

Ústav pro soudobé dějiny AV ČR, v. v. i.  
Vlašská 355/9  
118 00 Praha 1  
IČ: 68378114  
( dále jen „Objednatel“ )

a

Mrázek Zdeněk,  
bytem Straškov 293, 411 84 Straškov – Vodochody,  
IČO 613 52 581, DIČ CZ6108181369  
( dále jen „Zhotovitel“ )

uzavírají tuto

## SMLOUVU O DÍLO – PROVEDENÍ STAVEBNÍCH PRACÍ

podle § 2586 a násl. Zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,  
ve znění pozdějších předpisů ( dále je „Smlouva“ )

### 1. Předmět smlouvy

1.1. Předmětem této smlouvy je provedení stavebních oprav v prostorách objednavatele, a to v . třípodlažním objektu bez čísla popisného na pozemku parc. číslo 430 v katastrálním území Praha-Malá Strana.

### 2. Čas a místo plnění

2.1. Stavební opravy – práce budou provedeny u objednatele do 31.8.2017. Přesný termín zahájení provádění těchto prací bude upřesněn na základě oznámení zhotovitele.

### 3. Povinnosti zhotovitele

3.1. Zhotovitel je povinen provést stavební opravy – práce ze zjednaného materiálu a v dohodnutém barevném provedení z jím dodaného materiálu a v dohodnutém termínu .

### 4. Cena a způsob placení

- 4.1. Celková cena za provedení sjednaných stavebních oprav, malířských prací a elektro rozvodů je v celkové výši 408 975,- Kč bez DPH, a celková cena vč DPH 21 % je 494 860,- Kč Uvedené ceny vycházejí z nabídky zhotovitele předané objednavateli dne 10. 7.2017.
- 4.2. Cena za provedené práce bude objednatelem uhrazena na základě faktury zhotovitele.

### 5. Další ujednání

5.1. Vyskytnou-li se okolnosti, které jedné nebo oběma smluvním stranám částečně nebo úplně znemožní plnit jejich povinnosti podle této smlouvy, jsou povinni se o tom bez zbytečného prodlení informovat a společně podniknout kroky k jejich překonání. Nesplnění této povinnosti zakládá nárok na náhradu škody pro stranu, která se porušení smlouvy nedopustila.

- 5.2. Za vady předmětu smlouvy odpovídá zhotovitel v rozsahu stanoveném v § 2617 zákona č. 89/2012 Sb. občanský zákoník
- 5.3. Objednatel má právo na odstoupení od smlouvy, jestliže věc bude mít neodstranitelné vady, které brání jejímu řádnému užívání.
- 5.4. Zhotovitel poskytuje na provedené práce záruku, a to ve lhůtě 24 měsíců ode dne předání.
- 5.5. Pokud se při provádění předmětu smlouvy vyskytne potřeba provedení dalších prací, které nemohly být předvídané, nebo které si objednatel přeje nad rámec sjednaného rozsahu prováděných prací, bude o nich uzavřen písemný dodatek k této smlouvě, v němž se vymezí jejich rozsah, doby provedení a jejich cena.

## 6. Závěrečná ustanovení

- 6.1. Změna smlouvy je možná pouze písemně.
- 6.2. Smlouva se řídí platným právním řádem České republiky, především zákonem č. 89/2012 Sb. Občanský zákoník.
- 6.3. Smlouva je vyhotovena ve dvou originálech, kdy každá se stran obdrží po jednom.
- 7.4. Účastníci si smlouvu přečetli, souhlasí s jejím obsahem a na důkaz svého souhlasu se podepisují.

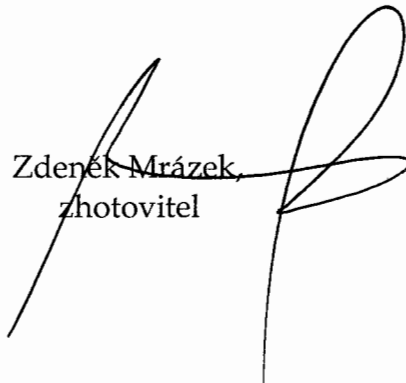
V Praze

Dne : 7. srpna 2017



Prof. PaedDr. et Mgr Miroslav Vaněk PhD.  
objednatel

Dne: 7. srpna 2017



Zdeněk Mrázek,  
zhotovitel