

## **Smlouva o výpůjčce nebytových prostor**

Mateřská škola Klubíčko Milevsko, příspěvková organizace

B. Němcové 1380, 399 01 Milevsko

IČO: 71000330

Zastoupena Bc. Kateřinou Pichovou, ředitelkou školy

(dále jen půjčitel)

a

Základní umělecká škola, Milevsko, Libušina 1217

Libušina 1217, 399 01 Milevsko

IČO: 60869968

Zastoupena Janem Grögerem, dipl. um., ředitelem školy

(dále jen vypůjčitel)

uzavírají v souladu se zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, tuto

### **SMLOUVU O VÝPŮJČCE NEBYTOVÝCH PROSTOR**

#### **I.**

##### **Předmět a účel smlouvy**

- (1) Půjčitel, jako výlučný vlastník nemovitosti v ulici B. Němcové 1380, 399 01 Milevsko, přenechává touto smlouvou vypůjčiteli do užívání tyto nebytové prostory – místnosti: studio Bublínka a 4. oddělení v areálu na adrese B. Němcové 1380, 399 01 Milevsko. Vypůjčitel je oprávněn shora vymezené prostory (dále jen „nebytové prostory“) užívat pouze za účelem zajištění řádné individuální a skupinové výuky základního uměleckého školství.

#### **II.**

##### **Doba trvání výpůjčky**

- (1) Užívání nebytových prostor uvedených v čl. I této smlouvy se sjednává na dobu určitou, od 1. 9. 2025 – 30. 6. 2026 a to ve dnech od pondělí do pátku v době 12:30 – 18:00 hodin (dle aktuálního rozvrhu jednotlivých pedagogických pracovníků).
- (2) Vypůjčitel se zavazuje dodržovat sjednanou dobu výpůjčky.
- (3) Půjčitel je oprávněn dobu trvání výpůjčky prodloužit.

#### **III.**

##### **Vztahy mezi smluvními stranami**

- (1) Vypůjčitel se před podpisem této smlouvy řádně seznámil se stavem nebytových prostor a jejich vnitřním vybavením a v tomto stavu je k době uvedené jako začátek výpůjčky přebírá.
- (2) Vypůjčitel se zavazuje neposkytnout nebytové prostory uvedené v čl. I této smlouvy třetím osobám.

- (3) Užívání nebytových prostor podle této smlouvy je stanoveno na 200,- Kč/ za každou odučenou vyučovací hodinu za třídu. Uvedené ceny jsou vč. všech energií za teplo, světlo, vodného a stočného, odpady atd..
- (4) Cena za výpůjčku nebytových prostor bude poskytována měsíčně na základě skutečného výkazu odučených hodin a to bezhotovostním převodem na účet půjčitele.  
č.ú. 643210319/0800 vedený u České Spořitelny. Za správnost skutečného výkazu odučených hodin je zodpovědný vypůjčitel.
- (5) Po skončení výpůjčky předá vypůjčitel půjčiteli nebytové prostory ve stavu, v jakém je převzal k užívání.
- (6) Vypůjčitel je povinen dodržovat veškerá bezpečnostní, zdravotnická, epidemiologická a hygienická opatření v oblasti ochrany veřejného zdraví.

#### IV.

#### Závěrečná ustanovení

- (1) Vypůjčitel nese odpovědnost za škody vzniklé z jeho činnosti provozované v nebytových prostorách, zejména pak za škody na vnesených věcech či na zdraví. Půjčitel není povinen v tomto smyslu uzavírat žádné pojistné smlouvy. Vypůjčitel se dále zavazuje zajišťovat činnost v nebytových prostorách v souladu s příslušnými obecně závaznými předpisy, nařízeními a opatřeními orgánů státní správy a samosprávy, a to v oblasti bezpečnostních, požárních a ostatních předpisů.
- (2) Ve věcech výslovně neupravených touto smlouvou se smluvní vztahy řídí ustanoveními občanského zákoníku.
- (3) Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, přičemž vypůjčitel obdrží jeden a půjčitel jeden.
- (4) Změny v této smlouvě jsou možné pouze písemnými číslovanými dodatky s podpisy obou stran.
- (5) Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
- (6) Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, souhlasí s jejím obsahem i skutečností, že byla sepsána na základě vzájemné dohody dle jejich svobodné a vážné vůle, což stvrzují svými vlastnoručními podpisy.
- (7) Tato smlouva nepodléhá povinnosti uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, pokud splňuje některou výjimku uvedenou v ustanovení § 3 odst. 2 zákona.

V Milevsku 26. 8. 2025

Mateřská škola KLUBIČKO Milevsko,  
B. Němcové 1380, okres Písek.  
příspěvková organizace  
399 01 Milevsko (1)  
tel.: 382 521 346 IČO: 710 00 330

Bc. Kateřina Pichová  
(půjčitel)



Základní umělecká škola, Milevsko,  
Libušina 1217, 399 01 Milevsko  
IČO: 60869968

Jan Gröger, dipl. um.  
(vypůjčitel)