

Smlouva o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům

(dále jen „Smlouva“)

uzavřená podle § 1746 odst.2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

číslo Smlouvy: 325004057

I. Smluvní strany

Poskytovatel:

Lesy České republiky, s.p.

se sídlem Přemyslova 1106/19,
Nový Hradec Králové,
PSC 500 08 Hradec Králové
zapsaný v obchodním rejstříku u Krajského soudu
v Hradci Králové, oddíl AXII, vložka 540
zastoupený [REDACTED] OR/LZ

na základě pověření
na adrese Tyršova 1, Židlochovice 667 01

IČO: 42196451

DIČ: CZ42196451

bankovní spojení: ---

číslo účtu: ---

IBAN: ---

ke smluvnímu jednání pověřen:

Tel.: ---

E-mail: ---

a dále [REDACTED] příslušné LS na adrese: ---

Nabyvatel:

TOMAVA, s.r.o.

se sídlem/s místem podnikání Na Hrázi 269,
Ostrožská Nová Ves
PSC 687 22

zapsaný v obchodním rejstříku u
KS Brno, oddíl C, vložka č. 45449
zastoupený: ---

IČO: 26919419

DIČ: CZ26919419

bankovní spojení: ---

číslo účtu: ---

ke smluvnímu jednání pověřen:

Tel.: ---

E-mail: ---

II. Předmět Smlouvy

2.1. Poskytovatel touto Smlouvou poskytuje Nabyvateli výlučné, časově omezené právo vytěžit stromy v Aukčním bloku a nabýt vlastnické právo ke Dříví, to vše za podmínek uvedených v této Smlouvě, Obchodních podmínkách k této Smlouvě, v Zadání aukce a v souladu s výsledky Aukce.

2.2. Nabyvatel tímto práva dle bodu 2.1. této Smlouvy od Poskytovatele přijímá, zavazuje se za jejich poskytnutí zaplatit Poskytovateli úplatu sjednanou v čl. IV. této Smlouvy a zavazuje se splnit i veškeré další povinnosti stanovené touto Smlouvou, Obchodními podmínkami a dle Zadání aukce.

III. Zadání Aukce

3.1. Vymezení Aukčního bloku a Dříví, jakož i další podmínky těžby a související informace, jsou uvedeny v Zadání Aukce, které je nedílnou součástí této Smlouvy jako příloha č. 1. Bližší obsah Zadání Aukce a význam některých údajů v něm jsou popsány v Obchodních podmínkách.

IV. Úplata

4.1. Úplata byla stanovena na základě výsledku Aukce, Zadání aukce a je následující:

Úplata bez DPH:	297 550 Kč
DPH:	62 486 Kč
Úplata s DPH:	360 036 Kč

V. Termíny

5.1. Smluvní strany se dohodly v souladu se Zadáním Aukce na následujících termínech provedení níže uvedených činností:

1. Termín ukončení těžby (včetně soustředování Dříví) nejpozději do: 30.11.2025
2. Předání Místa těžby zpět Poskytovateli nejpozději do: 31.12.2025

VI.

Závěrečná ujednání

6.1. Tato Smlouva se řídí Obchodními podmínkami státního podniku Lesy České republiky, s.p. ke Smlouvám o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům č. 2022/01, účinnými ke dni zveřejnění aukce, dostupnými na <https://lesycr.cz/o-nas/elektronicke-aukce-drivi/dokumenty> (v této Smlouvě jen jako „Obchodní podmínky“). Nabyvatel prohlašuje, že se s Obchodními podmínkami před podpisem této Smlouvy řádně seznámil, zavazuje se jimi řídit a je srozuměn s tím, že v případě porušení jakékoli povinnosti utvrzené smluvní pokutou ve prospěch Poskytovatele (viz čl. 10. Obchodních podmínek), bude povinen Poskytovateli takovou smluvní pokutu uhradit. Pokud by se lišilo ujednání v této Smlouvě, v Obchodních podmínkách a v Zadání Aukce, má přednost ujednání v Zadání Aukce, dále následují Obchodní podmínky.

6.2. Vymezení pojmů užívaných touto Smlouvou, které nejsou vymezeny touto Smlouvou, je obsaženo v Obchodních podmínkách.

6.3. Tato Smlouva je sepsána ve dvou vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.

6.4. Nedílnou součástí této Smlouvy je následující příloha:

Příloha č. 1: Zadání Aukce

V.....dne.....

V.....dne.....

Poskytovatel:

Nabyvatel:

Lesy České republiky, s.p.

TOMAVA, s.r.o.

Příloha č. 1 Smlouvy o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům.

Specifikace – Formulář zadání aukce obchodu LČR v elektronické aukci (dále jen Zadání aukce)												
Číslo aukce nastojato:	325004057											
Scénář aukce:	Vzestupná aukce											
LS/LZ:	LZ Židlochovice											
OR / LZ:	LZ Židlochovice											
LHC:	1410											
JPRL (ODD, DIL, PSK, ETAZ):	1410-203-A-a-10											
GPS souřadnice OM	49.077261N 17.002451E											
Skupina dřevin:	BK, OsL-M											
% zastoupení dřevin:	BK 97%, LP 2%											
Termín konání aukce od:	25.8.2025 09:00:00											
Termín konání aukce do:	26.8.2025 09:00:00											
Termín prohlídky:												
Termín zahájení těžby	1.9.2025											
Termín ukončení těžby (včetně soustředování):	30.11.2025											
Termín předání místa těžby zpět:	31.12.2025											
Vyvolávací cena:	251 295	Kč	Vysoutěžená cena:	297 550	Kč							
Tloušťková struktura o objem stojícího porostu (bez kůry)												
Dřevina	BK		LP									
Tloušťkový stupeň:	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)
38			1	1,27								
42	2	3,46										
44	2	3,97										
46	5	10,62										
48	3	7,2										
50	3	7,83										
52	3	8,59	1	2,37								
54	4	12,26	1	2,62								
56	3	10,42										
58	10	37,34										
60	8	32,3										
62	4	17,18										
64	5	23,29										
66	4	20,29										
68	1	5,45										
70	4	23,06										
72	2	12,2										
74	2	13,07										
78	1	7,32										
80	1	7,56										
86	2	18,24										
Celkem	69	281,65	3	6,26	0	0	0	0	0	0	0	0
Objem dle DP		265,6		5,86		0		0		0		0
Celkový počet stromů (ks)	72		Orientační množství dle ČSOT celkem (m3 b. k.):							287,91		
			Orientační množství obchodních sortimentů dle DP (m3 b. k.):							271,46		
Způsob likvidace těžebních zbytků (klestu)	Vzhledem k charakteru těžby je Nabyvatel povinen provést uklid klestu. Zpracování klestu k energetickým účelům umožněno. Zůstatkový klest nutno uklidit tak, aby nebránil přirozené či umělé obnově lesa. Uklid klestu do hromad 2 x 2 m či valů max. 2 m širokých min. 20 m od sebe po spádnicí nebo souběžně se stávajícími a uvažovanými vyklizovacími linkami v porostní skupině mimo přirozené zmlazení. Zákaz drcení a pálení klestu.											
Specifikace stromů neurčených k prodeji (rodičovské stromy, doupné stromy apod.)	Těží se pouze v zadaném území podle ZL. Těžba mimo toto zadané území je neoprávněná těžba se sankcí dle OP. V porostu jsou označeny zelenou vlnkou bitopové stromy, které nejsou předmětem těžby.											
Metoda zjištění předpokládaného množství:	Výčetní tloušťky byly měřeny s přesností na milimetry. Výšky jsou odvozeny pro každý měřený strom z výškového grafikonu konstruovaného pro každou dřevinu na základě měření předepsaného počtu výšek v daném porostu. Výšky byly měřeny s přesností na decimetry. Výpočet objemu je proveden s využitím Československých objemových tabulek (CSOT) bez zaokrouhlení naměřených hodnot na celé centimetry (tloušťky) a metry (výšky). Stromy jsou následně rozříděny do 2 cm tloušťkových stupňů, např. tloušťkový stupeň 12 je interval 11,1 - 13,0 cm.											
Další upřesňující informace:	1) Stromy určené k těžbě jsou označeny lesnickým značkovacím sprejem, jedná se o MÚ těžbu za účelem uvolnění nastupujícího přirozeného zmlazení. Jedná se o první fázi obnovy porostu (prosvětlení). Mýtní těžba je bez vzniku holiny. 2) Technologie těžby a způsob přibližování dříví je na volbě kupujícího. Terénní podmínky jsou vhodné pro JMP + UKT. Jedná se o únosný svažité terén bez překážek. Je požadováno volit sortimentní metodu s max. délkou přibližovaných sortimentů 12 m. Zákaz používání stromové metody. 3) Část stromů určených k těžbě je nahlá nad okolní mladé lesní porosty a požadujeme, aby stromy byly přetahovány lanem. 4) Přibližování povoleno pouze na určenou skládku. Soustředování dříví musí probíhat s ohledem na zachování stávajícího přirozeného zmlazení. Část přibližovací linky a OM není ve vlastnictví Lesů ČR, s.p. Lesy ČR budou nápomocny při sjednávání dohody o užívání. 5) Odvoz je možný za každého počasí. Při odvozu dříví nesmí dojít k poškození a nevratným změnám na lesních cestách. 6) Ošetření případně poškozených stojících stromů při těžební činnosti řešit nejpozději do skončení pracovní směny na vlastní náklady vhodným nátěrem. 7) Členění dřevin a tloušťkových tříd viz Tloušťková struktura. 8) Místo srazu na prohlídku: poleší Bílý Vlč, Lovčice 13, 696 39 Lovčice u Kyjova. 9) Další informace a zajištění prohlídky - [redacted] 10) Aukce je ze 100 % tvořena běžnou kvalitou. Další specifikace v zadávacím listu.											
K podpisu smlouvy pověřen:	[redacted]											
Sídlo OR/LZ:	Tyršova 1, 667 01 Židlochovice											



Odpovědná osoba za LČR:	---	
Kontaktní údaje:	---	
Vypracoval:	---	
Dne:	15.8.2025	
Seznam dokumentů:	OP ke smlouvám o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům.pdf Smlouva o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost.pdf	