

DODATEK Č. 1 KE SMLouvĚ O DÍLO

uzavřena podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

Níže označené smluvní strany

Základní škola Frýdek-Místek, Pionýrů 400

se sídlem: Pionýrů 400, 73801 Frýdek-Místek

zastoupena: Mgr. Lukášem Synkem, ředitelem

IČ: 60046121

- **dále jen objednatel**

a

STŘECHY eFeM s.r.o.

se sídlem: Staříčská 78, Chlebovice, 73942 Frýdek-Místek

zastoupena: Jakubem Čihákem, jednatelem

IČ: 17132258

DIČ: CZ17132258

zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě pod sp. zn. oddíl C, vložka 89298

- **dále jen zhotovitel**

- **objednatel a zhotovitel dále jen smluvní strany**

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů tento Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo k veřejné zakázce „**Oprava střechy sportovní haly – ZŠ Frýdek-Místek, Pionýrů 400 - havárie**“ následujícího znění a obsahu (dále jen dodatek nebo smlouva).

ČLÁNEK 1 PŘEDMĚT DODATKU

1. Předmětem tohoto dodatku je změna, doplnění nebo rozšíření následujících ujednání smlouvy o dílo „**Oprava střechy sportovní haly – ZŠ Frýdek-Místek, Pionýrů 400 - havárie**“ ze dne 14. 07. 2025 z důvodu nutnosti provedení dalších dodatečných prací v souvislosti s havárií popsanou ve smlouvě.

1.1. Článek 2., Předmět smlouvy, se upravuje a doplňuje o následující ujednání:

Předmět díla se upravuje o dodatečné stavební práce, dodávky a služby práce v rozsahu popsaném ve změnového listu č. 1, který zahrnuje i soupis dodatečných prací.

1.2. Původní článek 5. CENA DÍLA se upravuje:

Cena díla dle smlouvy ve znění dodatku č. 1 se sjednává v Kč celkem ve výši:

	CENA DÍLA BEZ DPH	DPH 21 %	Cena včetně DPH
Cena dle SoD	3 650 176,- Kč	766 536,96 Kč	4 416 712,96 Kč

Dodatečné práce dle dodatku č. 1	276 481,00 Kč	58 061,01 Kč	334 542,01 Kč
Cena díla dle dodatku č. 1	3 926 657,00 Kč	824 597,97 Kč	4 751 254,97 Kč

- 1.3. Doba plnění: doba plnění se tímto dodatkem nemění
- 1.4. Změna smlouvy dle Dodatku č. 1 naplňuje režim přípustné změny podle § 222 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen ZZVZ), a to dodatečné práce včetně termínu dokončení díla režim přípustné změny dle § 222 odst. 1 ZZVZ*, a to v rozsahu dle cenové nabídky zhotovitele – příloha č. 1 tohoto Dodatku.

**Dle ust. § 222 odst. 1 ZZVZ platí, že zadavatel nesmí umožnit podstatnou změnu závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku po dobu jeho trvání bez provedení zadávacího řízení; to neplatí v případě změn, u nichž jsou splněny podmínky pro výjimku z povinnosti zadat veřejnou zakázku v zadávacím řízení stanovenou tímto zákonem. Je-li taková výjimka omezena pro podlimitní veřejnou zakázku, veřejnou zakázku malého rozsahu, nebo koncesi malého rozsahu, lze ji pro změnu závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku použít pouze tehdy, pokud celková hodnota závazku po jeho změně nepřekročí limit podle*

a) § 25, jde-li o podlimitní veřejnou zakázku,
b) § 27, jde-li o veřejnou zakázku malého rozsahu, nebo
c) § 178, jde-li o koncesi malého rozsahu.

Hodnota změny závazku ze smlouvy dle § 222 odst. 1 ZZVZ dle Dodatku č. 1 v rozsahu všech doposud dodatečných prací představuje částku 276 481,00 Kč bez DPH (7,6 % z celkové ceny díla dle smlouvy), tj. ceny díla a nepřekračuje limit pro zakázku malého rozsahu dle § 222 odst. 1 písm. b) ZZVZ na stavební práce dle ust. § 27 ZZVZ, tj. 9 000 000 Kč bez DPH.

ČLÁNEK 2 OSTATNÍ UJEDNÁNÍ

- Objednatel jako osoba uvedená v ustanovení § 2 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, uveřejní tento dodatek smlouvy způsobem dle tohoto zákona ve lhůtě 30 dnů od okamžiku uzavření. Smlouva nabývá účinnosti okamžikem zveřejnění v registru smluv dle tohoto ujednání.
- Osobní údaje uvedené v tomto dodatku jsou zpracovávány v souladu s nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů). Informace o zpracování osobních údajů a právech subjektu údajů jsou zveřejněny na stránkách www.frydek-mistek.cz.
- Zhotovitel bere na vědomí a výslovně souhlasí s tím, že smlouva včetně příloh a případných dodatků bude zveřejněna na profilu zadavatele.

Přílohy smlouvy:

příloha č. 1- zhotovitelem oceněný soupis dodatečných prací

Za objednatele:

Ve Frýdku-Místku, dne 18.8.2025

Za zhotovitele:

Ve Frýdku-Místku, dne 18.8.2025

Mgr. Lukáš Synek
ředitel

Tomáš Čihák
jednatel

Cenová nabídka

Budova školy - rekonstrukce
Materiál: TPO fólie
Adresa: 6. základní škola, Místek
Kontakt:
Plátce/Neplátce
č. objednávky:

Dodává:
Střechy eFeM s.r.o.

www.strechyefem.cz

tel.:



Cenová nabídka je platná 14 dnů.

Z jednoho bm svitku vyrobíme 4bm krycího plechu
Překližka r.š 62,5 cm počítá se z přesahem 20 cm přes fasádu

Montáže	MJ	množství	cena/MJ	celkem (Kč)
Montáž vaty na atiku	bm	117	200	23 400,00 Kč
Montáž krycího plechu r.š. 30 cm	bm	117	190	22 230,00 Kč
Montáž voděodolné překližky	bm	117	180	21 060,00 Kč
Cena za práci bez DPH				66 690,00 Kč

Materiál	MJ	množství	cena/MJ	celkem (Kč)
Ultraply TPO bílá tl. 1,5mm š. 1,5m	m2	90	200	18 000,00 Kč
Hardrock PLUS 80mm 2x	m2	140	380	53 200,00 Kč
PZ svitek 125x0,55x100	bm	35	540	18 900,00 Kč
Spojovací materiál	kpl	1	12800	12 800,00 Kč
E-FORM Překližka HEVEA 18x1250x2500mm	kus	59	1549	91 391,00 Kč
Přesun hmot	kpl	1	12000	12 000,00 Kč
Doprava mat.	kpl	1	3500	3 500,00 Kč
Cena za materiál bez DPH				209 791,00 Kč

Konečná cena bez DPH

276 481,00 Kč