

Smlouva o dílo

ENVIROS, s.r.o., se sídlem: Dykova 53/10, 101 00 Praha 10 – Vinohrady, IČO: 61503240, DIČ: CZ61503240, bankovní spojení: 131-1228000247/0100, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, spisová značka C 31001

(dále jen „**Zhotovitel**“)

a

Obchodní firma:	Město Valašské Klobouky
Sídlo:	Masarykovo náměstí 189, 766 01 Valašské Klobouky
IČO:	00284611
Zastoupená:	Josefem Bělaškou, starostou

(dále jen „**Objednatel**“)

(shora uvedené smluvní strany jsou dále označovány též jako „**Smluvní strany**“, jednotlivě „**Smluvní strana**“)

uzavírají v souladu s ustanovením § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů,

tuto

Smlouvu o dílo
(dále jen „**Smlouva**“)

1. Výklad pojmů

- 1.1 **Výklad pojmů:** Pojmy s velkým počátečním písmenem mají v této Smlouvě význam stanovený v tomto článku, případně dále v tomto dokumentu:
- (a) „**Cena**“ znamená sjednanou cenu Díla, kdy Cena je ujednána v Příloze č.1 Smlouvy;
 - (b) „**Dílo**“ znamená „Poradenské služby v oblasti energetických úspor a OZE“, přičemž přesná specifikace Díla je uvedena v Příloze č.1 Smlouvy;
 - (c) „**Termín plnění**“ znamená termín, do kterého je povinen Zhotovitel předat Objednateli Dílo. Termín plnění je specifikován v Příloze č. 1 Smlouvy.

2. Předmět a účel smlouvy

- 2.1 Předmět této Smlouvy je povinnost Zhotovitele provést pro Objednatele Dílo a povinnost Objednatele Dílo převzít a zaplatit Cenu, vše způsobem a za podmínek dále ve Smlouvě uvedených.
- 2.2 Účelem Smlouvy je poskytnutí poradenství pro Objednatele, které bude spočívat v Poradenských službách v oblasti energetických úspor a OZE v rámci energetického hospodářství města Valašské Klobouky.

3. Práva a povinnosti zhotovitele

- 3.1 Zhotovitel je povinen provést Dílo řádně a v Termínu plnění.

ENVIROS, s.r.o., se sídlem:

Praha 10 - Vinohrady, Dykova 53/10, PSČ 101 00, IČO: 61503240

ZAPSANÁ V OBCHODNÍM REJSTŘÍKU VEDENÉM MĚSTSKÝM SOUDEM V PRAZE, ODDÍL C, VLOŽKA 31001

Smlouva o dílo

- 3.2 Zhotovitel je povinen aktivně projednávat s Objednatelem postup prací, informovat Objednatele o jejich průběžných výsledcích a průběžně konzultovat své návrhy a doporučení.
- 3.3 Zhotovitel je oprávněn uvádět informaci o zhotovení Díla pro Objednatele jako referenci pro marketingové, reklamní a propagační účely. Zhotovitel a jeho subdodavatel je oprávněn využít Dílo s výjimkou osobních nebo citlivých údajů Objednatele a uvádět informaci o rozsahu a obsahu zpracování Díla dalším subjektům v rámci prezentace provedených činností a služeb a za účelem propagace.
- 3.4 Zhotovitel je povinen předat Dílo Objednateli. O předání a převzetí Díla sepiší Smluvní strany Protokol o předání a převzetí Díla (dále jen „**Protokol**“). Dílo může být Zhotovitelem předáno Objednateli také v elektronické formě. V takovém případě zašle Zhotovitel prostřednictvím elektronické pošty Objednateli informační e-mail o předání Díla v elektronické podobě + informaci o zaslání formou sms. Pokud Objednatel do sedmi dnů od odeslání takového e-mailu Objednateli nenamítne vady Díla, platí, že Dílo bylo Zhotovitelem řádně dokončeno, předáno a Objednatelem převzato, a to marným uplynutím lhůty sedmi dnů (dále jen „**Okamžik fikce převzetí**“).
- 3.5 Zhotovitel je oprávněn využít při zhotovení Díla subdodavatele. Využitím subdodavatele nejsou dotčeny žádné z povinností Zhotovitele, zejména povinnost zhotovit Dílo řádně a v Termínu plnění.

4. Práva a povinnosti objednatel

- 4.1 Objednatel je povinen poskytnout Zhotoviteli nezbytnou součinnost, zejména je Objednatel povinen poskytnout a předat Zhotoviteli vstupní dostupné podklady uvedeny v Příloze č. 1 této smlouvy nezbytné ke zhotovení Díla, a to v termínech uvedených v Příloze č. 1 této smlouvy.
- 4.2 Objednatel odpovídá Zhotoviteli za úplnost a správnost veškerých podkladů předaných Zhotoviteli.
- 4.3 Objednatel je povinen za Dílo zaplatit Zhotoviteli Cenu.
- 4.4 Objednatel je oprávněn Dílo vyhotovené Zhotovitelem na základě této Smlouvy a veškeré údaje obsažené v Díle v plném rozsahu a bez jakéhokoliv omezení účelu užití volně užívat, a to i po zániku této Smlouvy.

5. Cena

- 5.1 Smluvní strany se dohodly na ceně za Dílo dle Přílohy č. 1 Smlouvy.

6. Platební podmínky

- 6.1 Objednatel je povinen zaplatit Cenu Zhotoviteli za podmínek uvedených v Příloze č. 1 Smlouvy.
- 6.2 Cena je splatná na základě daňového dokladu vystaveného Zhotovitelem do 15 dnů ode dne specifikovaného v Příloze č. 1 Smlouvy, a to se splatností do 30 dnů ode dne doručení daňového dokladu na účet Zhotovitele uvedený v daňovém dokladu.
- 6.3 Cena se považuje za zaplacenou dnem jejího připsání na účet Zhotovitele uvedený v daňovém dokladu.

7. Sankční ujednání

- 7.1 V případě porušení povinnosti mlčenlivosti stanovené článkem 8. této Smlouvy Objednatelem je Objednatel povinen uhradit Zhotoviteli na jeho žádost smluvní pokutu ve výši 10 000,- Kč, a to za každé jednotlivé porušení. V případě porušení povinnosti mlčenlivosti stanovené článkem 8. této Smlouvy Zhotovitelem je Zhotovitel povinen uhradit Objednateli na jeho žádost smluvní pokutu ve výši 10 000,- Kč, a to za každé jednotlivé porušení. Úhradou smluvní pokuty dle tohoto článku není dotčeno právo Zhotovitele nebo Objednatele na náhradu škody v plné výši.

- 7.2 Smluvní strany si ujednávají, že existence mimořádných nepředvídatelných a nepřekonatelných překážek, které umožňují škůdci zprostit se povinnosti k náhradě, nemá vliv na povinnost zaplatit smluvní pokutu dle této Smlouvy.

- 7.3 V případě prodlení Objednatele s úhradou Ceny má Zhotovitel právo na úhradu úroku z prodlení ve výši podle nařízení vlády č. 351/2013 Sb.

7.4 V případě prodlení Zhotovitele s předáním Díla má Objednatel právo na úhradu smluvní pokuty ve výši 0,05 % z Ceny díla za každý celý den prodlení. Úhradou smluvní pokuty dle tohoto článku není dotčeno právo Zhotovitele na náhradu škody v plné výši.

7.5 Smluvní strany považují výši smluvních pokut stanovených v tomto článku za přiměřené a vzdávají se tímto práva domáhat se u soudu jejího snížení.

8. Mlčenlivost

8.1 Smluvní strany potvrzují, že všechny informace, které se při plnění a/nebo v souvislosti s plněním Smlouvy dozví, jsou důvěrné povahy a/nebo představují obchodní tajemství podle § 504 a násl. občanského zákoníku (dále jen „**Důvěrné informace**“).

8.2 Smluvní strany jsou povinny zachovávat mlčenlivost o Důvěrných informacích a Důvěrné informace použít pouze za účelem plnění předmětu Smlouvy.

8.3 Povinnost zachovávat mlčenlivost dle článku 8.2 této Smlouvy znamená zejména povinnost zdržet se jakéhokoli jednání, kterým by Důvěrné informace byly jakoukoliv formou sděleny nebo zpřístupněny třetí osobě nebo by byly Důvěrné informace využity v rozporu s jejich účelem pro vlastní potřeby nebo potřeby třetí osoby anebo by bylo umožněno třetí osobě jakékoliv využití těchto Důvěrných informací.

8.4 Smluvní strany zodpovídají za plnění svých povinností podle článku 8.2 kromě případů, kdy povinnost zpřístupnit Důvěrné informace vyplývá z platných právních předpisů nebo z pravomocného rozhodnutí soudu, rozhodčího orgánu či správního orgánu. Smluvní strany jsou povinny v takovém případě spolupracovat a podniknout všechna možná opatření nutná k ochraně zájmů druhé Smluvní strany.

8.5 Smluvní strany jsou oprávněny předat Důvěrné informace:

- (i) svým zaměstnancům, kteří je potřebují znát pro účely, pro něž byly poskytnuty;
- (ii) subdodavatelům a jiným třetím osobám, jejichž služby Smluvní strany využijí při realizaci předmětu této Smlouvy. Zhotovitel je oprávněn Důvěrné informace také dále poskytnout
 - a) obchodní společnosti Komerční banka, a.s., se sídlem Praha 1, Na Příkopě 33 čp. 969, PSČ 114 07, IČO: 4531 7054 (dále jen „**Banka**“) a osobám, které ve smyslu z.č. 90/2012 Sb., o obchodních společnostech a družstvech (o obchodních korporacích), ve znění pozdějších předpisů, ovládá se sídlem i mimo území České republiky,
 - b) obchodní společnosti Sociétés Générales, S.A., B 552 120 222, se sídlem 29, bld. Haussmann, 75009 Paris, France, pokud je ovládající osobou Banky, a dále
 - c) osobám, které ovládá Sociétés Générales S.A., a to jak přímo či nepřímo prostřednictvím členů její finanční skupiny, a které zároveň mají sídlo na území České republiky, a to za splnění podmínky dle písm. b) výše.

8.6 Před předáním Důvěrných informací osobě uvedené v písmenu (ii) článku 8.5 této Smlouvy jsou Smluvní strany povinny uzavřít s touto třetí osobou písemnou smlouvu, která bude třetí osobu zavazovat nejméně v rozsahu dle této Smlouvy. Písemnou smlouvu se pro účely tohoto ustanovení rozumí též odpovídající ustanovení o mlčenlivosti obsažené v jiné než ve zvláštní smlouvě o mlčenlivosti. Smluvní strany jsou povinny zajistit, aby jejich zaměstnanci zachovávali mlčenlivost nejméně v rozsahu této Smlouvy.

8.7 Po odpadnutí účelu, pro který byly Důvěrné informace předány a/nebo po zániku účinnosti této Smlouvy, jsou Smluvní strany povinny neprodleně po doručení písemné žádosti druhé Smluvní strany jí předat veškeré originální hmotné nosiče Důvěrných informací v písemné a elektronické podobě, a kopie těchto Důvěrných informací zničit ihned poté, co uvedené skutečnosti nastanou.

Tímto ustanovením nejsou dotčeny zákonné povinnosti Smluvních stran týkající se archivace Důvěrných informací.

V případě, že písemná žádost dle předchozí věty nebude druhé Smluvní straně doručena v době 90 dnů po odpadnutí účelu, pro který byly Důvěrné informace předány a/nebo po zániku této Smlouvy, je Smluvní strana povinna originální hmotné nosiče Důvěrných informací neprodleně zničit.

8.8 V případě, že některá ze Smluvních stran poruší povinnost ochrany Důvěrných informací stanovenou touto Smlouvou, může se druhá Smluvní strana proti ní domáhat, aby se tohoto jednání zdržela a odstranila závadný stav. Dále může požadovat přiměřené zadostiučinění, které může být poskytnuto i v penězích, náhradu škody a vydání bezdůvodného obohacení.

8.9 Smluvní strany jsou povinny dodržovat povinnosti plynoucí z tohoto článku Smlouvy bez časového omezení i po zániku této Smlouvy.

9. Doba trvání smlouvy

9.1 Tato Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma Smluvními stranami, účinnosti uveřejněním v registru smluv podle zák. č. 340/2015 Sb. a zaniká splněním, nezanikne-li dříve dohodou Smluvních stran nebo zrušením odstoupením od Smlouvy dle článku 9.2 Smlouvy.

9.2 Kterákoliv ze Smluvních stran je oprávněna od Smlouvy odstoupit s účinností ke dni doručení písemného oznámení o odstoupení druhé Smluvní straně, jestliže druhá Smluvní strana podstatným způsobem poruší tuto Smlouvu, přičemž za podstatné porušení Smlouvy se považuje prodlení Zhotovitele s předáním Díla delší než 30 dnů, porušení povinnosti mlčenlivosti stanovené článkem 8. Smlouvy Zhotovitelem, prodlení Objednatele s úhradou Ceny delší než 30 dnů, porušení povinnosti mlčenlivosti stanovené článkem 8. Smlouvy Objednatelem, neposkytnutí součinnosti Objednatelem, neposkytnutím součinnosti se rozumí zejména nedodání podkladů v kvalitě a rozsahu uvedeném v Příloze č. 1 Smlouvy Zhotoviteli delším než 15 dnů, nebo takové porušení Smlouvy, na které byla druhá Smluvní strana písemně upozorněna a ani po uplynutí přiměřené lhůty (v minimální délce 15 dnů) uvedené ve výzvě závadný stav neodstranila

9.3 V případě zrušení Smlouvy odstoupením si Smluvní strany vypořádají vzájemně poskytnutá plnění takto:

Zhotovitel vystaví a zašle e-mailem do 5 dnů ode dne doručení oznámení o odstoupení některé ze Smluvních stran přehled prací (dále jen „Přehled“) obsahující (I) počet odpracovaných hodin na Díle do okamžiku doručení oznámení o odstoupení a (II) cenu za takto odpracovaný rozsah hodin, přičemž se sjednává hodinová sazba za práce Zhotovitele ve výši 2.500,- Kč bez DPH a Objednatel se zavazuje tuto cenu (tj. součin odpracovaných hodin a hodinové sazby) Zhotoviteli uhradit na základě daňového dokladu zaslaného Zhotovitelem Objednateli současně s Přehledem, a to do 15 dnů ode dne obdržení daňového dokladu.

Limity pro „Přehled“ pro odstoupení některé ze smluvních stran:

- | | |
|-------------------------|------------------------------|
| (a) Místní šetření | do 10 % z ceny díla bez DPH; |
| (b) Předání draftu Díla | do 80 % z ceny díla bez DPH; |

Objednatel je oprávněn po zaplacení ceny uvedené v Přehledu ponechat si výsledky plnění Díla vytvořené Zhotovitelem do okamžiku doručení oznámení o odstoupení některé Smluvní straně. Nárok Smluvních stran na náhradu škody zůstává nedotčen.

10. Ochrana dat

10.1 Smluvní strany jsou odpovědné za dodržování povinností v souvislosti s platnými právními předpisy, kterými se řídí ochrana osobních údajů klientů a/nebo zaměstnanců a/nebo smluvních partnerů a/nebo jiných fyzických osob Smluvních stran např. Nařízení EU č. 679/2016, obecné nařízení o ochraně osobních údajů (dále jen „Osobní údaje“). Smluvní strany prohlašují, že předmětem této Smlouvy není zpracování Osobních údajů.

11. Oddělitelnost

11.1 Je-li nebo stane-li se jakékoliv ustanovení této Smlouvy neplatným, odporovatelným nebo nevynutitelným, nebude to mít vliv na platnost a vynutitelnost dalších ustanovení Smlouvy, lze-li toto ustanovení oddělit od Smlouvy jako celku. Smluvní strany jsou povinny dohodou nahradit neplatná ustanovení novými platnými ustanoveními, která nejlépe odpovídají původně zamýšlenému účelu neplatných ustanovení této Smlouvy.

12. Odpovědnost za škodu

12.1 Odpovědnost Smluvních stran za škodu se řídí ust. § 2894 a násl. občanského zákoníku, zejména §§ 2913 a 2914 občanského zákoníku.

12.2 Smluvní strany jsou povinny vyvinout maximální úsilí k předcházení škodám a k minimalizaci vzniklých škod.

Smlouva o dílo

- 12.3 V případě, že v důsledku porušení povinností Zhotovitele vznikne Objednateli škoda, dohodly se Smluvní strany na tom, že Zhotovitel je povinen uhradit Objednateli pouze skutečnou škodu, náhradu ušlého zisku a nemajetkové újmy Zhotovitele Objednateli do maximální výše ceny díla.
- 12.4 Smluvní strany se dále dohodly na tom, že odpovědnost za škodu případně vzniklou Objednateli v důsledku chybných podkladů předaných Objednatelem Zhotoviteli je vyloučena.

13. Komunikace

- 13.1 Není-li v této Smlouvě uvedeno jinak, jakékoliv oznámení, žádost, požadavek souhlas nebo jiná forma komunikace předpokládaná nebo povolená touto Smlouvou bude mít písemnou formu a bude doručena jedním z následujících způsobů:

- (a) osobním doručením;
- (b) doporučeným dopisem;
- (c) prostřednictvím kurýra;
- (d) datovou schránkou
- (e) emailem.

Pouze za účelem informování druhé Smluvní strany o nepodstatných skutečnostech spojených s plněním této Smlouvy lze využít doručení informativního dokumentu prostřednictvím emailu nebo faxu, pokud není dohodnuto jinak. Na základě takto doručené informace nevznikne žádné právo nebo povinnost, pokud není dohodnuto jinak.

- 13.2 Kontaktní osoby a údaje:

Za Zhotovitele:

pro doručování Smluvním stranám

adresa: Dykova 53/10, 101 00, Praha
k rukám: [REDACTED]
tel. č.: [REDACTED]
e-mail: [REDACTED]

pro realizaci projektu

kontaktní osoba: [REDACTED]
tel. č.: [REDACTED]
e-mail: [REDACTED]

pro fakturaci

adresa: Dykova 53/10, 101 00, Praha
tel. č.: [REDACTED]
e-mail: [REDACTED]

Za Objednatele:

pro doručování Smluvním stranám

Adresa: Masarykovo náměstí 189, 766 01 Valašské Klobouky
k rukám: [REDACTED]
tel. č.: [REDACTED]
e-mail. adresa: [REDACTED]

pro realizaci projektu

jméno: [REDACTED]
tel. č.: [REDACTED]
e-mail. Adresa [REDACTED]

- 13.3 Písemnost se považuje při zasílání v rámci České republiky za řádně doručenou, není-li prokázán opak:
- (a) při doručování osobně dnem předání písemnosti příjemci;
 - (b) při doručování prostřednictvím provozovatele poštovních služeb třetí pracovní den po odeslání (nebo patnáctý pracovní den po jejím odeslání do zahraničí), pokud není doručena dříve;
 - (c) při doručování kurýrem druhý den po odeslání, pokud není doručena dříve;
 - (d) při doručování emailem se dokument považuje za doručený okamžikem potvrzení jeho přijetí zpětným emailem zaslaným odesílateli příjemcem.
- 13.4 Pokud nebyly splněny podmínky stanovené v článku 13.3 této Smlouvy, písemnost se považuje za nedoručenou, není-li prokázán opak.
- 13.5 V případě, že při způsobu komunikace podle článku 13.1 obdrží Smluvní strana nečitelné nebo neúplné listiny, popřípadě listiny, ohledně nichž vznikne pochybnost o jejich pravosti, je povinna neprodleně o této skutečnosti vyrozumět druhou Smluvní stranu a do doby obdržení odpovědi je povinna neprovádět žádné jednání na základě takovýchto listin a Smluvní strana, které byla doručena takováto listina, neodpovídá za jakoukoliv případnou škodu vzniklou v této souvislosti druhé Smluvní straně.
- 13.6 Kontaktní osoby a údaje jsou Smluvní strany oprávněny měnit či doplňovat i jednostranně s tím, že takováto změna či doplnění je účinné dnem následujícím po dni jeho doručení druhé Smluvní straně, není-li v oznámení stanoveno pozdější datum. Smluvní strana – příjemce oznámení je povinna fakt doručení tohoto oznámení neprodleně prokazatelně oznámit druhé Smluvní straně.

14. Postoupení práv a povinností

- 14.1 Žádná ze Smluvních stran není oprávněna postoupit jakákoliv práva a pohledávky (včetně zajišťovacího postoupení pohledávky či práva) nebo zastavit své pohledávky za druhou Smluvní stranou vyplývající z této Smlouvy, případně postoupit Smlouvu nebo její část nebo práva a povinnosti z ní vyplývající na třetí osobu bez předchozího písemného souhlasu druhé Smluvní strany.

15. Závěrečná ustanovení

- 15.1 Smluvní strany si v souladu s ustanovením § 558 odst. 2 občanského zákoníku ujednávají, že na smluvní vztah založený touto Smlouvou se vylučuje uplatnění obchodních zvyklostí.
- 15.2 Na smluvní vztah založený na základě této Smlouvy se vylučuje uplatnění ustanovení § 1799 a § 1800 občanského zákoníku o adhezních smlouvách. Objednatel se tímto vzdává svého práva prohlásit vůči Zhotoviteli jako postupiteli, že jeho osvobození odmítá ve smyslu § 1899 občanského zákoníku.
- 15.3 Smlouva je uzavřena až po dosažení shody o všech jejích náležitostech. Smluvní strany si v souladu s ustanovením § 1740 odst. 3 občanského zákoníku ujednávají, že při uzavírání Smlouvy se vylučuje možnost přijetí nabídky s dodatkem nebo odchylkou. Smluvní strany vylučují uplatnění ustanovení § 1757 občanského zákoníku na svůj smluvní vztah založený touto Smlouvou a na smluvní vztahy vzniklé na základě této Smlouvy.
- 15.4 Neuplatnění či případné částečné uplatnění nebo prodlení v uplatnění jakýchkoli práv vyplývajících ze Smlouvy nebude vykládáno jako vzdání se těchto práv a ani nebude mít za následek zánik práv z této Smlouvy.
- 15.5 Pojmy použité v kterékoliv části této Smlouvy mají ve všech částech Smlouvy stejný význam, nevyplývá-li ze znění příslušné části Smlouvy a z kontextu, v němž je předmětný pojem použit, že v daném případě je význam použitého pojmu odlišný.
- 15.6 Smluvní strany se dohodly, že případné spory vzniklé z této Smlouvy budou řešit nejprve jednáním. Nedojde-li v přiměřené lhůtě (max. 60 dnů) od doručení písemné výzvy k jednání o sporu druhé Smluvní straně k dohodě, je Smluvní strana oprávněna předat spor k rozhodnutí příslušnému soudu České republiky.

Smlouva o dílo

- 15.7 Tuto Smlouvu lze měnit či doplňovat pouze formou písemných očíslovaných dodatků podepsaných oběma Smluvními stranami, pokud Smlouva nestanoví jinak.
- 15.8 Vztahy vyplývající z této Smlouvy se řídí právními předpisy České republiky, zejména občanským zákoníkem.
- 15.9 Tato Smlouva je vyhotovena ve 2 stejnopisech, každý s platností originálu, z nichž každá ze Smluvních stran obdrží po jednom originálu.
- 15.10 Tato Smlouva představuje úplnou dohodu Smluvních stran ve věci jejího předmětu a ruší a nahrazuje v plném rozsahu veškerá ujednání, dohody, smlouvy, písemné nebo ústní, ujednané mezi Smluvními stranami, které upravují předmět této Smlouvy.
- 15.11 Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
- 15.12 Tato smlouva je účinná dnem zveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Smluvní strany se dohodly, že uveřejnění smlouvy zajistí město Valašské Klobouky.
- 15.13 Nedílnou součástí této Smlouvy jsou přílohy:

Příloha č. 1 – Popis Díla, Termíny plnění, Ceny.

V případě rozporů mezi ustanovením příloh a ustanoveními Smlouvy mají přednost ustanovení Přílohy.

Doložka dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení) ve znění pozdějších předpisů

Schváleno Radou města Valašské Klobouky dne: 21.7.2025

Číslo usnesení: RM/69/362/2025

Ve Val. Kloboukách

dne 14.8.2025

V Praze

dne

Za Objednatele

Za Zhotovitele

Město Valašské Klobouky

ENVIROS, s.r.o.

Jméno: Josef Bělaška
Funkce: starosta města Valašské Klobouky

Jméno: Mgr. Jan Hanuš
Funkce: jednatel společnosti

ENVIROS, s.r.o.

Jméno: Ing. Jaroslav Vích
Funkce: jednatel společnosti

ENVIROS, s.r.o., se sídlem:

Praha 10 - Vinohrady, Dykova 53/10, PSČ 101 00, IČO: 61503240

ZAPSANÁ V OBCHODNÍM REJSTŘÍKU VEDENÉM MĚSTSKÝM SOUDEM V PRAZE, ODDÍL C, VLOŽKA 31001

Příloha č. 1 – Smlouvy o poskytování služeb

Popis Služeb, Termíny plnění, Cena, Platební podmínky

1. Popis Služeb

1.1. Zhotovitel se zavazuje vykonat pro Objednatele:

Poradenské služby v oblasti energetických úspor a OZE - budou zaměřeny do strategicky nosných oblastí energetického hospodářství města Valašské Klobouky. V rámci poradenských služeb požadujeme posouzení a vyhodnocení potenciálu energetických, ekonomických a environmentálních přínosů u těchto identifikovaných projektů:

- a) Optimalizace využití vyrobené elektrické energie ze šesti instalovaných fotovoltaických elektráren na objektech v majetku města (sdílení, baterie, veřejné osvětlení). Předpokládaná investice v úrovni 15 mil. Kč
- b) Snížení energetické náročnosti u vybraných objektů v předpokládané výši investice 30 mil. Kč:
 - a. Hlavní budova městské příspěvkové organizace Valašskokloboucká poliklinika (zateplení obvodového pláště a střechy, výměna výplní otvorů)
 - b. Budovy s pečovatelskou službou s označením DPS I a DPS II městské příspěvkové organizace Valašskokloboucká poliklinika (zateplení obvodového pláště)
 - c. Objekt kulturní vybavenosti pro občany v obci Smolina (výměna výplní otvorů, změna způsobu vytápění)
 - d. Objekt městského úřadu č.p. 189 (výměna výplní otvorů, výměna vnitřního osvětlení)
- c) SZTE Luční – městská společnost Výroba tepla s.r.o. - Instalace termických solární kolektorů pro přípravu TV a přehřev topné vody. Předpokládaná investice v úrovni 15 mil. Kč.
- d) Instalace kombinované výroby elektřiny a tepla (vlastní KGJ, vnořená KGJ, potenciální možnost vytvoření LDS pro bytové domy zásobované z SZTE, bateriové uložení). Předpokládaná investice v úrovni 25 mil. Kč.

Rozsah výstupu poradenských služeb:

- a) Základní informace o energetickém hospodářství města Valašské Klobouky
- b) Základní popis jednotlivých posuzovaných projektů (stávající stav)
- c) Odborný odhad investičních nákladů
- d) Stanovení předpokládaných energetických, environmentálních a ekonomických přínosů. V případě absence podkladů nebo okrajových podmínek, budou předpokládané přínosy vycházet z odborných odhadů zpracovatelského týmu.
- e) Ekonomické vyhodnocení v souladu s metodikou vyhlášky č. 140/2021 Sb., o energetickém auditu
- f) Doporučené způsoby financování předprojektové přípravy a realizace (ELENA, OPŽP, NPŽP, Modernizační fond)
- g) Popis rizik
- h) Doporučený postup realizace navržených projektů, včetně harmonogramu

Součástí plnění budou i konzultační služby spojené s přípravou rekapitulačních podkladů pro výkaznictví/reporting přínosů pro investiční koncept. Poradenské služby budou využity pro zpracování investičního konceptu v rámci programu EUCEF.

Smlouva o dílo

1.2. Objednatel se zavazuje Zhotoviteli dodat

Zhotovitel bude při zpracování díla vycházet z výchozích údajů Objednatele, z vlastních zjištění a zjištění v rámci místního šetření. Objednatel poskytne Zhotoviteli podklady a data týkající se všech oblastí, jež budou potřeba pro zpracování výstupu poradenských služeb.

Vstupní dostupné podklady:

- a) Základní údaje o energetickém hospodářství města Valašské Klobouky (počet objektů, celkové roční potřeby, průměrné náklady na energii, seznam realizovaných energeticky úsporných projektů za posledních 5 let)
- b) Základní údaje o předmětných objektech – doba výstavby, provedená opatření, PENB, EA, dostupná projektová dokumentace, dostupná pasportizace, dostupná projektová dokumentace nebo nabídky investičních opatření v oblasti úspor energie a OZE
- c) Spotřeba energie (elektřina, zemní plyn, teplo) u všech předmětných objektů za poslední 3 roky, nejlépe v měsíčních intervalech
- d) Základní technické údaje o výrobních elektrické energie (FVE) a SZTE Luční (zdroj tepla, rozvody, odběrná místa, výměňkové stanice, prozní teploty v systému SZTE, měřená místa, systém MaR, plocha střech)
- e) Spotřeba energie a prodej energie v rámci SZTE Luční
- f) Dostupné údaje o výrobě elektrické energie z FVE v majetku města Valašské Klobouky
- g) Dostupné údaje o objektech, které by byly součástí sdílení elektrické energie (spotřeby, jistící prvky, rezervovaná kapacita)
- h) Dostupné údaje o veřejném osvětlení – umístění rozváděčů, odběrná místa, spotřeba energie, instalovaný elektrický výkon jednotlivých částí VO, provoz VO.

Objednatel poskytne Zhotoviteli na jeho požádání v případě potřeby přístup pro místní prohlídky, šetření a průzkum a poskytne mu na požádání nezbytný poučený doprovod.

Objednatel odpovídá za to, že předané podklady jsou technicky správné. Spolupůsobení Objednatele je podstatnou povinností, od jejíhož splnění závisí včasné a řádné splnění závazků Zhotovitele.

2. Termíny plnění

2.1. Dílo bude provedeno v následujících termínech:

- | | |
|---|---|
| (c) Datum zahájení zhotovování Díla | po podpisu smlouvy; |
| (d) Předání vstupních podkladů | do 15 pracovních dnů od podpisu smlouvy; |
| (e) Místní šetření | do 10 pracovních dnů od předání vstupních podkladů; |
| (f) Předání všech požadovaných podkladů | do 20 pracovních dnů od místního šetření; |
| (g) Předání draftu Díla | do 80 pracovních dnů od místního šetření; |
| (h) Připomínky ze strany Objednatele k draftu | do 10 pracovních dnů předání draftu Zhotovitelem |
| (i) Datum dokončení Díla: | do 10 pracovních dnů od předání připomínek Objednatele k draftu |

2.2. O dobu prodloužení Objednatele s poskytnutím požadovaných základních podkladů se prodlužuje lhůta Zhotovitele k provedení Díla.

2.3. Smluvní strany se dohodly, že termín pro dokončení Díla prodlouží o dobu, po kterou nemohlo být Dílo nebo či jeho dílčí části prováděno v důsledku mimořádné nepředvídatelné a nepřekonatelné překážky vzniklé nezávisle na vůli Zhotovitele ve smyslu ustanovení § 2913 odst. 2 zák. č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku.

2.4. Zhotovitel je oprávněn předat Dílo Objednateli i před dohodnutým termínem dokončení. V takovém případě je Zhotovitel povinen předem písemně vyzvat Objednatele, k převzetí Díla.

3. Cena

3.1. Cena Díla byla stanovena pevnou a konečnou částkou ve výši 398 000 Kč (slovy: třistadevadesátosmtisíc korun českých). Tato cena je uvedena bez DPH.

3.2. K ceně Díla bude Zhotovitel účtovat DPH dle platných a účinných předpisů. Objednatel je povinen tuto nepřímou daň Zhotoviteli uhradit spolu s cenou Díla.

4. Platební podmínky

- 4.1. Cena Díla bude Objednatelem uhrazena na základě faktury vystavené Zhotovitelem po předání Díla Objednateli.
- 4.2. Podkladem pro zaplacení ceny Díla je daňový doklad (faktura), který bude mít náležitosti řádného účetního daňového dokladu dle zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů a dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.
- 4.3. Splatnost všech daňových dokladů (faktur), vystavených dle této Smlouvy, je 30 dnů ode dne jejich odeslání Objednateli. Fakturovaná částka bude uhrazena bezhotovostním převodem, a to na bankovní účet Zhotovitele uvedený v této Smlouvě nebo na účet, který Zhotovitel dodatečně písemně oznámí Objednateli.
- 4.4. Pokud budou v průběhu provádění Díla uzavřeny dohody, které budou mít vliv na cenu a termín plnění, zavazuje se Objednatel upravit dodatkem k této Smlouvě cenu a termín plnění ve vazbě na změnu předmětu plnění.