

DOHODA O DŘÍVĚJŠÍM UKONČENÍ PODNÁJEMNÍ SMLOUVY

Smluvní strany:

Slatinné lázně Třeboň s.r.o.

IČO: 251 79 896

se sídlem Lázeňská 1001, 379 01 Třeboň

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Českých Budějovicích, oddíl C, vložka 8137

zastoupena prof. JUDr. Vilémem Kahounem, Ph.D., jednatelem

jako *nájemce* na straně jedné

a

pan **Ing. Martin Ježek**

IČO: 74684132, DIČ: CZ 8505151413

se sídlem Spolí 28, 379 01 Třeboň

jako *podnájemce* na straně druhé

uzavírají níže uvedené dne, měsíce a roku tuto dohodu o dřívějším ukončení podnájemní smlouvy

I.

Smluvní strany uzavřely dne 1.10.2023 podnájemní smlouvu, jejíž předmětem jsou vymezené prostory v části budovy č.p. 2 známé jako „Kulturně společenské centrum Beseda, Třeboň“ na adrese Masarykovo nám. č.p. 2. Budova číslo popisné 2 je součástí pozemku p. č. 57 v k. ú. Třeboň, to vše evidováno na LV č. 10001 pro obec Třeboň Katastrálním úřadem pro Jihočeský kraj, Katastrálním pracovištěm Jindřichův Hradec

II.

Podnájemní smlouva má být ukončena k 31.8.2025 na základě výpovědi podnájemce ze dne 30.5.2025. Nájemce a podnájemce se tímto v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, a ujednáním obsaženými v podnájemní smlouvě vzájemně dohodli, že podnájemní vztah skončí dne 29.8.2025 v 15.00 hodin.

III.

Podnájemce je povinen předmět podnájem vyklidit a předat zpět nájemci nejpozději dne, kdy podnájem skončí. Zkrácení doby trvání podnájem nemá vliv na výši nájemného, které se počítá za celý srpen.

IV.

Ostatní práva a povinnosti vyplývající ze zákona nebo z uzavřené smlouvy nejsou touto dohodou dotčena. Tato dohoda nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.

Nájemce

Podnájemce

v Třeboni dne

v Třeboni dne

.....
Za Slatinné lázně Třeboň s.r.o.
prof. JUDr. Vilém Kahoun, Ph.D., jednatel

.....
Ing. Martin Ježek