



DIAMO, státní podnik
Máchova 201
471 27 Stráž pod Ralskem

Objednávka č. 4520066021

Datum vystavení: 25.08.2025

Objednatel:
DIAMO, státní podnik
odštěpný závod Karviná
Siroťčí 1145/7
703 00 Ostrava - Vítkovice

Dodavatel:
VLASTIMIL OUTLÝ
Doudlevecká 495/22
Jižní Předměstí
301 00 Plzeň

IČO: 00002739 DIČ: CZ00002739, plátce DPH

IČO: 13887823 DIČ:

OR: KS Ústí nad Labem, oddíl AXVIII, vložka 520

Banka: Česká národní banka, č. ú. 550002-0023550881/0710 Banka:

Vyřizuje/Kontakt:

Dodací lhůta: 01.09.2025 Místo dodání: lokalita Frenštát

Splatnost: dní od doručení dokladu

Na faktuře vždy uveďte číslo této objednávky!

Případnou elektronickou fakturu zasílejte v pdf formátu a zároveň ve formátu ISDOC na

Stane-li se objednatel dle § 109 ZDPH ručitelem za neodvedenou daň z přidané hodnoty, vyhrazuje si právo zaplatit dodavateli za předmět objednávky částku poníženou o DPH. Částku odpovídající výši DPH je objednatel oprávněn uhradit přímo správci daně, což smluvní strany považují za uhrazení zbytku sjednané ceny, tj. splnění celého závazku objednatele. Dodavatel bere na vědomí, že objednatel je povinným subjektem dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů. Dodavatel uděluje objednateli souhlas ke zveřejnění objednávky bez jakýchkoli omezení v případě, že objednávka bude podléhat uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Osobní údaje uvedené na objednávce lze použít pouze za účelem zpracování objednávky a dodání objednaného plnění, jak ukládá nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (dále jen GDPR). Dodavatel se v souvislosti s tím zavazuje zajistit ochranu těchto osobních údajů před jejich zneužitím k jinému účelu. Případná plnění smluvních stran v rámci předmětu této objednávky před nabytím její účinnosti se považují za plnění dle této objednávky, včetně práv a povinností z toho vyplývajících.

Pro tento obchodní případ platí podmínky (lhůty, sankce apod.) dle smlouvy č. D700/46000/00034/24/00 uzavřené dne 13.03.2024.

Označení a specifikace výrobků a služeb

| MJ | Cena/MJ | Množství | Předpokl. cena |

ZP na ocen. nem. maj. v k.ú.KpO,TnM,FpR

Jedn 51.000,00

1

51.000,00

-vyhotovení tří znaleckých posudků (ve 2 vyhotoveních) na ocenění nemovitostí ve správě DIAMO, s. p., o. z. Karviná (soubor pozemků včetně součástí a příslušenství k. ú. Kunčice pod Ondřejníkem, Tichá na Moravě a Frenštát pod Radhoštěm).

Předmětem ocenění pro k.ú. Frenštát pod Radhoštěm je:

Pozemek p. č. # vodní plocha, koryto vodního toku přirozené nebo upravené o výměře 158 m2, zapsaný u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, Katastrálního pracoviště Nový Jičín, na LV č. 1292 pro k. ú. a obec Frenštát pod Radhoštěm.

Oceňovaný pozemek se nachází v:

chráněném ložiskovém území a v dobývacím prostoru pro černé uhlí Trojanovice, stanoveném v Rozhodnutí FMPE zn. 913/31 ze dne 30. 6. 1989. Přeevidování DP Trojanovice pro činnost DIAMO, s. p., bylo vydáním Rozhodnutí OBÚ Ostrava čj.

06066/2021/OBÚ-05.

území plochy #C2" chráněného ložiskového území (CHLÚ) české části Hornoslezské páneve pro výhradní ložisko černé uhlí.

Plocha #C2" nevyžaduje stanovení podmínek zajištění stavby proti účinkům poddolování.

územním plánem města Frenštát pod Radhoštěm a je zahrnut do plochy zemědělské (Z), plochy dopravní infrastruktury silniční (DS), silnice II. a III. třídy.

K převáděnému pozemku nejsou v katastru nemovitostí zřízena věcná břemena.

Na části pozemku p. č. se nachází trasa elektrické sítě ve vlastnictví společnosti

Označení a specifikace výrobků a služeb

| MJ | Cena/MJ | Množství | Předpokl. cena |

Část pozemku p. č. [REDAKCE] je dotčena stavbou tělesa komunikace II. třídy a mostním objektem ve vlastnictví Moravskoslezského kraje, ve správě Správy silnic Moravskoslezského kraje.

Jedná se o vodní plochu, koryto vodního toku přirozené nebo upravené. Správcem vodního toku je ČR s právem hospodařit pro [REDAKCE] státní podnik.

Předmětem ocenění pro k.ú. Tichá na Moravě jsou:

pozemek p. č. [REDAKCE] ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 137 m²,

pozemek p. č. [REDAKCE] vodní plocha, zamokřená plocha o výměře 2 571 m²,

pozemek p. č. [REDAKCE] ostatní plocha, jiná plocha o výměře 7 448 m²,

pozemek p. č. [REDAKCE] vodní plocha, zamokřená plocha o výměře 517 m²,

pozemek p. č. [REDAKCE] # ostatní plocha, jiná plocha o výměře 401 m²,

vše zapsané na LV č. 656 pro k. ú. Tichá na Moravě a obec Tichá, Moravskoslezský kraj.

Součástí převodu je část zpevněné plochy o výměře 310 m² (z celkové výměry 3 315 m²), která se nachází na částech pozemků p. č. [REDAKCE] a p. č. [REDAKCE] v k. ú. Tichá na Moravě a je tvořena panely a asfaltem.

Oceňovaný pozemek se nachází v:

v chráněném ložiskovém území a v dobývacím prostoru pro černé uhlí Trojanovice, stanoveném v Rozhodnu# FMPE zn. 913/31 ze dne 30. 6. 1989. Přeevidování DP Trojanovice pro činnost DIAMO, s. p. bylo vydáním Rozhodnutí OBÚ Ostrava čj. 06066/2021/OBÚ-05.

území plochy #C2" chráněného ložiskového území (CHLÚ) české části Hornoslezské pánve pro výhradní ložisko černé uhlí.

Plocha #C2" nevyžaduje stanovení podmínek zajištění stavby proti účinkům poddolování.

územním plánem obce Tichá a jsou zahrnuty do plochy smíšené nezastavěného území (SN) a do plochy smíšené nezastavěného území (mokřady) (SN).

K převáděným pozemkům nejsou v katastru nemovitostí zřízena věcná břemena.

Na převáděných pozemcích nejsou uzavřeny nájemní smlouvy.

Na pozemcích se nachází trasa elektrické sítě ve vlastnictví společnosti [REDAKCE] a trasa místní elektrické sítě ve vlastnictví města Frenštát pod Radhoštěm.

Pozemky p. č. [REDAKCE], p. č. [REDAKCE] a p. č. [REDAKCE] v k. ú. Tichá na Moravě prochází Malý Bystrý potok, IDVT: 10210484, ve správě [REDAKCE] státní podnik.

Předmětem ocenění pro k.ú. Kunčice pod Ondřejníkem jsou:

pozemek p. č. [REDAKCE] ostatní plocha, manipulační plocha o výměře 1091 m²,

pozemek p. č. [REDAKCE] ostatní plocha, manipulační plocha o výměře 15 049 m²

pozemek p. č. [REDAKCE] ostatní plocha, manipulační plocha o výměře 9 146 m²,

pozemek p. č. [REDAKCE] ostatní plocha, manipulační plocha o výměře 8 678 m²,

pozemek p. č. [REDAKCE] ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 292 m²,

pozemek p. č. [REDAKCE] zastavěná plocha a nádvoří, zbořeniště o výměře 126 m²,

vše zapsané na LV č. 2881 pro k. ú. a obec Kunčice pod Ondřejníkem.

GP č. 5238-25/2024 pro k. ú. Kunčice pod Ondřejníkem, potvrzeného Katastrálním úřadem pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Frýdek-Místek PGP1896/2024-802, dne 14. 8. 2024 se upravovaly výměry a hranice p. č. [REDAKCE] ostatní plocha, manipulační plocha o nové výměře 1 091 m², která vznikne oddělením části "c" (nově bude součástí pozemku [REDAKCE]) a přičleněním

Označení a specifikace výrobků a služeb

| MJ | Cena/MJ |

Množství |

Předpokl. cena |

části "h" (část pozemku [REDACTED]) a části "j" (část pozemku p. č. [REDACTED] a p. č. [REDACTED] # ostatní plocha, manipulační plocha o nové výměře 15 049 m², která vznikne oddělením části "b" (část pozemku [REDACTED] a nově odděleného pozemku p. č. [REDACTED] (pozemek p. č. [REDACTED] zanikne). Vše v obci a k. ú. Kunčice pod Ondřejníkem.
Součástí převodu je část zpevněné plochy o výměře 1 434 m² (z celkové výměry 3 315 m²), která se nachází na částech pozemků p. č. [REDACTED] v k. ú. Kunčice pod Ondřejníkem a je tvořena panely a asfaltem.

Oceňovaný pozemek se nachází v:

chráněném ložiskovém území a v dobývacím prostoru pro černé uhlí Trojanovice, stanoveném v Rozhodnutí FMPE zn. 913/31 ze dne 30. 6. 1989. Přeevidování DP Trojanovice pro činnost DIAMO, s. p. bylo vydáním Rozhodnutí OBÚ Ostrava čj. 06066/2021/OBÚ-05.

území plochy #C2" chráněného ložiskového území (CHLÚ) české části Hornoslezské pánve pro výhradní ložisko černé uhlí. Plocha #C2" nevyžaduje stanovení podmínek zajištění stavby proti účinkům poddolování.

ochranném pásmu dráhy (ve smyslu zákona č. 266/1994 Sb., o dráhách, v platném znění) v šíři 60 m od osy krajní koleje železniční trati č. 323, a to na částech pozemků p. č. [REDACTED] v k. ú. Kunčice pod Ondřejníkem.

územním plánu obce Kunčice pod Ondřejníkem, kde jsou zahrnuty do plochy koridoru veřejného prostranství (PV), plochy smíšené nezastavěného území (SN), smíšené nezastavěného území (mokřady) a plochy koridoru dopravní infrastruktury pro optimalizaci, elektrizaci celostátní tratě č. 323 v úseku Frýdek-Místek # Frenštát pod Radhoštěm # (Valašské Meziříčí) (DZ19). Koridor v celém úseku kopíruje těleso stávající železniční trati č. 323 o celkové šířce 60 až 120 m, a to na částech pozemků p. č. [REDACTED] v k. ú. Kunčice pod Ondřejníkem.

K převáděnému pozemku nejsou v katastru nemovitostí zřízena žádná věcná břemena.

Na pozemku p. č. [REDACTED] v k. ú. Kunčice pod Ondřejníkem se nachází památný strom Kunčická Lípa, jehož ochrana byla vyhlášena ke dni 1. 7. 1991 Vyhláškou Okresního úřadu ve Frýdku-Místku ze dne 3. 6. 1991. V Ústředním seznamu ochrany přírody a krajiny ČR je vedena pod číslem 100466. Podle § 46 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, je stanoveno ochranné pásmo, ve tvaru kruhu o poloměru desetinásobku průměru kmene měřeného ve výši 130 cm nad zemí. V#roce 2022 byl zpracován dendrologický posudek [REDACTED], na jehož základě byl památný strom Kunčická lípa v#průběhu roku 2023 odborně ošetřen [REDACTED]. Souhlas s#ošetřením byl městským úřadem Frýdlant nad Ostravicí vydán dne 20. 12. 2022 # Rozhodnutí zn. MUFO 32712/2022/Štef/246.5.

Na pozemku p. č. [REDACTED] se nachází neurčené množství stavební sutě po proběhlé demolici RD na pozemku p. č. [REDACTED] v 80. letech 20. století, vše v k. ú. Kunčice pod Ondřejníkem.

K pozemkům p. č. [REDACTED] v k. ú. Kunčice pod Ondřejníkem se vztahuje pachtovní smlouva na dobu určitou do 31. 12. 2027 s paní [REDACTED] ev. č. D700/46000/00239/23/00.

Termín plnění: od podpisu do 1. 9. 2025.

Zodpovědný za předání a převzetí díla: [REDACTED] nebo jim jiná pověřená osoba.

Celková hodnota bez DPH CZK

51.000,00

Ing. Vlastimil Outlý
Digitálně podepsal
Ing. Vlastimil Outlý
Datum: 2025.08.27
09:34:37 +02'00'

Razítko a podpis objednatele:
Ing. Rostislav Dudáš

Elektronický podpis - 26.08.2025
Certifikát autora podpisu:
Jméno: Ing. Rostislav Dudáš
IČO: NTRCZ-00002739
Vydal: PostSignum Qualified CA 4
Platnost do: 25.11.2027

Razítko a podpis dodavatele:
Ing. Vlastimil Outlý