

Dnešního dne, měsíce a roku

**Správa nemovitostí Královéhradeckého kraje, a.s.**

se sídlem : Pivovarské náměstí 1245/2, 500 03 Hradec Králové

zastoupená: Bc. Pavel Hečko, předsedou představenstva

Ing. Martinem Pušem , místopředsedou představenstva

IČ: 275 21 087

DIČ: CZ 27521087

Bankovní spojení: ČSOB a.s. Hradec Králové

č.ú. [REDACTED]

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové,  
oddíl B, vložka 2632

(dále jen „Správa nemovitostí“)

a

**Královéhradecký kraj**

se sídlem: Pivovarské náměstí 1245/2, 500 03 Hradec Králové

zastoupený: Bc. Lubomírem Francem, hejtmanem kraje

IČ: 70889546

Bankovní spojení: Komerční banka, a.s., pobočka Hradec Králové

číslo účtu: [REDACTED]

kontaktní osoba: [REDACTED]

(dále jen podnájemce)

uzavřely podle ust. zákona č. 40/1964 Sb., občanský zákoník, ve znění pozd. předpisů a  
zákona č. 116/1990 Sb. o nájmu a podnájmu nebytových prostor, ve znění pozd. předpisů  
tento

**Dodatek č. 17**

**ke smlouvě o podnájmu nemovitostí a nebytových prostor mezi nimi  
uzavřené dne 22. 11. 2007 (dále jen „Smlouva“)**

**I.**

Na základě dohody smluvních stran se Smlouva mění takto:

1) Článek II Smlouvy se doplňuje a mění takto:

Doplňuje se bod 2 c) s účinností ode dne 1. 5.2016 takto:

Předmětem rozšíření podnájmu jsou prostory v objektu RegioCentra Nový pivovar v Hradci Králové čp. 1245/2 na par.č. 73/1, vedené jako komerční plocha „B“, se samostatným vchodem z ul. ČSA v Hradci Králové, označené v kolaudačním rozhodnutí jako ST 3 - Administrativní blok západ v budově SO 10, 1. podzemní podlaží, komerční plocha nebytových prostor o celkové rozloze 128 m<sup>2</sup>.

Jedná se o komerční plochu a sociální zázemí, vedených dle projektové dokumentace jako  
P1.1026 o výměře 119,5 m<sup>2</sup> – galerie

P1.1027 o výměře 4,3 m<sup>2</sup> – sklad

P1.1029 o výměře 4,2 m<sup>2</sup> – WC a předsíň

Za atrium o výměře 101,8 m<sup>2</sup> cenu za m<sup>2</sup> 1 000,--Kč – celkem 101 800,--Kč

Účelem pronájmu je zajištění administrativní činnosti podnájemce.

#### Čl. V.

#### Cena za podnájem

Cena podnájemů dle čl. 1 tohoto dodatku se s účinností ode dne 1.5.2016 zvyšuje o částku 421.800,--Kč (slovy čtyřstadvacetjednatřicet tisíc korun českých) za rok.

Ostatní ustanovení Smlouvy se nemění.

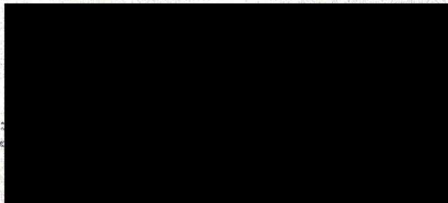
Dodatek č. 17 Smlouvy byl projednán Radou Královéhradeckého kraje dne 14.3.2016  
č. RK/14/438/2016 usnesení a projednán představenstvem a dozorčí radou akciové  
společnosti Správa nemovitostí Královéhradeckého kraje dne *15.12.2015*

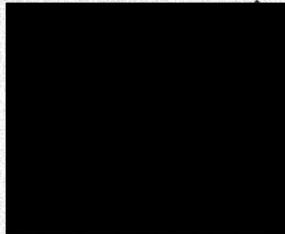
Dodatek č. 17 je vyhotoven ve 4 výtiscích a každá smluvní strana obdrží po dvou vyhotoveních.

#### Přílohy:

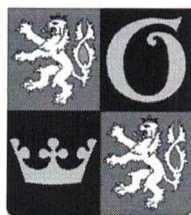
Výpis usnesení Rady Královéhradeckého kraje

V Hradci Králové dne 31. března 2016

  
za Správu nemovitostí  
Královéhradeckého kraje a.s.

  
Bc. Lubomír Franc  
hejtman kraje

**RADA  
KRÁLOVÉHRADECKÉHO KRAJE**



**V Ý P I S  
U S N E S E N Í**

z 14. schůze Rady Královéhradeckého kraje,  
konané dne 14. března 2016

**USNESENÍ RK/14/438/2016**

Rada Královéhradeckého kraje

**I. s c h v a l u j e**

uzavření Dodatku č. 17 ke Smlouvě o podnájmu nemovitostí a nebytových prostor, uzavřené mezi Královéhradeckým krajem a Správou nemovitostí Královéhradeckého kraje a.s. dne 22.11.2007 dle přílohy a důvodové zprávy a záměr přestěhování podatelny krajského úřadu do místnosti č.P1.1026 po Galerii Vladimíra Preclíka

**II. u k l á d á**

**Bc. Lubomíru Francovi, hejtmanovi Královéhradeckého kraje,**

podepsat Dodatek č. 17 ke Smlouvě o podnájmu nemovitostí a nebytových prostor, uzavřené mezi Královéhradeckým krajem a Správou nemovitostí Královéhradeckého kraje a.s. dne 22.11.2007 dle přílohy a důvodové zprávy a záměr přestěhování podatelny krajského úřadu do místnosti č. P1.1026 po Galerii Vladimíra Preclíka

termín: 31.05.2016

Krajský úřad  
Královéhradeckého kraje  
odbor organizační a právní

PhDr. Jiří Štěpán, Ph.D. v. r.  
hejtman Královéhradeckého kraje

V Hradci Králové, dne ■■■■■■■■■■

Za správnost vyhotovení: ■■■■■■■■■■