

Smlouva o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům s příjmem dříví

(dále jen „Smlouva“)

uzavřená podle § 1746 odst.2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

číslo Smlouvy: 325204080

I. Smluvní strany

Poskytovatel:

Lesy České republiky, s.p.
se sídlem Přemyslova 1106/19,
Nový Hradec Králové,
PSC 500 08 Hradec Králové
zapsaný v obchodním rejstříku u Krajského soudu
v Hradci Králové, oddíl AXII, vložka 540
zastoupený [redacted] OŘ/LZ na
základě pověření
na adrese Sadová 2388/19, Dobrá Voda u
Českých Budějovic 373 16
IČO: 42196451
DIČ: CZ42196451
bankovní spojení: ---
číslo účtu: ---
IBAN: ---
ke smluvnímu jednání pověřen:

Tel.: ---
E-mail: ---
a dále [redacted] příslušné LS na adrese: ---

Nabyvatel:

Kopf Václav & Jiří, s.r.o.
se sídlem/s místem podnikání Špidrova 58,
Vimperk
PSC 385 01
zapsaný v obchodním rejstříku u
KS v Českých Budějovicích, oddíl C, vložka 18108
zastoupený: ---
IČO: 28116071
DIČ: CZ28116071
bankovní spojení: ---
číslo účtu: ---
ke smluvnímu jednání pověřen:

Tel.: ---
E-mail: ---

II. Předmět Smlouvy

2.1. Poskytovatel touto Smlouvou poskytuje Nabyvateli výlučné, časově omezené právo vytěžit stromy v Aukčním bloku a nabýt vlastnické právo ke Dříví, to vše za podmínek uvedených v této Smlouvě, Obchodních podmínkách k této Smlouvě, v Zadání aukce a v souladu s výsledky Aukce.

2.2. Nabyvatel tímto práva dle bodu 2.1. této Smlouvy od Poskytovatele přijímá, zavazuje se za jejich poskytnutí zaplatit Poskytovateli úplatu sjednanou v čl. IV. této Smlouvy a zavazuje se splnit i veškeré další povinnosti stanovené touto Smlouvou, Obchodními podmínkami a dle Zadání aukce.

III. Zadání Aukce

3.1. Vymezení Aukčního bloku a Dříví, jakož i další podmínky těžby a související informace, jsou uvedeny v Zadání Aukce, které je nedílnou součástí této Smlouvy jako příloha č. 1. Bližší obsah Zadání Aukce a význam některých údajů v něm jsou popsány v Obchodních podmínkách.

IV. Úplata

4.1. Úplata byla stanovena na základě výsledku Aukce, Zadání aukce a je následující:

Jednotková kupní cena bez DPH	2 123 Kč/m³
Předpokládané množství Dříví v Aukčním bloku	617 m ³
Úplata bez DPH:	1 310 000 Kč
DPH:	275 100 Kč
Úplata s DPH:	1 585 100 Kč

4.2. V případě, že skutečně vytěžené množství Dříví nebude shodné s Předpokládaným množstvím Dříví v Aukčním bloku, bude Konečná výše úplaty vypočtena jako součin skutečně vytěženého množství dříví a Jednotkové kupní ceny bez DPH stanovené v **Kč/m³** na základě výsledku Aukce, přičemž k této částce bude připočteno DPH.

V. Termíny

5.1. Smluvní strany se dohodly v souladu se Zadáním Aukce na následujících termínech provedení níže uvedených činností:

1. Termín ukončení těžby (včetně soustředování Dříví) nejpozději do: 20.10.2025
2. Předání Místa těžby zpět Poskytovateli nejpozději do: 10.11.2025

VI. Závěrečná ujednání

6.1. Tato Smlouva se řídí Obchodními podmínkami státního podniku Lesy České republiky, s.p. ke Smlouvám o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům s příjmem dříví č. 2022/01, účinnými ke dni zveřejnění aukce, dostupnými na <https://lesy-cr.cz/o-nas/elektronicke-aukce-drivi/dokumenty> (v této Smlouvě jen jako „Obchodní podmínky“). Nabyvatel prohlašuje, že se s Obchodními podmínkami před podpisem této Smlouvy řádně seznámil, zavazuje se jimi řídit a je srozuměn s tím, že v případě porušení jakékoli povinnosti utvrzené smluvní pokutou ve prospěch Poskytovatele (viz čl. 10. Obchodních podmínek), bude povinen Poskytovateli takovou smluvní pokutu uhradit. Pokud by se lišilo ujednání v této Smlouvě, v Obchodních podmínkách a v Zadání Aukce, má přednost ujednání v Zadání Aukce, dále následují Obchodní podmínky.

6.2. Vymezení pojmů užívaných touto Smlouvou, které nejsou vymezeny touto Smlouvou, je obsaženo v Obchodních podmínkách.

6.3. Tato Smlouva je sepsána ve dvou vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.

6.4. Nedílnou součástí této Smlouvy je následující příloha:

Příloha č. 1: Zadání Aukce

V.....dne.....

V.....dne.....

Poskytovatel:

Nabyvatel:

Lesy České republiky, s.p.

Kopf Václav & Jiří, s.r.o.

Příloha č. 1 Smlouvy o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům.

Specifikace – Formulář zadání aukce obchodu LČR v elektronické aukci (dále jen Zadání aukce)												
Číslo aukce nastojato:	325204080											
Scénář aukce:	Vzestupná aukce											
LS/LZ:	LS Vyšší Brod											
OR / LZ:	Oblastní ředitelství jižní Čechy											
LHC:	1454 Vyšší Brod											
JPRL (ODD, DIL, PSK, ETAZ):	728 A02b, 728 A05, 728 A08a, 728 A10, 728 A13, 728 A15											
GPS souřadnice OM	48.64094277237669N 14.245888888730795E											
Skupina dřevin:	SM, BO, MD, BR, BK, JD, DG											
% zastoupení dřevin:	SM 60,64 %, BO 30,24 %, MD 6,47 %, BR 2,43 %, BK 0,16 %, JD 0,04 %, DG 0,03 %											
Termín konání aukce od:	25.8.2025 09:00:00											
Termín konání aukce do:	26.8.2025 09:00:00											
Termín prohlídky:	22.8.2025											
Termín zahájení těžby	28.8.2025											
Termín ukončení těžby (včetně soustředování):	20.10.2025											
Termín předání místa těžby zpět:	10.11.2025											
Vyvolávací cena:	1 003 226	Kč	Vysoutěžená cena:	1 310 000	Kč							
Tloušťková struktura o objem stojícího porostu (bez kůry)												
Dřevina												
Tloušťkový stupeň:	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)
Celkem	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Objem dle DP		0		0		0		0		0		0
Celkový počet stromů (ks)	1068		Orientační množství dle ČSOT celkem (m3 b. k.):						617			
			Orientační množství obchodních sortimentů dle DP (m3 b. k.):						-			
Způsob likvidace těžebních zbytků (klestu)	Klestu primárně využít ke zvýšení únosnosti terénu a prevenci vzniku škod na půdním povrchu. Zpracování klestu k energetickým účelům je umožněno. Zůstatkový klest je nutné uklídit tak, aby nebránil přirozené ani umělé obnově lesa. Uklid klestu se provádí do hromad o rozměrech 2 x 2 m nebo do valů o maximální šířce 2 m, které musí být umístěny minimálně 10 m od sebe po spádnici, mimo přirozené zmlazení. Pálení klestu je zakázáno. Klest z nárostů musí být odstraněn do 24 hodin po těžbě jednotlivého stromu.											
Specifikace stromů neurčených k prodeji (rodičovské stromy, doupné stromy apod.)	Jedná se o výběr stromů po ploše, proto se těží pouze stromy označené.											
Metoda zjištění předpokládaného množství:	Výčetní tloušťky byly měřeny s přesností na milimetry. Výšky jsou odvozeny pro každý měřený strom z výškového grafikonu konstruovaného pro každou dřevinu na základě měření předepsaného počtu výšek v daném porostu. Výšky byly měřeny s přesností na decimetry. Výpočet objemu je proveden s využitím Československých objemových tabulek (CSOT) bez zaokrouhlení naměřených hodnot na celé centimetry (tloušťky) a metry (výšky). Stromy jsou následně rozříděny do 2 cm tloušťkových stupňů, např. tloušťkový stupeň 12 je interval 11,1 - 13,0 cm.											
Další upřesňující informace:	Jedná se o blok předmytní a mýtní úmyslné těžby (podrostní) v šesti porostech. Příjem dříví bude probíhat na odvozním místě (OM). Doporučená technologie těžby a přibližování: 100 % harvesterová technologie (HV) + vyvážecí traktor (VT), z části nutné ruční předkácování (do 10 % objemu). Terénní podmínky: svah únosný, bez překážek, jihovýchodním okrajem porostu 728 A08a prochází ochranné pásmo elektrického vedení. Přibližovací vzdálenost činí průměrně 300 m. V porostu 728 A15 bude proveden zásah i ve spodní nevylišené etáži - charakter PU -40. Speciální požadavky: lesní cesta a část sběrné linky jsou využívány jako přístup k nemovitostem – nutno respektovat provoz a přístupové podmínky, skládkování bude probíhat poblíž LC Střílnice (porosty 729 D105, 729 D106, 728 A102), barva vyznačení zásahu: oranžová, červená, růžová. Omezení a ochranná opatření: přibližování je povoleno pouze po vyznačené trase na vyznačenou skládku, zákaz přetahování nákladu přes odvozní cestu, soustředování dříví musí probíhat s ohledem na zachování přirozeného zmlazení. Další podmínky: případné nutné poškození podrostu (zlomy apod.) je třeba řešit výřezem (dočištěním) po ploše, ošetření poškozených stojících stromů je nutné provést nejpozději do skončení pracovní směny, na vlastní náklady, vhodným nátěrem, případné poškození oplocenky je nutné opravit rovněž nejpozději do skončení pracovní směny. Kontakt na [redacted]											
K podpisu smlouvy pověřen:	[redacted]											
Sídlo OR/LZ:	Sadová 2388/19, 373 16 Dobrá Voda u Českých Budějovic											
Odpovědná osoba za LČR:	---											
Kontaktní údaje:	---											
Vypracoval:	---											
Dne:	20.8.2025											
Seznam dokumentů:	Aukce 728 A - taxace.pdf Aukce 728 A mapa.pdf OP ke smlouvám o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům s příjmem dříví.pdf Smlouva o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost s příjmem dříví.pdf											

