

KUPNÍ SMLOUVA

MoraviaLab s.r.o.

IČO: 286 18 718

DIČ: CZ28618718

se sídlem Sadová 1776/23, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě oddíl C, vložka 35021

zastoupená [REDACTED] jednatelem

e-mail: [REDACTED]

kontaktní osoba: [REDACTED]

e-mail: zuzana.sitavancova@moravialab.cz, tel: +420731927266

(dále jen „**Prodávající**“)

a

Vysoká škola báňská – Technická univerzita Ostrava

Ubytovací služby a Stravovací služby (USSS)

IČO: 619 89 100

DIČ: CZ61989100

se sídlem 17. listopadu 2172/15, 708 00 Ostrava-Poruba

adresa USSS: Studentská 1770/1, 708 00 Ostrava-Poruba

veřejná vysoká škola dle zákona č. 111/98 Sb., zákon o vysokých školách, ve znění pozdějších předpisů

zastoupená Ing. Gabrielou Mechelovou, kvestorkou

kontaktní osoba: [REDACTED]

(dále jen „**Kupující**“)

(Prodávající a Kupující společně dále také jako „**Smluvní strany**“ a jednotlivě dále také jako „**Smluvní strana**“)

uzavřeli v souladu s § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**Občanský zákoník**“), tuto kupní smlouvu (dále jen „**Smlouva**“).

I. ÚVODNÍ USTANOVENÍ

1. Smlouva je uzavřena na základě výsledků jednání Smluvních stran.
2. Současně s touto Smlouvou je uzavřena také servisní smlouva (dále jen „**Servisní smlouva**“).
3. Smlouva je uzavřena na základě výsledků výběrového řízení (dále jen „**Řízení veřejné zakázky**“) veřejné zakázky malého rozsahu s názvem: 38/2025/PT – Hydroponický systém (dále jen „**Veřejná zakázka**“). Jednotlivá ujednání Smlouvy tak budou vykládána v souladu s podmínkami výběrového řízení Veřejné zakázky a nabídkou Prodávajícího podanou na Veřejnou zakázku.

II. PŘEDMĚT KOUPE

4. Předmětem koupě je Hydroponický systém, včetně veškerých součástí a příslušenství (dále jen „**Předmět koupě**“).
5. Přesná specifikace Předmětu koupě a souvisejícího plnění je uvedena v příloze Smlouvy (Příloha č. 1 Smlouvy), která tvoří nedílnou součást Smlouvy (dále jen „**Specifikace Předmětu koupě**“).
6. Předmět koupě bude sloužit k následujícímu účelu: lokální pěstování čerstvé mikro zeleniny.
7. Kupující se zavazuje převzít Předmět koupě se všemi jeho součástmi a příslušenstvím, přijmout jej do svého vlastnictví, přijmout související plnění vymezená ve Smlouvě a zaplatit Prodávajícímu sjednanou cenu a příslušnou DPH, je-li Prodávající povinen podle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „**ZoDPH**“), hradit DPH.

III. PŘEDMĚT ZÁVAZKU

8. Prodávající se zavazuje odevzdat Předmět koupě Kupujícímu se všemi jeho součástmi a příslušenstvím a převést na Kupujícího vlastnické právo k Předmětu koupě a poskytnout Kupujícímu související plnění vymezená ve Smlouvě.
9. Předmět koupě bude Kupujícímu odevzdán v množství, jakosti a provedení vyplývajícím ze Specifikace Předmětu koupě. Předmět koupě musí být dále v takové jakosti a provedení, jež odpovídá vlastnostem, které Prodávající popsal. Předmět koupě musí zejména odpovídat plnění nabídnutému Prodávajícím v nabídce podané do Řízení veřejné zakázky, na jehož základě je Smlouva uzavřena;
 - 9.1. jež se hodí k účelu vyplývajícím ze Smlouvy;
 - 9.2. jež vyhovuje požadavkům příslušných právních předpisů platných a účinných ke dni odevzdání Předmětu koupě Kupujícímu.
10. Povinnost Prodávajícího odevzdat Předmět koupě Kupujícímu podle Smlouvy zahrnuje tato plnění:
 - 10.1. dodat Předmět koupě Kupujícímu do místa plnění podle odstavce 24 Smlouvy;

- 10.2. vyložit Předmět koupě z dopravního prostředku, v němž byl Předmět koupě dodán do místa plnění podle odstavce 24 Smlouvy, podle pokynů Kupujícího;
 - 10.3. umístit Předmět koupě v místě plnění podle odstavce 24 Smlouvy podle pokynů Kupujícího;
 - 10.4. sestavit, namontovat, zapojit a zprovoznit Předmět koupě v místě plnění podle odstavce 24 Smlouvy podle pokynů Kupujícího;
 - 10.5. předat doklady potřebné k převzetí a užívání Předmětu koupě.
11. Prodávající se dále zavazuje poskytnout nebo poskytovat Kupujícímu podle jeho pokynů tato související plnění (dále jen „**Související plnění**“):
 - 11.1. nezbytnou součinnost za účelem seznámení se s vlastnostmi či způsobem užívání dodaného Předmětu koupě;
 - 11.2. veškeré informace mající vliv na použití dodaného Předmětu koupě Kupujícím;
 - 11.3. proškolení pracovníků Kupujícího v užívání dodaného Předmětu koupě;
 - 11.4. cloudová platforma k monitoringu parametrů Předmětu koupě.

IV. CENA

12. Kupní cena je stanovena ve výši:

Základní hydroponický systém	180.000,- Kč
Cloudová platforma	70.000,- Kč
Instalace a zaškolení	24.000,- Kč
Celková cena za pomůcky a semena (na rok)	115.200,- Kč
Celková cena bez DPH:	389.200,- Kč
DPH 21 %	81.732,- Kč
Celková cena s DPH:	470.932,- Kč

K ceně bude připočteno DPH dle platných a účinných právních předpisů. Sjednaná kupní cena zahrnuje veškeré případné daně, cla, poplatky a jiné platby, jakož i balení, značení a certifikáty vztahující se k předmětu koupě. V kupní ceně jsou zahrnuty rovněž náklady na dopravu do místa plnění, montáž a uvedení do provozu, včetně zaškolení obsluhy.

13. Kupující není povinen hradit v souvislosti se Smlouvou žádné jiné finanční částky, než Cenu a případně příslušnou DPH. Ujednáním tohoto odstavce není dotčeno právo Prodávajícího na případnou úhradu smluvní pokuty, úroků z prodlení či jiných sankcí a právo na náhradu škody nebo nemajetkové újmy způsobené Kupujícím.

V. FAKTURACE A PLATEBNÍ PODMÍNKY

14. Je-li Prodávající povinen podle ZoDPH uhradit v souvislosti s poskytováním plnění podle Smlouvy DPH a plnění dle této Smlouvy nepodléhá režimu přenesení daňové povinnosti, je Kupující povinen Prodávajícímu takovou DPH uhradit vedle Ceny. Prodávající odpovídá za to, že sazba

DPH bude ve vztahu ke všem plněním poskytovaným na základě Smlouvy stanovena v souladu s právními předpisy platnými a účinnými k okamžiku uskutečnění zdanitelného plnění.

15. Prodávající vyúčtuje Kupujícímu Cenu a případnou DPH fakturou (dále jen „**Faktura**“).
16. Faktura musí splňovat náležitosti daňového dokladu podle ZoDPH. V případě, že Prodávající není plátcem DPH, musí Faktura splňovat náležitosti účetního dokladu podle zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů. Faktura musí vždy splňovat náležitosti stanovené § 435 Občanského zákoníku.
17. Cenu a případnou DPH je Kupující povinen uhradit Prodávajícímu do 30 dnů ode dne převzetí Předmětu koupě.
18. Fakturu je Prodávající povinen doručit Kupujícímu nejpozději 15 dnů před uplynutím doby uvedené v odstavci 17 Smlouvy na adresu faktury.usss@vsb.cz.
19. Splatnost Faktury musí být stanovena tak, aby nenastala dříve, než uplyne doba stanovená v odstavci 17 Smlouvy.
20. Stanoví-li Faktura splatnost delší, než je jako minimální stanovena v předchozím odstavci Smlouvy, je Kupující oprávněn uhradit Cenu a případnou DPH ve lhůtě splatnosti určené ve Faktuře a takto provedená platba není prodlením s placením na straně Kupujícího.
21. Cena a případná DPH je uhrazena vždy dnem jejich připsáním na bankovní účet Prodávajícího.
22. Nebude-li příslušná Faktura obsahovat některou povinnou nebo dohodnutou náležitost nebo bude-li chybně stanovena Cena či její část, DPH nebo jiná náležitost Faktury, je Kupující oprávněn tuto Fakturu vrátit Prodávajícímu k provedení opravy s vyznačením důvodu vrácení. Prodávající je povinen opravit Fakturu podle pokynů Kupujícího a opravenou Fakturu neprodleně doručit Kupujícímu. V takovém případě běží Kupujícímu nová lhůta splatnosti ode dne doručení opravené faktury.
23. Kupující neposkytuje Prodávajícímu žádné zálohy.

VI. MÍSTO PLNĚNÍ A DOBA PLNĚNÍ

24. Místem plnění je Menza VŠB-TUO, Studentská 2171/3, 708 00 Ostrava-Poruba.
25. Prodávající je povinen splnit povinnost odevzdat Předmět koupě Kupujícímu nejpozději do 5. 9. 2025.
26. Prodávající je povinen splnit povinnost poskytnout Související plnění v souladu s přílohou č. 1.
27. Prodávající je povinen odevzdat Předmět koupě Kupujícímu v místě plnění uvedeném v odstavci 24 Smlouvy v pracovní den v době od 08:00 hod. do 14:00 hod.

28. Prodávající je povinen oznámit Kupujícímu termín odevzdání Předmětu koupě alespoň 2 pracovní dny předem.
29. Ujednání odstavců 25 až 28 Smlouvy se použijí obdobně i na poskytnutí Souvisejícího plnění Prodávajícím.

VII. ODEVZDÁNÍ A PŘEVZETÍ PŘEDMĚTU KOUPE

30. Prodávající splní povinnost odevzdat Předmět koupě Kupujícímu:
- 30.1. převezme-li Kupující Předmět koupě, včetně všech souvisejících sjednaných plnění, jako je instalace, zprovoznění, zaškolení obsluhy, nebo
- 30.2. umožní-li Kupujícímu nakládat s Předmětem koupě v místě plnění uvedeném v odstavci 24 Smlouvy a v době plnění uvedené v odstavci 25 Smlouvy a Kupující odmítne Předmět koupě převzít nebo neposkytne potřebnou součinnost, pokud důvodem odmítnutí převzetí Předmětu koupě není jeho vadnost.
31. Kupující je oprávněn před samotným převzetím Předmětu koupě provést kontrolu, zda Předmět koupě má veškeré požadované vlastnosti a splňuje veškeré požadavky podle platných a účinných právních předpisů a Smlouvy. Prodávající garantuje, že požadované vlastnosti a požadavky splňovat bude.
32. O předání Předmětu koupě Smluvní strany podepíší písemný doklad o předání.
33. Kupující je oprávněn odmítnout převzít Předmět koupě nebo neposkytnout součinnost k jeho převzetí zejména v následujících případech:
- 33.1. Předmět koupě nebude mít vlastnosti požadované Smlouvou nebo
- 33.2. Předmět koupě nebude mít vlastnosti požadované platnými a účinnými právními předpisy nebo
- 33.3. Předmět koupě bude vykazovat znaky zjevného poškození nebo
- 33.4. Prodávající dodá Předmět koupě do jiného místa, než jak je sjednáno v odstavci 24 Smlouvy nebo
- 33.5. Prodávající dodá Předmět koupě mimo dobu sjednanou v odstavci 27 Smlouvy.
34. V případě, že Kupující Předmět koupě odmítne převzít, bude mezi Smluvními stranami sepsán záznam s uvedením důvodu nepřevzetí Předmětu koupě a s uvedením stanovisek Smluvních stran. Zpracování záznamu zajistí Prodávající. Nebude-li záznam podle tohoto odstavce sepsán, sdělí Kupující důvody pro odmítnutí převzetí Předmětu koupě Prodávajícímu na jeho žádost. Poté, co Prodávající odstraní vytknuté vady, dohodnou se Smluvní strany na opětovném termínu odevzdání Předmětu koupě Kupujícímu. Dohodou na opětovném termínu odevzdání Předmětu koupě Kupujícímu nedochází ke změně doby plnění podle odstavce 25 a 27 Smlouvy.

VIII. NABYTÍ VLASTNICKÉHO PRÁVA A PŘECHOD NEBEZPEČÍ ŠKODY

35. Vlastnické právo k Předmětu koupě Kupující nabývá okamžikem, kdy Prodávající splní podle odstavce 30 Smlouvy povinnost odevzdat Předmět koupě Kupujícímu.
36. Nebezpečí škody na Předmětu koupě přechází na Kupujícího okamžikem, kdy Prodávající splní podle odstavce 30 Smlouvy povinnost odevzdat Předmět koupě Kupujícímu.

IX. VADY PLNĚNÍ A ODPOVĚDNOST ZA VADY

37. Předmět koupě musí být prostý všech faktických a právních vad.
38. Prodávající poskytuje Kupujícímu záruku za jakost Předmětu koupě, jíž se Prodávající zaručuje, že Předmět koupě bude po záruční dobu způsobilý pro použití k účelu sjednanému Smlouvou a že si zachová vlastnosti sjednané Smlouvou a nebude mít právní vady. Záruční doba činí 24 měsíců (dále jen „**Záruční doba**“). Záruční doba k dodanému Předmětu koupě začíná běžet dnem, kdy Prodávající splní podle odstavce 30 Smlouvy povinnost odevzdat Předmět koupě Kupujícímu.
39. Související plnění musí být prosta faktických a právních vad. Související plnění budou vadná, nebudou-li v souladu se Smlouvou nebo právními předpisy.
40. Prodávající nenese odpovědnost za vady způsobené Kupujícím nebo jinými osobami.
41. Kupující nemá práva z vadného plnění, způsobila-li vadu vnější událost.
42. Prodávající neodpovídá za vady spočívající v opotřebení Předmětu koupě, které je obvyklé u věcí stejného nebo obdobného druhu jako Předmět koupě.
43. Má-li Předmět koupě vadu a odpovídá-li Prodávající za tuto vadu Předmětu koupě, má Kupující práva z vadného plnění.
44. Kupující je oprávněn reklamovat vady u Prodávajícího písemným formou, a pokud zvolí mailovou komunikaci, pak na e-mailovou adresu Prodávajícího [REDACTED]. V reklamaci Kupující uvede popis vady nebo uvede, jak se vada projevuje.
45. Vada je uplatněna včas, je-li písemná forma reklamace odeslána Prodávajícímu nejpozději v poslední den Záruční doby.
46. Prodávající je povinen vadu odstranit do 5 dnů ode dne doručení písemné reklamace.

X. SANKCE

47. Poruší-li Prodávající povinnost odevzdat Předmět koupě Kupujícímu ve sjednané nebo stanovené době, je Prodávající povinen uhradit Kupujícímu smluvní pokutu ve výši 0,05 % z Ceny,

a to za každý den prodlení. Stejnou smluvní pokutu sjednávají smluvní strany pro případ prodlení Prodávajícího s odstraněním vady.

48. Splatnost smluvních pokut podle Smlouvy bude 15 dnů od doručení písemné výzvy k zaplacení smluvní pokuty straně povinné.
49. Poruší-li Kupující povinnost zaplatit Cenu ve sjednané době, je povinen uhradit Prodávajícímu zákonný úrok z prodlení ve výši podle právních předpisů.
50. Smluvní strany ujednaly, že maximální celková výše smluvních pokut, kterou je strana povinná povinna hradit straně oprávněné, je rovna finanční částce odpovídající 100 % Ceny.
51. Zaplacení smluvní pokuty nezbavuje stranu povinnou povinnosti splnit dluh smluvní pokutou utvrzený.
52. Nárok na smluvní pokutu se nedotýká nároku domáhat se náhrady škody vzniklé z porušení smluvní povinnosti, ke které se smluvní pokuta vztahuje.

XI. ODSTOUPENÍ OD SMLOUVY

53. Kupující je oprávněn od Smlouvy odstoupit z důvodů stanovených právními předpisy nebo sjednaných Smlouvou.
54. Kupující je oprávněn odstoupit od Smlouvy zejména bude-li Prodávající v prodlení s dodáním Předmětu koupě Kupujícímu o více než 5 dnů, bude – li vůči Prodávajícímu zahájeno insolvenční řízení nebo vstoupí – li do likvidace.

XII. UŽÍVACÍ PRÁVA

55. Bude-li Předmětem koupě dle této Smlouvy předmět naplňující znaky autorského díla (dále jen „**Autorské dílo**“ nebo „**Autorská díla**“) ve smyslu zákona č. 121/2000 Sb., o právu autorském, o právech souvisejících s právem autorským a o změně některých zákonů (autorský zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**Autorský zákon**“), Prodávající poskytuje nebo zajistil, že Kupujícímu je poskytnuto, a Kupující nabývá dnem předání Autorského díla Kupujícímu dle této Smlouvy právo užívat takové Autorské dílo (dále jen „**Licence**“), a to v rozsahu dle této Smlouvy.
56. Bude-li k užívání Předmětu koupě potřeba udělení Licence, je Licence do dobu neurčitou poskytována a Kupujícím nabývána:
 - 56.1. jako úplatná, přičemž úplata je zahrnuta v Ceně;
 - 56.2. jako nevýhradní;
 - 56.3. z hlediska časového rozsahu na dobu neurčitou;
 - 56.4. z hlediska územního rozsahu jako neomezená;
 - 56.5. z hlediska věcného rozsahu, tj. způsobu užití, tak, že opravňuje k takovým způsobům užití, které jsou potřebné nebo nezbytné k tomu, aby bylo Předmět koupě možné užívat k účelu sjednanému touto Smlouvou nebo účelu z této Smlouvy vyplývajícím, zejména tak, aby

rozsah způsobů užití naplnil potřeby Kupujícího v rámci užívání Předmětu koupě při výkonu jeho činností;

56.6. z hlediska osobního rozsahu jako neomezená.

- 57. Prodávajícím udělená Licence na software se vztahuje ve shora uvedeném rozsahu i na jakákoli rozšíření, upgrady, updaty, patche a další změny autorských děl, jsou-li dodány Prodávajícím podle Smlouvy.
- 58. Kupující není povinen Licenci využít.

XIII. PRÁVA K DATABÁZÍM

- 59. Smluvní strany prohlašují, že práva k veškerým databázím Prodávajícího existujícím před uzavřením této Smlouvy nebo vytvořeným Prodávajícím kdykoliv v průběhu plnění této Smlouvy, které mají být využity Kupujícím pro účely plnění této Smlouvy, náleží Prodávajícímu, který je pořizovatelem databáze ve smyslu § 89 Autorského zákona.
- 60. Prodávající v souvislosti s plněním dle této Smlouvy nepřevádí práva pořizovatele databáze ve smyslu § 90 odst. 5 Autorského zákona.
- 61. Smluvní strany potvrzují, že s ohledem na práva Prodávajícího k databázím specifikovaným v tomto článku Smlouvy je Kupující oprávněn užívat databáze v rozsahu a způsobem nezbytným pro provoz, správu a rozvoj Předmětu koupě.

XIV. PROHLÁŠENÍ SMLUVNÍCH STRAN

- 62. Prodávající prohlašuje, že není v úpadku ani ve stavu hrozícího úpadku, a že mu není známo, že by vůči němu bylo zahájeno insolvenční řízení. Prodávající dále prohlašuje, že vůči němu není v právní moci žádné soudní rozhodnutí, případně rozhodnutí správního, daňového či jiného orgánu na plnění, které by mohlo být důvodem zahájení exekučního řízení na majetek Prodávajícího a že mu není známo, že by vůči němu takové řízení bylo zahájeno.
- 63. Kupující prohlašuje, že není v úpadku ani ve stavu hrozícího úpadku, a že mu není známo, že by vůči němu bylo zahájeno insolvenční řízení. Prodávající dále prohlašuje, že vůči němu není v právní moci žádné soudní rozhodnutí, případně rozhodnutí správního, daňového či jiného orgánu na plnění, které by mohlo být důvodem zahájení exekučního řízení na majetek Kupujícího a že mu není známo, že by vůči němu takové řízení bylo zahájeno.
- 64. Smluvní strany prohlašují, že identifikační údaje uvedené v záhlaví této Smlouvy odpovídají aktuálnímu stavu a že osobami jednajícími při uzavření této Smlouvy jsou osoby oprávněné k jednání za Smluvní strany bez jakéhokoliv omezení vnitřními předpisy Smluvních stran.

65. Jakékoliv změny údajů uvedených v záhlaví této Smlouvy, jež nastanou v době po uzavření této Smlouvy, jsou Smluvní strany povinny bez zbytečného odkladu písemně sdělit druhé Smluvní straně.
66. V případě, že se kterékoli prohlášení některé ze Smluvních stran uvedené v této Smlouvě ukáže být nepravdivým, odpovídá tato Smluvní strana za škodu a nemajetkovou újmu, které nepravdivostí prohlášení nebo v souvislosti s ní druhé Smluvní straně vznikly.

XV. OSTATNÍ UJEDNÁNÍ

67. Prodávající souhlasí se zveřejněním Smlouvy v souladu s povinnostmi Kupujícího za podmínek vyplývajících z příslušných právních předpisů, zejména souhlasí se zveřejněním Smlouvy, včetně všech jejích změn a dodatků, výše skutečně uhrazené ceny na základě Smlouvy a dalších údajů na profilu zadavatele Kupujícího podle § 219 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**Zákon o zadávání veřejných zakázek**“), a v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**Zákon o registru smluv**“).
68. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího uzavření. V případě, že smlouva podléhá povinnosti zveřejnění v registru smluv dle z.č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění, nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv. Zveřejnění smlouvy dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, je – li potřebné, provede na základě dohody smluvních stran Kupující, a to tak, aby potvrzení o provedení registrace smlouvy bylo zasláno oběma smluvním stranám.
69. Kupující není oprávněn postoupit žádnou svou pohledávku za Prodávajícím vyplývající z této Smlouvy nebo vzniklou v souvislosti s touto Smlouvou bez předchozího písemného souhlasu Prodávajícího s postoupením; stejně tak Prodávající není oprávněn postoupit žádnou svou pohledávku za Kupujícím vyplývající z této Smlouvy nebo vzniklou v souvislosti s touto Smlouvou bez předchozího písemného souhlasu Kupujícího s postoupením.
70. Kupující ani Prodávající nejsou oprávněni provést jednostranné započtení žádné své pohledávky za druhou smluvní stranou vyplývající z této Smlouvy nebo vzniklé v souvislosti s touto Smlouvou na jakoukoliv pohledávku druhé smluvní strany vůči ní bez předchozího písemného souhlasu druhé smluvní strany se započtením.
71. Zánikem nebo ukončením této Smlouvy nejsou dotčena práva a povinnosti vyplývající z ustanovení této Smlouvy, která dle projevené vůle Smluvních stran nebo vzhledem ke své povaze mají trvat i po ukončení této Smlouvy, a to zejména práva a povinnosti související s odpovědností za škodu, náhradou škody, smluvními pokutami, fakturací cen, s úroky z prodlení, odpovědností za vady a ochranou osobních údajů a mlčenlivostí.
72. Je-li v této Smlouvě uveden počet dní a není-li u takového počtu dní výslovně uvedeno, že se jedná o dny pracovní, tak se jedná o dny kalendářní.

XVI. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

73. Přílohy této Smlouvy jsou její nedílnou součástí.
74. Veškerá práva a povinnosti Smluvních stran vyplývající z této Smlouvy se řídí českým právním řádem. Smluvní strany se dohodly, že ustanovení právních předpisů, která nemají donucující účinky, mají přednost před obchodními zvyklostmi a zavedenou praxí Smluvních stran, pokud tato Smlouva nestanoví jinak.
75. Je-li nebo stane-li se jakékoli ustanovení této Smlouvy neplatným, neúčinným, nezákonným nebo nevynutitelným, netýká se tato neplatnost, neúčinnost a nevynutitelnost zbývajících ustanovení této Smlouvy. Smluvní strany se tímto zavazují nahradit jakékoli takové neplatné, neúčinné, nezákonné nebo nevynutitelné ustanovení ustanovením, které je platné, účinné, zákonné a vynutitelné a které svým obsahem a účelem v nejvyšší možné míře odpovídá obsahu a účelu původního ustanovení.
76. Všechny spory vznikající z této Smlouvy a v souvislosti s ní budou řešeny především dohodou Smluvních stran, přičemž nedojde-li k dohodě o řešení sporů, budou tyto podle vůle Smluvních stran rozhodovány soudy České republiky, jakožto soudy výlučně příslušnými.
77. Smlouvu lze měnit pouze písemnými, vzestupně číslovanými dodatky, pokud tato Smlouva nestanoví jinak. Jakékoli změny této Smlouvy učiněné jinou, než písemnou formou jsou vyloučeny.
78. Smlouva je sepsána ve dvou vyhotoveních, po jednom pro každou Smluvní stranu.

PŘÍLOHY:

Příloha č. 1 Specifikace Předmětu Koupě

Příloha č. 2 Smlouva o důvěrnosti informací

V _____ dne _____

V _____ dne _____

Prodávající
MoraviaLab s.r.o.

 , jednatel

Kupující
Vysoká škola báňská – Technická univerzita
Ostrava
Ing. Gabriela Mechelová, kvestorka

Příloha č. 1
Specifikace Předmětu Koupě

1. Předmět koupě

Hydroponický pěstební systém určený pro pěstování mikrozeleniny v gastroprovozech, školních jídelnách a obdobných zařízeních, včetně klíčícího modulu a cloudové platformy pro monitoring a správu.

2. Technické parametry systému

- Rozměry systému:
 - výška: cca 183 cm (± 10 %)
 - šířka: cca 130 cm (± 10 %)
 - hloubka: cca 40 cm (± 10 %)
- Konstrukce: čtyřpatrová pěstební jednotka na kolečkách, uzavřená, s prosklenou čelní částí, hygienicky vyhovující, z odolného materiálu, s možností polepu/obkladu pro začlenění do interiéru.
- Osvětlení a zavlažování: plně automatizovaný systém, přizpůsobený pro pěstební cykly 7, 14 a 21 dní.
- Ventilace: tichý ventilační systém pro rovnoměrné proudění vzduchu.
- Napájení: bezpečný provoz při napětí 24 V, napájení z běžné zásuvky 220 V.
- Cloudová platforma: Součástí dodávky je cloudová platforma pro vzdálený dohled nad provozem systému, monitoring parametrů (vlhkost, teplota, stav vody), upozornění na nutnost zásahu, vedení statistik a reportů.
- Garance funkčnosti a dostupnost platformy po dobu 5 let od předání předmětu koupě bez dalších poplatků
- Materiály: certifikovány pro styk s potravinami, snadno čistitelné, odolné proti vlhkosti, stabilní konstrukce.
- Spotřeba vody: max. 25 l na jeden 7denní pěstební cyklus při plném využití všech pater.

3. Dodávané příslušenství a služby

- Klíčící modul – součást dodávky pro optimální start růstu.
- Zaškolení obsluhy – min. 15 hodin měsíčně po dobu prvních 3 měsíců (celkem min. 45 hodin), zahrnující obsluhu, hygienu, údržbu a práci s cloudovou platformou.
- Úvodní servisní asistence – podpora při prvních pěstebních cyklech (osobní návštěvy technika a vzdálená asistence).
- Provozní a sanitační řád – dodavatel předá provozní a sanitační dokumentaci.

- Technická podpora – telefonická a e-mailová v pracovní době (8:00–16:00), možnost servisního zásahu dle smlouvy.

4. Spotřební materiál

- Pěstební podložky / placky (biologicky odbouratelné, se semeny v bio kvalitě).
- Dodávky spotřebního materiálu po dobu provozu

Příloha č. 2
Smlouva o důvěrnosti informací

Příloha č. 2 – Dohoda o důvěrnosti informací

1. Předmět smlouvy

Předmětem této dohody je ochrana všech neveřejných skutečností, know-how a informací Poskytovatele týkajících se hydroponického systému a technologie pěstování, včetně jeho konstrukce, softwaru, cloudové platformy, databází a dat generovaných provozem systému (dále jen „Důvěrné informace“).

2. Povinnosti Příjemce

- Příjemce se zavazuje, že Důvěrné informace neposkytne třetím osobám a nebude je využívat jinak než pro účely provozu systému.
- Data generovaná systémem ani výstupy z cloudové platformy nesmí být využívány bez účasti a písemného souhlasu Poskytovatele.
- Jakýkoli výzkum nebo publikace vycházející z Pěstebního systému, jeho softwaru, technologie pěstování či dat mohou být realizovány pouze po předchozím oznámení a schválení Poskytovatelem. Vždy musí být uzavřena dohoda mezi Smluvními stranami; jinak se jedná o porušení této dohody.

3. Výjimky

Povinnosti mlčenlivosti se nevztahují na informace, které jsou veřejně známé nebo jejichž zveřejnění vyžaduje právní předpis.

4. Sankce

Poruší-li Příjemce tuto dohodu, je povinen uhradit Poskytovateli smluvní pokutu 450 000 Kč za každé porušení, aniž je dotčeno právo Poskytovatele na náhradu škody v plné výši.

5. Doba trvání

Povinnost mlčenlivosti a spoluúčasti na výzkumu trvá po dobu 5 let od podpisu této dohody.