

V

Dnešního dne, měsíce a roku

Správa nemovitostí Královéhradeckého kraje, a.s.

se sídlem : Pivovarské náměstí 1245/2, 500 03 Hradec Králové
zastoupená: Ing. Vladimírem Dernerem, předsedou představenstva
Ing. Petrem Kubátem, místopředsedou představenstva

IČ: 275 21 087

DIČ: CZ 27521087

Bankovní spojení: ČSOB a.s. Hradec Králové

č.ú. 2

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové,
oddíl B, vložka 2632

(dále jen „Správa nemovitostí“)

a

Královéhradecký kraj

se sídlem: Pivovarské náměstí 1245/2, 500 03 Hradec Králové
zastoupený: Bc. Lubomírem Francem, hejtmanem kraje

IČ: 70889546

Bankovní spojení: Komerční banka, a.s., pobočka Hradec Králové

číslo účtu:

kontaktní osoba:

(dále jen podnájemce)

uzavřely podle ust. zákona č. 40/1964 Sb., občanský zákoník, ve znění pozd. předpisů a
zákona č. 116/1990 Sb. o nájmu a podnájmu nebytových prostor, ve znění pozd. předpisů
tento

Dodatek č. 8

**ke smlouvě o podnájmu nemovitostí a nebytových prostor mezi nimi
uzavřené dne 22. 11. 2007 (dále jen „Smlouva“)**

I.

Na základě dohody smluvních stran se Smlouva mění takto:

1) Článek II. Smlouvy se doplňuje a mění takto:

Doplňuje se bod 4 s účinností ode dne 1. 4. 2010 takto:

Předmět podnájmu se rozšiřuje o nebytové prostory v budově SO 5:

- kancelář N2.27 o rozloze 8,5 m²,
- kancelář N2.33 o rozloze 32,7 m²,

v budově SO 6

- kancelář N1.14 o rozloze 25,0 m²

a společné prostory v poměrném rozsahu jejich užívání s ostatními podnájemci v rozsahu 65,5 m2. Celkem se předmět podnájmu rozšiřuje celkem o 131,7 m2.

2) Článek V smlouvy se mění a doplňuje takto:

Čl. V.
Cena za podnájem

1. Smluvní strany se dohodly, že cena podnájmu nemovitostí a nebytových prostor se zvyšuje o částku ve výši 316 080--Kč/rok
/slovy třistašestnáctisícosmdesát korun českých/
2. Nájemné je osvobozeno od DPH podle ust. § 56 zákona o dani z přidané hodnoty.
3. Nájemné bude fakturováno čtvrtletně.

Ostatní ustanovení Smlouvy se nemění.

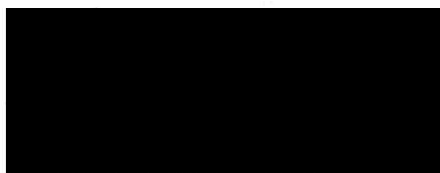
Dodatek č. 8 Smlouvy byl projednán Radou Královéhradeckého kraje dne 3.března 2010 č. usnesení RK/5/250/2010.

Dodatek č. 8 je vyhotoven ve 4 výtiscích a každá smluvní strana obdrží po dvou vyhotoveních.

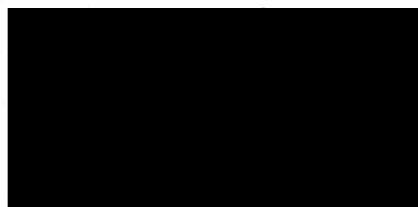
Přílohy:

Výpis usnesení Rady Královéhradeckého kraje
Příloha č. 1 vymezení nebytových prostor

V Hradci Králové dne 15.3.2010



.....
za Správu nemovitostí



Bc. Lubomír Franc
hejtman kraje

Rada Královéhradeckého kraje



VÝPIS USNESENÍ

**z 5. schůze Rady Královéhradeckého kraje, konané dne
3. března 2010**

USNESENÍ RK/5/250/2010

Rada Královéhradeckého kraje

I. s c h v a l u j e

uzavření dodatku č. 8 smlouvy o podnájmu nemovitostí a nebytových prostor uzavřenou mezi Správou nemovitostí Královéhradeckého kraje a. s. a Královéhradeckým krajem dne 22.11.2007 s účinností od 1. dubna 2010

II. u k l á d á

Bc. Lubomíru Francovi, hejtmánovi Královéhradeckého kraje,

uzavřít dodatek č. 8 ke smlouvě o podnájmu nemovitostí a nebytových prostor v areálu RegioCentra Nový pivovar
termín: 31.03.2010

Bc. Lubomír Franc, v. r.
hejtman Královéhradeckého kraje

Krajský úřad
Královéhradeckého kraje
odbor vnitra a krajský živnostenský úřad
oddělení organizační

V [redacted] 03.2010

Za správnost vyhotovení: [redacted]

Centrum EP p.o. a Královéhradecký kraj - budova Evropského domu

Uživatel/Užití	Objekt	Podlaží	Místnosti	Společné m ²	Plocha m ²	Účel	Poznámka
	SO 5	1. nadzemní	N1.20	12,4	12,4	schodiště	společné prostory
Centrum EP	SO 5	1. nadzemní	N1.21		11,1	zázemí	Centrum EP p.o.
	SO 5	1. nadzemní	N1.25	11,8	11,8	schodiště	společné prostory
	SO 5	2. nadzemní	N2.16	8,4	8,4	WC	společné prostory
	SO 5	2. nadzemní	N2.17	8,3	8,3	WC	společné prostory
	SO 5	2. nadzemní	N2.19	65,5	65,5	chodba	společné prostory
Centrum EP	SO 5	2. nadzemní	N2.24		26,4	kancelář	Centrum EP p.o.
Centrum EP	SO 5	2. nadzemní	N2.25		8,5	kancelář	Centrum EP p.o.
Královéhradecký kraj **	SO 5	2. nadzemní	N2.27		8,5	kancelář	kraj
Centrum EP	SO 5	2. nadzemní	N2.28		4,5	kuchyňka	Centrum EP p.o.
	SO 5	2. nadzemní	N2.29	3,7	3,7	šachta výtahová	společné prostory
	SO 5	2. nadzemní	N2.30	18,3	18,3	chodba	společné prostory
Centrum EP	SO 5	2. nadzemní	N2.32		40,5	kancelář	Centrum EP p.o.
Královéhradecký kraj **	SO 5	2. nadzemní	N2.33		32,7	kancelář	kraj
Centrum EP	SO 5	2. nadzemní	N2.34		33,6	kancelář	Centrum EP p.o.
	SO 6	1. nadzemní	N1.08	5,4	5,4	chodba	společné prostory
Královéhradecký kraj**	SO 6	1. nadzemní	N1.14		25,0	kancelář	kraj
	SO 6	1. nadzemní	N1.43	13,3	13,3	schodiště	společné prostory
Centrum EP	SO 6	2. nadzemní	N2.01		34,4	kancelář	Centrum EP p.o.
	SO 6	2. nadzemní	N2.02	34,1	34,1	chodba	společné prostory
Centrum EP	SO 6	2. nadzemní	N2.03		4,5	sklad	Centrum EP p.o.
	SO 6	2. nadzemní	N2.04	7,1	7,1	kuchyňka	společné prostory
	SO 6	2. nadzemní	N2.06	2,5	2,5	WC	společné prostory
Centrum EP	SO 6	2. nadzemní	N2.07		11,3	kancelář	Centrum EP p.o.
Centrum EP	SO 6	2. nadzemní	N2.08		17,6	kancelář	Centrum EP p.o.
Centru m EP	SO 6	2. nadzemní	N2.09		37,8	kancelář	Centrum EP p.o.
	SO 6	2. nadzemní	N2.10	5,8	5,8	podesta	společné prostory
	SO 6	2. nadzemní	N2.11	31,1	31,1	chodba	společné prostory
Centrum EP	SO 6	2. nadzemní	N2.12		25,8	kancelář	Centrum EP p.o.
Centrum EP	SO 6	2. nadzemní	N2.13		20,3	kancelář	Centrum EP p.o.
Centrum EP	SO 6	2. nadzemní	N2.14		37,2	kancelář	Centrum EP p.o.
Centrum EP	SO 6	2. nadzemní	N2.15		35,4	místnost zasedací	Centrum EP p.o.
Centrum EP	SO 7	2. nadzemní	N2.35		3,3	místnost technická	Centrum EP p.o.
Centrum EP	SO 7	2. nadzemní	N2.36		13,5	místnost zasedací	Centrum EP p.o.
	SO 7	2. nadzemní	N2.37	29,9	29,9	chodba	společné prostory
Centrum EP	SO 7	2. nadzemní	N2.38a		48,0	kancelář	Centrum EP p.o.
Centrum EP	SO 7	2. nadzemní	N2.38b				Centrum EP p.o.
Centru m EP	SO 7	2. nadzemní	N2.39		33,9	kancelář	Centrum EP p.o.
Celkem:				257,6	771,4		z toho pro kraj 65,5

Stanovení poměrné části užívání společných prostor

Centrum evropského projektování
Královéhradecký kraj

192,1
65,5

705,2
66,2

CEP
Kraj