Číslo projektu				
Název VZ	FTN - Pavilon F1 - rekonstrukce prostor pro onkologické centrum			
Číslo/část VZ				
	číslo D.	údaj / změna ze dne	Cena plnění ze smlouvy/dodatku	termín plnění ve znění smlouvy/dodatku
Předpokládaná hodnota	NR		0,00 Kč	
Smlouva o dílo	NR	30.12.2024	53 820 999,97 Kč	6.1.2026
Dodatek/změna				
Dodatek/změna				
Dodatek/změna		xx.xx.xxxx	0,00 Kč	xx.xx.xxxx

§222

odst. 2

Vyhrazené změny *(bez limitu)*	číslo D.	DATUM změny	vícepráce	méněpráce
Za podstatnou změnu závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku se nepovažuje uplatnění změn závazku vyhrazených podle § 100 odst. 1 . ** Za podstatnou změnu závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku se nepovažuje uplatnění vyhrazených změn závazku sjednaných ve smlouvě na veřejnou zakázku na základě zadávacích podmínek podle § 100 odst. 1.*			0,00 Kč	0,00 Kč
			0,00 Kč	0,00 Kč
			0,00 Kč	0,00 Kč
			0,00 Kč	0,00 Kč
			0,00 Kč	0,00 Kč
			0,00 Kč	0,00 Kč

odst. 3

Generální klauzule *(bez limitu)*	číslo D.	DATUM změny	vícepráce	méněpráce
Podstatnou změnou závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku je taková změna smluvních podmínek, která by a) umožnila účast jiných dodavatelů nebo by mohla ovlivnit výběr dodavatele v původním zadávacím řízení, pokud by zadávací podmínky původního zadávacího řízení odpovídaly této změně, b) měnila ekonomickou rovnováhu závazku ze smlouvy ve prospěch vybraného dodavatele, nebo c) vedla k významnému rozšíření rozsahu plnění veřejné zakázky.		*Za nepodstatnou změnu lze považovat pouze takovou změnu, která nenaplňuje ani jednu podmínku tohoto odstavce V opačném, pokud je naplněna i jen jedna hovoříme o změně podstatné*		
			0,00 Kč	0,00 Kč
			0,00 Kč	0,00 Kč
			0,00 Kč	0,00 Kč
			0,00 Kč	0,00 Kč
			0,00 Kč	0,00 Kč
			0,00 Kč	0,00 Kč
			0,00 Kč	0,00 Kč

odst. 4

De minimis - dodávky a služby *(limit je tvořem součtem absolutních hodnot, tj. vícepráce plus méněpráce)*	číslo D.	DATUM změny	vícepráce	méněpráce	10%	5 382 100,00 Kč	Absolutní hodnota změny závazku ze smlouvy v %	Absolutní hodnota všech změn závazku ze smlouvy v %
Za podstatnou změnu závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku se nepovažuje změna, která nemění celkovou povahu veřejné zakázky a jejíž hodnota je a) nižší než finanční limit pro nadlimitní veřejnou zakázku a b) nižší než 10 % původní hodnoty závazku.			0,00 Kč	0,00 Kč				0,00%
			0,00 Kč	0,00 Kč				
			0,00 Kč	0,00 Kč				
			0,00 Kč	0,00 Kč				
			0,00 Kč	0,00 Kč				
			0,00 Kč	0,00 Kč				
			0,00 Kč	0,00 Kč				
			0,00 Kč	0,00 Kč				
			0,00 Kč	0,00 Kč				

odst. 4

De minimis - stavební práce *(limit je tvořem součtem absolutních hodnot, tj. vícepráce plus méněpráce)*	číslo D.	DATUM změny	vícepráce	méněpráce	15%	8 073 150,00 Kč	Absolutní hodnota změny závazku ze smlouvy v %	Absolutní hodnota všech změn závazku ze smlouvy v %
Za podstatnou změnu závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku se nepovažuje změna, která nemění celkovou povahu veřejné zakázky a jejíž hodnota je a) nižší než finanční limit pro nadlimitní veřejnou zakázku a b) nižší než 15 % původní hodnoty závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku na stavební práce, která není koncesí.			0,00 Kč	0,00 Kč				0,00%
			0,00 Kč	0,00 Kč				
			0,00 Kč	0,00 Kč				
			0,00 Kč	0,00 Kč				
			0,00 Kč	0,00 Kč				
			0,00 Kč	0,00 Kč				
			0,00 Kč	0,00 Kč				
			0,00 Kč	0,00 Kč				

odst. 5

Dodatečné změny *(limit je tvořem součtem absolutních hodnot, tj. vícepráce plus méněpráce)*	číslo D.	DATUM změny	vícepráce	méněpráce	50%*	26 910 499,99 Kč	Absolutní hodnota změny závazku ze smlouvy v %	Absolutní hodnota všech změn závazku ze smlouvy v % k 30.07.2025
Za podstatnou změnu závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku se nepovažují dodatečné stavební práce, služby nebo dodávky od dodavatele původní veřejné zakázky, které nebyly zahrnuty v původním závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku, pokud jsou nezbytné a změna v osobě dodavatele a) není možná z ekonomických anebo technických důvodů spočívajících zejména v požadavcích na slučitelnost nebo interoperabilitu se stávajícím zařízením, službami nebo instalacemi pořízenými zadavatelem v původním zadávacím řízení, b) by způsobila zadavateli značné obtíže nebo výrazné zvýšení nákladů a *c) hodnota dodatečných stavebních prací, služeb nebo dodávek nepřekročí 50 % původní hodnoty závazku; pokud bude provedeno více změn, je rozhodný součet hodnoty všech změn podle tohoto odstavce.	ZL03	5.2.2025	33 000,00 Kč	0,00 Kč	33 000,00 Kč	ok	0,06%	8,29%
	ZL05	21.5.2025	624 287,85 Kč	0,00 Kč	657 287,85 Kč	ok	1,16%	
	ZL09	21.5.2025	594 983,00 Kč	0,00 Kč	1 252 270,85 Kč	ok	1,11%	
	ZL12	21.5.2025	3 925 435,89 Kč	-713 638,52 Kč	5 891 345,26 Kč	ok	5,97%	
			0,00 Kč	0,00 Kč				
			0,00 Kč	0,00 Kč				
			0,00 Kč	0,00 Kč				
			0,00 Kč	0,00 Kč				
			0,00 Kč	0,00 Kč				
			0,00 Kč	0,00 Kč				
			0,00 Kč	0,00 Kč				

odst. 6

Nepředvídané změny *(limit je tvořem součtem absolutních hodnot, tj. vícepráce plus méněpráce)*	číslo D.	DATUM změny	vícepráce	méněpráce	50%*	26 910 499,99 Kč	Absolutní hodnota změny závazku ze smlouvy v %	Absolutní hodnota všech změn závazku ze smlouvy v % k 30.07.2025
Za podstatnou změnu závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku se nepovažuje změna, a) jejíž potřeba vznikla v důsledku okolností, které zadavatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat, b) nemění celkovou povahu veřejné zakázky a *c) hodnota změny nepřekročí 50 % původní hodnoty závazku; pokud bude provedeno více změn, je rozhodný součet hodnoty všech změn podle tohoto odstavce.	ZL01	5.2.2025	322 998,32 Kč	0,00 Kč	322 998,32 Kč	ok	0,60%	5,97%
	ZL02	5.2.2025	319 169,07 Kč	0,00 Kč	642 167,39 Kč	ok	0,59%	
	ZL04	5.2.2025	907 526,12 Kč	0,00 Kč	1 549 693,51 Kč	ok	1,69%	
	ZL07	21.5.2025	175 706,63 Kč	0,00 Kč	1 725 400,14 Kč	ok	0,33%	
	ZL08	21.5.2025	89 635,10 Kč	0,00 Kč	1 815 035,24 Kč	ok	0,17%	
	ZL10	21.5.2025	621 009,82 Kč	0,00 Kč	2 436 045,06 Kč	ok	1,15%	
	ZL13	21.5.2025	720 328,50 Kč	0,00 Kč	3 156 373,56 Kč	ok	1,34%	
	ZL14	13.9.2054	56 505,42 Kč	0,00 Kč	3 212 878,98 Kč	ok	0,10%	
			0,00 Kč	0,00 Kč				
			0,00 Kč	0,00 Kč				
			0,00 Kč	0,00 Kč				

odst.9

Sledování celkového limitu změn *(vícepráce po odečtu méněprací)*	číslo D.	DATUM změny	vícepráce	méněpráce	30%	16 146 299,99 Kč	Cenový nárůst všech změn závazku ze smlouvy v %
Pro účely výpočtu hodnoty změny nebo cenového nárůstu se původní hodnotou závazku rozumí cena sjednaná ve smlouvě na veřejnou zakázku upravená v souladu s ustanoveními o změně ceny, obsahuje-li smlouva na veřejnou zakázku taková ustanovení. **Cenový nárůst související se změnami podle odstavců 5 neb 6 při odečtení stavebních prací, služeb nebo dodávek, které nebyly s ohledem na tyto změny realizovány, nesmí přesáhnout 30 % původní hodnoty závazku; pokud bude provedeno více změn, je rozhodný součet cenových nárůstů všech změn podle odstavců 5 a 6.** *Celkový cenový nárůst související se změnami podle odstavců 5 a 6 při odečtení stavebních prací, služeb nebo dodávek, které nebyly s ohledem na tyto změny realizovány, nepřesáhne 30 % původní hodnoty závazku.		xx.xx.xxxx	8 390 585,72 Kč	-713 638,52 Kč	9 104 224,24 Kč	ok	16,92%

odst. 8

Uveřejňovací povinnost	číslo D.	DATUM změny	zveřejněno - ano/ne	zveřejněno dne
V případě postupu podle odstavce 5 nebo 6 je zadavatel povinen do 30 dnů od změny závazku odeslat oznámení o změně závazku k uveřejnění způsobem podle § 212.		xx.xx.xxxx		xx.xx.xxxx
		xx.xx.xxxx		xx.xx.xxxx
		xx.xx.xxxx		xx.xx.xxxx

odst. 7

Změna položkového rozpočtu na stavební práce	číslo D.	DATUM změny	vícepráce	méněpráce
Za podstatnou změnu závazku ze smlouvy dle odstavce 3 na veřejnou zakázku, jejímž předmětem je provedení stavebních prací, se nepovažuje záměna jedné nebo více položek soupisu stavebních prací jednou nebo více položkami, za předpokladu že a) nové položky soupisu stavebních prací představují srovnatelný druh materiálu nebo prací ve vztahu k nahrazovaným položkám, b) cena materiálu nebo prací podle nových položek soupisu stavebních prací je ve vztahu k nahrazovaným položkám stejná nebo nižší, c) materiál nebo práce podle nových položek soupisu stavebních prací jsou ve vztahu k nahrazovaným položkám kvalitativně stejné nebo vyšší a d) zadavatel vyhotoví o každé jednotlivé záměně přehled obsahující nové položky soupisu stavebních prací s vymezením položek v původním soupisu stavebních prací, které jsou takto nahrazovány, spolu s podrobným a srozumitelným odůvodněním srovnatelnosti materiálu nebo prací podle písmene a) a stejné nebo vyšší kvality podle písmene c).		*Pokud splněny všechny podmínky současně, lze hovořit o změně nepodstatné*		
		xx.xx.xxxx	0,00 Kč	0,00 Kč
		xx.xx.xxxx	0,00 Kč	0,00 Kč
		xx.xx.xxxx	0,00 Kč	0,00 Kč
		xx.xx.xxxx	0,00 Kč	0,00 Kč
		xx.xx.xxxx	0,00 Kč	0,00 Kč
		xx.xx.xxxx	0,00 Kč	0,00 Kč
		xx.xx.xxxx	0,00 Kč	0,00 Kč
		xx.xx.xxxx	0,00 Kč	0,00 Kč
		xx.xx.xxxx	0,00 Kč	0,00 Kč
		xx.xx.xxxx	0,00 Kč	0,00 Kč
		xx.xx.xxxx	0,00 Kč	0,00 Kč
		xx.xx.xxxx	0,00 Kč	0,00 Kč

odst. 10

Změna v osobě dodavatele	číslo D.	DATUM změny	původní dodavatel	nový dodavatel
Podstatnou změnou závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku je také nahrazení dodavatele jiným dodavatelem. Nahrazení dodavatele jiným dodavatelem je však možné **a) v případě uplatnění změn závazku vyhrazených podle § 100 odst. 2 , nebo** *a) v případě uplatnění vyhrazených změn závazku sjednaných ve smlouvě na veřejnou zakázku na základě zadávacích podmínek podle § 100 odst. 2, nebo b) pokud změna v osobě dodavatele je důsledkem právního nástupnictví v souvislosti s přeměnou dodavatele, jeho smrtí nebo převodem jeho závodu, popřípadě části závodu, a nový dodavatel splňuje kritéria kvalifikace stanovená v zadávací dokumentaci původního zadávacího řízení.		xx.xx.xxxx		