

Dnešního dne, měsíce a roku, smluvní strany, kterými jsou

Správa nemovitostí Královéhradeckého kraje, a. s.

se sídlem: Pivovarské náměstí 1245/2, 500 03 Hradec Králové

zastoupená: Bc. Pavlem Hečkem, předsedou představenstva

Ing. Martinem Pušem, místopředsedou představenstva

IČ: 275 21 087

DIČ: CZ 27521087

Bankovní spojení: ČSOB a.s. Hradec Králové

číslo účtu: [REDACTED]

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové,

oddíl B, vložka 2632

(dále jen „Správa nemovitostí“)

a

Královéhradecký kraj

se sídlem: Pivovarské náměstí 1245/2, 500 03 Hradec Králové

zastoupený: Bc. Lubomírem Francem, hejtmanem kraje

IČ: 70889546

Bankovní spojení: Komerční banka, a.s., pobočka Hradec Králové

číslo účtu: [REDACTED]

kontaktní osoba: [REDACTED]

(dále jen podnájemce)

uzavřely podle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, tento

dodatek č. 16

**ke smlouvě o podnájmu nemovitostí a nebytových prostor mezi nimi
uzavřené dne 22. 11. 2007 ve znění pozdějších dodatků (dále jen
„Smlouva“).**

I.

Preamble

Správa nemovitostí se zavazuje zajistit vlastním nákladem na základě požadavku podnájemce v průběhu prvního pololetí roku 2016 rozšíření chlazení v prostorách RegioCentra Nový pivovar užívaných podnájemcem, a to ve zbývajících kancelářích nacházejících se v 1., 2. a 3. nadzemním patře. Náklady rozšíření chlazení budou ve výši 9 949 062,-- Kč (slovy devětmilionůdevětsetčtyřicetdevět tisíc šedesátdvě koruny české)

II.

Změna Smlouvy

1. S ohledem na závazek Správy nemovitostí uvedený v článku I. tohoto dodatku se smluvní strany dohodly na tom, že s účinností od prvního dne měsíce následujícího po měsíci, v němž bude dokončeno rozšíření chlazení dle článku I. tohoto dodatku se cena za podnájem dle článku V. Smlouvy zvyšuje o částku 300 000,-- Kč (slovy třístatisící korun českých) za rok, a to od účinnosti tohoto dodatku až do konce roku 2066, pokud se strany nedohodnou jinak . V roce 2016 podnájemce uhradí poměrnou část tohoto zvýšení ceny za podnájem, a to za každý kalendářní měsíc od vzniku povinnosti platit zvýšenou cenu za podnájem vždy jednu dvanáctinu částky odpovídající zvýšení roční ceny podnájmu.
2. Ostatní ustanovení Smlouvy se nemění.

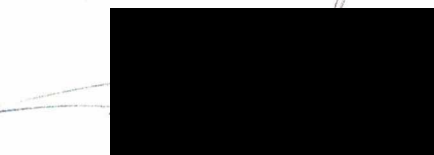
III. Závěrečná ustanovení

Uzavření tohoto Dodatku č. 16 Smlouvy bylo schváleno Radou Královéhradeckého kraje dne 11. ledna 2016 usnesením č. RK/2/87/2016 a projednáno představenstvem a dozorčí radou akciové společnosti Správa nemovitostí Královéhradeckého kraje, a. s. dne ...15.12.2015

Dodatek č. 16 je vyhotoven ve 4 výtiscích a každá smluvní strana obdrží po dvou vyhotoveních.

V Hradci Králové dne

- 4 -03- 2016



.....
Správa nemovitostí Královéhradeckého kraje, a. s.
Bc. Pavel Hečko, předseda představenstva

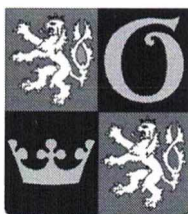


Královéhradecký kraj
Be. Lubomír Franc, hejtman kraje

Královéhradecký kraj
se sídlem v
Hradci Králové
15

.....
Správa nemovitostí Královéhradeckého kraje, a. s.
Ing. Martin Puš, místopředseda představenstva

**RADA
KRÁLOVÉHRADECKÉHO KRAJE**



**V Ý P I S
U S N E S E N Í**

z 2. schůze Rady Královéhradeckého kraje,
konané dne 11. ledna 2016

USNESENÍ RK/2/87/2016

Rada Královéhradeckého kraje

- I. projednala**
informaci o provádění oprav a údržby RegioCentra Nový pivovar dle důvodové zprávy
- II. schvaluje**
uzavření dodatku č. 16 k podnájemní smlouvě na prostory RegioCentra Nový pivovar uzavřené dne 22. 11. 2007 se Správou nemovitostí Královéhradeckého kraje a. s. dle přílohy
- III. ukládá**
1. Bc. Lubomíru Francovi, hejtmanovi Královéhradeckého kraje,
podepsat dodatek č. 16 k podnájemní smlouvě dle bodu II. tohoto usnesení
termín: 31.01.2016
 2. Mgr. Liboru Košťálovi, MBA, vedoucímu odboru kancelář ředitele Krajského úřadu Královéhradeckého kraje,
zajistit za podnájemce provádění oprav a údržby dle informace projednané dle bodu I. tohoto usnesení
termín: 31.12.2016

PhDr. Jiří Štěpán, Ph.D. v. r.
hejtman Královéhradeckého kraje

V Hradci Králové

Za správnost vyhotovení: