

Smlouva o výpůjčce nebytových prostor

2. základní škola J. A. Komenského, Milevsko
J. A. Komenského 1023, 399 01 Milevsko
IČO: 71000364
Zastoupena Mgr. Michalem Divíškem, ředitelem školy
(dále jen půjčitel)

a

Základní umělecká škola, Milevsko, Libušina 1217
Libušina 1217, 399 01 Milevsko
IČO: 60869968
Zastoupena Janem Grögerem, dipl. um., ředitelem školy
(dále jen vypůjčitel)

uzavírají v souladu se zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, tuto

SMLOUVU O VÝPŮJČCE NEBYTOVÝCH PROSTOR

I.

Předmět a účel smlouvy

- (1) Půjčitel, jako výlučný vlastník nemovitosti v ulici J. A. Komenského 1023, 399 01 Milevsko, přenechává touto smlouvou vypůjčiteli do užívání tyto nebytové prostory – učebny, kabinet a čtenářská dílna v pavilonu P01 v areálu 2. ZŠ J. A. Komenského, na adrese J. A. Komenského 1023, 399 01 Milevsko. Vypůjčitel je oprávněn shora vymezené prostory (dále jen „nebytové prostory“) užívat pouze za účelem zajištění řádné individuální a skupinové výuky základního uměleckého školství.

II.

Doba trvání výpůjčky

- (1) Užívání nebytových prostor uvedených v čl. I této smlouvy se sjednává na dobu určitou, od 1. 9. 2025 – 30. 6. 2026 a to ve dnech od pondělí do pátku v době 12:30 – 18:00 hodin (dle aktuálního rozvrhu jednotlivých pedagogických pracovníků).
- (2) Vypůjčitel se zavazuje dodržovat sjednanou dobu výpůjčky.
- (3) Půjčitel je oprávněn dobu trvání výpůjčky prodloužit.

III.

Vztahy mezi smluvními stranami

- (1) Vypůjčitel se před podpisem této smlouvy řádně seznámil se stavem nebytových prostor a jejich vnitřním vybavením a v tomto stavu je k době uvedené jako začátek výpůjčky přebírá.
- (2) Vypůjčitel se zavazuje neposkytnout nebytové prostory uvedené v čl. I této smlouvy třetím osobám.

- (3) Užívání nebytových prostor podle této smlouvy je stanoveno na 100,- Kč za každou odučenou vyučovací hodinu ve čtenářské dílně a kabinetu a 200,- Kč/ za každou odučenou vyučovací hodinu ve třídách pavilonu PO1. Uvedené ceny jsou vč. všech energií za teplo, světlo, vodného a stočného, odpady atd..
- (4) Cena za výpůjčku nebytových prostor bude poskytována měsíčně na základě skutečného výkazu odučených hodin a to bezhotovostním převodem na účet půjčitele.
č.ú. 064 491 7359 / 0800 vedený u České spořitelny, a.s.. Za správnost skutečného výkazu odučených hodin je zodpovědný vypůjčitel.
- (5) Po skončení výpůjčky předá vypůjčitel půjčiteli nebytové prostory ve stavu, v jakém je převzal k užívání.
- (6) Vypůjčitel je povinen dodržovat veškerá bezpečnostní, zdravotnická, epidemiologická a hygienická opatření v oblasti ochrany veřejného zdraví.

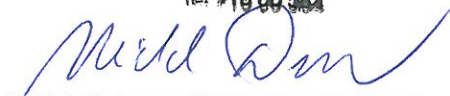
IV.

Závěrečná ustanovení

- (1) Vypůjčitel nese odpovědnost za škody vzniklé z jeho činnosti provozované v nebytových prostorách, zejména pak za škody na vnesených věcech či na zdraví. Půjčitel není povinen v tomto smyslu uzavírat žádné pojistné smlouvy. Vypůjčitel se dále zavazuje zajišťovat činnost v nebytových prostorách v souladu s příslušnými obecně závaznými předpisy, nařízeními a opatřeními orgánů státní správy a samosprávy, a to v oblasti bezpečnostních, požárních a ostatních předpisů.
- (2) Ve věcech výslovně neupravených touto smlouvou se smluvní vztahy řídí ustanoveními občanského zákoníku.
- (3) Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, přičemž vypůjčitel obdrží jeden a půjčitel jeden.
- (4) Změny v této smlouvě jsou možné pouze písemnými číslovanými dodatky s podpisy obou stran.
- (5) Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
- (6) Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, souhlasí s jejím obsahem i skutečností, že byla sepsána na základě vzájemné dohody dle jejich svobodné a vážné vůle, což stvrzují svými vlastnoručními podpisy.
- (7) Tato smlouva nepodléhá povinnosti uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, pokud splňuje některou výjimku uvedenou v ustanovení § 3 odst. 2 zákona.

V Milevsku 26. 8. 2025

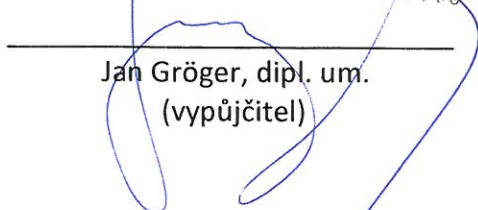
Základní škola J. A. Komenského Milevsko,
J. A. Komenského 1023, okres Písek,
příspěvková organizace,
399 01 Milevsko (2)
IČ: 718 88 344



Mgr. Michal Divíšek
(půjčitel)



Základní umělecká škola, Milevsko,
Libušina 1217, 399 01 Milevsko
IČO: 60869968



Jan Gröger, dipl. um.
(vypůjčitel)