

Smlouva o dílo

uzavřená mezi níže uvedenými smluvními stranami podle ust. § 2586 a následujících,
§ 2623 a následujících Občanského zákoníku
(zákona č. 89/2012 Sb., ve znění pozdějších předpisů)

Mateřská škola, Praha 8, Korycanská 14

se sídlem: Korycanská 395/14, 181 00 Praha 8 - Kobylisy

zastoupená: Bc. Kateřinou Pechovou, DiS., ředitelka MŠ

IČ: 60433361

bankovní spojení: ČSOB, a.s.

č. účtu: 2597912/0300

dále jen „objednatel“

a

AVK STAV s.r.o.

se sídlem: Sokolovská 366/84, 186 00 Praha 8

zastoupená: Ivanou Chrpovou, jednatelkou společnosti

IČ: 24787159

DIČ: CZ24787159

bankovní spojení: Raiffeisenbank a.s.,

č. účtu: 7469227028/5500

OR: Městský soud Praha, oddíl C, vložka 174203

dále jen „zhotovitel“

Výše uvedené smluvní strany uzavírají tuto smlouvu o dílo, kterou se zhotovitel zavazuje k provedení díla a objednatel se zavazuje k jeho převzetí a zaplacení sjednané ceny. To vše v rozsahu a za podmínek uvedených dále.

1. PŘEDMĚT PLNĚNÍ

- 1.1. Dílem dle této smlouvy je **Oprava maleb na schodišti v Mateřské škole, Korycanská 14, Praha 8**

Předmět a rozsah díla je vymezen nabídkou zhotovitele, která je přílohou číslo 1.

- 1.2. Provedení a kvalita díla bude odpovídat předpisům a normám platným v ČR a požadavkům výrobců užitých součástí.
- 1.3. Předmět a rozsah díla je možno v průběhu prací změnit pouze formou písemného dodatku k této smlouvě, ten musí obsahovat věcnou, termínovou a cenovou specifikace sjednaných změn.

2. DOBA PLNĚNÍ

- 2.1. Zhotovitel začne práce na díle nejpozději dne 11.8.2025 a dílo předá objednateli nejpozději dne 18.8.2025.

3. CENA ZA DÍLO

- 3.1. Za provedení díla v rozsahu dle čl. 1 této smlouvy byla dohodou sjednána pevná smluvní cena ve výši:

132 137,- Kč bez DPH

27 748,77 Kč 21 % DPH

159 885,77 Kč včetně DPH

- 3.2. Cena bude upravena formou písemného dodatku k této smlouvě v případě změn v projektové dokumentaci, vzniklých při realizaci na základě dohody smluvních stran.

4. FAKTURACE, SPLATNOST SMLUVNÍ CENY

- 4.1. Úhrada ceny díla bude provedena jednorázově po předání díla. Objednatel prohlašuje, že má zajištěny finanční prostředky na zaplacení smluvní ceny.
- 4.2. Veškeré vystavované faktury budou mít náležitosti odpovídající jejich druhu. Není-li sjednáno jinak, je jejich splatnost 14 dnů ode dne vystavení.

5. PROVÁDĚNÍ DÍLA

- 5.1. Zhotovitel je povinen práce přerušit na základě rozhodnutí objednatele a dále v případě, že zjistí skrytou překážku znemožňující provedení díla sjednaným způsobem. O tom musí neprodleně informovat objednatele.
- 5.2. Zhotovitel odpovídá za věcně a odborně správné provedení prací, za to, že dílo je provedeno v souladu s obecně závaznými právními předpisy, příslušnými normami a požadavky výrobců jednotlivých součástí.
- 5.3. Zhotovitel odpovídá při provádění prací za pořádek, bezpečnost a ochranu zdraví při práci, za dodržování bezpečnostních, požárních a dalších platných předpisů.

6. ODPOVĚDNOST ZA VADY DÍLA A ZÁRUKA JAKOSTI

- 6.1. Zhotovitel tímto poskytuje záruku na provedené dílo za dále uvedených podmínek. Zárukou se rozumí nárok na bezplatnou opravu závady, jejímž vlivem se parametry díla změnily tak, že neodpovídají parametrům stanoveným touto smlouvou, projektovou dokumentací, právními předpisy a technickými normami, které se na dílo vztahují. Záruka se vztahuje na vady použitého materiálu nebo chybnou montáž, nevztahuje se na mechanické poškození nebo poruchu způsobenou zásahem nepovolané osoby.
- 6.2. Záruční lhůta na dílo dle této smlouvy činí 24 měsíců.
- 6.3. Záruční lhůta začíná běžet dnem předání a převzetí díla. Objednateli náleží práva plynoucí ze záruky od prvního dne záruční doby.

7. SMLUVNÍ POKUTA

- 7.1. Při předání díla v pozdějším termínu než je sjednáno v této smlouvě, uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % ze smluvní ceny za každý den prodlení, nanejvýše však 5 % ze smluvní ceny.

- 7.2. Při prodlení s placením faktur vystavených dle ujednání této smlouvy objednatel uhradí zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z nezaplacené částky za každý den prodlení.
- 7.3. Uvedené smluvní pokuty jsou splatné v termínu uvedeném na příslušné faktuře.

8. PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ

- 8.1. Zhotovitel odevzdá a objednatel převezme dílo po jeho řádném odzkoušení. O předání a převzetí díla sepíše smluvní strany zápis, kde zejména uvedou stav díla.
- 8.2. Zhotovitel předá objednateli při převjímacím řízení zejména tyto doklady: výchozí revizní zprávu, měřicí protokoly atd.
- 8.3. Dílo je v plném rozsahu dle čl. 1, vyjma záručního servisu, splněno prohlášením objednatele v zápisu o převzetí, že dílo převjíá.
- 8.4. V případě, že se objednatel rozhodne převzít dílo nedokončené, s vadami a nedodělkami, uvede se v zápisu o předání a převzetí díla soupis zjištěných vad a nedodělků a termíny pro jejich odstranění.

9. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 9.1. Vztahy smluvních stran, neupravené touto smlouvou se řídí příslušnými ustanoveními Občanského zákoníku.
- 9.2. Tato smlouva nabývá platnosti i účinnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
- 9.3. Tato smlouva je vypracována ve dvou vyhotoveních, z nichž si každá ze smluvních stran ponechá jednu.
- 9.4. Nedílnou součástí této smlouvy je příloha č.1: Položkový rozpočet

V Praze dne: 8.8.2025

.....
Bc. Kateřina Pechová, DiS.
ředitelka školy

.....
Ivana Chrpová
jednatelka společnosti