kč
	O4 a O5				
	1+0,75+1,1+1,1+0,56+0,62		5,13		
	viz montáž + 15 % prořez				
SOD 998781103	Přesun hmot tonážní pro obklady keramické v objektech v přes 12 do 24 m	t	0,68	841,99 Kč	575,82 Kč
	Nátěr penetrační na stěnu				
	25,892*0,0003		0,0077676		
	Montáž obkladů vnitřních keramických velkoformátových hladkých přes 4 do 6 ks/m2 lepených flexibilním lepidlem				
	0,00909*25,892		0,23535828		
	obklad velkoformátový keramický hladký přes 4 do 6ks/m2 (30x60 bílá)				
	29,776*0,0121		0,3602896		
	Montáž keramických obkladů parapetů š přes 150 do 200 mm lepených standardním lepidlem				
	0,00098*9,26		0,0090748		
	obklad velkoformátový keramický hladký přes 4 do 6ks/m2 (30x60 šedá)				
	5,9*0,0121		0,07139		
CELKEM					**37 813,77 Kč**

2. Cena změny:

pozice		*cena (Kč)*
1	Cena bez DPH	37 813,77 Kč
2	Cena s DPH	42 351,42 Kč

Celkový termín dokončení díla dle SOD vč. dílčích termínů se mění takto:	Zhotovitel ve smyslu čl. VI, odst. 2, písm. d) smlouvy o dílo (stanovení dopadu změny díla do termínu dokončení díla) sděluje objednateli, že změny díla obsažené v předloženém změnovém listu nemají objektivní dopad na termín dokončení díla. Zhotovitel avizuje objednateli pro případ, že změnový list nebude odsouhlasen zástupcem objednatele (ředitelem Domova pro seniory Dobřichovice) do 14 dnů od předložení tohoto návrhu změnového listu, že zhotovitel předloží objednateli další změnový list, jehož předmětem bude sjednání dopadu změny díla na termín dokončení díla dle skutečného data podepsání Změnového listu.
Důvod změny:	Chybějící obklad místnosti m. - 120 a doplnění keramických parapetů. Položky nebyly uvedeny ve VV.

Za projektanta podpisem souhlasí s oznámením změny a se změnovým listem (podpis a datum)



Za technický dozor stavby podpisem souhlasí s oznámením změny a se změnovým listem (podpis a datum)

Za kordinátora stavby Objednatele podpisem souhlasí s oznámením změny a se změnovým listem (podpis a datum)

Za objednatele (podpis a datum)

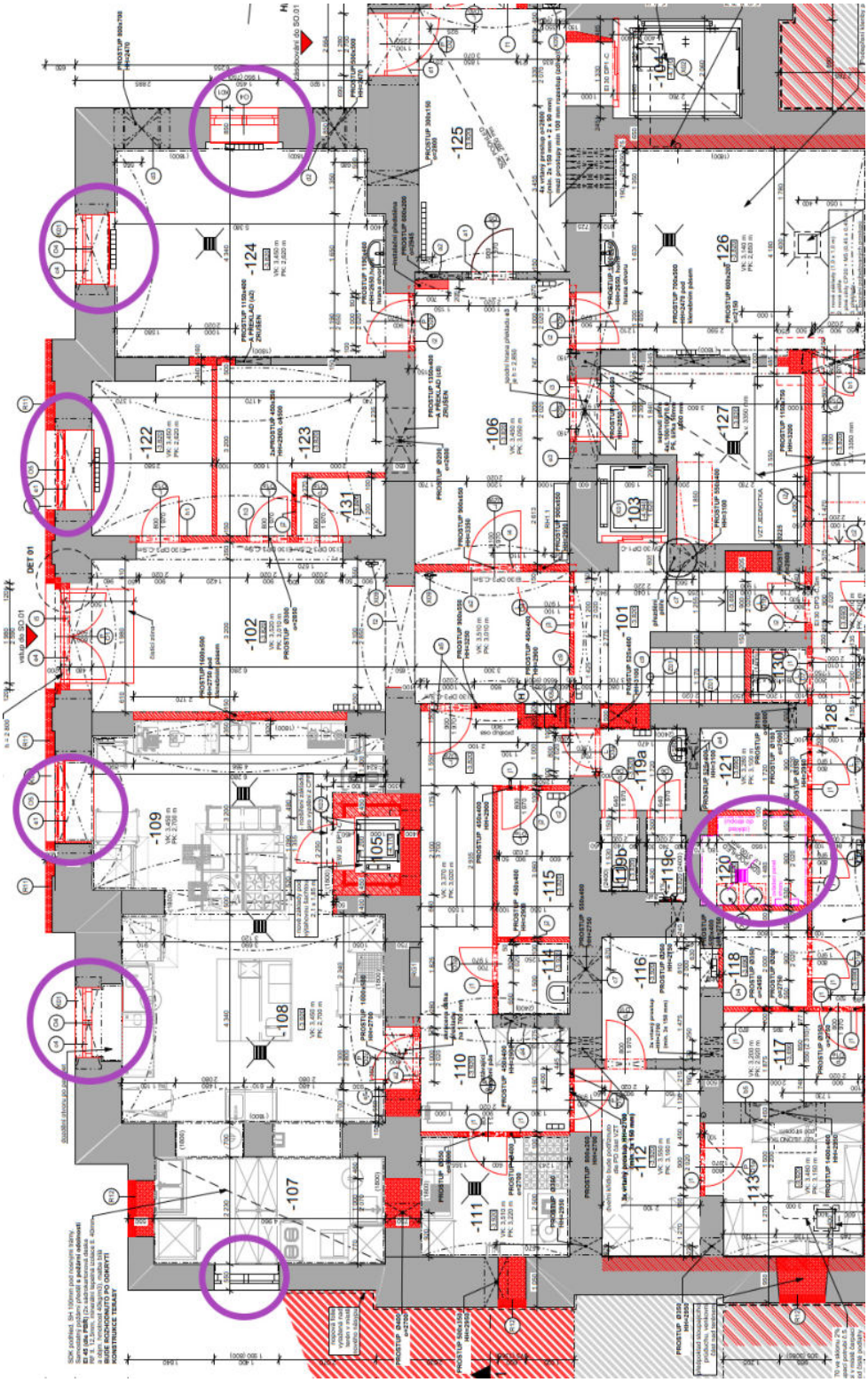


Rozdělovník:

1
2

Přílohy:

1.PP



3.3.1.9 OZNÁMENÍ ZMĚNY A ZMĚNOVÝ LIST

Pozemní a inženýrské stavitelství CZ	Formulář / stav k 15.3.2015

Oznámení změny

ČÍSLO:	**195**	**ZE DNE:**	**14.05.2025**
		REVIZE ZE DNE:	**27.06.2025**

OBJEDNATEL:

Název:	**Domov pro seniory Dobřichovice**
Zastoupený:	**Bc.Robertem Pitrákem, ředitelem**

ZHOTOVITEL:

Název:	**STRABAG Pozemní a inženýrské stavitelství s.r.o**

STAVBA:

Název:	**Realizace přístavby a rekonstrukce DS Dobřichovice**

Předmět změny:	SO01_Chybějící protisněhové zábrany a změna záchytného systému
Zpracováno na základě:	požadavku objednatele
Popis změny:	*Na základě požadavku objednatele dochází k doplnění protisněhových zábran, záměně záchytného systému a prodloužení stoupací plošiny*
	Zhotovitel ve smyslu čl. VI, odst. 2, písm. d) smlouvy o dílo (stanovení dopadu změny díla do termínu dokončení díla) sděluje objednateli, že změny díla obsažené v předloženém změnovém listu nemají objektivní dopad na termín dokončení díla. Zhotovitel avizuje objednateli pro případ, že změnový list nebude odsouhlasen zástupcem objednatele (ředitelem Domova pro seniory Dobřichovice) do 14 dnů od předložení tohoto návrhu změnového listu, že zhotovitel předloží objednateli další změnový list, jehož předmětem bude sjednání dopadu změny díla na termín dokončení díla dle skutečného data podepsání Změnového listu.
	Zhotovitel upozorňuje objednatele, že předmětem tohoto změnového listu jsou pouze práce v rozsahu rozpočtu tohoto změnového listu.
Důvod změny:	Při posouzení poměru na místě bylo zjištěno, že je nutné změnit záchytný systém na systémový PREFA a prodloužit stoupací plošinu (změna pozice antény) - s tím souvisí doplnění protisněhových zábran.

Digitálně podepsal Ing. Marek

Rozdělovník:

1	*Objednatel*
1	*Zhotovitel*

Přílohy:

3.3.1.9 OZNÁMENÍ ZMĚNY A ZMĚNOVÝ LIST

Pozemní a inženýrské stavitelství CZ	Formulář / stav k 15.3.2015

Změnový list

ČÍSLO:	**195**	**ZE DNE:**	**14.05.2025**
		REVIZE ZE DNE:	**27.06.2025**

OBJEDNATEL:

Název:	**Domov pro seniory Dobřichovice**
Zastoupený:	**Bc. Robertem Pitrákem, ředitelem**

ZHOTOVITEL:

Název:	**STRABAG Pozemní a inženýrské stavitelství s.r.o**

STAVBA:

Název:	**Realizace přístavby a rekonstrukce DS Dobřichovice**

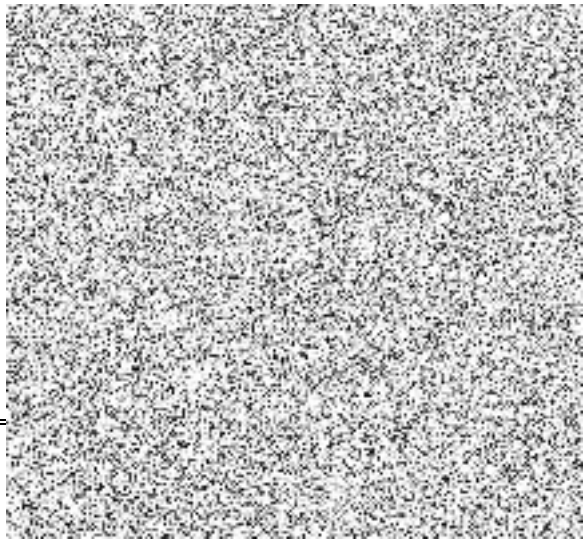
1. Předmět změny:

		MJ	Množství	Jednotková cena	Cena celkem
SO01_Chybějící protisněhové zábrany a změna záchytného systému					*222 734,64 Kč*
R19501	D+M Prefa sněhový hák pro tašky a šablony	ks	-200,00	148,90 Kč	- 29 780,00 Kč
	ODPOČET ZE ZL 102				
	200 KS		200		
URS I/2025 764223456	Sněhový zachytávač krytiny z Al plechu průběžný dvoutrubkový	m	30,80	1 520,00 Kč	46 816,00 Kč
	Nové dvoutrubkové řešení				
R19502	Příplatek za zesílání nadstřešních žlabů- z důvodu využití těchto žlabů jako sněhových zábran	ks	80,00	906,00 Kč	72 480,00 Kč
SOD 765115352R	Montáž střešní stoupací plošiny pro proplechovou krytinu	m	1,20	1 401,14 Kč	1 681,37 Kč
	Prodloužení plošiny z důvodu umístění stožáru - 1,2 m		1,2		
SOD 55351098R	plošina stoupací pro falcované i skládané Al střechy š.250mm	m	1,20	3 736,36 Kč	4 483,63 Kč
	viz montáž				
SOD OST011R	Záchytný systém X13 (viz specif.PD)	kpl	-1,00	36 616,36 Kč	- 36 616,36 Kč
R19503	D+M Prefa bezpečnostní hák na kruhových podložkách	ks	28,00	5 845,36 Kč	163 670,00 Kč
CELKEM					**222 734,64 Kč**

2. Cena změny:

pozice		*cena (Kč)*
1	Cena bez DPH	222 734,64 Kč
2	Cena s DPH	249 462,80 Kč

Celkový termín dokončení díla dle SOD vč. dílčích termínů se mění takto:	Zhotovitel ve smyslu čl. VI, odst. 2, písm. d) smlouvy o dílo (stanovení dopadu změny díla do termínu dokončení díla) sděluje objednateli, že změny díla obsažené v předloženém změnovém listu nemají objektivní dopad na termín dokončení díla. Zhotovitel avizuje objednateli pro případ, že změnový list nebude odsouhlasen zástupcem objednatele (ředitelem Domova pro seniory Dobřichovice) do 14 dnů od předložení tohoto návrhu změnového listu, že zhotovitel předloží objednateli další změnový list, jehož předmětem bude sjednání dopadu změny díla na termín dokončení díla dle skutečného data podepsání Změnového listu.
Důvod změny:	Při posouzení poměru na místě bylo zjištěno, že je nutné změnit záchytný systém na systémový PREFA a prodloužit stoupací plošinu (změna pozice antény) - s tím souvisí doplnění protisněhových zábran.



Za projektanta podpisem souhlasí s oznámením změny a se změnovým listem (podpis a datum)

Za technický dozor stavby podpisem souhlasí s oznámením změny a se změnovým listem (podpis a datum)

Za kordinátora stavby Objednatele podpisem souhlasí s oznámením změny a se změnovým listem (podpis a datum)

Za objednatele (podpi

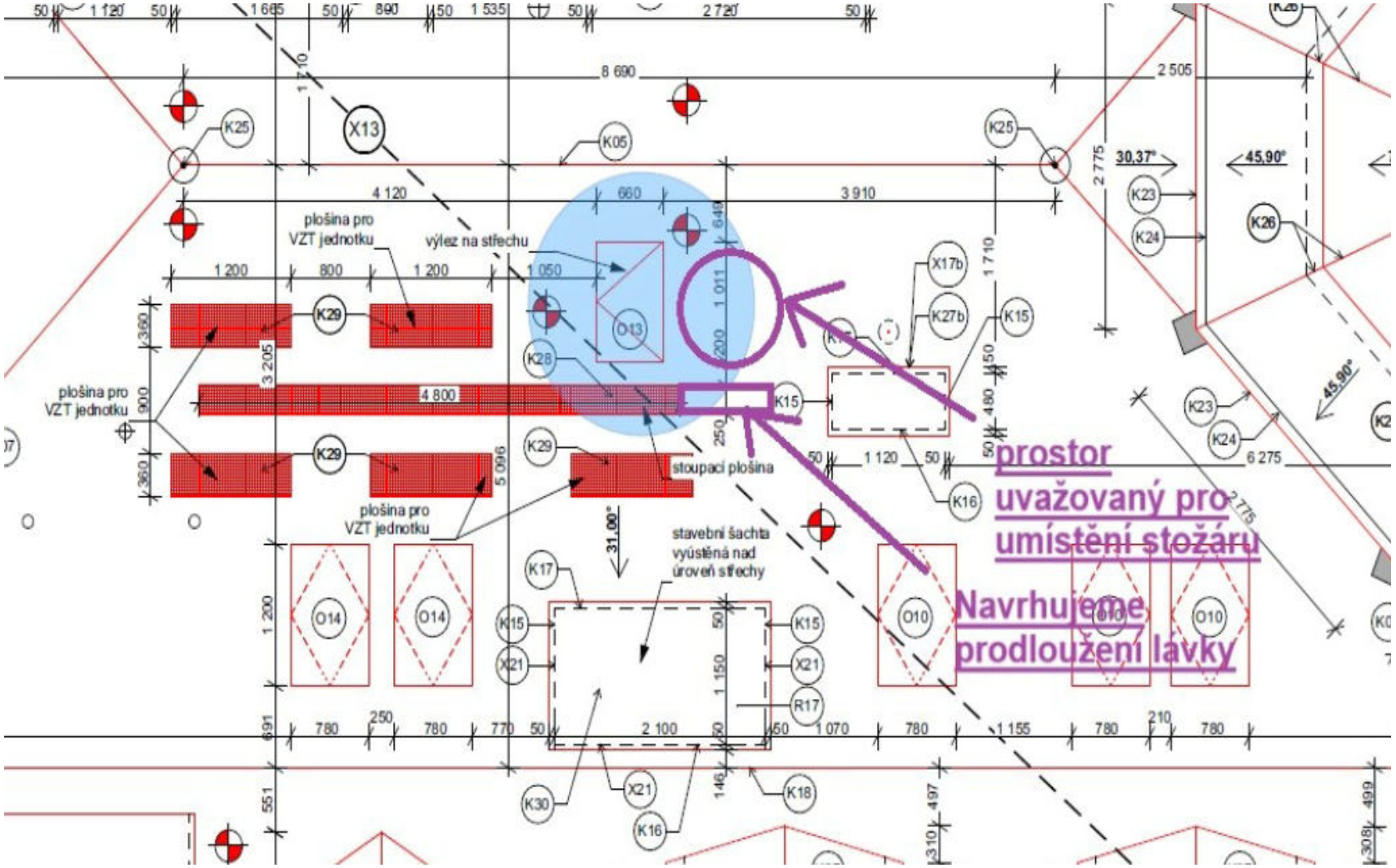


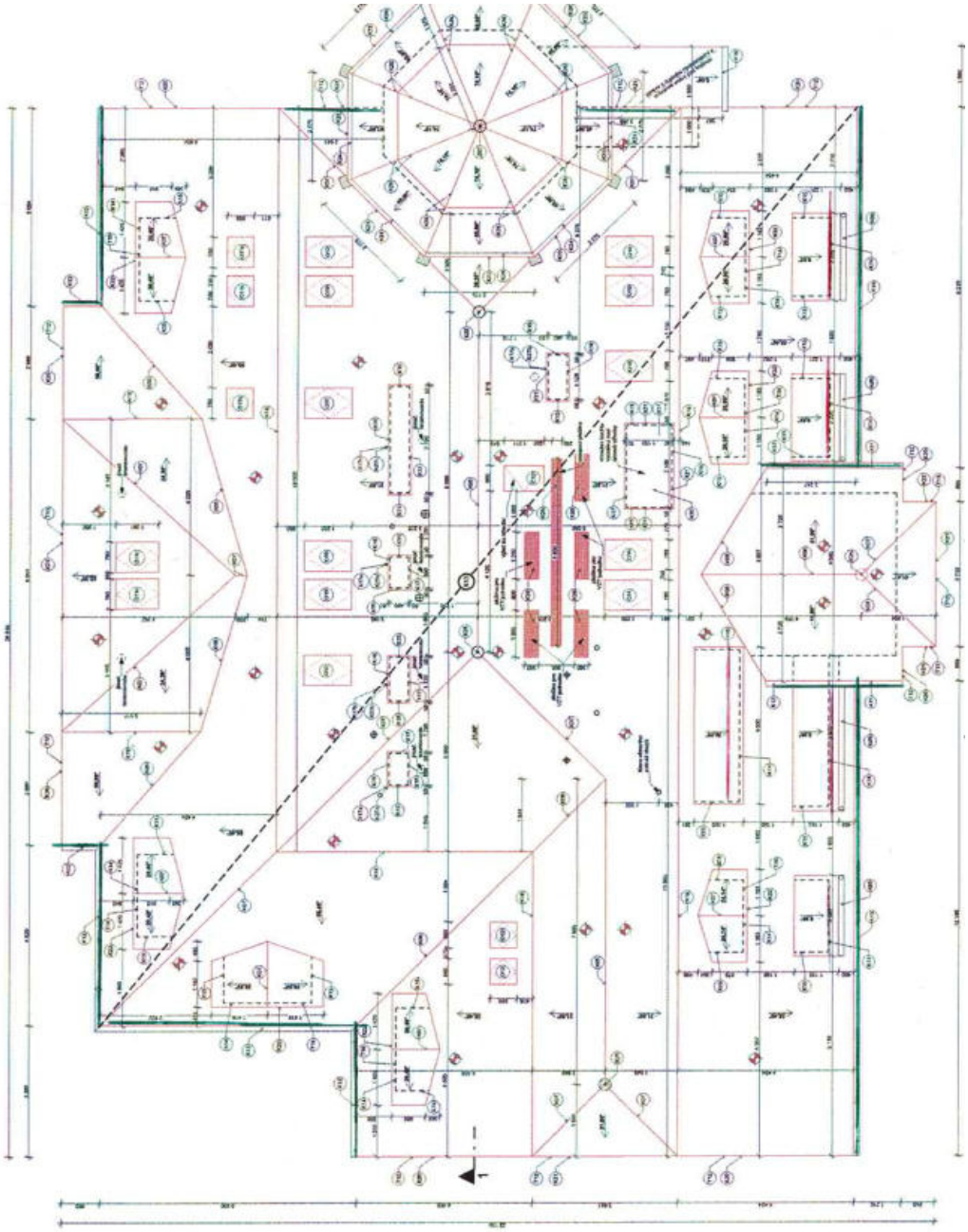
Robert Plrak

Rozdělovník:

1
2

Přílohy:


plošina pro VZT jednotku
výlez na střechu
plošina pro VZT jednotku
plošina pro VZT jednotku
stoupací plošina
stavební šachta vyústěná nad úroveň střechy
prostor uvažovaný pro umístění stožáru
Navrhujeme prodloužení lávky
X13
K25
K05
K29
K28
K15
K16
K17
K18
K21
K23
K24
K26
K27b
X17b
R17
K30
O13
O14
O10
4 120
660
3 910
8 690
2 505
1 200
800
1 050
4 800
3 205
5 096
1 120
6 275
2 100
1 070
1 155
780
30,37°
45,90°
31,00°



3.3.1.9 OZNÁMENÍ ZMĚNY A ZMĚNOVÝ LIST

Pozemní a inženýrské stavitelství CZ	Formulář / stav k 15.3.2015

Oznámení změny

ČÍSLO:	**197**	**ZE DNE:**	**13.05.2025**
		REVIZE ZE DNE:	

OBJEDNATEL:

Název:	**Domov pro seniory Dobřichovice**
Zastoupený:	**Bc.Robertem Pitrákem, ředitelem**

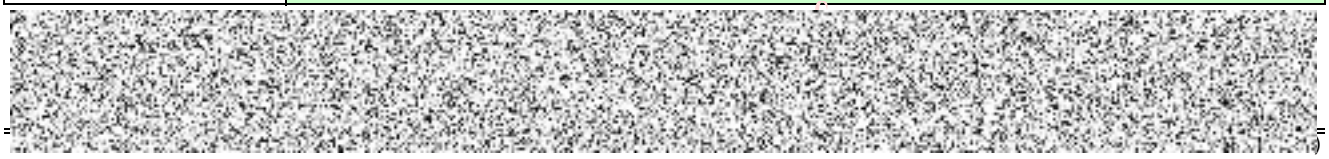
ZHOTOVITEL:

Název:	**STRABAG Pozemní a inženýrské stavitelství s.r.o**

STAVBA:

Název:	**Realizace přístavby a rekonstrukce DS Dobřichovice**

Předmět změny:	SO02_Změna barevného odstínu požárních pásů
Zpracováno na základě:	požadavku objednatele
Popis změny:	*Na základě požadavku objednatele dochází k změně barevnosti požárních pásů.*
	Zhotovitel ve smyslu čl. VI, odst. 2, písm. d) smlouvy o dílo (stanovení dopadu změny díla do termínu dokončení díla) sděluje objednateli, že změny díla obsažené v předloženém změnovém listu nemají objektivní dopad na termín dokončení díla. Zhotovitel avizuje objednateli pro případ, že změnový list nebude odsouhlasen zástupcem objednatele (ředitelem Domova pro seniory Dobřichovice) do 14 dnů od předložení tohoto návrhu změnového listu, že zhotovitel předloží objednateli další změnový list, jehož předmětem bude sjednání dopadu změny díla na termín dokončení díla dle skutečného data podepsání Změnového listu.
	Zhotovitel upozorňuje objednatele, že předmětem tohoto změnového listu jsou pouze práce v rozsahu rozpočtu tohoto změnového listu.
Důvod změny:	Vzhledem k požadavku na barevnost mezi okny dochází k vyšší pracnosti styku dvou barev, dále je nutné z důvodu tmavého odstínu opatřit fasádu ochraným akrylátovým nátěrem



Rozdělovník:

1	*Objednatel*
1	*Zhotovitel*

Přílohy:

3.3.1.9 OZNÁMENÍ ZMĚNY A ZMĚNOVÝ LIST

Pozemní a inženýrské stavitelství CZ	Formulář / stav k 15.3.2015

Změnový list

ČÍSLO:	**197**	**ZE DNE:**	**13.05.2025**
		REVIZE ZE DNE:	

OBJEDNATEL:

Název:	**Domov pro seniory Dobřichovice**
Zastoupený:	**Bc. Robertem Pitrákem, ředitelem**

ZHOTOVITEL:

Název:	**STRABAG Pozemní a inženýrské stavitelství s.r.o**

STAVBA:

Název:	**Realizace přístavby a rekonstrukce DS Dobřichovice**

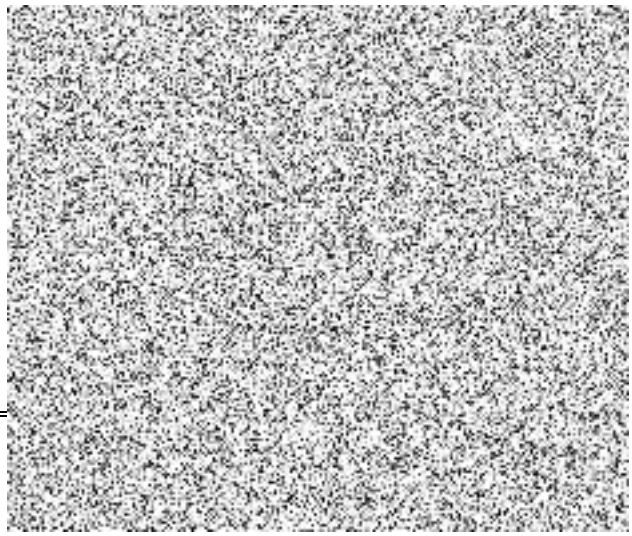
1. Předmět změny:

		MJ	Množství	Jednotková cena	Cena celkem
SO02_Změna barevného odstínu požárních pásů					*12 770,02 Kč*
URS I/2025 629999011	Příplatek k úpravám povrchů za provádění styku dvou barev nebo struktur na fasádě	m	89,60	55,10 Kč	4 936,96 Kč
	26,3+63,3		89,6		
URS I/2025 783827421	Krycí dvojnásobný akrylátový nátěr omítek stupně členitosti 1 a 2	m2	40,46	182,00 Kč	7 363,72 Kč
	Ochraný nátěr Xblack - ochraný nátěr pro tmavší odstíny				
URS I/2025 783897613	Příplatek k cenám jednonásobného krycího nátěru omítek za barevné provedení v odstínu sytém	m2	40,46	11,60 Kč	469,34 Kč
CELKEM					**12 770,02 Kč**

2. Cena změny:

pozice		*cena (Kč)*
1	Cena bez DPH	12 770,02 Kč
2	Cena s DPH	14 302,42 Kč

Celkový termín dokončení díla dle SOD vč. dílčích termínů se mění takto:	Zhotovitel ve smyslu čl. VI, odst. 2, písm. d) smlouvy o dílo (stanovení dopadu změny díla do termínu dokončení díla) sděluje objednateli, že změny díla obsažené v předloženém změnovém listu nemají objektivní dopad na termín dokončení díla. Zhotovitel avizuje objednateli pro případ, že změnový list nebude odsouhlasen zástupcem objednatele (ředitelem Domova pro seniory Dobřichovice) do 14 dnů od předložení tohoto návrhu změnového listu, že zhotovitel předloží objednateli další změnový list, jehož předmětem bude sjednání dopadu změny díla na termín dokončení díla dle skutečného data podepsání Změnového listu.
Důvod změny:	Vzhledem k požadavku na barevnost mezi okny dochází k vyšší pracnosti styku dvou barev, dále je nutné z důvodu tmavého odstínu barevné fasády ji opatřit ochraným akrylátovým nátěrem



Za projektanta podpisem souhlasí s oznámením změny a se změnovým listem (podpis a datum)

Za technický dozor stavby podpisem souhlasí s oznámením změny a se změnovým listem (podpis a datum)

Za kordinátora stavby Objednatele podpisem souhlasí s oznámením změny a se změnovým listem (podpis a datum)

Za objednatele (podpis a datum)



Rozdělovník:

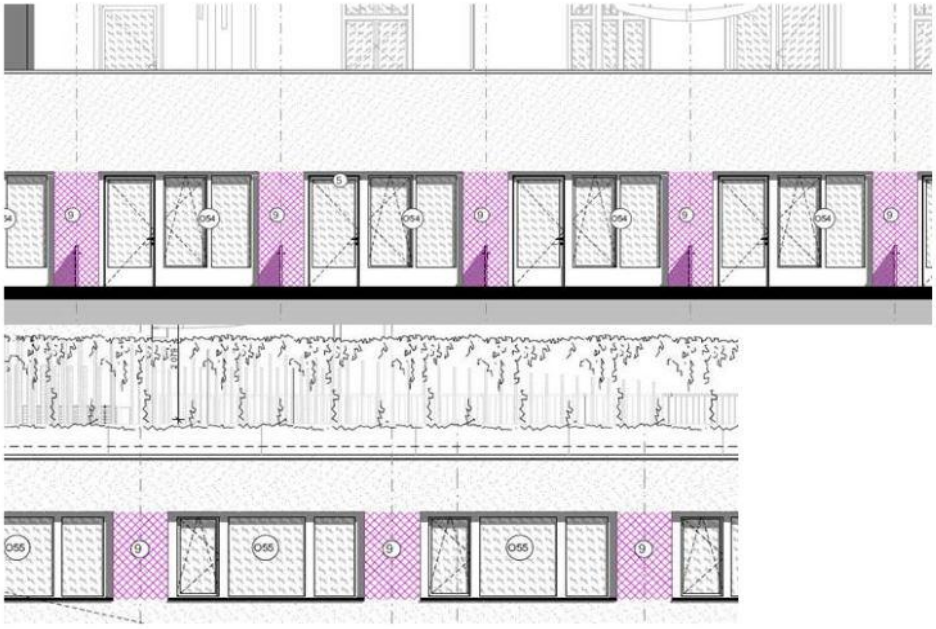
1
2

Přílohy:



Dobrý den,

Po minulém KD byl na místě požárních pásů (9) vybrán barevný odstín šedá Y085 003



Děkuji
S pozdravem

3.3.1.9 OZNÁMENÍ ZMĚNY A ZMĚNOVÝ LIST

Pozemní a inženýrské stavitelství CZ	Formulář / stav k 15.3.2015

Oznámení změny

ČÍSLO:	**199**	**ZE DNE:**	**20.05.2025**
		REVIZE ZE DNE:	**28.07.2025**

OBJEDNATEL:

Název:	**Domov pro seniory Dobřichovice**
Zastoupený:	**Bc.Robertem Pitrákem, ředitelem**

ZHOTOVITEL:

Název:	**STRABAG Pozemní a inženýrské stavitelství s.r.o**

STAVBA:

Název:	**Realizace přístavby a rekonstrukce DS Dobřichovice**

Předmět změny:	SO02 a SO06 provedení dilatačních spár a chybějící výztuž chodníku
Zpracováno na základě:	požadavku objednatele
Popis změny:	*Na základě požadavku objednatele dochází kupřesnění zadání provedení dilatačních spár. Dále ZL obsahuje chybějící výztuže chodníčků za SO01.*
	Zhotovitel ve smyslu čl. VI, odst. 2, písm. d) smlouvy o dílo (stanovení dopadu změny díla do termínu dokončení díla) sděluje objednateli, že změny díla obsažené v předloženém změnovém listu nemají objektivní dopad na termín dokončení díla. Zhotovitel avizuje objednateli pro případ, že změnový list nebude odsouhlasen zástupcem objednatele (ředitelem Domova pro seniory Dobřichovice) do 14 dnů od předložení tohoto návrhu změnového listu, že zhotovitel předloží objednateli další změnový list, jehož předmětem bude sjednání dopadu změny díla na termín dokončení díla dle skutečného data podepsání Změnového listu.
	Zhotovitel upozorňuje objednatele, že předmětem tohoto změnového listu jsou pouze práce v rozsahu rozpočtu tohoto změnového listu.
Důvod změny:	Po zjištění aktuálního stavu stávajících konstrukcí bylo třeba provést řezání dilatačních spár.

Za zhotovitele (podpis a datum vydání)

Za objednatele (podpis a datum převzetí)

Rozdělovník:

1	*Objednatel*
1	*Zhotovitel*

Přílohy:

3.3.1.9 OZNÁMENÍ ZMĚNY A ZMĚNOVÝ LIST

Pozemní a inženýrské stavitelství CZ	Formulář / stav k 15.3.2015

Změnový list

ČÍSLO:	**199**	**ZE DNE:**	**20.05.2025**
		REVIZE ZE DNE:	**28.07.2025**

OBJEDNATEL:

Název:	**Domov pro seniory Dobřichovice**
Zastoupený:	**Bc. Robertem Pitrákem, ředitelem**

ZHOTOVITEL:

Název:	**STRABAG Pozemní a inženýrské stavitelství s.r.o**

STAVBA:

Název:	**Realizace přístavby a rekonstrukce DS Dobřichovice**

1. Předmět změny:

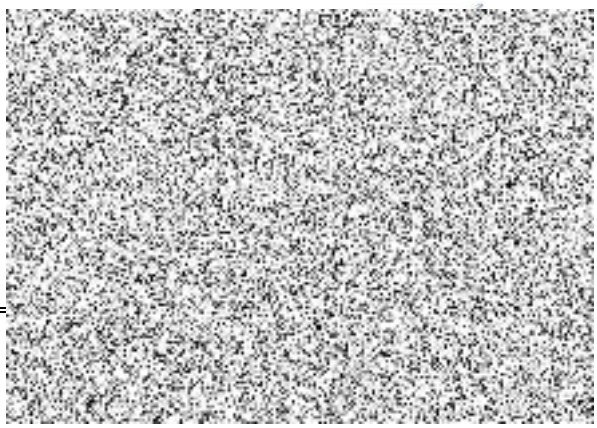
		MJ	Množství	Jednotková cena	Cena celkem
SO06_Chybějící množství kari sítě v bet. krytu skladby V2					*108 764,47 Kč*
SOD 58111411R	Výztuž bet.krytů svařovanými sítěmi Kari	t	1,16	93 409,09 Kč	108 764,47 Kč
	Špatně vzorec ve VV				
	3kg/m2 +10%				
	V2-plocha viz podklad				
	392,05***0,0003***1,1		-0,1293765		
	392,05*0,003*1,1		1,293765		
SO02_Řezání a výplň dilatačních spár na pojížděné střeše					*392 836,74 Kč*
R19901	Příplatek za vyšší distační lišty	m	1460,00	88,01 Kč	128 491,68 Kč
URS I/2025 919111114	Řezání dilatačních spár š 4 mm hl přes 90 do 100 mm příčných nebo podélných v čerstvém CB krytu	m	610,00	186,00 Kč	113 460,00 Kč
URS I/2025 919124121	Dilatační spáry vkládané v cementobetonovém krytu s vyplněním spár asfaltovou zálivkou	m	610,00	247,00 Kč	150 670,00 Kč
URS I/2025 998225111	Přesun hmot pro pozemní komunikace s krytem z kamene, monolitickým betonovým nebo živičným	t	2,63	81,80 Kč	215,06 Kč
	Řezání dilatačních spár š 4 mm hl přes 90 do 100 mm příčných nebo podélných v čerstvém CB krytu				
	610*0,00001		0,0061		
	Dilatační spáry vkládané v cementobetonovém krytu s vyplněním spár asfaltovou zálivkou				
	610*0,0043		2,623		
CELKEM					**501 601,21 Kč**

2. Cena změny:

pozice		*cena (Kč)*
1	Cena bez DPH	501 601,21 Kč
2	Cena s DPH	561 793,36 Kč

Celkový termín dokončení díla dle SOD vč. dílčích termínů se mění takto:	Zhotovitel ve smyslu čl. VI, odst. 2, písm. d) smlouvy o dílo (stanovení dopadu změny díla do termínu dokončení díla) sděluje objednateli, že změny díla obsažené v předloženém změnovém listu nemají objektivní dopad na termín dokončení díla. Zhotovitel avizuje objednateli pro případ, že změnový list nebude odsouhlasen zástupcem objednatele (ředitelem Domova pro seniory Dobřichovice) do 14 dnů od předložení tohoto návrhu změnového listu, že zhotovitel předloží objednateli další změnový list, jehož předmětem bude sjednání dopadu změny díla na termín dokončení díla dle skutečného data podepsání Změnového listu.
Důvod změny:	Po zjištění aktuálního stavu stávajících konstrukcí bylo třeba provést řezání dilatačních spár.

Za projektanta podpisem souhlasí s oznámením změny a se změnovým listem (podpis a datum)



Za technický dozor stavby podpisem souhlasí s oznámením změny a se změnovým listem (podpis a datum)

Za kordinátora stavby Objednatele podpisem souhlasí s oznámením změny a se změnovým listem (podpis a datum)

Za objednatele (podpis a



Rozdělovník:

1
2

Přílohy:

3.3.1.9 OZNÁMENÍ ZMĚNY A ZMĚNOVÝ LIST

Pozemní a inženýrské stavitelství CZ	Formulář / stav k 15.3.2015

Oznámení změny

ČÍSLO:	**200**	**ZE DNE:**	**24.06.2025**
		REVIZE ZE DNE:	**05.08.2025**

OBJEDNATEL:

Název:	**Domov pro seniory Dobřichovice**
Zastoupený:	**Bc.Robertem Pitrákem, ředitelem**

ZHOTOVITEL:

Název:	**STRABAG Pozemní a inženýrské stavitelství s.r.o**

STAVBA:

Název:	**Realizace přístavby a rekonstrukce DS Dobřichovice**

Předmět změny:	SO05 Štěrk pod vsakovací galerii
Zpracováno na základě:	požadavku objednatele
Popis změny:	*Na základě požadavku objednatele dochází k doplnění štěrku pod vsakovací galerii*
	Zhotovitel ve smyslu čl. VI, odst. 2, písm. d) smlouvy o dílo (stanovení dopadu změny díla do termínu dokončení díla) sděluje objednateli, že změny díla obsažené v předloženém změnovém listu nemají objektivní dopad na termín dokončení díla. Zhotovitel avizuje objednateli pro případ, že změnový list nebude odsouhlasen zástupcem objednatele (ředitelem Domova pro seniory Dobřichovice) do 14 dnů od předložení tohoto návrhu změnového listu, že zhotovitel předloží objednateli další změnový list, jehož předmětem bude sjednání dopadu změny díla na termín dokončení díla dle skutečného data podepsání Změnového listu.
	Zhotovitel upozorňuje objednatele, že předmětem tohoto změnového listu jsou pouze práce v rozsahu rozpočtu tohoto změnového listu.
Důvod změny:	Po provedení výkopových prací bylo zjištěno, že je nutné provést doplnění štěrkových vrstev pod vsakovací galerii.



Rozdělovník:		*Přílohy:*
1	*Objednatel*	
1	*Zhotovitel*	

3.3.1.9 OZNÁMENÍ ZMĚNY A ZMĚNOVÝ LIST

Pozemní a inženýrské stavitelství CZ	Formulář / stav k 15.3.2015

Změnový list

ČÍSLO:	**200**	**ZE DNE:**	**24.06.2025**
		REVIZE ZE DNE:	**05.08.2025**

OBJEDNATEL:

Název:	**Domov pro seniory Dobřichovice**
Zastoupený:	**Bc. Robertem Pitrákem, ředitelem**

ZHOTOVITEL:

Název:	**STRABAG Pozemní a inženýrské stavitelství s.r.o**

STAVBA:

Název:	**Realizace přístavby a rekonstrukce DS Dobřichovice**

1. Předmět změny:

		MJ	Množství	Jednotková cena	Cena celkem
SO05 Štěrk pod vsakovací galerii					*44 387,23 Kč*
URS I/2025 564930512	Podklad z R-materiálu plochy do 100 m2 tl 100 mm	m2	88,00	123,00 Kč	10 824,00 Kč
	odměřeno z PDF 88 m2		88		
URS I/2025 58333625	kamenivo těžené hrubé frakce 4/8	t	20,24	879,00 Kč	17 790,96 Kč
	2,3/m3				
	88*0,1*2,3		20,24		
SOD 167151111	Nakládání výkopku z hornin třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 přes 100 m3	m3	8,80	44,84 Kč	394,59 Kč
	88*0,1		8,8		
SOD 162751117	Vodorovné přemístění přes 9 000 do 10000 m výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3	m3	8,80	135,44 Kč	1 191,87 Kč
SOD 162751119	Příplatek k vodorovnému přemístění výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 ZKD 1000 m přes 10000 m	m3	88,00	135,44 Kč	11 918,72 Kč
SOD 171251201	Uložení sypaniny na skládky nebo meziskládky	m3	8,80	15,69 Kč	138,07 Kč
SOD 171201221	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) zeminy a kamení kód odpadu 17 05 04	t	12,32	172,81 Kč	2 129,02 Kč
	viz skládka; 1,4t/m3				
	1,4*8,8				
CELKEM					**44 387,23 Kč**

2. Cena změny:

pozice		*cena (Kč)*
1	Cena bez DPH	44 387,23 Kč
2	Cena s DPH	49 713,70 Kč

Celkový termín dokončení díla dle SOD vč. dílčích termínů se mění takto:	Zhotovitel ve smyslu čl. VI, odst. 2, písm. d) smlouvy o dílo (stanovení dopadu změny díla do termínu dokončení díla) sděluje objednateli, že změny díla obsažené v předloženém změnovém listu nemají objektivní dopad na termín dokončení díla. Zhotovitel avizuje objednateli pro případ, že změnový list nebude odsouhlasen zástupcem objednatele (ředitelem Domova pro seniory Dobřichovice) do 14 dnů od předložení tohoto návrhu změnového listu, že zhotovitel předloží objednateli další změnový list, jehož předmětem bude sjednání dopadu změny díla na termín dokončení díla dle skutečného data podepsání Změnového listu.
Důvod změny:	Po provedení výkopových prací bylo zjištěno, že je nutné provést doplnění štěrkových vrstev pod vsakovací galerii.

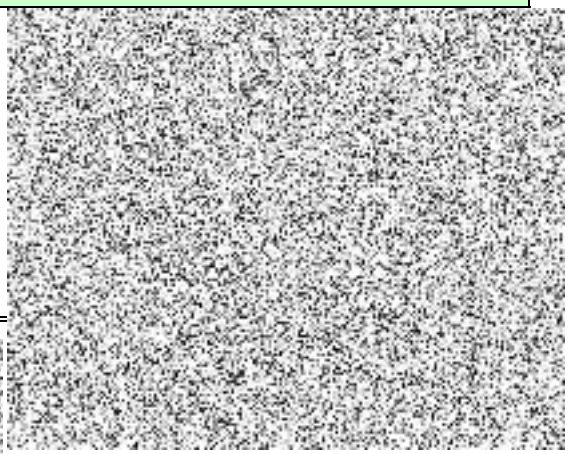
Za projektanta podpisem souhlasí s oznámením změny a se změnovým listem (podpis a datum)

Za technický dozor stavby podpisem souhlasí s oznámením změny a se změnovým listem (podpis a datum)

Za kordinátora stavby Objednatele podpisem souhlasí s oznámením změny a se změnovým listem (podpis a datum)

Za objednatele (podpis a datum)

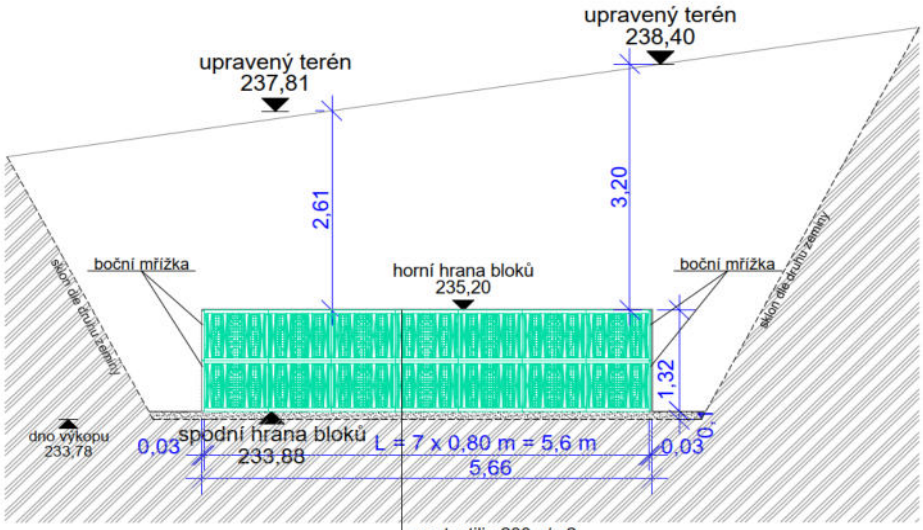


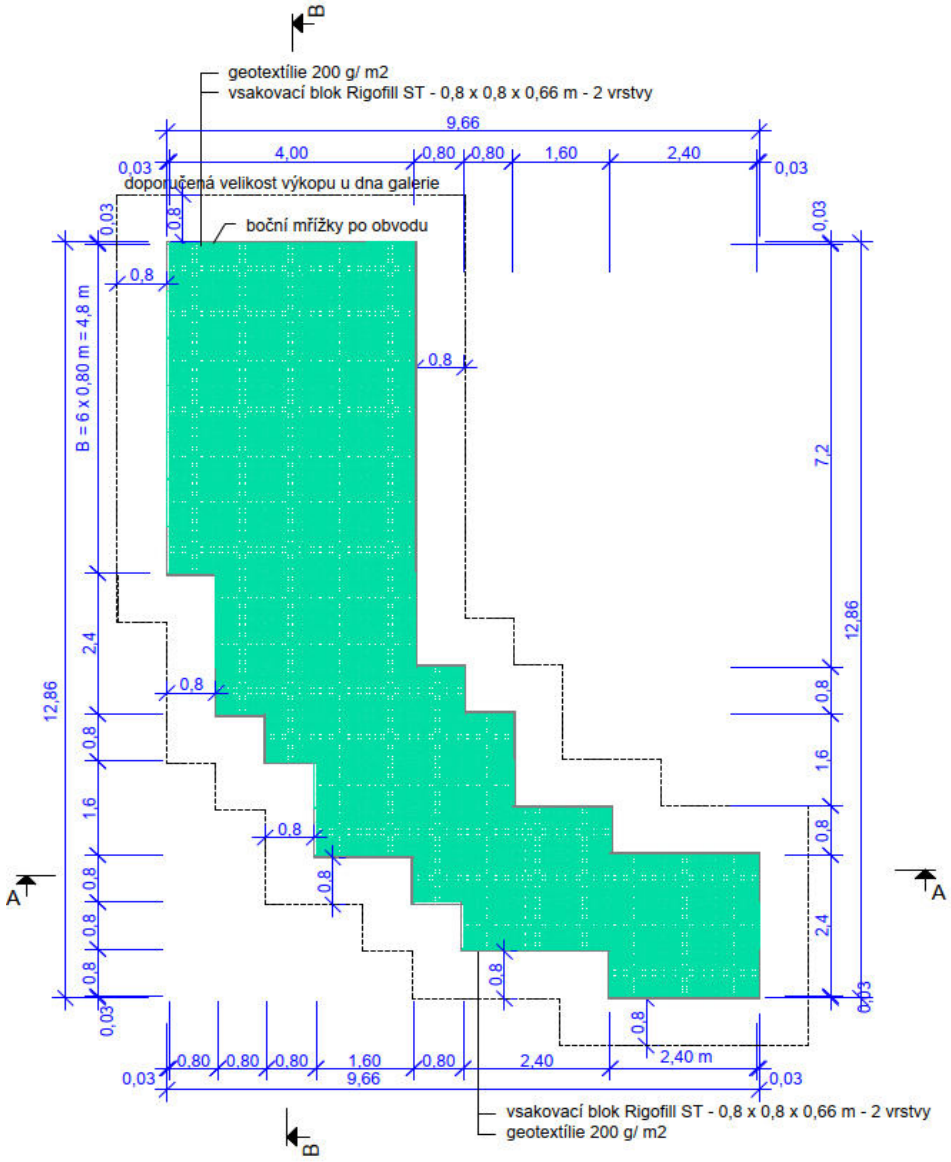


Rozdělovník:

1
2

Přílohy:


upravený terén
238,40
upravený terén
237,81
2,61
3,20
boční mřížka
horní hrana bloků
235,20
boční mřížka
sklon dle druhu zeminy
sklon dle druhu zeminy
1,32
0,1
dno výkopu
233,78
0,03
spodní hrana bloků
233,88
L = 7 x 0,80 m = 5,6 m
5,66
0,03
geotextilie 200 g/m2
blok Rigofill ST - 0,8 x 0,8 x 0,66 m - 2 vrstvy
geotextilie 200 g/m2
vyrovnávací vrstva - štěrk - frakce max. 4/8 mm
nutno zhutnit a vyrovnat, rovinnost ± 15 mm na 2m lati
míra zhutnění Evd minimálně 25 MN/m2


B
geotextílie 200 g/ m2
vsakovací blok Rigofill ST - 0,8 x 0,8 x 0,66 m - 2 vrstvy
9,66
4,00
0,80
0,80
1,60
2,40
0,03
0,03
doporučená velikost výkopu u dna galerie
boční mřížky po obvodu
0,8
B = 6 x 0,80 m = 4,8 m
12,86
7,2
2,4
1,6
A
A
0,80
0,80
0,80
1,60
0,80
2,40
2,40 m
vsakovací blok Rigofill ST - 0,8 x 0,8 x 0,66 m - 2 vrstvy
geotextílie 200 g/ m2
B

3.3.1.9 OZNÁMENÍ ZMĚNY A ZMĚNOVÝ LIST

Pozemní a inženýrské stavitelství CZ	Formulář / stav k 15.3.2015

Oznámení změny

ČÍSLO:	**203**	**ZE DNE:**	**02.04.2025**
		REVIZE ZE DNE:	

OBJEDNATEL:

Název:	**Domov pro seniory Dobřichovice**
Zastoupený:	**Bc.Robertem Pitrákem, ředitelem**

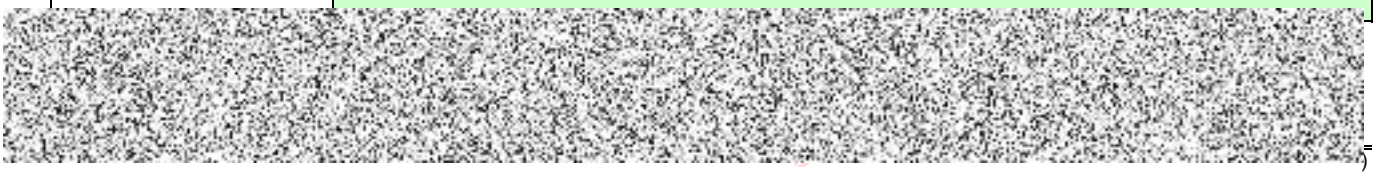
ZHOTOVITEL:

Název:	**STRABAG Pozemní a inženýrské stavitelství s.r.o**

STAVBA:

Název:	**Realizace přístavby a rekonstrukce DS Dobřichovice**

Předmět změny:	Přípočet tapety č.10
Zpracováno na základě:	požadavku objednatele
Popis změny:	*Na základě požadavku objednatele doplnění již odečtené napety v rozsahu 25,44 m2.*
	Zhotovitel ve smyslu čl. VI, odst. 2, písm. d) smlouvy o dílo (stanovení dopadu změny díla do termínu dokončení díla) sděluje objednateli, že změny díla obsažené v předloženém změnovém listu nemají objektivní dopad na termín dokončení díla. Zhotovitel avizuje objednateli pro případ, že změnový list nebude odsouhlasen zástupcem objednatele (ředitelem Domova pro seniory Dobřichovice) do 14 dnů od předložení tohoto návrhu změnového listu, že zhotovitel předloží objednateli další změnový list, jehož předmětem bude sjednání dopadu změny díla na termín dokončení díla dle skutečného data podepsání Změnového listu.
	Zhotovitel upozorňuje objednatele, že předmětem tohoto změnového listu jsou pouze práce v rozsahu rozpočtu tohoto změnového listu.
Důvod změny:	Na základě požadavku objednatele doplnění již odečtené napety v rozsahu 25,44 m2.



Rozdělovník:		*Přílohy:*
1	*Objednatel*	
1	*Zhotovitel*	

3.3.1.9 OZNÁMENÍ ZMĚNY A ZMĚNOVÝ LIST

Pozemní a inženýrské stavitelství CZ	Formulář / stav k 15.3.2015

Změnový list

ČÍSLO:	**203**	**ZE DNE:**	**02.04.2025**
		REVIZE ZE DNE:	

OBJEDNATEL:

Název:	**Domov pro seniory Dobřichovice**
Zastoupený:	**Bc. Robertem Pitrákem, ředitelem**

ZHOTOVITEL:

Název:	**STRABAG Pozemní a inženýrské stavitelství s.r.o**

STAVBA:

Název:	**Realizace přístavby a rekonstrukce DS Dobřichovice**

1. Předmět změny:

		MJ	Množství	Jednotková cena	Cena celkem
Připočet tapety č.10					*3 755,20 Kč*
SOD 784511000.91	TAP10 - Zhotovení interiérových tapet vč. dodávky	m2	25,44	147,61	3 755,20 Kč
	Připočet viz ZL 129 dle Zápisu z KD				
CELKEM					**3 755,20 Kč**

2. Cena změny:

pozice		***cena (Kč)***
1	Cena bez DPH	3 755,20 Kč
2	Cena s DPH	4 205,82 Kč

3. Čas plnění:

Celkový termín dokončení díla dle SOD vč. dílčích termínů se mění takto:	Zhotovitel ve smyslu čl. VI, odst. 2, písm. d) smlouvy o dílo (stanovení dopadu změny díla do termínu dokončení díla) sděluje objednateli, že změny díla obsažené v předloženém změnovém listu nemají objektivní dopad na termín dokončení díla. Zhotovitel avizuje objednateli pro případ, že změnový list nebude odsouhlasen zástupcem objednatele (ředitelem Domova pro seniory Dobřichovice) do 14 dnů od předložení tohoto návrhu změnového listu, že zhotovitel předloží objednateli další změnový list, jehož předmětem bude sjednání dopadu změny díla na termín dokončení díla dle skutečného data podepsání Změnového listu.
Důvod změny:	Na základě požadavku objednatele doplnění již odečtené napety v rozsahu 25,44 m2.

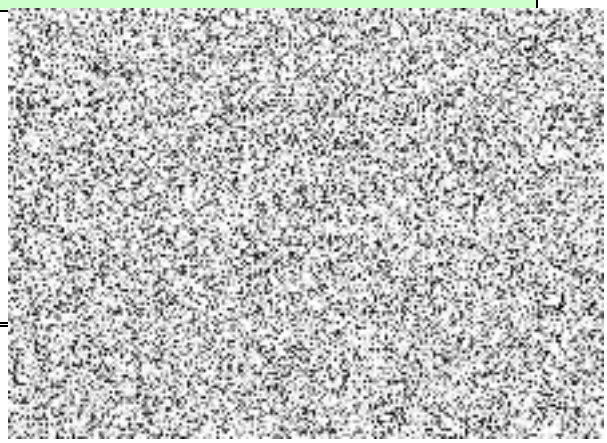
Za projektanta podpisem souhlasí s oznámením změny a se změnovým listem (podpis a datum)

Za technický dozor stavby podpisem souhlasí s oznámením změny a se změnovým listem (podpis a datum)

Za kordinátora stavby Objednatele podpisem souhlasí s oznámením změny a se změnovým listem (podpis a datum)

Za objednatele (podpis a





Rozdělovník:

1
2

Přílohy:

	GD prověří.		
82/3 (12.3.2025)	**Tapety č.10 pod mléčné sklo SO 02** INV požaduje nainstalovat tuto tapetu pod mléčné sklo. GD připraví ZL na vrácení této tapety.	**INV, GD**	**INFO**

3.3.1.9 OZNÁMENÍ ZMĚNY A ZMĚNOVÝ LIST

Pozemní a inženýrské stavitelství CZ	Formulář / stav k 15.3.2015

Oznámení změny

ČÍSLO:	**204**	**ZE DNE:**	**14.05.2025**
		REVIZE ZE DNE:	

OBJEDNATEL:

Název:	**Domov pro seniory Dobřichovice**
Zastoupený:	**Bc.Robertem Pitrákem, ředitelem**

ZHOTOVITEL:

Název:	**STRABAG Pozemní a inženýrské stavitelství s.r.o**

STAVBA:

Název:	**Realizace přístavby a rekonstrukce DS Dobřichovice**

Předmět změny:	SO02_Povrch rampy a změna její izolace
Zpracováno na základě:	požadavku objednatele
Popis změny:	*Na základě požadavku objednatele dochází ke změně povrchu rampy na střeše SO02 a změně typu hydroizolace.*
	Zhotovitel ve smyslu čl. VI, odst. 2, písm. d) smlouvy o dílo (stanovení dopadu změny díla do termínu dokončení díla) sděluje objednateli, že změny díla obsažené v předloženém změnovém listu nemají objektivní dopad na termín dokončení díla. Zhotovitel avizuje objednateli pro případ, že změnový list nebude odsouhlasen zástupcem objednatele (ředitelem Domova pro seniory Dobřichovice) do 14 dnů od předložení tohoto návrhu změnového listu, že zhotovitel předloží objednateli další změnový list, jehož předmětem bude sjednání dopadu změny díla na termín dokončení díla dle skutečného data podepsání Změnového listu.
	Zhotovitel upozorňuje objednatele, že předmětem tohoto změnového listu jsou pouze práce v rozsahu rozpočtu tohoto změnového listu.
Důvod změny:	Změna nášlapné vrstvy rampy a její hydroizolace -jedná se o kvalitnější a trvanlivější řešení.

Rozdělovník:

1	*Objednatel*
1	*Zhotovitel*

Přílohy:

3.3.1.9 OZNÁMENÍ ZMĚNY A ZMĚNOVÝ LIST

Pozemní a inženýrské stavitelství CZ	Formulář / stav k 15.3.2015

Změnový list

ČÍSLO:	**204**	**ZE DNE:**	**17.03.2025**
		REVIZE ZE DNE:	

OBJEDNATEL:

Název:	**Domov pro seniory Dobřichovice**
Zastoupený:	**Bc. Robertem Pitrákem, ředitelem**

ZHOTOVITEL:

Název:	**STRABAG Pozemní a inženýrské stavitelství s.r.o**

STAVBA:

Název:	**Realizace přístavby a rekonstrukce DS Dobřichovice**

1. Předmět změny:

		MJ	Množství	Jednotková cena	Cena celkem
SO02_Změna povrchu rampy a hydroizolace					*-16 168,99 Kč*
ÚRS II/2024 712361705	Provedení povlakové krytiny střech do 10° fólií lepenou se svařovanými spoji	m2	-53,17	214,00 Kč	- 11 379,24 Kč
	Odpočet viz ZL 138				
ÚRS II/2024 28329017	fólie hydroizolační střešní TPO (FPO) nevyztužená určená na detaily tl 1,5mm	m2	-61,15	709,00 Kč	- 43 355,42 Kč
	Odpočet viz ZL 138				
SOD 711141559	Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy přitavením vodorovné NAIP	m2	53,17	189,65 Kč	10 084,45 Kč
	viz odpočet				
SOD 711142559	Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy přitavením svislé NAIP	m2	18,80	154,13 Kč	2 897,64 Kč
	Natavení pásů u atik výšky 40 cm				
	*47*0,4*		*18,8*		
SOD 62853004	pás asfaltový natavitelný modifikovaný SBS tl 4,0mm s vložkou ze skleněné tkaniny a spalitelnou PE fólií nebo jemnozrnným minerálním posypem na horním povrchu	m2	83,92	215,82 Kč	18 110,97 Kč
	*53,17*1,166*		*61,99622*		
	*18,8*1,166*		*21,9208*		
ÚRS II/2024 632451445	Potěr pískocementový tl přes 30 do 40 mm tř. C 20 běžný	m2	-42,50	343,00 Kč	- 14 577,50 Kč
	Odpočet viz ZL 138				
ÚRS II/2024 631319211	Příplatek za přidání PP mikrovláken pro objemové vyztužení 0,9 kg/m3	m3	-1,70	319,00 Kč	- 542,30 Kč
	40 mm				
	Odpočet viz ZL 138				
SOD 581114111.1	Kartáčovaný beton tl. 50 mm	m2	42,50	354,95 Kč	15 085,38 Kč
	viz odpočet potěru				
SOD 631362021	Výztuž mazanin svařovanými sítěmi Kari	t	0,09	48 391,48 Kč	4 479,36 Kč
	(42,5*0,00198)*1,1		0,092565		
SOD 998711101	Přesun hmot tonážní pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům v objektech v do 6 m	t	0,39	1 381,66 Kč	537,81 Kč
	Provedení povlakové krytiny střech do 10° fólií lepenou se svařovanými spoji				
	-0,0015951		-0,0015951		
	fólie hydroizolační střešní TPO (FPO) nevyztužená určená na detaily tl 1,5mm				
	-0,0911135		-0,0911135		
	Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy přitavením vodorovné NAIP				
	53,17*0,0004		0,021268		
	Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy přitavením svislé NAIP				
	18,8*0,0004		0,00752		
	pás asfaltový natavitelný modifikovaný SBS tl 4,0mm s vložkou ze skleněné tkaniny a spalitelnou PE fólií nebo jemnozrnným minerálním posypem na horním povrchu				
	83,92*0,0054		0,453168		

SOD 998011002	Přesun hmot pro budovy zděné v přes 6 do 12 m	t	4,63	537,47 Kč	2 489,86 Kč
	Potěr pískocementový tl přes 30 do 40 mm tř. C 20 běžný				
	0,08936*-42,5		-3,7978		
	Příplatek za přidání PP mikrovláken pro objemové vyztužení 0,9 kg/m3				
	0,00091*-1,7		-0,001547		
	Kartáčovaný beton tl. 50 mm				
	42,5*0,19628		8,3419		
	Výztuž mazanin svařovanými sítěmi Kari				
	0,09		0,09		
CELKEM					**-16 168,99 Kč**

2. Cena změny:

pozice		*cena (Kč)*
1	Cena bez DPH	- 16 168,99 Kč
2	Cena s DPH	- 18 109,27 Kč

3. Čas plnění:

Celkový termín dokončení díla dle SOD vč. dílčích termínů se mění takto:	Zhotovitel ve smyslu čl. VI, odst. 2, písm. d) smlouvy o dílo (stanovení dopadu změny díla do termínu dokončení díla) sděluje objednateli, že změny díla obsažené v předloženém změnovém listu nemají objektivní dopad na termín dokončení díla. Zhotovitel avizuje objednateli pro případ, že změnový list nebude odsouhlasen zástupcem objednatele (ředitelem Domova pro seniory Dobřichovice) do 14 dnů od předložení tohoto návrhu změnového listu, že zhotovitel předloží objednateli další změnový list, jehož předmětem bude sjednání dopadu změny díla na termín dokončení díla dle skutečného data podepsání Změnového listu.
Důvod změny:	Změna nášlapné vrstvy rampy a její hydroizolace -jedná se o kvalitnější a trvanlivější řešení.

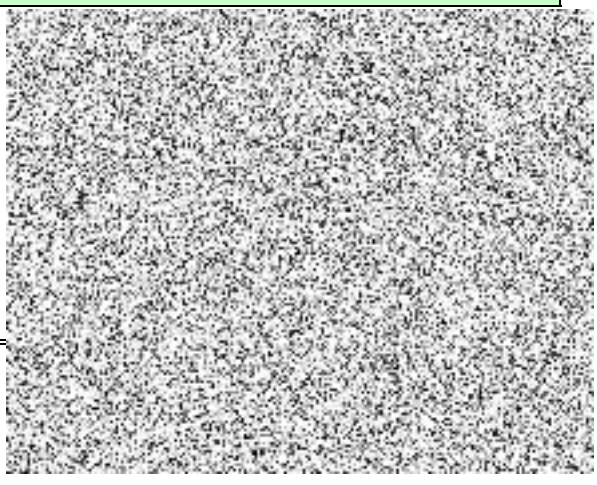
Za projektanta podpisem souhlasí s oznámením změny a se změnovým listem (podpis a datum)

Za technický dozor stavby podpisem souhlasí s oznámením změny a se změnovým listem (podpis a datum)

Za kordinátora stavby Objednatele podpisem souhlasí s oznámením změny a se změnovým listem (podpis a datum)

Za objednatele (podpi





Rozdělovník:

1
2

Přílohy:

S7 - venkovní rampa

- drásaný beton C16/20, vyztužený ocelovou svařovanou Kari sítí 100/100/4 tl. 50 mm
- hydroizolační fólie z SBS modifikovaného asfaltu, horní povrch jemnozrnný minerální posyp
- železobetonová deska, nabetonovaná na trapérový plech tl. 150 mm

3.3.1.9 OZNÁMENÍ ZMĚNY A ZMĚNOVÝ LIST

Pozemní a inženýrské stavitelství CZ	Formulář / stav k 15.3.2015

Oznámení změny

ČÍSLO:	**205**	**ZE DNE:**	**24.06.2025**
		REVIZE ZE DNE:	**25.08.2025**

OBJEDNATEL:

Název:	**Domov pro seniory Dobřichovice**
Zastoupený:	**Bc.Robertem Pitrákem, ředitelem**

ZHOTOVITEL:

Název:	**STRABAG Pozemní a inženýrské stavitelství s.r.o**

STAVBA:

Název:	**Realizace přístavby a rekonstrukce DS Dobřichovice**

Předmět změny:	Zimní opatření
Zpracováno na základě:	požadavku objednatele
Popis změny:	*Na základě požadavku objednatele dochází k vyčíslení nákladů na vytápění vnitřních prostor objektů, tak aby mohli probíhat stavební práce i v zimních podmínkách.*
	Zhotovitel ve smyslu čl. VI, odst. 2, písm. d) smlouvy o dílo (stanovení dopadu změny díla do termínu dokončení díla) sděluje objednateli, že změny díla obsažené v předloženém změnovém listu nemají objektivní dopad na termín dokončení díla. Zhotovitel avizuje objednateli pro případ, že změnový list nebude odsouhlasen zástupcem objednatele (ředitelem Domova pro seniory Dobřichovice) do 14 dnů od předložení tohoto návrhu změnového listu, že zhotovitel předloží objednateli další změnový list, jehož předmětem bude sjednání dopadu změny díla na termín dokončení díla dle skutečného data podepsání Změnového listu.
	Zhotovitel upozorňuje objednatele, že předmětem tohoto změnového listu jsou pouze práce v rozsahu rozpočtu tohoto změnového listu.
Důvod změny:	Vzhledem k prodloužení termínu kvůli nepředpokládaným pracím, které nebyly zahrnuty v původním rozpočtu, bylo nutné zajistit vytápění objektu během zimního období. Nebylo možné předem předpokládat (stav střechy, a další zjištěné poměry během výstavby).



Rozdělovník:		*Přílohy:*
1	*Objednatel*	
1	*Zhotovitel*	

3.3.1.9 OZNÁMENÍ ZMĚNY A ZMĚNOVÝ LIST

Pozemní a inženýrské stavitelství CZ	Formulář / stav k 15.3.2015

Změnový list

ČÍSLO:	**205**	**ZE DNE:**	**24.06.2025**
		REVIZE ZE DNE:	**25.08.2025**

OBJEDNATEL:

Název:	**Domov pro seniory Dobřichovice**
Zastoupený:	**Bc. Robertem Pitrákem, ředitelem**

ZHOTOVITEL:

Název:	**STRABAG Pozemní a inženýrské stavitelství s.r.o**

STAVBA:

Název:	**Realizace přístavby a rekonstrukce DS Dobřichovice**

1. Předmět změny:

		MJ	Množství	Jednotková cena	Cena celkem
Zimní opatření 2/2025 až 04/2025					*878 582,73 Kč*
R16801	Spotřeba elektřiny - VT	kWh	22 638,446	7,41 Kč	167 660,33 Kč
	Únor 2x El. topidlo o výkonu 9kW 28 dní čas topení : 24h/7dní v týdnu Výpočet spotřeby elektřiny = 9kW*24hodin*28dní 9kW*24hodin*28dní - jedno zařízení 6048 6048*2 zařízení 12096 Z toho VT 12096(celkový odběr)-4630,907(NT) 7496,183076 **Březen** 2x El. topidlo o výkonu 9kW 31 dní čas topení : 24h/7dní v týdnu Výpočet spotřeby elektřiny = 9kW*24hodin*31dní 9kW*24hodin*31dní - jedno zařízení 6696 6696*2 zařízení 13392 Z toho VT 13392(celkový odběr)-5696,751527(NT) 7695,248473 **Duben** 2x El. topidlo o výkonu 9kW 30 dní čas topení : 24h/7dní v týdnu Výpočet spotřeby elektřiny = 9kW*24hodin*30dní 9kW*24hodin*30dní - jedno zařízení 6480 6480*2 zařízení 12960 Z toho VT 12960(celkový odběr)-5512,985349(NT) 7447,014651				
R16802	Spotřeba elektřiny - NT	kWh	15 840,645	5,39 Kč	85 436,52 Kč
	Únor 2x El. topidlo o výkonu 9kW 28 dní čas topení : 24h/7dní v týdnu Výpočet spotřeby elektřiny = 9kW*24hodin*28dní 9kW*24hodin*28dní - jedno zařízení 6048 6048*2 zařízení 12096 Z toho NT 12096(celkový odběr)*0,425384672(poměr NT) 4630,907693 **Březen** 2x El. topidlo o výkonu 9kW 31 dní čas topení : 24h/7dní v týdnu				

	Výpočet spotřeby elektřiny = 9kW*24hodin*31dní				
	9kW*24hodin*31dní - jedno zařízení		6696		
	6696*2 zařízení		13392		
	Z toho NT				
	13392(celkový odběr)*0,425384672(poměr NT)		5696,751527		
	Duben				
	2x El. topidlo o výkonu 9kW				
	30 dní				
	čas topení : 24h/7dní v týdnu				
	Výpočet spotřeby elektřiny = 9kW*24hodin*30dní				
	9kW*24hodin*30dní - jedno zařízení		6480		
	6480*2 zařízení		12960		
	Z toho NT				
	12960(celkový odběr)*0,425384672(poměr NT)		5512,985349		
R16803	Pronájem elektrického topidla	den	178,000	227,50 Kč	40 495,00 Kč
	Únor				
	2*28		56		
	Březen				
	2*31		62		
	Duben				
	2*30		60		
R16804	Každý měsíc	kpl	3,000	3 943,63 Kč	11 830,88 Kč
	období : 1.2.2025 až 31.4.2025				
R16806	Plynové bomby pro topení včetně dopravy	ks	142,000	1 780,00 Kč	252 760,00 Kč
	Únor				
	70 ks		70		
	Březen				
	50 ks		50		
	Duben				
	22 ks		22		
R16807	Obsluha, údržba plynová topidel + výměna médií	hod	890,000	360,00 Kč	320 400,00 Kč
	ÚNOR - 28 dní				
	BŘEZEN - 31 dní				
	DUBEN - 30 dní				
	89dní * 10 hodin		890		
	Hodinová sazba pomocný dělník dle URS 360kč/hod				
CELKEM					**878 582,73 Kč**

2. Cena změny:

pozice		*cena (Kč)*
1	Cena bez DPH	878 582,73 Kč
2	Cena s DPH	984 012,65 Kč

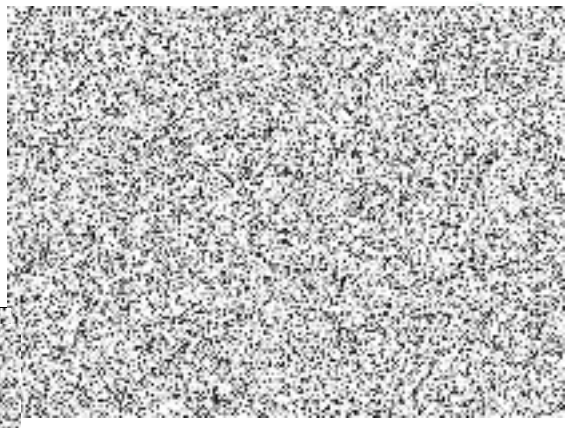
Celkový termín dokončení díla dle SOD vč. dílčích termínů se mění takto:	Zhotovitel ve smyslu čl. VI, odst. 2, písm. d) smlouvy o dílo (stanovení dopadu změny díla do termínu dokončení díla) sděluje objednateli, že změny díla obsažené v předloženém změnovém listu nemají objektivní dopad na termín dokončení díla. Zhotovitel avizuje objednateli pro případ, že změnový list nebude odsouhlasen zástupcem objednatele (ředitelem Domova pro seniory Dobřichovice) do 14 dnů od předložení tohoto návrhu změnového listu, že zhotovitel předloží objednateli další změnový list, jehož předmětem bude sjednání dopadu změny díla na termín dokončení díla dle skutečného data podepsání Změnového listu.
Důvod změny:	Vzhledem k prodloužení termínu kvůli nepředpokládaným pracím, které nebyly zahrnuty v původním rozpočtu, bylo nutné zajistit vytápění objektu během zimního období. Nebylo možné předem předpokládat (stav střechy, a další zjištěné poměry během výstavby).

Za projektanta podpisem souhlasí s oznámením změny a se změnovým listem (podpis a datum)

Za technický dozor stavby podpisem souhlasí s oznámením změny a se změnovým listem (podpis a datum)

Za kordinátora stavby Objednatele podpisem souhlasí s oznámením změny a se změnovým listem (podpis a datum)

Za objednatele (p





Rozdělovník:

1
2

Přílohy:

3.3.1.9 OZNÁMENÍ ZMĚNY A ZMĚNOVÝ LIST

Pozemní a inženýrské stavitelství CZ	Formulář / stav k 15.3.2015

Oznámení změny

ČÍSLO:	**206**	**ZE DNE:**	**24.06.2025**
		REVIZE ZE DNE:	

OBJEDNATEL:

Název:	**Domov pro seniory Dobřichovice**
Zastoupený:	**Bc.Robertem Pitrákem, ředitelem**

ZHOTOVITEL:

Název:	**STRABAG Pozemní a inženýrské stavitelství s.r.o**

STAVBA:

Název:	**Realizace přístavby a rekonstrukce DS Dobřichovice**

Předmět změny:	SO01 vysekání rýh pro pouzdra dveří a stoupačku
Zpracováno na základě:	požadavku objednatele
Popis změny:	*Na základě požadavku objednatele dochází k vysekání rýh pro pouzdra dveří a vysekání rýhy pro stoupačku z 1.NP až do 3. NP*
	Zhotovitel ve smyslu čl. VI, odst. 2, písm. d) smlouvy o dílo (stanovení dopadu změny díla do termínu dokončení díla) sděluje objednateli, že změny díla obsažené v předloženém změnovém listu nemají objektivní dopad na termín dokončení díla. Zhotovitel avizuje objednateli pro případ, že změnový list nebude odsouhlasen zástupcem objednatele (ředitelem Domova pro seniory Dobřichovice) do 14 dnů od předložení tohoto návrhu změnového listu, že zhotovitel předloží objednateli další změnový list, jehož předmětem bude sjednání dopadu změny díla na termín dokončení díla dle skutečného data podepsání Změnového listu.
	Zhotovitel upozorňuje objednatele, že předmětem tohoto změnového listu jsou pouze práce v rozsahu rozpočtu tohoto změnového listu.
Důvod změny:	vysekání rýh pro poudra dveří z důvodu dodržení rozměrů koupelny a dveří.

Rozdělovník:

1	*Objednatel*
1	*Zhotovitel*

Přílohy:

3.3.1.9 OZNÁMENÍ ZMĚNY A ZMĚNOVÝ LIST

Pozemní a inženýrské stavitelství CZ	Formulář / stav k 15.3.2015

Změnový list

ČÍSLO:	**206**	**ZE DNE:**	**24.06.2025**
		REVIZE ZE DNE:	

OBJEDNATEL:

Název:	**Domov pro seniory Dobřichovice**
Zastoupený:	**Bc. Robertem Pitrákem, ředitelem**

ZHOTOVITEL:

Název:	**STRABAG Pozemní a inženýrské stavitelství s.r.o**

STAVBA:

Název:	**Realizace přístavby a rekonstrukce DS Dobřichovice**

1. Předmět změny:

		MJ	Množství	Jednotková cena	Cena celkem
SO01 Vysekání rýh pro pouzdra dveří a pro stoupačku					*10 895,09 Kč*
URS I/2025 974031165	Vysekání rýh ve zdivu cihelném hl do 150 mm š do 200 mm	m	13,200	337,00 Kč	4 448,40 Kč
	1.NP				
	Pro pouzdra dveří m108b a 111b				
	2,2*2		4,4		
	2.NP				
	Pro pouzdra dveří m206b a 209b				
	2,2*2		4,4		
	3.NP				
	Pro pouzdra dveří m306b a 309b				
	2,2*2		4,4		
URS I/2025 974031167	Vysekání rýh ve zdivu cihelném hl do 150 mm š do 300 mm	m	11,770	376,00 Kč	4 425,52 Kč
	Stoupačka				
	1.NP				
	m.110b 4,5		4,5		
	2.NP				
	m. 208b 3,8		3,8		
	3.NP				
	m.308b 3,47		3,47		
SOD 997013120	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v přes 30 do 36 m s použitím mechanizace	t	1,666	136,99 Kč	228,25 Kč
	Vysekání rýh ve zdivu cihelném hl do 150 mm š do 200 mm				
	13,2*0,05400		0,7128		
	Vysekání rýh ve zdivu cihelném hl do 150 mm š do 300 mm				
	11,77*0,08100		0,95337		
SOD 997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo mezideponii do 1 km se složením	t	1,666	242,86 Kč	404,65 Kč
	viz suť				
SOD 997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	1,666	403,53 Kč	672,35 Kč
	viz suť				
SOD 997013603	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu cihelného kód odpadu 17 01 02	t	1,666	429,68 Kč	715,92 Kč
	viz suť				
CELKEM					**10 895,09 Kč**

2. Cena změny:

pozice		*cena (Kč)*
1	Cena bez DPH	10 895,09 Kč
2	Cena s DPH	12 202,50 Kč

Celkový termín dokončení díla dle SOD vč. dílčích termínů se mění takto:	Zhotovitel ve smyslu čl. VI, odst. 2, písm. d) smlouvy o dílo (stanovení dopadu změny díla do termínu dokončení díla) sděluje objednateli, že změny díla obsažené v předloženém změnovém listu nemají objektivní dopad na termín dokončení díla. Zhotovitel avizuje objednateli pro případ, že změnový list nebude odsouhlasen zástupcem objednatele (ředitelem Domova pro seniory Dobřichovice) do 14 dnů od předložení tohoto návrhu změnového listu, že zhotovitel předloží objednateli další změnový list, jehož předmětem bude sjednání dopadu změny díla na termín dokončení díla dle skutečného data podepsání Změnového listu.
Důvod změny:	Vysekání rýh pro poudra dveří z důvodu dodržení rozměrů koupelny a dveří.

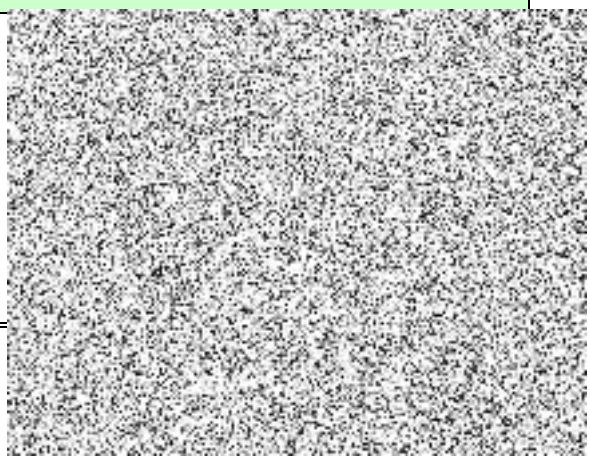
Za projektanta podpisem souhlasí s oznámením změny a se změnovým listem (podpis a datum)

Za technický dozor stavby podpisem souhlasí s oznámením změny a se změnovým listem (podpis a datum)

Za kordinátora stavby Objednatele podpisem souhlasí s oznámením změny a se změnovým listem (podpis a datum)

Za objednatele (pc





Rozdělovník:

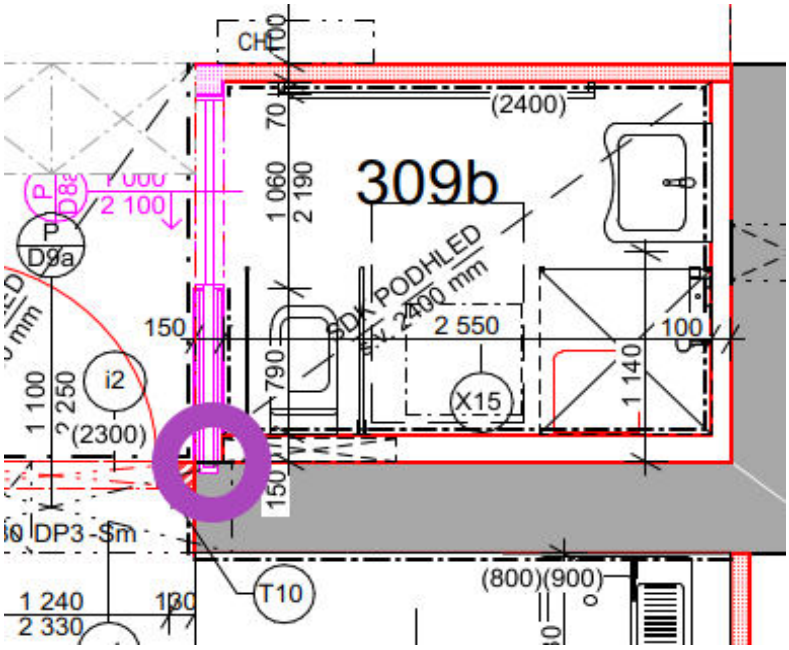
1
2

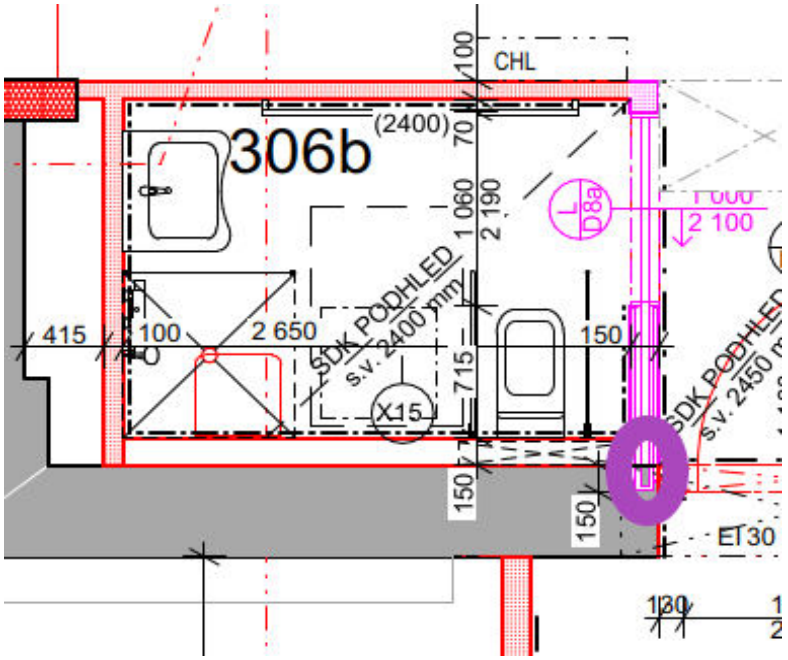
Přílohy:

Vysekání rýhy pro stoupačku z 1.NP až do 3. NP

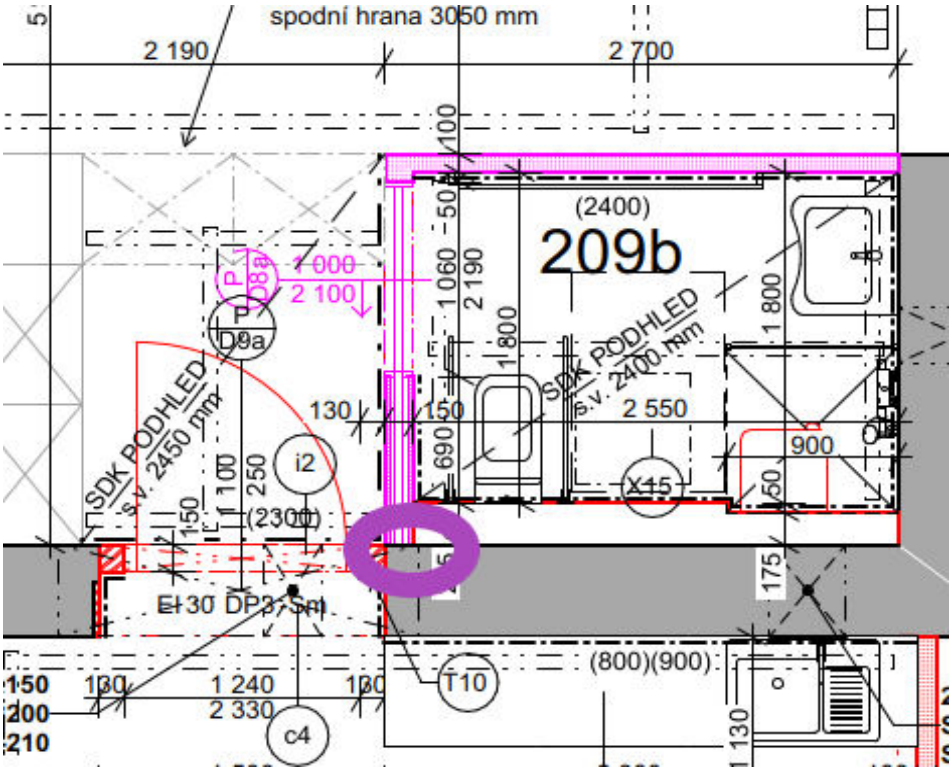


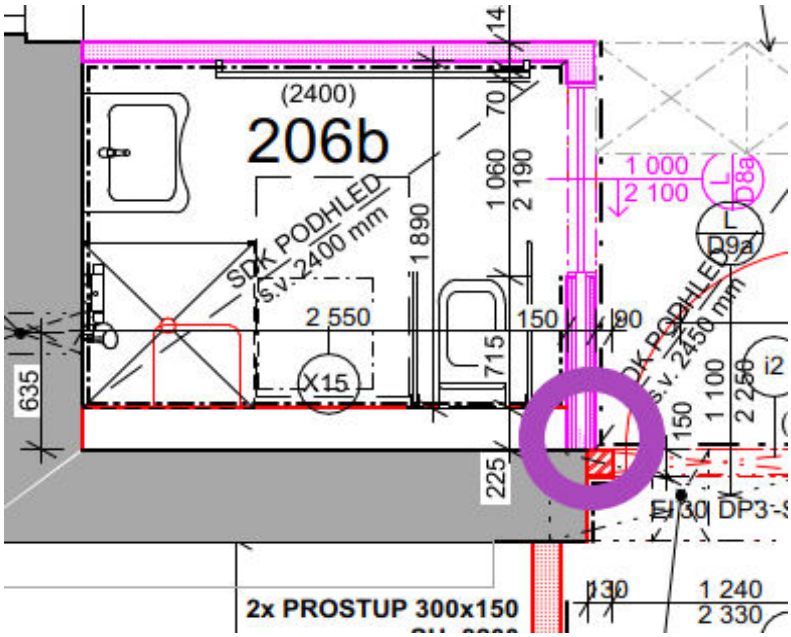
SO01 3.NP


309b
(2400)
1 060
2 190
2 100
P
D8a
SDK PODHLED
s.v. 2400 mm
2 550
150
100
790
1 140
X15
i2
1 100
250
(2300)
DP3 - Sm
T10
(800)(900)
1 240
2 330

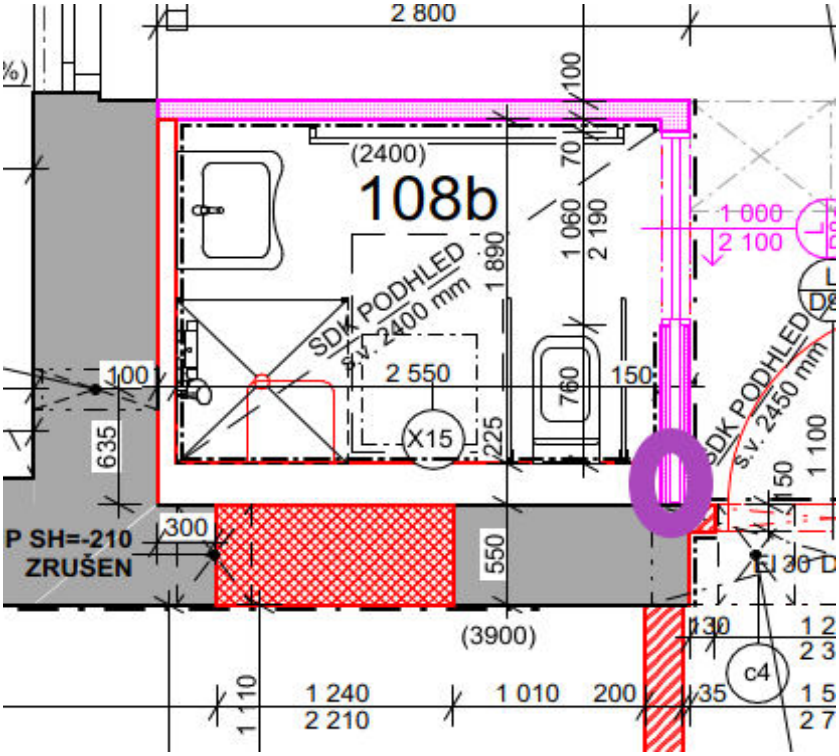

306b
CHL
100
(2400)
70
1 060
2 190
L
D8a
2 100
SDK PODHLED
s.v. 2400 mm
415
100
2 650
150
715
X15
150
150
ET30
130

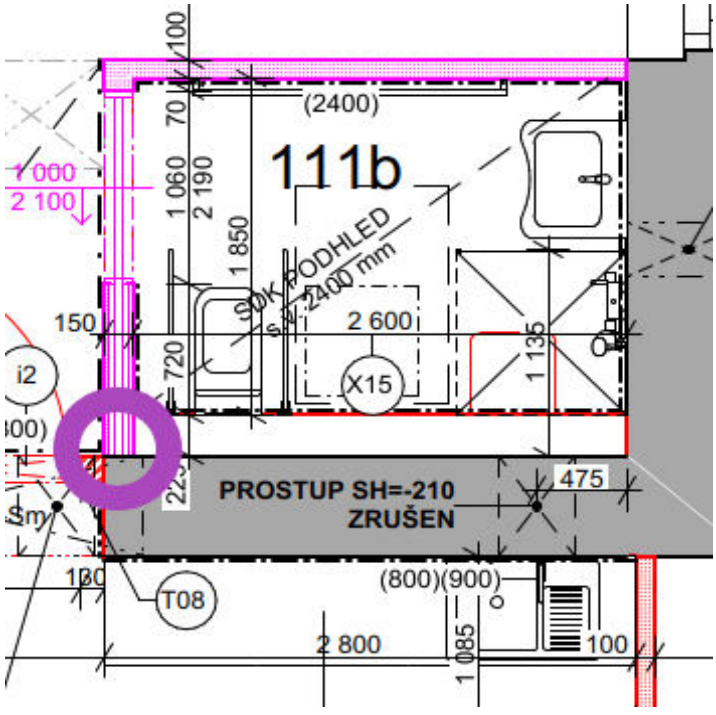
SO01 2.NP


spodní hrana 3050 mm
2 190
2 700
(2400)
209b
SDK PODHLED
s.v. 2400 mm
1 000
2 100
D9a
D08a
1 060
2 190
1 800
2 550
X15
900
130
150
690
i2
(2300)
SDK PODHLED
s.v. 2450 mm
EI 30 DP3-Sm
(800)(900)
T10
c4
1 240
2 330
175
130


(2400)
206b
SDK PODHLED
s.v. 2400 mm
1 060
2 190
1 890
2 550
X15
1 000
2 100
D08a
D9a
SDK PODHLED
s.v. 2450 mm
i2
1 100
2 250
635
715
225
150
90
EI 30 DP3-S
2x PROSTUP 300x150
130
1 240
2 330

SO01 1.NP


2 800
(2400)
108b
100
70
1 060
2 190
1 890
1 000
2 100
SDK PODHLED
s.v. 2400 mm
2 550
760
150
X15
225
635
100
300
550
(3900)
1 240
2 210
1 010
200
35
130
c4
1 110
P SH=-210
ZRUŠEN
SDK PODHLED
s.v. 2450 mm
1 100
50


(2400)
111b
100
70
1 060
2 190
1 850
1 000
2 100
SDK PODHLED
s.v. 2400 mm
2 600
1 135
150
720
X15
i2
PROSTUP SH=-210
ZRUŠEN
475
T08
(800)(900)
2 800
1 085
100

3.3.1.9 OZNÁMENÍ ZMĚNY A ZMĚNOVÝ LIST

Pozemní a inženýrské stavitelství CZ	Formulář / stav k 15.3.2015

Oznámení změny

ČÍSLO:	**208**	**ZE DNE:**	**24.06.2025**
		REVIZE ZE DNE:	**26.08.2025**

OBJEDNATEL:

Název:	**Domov pro seniory Dobřichovice**
Zastoupený:	**Bc.Robertem Pitrákem, ředitelem**

ZHOTOVITEL:

Název:	**STRABAG Pozemní a inženýrské stavitelství s.r.o**

STAVBA:

Název:	**Realizace přístavby a rekonstrukce DS Dobřichovice**

Předmět změny:	SO02_Obvodové pásky pro hliníkové výplně
Zpracováno na základě:	požadavku objednatele
Popis změny:	*Na základě požadavku objednatele dochází k doplnění podkladového profilu pro zateplení u oken a dveří*
	Zhotovitel ve smyslu čl. VI, odst. 2, písm. d) smlouvy o dílo (stanovení dopadu změny díla do termínu dokončení díla) sděluje objednateli, že změny díla obsažené v předloženém změnovém listu nemají objektivní dopad na termín dokončení díla. Zhotovitel avizuje objednateli pro případ, že změnový list nebude odsouhlasen zástupcem objednatele (ředitelem Domova pro seniory Dobřichovice) do 14 dnů od předložení tohoto návrhu změnového listu, že zhotovitel předloží objednateli další změnový list, jehož předmětem bude sjednání dopadu změny díla na termín dokončení díla dle skutečného data podepsání Změnového listu.
	Zhotovitel upozorňuje objednatele, že předmětem tohoto změnového listu jsou pouze práce v rozsahu rozpočtu tohoto změnového listu.
Důvod změny:	Po zjištění aktuální stavu bylo nutné provést pro zabránění vzniku tepelných mostů.

Rozdělovník:

1	*Objednatel*
1	*Zhotovitel*

Přílohy:

3.3.1.9 OZNÁMENÍ ZMĚNY A ZMĚNOVÝ LIST

Pozemní a inženýrské stavitelství CZ	Formulář / stav k 15.3.2015

Změnový list

ČÍSLO:	**208**	**ZE DNE:**	**24.06.2025**
		REVIZE ZE DNE:	**26.08.2025**

OBJEDNATEL:

Název:	**Domov pro seniory Dobřichovice**
Zastoupený:	**Bc. Robertem Pitrákem, ředitelem**

ZHOTOVITEL:

Název:	**STRABAG Pozemní a inženýrské stavitelství s.r.o**

STAVBA:

Název:	**Realizace přístavby a rekonstrukce DS Dobřichovice**

1. Předmět změny:

		MJ	Množství	Jednotková cena	Cena celkem
SO02_Obvodové pásky pro hliníkové výplně					*156 930,82 Kč*
URS I/2025 766629413	Příplatek k montáži oken za izolaci pro rovné ostění fólie připojovací spára do 35 mm	m	285,63	223,00 Kč	63 695,27 Kč
	O50				
	1,017+2,39+2,39		5,797		
	O51				
	3,6+2,4+2,4		8,4		
	O52				
	3,3+2,4+2,4		8,1		
	O55				
	4,1+4,1+1,5+1,5		56		
	O58a+58b				
	9,51+9,51+1,1+1,1		21,22		
	O60				
	7,196+7,196+0,8+0,8		15,992		
	O54				
	3,19+3,19+2,39+2,39 * 13		145,08		
	O54				
	2,895+2,895+2,39+2,39		10,57		
	O57+ O56				
	6,28+6,28+0,955+0,955		14,47		
URS I/2025 713191521	Montáž podkladového profilu pro zateplení spodní části oken a dveří šířky přes 50 do 100 mm výšky do 100 mm	m	118,99	149,00 Kč	17 728,77 Kč
	O50		1		
	O51		3,6		
	O52		3,3		
	O55		20,5		
	O58a+58b		9,51		
	O60		0,8		
	O54		41,47		
	O57+O56		6,28		
	LOP1+2+4		7,175		
	LOP1+2+4		1,025		
	LOP1+2+4		11,275		
	LOP1		2		
	LOP3		11,05		
URS I/2025 28376280	profil podkladový sendvičový s vloženou PIR vložkou pro zateplení spodní části oken a dveří (25/40/15) š 80mm v 100mm	m	130,88	576,00 Kč	75 388,90 Kč
	viz montáž + 10%				
SOD 998766102	Přesun hmot tonážní pro kce truhlářské v objektech v přes 6 do 12 m	t	0,04	1 464,33 Kč	62,74 Kč
	Příplatek k montáži oken za izolaci pro rovné ostění fólie připojovací spára do 35 mm				
	285,63*0,00015		0,0428445		
SOD 998713101	Přesun hmot tonážní pro izolace tepelné v objektech v do 6 m	t	0,04	1 287,19 Kč	55,14 Kč
CELKEM					**156 930,82 Kč**

2. Cena změny:

pozice		*cena (Kč)*
1	Cena bez DPH	156 930,82 Kč
2	Cena s DPH	175 762,52 Kč

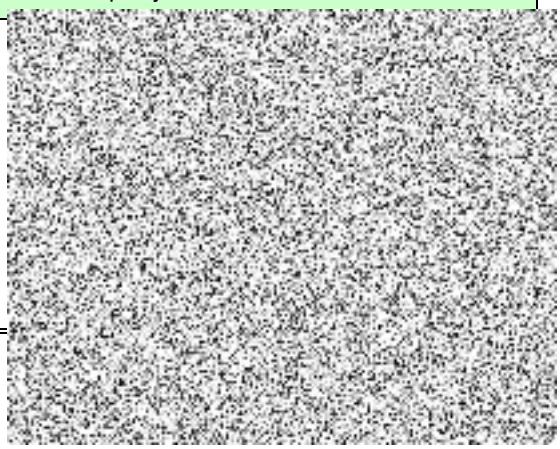
Celkový termín dokončení díla dle SOD vč. dílčích termínů se mění takto:	Zhotovitel ve smyslu čl. VI, odst. 2, písm. d) smlouvy o dílo (stanovení dopadu změny díla do termínu dokončení díla) sděluje objednateli, že změny díla obsažené v předloženém změnovém listu nemají objektivní dopad na termín dokončení díla. Zhotovitel avizuje objednateli pro případ, že změnový list nebude odsouhlasen zástupcem objednatele (ředitelem Domova pro seniory Dobřichovice) do 14 dnů od předložení tohoto návrhu změnového listu, že zhotovitel předloží objednateli další změnový list, jehož předmětem bude sjednání dopadu změny díla na termín dokončení díla dle skutečného data podepsání Změnového listu.
Důvod změny:	Po zjištění aktuální stavu bylo nutné provést pro zabránění vzniku tepelných mostů.

Za projektanta podpisem souhlasí s oznámením změny a se změnovým listem (podpis a datum)

Za technický dozor stavby podpisem souhlasí s oznámením změny a se změnovým listem (podpis a datum)

Za kordinátora stavby Objednatele podpisem souhlasí s oznámením změny a se změnovým listem (podpis a datum)

Za objednatele (podpis





Rozdělovník:

1
2

Přílohy:

3.3.1.9 OZNÁMENÍ ZMĚNY A ZMĚNOVÝ LIST

Pozemní a inženýrské stavitelství CZ	Formulář / stav k 15.3.2015

Oznámení změny

ČÍSLO:	**209**	**ZE DNE:**	**24.06.2025**
		REVIZE ZE DNE:	

OBJEDNATEL:

Název:	**Domov pro seniory Dobřichovice**
Zastoupený:	**Bc.Robertem Pitrákem, ředitelem**

ZHOTOVITEL:

Název:	**STRABAG Pozemní a inženýrské stavitelství s.r.o**

STAVBA:

Název:	**Realizace přístavby a rekonstrukce DS Dobřichovice**

Předmět změny:	SO01_Bourání stávající podlahy věže a nový základ
Zpracováno na základě:	požadavku objednatele
Popis změny:	*Na základě požadavku objednatele dochází k vybourání stávající podlahy věže a montáže nové*
	Zhotovitel ve smyslu čl. VI, odst. 2, písm. d) smlouvy o dílo (stanovení dopadu změny díla do termínu dokončení díla) sděluje objednateli, že změny díla obsažené v předloženém změnovém listu nemají objektivní dopad na termín dokončení díla. Zhotovitel avizuje objednateli pro případ, že změnový list nebude odsouhlasen zástupcem objednatele (ředitelem Domova pro seniory Dobřichovice) do 14 dnů od předložení tohoto návrhu změnového listu, že zhotovitel předloží objednateli další změnový list, jehož předmětem bude sjednání dopadu změny díla na termín dokončení díla dle skutečného data podepsání Změnového listu.
	Zhotovitel upozorňuje objednatele, že předmětem tohoto změnového listu jsou pouze práce v rozsahu rozpočtu tohoto změnového listu.
Důvod změny:	Po zahájení prací bylo zjištěno, že podlaha ve věži je v nevyhovujícím stavu a je nutná její výměna. Nebylo předem možno předvídat.

[redacted]

Z a datum převzetí)

Rozdělovník:

1	*Objednatel*
1	*Zhotovitel*

Přílohy:

3.3.1.9 OZNÁMENÍ ZMĚNY A ZMĚNOVÝ LIST

Pozemní a inženýrské stavitelství CZ	Formulář / stav k 15.3.2015

Změnový list

ČÍSLO:	**209**	**ZE DNE:**	**24.06.2025**
		REVIZE ZE DNE:	

OBJEDNATEL:

Název:	**Domov pro seniory Dobřichovice**
Zastoupený:	**Bc. Robertem Pitrákem, ředitelem**

ZHOTOVITEL:

Název:	**STRABAG Pozemní a inženýrské stavitelství s.r.o**

STAVBA:

Název:	**Realizace přístavby a rekonstrukce DS Dobřichovice**

1. Předmět změny:

		MJ	Množství	Jednotková cena	Cena celkem
SO01_Bourání stávající podlahy věže a nový základ					*80 274,92 Kč*
R20901	Montáž vrchního základu z fošen na sraz spáry zakryté-do železa	m2	7,86	415,00 Kč	3 261,90 Kč
	R viz ZL065				
	Střecha m 6.01				
	7,86		7,86		
ÚRS I/2025 762595001	Spojovací prostředky pro položení dřevěných podlah a zakrytí kanálů	m2	7,86	39,30 Kč	308,90 Kč
	viz montáž				
ÚRS I/2025 60515121	řezivo jehličnaté boční prkno 40-60mm	m3	0,36	8 960,00 Kč	3 239,58 Kč
	7,86*0,04*1,15		0,36156		
SOD 762083121	Impregnace řeziva proti dřevokaznému hmyzu, houbám a plísním máčením třída ohrožení 1 a 2	m3	0,36	1 120,91 Kč	405,28 Kč
	viz řezivo				
SOD 998762103	Přesun hmot tonážní pro kce tesařské v objektech v přes 12 do 24 m	t	0,20	2 562,57 Kč	512,01 Kč
	Spojovací prostředky pro položení dřevěných podlah a zakrytí kanálů				
	7,86*0,00018		0,0014148		
	řezivo jehličnaté boční prkno 40-60mm				
	0,55*0,36		0,198		
	Impregnace řeziva proti dřevokaznému hmyzu, houbám a plísním máčením třída ohrožení 1 a 2				
	0,36*0,00108		0,0003888		
ÚRS I/2025 946111112	Montáž pojízdných věží trubkových/dílcových š od 0,6 do 0,9 m dl do 3,2 m v přes 1,5 do 2,5 m	kus	2,00	2 450,00 Kč	4 900,00 Kč
ÚRS I/2025 946111212	Příplatek k pojízdným věžím š od 0,6 do 0,9 m dl do 3,2 m v přes 1,5 do 2,5 m za každý den použití	kus	14,00	263,00 Kč	3 682,00 Kč
	2*7		14		
ÚRS I/2025 946111812	Demontáž pojízdných věží trubkových/dílcových š od 0,6 do 0,9 m dl do 3,2 m v přes 1,5 do 2,5 m	kus	2,00	1 390,00 Kč	2 780,00 Kč
ÚRS I/2025 965031131	Bourání podlah z cihel kladených na plocho pl přes 1 m2	m2	7,86	69,80 Kč	548,63 Kč
	půdovky				
	viz skladba stávající podlahy věže				
SOD 965045113	Bourání potěrů cementových nebo pískocementových tl do 50 mm pl přes 4 m2	m2	7,86	112,09 Kč	881,03 Kč
	maltové lože 40 mm				
ÚRS I/2025 965082923	Odstranění násypů pod podlahami tl do 100 mm pl přes 2 m2	m3	0,39	764,00 Kč	300,25 Kč
	stavební suť 50 mm		0,393		
SOD 762822830	Demontáž stropních trámů z hraněného řeziva průřezové pl přes 288 do 450 cm2	m	39,00	93,41 Kč	3 642,99 Kč
	39		39		
SOD 762811811	Demontáž záklopů stropů z hrubých prken tl do 32 mm	m2	7,86	121,46 Kč	954,68 Kč
	záklop 20 mm				
SOD 762841812	Demontáž podbíjení obkladů stropů a střech sklonu do 60° z hrubých prken s omítkou	m2	7,86	175,18 Kč	1 376,91 Kč

ÚRS I/2025 997013217	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v přes 21 do 24 m ručně	t	3,61	4 250,00 Kč	15 349,98 Kč
	Bourání podlah z cihel kladených na plocho pl přes 1 m2				
	7,86*0,122		0,95892		
	Bourání potěrů cementových nebo pískocementových tl do 50 mm pl přes 4 m2				
	7,86*0,09		0,7074		
	Odstranění násypů pod podlahami tl do 100 mm pl přes 2 m2				
	0,39*1,4		0,546		
	Demontáž stropních trámů z hraněného řeziva průřezové pl přes 288 do 450 cm2				
	39*0,02500		0,975		
	Demontáž záklopů stropů z hrubých prken tl do 32 mm				
	7,86*0,014		0,11004		
	Demontáž podbíjení obkladů stropů a střech sklonu do 60° z hrubých prken s omítkou				
	7,86*0,04		0,3144		
SOD 997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	3,61	242,86 Kč	877,15 Kč
SOD 997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	86,68	403,53 Kč	34 978,88 Kč
SOD 997013603	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu cihelného kód odpadu 17 01 02	t	0,96	429,68 Kč	412,03 Kč
SOD 997013601	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu betonového kód odpadu 17 01 01	t	0,71	523,09 Kč	370,03 Kč
SOD 997013631	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu směsného kód odpadu 17 09 04	t	0,55	579,14 Kč	316,21 Kč
SOD 997013811	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu dřevěného kód odpadu 17 02 01	t	1,40	840,68 Kč	1 176,48 Kč
CELKEM					**80 274,92 Kč**

2. Cena změny:

pozice		*cena (Kč)*
1	Cena bez DPH	80 274,92 Kč
2	Cena s DPH	89 907,91 Kč

Celkový termín dokončení díla dle SOD vč. dílčích termínů se mění takto:	Zhotovitel ve smyslu čl. VI, odst. 2, písm. d) smlouvy o dílo (stanovení dopadu změny díla do termínu dokončení díla) sděluje objednateli, že změny díla obsažené v předloženém změnovém listu nemají objektivní dopad na termín dokončení díla. Zhotovitel avizuje objednateli pro případ, že změnový list nebude odsouhlasen zástupcem objednatele (ředitelem Domova pro seniory Dobřichovice) do 14 dnů od předložení tohoto návrhu změnového listu, že zhotovitel předloží objednateli další změnový list, jehož předmětem bude sjednání dopadu změny díla na termín dokončení díla dle skutečného data podepsání Změnového listu.
Důvod změny:	Po zahájení prací bylo zjištěno, že podlaha ve věži je v nevyhovujícím stavu a je nutná její výměna. Nebylo předem možno předvídat.

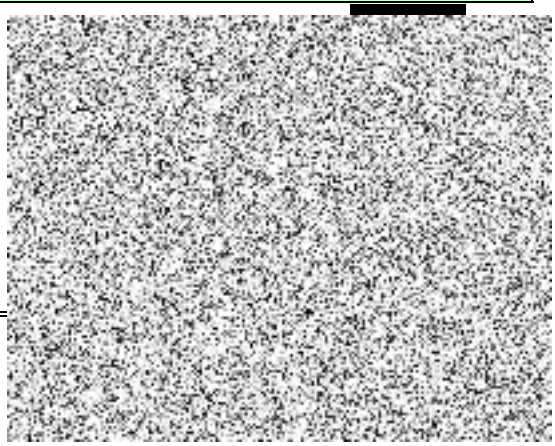
Za projektanta podpisem souhlasí s oznámením změny a se změnovým listem (podpis a datum)

Za technický dozor stavby podpisem souhlasí s oznámením změny a se změnovým listem (podpis a datum)

Za kordinátora stavby Objednatele podpisem souhlasí s oznámením změny a se změnovým listem (podpis a datum)

Za objednatele (podpi





Rozdělovník:

1
2

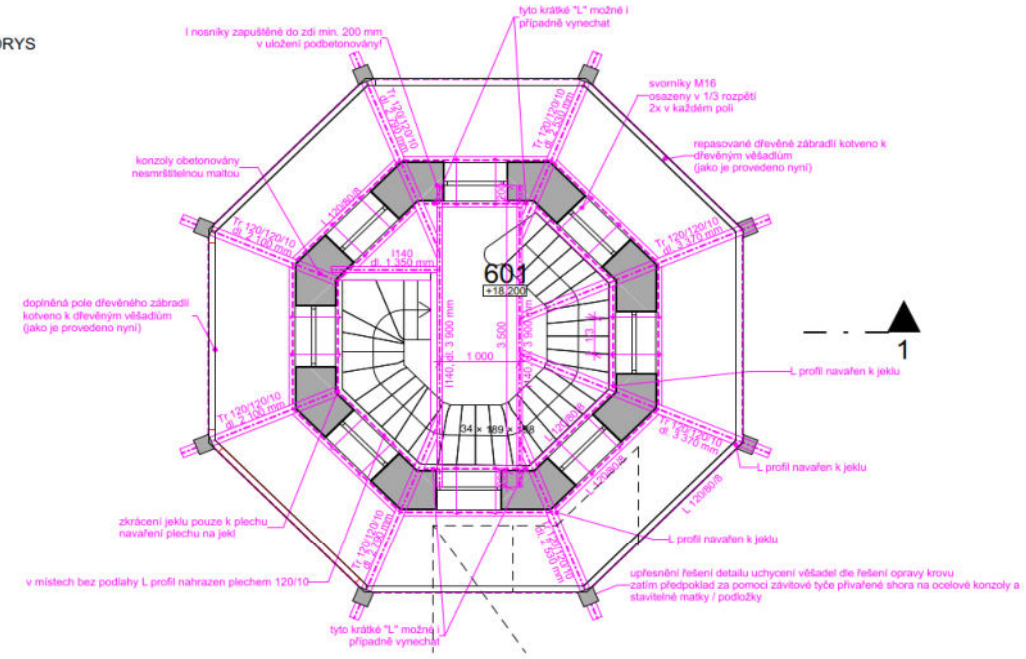
Přílohy:

Stávající skladba podlahy Věže, ověřeny průzkumem:

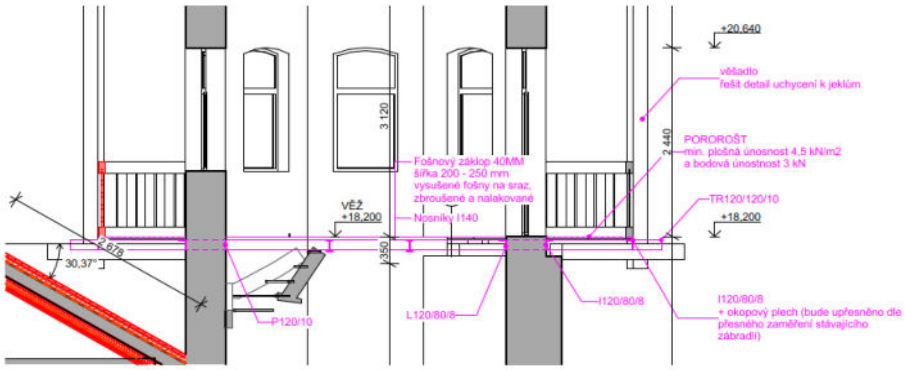
Sonda č.: 6.1 – V14 – místnost 6.01

- Půdovky	25 mm
- Maltové lože	40 mm
- Stavební suť	50 mm
- Základ	20 mm
- Vzduchová mezera	210 mm
- Podbíjení	20 mm
- Omítka na rákos	30 mm

PŮDORYS



ŘEZ 1-1



3.3.1.9 OZNÁMENÍ ZMĚNY A ZMĚNOVÝ LIST

Pozemní a inženýrské stavitelství CZ	Formulář / stav k 15.3.2015

Oznámení změny

ČÍSLO:	**211**	**ZE DNE:**	**24.06.2025**
		REVIZE ZE DNE:	**05.08.2025**

OBJEDNATEL:

Název:	**Domov pro seniory Dobřichovice**
Zastoupený:	**Bc.Robertem Pitrákem, ředitelem**

ZHOTOVITEL:

Název:	**STRABAG Pozemní a inženýrské stavitelství s.r.o**

STAVBA:

Název:	**Realizace přístavby a rekonstrukce DS Dobřichovice**

Předmět změny:	SO01_Kotevní hák pro výtah
Zpracováno na základě:	požadavku objednatele
Popis změny:	*Na základě požadavku objednatele dochází k doplnění kotevního háku pro výtah*
	Zhotovitel ve smyslu čl. VI, odst. 2, písm. d) smlouvy o dílo (stanovení dopadu změny díla do termínu dokončení díla) sděluje objednateli, že změny díla obsažené v předloženém změnovém listu nemají objektivní dopad na termín dokončení díla. Zhotovitel avizuje objednateli pro případ, že změnový list nebude odsouhlasen zástupcem objednatele (ředitelem Domova pro seniory Dobřichovice) do 14 dnů od předložení tohoto návrhu změnového listu, že zhotovitel předloží objednateli další změnový list, jehož předmětem bude sjednání dopadu změny díla na termín dokončení díla dle skutečného data podepsání Změnového listu.
	Zhotovitel upozorňuje objednatele, že předmětem tohoto změnového listu jsou pouze práce v rozsahu rozpočtu tohoto změnového listu.
Důvod změny:	Umístění háku bylo nutné pro provedení díla

[redacted]

Rozdělovník:		*Přílohy:*	
1	*Objednatel*		
1	*Zhotovitel*		

3.3.1.9 OZNÁMENÍ ZMĚNY A ZMĚNOVÝ LIST

Pozemní a inženýrské stavitelství CZ	Formulář / stav k 15.3.2015

Změnový list

ČÍSLO:	**211**	**ZE DNE:**	**24.06.2025**
		REVIZE ZE DNE:	**05.08.2025**

OBJEDNATEL:

Název:	**Domov pro seniory Dobřichovice**
Zastoupený:	**Bc. Robertem Pitrákem, ředitelem**

ZHOTOVITEL:

Název:	**STRABAG Pozemní a inženýrské stavitelství s.r.o**

STAVBA:

Název:	**Realizace přístavby a rekonstrukce DS Dobřichovice**

1. Předmět změny:

		MJ	Množství	Jednotková cena	Cena celkem
SO0_Kotevní hák pro výtah					*16 264,00 Kč*
R21101	D+M Výtahářský kotevní bod HAP2.5 HST3	ks	4,00	4 066,00 Kč	16 264,00 Kč
CELKEM					**16 264,00 Kč**

2. Cena změny:

pozice		***cena (Kč)***
1	Cena bez DPH	16 264,00 Kč
2	Cena s DPH	18 215,68 Kč

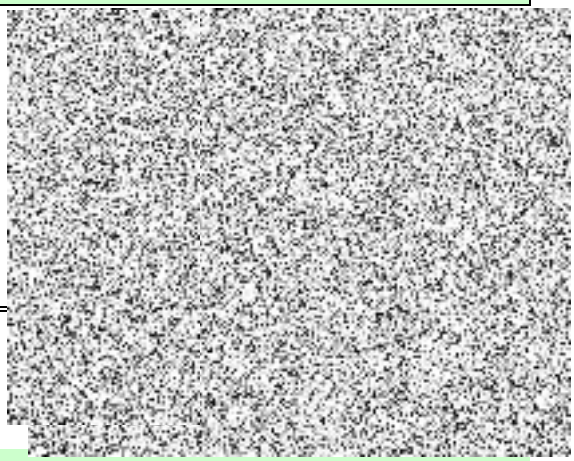
Celkový termín dokončení díla dle SOD vč. dílčích termínů se mění takto:	Zhotovitel ve smyslu čl. VI, odst. 2, písm. d) smlouvy o dílo (stanovení dopadu změny díla do termínu dokončení díla) sděluje objednateli, že změny díla obsažené v předloženém změnovém listu nemají objektivní dopad na termín dokončení díla. Zhotovitel avizuje objednateli pro případ, že změnový list nebude odsouhlasen zástupcem objednatele (ředitelem Domova pro seniory Dobřichovice) do 14 dnů od předložení tohoto návrhu změnového listu, že zhotovitel předloží objednateli další změnový list, jehož předmětem bude sjednání dopadu změny díla na termín dokončení díla dle skutečného data podepsání Změnového listu.
Důvod změny:	Umístění háku bylo nutné pro provedení díla

Za projektanta podpisem souhlasí s oznámením změny a se změnovým listem (podpis a datum)

Za technický dozor stavby podpisem souhlasí s oznámením změny a se změnovým listem (podpis a datum)

Za kordinátora stavby Objednatele podpisem souhlasí s oznámením změny a se změnovým listem (podpis a datum)

Za objednatele (podpis a datum)





Rozdělovník:

1
2

Přílohy:


HILTI
HAP 2.5
WLL 2.5t



3.3.1.9 OZNÁMENÍ ZMĚNY A ZMĚNOVÝ LIST

Pozemní a inženýrské stavitelství CZ	Formulář / stav k 15.3.2015

Oznámení změny

ČÍSLO:	**212**	**ZE DNE:**	**24.06.2025**
		REVIZE ZE DNE:	

OBJEDNATEL:

Název:	**Domov pro seniory Dobřichovice**
Zastoupený:	**Bc.Robertem Pitrákem, ředitelem**

ZHOTOVITEL:

Název:	**STRABAG Pozemní a inženýrské stavitelství s.r.o**

STAVBA:

Název:	**Realizace přístavby a rekonstrukce DS Dobřichovice**

Předmět změny:	SO02_Atypický poklop na šachtu ve 2.PP
Zpracováno na základě:	požadavku objednatele
Popis změny:	*Na základě požadavku objednatele dochází k doplnění atypického pokjlopu na šachtu ve 2.PP*
	Zhotovitel ve smyslu čl. VI, odst. 2, písm. d) smlouvy o dílo (stanovení dopadu změny díla do termínu dokončení díla) sděluje objednateli, že změny díla obsažené v předloženém změnovém listu nemají objektivní dopad na termín dokončení díla. Zhotovitel avizuje objednateli pro případ, že změnový list nebude odsouhlasen zástupcem objednatele (ředitelem Domova pro seniory Dobřichovice) do 14 dnů od předložení tohoto návrhu změnového listu, že zhotovitel předloží objednateli další změnový list, jehož předmětem bude sjednání dopadu změny díla na termín dokončení díla dle skutečného data podepsání Změnového listu.
	Zhotovitel upozorňuje objednatele, že předmětem tohoto změnového listu jsou pouze práce v rozsahu rozpočtu tohoto změnového listu.
Důvod změny:	Změna PD - nová šachta ve 2.PP



Rozdělovník:

1	*Objednatel*
1	*Zhotovitel*

Přílohy:

3.3.1.9 OZNÁMENÍ ZMĚNY A ZMĚNOVÝ LIST

Pozemní a inženýrské stavitelství CZ	Formulář / stav k 15.3.2015

Změnový list

ČÍSLO:	**212**	**ZE DNE:**	**24.06.2025**
		REVIZE ZE DNE:	

OBJEDNATEL:

Název:	**Domov pro seniory Dobřichovice**
Zastoupený:	**Bc. Robertem Pitrákem, ředitelem**

ZHOTOVITEL:

Název:	**STRABAG Pozemní a inženýrské stavitelství s.r.o**

STAVBA:

Název:	**Realizace přístavby a rekonstrukce DS Dobřichovice**

1. Předmět změny:

		MJ	Množství	Jednotková cena	Cena celkem
SO02_Atypický poklop na dodatečnou šachtu ve 2.PP					*29 567,20 Kč*
R21201	D+M Atypický poklop na šachtu ATYP Aludeck 2-dílný Světlost:1000x1100 mm	ks	1,00	29 567,20 Kč	29 567,20 Kč
CELKEM					**29 567,20 Kč**

2. Cena změny:

pozice		*cena (Kč)*
1	Cena bez DPH	29 567,20 Kč
2	Cena s DPH	33 115,26 Kč

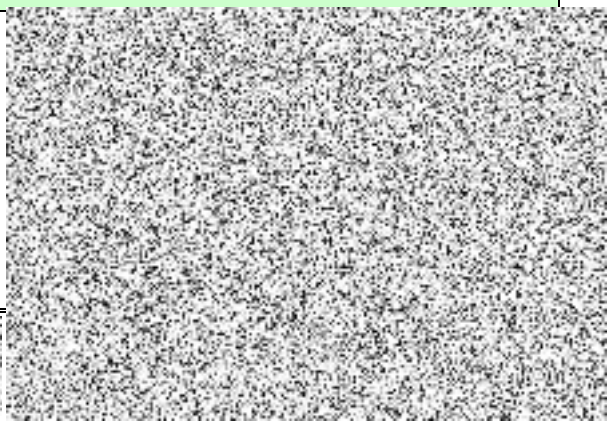
Celkový termín dokončení díla dle SOD vč. dílčích termínů se mění takto:	Zhotovitel ve smyslu čl. VI, odst. 2, písm. d) smlouvy o dílo (stanovení dopadu změny díla do termínu dokončení díla) sděluje objednateli, že změny díla obsažené v předloženém změnovém listu nemají objektivní dopad na termín dokončení díla. Zhotovitel avizuje objednateli pro případ, že změnový list nebude odsouhlasen zástupcem objednatele (ředitelem Domova pro seniory Dobřichovice) do 14 dnů od předložení tohoto návrhu změnového listu, že zhotovitel předloží objednateli další změnový list, jehož předmětem bude sjednání dopadu změny díla na termín dokončení díla dle skutečného data podepsání Změnového listu.
Důvod změny:	Změna PD - nová šachta ve 2.PP

Za projektanta podpisem souhlasí s oznámením změny a se změnovým listem (podpis a datum)

Za technický dozor stavby podpisem souhlasí s oznámením změny a se změnovým listem (podpis a datum)

Za kordinátora stavby Objednatele podpisem souhlasí s oznámením změny a se změnovým listem (podpis a datum)

Za objednatele (podpis



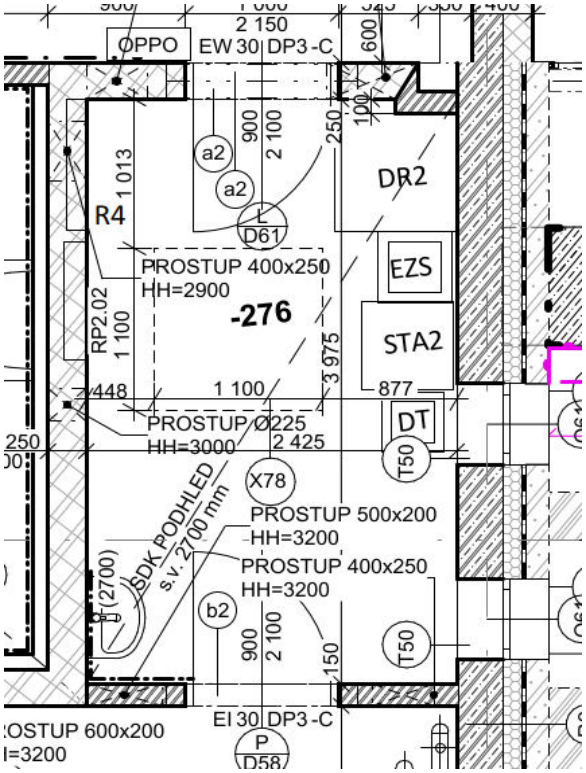


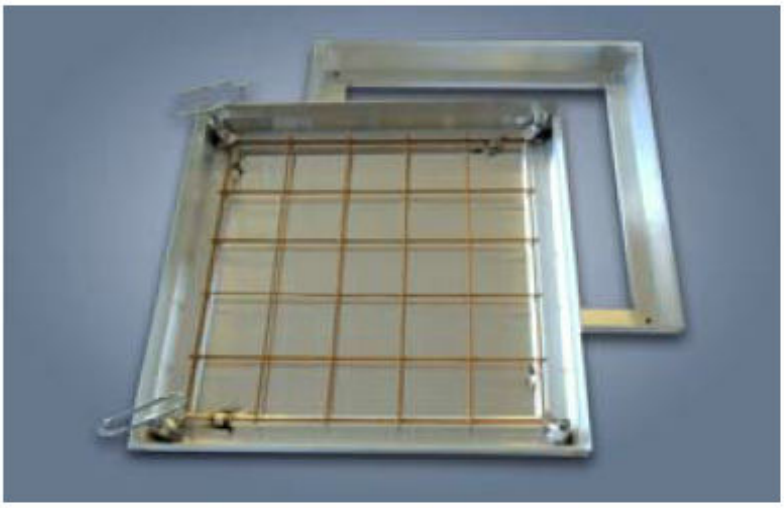
Rozdělovník:

1
2

Přílohy:

SO02 2.PP


2 150
ØPPO
EW 30 DP3 -C
600
100
250
900
2 100
a2
a2
DR2
1 013
R4
L
D61
PROSTUP 400x250
HH=2900
-276
EZS
STA2
RP2.02
1 100
3 975
448
1 100
877
DT
PROSTUP Ø225
HH=3000
2 425
250
T50
X78
SDK PODHLED
s.v. 2700 mm
PROSTUP 500x200
HH=3200
PROSTUP 400x250
HH=3200
(2700)
b2
900
2 100
150
T50
EI 30 DP3 -C
OSTUP 600x200
I=3200
P
D58





3.3.1.9 OZNÁMENÍ ZMĚNY A ZMĚNOVÝ LIST

Pozemní a inženýrské stavitelství CZ	Formulář / stav k 15.3.2015

Oznámení změny

ČÍSLO:	**213**	**ZE DNE:**	**20.05.2025**
		REVIZE ZE DNE:	

OBJEDNATEL:

Název:	**Domov pro seniory Dobřichovice**
Zastoupený:	**Bc.Robertem Pitrákem, ředitelem**

ZHOTOVITEL:

Název:	**STRABAG Pozemní a inženýrské stavitelství s.r.o**

STAVBA:

Název:	**Realizace přístavby a rekonstrukce DS Dobřichovice**

Předmět změny:	SO01_Změna konstrukce šachty
Zpracováno na základě:	požadavku objednatele
Popis změny:	*Na základě požadavku objednatele dochází ke změně konstrukce šachet v 1.NP, 2. NP a 3.NP a doplnění revizních dvířek*
	Zhotovitel ve smyslu čl. VI, odst. 2, písm. d) smlouvy o dílo (stanovení dopadu změny díla do termínu dokončení díla) sděluje objednateli, že změny díla obsažené v předloženém změnovém listu nemají objektivní dopad na termín dokončení díla. Zhotovitel avizuje objednateli pro případ, že změnový list nebude odsouhlasen zástupcem objednatele (ředitelem Domova pro seniory Dobřichovice) do 14 dnů od předložení tohoto návrhu změnového listu, že zhotovitel předloží objednateli další změnový list, jehož předmětem bude sjednání dopadu změny díla na termín dokončení díla dle skutečného data podepsání Změnového listu.
	Zhotovitel upozorňuje objednatele, že předmětem tohoto změnového listu jsou pouze práce v rozsahu rozpočtu tohoto změnového listu.
Důvod změny:	Revize PD. Změna konstrukce šachty z SDK na YTONG a doplnění revizních dvířek

Digitálně podepsal Ing. Marek



Rozdělovník:		*Přílohy:*
1	*Objednatel*	
1	*Zhotovitel*	

3.3.1.9 OZNÁMENÍ ZMĚNY A ZMĚNOVÝ LIST

Pozemní a inženýrské stavitelství CZ	Formulář / stav k 15.3.2015

Změnový list

ČÍSLO:	**213**	**ZE DNE:**	**20.05.2025**
		REVIZE ZE DNE:	

OBJEDNATEL:

Název:	**Domov pro seniory Dobřichovice**
Zastoupený:	**Bc. Robertem Pitrákem, ředitelem**

ZHOTOVITEL:

Název:	**STRABAG Pozemní a inženýrské stavitelství s.r.o**

STAVBA:

Název:	**Realizace přístavby a rekonstrukce DS Dobřichovice**

1. Předmět změny:

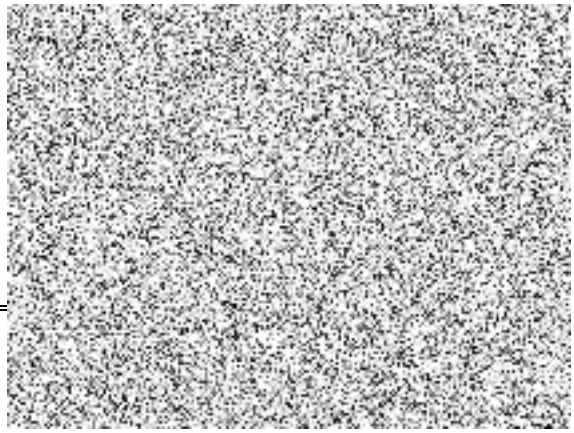
		MJ	Množství	Jednotková cena	Cena celkem
SO01_Změna konstrukce šachty					*12 502,37 Kč*
SOD 763122403.8	SDK stěna instalačních šachet tl. 100 mm	m2	-29,25	1 062,27 Kč	- 31 072,46 Kč
	m.118 Š				
	(1,75+0,75)*4,375		-10,938		
	m.215 -šachta; úr.+4,265/+8,155=3,89				
	(1,85+0,65)*3,89		-9,725		
	m.314 šachta; úr.+8,155/+11,95=3,435				
	(1,75+0,75)*3,435		-8,588		
URS I/2025 342272215	Příčka z pórobetonových hladkých tvárnic na tenkovrstvou maltu tl 75 mm	m2	29,25	667,00 Kč	19 510,42 Kč
	viz odpočty SDK				
URS I/2025 612142001	Pletivo sklovláknité vnitřních stěn vtlačené do tmelu	m2	29,25	296,00 Kč	8 658,30 Kč
	viz odpočty SDK				
URS I/2025 612131121	Penetrační disperzní nátěr vnitřních stěn nanášený ručně	m2	29,25	75,30 Kč	2 202,60 Kč
	viz odpočty SDK				
URS I/2025 767646411	Montáž revizních dveří a dvířek jednokřídlových s rámem plochy do 0,5 m2	m2	0,75	1 350,00 Kč	1 012,50 Kč
	3*0,5*0,5		0,75		
R21301	dvířka revizní protipožární pro stěny a podhledy **EI do 45** 500x500 mm	ks	3,00	4 000,00 Kč	12 000,00 Kč
SOD 998763302	Přesun hmot tonážní pro sádrokartonové konstrukce v objektech v přes 6 do 12 m	t	-0,43	1 464,33 Kč	- 634,34 Kč
	SDK stěna instalačních šachet tl. 100 mm				
	29,25*0,01481		-0,4331925		
SOD 998011002	Přesun hmot pro budovy zděné v přes 6 do 12 m	t	1,54	537,47 Kč	825,35 Kč
	Příčka z pórobetonových hladkých tvárnic na tenkovrstvou maltu tl 75 mm				
	29,25*0,0525		1,535625		
CELKEM					**12 502,37 Kč**

2. Cena změny:

pozice		*cena (Kč)*
1	Cena bez DPH	12 502,37 Kč
2	Cena s DPH	14 002,65 Kč

Celkový termín dokončení díla dle SOD vč. dílčích termínů se mění takto:	Zhotovitel ve smyslu čl. VI, odst. 2, písm. d) smlouvy o dílo (stanovení dopadu změny díla do termínu dokončení díla) sděluje objednateli, že změny díla obsažené v předloženém změnovém listu nemají objektivní dopad na termín dokončení díla. Zhotovitel avizuje objednateli pro případ, že změnový list nebude odsouhlasen zástupcem objednatele (ředitelem Domova pro seniory Dobřichovice) do 14 dnů od předložení tohoto návrhu změnového listu, že zhotovitel předloží objednateli další změnový list, jehož předmětem bude sjednání dopadu změny díla na termín dokončení díla dle skutečného data podepsání Změnového listu.
Důvod změny:	Revize PD. Změna konstrukce šachty z SDK na YTONG a doplnění revizních dvířek

Za projektanta podpisem souhlasí s oznámením změny a se změnovým listem (podpis a datum)



Za technický dozor stavby podpisem souhlasí s oznámením změny a se změnovým listem (podpis a datum)

Za kordinátora stavby Objednatele podpisem souhlasí s oznámením změny a se změnovým listem (podpis a datum)

Za objednatele (podpis



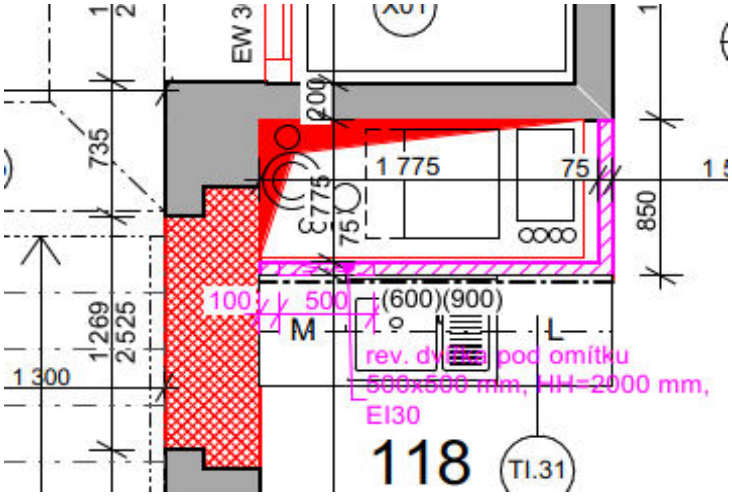
Rozdělovník:

1
2

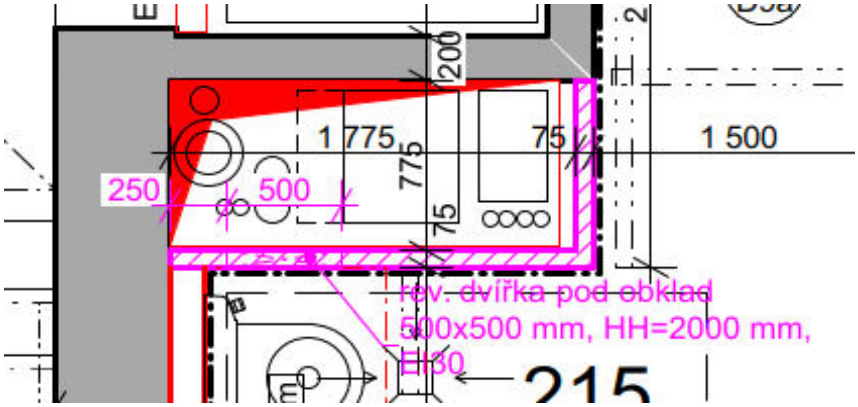
Přílohy:

SO01

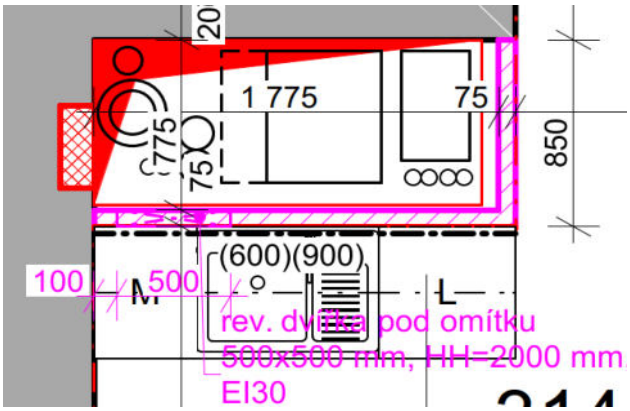
1 NP



2.NP



3.NP



3.3.1.9 OZNÁMENÍ ZMĚNY A ZMĚNOVÝ LIST

Pozemní a inženýrské stavitelství CZ	Formulář / stav k 15.3.2015

Oznámení změny

ČÍSLO:	**214**	**ZE DNE:**	**02.04.2025**
		REVIZE ZE DNE:	

OBJEDNATEL:

Název:	**Domov pro seniory Dobřichovice**
Zastoupený:	**Bc.Robertem Pitrákem, ředitelem**

ZHOTOVITEL:

Název:	**STRABAG Pozemní a inženýrské stavitelství s.r.o**

STAVBA:

Název:	**Realizace přístavby a rekonstrukce DS Dobřichovice**

Předmět změny:	SO02 Změna LOP 3
Zpracováno na základě:	požadavku objednatele
Popis změny:	*Na základě požadavku objednatele dochází ke změně LOP 3*
	Zhotovitel ve smyslu čl. VI, odst. 2, písm. d) smlouvy o dílo (stanovení dopadu změny díla do termínu dokončení díla) sděluje objednateli, že změny díla obsažené v předloženém změnovém listu nemají objektivní dopad na termín dokončení díla. Zhotovitel avizuje objednateli pro případ, že změnový list nebude odsouhlasen zástupcem objednatele (ředitelem Domova pro seniory Dobřichovice) do 14 dnů od předložení tohoto návrhu změnového listu, že zhotovitel předloží objednateli další změnový list, jehož předmětem bude sjednání dopadu změny díla na termín dokončení díla dle skutečného data podepsání Změnového listu.
	Zhotovitel upozorňuje objednatele, že předmětem tohoto změnového listu jsou pouze práce v rozsahu rozpočtu tohoto změnového listu. Přílohou tohoto ZL je SL LOP 3, který vzhledem k tomu, že hliníkové výplně otvorů prošly řadou mnoha změn a nebyly vydávány revize tabulky výplní otvorů, nahrazuje v plném rozsahu původní zadání hliníkových výplní otvorů a stává se nově zadáním pro dodávku těchto výplní. Vzhledem k výše popsané absenci zadání AL výplní objednatel potvrzuje správnost SL který je přílohou tohoto ZL a v případě jakékoliv vady v rámci tohoto SL je objednatel za tuto plně odpovědný. Veškeré náklady na odstranění případné vady jsou k tíži objednatele.
Důvod změny:	Kvůli zajištění požární odolnosti dle PBŘ bylo nutné přistoupit ke změně kotvení LOP a tím došlo i ke změně kotvení slunolamů.



Z (podpis a datum převzetí)

Rozdělovník:

1	*Objednatel*
1	*Zhotovitel*

Přílohy:

3.3.1.9 OZNÁMENÍ ZMĚNY A ZMĚNOVÝ LIST

Pozemní a inženýrské stavitelství CZ	Formulář / stav k 15.3.2015

Změnový list

ČÍSLO:	**214**	**ZE DNE:**	**02.04.2025**
		REVIZE ZE DNE:	

OBJEDNATEL:

Název:	**Domov pro seniory Dobřichovice**
Zastoupený:	**Bc. Robertem Pitrákem, ředitelem**

ZHOTOVITEL:

Název:	**STRABAG Pozemní a inženýrské stavitelství s.r.o**

STAVBA:

Název:	**Realizace přístavby a rekonstrukce DS Dobřichovice**

1. Předmět změny:

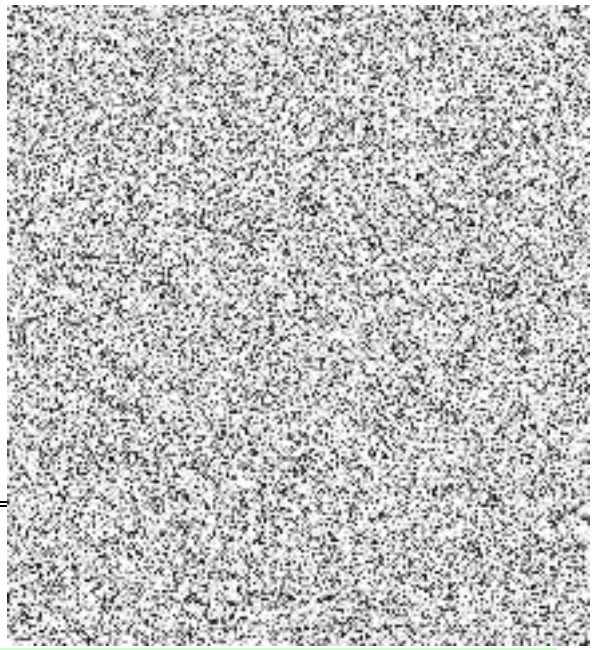
		MJ	Množství	Jednotková cena	Cena celkem
SO02 Změna hliníkových výplní					*135 500,28 Kč*
R18301	Změna LOP	kpl	1,00	0	0
	Změny na LOP 3 viz odsouhlasená výrobní dokumentace a schvalovací list viz příloha ZL.				
R18302	Změna řešení slunolamů	m2	72,100	1 288,37 Kč	92 891,48 Kč
	z důvodu změny LOP				
R18302	Změna detailu 57, doplnění izolace + kapotáž krycím plechem RAL 9007	m	11,050	3 856,00 Kč	42 608,80 Kč
CELKEM					**135 500,28 Kč**

2. Cena změny:

pozice		*cena (Kč)*
1	Cena bez DPH	135 500,28 Kč
2	Cena s DPH	151 760,31 Kč

3. Čas plnění:

Celkový termín dokončení díla dle SOD vč. dílčích termínů se mění takto:	Zhotovitel ve smyslu čl. VI, odst. 2, písm. d) smlouvy o dílo (stanovení dopadu změny díla do termínu dokončení díla) sděluje objednateli, že změny díla obsažené v předloženém změnovém listu nemají objektivní dopad na termín dokončení díla. Zhotovitel avizuje objednateli pro případ, že změnový list nebude odsouhlasen zástupcem objednatele (ředitelem Domova pro seniory Dobřichovice) do 14 dnů od předložení tohoto návrhu změnového listu, že zhotovitel předloží objednateli další změnový list, jehož předmětem bude sjednání dopadu změny díla na termín dokončení díla dle skutečného data podepsání Změnového listu.
Důvod změny	Kvůli zajištění požární odolnosti dle PBŘ bylo nutné přistoupit ke změně kotvení LOP a tím došlo i ke změně kotvení slunolamů.



Za projektanta podpisem souhlasí s oznámením změny a se změnovým listem (podpis a datum)

Za technický dozor stavby podpisem souhlasí s oznámením změny a se změnovým listem (podpis a datum)

Za kordinátora stavby Objednatele podpisem souhlasí s oznámením změny a se změnovým listem (podpis a datum)

Za objednatele



Rozdělovník:

1
2

Přílohy:

3.3.1.9 OZNÁMENÍ ZMĚNY A ZMĚNOVÝ LIST

Pozemní a inženýrské stavitelství CZ	Formulář / stav k 15.3.2015

Oznámení změny

ČÍSLO:	**215**	**ZE DNE:**	**24.06.2025**
		REVIZE ZE DNE:	

OBJEDNATEL:

Název:	**Domov pro seniory Dobřichovice**
Zastoupený:	**Bc.Robertem Pitrákem, ředitelem**

ZHOTOVITEL:

Název:	**STRABAG Pozemní a inženýrské stavitelství s.r.o**

STAVBA:

Název:	**Realizace přístavby a rekonstrukce DS Dobřichovice**

Předmět změny:	SO 02 Revizní dvířka do šachty ve 2.PP
Zpracováno na základě:	požadavku objednatele
Popis změny:	*Na základě požadavku objednatele dochází k doplnění revizních dvířek do šachty ve 2.PP*
	Zhotovitel ve smyslu čl. VI, odst. 2, písm. d) smlouvy o dílo (stanovení dopadu změny díla do termínu dokončení díla) sděluje objednateli, že změny díla obsažené v předloženém změnovém listu nemají objektivní dopad na termín dokončení díla. Zhotovitel avizuje objednateli pro případ, že změnový list nebude odsouhlasen zástupcem objednatele (ředitelem Domova pro seniory Dobřichovice) do 14 dnů od předložení tohoto návrhu změnového listu, že zhotovitel předloží objednateli další změnový list, jehož předmětem bude sjednání dopadu změny díla na termín dokončení díla dle skutečného data podepsání Změnového listu.
	Zhotovitel upozorňuje objednatele, že předmětem tohoto změnového listu jsou pouze práce v rozsahu rozpočtu tohoto změnového listu.
Důvod změny:	Změna PD - doplnění revizních dvířek do šachty



zetí)

Rozdělovník:

1	*Objednatel*
1	*Zhotovitel*

Přílohy:

3.3.1.9 OZNÁMENÍ ZMĚNY A ZMĚNOVÝ LIST

Pozemní a inženýrské stavitelství CZ	Formulář / stav k 15.3.2015

Změnový list

ČÍSLO:	**215**	**ZE DNE:**	**24.06.2025**
		REVIZE ZE DNE:	

OBJEDNATEL:

Název:	**Domov pro seniory Dobřichovice**
Zastoupený:	**Bc. Robertem Pitrákem, ředitelem**

ZHOTOVITEL:

Název:	**STRABAG Pozemní a inženýrské stavitelství s.r.o**

STAVBA:

Název:	**Realizace přístavby a rekonstrukce DS Dobřichovice**

1. Předmět změny:

		MJ	Množství	Jednotková cena	Cena celkem
SO 02 Revizní dvířka do šachty ve 2.PP					*9 867,70 Kč*
URS I/2025 767646411	Montáž revizních dveří a dvířek jednokřídlových s rámem plochy do 0,5 m2	ks	2,00	1 350,00 Kč	2 700,00 Kč
R21501	Revizní dvířka 600x800,EI45	ks	2,00	3 583,85 Kč	7 167,70 Kč
CELKEM					**9 867,70 Kč**

2. Cena změny:

pozice		*cena (Kč)*
1	Cena bez DPH	9 867,70 Kč
2	Cena s DPH	11 051,82 Kč

3. Čas plnění:

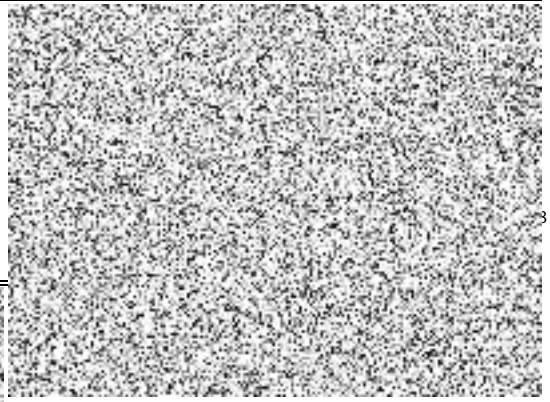
Celkový termín dokončení díla dle SOD vč. dílčích termínů se mění takto:	Zhotovitel ve smyslu čl. VI, odst. 2, písm. d) smlouvy o dílo (stanovení dopadu změny díla do termínu dokončení díla) sděluje objednateli, že změny díla obsažené v předloženém změnovém listu nemají objektivní dopad na termín dokončení díla. Zhotovitel avizuje objednateli pro případ, že změnový list nebude odsouhlasen zástupcem objednatele (ředitelem Domova pro seniory Dobřichovice) do 14 dnů od předložení tohoto návrhu změnového listu, že zhotovitel předloží objednateli další změnový list, jehož předmětem bude sjednání dopadu změny díla na termín dokončení díla dle skutečného data podepsání Změnového listu.
Důvod změny	Změna PD - doplnění revizních dvířek do šachty

Za projektanta podpisem souhlasí s oznámením změny a se změnovým listem (podpis a datum)

Za technický dozor stavby podpisem souhlasí s oznámením změny a se změnovým listem (podpis a datum)

Za kordinátora stavby Objednatele podpisem souhlasí s oznámením změny a se změnovým listem (podpis a datum)

Za objednatele (podpis)



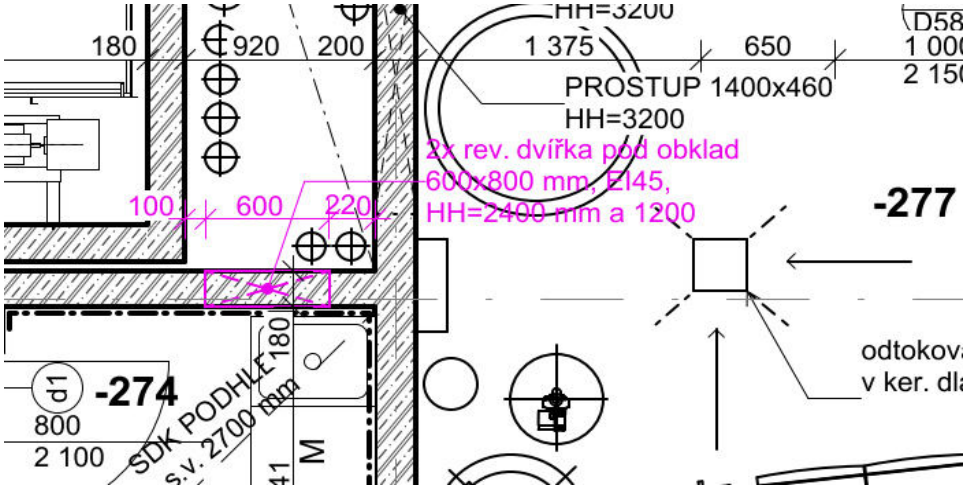


Rozdělovník:

1
2

Přílohy:

SO02 2.PP


180
920
200
1 375
650
HH=3200
PROSTUP 1400x460
HH=3200
2x rev. dvířka pod obklad
600x800 mm, EI45,
HH=2400 mm a 1200
100
600
220
-277
odtokov
v ker. dl
d1
-274
800
2 100
SDK PODHLED
s.v. 2700 mm
180
M

3.3.1.9 OZNÁMENÍ ZMĚNY A ZMĚNOVÝ LIST

Pozemní a inženýrské stavitelství CZ	Formulář / stav k 15.3.2015

Oznámení změny

ČÍSLO:	216	ZE DNE:	16.07.2025
		REVIZE ZE DNE:	04.08.2025

OBJEDNATEL:

Název:	**Domov pro seniory Dobřichovice**
Zastoupený:	**Bc.Robertem Pitrákem, ředitelem**

ZHOTOVITEL:

Název:	**STRABAG Pozemní a inženýrské stavitelství s.r.o**

STAVBA:

Název:	**Realizace přístavby a rekonstrukce DS Dobřichovice**

Předmět změny:	SO01 a SO02 Úpravy interiérových dveří
Zpracováno na základě:	požadavku objednatele
Popis změny:	*Na základě požadavku objednatele dochází k úpravě interiérových dveří vyvolaných změnou PD*
	Zhotovitel ve smyslu čl. VI, odst. 2, písm. d) smlouvy o dílo (stanovení dopadu změny díla do termínu dokončení díla) sděluje objednateli, že změny díla obsažené v předloženém změnovém listu nemají objektivní dopad na termín dokončení díla. Zhotovitel avizuje objednateli pro případ, že změnový list nebude odsouhlasen zástupcem objednatele (ředitelem Domova pro seniory Dobřichovice) do 14 dnů od předložení tohoto návrhu změnového listu, že zhotovitel předloží objednateli další změnový list, jehož předmětem bude sjednání dopadu změny díla na termín dokončení díla dle skutečného data podepsání Změnového listu.
	Zhotovitel upozorňuje objednatele, že předmětem tohoto změnového listu jsou pouze práce v rozsahu rozpočtu tohoto změnového listu.
Důvod změny:	Požadavky PBŘ

[redacted]

Rozdělovník:		*Přílohy:*
1	*Objednatel*	
1	*Zhotovitel*	

3.3.1.9 OZNÁMENÍ ZMĚNY A ZMĚNOVÝ LIST

Pozemní a inženýrské stavitelství CZ	Formulář / stav k 15.3.2015

Změnový list

ČÍSLO:	**216**	**ZE DNE:**	**16.07.2025**
		REVIZE ZE DNE:	**04.08.2025**

OBJEDNATEL:

Název:	**Domov pro seniory Dobřichovice**
Zastoupený:	**Bc. Robertem Pitrákem, ředitelem**

ZHOTOVITEL:

Název:	**STRABAG Pozemní a inženýrské stavitelství s.r.o**

STAVBA:

Název:	**Realizace přístavby a rekonstrukce DS Dobřichovice**

1. Předmět změny:

		MJ	Množství	Jednotková cena	Cena celkem
					146 908,94 Kč
R21602	D4- změna pohonu z nepožárního na požární	kpl	1,00	48 409,20 Kč	48 409,20 Kč
	z důvodu umístnění v únikové cestě je třeba použít požární pohon i přesto že samotné dveře nemají požární odolnost				
R21603	D26- změna požárních dveří plných na prosklené	kpl	1,00	28 238,70 Kč	28 238,70 Kč
	změna PD				
R21605	D29- příplatek za panikový zámek	kus	1,00	3 931,04 Kč	3 931,04 Kč
	změna PD				
R21606	D50,D66 příplatek za samozavírač ASSA ABLOY DC300 s kluznou lištou + kontakt v zárubni + držící magnety v liště	kus	2,00	20 340,00 Kč	40 680,00 Kč
	změna PD				
R21607	D51 příplatek za černé panty	kus	9,00	2 850,00 Kč	25 650,00 Kč
	změna PD				
CELKEM					**146 908,94 Kč**

2. Cena změny:

pozice		***cena (Kč)***
1	Cena bez DPH	146 908,94 Kč
2	Cena s DPH	164 538,01 Kč

3. Čas plnění:

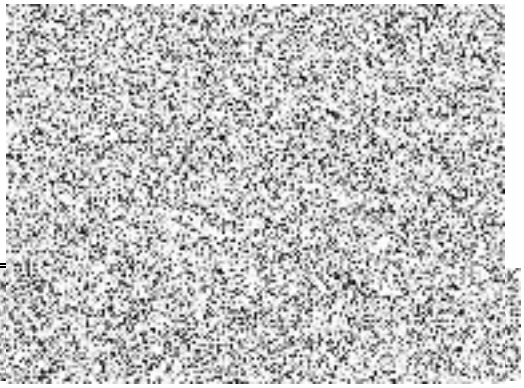
Celkový termín dokončení díla dle SOD vč. dílčích termínů se mění takto:	Zhotovitel ve smyslu čl. VI, odst. 2, písm. d) smlouvy o dílo (stanovení dopadu změny díla do termínu dokončení díla) sděluje objednateli, že změny díla obsažené v předloženém změnovém listu nemají objektivní dopad na termín dokončení díla. Zhotovitel avizuje objednateli pro případ, že změnový list nebude odsouhlasen zástupcem objednatele (ředitelem Domova pro seniory Dobřichovice) do 14 dnů od předložení tohoto návrhu změnového listu, že zhotovitel předloží objednateli další změnový list, jehož předmětem bude sjednání dopadu změny díla na termín dokončení díla dle skutečného data podepsání Změnového listu.
Důvod změny	Požadavky PBŘ

Za projektanta podpisem souhlasí s oznámením změny a se změnovým listem (podpis a datum)

Za technický dozor stavby podpisem souhlasí s oznámením změny a se změnovým listem (podpis a datum)

Za kordinátora stavby Objednatele podpisem souhlasí s oznámením změny a se změnovým listem (podpis a datum)

Za objednatele (p



Rozdělovník:

1
2

Přílohy:

3.3.1.9 OZNÁMENÍ ZMĚNY A ZMĚNOVÝ LIST

Pozemní a inženýrské stavitelství CZ	Formulář / stav k 15.3.2015

Oznámení změny

ČÍSLO:	**217**	**ZE DNE:**	**13.05.2025**
		REVIZE ZE DNE:	**24.07.2025**

OBJEDNATEL:

Název:	**Domov pro seniory Dobřichovice**
Zastoupený:	**Bc.Robertem Pitrákem, ředitelem**

ZHOTOVITEL:

Název:	**STRABAG Pozemní a inženýrské stavitelství s.r.o**

STAVBA:

Název:	**Realizace přístavby a rekonstrukce DS Dobřichovice**

Předmět změny:	Kniha svítidel
Zpracováno na základě:	požadavku objednatele
Popis změny:	*Na základě požadavku objednatele dochází ke změně některých parametru svítidel oproti zadávací dokumentaci.*
	Zhotovitel ve smyslu čl. VI, odst. 2, písm. d) smlouvy o dílo (stanovení dopadu změny díla do termínu dokončení díla) sděluje objednateli, že změny díla obsažené v předloženém změnovém listu nemají objektivní dopad na termín dokončení díla. Zhotovitel avizuje objednateli pro případ, že změnový list nebude odsouhlasen zástupcem objednatele (ředitelem Domova pro seniory Dobřichovice) do 14 dnů od předložení tohoto návrhu změnového listu, že zhotovitel předloží objednateli další změnový list, jehož předmětem bude sjednání dopadu změny díla na termín dokončení díla dle skutečného data podepsání Změnového listu.
	Zhotovitel upozorňuje objednatele, že předmětem tohoto změnového listu jsou pouze práce v rozsahu rozpočtu tohoto změnového listu.
Důvod změny:	S ohledem na prostorové uspořádání interiéru byla vybrána svítidla s některými odlišnými parametry. Svítidla představují srovnatelný druh materiálu oproti zadávací dokumentaci. Jedná se o kvalitativně stejný materiál.



zetí)

Rozdělovník:

1	*Objednatel*
1	*Zhotovitel*

Přílohy:

3.3.1.9 OZNÁMENÍ ZMĚNY A ZMĚNOVÝ LIST

Pozemní a inženýrské stavitelství CZ	Formulář / stav k 15.3.2015

Změnový list

ČÍSLO:	**217**	**ZE DNE:**	**13.05.2025**
		REVIZE ZE DNE:	**24.07.2025**

OBJEDNATEL:

Název:	**Domov pro seniory Dobřichovice**
Zastoupený:	**Bc. Robertem Pitrákem, ředitelem**

ZHOTOVITEL:

Název:	**STRABAG Pozemní a inženýrské stavitelství s.r.o**

STAVBA:

Název:	**Realizace přístavby a rekonstrukce DS Dobřichovice**

1. Předmět změny:

		MJ	Množství	Jednotková cena	Cena celkem
Kniha svítidel					*-295 000,00 Kč*
R21701	Svítidla dle odsouhlasené knihy svítidel – změny některých parametrů svítidel oproti projektové dokumentaci	kpl	-1,00	295 000,00 Kč	- 295 000,00 Kč
CELKEM					**-295 000,00 Kč**

2. Cena změny:

pozice		*cena (Kč)*
1	Cena bez DPH	- 295 000,00 Kč
2	Cena s DPH	- 330 400,00 Kč

Celkový termín dokončení díla dle SOD vč. dílčích termínů se mění takto:	Zhotovitel ve smyslu čl. VI, odst. 2, písm. d) smlouvy o dílo (stanovení dopadu změny díla do termínu dokončení díla) sděluje objednateli, že změny díla obsažené v předloženém změnovém listu nemají objektivní dopad na termín dokončení díla. Zhotovitel avizuje objednateli pro případ, že změnový list nebude odsouhlasen zástupcem objednatele (ředitelem Domova pro seniory Dobřichovice) do 14 dnů od předložení tohoto návrhu změnového listu, že zhotovitel předloží objednateli další změnový list, jehož předmětem bude sjednání dopadu změny díla na termín dokončení díla dle skutečného data podepsání Změnového listu.
Důvod změny:	S ohledem na prostorové uspořádání interiéru byla vybrána svítidla s některými odlišnými parametry. Svítidla představují srovnatelný druh materiálu oproti zadávací dokumentaci. Jedná se o kvalitativně stejný materiál.

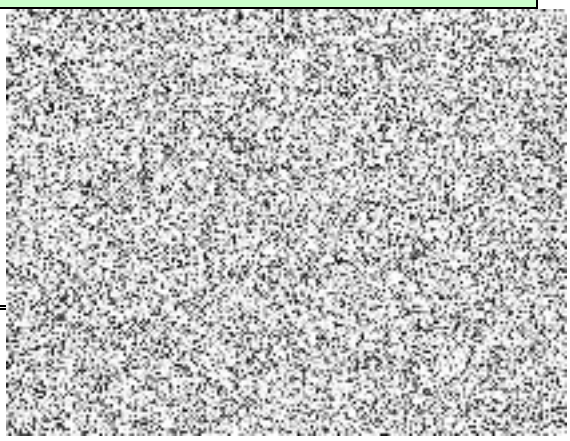
Za projektanta podpisem souhlasí s oznámením změny a se změnovým listem (podpis a datum)

Za technický dozor stavby podpisem souhlasí s oznámením změny a se změnovým listem (podpis a datum)

Za kordinátora stavby Objednatele podpisem souhlasí s oznámením změny a se změnovým listem (podpis a datum)

Za objednatele (podpis a





Rozdělovník:

1
2

Přílohy:

3.3.1.9 OZNÁMENÍ ZMĚNY A ZMĚNOVÝ LIST

Pozemní a inženýrské stavitelství CZ	Formulář / stav k 15.3.2015

Oznámení změny

ČÍSLO:	**218**	**ZE DNE:**	**24.06.2025**
		REVIZE ZE DNE:	

OBJEDNATEL:

Název:	**Domov pro seniory Dobřichovice**
Zastoupený:	**Bc.Robertem Pitrákem, ředitelem**

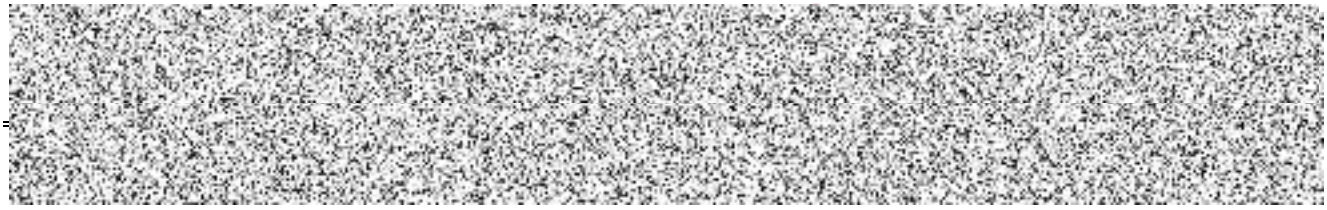
ZHOTOVITEL:

Název:	**STRABAG Pozemní a inženýrské stavitelství s.r.o**

STAVBA:

Název:	**Realizace přístavby a rekonstrukce DS Dobřichovice**

Předmět změny:	SO02_Nová čistící zóna
Zpracováno na základě:	požadavku objednatele
Popis změny:	*Na základě požadavku objednatele doplněna nová čistící zóna v SO02 u vstupu do zahrady*
	Zhotovitel ve smyslu čl. VI, odst. 2, písm. d) smlouvy o dílo (stanovení dopadu změny díla do termínu dokončení díla) sděluje objednateli, že změny díla obsažené v předloženém změnovém listu nemají objektivní dopad na termín dokončení díla. Zhotovitel avizuje objednateli pro případ, že změnový list nebude odsouhlasen zástupcem objednatele (ředitelem Domova pro seniory Dobřichovice) do 14 dnů od předložení tohoto návrhu změnového listu, že zhotovitel předloží objednateli další změnový list, jehož předmětem bude sjednání dopadu změny díla na termín dokončení díla dle skutečného data podepsání Změnového listu.
	Zhotovitel upozorňuje objednatele, že předmětem tohoto změnového listu jsou pouze práce v rozsahu rozpočtu tohoto změnového listu.
Důvod změny:	Změna PD nově navržená čistící zóna u vstupu do zahrady



Rozdělovník:		*Přílohy:*
1	*Objednatel*	
1	*Zhotovitel*	

3.3.1.9 OZNÁMENÍ ZMĚNY A ZMĚNOVÝ LIST

Pozemní a inženýrské stavitelství CZ	Formulář / stav k 15.3.2015

Změnový list

ČÍSLO:	**218**	**ZE DNE:**	**24.06.2025**
		REVIZE ZE DNE:	

OBJEDNATEL:

Název:	**Domov pro seniory Dobřichovice**
Zastoupený:	**Bc. Robertem Pitrákem, ředitelem**

ZHOTOVITEL:

Název:	**STRABAG Pozemní a inženýrské stavitelství s.r.o**

STAVBA:

Název:	**Realizace přístavby a rekonstrukce DS Dobřichovice**

1. Předmět změny:

		MJ	Množství	Jednotková cena	Cena celkem
SO2_Nová čistící zóna					*10 641,31 Kč*
SOD 767531111	Montáž vstupních kovových nebo plastových rohoží čistících zón	m2	0,96	915,41 Kč	878,79 Kč
	SO02 , 1.NP, m. 151				
	1,2*0,8		0,96		
SOD 69752121R	čistící rohož (viz specif.PD)	m2	1,10	1 681,36 Kč	1 856,22 Kč
	viz montáž + 5%		1,104		
SOD 767531126	Osazení náběhového rámu úzkého š 45 mm k čistícím rohožím	m	4,00	351,70 Kč	1 406,80 Kč
	0,8+0,8+1,2+1,2		4		
SOD 69752152	rámy náběhové-náběh úzký-45mm-Al	m	4,40	1 477,16 Kč	6 499,50 Kč
	viz mtž; +10%				
	4*1,1		4,4		
CELKEM					**10 641,31 Kč**

2. Cena změny:

pozice		***cena (Kč)***
1	Cena bez DPH	10 641,31 Kč
2	Cena s DPH	11 918,27 Kč

Celkový termín dokončení díla dle SOD vč. dílčích termínů se mění takto:	Zhotovitel ve smyslu čl. VI, odst. 2, písm. d) smlouvy o dílo (stanovení dopadu změny díla do termínu dokončení díla) sděluje objednateli, že změny díla obsažené v předloženém změnovém listu nemají objektivní dopad na termín dokončení díla. Zhotovitel avizuje objednateli pro případ, že změnový list nebude odsouhlasen zástupcem objednatele (ředitelem Domova pro seniory Dobřichovice) do 14 dnů od předložení tohoto návrhu změnového listu, že zhotovitel předloží objednateli další změnový list, jehož předmětem bude sjednání dopadu změny díla na termín dokončení díla dle skutečného data podepsání Změnového listu.
Důvod změny:	Změna PD nově navržená čistící zóna u vstupu do zahrady

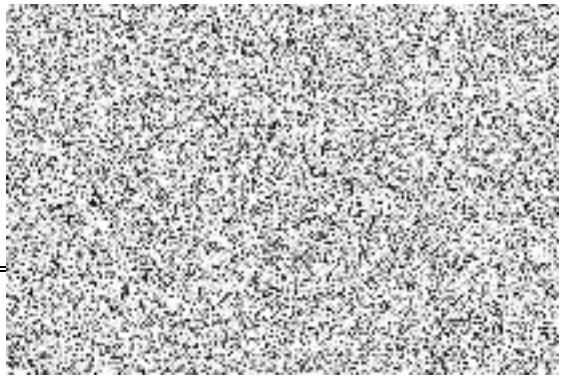
Za projektanta podpisem souhlasí s oznámením změny a se změnovým listem (podpis a datum)

Za technický dozor stavby podpisem souhlasí s oznámením změny a se změnovým listem (podpis a datum)

Za kordinátora stavby Objednatele podpisem souhlasí s oznámením změny a se změnovým listem (podpis a datum)

Za objednatele (po



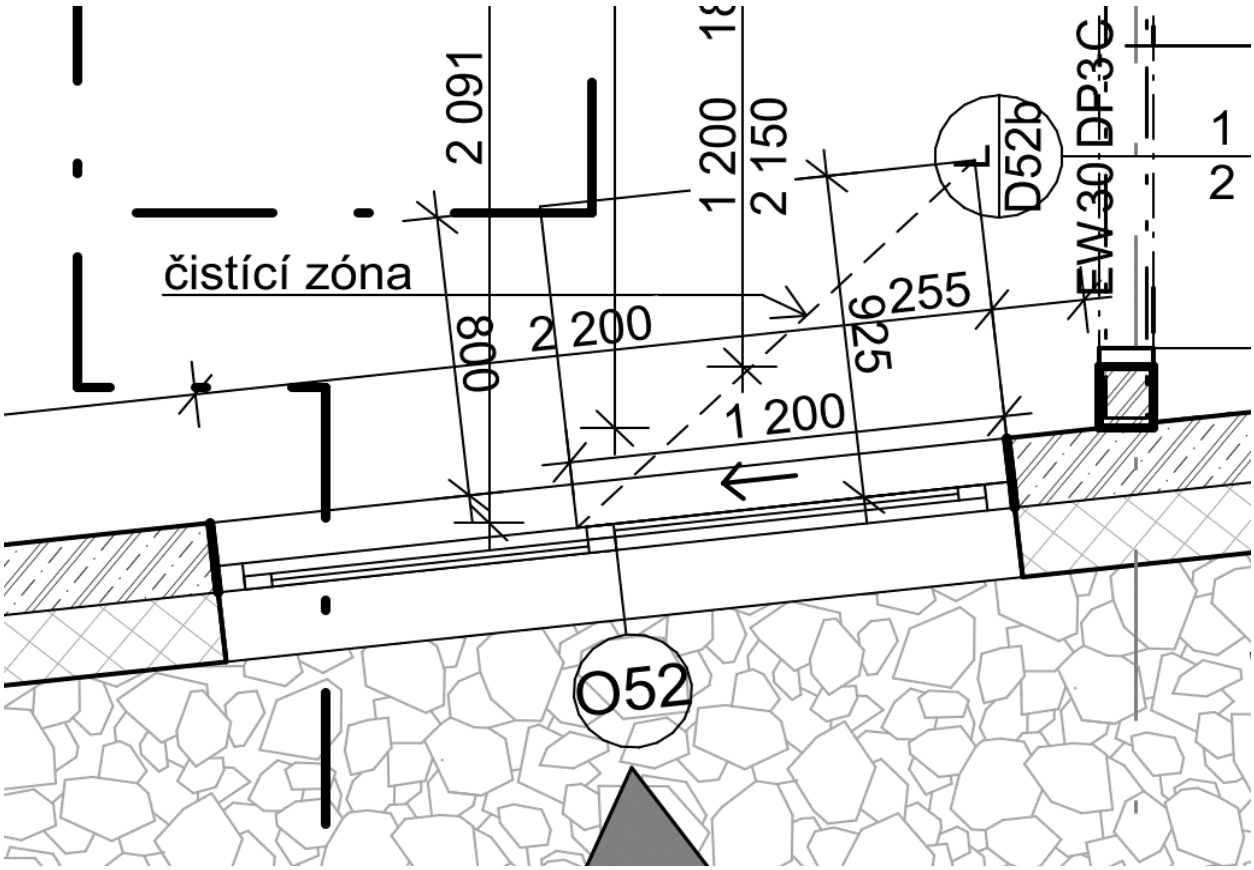


Rozdělovník:

1
2

Přílohy:

SO02_ 1.NP


čistící zóna
2 091
1 200
2 150
D52b
EW-30 DP-3C
1
2
800
2 200
925
255
1 200
O52

3.3.1.9 OZNÁMENÍ ZMĚNY A ZMĚNOVÝ LIST

Pozemní a inženýrské stavitelství CZ	Formulář / stav k 15.3.2015

Oznámení změny

ČÍSLO:	**219**	**ZE DNE:**	**28.04.2025**
		REVIZE ZE DNE:	

OBJEDNATEL:

Název:	**Domov pro seniory Dobřichovice**
Zastoupený:	**Bc.Robertem Pitrákem, ředitelem**

ZHOTOVITEL:

Název:	**STRABAG Pozemní a inženýrské stavitelství s.r.o**

STAVBA:

Název:	**Realizace přístavby a rekonstrukce DS Dobřichovice**

Předmět změny:	SO02_Kaple_Chybějící omítky
Zpracováno na základě:	požadavku objednatele
Popis změny:	*Na základě požadavku objednatele dochází k doplnění chybějících omítek v kapli - chybějící množství ve VV*
	Zhotovitel ve smyslu čl. VI, odst. 2, písm. d) smlouvy o dílo (stanovení dopadu změny díla do termínu dokončení díla) sděluje objednateli, že změny díla obsažené v předloženém změnovém listu nemají objektivní dopad na termín dokončení díla. Zhotovitel avizuje objednateli pro případ, že změnový list nebude odsouhlasen zástupcem objednatele (ředitelem Domova pro seniory Dobřichovice) do 14 dnů od předložení tohoto návrhu změnového listu, že zhotovitel předloží objednateli další změnový list, jehož předmětem bude sjednání dopadu změny díla na termín dokončení díla dle skutečného data podepsání Změnového listu.
	Zhotovitel upozorňuje objednatele, že předmětem tohoto změnového listu jsou pouze práce v rozsahu rozpočtu tohoto změnového listu.
Důvod změny:	Chybějící množství ve VV

Rozdělovník:

1	*Objednatel*
1	*Zhotovitel*

Přílohy:

3.3.1.9 OZNÁMENÍ ZMĚNY A ZMĚNOVÝ LIST

Pozemní a inženýrské stavitelství CZ	Formulář / stav k 15.3.2015

Změnový list

ČÍSLO:	**219**	**ZE DNE:**	**28.04.2025**
		REVIZE ZE DNE:	

OBJEDNATEL:

Název:	**Domov pro seniory Dobřichovice**
Zastoupený:	**Bc. Robertem Pitrákem, ředitelem**

ZHOTOVITEL:

Název:	**STRABAG Pozemní a inženýrské stavitelství s.r.o**

STAVBA:

Název:	**Realizace přístavby a rekonstrukce DS Dobřichovice**

1. Předmět změny:

		MJ	Množství	Jednotková cena	Cena celkem
SO02_Kaple_Chybějící omítky					*31 701,38 Kč*
SOD 612131111	Polymercementový spojovací můstek vnitřních stěn nanášený ručně	m2	76,28	68,67 Kč	5 238,42 Kč
	původní VV 88,716 m2		-88,716		
	Změřený skutečný stav na stavbě 165 m2		*165*		
SOD 612321141	Vápenocementová omítka štuková dvouvrstvá vnitřních stěn nanášená ručně	m2	76,28	336,27 Kč	25 652,02 Kč
	viz plymer.				
SOD 998011002	Přesun hmot pro budovy zděné v přes 6 do 12 m	t	1,51	537,47 Kč	810,94 Kč
	Polymercementový spojovací můstek vnitřních stěn nanášený ručně				
	76,28*0,0014		0,106792		
	Vápenocementová omítka štuková dvouvrstvá vnitřních stěn nanášená ručně				
	76,28*0,01838		1,4020264		
CELKEM					**31 701,38 Kč**

2. Cena změny:

pozice		*cena (Kč)*
1	Cena bez DPH	31 701,38 Kč
2	Cena s DPH	35 505,55 Kč

Celkový termín dokončení díla dle SOD vč. dílčích termínů se mění takto:	Zhotovitel ve smyslu čl. VI, odst. 2, písm. d) smlouvy o dílo (stanovení dopadu změny díla do termínu dokončení díla) sděluje objednateli, že změny díla obsažené v předloženém změnovém listu nemají objektivní dopad na termín dokončení díla. Zhotovitel avizuje objednateli pro případ, že změnový list nebude odsouhlasen zástupcem objednatele (ředitelem Domova pro seniory Dobřichovice) do 14 dnů od předložení tohoto návrhu změnového listu, že zhotovitel předloží objednateli další změnový list, jehož předmětem bude sjednání dopadu změny díla na termín dokončení díla dle skutečného data podepsání Změnového listu.
Důvod změny:	Chybějící množství ve VV

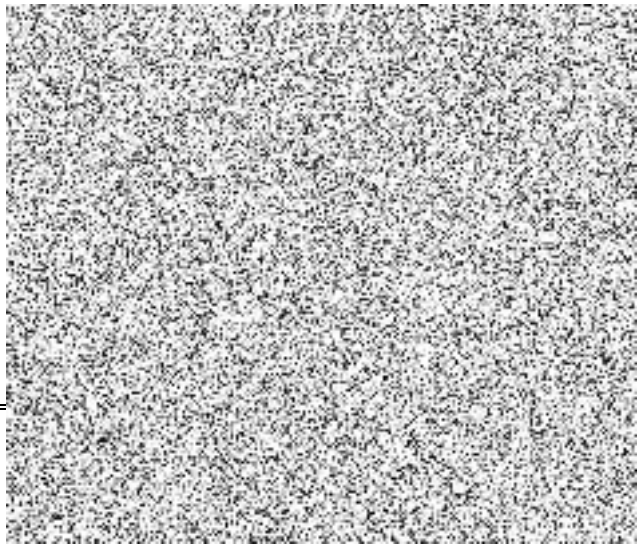
Za projektanta podpisem souhlasí s oznámením změny a se změnovým listem (podpis a datum)

Za technický dozor stavby podpisem souhlasí s oznámením změny a se změnovým listem (podpis a datum)

Za kordinátora stavby Objednatele podpisem souhlasí s oznámením změny a se změnovým listem (podpis a datum)

Za objednatele (podpis a datum)





Rozdělovník:

1
2

Přílohy:

3.3.1.9 OZNÁMENÍ ZMĚNY A ZMĚNOVÝ LIST

Pozemní a inženýrské stavitelství CZ	Formulář / stav k 15.3.2015

Oznámení změny

ČÍSLO:	**220**	**ZE DNE:**	**20.05.2025**
		REVIZE ZE DNE:	**22.08.2025**

OBJEDNATEL:

Název:	**Domov pro seniory Dobřichovice**
Zastoupený:	**Bc.Robertem Pitrákem, ředitelem**

ZHOTOVITEL:

Název:	**STRABAG Pozemní a inženýrské stavitelství s.r.o**

STAVBA:

Název:	**Realizace přístavby a rekonstrukce DS Dobřichovice**

Předmět změny:	Rizikové kácení stromu
Zpracováno na základě:	požadavku objednatele
Popis změny:	*Na základě pokynu objednatele je nutné pokácení stromu nad kaplí z důvodu zamezení škod na majetku a zdraví.*
	Zhotovitel ve smyslu čl. VI, odst. 2, písm. d) smlouvy o dílo (stanovení dopadu změny díla do termínu dokončení díla) sděluje objednateli, že změny díla obsažené v předloženém změnovém listu mají objektivní dopad na termín dokončení díla. Termín dokončení díla se posouvá o 14 dní od uzavření tohoto změnového listu. Zhotovitel avizuje objednateli pro případ, že změnový list nebude odsouhlasen zástupcem objednatele (ředitelem Domova pro seniory Dobřichovice) do 14 dnů od předložení tohoto návrhu změnového listu, že zhotovitel předloží objednateli další změnový list, jehož předmětem bude sjednání dopadu změny díla na termín dokončení díla dle skutečného data podepsání Změnového listu.
	Zhotovitel upozorňuje objednatele, že předmětem tohoto změnového listu jsou pouze práce v rozsahu rozpočtu tohoto změnového listu.
Důvod změny:	Na základě zjištění havarijního stavu stromu, ohrožující bezpečnost, život a zdraví osob pohybujících se v okolí stromu, a rizika poškození SO 02 a trafostanice ČEZ Distribuce a.s. jeho možným pádem, bude daný strom pokácen. Vzhledem k bezprostřednímu ohrožení života, zdraví osob a majetku je nutné okolí stromu v rámci staveniště uzavřít to eliminuje provádění prací v daném prostoru, zároveň toto blokuje hlavní zásobovací trasu stavby, která je tímto uzavřena. Tyto skutečnosti mají vliv na termín provedení díla, minimální dopad do termínu dokončení díla je 14 dní.



Rozdělovník:

1	*Objednatel*
1	*Zhotovitel*

Přílohy:

3.3.1.9 OZNÁMENÍ ZMĚNY A ZMĚNOVÝ LIST

Pozemní a inženýrské stavitelství CZ	Formulář / stav k 15.3.2015

Změnový list

ČÍSLO:	**220**	**ZE DNE:**	**20.05.2025**
		REVIZE ZE DNE:	**22.08.2025**

OBJEDNATEL:

Název:	**Domov pro seniory Dobřichovice**
Zastoupený:	**Bc. Robertem Pitrákem, ředitelem**

ZHOTOVITEL:

Název:	**STRABAG Pozemní a inženýrské stavitelství s.r.o**

STAVBA:

Název:	**Realizace přístavby a rekonstrukce DS Dobřichovice**

1. Předmět změny:

		MJ	Množství	Jednotková cena	Cena celkem
Rizikové kácení stromu					*17 400,00 Kč*
R22001	Rizikové kácení stromu	kpl	1,00	17 400,00 Kč	17 400,00 Kč
CELKEM					**17 400,00 Kč**

2. Cena změny:

pozice		*cena (Kč)*
1	Cena bez DPH	17 400,00 Kč
2	Cena s DPH	19 488,00 Kč

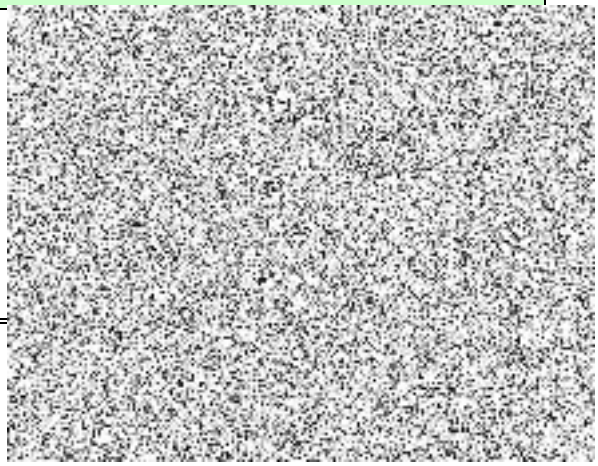
Celkový termín dokončení díla dle SOD vč. dílčích termínů se mění takto:	Zhotovitel ve smyslu čl. VI, odst. 2, písm. d) smlouvy o dílo (stanovení dopadu změny díla do termínu dokončení díla) sděluje objednateli, že změny díla obsažené v předloženém změnovém listu mají objektivní dopad na termín dokončení díla. Termín dokončení díla se posouvá o 14 dní od uzavření tohoto změnového listu. Zhotovitel avizuje objednateli pro případ, že změnový list nebude odsouhlasen zástupcem objednatele (ředitelem Domova pro seniory Dobřichovice) do 14 dnů od předložení tohoto návrhu změnového listu, že zhotovitel předloží objednateli další změnový list, jehož předmětem bude sjednání dopadu změny díla na termín dokončení díla dle skutečného data podepsání Změnového listu.
Důvod změny:	Na základě zjištění havarijního stavu stromu, ohrožující bezpečnost, život a zdraví osob pohybujících se v okolí stromu, a rizika poškození SO 02 a trafostanice ČEZ Distribuce a.s. jeho možným pádem.

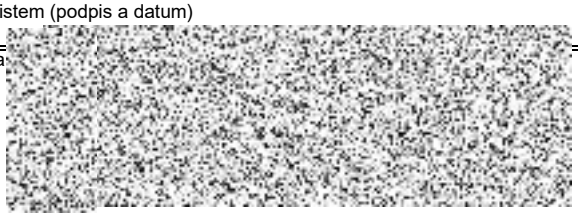
Za projektanta podpisem souhlasí s oznámením změny a se změnovým listem (podpis a datum)

Za technický dozor stavby podpisem souhlasí s oznámením změny a se změnovým listem (podpis a datum)

Za kordinátora stavby Objednatele podpisem souhlasí s oznámením změny a se změnovým listem (podpis a datum)

Za objednatele (podpis a











3.3.1.9 OZNÁMENÍ ZMĚNY A ZMĚNOVÝ LIST

Pozemní a inženýrské stavitelství CZ	Formulář / stav k 15.3.2015

Oznámení změny

ČÍSLO:	**222**	**ZE DNE:**	**20.05.2025**
		REVIZE ZE DNE:	

OBJEDNATEL:

Název:	**Domov pro seniory Dobřichovice**
Zastoupený:	**Bc.Robertem Pitrákem, ředitelem**

ZHOTOVITEL:

Název:	**STRABAG Pozemní a inženýrské stavitelství s.r.o**

STAVBA:

Název:	**Realizace přístavby a rekonstrukce DS Dobřichovice**

Předmět změny:	SO02_Změna přístřešku na kola
Zpracováno na základě:	požadavku objednatele
Popis změny:	*Na základě požadavku objednatele*
	Zhotovitel ve smyslu čl. VI, odst. 2, písm. d) smlouvy o dílo (stanovení dopadu změny díla do termínu dokončení díla) sděluje objednateli, že změny díla obsažené v předloženém změnovém listu nemají objektivní dopad na termín dokončení díla. Zhotovitel avizuje objednateli pro případ, že změnový list nebude odsouhlasen zástupcem objednatele (ředitelem Domova pro seniory Dobřichovice) do 14 dnů od předložení tohoto návrhu změnového listu, že zhotovitel předloží objednateli další změnový list, jehož předmětem bude sjednání dopadu změny díla na termín dokončení díla dle skutečného data podepsání Změnového listu.
	Zhotovitel upozorňuje objednatele, že předmětem tohoto změnového listu jsou pouze práce v rozsahu rozpočtu tohoto změnového listu.
Důvod změny:	Na základě posouzení v místě stavby nelze realizovat dle PD. Je realizováno pouze zakrytí stříškou



Rozdělovník:

1	*Objednatel*
1	*Zhotovitel*

Přílohy:

3.3.1.9 OZNÁMENÍ ZMĚNY A ZMĚNOVÝ LIST

Pozemní a inženýrské stavitelství CZ	Formulář / stav k 15.3.2015

Změnový list

ČÍSLO:	**222**	**ZE DNE:**	**20.05.2025**
		REVIZE ZE DNE:	

OBJEDNATEL:

Název:	**Domov pro seniory Dobřichovice**
Zastoupený:	**Bc. Robertem Pitrákem, ředitelem**

ZHOTOVITEL:

Název:	**STRABAG Pozemní a inženýrské stavitelství s.r.o**

STAVBA:

Název:	**Realizace přístavby a rekonstrukce DS Dobřichovice**

1. Předmět změny:

		MJ	Množství	Jednotková cena	Cena celkem
SO02_Změna přístřešku na kola					*-5 811,73 Kč*
SOD 767122113R	Montáž stěn s výplní z drátěné sítě, nýtované	m2	-4,95	1 758,52 Kč	-8 695,88 Kč
SOD 15945250	stěna tahokov+rám.prof.nerez-pevná+posuvná část vč.kov.(viz specif.PD)	m2	-4,95	6 893,41 Kč	-34 087,91 Kč
R22201	Dodávka,výroba a montáž ocelového profilu 60/60 v nátěru RAL 9007 včetně kotvení a zatmelení	ks	4,00	7 245,00 Kč	28 980,00 Kč
SOD 762361313	Konstrukční a vyrovnávací vrstva pod klempířské prvky (atiky) z desek dřevoštěpkových tl 25 mm	m2	2,87	607,16 Kč	1 742,97 Kč
	*1,117*2,57*		*2,87069*		
SOD 764042419	Strukturovaná oddělovací rohož s integrovanou pojistnou hydroizolací jakékoliv rš	m2	3,36	247,53 Kč	831,18 Kč
	2,87+ 17% prořez				
	*2,87*1,17*		*3,3579*		
SOD 764121431R	Hliníková střešní krytina, drážkovaná z barevných pásů spojovaných na dvojitou stojatou drážku, legovaný hliník s hladkým povrchem	m2	3,36	1 578,61 Kč	5 300,81 Kč
	viz folie.				
SOD 998762102	Přesun hmot tonážní pro kce tesařské v objektech v přes 6 do 12 m	t	0,05	2 468,10 Kč	111,85 Kč
	Konstrukční a vyrovnávací vrstva pod klempířské prvky (atiky) z desek dřevoštěpkových tl 25 mm				
	*2,87*0,01579*		*0,0453173*		
SOD 998764102	Přesun hmot tonážní pro konstrukce klempířské v objektech v přes 6 do 12 m	t	0,002	2 692,47 Kč	5,25 Kč
	Strukturovaná oddělovací rohož s integrovanou pojistnou hydroizolací jakékoliv rš				
	*3,36*0,00058*		*0,0019488*		
CELKEM					**-5 811,73 Kč**

2. Cena změny:

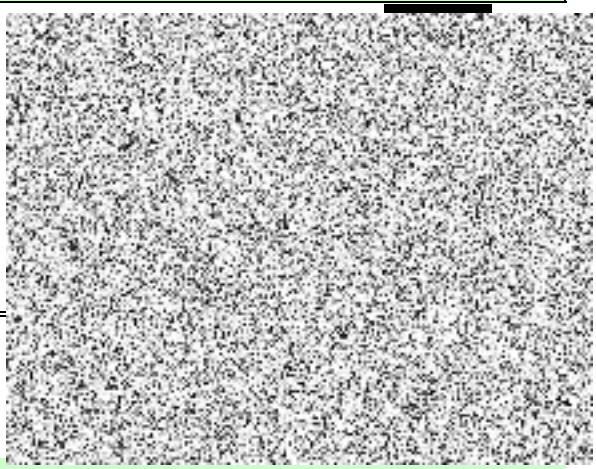
pozice		*cena (Kč)*
1	Cena bez DPH	- 5 811,73 Kč
2	Cena s DPH	- 6 509,14 Kč

Celkový termín dokončení díla dle SOD vč. dílčích termínů se mění takto:	Zhotovitel ve smyslu čl. VI, odst. 2, písm. d) smlouvy o dílo (stanovení dopadu změny díla do termínu dokončení díla) sděluje objednateli, že změny díla obsažené v předloženém změnovém listu nemají objektivní dopad na termín dokončení díla. Zhotovitel avizuje objednateli pro případ, že změnový list nebude odsouhlasen zástupcem objednatele (ředitelem Domova pro seniory Dobřichovice) do 14 dnů od předložení tohoto návrhu změnového listu, že zhotovitel předloží objednateli další změnový list, jehož předmětem bude sjednání dopadu změny díla na termín dokončení díla dle skutečného data podepsání Změnového listu.
Důvod změny:	Na základě posouzení v místě stavby nelze realizovat dle PD. Je realizováno pouze zakrytí stříškou

Za projektanta podpisem souhlasí s oznámením změny a se změnovým listem (podpis a datum)

Za technický dozor stavby podpisem souhlasí s oznámením změny a se změnovým listem (podpis a datum)

Za kordinátora stavby Objednatele podpisem souhlasí s oznámením změny a se změnovým listem (podpis a datum)



Za objednatele (podpis a

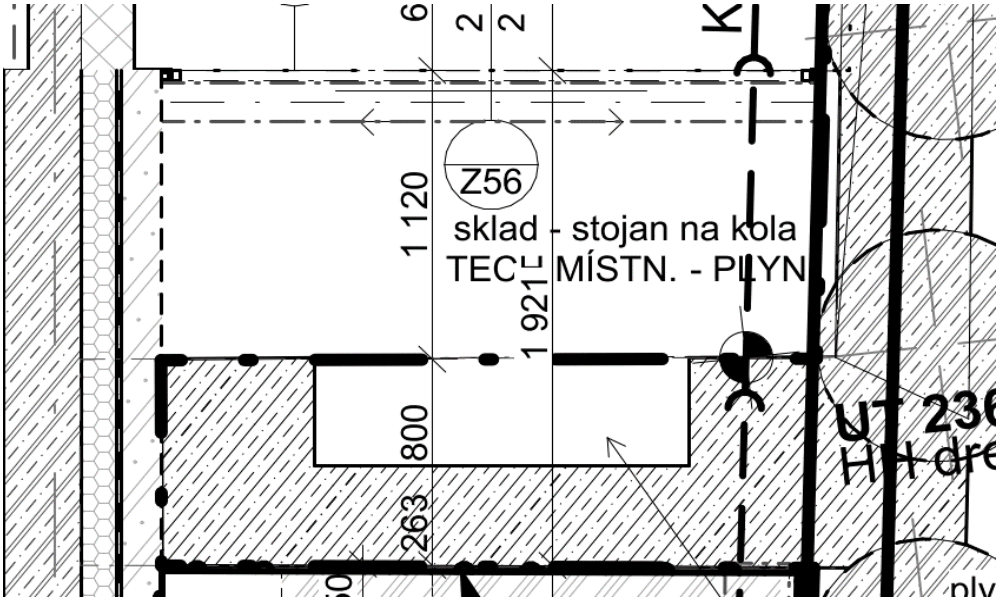


Rozdělovník:

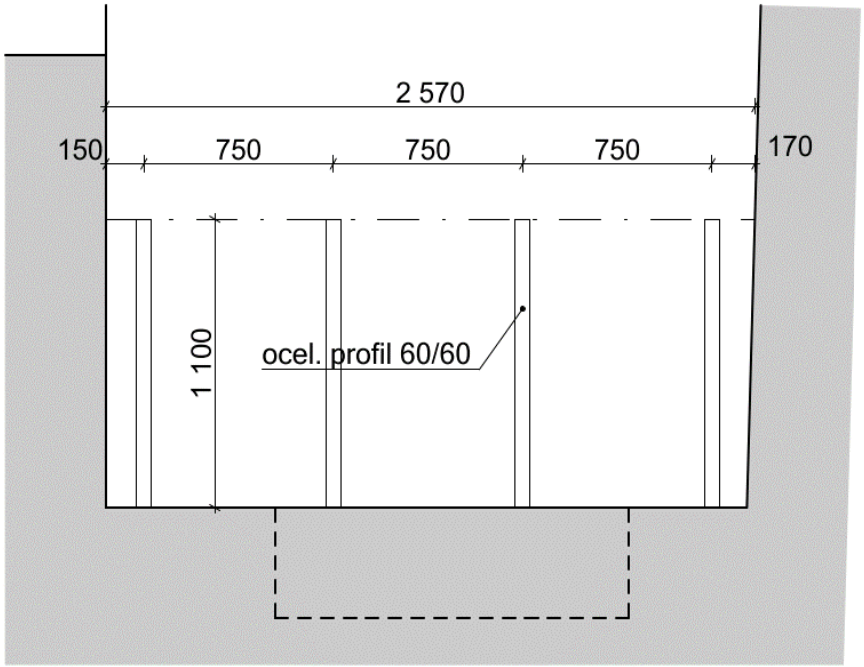
1
2

Přílohy:

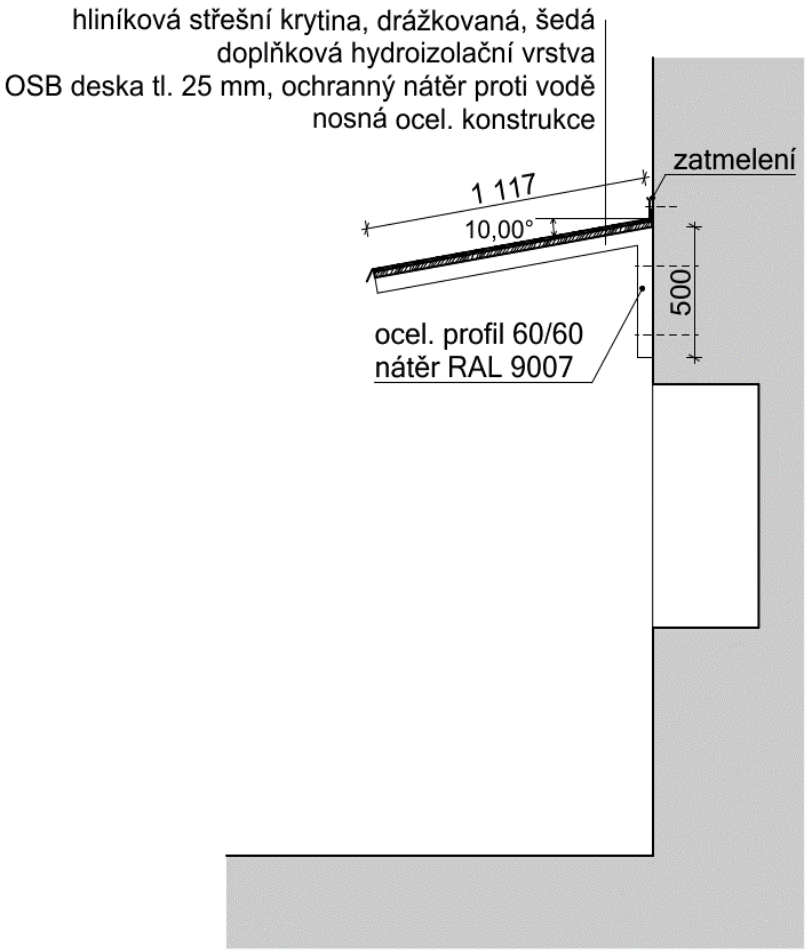
PŮVODNÍ ŘEŠENÍ



Půdorys 2. PP



Řez



NOVÉ ŘEŠENÍ

3.3.1.9 OZNÁMENÍ ZMĚNY A ZMĚNOVÝ LIST

Pozemní a inženýrské stavitelství CZ	Formulář / stav k 15.3.2015

Oznámení změny

ČÍSLO:	**223**	**ZE DNE:**	**16.05.2025**
		REVIZE ZE DNE:	

OBJEDNATEL:

Název:	**Domov pro seniory Dobřichovice**
Zastoupený:	**Bc.Robertem Pitrákem, ředitelem**

ZHOTOVITEL:

Název:	**STRABAG Pozemní a inženýrské stavitelství s.r.o**

STAVBA:

Název:	**Realizace přístavby a rekonstrukce DS Dobřichovice**

Předmět změny:	SO02 a SO 06_Úpravy zábradlí
Zpracováno na základě:	požadavku objednatele
Popis změny:	*Na základě požadavku objednatele dochází ke změně rozsahu zábradlí na terase a změně řešení zábradlí na rampě SO 02. Dále dochází k navýšení ceny Z1 a Z2 SO 06 z důvodu zvýšené pracnosti ve svahu a obloukovém provedení.*
	Zhotovitel ve smyslu čl. VI, odst. 2, písm. d) smlouvy o dílo (stanovení dopadu změny díla do termínu dokončení díla) sděluje objednateli, že změny díla obsažené v předloženém změnovém listu nemají objektivní dopad na termín dokončení díla. Zhotovitel avizuje objednateli pro případ, že změnový list nebude odsouhlasen zástupcem objednatele (ředitelem Domova pro seniory Dobřichovice) do 14 dnů od předložení tohoto návrhu změnového listu, že zhotovitel předloží objednateli další změnový list, jehož předmětem bude sjednání dopadu změny díla na termín dokončení díla dle skutečného data podepsání Změnového listu.
	Zhotovitel upozorňuje objednatele, že předmětem tohoto změnového listu jsou pouze práce v rozsahu rozpočtu tohoto změnového listu.
Důvod změny:	Úprava zábradlí dle aktuálních podmínek v místě instalace.

Rozdělovník:

1	*Objednatel*
1	*Zhotovitel*

Přílohy:

3.3.1.9 OZNÁMENÍ ZMĚNY A ZMĚNOVÝ LIST

Pozemní a inženýrské stavitelství CZ	Formulář / stav k 15.3.2015

Změnový list

ČÍSLO:	**223**	**ZE DNE:**	**16.05.2025**
		REVIZE ZE DNE:	

OBJEDNATEL:

Název:	**Domov pro seniory Dobřichovice**
Zastoupený:	**Bc. Robertem Pitrákem, ředitelem**

ZHOTOVITEL:

Název:	**STRABAG Pozemní a inženýrské stavitelství s.r.o**

STAVBA:

Název:	**Realizace přístavby a rekonstrukce DS Dobřichovice**

1. Předmět změny:

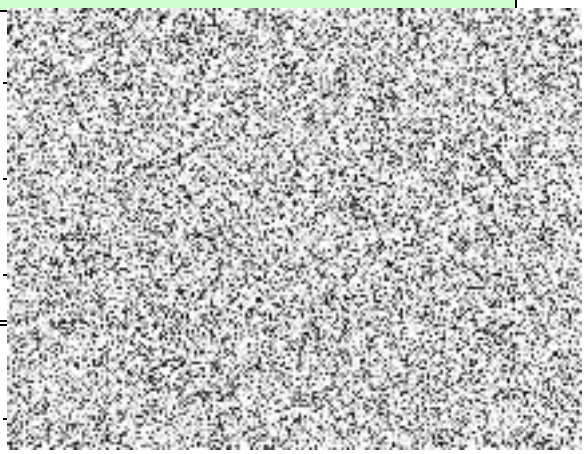
		MJ	Množství	Jednotková cena	Cena celkem
SO06 příplatek za obloukové provedení pracnost ve svahu					*371 590,93 Kč*
SOD 7671611R	Příplatek za obloukové provedení	m	23,00	8 440,91 Kč	194 140,93 Kč
	SO 06				
	výměra oblouků		*23*		
R22302	Příplatek za vyšší pracnost zábradlí ve svhau - SO 06	m	91,00	1 950,00 Kč	177 450,00 Kč
	Výměra viz zábradlí SO 06				
SO02 Změna zábradlí na rampě					*-291 687,36 Kč*
SOD 766412234R	Montáž obložení zábradlí svislými dřev.profily	m2	-59,99	484,77 Kč	-29 081,35 Kč
	SO02 Rampa				
	Odpočet původního řešení		-104,99		
	Nové řešení		45		
SOD 61191162R	sibiřský modřín profil A 24x145mm jakost A/B(viz specif.PD)	m2	-62,98	2 423,86 Kč	-152 654,70 Kč
	Odpočet původního řešení		-110,23		
	Nové řešení		47,25		
SOD 767161111	Montáž zábradlí rovného z ocel.tenkost.prof.do betonu hm do 20 kg	m	-3,12	844,09 Kč	-2 633,56 Kč
	Odpočet původního řešení		-44,82		
	Nové řešení		41,7		
SOD 55342030R	zábradlí ocel.prof.vč.kotev.prvků(viz specif.PD)	m	-3,12	7 385,80 Kč	-23 043,70 Kč
	Odpočet původního řešení		-44,82		
	Nové řešení		41,7		
SOD 7671611R	Příplatek za obloukové provedení	m	-9,98	8 440,91 Kč	-84 274,05 Kč
	Odpočet původního řešení		-9,98		
SO02 doplnění zábradlí na terase ve 2.NP					*48 183,50 Kč*
SOD 767161112R	Montáž zábradlí rovného z tenkost.AL profilů kotv.do betonu hm do 20 kg	m	5,00	844,09 Kč	4 220,45 Kč
	Nově 5m navíc		5		
SOD 55342031R	zábradlí z AL profilů rovné vč.kotev.prvků(viz specif.PD)	m	5,00	8 792,61 Kč	43 963,05 Kč
	viz montáž				
CELKEM					**128 087,07 Kč**

2. Cena změny:

pozice		*cena (Kč)*
1	Cena bez DPH	128 087,07 Kč
2	Cena s DPH	143 457,52 Kč

Celkový termín dokončení díla dle SOD vč. dílčích termínů se mění takto:	Zhotovitel ve smyslu čl. VI, odst. 2, písm. d) smlouvy o dílo (stanovení dopadu změny díla do termínu dokončení díla) sděluje objednateli, že změny díla obsažené v předloženém změnovém listu nemají objektivní dopad na termín dokončení díla. Zhotovitel avizuje objednateli pro případ, že změnový list nebude odsouhlasen zástupcem objednatele (ředitelem Domova pro seniory Dobřichovice) do 14 dnů od předložení tohoto návrhu změnového listu, že zhotovitel předloží objednateli další změnový list, jehož předmětem bude sjednání dopadu změny díla na termín dokončení díla dle skutečného data podepsání Změnového listu.
Důvod změny:	Úprava zábradlí dle aktuálních podmínek v místě instalace.

Za projektanta podpisem souhlasí s oznámením změny a se změnovým listem (podpis a datum)



Za technický dozor stavby podpisem souhlasí s oznámením změny a se změnovým listem (podpis a datum)

Za kordinátora stavby Objednatele podpisem souhlasí s oznámením změny a se změnovým listem (podpis a datum)

Za objednatele (podpis a datu

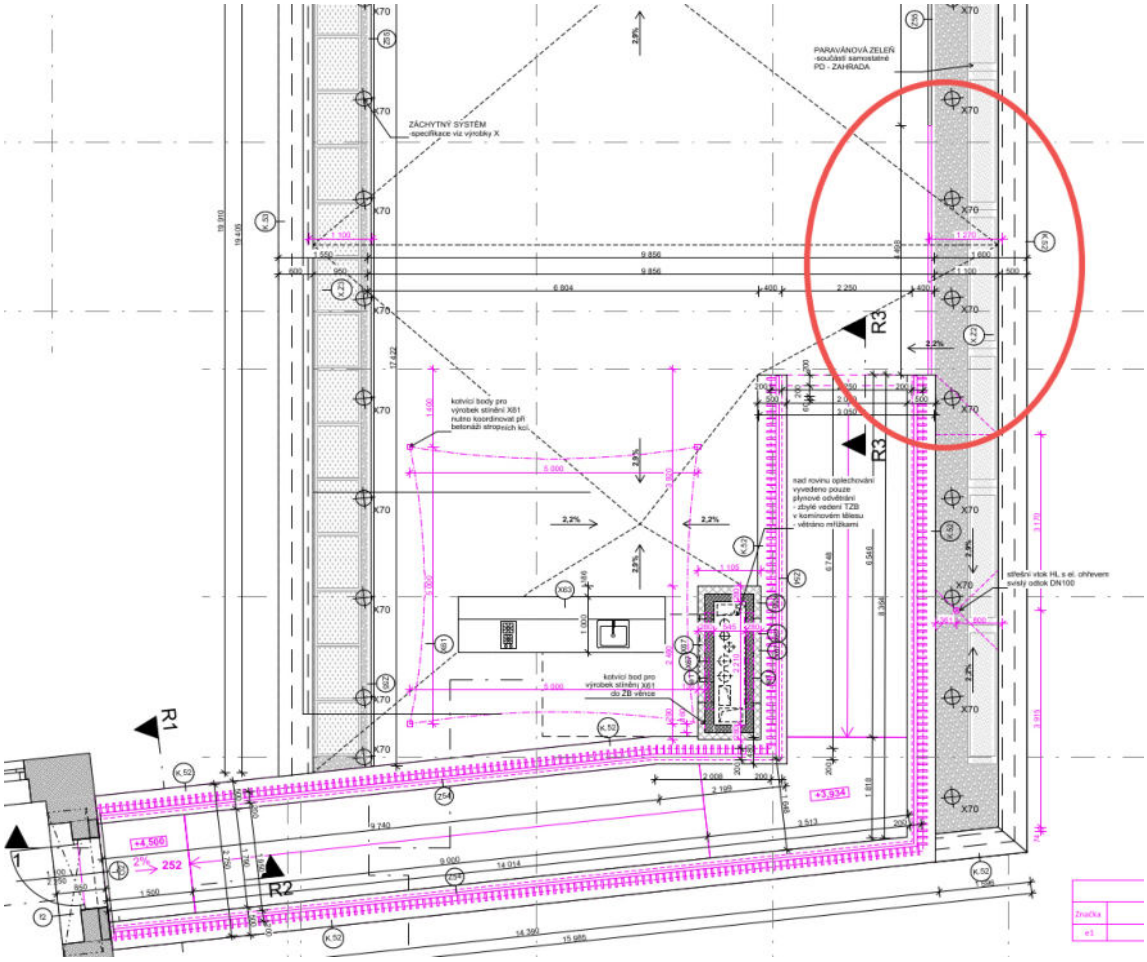


Bc.

Rozdělovník:

1
2

Přílohy:


PARAVÁNOVÁ ZELEŇ
- součástí samostatné
PD - ZAHRADA
ZÁCHYTNÝ SYSTÉM
specifikace viz výrobky X
kotvicí body pro
výrobek stínění X61
nutno koordinovat při
betonáži atypických ků
nad rovinu oplechování
vyvedeno pouze
plynové odvětrání
- zbylé vedení TZB
v kominovém tělesu
- větrání mřížkami
střešní vtok HL s el. ohřevem
svislý odtok DN100
kotvicí bod pro
výrobek stínění X61
do ZB věnce
R1
R2
R3
+4.506
+3.934
2%
252

3.3.1.9 OZNÁMENÍ ZMĚNY A ZMĚNOVÝ LIST

Pozemní a inženýrské stavitelství CZ	Formulář / stav k 15.3.2015

Oznámení změny

ČÍSLO:	**224**	**ZE DNE:**	**31.07.2025**
		REVIZE ZE DNE:	**25.08.2025**

OBJEDNATEL:

Název:	**Domov pro seniory Dobřichovice**
Zastoupený:	**Bc.Robertem Pitrákem, ředitelem**

ZHOTOVITEL:

Název:	**STRABAG Pozemní a inženýrské stavitelství s.r.o**

STAVBA:

Název:	**Realizace přístavby a rekonstrukce DS Dobřichovice**

Předmět změny:	SO 01 Změna přístřešku pro dieselagregát
Zpracováno na základě:	požadavku objednatele
Popis změny:	*Na základě požadavku objednatele dochází ke změně přístřešku pro dieselagregát*
	Zhotovitel ve smyslu čl. VI, odst. 2, písm. d) smlouvy o dílo (stanovení dopadu změny díla do termínu dokončení díla) sděluje objednateli, že změny díla obsažené v předloženém změnovém listu nemají objektivní dopad na termín dokončení díla. Zhotovitel avizuje objednateli pro případ, že změnový list nebude odsouhlasen zástupcem objednatele (ředitelem Domova pro seniory Dobřichovice) do 14 dnů od předložení tohoto návrhu změnového listu, že zhotovitel předloží objednateli další změnový list, jehož předmětem bude sjednání dopadu změny díla na termín dokončení díla dle skutečného data podepsání Změnového listu.
	Zhotovitel upozorňuje objednatele, že předmětem tohoto změnového listu jsou pouze práce v rozsahu rozpočtu tohoto změnového listu.
Důvod změny:	Prostorové požadavky nového dieselagregátu. Po odkrytí konstrukcí stávajícího přístřešku bylo zjištěno, že jeho rozměry jsou nedostatečné.

[redacted]

Za zhotovitele (podpis a datum vydání)

Za objednatele (podpis a datum převzetí)

Rozdělovník:

1	*Objednatel*
1	*Zhotovitel*

Přílohy:

3.3.1.9 OZNÁMENÍ ZMĚNY A ZMĚNOVÝ LIST

Pozemní a inženýrské stavitelství CZ | Formulář / stav k 15.3.2015

Změnový list

ČÍSLO:	224	ZE DNE:	31.07.2025
		REVIZE ZE DNE:	25.08.2025

OBJEDNATEL:

Název:	**Domov pro seniory Dobřichovice**
Zastoupený:	**Bc. Robertem Pitrákem, ředitelem**

ZHOTOVITEL:

Název:	**STRABAG Pozemní a inženýrské stavitelství s.r.o**

STAVBA:

Název:	**Realizace přístavby a rekonstrukce DS Dobřichovice**

1. Předmět změny:

		MJ	Množství	Jednotková cena	Cena celkem
Bourání					*83 518,13 Kč*
URS II/2025 961055111	Bourání základů ze ŽB	m3	2,24	7 480,00 Kč	16 740,24 Kč
	1.PP m1.22 a 1.23				
	Základy				
	*4,45*0,35*0,6*		*0,9345*		
	*1,35*0,1*0,6*		*0,081*		
	Deska				
	*8,15*0,15*		*1,2225*		
SOD 962032231	Bourání zdiva z cihel pálených nebo vápenopískových na MV nebo MVC přes 1 m3	m3	0,22	504,51 Kč	109,84 Kč
	1.NP m1.22 a 1.23				
	*4,345*2,3*0,35*		*3,497725*		
	*(-2*0,8*2,05)*		*-3,28*		
SOD 962031132	Bourání příček z cihel pálených na MVC tl do 100 mm	m2	3,11	149,45 Kč	464,04 Kč
	1.NP m1.22 a 1.23				
	*1,35*2,3*		*3,105*		
SOD 978013191	Otlučení (osekání) vnitřní vápenné nebo vápenocementové omítky stěn v rozsahu přes 50 do 100 %	m2	-28,48	74,73 Kč	-2 128,46 Kč
	m.22,23 v.2,1				
	(7,83+7,65)*2,1-(0,8*2,05*2+0,35*0,95+0,78*0,53)		28,482		
SOD 764001821	Demontáž krytiny ze svitků nebo tabulí do suti	m2	8,60	64,09 Kč	551,17 Kč
SOD 762822830	Demontáž stropních trámů z hraněného řeziva průřezové pl přes 288 do 450 cm2	m	21,25	93,41 Kč	1 984,96 Kč
SOD 762811811	Demontáž záklopů stropů z hrubých prken tl do 32 mm	m2	8,60	121,46 Kč	1 044,56 Kč
SOD 762841812	Demontáž podbíjení obkladů stropů a střech sklonu do 60° z hrubých prken s omítkou	m2	8,60	175,18 Kč	1 506,55 Kč
URS II/2025 966080115	Bourání kontaktního zateplení z desek z minerální vlny tl přes 120 do 180 mm	m2	13,92	107,00 Kč	1 488,91 Kč
	1.NP m1.22 a 1.23				
	*4,35*2,3*		*10,005*		
	*1,7*2,3*		*3,91*		
SOD 997013120	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v přes 30 do 36 m s použitím mechanizace	t	5,76	136,99 Kč	788,95 Kč
	Bourání základů ze ŽB				
	*2,24*2,4*		*5,376*		
	Bourání zdiva z cihel pálených nebo vápenopískových na MV nebo MVC přes 1 m3				
	*0,22*1,8*		*0,396*		
	vápenocementové omítky stěn v rozsahu přes 50 do 100 %				
	-1,31008		*-1,31008*		
	Demontáž krytiny ze svitků nebo tabulí do suti				
	*8,6*0,00594*		*0,051084*		
	Demontáž stropních trámů z hraněného řeziva průřezové pl přes 288 do 450 cm2				

	*21,25*0,025*		*0,53125*		
	Demontáž základů stropů z hrubých prken tl do 32 mm				
	*8,6*0,014*		*0,1204*		
	Demontáž podbíjení obkladů stropů a střech sklonu do 60° z hrubých prken s omítkou				
	*8,6*0,04*		*0,344*		
	Bourání kontaktního zateplení z desek z minerální vlny tl přes 120 do 180 mm				
	*13,92*0,018*		*0,25056*		
SOD 997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	5,76	242,86 Kč	1 398,68 Kč
SOD 997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	138,22	403,53 Kč	55 776,38 Kč
	*24 Km, 5,76*24*		*138,24*		
SOD 997013602	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu železobetonového kód odpadu 17 01 01	t	5,38	523,09 Kč	2 812,13 Kč
	Bourání základů ze ŽB				
	*2,24*2,4*		*5,376*		
SOD 997013603	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu cihelného kód odpadu 17 01 02	t	0,40	429,68 Kč	170,15 Kč
	MV nebo MVC přes 1 m3				
	*0,22*1,8*		*0,396*		
SOD 997013631	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu směsného kód odpadu 17 09 04	t	-1,26	579,14 Kč	-729,13 Kč
	vápenocementové omítky stěn v rozsahu přes 50 do 100				
	-1,31008		*-1,31008*		
	Demontáž krytiny ze svitků nebo tabulí do suti				
	*8,6*0,00594*		*0,051084*		
SOD 997013811	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu dřevěného kód odpadu 17 02 01	t	1,00	840,68 Kč	837,02 Kč
	pl přes 288 do 450 cm2				
	*21,25*0,025*		*0,53125*		
	Demontáž základů stropů z hrubých prken tl do 32 mm				
	*8,6*0,014*		*0,1204*		
	z hrubých prken s omítkou				
	*8,6*0,04*		*0,344*		
SOD 997013814	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu izolací kód odpadu 17 06 04	t	0,25	2 802,27 Kč	702,14 Kč
	přes 120 do 180 mm				
	*13,92*0,018*		*0,25056*		
Nové kce					*247 591,84 Kč*
URS II/2025 132212131	Hloubení nezapažených rýh šířky do 800 mm v soudržných horninách třídy těžitelnosti I skupiny 3 ručně	m3	3,38	1 530,00 Kč	5 168,34 Kč
	Základy				
	*0,85*0,45*0,8*		*0,306*		
	*(0,45+3,4+0,6)*0,6*0,8*		*2,136*		
	*1,95*0,6*0,8*		*0,936*		
URS II/2025 122251101	Odkopávky a prokopávky nezapažené v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 objem do 20 m3 strojně	m3	2,50	264,00 Kč	660,66 Kč
	Deska + podsyp				
	7,15(0,15+0,2)*		*2,5025*		
SOD 167151101	Nakládání výkopku z hornin třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 do 100 m3	m3	5,88	264,35 Kč	1 554,51 Kč
	viz odkopávky a hloubení rýh				
SOD 162751117	Vodorovné přemístění přes 9 000 do 10000 m výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3	m3	7,64	267,62 Kč	2 045,86 Kč
	viz nakládání; +koef.zkypř.1,3				
SOD 171251201	Uložení sypaniny na skládky nebo meziskládky	m3	7,64	15,41 Kč	117,80 Kč
	viz odvoz				
SOD 171201221	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) zeminy a kamení kód odpadu 17 05 04	t	10,70	172,81 Kč	1 849,50 Kč
	1,4t/m3				
	*7,64*1,4*		*10,696*		
SOD 273313611	Základové desky z betonu tř. C 16/20	m3	1,03	4 392,64 Kč	4 533,20 Kč
	Podkladní beton pod tvárnice ztraceného bednění				
	*8,6*0,6*0,2*		*1,032*		
URS II/2025 279113136	Základová zeď tl přes 400 do 500 mm z tvárnic ztraceného bednění včetně výplně z betonu tř. C 16/20	m2	5,16	3 270,00 Kč	16 873,20 Kč
	*8,6*0,6*		*5,16*		
SOD 279361821	Výztuž základových zdí nosných betonářskou ocelí 10 505	t	0,21	34 527,27 Kč	7 250,73 Kč
SOD 271532212	Podsyp pod základové konstrukce se zhutněním z hrubého kameniva frakce 16 až 32 mm	m3	1,80	1 508,56 Kč	2 715,41 Kč
	*12,0*0,15*		*1,8*		
SOD 273313611	Základové desky z betonu tř. C 16/20	m3	2,40	4 392,64 Kč	10 542,34 Kč
	*12,0*0,2*		*2,4*		

SOD 273351121	Zřízení bednění základových desek	m2	2,87	556,27 Kč	1 596,49 Kč
	*14,35*0,2*		*2,87*		
SOD 273351122	Odstranění bednění základových desek	m2	2,87	234,98 Kč	674,39 Kč
	viz zřízení				
SOD 273362021	Výztuž základových desek svařovanými sítěmi Kari	t	0,05	34 527,27 Kč	1 595,16 Kč
	viz pl./3,5kg/m2+10%				
	(12*0,0035)*1,1		0,0462		
SOD 711141559	Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy přitavením vodorovné NAIP	m2	12,00	135,44 Kč	1 625,28 Kč
	Viz plocha desky				
	12		12		
SOD 711112001	Provedení izolace proti zemní vlhkosti svislé za studena nátěrem penetračním	m2	4,31	42,03 Kč	180,94 Kč
	14,35*0,3		4,305		
	Vytažení 0,3 m, stávající objekt a nové zdivo				
SOD 62853004	pás asfaltový natavitelný modifikovaný SBS tl 4,0mm s vložkou ze skleněné tkaniny a spalitelnou PE fólií nebo jemnozrnným minerálním posypem na horním povrchu	m2	19,08	154,13 Kč	2 940,31 Kč
	viz provedení; +17%				
	(12+4,31*1,17)		14,04		
ÚRS II/2025 632451455	Potěr pískocementový tl přes 40 do 50 mm tř. C 20 běžný	m2	10,61	416,00 Kč	4 413,76 Kč
	m. 120				
	10,61		10,61		
ÚRS II/2025 631319211	Příplatek za přidání PP mikrovláken pro objemové vyztužení 0,9 kg/m3	m3	0,11	317,00 Kč	33,63 Kč
	*10,61*0,01*		*0,1061*		
SOD 777121105	Vyrovnání podkladu podlah stěrkou plněnou pískem pl přes 1,0 m2 tl do 3 mm	m2	-6,52	242,86 Kč	-1 583,45 Kč
	původní vyrovnání stěrkou				
	1NP; m.120 viz pl.PD				
	6,52		-6,52		
SOD 777131109	Penetrační epoxidový nátěr podlahy na podklad znečištěný olejem	m2	4,80	149,45 Kč	717,51 Kč
	Původní VV				
	1NP; m.120 viz podklad				
	6,52		-6,520		
	dtto sokl v.0,15(-)dv.				
	(11,64-0,88)*0,15		-1,614		
	Nové zadání				
	1NP; m.120 viz podklad				
	10,61		10,61		
	dtto sokl v.0,15				
	*15,5*0,15*		*2,325*		
SOD 777511123	Krycí epoxidová stěrka tloušťky přes 1 do 2 mm průmyslové lité podlahy	m2	4,80	2 615,45 Kč	12 556,78 Kč
	1NP,m.120 viz penetrace				
ÚRS II/2025 311311972	Nosná zeď z betonu prostého tř. C 16/20 do ztraceného bednění z desek	m3	0,66	4 570,00 Kč	2 993,35 Kč
	1NP,m.120				
	*4,45*0,5*0,2*		*0,445*		
	*2,35*0,5*0,2*		*0,235*		
	*1,1*0,5*0,2*		*0,11*		
	*0,35*0,5*0,2*		*0,035*		
	*otvory (0,5*1,7*0,2)*		*-0,17*		
SOD 311235121.7	Zdivo z cihelných tvárnic tl. 200 mm	m2	8,42	1 295,00 Kč	10 898,07 Kč
	1NP,m.120				
	*4,45*1,25*		*5,5625*		
	*2,35*1,7*		*3,995*		
	*1,1*1,7*		*1,87*		
	*0,35*1,7*		*0,595*		
	*otvory (1,2*1,97)+(0,6*1,2)+(0,6*1,2)*		*-3,607*		
SOD 342241161.6	Příčka z cihelných tvárnic tl. 100 mm	m2	4,84	882,66 Kč	4 274,19 Kč
	1NP,m.120				
	*2,5*2,2*		*5,5*		
	*otvory 0,8*0,82*		*-0,6576*		
ÚRS II/2025 317168011	Překlad keramický plochý š 115 mm dl 1000 mm	ks	1,00	329,00 Kč	329,00 Kč
	1ks		*1*		
ÚRS II/2025 417321313	Ztužující pásy a věnce ze ŽB tř. C 16/20	m3	0,15	4 620,00 Kč	698,54 Kč
	*(4,45+1,1+0,35+0,4)*0,2*0,12*		*0,1512*		
ÚRS II/2025 417351115	Zřízení bednění ztužujících věnců	m2	0,76	784,00 Kč	592,70 Kč
	*(4,45+1,1+0,35+0,4)*0,12*		*0,756*		
ÚRS II/2025 417351116	Odstranění bednění ztužujících věnců	m2	0,76	154,00 Kč	116,42 Kč
	viz zřízení				
ÚRS II/2025 417361821	Výztuž ztužujících pásů a věnců betonářskou ocelí 10 505	t	0,02	56 700,00 Kč	893,03 Kč
	100 kg/m3 + 5 %				
	*0,15*0,1*1,05*		*0,01575*		
SOD 612131111	Polymercementový spojovací můstek vnitřních stěn nanášený ručně	m2	5,51	68,67 Kč	378,23 Kč
	Původní VV				
	m.120 v.2,12				
	(11,93*2,12)-(0,8*2,05)		-23,652		
	Nové zadání				

	m.120 v.2,2				
	Zdivo z cihelných tvárnic tl. 200 mm				
	11,56		11,56		
	Příčka z cihelných tvárnic tl. 100 mm				
	4,84		4,84		
	Část stávajícího objektu				
	5,8*2,2		12,76		
URS II/2025 612142001	Pletivo sklovláknité vnitřních stěn vtlačené do tmelu	m2	5,51	300,00 Kč	1 652,40 Kč
	viz penetrace				
URS II/2025 612131121	Penetrační disperzní nátěr vnitřních stěn nanášený ručně	m2	5,51	77,00 Kč	424,12 Kč
	viz penetrace				
SOD 612321141	Vápenocementová omítka štuková dvouvrstvá vnitřních stěn nanášená ručně	m2	5,51	336,27 Kč	1 852,18 Kč
	viz penetrace				
SOD 763131471	SDK podhled deska 1xDFH2 12,5 bez izolace dvouvrstvá spodní kce profil CD+UD REI do 90	m2	11,94	840,97 Kč	10 036,98 Kč
	Plocha m 120 + zaizolování pozenice				
	10,6 +(0,3*4,45)		11,935		
SOD 763131714	SDK podhled základní penetrační nátěr	m2	11,94	39,84 Kč	475,49 Kč
	viz podhled				
SOD 784111011	Obroušení podkladu omítnutého v místnostech v do 3,80 m	m2	5,51	9,84 Kč	54,20 Kč
	Viz omítka				
SOD 784181101	Základní akrylátová jednonásobná bezbarvá penetrace podkladu v místnostech v do 3,80 m	m2	5,51	14,76 Kč	81,30 Kč
	viz obroušení				
SOD 784211111	Dvojnásobné bílé malby ze směsí za mokra velmi dobře oděruvzdorných v místnostech v do 3,80 m	m2	17,44	34,44 Kč	600,74 Kč
	omítky + podhled				
SOD 622142001R	Potažení vnějších stěn sklovláknitým pletivem vtlačeným do tenkovrstvé hmoty(tmelová stěrka-sítě ve specif.)	m2	0,84	393,64 Kč	329,08 Kč
	věnec + 15 cm pod věnec + šalovky + 15 cm nad šalovky				
	*4,45*0,27*		*1,2015*		
	*4,45*0,65*		*2,8925*		
	*1,1*0,27*		*0,297*		
	*1,1*0,65*		*0,715*		
	*0,35*0,27*		*0,0945*		
	*0,35*0,65*		*0,2275*		
	*otvory (1,6*1,97)+(0,6*1,2)+(0,6*1,2)*		*-4,592*		
SOD 63127262R	tkanina sklovláknitá s protialkalickou úpravou 165g/m2(viz specif.PD)	m2	0,96	63,97 Kč	61,50 Kč
	viz potažení + 15%				
SOD 622131111	Polymercementový spojovací můstek vnějších stěn nanášený ručně	m2	11,56	309,60 Kč	3 577,58 Kč
	*4,45*1,75*		*7,7875*		
	*2,35*2,2*		*5,17*		
	*1,1*2,2*		*2,42*		
	*0,35*2,2*		*0,77*		
	*otvory (1,6*1,97)+(0,6*1,2)+(0,6*1,2)*		*-4,592*		
SOD 622321121	Vápenocementová omítka hladká jednovrstvá vnějších stěn nanášená ručně	m2	11,56	551,09 Kč	6 368,12 Kč
SOD 622151011	Penetrační silikátový nátěr vnějších pastovitých tenkovrstvých omítek stěn	m2	11,56	85,62 Kč	989,38 Kč
SOD 622531012	Tenkovrstvá silikonová zrnitá omítka zrnitost 1,5 mm vnějších stěn	m2	11,56	369,03 Kč	4 264,33 Kč
R22404	D+M Zaizolování pozednice	m	4,45	1 125,00 Kč	5 006,25 Kč
ÚRS II/2025 762332122	Montáž vázaných kcí krovů pravidelných pomocí ocelových spojek z hraněného řeziva pl přes 120 do 224 cm2	m	21,25	250,00 Kč	5 312,50 Kč
	6*2,8		16,8		
	4,45		4,45		
ÚRS II/2025 60512130	hranol stavební řezivo průřezu do 224cm2 do dl 6m	m3	0,37	9 220,00 Kč	3 406,42 Kč
	(6*2,8)*0,12*0,14		0,28224		
	4,45*0,14*0,14		0,08722		
ÚRS II/2025 762085103	Montáž kotevních želez, příložek, patek nebo táhel	kus	6,00	222,00 Kč	1 332,00 Kč
	6ks				
ÚRS II/2025 54825312	kování tesařské trámová botka-třmen typ1 120x140x2,0mm	kus	6,00	113,00 Kč	678,00 Kč
	6 ks				
SOD 783218111.8	Nátěr tesařských konstrukcí trojnásobný	m2	11,23	688,86 Kč	7 734,52 Kč
	(6*2,8)*0,12		2,016		
	(6*2,8)*0,12		2,016		
	(6*2,8)*0,14		2,352		
	(6*2,8)*0,14		2,352		
	4,45*0,14		0,623		
	4,45*0,14		0,623		
	4,45*0,14		0,623		
	4,45*0,14		0,623		

ÚRS II/2025 762341275	Montáž bednění střech rovných a šikmých sklonu do 60° z desek dřevotřískových na pero a drážku	m2	12,50	172,00 Kč	2 150,00 Kč
	12,5		12,50		
ÚRS II/2025 60722256	deska dřevotřísková surová 2070x2800mm tl 25mm	m2	13,75	422,00 Kč	5 802,50 Kč
	viz montáž + 10%		13,20		
SOD 713191133	Montáž izolace tepelné podlah, stropů vrchem nebo střech překrytí fólií s přelepeným spojem	m2	12,50	43,16 Kč	539,50 Kč
	viz plocha bednění				
SOD 63150819	fólie kontaktní difuzně propustná pro doplňkovou hydroizolační vrstvu, jednovrstvá mikrovláknitá s funkční vrstvou tl 220µm	m2	14,63	126,10 Kč	1 844,21 Kč
	viz mtž; +17%				
	12*1,17		14,04		
SOD 764121431.7	Krytina (barevný legovaný hliník, tl. 0,7 mm, povrchová úprava Coil-Coating)	m2	6,35	1 401,14 Kč	8 897,24 Kč
	Původní VV				
	přístřešek pro dieselagregát				
	7,4		-7,400		
	Nové zadání				
	12,5 + 10 %				
	12,5*1,1		13,75		
URS II/2025 764101193	Příplatek k montáži krytiny za těsnění drážek sklonu do 10°	m2	13,75	27,50 Kč	378,13 Kč
URS II/2025 764501103	Montáž žlabu podokapního půlkulatého	m	4,45	210,00 Kč	934,50 Kč
	4,45		4,45		
URS II/2025 PFA.572012	žlab podokapní půlkulatý PREFA 250 mm, l=6m	m	4,45	238,90 Kč	1 063,11 Kč
	viz montáž				
URS II/2025 764508131	Montáž kruhového svodu	m	2,20	185,00 Kč	407,00 Kč
	2,2		2,200		
URS II/2025 PFA.574009	svod kruhový PREFA 80 mm, l=3m	m	2,20	329,90 Kč	725,78 Kč
	viz montáž				
R22401	Oplechování k rámu okna	m	4,45	1 498,00 Kč	6 666,10 Kč
R22402	D+M VZT protidešťová větrací mřížka	ks	2,00	12 853,00 Kč	25 706,00 Kč
	0,6*1,2 2ks				
SOD 941211812	Demontáž lešení řadového rámového lehkého zatížení do 200 kg/m2 š přes 0,6 do 0,9 m v přes 10 do 25 m	m2	92,40	28,77 Kč	2 658,35 Kč
	viz pl.fas.nátěru vč.otv. +10%na rozšíření				
	(4,45+2,55)*12				
	84*1,1		92,4		
SOD 941211112	Montáž lešení řadového rámového lehkého zatížení do 200 kg/m2 š přes 0,6 do 0,9 m v přes 10 do 25 m	m2	92,40	36,99 Kč	3 417,88 Kč
	viz demontáž				
ÚRS II/2025 944121122	Montáž ochranného zábradlí dílcového vnitřního na lešeňových konstrukcích dvoutyčového	m	21,00	25,50 Kč	535,50 Kč
	(4,45+2,55)*3		21		
ÚRS II/2025 944121822	Demontáž ochranného zábradlí dílcového vnitřního na lešeňových konstrukcích dvoutyčového	m	21,00	15,40 Kč	323,40 Kč
R22403	Příplatek za změnu dveří O3	kus	1,00	32 069,67 Kč	32 069,67 Kč
	viz tab.oken a dveří				
	O3				
Přesun hmot					*14 405,28 Kč*
SOD 998011002	Přesun hmot pro budovy zděné v přes 6 do 12 m	t	21,52	537,47 Kč	11 565,84 Kč
	Základové pásy z betonu tř. C 20/25				
	2,53*2,50187		6,3297311		
	Zřízení bednění základových pasů rovného				
	8,7*0,00269		0,023403		
	Výztuž základových pasů betonářskou ocelí 10 505 (R)				
	0,21		0,21		
	Podsyp pod základové konstrukce se zhutněním z hrubého kameniva frakce 16 až 32 mm				
	1,8*2,16		3,888		
	Základové desky z betonu tř. C 16/20				
	2,4*2,3		5,52		
	Zřízení bednění základových desek				
	0,00294*2,87		0,0084378		
	Výztuž základových desek svařovanými sítěmi Kari				
	0,05		0,05		
	Potěr pískocementový tl přes 40 do 50 mm tř. C 20 běžný				
	0,1117*10,61		1,185137		
	Příplatek za přidání PP mikrovláken pro objemové vyztužení 0,9 kg/m3				
	0,00091*0,11		0,0001001		
	Vyrovnání podkladu podlah stěrkou plněnou pískem pl přes 1,0 m2 tl do 3 mm				
	-0,035208		-0,035208		
	Penetrační epoxidový nátěr podlahy na podklad znečištěný olejem				

	4,8*0,00071		0,003408		
	Krycí epoxidová stěrka tloušťky přes 1 do 2 mm průmyslové lité podlahy				
	0,0034*4,8		0,01632		
	Nosná zeď z betonu prostého tř. C 16/20 do ztraceného bednění z desek				
	0,66*2,3		1,518		
	Zdivo z cihelných tvárnic tl. 200 mm				
	0,17120*8,42		1,441504		
	Příčka z cihelných tvárnic tl. 100 mm				
	0,1094*4,84		0,529496		
	Ztužující pásy a věnce ze ŽB tř. C 16/20				
	0,15*2,3		0,345		
	Zřízení bednění ztužujících věnců				
	0,76*0,0117		0,008892		
	Výztuž ztužujících pásů a věnců betonářskou ocelí 10 505				
	0,02		0,02		
	Polymercementový spojovací můstek vnitřních stěn nanášený ručně				
	0,0014*5,51		0,007714		
	Pletivo sklovláknité vnitřních stěn vtlačené do tmelu				
	5,51*0,00438		0,0241338		
	Penetrační disperzní nátěr vnitřních stěn nanášený ručně				
	5,51*0,00026		0,0014326		
	Vápenocementová omítka štuková dvouvrstvá vnitřních stěn nanášená ručně				
	5,51*0,01838		0,1012738		
	Potažení vnějších stěn sklovláknitým pletivem vtlačeným do tenkovrstvé hmoty(tmelová stěrka-sítě ve specif.)				
	0,00438*0,84		0,0036792		
	tkanina sklovláknitá s protialkalickou úpravou 165g/m2(viz specif.PD)				
	0,96*0,00011		0,0001056		
	Polymercementový spojovací můstek vnějších stěn nanášený ručně				
	11,56*0,0014		0,016184		
	Vápenocementová omítka hladká jednovrstvá vnějších stěn nanášená ručně				
	0,0231*11,56		0,267036		
	Penetrační silikátový nátěr vnějších pastovitých tenkovrstvých omítek stěn				
	11,56*0,0002		0,002312		
	Tenkovrstvá silikonová zrnitá omítka zrnitost 1,5 mm vnějších stěn				
	11,56*0,00285		0,032946		
SOD 998711101	Přesun hmot tonážní pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům v objektech v do 6 m	t	1,04	1 381,66 Kč	1 430,18 Kč
	Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy přitavením vodorovné NAIP				
	12*0,0004		0,0048		
	pás asfaltový natavitelný modifikovaný SBS tl 4,0mm s vložkou ze skleněné tkaniny a spalitelnou PE fólií nebo jemnozrnným minerálním posypem na horním povrchu				
	0,054*19,08		1,03032		
SOD 998763302	Přesun hmot tonážní pro sádrokartonové konstrukce v objektech v přes 6 do 12 m	t	0,17	1 464,33 Kč	242,50 Kč
	SDK podhled deska 1xDFH2 12,5 bez izolace dvouvrstvá spodní kce profil CD+UD REI do 90				
	11,94*0,01377		0,1644138		
	SDK podhled základní penetrační nátěr				
	0,0001*11,94		0,001194		
SOD 998762103	Přesun hmot tonážní pro kce tesařské v objektech v přes 12 do 24 m	t	0,45	2 562,57 Kč	1 152,50 Kč
	hranol stavební řezivo průřezu do 224cm2 do dl 6m				
	0,55000*0,37		0,2035		
	Montáž kotevních želez, příložek, patek nebo táhel				
	0,00267*6		0,01602		
	kování tesařské trámová botka-třmen typ1 120x140x2,0mm				
	0,00026*6		0,00156		
	deska dřevotřísková surová 2070x2800mm tl 25mm				
	0,01663*13,75		0,2286625		
SOD 998713103	Přesun hmot tonážní pro izolace tepelné v objektech v přes 12 do 24 m	t	0,00	1 558,80 Kč	4,76 Kč
	Montáž izolace tepelné podlah, stropů vrchem nebo střech překrytí fólií s přelepeným spojem				
	0,00001*12,5		0,000125		
	fólie kontaktní difuzně propustná pro doplňkovou hydroizolační vrstvu, jednovrstvá mikrovláknitá s funkční vrstvou tl 220µm				
	0,00020*14,63		0,002926		
SOD 998764104	Přesun hmot tonážní pro konstrukce klempířské v objektech v přes 24 do 36 m	t	0,00	2 857,80 Kč	9,50 Kč
	žlab podokapní půlkulatý PREFA 250 mm, l=6m				
	4,45*0,0005		0,002225		
	svod kruhový PREFA 80 mm, l=3m				
	2,2*0,0005		0,0011		

CELKEM					**345 515,25 Kč**

2. Cena změny:

pozice		*cena (Kč)*
1	Cena bez DPH	345 515,25 Kč
2	Cena s DPH	386 977,08 Kč

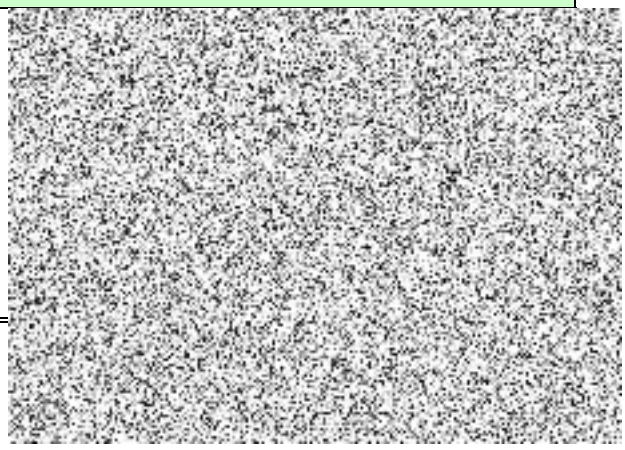
Celkový termín dokončení díla dle SOD vč. dílčích termínů se mění takto:	Zhotovitel ve smyslu čl. VI, odst. 2, písm. d) smlouvy o dílo (stanovení dopadu změny díla do termínu dokončení díla) sděluje objednateli, že změny díla obsažené v předloženém změnovém listu nemají objektivní dopad na termín dokončení díla. Zhotovitel avizuje objednateli pro případ, že změnový list nebude odsouhlasen zástupcem objednatele (ředitelem Domova pro seniory Dobřichovice) do 14 dnů od předložení tohoto návrhu změnového listu, že zhotovitel předloží objednateli další změnový list, jehož předmětem bude sjednání dopadu změny díla na termín dokončení díla dle skutečného data podepsání Změnového listu.
Důvod změny:	Prostorové požadavky nového dieselagregátu. Po odkrytí konstrukcí stávajícího přístřešku bylo zjištěno, že jeho rozměry jsou nedostatečné.

Za projektanta podpisem souhlasí s oznámením změny a se změnovým listem (podpis a datum)

Za technický dozor stavby podpisem souhlasí s oznámením změny a se změnovým listem (podpis a datum)

Za kordinátora stavby Objednatele podpisem souhlasí s oznámením změny a se změnovým listem (podpis a datum)

Za objednatele (podpis a d



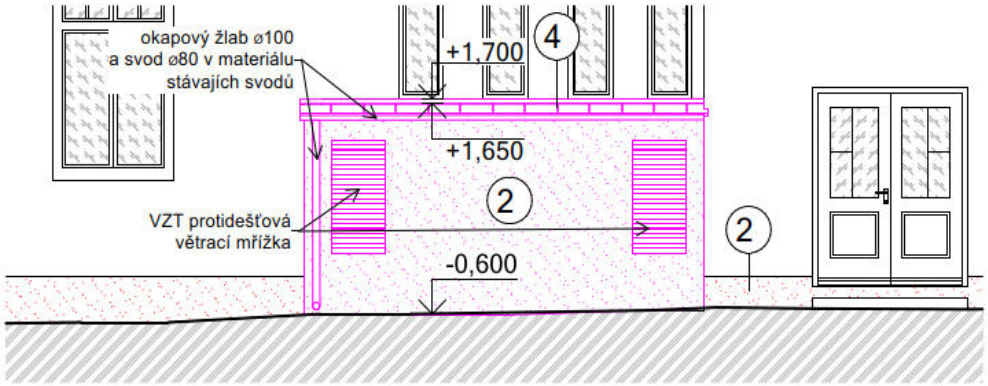


Rozdělovník:

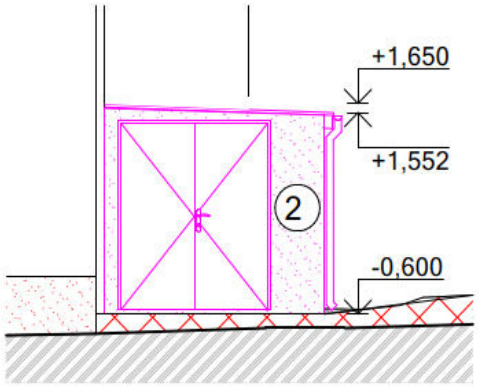
1
2

Přílohy:

pohled jižní



pohled západní



LEGENDA MATERIÁLŮ

- Stávající konstrukce
- Beton prostý C16/20
- Zdivo - keramické příčky tl. 75/115, spojované na pero a drážku
- Zdivo - keramické tvárnice tl. 200, spojované na pero a drážku
- Kamenivo frakce 16 - 32 mm
- Zemina rostlá

SKLADBY

S14
- falcovaná hliníková krytina (povrch coal coating) barva červená totožná s hlavní střechou SO01
- doplňková hydroizolační vrstva
- OSB deska 25 mm
- SDK deska RFI (DFH2) 12,5 mm

P25
- epoxidový nátěr šedý
- penetrace
- betonová mazanina C16/20 50 mm
- hydroizolace asfaltový pás 4 mm
- betonová deska C16/20 + kari síť 100/100/8 200 mm
- štěrková vrstva 150 mm

LEGENDA POVRCHŮ

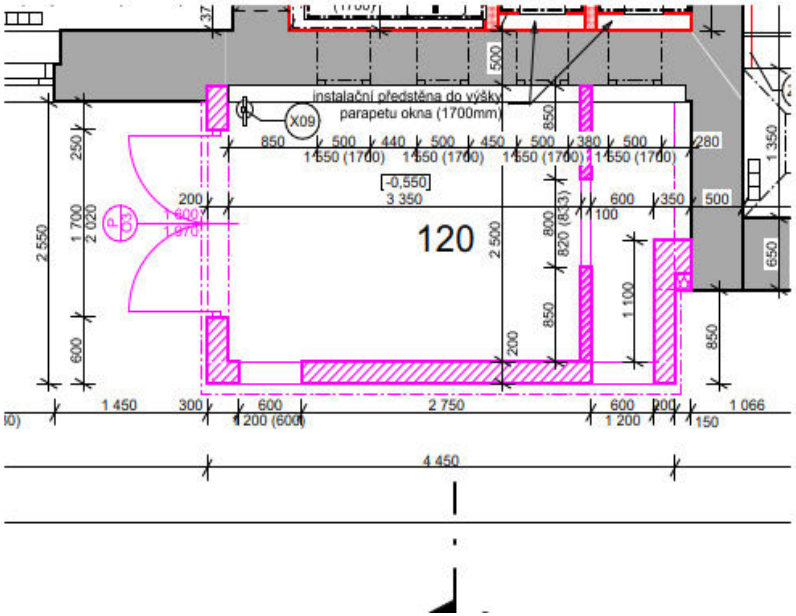
(2) fasádní nátěr + nové omítkovié souvrství (barva béžová, bude specifikováno generálním projektantem)

(4) barevný legovaný hliník, tloušťka 0,7 mm, povrchová úprava Coil-Coating (barva červená, bude specifikováno generálním projektantem)

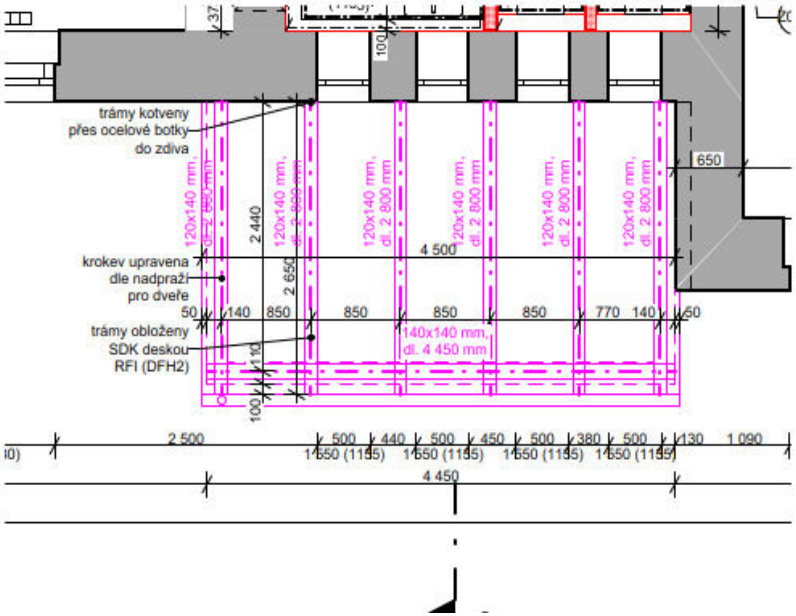
TABULKA MÍSTNOSTÍ 1.NP - SO.01 NÁVRH

č.	název místnosti	plocha[m2]	skladba	podlaha	sokl	stěny	stropy
120	dieselagregát	10,61	P25	epoxidová stěrka		vápenocementová omítka + bílá malba	SDK podhled + bílá malba

půdorys 1. np

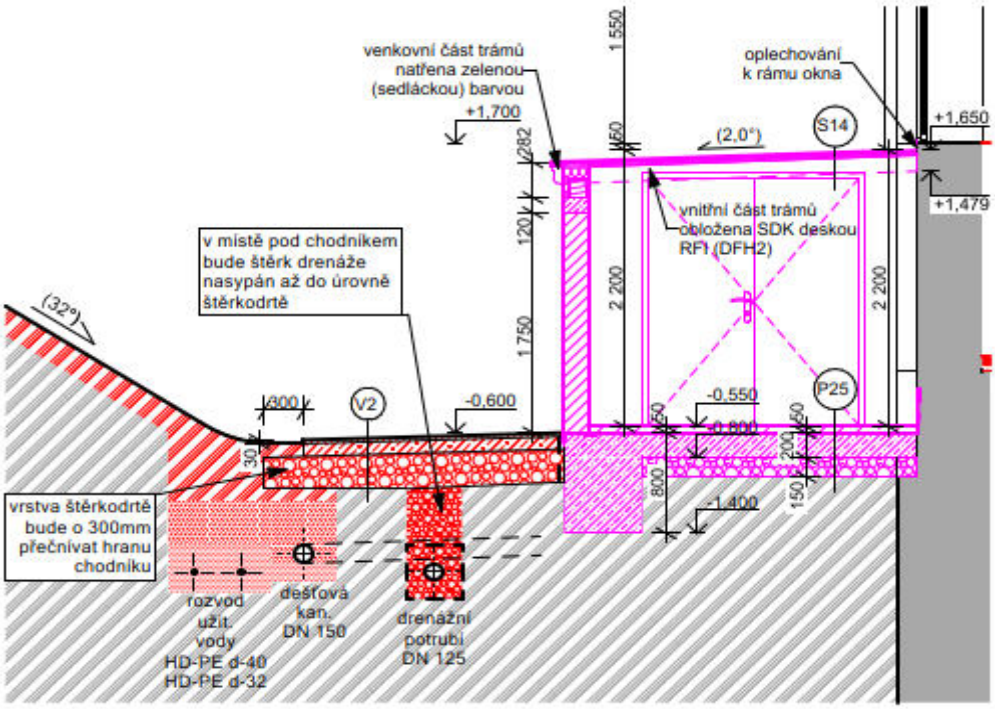


konstrukce střechy

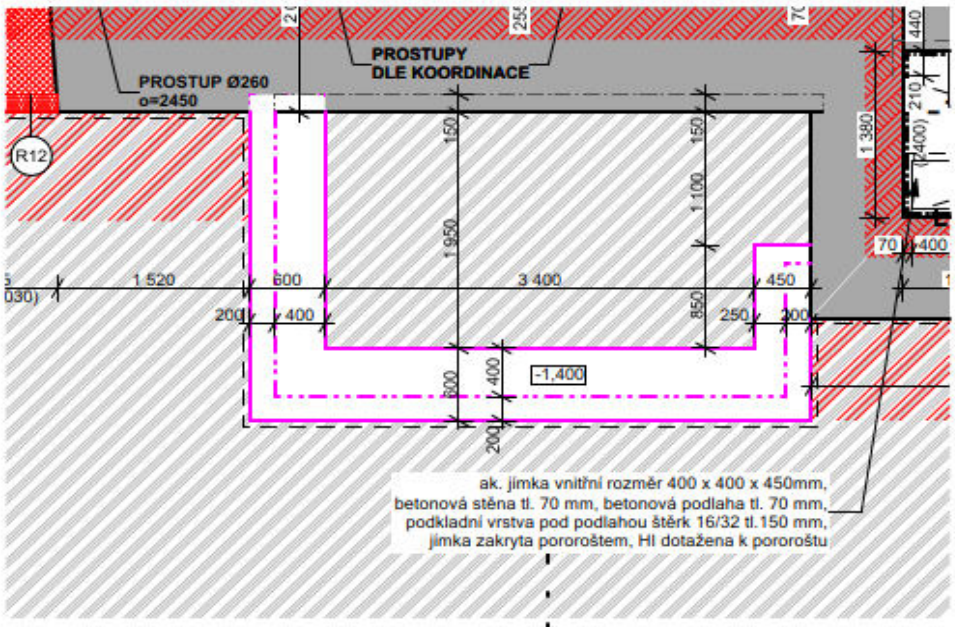


B

řez B -B´



základy



B





3.3.1.9 OZNÁMENÍ ZMĚNY A ZMĚNOVÝ LIST

Pozemní a inženýrské stavitelství CZ	Formulář / stav k 15.3.2015

Oznámení změny

ČÍSLO:	**227**	**ZE DNE:**	**24.06.2025**
		REVIZE ZE DNE:	**15.07.2025**

OBJEDNATEL:

Název:	**Domov pro seniory Dobřichovice**
Zastoupený:	**Bc.Robertem Pitrákem, ředitelem**

ZHOTOVITEL:

Název:	**STRABAG Pozemní a inženýrské stavitelství s.r.o**

STAVBA:

Název:	**Realizace přístavby a rekonstrukce DS Dobřichovice**

Předmět změny:	SO01_Dobetonování koupelnových vaniček
Zpracováno na základě:	požadavku objednatele
Popis změny:	*Na základě požadavku objednatele dochází k dobetonování vaničky pro sprchcové kouty v koupelnách*
	Zhotovitel ve smyslu čl. VI, odst. 2, písm. d) smlouvy o dílo (stanovení dopadu změny díla do termínu dokončení díla) sděluje objednateli, že změny díla obsažené v předloženém změnovém listu nemají objektivní dopad na termín dokončení díla. Zhotovitel avizuje objednateli pro případ, že změnový list nebude odsouhlasen zástupcem objednatele (ředitelem Domova pro seniory Dobřichovice) do 14 dnů od předložení tohoto návrhu změnového listu, že zhotovitel předloží objednateli další změnový list, jehož předmětem bude sjednání dopadu změny díla na termín dokončení díla dle skutečného data podepsání Změnového listu.
	Zhotovitel upozorňuje objednatele, že předmětem tohoto změnového listu jsou pouze práce v rozsahu rozpočtu tohoto změnového listu.
Důvod změny:	Z důvodu vodotěsnoti a pevnosti podkladu se doplňuje betonová vrstva pod sprchové vaničky

[redacted]

zetí)

Rozdělovník:

1	*Objednatel*
1	*Zhotovitel*

Přílohy:

3.3.1.9 OZNÁMENÍ ZMĚNY A ZMĚNOVÝ LIST

Pozemní a inženýrské stavitelství CZ	Formulář / stav k 15.3.2015

Změnový list

ČÍSLO:	227	ZE DNE:	24.06.2025
		REVIZE ZE DNE:	15.07.2025

OBJEDNATEL:

Název:	Domov pro seniory Dobřichovice
Zastoupený:	Bc. Robertem Pitrákem, ředitelem

ZHOTOVITEL:

Název:	STRABAG Pozemní a inženýrské stavitelství s.r.o

STAVBA:

Název:	Realizace přístavby a rekonstrukce DS Dobřichovice

1. Předmět změny:

		MJ	Množství	Jednotková cena	Cena celkem
SO01_Dobetonování koupelnových vaniček					*26 118,98 Kč*
SOD 711141559	Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy přitavením vodorovné NAIP	m2	89,25	135,44 Kč	12 088,02 Kč
	1.NP				
	108b,109b,110b,111b,119b				
	4,82+5,35+5,35+4,8+5,15		25,47		
	2.NP				
	206b,207b,208b,209b,210d,216b				
	4,82+5,35+5,35+4,94+6,02+5,15		31,63		
	3.NP				
	306b,307b,308b,309b,310d,315b				
	4,94+5,75+5,35+4,94+6,02+5,15		32,15		
SOD 62853004	pás asfaltový natavitelný modifikovaný SBS tl 4,0mm s vložkou ze skleněné tkaniny a spalitelnou PE fólií nebo jemnozrnným minerálním posypem na horním povrchu	m2	104,42	154,13 Kč	16 094,64 Kč
	viz provedení + 17%				
SOD 998711101	Přesun hmot tonážní pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům v objektech v do 6 m	t	0,60	1 381,66 Kč	828,42 Kč
	Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy přitavením vodorovné NAIP				
	89,25*0,0004		0,0357		
	pás asfaltový natavitelný modifikovaný SBS tl 4,0mm s vložkou ze skleněné tkaniny a spalitelnou PE fólií nebo jemnozrnným minerálním posypem na horním povrchu				
	104,42*0,0054		0,5638815		
URS I/2025 631311131	Doplnění dosavadních mazanin betonem prostým plochy do 1 m2 tloušťky přes 80 mm	m3	1,38	6 440,00 Kč	8 867,88 Kč
	Dobetonování sprchových vaniček				
	1.NP				
	0,9*0,9*0,1		0,405		
	5 ks				
	2.NP				
	0,9*0,9		0,486		
	6 ks				
	3.NP				
	0,9*0,9		0,486		
	6 ks				
	hloubka 10 cm				
SOD 998011002	Přesun hmot pro budovy zděné v přes 6 do 12 m	t	3,45	537,47 Kč	1 855,66 Kč
	2,50187*1,38		3,4525806		
SOD 763251211	SDK podlaha z desek tl 2x12,5 mm	m2	-13,77	714,38 Kč	- 9 837,01 Kč
	viz ZL 196				
	1.NP				
	0,9*0,9		-4,05		
	5 ks				
	2.NP				
	0,9*0,9		-4,86		
	6 ks				
	3.NP				
	0,9*0,9		-4,86		
	6 ks				

Analigicky URS I/2025 763153612	Montáž **jedné vrstvy** desek SDK podlaha	m2	-4,86	351,50 Kč	-	1 708,29 Kč
	viz ZL 196					
	2.NP					
	0,9*0,9		-4,86			
ÚRS I/2025 59030550	deska SDK konstrukční vysokopevnostní RigiStabil (DFRIEH2) 12,5 x 1250 x 2000	m2	-4,86	265,83 Kč	-	1 291,93 Kč
	viz montáž					
SOD 998763302	Přesun hmot tonážní pro sádrokartonové konstrukce v objektech v přes 6 do 12 m	t	-0,53	1 464,33 Kč	-	778,41 Kč
	SDK podlaha z desek tl 2x12,5 mm					
	-0,4504167		-0,4504167			
	Montáž jedné vrstvy desek SDK podlaha					
	-0,025272		-0,025272			
	deska SDK konstrukční vysokopevnostní RigiStabil (DFRIEH2) 12,5 x 1250 x 2000					
	-0,05589		-0,05589			
CELKEM						**26 118,98 Kč**

2. Cena změny:

pozice		*cena (Kč)*
1	Cena bez DPH	26 118,98 Kč
2	Cena s DPH	29 253,26 Kč

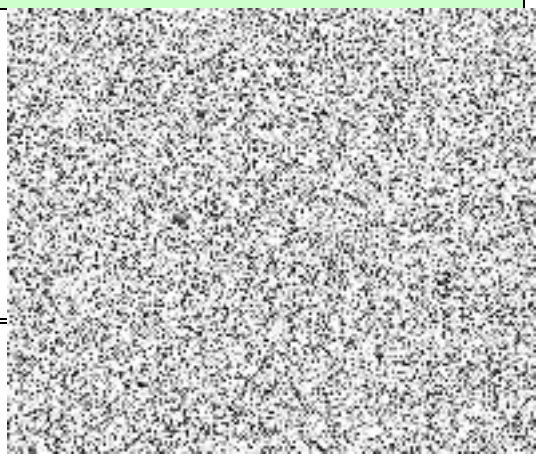
Celkový termín dokončení díla dle SOD vč. dílčích termínů se mění takto:	Zhotovitel ve smyslu čl. VI, odst. 2, písm. d) smlouvy o dílo (stanovení dopadu změny díla do termínu dokončení díla) sděluje objednateli, že změny díla obsažené v předloženém změnovém listu nemají objektivní dopad na termín dokončení díla. Zhotovitel avizuje objednateli pro případ, že změnový list nebude odsouhlasen zástupcem objednatele (ředitelem Domova pro seniory Dobřichovice) do 14 dnů od předložení tohoto návrhu změnového listu, že zhotovitel předloží objednateli další změnový list, jehož předmětem bude sjednání dopadu změny díla na termín dokončení díla dle skutečného data podepsání Změnového listu.
Důvod změny:	Z důvodu vodotěsnoti a pevnosti podkladu se doplňuje betonová vrstva pod sprchové vaničky

Za projektanta podpisem souhlasí s oznámením změny a se změnovým listem (podpis a datum)

Za technický dozor stavby podpisem souhlasí s oznámením změny a se změnovým listem (podpis a datum)

Za kordinátora stavby Objednatele podpisem souhlasí s oznámením změny a se změnovým listem (podpis a datum)

Za objednatele (podpis a

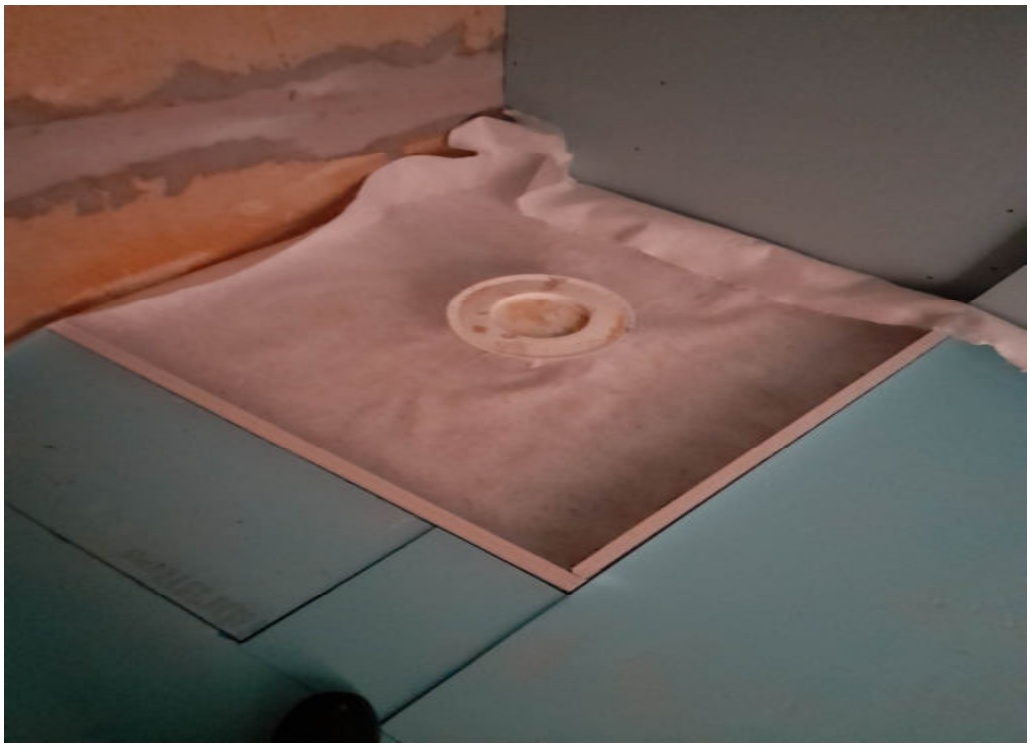




Rozdělovník:

1
2

Přílohy:













3.3.1.9 OZNÁMENÍ ZMĚNY A ZMĚNOVÝ LIST

Pozemní a inženýrské stavitelství CZ	Formulář / stav k 15.3.2015

Oznámení změny

ČÍSLO:	**228**	**ZE DNE:**	**24.06.2025**
		REVIZE ZE DNE:	

OBJEDNATEL:

Název:	**Domov pro seniory Dobřichovice**
Zastoupený:	**Bc.Robertem Pitrákem, ředitelem**

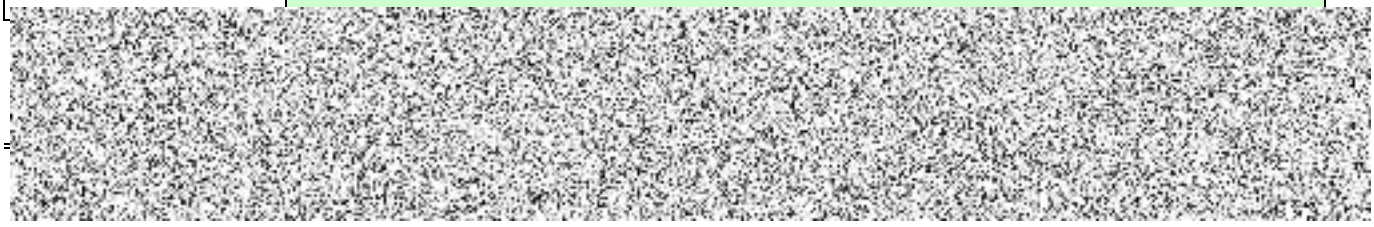
ZHOTOVITEL:

Název:	**STRABAG Pozemní a inženýrské stavitelství s.r.o**

STAVBA:

Název:	**Realizace přístavby a rekonstrukce DS Dobřichovice**

Předmět změny:	SO01_Obezdívky výtahových dveří
Zpracováno na základě:	požadavku objednatele
Popis změny:	*Na základě požadavku objednatele dozděny otvory pro výtahové dveře*
	Zhotovitel ve smyslu čl. VI, odst. 2, písm. d) smlouvy o dílo (stanovení dopadu změny díla do termínu dokončení díla) sděluje objednateli, že změny díla obsažené v předloženém změnovém listu nemají objektivní dopad na termín dokončení díla. Zhotovitel avizuje objednateli pro případ, že změnový list nebude odsouhlasen zástupcem objednatele (ředitelem Domova pro seniory Dobřichovice) do 14 dnů od předložení tohoto návrhu změnového listu, že zhotovitel předloží objednateli další změnový list, jehož předmětem bude sjednání dopadu změny díla na termín dokončení díla dle skutečného data podepsání Změnového listu.
	Zhotovitel upozorňuje objednatele, že předmětem tohoto změnového listu jsou pouze práce v rozsahu rozpočtu tohoto změnového listu.
Důvod změny:	Stávající otvory pro výtahové dveře byly širší než výtahové dveře z tohoto důvodu dozděny do požadovaných rozměrů.



Rozdělovník:		*Přílohy:*
1	*Objednatel*	
1	*Zhotovitel*	

3.3.1.9 OZNÁMENÍ ZMĚNY A ZMĚNOVÝ LIST

Pozemní a inženýrské stavitelství CZ	Formulář / stav k 15.3.2015

Změnový list

ČÍSLO:	**228**	**ZE DNE:**	**24.06.2025**
		REVIZE ZE DNE:	

OBJEDNATEL:

Název:	**Domov pro seniory Dobřichovice**
Zastoupený:	**Bc. Robertem Pitrákem, ředitelem**

ZHOTOVITEL:

Název:	**STRABAG Pozemní a inženýrské stavitelství s.r.o**

STAVBA:

Název:	**Realizace přístavby a rekonstrukce DS Dobřichovice**

1. Předmět změny:

		MJ	Množství	Jednotková cena	Cena celkem
SO1 Přizdívky výtahových šachet					*51 246,03 Kč*
URS I/2025 967031142	Přisekání rovných ostění v cihelném zdivu na MC	m2	18,85	273,00 Kč	5 146,94 Kč
	SO01				
	X01				
	1.PP,1.NP,2.NP,3NP,4NP				
	0,53*2,2+0,53*2,2		2,332		
	0,53*2,2+0,53*2,2		2,332		
	0,53*2,2+0,53*2,2		2,332		
	0,53*2,2+0,53*2,2		2,332		
	0,53*2,2+0,53*2,2		2,332		
	X02				
	1.PP,1.NP,2.NP,3NP				
	1*2,07		2,07		
	0,825*2,07		1,70775		
	0,825*2,07		1,70775		
	0,825*2,07		1,70775		
URS I/2025 713111128	Montáž izolace tepelné spodem stropů lepením celoplošně s mechanickým kotvením rohoží, pásů, dílců, desek	m2	9,92	293,00 Kč	2 907,37 Kč
	SO01				
	X01				
	1.PP,1.NP,2.NP,3NP,4NP				
	1,03*0,53		0,5459		
	1,03*0,53		0,5459		
	1,03*0,53		0,5459		
	1,03*0,53		0,5459		
	1,03*0,53		0,5459		
	X02				
	1.PP,1.NP,2.NP,3NP				
	1*2,07		2,07		
	1,33*0,825		1,70775		
	1,33*0,825		1,70775		
	1,33*0,825		1,70775		
SOD 28372306	deska EPS 100 pro konstrukce s běžným zatížením λ=0,037 tl 60mm	m2	10,92	140,11 Kč	1 529,30 Kč
	viz montáž + 10%				
URS I/2025 346272226	Přizdívka z pórobetonových tvárnic tl 75 mm	m2	18,85	776,00 Kč	14 630,12 Kč
	Viz přisekání				
	SO01				
	X01				
	1.NP,2.NP,3NP,4NP				
	X02				
	jedna strana a strop				
	1.PP,1.NP,2.NP,3NP				
URS I/2025 612142001	Pletivo sklovláknité vnitřních stěn vtlačené do tmelu	m2	18,85	296,00 Kč	5 580,56 Kč
	Viz přizdívky				
SOD 997013120	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v přes 30 do 36 m s použitím mechanizace	t	1,97	136,99 Kč	269,19 Kč
	Přisekání rovných ostění ve zdivu kamenném nebo smíšeném				
	26,2*0,075		1,965		

SOD 997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo mezideponii do 1 km se složením	t	1,97	242,86 Kč	477,22 Kč
SOD 997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	47,16	403,53 Kč	19 030,47 Kč
	24 km				
SOD 997013603	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu cihelného kód odpadu 17 01 02	t	1,97	429,68 Kč	844,32 Kč
SOD 998011002	Přesun hmot pro budovy zděné v přes 6 do 12 m	t	1,55	537,47 Kč	830,54 Kč
	Přizdívka z pórobetonových tvárnic tl 75 mm				
	26,2*0,05460		1,43052		
	Pletivo sklovláknité vnitřních stěn vtlačené do tmelu				
	26,2*0,00438		0,114756		
CELKEM					**51 246,03 Kč**

2. Cena změny:

pozice		*cena (Kč)*
1	Cena bez DPH	51 246,03 Kč
2	Cena s DPH	57 395,55 Kč

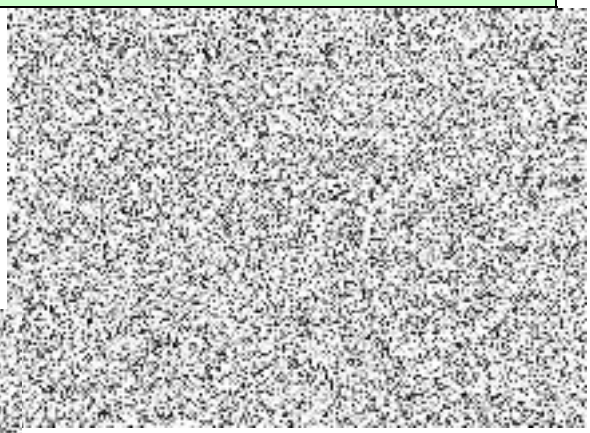
Celkový termín dokončení díla dle SOD vč. dílčích termínů se mění takto:	Zhotovitel ve smyslu čl. VI, odst. 2, písm. d) smlouvy o dílo (stanovení dopadu změny díla do termínu dokončení díla) sděluje objednateli, že změny díla obsažené v předloženém změnovém listu nemají objektivní dopad na termín dokončení díla. Zhotovitel avizuje objednateli pro případ, že změnový list nebude odsouhlasen zástupcem objednatele (ředitelem Domova pro seniory Dobřichovice) do 14 dnů od předložení tohoto návrhu změnového listu, že zhotovitel předloží objednateli další změnový list, jehož předmětem bude sjednání dopadu změny díla na termín dokončení díla dle skutečného data podepsání Změnového listu.
Důvod změny:	Stávající otvory pro výtahové dveře byly širší než výtahové dveře z tohoto důvodu dozděny do požadovaných rozměrů.

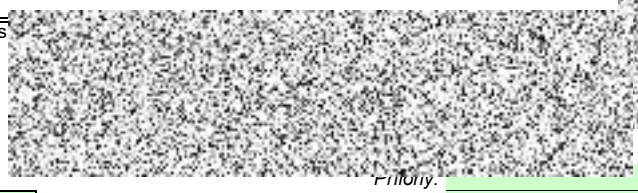
Za projektanta podpisem souhlasí s oznámením změny a se změnovým listem (podpis a datum)

Za technický dozor stavby podpisem souhlasí s oznámením změny a se změnovým listem (podpis a datum)

Za kordinátora stavby Objednatele podpisem souhlasí s oznámením změny a se změnovým listem (podpis a datum)

Za objednatele (podpis





Rozdělovník:

1
2

Přílohy:









3.3.1.9 OZNÁMENÍ ZMĚNY A ZMĚNOVÝ LIST

Pozemní a inženýrské stavitelství CZ	Formulář / stav k 15.3.2015

Oznámení změny

ČÍSLO:	**230**	**ZE DNE:**	**31.07.2025**
		REVIZE ZE DNE:	**08.08.2025**

OBJEDNATEL:

Název:	**Domov pro seniory Dobřichovice**
Zastoupený:	**Bc.Robertem Pitrákem, ředitelem**

ZHOTOVITEL:

Název:	**STRABAG Pozemní a inženýrské stavitelství s.r.o**

STAVBA:

Název:	**Realizace přístavby a rekonstrukce DS Dobřichovice**

Předmět změny:	SO01 a SO02 revizní dvířka
Zpracováno na základě:	požadavku objednatele
Popis změny:	*Na základě požadavku objednatele doplněna revizní dvířka do podhledů*
	Zhotovitel ve smyslu čl. VI, odst. 2, písm. d) smlouvy o dílo (stanovení dopadu změny díla do termínu dokončení díla) sděluje objednateli, že změny díla obsažené v předloženém změnovém listu nemají objektivní dopad na termín dokončení díla. Zhotovitel avizuje objednateli pro případ, že změnový list nebude odsouhlasen zástupcem objednatele (ředitelem Domova pro seniory Dobřichovice) do 14 dnů od předložení tohoto návrhu změnového listu, že zhotovitel předloží objednateli další změnový list, jehož předmětem bude sjednání dopadu změny díla na termín dokončení díla dle skutečného data podepsání Změnového listu.
	Zhotovitel upozorňuje objednatele, že předmětem tohoto změnového listu jsou pouze práce v rozsahu rozpočtu tohoto změnového listu.
Důvod změny:	Požadavky PBŘ

[redacted]

Rozdělovník:		*Přílohy:*
1	*Objednatel*	
1	*Zhotovitel*	

3.3.1.9 OZNÁMENÍ ZMĚNY A ZMĚNOVÝ LIST

Pozemní a inženýrské stavitelství CZ	Formulář / stav k 15.3.2015

Změnový list

ČÍSLO:	**230**	**ZE DNE:**	**31.07.2025**
		REVIZE ZE DNE:	

OBJEDNATEL:

Název:	**Domov pro seniory Dobřichovice**
Zastoupený:	**Bc. Robertem Pitrákem, ředitelem**

ZHOTOVITEL:

Název:	**STRABAG Pozemní a inženýrské stavitelství s.r.o**

STAVBA:

Název:	**Realizace přístavby a rekonstrukce DS Dobřichovice**

1. Předmět změny:

		MJ	Množství	Jednotková cena	Cena celkem
SO01 a SO02 revizní dvířka					*283 027,01 Kč*
URS I/2025 763172351	Montáž dvířek revizních jednoplášťových SDK kcí vel. 200 x 200 mm pro podhledy	ks	7,00	428,00 Kč	2 996,00 Kč
	SO02 2.PP				
	257a 1ks		1		
	259a 1ks		1		
	261a 1ks		1		
	262b 1ks		1		
	266b 1ks		1		
	267b 1ks		1		
	269a 1ks		1		
URS I/2025 59030710	dvířka revizní jednokřídlá s automatickým zámkem 200x200mm	ks	7,00	639,00 Kč	4 473,00 Kč
	viz montáž				
URS I/2025 763172451	Montáž dvířek revizních protipožárních SDK kcí vel. 200 x 200 mm pro podhledy	ks	12,00	611,00 Kč	7 332,00 Kč
	SO01 1.NP				
	108b 1ks		1		
	109a 1ks		1		
	109b 1ks		1		
	110b 1ks		1		
	111b 1 ks		1		
	119b 1ks		1		
	SO01 2.NP				
	206b 1ks		1		
	207b 1ks		1		
	208b 1ks		1		
	209b 1 ks		1		
	216b 1 ks		1		
	210d 1 ks		1		
ANALOGICKY URS I/2025 59030760	dvířka revizní protipožární pro stěny a podhledy **do EI 60 200x200 mm**	ks	12,00	4 990,00 Kč	59 880,00 Kč
	viz montáž				
URS I/2025 763172352	Montáž dvířek revizních jednoplášťových SDK kcí vel. 300 x 300 mm pro podhledy	ks	63,00	428,00 Kč	26 964,00 Kč
	SO01 1.NP				
	117a 1 ks		1		
	SO01 2.NP				
	216a 1 ks		1		
	214a 1 ks		1		
	210b 1 ks		1		
	SO01 3.NP				
	313a 1 ks		1		
	310b 1 ks		1		
	SO02 2.PP				
	256a 2 ks		2		
	257a 1ks		1		
	257b 1ks		1		
	258a 2ks		2		
	259a 1 ks		1		
	259b 1 ks		1		
	260a 2ks		2		

	261b 1ks		1		
	261a 1ks		1		
	262a 2ks		2		
	263a 1ks		1		
	263b 1ks		1		
	264a 2ks		2		
	265a 1ks		1		
	265b 1ks		1		
	266a 2 ks		2		
	267a 1ks		1		
	268a 2ks		2		
	268b 1ks		1		
	269a 1ks		1		
	252 8ks		8		
	275 3ks		3		
	270 1ks		1		
	273 1ks		1		
	SO02 1.PP				
	154 1ks		1		
	SO02 1.NP				
	155a 2ks		2		
	156a 1ks		1		
	156b 1ks		1		
	157a 2ks		2		
	158a 2ks		2		
	Kusy navíc dle skutečnosti na stavbě				
	8		8		
URS I/2025 59030711	dvířka revizní jednokřídlá s automatickým zámkem 300x300mm	ks	63,00	820,00 Kč	51 660,00 Kč
	viz montáž				
URS I/2025 763172452	Montáž dvířek revizních protipožárních SDK kcí vel. 300 x 300 mm pro podhledy	ks	8,00	664,00 Kč	5 312,00 Kč
	SO01 1.NP				
	109a 1ks		1		
	110b 1ks		1		
	102a 2ks		2		
	118 1ks		1		
	SO01 2.NP				
	207a 1 ks		1		
	SO01 3.NP				
	307a 1 ks		1		
	314 1 ks		1		
URS I/2025 59030760	dvířka revizní protipožární pro stěny a podhledy EI 60 300x300 mm	ks	8,00	5 880,00 Kč	47 040,00 Kč
	viz montáž				
URS I/2025 763172323	Montáž dvířek revizních jednoplášťových SDK kcí vel. 400x400 mm pro příčky a předsazené stěny	ks	1,00	358,00 Kč	358,00 Kč
	SO01 1.NP				
	110a 1 ks		1		
URS I/2025 763172353	Montáž dvířek revizních jednoplášťových SDK kcí vel. 400 x 400 mm pro podhledy	ks	2,00	429,00 Kč	858,00 Kč
	SO01 2.NP				
	209a 1 ks		1		
	SO01 3.NP				
	309a 1 ks		1		
URS I/2025 59030712	dvířka revizní jednokřídlá s automatickým zámkem 400x400mm	ks	3,00	922,00 Kč	2 766,00 Kč
	viz montáž				
SOD 763172355	Montáž dvířek revizních jednoplášťových SDK kcí vel. 600 x 600 mm pro podhledy	ks	33,00	433,76 Kč	14 314,08 Kč
	SO01 1.NP				
	108b 1ks		1		
	109b 1ks		1		
	110b 1ks		1		
	111b 1 ks		1		
	119b 1ks		1		
	SO01 2.NP				
	206b 1ks		1		
	207b 1ks		1		
	208b 1ks		1		
	209b 1 ks		1		
	216b 1 ks		1		
	210d 1 ks		1		
	SO01 3.NP				
	306b 1 ks		1		
	308b 1 ks		1		
	309b 1 ks		1		
	315b 1 ks		1		
	SO02 2.PP				
	256a 1 ks		1		
	252 2ks		2		
	276 1ks		1		
	SO02 1.PP				
	157 1ks		1		
	156 1ks		1		

	Kusy navíc dle skutečnosti na stavbě				
	12		12		
SOD 59030714	dvířka revizní jednokřídlá s automatickým zámkem 600x600mm	ks	33,00	1 496,03 Kč	49 368,99 Kč
	viz montáž				
URS I/2025 763172455	Montáž dvířek revizních protipožárních SDK kcí vel. 600 x 600 mm pro podhledy	ks	1,00	1 040,00 Kč	1 040,00 Kč
URS I/2025 59030763	dvířka revizní protipožární pro stěny a podhledy EI 60 600x600 mm	ks	1,00	8 270,00 Kč	8 270,00 Kč
	viz montáž				
SOD 998763302	Přesun hmot tonážní pro sádrokartonové konstrukce v objektech v přes 6 do 12 m	t	0,27	1 464,33 Kč	394,94 Kč
	Montáž dvířek revizních jednoplášťových SDK kcí vel. 200 x 200 mm pro podhledy				
	19*0,00003		0,00057		
	dvířka revizní jednokřídlá s automatickým zámkem 200x200mm				
	19*0,00090		0,0171		
	Montáž dvířek revizních jednoplášťových SDK kcí vel. 300 x 300 mm pro podhledy				
	71*0,00003		0,00213		
	dvířka revizní jednokřídlá s automatickým zámkem 300x300mm				
	71*0,00140		0,0994		
	Montáž dvířek revizních jednoplášťových SDK kcí vel. 400x400 mm pro příčky a předsazené stěny				
	1*0,00003		0,00003		
	Montáž dvířek revizních jednoplášťových SDK kcí vel. 400 x 400 mm pro podhledy				
	2*0,00003		0,00006		
	dvířka revizní jednokřídlá s automatickým zámkem 400x400mm				
	3*0,00220		0,0066		
	Montáž dvířek revizních jednoplášťových SDK kcí vel. 600 x 600 mm pro podhledy				
	34*0,00003		0,00102		
	dvířka revizní jednokřídlá s automatickým zámkem 600x600mm				
	34*0,00420		0,1428		
CELKEM					**283 027,01 Kč**

2. Cena změny:

pozice		*cena (Kč)*
1	Cena bez DPH	283 027,01 Kč
2	Cena s DPH	316 990,25 Kč

Celkový termín dokončení díla dle SOD vč. dílčích termínů se mění takto:	Zhotovitel ve smyslu čl. VI, odst. 2, písm. d) smlouvy o dílo (stanovení dopadu změny díla do termínu dokončení díla) sděluje objednateli, že změny díla obsažené v předloženém změnovém listu nemají objektivní dopad na termín dokončení díla. Zhotovitel avizuje objednateli pro případ, že změnový list nebude odsouhlasen zástupcem objednatele (ředitelem Domova pro seniory Dobřichovice) do 14 dnů od předložení tohoto návrhu změnového listu, že zhotovitel předloží objednateli další změnový list, jehož předmětem bude sjednání dopadu změny díla na termín dokončení díla dle skutečného data podepsání Změnového listu.
Důvod změny:	Požadavky PBŘ

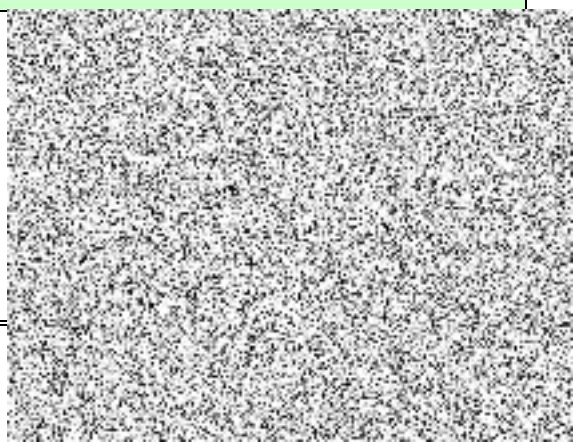
Za projektanta podpisem souhlasí s oznámením změny a se změnovým listem (podpis a datum)

Za technický dozor stavby podpisem souhlasí s oznámením změny a se změnovým listem (podpis a datum)

Za kordinátora stavby Objednatele podpisem souhlasí s oznámením změny a se změnovým listem (podpis a datum)

Za objednatele (podpis



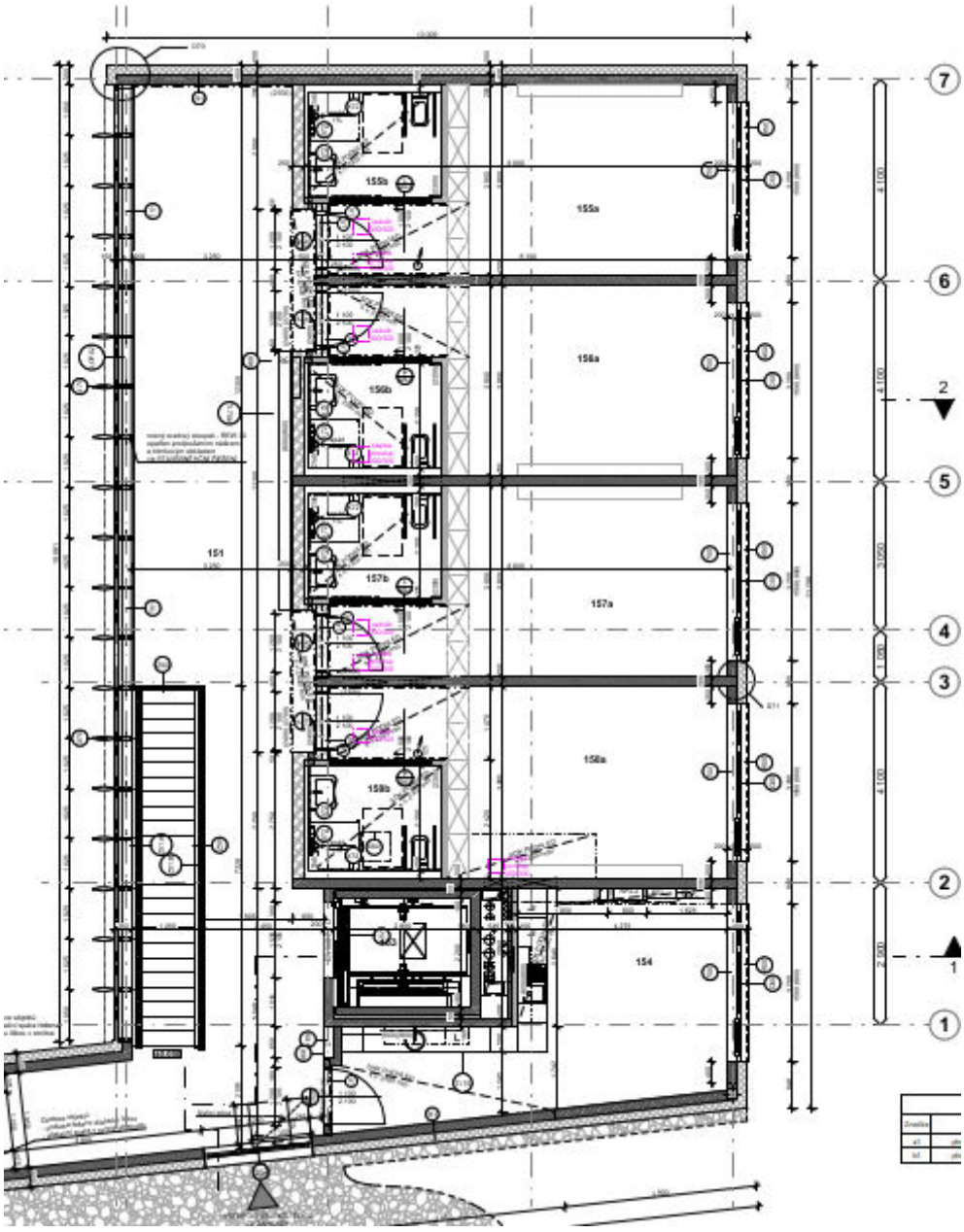


Rozdělovník:

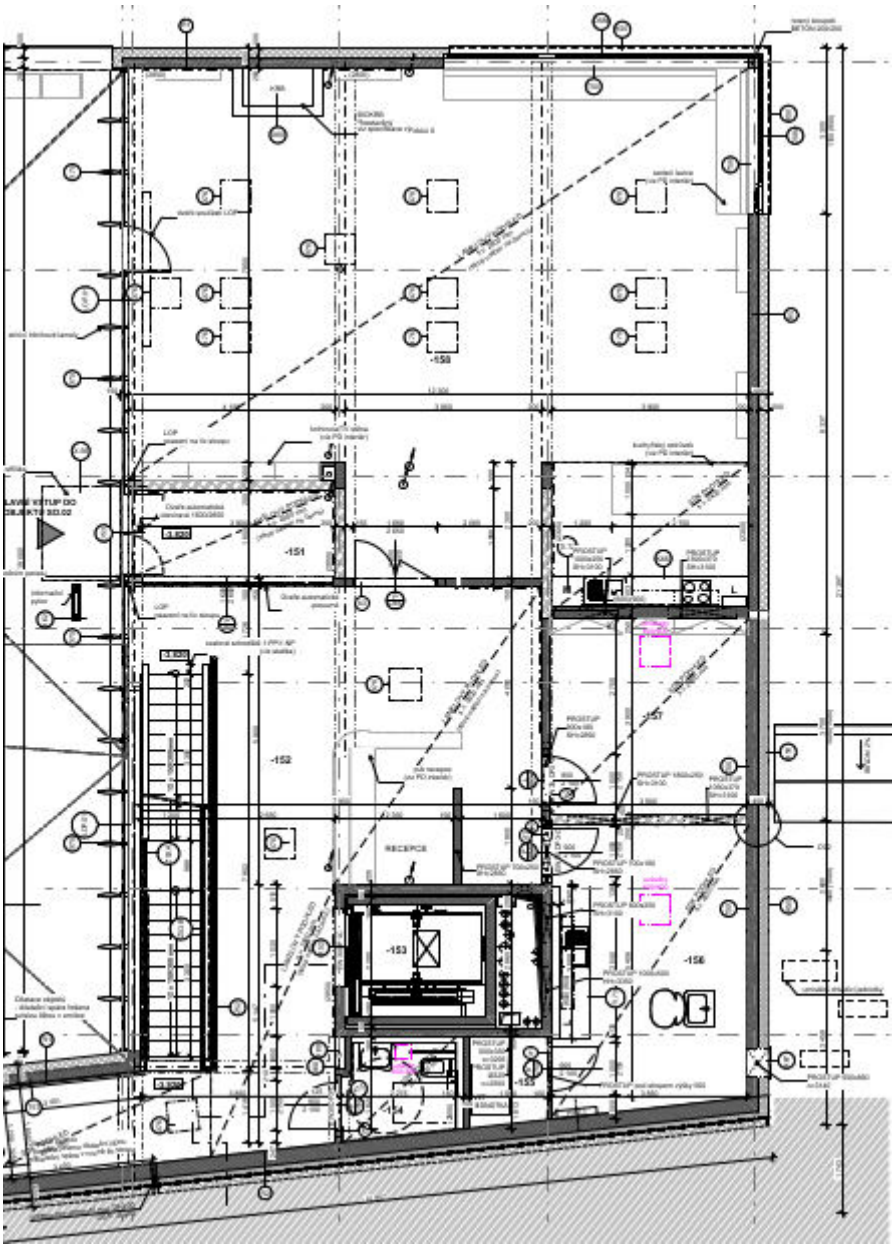
1
2

Přílohy:

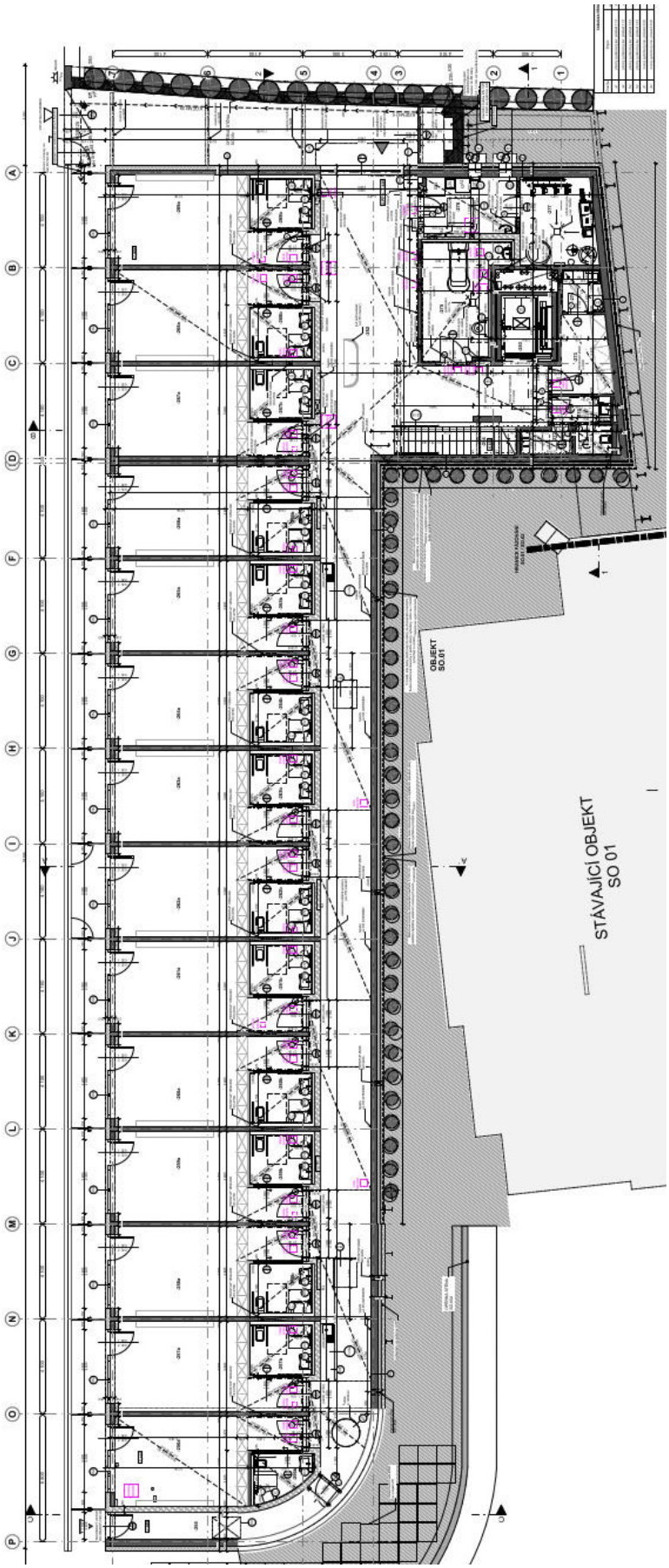
SO02 1.NP



SO02 1.PP



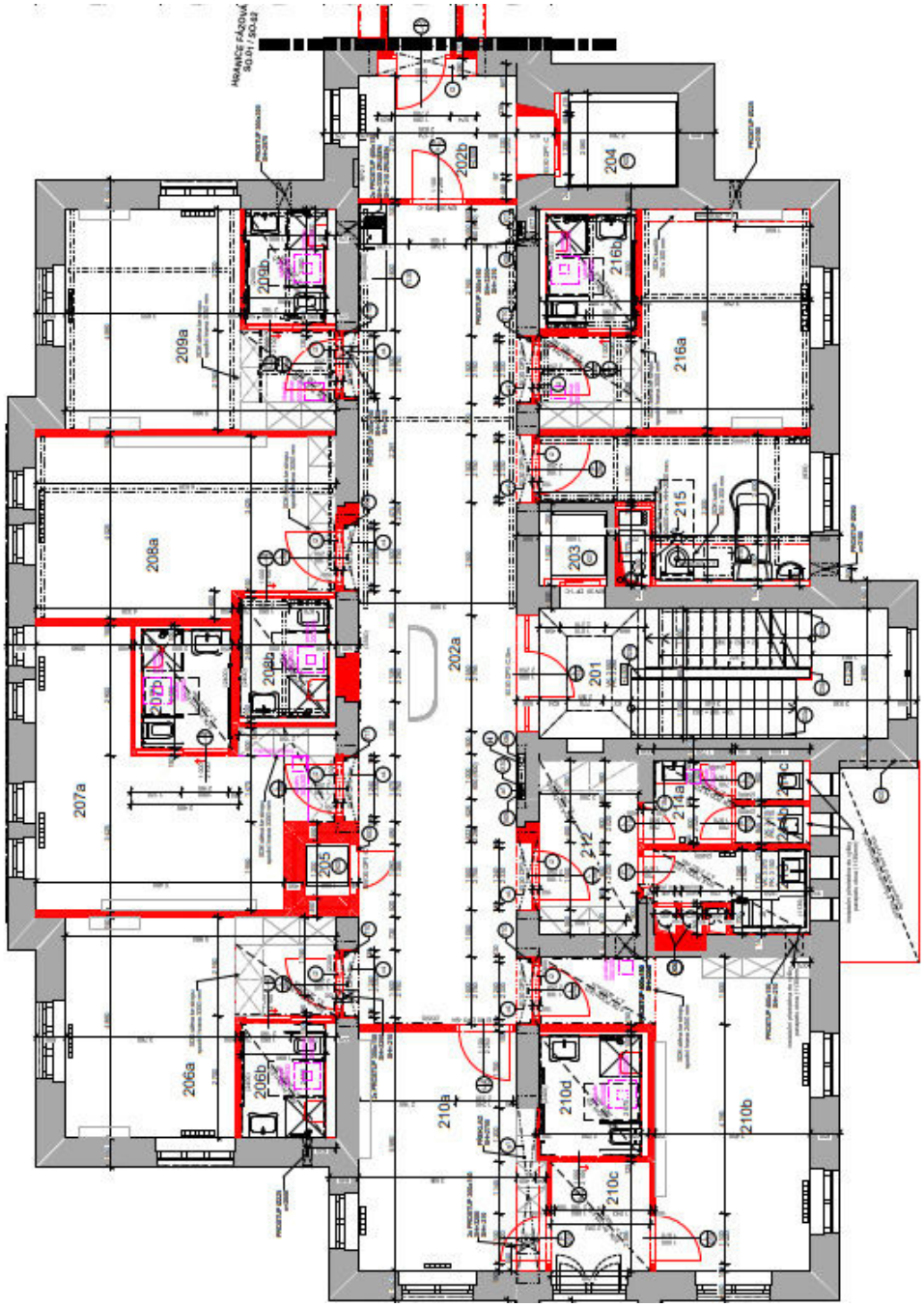
SO02 2.PP



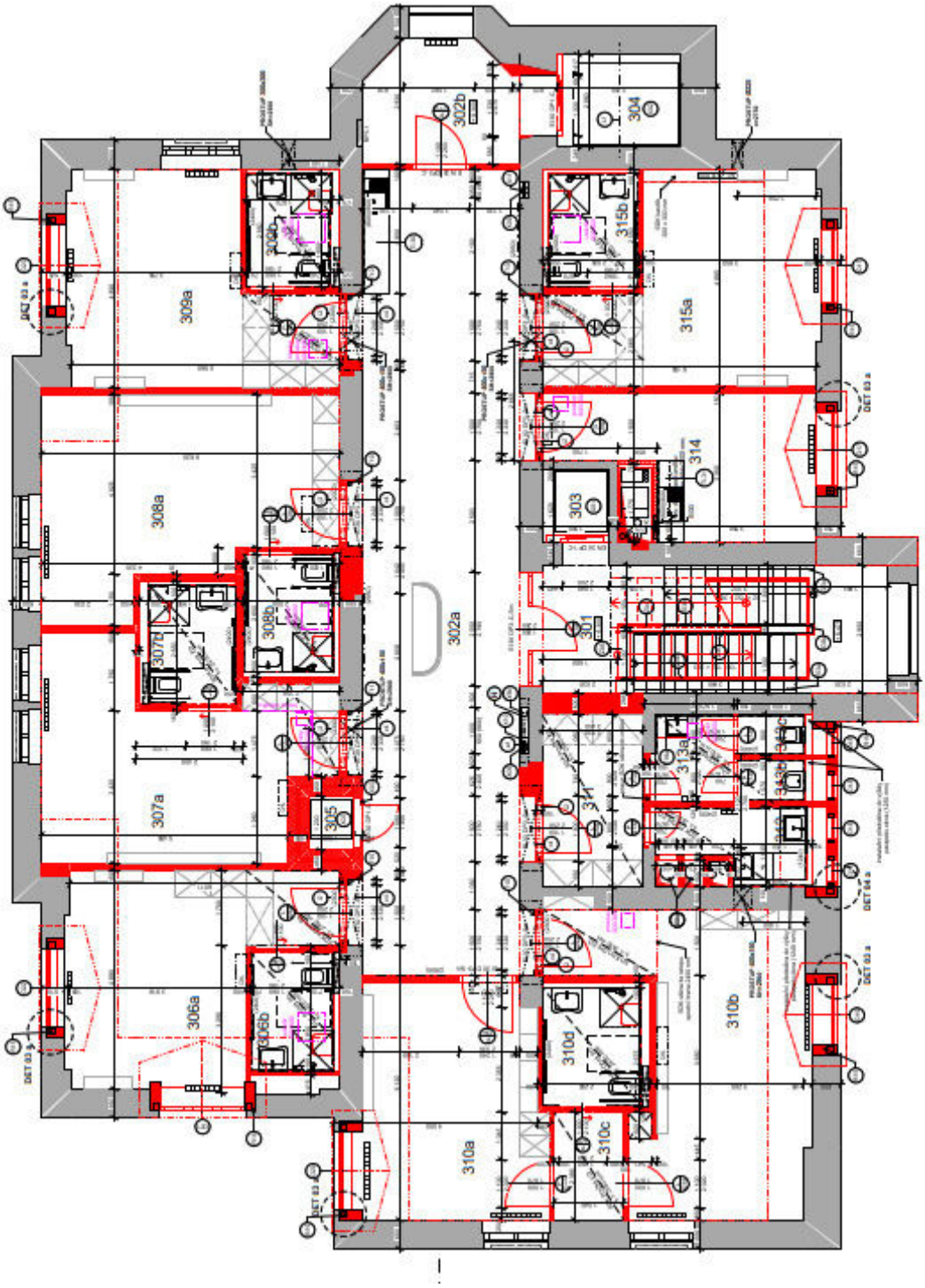
SO01 1.NP


102b
104
111a
111b
115b
119a
110a
109b
103
118
101
102a
109a
105
113
120
108a
108b
106
112
115
107
114

SO01 2.NP


202b
204
209b
216b
209a
216a
215
203
208a
208b
207b
202a
201
207a
205
214a
212
206a
206b
210a
210d
210b
210c

SO01 3.NP


302b
304
315b
309b
309a
315a
314
303
308a
308b
307b
302a
301
307a
305
313a
313b
313c
306a
306b
310d
310b
310a
310c

3.3.1.9 OZNÁMENÍ ZMĚNY A ZMĚNOVÝ LIST

Pozemní a inženýrské stavitelství CZ	Formulář / stav k 15.3.2015

Oznámení změny

ČÍSLO:	**231**	**ZE DNE:**	**24.06.2025**
		REVIZE ZE DNE:	

OBJEDNATEL:

Název:	**Domov pro seniory Dobřichovice**
Zastoupený:	**Bc.Robertem Pitrákem, ředitelem**

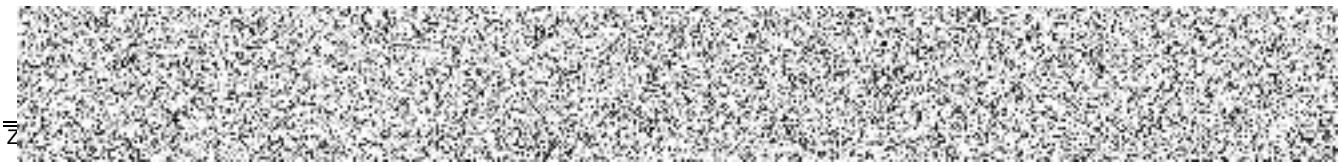
ZHOTOVITEL:

Název:	**STRABAG Pozemní a inženýrské stavitelství s.r.o**

STAVBA:

Název:	**Realizace přístavby a rekonstrukce DS Dobřichovice**

Předmět změny:	SO02_Zaizolování potrubí
Zpracováno na základě:	požadavku objednatele
Popis změny:	*Na základě požadavku objednatele který navrh zaizolování potrubí minerální vatou s AL folií.*
	Zhotovitel ve smyslu čl. VI, odst. 2, písm. d) smlouvy o dílo (stanovení dopadu změny díla do termínu dokončení díla) sděluje objednateli, že změny díla obsažené v předloženém změnovém listu nemají objektivní dopad na termín dokončení díla. Zhotovitel avizuje objednateli pro případ, že změnový list nebude odsouhlasen zástupcem objednatele (ředitelem Domova pro seniory Dobřichovice) do 14 dnů od předložení tohoto návrhu změnového listu, že zhotovitel předloží objednateli další změnový list, jehož předmětem bude sjednání dopadu změny díla na termín dokončení díla dle skutečného data podepsání Změnového listu.
	Zhotovitel upozorňuje objednatele, že předmětem tohoto změnového listu jsou pouze práce v rozsahu rozpočtu tohoto změnového listu.
Důvod změny:	Z důvodu kondenzace potrubí navrženo zaizolování potrubí minerální vatou s AL folií.



Rozdělovník:

1	*Objednatel*
1	*Zhotovitel*

Přílohy:

3.3.1.9 OZNÁMENÍ ZMĚNY A ZMĚNOVÝ LIST

Pozemní a inženýrské stavitelství CZ	Formulář / stav k 15.3.2015

Změnový list

ČÍSLO:	**231**	**ZE DNE:**	**24.06.2025**
		REVIZE ZE DNE:	

OBJEDNATEL:

Název:	**Domov pro seniory Dobřichovice**
Zastoupený:	**Bc. Robertem Pitrákem, ředitelem**

ZHOTOVITEL:

Název:	**STRABAG Pozemní a inženýrské stavitelství s.r.o**

STAVBA:

Název:	**Realizace přístavby a rekonstrukce DS Dobřichovice**

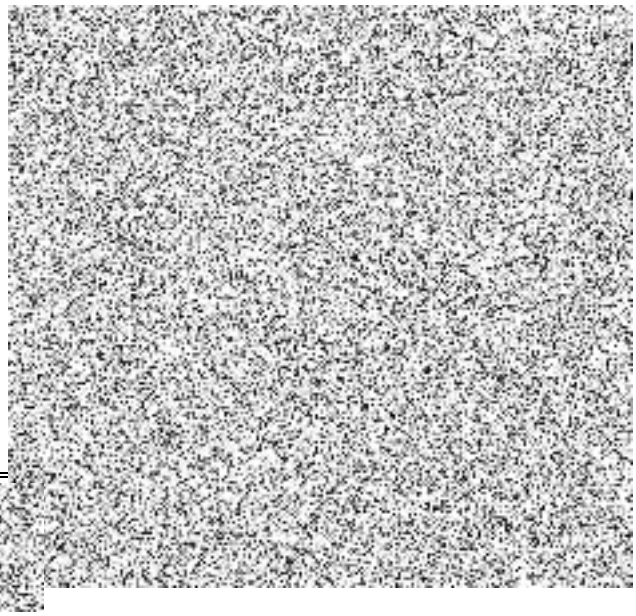
1. Předmět změny:

		MJ	Množství	Jednotková cena	Cena celkem
SO02_Zaizolování potrubí					*37 507,85 Kč*
URS I/2025 713411145	Montáž izolace tepelné ohybů pásy nebo rohožemi s Al fólií staženými Al páskou 1x	m2	21,47	202,00 Kč	4 337,02 Kč
	SO 02 - 1NP - DN 110 _				
	obvod 0,659				
	délka 24m		15,816		
	SO 02 - 2PP - DN 125				
	obvod 0,7068				
	délka 8m		5,6544		
URS I/2025 63152023	rohož izolační z minerální vlny pro technickou izolaci s Al folií 66kg/m3 max. teplota do 400°C tl 50mm	m2	23,62	1 400,00 Kč	33 064,42 Kč
	viz montáž + 15%		24,69096		
SOD 998713101	Přesun hmot tonážní pro izolace tepelné v objektech v do 6 m	t	0,08	1 287,19 Kč	106,41 Kč
	Montáž izolace tepelné potrubí pásy nebo rohožemi s Al fólií staženými drátem 1x				
	21,47*0,00022		0,0047234		
	rohož izolační z minerální vlny pro technickou izolaci s Al folií 66kg/m3 max. teplota do 400°C tl 50mm				
	23,62*0,0033		0,077946		
CELKEM					**37 507,85 Kč**

2. Cena změny:

pozice		*cena (Kč)*
1	Cena bez DPH	37 507,85 Kč
2	Cena s DPH	42 008,79 Kč

Celkový termín dokončení díla dle SOD vč. dílčích termínů se mění takto:	Zhotovitel ve smyslu čl. VI, odst. 2, písm. d) smlouvy o dílo (stanovení dopadu změny díla do termínu dokončení díla) sděluje objednateli, že změny díla obsažené v předloženém změnovém listu nemají objektivní dopad na termín dokončení díla. Zhotovitel avizuje objednateli pro případ, že změnový list nebude odsouhlasen zástupcem objednatele (ředitelem Domova pro seniory Dobřichovice) do 14 dnů od předložení tohoto návrhu změnového listu, že zhotovitel předloží objednateli další změnový list, jehož předmětem bude sjednání dopadu změny díla na termín dokončení díla dle skutečného data podepsání Změnového listu.
Důvod změny:	Z důvodu kondenzace potrubí navrženo zaizolování potrubí minerální vatou s AL folií.



Za projektanta podpisem souhlasí s oznámením změny a se změnovým listem (podpis a datum)

Za technický dozor stavby podpisem souhlasí s oznámením změny a se změnovým listem (podpis a datum)

Za kordinátora stavby Objednatele podpisem souhlasí s oznámením změny a se změnovým listem (podpis a datum)

Za objednatele (podpis



Rozdělovník:

1
2

Přílohy:

3.3.1.9 OZNÁMENÍ ZMĚNY A ZMĚNOVÝ LIST

Pozemní a inženýrské stavitelství CZ	Formulář / stav k 15.3.2015

Oznámení změny

ČÍSLO:	**232**	**ZE DNE:**	**24.06.2025**
		REVIZE ZE DNE:	

OBJEDNATEL:

Název:	**Domov pro seniory Dobřichovice**
Zastoupený:	**Bc.Robertem Pitrákem, ředitelem**

ZHOTOVITEL:

Název:	**STRABAG Pozemní a inženýrské stavitelství s.r.o**

STAVBA:

Název:	**Realizace přístavby a rekonstrukce DS Dobřichovice**

Předmět změny:	SO02_Vybourání a přizdívka dveří ve 2.PP
Zpracováno na základě:	požadavku objednatele
Popis změny:	*Na základě požadavku objednatele došlo k ubourání a přizdívce zdiva pro špalety u dveří ve 2.PP*
	Zhotovitel ve smyslu čl. VI, odst. 2, písm. d) smlouvy o dílo (stanovení dopadu změny díla do termínu dokončení díla) sděluje objednateli, že změny díla obsažené v předloženém změnovém listu nemají objektivní dopad na termín dokončení díla. Zhotovitel avizuje objednateli pro případ, že změnový list nebude odsouhlasen zástupcem objednatele (ředitelem Domova pro seniory Dobřichovice) do 14 dnů od předložení tohoto návrhu změnového listu, že zhotovitel předloží objednateli další změnový list, jehož předmětem bude sjednání dopadu změny díla na termín dokončení díla dle skutečného data podepsání Změnového listu.
	Zhotovitel upozorňuje objednatele, že předmětem tohoto změnového listu jsou pouze práce v rozsahu rozpočtu tohoto změnového listu.
Důvod změny:	Chybějící špaleta pro dveře v PD, nutnot část zdi ubourat a část přizdít.



Rozdělovník:

1	*Objednatel*
1	*Zhotovitel*

Přílohy:

3.3.1.9 OZNÁMENÍ ZMĚNY A ZMĚNOVÝ LIST

Pozemní a inženýrské stavitelství CZ	Formulář / stav k 15.3.2015

Změnový list

ČÍSLO:	232	ZE DNE:	24.06.2025
		REVIZE ZE DNE:	

OBJEDNATEL:

Název:	**Domov pro seniory Dobřichovice**
Zastoupený:	**Bc. Robertem Pitrákem, ředitelem**

ZHOTOVITEL:

Název:	**STRABAG Pozemní a inženýrské stavitelství s.r.o**

STAVBA:

Název:	**Realizace přístavby a rekonstrukce DS Dobřichovice**

1. Předmět změny:

		MJ	Množství	Jednotková cena	Cena celkem
SO02_Vybourání a přizdívka dveří ve 2.PP					*4 481,90 Kč*
URS I/2025 967031142	Přisekání rovných ostění v cihelném zdivu na MC	m2	0,90	273,00 Kč	246,52 Kč
	SO02 , 2.PP, m.-256 až -269				
	14*(0,03*2,150)		0,903		
SOD 997013120	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v přes 30 do 36 m s použitím mechanizace	t	0,17	136,99 Kč	23,26 Kč
	0,9*0,188		0,1692		
SOD 997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	0,17	242,86 Kč	41,23 Kč
	viz bourání				
SOD 997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	4,07	403,53 Kč	1 644,12 Kč
	24 km				
SOD 997013603	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu cihelného kód odpadu 17 01 02	t	0,17	429,68 Kč	72,94 Kč
	viz bourání				
URS I/2025 ANALOGICKY 349231821	Zdivo z pórobetonových tvárnic hladkých do P2 přes 450 do 600 kg/m3 na tenkovrstvou maltu tl 250 mm	m2	0,90	2 550,00 Kč	2 302,65 Kč
	viz bourání				
ÚRS I/2025 632451455	Potěr pískocementový tl přes 40 do 50 mm tř. C 20 běžný	m2	0,11	410,00 Kč	43,05 Kč
60mm	P1b-2PP m.258a-269a; tl.dtto				
	14*(0,25*0,03)		0,105		
Analogicky jako ÚRS I/2025 632451455	Příplatek za každých 10 mm	m2	0,11	82,00 Kč	8,61 Kč
60mm	P1b-2PP m.258a-269a; tl.dtto				
	14*(0,25*0,03)				
ÚRS I/2025 631319211	Příplatek za přidání PP mikrovláken pro objemové vyztužení 0,9 kg/m3	m3	0,01	320,00 Kč	1,68 Kč
60mm	P1b-2PP m.258a-269a; tl.dtto				
	14*(0,25*0,03)				
	0,105*0,05		0,00525		
SOD 998011002	Přesun hmot pro budovy zděné v přes 6 do 12 m	t	0,18	537,47 Kč	97,84 Kč
	Zdivo z pórobetonových tvárnic hladkých do P2 přes 450 do 600 kg/m3 na tenkovrstvou maltu tl 250 mm				
	0,9*0,18861		0,169749		
	Potěr pískocementový tl přes 40 do 50 mm tř. C 20 běžný				
	0,11*0,1117		0,012287		
	Příplatek za přidání PP mikrovláken pro objemové vyztužení 0,9 kg/m3				
	0,01*0,00091		0,0000091		
CELKEM					**4 481,90 Kč**

2. Cena změny:

pozice		*cena (Kč)*
1	Cena bez DPH	4 481,90 Kč
2	Cena s DPH	5 019,73 Kč

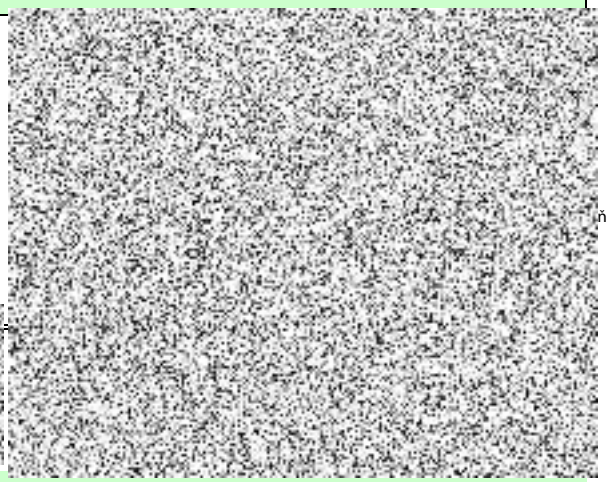
Celkový termín dokončení díla dle SOD vč. dílčích termínů se mění takto:	Zhotovitel ve smyslu čl. VI, odst. 2, písm. d) smlouvy o dílo (stanovení dopadu změny díla do termínu dokončení díla) sděluje objednateli, že změny díla obsažené v předloženém změnovém listu nemají objektivní dopad na termín dokončení díla. Zhotovitel avizuje objednateli pro případ, že změnový list nebude odsouhlasen zástupcem objednatele (ředitelem Domova pro seniory Dobřichovice) do 14 dnů od předložení tohoto návrhu změnového listu, že zhotovitel předloží objednateli další změnový list, jehož předmětem bude sjednání dopadu změny díla na termín dokončení díla dle skutečného data podepsání Změnového listu.
Důvod změny:	Chybějící špaleta pro dveře v PD, nutnot část zdi ubourat a část přizdít.

Za projektanta podpisem souhlasí s oznámením změny a se změnovým listem (podpis a datum)

Za technický dozor stavby podpisem souhlasí s oznámením změny a se změnovým listem (podpis a datum)

Za kordinátora stavby Objednatele podpisem souhlasí s oznámením změny a se změnovým listem (podpis a datum)

Za objednatele (podpis a



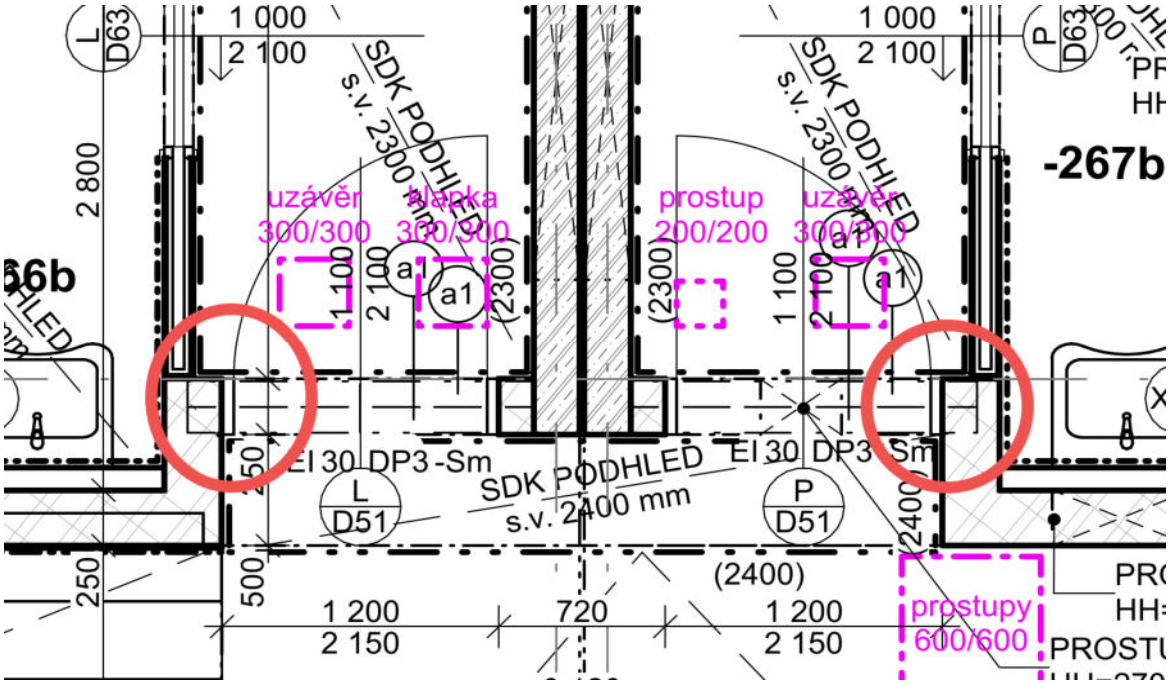


Rozdělovník:

1
2

Přílohy:

SO02_ 2.PP


1 000
2 100
SDK PODHLED
s.v. 2300 mm
uzávěr 300/300
hlavka 300/300
prostup 200/200
uzávěr 300/300
2 800
1 100
2 100
(2300)
a1
EI 30 DP3 -Sm
SDK PODHLED
s.v. 2400 mm
L D51
P D51
250
500
(2400)
1 200
2 150
720
prostupy 600/600
-267b
66b

3.3.1.9 OZNÁMENÍ ZMĚNY A ZMĚNOVÝ LIST

Pozemní a inženýrské stavitelství CZ	Formulář / stav k 15.3.2015

Oznámení změny

ČÍSLO:	233	ZE DNE:	18.07.2025
		REVIZE ZE DNE:	

OBJEDNATEL:

Název:	**Domov pro seniory Dobřichovice**
Zastoupený:	**Bc.Robertem Pitrákem, ředitelem**

ZHOTOVITEL:

Název:	**STRABAG Pozemní a inženýrské stavitelství s.r.o**

STAVBA:

Název:	**Realizace přístavby a rekonstrukce DS Dobřichovice**

Předmět změny:	Upravení počtů svítidel, které neobsahoval VV u SoD.
Zpracováno na základě:	požadavku objednatele
Popis změny:	*Na základě požadavku objednatele jsou upraveny počty svítidel, které neobsahoval VV.*
	Zhotovitel ve smyslu čl. VI, odst. 2, písm. d) smlouvy o dílo (stanovení dopadu změny díla do termínu dokončení díla) sděluje objednateli, že změny díla obsažené v předloženém změnovém listu nemají objektivní dopad na termín dokončení díla. Zhotovitel avizuje objednateli pro případ, že změnový list nebude odsouhlasen zástupcem objednatele (ředitelem Domova pro seniory Dobřichovice) do 14 dnů od předložení tohoto návrhu změnového listu, že zhotovitel předloží objednateli další změnový list, jehož předmětem bude sjednání dopadu změny díla na termín dokončení díla dle skutečného data podepsání Změnového listu.
	Zhotovitel upozorňuje objednatele, že předmětem tohoto změnového listu jsou pouze práce v rozsahu rozpočtu tohoto změnového listu.
Důvod změny:	Prostorové uspořádání interiéru/exteriéru.

Rozdělovník:

1	*Objednatel*
1	*Zhotovitel*

Přílohy:

3.3.1.9 OZNÁMENÍ ZMĚNY A ZMĚNOVÝ LIST

Pozemní a inženýrské stavitelství CZ	Formulář / stav k 15.3.2015

Změnový list

ČÍSLO:	**233**	**ZE DNE:**	**18.07.2025**
		REVIZE ZE DNE:	

OBJEDNATEL:

Název:	**Domov pro seniory Dobřichovice**
Zastoupený:	**Bc. Robertem Pitrákem, ředitelem**

ZHOTOVITEL:

Název:	**STRABAG Pozemní a inženýrské stavitelství s.r.o**

STAVBA:

Název:	**Realizace přístavby a rekonstrukce DS Dobřichovice**

1. Předmět změny:

		MJ	Množství	Jednotková cena	Cena celkem
Osvětlení					*205 149,59 Kč*
SOD 10	LI.03 viz kniha svítidel	ks	-2,000	3 213,91 Kč	- 6 427,82 Kč
SOD 12	LI.07 viz kniha svítidel	ks	-1,000	411,46 Kč	- 411,46 Kč
SOD 31	LI.18 viz kniha svítidel	ks	-3,000	9 838,30 Kč	- 29 514,90 Kč
SOD 4.1	LE.01 - VENKOVNÍ LED SLOUPEK	ks	14,000	11 663,10 Kč	163 283,40 Kč
SOD 4.2	LE.02 - VENKOVNÍ SVÍTIDLO VESTAVĚNÉ VE ZDI	ks	12,000	9 527,12 Kč	114 325,44 Kč
SOD 4.3	LE.03 - VENKOVNÍ ZEMNÍ SVÍTIDLO	ks	-5,000	6 033,47 Kč	- 30 167,35 Kč
SOD 7.1	LE.04 - LED přisazené svítidlo IP44 (viz. kniha svítidel)	ks	-2,000	2 968,86 Kč	- 5 937,72 Kč
					- Kč
CELKEM					**205 149,59 Kč**

2. Cena změny:

pozice		***cena (Kč)***
1	Cena bez DPH	205 149,59 Kč
2	Cena s DPH	229 767,54 Kč

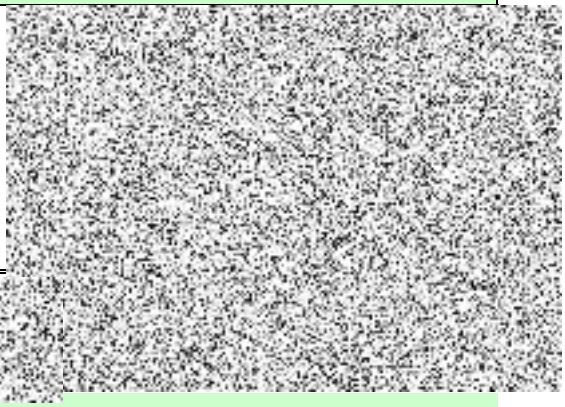
Celkový termín dokončení díla dle SOD vč. dílčích termínů se mění takto:	Zhotovitel ve smyslu čl. VI, odst. 2, písm. d) smlouvy o dílo (stanovení dopadu změny díla do termínu dokončení díla) sděluje objednateli, že změny díla obsažené v předloženém změnovém listu nemají objektivní dopad na termín dokončení díla. Zhotovitel avizuje objednateli pro případ, že změnový list nebude odsouhlasen zástupcem objednatele (ředitelem Domova pro seniory Dobřichovice) do 14 dnů od předložení tohoto návrhu změnového listu, že zhotovitel předloží objednateli další změnový list, jehož předmětem bude sjednání dopadu změny díla na termín dokončení díla dle skutečného data podepsání Změnového listu.
Důvod změny:	Prostorové uspořádání interiéru/exteriéru.

Za projektanta podpisem souhlasí s oznámením změny a se změnovým listem (podpis a datum)

Za technický dozor stavby podpisem souhlasí s oznámením změny a se změnovým listem (podpis a datum)

Za kordinátora stavby Objednatele podpisem souhlasí s oznámením změny a se změnovým listem (podpis a datum)

Za objednatele (po





Rozdělovník:

1
2

Přílohy:

3.3.1.9 OZNÁMENÍ ZMĚNY A ZMĚNOVÝ LIST

Pozemní a inženýrské stavitelství CZ	Formulář / stav k 15.3.2015

Oznámení změny

ČÍSLO:	**234**	**ZE DNE:**	**24.06.2025**
		REVIZE ZE DNE:	

OBJEDNATEL:

Název:	**Domov pro seniory Dobřichovice**
Zastoupený:	**Bc.Robertem Pitrákem, ředitelem**

ZHOTOVITEL:

Název:	**STRABAG Pozemní a inženýrské stavitelství s.r.o**

STAVBA:

Název:	**Realizace přístavby a rekonstrukce DS Dobřichovice**

Předmět změny:	SO02_Změna trasy v bytech kvůli odvětrání kanalizace
Zpracováno na základě:	požadavku objednatele
Popis změny:	*Na základě požadavku objednatele doplněno potrubí vodovodu z důvodu kolize odvětrání kanalizace a rozvodem vody SO02*
	Zhotovitel ve smyslu čl. VI, odst. 2, písm. d) smlouvy o dílo (stanovení dopadu změny díla do termínu dokončení díla) sděluje objednateli, že změny díla obsažené v předloženém změnovém listu nemají objektivní dopad na termín dokončení díla. Zhotovitel avizuje objednateli pro případ, že změnový list nebude odsouhlasen zástupcem objednatele (ředitelem Domova pro seniory Dobřichovice) do 14 dnů od předložení tohoto návrhu změnového listu, že zhotovitel předloží objednateli další změnový list, jehož předmětem bude sjednání dopadu změny díla na termín dokončení díla dle skutečného data podepsání Změnového listu.
	Zhotovitel upozorňuje objednatele, že předmětem tohoto změnového listu jsou pouze práce v rozsahu rozpočtu tohoto změnového listu.
Důvod změny:	Kolize odvětrání kanalizace s rozvodem vody

[redacted]atele (podpis a datum převzetí)

Rozdělovník:

1	*Objednatel*
1	*Zhotovitel*

Přílohy:

3.3.1.9 OZNÁMENÍ ZMĚNY A ZMĚNOVÝ LIST

Pozemní a inženýrské stavitelství CZ	Formulář / stav k 15.3.2015

Změnový list

ČÍSLO:	**234**	**ZE DNE:**	**24.06.2025**
		REVIZE ZE DNE:	

OBJEDNATEL:

Název:	**Domov pro seniory Dobřichovice**
Zastoupený:	**Bc. Robertem Pitrákem, ředitelem**

ZHOTOVITEL:

Název:	**STRABAG Pozemní a inženýrské stavitelství s.r.o**

STAVBA:

Název:	**Realizace přístavby a rekonstrukce DS Dobřichovice**

1. Předmět změny:

		MJ	Množství	Jednotková cena	Cena celkem
SO02_Změna trasy v bytech kvůli odvětrání kanalizace					*45 030,51 Kč*
SOD - 17-1432	PP-RCT trubka d-20 mm	m	63,00	325,55 Kč	20 509,65 Kč
URS I/2025 722176112	Montáž potrubí plastové spojované svary polyfuzně D přes 16 do 20 mm	m	63,00	242,00 Kč	15 246,00 Kč
SOD - 17-1482	upevnění plast. potrubí PPR 20 (tepl.média 60°C)	m	63,00	47,18 Kč	2 972,34 Kč
SOD - 18-1118.1	Termoizolačními pásy bez samolepícího uzávěru montáž do DN 25	m	63,00	55,05 Kč	3 468,15 Kč
SOD - 18-001.1	Termoizolační pásy tl. stěny 6 mm hadice 22/6 mm	m	63,00	14,15 Kč	891,45 Kč
SOD - 29-0226	tlaková zkouška potr. závitového do DN 50	m	63,00	14,45 Kč	910,35 Kč
SOD - 29-0234.1	proplach a desinfekce potrubí do DN 80	m	63,00	16,39 Kč	1 032,57 Kč
CELKEM					**45 030,51 Kč**

2. Cena změny:

pozice		***cena (Kč)***
1	Cena bez DPH	45 030,51 Kč
2	Cena s DPH	50 434,17 Kč

Celkový termín dokončení díla dle SOD vč. dílčích termínů se mění takto:	Zhotovitel ve smyslu čl. VI, odst. 2, písm. d) smlouvy o dílo (stanovení dopadu změny díla do termínu dokončení díla) sděluje objednateli, že změny díla obsažené v předloženém změnovém listu nemají objektivní dopad na termín dokončení díla. Zhotovitel avizuje objednateli pro případ, že změnový list nebude odsouhlasen zástupcem objednatele (ředitelem Domova pro seniory Dobřichovice) do 14 dnů od předložení tohoto návrhu změnového listu, že zhotovitel předloží objednateli další změnový list, jehož předmětem bude sjednání dopadu změny díla na termín dokončení díla dle skutečného data podepsání Změnového listu.

Důvod změny:	Kolize odvětrání kanalizace s rozvodem vody

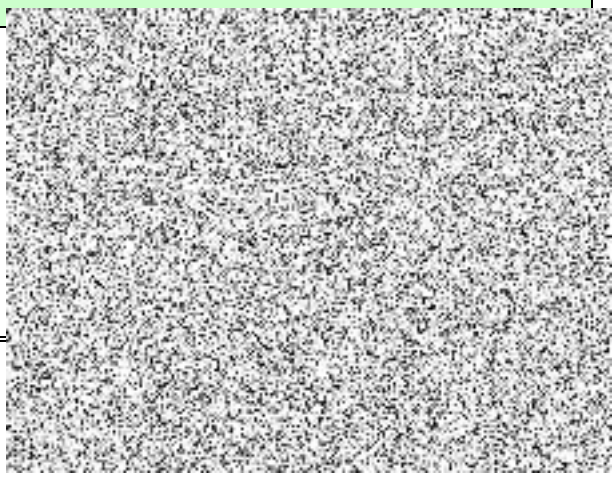
Za projektanta podpisem souhlasí s oznámením změny a se změnovým listem (podpis a datum)

Za technický dozor stavby podpisem souhlasí s oznámením změny a se změnovým listem (podpis a datum)

Za kordinátora stavby Objednatele podpisem souhlasí s oznámením změny a se změnovým listem (podpis a datum)

Za objednatele (podpi





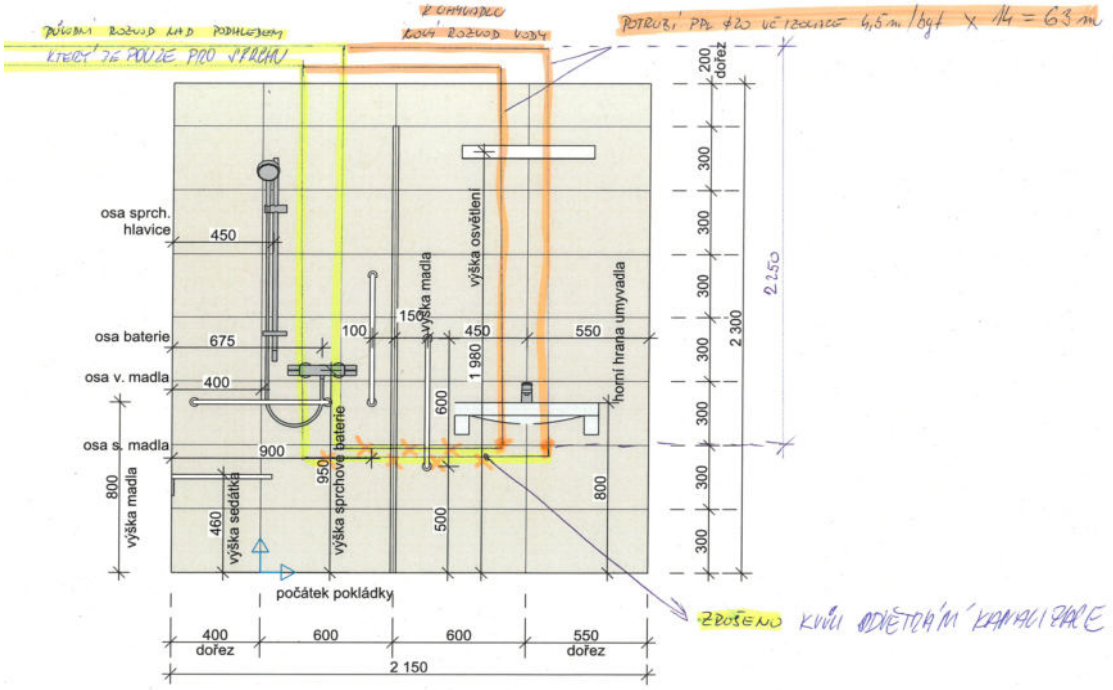
Rozdělovník:

1
2

Přílohy:

VCP 5002/-2PP

14 KOUPELNA



3.3.1.9 OZNÁMENÍ ZMĚNY A ZMĚNOVÝ LIST

Pozemní a inženýrské stavitelství CZ	Formulář / stav k 15.3.2015

Oznámení změny

ČÍSLO:	**235**	**ZE DNE:**	**13.06.2025**
		REVIZE ZE DNE:	

OBJEDNATEL:

Název:	**Domov pro seniory Dobřichovice**
Zastoupený:	**Bc.Robertem Pitrákem, ředitelem**

ZHOTOVITEL:

Název:	**STRABAG Pozemní a inženýrské stavitelství s.r.o**

STAVBA:

Název:	**Realizace přístavby a rekonstrukce DS Dobřichovice**

Předmět změny:	SO02_Kavárna_Změna chlazení a vzduchotechniky
Zpracováno na základě:	požadavku objednatele
Popis změny:	*Na základě požadavku objednatele doplněna vzduchotechnika a chlazení do kavárny.*
	Zhotovitel ve smyslu čl. VI, odst. 2, písm. d) smlouvy o dílo (stanovení dopadu změny díla do termínu dokončení díla) sděluje objednateli, že změny díla obsažené v předloženém změnovém listu nemají objektivní dopad na termín dokončení díla. Zhotovitel avizuje objednateli pro případ, že změnový list nebude odsouhlasen zástupcem objednatele (ředitelem Domova pro seniory Dobřichovice) do 14 dnů od předložení tohoto návrhu změnového listu, že zhotovitel předloží objednateli další změnový list, jehož předmětem bude sjednání dopadu změny díla na termín dokončení díla dle skutečného data podepsání Změnového listu.
	Zhotovitel upozorňuje objednatele, že předmětem tohoto změnového listu jsou pouze práce v rozsahu rozpočtu tohoto změnového listu.
Důvod změny:	Změna PD - změna typu místnosti z kaple na kavárnu.

[redacted]

Rozdělovník:		*Přílohy:*
1	*Objednatel*	
1	*Zhotovitel*	

3.3.1.9 OZNÁMENÍ ZMĚNY A ZMĚNOVÝ LIST

Pozemní a inženýrské stavitelství CZ	Formulář / stav k 15.3.2015

Změnový list

ČÍSLO:	235	ZE DNE:	13.06.2025
		REVIZE ZE DNE:	

OBJEDNATEL:

Název:	**Domov pro seniory Dobřichovice**
Zastoupený:	**Bc. Robertem Pitrákem, ředitelem**

ZHOTOVITEL:

Název:	**STRABAG Pozemní a inženýrské stavitelství s.r.o**

STAVBA:

Název:	**Realizace přístavby a rekonstrukce DS Dobřichovice**

1. Předmět změny:

		MJ	Množství	Jednotková cena	Cena celkem
změna vzduchotechniky - odpočet					*-23 074,11 Kč*
SOD - KPL.01	Diagonální potrubní ventiláto (V=110m3/h, 150Pa), vč. montážní konzole, vč. manžet. Referenčí výrobek:	kpl	-1,000	5 644,99 Kč	- 5 644,99 Kč
SOD - PK_KPL.01	Kruhová požární klapka d125 vč. servopohonu 230V se zpětnou pružinou a koncovými spínači pro signalizaci	ks	-1,000	5 722,59 Kč	- 5 722,59 Kč
SOD - pol369	Těsná zpětná klapka do kruhového potrubí d125	ks	-1,000	708,63 Kč	- 708,63 Kč
SOD - Pol415	Talířový ventil pro odvod vzduchu d100, kovový, vč. upevňovacího rámečku. Referenční výrobek SYSTEMAIR	ks	-3,000	275,11 Kč	- 825,33 Kč
SOD - Pol347	Ohebná zvukově izolační hadice o průměru d100, vč. spojovacího materiálu	bm	-3,000	186,68 Kč	- 560,04 Kč
SOD - pol310	Spiro potrubí dimenze SR 100, včetně tvarovek, závěsů, kotvení a spojovacího materiálu	bm	-3,000	488,89 Kč	- 1 466,67 Kč
SOD - pol350	Spiro potrubí dimenze SR 125, včetně tvarovek, závěsů, kotvení a spojovacího materiálu	bm	-14,000	495,82 Kč	- 6 941,48 Kč
SOD - pol318	Tepelná izolace, minerální vlna s AL polepem, tl. 20 mm	m2	-4,500	267,64 Kč	- 1 204,38 Kč
změna vzduchotechniky - přípočet					*1 008 951,24 Kč*
Zařízení KAV Větrání kavárny					*424 191,28 Kč*
R01235	Nástěnná rekuperační jednotka (Vp = 600 m3/h, 150 Pa, Vo = 600 m3/h, 150 Pa, ti(zima) = 20 °C) s deskovým protiproudým výměníkem zpětného získávání tepla vč. řízené bypassové klapky, dvojicí ventilátorů s EC motory, panelového filtru F7 na přívodu, panelového filtru M5 na odvodu, vestavěným elektrickým ohřívačem 4,5 kW a autonomní regulací, vč. dotykového ovladače, vč. 2ks uzavíracích klapek se servopohonem 230V, vč. rychloupínacích spon a pružných manžet pro připojení k potrubí a veškerého nezbytného příslušenství. Dvojitý plášť s tepelnou a protihlukovou izolací. Stranové provedení dle výkresové dokumentace. Vertikální orientace hrdel. Referenční výrobek: SYSTEMAIR SAVE VTC 700 L	kpl	1,000	349 214,27 Kč	349 214,27 Kč
URS 2025/I - 751612154	Montáž lokální vzduchotechnické jednotky s rekuperací tepla a vlhkosti nástěnné s výměnou vzduchu přes 500	kus	1,000	6 030,00 Kč	6 030,00 Kč
R002	Flexibilní tlumič hluku d250, délka 1m, izolace ze skelných vláken, tl. 25 mm. Hrdla tlumiče z pozinkovaného plechu.	ks	4,000	4 223,23 Kč	16 892,93 Kč
URS 2025/I - 751344113	Montáž tlumiče hluku pro kruhové potrubí D přes 200 do 300 mm	kus	1,000	677,00 Kč	677,00 Kč
R003	Flexibilní tlumič hluku d125, délka 1m, izolace ze skelných vláken, tl. 25 mm. Hrdla tlumiče z pozinkovaného plechu.	ks	1,000	2 602,50 Kč	2 602,50 Kč
URS 2025/I - 751344113	Montáž tlumiče hluku pro kruhové potrubí D přes 100 do 200 mm	kus	1,000	465,00 Kč	465,00 Kč
R004	Protidešťová žaluzie 250x500 (vol. plocha min. 0,08 m2), vč. ochranného síta, vč. montážního rámu. Referenčí	ks	2,000	4 534,40 Kč	9 068,80 Kč

URS 2025/I -751398051	Montáž protidešťové žaluzie nebo žaluziové klapky na čtyřhranné potrubí do 0,150 m2	kus	1,000	381,00 Kč	381,00 Kč
R005	Vzduchotechnická dýza pro přívod vzduchu d200, kovová, směrovatelná +-30°. Referenční výrobek: SYSTEMAIR	ks	3,000	7 060,35 Kč	21 181,06 Kč
URS 2025/I - 751322212	Montáž dýzy kruhové D přes 100 do 200 mm	kus	3,000	381,00 Kč	1 143,00 Kč
SOD - Pol415	Talířový ventil pro odvod vzduchu d100, kovový, Referenční výrobek SYSTEMAIR EFF-100	ks	2,000	275,11 Kč	550,22 Kč
URS 2025/I - 751322011	Montáž talířového ventilu D do 100 mm	kus	2,000	169,00 Kč	338,00 Kč
SOD - Pol343	Talířový ventil pro odvod vzduchu d125, kovový, Referenční výrobek SYSTEMAIR EFF-125	ks	1,000	296,94 Kč	296,94 Kč
URS 2025/I - 751322012	Montáž talířového ventilu D přes 100 do 200mm	kus	1,000	212,00 Kč	212,00 Kč
SOD - Pol327	Síto na zakončení spiro potrubí d250	ks	1,000	214,41 Kč	214,41 Kč
R006	Záslepka na spiro potrubí d250	ks	1,000	164,74 Kč	164,74 Kč
SOD - Pol347	Ohebná zvukově izolační hadice o průměru d100, vč. spojovacího materiálu	bm	3,000	186,68 Kč	560,04 Kč
URS 2025/I - 751537111	Montáž potrubí kruhového ohebného izolovaného minerální vatou z Al laminátu D do 100 mm	m	3,000	193,00 Kč	579,00 Kč
SOD - Pol348	Ohebná zvukově izolační hadice o průměru d125, vč. spojovacího materiálu	bm	1,000	193,90 Kč	193,90 Kč
URS 2025/I - 751537112	Montáž potrubí kruhového ohebného izolovaného minerální vatou z Al laminátu D přes 100 do 200 mm	m	1,000	215,00 Kč	215,00 Kč
SOD - Pol310	Spiro potrubí dimenze SR 100, včetně tvarovek, závěsů, kotvení a spojovacího materiálu	bm	1,200	488,89 Kč	586,67 Kč
URS 2025/I - 751512241	Montáž potrubí plechového skupiny II kruhového bez příruby tloušťky plechu 1,0 mm D do 100 mm	bm	1,200	215,00 Kč	258,00 Kč
SOD - Pol350	Spiro potrubí dimenze SR 125, včetně tvarovek, závěsů, kotvení a spojovacího materiálu	bm	3,000	495,82 Kč	1 487,46 Kč
SOD - Pol312	Spiro potrubí dimenze SR 200, včetně tvarovek, závěsů, kotvení a spojovacího materiálu	bm	1,000	598,62 Kč	598,62 Kč
URS 2025/I - 751512242	Montáž potrubí plechového skupiny II kruhového bez příruby tloušťky plechu 1,0 mm D přes 100 do 200 mm	bm	4,000	236,00 Kč	944,00 Kč
SOD - Pol315	Spiro potrubí dimenze SR 250, včetně tvarovek, závěsů, kotvení a spojovacího materiálu	bm	7,500	717,17 Kč	5 378,78 Kč
URS 2025/I - 751512243	Montáž potrubí plechového skupiny II kruhového bez příruby tloušťky plechu 1,0 mm D přes 200 do 300 mm	m	7,500	279,00 Kč	2 092,50 Kč
SOD - Pol316	Čtyřhranné potrubí z ocel. pozink. plechu spojovaného přírubami, třída těsnosti B, včetně tvarovek, závěsů,	m2	0,400	602,18 Kč	240,87 Kč
URS 2025/I - 751511005	Montáž potrubí plechového skupiny I čtyřhranného s přírubou tloušťky plechu 0,6 mm přes 0,13 m2	2	0,300	473,00 Kč	141,90 Kč
SOD - Pol318	Tepelná izolace, minerální vlna s AL polepem, tl. 20 mm	m2	1,200	267,64 Kč	321,17 Kč
URS 2025/I - 713411141	Montáž izolace tepelné potrubí pásy nebo rohožemi s Al fólií staženými Al páskou 1x	m2	1,200	185,00 Kč	222,00 Kč
SOD - Pol320	Tepelná izolace, syntetický kaučuk, tl. 20 mm	m2	1,100	669,09 Kč	736,00 Kč
URS 2025/I - 713411141	Montáž izolace tepelné potrubí pásy nebo rohožemi s Al fólií staženými Al páskou 1x	m2	1,100	185,00 Kč	203,50 Kč
Zařízení CH.KAV.01 - Chlazení kavárna					*287 289,54 Kč*
R007	Venkovní kondenzační jednotka split systému (triple) Qch=10kW, chladivo 32, Akustický výkon 69dB(A),	kpl	1,000	118 130,69 Kč	118 130,69 Kč
URS 2025/I - 751721112	Montáž klimatizační jednotky venkovní s jednofázovým napájením do 3 vnitřních jednotek	kus	1,000	5 990,00 Kč	5 990,00 Kč
R008	Vnitřní nástěnná jednotka, Qch=3,5kW, max. akust. tlak v 1m 40 dB(A), šířka 820 mm. Barevné provedení dle	ks	3,000	23 592,19 Kč	70 776,58 Kč
URS 2025/I - 751731131	Montáž fan-coilu nástěnného dvoutrubního	kus	3,000	1 820,00 Kč	5 460,00 Kč
R009	Kabelový ovladač (vč. kabeláže). Referenční výrobek: SAMSUNG MWR-WG01KN	ks	1,000	8 740,99 Kč	8 740,99 Kč
R010	Cu rozbočka pro 3 jednotky, vč. tepelné a parotěsné izolace, 9.52/15.88 na 3x 6.35/9.52 (kapalina/plyn).	ks	1,000	8 275,07 Kč	8 275,07 Kč
URS 2025/I - 751791169	Montáž rozdělovače chladiva - boxu	kus	1,000	1 020,00 Kč	1 020,00 Kč

	Měděné chladivové potrubí vč. napájecího a komunikačního kabelu pro propojení vnitřních jednotek a venkovní jednotky, vč. kotvícího systému (délka uvedena vždy pro jeden rozměr potrubí)				
R011	potrubí d = 6,3 (kapalina, plyn), vč. izolace a kabeláže	m	18,000	765,00 Kč	13 770,00 Kč
	potrubí rovné včetně izolace Armaflex				
URS 2025/I - 751791131	montáž napojovacího měděného potrubí neizolovaného 6 x 1 svitek	m	18,000	99,70 Kč	1 794,60 Kč
R012	potrubí d = 9,52/15,88mm (kapalina, plyn), vč. izolace a kabeláže	m	38,000	752,37 Kč	28 590,06 Kč
	trubka tvrdá + izolace Armaflex tl 13mm, pájení na tvrdo				
URS 2025/I - 751791141	Montáž napojovacího měděného potrubí neizolovaného 10 x 1 tyč	m	38,000	126,00 Kč	4 788,00 Kč
R013	potrubí d = 15,88mm (kapalina, plyn), vč. izolace a kabeláže	m	11,500	1 213,00 Kč	13 949,50 Kč
	trubka tvrdá + izolace Armaflex tl 13mm, pájení na tvrdo				
URS 2025/I - 751791143	Montáž napojovacího měděného potrubí neizolovaného 16 x 1 tyč	m	11,500	173,00 Kč	1 989,50 Kč
SOD - Pol386	Ochranná izolace pro venkovní vedení, chránička pro vedení potr. pod terénem / v podlaze	kpl	1,000	4 014,55 Kč	4 014,55 Kč
Zařízení CH.KAV.02 - Chlazení kavárna					*297 470,42 Kč*
R014	Venkovní kondenzační jednotka multisplit systému Qch=10kW, chladivo R32, akustický výkon 70dB(A),	kpl	1,000	147 282,30 Kč	147 282,30 Kč
URS 2025/I - 751721111	Montáž klimatizační jednotky venkovní s jednofázovým napájením do 2 vnitřních jednotek	kus	1,000	5 170,00 Kč	5 170,00 Kč
R008	Vnitřní nástěnná jednotka vč. adaptéru pro napojení kabelového ovladače, Qch=3,5kW, max. akust. tlak v 1m	ks	1,000	23 582,21 Kč	23 582,21 Kč
URS 2025/I - 751731131	Montáž fan-coilu nástěnného dvoutrubního	kus	1,000	1 820,00 Kč	1 820,00 Kč
R013	Vnitřní nástěnná jednotka vč. adaptéru pro napojení kabelového ovladače, Qch=6,5kW, max. akust. tlak v 1m	ks	1,000	47 903,23 Kč	47 903,23 Kč
URS 2025/I - 751731131	Montáž fan-coilu nástěnného dvoutrubního	kus	1,000	1 820,00 Kč	1 820,00 Kč
R009	Kabelový ovladač (vč. kabeláže). Referenční výrobek: SAMSUNG MWR-WG01KN	ks	2,000	8 740,99 Kč	17 481,98 Kč
	Měděné chladivové potrubí vč. komunikačního a napájecího kabelu pro propojení vnitřních a vnějších chladících jednotek, vč. kotvícího systému (délka uvedena vždy pro jeden rozměr potrubí)				
R011	potrubí d = 6,3 (kapalina, plyn), vč. izolace a kabeláže	m	23,000	765,00 Kč	17 595,00 Kč
	potrubí rovné včetně izolace Armaflex				
URS 2025/I - 751791131	montáž napojovacího měděného potrubí neizolovaného 6 x 1 svitek	m	23,000	99,70 Kč	2 293,10 Kč
R012	potrubí d = 9,52/15,88mm (kapalina, plyn), vč. izolace a kabeláže	m	15,000	752,37 Kč	11 285,55 Kč
	trubka tvrdá + izolace Armaflex tl 13mm, pájení na tvrdo				
URS 2025/I - 751791141	Montáž napojovacího měděného potrubí neizolovaného 10 x 1 tyč	m	15,000	126,00 Kč	1 890,00 Kč
R013	potrubí d = 15,88mm (kapalina, plyn), vč. izolace a kabeláže	m	11,000	1 213,00 Kč	13 343,00 Kč
	trubka tvrdá + izolace Armaflex tl 13mm, pájení na tvrdo				
URS 2025/I - 751791143	Montáž napojovacího měděného potrubí neizolovaného 16 x 1 tyč	m	11,500	173,00 Kč	1 989,50 Kč
SOD - Pol386	Ochranná izolace pro venkovní vedení, chránička pro vedení potr. pod terénem / v podlaze	kpl	1,000	4 014,55 Kč	4 014,55 Kč
CELKEM					**985 877,13 Kč**

2. Cena změny:

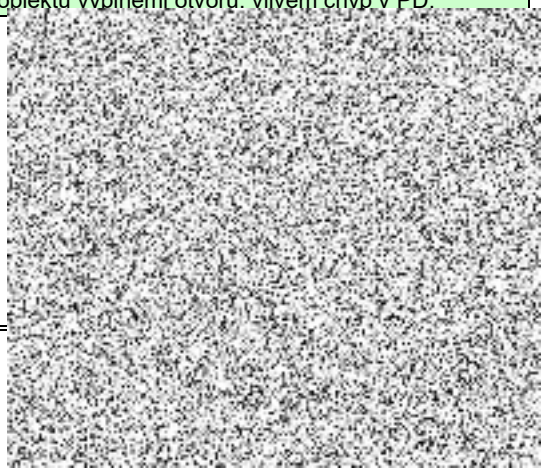
pozice		*cena (Kč)*
1	Cena bez DPH	985 877,13 Kč
2	Cena s DPH	1 104 182,39 Kč

Celkový termín dokončení díla dle SOD vč. dílčích termínů se mění takto:	Zhotovitel ve smyslu čl. VI, odst. 2, písm. d) smlouvy o dílo (stanovení dopadu změny díla do termínu dokončení díla) sděluje objednateli, že změny díla obsažené v předloženém změnovém listu nemají objektivní dopad na termín dokončení díla. Zhotovitel avizuje objednateli pro případ, že změnový list nebude odsouhlasen zástupcem objednatele (ředitelem Domova pro seniory Dobřichovice) do 14 dnů od předložení tohoto návrhu změnového listu, že zhotovitel předloží objednateli další změnový list, jehož předmětem bude sjednání dopadu změny díla na termín dokončení díla dle skutečného data podepsání Změnového listu.
Důvod změny:	Nutnost vytápění vnitřních prostor stavby, tak aby mohli probíhat práce v zimních podmínkách z důvodu posunu termínů a nemožnost uzavření objektů výplněmi otvorů, vlivem chyb v PD.

Za projektanta podpisem souhlasí s oznámením změny a se změnovým listem (podpis a datum)

Za technický dozor stavby podpisem souhlasí s oznámením změny a se změnovým listem (podpis a datum)

Za kordinátora stavby Objednatele podpisem souhlasí s oznámením změny a se změnovým listem (podpis a datum)



Za objednatele (p



Rozdělovník:

1
2

Přílohy:

3.3.1.9 OZNÁMENÍ ZMĚNY A ZMĚNOVÝ LIST

Pozemní a inženýrské stavitelství CZ	Formulář / stav k 15.3.2015

Oznámení změny

ČÍSLO:	**236**	**ZE DNE:**	**09.06.2025**
		REVIZE ZE DNE:	**23.06.2025**

OBJEDNATEL:

Název:	**Domov pro seniory Dobřichovice**
Zastoupený:	**Bc.Robertem Pitrákem, ředitelem**

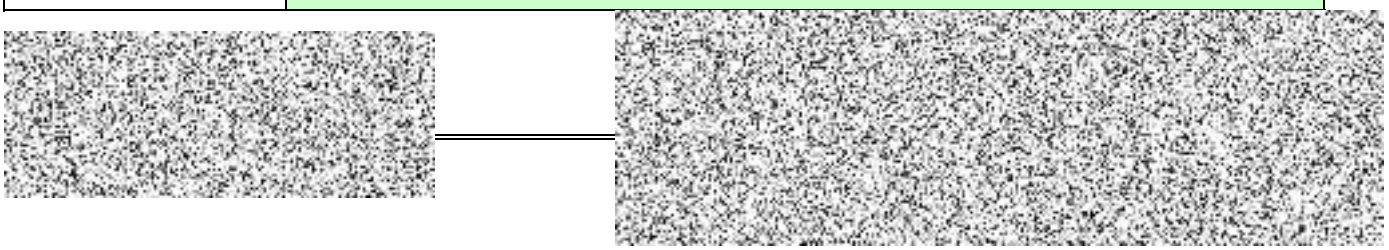
ZHOTOVITEL:

Název:	**STRABAG Pozemní a inženýrské stavitelství s.r.o**

STAVBA:

Název:	**Realizace přístavby a rekonstrukce DS Dobřichovice**

Předmět změny:	Nájem autojeřábu
Zpracováno na základě:	požadavku objednatele
Popis změny:	*Navýšení množství u položky "Nájem autojeřábu"*
	Zhotovitel ve smyslu čl. VI, odst. 2, písm. d) smlouvy o dílo (stanovení dopadu změny díla do termínu dokončení díla) sděluje objednateli, že změny díla obsažené v předloženém změnovém listu nemají objektivní dopad na termín dokončení díla. Zhotovitel avizuje objednateli pro případ, že změnový list nebude odsouhlasen zástupcem objednatele (ředitelem Domova pro seniory Dobřichovice) do 14 dnů od předložení tohoto návrhu změnového listu, že zhotovitel předloží objednateli další změnový list, jehož předmětem bude sjednání dopadu změny díla na termín dokončení díla dle skutečného data podepsání Změnového listu.
	Zhotovitel upozorňuje objednatele, že předmětem tohoto změnového listu jsou pouze práce v rozsahu rozpočtu tohoto změnového listu.
Důvod změny:	Navýšení množství hodin u ploţky VV týkající se nájmu autojeřábu - vykázené množství ve smluvním VV je nedostatečné.



Rozdělovník:		*Přílohy:*
1	*Objednatel*	
1	*Zhotovitel*	

3.3.1.9 OZNÁMENÍ ZMĚNY A ZMĚNOVÝ LIST

Pozemní a inženýrské stavitelství CZ	Formulář / stav k 15.3.2015

Změnový list

ČÍSLO:	**236**	**ZE DNE:**	**09.06.2025**
		REVIZE ZE DNE:	**23.06.2025**

OBJEDNATEL:

Název:	**Domov pro seniory Dobřichovice**
Zastoupený:	**Bc. Robertem Pitrákem, ředitelem**

ZHOTOVITEL:

Název:	**STRABAG Pozemní a inženýrské stavitelství s.r.o**

STAVBA:

Název:	**Realizace přístavby a rekonstrukce DS Dobřichovice**

1. Předmět změny:

		MJ	Množství	Jednotková cena	Cena celkem
Nájem autojeřábu					*1 205 434,56 Kč*
SOD 9461R	Nájem autojeřábu>20tun	hod	541,00	2228,16	1 205 434,56 Kč
	Od 17.3. do 16.5 ZL 202 400 hodin		*-400*		
	Realita od 17.3 do 31.5 591 hodin		*591*		
	Červen 350 hodin přepodklad dle hodin v 05/25 až do 15.7.2025		*350*		

2. Cena změny:

pozice		*cena (Kč)*
1	Cena bez DPH	1 205 434,56 Kč
2	Cena s DPH	1 350 086,71 Kč

3. Čas plnění:

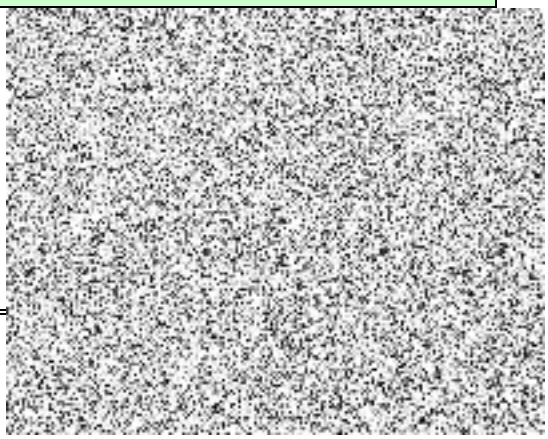
Celkový termín dokončení díla dle SOD vč. dílčích termínů se mění takto:	Zhotovitel ve smyslu čl. VI, odst. 2, písm. d) smlouvy o dílo (stanovení dopadu změny díla do termínu dokončení díla) sděluje objednateli, že změny díla obsažené v předloženém změnovém listu nemají objektivní dopad na termín dokončení díla. Zhotovitel avizuje objednateli pro případ, že změnový list nebude odsouhlasen zástupcem objednatele (ředitelem Domova pro seniory Dobřichovice) do 14 dnů od předložení tohoto návrhu změnového listu, že zhotovitel předloží objednateli další změnový list, jehož předmětem bude sjednání dopadu změny díla na termín dokončení díla dle skutečného data podepsání Změnového listu.
Důvod změny:	Navýšení množství hodin u složky VV týkající se nájmu autojeřábu - vykázené množství ve smluvním VV je nedostatečné. Hodiny autojeřábu budou vykazovány dle skutečnosti jako příloha zjišťovacího protokolu.

Za projektanta podpisem souhlasí s oznámením změny a se změnovým listem (podpis a datum)

Za technický dozor stavby podpisem souhlasí s oznámením změny a se změnovým listem (podpis a datum)

Za kordinátora stavby Objednatele podpisem souhlasí s oznámením změny a se změnovým listem (podpis a datum)

Za objednatele (pod





Rozdělovník:

1
2

Přílohy:

3.3.1.9 OZNÁMENÍ ZMĚNY A ZMĚNOVÝ LIST

Pozemní a inženýrské stavitelství CZ	Formulář / stav k 15.3.2015

Oznámení změny

ČÍSLO:	**237**	**ZE DNE:**	**23.06.2025**
		REVIZE ZE DNE:	**05.08.2025**

OBJEDNATEL:

Název:	**Domov pro seniory Dobřichovice**
Zastoupený:	**Bc.Robertem Pitrákem, ředitelem**

ZHOTOVITEL:

Název:	**STRABAG Pozemní a inženýrské stavitelství s.r.o**

STAVBA:

Název:	**Realizace přístavby a rekonstrukce DS Dobřichovice**

Předmět změny:	SO02_Příplatek za složitost lamelového podhledu
Zpracováno na základě:	požadavku objednatele
Popis změny:	*Na základě požadavku objednatele dochází k příplatku za složitost montáže lamelového podhledu. Změnový list neřeší podkonstrukce pro zavěšená svítidla v případě nutnosti dodávky těchto podkonstrukcí bude nutné vystavit ZL na tyto podkonstrukce.*
	Zhotovitel ve smyslu čl. VI, odst. 2, písm. d) smlouvy o dílo (stanovení dopadu změny díla do termínu dokončení díla) sděluje objednateli, že změny díla obsažené v předloženém změnovém listu nemají objektivní dopad na termín dokončení díla. Zhotovitel avizuje objednateli pro případ, že změnový list nebude odsouhlasen zástupcem objednatele (ředitelem Domova pro seniory Dobřichovice) do 14 dnů od předložení tohoto návrhu změnového listu, že zhotovitel předloží objednateli další změnový list, jehož předmětem bude sjednání dopadu změny díla na termín dokončení díla dle skutečného data podepsání Změnového listu.
	Zhotovitel upozorňuje objednatele, že předmětem tohoto změnového listu jsou pouze práce v rozsahu rozpočtu tohoto změnového listu.
Důvod změny:	Z provozních důvodů je bylo nutné vyřešit kolize podhledu s konstrukcemi TZB

[redacted]

Rozdělovník:		*Přílohy:*	
1	*Objednatel*		
1	*Zhotovitel*		

3.3.1.9 OZNÁMENÍ ZMĚNY A ZMĚNOVÝ LIST

Pozemní a inženýrské stavitelství CZ	Formulář / stav k 15.3.2015

Změnový list

ČÍSLO:	**237**	**ZE DNE:**	**23.06.2025**
		REVIZE ZE DNE:	**05.08.2025**

OBJEDNATEL:

Název:	**Domov pro seniory Dobřichovice**
Zastoupený:	**Bc. Robertem Pitrákem, ředitelem**

ZHOTOVITEL:

Název:	**STRABAG Pozemní a inženýrské stavitelství s.r.o**

STAVBA:

Název:	**Realizace přístavby a rekonstrukce DS Dobřichovice**

1. Předmět změny:

		MJ	Množství	Jednotková cena	Cena celkem
SO02_Složitost lamelového podhledu					*216 593,05 Kč*
R23701	Složitost montáže lamelového podhledu - koncové prvky - příplatek	m2	180,00	900,00 Kč	162 000,00 Kč
R23703	výměny u VZT + výřezy nosných profilů	ks	9,00	4 620,00 Kč	41 580,00 Kč
SOD 767646401	Montáž revizních dvířek v lamelvém podhledu	kus	5,00	844,09 Kč	4 220,45 Kč
	3 ks navíc dle PD				
SOD 55343545R	revizní dvířka v lamelovém podhledu 600x600mm(viz specif.PD)	kus	5,00	1 758,52 Kč	8 792,60 Kč
	viz montáž				
CELKEM					**216 593,05 Kč**

2. Cena změny:

pozice		*cena (Kč)*
1	Cena bez DPH	216 593,05 Kč
2	Cena s DPH	242 584,22 Kč

Celkový termín dokončení díla dle SOD vč. dílčích termínů se mění takto:	Zhotovitel ve smyslu čl. VI, odst. 2, písm. d) smlouvy o dílo (stanovení dopadu změny díla do termínu dokončení díla) sděluje objednateli, že změny díla obsažené v předloženém změnovém listu nemají objektivní dopad na termín dokončení díla. Zhotovitel avizuje objednateli pro případ, že změnový list nebude odsouhlasen zástupcem objednatele (ředitelem Domova pro seniory Dobřichovice) do 14 dnů od předložení tohoto návrhu změnového listu, že zhotovitel předloží objednateli další změnový list, jehož předmětem bude sjednání dopadu změny díla na termín dokončení díla dle skutečného data podepsání Změnového listu.
Důvod změny:	Z provozních důvodů je bylo nutné vyřešit kolize podhledu s konstrukcemi TZB

Za projektanta podpisem souhlasí s oznámením změny a se změnovým listem (podpis a datum)

Za technický dozor stavby podpisem souhlasí s oznámením změny a se změnovým listem (podpis a datum)

Za kordinátora stavby Objednatele podpisem souhlasí s oznámením změny a se změnovým listem (podpis a datum)

Za objednatele (pod

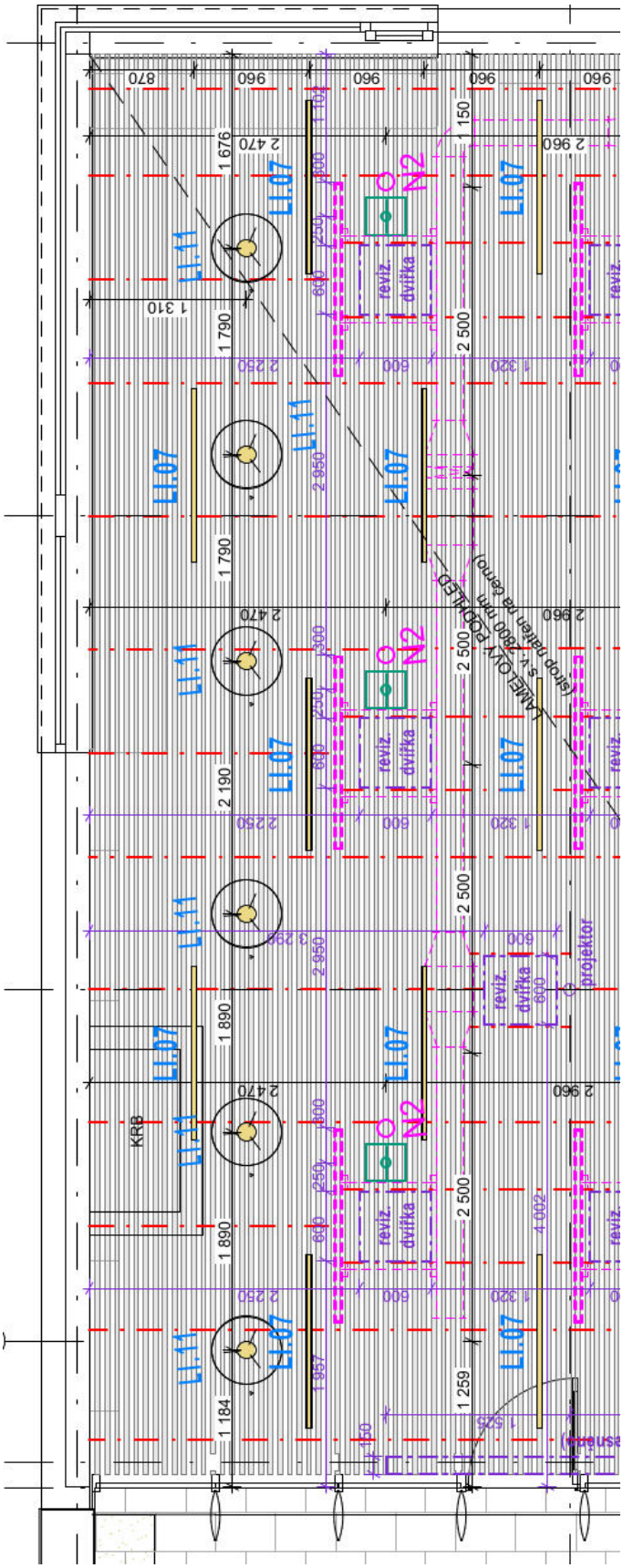


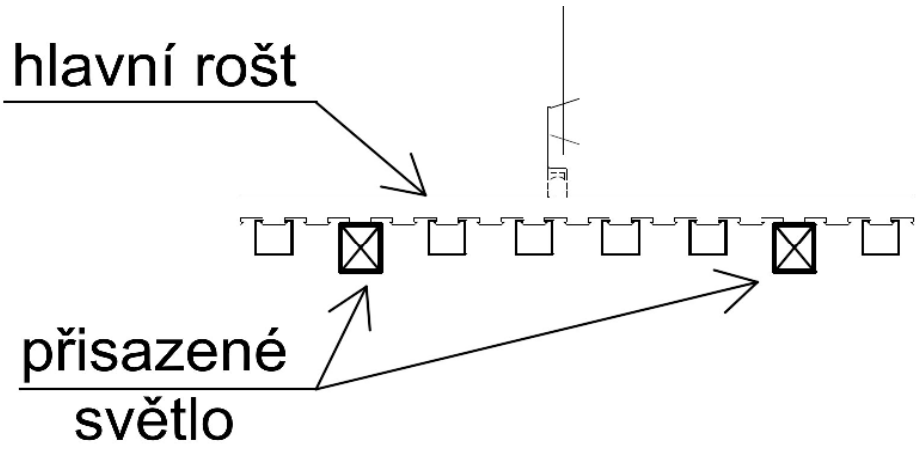


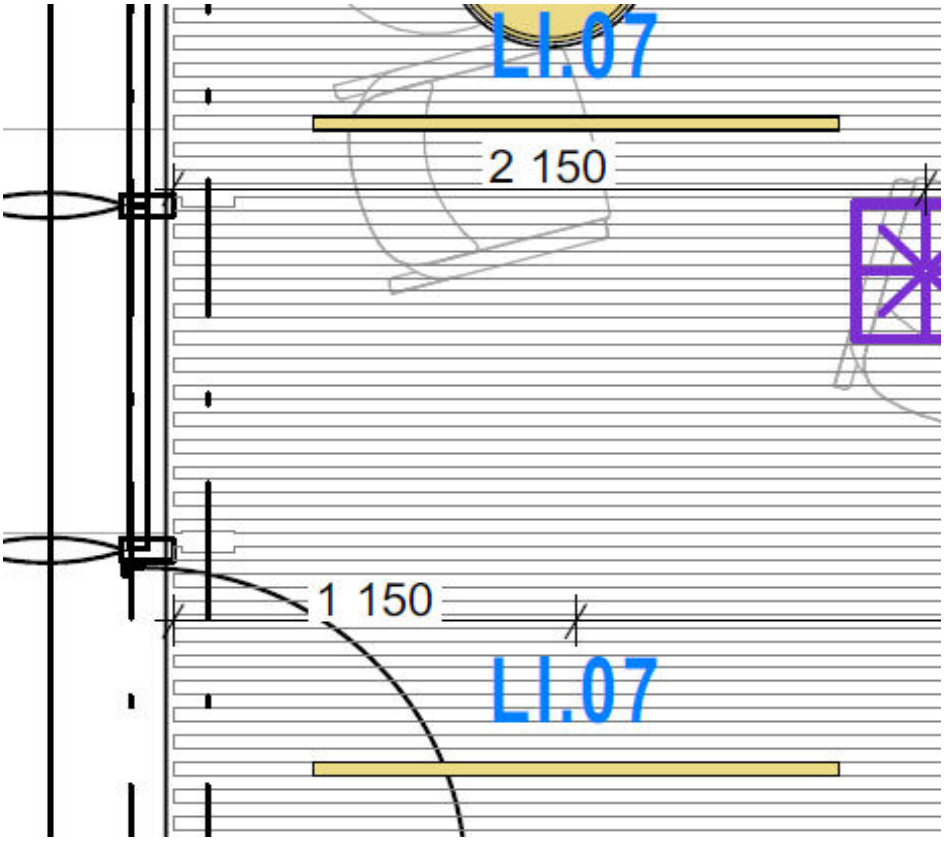
Rozdělovník:

1
2

Přílohy:


LI.07
LI.11
N2
reviz. dvířka
projektor
KRB
LAMELOVÝ PODHLED
(strop nařezán na černo)
870
960
2 470
2 960
1 150
1 676
1 310
1 790
2 500
2 950
2 190
1 890
1 184
1 259


hlavní rošt
přisazené
světlo


LI.07
2 150
1 150
LI.07

3.3.1.9 OZNÁMENÍ ZMĚNY A ZMĚNOVÝ LIST

Pozemní a inženýrské stavitelství CZ	Formulář / stav k 15.3.2015

Oznámení změny

ČÍSLO:	**238**	**ZE DNE:**	**23.06.2025**
		REVIZE ZE DNE:	

OBJEDNATEL:

Název:	**Domov pro seniory Dobřichovice**
Zastoupený:	**Bc.Robertem Pitrákem, ředitelem**

ZHOTOVITEL:

Název:	**STRABAG Pozemní a inženýrské stavitelství s.r.o**

STAVBA:

Název:	**Realizace přístavby a rekonstrukce DS Dobřichovice**

Předmět změny:	SO06_Odpočet vsakovacích zkoušek
Zpracováno na základě:	požadavku objednatele
Popis změny:	*Na základě požadavku objednatele odečteny položky pro zkoušky vsakovací galerie.*
	Zhotovitel ve smyslu čl. VI, odst. 2, písm. d) smlouvy o dílo (stanovení dopadu změny díla do termínu dokončení díla) sděluje objednateli, že změny díla obsažené v předloženém změnovém listu nemají objektivní dopad na termín dokončení díla. Zhotovitel avizuje objednateli pro případ, že změnový list nebude odsouhlasen zástupcem objednatele (ředitelem Domova pro seniory Dobřichovice) do 14 dnů od předložení tohoto návrhu změnového listu, že zhotovitel předloží objednateli další změnový list, jehož předmětem bude sjednání dopadu změny díla na termín dokončení díla dle skutečného data podepsání Změnového listu.
	Zhotovitel upozorňuje objednatele, že předmětem tohoto změnového listu jsou pouze práce v rozsahu rozpočtu tohoto změnového listu.
Důvod změny:	Vsakovací zkoušky zajištěny investorem



Rozdělovník:		*Přílohy:*
1	*Objednatel*	
1	*Zhotovitel*	

3.3.1.9 OZNÁMENÍ ZMĚNY A ZMĚNOVÝ LIST

Pozemní a inženýrské stavitelství CZ	Formulář / stav k 15.3.2015

Změnový list

ČÍSLO:	**238**	**ZE DNE:**	**23.06.2025**
		REVIZE ZE DNE:	

OBJEDNATEL:

Název:	**Domov pro seniory Dobřichovice**
Zastoupený:	**Bc. Robertem Pitrákem, ředitelem**

ZHOTOVITEL:

Název:	**STRABAG Pozemní a inženýrské stavitelství s.r.o**

STAVBA:

Název:	**Realizace přístavby a rekonstrukce DS Dobřichovice**

1. Předmět změny:

		MJ	Množství	Jednotková cena	Cena celkem
D.1.6.4.a.1 - Zemní práce (spodní úroveň, vjezd)					*-32 693,18 Kč*
SOD 005111020R	vsakovací zkouška v místě vsak.galerie	ks	-1,00	32 693,18 Kč	- 32 693,18 Kč
D.1.6.4.a.3 - Zemní práce (horní úroveň, zahrada)					*-32 693,18 Kč*
SOD 005111020R	vsakovací zkouška v místě vsak.galerie	ks	-1,00	32 693,18 Kč	- 32 693,18 Kč
CELKEM					**-65 386,36 Kč**

2. Cena změny:

pozice		***cena (Kč)***
1	Cena bez DPH	- 65 386,36 Kč
2	Cena s DPH	- 73 232,72 Kč

Celkový termín dokončení díla dle SOD vč. dílčích termínů se mění takto:	Zhotovitel ve smyslu čl. VI, odst. 2, písm. d) smlouvy o dílo (stanovení dopadu změny díla do termínu dokončení díla) sděluje objednateli, že změny díla obsažené v předloženém změnovém listu nemají objektivní dopad na termín dokončení díla. Zhotovitel avizuje objednateli pro případ, že změnový list nebude odsouhlasen zástupcem objednatele (ředitelem Domova pro seniory Dobřichovice) do 14 dnů od předložení tohoto návrhu změnového listu, že zhotovitel předloží objednateli další změnový list, jehož předmětem bude sjednání dopadu změny díla na termín dokončení díla dle skutečného data podepsání Změnového listu.
Důvod změny:	Vsakovací zkoušky zajištěny investorem

Za projektanta podpisem souhlasí s oznámením změny a se změnovým listem (podpis a datum)

Za technický dozor stavby podpisem souhlasí s oznámením změny a se změnovým listem (podpis a datum)

Za kordinátora stavby Objednatele podpisem souhlasí s oznámením změny a se změnovým listem (podpis a datum)

Za objednatele (podpis



Rozdělovník:

1
2

Přílohy:

	Poloha el. krabic pro připojení hlavic: **střed krabičky 150 mm pod dnem hlavice**		
64/02 (23.10.24)	**Vsakovací objekt na vjezdu** **KD95 – 11.6.2025** Investor provedl vsakovací zkoušku a dává tímto pokyn k montáži vsakovacích galerií. GD připraví odpočtový ZL.	**GD**	konstatování
66/04	**Kabeláž v kanli**		

3.3.1.9 OZNÁMENÍ ZMĚNY A ZMĚNOVÝ LIST

Pozemní a inženýrské stavitelství CZ	Formulář / stav k 15.3.2015

Oznámení změny

ČÍSLO:	**239**	**ZE DNE:**	**25.06.2025**
		REVIZE ZE DNE:	

OBJEDNATEL:

Název:	**Domov pro seniory Dobřichovice**
Zastoupený:	**Bc.Robertem Pitrákem, ředitelem**

ZHOTOVITEL:

Název:	**STRABAG Pozemní a inženýrské stavitelství s.r.o**

STAVBA:

Název:	**Realizace přístavby a rekonstrukce DS Dobřichovice**

Předmět změny:	SO02_odvodnění na střeše SO 02 - 2NP
Zpracováno na základě:	požadavku objednatele zaslaného mailem 24.3 2025
Popis změny:	*Na základě požadavku objednatele doplněna střešní vpusť včetně kanalizačního potrubí*
	Zhotovitel ve smyslu čl. VI, odst. 2, písm. d) smlouvy o dílo (stanovení dopadu změny díla do termínu dokončení díla) sděluje objednateli, že změny díla obsažené v předloženém změnovém listu nemají objektivní dopad na termín dokončení díla. Zhotovitel avizuje objednateli pro případ, že změnový list nebude odsouhlasen zástupcem objednatele (ředitelem Domova pro seniory Dobřichovice) do 14 dnů od předložení tohoto návrhu změnového listu, že zhotovitel předloží objednateli další změnový list, jehož předmětem bude sjednání dopadu změny díla na termín dokončení díla dle skutečného data podepsání Změnového listu.
	Zhotovitel upozorňuje objednatele, že předmětem tohoto změnového listu jsou pouze práce v rozsahu rozpočtu tohoto změnového listu.
Důvod změny:	Změna PD doplnění střešní pusti včetně kanalizačního potrubí

Rozdělovník:

1	*Objednatel*
1	*Zhotovitel*

Přílohy:

3.3.1.9 OZNÁMENÍ ZMĚNY A ZMĚNOVÝ LIST

Pozemní a inženýrské stavitelství CZ	Formulář / stav k 15.3.2015

Změnový list

ČÍSLO:	**239**	**ZE DNE:**	**25.06.2025**
		REVIZE ZE DNE:	

OBJEDNATEL:

Název:	**Domov pro seniory Dobřichovice**
Zastoupený:	**Bc. Robertem Pitrákem, ředitelem**

ZHOTOVITEL:

Název:	**STRABAG Pozemní a inženýrské stavitelství s.r.o**

STAVBA:

Název:	**Realizace přístavby a rekonstrukce DS Dobřichovice**

1. Předmět změny:

		MJ	Množství	Jednotková cena	Cena celkem
SO02_doplnění vpusti na střeše SO 02 - 2NP					*15 127,38 Kč*
SOD - 17-1109	PVC typ KG-systém, opatřené v naformovaném nástrčném hrdle manžetovým těsnícím kroužkem DN 100	m	4,00	468,67 Kč	1 874,68 Kč
URS I/2025 871263120	Montáž kanalizačního potrubí hladkého plnostěnného SN 4 z PVC-U DN 110	m	4,00	103,00 Kč	412,00 Kč
SOD - 17-002	oblouk KGB 100/87°- Plastové tvarovky kanalizačního PVC potrubí typ KG-systém, opatřené v naformovaném nástrčném hrdle manžetovým	ks	1,00	82,57 Kč	82,57 Kč
SOD - 17-001	oblouk KGB 100/45° - Plastové tvarovky kanalizačního PVC potrubí typ KG-systém, opatřené v naformovaném nástrčném hrdle manžetovým	ks	1,00	61,34 Kč	61,34 Kč
URS I/2025 - 877260310	Montáž kolen na kanalizačním potrubí z PP nebo tvrdého PVC-U trub hladkých plnostěnných DN 100	ks	2,00	254,00 Kč	508,00 Kč
SOD - 17-006	odbočka KGEA 100/100/45° - Plastové tvarovky kanalizačního PVC potrubí typ KG-systém, opatřené v naformovaném nástrčném hrdle manžetovým	ks	1,00	132,90 Kč	132,90 Kč
721171905	Potrubí z PP vsazení odbočky do hrdla DN 110	kus	1,00	706,00 Kč	706,00 Kč
SOD - 17-804	RS 10/110/030 pro potrubí vnějšího průměru 110 mm Protipožární manžeta určená k zatěsnění plastového potrubí, do stěny nebo stropu, velikost	ks	1,00	1 273,91 Kč	1 273,91 Kč
SOD - 29-0234.1	proplach a desinfekce potrubí do DN 80	m	4,00	16,39 Kč	65,56 Kč
SOD - 23-3115	montáž střešních vtoků plastových do DN 100	ks	1,00	149,41 Kč	149,41 Kč
SOD - 23-001	stř.vtok provedení BH s el.ohř.230V/10-30W (bez termostatu), svislý odtok DN100, hltnost min. Q=6,0 l/s, s továrně připojeným asfalt.pásem(pochůzné	ks	1,00	3 853,18 Kč	3 853,18 Kč
SOD - 23-003	nástavec stř.vtoku, provedení P s továrně připojenou PVC izolační přírubou	ks	1,00	1 564,86 Kč	1 564,86 Kč
SOD - 29-0111	zkouška těsnosti kanalizace vodou do DN 125	m	4,00	9,83 Kč	39,32 Kč
SOD 72-1103	kanalizace vnitřní v objektech výšky do 24 m	t	0,06	975,43 Kč	53,65 Kč

R23901	Stavební přípomoce - jádrové vrtání, zapravení otvoru	kpl	1,00	4 350,00 Kč	4 350,00 Kč

CELKEM					**15 127,38 Kč**

2. Cena změny:

pozice		*cena (Kč)*
1	Cena bez DPH	15 127,38 Kč
2	Cena s DPH	16 942,67 Kč

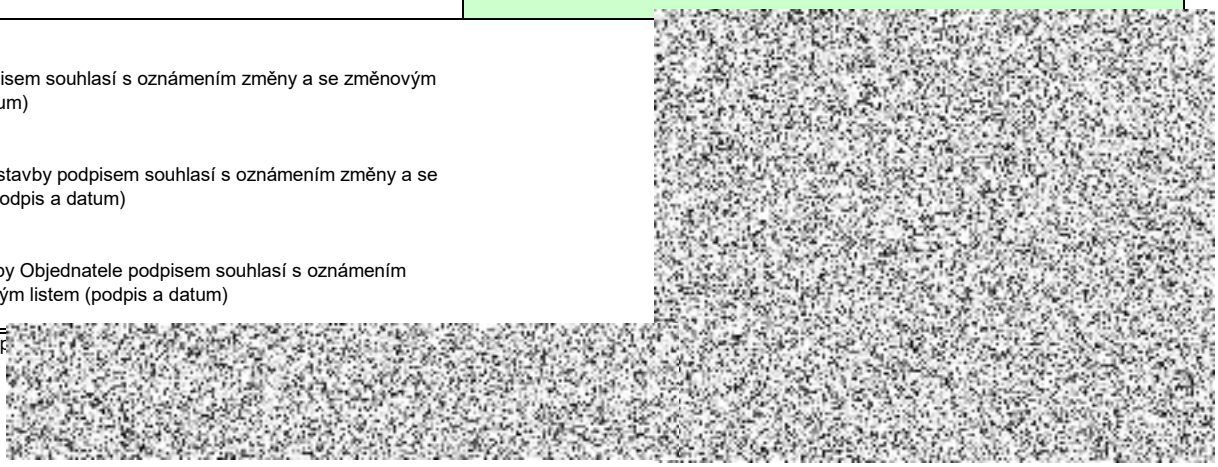
Celkový termín dokončení díla dle SOD vč. dílčích termínů se mění takto:	Zhotovitel ve smyslu čl. VI, odst. 2, písm. d) smlouvy o dílo (stanovení dopadu změny díla do termínu dokončení díla) sděluje objednateli, že změny díla obsažené v předloženém změnovém listu nemají objektivní dopad na termín dokončení díla. Zhotovitel avizuje objednateli pro případ, že změnový list nebude odsouhlasen zástupcem objednatele (ředitelem Domova pro seniory Dobřichovice) do 14 dnů od předložení tohoto návrhu změnového listu, že zhotovitel předloží objednateli další změnový list, jehož předmětem bude sjednání dopadu změny díla na termín dokončení díla dle skutečného data podepsání Změnového listu.
Důvod změny:	Změna PD doplnění střešní pusti včetně kanalizačního potrubí

Za projektanta podpisem souhlasí s oznámením změny a se změnovým listem (podpis a datum)

Za technický dozor stavby podpisem souhlasí s oznámením změny a se změnovým listem (podpis a datum)

Za kordinátora stavby Objednatele podpisem souhlasí s oznámením změny a se změnovým listem (podpis a datum)

Za objednatele (podp



Rozdělovník:

1
2

Přílohy:

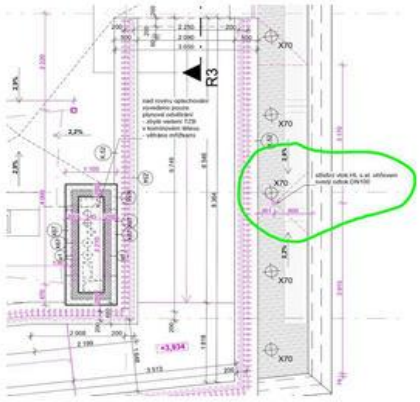
[redacted]

Dobrý den,

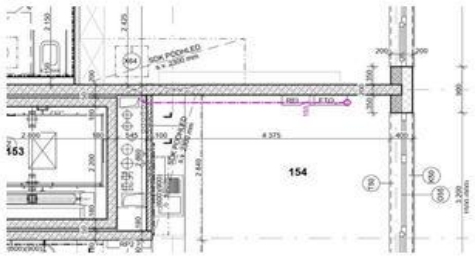
Na střeše SO02 2.NP je třeba odvodnit část střechy novou vpustí, stejnou jako u2 je na střeše použita.

Může se subdodavatel připojit do šachty o patro níž? V šachtě by měla být ve 2.PP stoupačka dešťové kanalizace d-DSx na kterou se musíme napojit.

2.NP



1.NP



Děkuji

S pozdravem

[redacted]

3.3.1.9 OZNÁMENÍ ZMĚNY A ZMĚNOVÝ LIST

Pozemní a inženýrské stavitelství CZ	Formulář / stav k 15.3.2015

Oznámení změny

ČÍSLO:	**240R1**	**ZE DNE:**	**25.06.2025**
		REVIZE ZE DNE:	**05.08.2025**

OBJEDNATEL:

Název:	**Domov pro seniory Dobřichovice**
Zastoupený:	**Bc.Robertem Pitrákem, ředitelem**

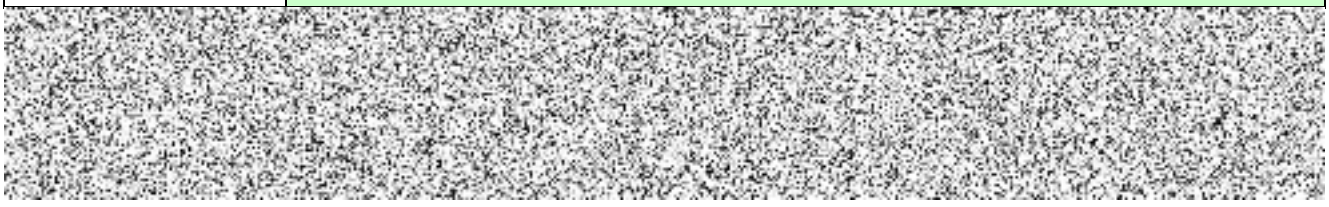
ZHOTOVITEL:

Název:	**STRABAG Pozemní a inženýrské stavitelství s.r.o**

STAVBA:

Název:	**Realizace přístavby a rekonstrukce DS Dobřichovice**

Předmět změny:	SO02_doplnění a instalace změkčovače vody - 3NP
Zpracováno na základě:	požadavku objednatele zaslaného mailem 19.05 2025
Popis změny:	*Na základě požadavku objednatele doplněna úprava na ZTI a dodávka změkčovač vody včetně zprovoznění* *Voda vstup – PPR 40 mm, ukončeno ventilem 5/4“* *Voda výstup – PPR 40 mm, ukončeno ventilem 5/4“* *Přípojka odpadního potrubí – min HT 75mm - dle PD je potrubí vedeno pod stropem* *Do místa změkčovače vody bude také nutné přivést elektrickou zásuvku 230V, max 10A. -* ***není dořešeno*** *Investor souhlasí se změnou záruční lhůty na změkčovací stanici na lhůtu 24 měsíců . V případě uzavření servisní smlouvy poskytuje zhotovitel standardní záruční lhůtu dle SOD.*
	Zhotovitel ve smyslu čl. VI, odst. 2, písm. d) smlouvy o dílo (stanovení dopadu změny díla do termínu dokončení díla) sděluje objednateli, že změny díla obsažené v předloženém změnovém listu nemají objektivní dopad na termín dokončení díla. Zhotovitel avizuje objednateli pro případ, že změnový list nebude odsouhlasen zástupcem objednatele (ředitelem Domova pro seniory Dobřichovice) do 14 dnů od předložení tohoto návrhu změnového listu, že zhotovitel předloží objednateli další změnový list, jehož předmětem bude sjednání dopadu změny díla na termín dokončení díla dle skutečného data podepsání Změnového listu.
	Zhotovitel upozorňuje objednatele, že předmětem tohoto změnového listu jsou pouze práce v rozsahu rozpočtu tohoto změnového listu.
Důvod změny:	Zařízení je nutno instalovat, aby nedocházelo ke vzniku vodního kamene (inkrustace) v potrubí



Rozdělovník:		*Přílohy:*	
1	*Objednatel*		
1	*Zhotovitel*		

3.3.1.9 OZNÁMENÍ ZMĚNY A ZMĚNOVÝ LIST

Pozemní a inženýrské stavitelství CZ	Formulář / stav k 15.3.2015

Změnový list

ČÍSLO:	**240R1**	**ZE DNE:**	**25.06.2025**
		REVIZE ZE DNE:	**05.08.2025**

OBJEDNATEL:

Název:	**Domov pro seniory Dobřichovice**
Zastoupený:	**Bc. Robertem Pitrákem, ředitelem**

ZHOTOVITEL:

Název:	**STRABAG Pozemní a inženýrské stavitelství s.r.o**

STAVBA:

Název:	**Realizace přístavby a rekonstrukce DS Dobřichovice**

1. Předmět změny:

		MJ	Množství	Jednotková cena	Cena celkem
SO02_doplnění změkčovače vody					*342 602,27 Kč*
SOD - 17-103	z PP-C, těsněné v naformovaném nástrčném hrdle vsazeným profilovaným těsnícím kroužkem SBR NG-DN75	m	17,80	666,84 Kč	11 869,75 Kč
Analogicky - URS I/2025 721174044	Potrubí kanalizační z PP připojovací DN 75 - pouze montáž	m	17,80	173,67 Kč	3 091,33 Kč
SOD - 17-205	NG 75/75	ks	1,00	248,49 Kč	248,49 Kč
SOD - 19-4107	vyvedení odpadních výpustek 75x1,9 mm	ks	1,00	88,86 Kč	88,86 Kč
SOD - 29-0111	zkouška těsnosti kanalizace vodou do DN 125	m	19,78	9,83 Kč	194,44 Kč
SOD - 72-1103	kanalizace vnitřní v objektech výšky do 24 m	t	0,16	975,43 Kč	151,19 Kč
SOD - 17-1441.1	PP-RCT trubka d-40 mm	m	4,90	627,52 Kč	3 074,85 Kč
URS I/2025 - 722176115	Montáž potrubí plastové spojované svary polyfuzně D přes 32 do 40 mm	m	4,90	352,00 Kč	1 724,80 Kč

URS I/2025 - 722190402	Vyvedení a upevnění výpustku DN přes 25 do 50	kus	2,00	348,00 Kč	696,00 Kč
SOD - 17-1485	upevnění plast. potrubí PPR 40 (tepl.média 60°C)	m	4,90	51,11 Kč	250,44 Kč
SOD - 18-1134	Termoizolačními pásy bez samolepícího uzávěru montáž do DN 50	m	4,90	86,50 Kč	423,85 Kč
SOD - 18-204	Termoizolační pásy tl.stěny 13 mm hadice 42/13 mm	m	4,90	64,48 Kč	315,95 Kč
SOD - 23-0214	R 250D G5/4" Kulové kohouty (oboustranný vnitřní závit)	ks	2,00	739,97 Kč	1 479,94 Kč
SOD - 23-9104	mont.vodovod.armatur se dvěma závity G5/4" ost.typů	ks	2,00	121,89 Kč	243,78 Kč
SOD - 29-0226	tlaková zkouška potr. závitového do DN 50	m	4,90	14,45 Kč	70,81 Kč
SOD - 29-0234.1	proplach a desinfekce potrubí do DN 80	m	4,90	16,39 Kč	80,31 Kč
72-2103	vodovod vnitřní v objektech výšky do 24 m	t	0,00	873,87 Kč	2,62 Kč
R24001	Průmyslový mechanický filtr s odstředivou separací pevných částic, 2", průtok až 18 m3/hod	ks	2,00	10 726,44 Kč	21 452,87 Kč
R24002	Držák na zeď pro NW500/650/800	ks	2,00	1 825,29 Kč	3 650,57 Kč
R24003	Mechanické vložky pro průmyslové filtry Cintropur NW50/62/75 a NW500/650/800, 5 ks	bal	2,00	847,13 Kč	1 694,25 Kč
R24004	Dvojitý průmyslový změkčovač vody s ventilem Autotrol Magnum. Maximální průtok 13,2 m3/	ks	1,00	181 518,01 Kč	181 518,01 Kč
R24005	PPR 63mm, HT odpady, nosníky, konzole apod	kpl	1,00	47 090,52 Kč	47 090,52 Kč
R24006	Nastavitelný mixovací ventil, pro regulace výstupní tvrdosti	ks	1,00	6 642,25 Kč	6 642,25 Kč
R24007	Instalační práce + 2 lidi cca 4 dny	hod	64,00	806,09 Kč	51 589,49 Kč
R24008	doprava + osazení na místo	kpl	1,00	4 956,90 Kč	4 956,90 Kč
CELKEM					**342 602,27 Kč**

2. Cena změny:

pozice		*cena (Kč)*
1	Cena bez DPH	342 602,27 Kč
2	Cena s DPH	383 714,54 Kč

Celkový termín dokončení díla dle SOD vč. dílčích termínů se mění takto:	Zhotovitel ve smyslu čl. VI, odst. 2, písm. d) smlouvy o dílo (stanovení dopadu změny díla do termínu dokončení díla) sděluje objednateli, že změny díla obsažené v předloženém změnovém listu nemají objektivní dopad na termín dokončení díla. Zhotovitel avizuje objednateli pro případ, že změnový list nebude odsouhlasen zástupcem objednatele (ředitelem Domova pro seniory Dobřichovice) do 14 dnů od předložení tohoto návrhu změnového listu, že zhotovitel předloží objednateli další změnový list, jehož předmětem bude sjednání dopadu změny díla na termín dokončení díla dle skutečného data podepsání Změnového listu.
Důvod změny:	Zařízení je nutno instalovat, aby nedocházelo ke vzniku vodního kamene (inkrustace) v potrubí

Za projektanta podpisem souhlasí s oznámením změny a se změnovým listem (podpis a datum)

Za technický dozor stavby podpisem souhlasí s oznámením změny a se změnovým listem (podpis a datum)

Za kordinátora stavby Objednatele podpisem souhlasí s oznámením změny a se změnovým listem (podpis a datum)

Za objednatele (po

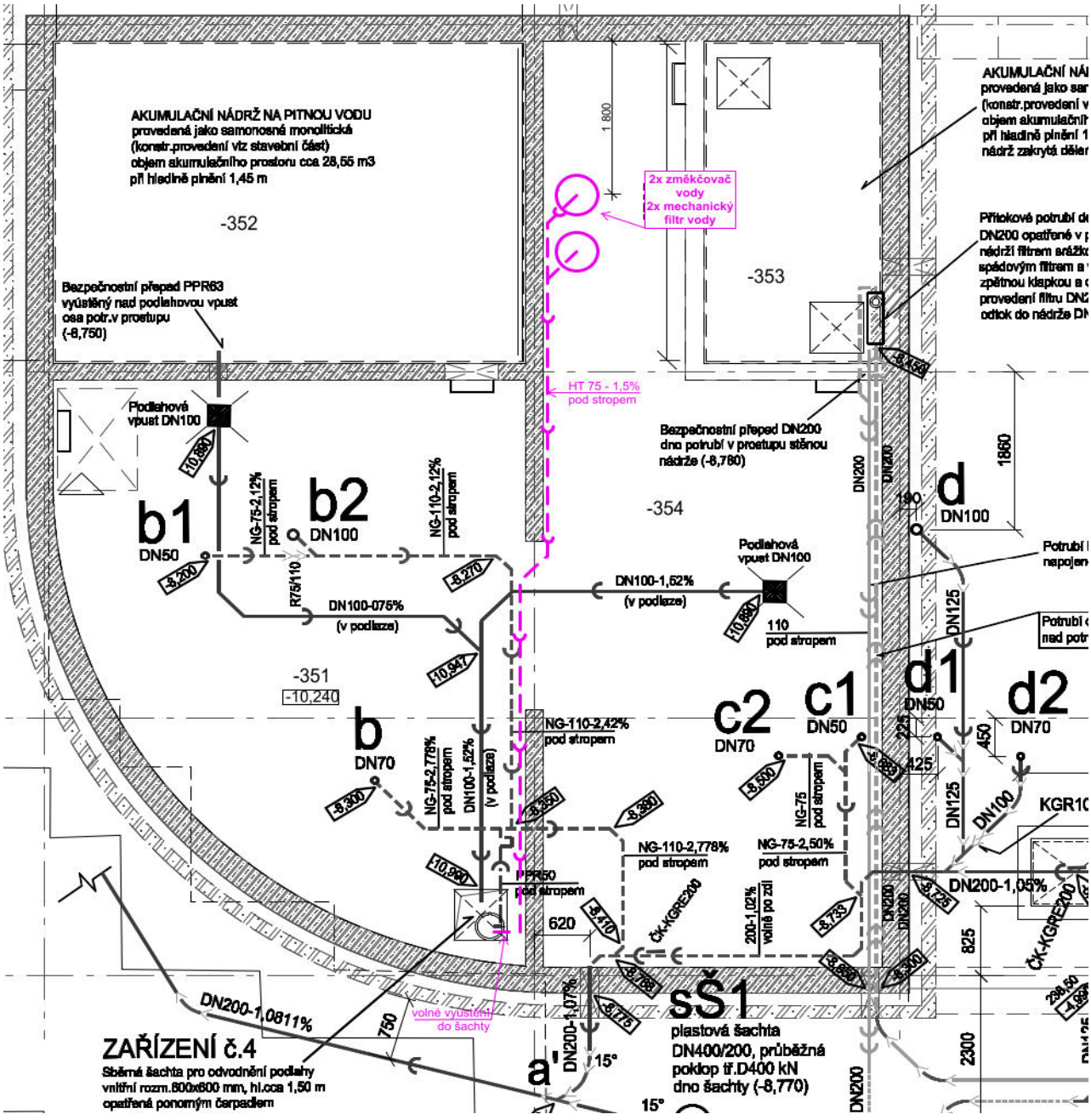


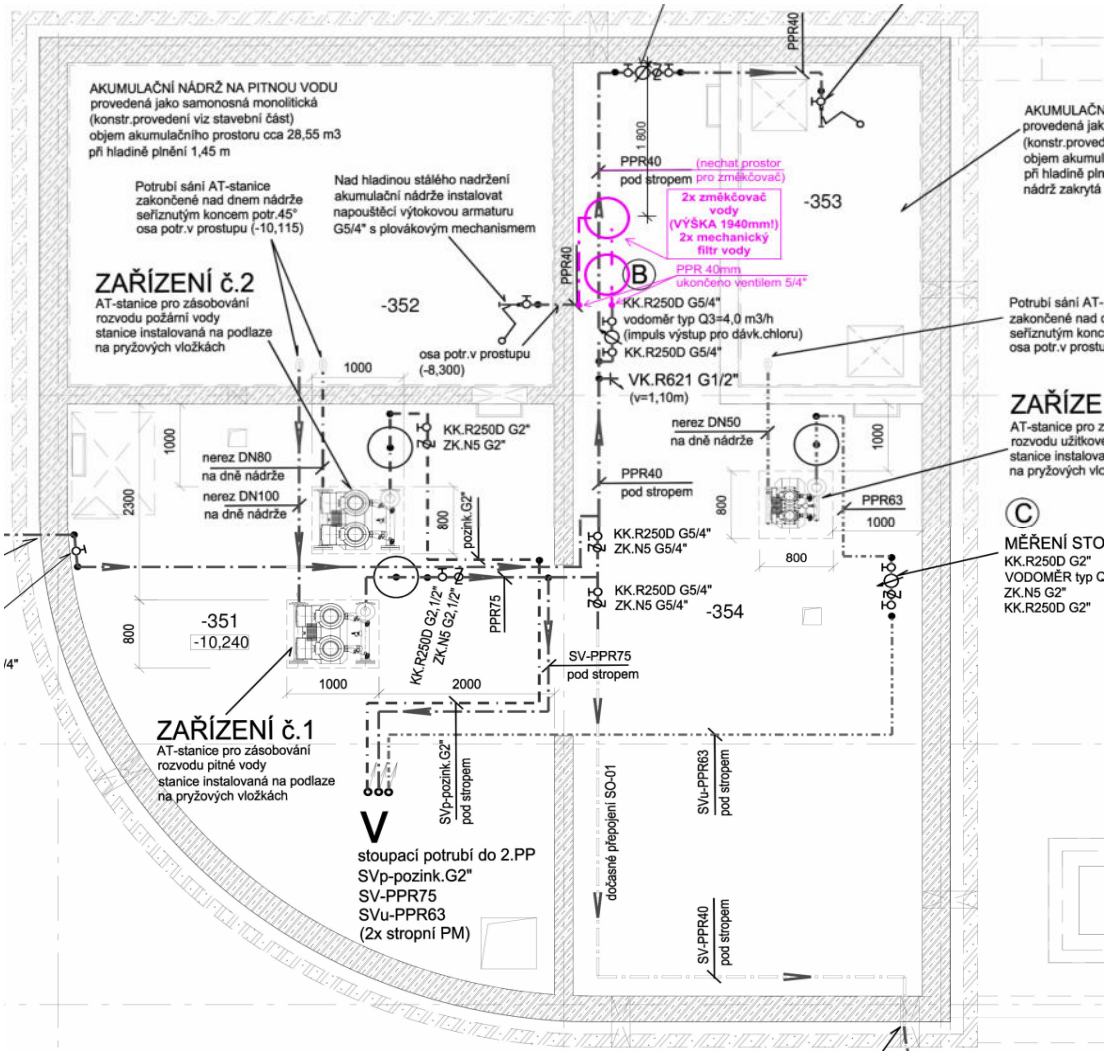


Rozdělovník:

1
2

Přílohy:


AKUMULAČNÍ NÁDRŽ NA PITNOU VODU
provedená jako samonosná monolitická
(konstr.provedení viz stavební část)
objem akumulačního prostoru cca 28,55 m3
při hladině plnění 1,45 m
-352
-353
-354
-351
-10,240
1 800
2x změkčovač vody
2x mechanický filtr vody
Bezpečnostní přepad PPR63
vyústěný nad podlahovou vpust
osa potr.v prostupu
(-8,750)
HT 75 - 1,5%
pod stropem
Bezpečnostní přepad DN200
dno potrubí v prostupu stěnou
nádrže (-8,780)
Podlahová vpust DN100
b1
DN50
b2
DN100
NG-75-2,12%
pod stropem
NG-110-2,12%
pod stropem
R75/110
DN100-075%
(v podlaze)
DN100-1,52%
(v podlaze)
Podlahová vpust DN100
110
pod stropem
b
DN70
NG-75-2,778%
pod stropem
DN100-1,52%
(v podlaze)
NG-110-2,42%
pod stropem
c2
DN70
c1
DN50
d
DN100
d1
DN50
d2
DN70
NG-75
pod stropem
NG-110-2,778%
pod stropem
NG-75-2,50%
pod stropem
PPR50
pod stropem
620
ČK-KGRE200
200-1,02%
volně po zdi
DN200-1,05%
KGR1
DN200-1,0811%
750
volné vyústění
do šachty
sŠ1
plastová šachta
DN400/200, průběžná
poklop tř.D400 kN
dno šachty (-8,770)
DN200-1,07%
15°
a'
825
2300
1860
225
450
425
190
DN125
DN100
DN200
ZAŘÍZENÍ č.4
Sběrná šachta pro odvodnění podlahy
vnitřní rozm.800x600 mm, hl.cca 1,50 m
opatřená ponorným čerpadlem


AKUMULAČNÍ NÁDRŽ NA PITNOU VODU
provedená jako samonosná monolitická
(konstr.provedení viz stavební část)
objem akumulačního prostoru cca 28,55 m3
při hladině plnění 1,45 m
Potrubí sání AT-stanice
zakončené nad dnem nádrže
seříznutým koncem potr.45°
osa potr.v prostupu (-10,115)
Nad hladinou stálého nadržení
akumulační nádrže instalovat
napouštěcí výtokovou armaturu
G5/4" s plovákovým mechanismem
ZAŘÍZENÍ č.2
AT-stanice pro zásobování
rozvodu požární vody
stanice instalovaná na podlaze
na pryžových vložkách
-352
osa potr.v prostupu
(-8,300)
1000
PPR40
1 800
PPR40
pod stropem
(nechat prostor
pro změkčovač)
2x změkčovač
vody
(VÝŠKA 1940mm!)
2x mechanický
filtr vody
-353
PPR40
PPR 40mm
ukončeno ventilem 5/4"
KK.R250D G5/4"
vodoměr typ Q3=4,0 m3/h
(impuls výstup pro dávk.chloru)
KK.R250D G5/4"
VK.R621 G1/2"
(v=1,10m)
nerez DN50
na dně nádrže
1000
PPR40
pod stropem
800
PPR63
1000
800
KK.R250D G5/4"
ZK.N5 G5/4"
KK.R250D G5/4"
ZK.N5 G5/4"
-354
SV-PPR75
pod stropem
KK.R250D G2"
ZK.N5 G2"
nerez DN80
na dně nádrže
nerez DN100
na dně nádrže
2300
1000
800
pozink.G2"
800
-351
-10,240
KK.R250D G2,1/2"
ZK.N5 G2,1/2"
PPR75
1000
2000
ZAŘÍZENÍ č.1
AT-stanice pro zásobování
rozvodu pitné vody
stanice instalovaná na podlaze
na pryžových vložkách
V
stoupací potrubí do 2.PP
SVp-pozink.G2"
SV-PPR75
SVu-PPR63
(2x stropní PM)
SVp-pozink.G2"
pod stropem
dočasné přepojení SO-01
SVu-PPR63
pod stropem
SV-PPR40
pod stropem
A
B
C
ZAŘÍZE
MĚŘENÍ STO
KK.R250D G2"
VODOMĚR typ C
ZK.N5 G2"
KK.R250D G2"

3.3.1.9 OZNÁMENÍ ZMĚNY A ZMĚNOVÝ LIST

Pozemní a inženýrské stavitelství CZ	Formulář / stav k 15.3.2015

Oznámení změny

ČÍSLO:	**241**	**ZE DNE:**	**05.06 2025**
		REVIZE ZE DNE:	**23.07.2025**

OBJEDNATEL:

Název:	**Domov pro seniory Dobřichovice**
Zastoupený:	**Bc.Robertem Pitrákem, ředitelem**

ZHOTOVITEL:

Název:	**STRABAG Pozemní a inženýrské stavitelství s.r.o**

STAVBA:

Název:	**Realizace přístavby a rekonstrukce DS Dobřichovice**

Předmět změny:	SO02_nové kouřovody, záměna diltru dešťových vod
Zpracováno na základě:	požadavku objednatele
Popis změny:	*Na základě požadavku objednatele byla změněna trasa kouřovodu, původně navrhované řešení neodpovídalo skutečnosti. Byla určena jiný trasa a změnila de dimenze spalinové cesty.* *Změnový list obsahuje i záměnu filtru dešťových vod - navržený filtr se již nevyrábí (-zdůvodnění výrobce Filtr v požadovaném provedení, tedy filtr AS-PURAIN 150 s hrdly DN200, se již nedodává. Byla to individuální úprava filtru vycházející z potřeb trhu. Tento filtr by nešel použít pro průtok 36,3 l/s. Filtr se běžně instaloval bez ohledu ověření dostatečnosti průtoku a docházelo k problémům a proto byl vyřazen z nabídky)* . Výrobcem byla navržena předložená záměna
	Zhotovitel ve smyslu čl. VI, odst. 2, písm. d) smlouvy o dílo (stanovení dopadu změny díla do termínu dokončení díla) sděluje objednateli, že změny díla obsažené v předloženém změnovém listu nemají objektivní dopad na termín dokončení díla. Zhotovitel avizuje objednateli pro případ, že změnový list nebude odsouhlasen zástupcem objednatele (ředitelem Domova pro seniory Dobřichovice) do 14 dnů od předložení tohoto návrhu změnového listu, že zhotovitel předloží objednateli další změnový list, jehož předmětem bude sjednání dopadu změny díla na termín dokončení díla dle skutečného data podepsání Změnového listu.
	Zhotovitel upozorňuje objednatele, že předmětem tohoto změnového listu jsou pouze práce v rozsahu rozpočtu tohoto změnového listu.
Důvod změny:	Změněna trasa kouřovodu, původně navrhované řešení neodpovídalo skutečnosti zjištěné na stavbě. Byla určena jiný trasa a změnila de dimenze spalinové cesty. Změnový list obsahuje i záměnu filtru dešťových vod - navržený filtr se již nevyrábí



Za zhotovitele (podpis a datum vydání) Za objednatele (podpis a datum převzetí)

Rozdělovník:		*Přílohy:*
1	*Objednatel*	
1	*Zhotovitel*	

3.3.1.9 OZNÁMENÍ ZMĚNY A ZMĚNOVÝ LIST

Pozemní a inženýrské stavitelství CZ	Formulář / stav k 15.3.2015

Změnový list

ČÍSLO:	**241**	**ZE DNE:**	**05.06 2025**
		REVIZE ZE DNE:	**23.07.2025**

OBJEDNATEL:

Název:	**Domov pro seniory Dobřichovice**
Zastoupený:	**Bc. Robertem Pitrákem, ředitelem**

ZHOTOVITEL:

Název:	**STRABAG Pozemní a inženýrské stavitelství s.r.o**

STAVBA:

Název:	**Realizace přístavby a rekonstrukce DS Dobřichovice**

1. Předmět změny:

		MJ	Množství	Jednotková cena	Cena celkem
SO 02 - odpočet komínu					*-25 199,80*
SOD - vytápšní SO 02 - Pol153	Odkouření vyvedené nad střechu dle platné vyhlášky a výpočtu výrobce. Sada odkouření do šachty s trubkou DN110/160 až po patní koleno (cca 7m), krytem průchodu do šachty, patním kolenem DN110/160 s montážní lištou, 6 rozpěrnými držáky DN160	kpl	-2,00	12 599,90 Kč	-25 199,80
SO 02 - připočet komínového tělesa					*214 377,25 Kč*
R001	Koax.koleno 110/160 mm 90°	ks	2,00	3 200,45 Kč	6 400,90 Kč
R002	Koax.roura 110/160 mm	bm	11,00	3 200,45 Kč	35 204,95 Kč
R003	Koax.komínek 125/180 mm	ks	2,00	3 967,50 Kč	7 935,00 Kč
R003	Koax.patní koleno 110/160 mm	ks	2,00	3 253,35 Kč	6 506,70 Kč
R004	Koax.roura 110/160 mm 0,5 m	ks	6,00	1 719,25 Kč	10 315,50 Kč
R004	Koax.roura 125/180 mm 1 m	ks	24,00	3 306,25 Kč	79 350,00 Kč
R005	Koax.koleno 90°reviz 110/160 mm	ks	4,00	4 099,75 Kč	16 399,00 Kč
R006	Koax.revizní otovory 125/180 mm	ks	2,00	3 438,50 Kč	6 877,00 Kč
R006	Koax.redukce 110/160 -125/180	ks	2,00	2 592,10 Kč	5 184,20 Kč
R007	Koax.koleno 90°125/180 mm	ks	4,00	3 174,00 Kč	12 696,00 Kč
R007	Koax.koleno 90° reviz .125/180 mm	ks	2,00	3 703,00 Kč	7 406,00 Kč
R008	Kotvení	ks	1,00	11 373,50 Kč	11 373,50 Kč
R009	Komponenty,přesun hmot	ks	1,00	6 083,50 Kč	6 083,50 Kč
R010	Revize	ks	2,00	1 322,50 Kč	2 645,00 Kč
SO 02 - odpočet filtru dešťových vod					*-23 244,91*
SOD - 721-004	typ.samočisticí filtr dešť.vod z PE s robustním filtr.sítem s průlinami 0,8 mm, konst.provedený se samočist.funkcí zajištěnou pomocí tzv. vodního válce, účinnost filtru 98%,filtr pro instalaci do potr.DN200,průtoku Q=36,3 l/s	ks	-1,00	23 244,91 Kč	-23 244,91

SO 02 - záměna filtru dešťových vod					*57 800,00 Kč*
R011	Filtr na dešťovou vodu AS-PURAIN PR 200 průtok 36,3l/s, Filtry deštové vody AS-PURAIN, svým tvarem simulují hydraulický vodní skok, který je známý z přírody. Filtry jsou dodávány pro střešní plochy od 60 až přes 6000m2. Díky principu vodního skoku se filtry čistí samovoln	ks	1,00	54 900,00 Kč	54 900,00
R012	montáž filtru	ks	1,00	1 400,00 Kč	1 400,00
R013	doprava	kpl	1,00	1 500,00 Kč	1 500,00
CELKEM					**223 732,54 Kč**

2. Cena změny:

pozice		*cena (Kč)*
1	Cena bez DPH	223 732,54 Kč
2	Cena s DPH	250 580,44 Kč

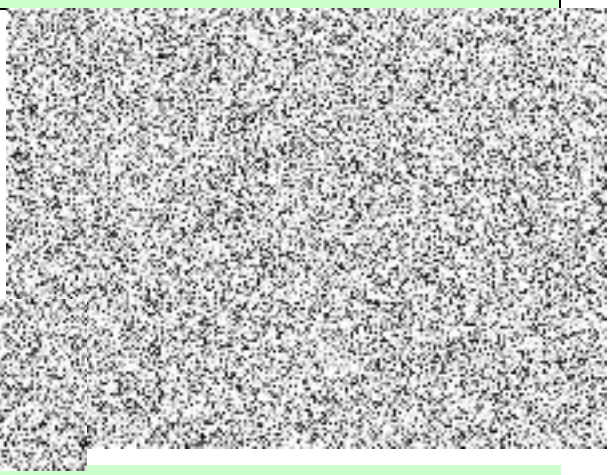
Celkový termín dokončení díla dle SOD vč. dílčích termínů se mění takto:	Zhotovitel ve smyslu čl. VI, odst. 2, písm. d) smlouvy o dílo (stanovení dopadu změny díla do termínu dokončení díla) sděluje objednateli, že změny díla obsažené v předloženém změnovém listu nemají objektivní dopad na termín dokončení díla. Zhotovitel avizuje objednateli pro případ, že změnový list nebude odsouhlasen zástupcem objednatele (ředitelem Domova pro seniory Dobřichovice) do 14 dnů od předložení tohoto návrhu změnového listu, že zhotovitel předloží objednateli další změnový list, jehož předmětem bude sjednání dopadu změny díla na termín dokončení díla dle skutečného data podepsání Změnového listu.
Důvod změny:	Změněna trasa kouřovodu, původně navrhované řešení neodpovídalo skutečnosti zjištěné na stavbě. Byla určena jiný trasa a změnila de dimenze spalinové cesty. Změnový list obsahuje i záměnu filtru dešťových vod - navržený filtr se již nevyrábí

Za projektanta podpisem souhlasí s oznámením změny a se změnovým listem (podpis a datum)

Za technický dozor stavby podpisem souhlasí s oznámením změny a se změnovým listem (podpis a datum)

Za kordinátora stavby Objednatele podpisem souhlasí s oznámením změny a se změnovým listem (podpis a datum)

Za objednatele (podpis a d





Rozdělovník:	*Přílohy:*
1	
2	

TERMSTAV
STAVEBNÍ ÚNOST
VODO | TOPO | PLYN | ELEKTRO | KLIMATIZACE | VZDUCHOTECHNIKA
Zákazník:
Datum:
Položka:
SPALINOVÁ CESTA
DS DOBŘICHOVICE
SOCOOR DOTRUBÍ NEREZ
Ø 110 x 160
Ø 125 x 180
• TRUBKY 3500 MĚŘENÝ BEZ DÉLEK KOLEN
• KOUZOL 50 cm .... 4 KS // OSAZENÍ Ø 160 .... 2 KS // OSAZENÍ Ø 180 – 12 KS
STŘECHA
KOLENO 90° (180)
DEV. KOL 90° (160)
KOL. 90° (180)
DEV. KOLENO 90° (160)
DEDUKCE 160 x 180
1700 (160)
1300
2450 (160)
6500 (160)
450
300
750
900
600 (160)
250 (160)
1000 (160)
Sídlo:
Mezcestí I. 104
252 19 Chrášťany
IČO: 01421263
Provozovna – prodejna:
Nerudova 257/4
697 01 Kyjov
tel.: 601 350 020
Kontakt:
termstav@seznam.cz
prodejna@termstav.cz
tel.: 737 256 671

3.3.1.9 OZNÁMENÍ ZMĚNY A ZMĚNOVÝ LIST

Pozemní a inženýrské stavitelství CZ	Formulář / stav k 15.3.2015

Oznámení změny

ČÍSLO:	**242**	**ZE DNE:**	**16.07.2025**
		REVIZE ZE DNE:	**25.08.2025**

OBJEDNATEL:

Název:	**Domov pro seniory Dobřichovice**
Zastoupený:	**Bc.Robertem Pitrákem, ředitelem**

ZHOTOVITEL:

Název:	**STRABAG Pozemní a inženýrské stavitelství s.r.o**

STAVBA:

Název:	**Realizace přístavby a rekonstrukce DS Dobřichovice**

Předmět změny:	SO02 Izolace komínového tělesa
Zpracováno na základě:	požadavku objednatele
Popis změny:	*Na základě požadavku objednatele doplněna izolace EPS komínového tělesa*
	Zhotovitel ve smyslu čl. VI, odst. 2, písm. d) smlouvy o dílo (stanovení dopadu změny díla do termínu dokončení díla) sděluje objednateli, že změny díla obsažené v předloženém změnovém listu nemají objektivní dopad na termín dokončení díla. Zhotovitel avizuje objednateli pro případ, že změnový list nebude odsouhlasen zástupcem objednatele (ředitelem Domova pro seniory Dobřichovice) do 14 dnů od předložení tohoto návrhu změnového listu, že zhotovitel předloží objednateli další změnový list, jehož předmětem bude sjednání dopadu změny díla na termín dokončení díla dle skutečného data podepsání Změnového listu.
	Zhotovitel upozorňuje objednatele, že předmětem tohoto změnového listu jsou pouze práce v rozsahu rozpočtu tohoto změnového listu.
Důvod změny:	Po zjištění nevyhovujícího stavu komínu bylo nezbytné provést úpravu jeho povrchu.

[redacted]

Rozdělovník:

1	*Objednatel*
1	*Zhotovitel*

Přílohy:

3.3.1.9 OZNÁMENÍ ZMĚNY A ZMĚNOVÝ LIST

Pozemní a inženýrské stavitelství CZ	Formulář / stav k 15.3.2015

Změnový list

ČÍSLO:	**242**	**ZE DNE:**	**16.07.2025**
		REVIZE ZE DNE:	**25.08.2025**

OBJEDNATEL:

Název:	**Domov pro seniory Dobřichovice**
Zastoupený:	**Bc. Robertem Pitrákem, ředitelem**

ZHOTOVITEL:

Název:	**STRABAG Pozemní a inženýrské stavitelství s.r.o**

STAVBA:

Název:	**Realizace přístavby a rekonstrukce DS Dobřichovice**

1. Předmět změny:

		MJ	Množství	Jednotková cena	Cena celkem
SO02 Izolace komínového tělesa					*27 837,25 Kč*
SOD 622211031	Montáž kontaktního zateplení vnějších stěn lepením a mechanickým kotvením polystyrénových desek do betonu a zdiva tl přes 120 do 160 mm	m2	27,19	767,59 Kč	20 873,54 Kč
	2,78*3,32		9,2296		
	2,78*3,6		10,008		
	1,105*3,6		3,978		
	1,105*3,6		3,978		
URS I/2025 28375980	deska EPS 100 fasádní λ=0,037 tl 120mm	ks	28,55	238,00 Kč	6 795,68 Kč
	viz montáž +5%				
SOD 998011002	Přesun hmot pro budovy zděné v přes 6 do 12 m	t	0,31	537,47 Kč	168,03 Kč
	Montáž kontaktního zateplení vnějších stěn lepením a mechanickým kotvením polystyrénových desek do betonu a zdiva tl přes 120 do 160 mm				
	27,19*0,0086		0,233834		
	deska EPS 100 fasádní λ=0,037 tl 120mm				
	28,55*0,00276		0,078798		
CELKEM					**27 837,25 Kč**

2. Cena změny:

pozice		*cena (Kč)*
1	Cena bez DPH	27 837,25 Kč
2	Cena s DPH	31 177,72 Kč

Celkový termín dokončení díla dle SOD vč. dílčích termínů se mění takto:	Zhotovitel ve smyslu čl. VI, odst. 2, písm. d) smlouvy o dílo (stanovení dopadu změny díla do termínu dokončení díla) sděluje objednateli, že změny díla obsažené v předloženém změnovém listu nemají objektivní dopad na termín dokončení díla. Zhotovitel avizuje objednateli pro případ, že změnový list nebude odsouhlasen zástupcem objednatele (ředitelem Domova pro seniory Dobřichovice) do 14 dnů od předložení tohoto návrhu změnového listu, že zhotovitel předloží objednateli další změnový list, jehož předmětem bude sjednání dopadu změny díla na termín dokončení díla dle skutečného data podepsání Změnového listu.
Důvod změny:	Po zjištění nevyhovujícího stavu komínu bylo nezbytné provést úpravu jeho povrchu.

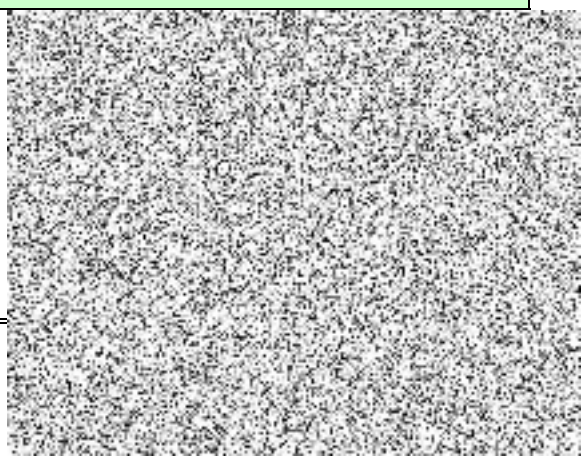
Za projektanta podpisem souhlasí s oznámením změny a se změnovým listem (podpis a datum)

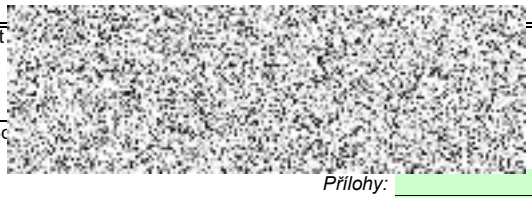
Za technický dozor stavby podpisem souhlasí s oznámením změny a se změnovým listem (podpis a datum)

Za kordinátora stavby Objednatele podpisem souhlasí s oznámením změny a se změnovým listem (podpis a datum)

Za objednatele (podpis a dat

Bo

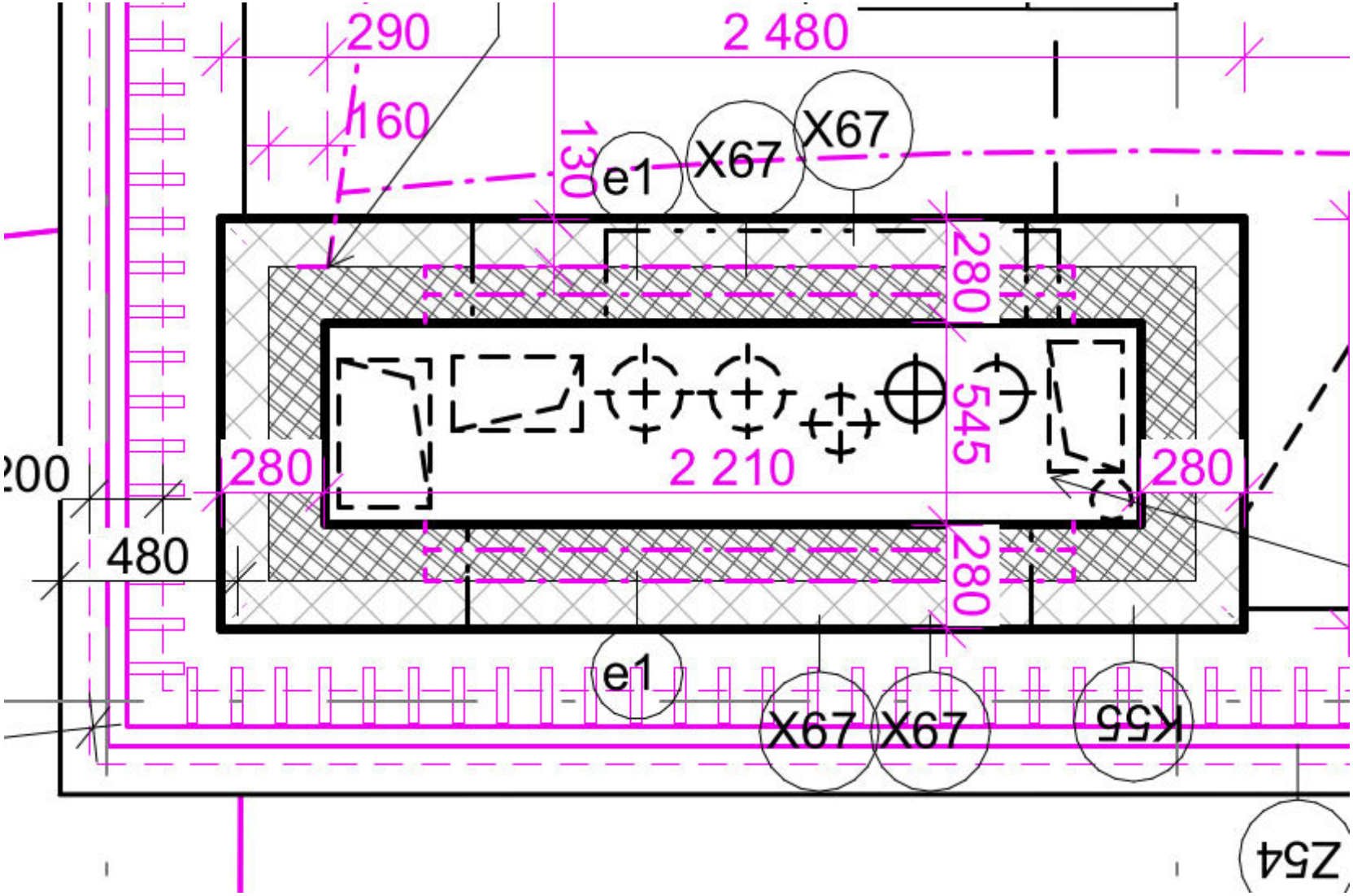




Rozdělovník:

1
2

Přílohy:


290
2 480
160
130
e1
X67
X67
280
545
280
2 210
280
200
480
280
e1
X67
X67
K55
Z54

R6	SO02 - stěna komínového tělesa nad střešní terasou 2.NP	
ozn.	vrstva	tl. (mm)
1.	vrchní povrchová úprava - svisle kartáčovaná - organická hrubozrnná modelační omítka, obsahující vlákna zabraňující mikrotrhlinám se zapouzdřeným ochranným filmem proti řasám a plísním, faktor difúzního odporu μ= max. 100, souč. vodopropustnosti W3 nízký - v místě soklů opatřeno hydroizolační stěrkou a organickým mezinátěrem Pod úrovní terénu bude izolant přilepen hydroizolačním systémovým lepidlem. Po přilepení a zaschnutí izolantu bude provedeno utěsnění hydroizolační systémovou stěrkou a bude proveden hydroizolační nátěr izolantu. - kartáčovaný povrch	
2.	stěrka - organická bezcementová armovací stěrka, faktor difúzního odporu μ max. 300, třída reakce na oheň EN 135001-1 - A2-s1, d0	
3.	armovací síťovina - apretována proti alkáliím, velikost ok max. 6x6 mm, plošná hmotnost min. 165 g/m^2, odolnost proti pretržení ve stavu dodání >1750 N/50mm	5
4.	tepelná izolace - desky ze šedého EPS lepené a mechanicky kotvené na obvodové ŽB zdi - Izolační desky s grafitem pro kontaktní zateplovací systémy ETICS - tech.vlastnosti: EPS, Ob. hmotnost = 13,5 - 15 kg/m3 , λd < 0,032 W/m.K - hmoždinky: schválené šroubovací hmoždinky s rozšiřovacím talířem pro zápustnou montáž, koeficient bodového tepleného mostu χ[chi] max. 0,001 (W/K), množství na 1m2 dle výpočtu v souladu s ČSN 732902 , zátka z minerální vaty.	120
5.	lepidlo - lepící hmota, faktor difúzního odporu μ ≤ 25	5
6.	PODKLAD	

3.3.1.9 OZNÁMENÍ ZMĚNY A ZMĚNOVÝ LIST

Pozemní a inženýrské stavitelství CZ	Formulář / stav k 15.3.2015

Oznámení změny

ČÍSLO:	**243**	**ZE DNE:**	**15.07.2025**
		REVIZE ZE DNE:	

OBJEDNATEL:

Název:	**Domov pro seniory Dobřichovice**
Zastoupený:	**Bc.Robertem Pitrákem, ředitelem**

ZHOTOVITEL:

Název:	**STRABAG Pozemní a inženýrské stavitelství s.r.o**

STAVBA:

Název:	**Realizace přístavby a rekonstrukce DS Dobřichovice**

Předmět změny:	SO 01 - posun otopného tělesa - 1NP, 2NP, 3NP, 4NP
Zpracováno na základě:	požadavku objednatele
Popis změny:	*Na základě pochůzky po stavbě, bylo zjištěno, že dveře naráží do otopného tělesa, proto blo dohodnuto o jeho posunu. Kolize se opakuje v každém patře.*
	Zhotovitel ve smyslu čl. VI, odst. 2, písm. d) smlouvy o dílo (stanovení dopadu změny díla do termínu dokončení díla) sděluje objednateli, že změny díla obsažené v předloženém změnovém listu nemají objektivní dopad na termín dokončení díla. Zhotovitel avizuje objednateli pro případ, že změnový list nebude odsouhlasen zástupcem objednatele (ředitelem Domova pro seniory Dobřichovice) do 14 dnů od předložení tohoto návrhu změnového listu, že zhotovitel předloží objednateli další změnový list, jehož předmětem bude sjednání dopadu změny díla na termín dokončení díla dle skutečného data podepsání Změnového listu.
	Zhotovitel upozorňuje objednatele, že předmětem tohoto změnového listu jsou pouze práce v rozsahu rozpočtu tohoto změnového listu.
Důvod změny:	Narážení dveří do otopných těles



Rozdělovník:		*Přílohy:*
1	*Objednatel*	
1	*Zhotovitel*	

3.3.1.9 OZNÁMENÍ ZMĚNY A ZMĚNOVÝ LIST

Pozemní a inženýrské stavitelství CZ	Formulář / stav k 15.3.2015

Změnový list

ČÍSLO:	**243**	**ZE DNE:**	**15.07.2025**
		REVIZE ZE DNE:	

OBJEDNATEL:

Název:	**Domov pro seniory Dobřichovice**
Zastoupený:	**Bc. Robertem Pitrákem, ředitelem**

ZHOTOVITEL:

Název:	**STRABAG Pozemní a inženýrské stavitelství s.r.o**

STAVBA:

Název:	**Realizace přístavby a rekonstrukce DS Dobřichovice**

1. Předmět změny:

		MJ	Množství	Jednotková cena	Cena celkem
					11 532,77 Kč
D6	**POTRUBÍ**				
SOD - Pol163	Cu potrubí 15 x 1 mm	m	4,00	381,39 Kč	1 525,56 Kč
URS 2025/II - 733224222	Příplatek k potrubí měděnému za zhotovení přípojky z trubek měděných D 15x1 mm	ks	4,00	225,00 Kč	900,00 Kč
URS 2025/II - 733290801	Demontáž potrubí měděného D do 35x1,5 mm	m	4,00	55,90 Kč	223,60 Kč
R24301	přeříznutí stávajícího vedení, napojení stávajícího potrubí a úprava vedení	hod	6,00	600,00 Kč	3 600,00 Kč
	1,5 hodina x 2 potrubí x 4 tělesa				
SOD 973042261	tlaková zkouška -	hod	8,00	600,00 Kč	4 800,00 Kč
	každé patro - 1np,2.np,3.np,4.np 4x 2 hod				
D9	**Polyetylenová izolace - hadice (samolepící)**				- Kč
SOD - Pol172	minimální tl. izolace 20mm pro měděné potrubí 15x1	m	4,00	118,74 Kč	474,96 Kč
SOD 998733101	Přesun hmot tonážní pro rozvody potrubí v objektech v do 6 m	t	0,01	1 730,00 Kč	8,65 Kč
CELKEM					**11 532,77 Kč**

2. Cena změny:

pozice		*cena (Kč)*
1	Cena bez DPH	11 532,77 Kč
2	Cena s DPH	12 916,70 Kč

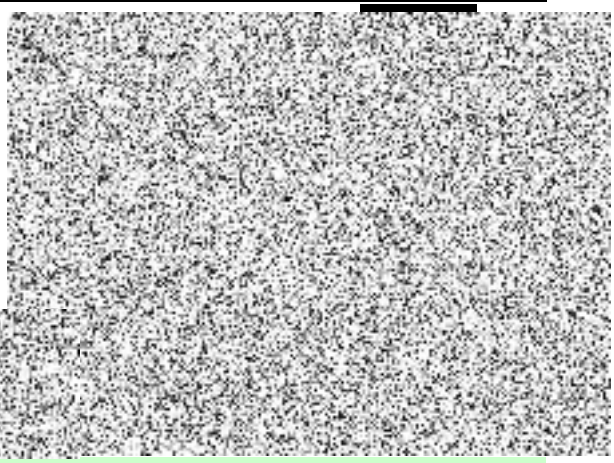
Celkový termín dokončení díla dle SOD vč. dílčích termínů se mění takto:	Zhotovitel ve smyslu čl. VI, odst. 2, písm. d) smlouvy o dílo (stanovení dopadu změny díla do termínu dokončení díla) sděluje objednateli, že změny díla obsažené v předloženém změnovém listu nemají objektivní dopad na termín dokončení díla. Zhotovitel avizuje objednateli pro případ, že změnový list nebude odsouhlasen zástupcem objednatele (ředitelem Domova pro seniory Dobřichovice) do 14 dnů od předložení tohoto návrhu změnového listu, že zhotovitel předloží objednateli další změnový list, jehož předmětem bude sjednání dopadu změny díla na termín dokončení díla dle skutečného data podepsání Změnového listu.
Důvod změny:	Narážení dveří do otopných těles

Za projektanta podpisem souhlasí s oznámením změny a se změnovým listem (podpis a datum)

Za technický dozor stavby podpisem souhlasí s oznámením změny a se změnovým listem (podpis a datum)

Za kordinátora stavby Objednatele podpisem souhlasí s oznámením změny a se změnovým listem (podpis a datum)

Za objedna

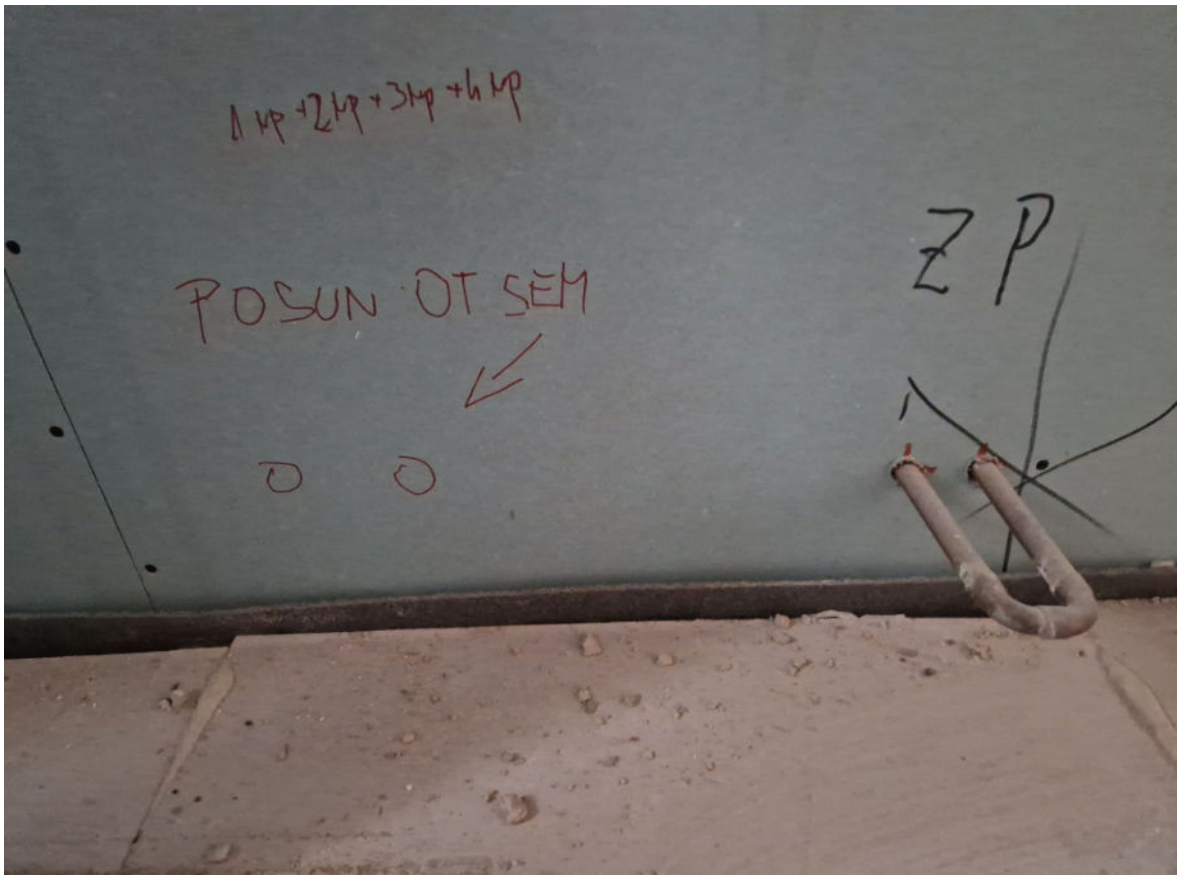




Rozdělovník:

1
2

Přílohy:


1 kp +2 kp +3 kp +4 kp
POSUN OT SEM
ZP

3.3.1.9 OZNÁMENÍ ZMĚNY A ZMĚNOVÝ LIST

Pozemní a inženýrské stavitelství CZ	Formulář / stav k 15.3.2015

Oznámení změny

ČÍSLO:	**245**	**ZE DNE:**	**28.07.2025**
		REVIZE ZE DNE:	**01.08.2025**

OBJEDNATEL:

Název:	**Domov pro seniory Dobřichovice**
Zastoupený:	**Bc.Robertem Pitrákem, ředitelem**

ZHOTOVITEL:

Název:	**STRABAG Pozemní a inženýrské stavitelství s.r.o**

STAVBA:

Název:	**Realizace přístavby a rekonstrukce DS Dobřichovice**

Předmět změny:	SO 01 - záměna hlavic u otopných těles
Zpracováno na základě:	požadavku objednatele
Popis změny:	*na základě požadavku investora je oceněna zámena termostatických hlavic za elektropohony*
	Zhotovitel ve smyslu čl. VI, odst. 2, písm. d) smlouvy o dílo (stanovení dopadu změny díla do termínu dokončení díla) sděluje objednateli, že změny díla obsažené v předloženém změnovém listu nemají objektivní dopad na termín dokončení díla. Zhotovitel avizuje objednateli pro případ, že změnový list nebude odsouhlasen zástupcem objednatele (ředitelem Domova pro seniory Dobřichovice) do 14 dnů od předložení tohoto návrhu změnového listu, že zhotovitel předloží objednateli další změnový list, jehož předmětem bude sjednání dopadu změny díla na termín dokončení díla dle skutečného data podepsání Změnového listu.
	Zhotovitel upozorňuje objednatele, že předmětem tohoto změnového listu jsou pouze práce v rozsahu rozpočtu tohoto změnového listu.
Důvod změny:	Zámena termostatických hlavic za elektropohony



Za z

Rozdělovník:

1	*Objednatel*
1	*Zhotovitel*

Přílohy:

3.3.1.9 OZNÁMENÍ ZMĚNY A ZMĚNOVÝ LIST

Pozemní a inženýrské stavitelství CZ	Formulář / stav k 15.3.2015

Změnový list

ČÍSLO:	**245**	**ZE DNE:**	**28.07.2025**
		REVIZE ZE DNE:	**01.08.2025**

OBJEDNATEL:

Název:	**Domov pro seniory Dobřichovice**
Zastoupený:	**Bc. Robertem Pitrákem, ředitelem**

ZHOTOVITEL:

Název:	**STRABAG Pozemní a inženýrské stavitelství s.r.o**

STAVBA:

Název:	**Realizace přístavby a rekonstrukce DS Dobřichovice**

1. Předmět změny:

		MJ	Množství	Jednotková cena	Cena celkem
					12 682,72 Kč
D12	**Článková tělesa**				**12 682,72 Kč**
R24501	Příplatek za Termoelektrickou hlavu bez proudu otevřená (NO). Připojení CLIP-CLAP. Montážní objímka R453A součástí balení 24 V~	ks	31,00	409,12	12 682,72 Kč
	Pohon termoelektrický STA321.65/00, 2b, AC230V, NC, 6,5 mm, bez kabelu - pouze dodávka				
CELKEM					**12 682,72 Kč**

2. Cena změny:

pozice		*cena (Kč)*
1	Cena bez DPH	12 682,72 Kč
2	Cena s DPH	14 204,65 Kč

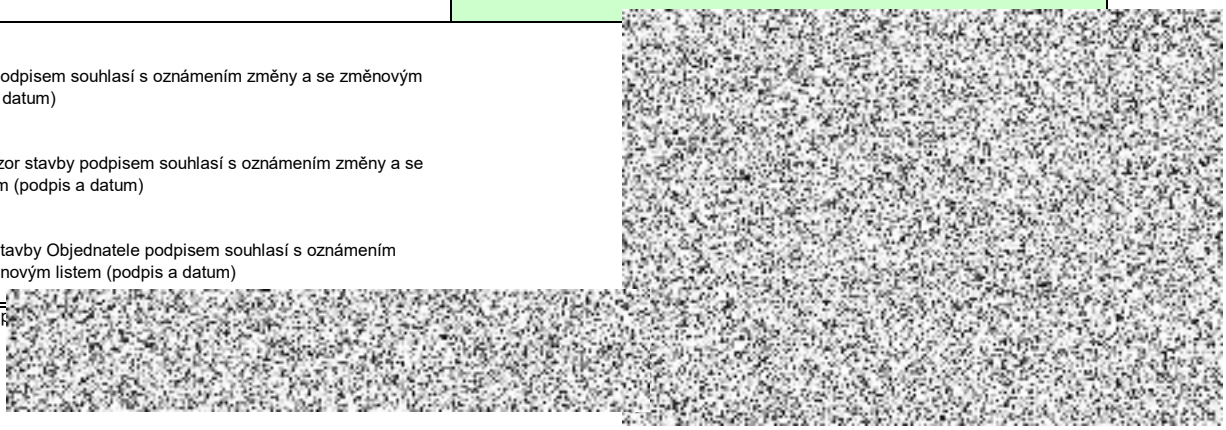
Celkový termín dokončení díla dle SOD vč. dílčích termínů se mění takto:	Zhotovitel ve smyslu čl. VI, odst. 2, písm. d) smlouvy o dílo (stanovení dopadu změny díla do termínu dokončení díla) sděluje objednateli, že změny díla obsažené v předloženém změnovém listu nemají objektivní dopad na termín dokončení díla. Zhotovitel avizuje objednateli pro případ, že změnový list nebude odsouhlasen zástupcem objednatele (ředitelem Domova pro seniory Dobřichovice) do 14 dnů od předložení tohoto návrhu změnového listu, že zhotovitel předloží objednateli další změnový list, jehož předmětem bude sjednání dopadu změny díla na termín dokončení díla dle skutečného data podepsání Změnového listu.
Důvod změny:	Zámena termostatických hlavic za elektropohony

Za projektanta podpisem souhlasí s oznámením změny a se změnovým listem (podpis a datum)

Za technický dozor stavby podpisem souhlasí s oznámením změny a se změnovým listem (podpis a datum)

Za kordinátora stavby Objednatele podpisem souhlasí s oznámením změny a se změnovým listem (podpis a datum)

Za objednatele (p



Rozdělovník:

1
2

Přílohy:

3.3.1.9 OZNÁMENÍ ZMĚNY A ZMĚNOVÝ LIST

Pozemní a inženýrské stavitelství CZ	Formulář / stav k 15.3.2015

Oznámení změny

ČÍSLO:	**246**	**ZE DNE:**	**15.07.2025**
		REVIZE ZE DNE:	**25.08.2025**

OBJEDNATEL:

Název:	**Domov pro seniory Dobřichovice**
Zastoupený:	**Bc.Robertem Pitrákem, ředitelem**

ZHOTOVITEL:

Název:	**STRABAG Pozemní a inženýrské stavitelství s.r.o**

STAVBA:

Název:	**Realizace přístavby a rekonstrukce DS Dobřichovice**

Předmět změny:	SO 01 - odvětrání shozu na prádlo
Zpracováno na základě:	požadavku zhotovitele
Popis změny:	*na základě požadavku objednatele předkládáme dvě verze provedení shozu na prádlo - nerezové provedení. Variantu z pozinkovaného plechu nepředkládáme, neboť povrch nesmé přijít do styku s desinfekcí, chlorem atd (agresivní látky rozpuštěné ve vzduchu) při mytí shozu.*
	Zhotovitel ve smyslu čl. VI, odst. 2, písm. d) smlouvy o dílo (stanovení dopadu změny díla do termínu dokončení díla) sděluje objednateli, že změny díla obsažené v předloženém změnovém listu nemají objektivní dopad na termín dokončení díla. Zhotovitel avizuje objednateli pro případ, že změnový list nebude odsouhlasen zástupcem objednatele (ředitelem Domova pro seniory Dobřichovice) do 14 dnů od předložení tohoto návrhu změnového listu, že zhotovitel předloží objednateli další změnový list, jehož předmětem bude sjednání dopadu změny díla na termín dokončení díla dle skutečného data podepsání Změnového listu.
	Zhotovitel upozorňuje objednatele, že předmětem tohoto změnového listu jsou pouze práce v rozsahu rozpočtu tohoto změnového listu.
Důvod změny:	Na základě zjištění skutečných podmínek na staveništi nelze napojit shoz na stávající odvětrání.

Za z

Rozdělovník:

1	*Objednatel*
1	*Zhotovitel*

Přílohy:

3.3.1.9 OZNÁMENÍ ZMĚNY A ZMĚNOVÝ LIST

Pozemní a inženýrské stavitelství CZ	Formulář / stav k 15.3.2015

Změnový list

ČÍSLO:	**246**	**ZE DNE:**	**15.07.2025**
		REVIZE ZE DNE:	**25.08.2025**

OBJEDNATEL:

Název:	**Domov pro seniory Dobřichovice**
Zastoupený:	**Bc. Robertem Pitrákem, ředitelem**

ZHOTOVITEL:

Název:	**STRABAG Pozemní a inženýrské stavitelství s.r.o**

STAVBA:

Název:	**Realizace přístavby a rekonstrukce DS Dobřichovice**

1. Předmět změny:

		MJ	Množství	Jednotková cena	Cena celkem
					88 850,00
SO 02 -	*zdravotechnika*				
	varianta nerez				**88 850,00**
R24606	spiro tvarovky do průměru 400	ks	2,00	7 950,00 Kč	15 900,00
R24607	spiro tvarovky do průměru 355	ks	3,00	9 950,00 Kč	29 850,00
R24608	spiro průměr 355	bm	6,00	4 750,00 Kč	28 500,00
R24609	výfuková hlavice průměr 355	ks	1,00	13 200,00 Kč	13 200,00
R24610	závěsný materiál	kpl	1,00	1 400,00 Kč	1 400,00
CELKEM					**88 850,00**

2. Cena změny:

pozice		*cena (Kč)*
1	Cena bez DPH	88 850,00
2	Cena s DPH	99 512,00

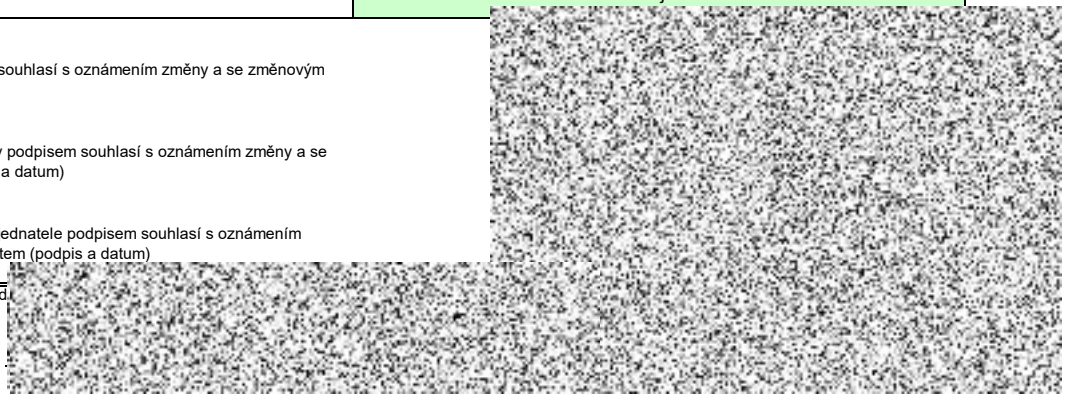
Celkový termín dokončení díla dle SOD vč. dílčích termínů se mění takto:	Zhotovitel ve smyslu čl. VI, odst. 2, písm. d) smlouvy o dílo (stanovení dopadu změny díla do termínu dokončení díla) sděluje objednateli, že změny díla obsažené v předloženém změnovém listu nemají objektivní dopad na termín dokončení díla. Zhotovitel avizuje objednateli pro případ, že změnový list nebude odsouhlasen zástupcem objednatele (ředitelem Domova pro seniory Dobřichovice) do 14 dnů od předložení tohoto návrhu změnového listu, že zhotovitel předloží objednateli další změnový list, jehož předmětem bude sjednání dopadu změny díla na termín dokončení díla dle skutečného data podepsání Změnového listu.
Důvod změny:	Na základě zjištění skutečných podmínek na staveništi nelze napojit shoz na stávající odvětrání.

Za projektanta podpisem souhlasí s oznámením změny a se změnovým listem (podpis a datum)

Za technický dozor stavby podpisem souhlasí s oznámením změny a se změnovým listem (podpis a datum)

Za kordinátora stavby Objednatele podpisem souhlasí s oznámením změny a se změnovým listem (podpis a datum)

Za objednatele (podpis a d



Rozdělovník:

1
2

Přílohy:

3.3.1.9 OZNÁMENÍ ZMĚNY A ZMĚNOVÝ LIST

Pozemní a inženýrské stavitelství CZ	Formulář / stav k 15.3.2015

Oznámení změny

ČÍSLO:	**247**	**ZE DNE:**	**24.07.2025**
		REVIZE ZE DNE:	**04.08.2025**

OBJEDNATEL:

Název:	**Domov pro seniory Dobřichovice**
Zastoupený:	**Bc.Robertem Pitrákem, ředitelem**

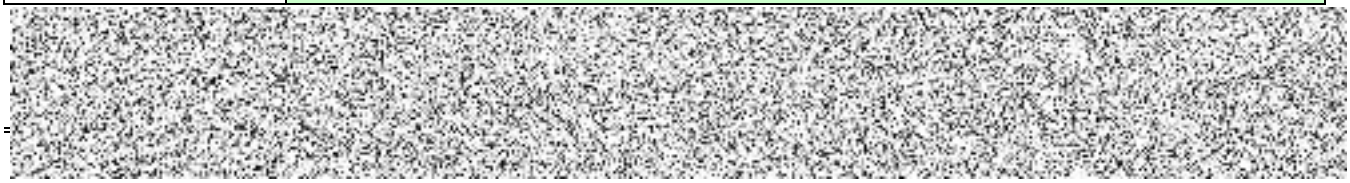
ZHOTOVITEL:

Název:	**STRABAG Pozemní a inženýrské stavitelství s.r.o**

STAVBA:

Název:	**Realizace přístavby a rekonstrukce DS Dobřichovice**

Předmět změny:	SO01 Sklo ke sníženému parapetu
Zpracováno na základě:	požadavku objednatele
Popis změny:	*Na základě požadavku objednatele dochází k doplnění bezpečnostního skleněného zábradlí.*
	Zhotovitel ve smyslu čl. VI, odst. 2, písm. d) smlouvy o dílo (stanovení dopadu změny díla do termínu dokončení díla) sděluje objednateli, že změny díla obsažené v předloženém změnovém listu nemají objektivní dopad na termín dokončení díla. Zhotovitel avizuje objednateli pro případ, že změnový list nebude odsouhlasen zástupcem objednatele (ředitelem Domova pro seniory Dobřichovice) do 14 dnů od předložení tohoto návrhu změnového listu, že zhotovitel předloží objednateli další změnový list, jehož předmětem bude sjednání dopadu změny díla na termín dokončení díla dle skutečného data podepsání Změnového listu.
	Zhotovitel upozorňuje objednatele, že předmětem tohoto změnového listu jsou pouze práce v rozsahu rozpočtu tohoto změnového listu.
Důvod změny:	Po zjištění skutečných výškových poměrů na stavbě bylo nutné z důvodu sníženého parapetu u daných oken nutno opatřit skleněným zábradlím proti pádu.



Rozdělovník:		*Přílohy:*
1	*Objednatel*	
1	*Zhotovitel*	

3.3.1.9 OZNÁMENÍ ZMĚNY A ZMĚNOVÝ LIST

Pozemní a inženýrské stavitelství CZ	Formulář / stav k 15.3.2015

Změnový list

ČÍSLO:	**247**	**ZE DNE:**	**24.07.2025**
		REVIZE ZE DNE:	**04.08.2025**

OBJEDNATEL:

Název:	**Domov pro seniory Dobřichovice**
Zastoupený:	**Bc. Robertem Pitrákem, ředitelem**

ZHOTOVITEL:

Název:	**STRABAG Pozemní a inženýrské stavitelství s.r.o**

STAVBA:

Název:	**Realizace přístavby a rekonstrukce DS Dobřichovice**

1. Předmět změny:

		MJ	Množství	Jednotková cena	Cena celkem
SO01 Sklo ke sníženému parapetu					*32 470,00 Kč*
R24701	D+M Lepeného bezpečnostního skla Connex včetně zatmelení k rámu okna a připevnění pomocí U profilů	ks	2,000	16 235,00 Kč	32 470,00 Kč
	2 ks VIZ PŘÍLOHA SO 01_3.NP _Okna v místnostech 310a a 310b viz výstřižek v příloze.				
CELKEM					**32 470,00 Kč**

2. Cena změny:

pozice		*cena (Kč)*
1	Cena bez DPH	32 470,00 Kč
2	Cena s DPH	36 366,40 Kč

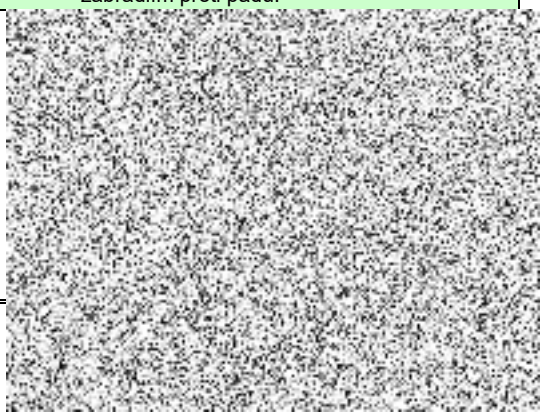
Celkový termín dokončení díla dle SOD vč. dílčích termínů se mění takto:	Zhotovitel ve smyslu čl. VI, odst. 2, písm. d) smlouvy o dílo (stanovení dopadu změny díla do termínu dokončení díla) sděluje objednateli, že změny díla obsažené v předloženém změnovém listu nemají objektivní dopad na termín dokončení díla. Zhotovitel avizuje objednateli pro případ, že změnový list nebude odsouhlasen zástupcem objednatele (ředitelem Domova pro seniory Dobřichovice) do 14 dnů od předložení tohoto návrhu změnového listu, že zhotovitel předloží objednateli další změnový list, jehož předmětem bude sjednání dopadu změny díla na termín dokončení díla dle skutečného data podepsání Změnového listu.
Důvod změny:	Po zjištění skutečných výškových poměrů na stavbě bylo nutné z důvodu sníženého parapetu u daných oken nutno opatřit skleněným zábradlím proti pádu.

Za projektanta podpisem souhlasí s oznámením změny a se změnovým listem (podpis a datum)

Za technický dozor stavby podpisem souhlasí s oznámením změny a se změnovým listem (podpis a datum)

Za kordinátora stavby Objednatele podpisem souhlasí s oznámením změny a se změnovým listem (podpis a datum)

Za objednatele (podpis a

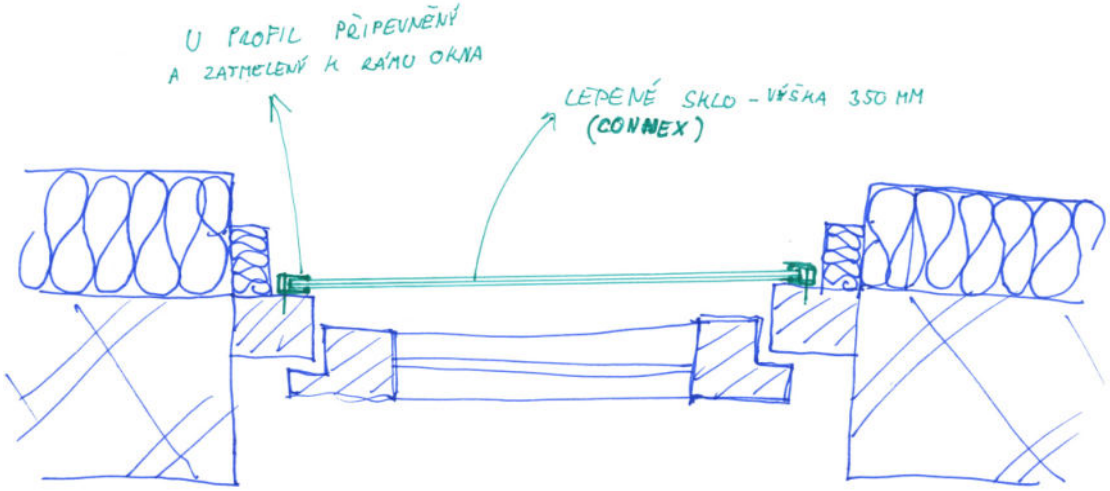




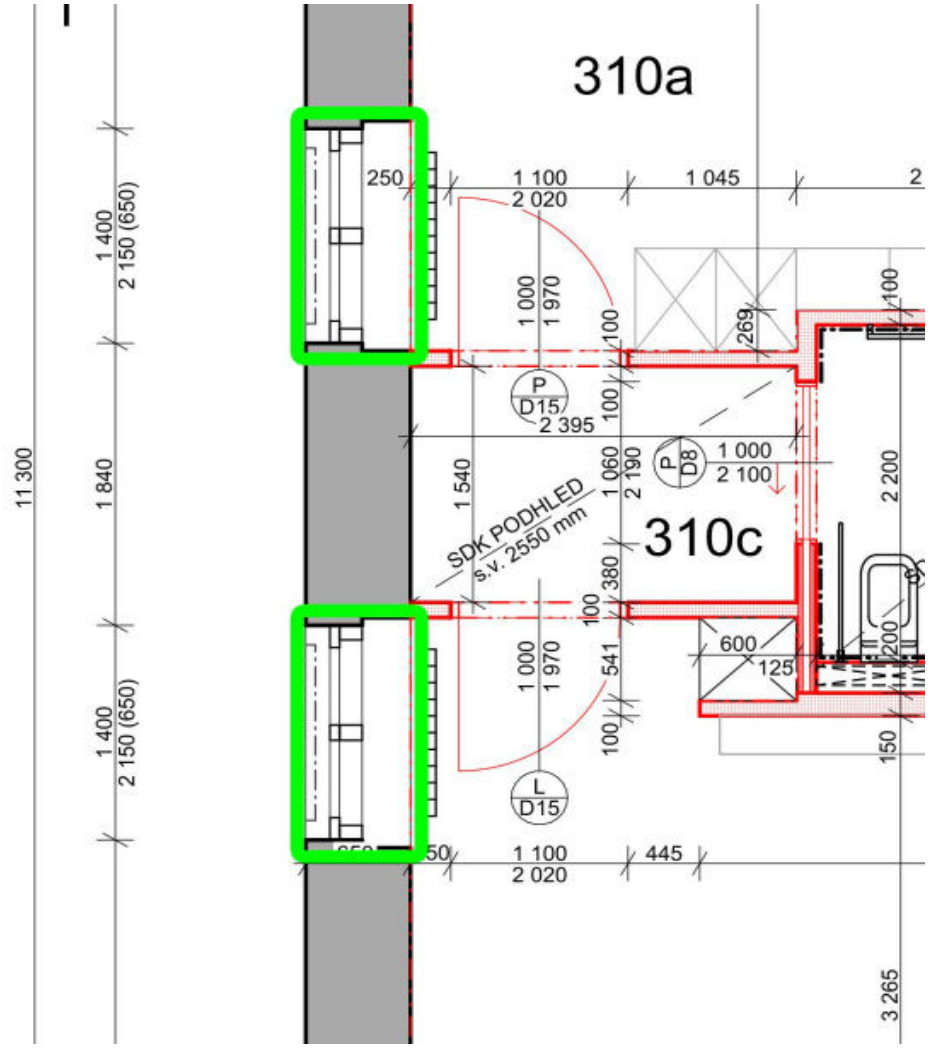
Rozdělovník:

1
2

Přílohy:


U PROFIL PŘIPEVNĚNÝ
A ZATMELENÝ K RÁMU OKNA
LEPENÉ SKLO - VÝŠKA 350 MM
(CONNEX)

SO 01 3.NP


310a
310c
SDK PODHLED
s.v. 2550 mm
11 300
1 400
2 150 (650)
1 840
1 400
2 150 (650)
250
1 100
2 020
1 045
1 000
1 970
100
269
P
D15
2 395
1 540
1 060
2 190
P
D8
1 000
2 100
2 200
380
100
600
125
541
100
150
L
D15
50
1 100
2 020
445
3 265

Dobrý den,

V příloze zasílám zakreslená okna s nízkým parapetem, kde je potřeba přidat navýšení ze skla, toto řešení je již odsouhlasené a týkalo se čtyř oken na severní fasádě, teď přibyla dvě okna na západní fasádě.
Dále bude potřeba projít na stavbě okna, kde vychází dle zaměření parapet na hraně normové hodnoty a potvrdit si, že nebude potřeba další navýšení a také výšku zábradlí na dvou balkonech na SO01, můžeme projít po příštím KD.

Děkuji
S pozdravem



3.3.1.9 OZNÁMENÍ ZMĚNY A ZMĚNOVÝ LIST

Pozemní a inženýrské stavitelství CZ	Formulář / stav k 15.3.2015

Oznámení změny

ČÍSLO:	**249**	**ZE DNE:**	**28.07.2025**
		REVIZE ZE DNE:	**04.08.2025**

OBJEDNATEL:

Název:	**Domov pro seniory Dobřichovice**
Zastoupený:	**Bc.Robertem Pitrákem, ředitelem**

ZHOTOVITEL:

Název:	**STRABAG Pozemní a inženýrské stavitelství s.r.o**

STAVBA:

Název:	**Realizace přístavby a rekonstrukce DS Dobřichovice**

Předmět změny:	SO01 Odpočet obložení dveří
Zpracováno na základě:	požadavku objednatele
Popis změny:	*Na základě požadavku objednatele dochází k odpočtu položek pro obložení dveří v SO01*
	Zhotovitel ve smyslu čl. VI, odst. 2, písm. d) smlouvy o dílo (stanovení dopadu změny díla do termínu dokončení díla) sděluje objednateli, že změny díla obsažené v předloženém změnovém listu nemají objektivní dopad na termín dokončení díla. Zhotovitel avizuje objednateli pro případ, že změnový list nebude odsouhlasen zástupcem objednatele (ředitelem Domova pro seniory Dobřichovice) do 14 dnů od předložení tohoto návrhu změnového listu, že zhotovitel předloží objednateli další změnový list, jehož předmětem bude sjednání dopadu změny díla na termín dokončení díla dle skutečného data podepsání Změnového listu.
	Zhotovitel upozorňuje objednatele, že předmětem tohoto změnového listu jsou pouze práce v rozsahu rozpočtu tohoto změnového listu.
Důvod změny:	Konstrukce pod protipožární desky by zvýšila požární zatížení (požadavky PBŘ).

[redacted]

Za zhotovitele (podpis a datum vydání) Za objednatele (podpis a datum převzetí)

Rozdělovník:

1	*Objednatel*
1	*Zhotovitel*

Přílohy:

3.3.1.9 OZNÁMENÍ ZMĚNY A ZMĚNOVÝ LIST

Pozemní a inženýrské stavitelství CZ	Formulář / stav k 15.3.2015

Změnový list

ČÍSLO:	**249**	**ZE DNE:**	**28.07.2025**
		REVIZE ZE DNE:	**04.08.2025**

OBJEDNATEL:

Název:	**Domov pro seniory Dobřichovice**
Zastoupený:	**Bc. Robertem Pitrákem, ředitelem**

ZHOTOVITEL:

Název:	**STRABAG Pozemní a inženýrské stavitelství s.r.o**

STAVBA:

Název:	**Realizace přístavby a rekonstrukce DS Dobřichovice**

1. Předmět změny:

		MJ	Množství	Jednotková cena	Cena celkem
SO01 Odpočet obložení dveří					*-677 108,74 Kč*
SOD 766414233R	Montáž obložení stěn protipož.deskami	m2	-62,543	1 283,58 Kč	- 80 278,94 Kč
	2 ks VIZ PŘÍLOHA				
SOD 60621153R	protipožární deska s dýhou(viz specif.PD)	m2	-68,797	8 675,23 Kč	- 596 829,80 Kč
CELKEM					**-677 108,74 Kč**

2. Cena změny:

pozice		*cena (Kč)*
1	Cena bez DPH	- 677 108,74 Kč
2	Cena s DPH	- 758 361,79 Kč

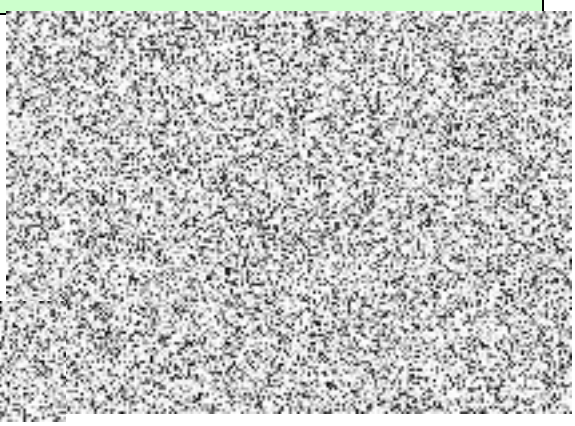
Celkový termín dokončení díla dle SOD vč. dílčích termínů se mění takto:	Zhotovitel ve smyslu čl. VI, odst. 2, písm. d) smlouvy o dílo (stanovení dopadu změny díla do termínu dokončení díla) sděluje objednateli, že změny díla obsažené v předloženém změnovém listu nemají objektivní dopad na termín dokončení díla. Zhotovitel avizuje objednateli pro případ, že změnový list nebude odsouhlasen zástupcem objednatele (ředitelem Domova pro seniory Dobřichovice) do 14 dnů od předložení tohoto návrhu změnového listu, že zhotovitel předloží objednateli další změnový list, jehož předmětem bude sjednání dopadu změny díla na termín dokončení díla dle skutečného data podepsání Změnového listu.
Důvod změny:	Konstrukce pod protipožární desky by zvýšila požární zatížení (požadavky PBŘ).

Za projektanta podpisem souhlasí s oznámením změny a se změnovým listem (podpis a datum)

Za technický dozor stavby podpisem souhlasí s oznámením změny a se změnovým listem (podpis a datum)

Za kordinátora stavby Objednatele podpisem souhlasí s oznámením změny a se změnovým listem (podpis a datum)

Za objednatele (podpis a





Rozdělovník:

1
2

Přílohy:

3.3.1.9 OZNÁMENÍ ZMĚNY A ZMĚNOVÝ LIST

Pozemní a inženýrské stavitelství CZ	Formulář / stav k 15.3.2015

Oznámení změny

ČÍSLO:	**253a**	**ZE DNE:**	**22.08.2025**
		REVIZE ZE DNE:	**26.08.2025**

OBJEDNATEL:

Název:	**Domov pro seniory Dobřichovice**
Zastoupený:	**Bc.Robertem Pitrákem, ředitelem**

ZHOTOVITEL:

Název:	**STRABAG Pozemní a inženýrské stavitelství s.r.o**

STAVBA:

Název:	**Realizace přístavby a rekonstrukce DS Dobřichovice**

Předmět změny:	Změna elektroinstalace.
Zpracováno na základě:	požadavku objednatele
Popis změny:	*Na základě požadavku objednatele provedení změny elektroinstalací vč. hromosvodu.*
	Zhotovitel ve smyslu čl. VI, odst. 2, písm. d) smlouvy o dílo (stanovení dopadu změny díla do termínu dokončení díla) sděluje objednateli, že změny díla obsažené v předloženém změnovém listu mají objektivní dopad na termín dokončení díla. Termín dokončení díla se posouvá o 40 dní od uzavření tohoto změnového listu. Zhotovitel avizuje objednateli pro případ, že změnový list nebude odsouhlasen zástupcem objednatele (ředitelem Domova pro seniory Dobřichovice) do 14 dnů od předložení tohoto návrhu změnového listu, že zhotovitel předloží objednateli další změnový list, jehož předmětem bude sjednání dopadu změny díla na termín dokončení díla dle skutečného data podepsání Změnového listu.
	Zhotovitel upozorňuje objednatele, že předmětem tohoto změnového listu jsou pouze práce v rozsahu rozpočtu tohoto změnového listu.
Důvod změny:	Chyba VV a PD



Rozdělovník:		*Přílohy:*
1	*Objednatel*	
1	*Zhotovitel*	

3.3.1.9 OZNÁMENÍ ZMĚNY A ZMĚNOVÝ LIST

Pozemní a inženýrské stavitelství CZ | Formulář / stav k 15.3.2015

Změnový list

ČÍSLO:	**253a**	**ZE DNE:**	**22.08.2025**
		REVIZE ZE DNE:	**26.08.2025**

OBJEDNATEL:

Název:	**Domov pro seniory Dobřichovice**
Zastoupený:	**Bc. Robertem Pitrákem, ředitelem**

ZHOTOVITEL:

Název:	**STRABAG Pozemní a inženýrské stavitelství s.r.o**

STAVBA:

Název:	**Realizace přístavby a rekonstrukce DS Dobřichovice**

1. Předmět změny:

		MJ	Množství	Jednotková cena	Cena celkem
SO01 (D.1.1.4.b - Silnoproudová elektrotechnika)					**980 311,12 Kč**
Přístroje - spínače, zásuvky, ovladače					
SOD 1.2	Zásuvka IP44, 230V/50Hz - 16A, 2P+T	ks	3,000	200,10 Kč	600,30 Kč
	Výpočet: SOD=28 DSPS=31				
SOD 1.3	Zásuvka jednoduchá 230V/50Hz - 16A, 2P+T, clonky	ks	20,000	143,99 Kč	2 879,80 Kč
	Výpočet: SOD=502 DSPS=522				
SOD 1.6	Spínač střídavý ř.6, 230V/50Hz, 10A	ks	28,000	164,42 Kč	4 603,76 Kč
	Výpočet: SOD=16 DSPS=44				
SOD 1.8	Spínač tlačítkový ř.1/0, 230V/50Hz, 10A	ks	-34,000	168,02 Kč	- 5 712,68 Kč
	Výpočet: SOD=154 DSPS=120				
SOD 1.9	Spínaž žaluziový 230V, 10A + jednotka skupinového řízení	ks	-16,000	243,83 Kč	- 3 901,28 Kč
	Výpočet: SOD=16 DSPS=0				
R25301	Přístroj DALI 230V	ks	37,000	1 374,19 Kč	50 844,94 Kč
URS II/2025 741330507	Montáž signální přístroj světelný se zapojením vodičů	ks	37,000	917,00 Kč	33 929,00 Kč
R25302	DETEKTOR POHYBU LUXOMAT LC-PLUS 280 BILA	ks	14,000	1 994,46 Kč	27 922,48 Kč
URS II/2025 742220232	Montáž detektoru na stěnu nebo na strop	ks	14,000	528,00 Kč	7 392,00 Kč
R25303	Prostorový termostat programovatelný SIEMENS RDE100	ks	20,000	1 707,56 Kč	34 151,25 Kč
URS II/2025 741331075	Montáž termostatu pro prostředí normální se zapojením vodičů	ks	20,000	407,00 Kč	8 140,00 Kč
URS II/2025 35826005	Relé časové ventilátorové - materiál	ks	24,000	240,00 Kč	5 760,00 Kč
URS II/2025 741330731	Montáž relé pomocné ventilátorové se zapojením vodičů	ks	24,000	205,00 Kč	4 920,00 Kč
SOD Pol278	Prostorový termostat Touch s designovým rámečkem, včetně podlahového čidla a chráničky UNICA typ: NU350318	ks	-19,000	3 370,39 Kč	- 64 037,41 Kč
	Dle SoD: Prostorový termostat Touch s designovým rámečkem, včetně podlahového čidla a chráničky Cena dle SoD=4834,14 Cena dle DSPD = 1463,75				
URS II/2025 741331075	Montáž termostatu pro prostředí normální se zapojením vodičů	ks	19,000	407,00 Kč	7 733,00 Kč
Přístroje - ostatní					
SOD 2.1	Podlahová krabice 12mod (3x4), 4x 230V/16A, 4x LAN	ks	-1,000	4 167,21 Kč	- 4 167,21 Kč
	Výpočet: SOD=6 DSPS=5				
SOD 2.1	Příplatek - Podlahová krabice PK STAKOHOME-8808-T 16modulů	ks	5,000	13 100,00 Kč	65 500,00 Kč
	PK STAKOHOME-8808-T 16modulů Výpočet ceny : 17268 - 4167,21				
URS II/2025 742110202	Montáž podlahových krabic pro slaboproud do mazaniny	ks	5,000	2 180,00 Kč	10 900,00 Kč
SOD 2.5	Povětrnostní jednotka	ks	-1,000	4 344,25 Kč	- 4 344,25 Kč
Kabelové žlaby					
SOD 3.2	Kabelový žlab plný 250/100, vč. víka, mont. materiálu, tvarovky, uchycení, konzole	m	-40,000	593,17 Kč	- 23 726,80 Kč
SOD 3.3	Ocelolechový žlab plný KZ 250x100x1,5, kompletní, požárně odolný P60-R	m	40,000	1 148,98 Kč	45 959,20 Kč
Krabice pod omítku					
SOD 5.2	Instalační přístrojová krabice KP67/3	ks	-108,000	16,81 Kč	- 1 815,48 Kč
	Výpočet: SOD=783 DSPS=675				
SOD 5.3	Krabice přístrojová do sádrokartonu	ks	-42,000	43,38 Kč	- 1 821,96 Kč
	Výpočet: SOD=48 DSPS=6				- Kč
URS II/2025 34571474	krabice do požárně dělících příček PP přístrojová kruhová D 70mm mělká	ks	131,000	319,00 Kč	41 789,00 Kč
	*Výpočet: SOD=0 DSPS=48+2*4+25*3*				
Montážní materiál - ostatní					
SOD Pol572	příprava kabelové trasy s funkční schopností při požáru minimálně 60min.(dle ČSN 73 0848, ZP 27/2008), normovaná nebo nenormovaná schválená s daným typem kabelu - příchytka kabelů, po 0,3m	ks	6 270,000	15,05 Kč	94 363,50 Kč
	*Výpočet: Celkem trasa: 4490m Trasa žlaby: 75*32 Trasa příchytky: 2090m*				
URS II/2025 742111001	*Montáž příchytky pro kabely samostatné ohniodolné pro slaboproud*	ks	6 270,000	6,23 Kč	39 062,10 Kč
Nouzová svítidla					
SOD Pol39	Změna NO pozice N1-N6 na nové jednotné světlo specifikace viz níže	kpl	1,000	- Kč	- Kč
	TYP DLE KNIHY SVÍTIDEL: Nouzové sv. K6 ERT-LED 230V AC/DC, univerzální montáž 175lm, včetně dvou výměnných optických čoček s kruhovou a chodbovou charakteristikou, přisazená i vestavná montáž, pouze nouzové svítící režim				

SOD Pol45	NP - Přisazené nouzové svítidlo LED 2W s piktogramem, IP20, pro CBS okruhový monitoring	ks	103,000		- Kč
	TYP DLE KNIHY SVÍTIDEL: Nouzové sv. K2 LED 230V AC/DC, univerzální montáž pozorovací vzdálenost: 27 m				
R25304	Požární krytí pro CBS Schrack MultiControl+. Rozměr vxšxh 2.074x824x575mm, váha 291kg.. EW30/EI30/P30/DP1S. IP 54. Kabelové prostupy stropem. Včetně kotvícího materiálu.	ks	1,000	158 560,88 Kč	158 560,88 Kč
					- Kč
Kabely a vodiče					
SOD 11.6	Kabel CYKY-J 5x6	m	24,000	92,64 Kč	2 223,36 Kč
SOD 11.10	Kabel CYKY-J 3x2,5	m	305,000	23,06 Kč	7 033,30 Kč
SOD 11.11	Kabel CYKY-J 3x1,5	m	175,000	14,01 Kč	2 451,75 Kč
SOD 11.31	Kabel CXKH-V-J 7x1,5	m	60,000	86,53 Kč	5 191,80 Kč
SOD 11.32	Kabel CXKH-V-J 3x2,5	m	25,000	42,85 Kč	1 071,25 Kč
SOD 11.33	Kabel CXKH-V-J 3x1,5	m	270,000	31,01 Kč	8 372,70 Kč
SOD 11.36	Kabeláž MaR pro VZT, UT a klima jednotky	m	504,000	133,67 Kč	67 369,68 Kč
	Přívody pro Prostorové termostaty a termohlavice - radiátory				
Rozváděče					
	Rozváděč RG1 - příplatek				
SOD 13.1	Typ skříně: Zapuštěný rám s dveřmi 3S 3042 (plastové panely) Montážní konstrukce: Instalační systém 3-42 (plastové panely) 2. Hlavní komponenty rozváděče A) Jisticí a ochranné prvky Jednopólové jističe PL7 (1P): PL7-C10/1 (10A, 2 ks)	kpl	1,000	12 267,18 Kč	12 267,18 Kč
	Dle SoD: Skříňový oceloplechový rozváděč, Velikost š.v.h. 800x300x2000+100mm SOKL, vč. příslušenství, krytí: IP30/20, Ikm=10kA, napěťová soustava: 3+PE+N, 50Hz, 230/400V, TN-C-S, DIN, montážní materiál, viz. Schéma *Cena dle SoD=103863,72* *Cena dle DSPD = 116130,895*				
	Rozváděč RP1.1 - příplatek				
SOD 14.1	Typ skříně: Zapuštěný rám s dveřmi EKO 3U39E s požární odolností EI30 Montážní konstrukce: Instalační systém 3-33 (plastové panely) Příslušenství: Schránka na dokumentaci A4 se zapínáním (1 ks) 2. Hlavní komponenty rozváděče A) Jisticí a ochranné prvky	kpl	1,000	36 787,08 Kč	36 787,08 Kč
	Dle SoD: Oceloplechový rozváděč zapuštěný, Velikost š.v.h. 635 x 1560 x 187 (Šířka x Výška x Hloubka), vč. příslušenství, krytí: IP30/20, Ikm=10kA, napěťová soustava: 3+PE+N, 50Hz, 230/400V, TN-S, DIN, montážní materiál, viz. schéma *Cena dle SoD=94482,52* *Cena dle DSPD = 131269,595*				
	Rozváděč RP1.2 - příplatek				
SOD 15.1	Typ skříně: Zapuštěný rám s dveřmi EKO 3U39E s požární odolností EI30 Montážní systém: Instalační konstrukce 3-39 (plastové panely) Příslušenství: 1x schránka na dokumentaci A4 se zámkem 2. Hlavní komponenty A) Jisticí prvky	kpl	1,000	45 992,83 Kč	45 992,83 Kč
	Dle SoD: Oceloplechový rozváděč zapuštěný, Velikost š.v.h. 635 x 1560 x 187 (Šířka x Výška x Hloubka), vč. příslušenství, krytí: IP30/20, Ikm=10kA, napěťová soustava: 3+PE+N, 50Hz, 230/400V, TN-S, DIN, montážní materiál, viz. schéma *Cena dle SoD=74024,92* *Cena dle DSPD = 120017,745*				
	Rozváděč RP1.3 - příplatek				
SOD 16.1	Typ skříně: Zapuštěný rám s dveřmi EKO 3U39E s požární odolností EI30 Montážní systém: Instalační konstrukce 3-39 (plastové panely) Příslušenství: 1× schránka na dokumentaci A4 se zámkem 2. Hlavní komponenty	kpl	1,000	50 040,24 Kč	50 040,24 Kč
	Dle SoD: Oceloplechový rozváděč zapuštěný, Velikost š.v.h. 635 x 1560 x 187 (Šířka x Výška x Hloubka), vč. příslušenství, krytí: IP30/20, Ikm=10kA, napěťová soustava: 3+PE+N, 50Hz, 230/400V, TN-S, DIN, montážní materiál, viz. schéma *Cena dle SoD=77306,9* *Cena dle DSPD = 127347,14*				
	Rozváděč RP1.4 - příplatek				
SOD 17.1	Typ skříně: Zapuštěný rám s dveřmi 3S 2B-24 Montážní systém: Instalační konstrukce 2-24 (plastové panely) Příslušenství: 1× schránka na dokumentaci A4 se zámkem 1x hořice AP 2,5-4	kpl	1,000	12 557,83 Kč	12 557,83 Kč
	Dle SoD: Oceloplechový rozváděč zapuštěný, Velikost š.v.h. 635 x 1560 x 187 (Šířka x Výška x Hloubka), vč. příslušenství, krytí: IP30/20, Ikm=10kA, napěťová soustava: 3+PE+N, 50Hz, 230/400V, TN-S, DIN, montážní materiál, viz. schéma *Cena dle SoD=42628,12* *Cena dle DSPD = 55185,945*				
	Požárně bezpečnostní zařízení - příplatek				
SOD 18.1	Typ: Nástěnný rám STANDARD 3A28S s dveřmi Konstrukce: Instalační systém 3-28 (plastové panely) Požární odolnost: EI45/EW60 Rozměry: Standardní 3A velikost (cca 300×400×150mm) Barva: Šedá RAL 7035 Příslušenství:	kpl	1,000	27 960,05 Kč	27 960,05 Kč
	Dle SoD: Nástěnný rozváděč, EI30 DP1 Sm, vč. příslušenství, krytí: IP20, Ikm=10kA, napěťová soustava: 3+PE+N, 50Hz, 230/400V, TN-C-S, montážní materiál - 600 x 1260 x 250,5 (Šířka x Výška x Hloubka) *Cena dle SoD=38728,69* *Cena dle DSPD = 66688,74*				
	Rozváděč RsR - doplněný				
R25305	Typ: Pevnolová rozvodnice DC-U-3/30-EUC na omítku Rozměry: 3-modulová (šířka cca 160mm) Krytí: IP40	kpl	1,000	23 410,00 Kč	23 410,00 Kč
B - DIESELAGREGÁT					
SOD 1.1.1	Dieselagregát 220kVA/176kW, nekapotovaný - automatika startu (ATS), ovládací jednotka - ekologická vana - ohřev motoru - nádrž paliva 350l - tlačítko central stop - komunikace - doprava - montážní materiál - výfukové potrubí, vč. konzolí, uchycení, mont. materiál - NASÁVACÍ ŽALUZIE	kpl	1,000	- Kč	- Kč
D - Montáž a demontáž					
SOD 1.3.2	Montáž instalačních prvků /zásuvky, vypínače/, vč. osazení instalačních krabic a rámečků + připojení kabeláže	ks	1,000	127,92 Kč	127,92 Kč
SOD 1.7.1	Montáž instalačních rozvodných PVC krabic /KO, KU, KT, atd./	ks	-19,000	90,29 Kč	- 1 715,51 Kč
SOD 1.9.1	Montáž kabelů do 16mm2, vč. ukončení	m	24,000	30,10 Kč	722,40 Kč
SOD 1.10.1	Montáž kabelů do 4mm2, vč. ukončení	m	1 339,000	27,09 Kč	36 273,51 Kč
SOD 1.14	Montáž osvětlení No - CBS, vč. oživení	ks	0,500	37 170,69 Kč	18 585,35 Kč
SOD 1.18	Montáž patrových rozváděčů a RsR	hod	8,000	398,35 Kč	3 186,80 Kč
SOD 1.22	Montáž a připojení ostatních přístrojů a zařízení - zapojení termohlavice	hod	8,000	398,35 Kč	3 186,80 Kč

R25306	Rozebrání a opětovné složení ventilátorů pro instalaci doběhových relé 21ks	hod	42,000	398,35 Kč	16 730,70 Kč
R25307	Součinnost zhotovitele generálnímu projektantovi na žádost objednatele ve věci projekční činnosti nového řešení vadné PD elektroinstalace DS Dobřichovice	kpl	1,000	65 000,00 Kč	65 000,00 Kč
Podružný materiál, zednické práce a stavební přípomoce , PPV, pomocný materiál					**93 129,56 Kč**
R25328	Podružný materiál, PPV a pomocný materiál	%	8	980 311,12 Kč	78 424,89 Kč
R25330	Pomocné stavební a zednické práce	%	1,5	980 311,12 Kč	14 704,67 Kč
Přesuny hmot					**161 192,94 Kč**
ÚRS II/2025 - 998741312	Přesun hmot procentní pro silnoproud ruční v objektech v přes 6 do 12 m	%	19 685 450,24 Kč	0,78 Kč	153 546,51 Kč
	přesun hmot z SOD		19685450,24		
ÚRS II/2025 - 998741312	Přesun hmot procentní pro silnoproud ruční v objektech v přes 6 do 12 m	%	980 311,12 Kč	0,78 Kč	7 646,43 Kč
	přesun hmot ze ZL				
CELKEM					**1 234 633,62 Kč**

2. Cena změny:

pozice		*cena (Kč)*
1	Cena bez DPH	1 234 633,62 Kč
2	Cena s DPH	1 382 789,65 Kč

Celkový termín dokončení díla dle SOD vč. dílčích termínů se mění takto:	Zhotovitel ve smyslu čl. VI, odst. 2, písm. d) smlouvy o dílo (stanovení dopadu změny díla do termínu dokončení díla) sděluje objednateli, že změny díla obsažené v předloženém změnovém listu mají objektivní dopad na termín dokončení díla. Termín dokončení díla se posouvá o **40** dní od uzavření tohoto změnového listu. Zhotovitel avizuje objednateli pro případ, že změnový list nebude odsouhlasen zástupcem objednatele (ředitelem Domova pro seniory Dobřichovice) do 14 dnů od předložení tohoto návrhu změnového listu, že zhotovitel předloží objednateli další změnový list, jehož předmětem bude sjednání dopadu změny díla na termín dokončení díla dle skutečného data podepsání Změnového listu.
Důvod změny:	Chyba VV a PD

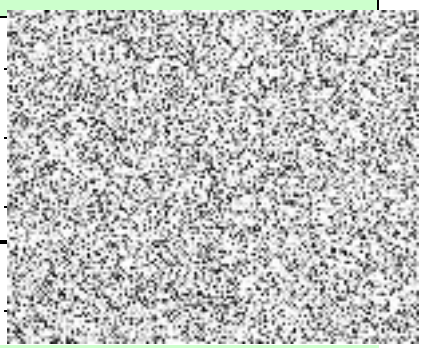
Za projektanta podpisem souhlasí s oznámením změny a se změnovým listem (podpis a datum)

Za technický dozor stavby podpisem souhlasí s oznámením změny a se změnovým listem (podpis a datum)

Za kordinátora stavby Objednatele podpisem souhlasí s oznámením změny a se změnovým listem (podpis a datum)

Za objednatele (podpis a





Rozdělovník:

1
2

Přílohy:

3.3.1.9 OZNÁMENÍ ZMĚNY A ZMĚNOVÝ LIST

Pozemní a inženýrské stavitelství CZ	Formulář / stav k 15.3.2015

Oznámení změny

ČÍSLO:	**253b**	**ZE DNE:**	**22.08.2025**
		REVIZE ZE DNE:	**26.08.2025**

OBJEDNATEL:

Název:	**Domov pro seniory Dobřichovice**
Zastoupený:	**Bc.Robertem Pitrákem, ředitelem**

ZHOTOVITEL:

Název:	**STRABAG Pozemní a inženýrské stavitelství s.r.o**

STAVBA:

Název:	**Realizace přístavby a rekonstrukce DS Dobřichovice**

Předmět změny:	Změna elektroinstalace.
Zpracováno na základě:	požadavku objednatele
Popis změny:	*Na základě požadavku objednatele provedení změny elektroinstalací vč. hromosvodu.*
	Zhotovitel ve smyslu čl. VI, odst. 2, písm. d) smlouvy o dílo (stanovení dopadu změny díla do termínu dokončení díla) sděluje objednateli, že změny díla obsažené v předloženém změnovém listu mají objektivní dopad na termín dokončení díla. Termín dokončení díla se posouvá o **40** dní od uzavření tohoto změnového listu. Zhotovitel avizuje objednateli pro případ, že změnový list nebude odsouhlasen zástupcem objednatele (ředitelem Domova pro seniory Dobřichovice) do 14 dnů od předložení tohoto návrhu změnového listu, že zhotovitel předloží objednateli další změnový list, jehož předmětem bude sjednání dopadu změny díla na termín dokončení díla dle skutečného data podepsání Změnového listu.
	Zhotovitel upozorňuje objednatele, že předmětem tohoto změnového listu jsou pouze práce v rozsahu rozpočtu tohoto změnového listu.
Důvod změny:	Změna elektroinstalace byla způsobena mnoha faktory a je spojena s mnoha již odsouhlasenými změnovými listy. Některé položky bylo nezbytné zaměnit, jelikož naprojektované výrobky se již nevyrábí a bylo nutné je zaměnit za jiné. Další navýšení souvisí s výraznou změnou vedení kabelových tras. K té bylo nutno přistoupit po důkladné prohlídce stávajících konstrukcí, kdy některé konstrukce nebylo možné bourat a kabelové trasy bylo třeba vést jinudy a došlo k výraznému navýšení. S tím je spojena i zvýšená spotřeba krabic a dalšíhoho instalačního materiálu. Dále pak došlo během výstavby ke změně požárních předpisů, což mělo za následek přepracování požárního řešení stavby a s tím spojené změny v rozpočtu. Zejména pak požadavky na požární odolnost rozvaděčů a požadavky na provedeních slaboproudých instalací.



Za zhotovitele (podpis a datum vydání)

Za objednatele (podpis a datum převzetí)

Rozdělovník:

1	*Objednatel*
1	*Zhotovitel*

Přílohy:

3.3.1.9 OZNÁMENÍ ZMĚNY A ZMĚNOVÝ LIST

Pozemní a inženýrské stavitelství CZ | Formulář / stav k 15.3.2015

Změnový list

ČÍSLO:	253b	ZE DNE:	22.08.2025
		REVIZE ZE DNE:	26.08.2025

OBJEDNATEL:

Název:	**Domov pro seniory Dobřichovice**
Zastoupený:	**Bc. Robertem Pitrákem, ředitelem**

ZHOTOVITEL:

Název:	**STRABAG Pozemní a inženýrské stavitelství s.r.o**

STAVBA:

Název:	**Realizace přístavby a rekonstrukce DS Dobřichovice**

1. Předmět změny:

		MJ	Množství	Jednotková cena	Cena celkem
SO02 (D.1.1.4.b - Silnoproudová elektrotechnika)					**869 816,96 Kč**
Přístroje - spínače, zásuvky, ovladače					
SOD 1.2	Zásuvka IP44, 230V/50Hz - 16A, 2P+T	ks	8,000	200,10 Kč	1 600,80 Kč
	Výpočet: *SOD=6* *DSPS=14*				- Kč
SOD 1.3	Zásuvka jednoduchá 230V/50Hz - 16A, 2P+T, clonky	ks	-11,000	143,99 Kč	- 1 583,89 Kč
	Výpočet: *SOD=481* *DSPS=470*				- Kč
SOD 1.4	Spínač jednopólový ř.1, 230V/50Hz, 10A	ks	-11,000	158,31 Kč	- 1 741,41 Kč
	Výpočet: *SOD=66* *DSPS=55*				- Kč
SOD 1.3	Spínač jednopólový ř.1, 230V/50Hz, 10A, IP44	ks	2,000	197,63 Kč	395,26 Kč
	Výpočet: *SOD=0* *DSPS=2*				- Kč
SOD 1.5	Spínač sériový ř.5, 230V/50Hz, 10A	ks	-2,000	201,53 Kč	- 403,06 Kč
	Výpočet: *SOD=2* *DSPS=0*				- Kč
SOD 1.6	Spínač střídavý ř.6, 230V/50Hz, 10A	ks	36,000	164,42 Kč	5 919,12 Kč
	Výpočet: *SOD=2* *DSPS=38*				- Kč
SOD 1.7	Spínač tlačítkový ř.1/0, 230V/50Hz, 10A	ks	22,000	168,02 Kč	3 696,44 Kč
	Výpočet: *SOD=121* *DSPS=143*				- Kč
SOD 1.9	Spínaž žaluziový 230V, 10A + jednotka skupinového řízení	ks	1,000	243,83 Kč	243,83 Kč
	Výpočet: *SOD=0* *DSPS=1*				- Kč
R25307	Přístroj DALI 230V	ks	39,000	1 374,19 Kč	53 593,31 Kč
URS II/2025 741330507	Montáž signální přístroj světelný se zapojením vodičů	ks	39,000	917,00 Kč	35 763,00 Kč
R25308	DETEKTOR POHYBU LUXOMAT LC-PLUS 280 BILA	ks	1,000	1 994,46 Kč	1 994,46 Kč
URS II/2025 742220232	Montáž detektoru na stěnu nebo na strop	ks	1,000	528,00 Kč	528,00 Kč
URS II/2025 35826005	Relé časové ventilátorové - materiál	ks	23,000	240,00 Kč	5 520,00 Kč
URS II/2025 741330731	Montáž relé pomocné ventilátorové se zapojením vodičů	ks	23,000	205,00 Kč	4 715,00 Kč
R25309	Nástěnný keramický rámeček RETRO KERAMIK jednonásobný, černý	ks	7,000	262,50 Kč	1 837,50 Kč
R25310	Nástěnný keramický rámeček RETRO KERAMIK dvojnásobný, černý	ks	8,000	437,14 Kč	3 497,10 Kč
R25311	Nástěnný keramický rámeček RETRO KERAMIK trojnásobný, černý	ks	1,000	617,20 Kč	617,20 Kč
R25312	Nástěnná keramická zásuvka RETRO KERAMIK 230V/16A černá	ks	10,000	432,80 Kč	4 328,00 Kč
R25313	Nástěnné keramické tlačítko RETRO KERAMIK č.1/0 s páčkou, černé	ks	8,000	648,66 Kč	5 189,30 Kč
					- Kč
Přístroje - ostatní					
SOD 2.1	Podlahová krabice dle odsouhlasení - příplatek	ks	3,000	13 100,00 Kč	39 300,00 Kč
	nová položka dle zadání architekta: *PK STAKOHOME-8808-T 16modulů Výpočet ceny : 3*(17268 - 4167,21)*				- Kč
	Podlahová krabice dle odsouhlasení - příplatek	ks	2,000	3 595,29 Kč	7 190,58 Kč
	nová položka dle zadání architekta: *PK STAKOHOME-9902-A - kulatá Výpočet ceny : 2*(7762,5 - 4167,21)*				- Kč
URS II/2025 742110202	Montáž podlahových krabic pro slaboproud do mazaniny	ks	5,000	2 180,00 Kč	10 900,00 Kč
					- Kč
Kabelové žlaby					- Kč
SOD 3.2	Kabelový žlab plný 200/100, vč. víka, mont. materiálu, tvarovky, uchycení, konzole	m	-95,000	530,65 Kč	- 50 411,75 Kč
SOD 3.3	Oceloplechový žlab plný KZ 250x100x1,5, kompletní, požárně odolný P60-R	m	186,000	1 148,98 Kč	213 710,28 Kč
					- Kč
Montážní materiál - krabice					- Kč
R25314	Nástěnná keramická krabice RETRO KERAMIK černá	ks	17,000	425,21 Kč	7 228,61 Kč
					- Kč
Montážní materiál - ostatní					
SOD Pol572	příprava kabelové trasy s funkční schopností při požáru minimálně 60min.(dle ČSN 73 0848, ZP 27/2008), normovaná nebo nenormovaná schválená s daným typem kabelu - příchytka kabelů, po 0,3m	ks	8 142,000	15,05 Kč	122 537,10 Kč
	Výpočet: *Celkem trasa: 19448m* *Trasa žlaby: 85*24+ 186*79* *Trasa příchytky: 2714m*				- Kč
URS II/2025 742111001	Montáž příchytky pro kabely samostatné ohniodolné pro slaboproud	ks	8 142,000	6,23 Kč	50 724,66 Kč
R25315	Plastová kabelová příchytka Elhard KP1010B v černé barvě je určena pro uchycení a vedení kabelu po zdi.	ks	165,000	21,70 Kč	3 580,50 Kč
URS II/2025 741910601	Montáž příchytka plastová do 4 otvorů	ks	165,000	127,00 Kč	20 955,00 Kč
					- Kč
Osvětlení					
R25316	LI.29 Svítidlo UP and DOWN 10W 3/4/6K IP65 Black	ks	5,000		- Kč
R25317	LI.30 Závěsné LED kruhové svítidlo	ks	6,000		- Kč
R25318	LI.31 Závěsný kruhový LED zářič	ks	9,000		- Kč
R25319	LI.32 Přisazené lineární LED svítidlo	ks	4,000		- Kč
					- Kč
Kabely a vodiče					- Kč
SOD 10.4	Kabel CYKY-J 5x2,5	m	30,000	38,77 Kč	1 163,10 Kč
SOD 10.5	Kabel CYKY-J 5x1,5	m	100,000	23,68 Kč	2 368,00 Kč
SOD 10.6	Kabel CYKY-J 3x2,5	m	156,000	23,06 Kč	3 597,36 Kč

SOD 10.7	Kabel CYKY-J 3x1,5	m	75,000	14,01 Kč	1 050,75 Kč
R25320	Retro kabel 3x1,5 kroucený s textilním opletem Anthracite Grey TN03	m	207,000	203,44 Kč	42 111,56 Kč
SOD 10.10	Kabel JYTY 4x1	m	210,000	15,58 Kč	3 271,80 Kč
SOD 10.14	Vodič CY 4	m	15,000	15,49 Kč	232,35 Kč
SOD 11.29	Kabel CXKH-V-J 5x4	m	25,000	105,16 Kč	2 629,00 Kč
SOD 10.16	Kabel CXKH-V-J 5x6	m	140,000	139,86 Kč	19 580,40 Kč
URS II/2025 34199015	kabel HDMI univerzální podpora Ethernetu a 4K	m	15,000	356,00 Kč	5 340,00 Kč
URS II/2025 742430031	Montáž kabelu HDMI se zakončením v zásuvce nebo krabici	ks	1,000	1 250,00 Kč	1 250,00 Kč
Kotelna					
R25321	Jednostranný nápis SVN 722 Led Zákaz vstupu, Nebezpečí otravy	ks	1,000	5 118,75 Kč	5 118,75 Kč
					- Kč
Rozváděče					
SOD 13	**Rozváděč RP2.01 - příplatek**				
SOD 13.1	Typ skříně: Nástěnný rám 4A-42 s dveřmi (hloubka 300mm) Konstrukce: Instalační systém 4-42 (plastové panely) Podstavec IP40 (2 přední/zadní díly + 1 pár bočních dílů) Příslušenství: 1× schránka na dokumentaci A4 se zámkem 2. Hlavní komponenty A) Jisticí prvky Jednopólové jističe PL7: 3× PL7-B10/1 (10A, B) 92× PL7-B16/1 (16A, B) 1× PL7-C16/1 (16A, C) 14× PL7-B25/1 (25A, B) 3× PL7-B6/1 (6A, B) 1× PL7-C6/1 (6A, C) Třípólové jističe PL7: 1× PL7-B16/3 (16A, B) 1× PL7-C16/3 (16A, C) 3× PL7-B20/3 (20A, B) 1× PL7-C20/3 (20A, C) 1× PL7-B25/3 (25A, B) 1× PL7-C32/3 (32A, C) 2× PL7-B40/3 (40A, B) 1× PL7-B6/3 (6A, B) B) Hlavní vypínač 1× IS-125/3 (3P, 125A) C) Ochrana proti úniku proudu Proudové chrániče: 14× PF7-25/2/003-A (25A, 30mA) 3× PF7-40/4/003-A (40A, 30mA) Kombinované chrániče: 15× PFL7-10/1N/C/003-A (10A, 30mA, C) 3× PFL7-13/1N/C/003-A (13A, 30mA, C) D) Přepěťová ochrana 1× SPCT2-280/4 (svodič přepětí třídy C) E) Řídicí prvky 4× Z-S230/SO (impulzní relé 230V) 3× Z-SCH230/1/25-20 (stykač 25A, 230V) 1× PC230 (trojfázový monitor sítě)	kpl	1,000	40 160,30 Kč	40 160,30 Kč
	Dle SoD: Skříňový oceloplechový rozváděč, Velikost š.v.h. 1x 800x300x2000+100mm SOKL, vč. příslušenství, kryti: IP30/20, Ikm=10kA, napěťová soustava: 3+PE+N, 50Hz, 230/400V, TN-C-S, DIN, montážní materiál, viz. schéma *Cena dle SoD=120596,72* *Cena dle DSPD = 160757,02*				- Kč
SOD 14	**Rozváděč RP2.1 - příplatek**				
SOD 14.1	Typ rozvodnice: Povrchová na omítku BF-O-5/120-C Rozměry: 5-modulová (šířka cca 200mm) Barva: Šedá (standardní provedení) Příslušenství: 1× schránka na dokumentaci A4 se zámkem 2. Hlavní komponenty	kpl	1,000	8 967,70 Kč	8 967,70 Kč
	Dle SoD: Oceloplechový rozváděč zapuštěný, Velikost š.v.h. 635 x 1560 x 187 (Šířka x Výška x Hloubka), vč. příslušenství, kryti: IP30/20, Ikm=10kA, napěťová soustava: 3+PE+N, 50Hz, 230/400V, TN-S, DIN, montážní materiál, viz. schéma *Cena dle SoD=50376,07* *Cena dle DSPD = 59343,77*				- Kč
SOD 15	**Rozváděč RP2.2 - příplatek**				
SOD 15.1	Typ skříně: zapuštěný rám s dveřmi S3 20-33 Konstrukce: Instalační systém 2-33 (plastové panely) Rozměry: Standardní 2U výška (cca 100mm) Příslušenství: 1× schránka na dokumentaci A4 se zámkem 2. Hlavní komponenty A) Jisticí prvky	kpl	1,000	28 842,34 Kč	28 842,34 Kč
	Dle SoD: Oceloplechový rozváděč zapuštěný, Velikost š.v.h. 635 x 1560 x 187 (Šířka x Výška x Hloubka), vč. příslušenství, kryti: IP30/20, Ikm=10kA, napěťová soustava: 3+PE+N, 50Hz, 230/400V, TN-S, DIN, montážní materiál, viz. schéma *Cena dle SoD=62775,89* *Cena dle DSPD = 91618,2275*				- Kč
SOD 16	**Rozváděč RP3.1 - příplatek**				
SOD 16.1	Typ: Podomítková rozvodnice BF-O-5/72-C Rozměry: 3-modulová (šířka cca 150mm) Barva: Bílá (RAL 9010) Montáž: Pod omítku s krycím rámem Příslušenství: 1× schránka na dokumentaci A4 se zámkem 2. HLAVNÍ KOMPONENTY A) JISTIČE 7× PL7-B16/1 (jednopólový 16A, charakteristika B)	kpl	1,000	5 268,15 Kč	5 268,15 Kč
	Dle SoD:Oceloplechový rozváděč zapuštěný, Velikost š.v.h. 635 x 1050 x 187 (Šířka x Výška x Hloubka), vč. příslušenství, kryti: IP30/20, Ikm=10kA, napěťová soustava: 3+PE+N, 50Hz, 230/400V, TN-S, DIN, montážní materiál, viz. schéma *Cena dle SoD=28045,11* *Cena dle DSPD = 33313,26*				- Kč
SOD 17	**Rozváděč RP03.1**				
SOD 17.1	Typ: Povrchová rozvodnice IKA-3/36-ST-UV Rozměry: 3-modulová (šířka cca 150mm) Materiál: Samozhášivý plast (UV stabilní) Barva: Šedá (standardní provedení) Montáž: Na omítku Krytí: IP65 (prachotěsné, chráněné proti tryskající vodě) 2. HLAVNÍ KOMPONENTY	kpl		- Kč	- Kč
	Dle SoD:Rozváděč nástěnný, Velikost š.v.h. 310 x 586 x 148 (Šířka x Výška x Hloubka), vč. příslušenství, kryti: IP65/20, Ikm=10kA, napěťová soustava: 3+PE+N, 50Hz, 230/400V, TN-S, DIN, montážní materiál, viz. schéma				- Kč
					- Kč
C - Montážní a demontážní práce					
SOD 1.1.2	Montáž instalačních prvků /zásuvky, vypínače/, vč. osazení instalačních krabic a rámečků + připojení kabeláže	ks	63,000	127,92 Kč	8 058,96 Kč
SOD 1.4.2	Montáž PVC lišt a kabelových kanálů	m	91,000	120,39 Kč	10 955,49 Kč
SOD 1.5.2	Montáž instalačních rozvodných PVC krabic /KO, KU, KT, atd./	ks	17,000	90,29 Kč	1 534,93 Kč
SOD 1.6.2	Montáž kabelů do 16mm2, vč. ukončení	m	140,000	30,10 Kč	4 214,00 Kč
SOD 1.7.1	Montáž kabelů do 4mm2, vč. ukončení	m	803,000	27,09 Kč	21 753,27 Kč
SOD 1.8	Montáž vodičů do 10mm2, vč. ukončení	m	15,000	30,10 Kč	451,50 Kč
SOD 1.18	Montáž patrových rozváděčů	hod	6,000	398,35 Kč	2 390,10 Kč
SOD 1.9	Montáž osvětlení	ks	24,000		- Kč
SOD 1.17	Montáž a připojení ostatních přístrojů a zařízení	hod	132,000	398,35 Kč	52 582,20 Kč

R25321	Součinnost zhotovitele generálnímu projektantovi na žádost objednatele ve věci projekční činnosti nového řešení vadné PD elektroinstalace DS Dobřichovice	kpl	1,000	45 500,00 Kč	45 500,00 Kč
					- Kč
D.1.2.4.f - Elektronické komunikace (SO01 + SO02)					**955 717,65 Kč**
Strukturovaná kabeláž (SK)					
Datový rozvaděč 1					
Ukončení kabelů Cat.6 v rozvaděči					
SOD Pol445	Patch panel černý osazený 24 pozic 1U CAT6 s vyvazovací lištou	ks	1,000	3 091,81 Kč	3 091,81 Kč
	Výpočet: SOD=6 DSPS=7				- Kč
SOD Pol446	Samořezný keystone CAT6 UTP, černý	ks	18,000	145,28 Kč	2 615,04 Kč
	Výpočet: SOD=132 DSPS=150				
SOD Pol447	označení vývodu segmentu	ks	18,000	32,71 Kč	588,78 Kč
	Výpočet: SOD=132 DSPS=150				
Zásuvky					
SOD Pol458	zásuvka strukturované kabeláže pro osazení 2 modulů RK-45 Cat.6 - komplet - pod omítku, na povrch - SO01	ks	5,000	278,18 Kč	1 390,90 Kč
	Výpočet: SOD=59 DSPS=64				
SOD Pol458	zásuvka strukturované kabeláže pro osazení 2 modulů RK-45 Cat.6 - komplet - pod omítku, na povrch - SO02	ks	4,000	278,18 Kč	1 112,72 Kč
	Výpočet: SOD=57 DSPS=61				
R25322	Nástěnná keramická datová zásuvka RETRO KERAMIK 2xRJ45 cat.5e, černá	ks	1,000	680,11 Kč	680,11 Kč
SOD Pol460	keystone Cat.6	ks	19,000	145,28 Kč	2 760,32 Kč
	Výpočet: SOD=232 DSPS=251				
SOD Pol463	ukončení kabelu UTP na modulu zásuvky	ks	19,000	67,72 Kč	1 286,68 Kč
	Výpočet: SOD=248 DSPS=267				
SOD Pol447	označení vývodu segmentu	ks	19,000	32,71 Kč	621,49 Kč
	Výpočet: SOD=248 DSPS=267				
SOD Pol464	proměření segmentu, vypracování protokolu	ks	19,000	97,82 Kč	1 858,58 Kč
	Výpočet: SOD=248 DSPS=267				
Kabeláž					
SOD Pol465	Kabel UTP CAT.6, LSZH - zatažení, uložení	m	600,000	32,73 Kč	19 638,00 Kč
	Výpočet: SOD=22320 DSPS=22920				
Dveřní komunikátor					
SOD Pol466	Zápustná krabice pro jeden modul	ks	3,000	2 613,90 Kč	7 841,70 Kč
	Výpočet: SOD=2 DSPS=5				
SOD Pol467	dveřní komunikátor - 4x tlačítko, antivandal provedení	ks	3,000	22 592,32 Kč	67 776,96 Kč
	Výpočet: SOD=2 DSPS=5				
SOD Pol468	telefon	ks	2,000	3 076,62 Kč	6 153,24 Kč
	Výpočet: SOD=2 DSPS=4				
SOD Pol469	Ukončení kabeláže ve vrátníku	ks	3,000	225,73 Kč	677,19 Kč
	Výpočet: SOD=2 DSPS=5				
SOD Pol470	napajecí zdroj 12V pro dveřní komunikátor	ks	1,000	1 303,05 Kč	1 303,05 Kč
	Výpočet: SOD=1 DSPS=2				
SOD Pol471	nastavení, naprogramování dveřních komunikátorĭ	ks	3,000	1 489,84 Kč	4 469,52 Kč
	Výpočet: SOD=2 DSPS=5				
Nosné kabelové trasy					
SOD Pol476	trubka ohebná - pr.20, 750N, včetně vysekání rýh ve zdivu a následného zapravení / instalace do podlah	m	90,000	72,42 Kč	6 517,80 Kč
	Výpočet: SOD=2600 DSPS=2690				
Projektové práce a ostatní					
SOD Pol483	Součinnost zhotovitele generálnímu projektantovi na žádost objednatele ve věci projekční činnosti nového řešení vadné PD elektroinstalace DS Dobřichovice	hod	12,000	398,35 Kč	4 780,20 Kč
Poplachový zabezpečovací a tísňový systém (PZTS)					
Přístupový systém do PZTS					
SOD Pol506	Zroj vč. boxu 10A	ks	1,000	5 524,33 Kč	5 524,33 Kč
	Výpočet: SOD=1 DSPS=2				
SOD Pol508	Modul přístupu, připojený na sběrnici ústředny. Slouží k vytvoření 1 přístupového bodu - 2 čtečka, relé výstup na otvírání dveřního zámku, napájecí zdroj	ks	2,000	7 870,68 Kč	15 741,36 Kč
	Výpočet: SOD=17 DSPS=19				
SOD Pol509	čtečka karet - INDOOR/OUTDOOR	ks	-3,000	3 070,92 Kč	- 9 212,76 Kč
	Výpočet: SOD=34 DSPS=31				

R25323	Rozdělení oprávnění ovládání RFID čipem pro výtah na 2 skupiny - doplnění separačního reléového modulu Modul relé 12V s úrovňovým spínačem a optickým oddělením v krytu IP 54	ks	1,000	4 712,18 Kč	4 712,18 Kč
Projektové práce a ostatní					
SOD Pol495	Součinnost zhotovitele generálnímu projektantovi na žádost objednatele ve věci projekční činnosti nového řešení vadné PD elektroinstalace DS Dobřichovice	hod	12,000	398,35 Kč	4 780,20 Kč
Společná televizní anténa (STA)					
Zařízení pro příjem a rozvod DVA-T signálu a příprava pro rozvod SAT signálu					
R25324	PŘEDZESILOVAČ ALCAD PR-310 - průběžný	ks	1,000	282,75 Kč	282,75 Kč
URS II/2025 742420041	Montáž anténního domovního zesilovače	ks	1,000	299,00 Kč	299,00 Kč
SOD Pol526	Multipřepínače pro 2 družice (9in/8out samostatný multipřepínač pro distribuci pozemních a satelitních signálů ze 2 satelitních pozic (8 polarizací) pro až 8 účastníků)	ks	-1,000	5 167,43 Kč	- 5 167,43 Kč
SOD Pol527	Multipřepínače pro 2 družice (9in/16out samostatný multipřepínač pro distribuci pozemních a satelitních signálů ze 2 satelitních pozic (8 polarizací) pro až 16 účastníků)	ks	-1,000	5 956,25 Kč	- 5 956,25 Kč
SOD Pol528	Multipřepínače pro 2 družice (9in/20out samostatný multipřepínač pro distribuci pozemních a satelitních signálů ze 2 satelitních pozic (8 polarizací) pro až 20 účastníků)	ks	-2,000	6 358,91 Kč	- 12 717,82 Kč
R25325	Multipřepínače pro 2 družice (9in/16out samostatný multipřepínač pro distribuci pozemních a satelitních signálů ze 2 satelitních pozic (8 polarizací) pro až 24 účastníků)	ks	1,000	8 433,75 Kč	8 433,75 Kč
R25326	Multipřepínače pro 2 družice (9in/20out samostatný multipřepínač pro distribuci pozemních a satelitních signálů ze 2 satelitních pozic (8 polarizací) pro až 48 účastníků)	ks	1,000	15 096,25 Kč	15 096,25 Kč
Projektové práce a ostatní					
R25327	Součinnost zhotovitele generálnímu projektantovi na žádost objednatele ve věci projekční činnosti nového řešení vadné PD elektroinstalace DS Dobřichovice	kpl	1,000	19 760,00 Kč	19 760,00 Kč
Strukturovaná kabeláž (SK)					
URS II/2025 742330005	Montáž rozvaděče stojanového přes 30U	ks	2,000	6 300,00 Kč	12 600,00 Kč
Pol438	*19" 42U, 800x800 rozebíratelný datový rozvaděč s odnímatelnými bočnicemi a zadním krytem, nosnost 400 kg*				
URS II/2025 742330022	Montáž napájecího panelu do rozvaděče	ks	4,000	227,00 Kč	908,00 Kč
Pol442	*19" rozvodný panel 8x220V-3m s vaničkou 1U*				
URS II/2025 742330021	Montáž police do rozvaděče	ks	1,000	155,00 Kč	155,00 Kč
Pol443	*19" polička s perforací 1U/550mm, max. nosnost 40kg*				
URS II/2025 742330023	Montáž vyvazovacího panelu 1U	ks	7,000	155,00 Kč	1 085,00 Kč
Pol444	*19" vyvazovací panel 2U jednostranná plastová lišta*				
URS II/2025 742330024	Montáž patch panelu 24 portů	ks	12,000	4 130,00 Kč	49 560,00 Kč
Pol445	*Patch panel černý osazený 24 pozic 1U CAT6 s vyvazovací lištou*				
URS II/2025 742330012	Montáž zařízení do rozvaděče (switch, UPS, DVR, server) bez nastavení	ks	4,000	1 030,00 Kč	4 120,00 Kč
Pol451	*Switch, 48xLAN, 2xGLAN, 2xGigabit SFP, management, rack*				
URS II/2025 742330012	Montáž zařízení do rozvaděče (switch, UPS, DVR, server) bez nastavení	ks	2,000	1 030,00 Kč	2 060,00 Kč
Pol452	*Switch, 24xLAN, 2xGLAN, 2xGigabit SFP, management, rack*				
URS II/2025 742330012	Montáž zařízení do rozvaděče (switch, UPS, DVR, server) bez nastavení		2,000	1 030,00 Kč	2 060,00 Kč
Pol453	*UPS 3000VA / 2700 W*				
URS II/2025 742360307	Montáž routeru		8,000	430,00 Kč	3 440,00 Kč
Pol454	*klientská venkovní jednotka, 802.11b/g/n, 300Mb/s, 1x LAN, WEP/WPA/WPA2, 802.11i, PoE, režim AP, regulace výkonu, QoS,WMM, montáž na strop nebo stěnu*				
URS II/2025 742330036	Montáž optické vany - sestavení	ks	2,000	464,00 Kč	928,00 Kč
Pol455	*Optická vana , vč. Příslušenství, pigtail, ochrana svaru*				
URS II/2025 742330044	Montáž datové zásuvky 1 až 6 pozic	ks	124,000	129,00 Kč	15 996,00 Kč
Pol458	*zásuvka strukturované kabeláže pro osazení 2 modulů RK-45 Cat.6 - komplet - pod omítku, na povrch*				
URS II/2025 742330044	Montáž datové zásuvky 1 až 6 pozic	ks	4,000	129,00 Kč	516,00 Kč
Pol459	*zásuvka strukturované kabeláže pro osazení 1 modulů RK-45 Cat.6 - komplet - pod omítku, na povrch*				
URS II/2025 742330044	Montáž datové zásuvky 1 až 6 pozic	ks	8,000	129,00 Kč	1 032,00 Kč
Pol461	*zásuvka strukturované kabeláže pro osazení 2 modulů RJ-45 Cat.6 - komplet - pod omítku, na povrch wifi a sestra pacient*				
Dveřní komunikátor					
URS II/2025 742310004	Montáž elektroinstalační krabice pod tablo domácího telefonu	ks	5,000	3 720,00 Kč	18 600,00 Kč
Pol466	*Zápustná krabice pro jeden modul*				
URS II/2025 742310002	Montáž komunikačního tabla k domácímu telefonu	ks	5,000	1 470,00 Kč	7 350,00 Kč
Pol467	*dveřní komunikátor - 4x tlačítko, antivandal provedení*				
URS II/2025 742310006	Montáž domácího nástěnného audio/video telefonu	ks	4,000	330,00 Kč	1 320,00 Kč
Pol468	*telefon*				
URS II/2025 742310001	Montáž napájecího modulu k domácímu telefonu na DIN lištu	ks	2,000	1 300,00 Kč	2 600,00 Kč
Pol470	*napájecí zdroj 12V pro dveřní komunikátor*				
URS II/2025 741910303	Montáž rošt a lávka typová se stojinou,výložníky a odbočkami pozinkovaná - stoupačka	m	60,000	160,00 Kč	9 600,00 Kč
Pol472	*Kabelová lávka pro stoupající trasu 200/100 - komlet, vč. Držáků, spojovacích prvků a příchytek pro kabely*				
URS II/2025 742110104	Montáž kabelového žlabu pro slaboproud šířky přes 150 do 250 mm	m	100,000	249,00 Kč	24 900,00 Kč
Pol473	*kabelový žlab plný - 200/100 - komplet včetně nástěnných/stropních držáků, odbočných a spojovacích prvků, apod., vč. Víka*				
URS II/2025 742110104	Montáž kabelového žlabu pro slaboproud šířky přes 150 do 250 mm	m	10,000	249,00 Kč	2 490,00 Kč
Pol474	*kabelový žlab plný - 250/100 - komplet včetně nástěnných/stropních držáků, odbočných a spojovacích prvků, apod., vč. Víka*				
URS II/2025 742110003	Montáž trubek pro slaboproud plastových ohebných uložených volně na příchytky	m	200,000	56,00 Kč	11 200,00 Kč
Pol475	*trubka ohebná - pr.16, 750N, včetně vysekání rýh ve zdivu a následného zapravení / instalace do podlah*				
URS II/2025 742110003	Montáž trubek pro slaboproud plastových ohebných uložených volně na příchytky	m	2 690,000	56,00 Kč	150 640,00 Kč
Pol476	*trubka ohebná - pr.20, 750N, včetně vysekání rýh ve zdivu a následného zapravení / instalace do podlah*				
URS II/2025 742110003	Montáž trubek pro slaboproud plastových ohebných uložených volně na příchytky	m	50,000	56,00 Kč	2 800,00 Kč
Pol477	*trubka ohebná - pr.32, 750N, včetně vysekání rýh ve zdivu a následného zapravení / instalace do podlah*				
URS II/2025 742110003	Montáž trubek pro slaboproud plastových ohebných uložených volně na příchytky	m	50,000	56,00 Kč	2 800,00 Kč
Pol478	*trubka ohebná - pr.40, 750N, včetně vysekání rýh ve zdivu a následného zapravení / instalace do podlah*				
URS II/2025 742110003	Montáž trubek pro slaboproud plastových ohebných uložených volně na příchytky	m	50,000	56,00 Kč	2 800,00 Kč
Pol479	*trubka ohebná - pr.50, 750N, včetně vysekání rýh ve zdivu a následného zapravení / instalace do podlah*				
URS II/2025 742190005	Vložení požárně těsnicího materiálu pro prostup	ks	80,000	329,00 Kč	26 320,00 Kč
Pol481	*protipožární zatěsnění prostupů kabelů*				
Kamerový systém (CCTV)					
URS II/2025 742230001	Montáž DVR nebo NAS, nahrávacího zařízení pro kamery	ks	2,000	4 850,00 Kč	9 700,00 Kč
Pol485	*16 kan. 4K NVR s HDMI (256Mb/256Mb); 1,5U - 4x HDD*				
URS II/2025 742230004	Montáž vnitřní kamery	ks	1,000	671,00 Kč	671,00 Kč
Pol487	*Mini DOME IR kamera; rozlišení 3,0MPix; obj. 2,8mm; IP66*				
URS II/2025 742230003	Montáž venkovní kamery	ks	19,000	826,00 Kč	15 694,00 Kč
Pol488	*5MPix IP venkovní kamera; ICR + IR + obj. 4,0mm*				
URS II/2025 742230007	Montáž konzoly pro kryt nebo kameru	ks	20,000	537,00 Kč	10 740,00 Kč
Pol489	*montážní patice kamery*				
URS II/2025 742230002	Montáž PC pro sledování kamerového systému, OS, monitor, klávesnice myš	ks	1,000	5 680,00 Kč	5 680,00 Kč
Pol491	*PC klient, monitor 24", klávesnice, myš, licence (osazení dle koordinace na stavbě 4.NP)*				
URS II/2025 742330012	Montáž zařízení do rozvaděče (switch, UPS, DVR, server) bez nastavení	ks	2,000	1 030,00 Kč	2 060,00 Kč
Pol492	*Switch, PoE+ Managed Gbit Switch 20x 10/100/1000 + 4x Combo(SFP/RJ45), rack, SFP modul*				
Poplachový zabezpečovací a tísňový systém (PZTS)					

URS II/2025 742220009	Montáž ústředny PZTS se zdrojem bez komunikátoru 1 linka	ks	1,000	2 420,00 Kč	2 420,00 Kč
Pol500	*Ústředna až 520 zón a 32 grup, v krytu s komunikátorem a zdrojem*				
URS II/2025 742220141	Montáž ovládací klávesnice pro dodanou ústřednu	ks	2,000	692,00 Kč	1 384,00 Kč
Pol501	*LCD klávesnice*				
URS II/2025 742220171	Montáž komunikátoru telefonního do ústředny bez držáku	ks	1,000	1 340,00 Kč	1 340,00 Kč
Pol503	*TCP/IP komunikátor bez krytu*				
URS II/2025 742220172	Montáž komunikátoru GSM do ústředny bez držáku	ks	1,000	1 960,00 Kč	1 960,00 Kč
Pol504	*GSM komunikátor v kovovém krytu*				
URS II/2025 742220161	Montáž akumulátoru 12 V	ks	2,000	160,00 Kč	320,00 Kč
Pol507	*AKKU 12V/18Ah - rozměr: DxŠxV = 181x76x167 mm*				
URS II/2025 742220072	Montáž dveřního modulu pro připojení čteček v krytu - do 8 vstupů	ks	19,000	2 200,00 Kč	41 800,00 Kč
Pol508	*Modul přístupu, připojený na sběrnici ústředny. Slouží k vytvoření 1 přístupového bodu - 2 čtečka, relé výstup na otvírání dveřního zámku, napájecí zdroj*				
URS II/2025 742220081	Montáž čtečky bezkontaktních karet	ks	31,000	1 380,00 Kč	42 780,00 Kč
Pol509	*čtečka karet - INDOOR/OUTDOOR*				
URS II/2025 742220081	Montáž čtečky bezkontaktních karet	ks	1,000	1 380,00 Kč	1 380,00 Kč
Pol510	*Bezdotyková USB čtečka karet/přívěšků standardu EM 125 kHz - osazení dle koordinace při realizaci*				
URS II/2025 742121001	Montáž kabelů sdělovacích pro vnitřní rozvody do 15 žil	m	1 260,000	24,90 Kč	31 374,00 Kč
Pol512	*kabeláž - sběrnice (typ a vlastnosti dle požadavků výrobce systému)*				
URS II/2025 741122201	Montáž kabel Cu plný kulatý žíla 2x1,5 až 6 mm2 uložený volně (např. CYKY, CYKFY)	m	300,000	27,50 Kč	8 250,00 Kč
Pol513	*napájecí kabel 2x1,5*				
URS II/2025 742111001	Montáž příchytky pro kabely samostatné ohniodolné pro slaboproud	ks	800,000	6,23 Kč	4 984,00 Kč
Pol515	*příchytky nad podhledem*				
URS II/2025 742110003	Montáž trubek pro slaboproud plastových ohebných uložených volně na příchytky	m	600,000	56,00 Kč	33 600,00 Kč
Pol516	*trubka ohebná - pr.16, 750N, včetně vysekání rýh ve zdivu a následného zapravení / instalace do podlah*				
Společná televizní anténa (STA)					
URS II/2025 742420021	Montáž anténního stožáru včetně upevňovacího materiálu	ks	1,000	2 270,00 Kč	2 270,00 Kč
Pol521	*Držák antény pro uchycení do krovu*				
URS II/2025 742420021	Montáž anténního stožáru včetně upevňovacího materiálu	ks	1,000	2 270,00 Kč	2 270,00 Kč
Pol522	*Držák antény pro uchycení na plochou střechu (SO02 terasa 2.NP) , komplet - provizorní osazení*				
URS II/2025 742420001	Montáž venkovní televizní antény	ks	1,000	134,00 Kč	134,00 Kč
Pol523	*anténa DVB-T2*				
URS II/2025 742123001	Montáž přepěťové ochrany pro slaboproudá zařízení	ks	1,000	547,00 Kč	547,00 Kč
Pol525	*komplet přepěťová ochrana pro koaxiální kabel - 1. stupeň + jemná ochrana*				
URS II/2025 742420071	Montáž multipřepínače do rozvaděče	ks	2,000	289,00 Kč	578,00 Kč
URS II/2025 742420061	Montáž rozvodnice STA	ks	2,000	2 170,00 Kč	4 340,00 Kč
Pol529.7	*Plechová rozvodnice pro STA 600*800*200, povrchová úprava barva bílá, zámek FAB*				
URS II/2025 742121001	Montáž kabelů sdělovacích pro vnitřní rozvody do 15 žil	m	7 250,000	24,90 Kč	180 525,00 Kč
Pol530	*Koaxiální kabel LSHZ*				
URS II/2025 742121001	Montáž kabelů sdělovacích pro vnitřní rozvody do 15 žil	m	60,000	24,90 Kč	1 494,00 Kč
Pol531	*Koaxiální kabel, venkovní - zatažení*				
URS II/2025 742420121	Montáž televizní zásuvky koncové nebo průběžné	ks	59,000	217,00 Kč	12 803,00 Kč
Pol532	*Koncová zásuvka TV-R-SAT - komplet*				
D.1.2.4.g - Elektrická požární signalizace (SO01 + SO02)					**690 406,70 Kč**
Zařízení EPS					
SOD Pol551	Skříň pro koppler na omítku, IP 40	ks	1,000	376,84 Kč	376,84 Kč
SOD Pol553	koppler 12relé	ks	1,000	5 579,56 Kč	5 579,56 Kč
SOD Pol554	kontrola funkce koppleru	ks	1,000	376,22 Kč	376,22 Kč
Hlásiče požáru					
SOD Pol555	Sokl hlásiče	ks	30,000	318,34 Kč	9 550,20 Kč
SOD Pol556	opticko-kouřový hlásič	ks	15,000	1 273,48 Kč	19 102,20 Kč
SOD Pol557	kombinovaný hlásič	ks	11,000	1 550,82 Kč	17 059,02 Kč
SOD Pol558	teplotní hlásič	ks	4,000	1 281,00 Kč	5 124,00 Kč
SOD Pol559	Štítek pro automatický hlásič	ks	30,000	24,14 Kč	724,20 Kč
SOD Pol564	kontrola funkce hlásiče	ks	30,000	127,92 Kč	3 837,60 Kč
SOD Pol565	vnitřní sirény	ks	1,000	1 078,84 Kč	1 078,84 Kč
Ostatní					
URS II/2025 55779000	trezor požární s přípravou pro vložku FAB, 24 V	ks	1,000	27 200,00 Kč	27 200,00 Kč
URS II/2025 54975000	zámek a klíč pro požární trezor s přípravou pro vložku FAB	ks	1,000	9 170,00 Kč	9 170,00 Kč
URS II/2025 742210111	Montáž kličového trezoru se zámkovou vložkou	ks	1,000	4 640,00 Kč	4 640,00 Kč
URS II/2025 59081510	siréna adresná a maják, záblesk červený	ks	1,000	3 760,00 Kč	3 760,00 Kč
URS II/2025 742210261	Montáž sirény, majáku nebo signalizace	ks	1,000	764,00 Kč	764,00 Kč
Kabeláž, NKT					
SOD Pol570	kabel s funkční odolností při požáru minimálně 60min.(dle ČSN 73 0848, ZP 27/2008, B2caS1D0) - 1x2x0,8	m	190,000	38,73 Kč	7 358,70 Kč
SOD Pol571	kabel s funkční odolností při požáru minimálně 60min.(dle ČSN 73 0848, ZP 27/2008, B2caS1D0) - 2x2x0,8	m	822,000	44,62 Kč	36 677,64 Kč
SOD Pol572	příprava kabelové trasy s funkční schopností při požáru minimálně 60min.(dle ČSN 73 0848, ZP 27/2008), normovaná nebo nenormovaná schválená s daným typem kabelu - příchytka kabelů, po 0,3m	ks	3 036,000	15,05 Kč	45 691,80 Kč
Projektové práce a ostatní					
SOD Pol495	Součinnost zhotovitele generálnímu projektantovi na žádost objednatele ve věci projekční činnosti nového řešení vadné PD elektroinstalace DS Dobřichovice	hod	24,000	398,35 Kč	9 560,40 Kč
SOD Pol578	Naprogramování, oživení systému, funkční zkouška	hod	12,000	398,35 Kč	4 780,20 Kč
URS II/2025 742210303	Montáž vstupně výstupního reléového prvku 4 kontakty s krytem	ks	2,000	846,00 Kč	1 692,00 Kč
Pol552	*poplachový koppler 4/2*				
URS II/2025 742210305	Montáž vstupně výstupního reléového prvku 5 a více kontaktů s krytem	ks	3,000	1 440,00 Kč	4 320,00 Kč
Pol553	*koppler 12relé*				
URS II/2025 742210131	Montáž soklu hlásiče nebo patice	ks	169,000	568,00 Kč	95 992,00 Kč
Pol555	*Sokl hlasice*				
URS II/2025 742210121	Montáž hlásiče automatického bodového	ks	103,000	100,00 Kč	10 300,00 Kč
Pol556	*opticko-kouřový hlásič*				
URS II/2025 742210121	Montáž hlásiče automatického bodového	ks	55,000	100,00 Kč	5 500,00 Kč
Pol557	*kombinovaný hlásič*				
URS II/2025 742210121	Montáž hlásiče automatického bodového	ks	11,000	100,00 Kč	1 100,00 Kč
Pol558	*teplotní hlásič*				
URS II/2025 742210151	Montáž tlačítkového hlásiče se skličkem	ks	28,000	568,00 Kč	15 904,00 Kč
Pol561	*Elektronika tlačítka s oddělovačem*				
URS II/2025 742210261	Montáž sirény, majáku nebo signalizace	ks	13,000	764,00 Kč	9 932,00 Kč
Pol565	*vnitřní sirény*				
URS II/2025 742210241	Montáž dveřního koordinátoru s postupným zavíráním dvoukřídlých dveří	ks	7,000	1 550,00 Kč	10 850,00 Kč
Pol566	*samozavírač, vč. Příslušenství (komplet)*				
URS II/2025 742320012	Montáž elektromechanického zámku včetně trasy dveřmi a přechodové krabice	ks	11,000	3 150,00 Kč	34 650,00 Kč
Pol567	*elektromechanický zámek, vč.průchodek, propojovacího kabelu k RJ, protikusu, kování, čtyřhran*				
URS II/2025 742121001	Montáž kabelů sdělovacích pro vnitřní rozvody do 15 žil	m	2 028,000	24,90 Kč	50 497,20 Kč
Pol568	*kabel hlásicí linky dle parametrů PBRS 1x2x0,8 (B2ca, B2caS1D0 v CHUC)*				
URS II/2025 742111001	Montáž příchytky pro kabely samostatné ohniodolné pro slaboproud	ks	2 000,000	6,23 Kč	12 460,00 Kč
Pol569	*příchytky nad podhledem*				
URS II/2025 742121001	Montáž kabelů sdělovacích pro vnitřní rozvody do 15 žil	m	940,000	24,90 Kč	23 406,00 Kč
Pol570	*kabel s funkční odolností při požáru minimálně 60min.(dle ČSN 73 0848, ZP 27/2008, B2caS1D0) - 1x2x0,8*				
URS II/2025 742121001	Montáž kabelů sdělovacích pro vnitřní rozvody do 15 žil	m	1 772,000	24,90 Kč	44 122,80 Kč
Pol571	*kabel s funkční odolností při požáru minimálně 60min.(dle ČSN 73 0848, ZP 27/2008, B2caS1D0) - 2x2x0,8*				
URS II/2025 742111001	Montáž příchytky pro kabely samostatné ohniodolné pro slaboproud	ks	8 536,000	6,23 Kč	53 179,28 Kč

Pol572	*příprava kabelové trasy s funkční schopností při požáru minimálně 60min.(dle ČSN 73 0848, ZP 27/2008), normovaná nebo nenormovaná schválená s daným typem kabelu - příchytka kabelů, po 0,3m*				
URS II/2025 741910303	Montáž rošt a lávka typová se stojinou,výložníky a odbočkami pozinkovaná - stoupačka	m	28,000	160,00 Kč	4 480,00 Kč
Pol573	*Kabelový žebřík šíře 100, vč odlehčení tahu, s funkční schopností při požáru minimálně 60min.(dle ČSN 73 0848, ZP 27/2008), normovaná nebo nenormovaná schválená s daným typem kabelu*				
URS II/2025 742110003	Montáž trubek pro slaboproud plastových ohebných uložených volně na příchytky	m	1 250,000	56,00 Kč	70 000,00 Kč
Pol574	*Trubka ohebná 25mm, vč. instalačního materiálu, možnost zasekat*				
URS II/2025 742190005	Vložení požárně těsnicího materiálu pro prostup	ks	90,000	329,00 Kč	29 610,00 Kč
Pol576	*protipožární zatěsnění prostupů kabelů*				
SO05 - D.1.5.4.b - Silnoproudá elektrotechnika					**-95 931,83 Kč**
Přístroje - spínače, zásuvky, ovladače					
SOD 1.1	Zásuvka IP44, 230V/50Hz - 16A, 2P+T	ks	-3,000	143,99 Kč	- 431,97 Kč
	Poznámka k položce: *Viz PD D.1.5.4.b, Silnoproudá elektrotechnika.....platí pro všechny položky rozpočtu*				
SOD 1.2	Spínač jednopólový ř.1, 230V/50Hz, 10A, IP44	ks	-1,000	197,63 Kč	- 197,63 Kč
Montážní materiál - trubky					
SOD 2.1	Instalační ohebná PVC trubka DN 50, hodnota zatížení 320N/5cm,-25stC +60stC	m	-5,000	30,21 Kč	- 151,05 Kč
SOD 2.2	Instalační ohebná PVC trubka DN 20, hodnota zatížení 320N/5cm,-25stC +60stC	m	-35,000	5,21 Kč	- 182,35 Kč
SOD 2.3	Příslušenství pro PVC trubky (tvarovky, koncové díly, PVC spojky)	kpl	-1,000	166,60 Kč	- 166,60 Kč
Montážní materiál - krabice					
SOD 3.2	Instalační přístrojová krabice KP67/3	ks	-4,000	16,81 Kč	- 67,24 Kč
SOD 3.3	Instalační přístrojová krabice KPR68	ks	-1,000	27,78 Kč	- 27,78 Kč
Montážní materiál - ostatní					
SOD 4.1	Instalační krabice 105x105x55, IP55	ks	-2,000	73,25 Kč	- 146,50 Kč
SOD 4.2	Instalační ráměčky, ASŘ	kpl	-1,000	38,73 Kč	- 38,73 Kč
SOD 4.3	Montážní a instalační materiál (hmoždenky, šroubky, příchytky, sádra, atd.)	kpl	-1,000	168,86 Kč	- 168,86 Kč
Jímací soustava, zemnící soustava - doplnění					
SOD 5.1	Drát AlMgSi pr. 8mm 1kg=7,41m /35m/	kg	-5,000	165,98 Kč	- 829,90 Kč
SOD 5.2	Drát FeZn pr.10mm 1kg=1,6m /6m/	kg	-4,000	69,71 Kč	- 278,84 Kč
SOD 5.3	Svorka spojovací SS	ks	-8,000	19,37 Kč	- 154,96 Kč
SOD 5.4	Svorka křížová SK	ks	-2,000	40,39 Kč	- 80,78 Kč
SOD 5.5	Svorka připojovací SP	ks	-2,000	23,79 Kč	- 47,58 Kč
SOD 5.6	Svorka zkušební SZ	ks	-2,000	53,11 Kč	- 106,22 Kč
SOD 5.7	Podpěra vedení PV01	ks	-12,000	23,79 Kč	- 285,48 Kč
SOD 5.8	Podpěra vedení PV22	ks	-25,000	29,33 Kč	- 733,25 Kč
SOD 5.9	JP 0,5 M16 AlMgSi + svorka	ks	-4,000	219,09 Kč	- 876,36 Kč
SOD 5.10	Ochranný úhelník 1,7	m	-2,000	327,53 Kč	- 655,06 Kč
SOD 5.11	Číselný štítek	ks	-2,000	4,43 Kč	- 8,86 Kč
SOD 5.12	Montážní a instalační materiál	kpl	-1,000	700,44 Kč	- 700,44 Kč
					- Kč
Zemnící soustava					- Kč
SOD 6.1	Pásek FeZn 30x4	m	-25,000	73,37 Kč	- 1 834,25 Kč
SOD 6.2	Svorka Sr3b	ks	-3,000	39,84 Kč	- 119,52 Kč
SOD 6.3	Hlavní ochranná přípojnice vstup-1x třmen - MET	ks	-1,000	1 416,36 Kč	- 1 416,36 Kč
					- Kč
Kabely a vodiče					- Kč
SOD 8.2	Kabel CYKY-J 3x2,5	m	-85,000	14,01 Kč	- 1 190,85 Kč
SOD 8.3	Kabel CYKY-J 3x1,5	m	-65,000	14,01 Kč	- 910,65 Kč
SOD 8.4	Kabel CYKY-O 3x1,5	m	-25,000	14,01 Kč	- 350,25 Kč
SOD 8.5	Vodič CY 6	m	-10,000	17,71 Kč	- 177,10 Kč
Elektroměrový rozváděč					
SOD 10.1	ELEKTROMĚROVÝ ROZVÁDĚČ RE pro nepřímé měření 1x OM DPS 3x400A+MTP400/5, 10VA, tř.př.5S 930 x 640 x 250 mm, PROVEDENÍ PRO ČEZ	ks	-1,000	56 256,19 Kč	- 56 256,19 Kč
B - MONTÁŽNÍ PRÁCE					
SOD 1.1.1	Stavební přípomoce - nika pro RP, drážky	kpl	-1,000	4 426,14 Kč	- 4 426,14 Kč
SOD 1.2.1	Montážní práce	kpl	-1,000	6 196,59 Kč	- 6 196,59 Kč
SOD 1.3	Montáž osvětlení	ks	-3,000	526,71 Kč	- 1 580,13 Kč
SOD 1.4	Montáž RP	hod	-8,000	398,35 Kč	- 3 186,80 Kč
SOD 1.5	Doprava materiálu na stavbu	kpl	-1,000	3 983,52 Kč	- 3 983,52 Kč
SOD 1.6	Likvidace odpadů	kpl	-1,000	2 655,68 Kč	- 2 655,68 Kč
SOD 1.7	Revize, TIČR	kpl	-1,000	5 311,36 Kč	- 5 311,36 Kč
So06 - D.1.6.4.b - Silnoproudá elektrotechnika					**72 050,45 Kč**
Kabely a vodiče					
URS II/2025 34111206	vodič silový jádro Cu izolace PVC plášť PVC 0,6/1kV (1-YY) 1x240mm2 - příplatek	m	340,000	95,43 Kč	32 445,35 Kč
	Kabel CYKY-J 4x240 *Dle SOD=85*2718,29* *Dle DSPS=340*775*				
R25325	Průhodky Bettra	kpl	1,000	11 303,15 Kč	11 303,15 Kč
SOD 1.6	Kabel CYKY-J 3x2,5	m	310,000	38,77 Kč	12 018,70 Kč
URS II/2025 34126168	kabel sdělovací podélně vodotěsný stíněný laminovanou Al folií jádro Cu plné izolace foam-skin PE plášť PE 150V (TCEPKPFLE) 5x4x0,8mm2	m	170,000	94,40 Kč	16 048,00 Kč
URS II/2025 34571831	mikrotrubička HDPE zemní zodolněná ve svazku 7x D 7/3,5mm	m	200,000	60,90 Kč	12 180,00 Kč
SOD 1.11	Pásek FeZn 30x4	m	62,000	73,37 Kč	4 548,94 Kč
					- Kč
Montážní materiál - trubky					- Kč
SOD 3.3	Instalační ohebná PVC trubka DN 50	m	62,000	30,21 Kč	1 873,02 Kč
SOD 3.5	Příslušenství pro PVC trubky (tvarovky, koncové díly, PVC spojky)	kpl	1,000	21,25 Kč	21,25 Kč
Montážní práce					
SOD 6.1	Přložka telekomunikačního vedení vč. 1x telekomunikační sloup 6m (sloup, betonový základ, osazení), 1x telekomunikační rozváděč MRK10 na sloup 1x přeložení stávajícího telekomunikačního vedení 1x koordinace s CETIN a.s.	kpl	-1,000	57 539,77 Kč	- 57 539,77 Kč
SOD 6.4	Montáž kabelů do 4mm2, vč. ukončení	m	480,000	27,09 Kč	13 003,20 Kč
SOD 6.5	Montáž - zemnící pásek	m	62,000	52,67 Kč	3 265,54 Kč
SOD 6.7	Montáž elektroinstalačních PVC trubek - ohebných do DN110	m	262,000	45,15 Kč	11 829,30 Kč
SOD 6.7.1	Montáž osvětlení	ks	21,000	526,37 Kč	11 053,77 Kč
SO01 (D.1.1.4.b - Silnoproudová elektrotechnika)					**-173 877,69 Kč**
SOD Pol35	LI.26P viz kniha svítidel	ks	-1,000	3 471,40 Kč	- 3 471,40 Kč
SOD Pol37	LI.27 viz kniha svítidel	ks	-6,000	16 545,91 Kč	- 99 275,46 Kč
SOD Pol38	LI.28 viz kniha svítidel	ks	-11,000	5 604,55 Kč	- 61 650,05 Kč
SOD 1.12	Montáž osvětlení	ks	-18,000	526,71 Kč	- 9 480,78 Kč

Podružný materiál, zednické práce a stavební přípomoce , PPV, pomocný materiál					**220 227,31 Kč**
R25328	Podružný materiál, PPV, Pomocný materiál	%	8	2 318 182,24 Kč	185 454,58 Kč
R25330	Pomocné stavební a zednické práce	%	1,5	2 318 182,24 Kč	34 772,73 Kč
Přesuny hmot					**19 892,56 Kč**
ÚRS II/2025 - 998741312	Přesun hmot procentní pro silnoproud ruční v objektech v přes 6 do 12 m	%	672 057,89 Kč	0,78 Kč	5 242,05 Kč
	přesun hmot ze ZL				
ÚRS II/2025 - 998742312	Přesun hmot procentní pro slaboproud ruční v objektech v do 12 m	%	1 646 124,35 Kč	0,89 Kč	14 650,51 Kč
	přesun hmot ze ZL				
CELKEM					**2 558 302,11 Kč**

2. Cena změny:

pozice		*cena (Kč)*
1	Cena bez DPH	2 558 302,11 Kč
2	Cena s DPH	2 865 298,36 Kč

Celkový termín dokončení díla dle SOD vč. dílčích termínů se mění takto:	Zhotovitel ve smyslu čl. VI, odst. 2, písm. d) smlouvy o dílo (stanovení dopadu změny díla do termínu dokončení díla) sděluje objednateli, že změny díla obsažené v předloženém změnovém listu mají objektivní dopad na termín dokončení díla. Termín dokončení díla se posouvá o **40** dní od uzavření tohoto změnového listu. Zhotovitel avizuje objednateli pro případ, že změnový list nebude odsouhlasen zástupcem objednatele (ředitelem Domova pro seniory Dobřichovice) do 14 dnů od předložení tohoto návrhu změnového listu, že zhotovitel předloží objednateli další změnový list, jehož předmětem bude sjednání dopadu změny díla na termín dokončení díla dle skutečného data podepsání Změnového listu.
Důvod změny:	Změna elektroinstalace byla způsobena mnoha faktory a je spojena mnoha již odsouhlasenými změnovými listy. Některé položky bylo nezbytné zaměnit, jelikož naprojektované výrobky se již nevyrábí a bylo nutné je zaměnit za jiné. Další navýšení souvisí s výraznou změnou vedení kabelových tras. K té bylo nutno přistoupit po důkladné prohlídce stávajících konstrukcí, kdy některé konstrukce nebylo možné bourat a kabelové trasy bylo třeba vést jinudy a došlo k výraznému navýšení. S tím je spojena i zvýšená spotřeba krabic a dalšího instalačního materiálu. Dále pak došlo během výstavby ke změně požárních předpisů, což mělo za následek přepracování požárního řešení stavby a s tím spojené změny v rozpočtu. Zejména pak požadavky na požární odolnost rozvaděčů a požadavky na provedeních slaboproudých instalací

Za projektanta podpisem souhlasí s oznámením změny a se změnovým listem (podpis a datum)

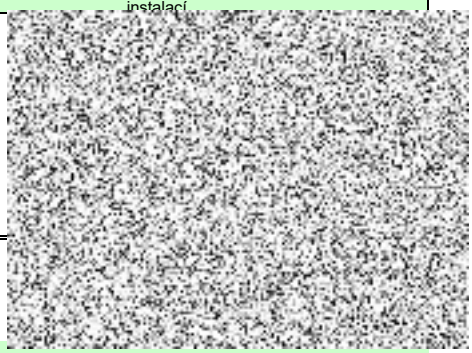
Za technický dozor stavby podpisem souhlasí s oznámením změny a se změnovým listem (podpis a datum)

Za kordinátora stavby Objednatele podpisem souhlasí s oznámením změny a se změnovým listem (podpis a datum)

Za objednatele (podpis a datum)



Bc. R



Rozdělovník:

1
2

Přílohy: