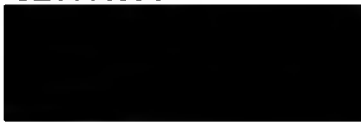


h SML 2021/0468/004/157

Dohoda o ukončení nájemní smlouvy

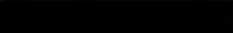
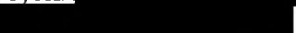
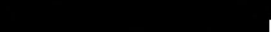
I.

1. městská část Praha 4

zastoupená: Filipem Váchou, místostarostou městské části Praha 4,
na základě plné moci ze dne 19. 4. 2023
se sídlem: Antala Staška 2059/80b, 140 46 Praha 4
IČ: 000 63 584
DIČ: CZ00063584
bank. spoj.: 
č. účtu: 
e-mail: 
ID DS: ergbrf7
/dále jen „pronajímatel“/

a

2. Jana Melišková

se sídlem: Příčná 175, 250 67, Klecany
IČO: 09189785, podnikatelka je zapsána v živnostenském rejstříku, Úřad příslušný podle §71
odst. 2 živnostenského zákona: Městský úřad Brandýs nad Labem
bank. spojení: 
č. účtu: 
email: 
ID DS: zwkxubz
/dále jen „nájemce“/

uzavírají na základě usnesení Rady městské části Praha 4 č. 18R-569/2025 ze dne 8. 8. 2025
dohodu o ukončení nájemní smlouvy č. SML/2021/0468/OOM ze dne 26. 5. 2021 ve znění
dodatku č. 1 ze dne 31.10.2022 na pronájem nebytové jednotky č. 301 v domě č. p. 242,
Podolská 25, katastrální území Podolí, Praha 4.

II.

Pronajímatel a nájemce konstatují, že uzavřeli nájemní smlouvu č. SML/2021/0468/OOM ze
dne 26. 5. 2021 ve znění dodatku č. 1 ze dne 31.10.2022 na pronájem nebytové jednotky č. 301
v domě č. p. 242, Podolská 25, katastrální území Podolí, Praha 4.

III.

Pronajímatel a nájemce se tímto výslovně dohodli, že nájemní vztah sjednaný na základě
nájemní smlouvy uvedené v čl. II. této dohody končí dohodou ke dni **31.8.2025**.

IV.



1. Pronajímatel a nájemce prohlašují, že si tuto dohodu před jejím podpisem podrobně přečetli, jejímu obsahu porozuměli, že tato dohoda byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich svobodné a pravé vůle, vážně a srozumitelně. Na důkaz toho připojují níže své vlastnoruční podpisy.

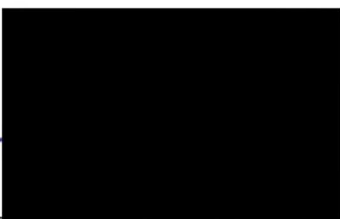
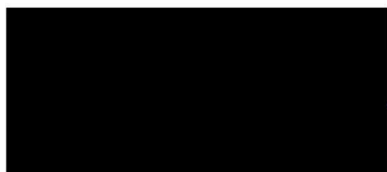
2. Tato dohoda nabývá platnosti dnem podpisu a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv. Uveřejnění v registru smluv zajistí pronajímatel.

3. Tato dohoda je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž pronajímatel obdrží tři a nájemce jedno vyhotovení.

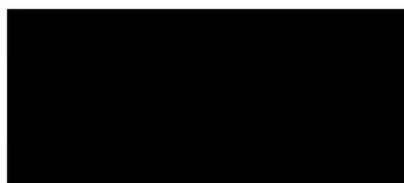
4. Nedílnou součástí této dohody je její příloha:
Příloha č. 1 – plná moc Filipa Váchy ze dne 19. 4. 2023

V Praze dne 29-08-2025

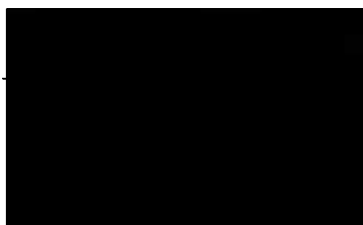
V Praze dne 29.8.2025



za pronajímatele:
Filip Vácha
místostarosta městské části Praha 4



nájemce:
Jana Melíšková





městská část Praha 4
Ing. Ondřej Kubín, MBA
starosta

Praha 19.dubna 2023
č. j.: STA/OOM/74/23/OK

PLNÁ MOC

Městská část Praha 4, se sídlem Antala Staška 2059/80b, Praha 4 – Krč, PSČ 140 46, IČ 00063584, zastoupená starostou Ing. Ondřejem Kubínem, MBA.

Zmocňuje, na základě usnesení Rady městské části Praha 4 č. 9R- 214/2023 ze dne 19. 4. 2023, Filipa Váchu, místostarostu městské části Praha 4,

aby po dobu výkonu funkce místostarosty městské části Praha 4 a po předchozím rozhodnutí příslušných orgánů městské části Praha 4 právně jednal jménem městské části Praha 4 v oblasti věcných práv a relativních majetkových práv, pokud je předmětem právního jednání nemovitost nebo její správa, a dále aby zastupoval městskou část Praha 4 před správními úřady v řízeních týkajících se nemovitostí. Zejména se jedná o kupní smlouvy, směnné smlouvy, smlouvy o výpůjčce, smlouvy darovací, smlouvy o právu stavby, smlouvy o zřízení věcného břemene, smlouvy o zřízení předkupního práva, dohody spoluvlastníků, smlouvy o nájmu, smlouvy o pachtu, smlouvy o stavebních úpravách nemovitosti uzavíraných s nájemcem či budoucím nájemcem, smlouvy o smlouvách budoucích, o změny a ukončení smluv, o zákaz zcizení, o zákaz zatížení, o prohlášení vlastníka, o souhlasy vlastníka, o návrhy a žádosti správním úřadům (např. návrh na vklad do katastru nemovitostí), o oznámení záměru hl. m. Praze rozhodnout o majetkoprávních úkonech.

Ing. Ondřej Kubín, MBA
starosta MČ P4

Plnou moc přijímám.

Filip Vácha
místostarosta MČ P4