

D o d a t e k č . 1  
k e s m l o u v ě o d í l o

dle § 2586 a násl. zákona č.89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších změn a doplňků

## I. SMLUVNÍ STRANY

I.1. Objednatel: **SLUŽBY MĚSTA JIHLAVY s.r.o.**

Se sídlem: Havlíčkova 218/64, 586 01 Jihlava  
Zápis v OR: OR vedený u Krajského soudu v Brně, spis. zn. C 17143  
Zastoupené: Ing. Josefem Ederem – jednatelem společnosti  
IČO: 60727772  
DIČ: CZ60727772  
Peněžní ústav: Komerční banka, a.s.  
Číslo účtu: 19-4649590277/0100  
Datová schránka: tm9chgd

I.2. Zhotovitel: **Metrostav DIZ s.r.o.**

Se sídlem: Koželužská 2450/4, Libeň, 180 00 Praha 8  
Zápis v OR: OR vedený u Městského soudu v Praze, spis. zn. C 93177  
Zastoupený: Ing. Karlem Volfem, MBA – předsedou sboru jednatelů  
Ing. Tomášem Erhardem - jednatelem  
IČO: 25021915  
DIČ: C25021915  
Peněžní ústav: Komerční banka, a.s.  
Číslo účtu: 115-2529270237/0100  
Datová schránka: 355y79n

I.3. Ve smluvních věcech jedná za objednatele: Ing. Josef Eder  
za zhotovitele: Ing. Martin Doubek, oblastní ředitel,  
na základě pověření  
V technických věcech jedná za objednatele: Miroslav Veselý - vedoucí divize V (relaxace  
a sport)  
TDS – MG-PLUS, s. r. o., IČO: 28266242  
za zhotovitele: Ing. Vojtěch Pola – vedoucí projektu

## II. PREAMBULE

- II.1. Smluvní strany uzavřely dne 28. 11. 2024 smlouvu o dílo, jejímž předmětem je provedení stavebních prací na akci: „***Nástavba saunového světa a bazén pro plavání kojenců a batolat Vodní ráj Jihlava***“ (dále též jako „Smlouva“).
- II.2. V souvislosti s uzavřenou Smlouvou se smluvní strany dohodly na uzavření tohoto dodatku č. 1, a to z důvodu objektivní nutnosti provedení změn rozsahu předmětu díla, které vznikly v průběhu provádění díla dle Smlouvy.
- II.3. S ohledem na výše uvedené se smluvní strany dohodly na adekvátní úpravě ceny předmětu díla způsobené výše uvedenou změnou rozsahu předmětu díla. Změny předmětu díla jsou dále popsány změnovými listy, ZL č. 1 – 5. Změnové listy tvoří Přílohu č. 1 tohoto dodatku.

- II.4. Uvedené skutečnosti nepředstavují podstatnou změnu závazku ze smlouvy, tento dodatek č. 1 je uzavřen v souladu s § 222 odst. 4 písm. b) zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění.

Nejedná se o podstatnou změnu závazku ze smlouvy, tato změna nemění celkovou povahu veřejné zakázky a její celková hodnota (absolutní hodnota změny: 4 782 493,72 Kč) je nižší než 15 % původní hodnoty závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku na stavební práce (cca 4,68 %).

### **III. PŘEDMĚT DODATKU**

- III.1. Smluvní strany se dohodly na následujících změnách uvedených v tomto ustanovení.
- III.2. Tímto dodatkem se mění čl. IV. odst. IV.1. Smlouvy tak, že se původní text tohoto ustanovení ruší a nahrazuje se tímto zněním:

*„IV.1. Cena díla je sjednaná na rozsah daný touto smlouvou o dílo jako cena nejvýše přípustná, platná po celou dobu výstavby, s výjimkou případů stanovených v této smlouvě o dílo. Je vyjádřena oceněním technických jednotek jednotkovými cenami v členění dle předaného soupisu stavebních prací, dodávek a služeb.*

*Položkový rozpočet (zhotovitelem oceněný soupis stavebních prací, dodávek a služeb) předložil zhotovitel současně s nabídkou. Jsou v něm uvedeny jednotkové ceny u všech položek stavebních prací, dodávek a služeb a jejich celkové ceny pro objednatelem vymezené množství. Nabídnutá cena díla je považována za cenu díla na celý rozsah zadání díla v rozsahu položkového rozpočtu.*

#### **Cena činí:**

**Cena dle Smlouvy bez DPH: 102 198 594,16 Kč**

**Celková cena dodatku č. 1 bez DPH: 2 499 974,00 Kč**

**Celková cena za dílo ve znění dodatku č. 1 bez DPH 104 698 568,16 Kč**

*Daňová povinnost bude uskutečněna v souladu se zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění.*

***Cenová nabídka je platná po celou dobu plnění díla.“***

### **IV. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ**

- IV.1. Ostatní ustanovení Smlouvy nedotčené tímto dodatkem č. 1 se nemění a zůstávají v platnosti beze změny.
- IV.2. Nedílnou součástí tohoto dodatku je Příloha č. 1 - Změnové listy č. 1 – 5.
- IV.3. Dodatek č. 1 je dle domluvy smluvních stran uzavřen v elektronické podobě, podepsán platnými elektronickými podpisy smluvních stran nebo ve čtyřech stejnopisech, dva stejnopisy jsou určeny pro objednatele a dva pro zhotovitele.
- IV.4. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu smluvních stran. Účinnosti tento dodatek nabývá okamžikem jeho uveřejnění prostřednictvím registru smluv dle ust. § 6 zákona č. 340/2015 Sb. Uveřejnění zajišťuje Objednatel.

V Jihlavě dne

V Praze

Za objednatele:

Za zhotovitele:

.....

Ing. Josef Eder

jednatel

SLUŽBY MĚSTA JIHLAVY s.r.o.

.....

Ing. Karel Volf, MBA

předseda sboru jednatelů

Metrostav DIZ s.r.o.

.....

Ing. Tomáš Erhard

jednatel

Metrostav DIZ s.r.o.