

Krycí list ZBV

Název Stavby dle SoD:

Novostavba administrativní budovy a zázemí cestářství ve Strnadlech - Jílovišti
na pozemku parc.č. 462/3, parc. č. 454/1 a parc. č. st. 351

Název stavebního objektu/provozního souboru (SO/PS):

Kontejnerová stavba

Číslo SO/PS /

/ pořadí Změny SO/PS:

03/01

Číslo ZBV:

3

Objednatel: Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, příspěvková organizace
Zborovská 81/11, 150 00 Praha 5, Smíchov
IČ: 00066001

Zhotovitel: SPOLEČNOST KOMA-DOUBRAVSKÁ
Říčanská 1191, 763 12 Vizovice
IČ: 46966170

Rekapitulace ZBV č. 3 dle Skupin 1, 2, 3, 4, 5

ZBV č./ Skupina	Cena navrhovaných Změn záporných	Cena navrhovaných Změn kladných	Cena navrhovaných Změn záporných a Změn kladných celkem
3.1	0,00	0,00	0,00

ZBV č./ Skupina	Cena navrhovaných Změn záporných	Cena navrhovaných Změn kladných	Cena navrhovaných Změn záporných a Změn kladných celkem
3.2	0,00	0,00	0,00

ZBV č./ Skupina	Cena navrhovaných Změn záporných	Cena navrhovaných Změn kladných	Cena navrhovaných Změn záporných a Změn kladných celkem
3.3	0,00	0,00	0,00

ZBV č./ Skupina	Cena navrhovaných Změn záporných	Cena navrhovaných Změn kladných	Cena navrhovaných Změn záporných a Změn kladných celkem
3.4	0,00	0,00	0,00

ZBV č./ Skupina	Cena navrhovaných Změn záporných	Cena navrhovaných Změn kladných	Cena navrhovaných Změn záporných a Změn kladných celkem
3.5	0,00	105 083,00	105 083,00

ZBV č./ SUMA	Cena navrhovaných Změn záporných	Cena navrhovaných Změn kladných	Cena navrhovaných Změn záporných a Změn kladných celkem
3	0,00	105 083,00	105 083,00

Části ZBV se číslují číslem ZBV, za kterým je tečka a index udávající číslo Skupiny.
Stejný systém číslování se používá pro jednotlivé Změnové listy (02)
a pro Rozpis ocenění změn položek (04).

ZBV - krycí list

Změnový list

Název Stavby dle SoD: Novostavba administrativní budovy a zázemí cestářství ve Strnadlech - Jílovišti na pozemku parc.č. 462/3, parc. č. 454/1 a parc. č. st. 351 Název stavebního objektu/provozního souboru (SO/PS): Kontejnerová stavba	Číslo SO/PS / / pořadí Změny SO/PS: 03/01	Číslo ZBV / Skupina změny: 3.5
---	---	---------------------------------------

Strany smlouvy o dílo S-2731/00066001/2023 na realizaci uvedené Stavby uzavřené dne 19.09.2023 (dále jen Smlouva):
Objednatel: Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, příspěvková organizace se sídlem Zborovská 81/11, 150 00 Praha 5, Smíchov
Zhotovitel: SPOLEČNOST KOMA-DOUBRAVSKÁ, Říčanská 1191, 763 12 Vizovice

<u>Přílohy Změnového listu:</u> 1. Krycí list 1 počet listů 2. Změnový list 2 počet listů 3. Zápis o projednání ocenění soupisu prací 1 počet listů 4. Rozpis ocenění Změn položek 1 počet listů 5. Přehled zařazení změn do Skupin 1 počet listů 6. Přehled dokladů 1 počet listů 7. Soupis prací SO po všech změnách 5 počet listů Další doklady dle přehledu dokladů 50 počet listů	<u>Příjemce</u> Objednatel Zhotovitel Projektant (AD) Stavební dozor Supervize
--	---

Iniciátor Změny: Objednatel
Předmět Změny: Doplnění fasádních prvků

Název (díleč) Změny:
Na přání objednatele byly doplněny mříže do vybraných oken, markýza nad vstupem, ochrana tepelného čerpadla. Dále bylo doplněno větrání místností 1.16a, 1.15, 1.20, střešní vtok a prvky elektro (el. zámek vstupních dveří, venkovní svítidlo, doplnění elektroměru).

Výše uvedené skutečnosti jsou administrovány v rámci Skupiny 5, jelikož k nim dochází v důsledku dodatečného požadavku Objednatele nad rámec původního soupisu prací.
Výše popsané změny byly podle čl. 10 Směrnice R-SM-36 Krajské správy a údržby silnic Středočeského kraje (účinnost od 21.08.2024) upřesňující provádění změn závazků dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek zařazeny do Skupiny 5. Zároveň se jedná o práce, které nemění celkovou povahu veřejné zakázky. Z hlediska Zákona o zadávání veřejných zakázek č. 134/2016 Sb. změna nepředstavuje vznik podstatné změny závazku a dle § 222, odst.4 se jedná o změnu de minimis.

Údaje v Kč bez DPH:

Cena navrhovaných Změn záporných	Cena navrhovaných Změn kladných	Cena navrhovaných Změn záporných a Změn kladných celkem	Součet absolutních hodnot Změn kladných a Změn záporných
0,00	105 083,00	105 083,00	105 083,00

Technická pomoc Objednatele: jméno Bc. Martin Horešovský podpis

Podpis vyjadřuje souhlas se Změnou:			
Zhotovitel (stavbyvedoucí):	jméno	Ing. Michal Franc	podpis
Projektant (autorský dozor):	jméno	Ing. Karel Fousek	podpis
Stavební dozor:	jméno	Ing. František Hlinovský	podpis
Supervize (Regionální dotační kancelář):	jméno	—	podpis
Zástupce Objednatele odpovědný za cenové projednání změny:	jméno	Ing. Jaroslava Jurková	podpis
Zástupce Objednatele:	jméno	Jan Zákostelský, DiS.	podpis
Objednatel a Zhotovitel se dohodli, že u tohoto SO/PS, který je součástí uvedené Stavby, budou provedeny Změny, jež jsou podrobně popsány, zdůvodněny, dokladovány a oceněny v Dokumentaci této Změny. Tento Změnový list představuje Dodatek Smlouvy o dílo. Smlouva se mění v rozsahu upraveném v tomto Změnovém listu. V ostatním zůstávají práva a povinnosti Objednatele a Zhotovitele sjednané ve Smlouvě nedotčeny. Na důkaz toho připojují příslušné osoby oprávněné jednat jménem nebo v zastoupení Objednatele a Zhotovitele své podpisy.			
Objednatel (Oprávněná osoba):	jméno	Ing. Jan Fidler, Dis	podpis
Zhotovitel:	jméno	Ing. Michal Franc	podpis

ZÁPIS

**o projednání ocenění soupisu prací a ceny stavebního objektu/provozního souboru (SO/PS)
pro všechny skupiny - pro ZBV číslo: 3**

Název Stavby: Novostavba administrativní budovy a zázemí cestářství ve Strnadlech - Jílovišti na pozemku parc.č. 462/3, parc. č. 454/1 a parc. č. st. 351
Číslo SO/PS / číslo Změny SO/PS: 03/01
Název stavebního objektu/provozního souboru (SO/PS): Kontejnerová stavba

Cena SO/PS dle Smlouvy
1 - zadat
6 574 260,93

Poznámka: Cenu všech Změn záporných v předchozích Změnách na SO/PS a cenu navrhovaných Změn záporných na SO/PS je nutno zadávat se znaménkem mínus (-).

Cena SO/PS v předchozích ZBV:

Údaje v Kč bez DPH

	Cena všech Změn záporných v předchozích Změnách na SO/PS	Cena všech Změn kladných v předchozích Změnách na SO/PS	Cena SO/PS po všech předchozích Změnách	Rozdíl ceny SO/PS po všech předchozích Změnách a ve Smlouvě
2	3 - zadat	4 - zadat	5=1+3+4	6=5-1
stavební/montážní práce	0,00	0,00	6 574 260,93	0,00

Cena SO/PS v této ZBV a po této ZBV:

Údaje v Kč bez DPH

	Cena navrhovaných Změn záporných na SO/PS	Cena navrhovaných Změn kladných na SO/PS	Cena všech Změn kladných na SO/PS (předchozích a navrhovaných)	Cena všech Změn kladných na SO/PS k ceně SO/PS dle Smlouvy v %
7	8 - zadat	9 - zadat	10=4+9	11=10/1
stavební/montážní práce	0,00	105 083,00	105 083,00	1,60%

Cena SO/PS po této ZBV:

Údaje v Kč bez DPH

	Cena všech Změn záporných na SO/PS (předchozích a navrhovaných)	Cena SO/PS po této Změně	Rozdíl ceny SO/PS po této Změně oproti ceně SO/PS dle Smlouvy	Rozdíl ceny SO/PS po této Změně oproti ceně SO/PS dle Smlouvy v %
12	13=3+8	14=1+13+10	15=14-1	16=15/1
stavební/montážní práce	0,00	6 679 343,93	105 083,00	1,60%

Rozpis položek a cen Změny													
Název stavby dle SoD: Novostavba administrativní budovy a zázemí cestářství ve Strnadlech - Jílovišti na pozemku parc.č. 462/3, parc. č. 454/1 a parc. č. 351 Číslo a název SO/PS: 03 Kontejnerová stavba Číslo a název rozpočtu: -								ZMĚNA SOUPISU PRACÍ (SO/PS)					
								SO 03					
								Skupina změn 5					
Poř. č. pol.	Kód položky	Název položky	m.j.	Množství ve Smlouvě	Množství po Změně	Množství rozdílu	Cena za m.j. v Kč	Cena celkem ve Smlouvě v Kč	Změny záporné v Kč	Změny kladné v Kč	Cena celkem po Změně v Kč	Rozdíl cen celkem v Kč	Podíl cen celkem v %
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
		Nové položky											
97	R100.N	Přístřešek nad dveřmi, lexan	kus	0,000	1,000	1,000	18400,000	0,00	0,00	18 400,00	18 400,00	18 400,00	100,00%
98	R101.N	Mříže pro okno 900x600 mm, pozink	kus	0,000	7,000	7,000	4050,000	0,00	0,00	28 350,00	28 350,00	28 350,00	100,00%
99	R102.N	Mříže pro okno 900x1500 mm, pozink	kus	0,000	2,000	2,000	6008,000	0,00	0,00	12 016,00	12 016,00	12 016,00	100,00%
100	R108.N	Mříž pro TČ	kus	0,000	1,000	1,000	9100,000	0,00	0,00	9 100,00	9 100,00	9 100,00	100,00%
101	R109.N	Větrání místností 1.16a, 1.15, 1.20	kus	0,000	3,000	3,000	1910,000	0,00	0,00	5 730,00	5 730,00	5 730,00	100,00%
102	R110.N	El. zámek do vstupních dveří	kus	0,000	1,000	1,000	2700,000	0,00	0,00	2 700,00	2 700,00	2 700,00	100,00%
103	R111.N	Venkovní svítidlo LED	kus	0,000	1,000	1,000	1560,000	0,00	0,00	1 560,00	1 560,00	1 560,00	100,00%
104	R112.N	Doplnění elektroměru do rozvaděče	kus	0,000	1,000	1,000	24933,000	0,00	0,00	24 933,00	24 933,00	24 933,00	100,00%
105	721239221.N	Montáž střešního vtoku vodorovný odtok DN 75/110 ostatní typ	kus	0,000	2,000	2,000	127,000	0,00	0,00	254,00	254,00	254,00	100,00%
106	56231142.N	vpust' terasová s manžetou pro PVC-P hydroizolaci DN 50	kus	0,000	2,000	2,000	1020,000	0,00	0,00	2 040,00	2 040,00	2 040,00	100,00%
		Celkem							0,00	105 083,00		105 083,00	

Odpovědný zástupce Objednatele i odpovědný zástupce Zhotovitele odsouhlasují skladbu měněných položek i nových položek, včetně jejich výměr, vyjadřujících předkládanou změnu.
Potvrzují zároveň skutečné provedení prací a oprávněnost změny.

Za Zhotovitele: Ing. Michal Franc (stavbyvedoucí)

Podpis:

Za Objednatele: Ing. František Hlinovský (TDS/TDI)

Podpis:

PŘEHLED ZAŘAZENÍ ZMĚN DO SKUPIN

Název a evidenční číslo Stavby: Novostavba administrativní budovy a zázemí cestářství ve Strnadlech - Jílovišti na pozemku parc.č. 462/3, parc. č. 454/1 a parc. č. st. 351

1	Přijatá smluvní částka bez rezervy a DPH	10 478 000,54
2=1+19+20	Aktuální smluvní částka (cena stavby)	10 670 908,77
	Aktuální smluvní částka (cena stavby) včetně DPH	12 911 799,61
3=(2/1)*100	Procento změny Přijaté smluvní částky	101,84%
4=(25/1)*100	Sledování vyhrazených změn (Skupina 1)	0,00%
5=(28/1)*100	Sledování záměny položek (Skupina 2)	0,00%

6=32+36	Suma Změn kladných a Změn záporných Skupiny 3 a Skupiny 4	0,00
7=(6/1)*100	Sledování limitu 30 % - součet Skupiny 3 a Skupiny 4	0,00%
8=1*0,3	Zákonný limit 30 % pro Skupinu 3 a Skupinu 4	3 143 400,16

12=(1)*0,15	Limit	1 571 700,08
13=(39)/(1)	Sledování limitu v %	3,12%
14=ABS(37)+*(38)	Hodnota skupiny 5	326 741,41

						- 1 -			- 2 -			- 3 -			- 4 -			- 5 -		
						Vyhrazené změny (Doměrky) (dle §100 zákona č. 134/2016 Sb.)			Záměna položek (dle §222 odst. (7) zákona č. 134/2016 Sb.)			Změny nepředvídané (dle §222 odst. (6) zákona č. 134/2016 Sb.)			Změny nezbytné (dle §222 odst. (5) zákona č. 134/2016 Sb.)			Změny de minimis Změny neměnicí celkovou povahu veřejné zakázky (dle §222 odst. (4) zákona č. 134/2016 Sb.)		
SO	ZBV č.	Název SO/PS / předmět Změny	Změny záporné (žadávat se znaménkem mínus)	Změny kladné	Hodnota ZBV	Změny záporné (žadávat se znaménkem mínus)	Změny kladné	Suma Změn záporných a Změn kladných	Změny záporné (žadávat se znaménkem mínus)	Změny kladné	Suma Změn záporných a Změn kladných	Změny záporné (žadávat se znaménkem mínus)	Změny kladné	Suma Změn záporných a Změn kladných	Změny záporné (žadávat se znaménkem mínus)	Změny kladné	Suma Změn záporných a Změn kladných	Změny záporné (žadávat se znaménkem mínus)	Změny kladné	limit 15 %
16	17	18	19= 23+26+29+33+37	20= 24+27+30+34+38	21=19+20	23	24	25=23+24	26	27	28=26+27	29	30	32=29+30	33	34	36=33+34	37	38	39=ABS(37)+38
		Novostavba administrativní budovy a zázemí cestářství ve Strnadlech - Jilovišti na pozemku parc.č. 462/3, parc. č. 454/1 a parc. č. st. 351	- 66 916,59	259 824,82	192 908,23	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	- 66 916,59	259 824,82	326 741,41
01	1	Demolice objektu/doplnění asfaltového povrchu, odstarmění popraskaných okrajů	0,00	23 787,31	23 787,31	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	23 787,31	23 787,31
02	2	Základové konstrukce, schodiště a okapový chodník/Změna koe schodiště, příprava elektro	- 66 916,59	130 954,51	64 037,92	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	- 66 916,59	130 954,51	197 871,10
03	3	Kontejnerová stavba/doplnění fasádních prvků	0,00	105 083,00	105 083,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	105 083,00	105 083,00
	4		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Přehled dalších dokladů

Číslo ZBV:	3
Název stavby:	Novostavba administrativní budovy a zázemí cestářství ve Strnadlech - Jílovišti na pozemku parc.č. 462/3, parc. č. 454/1 a parc. č. st. 351
Název stavebního objektu / provozního souboru (SO/PS):	Kontejnerová stavba
Číslo SO/PS / číslo změny SO/PS:	03/01

Doklad	počet listů
07 Soupis prací SO po změnách	5
Přehled nových položek	1
Zápisy z kontrolních dnů č. 06, 12, 18	18
Cénové nabídky k novým položkám	28
Vyjádření TDS	2
Vyjádření Objednatele	1
Počet listů celkem	55

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Novostavba administrativní budovy a zázemí cestářství ve Strnadlech - Jílovišti

Objekt:

003 - ZBV -03 - Kontejnerová stavba

KSO:

Místo:

CC-CZ:

Datum:

7. 8. 2023

Zadavatel:

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

IČ:

DIČ:

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

Froulík Petr

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Náklady z rozpočtu			6 679 343,93
Ostatní náklady			0,00
Cena bez DPH			6 679 343,93
	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	6 679 343,93	21,00%	1 402 662,23
snížená	0,00	15,00%	0,00
Cena s DPH	v	CZK	8 082 006,16

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Novostavba administrativní budovy a zázemí cestářství ve Strnadech - Jílovišti

Objekt: **003 - ZBV -03 - Kontejnerová stavba**

Místo: Datum: 7. 8. 2023

Zadavatel: Projektant:

Zhotovitel: Zpracovatel: Froulík Petr

Kód dílu - Popis Cena celkem [CZK]

1) Náklady ze soupisu prací	6 679 343,93
HSV - Práce a dodávky HSV	6 679 343,93
999 - Nové položky	105 083,00
KONT1 - Kontejnerová stavba - zázemí cestářství Strnady-Jíloviště	6 552 870,93

2) Ostatní náklady **0,00**

Celkové náklady za stavbu 1) + 2) **6 679 343,93**

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Novostavba administrativní budovy a zázemí cestářství ve Strnadlech - Jílovišti

Objekt:

003 - ZBV -03 - Kontejnerová stavba

Místo:

Datum: 7. 8. 2023

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel: Froulík Petr

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

6 679 343,93

D	HSV	Práce a dodávky HSV					6 679 343,93
1	K R95	Protipožární dveře EW15DP3-C 800/1970	ks	1,000	17 870,00		17 870,00
2	K R97	Přenosný hasicí přístroj	ks	2,000	1 760,00		3 520,00

D	999	Nové položky					105 083,00
97	K R100N	Přístřešek nad dveřmi, lexan	ks	1,000	18 400,00		18 400,00
98	K R101N	Mříže pro okno 900x600 mm, pozink	ks	7,000	4 050,00		28 350,00
99	K R102N	Mříže pro okno 900x1500 mm, pozink	ks	2,000	6 008,00		12 016,00
100	K R108N	Mříž pro TČ	ks	1,000	9 100,00		9 100,00
101	K R109N	Větrání místností 1.16a, 1.15, 1.20	ks	3,000	1 910,00		5 730,00
102	K R110N	El. zámek do vstupních dveří	ks	1,000	2 700,00		2 700,00
103	K R111N	Venkovní svítidlo LED	ks	1,000	1 560,00		1 560,00
104	K R112N	Doplnění elektroměru do rozvaděče	ks	1,000	24 933,00		24 933,00
105	K 721239221N	Montáž střešního vtoku vodorovný odtok DN 75/110 ostatní typ	kus	2,000	127,00		254,00
106	M 56231142N	vpust' terasová s manžetou pro PVC-P hydroizolaci DN 50	kus	2,000	1 020,00		2 040,00

D	KONT1	Kontejnerová stavba - zázemí cestářství Strnady-Jíloviště					6 552 870,93
3	K R01	Kontejner C3 6058x2438x3400(3000) PON-160,PI-30+120,SI-220, 2ST, vyvař.rastr	ks	6,000	101 000,00		606 000,00
4	K R02	Kontejner C3 6058x2990x3400(3000) PON-160,PI-30+120,SI-220, 2ST, vyvař.rastr	ks	4,000	109 000,00		436 000,00
5	K R03	Otvor ve stojně/v rámu vypálený + pozink. průchodka + výřez v panelu	ks	18,000	367,00		6 606,00
6	K R04	Stěna obv.iz.60(λ-0,035),dřevo/LTD(bílá) 10mm,REW 45/REI 15-DP3	m2	261,000	969,00		252 909,00
7	K R05	Stěna obv.iz.140(λ-0,035),dřevo/LTD(bílá) 10mm,REW 45/REI 15-DP3	m2	198,000	1 185,00		234 630,00
8	K R06	Příčka rohová, izolace 40mm, bílá, LTD	ks	3,000	7 774,00		23 322,00
9	K R07	příčka rovná (max. 3bm), izolace 40mm, bílá, LTD, Rw=32dB	ks	7,000	8 106,00		56 742,00
10	K R08	Příčka rovná (max. 3bm) tl.120, izolace 100, bílá, LTD	ks	7,000	14 143,00		99 001,00
11	K R09	Příčka instalační předsazená 10mm/dřevo,bílá	m2	20,000	1 269,00		25 380,00
12	K R10	Odvětrání kontejneru pr. 110mm	ks	10,000	369,00		3 690,00
13	K R11	Záděl celého kontejneru L=do 6,1 bm(4xplná stěna)	ks	10,000	3 803,00		38 030,00
14	K R12	Obklad standardní stěny vnitřní deskou 10mm	m2	27,000	899,00		24 273,00
15	K R13	obklad standardního stropu vnitřní - deskou 10mm; *	m2	27,000	880,00		23 760,00
16	K R14	PVC, tl. 2,5mm, dekor středně šedý	m2	121,000	588,00		71 148,00
17	K R15	Dlažba 300/300mm, R10	m2	41,000	1 170,00		47 970,00
18	K R16	Sokl z dlažby 300x300	m	80,000	337,00		26 960,00
19	K R17	Podlaha izol.100mm+Styr. XPS tl.40mm(spodní vrst.), izol.(1x100,λ-0,035)U=0,294	m2	162,000	621,00		100 602,00
20	K R18	Deska podlahová cementotřísková 22x1250x2435mm, (obě podélné strany otevřené)bez podlahového plechu	m2	90,000	805,00		72 450,00
21	K R19	Deska podlahová cementotřísková 22x1250x2987mm, (obě podélné strany otevřené)bez podlahového plechu, *	m2	72,000	736,00		52 992,00
22	K R20	šachta - otvor do podlahy dle výkresové dokumentace	ks	6,000	1 186,00		7 116,00
23	K R21	nástřik PE 81 RAL 7035/7, šedá; *	m2	600,000	96,00		57 600,00
24	K R22	strop izol.220(60,40kg+4x40,20kg)dřevo/LTD(bílá) 10mm, REW 15, DP3	m2	162,000	749,00		121 338,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
25	K	R23	okno plast. 900x600, S, ornament, trojsklo, bílá	ks	13,000	4 997,00	64 961,00
26	K	R24	otvor s průchodkou v RAL - ochrana vodoinstalací proti zamrznutí mezi kont	kpl	3,000	1 385,00	4 155,00
27	K	R25	žaluzie vnitř.horizont.,pro okno 900x1500,bílá	ks	14,000	1 828,00	25 592,00
28	K	R26	okno plast. 900x1500 OS,trojsklo, bílé	ks	14,000	9 125,00	127 750,00
29	K	R27	dveře ZK vč.zár. 750x2000,pravé,větr.mřížka	ks	6,000	8 250,00	49 500,00
30	K	R28	dveře ZK vč.zár. 875x2000,pravé	ks	8,000	6 101,00	48 808,00
31	K	R29	dveře ZK vč.zár. 1000x2000,pravé	ks	2,000	7 584,00	15 168,00
32	K	R30	protikus k zárubní pro ZK dveře	ks	16,000	975,00	15 600,00
33	K	R31	kování standard (klika/klika) s vložkou ČSN	ks	16,000	496,00	7 936,00
34	K	R32	dveřní otvor pro průchod do druhého kontejneru	ks	6,000	1 600,00	9 600,00
35	K	R33	dveře Al vněj.roz.rámu 1000x2150 mm 1kř.,otv.ven,zavír.,trojsk	ks	1,000	73 723,00	73 723,00
36	K	R34	svítidlo LED 20W, 1275mm, IP65, 4000K	ks	2,000	1 786,00	3 572,00
37	K	R35	svítidlo BRSB, 6x12 LED, 27W, 4000 K, kryt opál PMMA, IP44, prům. 375mm, 700mA	ks	9,000	1 969,00	17 721,00
38	K	R36	svítidlo zářivkové 2x42W LED ALDP 4000K, IP20, bílé, přisazené 1200 mm	ks	24,000	2 228,00	53 472,00
39	K	R37	ventilátor + vnější mřížka AP 120,s doběhem a zpětnou klapkou	ks	10,000	3 808,00	38 080,00
40	K	R38	čidlo vlhkosti ref. prvek Hyg 6001	ks	2,000	2 445,00	4 890,00
41	K	R39	výztuha pro teplovodní topení - překližka 15mm (radiátor)	ks	20,000	611,00	12 220,00
42	K	R40	teplovodní topení - radiátor bez kotle, HZ systém	ks	20,000	26 484,00	529 680,00
43	K	R41	bojler 400l, vyzt.držák	ks	1,000	88 500,00	88 500,00
44	K	R42	pevné připojení pro bojler 100-600l,s jističem	ks	1,000	2 343,00	2 343,00
45	K	R43	WC syst.závěsný,držák toal.pap.plast,háček	ks	2,000	14 100,00	28 200,00
46	K	R44	umyvadlo š.550mm SV+TV,police plast.,zrcadlo (300x400mm),háček,baterie	ks	6,000	5 689,00	34 134,00
47	K	R45	výlevka keramická, SV+TV, s plastovou mřížkou, na podlahu	ks	1,000	9 216,00	9 216,00
48	K	R46	příplatek za odvětrání odpadu - přísávací hlavice	kpl	3,000	725,00	2 175,00
49	K	R47	sprch. box se zalamovacími dveřmi	kpl	3,000	30 157,00	90 471,00
50	K	R48	vodovodní potrubí plastové	m	180,000	399,00	71 820,00
51	K	R49	odpadní potrubí HT	m	90,000	727,00	65 430,00
52	K	R50	pisoár s radarovým splachováním	ks	1,000	17 800,00	17 800,00
53	K	R51	komplet (redukční 3/4", uzavírací a vypouštěcí ventil 1/2")	kpl	1,000	2 888,00	2 888,00
54	K	R52	příprava vody k (umyvadlu, žlabu, pračce, myčce..) teplá+studená voda (2x vývod)	kpl	1,000	1 349,00	1 349,00
55	K	R53	zkouška těsnosti a tlaková zkouška sociálního kontejneru	ks	4,000	893,00	3 572,00
56	K	R54	Projekt ZTI regulační sestava + 16 - 20 ks zařizovací předmět + rozvod	kpl	1,000	17 168,00	17 168,00
57	K	R55	zásuvka vnitřní 230 V, ČSN, IP20	ks	30,000	590,00	17 700,00
58	K	R56	zásuvka vnitřní 230 V, ČSN, IP44	ks	20,000	905,00	18 100,00
59	K	R57	krabíčka s vypínačem (doutnavka) pro bojler	kpl	1,000	1 256,00	1 256,00
60	K	R58	vypínač schodišťový IP20	ks	10,000	783,00	7 830,00
61	K	R59	vypínač IP21 křížový, kabel NYM-J	ks	4,000	730,00	2 920,00
62	K	R60	vypínač IP20	ks	7,000	568,00	3 976,00
63	K	R61	vypínač IP20 dvojitý	ks	2,000	669,00	1 338,00
64	K	R62	vypínač IP44	ks	10,000	717,00	7 170,00
65	K	R63	rozvaděč	kpl	1,000	148 000,00	148 000,00
66	K	R64	přívod kabelu přes podlahu	ks	1,000	155,00	155,00
67	K	R65	kabelkanál 170/70	m	30,000	617,00	18 510,00
68	K	R66	tlačítko nouzové, centrální STOP, IP55	ks	1,000	1 413,00	1 413,00
69	K	R67	spoj standard 1m (vnější spoj-hříbek,sp.šrouby,kryty)	m	54,000	668,00	36 072,00
70	K	R68	spoj pouze pro vnitřní dveřní průchod přetahované PVC	ks	7,000	541,00	3 787,00
71	K	R69	wago spojka	ks	14,000	252,00	3 528,00
72	K	R70	spoj stěna spoj LTD, výška spoje 1 bm	m	42,000	192,00	8 064,00
73	K	R71	spoj strop rovný spoj LTD, délka spoje 1 bm	m	15,000	72,00	1 080,00
74	K	R72	spoj podlaha, délka spoje 1 bm	m	15,000	1 088,00	16 320,00
75	K	R73	spoj dveřní spoj LTD + šedým hříbek	m	7,000	365,00	2 555,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
76	K	R74	rýna střešní Pz	m	27,000	308,00	8 316,00
77	K	R75	trubka svodová Pz	m	6,000	207,00	1 242,00
78	K	R76	kotlík střešní Pz	ks	2,000	150,00	300,00
79	K	R77	střecha pultová jednoplášťová s trapézovým plechem	kpl	1,000	373 181,00	373 181,00
80	K	R78	kabel NYM-J 3x2,5mm	m	800,000	37,00	29 600,00
81	K	R79	mřížka větrací do dveří;	ks	10,000	294,00	2 940,00
82	K	R80	podhled kazetový	m2	72,000	2 112,00	152 064,00
83	K	R81	omítka vč. zateplovacího systému	kpl	1,000	449 661,00	449 661,00
84	K	R82	Doprava kontejnerů	kpl	1,000	169 000,00	169 000,00
85	K	R83	Likvidace odpadu	kpl	1,000	14 000,00	14 000,00
86	K	R84	šanon dokumentů pro kolaudaci a předání stavby	kpl	2,000	500,00	1 000,00
87	K	R85	revize elektro ČSN obytný, (kontejner)	kpl	6,000	723,00	4 338,00
88	K	R86	revize elektro ČSN sanitární, (kontejner)	kpl	4,000	791,00	3 164,00
89	K	R87	revize elektro ČSN sestavy kontejnerů (na montáži)	kpl	1,000	30 000,00	30 000,00
90	K	R88	Jeřábnické práce	hod	48,000	2 000,00	96 000,00
91	K	R89	Vzduchotechnika	kpl	1,000	130 000,00	130 000,00
92	K	R90	Slaboproud	kpl	1,000	131 000,00	131 000,00
93	K	R91	Kuchyňská linka	kpl	1,000	97 100,00	97 100,00
94	K	R92	Tepelné čerpadlo	kpl	1,000	497 950,00	497 950,00
95	K	R93	Vnitřní obklad	m2	98,674	899,00	88 707,93
96	K	R94	Bleskosvod	soubor	6,000	7 920,00	47 520,00

PŘEHLED NOVÝCH POLOŽEK

Stavba: Novostavba administrativní budovy a zázemí cestářství ve Strnadlech - Jilovišti

Objekt: 003 - ZBV -03 - Kontejnerová stavba

Místo: Datum:
Zadavatel: Projektant:
Zhotovitel: Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
D		999	Nové položky				105 083,00	
97	K	R100N	Přístřešek nad dveřmi, lexan	ks	1,000	18 400,00	18 400,00	průzkumu trhu doložením tří nezávislých nabídek jiných zhotovitelů.
98	K	R101N	Mříže pro okno 900x600 mm, pozink	ks	7,000	4 050,00	28 350,00	průzkumu trhu doložením tří nezávislých nabídek jiných zhotovitelů.
99	K	R102N	Mříže pro okno 900x1500 mm, pozink	ks	2,000	6 008,00	12 016,00	průzkumu trhu doložením tří nezávislých nabídek jiných zhotovitelů.
100	K	R108N	Mříž pro TČ	ks	1,000	9 100,00	9 100,00	průzkumu trhu doložením tří nezávislých nabídek jiných zhotovitelů.
101	K	R109N	Větrání místností 1,16a, 1,15, 1,20	ks	3,000	1 910,00	5 730,00	průzkumu trhu doložením tří nezávislých nabídek jiných zhotovitelů.
102	K	R110N	El. zámeček do vstupních dveří	ks	1,000	2 700,00	2 700,00	průzkumu trhu doložením tří nezávislých nabídek jiných zhotovitelů.
103	K	R111N	Venkovní svítidlo LED	ks	1,000	1 560,00	1 560,00	průzkumu trhu doložením tří nezávislých nabídek jiných zhotovitelů.
104	K	R112N	Doplnění elektroměru do rozvaděče	ks	1,000	24 933,00	24 933,00	průzkumu trhu doložením tří nezávislých nabídek jiných zhotovitelů.
105	K	721239221N	Montáž střešního vtoku vodorovný odtok DN 75/110 ostatní typ	kus	2,000	127,00	254,00	URS 2022/01.
106	M	56231142N	vpust' terasové s manžetou pro PVC-P hydroizolaci DN 50	kus	2,000	1 020,00	2 040,00	URS 2023/02

Datum: **13.11.2023 9:00**

Věc: **ZÁZNAM Z KONTROLNÍHO DNE STAVBY č. 06**

Stavba: **"Novostavba administrativní budovy a zázemí cestářství ve Strnadech"**

Objednatel: Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, p.o.
Zborovská 81/11, 150 21 Praha 5 -Smíchov

Zastoupený: p. Janem Zákostelským DiS

Projektant: KFJ s.r.o., Komenského 527, 281 63 Kostelec nad Černými Lesy
AD: Ing. Karel Fousek

Zhotovitel: Společnost KOMA-DOUBRAVSKÁ, Říčanská 1191, 763 12 Vizovice
Zastoupená: Ing. Michalem Francem

TDI: KOMOVIA s.r.o., Olšanská 2643/1 a, 130 80 Praha 3
Zastoupená: Ing. Františkem Hlinovským – technický dozor
p. Martinem Chamulou – technický dozor

BOZP: KOMOVIA s.r.o., Olšanská 2643/1 a, 130 80 Praha 3
Zastoupená: Mgr. Tomášem Korandou – koordinátor BOZP

Přítomni: Viz prezenční listina v příloze.

Červené poznámky: Kontrola plnění průběžně

Modré poznámky: Kontrola plnění

Jednání 6. Kontrolního dne: 13.11.2023

Průběh jednání:

Účastníci se sešli v areálu Cestářství Strnady a prohlédli si provedenou betonáž základových pasů s uložením pásků ZnFe hromosvodné sestavy a zahájení pokládky tvárnic ztraceného bednění Objekt je odpojen od zdrojů veškerých energií. Bylo provedeno napojení stavebního rozvaděče NN s podružným měřením. Prostor staveniště je ohraničen. Dle zjištěných skutečností bylo zjištěno, že hlavní napájecí kabel pro pilířek elektro, venku u budovy je napájen z pilířku elektro u objektu kotelny. Zde byly demontovány nožové pojistky, aby k demolici objektu nešel proud.

Dále byly ověřovány pochůzkou po areálu získané informace o průběhů stávajících sítí, a stávajícím technologickém vybavení a možnostech vedení tras inženýrských sítí. Dnešního KD se zúčastnili zástupci uživatelů areálu cestářství za ČNES a PKB, se kterými bylo upřesněny trasy vedení datových a ovládacích kabelů do místa dispečinku v novém objektu ze sestavených buněk. Těmto zástupců zaslal TDS dle domluvy projektovou dokumentaci k nahlédnutí.

TDS a zástupce objednateli odsouhlasili zhotovitelem předložený Soupis prací za období 10/2023 a zhotovitel jej zašle v kopii s fakturou.

Zaznamenání úkolů a organizačních připomínek z proběhlých KD č. 1 – 3:

- 1/3 Zhotovitel do příštího KD č. 2 předloží ke kontrole a odsouhlasení postupný Harmonogram realizace díla. **Budou zapracovány připomínky TDS a HMG předložen k závěrečnému odsouhlasení. Splněno. HMG bude dle potřeb stavby aktualizován.**
- 2/1 Zhotovitel zpracuje finanční HMG stavby a předloží jej zástupci objednatele a TDS ke kontrole a k připomínkám. **Trvá. Byl stanoven termín do doby konání KD č. 7 dne 20.11.2023.**
- 4/1 Při bouracích pracích na demontáži hlavního rozvaděče objektu bylo zjištěno, že do něj jsou zataženy 4 ks (živých) kabelů, mimo hlavního přívodu z pojistkové skříně s nožovými pojistkami, které jsou přivedeny zatím z neznámého místa zdroje (viz přiložená fotografie). Zhotovitel zajistil elektrikáře na dne 31.10.2023 v 7,30 hod., který se pokusí zjistit odkud jsou kabely přivedeny a zda se dají odpojit. **Bylo zjištěno, že tyto kabely jsou přívody pro ovládání venkovního osvětlení. Zhotovitel zajistí dočasné propojení tak, aby v nočních hodinách byl areál osvětlen. Splněno. Bod bude VYPUŠTĚN!**
- 4/2 Bylo domluveno, že rozvaděč s podružným měřením bude umístěn v místnosti č. 1.11 (Technická místnost) na levé stěně (od vstupu). **Na KD č. 5 bylo upřesněno, zda podružné měření musí být instalováno tak, aby k němu správce ČEZ měl přístup. Toto prověří TDS v konzultaci s projektantem. Probíhá.**
- 4/3 Bylo domluveno se zástupci objednatele, že ze stávající studny bude vytaženo a položeno za objektem, rezervní potrubí vody Ø 1", a zataženo do objektu Kotelny. Potrubí bude zaslepeno a označeno jako rezervní přívod ze studny. **Trvá.**
- 4/4 Zhotovitel vznesl na projektanta dotaz ohledně upřesnění objektu retenční nádrže. Výsledek jednání sdělí TDS a Objednateli. **Trvá.**
- 4/5 Zhotovitel vznesl pochybnosti o umístění a počtu odvětrávacích otvorů z hlediska jejich rozměrů a způsobu vlivu zatížení od instalovaných buněk nad provětrávacím prostorem. Danou problematiku si zhotovitel upřesní s projektantem. **Trvá.**
- 4/6 Zásyp mezi pasy v provětrávaném prostoru bude proveden z vhodného materiálu ve specifikaci dle stanoviska projektanta. **Trvá.**
- 4/7 Bylo domluveno, že systém rozvodů ÚT a vybavení ÚT bude proveden jako viditelný, to znamená bez zakrývacích prvků. **Trvá.**
- 4/8 TDS vznesl dotaz na projektanta, zda by v atice střešní konstrukce nabylo vhodné instalovat dodatečně přepadové vývody na zadní straně objektu, aby bylo možno lépe kontrolovat zanesení střešních vpustí napadaným materiálem (listí ze stromů na skále) a zajistit jejich vyčištění, aby se zabránilo usazování dešťové vody na konstrukci střechy. **Trvá. TDS řeší s projektantem.**

- 5/1 TDS prokonzultuje s projektantem jakým způsobem bude řešeno měření odběru elektrické Energie v novostavbě + vytápění tepelným čerpadlem. [Trvá.](#)
- 5/2 TDS prokonzultuje s projektantem místo pro uložení vývodu chráničky, když elektroměr pro novostavbu bude umístěn u trafostanice v areálu. [Trvá.](#)
- 5/3 Retenční nádrž – zhotovitel projedná s projektantem a doloží písemný zápis o výsledcích Projednání. [Trvá.](#)
- 5/4 TDS projedná s projektantem možnosti řešení přepadu (chrličů) dešťových vod ze střechy Novostavby, pro případ, že by došlo k ucpání nečistotami vnitřních odtoků. [TDS řeší s Projektantem.](#)

Nové body z proběhlého KD č. 06:

- 6/1 Na dnešním KD č. 06 byly řešeny trasy vedení datových kabelů pro uživatele areálu cestářství ČNES a PKB. Na základových pasech byly vyznačeny prostupy a vedení tras kabelů v zásypu mezi tvárnici ztraceného bednění a místa vývodů.
- 6/2 Na dnešním KD bylo domluveno uložení rezervní kabelové chráničky a rezervního potrubí přívodu vody mezi stávající studnou a objektem kotelny s vyznačením trasy.
- 6/3 Bylo domluveno, že stávající skříň RIS pře původním objektem je možno zbourat, a nově bude přívod el. proudu řešen z objektu kotelny.
- 6/4 Byl vznesen návrh úpravy plochy v čele objektu z litého asfaltu. Zhotovitel projedná toto s Projektantem.

Plánovaný průběh prací do doby konání 7. KD:

- a. Provádění zdiva z bloků tvárnici ztraceného bednění a jejich zálivka betonovou směsí. Zhotovitel zašle přehlednou tabulku Týdenního plánu prací.

Zapsal: Ing. František Hlinovský

Dohoda: Pokud se účastníci výstavby nevyjádří ke skutečnostem uvedeným v zápisu z KD do 48 hod. po obdržení zápisu elektronicky, má se za to, že se skutečnostmi v zápisu a stavem na stavbě souhlasí!

Přílohy:

- 1. Prezenční listina

Příští KD č. 07 se uskuteční:

Dne 20.11.2023 v 09,00 hod. opět v prostoru areálu cestářství ve Strnadlech

Datum: **08.01.2024 9:00 hod**

Věc: **ZÁZNAM Z KONTROLNÍHO DNE STAVBY č. 12**

Stavba: **"Novostavba administrativní budovy a zázemí cestářství ve Strnadech"**

Objednatel: Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, p.o.
Zborovská 81/11, 150 21 Praha 5 -Smíchov

Zastoupený: p. Janem Zákostelským DiS

Projektant: KFJ s.r.o., Komenského 527, 281 63 Kostelec nad Černými Lesy
AD: Ing. Karel Fousek

Zhotovitel: Společnost KOMA-DOUBRAVSKÁ, Říčanská 1191, 763 12 Vizovice
Zastoupená: Ing. Michalem Francem

TDI: KOMOVIA s.r.o., Olšanská 2643/1 a, 130 80 Praha 3
Zastoupená: Ing. Františkem Hlinovským – technický dozor
p. Martinem Chamulou – technický dozor

BOZP: KOMOVIA s.r.o., Olšanská 2643/1 a, 130 80 Praha 3
Zastoupená: Mgr. Tomášem Korandou – koordinátor BOZP

Přítomni: Viz prezenční listina v příloze.

Červené poznámky: Kontrola plnění průběžně

Modré poznámky: Kontrola plnění

Jednání 12. Kontrolního dne: 08.01.2024

Průběh jednání:

Účastníci se sešli v areálu Cestářství Strnady. Účastníci si prohlédli objekt sestavy kontejnerů z venkovní strany s částečným provedením zateplení fasády. Dále účastníci vstoupili do sestavy buněk KOMA MODULAR po obtížnějším otevření přimrzlých vstupních dveří a prohlédli si stav konečné dispozice sestavy a jejího vybavení. Zjištěné závady při této prohlídce jsou zaznamenány v nových bodech z KD č. 12 v tomto zápisu. Nadále platí dojednání, že vstupní schodiště do sestavy buněk by mohlo být konstrukčně z pororoštů, což více vyhovuje účelu objektu z hlediska uživatele. Záleží na odsouhlasení ze strany Objednatele ke změně konstrukce venkovního schodiště.

Zaznamenání úkolů a organizačních připomínek z proběhlých KD č. 1 – 11:

- 1/3 Zhotovitel do příštího KD č. 2 předloží ke kontrole a odsouhlasení postupný Harmonogram realizace díla. Budou zapracovány připomínky TDS a HMG předložen k závěrečnému odsouhlasení. Splněno. HMG bude dle potřeb stavby aktualizován. Trvá.

- 4/2 Bylo domluveno, že rozvaděč s podružným měřením bude umístěn v místnosti č. 1.11 (Technická místnost) na levé stěně (od vstupu). Na KD č. 5 bylo upřesněno, zda podružné měření musí být instalováno tak, aby k němu správce ČEZ měl přístup. Toto prověří TDS v konzultaci s projektantem. Probíhá. TDS Ing. Hlinovský písemně zaslal projektantovi, který vydá stanovisko. **Reakce projektanta = Podružné měření nemusí být přístupné pro pracovníky správce ČEZ.**
- 4/5 Zhotovitel vznesl pochybnosti o umístění a počtu odvětrávacích otvorů z hlediska jejich rozměrů a způsobu vlivu zatížení od instalovaných buněk nad provětrávacím prostorem. Danou problematiku si zhotovitel upřesní s projektantem. Trvá. TDS Ing. Hlinovský písemně zaslal projektantovi, který vydá stanovisko. **Reakce projektanta viz email ze dne 27.11.2023, který bude přílohou finální verze Záznamu z KD č. 8. Email přeposlán Objednateli (Ing. Zákostelský), zhotoviteli (p. Franc) a TDS (p. Chamula). Tento bod řeší zhotovitel napřímo s projektantem (AD) a nechá si vydat stanovisko včetně zakreslení změny. Trvá.**
- 4/7 Bylo domluveno, že systém rozvodů ÚT a vybavení ÚT bude proveden jako viditelný, to znamená bez zakrývacích prvků. Trvá.
- 4/8 TDS vznesl dotaz na projektanta, zda by v atice střešní konstrukce nabylo vhodné instalovat dodatečně přepadové vývody na zadní straně objektu, aby bylo možno lépe kontrolovat zanesení střešních vpustí napadaným materiálem (listí ze stromů na skále) a zajistit jejich vyčištění, aby se zabránilo usazování dešťové vody na konstrukci střechy. Trvá. TDS řeší s projektantem. TDS Ing. Hlinovský písemně zaslal projektantovi, který vydá stanovisko. **Reakce projektanta (AD) = Souhlasíme se zřízením střešních chrličů + zakreslení změny ze strany AD. Trvá.**
- 5/1 TDS prokonzultuje s projektantem jakým způsobem bude řešeno měření odběru elektrické Energie v novostavbě + vytápění tepelným čerpadlem. Trvá. TDS Ing. Hlinovský písemně zaslal projektantovi, který vydá stanovisko. **Reakce projektanta viz email ze dne 27.11.2023, který bude přílohou finální verze Záznamu z KD č. 8. Email přeposlán Objednateli (Ing. Zákostelský), zhotoviteli (p. Franc) a TDS (p. Chamula). Připraveno na všechny varianty. Bude upřesněno. Projedná objednatel se správcem sítě. Trvá.**
- 5/2 TDS prokonzultuje s projektantem místo pro uložení vývodu chráničky, když elektroměr pro novostavbu bude umístěn u trafostanice v areálu. Trvá. TDS Ing. Hlinovský písemně zaslal projektantovi, který vydá stanovisko. **Reakce projektanta viz email ze dne 27.11.2023, který bude přílohou finální verze Záznamu z KD č. 8. Email přeposlán Objednateli (Ing. Zákostelský), zhotoviteli (p. Franc) a TDS (p. Chamula). Je nutno upřesnit ze strany současného uživatele areálu. Zůstává. Dnešního dne bylo zmíněno, zda vůbec bude nutné chráničku instalovat, a nebude možno využít již stávající chráničky položené přes komunikaci.**
- 5/3 Retenční nádrž – zhotovitel projedná s projektantem a doloží písemný zápis o výsledcích Projednání. Trvá. TDS Ing. Hlinovský písemně zaslal projektantovi, který vydá stanovisko. **Reakce projektanta (AD) = není nutno řešit retenční nádrž, pokud budou dešťové vody svedeny do stávající dešťové kanalizace v areálu. Bylo ověřeno, že z hlediska skutečného stavu na místě stavby, a při možnosti zaústění dešťové kanalizace do stávajícího řadu v areálu, není třeba zřizovat retenční nádrž. Trvá**

- 5/4 TDS projedná s projektantem možnosti řešení přepadu (chrličů) dešťových vod ze střechy Novostavby, pro případ, že by došlo k ucpání nečistotami vnitřních odtoků. TDS řeší s Projektantem. TDS Ing. Hlinovský písemně zaslal projektantovi, který vydá stanovisko. Reakce projektanta (AD) = souhlasí s vyvedením chrličů. Zakreslení detailů zajistí u AD zhotovitel. Trvá.
- 6/4 Byl vznesen návrh úpravy plochy v čele objektu z litého asfaltu. Zhotovitel projedná toto s Projektantem. TDS Ing. Hlinovský písemně zaslal projektantovi, který vydá stanovisko. Reakce Projektanta (AD) = Souhlasíme s Vámi, necháme okapový chodníček. Domluveno. Splněno. TDS zajistí zakreslení změny do dokumentace skutečného provedení ze strany AD.
- 9/1 V průběhu prací na připojování dešťové kanalizace do koncové šachty bylo zjištěno, že stávající poklop šachty je prasklý. Bylo domluveno, že zhotovitel jej vymění za nový, který bude vyhovovat i provozu těžké nákladní dopravy, z hlediska zajištění obsluhy ČOV a její napouštěcí a usazovací jímky. Je nutná domluva zhotovitele s objednatelem, zda bude řešeno formou ZBV.
- 10/1 Dnešního dne přinesl zástupce zhotovitele vzorník odstínů fasádních barev od společnosti VEBER a objednatel naproti tomu vzorky odstínů fasádních barev použitých na jiné stavbě. Došlo k porovnání vzorků barev a z toho vzešlo, po společné domluvě, ustanovení odstínů dvou fasádních barev ze vzorníku společnosti VEBER a to tak, jak níže uvedeno:
Šedý odstín = SE3B (HBW 20,2)
Modrý odstín = MO6B (HBW 31,5)
- 10/2 Na dnešní KD bylo domluveno, že dne **20.12.2023 od 15,00 hod.** proběhne **Kontrolní prohlídka sestavy modulů společnosti KOMA a stavu rozpracovanosti interiéru před zimní přestávkou. Splněno, bod bude VYPUŠTĚN!**

Nové body z proběhlého KD č. 12:

- 12/1 Zhotovitel musí neprodleně zajistit temperování sestavy kontejnerů v zimním období. Pokud tak neučiní, bude muset veškeré způsobené škody odstranit na vlastní náklady.
- 12/2 Zhotovitel musí provést úpravu na vývodech odvětrání ze sociálních zařízení mužů a žen tak, aby nedocházelo ke stékání kondenzátu po potrubí odvětrání a jeho odkapu na minerální desky podhledu v těchto prostorech. Dále je nutné provést výměnu desek minerálního podhledu, které byly poškozeny odkapávajícím kondenzátem.
- 12/3 Bylo zjištěno zatékání do místnosti č. 1.15 – Umývárna muži na podlaze pod umyvadly. Zhotovitel zjistí příčinu zatékání.
- 12/4 Zhotovitel zajistí seřízení vstupních dveří tak, aby nedocházelo ke srážení kondenzátu na vnitřní straně dveří, které způsobuje přimrznutí těsnících kartáčků, na spodní hraně dveřního křídla, k přechodové liště.
- 12/5 Na dnešním KD č. 12 bylo upřesněno, že podružné měření elektrické energie zůstane v rozvaděči, v technické místnosti. Přívodní kabely budou napojeny ve skříni s nožovými pojistkami před kotelnou, kam jsou v současné době dotaženy.



12/6 TDS bude nadále urgovat AD, aby vyhotovil nákres změny vstupního z schodiště z konstrukčních dílů pororoštů.

Plánovaný průběh prací do doby konání 13. KD:

- a. Provádění prací na montáži fasády a kompletaci hromosvodné soustavy.

Zapsal: Ing. František Hlinovský

Dohoda: Pokud se účastníci výstavby nevyjádří ke skutečnostem uvedeným v zápisu z KD do 48 hod. po obdržení zápisu elektronicky, má se za to, že se skutečnostmi v zápisu a stavem na stavbě souhlasí!

Přílohy:

1. Prezenční listina
2. Soupis instalovaného vybavení, sestavy kontejnerů, pořízený při kontrolní pochůzce dne 20.12.2023.

Příští KD č. 13 se uskuteční:

Dne 15.01.2024 v 09,00 hod. opět v prostoru areálu cestářství ve Strnadlech

Datum: **20.12.2023 15:00 hod**

Věc: **ZÁZNAM Z KONTROLY INSTALOVANÉHO VYBAVENÍ KOMTEJNERŮ „KOMA“.**

Stavba: **"Novostavba administrativní budovy a zázemí cestářství ve Strnadlech"**

Objednatel: Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, p.o.
Zborovská 81/11, 150 21 Praha 5 -Smíchov

Zhotovitel: Společnost KOMA-DOUBRAVSKÁ, Říčanská 1191, 763 12 Vizovice

Zastoupená: p. Stanislav Čala

TDI: KOMOVIA s.r.o., Olšanská 2643/1 a, 130 80 Praha 3

Zastoupená: Ing. Františkem Hlinovským – technický dozor

Soupis vybavení jednotlivých místností:

Místnost č. 1.1 – Zádveří:

Vypínač - 2 ks
Zásuvka 220 V – 2 ks
Zásuvka datová – 1 ks
Otopné těleso - 1 ks
Stropní svítidlo – 2 ks
Nouzové svítidlo – 1 ks
Hasící přístroj – 1 ks
Centrální alarm – 1 ks
Kouřové čidlo – 2 ks
Pohybové čidlo – 1 ks

Místnost č. 1.2 – Dispečink:

Vypínač - 2 ks
Zásuvka 220 V – 8 ks
Zásuvka datová – 2 ks
Otopné těleso - 1 ks
Stropní svítidlo – 2 ks
Požární čidlo – 1 ks

Místnost č. 1.3 – Kancelář:

Vypínač - 2 ks
Zásuvka 220 V – 6 ks
Zásuvka datová – 1 ks
Otopné těleso - 1 ks
Stropní svítidlo – 2 ks

Místnost č. 1.4 – Kancelář vedoucího:

Vypínač - 2 ks
Zásuvka 220 V – 12 ks
Zásuvka datová – 2 ks
Otopné těleso - 2 ks
Stropní svítidlo – 2 ks

Místnost č. 1.5 – Chodba:

Zásuvka 220 V – 6 ks
Otopné těleso - 3 ks
Stropní svítidlo – 7 ks
Nouzové světlo – 3 ks
Pohybové čidlo – 5 ks
Hasicí přístroj – 2 ks
Samoavírač dveří – 1 ks

Místnost č. 1.6 – Jídelna + k.k.:

Vypínač - 2 ks
Zásuvka 220 V – kuchyňská linka – 5 ks
Vypínač pro světlo pod kuchyňskou linku – 1 ks
Zásuvka pod dřezem – 220 V – 2 ks (z toho 1 ks = 2000 W)
Zásuvka pro indukční vařič 220 V, 2000 W – 2 ks
Zásuvka datová – 2 ks
Otopné těleso - 2 ks
Stropní svítidlo – 4 ks
Příprava pro digestoř – 1 ks komplet
Kuchyňská linka (komplet) – 1 ks

Místnost č. 1.7 – Šatna ženy:

Vypínač - 1 ks
Zásuvka 220 V – 1 ks
Otopné těleso - 1 ks
Stropní svítidlo – 1 ks

Místnost č. 1.8 – Sprchy ženy:

Vypínač - 3 ks
Zásuvka 220 V – 1 ks
Otopné těleso – 1 ks
Otopný žebřík – 1 ks
Stropní čidlo – 1 ks
Umyvadlo s umyvadlovou baterií – 1 ks
Polička - 1 ks
Zrcadlo – 1 ks
Věšák – 2 ks
Revizní dvířka – 1 ks

Výústek odvětrání + potrubní ventilátor – 1 ks
Sprchový kout (komplet) – 1 ks
Sprchová baterie – 1 ks
Sprchová hadice s hlavicí, držák + mýdelník – 1 ks

Místnost č. 1.9 – Předsíň ženy + 1.10 WC ženy:

Vypínač - 2 ks
Zásuvka 220 V – 2 ks
Zásuvka datová – 2 ks
Otopné těleso - 2 ks
Stropní svítidlo – 2 ks
Výústek odvětrání + potrubní ventilátor – 2 ks
Závěsné WC – 1 ks
Umyvadlo s umyvadlovou baterií + odkládací plocha – 1 ks
Revizní dvířka – 1 ks
Věšák – 1 ks
Držák na toaletní papír – 1 ks

Místnost č. 1.11 – Technická místnost:

Vypínač – 1 ks
Zásuvka 220 v – 2 ks
Zásuvka datová – 1 ks
Stropní svítidlo – 1 ks
Výústek s potrubním ventilátorem – 1 ks
Kotel BUDERUS – 1 ks
Výlevka pro úklid + baterie – 1 ks
Zásobník vody – 2 ks
Rozdělovač ÚT – 1 ks
Rozvaděč – 1 ks
Domácí vodárna – 1 ks
Expanzní nádoba – 1 ks
Datová skříň (server RAC) – 1 ks

Místnost č. 1.12 + 1.13. – WC muži + Místnost č. 1.14 – Předsíň WC muži:

Vypínač - 3 ks
Zásuvka 220 V – 1 ks
Stropní svítidlo – 3 ks
Otopné těleso - 3 ks
Umyvadlo + baterie umyvadlová – 1 ks
Polička – 1 ks
Zrcadlo – 1 ks
Pisoár – 1ks
Závěsné WC – 1 ks + Držák na toaletní papír – 1 ks

Místnost č. 1.15 – Sprchy muži:

Vypínač - 3 ks
Zásuvka 220 V – 5 ks (z toho 2 ks u umyvadel)
Zásuvka datová – 2 ks
Otopné těleso - 1 ks
Otopný žebřík – 1 ks
Stropní svítidlo – 2 ks
Zarážka dveří – 1 ks
Umyvadlo + baterie umyvadlová – 3 ks
Polička - 3 ks
Zrcadlo - 3 ks
Věšák – 3 ks
Sprchový kout 800 mm (komplet) – 2 ks
Sprchová baterie + sprchová hlavice s hadicí + sprchový držák s mýdelníkem – 2 ks
Pohybové čidlo – 1 ks
Stropní výústek odsávání + ventilátor na potrubí – 2 ks
Věšák – 2 ks

Místnost č. 1.16 – Šatna muži:

Vypínač - 2 ks
Zásuvka 220 V – 2 ks
Zásuvka datová – 2 ks
Otopné těleso - 1 ks
Stropní svítidlo – 2 ks

Ve Strnadlech dne 20.12.2023

Zapsal: Ing. František Hlinovský

STARÁME SE O VAŠE CESTY

PREZENČNÍ LISTINA

NÁZEV AKCE, PŘEDMĚT JEDNÁNÍ	„Novostavba administrativní budovy a zázemí cestářství ve Strnadlech“ KD č. 12		
DATUM	08.01.2024		
MÍSTO	Areál Cestářství Strnady p.č. 462/3		
JMÉNO A PŘÍJMENÍ	ORGANIZACE	TELEFON / E-MAIL	PODPIS
Jan Zákostelský	KSÚS SK		
František Hlinovský	KOMOVIA s.r.o.		
Martin Chamula	KOMOVIA s.r.o.		
Michal Franc	DOUBRAVSKÁ STAVEBNÍ s.r.o.		
Josef Hofmiller	KSÚS SK		
Tomáš Koranda	KOMOVIA s.r.o.		
Petr Froulík	DOUBRAVSKÁ STAVEBNÍ s.r.o.		
Pavel Stejskal	PKB a.s.		
Hugo Laitner	ČNES dopravní stavby a.s.		
STADISLAV ČALA	KOTIA MODULAR VŘEŽNICE		



Datum: **19.02.2024 9:00 hod**

Věc: **ZÁZNAM Z KONTROLNÍHO DNE STAVBY č. 18**

Stavba: **"Novostavba administrativní budovy a zázemí cestářství ve Strnadlech"**

Objednatel: Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, p.o.
Zborovská 81/11, 150 21 Praha 5 -Smíchov

Zastoupený: p. Janem Zákostelským DiS

Projektant: KFJ s.r.o., Komenského 527, 281 63 Kostelec nad Černými Lesy
AD: Ing. Karel Fousek

Zhotovitel: Společnost KOMA-DOUBRAVSKÁ, Říčanská 1191, 763 12 Vizovice
Zastoupená: Ing. Michalem Francem

TDI: KOMOVIA s.r.o., Olšanská 2643/1 a, 130 80 Praha 3
Zastoupená: Ing. Františkem Hlinovským – technický dozor
p. Martinem Chamulou – technický dozor

BOZP: KOMOVIA s.r.o., Olšanská 2643/1 a, 130 80 Praha 3
Zastoupená: Mgr. Tomášem Korandou – koordinátor BOZP

Přítomni: Viz prezenční listina v příloze.

Červené poznámky: Kontrola plnění průběžně

Modré poznámky: Kontrola plnění

Jednání 18. Kontrolního dne: 19.02.2024

Průběh jednání:

Účastníci se sešli v areálu Cestářství Strnady. Účastníci si prohlédli objekt sestavy kontejnerů z venkovní strany s provedením zateplení fasády a dokončenou střešní konstrukci s položenou střešní fólií, provedenými bezpečnostními přepady a dokončenou svářenou fólií na atice střechy. Plocha střechy je nyní připravena k montáži hromosvodné soustavy. Jelikož se v současné době provádí povrchová úprava fasády jsou z hlediska ochrany konstrukcí oken a dveří tyto oblepeny ochrannou igelitovou fólií. Proto na dnešní KD bylo ustoupeno z kontroly vnitřních prostor objektu, neboť v těchto prostorách nedošlo k žádným změnám. Nadále bylo odsouhlaseno, že vstupní schodiště do sestavy buněk bude konstrukčně z pororostů, což více vyhovuje účelu objektu z hlediska uživatele. Na to byla autorským dozorem zpracováno doplnění PD. Objednatel nemá námitky proti této změně konstrukce venkovního schodiště. Účastníci protentokrát probrali body z KD č. 17 ve venkovních prostorech areálu, a vnesli nové připomínky k zaznamenání do zápisu z KD č. 18:

Projednání zaznamenaných úkolů a organizačních připomínek z proběhlých KD č. 1 – 17:

- 4/5 Zhotovitel vznesl pochybnosti o umístění a počtu odvětrávacích otvorů z hlediska jejich rozměrů a způsobu vlivu zatížení od instalovaných buněk nad provětrávacím prostorem. Danou problematiku si zhotovitel upřesní s projektantem. Trvá. TDS Ing. Hlinovský písemně zaslal projektantovi, který vydá stanovisko. Reakce projektanta viz email ze dne 27.11.2023, který bude přílohou finální verze Záznamu z KD č. 8. Email přeposlán Objednateli (Ing. Zákostelský), zhotoviteli (p. Franc) a TDS (p. Chamula). Tento bod řeší zhotovitel napřímo s projektantem (AD) a nechá si vydat stanovisko včetně zakreslení změny. Termín projednání je stanoven do 19.01.2024. I přes stanovený termín zhotovitel úkol nesplnil. Náhradní termín je stanoven na 25.01.2024. Náhradní termín je definitivně stanoven na 14.02.2024. Trvá.
- 5/2 TDS prokonzultuje s projektantem místo pro uložení vývodu chráničky, když elektroměr pro novostavbu bude umístěn u trafostanice v areálu. Trvá. TDS Ing. Hlinovský písemně zaslal projektantovi, který vydá stanovisko. Reakce projektanta viz email ze dne 27.11.2023, který bude přílohou finální verze Záznamu z KD č. 8. Email přeposlán Objednateli (Ing. Zákostelský), zhotoviteli (p. Franc) a TDS (p. Chamula). Je nutno upřesnit ze strany současného uživatele areálu. Zůstává. Dnešního dne bylo zmíněno, zda vůbec bude nutné chráničku instalovat, a nebude možno využít již stávající chráničky položené přes komunikaci. Trvá. Bod zatím ponechán, do upřesnění způsobu a možností provedení případné montáže kabelového vedení s využitím stávající chráničky, a tudíž bez nutnosti provést výkop přes příjezdovou komunikaci.
- 6/4 Byl vznesen návrh úpravy plochy v čele objektu z litého asfaltu. Zhotovitel projedná toto s Projektantem. TDS Ing. Hlinovský písemně zaslal projektantovi, který vydá stanovisko. Reakce Projektanta (AD) = Souhlasíme s Vámi, necháme okapový chodníček. Domluveno. Splněno. TDS zajistí zakreslení změny do dokumentace skutečného provedení ze strany AD. Bude urgováno ze strany TDS. Řešeno s projektantem na KD č. 14. Budoucí uživatel vznesl požadavek, aby okapní chodník podél zadní fasády objektu byl šířky 20 cm z hlediska toho, že vzadu po skalním masivem je nutný prostor pro mechanizaci (stroj Bobcat) k pravidelnému odklizení kamenných úlomků skalního masivu. Bod zatím ponechán do doby realizace okapního chodníku. Na dnešním KD č. 18 bylo upřesněno, že okapní chodník bude mít šířku 30 cm včetně obruby v místě podél čelní fasády a boční fasády. Podél zadní fasády bude mít šířku 20 cm. V linii čelní fasády bude okapní chodník ukončen 2,0 m od posledního stupně venkovního schodiště, a to z každé strany. (viz přiložené schéma jako Příloha č. 2 zápisu z KD č. 18). Trvá.
- 13/3 Na dnešním KD bylo jednáno, o nutnosti přípravy dokladů pro kolaudaci díla, ze strany zhotovitele. Trvá. TDS zjistí v jakých závazných stanoviscích je nutné zajistit vyjádření vydavatele stanoviska ke kolaudaci. Trvá.
- 17/1 Bylo konstatováno, že doplnění osvětlení do místností WC muži a WC ženy bylo zajištěno ze strany Objednatele (KSÚS). Osvětlení nad „Kuchyňskou linkou“ v odpočinkové místnosti si dodává objednatel, taktéž i osvětlení pod horními skříňkami kuchyňské linky. Kabelové vedení pro osvětlení nad kuchyňskou linkou bude dočasně zakončeno v krabičkách s věnečky upevněnými na stropě v místě vývodů.

17/2 Zhotovitel dnes předložil návrhy Změnových listů č. 3 a 4, které po drobných úpravách předloží k Odsouhlasení. [Trvá.](#)

Nové body z proběhlého KD č. 18:

18/1 Na dnešním KD bylo upřesněno, že doplňující barevné pruhy na fasádě budou provedeny na čelní a bočních plochách fasády v souladu s projektovou dokumentací. Barevný pruh v místě dveří hlavního vstupu bude ve svislém směru mít hrany ve vzdálenosti 85 cm od bočních špalet dveří. Tam kde barevný pruh přechází přes dvevní či okenní otvor, budou špalety a nadpraží dveří či oken ve stejné barvě.

18/2 Upřesňující detaily k realizaci okapního chodníku jsou uvedeny v bodě č. 6/4.

Plánovaný průběh prací do doby konání 18. KD:

- a. Provádění prací na úpravě povrchu fasády dle klimatických podmínek, a s tím související práce na provedení barevných pruhů montáží venkovních parapetů.
- b. Bude probíhat montáž hromosvodné sestavy na ploše střechy.

Zapsal: Ing. František Hlinovský

Dohoda: Pokud se účastníci výstavby nevyjádří ke skutečnostem uvedeným v zápisu z KD do 48 hod. po obdržení zápisu elektronicky, má se za to, že se skutečnostmi v zápisu a stavem na stavbě souhlasí!

Přílohy:

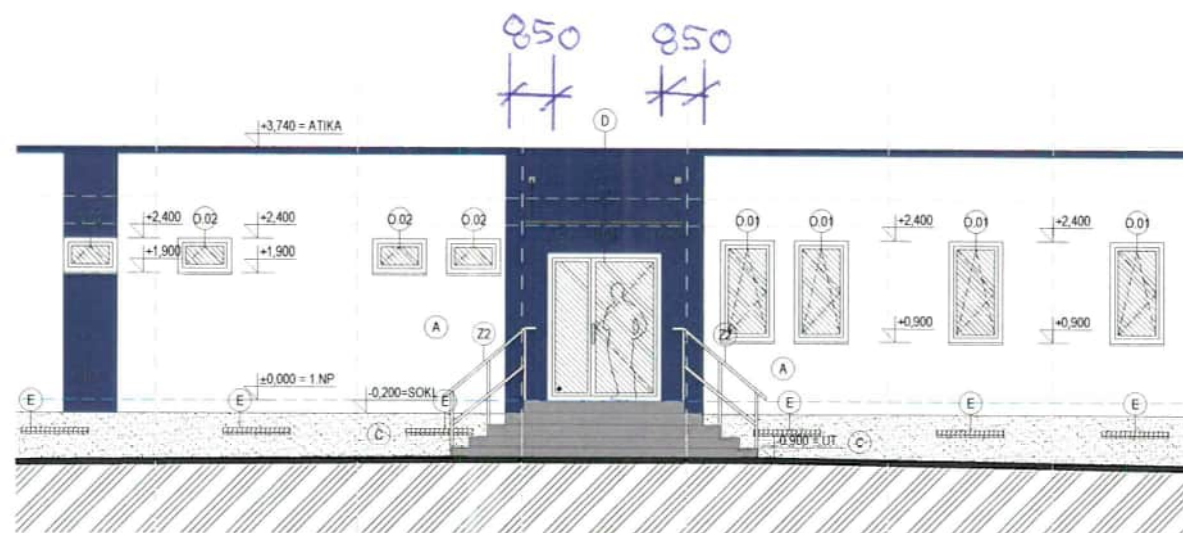
- 1. Prezenční listina

Příští KD č. 17 se uskuteční:

Dne 19.02.2024 v 09,00 hod. opět v prostoru areálu cestářství ve Strnadlech

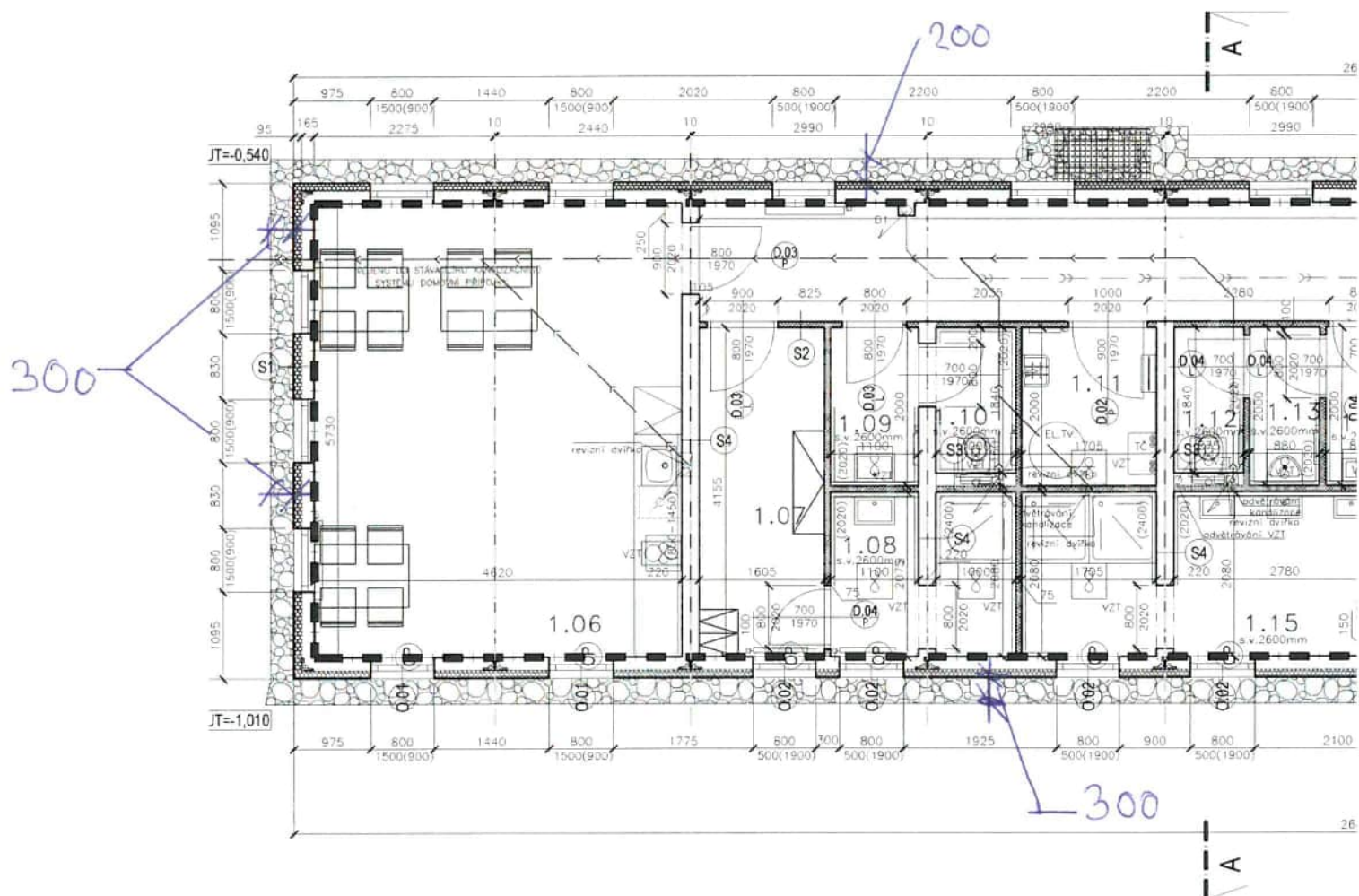
Dřívloha č. 3

Šířka barevného pruhu
od špalet vstupních dveří!



Příloha č.2

Šířky okapního chodníku
nástupní hrany schodi.
19.02.2



1,5 mm
100 mm
30 - 205 mm

označ.	LEGENDA SOUVRSTVÍ	
S1	obvodová stěna	
	zateplovací systém s tepelným izolantem z EPS 100 F a silikátovou omítkou	≈ 100 mm
	OSB deska P+D	12 mm
	minerální tepelná izolace v horizontálním dřevěném roštu	40 mm
	minerální tepelná izolace v dřevěné rámové konstrukci	100 mm

STARÁME SE O VAŠE CESTY

PREZENČNÍ LISTINA

NÁZEV AKCE, PŘEDMĚT JEDNÁNÍ	„Novostavba administrativní budovy a zázemí cestářství ve Strnadlech“ KD č. 18		
DATUM	19.02.2024		
MÍSTO	Areál Cestářství Strnady p.č. 462/3		
JMÉNO A PŘÍJMENÍ	ORGANIZACE	TELEFON / E-MAIL	PODPIS
Jan Zákostelský	KSÚS SK		
František Hlinovský	KOMOVIA s.r.o.		
Martin Chamula	KOMOVIA s.r.o.		
Michal Franc	DOUBRAVSKÁ STAVEBNÍ s.r.o.		
Josef Hofmiller	KSÚS SK		
Tomáš Koranda	KOMOVIA s.r.o.		
Petr Froulík	DOUBRAVSKÁ STAVEBNÍ s.r.o.		
Pavel Stejskal	PKB a.s.		
Hugo Laitner	ČNES dopravní stavby a.s.		
Marek Mazur	KOMA-MODULAR		
Eva Pirklová	KSÚS SK		



Martin Horešovský

Od: František Hlinovský Ing.
Odesláno: pátek 15. listopadu 2024 15:11
Komu: Martin Horešovský
Předmět: RE: Vyjádření TDS

Vážený pane Horešovský, s obsahem předloženého ZBV č. 1 souhlasím, a potvrzuji, že popsané změny byly odsouhlaseny objednatelem a v rámci realizace stavby provedeny.

1. Podotýkám, že v popisu změn – vstupní schodiště – by mělo být upřesněno, že původně projektované ŽLB monolitické schodiště bylo, po dohodě s objednatelem, zaměněno za ocelovou konstrukci z pozinkovaných pororoštů a s pozinkovaným zábradlím.
2. Změna soupisu prací – Rozpis položek a cen Změny – Vyčíslení procentuálního podílu je na stranách 7-9 nečitelné z důvodu neupravené šířky sloupce vzhledem k širce vepsané číselné hodnoty.

Pokud budete potřebovat další informace jsem vám k dispozici na telefonu či emailu.

Hezký dne přeje

Ing. František Hlinovský

TDI

| www.komovia.cz

Bělehradská 3345/3, 434 01 Most | IDDS: zhx8ezy

IČO: 04363795 | DIČ: CZ04363795

Sídlo: Olšanská 2643/1a, Žižkov, 130 00 Praha 3

From: Martin Horešovský

Sent: Friday, November 15, 2024 12:58 PM

To: František Hlinovský Ing

Cc: Adam Protivanský ; Jelínek František

Subject: Vyjádření TDS

Dobrý den, pane Hlinovský,

na základě dnešního telefonického hovoru bych Vás chtěl požádat o Vaše stanovisko k popisovaným změnám, které jsou předmětem předkládané ZBV. Dokumentaci včetně doplňujících příloh zasílám přílohou emailu. ZBV bude nutné administrativně upravit, jedná se mi tedy jen o Vaše vyjádření k prováděným pracím (popis skutečností naleznete na straně č. 2 dokumentu „Doklady ZBV“).

Předem mnohokrát děkuji za spolupráci a v případě jakýchkoli dotazů či nesrovnalostí jsem Vám plně k dispozici.

S přáním hezkého zbytku dne

MH



Bc. Martin Horešovský

konzultant

KOMA MODULAR s.r.o.
Říčanská 1191
763 12 Vizovice
Karel Kolínský
Obchodní ředitel

Vyřizuje / telefon
Jan Zákostelský DiS.

Říčany

Věc: Souhlas s navrženým řešením u akce „Novostavba administrativní budovy a zázemí cestářství ve Strnadlech - Jílovišti na pozemku parc.č. 462/3, parc. č. 454/1 a parc. č. st. 351.“ k ZBV č. 1, 2 a 3.

Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, p. o. jako investor „**Novostavba administrativní budovy a zázemí cestářství ve Strnadlech - Jílovišti na pozemku parc.č. 462/3, parc. č. 454/1 a parc. č. st. 351.**“ po projednání s TDS a AD **souhlasí** s navrženým řešením technickým řešením u ZBV č. 1, 2 a 3. Práce byly provedeny na základě požadavku investora.

Tímto žádáme zhotovitele, aby zpracoval dokumentaci ZBV k výše uvedeným změnám v souladu s příslušnou směrnicí KSÚS SK.

Jedná se pouze o souhlas s návrhem technického řešení navrhovaných ZBV. Posouzení správnosti ZBV zajistí supervize a finální schválení spadá do kompetencí vedení KSÚS.

Jan Zákostelský DiS.

Nabízíme:

zastřešení
balkonů/vchodů



balkonové zábradlí
rovné, tvar U/L/šikmé



zasklení balkonů/lodžii
bezrámový otočný systém



zasklení balkonů/lodžii
bezrámový / rámový
posuvný systém



zimní zahrady,
zasklení teras



www.dark.cz

Odběratel:

KOMA MODULAR s.r.o.

Dominik Radoň

Říčanská 1191, Vizovice

Realizace:

Výroba a dodávka stříšky, rozměr 2400 x 1100 mm.

tel.:

e-mail:

Hliníková rovná stříška DARK s výztuhou

Specifikace:

- certifikovaná svařovaná hliníková konstrukce stříšky
- konstrukce v přírodním odstínu (bez povrchové úpravy)
- hliníková táhla stříšky
- krytina dutinkový polykarbonát tl. 10 mm čirý
- kotvicí prvky (závitové tyče, chemické kotvy)
- dodávka a montáž, režie včetně dopravy



Pol.	Rozměr v mm	Počet	Cena za ks Kč	Celkem bez DPH
1	2400 x 1100 (výkres 1060000309)	1	19 400,00	19 400,00
Celkem položek		1	Cena celkem bez DPH	19 400,00

Cena uvedena v Kč

Celková cena bez DPH

19 400,00

Sazba DPH

21%

Tato předběžná cenová nabídka je pouze informativní a bude upřesněna na základě zaměření našim technikem. Cena nezahrnuje stavební úpravy, výškové práce, pronájem a stavbu lešení nebo plošiny. Případné montážní vícepráce a vícenáklady, které nebyly zřejmé při uzavření zakázky, budou dle dohody doúčtovány.

Termín realizace: 6 - 8 týdnů (od zaměření, sepsání smlouvy o dílo a zaplacení 50% zálohy)

Platnost nabídky: 30 dnů

Datum zpracování: 27.05.2024

Vypracoval:

Marek Zátorský,

obchodní zástupce, technik

DARK ZVS s.r.o.

Velmi si vážíme zájmu o naše výrobky a rádi Vám zodpovíme všechny dotazy k této cenové nabídce.

Vystavená nabídka

Dodavatel: MK - MONTOP, s.r.o. Hlavní 594 687 25 Hluk Tel.: Fax email:	IČ: 25511645 DIČ: CZ25511645	Doklad číslo: N240021/1	Odběratel: KOMA MODULAR s.r.o. Říčanská 1191 76312 Vizovice fax : e-mail :
Zaevidováno dne 31.05.2024 Doprava: Dodací lhůta:		Platnost do: 21.06.2024 Platební podmínky:	

Název nabídky Výroba a dodání lexanového přístřešku

Vaše značka:

Poznámka (úvod):

Pořadí	Označení dodávky - zboží/služba popis	Počet MJ	MJ	cena za MJ	Celkem bez DPH
1	1060000309 přístřešek lexanový 2400x1100 mm s Al táhly OP 230878	1	ks	19130	19130

Všechny položky jsou v Kč.

Celkem bez DPH: 19130,00

Vystavil: Alena Zvozilová



Cenová nabídka č. SV2500015	KOMA MODULAR s.r.o. Dominik Radoň
Napajedla dne: 19.5.2024	

Předmět nabídky:	Přístřešek 1100 x 2400 mm
-------------------------	----------------------------------

Vážení,

Předkládám Vám cenovou nabídku na dodávku přístřešku s táhly ke kontejneru. Konstrukce bude zhotovena z hliníkových uzavřených tenkostěnných profilů spojených svařováním v přírodním provedení. Pro zasklení bude použit polykarbonát LEXAN tloušťky 10 mm čirý. Pro uchycení polykarbonátu bude použito hliníkových přitlačných lišt včetně gumového těsnění s UV stabilizací. Přístřešek bude ukončen žlabem pro odvod srážkové vody.

Cenový rozpis pro přístřešek o rozměru 1100 x 2400 mm zahrnuje:

- výrobu Al konstrukce vč. táhel
- dodávku a montáž polykarbonátu LEXAN LT2UV 10 /2RS/ - čirý
- Al žlab
- Al zasklívací lišty

Cena za dodávku 1 ks činí	18.900,-- Kč + DPH.
--	----------------------------

Platnost cenové nabídky je jeden měsíc od vyhotovení pro uvedené množství.

Ceny jsou uvedeny bez zákonného procenta DPH.

Těšíme se na případnou spolupráci.

Vypracoval: **Pavel Žikovský,**

1. Platnost cenové nabídky

Standardní platnost cenové nabídky je jeden měsíc od data vyhotovení.

Společnost Thermont spol. s r.o. upozorňuje, že tato cenová nabídka není závaznou nabídkou, jejíž akceptací by mohla být uzavřena smlouva mezi Vámi a společností Thermont spol. s r.o., ale jedná se o předběžnou informativní cenovou nabídku, ze které nelze vyvozovat žádné závazky společnosti Thermont spol. s r.o. vůči vaší osobě, včetně povinnosti uzavřít s Vámi smlouvu.

Konkrétní cenová nabídka slouží jako podklad pro následné uzavření smlouvy, která Vám bude zaslána po vyhodnocení Vašich připomínek k této cenové nabídce a posouzení jejich splnitelnosti. Současně si společnost Thermont spol. s r.o. vyhrazuje právo smlouvu neuzavřít.

2. Dodací lhůta

Standardní dodací lhůta na výrobky Thermont spol. s r.o. je 4 - 10 týdnů od podpisu smlouvy a odvíjí se od aktuálního výrobního stavu a složitosti zakázky. Aktuální termín Vám sdělí technik společnosti Thermont spol. s r.o., který bude mít Vaši zakázku na starosti.

3. Záruční podmínky

Minimální záruční lhůta na výrobky Thermont je uvedena ve Všeobecných obchodních podmínkách a reklamačním řádu společnosti Thermont spol. s r.o., který je k dispozici na webových stránkách www.thermont.cz

Standardní záruční lhůtou se rozumí 60 měsíců pro prvek, 24 měsíců pro kování a pohyblivé části prvku a elektro příslušenství.

Záruka na polykarbonát až 10 let od data montáže, která je definována v záručních podmínkách výrobce a dodavatele polykarbonátových desek.

Odpovědnost dodavatele Thermont spol. s r.o. za vady výrobku a smluvní prodloužená záruka **se nevztahují na vady** polykarbonátových desek, které vznikly vlivem působení dodavatelem písemně neodsouhlasených chemikálií nebo chemických prostředků na vnitřní a vnější stranu polykarbonátových desek (např. **brusné a řezné oleje nebo emulze**), nevhodnou údržbou polykarbonátu a neodborným zásahem nebo opravou, provedenou bez vědomí dodavatele.

4. Obsah cenové nabídky

- Součástí cenové nabídky jsou položky uvedené ve specifikaci výrobku
- Cenová nabídka nezahrnuje vnitřní a vnější parapety, stínící techniku, napojení na střechu a ostatní stavební konstrukce, sítě proti odpadávání polykarbonátu, oplechování či jiné příslušenství, pokud není výslovně uvedeno v nabídce.
- Propojení elektro-součástí dodaných na našich prvcích není součástí dodávky, zajišťuje objednatel osobou splňující odbornou kvalifikaci.
- Cenová nabídka nezahrnuje oživení a uvedení do provozu otevírání oken pokud není výslovně uvedeno v nabídce.
- Standardní výrobky nejsou dodávány jako požární uzávěry, pokud není výslovně uvedeno ve specifikaci výrobku.
- Standardní dodávka neobsahuje napájecí zdroje, ani ovládací elektrocentrály, čidla větru a deště pokud není výslovně uvedeno v nabídce.
- Termín montáže dle dohody

CENOVÁ NABÍDKA

DODAVATEL: Vladimír Obdržálek – KOPO
Váhovy 626
687 08 Buchlovice
IČO:12713341
DIČ:CZ5407180812

ODBĚRATEL: KOMA MODULAR s.r.o
ŘÍČANSKÁ 1191
763 12 VIZOVICE

mříž pro okno 900 x 600 mm pozink – 13 kusů
cena za kus: 4365,- Kč bez DPH

mříž pro onko 900 x 1500 mm pozink – 14 kusů
cena za kus: 6465,-Kč bez DPH

mříž pro TČ – 1 kus
cena za kus: 9590,-Kč bez DPH

Platnost cenové nabídky: jeden měsíc

V Buchlovicích 3.6.2024

Vladimír Obdržálek

DODAVATEL**Ing. Ondřej Drobil**

137
68737 Vážany
česká republika

IČ: 04309618 DIČ: CZ8704125067

email:
telefon:

Peněžní ústav: Česká spořitelna
Číslo účtu: **0000-2879434043/0800**

ODBĚRATEL**KOMA MODULAR s.r.o.**

Říčanská 1191
76312 Vizovice
Česká republika

IČ: 46966170 DIČ: CZ46966170

Datum vystavení: 4.6.2024
Datum platnosti: **14.6.2024**
Termín dodání:
Forma úhrady:

Popis položky / kód	Množství MJ	Cena za MJ	Sleva	Celkem	DPH	Celkem DPH	Celkem s DPH
mříž pro okno 900x600 mm - pú: žárový zinek	1	4 310.00		4 310.00	21%	905.10	5 215.10
mříž pro okno 900x1500 mm - pú: žárový zinek	1	6 440.00		6 440.00	21%	1 352.40	7 792.40
mříž pro TČ	1	9 680.00		9 680.00	21%	2 032.80	11 712.80

Rekapitulace DPH	sazba DPH	Cena bez DPH	DPH	Cena s DPH
	21 %	20 430.00	4 290.30	24 720.30
	Celkem:	20 430.00	4 290.30	24 720.30

Celkem: 24 720.30 CZK

razítko a podpis

Vystavená nabídka

Dodavatel: MK - MONTOP, s.r.o. Hlavní 594 687 25 Hluk Tel.: Fax email:	IČ: 25511645 DIČ: CZ25511645	Doklad číslo: N240023/1	Odběratel: KOMA MODULAR s.r.o. Říčanská 1191 76312 Vizovice fax : e-mail :
Zaevidováno dne 31.05.2024 Doprava: Dodací lhůta:		Platnost do: 19.06.2024 Platební podmínky:	

Název nabídky **VÝROBA A DODÁNÍ OCELOVÝCH MŘÍŽÍ VČETNĚ PÚ**

Vaše značka:

Poznámka (úvod):

Pořadí	Označení dodávky - zboží/služba popis	Počet MJ	MJ	cena za MJ	Celkem bez DPH
1	Mříž pro okno 900x600 mm pozink	14	ks	4270	59780
2	Mříž pro okno 900x1500 mm pozink	14	ks	6450	90300
3	Mříž pro TČ	5	ks	9840	49200

Všechny položky jsou v Kč.

Celkem bez DPH: 199280,00

Vystavil: Alena Zvozilová

VENTILÁTORY  Dodavatel: VENTILÁTORY ZLÍN, Karel Ušela Na Gruntech 196 763 11 Zlín-Lužkovice IČO: 13687034 DIČ: CZ5412070004 Dodavatel je registrován pod spisovou značkou ZL-L/c.j. 2067/92-F ze dne 08.09.1992 u UMZ ZU.	Nabídka vydaná č. NV-33/2025		Strana 1
	Odběratel: Zákaznické číslo: 00278 KOMA MODULAR s.r.o. Říčanská 1191 763 12 Vizovice IČO: 46966170 DIČ: CZ46966170		
	Datum vystavení dokladu: 6/2024 Platí do: 8/2024		

Předmět zdanitelného plnění	Množství / j.	Cena za jedn. v CZK bez DPH	Cena celkem bez DPH	Sazba DPH	Částka DPH	Cena celkem s DPH
Místnost 1.15 ECA 11E Potrubní ventilátor Maico, s časovým	1,0ks	2063,20	2 063,20	21%	433,27	2 496,47
Místnost 1.16a ECA 11E Potrubní ventilátor Maico, s časovým	1,0ks	2063,20	2 063,20	21%	433,27	2 496,47
Místnost 1.20 ECA 11E Potrubní ventilátor Maico, s časovým	1,0ks	2063,20	2 063,20	21%	433,28	2 496,48

Termín dodání 1-2 týdny od závazné objednávky a potvrzení technických parametrů.
 Ceny jsou platné pouze při odběru kompletního množství a typu výše uvedeného zboží.
 Zakázková výroba – zboží nelze vrátit ani vyměnit.

		Částky v CZK		
		Bez DPH	DPH	Celkem
základní sazba	21 %	6 189,60	1 299,82	7 489,42
Celkem		6 189,60	1 299,82	7 489,42
Zaokrouhlení				0,00
Částka k úhradě				7 489,42

Základem pro výpočet daně je částka "Bez DPH".

Vystavil(a): Martin Ušela

Převzal(a), dne:

Schválil(a), dne:

Vystaveno v systému ABRAG1

Telefon:

Mobilní telefon:

E-mail: info@VentilatoryZlin.cz

WWW: www.VentilatoryZlin.cz

INSTOP, spol. s r. o.

Obchodní 16
763 21 Slavičín
IČ: 46 99 49 55

Akce: KOMA MODULAR – DODÁVKA KOMPONENTŮ

CENOVÁ NABÍDKA

Pol.č.	Specifikace	MJ	Počet MJ	Cena za MJ	Cena celkem
1	ECA 11E Potrubní ventilátor Maico	ks	3	2356	7068
	Cena celkem bez DPH				7068

Za INSTOP, spol. s r.o.
Slavičín: 31.5.2024

Ing Petr Mynařík
Vedoucí výrobního střediska 10

Dodavatel: Fipat floor s.r.o. Vítězné náměstí Dejvice 576/ 160 00 Praha 6 IČ: 24185370 DIČ: CZ24185370 E-mail Nabídka č.: 25NA00036 Forma úhrady: Příkazem Datum zápisu: 03.06.2024 Platno do:	Odběratel: IČ: 46966170 DIČ: CZ46966170 KOMA MODULAR s.r.o. Říčanská 1191 763 12 Vizovice Tel.: Konečný příjemce:
--	--

Označení dodávky	Množství	J.cena	Sleva	Cena %DPH	DPH	Kč Celkem
ECA 11E Potrubní ventilátor s časovým doběhem Maico	3 ks	2 139,00		6 417,00 0%	0,00	6 417,00
Součet položek CELKEM K ÚHRADĚ				6 417,00	0,00	6 417,00 6 417,00

Vystavil: Simona Krizkova

Ekonomický a informační systém POHODA

Datum : 14.05.2024
Platnost : 30.06.2024
nabídka č. 173-24

ROVEL spol. s r.o.

František Zábojník
Záhumení 334
763 02 Zlín
Tel : + 420
Fax : + 420

KOMA MODULAR s.r.o.

Petra Milostná nákupčí
Říčanská 1191,763 12 Vizovice
Tel. +420
Fax: +420

Dobrý den, paní Milostná,
níže Vám zasílám cenovou nabídku na elektrický otvírač
Prosím o Vaše vyjádření.
Děkuji.

Název	Popis	cena bez DPH	Počet kusů	Cena bez DPH celkem
elektrický otvírač effeff 118 E A71				
EFFEFF	elektrický otvírač ploché konstrukce	2750,00	1	2 750 Kč
Cena celkem bez DPH				2 750 Kč

Termín dodání: dle požadavku

Platba: faktura

V Přerově 11.6. 2024

KOMA MODULAR, s.r.o.
Říčanská 1191
763 12 Vizovice

Cenová nabídka na motorický pohon k SA zámkům na vchodové dveře.

POHON k SEC. AUT. – A-offnër		
objednací číslo	Popis	Netto
K-18153-01-0-0	Sada el. pohonu (A-Öffner) pre SA	2.793,-

Ceny jsou uvedeny v CZK a bez DPH. Cenová nabídka je platná 3 měsíce

Robert Stiller
Obchodní zástupce

Dodavatel:		Odběratel:	
	System locks s.r.o.	IČ:	46966170
	Družstevní 333	DIČ:	CZ46966170
	763 26 Luhačovice	KOMA MODULAR s.r.o.	
	IČ: 08986665	Říčanská 1191	
	DIČ: CZ08986665	763 12 Vizovice	
		Tel.:	
Nabídka č.: 24NA00048		Konečný příjemce:	
Forma úhrady: Příkazem			
Datum zápisu: 30.05.2024			
Platno do:			

Označení dodávky	Množství	J.cena	Sleva	Cena %DPH	DPH	Kč Celkem
ERBI samozamykací zámek elektromechanický 92/35 bez signalizace	1 ks	6 900,00		6 900,00 21%	1 449,00	8 349,00
Součet položek CELKEM K ÚHRADĚ				6 900,00	1 449,00	8 349,00 8 349,00

Vystavil:

dodavatel

ARGOS ELEKTRO, a. s.
Pobočka Uherské Hradiště
Tř. Maršála Malinovského 450
68601 Uherské Hradiště
Česká republika

datum vystavení:

31. 5. 2024
platí do:
30. 6. 2024

IČO: 25387952
DIČ: CZ699000797

se sídlem:

Tiskařská 257 / 10, 108 00 Praha 10

odběratel

KOMA MODULAR s.r.o.
Říčanská 1191
76312 Vizovice
Česká republika

IČO: 46966170
DIČ: CZ46966170

se sídlem:

Říčanská 1191, 76312 Vizovice

č. pol.	popis a poznámka	množství MJ	cena MJ po slevě bez DPH	cena MJ po slevě s DPH	cena celkem bez DPH
1010000005 *	ESM Svítidlo LED PHIL 16484/93/P3 BUSTAN 4,5W	1 ks	1 603,30	1 939,99	1 603,30
	ESM Svítidlo LED PHIL 16484/93/P3 BUSTAN 4,5W				

upozornění pro zákazníka:

* Zboží označené:

* je atypické zboží, které se běžně nedrží skladem a bude se objednávat pouze pro Vaši zakázku. Vracení tohoto zboží není možné. Kupující je povinen toto zboží na výzvu prodávajícího převzít po jeho naskladnění. V případě, že kupující zboží ve stanoveném termínu nepřevezme, považuje se zboží marným uplynutím lhůty pro jeho převzetí za dodané a prodávající je oprávněn vystavit k tomuto zboží daňový doklad a požadovat úhradu jeho kupní ceny.

* Pokud není u jednotlivých položek uvedeno jinak, jedná se o zboží nebo služby obvyklé jakosti.

* Nejpozději do týdne od objednání je zákazník povinen dodat orientační harmonogram dodávek kabelů konkrétních délek na stavbu po jednotlivých měsících. Cena kabelů je platná k dopočtu k datu objednání. Dílčí objednávky jsou závazné, pouze v případě změny dopočtu Cu a/nebo Al $\pm 7\%$, budou ceny v dílčí objednávce přepočteny aktuálním dopočtem při zachování slev z původní nabídky. Možná fixace kovu za následujících podmínek: (1, minimální objem fixace je 25 tun, které je nutno odebrat v daném měsíci. 2, rozdíl v neodebrané Cu bude vyúčtován. 3, fixovanou měď je možno posunout do jiného měsíce za podmínek včasného upozornění na změnu fixace a za poplatek učený kabelovnou.) Všechny kabely Vám můžeme nechat vyrobit ve vzájemně odsouhlasené ceně Cu, uskladnit a na stavbu dodávat postupně minimální závozoové množství v hodnotě 10 % objemu zakázky (min však 100.000 Kč) v případě menšího objemu bude doprava hrazena zákazníkem. U kabelů na výrobu je možná výrobní tolerance $\pm 3\%$. Ceny uvedené v nabídce platí pouze pro zboží odebrané do 30 dnů. Dopravné bude fakturováno dle aktuálních přepravních nákladů a zvoleného způsobu dopravy. Cena bude navýšena o ceny vratných obalů, které budou následně zpětně odebrány za cenu poníženou o amortizaci dle ceníku dodavatele.

cena bez DPH	1 603,30 Kč
základ DPH 21 %	1 603,30 Kč
DPH 21 %	336,69 Kč
zaokrouhlení	0,00 Kč
celkem	1 939,99 Kč
k úhradě	1 939,99 Kč

těšíme
se na
spolupráci

informace k zakázce:
kontaktní osoba:
telefon:
e-mail:
adresa:

vystavil: Plšek Michal

Dodavatel je zapsán v OR, vedeným Městským soudem

Dodavatel:

ELMO elektro a.s.

provozovna Zlín

Přiluky 386

760 01 Zlín

ČESKÁ REPUBLIKA

IČO: 60730170

DIČ: CZ60730170

Spis.zn.: B 7459, Krajský soud v Brně

Zákazník:

Konstantní symbol: 0008

Kupní smlouva:

IČO: 46966170 DIČ: CZ46966170

KOMA MODULAR s.r.o.

Říčanská 1191

763 12 Vizovice

Datum vystavení: 04.06.2024

Způsob dopravy: Vaše doprava

Adresa místa dodání:

KOMA MODULAR s.r.o.

Říčanská 1191

763 12 Vizovice

Platnost nabídky do:

03.08.2024

Objednávka:

OP 230878 KSÚS Jíloviště

Číslo řádku	Číslo položky Název	Katalogové číslo	Množ.	MJ	%DPH	Cena/MJ bez DPH	Základ Kč
20	4102000713 1648493P3 Philips Bustan Nástěnné LED svítidlo Antracit 1000lm 2x4,5W 4000K čidlo RP4	16484/93/P3	1,00	ks	21	1 566,50	1 566,50
20	RECPOPL0004,00 Recyklační poplatek		1,00	ks	21	4,00	4,00

Sazba DPH	Základ	DPH
0%	0,00	0,00
12%	0,00	0,00
21%	1 570,50	329,81

Celkem nabídka :

1 900,47

Hmotnost ccllcm: 0,0 kg

V závazné objednávce vycházející z této nabídky uveďte prosím její číslo N124BPO01980.

V případě neuvedení čísla nabídky nemůžeme zaručit nabízené ceny.

Vystavil: Bronislav Podešva

tel.:

Razítko a podpis


Dodavatel:
Adresát:
ELKOV elektro a.s.

Kšírova 701/255
619 00 Brno

IČ: 26279690 DIČ: CZ26279690

Společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl B, vložka 3718

Odběratel:
KOMA MODULAR s.r.o.

Říčanská 1191
763 12 Vizovice

IČ: 46966170 DIČ: CZ46966170

Společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 6807

KOMA MODULAR s.r.o.

Říčanská 1191
763 12 Vizovice

Kontaktní osoba:
Agnieszka Serafin
Pobočka:
Telefon:
Fax:
Mobil:
Zakázka:
Poptávka:
OP 230878 KSÚS Jíloviště
Poptávka odběratele:
Zakázka odběratele:
Vystavil:
Daněk Pavel
Telefon:
E-mail:
Datum:
4.6.2024
Platnost do:
4.7.2024
Upozornění :
V objednávce uveďte, prosím, číslo naší nabídky. Bez odkázání se na výše uvedené číslo nabídky nelze garantovat nabídkové ceny a není možné zpětně opravit ceny na již vystavené faktuře.

Kód	Název zboží	Množství MJ	Cena/MJ	Celkem bez DPH	DPH
81784143	ESM SVÍTIDLO LED PHIL 16484/93/P3 BUSTAN 4,5W 1000LM 4000K, ČIDLO, VENK., HLINÍK, ANTRACIT Dostupnost: Skladem	1,000 KS	1 571,50	1 571,50	21%
	Ekologický poplatek	1,000 ks	4,00	4,00	21 %

Ekologický poplatek celkem bez DPH:

4,00 CZK

Sazba DPH

0 %

12 %

21 %

Základ

0,00

0,00

1 575,50

DPH

0,00

0,00

330,86

Celkem bez DPH:
1 575,50 CZK
Celkem s DPH:
1 906,36 CZK
**Pro snazší práci
jsou vám
k dispozici**
**MOBILNÍ
SKLADY**

Pro více info
si mě naskenuj !

www.elkov.cz

Předmět: FW: Vícepráce Strnady

Od: Monika Becková

Datum: 20.01.2025 15:10

Komu: Petr Froulík

Dobrý den, zasílám srovnávací nabídky. Další zašlu v průběhu týdne.
K rozvaděčům je potřeba přičíst částku 15 700,-Kč za dopravu a montáž na místě.

V případě dotazů jsem k dispozici.
Hezký den

M. Becková

-----Original Message-----

From: Petr Froulík

Sent: Wednesday, January 15, 2025 10:57 AM

To: Monika Becková

Subject: Vícepráce Strnady

Dobrý den paní Becková.

Prosím o podklady k obhajobě Vašich položek víceprací na akci Cestářství Strnady. Pan Franc bude mít v příštím týdnu jednání s panem Zákostelským a bylo by dobré mít podklady na řešení i vašich položek.

Děkuji

--

S pozdravem

Petr Froulík

email:

mobil:

Doubravská stavební s. r. o.

Podléšková 2233/22,

106 00 Praha 10

POZOR: Zpráva přichází od odesílatele mimo společnost KOMA. Dobře si rozmyslete, zda kliknout na případné odkazy nebo přílohy.

— Přílohy:

173-24 KOMA EFF.pdf	151 KB
SV250015 - KOMA MODULAR s.r.o..pdf	106 KB
nabídka.pdf	27,0 KB
Nabídkový_dopis_24NA00048.pdf	64,0 KB
SDevelop in25011707140.pdf	567 KB
OP230878.pdf	207 KB

NABÍDKA

DODAVATELSKÉ A MONTÁŽNÍ PRÁCE

2025/05/15/01

**Demolice a novostavba zázemí cestářství ve Strnadlech-Jílovišti
p.č. 462/3, p.č. 454/1 a p.č.st. 351.**

Objednatel: **Doubravská stavební s r.o.**

Podléšková 2233/22

106 00, Praha 10

IČO: 26776910

DIČ: CZ26776910

Zhotovitel: **EQUANS Services a.s.**

Lhotecká 793/3

143 00 Praha 4

www.equans.cz

IČ: 26121603

DIČ: CZ26121603

Zpracoval: Petr Havlín, tel.:

V Praze dne 15.05.2025

I. Popis zadání:

Na základě požadavku byla naše nabídka doplnění elektroměru do rozváděče - (C3S 1011231326, RH1) zpracována dle předaných požadavků. Nebyla předložena stávající PBR a obsahuje pouze opravu požárních ucpávek odbornou firmou po průchodu kabelů stávajícími požárními úseky. Nové PBR, protokol vnějších vlivů nebyl předán a ani jednání s úřady neřešíme. Tímto Vám předkládáme nabídku na dodávku a montážní práce spojené s realizací přívodní kabeláž pro nový nízkotlaký kompresor ve 2 variantách provedení.

II. Předmět a rozsah díla:

Předmětem nabídky na silnoproudou elektroinstalaci je:

- montáže
- dopravu a vedlejší náklady

Není předmětem nabídky:

- dodávku a montáž technologií
- projednávání či vyřizování souhlasů, povolení s úřady státními či jinými dotčenými úřady, PBR, protokol vnějších vlivů

III. Technický popis:

Tento projekt řeší doplnění elektroměru do rozváděče - (C3S 1011231326, RH1).

Další důležitou podmínkou spolupůsobení je zajištění uvolnění všech dotčených míst během montážních prací kde se budou provádět montáž. Tento požadavek je potřeba ve všech dotčených místech.

II. Termíny plnění díla:

Dle vzájemné dohody s investorem

III. Cena díla:

Montážní práce	12 000,- Kč
Doprava a vedlejší náklady	5 830,- Kč

Cena díla bez DPH celkem	17 830,- Kč
---------------------------------	--------------------

Poznámky k cenové kalkulaci:

- cena je zpracována bez DPH dle současně platných daňových zákonů v cenové úrovni 04/2025. Dojde-li ke změně daňových zákonů bude účtována sazba daně z přidané hodnoty dle platného zákona. Ceny dovozových komponent jsou kalkulovány v kurzu 24,1 Kč / EUR (kurs ČSOB devizy- střed). V případě navýšení tohoto kurzu nebo cenových změn ze strany dodavatelů si vyhrazujeme právo jednat o úpravě našich nabídkových cen. Naše ceny zahrnují náklady vyplývající ze zák. č.185/2001 Sb. v patném znění na likvidaci elektro odpadu.

- nabídková cena je zpracována dle požadavku investora a zaslané poptávky.
- pro stanovení nabídkové ceny byly výchozím podkladem koordinační schůzka na stavbě
- zhotovitel si vyhrazuje právo na možné úpravy nabídkové ceny po jednání s objednatelem v případě prokázání dalších nepředvídaných nákladů neboť se jedná o rekonstrukci.

IV. Platnost nabídky:

Zhotovitel je nabídkou vázán do 30.5.2025.

V. Kvalitativní záruky:

Zhotovitel se zavazuje, že v průběhu provádění veškerých prací souvisejících s touto obecnou zakázkou bude postupovat v souladu s normami certifikovaného systému jakosti ISO 9001. Tím bude provádět opatření zamezující vzniku nekvalitně provedených prací, a to počínaje kontrolou kvality projektové dokumentace, dodávaných materiálů, polotovarů a výrobků a jejich atestů, kontrolou technologických postupů včetně práce a činnosti svého případného subzhotovitele. Dále bude postupovat i ve smyslu certifikovaného systému ISO 14001 (systém ekologicky orientovaného řízení) a OHSAS 18001 (systém managementu bezpečnosti a ochrany zdraví při práci).

VI. Požadavky na zařízení staveniště

Předpokládáme zajištění vstupu našich pracovníků do dotčených míst montáží a souvisejících prostor a vjezdu nákladním a dodávkovým automobilem k místu montáže či místu složení materiálu. Dle možností objednatele bychom uvítali uzamykatelné místo pro uskladnění drobného montážního materiálu a nářadí. Dále bychom uvítali možnost využití sociálního zařízení objednatele pro naše pracovníky. Rovněž budeme během montážních prací potřebovat dočasné připojení drobných elektrických spotřebičů / vrtačky, brusky, aku- šroubováky / na elektrickou síť objednatele.

VII. Koordinátor BOZP:

Protože rozsah prováděných prací při realizaci této stavby nepřesahuje limity stanovené zákonem č. 309/2006 Sb. a prováděcích předpisů, není nutné pro tuto stavbu zajišťovat koordinátora BOZP.

VIII. Spolupůsobení objednatele:

1. Objednatel předá zhotoviteli staveniště prosté závad a nároků třetích osob.
2. Objednatel bude bez zbytečného odkladu informovat zhotovitele o všech skutečnostech, týkajících se plnění zakázky a poskytne zhotoviteli i další potřebnou součinnost nutnou k provedení díla, kterou lze po něm spravedlivě požadovat.

VIII. Zodpovědné osoby zhotovitele:

a/ Pro realizaci díla: Petr Havlín, Projektový manažer střediska servis, tel.: 606 612 023

b/ Pro inženýrskou činnost: Jan Mach, Technolog střediska servis, tel. 267 054 981

IX. Náhrada škody

Celková souhrnná odpovědnost nabízejícího za veškeré škody včetně smluvních pokut a dalších nároků poptávajícího vzniklých v souvislosti s realizací předmětu dle této nabídky nesmí přesáhnout maximální částku ve výši 5% z celkové ceny nabídky bez DPH. Nabízející neodpovídá za nepřímé a následné škody vzniklé při realizaci předmětu této nabídky

X. Platební podmínky:

Faktura bude vystavena po převzetí díla objednatelem, se splatností od 21 do 30 dní od doručení. Platba proběhne na účet zhotovitele: Komerční banka, a.s., č. účtu: 19-9344000267/0100.

Představení společnosti EQUANS

Společnost EQUANS Services a.s. je členem francouzské Skupiny EQUANS, která je světovým lídrem v oblasti energetiky, technické infrastruktury a energetických služeb.

EQUANS Services a.s. dodává komplexní energetická řešení zahrnující projektové a energetické poradenství, elektroinstalace v průmyslu a energetice, technologie inteligentních budov, realizace investičních celků a průmyslovou automatizaci.

Disponujeme vlastním zázemím pro výrobu rozvaděčů do 1000 V a betonových trafostanic 22/0,4kV. Zároveň zajišťujeme servisní služby, facility management a energetické služby vedoucí k zefektivnění energetického hospodářství.

Hlavní aktivity EQUANS:

- Projekce, kompletní dodávka, instalace a servis silnoproudých a slaboproudých technologií
- Výstavba kabelových sítí a trafostanic
- Projekce, dodávka a instalace průmyslových celků a procesních řídicích systémů
- Instalace technických zařízení budov
- Komplexní správa nemovitostí
- Energetické služby

Divize ENERGETICKÁ INFRASTRUKTURA

EQUANS je specialistou v oblasti dodávek investičních celků a generálních oprav rozvodů, rozpínacích a transformačních stanic bez omezení napětí a liniových kabelových staveb, včetně montáže kabelových armatur v napěťové hladině 1 až 110 kV. Zajišťujeme projekční a inženýrskou činnost, servis a údržbu elektrických zařízení.

INŽENÝRSKÁ ČINNOST A PORADENSTVÍ

- Projekční činnost: zpracování projektové dokumentace od úrovně pro územní rozhodnutí, přes stavební povolení až po realizaci staveb
- Elektroinženýring pro energetiku, stavebnictví a průmysl
- Geodetické práce
- Komplexní řízení a vedení staveb počínaje konzultacemi a znaleckými posudky, přes inženýrskou studii a zajištění dodávek přístrojů a materiálu až po komplexní realizaci, včetně stavební části



DODAVATELSKO-REALIZAČNÍ ČINNOST

Výstavba, rekonstrukce, opravy a servis rozvodů, rozpínacích a transformačních stanic vysokého napětí a velmi vysokého napětí v energetice. EQUANS je specialistou na komplexní



řešení projektů, včetně všech souvisejících činností ve stavební a technologické části.

- Dodávky, rekonstrukce a montáž zařízení od předních výrobců v souladu s předepsanými technologickými postupy
- Montáž betonových kompaktních transformačních stanic
- Demontáž a likvidace zařízení
- Uvedení zařízení do provozu, zaškolení obsluhy uživatele

POKLÁDKA KABELŮ, VČETNĚ SPOJKOVÁNÍ, PŘELOŽEK A REKONSTRUKCE SÍTÍ.

- Montáž kabelových armatur 110 kV od renomovaných dodavatelů
- Servisní činnost na kabelech 110 kV
- Průmyslové elektroinstalace
- Elektroinstalace budov
- Uvedení zařízení do provozu, zaškolení obsluhy uživatele

SERVIS A OPRAVY ELEKTRICKÝCH ZAŘÍZENÍ

- Zajišťování bezporuchového provozu elektrických zařízení v nepřetržitém provozu
- Proměření a seřizování zařízení
- Porovnání parametrů s technickou dokumentací a předešlými technickými zprávami
- Výměny poškozených a zastaralých částí
- Dodávky a provozování nouzových a prozatímních elektrických zdrojů
- Opravy hlavních domovních rozvodů

TECHNICKÁ KONTROLA A REVIZE

- Kabelový měřicí vůz - vytrasování podzemního vedení, vyhledání kabelové poruchy, plášťová zkouška do 5 kV, zkouška zvýšeným napětím do 40 kV
- Měření parciálních výbojů
- Termovizní měření, měření intenzity osvětlení dle EN 12 464
- Provozní měření hluku v průmyslových prostředích, měření krokových a dotykových napětí

ve Vizovicích, dne 30. 5. 2024

KOMA MODULAR s.r.o.

Říčanská 1191

763 12 VIZOVICE

Věc: Novostavba administrativní budovy a zázemí cestářství ve Strnadech.

Dobrý den,

zasílám Vám cenovou nabídku na dopravu a montáž osazení elektroměru do rozvaděče.

Částka činí 15 700,-Kč bez DPH.

Platnost nabídky 30 dní.

s přátelským pozdravem

Monika Becková, prodejce

T +420 577 007 711 ústředna / reception
E info@koma-modular.cz
IČ: 46966170, DIČ: CZ 46966170
společnost zapsána o KOS Brno
oddíl C, vložka 6807

KOMA MODULAR s.r.o.
Říčanská 1191
763 12 Vizovice
Česká republika / Czech Republic
www.koma-modular.cz

KOMA

Doubravská stavební s.r.o.
Podléšková 2233/22
Praha 10, 106 00
p. Franc

V Praze dne 15.05.2025

Cenová nabídka

V rozsahu nabídky:

Doplnění elektroměru do rozváděče – dozbrojení (C3S 1011231326, RH1) - montáž včetně dopravy..... na akci: Demolice a novostavba zázemí cestářství ve Strnadlech-Jílovišti p.č. 462/3, p.č. 454/1 a p.č.st. 351

Z výše uvedeného byla stanovena cena.....**16.350,- Kč bez DPH**

S pozdravem

Procházka Petr

CENOVÁ NABÍDKA

DODAVATEL:

Název: ELMO a.s.
Adresa: Příluky 386
PSČ: 76001 Zlín
Vyřizuje: Ondřej Hnaníček

ODBĚRATEL:

Objednatel: KOMA MODULAR
Adresa: Říčanská 1191
PSČ: 763 12 Vizovice
Vyřizuje: Agnieszka Serafin

Položka:

Cena:

Doplnění elektroměru do rozváděče - dozbrojení
(C3S 1011231326, RH1) - dodávka

9 801,00 Kč

Celkem k úhradě: 9 801 Kč

Montáž není součástí nabízených služeb.

7.6.2024

Dodavatel:
RETEC-CZECH s.r.o.
ČS.ARMÁDY 1067
766 01 Valašské Klobouky

IČ: 27678580
DIČ: CZ27678580

www.retec-czech.cz

Forma úhrady: Příkazem
Datum zápisu: 08.06.2024
Platno do:

Odběratel:	IČ:	46966170
	DIČ:	CZ46966170
KOMA MODULAR s.r.o. Agnieszka Serafin Říčanská 1191 763 12 Vizovice		
Konečný příjemce:		

Nabídka na doplnění elektroměru.

Označení dodávky	Množství	J.cena	Sleva	Cena	%DPH	DPH	Kč Celkem
Doplnění elektroměru do rozváděče - dozbrojení (C3S 1011231326, RH1) - dodávka	1	10 240,00		10 240,00	0%	0,00	10 240,00
Součet položek				10 240,00		0,00	10 240,00
CELKEM K ÚHRADĚ							10 240,00

Montáž není součástí nabízených služeb.

Vystavil:

Dodavatel : ERNN-CZ s.r.o.
Provozovna : Grohova 979
769 01 Holešov

IČO: 07220073
DIČ: CZ07220073

obchodní zástupce : Radek Pospíšil
mobil :
mail :

poptávku zpracoval :
mobil :
mail :

Společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C vložka 106949

Odběratel : KOMA MODULAR s.r.o.
Říčanská 1191
763 12 Vizovice

IČO: 46966170
DIČ: CZ46966170

datum poptání : 30.01.2025

poptal (zástupce) : Agnieszka Serafin
mobil :
mail :

zaslané podklady pro vypracování CN:

Doplňění elektroměru do rozváděče

10 430,00 Kč

č. p.	popis	jm. pr. In (A)	zkr. pr. Icp (kA)	Soust.	jm. nap. Un (V)	Kmitočet (Hz)	krytí IP	sepa- race	požární odolnost	Mn	cena MJ bez DPH	celkem bez DPH
1	dozbrojení									1	10 430,00	10 430,00

Jménem firmy ERNN děkuji za důvěru kterou jste nám projevili poptáním naší společnosti při tomto projektu.

Montáže neposkytujeme.

obchodní zástupce : Radek Pospíšil
mobil :
mail :

Podpis :

dne : 30.01.2025