

DODATEK Č. 3 KE SMLOUVĚ O DÍLO

na veřejnou zakázku s názvem:

„Kulturní a kreativní centrum – Hvězdárna Valašské Meziříčí, p. o.“

Smluvní strany

Objednatel: Hvězdárna Valašské Meziříčí, příspěvková organizace
Sídlo: Vsetínská 941/78, 757 01 Valašské Meziříčí
IČO: 00098639
DIČ: CZ00098639
bankovní spojení: [REDAKCE]
číslo účtu: [REDAKCE]
zastoupen: Ing. Liborem Lenžou, Ph.D., ředitelem
ke smluvnímu jednání oprávnění: Ing. Libor Lenža, Ph.D., ředitel
ve věcech technických: Ing. Libor Lenža, Ph.D., ředitel
[REDAKCE], odborný pracovník Hvězdárny
Valašské Meziříčí, p. o.
Číslo smlouvy Objednatele: 01/2024

(dále jen „**Objednatel**“)

a

Zhotovitel: RAPOS, spol. s r. o.
Sídlo: Palackého 529, Všetuly, 769 01 Holešov
IČO: 25504487
DIČ: CZ 25504487
bankovní spojení: [REDAKCE]
číslo účtu: [REDAKCE]
zapsán: Krajským soudem v Brně oddíl C, vložka 27940
zastoupen: Ing. Petrem Vlčkem, jednatelem
ke smluvnímu jednání oprávnění: Ing. Petr Vlček, tel. [REDAKCE], vlcek@rapos.cz
ve věcech technických: [REDAKCE]
Číslo smlouvy Zhotovitele: 2409

(dále jen „**Zhotovitel**“)

(Objednatel a Zhotovitel dále jednotlivě též jen „**Smluvní strana**“ nebo společně „**Smluvní strany**“)

1. Článek – předmět Dodatku

1.1. Mezi Smluvními stranami byla dne 18. 06. 2024 uzavřena smlouva o dílo, jejímž předmětem je závazek Zhotovitele provést pro Objednatele dílo (stavební práce) s názvem „Kulturní a kreativní centrum – Hvězdárna Valašské Meziříčí, p. o.“.

1.2. V průběhu provádění stavebních prací byly zjištěny následující skutečnosti odlišné od údajů uvedených v projektové dokumentaci, které jsou blíže uvedeny ve změnových listech. Jedná se o následující změny:

- Požadavek provozu objednatele na zakrytí technologických rozvodů za účelem snadnější údržby a snížení množství prachu
- Doplnění výměr tepelně izolačního materiálu u střechy a podlahy, jednalo se o chybu projektové dokumentace ve výkazu výměr
- Záměna krytiny schodiště PVC za dlažbu z provozních důvodů
- Úprava dispozice a materiálu vegetačních truhlíků na střeše po montáži fotovoltaické elektrárny
- Doplnění vodoměrů a armatur, jedná se o položky vynucené skutečným provedením rozvodů a požadavky objednatele
- Doplnění krytů sifonů pod umyvadla, chybějící položka v projektové dokumentaci
- MAR – doplnění snímačů referenčního tlaku jako požadavek provozu objednatele
- Změny a doplnění u slaboproudu, dle skutečného provedení
- Změny a doplnění u el. silnoproudu, dle skutečného provedení
- Rozšíření a zvýšení únosnosti chodníku, jedná se o změnu vyvolanou navazující investicí
- Změny a doplnění VZT, dle skutečného provedení

1.3. V souvislosti se shora uvedenými změnami rozsahu provádění díla se Smluvní strany dohodly na zvýšení celkové ceny díla o částku ve výši 1.106.722,03 Kč bez DPH.

1.4. Termín pro dokončení díla se nemění.

2. Článek – cena díla

Původní znění:

Smluvní strany si sjednali cenu Díla pro rozsah plnění dle Smlouvy, včetně dodatku 1 a 2, a to ve výši:

<i>cena Díla v Kč bez DPH</i>	36.339.829,41 Kč bez DPH
-------------------------------	--------------------------

Změna dle změnových listů 5, 6, 7, 8 a 9:

<i>cena víceprací</i>	1.106.722,03 Kč bez DPH
<i>Cena méněprací</i>	-246.194,43 Kč bez DPH
<i>Změna závazku ze smlouvy dle změnových listů č. 5, 6, 7, 8 a 9 podle ust. § 222 odst. 4 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek</i>	1.352.916,46 Kč bez DPH

Hodnota změny závazku ze smlouvy o dílo je ve výši 1.352.916,46 Kč bez DPH, což představuje 3,92 % změny závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku.

Nové znění, upravená celková cena díla ve znění Dodatku č. 1, Dodatku č. 2 a Dodatku č. 3:

<i>cena Díla v Kč bez DPH</i>	37.200.357,01
-------------------------------	---------------

Zadavatel při uzavírání Dodatku č. 3 postupoval podle ustanovení § 222 odst. 4 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, nejedná se o podstatnou změnu závazku ze smlouvy, neboť se jedná o změnu, která nemění celkovou povahu veřejné zakázky a jejíž hodnota je

- a)** nižší než finanční limit pro nadlimitní veřejnou zakázku a nižší než
- b)** 15 % původní hodnoty závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku na stavební práce, která není koncesí. Změna závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku ve znění Dodatku č. 1 a Dodatku č. 2 a Dodatku č. 3 je ve výši 4.496.943,29 Kč bez DPH, což představuje 13,06 % z ceny smlouvy, jedná se tedy o změnu de minimis.

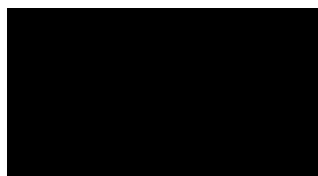
3. Článek – závěrečná ustanovení

3.1. Všechna ostatní ujednání smlouvy zůstávají tímto Dodatkem č. 3 nedotčena.

- 3.2. Objednatel je povinným subjektem dle § 2 odst. 1. zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (dále jen "zákon o registru smluv"). V případě, že dle zákona o registru smluv podléhá smlouva uveřejnění ve smyslu tohoto zákona, jsou Smluvní strany srozuměny s tím, že Objednatel Dodatek č. 3 uveřejní, a to požadovaným způsobem v zákonem stanovené lhůtě.
- 3.3. Dodatek č. 3 bude podepsán připojením elektronických podpisů obou smluvních stran. Smluvní strany se však mohou, třeba i ústně dohodnout, že Dodatek č. 3 uzavřou v listinné podobě. V případě listinné podoby Dodatku, bude Dodatek č. 3 vyhotoven ve třech (3) stejnopisech s platností originálu, z nichž dva obdrží objednatel a jeden zhotovitel.
- 3.4. Dodatek č. 3 nabývá účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv. Plnění, která odpovídají předmětu Smlouvy ve znění tohoto Dodatku č. 3, a která si Smluvní strany poskytnou od uzavření tohoto dodatku do dne jeho účinnosti, se považují za plnění poskytnutá podle Smlouvy ve znění tohoto Dodatku č. 3.

Za Objednatele

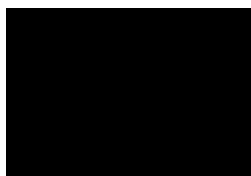
22.08.2025
Valašské Meziříčí



.....
Ing. Libor Lenža, Ph.D.
ředitel

Za Zhotovitele:

22.08.2025
Holešov



.....
Ing. Petr Vlček
jednatel