ZERA Rájec a.s.

 Blanenská 86

 679 02 Rájec - Jestřebí

Váš dopis zn.:

Ze dne:

Naše značka: **SPU 374329/2017/123/Vel**

Vyřizuje.: Ing. Jaroslava Velebná

Tel.: 727 957 155

ID DS: z49per3

E-mail: j.velebna@spucr.cz

Datum: 11.8.2017

**Oznámení o změně výše nájemného z nájemní smlouvy č. 32N05/57 ze dne 1.6.2005**.

Vážení,

Dne 1.6.2005 jste uzavřeli jako nájemci se Státním pozemkovým úřadem, dříve Pozemkovým fondem České republiky nájemní smlouvu č. 32N05/57, jejímž předmětem je nájem nemovitých věcí specifikovaných v příloze č 1.

V uvedené smlouvě resp. v dodatku č. 15 této smlouvy č. 32N05/57, bylo mezi námi sjednáno, že pronajímatel je oprávněn vždy k 1.10. běžného roku jednostranně zvyšovat nájemné o míru inflace vyjádřenou přírůstkem průměrného ročního indexu spotřebitelských cen vyhlášené Českým statistickým úřadem.

Zvýšené nájemné bude uplatněno ze strany pronajímatele do 1.9. běžného roku formou oznámení bez nutnosti uzavírat dodatek.

Nájemce je poté povinen novou výši nájemného platit od nejbližší platby nájemného.

Průměrná roční míra inflace v roce 2016 vyhlášená Českým statistickým úřadem činila **0,7%.**

Roční nájemné stanovené dodatkem č. 15 k nájemní smlouvě 32N05/57 činí 128 030,-Kč (slovy: jednostodvacetosmtisíctřicet korun českých).

Roční nájemné ve výši 128 030,- Kč je zvýšeno o 0,7%, tj. o částku 896,-Kč, celkem tedy nově stanovené roční nájemné činí **128 926,-Kč** (slovy:jednostodvacetosmtisícdevětsetdvacetšest korun českých).

K 1.10.2017 je nájemce povinen zaplatit dle dodatku č. 15 této smlouvy částku ve výši 128 859,-Kč.

Nový předpis nájemného k 1.10.2017 po zvýšení o roční míru inflace činí částku **129 761**,-Kč (slovy: jednostodvacetdevěttisícsedmsetšedesátjedna koruna česká).

Výše uvedená smlouva 32N05/57 dle zákona 340/2015 Sb. o registru smluv podléhá povinnosti uveřejnění v registru smluv. Povinnost uveřejnění se týká i tohoto oznámení. Uveřejnění tohoto oznámení v registru smluv zajistí pronajímatel.

S pozdravem

Ing. Jan Ševčík

ředitel Krajského pozemkového úřadu pro Jihomoravský kraj

zastoupen JUDr. Jarmilou Báčovou

zástupkyní ředitele Krajského pozemkového úřadu pro Jihomoravský kraj

Přílohy: dle textu

Toto oznámení bylo uveřejněno v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).

Datum registrace ………………………….

ID smlouvy ………………………………..

ID verze ……………………………………

Registraci provedl Ing. Jaroslava Velebná

V Brně dne …………………………………..

 podpis odpovědného zaměstnance

Za správnost: Ing. Jaroslava Velebná