

Smlouva o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům

(dále jen „Smlouva“)

uzavřená podle § 1746 odst.2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

číslo Smlouvy: 325004056

I. Smluvní strany

Poskytovatel:

Lesy České republiky, s.p.
se sídlem Přemyslova 1106/19,
Nový Hradec Králové,
PSC 500 08 Hradec Králové
zapsaný v obchodním rejstříku u Krajského soudu
v Hradci Králové, oddíl AXII, vložka 540
zastoupený [REDACTED] OR/LZ
na základě pověření
na adrese Tyršova 1, Židlochovice 667 01
IČO: 42196451
DIČ: CZ42196451
bankovní spojení: ---
číslo účtu: ---
IBAN: ---
ke smluvnímu jednání pověřen:

Tel.: ---
E-mail: ---
a dále [REDACTED] příslušné LS na adrese: ---

Nabyvatel:

TOMAVA, s.r.o.
se sídlem/s místem podnikání Na Hrázi 269,
Ostrožská Nová Ves
PSC 687 22
zapsaný v obchodním rejstříku u
KS Brno, oddíl C, vložka č. 45449
zastoupený: ---
IČO: 26919419
DIČ: CZ26919419
bankovní spojení: ---
číslo účtu: ---
ke smluvnímu jednání pověřen:

Tel.: ---
E-mail: ---

II. Předmět Smlouvy

2.1. Poskytovatel touto Smlouvou poskytuje Nabyvateli výlučné, časově omezené právo vytěžit stromy v Aukčním bloku a nabýt vlastnické právo ke Dříví, to vše za podmínek uvedených v této Smlouvě, Obchodních podmínkách k této Smlouvě, v Zadání aukce a v souladu s výsledky Aukce.

2.2. Nabyvatel tímto práva dle bodu 2.1. této Smlouvy od Poskytovatele přijímá, zavazuje se za jejich poskytnutí zaplatit Poskytovateli úplatu sjednanou v čl. IV. této Smlouvy a zavazuje se splnit i veškeré další povinnosti stanovené touto Smlouvou, Obchodními podmínkami a dle Zadání aukce.

III. Zadání Aukce

3.1. Vymezení Aukčního bloku a Dříví, jakož i další podmínky těžby a související informace, jsou uvedeny v Zadání Aukce, které je nedílnou součástí této Smlouvy jako příloha č. 1. Bližší obsah Zadání Aukce a význam některých údajů v něm jsou popsány v Obchodních podmínkách.

IV. Úplata

4.1. Úplata byla stanovena na základě výsledku Aukce, Zadání aukce a je následující:

Úplata bez DPH:	2 142 950 Kč
DPH:	450 020 Kč
Úplata s DPH:	2 592 970 Kč

V. Termíny

5.1. Smluvní strany se dohodly v souladu se Zadáním Aukce na následujících termínech provedení níže uvedených činností:

1. Termín ukončení těžby (včetně soustředování Dříví) nejpozději do: 30.11.2025
2. Předání Místa těžby zpět Poskytovateli nejpozději do: 31.12.2025

VI.

Závěrečná ujednání

6.1. Tato Smlouva se řídí Obchodními podmínkami státního podniku Lesy České republiky, s.p. ke Smlouvám o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům č. 2022/01, účinnými ke dni zveřejnění aukce, dostupnými na <https://lesycr.cz/o-nas/elektronicke-aukce-drivi/dokumenty> (v této Smlouvě jen jako „Obchodní podmínky“). Nabyvatel prohlašuje, že se s Obchodními podmínkami před podpisem této Smlouvy řádně seznámil, zavazuje se jimi řídit a je srozuměn s tím, že v případě porušení jakékoli povinnosti utvrzené smluvní pokutou ve prospěch Poskytovatele (viz čl. 10. Obchodních podmínek), bude povinen Poskytovateli takovou smluvní pokutu uhradit. Pokud by se lišilo ujednání v této Smlouvě, v Obchodních podmínkách a v Zadání Aukce, má přednost ujednání v Zadání Aukce, dále následují Obchodní podmínky.

6.2. Vymezení pojmů užívaných touto Smlouvou, které nejsou vymezeny touto Smlouvou, je obsaženo v Obchodních podmínkách.

6.3. Tato Smlouva je sepsána ve dvou vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.

6.4. Nedílnou součástí této Smlouvy je následující příloha:

Příloha č. 1: Zadání Aukce

V.....dne.....

V.....dne.....

Poskytovatel:

Nabyvatel:

Lesy České republiky, s.p.

TOMAVA, s.r.o.

Příloha č. 1 Smlouvy o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům.

Specifikace – Formulář zadání aukce obchodu LČR v elektronické aukci (dále jen Zadání aukce)												
Číslo aukce nastojato:	325004056											
Scénář aukce:	Vzestupná aukce											
LS/LZ:	LZ Židlochovice											
OR / LZ:	LZ Židlochovice											
LHC:	1410											
JPRL (ODD, DIL, PSK, ETAZ):	1410-106-F-a-11											
GPS souřadnice OM	49.082914N 16.924276E											
Skupina dřevin:	OsL-M, MD, DB, HB, JS											
% zastoupení dřevin:	DBZ 34%, MD 34%, HB 14%, LP 8%, JS 5%, DBC 2%											
Termín konání aukce od:	25.8.2025 09:00:00											
Termín konání aukce do:	26.8.2025 09:00:00											
Termín prohlídky:												
Termín zahájení těžby	1.9.2025											
Termín ukončení těžby (včetně soustředování):	30.11.2025											
Termín předání místa těžby zpět:	31.12.2025											
Vyvolávací cena:	1 042 227	Kč	Vysoutěžená cena:	2 142 950	Kč							
Tloušťková struktura o objem stojícího porostu (bez kůry)												
Dřevina	DBC		DBZ		HB		JS		LP		MD	
Tloušťkový stupeň:	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)
12					1	0,02						
14					1	0,06			1	0,08		
16					2	0,16						
18					9	1,13						
20			1	0,26	3	0,53						
22			1	0,33	9	2,26			3	0,82		
24					5	1,72					1	0,41
26					4	1,58			2	0,89		
28			5	2,79	9	4,76			1	0,51	2	1,29
30			9	6,06	8	5,1			1	0,6		
32			12	9,29	10	7,64			2	1,55	3	2,49
34			19	17,04	10	9,02			1	0,88		
36			14	14,43	9	9,66	1	0,91	5	5,07	3	3,07
38			17	19,56	9	10,78			3	3,44	3	3,51
40			15	19,73	6	8,24	1	1,23	4	5,34	7	9,01
42			11	16,01	3	4,58			2	2,99	10	14,55
44			14	23,06	3	5,29	1	1,53	2	3,33	8	12,73
46			9	16,41	1	1,98			2	3,82	11	19,35
48			11	22,09	2	4,21			3	6,19	11	20,94
50			5	11,08	2	4,8			2	4,78	3	6,24
52			6	14,22	1	2,66	2	4,67			3	6,7
54			1	2,52					1	2,74	8	19,23
56	1	2,65	1	2,85					1	3	10	25,64
58			3	9,01	1	3,34	1	3,08	1	3,25	3	8,26
60			1	3,42							4	11,82
62	1	3,42									3	9,31
64							1	3,86			2	6,72
66							2	8,29				
68							1	4,49			5	18,73
70											1	4,01
72							1	5,28				
74	1	4,79									1	4,48
88	1	7,06										
Celkem	4	17,92	155	210,16	108	89,52	11	33,34	37	49,28	102	208,49
Objem dle DP		16,85		195,34		82,95		31,32		45,93		191,18
Celkový počet stromů (ks)	417		Orientační množství dle ČSOT celkem (m3 b. k.):								608,71	
			Orientační množství obchodních sortimentů dle DP (m3 b. k.):								563,57	
Způsob likvidace těžebních zbytků (klestu)	Vzhledem k charakteru těžby je Nabyvatel povinen provést úklid klestu. Zpracování klestu k energetickým účelům umožněno. Zůstatkový klest nutno uklidit tak, aby nebránil přirozené či umělé obnově lesa. Úklid klestu do hromad 2 x 2 m či valů max. 2 m širokých min. 20 m od sebe po spádnicí nebo souběžně se stávajícími a uvažovanými vyklizovacími linkami v porostní skupině mimo přirozené zmlazení. Zákaz drcení a pálení klestu.											
Specifikace stromů určených k prodeji (rodičovské stromy, doupné stromy apod.)	Těží se pouze v zadaném území podle ZL. Těžba mimo toto zadané území je neoprávněná těžba se sankcí dle OP. V porostu jsou označeny zelenou vlnkou bitopové stromy, které nejsou předmětem těžby.											
Metoda zjištění předpokládaného množství:	Výčetní tloušťky byly měřeny s přesností na milimetry. Výšky jsou odvozeny pro každý měřený strom z výškového grafikonu konstruovaného pro každou dřevinu na základě měření předepsaného počtu výšek v daném porostu. Výšky byly měřeny s přesností na decimetry. Výpočet objemu je proveden s využitím Československých objemových tabulek (CSOT) bez zaokrouhlení											



	naměřených hodnot na celé centimetry (tloušťky) a metry (výšky). Stromy jsou následně rozříděny do 2 cm tloušťkových stupňů, např. tloušťkový stupeň 12 je interval 11,1 - 13,0 cm.
Další upřesňující informace:	1) Stromy určené k těžbě jsou označeny lesnickým značkovacím sprejem, jedná se o MÚ těžbu za účelem uvolnění nastupujícího přirozeného zmlazení. Jedná se o první fázi obnovy porostu (prosvětlení). Mýtní těžba je bez vzniku holiny. 2) Technologie těžby a způsob přibližování dříví je na volbě kupujícího. Terénní podmínky jsou vhodné pro JMP + UKT. Jedná se o únosný svažité terén bez překážek. Je požadováno volit sortimentní metodu s max. délkou přibližovaných sortimentů 12 m. Zákaz používání stromové metody. 3) Část stromů určených k těžbě je nahlá nad okolní mladé lesní porosty a požadujeme, aby stromy byly přetahovány lanem. Zákaz přetahování dříví přes odvozní cestu. 4) Přibližování povoleno pouze na určenou skládku. Průměrná přibližovací vzdálenost je 1 600 m. Přibližování povoleno pouze po vyznačené trase na vyznačené skládce. Sousťředování dříví musí probíhat s ohledem na zachování stávajícího přirozeného zmlazení. 5) Odvoz je možný za každého počasí. Při odvozu dříví nesmí dojít k poškození a nevratným změnám na lesních cestách. 6) Ošetření případně poškozených stojících stromů při těžební činnosti řešit nejpozději do skončení pracovní směny na vlastní náklady vhodným nátěrem. 7) Členění dřevin a tloušťkových tříd viz Tloušťková struktura. 8) Místo srazu na prohlídce: poleší Bílý Vlk, Lovčice 13, 696 39 Lovčice u Kyjova. 9) Další informace a zajištění prohlídky - [redacted] termín prohlídky po tel. dohodě. 10) Aukce je z 97 % tvořena běžnou kvalitou. Další specifikace v zadávacím listu.
K podpisu smlouvy pověřen:	[redacted]
Sídlo OŘ/LZ:	Tyršova 1, 667 01 Židlochovice
Odpovědná osoba za LČR:	---
Kontaktní údaje:	---
Vypracoval:	---
Dne:	15.8.2025
Seznam dokumentů:	OP ke smlouvám o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům.pdf Smlouva o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost.pdf