

## DODATEK č. 14

ke smlouvě na zajištění provádění kontrol, revizí a technických prohlídek objektů  
č. 890/09/O/OSTA/OBYP/STAR ze dne 8.6.2009, ve znění dodatků č. 1 – č. 13,  
uzavřený dle usnesení 3. zasedání Rady městské části Praha 4 č. 3R-131/2012 ze dne 8.2.2012

### I. Smluvní strany

#### 1. Městská část Praha 4

zastoupená: Ing. Pavlem Horálkem, starostou městské části Praha 4  
osoba oprávněná jednat ve věcech smluvních: Radovan Vašek  
osoba oprávněná jednat ve věcech technických: Ing. Stanislav Šebesta  
se sídlem: Antala Staška 2059/80b, 140 46 Praha 4  
IČ: 00063584  
DIČ: CZ00063584  
bank. spojení:  
č. účtu:  
(dále jen „Městská část Praha 4“)

a

#### 2. 4-Majetková, a.s.

zastoupená: Michalem Pilcem, generálním ředitelem společnosti 4-Majetková, a.s. na základě plné  
moci ze dne 8.4.2010  
osoba oprávněná jednat ve věcech smluvních: Michal Pilec  
osoba oprávněná jednat ve věcech technických: Josef Svatek  
se sídlem: Praha 4, Nusle, Tábořská 350, PSČ 140 45  
IČ: 284 77 456  
DIČ: CZ28477456  
bank. spojení:  
č. účtu:  
(dále jen „společnost 4-Majetková, a.s.“)

(společně též „smluvní strany“)

uzavírají po vzájemné dohodě a v souladu s ustanovením čl. XII., odst. 12.3. smlouvy na zajištění  
provádění kontrol, revizí a technických prohlídek objektů  
č.890/09/O/OSTA/OBYP/STAR ze dne 8.6.2009, ve znění dodatků č. 1 – č. 13, v následujícím znění:

### II. Předmět dodatku

2.1. Smluvní strany se dohodly na změně přílohy č. 1 smlouvy na zajištění provádění kontrol, revizí a  
technických prohlídek objektů č. 890/09/O/OSTA/OBYP/STAR ze dne 8.6.2009, ve znění dodatků č.  
1 až č.12, (dále jen „smlouva“) tak, že přílohu č. 1, část A zužuje v položce č. 13 - č.p. 1080, objekt  
Sdružení, a to o část pozemku parc. č. 2753/14, vše k.ú. Nusle, a to o výměru 410 m<sup>2</sup> z celkové  
výměry 14 003 m<sup>2</sup>, tj. na 13 593 m<sup>2</sup> a nově položka č. 13 v části A přílohy č. 1 zní takto:

A	Objekt	č.p.	k.ú.	List Vlastnictví	výměra objektu (m <sup>2</sup> )	pozemky parc. č.	výměra pozemků (m <sup>2</sup> )
13	Sdružení	1080	Nusle	1230	5 876,00	2753/4	1 983
						2753/5	652
						2753/7	3 458
						2753/14	13 593

2.2. Tímto se ruší příloha č. 1 smlouvy na zajištění provádění kontrol, revizi a technických prohlídek objektů a nahrazuje se přílohou č. 1 tohoto dodatku.

### III. Závěrečná ustanovení

3.1. Ostatní ustanovení smlouvy nejsou tímto dodatkem dotčena a zůstávají v platnosti beze změny.

3.2. Dodatek č. 14 nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran a účinnosti dnem 1.2.2012.

3.3. Dodatek č. 14 je sepsán ve čtyřech stejnopisech s platností originálu, z nichž po podpisu smluvních stran obdrží městská část Praha 4 tři vyhotovení a společnost 4-Majetková, a.s. jedno vyhotovení.

3.4. Smluvní strany prohlašují, že s obsahem tohoto dodatku tak, jak je sepsán, souhlasí a na důkaz jejich svobodné, pravé a vážné vůle připojují své podpisy.

3.5. Nedílnou součástí tohoto dodatku je příloha č. 1 v aktuálním znění.

V Praze dne 9 -02- 2012

V Praze dne 9 -02- 2012

.....  
Ing. Pavel Horálek  
starosta MČ Praha 4

.....  
Michal Pilc  
generální ředitel

#### Přílohy:

1. Příloha č. 1 – seznam objektů
2. Plná moc Michala Pilce ze dne 8.4.2010
3. Mapa s vyznačením zúžení pozemku parc.č. 2753/14 v k.ú. Nusle

22 -02- 2012

Příloha č. 1 k dodatku č. 14 ke smlouvě na zajištění provádění kontrol, revizí ...

A	Objekt	č.p.	k.ú.	List Vlastnictví	výměra objektu (m <sup>2</sup> )	pozemky parc. č.	výměra pozemků (m <sup>2</sup> )	
1	Bitovská	1246	Michle	1553	6 276,54	310/80	1 232	
						310/86	363	
						310/81	488	
						310/82	747	
						310/83	357	
						310/84	366	
						310/85	362	
						310/115	21 696	
2	Filosofská	1166	Braník	1956	14 752,70	2612/79	2 809	
						2612/89	16 733	
						2612/90	340	
	Jitřní	185	Hodkovičky	670			Lhotka	9 242
							444	2 904
							440	678
							428/1	20 998
							428/3	429
							428/4	1 259
							428/7	2 316
3	Horáčkova (jen pozemek)	1100	Krč	1762		1052/68	16 554	
4	Jižní IV	1750	Záběhllice	3086	7 466,30	4482	1 557	
						4483/2	1 476	
						4481	1 306	
						4483/1	12 148	
5	K Sídlišti	840	Podolí	976	8 898,94	1770/4	3 382	
						1770/60	14 608	
						1770/61	1 088	
	Kaplická	841					1770/44	421
							1770/45	299
							1770/46	296
							1770/62	3 777
6	Křesomyslova	724	Nusle	1230	4 575,00	121	1 915	
						125	5 442	
						126	558	
						124	1 944	
						123/1	4 537	
						123/4	49	
7	Mendíků	1000	Michle	1553	6 432,90	1045/1	2 552	
						1045/2	452	
						1047	470	
						2893/2	2 507	
						1046	2 221	
8	Na Chodovci	2700	Záběhllice	3086	6 856,56	2848/158	2 926	
						2848/274	7 860	
						2848/361	2 755	
9	Na Liše	936	Michle	1553	6 934,06	1835/1	4 345	

8	Na Chodovci	2700	Záběhlice	3086	6 856,56	2848/158	2 926
						2848/274	7 860
						2848/361	2 755
9	Na Liše	936	Michle	1553	6 934,06	1835/1	4 345
A	Objekt	č.p.	k.ú.	List Vlastnictví	výměra objektu (m2)	pozemky parc. č.	výměra pozemků (m2)
	pavilon A (1.NP),B,C,D					1835/4	247
						1835/5	68
						1952/1	90
						1952/4	505
						1962	38
						1963	225
						1833/29	12 415
						1835/6	64
						1835/7	456
						1835/8	158
10	Nedvědovo nám.				2 472,00		
		140	Podolí	976		1	1 525
						2	247
						3	879
		101				319/1	706
						320	486
						322	161
					321	296	
11	Ohradní	1366	Michle	1553	8 259,65		
12	Plamínkové	1593	Nusle	1230	7 150,65	2910/50	2 678
						2910/70	13 931
						2910/103	1 020
13	Sdružení	1080	Nusle	1230	5 876,00	2753/4	1 983
						2753/5	652
						2753/7	3 458
						2753/14	13 593
14	Školní	700	Braník	1956	3 527,50	9	2 167
						8	2 466
						7	368
15	Táborská	421	Nusle	1230	4 396,09	220	1 542
						222	674
						223/1	4 066
16						2869/405	1 050
						2869/200	10 991
						2869/126	4 669
	Jánošíkova	1320	Krč	1762	8 726,00	2869/199	2 899
	pavilon A,B,C,D,E,F						

B	Objekt	č.p.	k.ú.	List Vlastnictví	výměra objektu (m <sup>2</sup> )	pozemky parc. č.	výměra pozemků (m <sup>2</sup> )
1	Boleslavova	1a	Nusle	1230	328,90	123/3	435
						123/2	2 526
2	Družstevní ohoz	1308	Nusle	1230	1 191,20	2578/3	942
						2578/4	5 469
3	Fillova	1084	Krč	1762	920,40	1256/5	368
						1256/6	2 219
						1256/21	2 449
4	Horáčkova	1095	Krč	1762	1 240,00	1052/16	360
						1052/17	299
						1052/18	301
						1052/92	2 230
			Podolí	976	1770/73	1 383	
5	Jilovská	1175	Braník	1956	1 899,20	2612/55	481
						2612/56	583
						2612/144	5 507
						2612/211	471
6	Jitřní	424	Hodkovičky	670	1 348,80	452/1	262
						438/1	823
						438/3	517
						438/12	13
						452/3	128
						438/2	1 178
						438/7	363
						438/8	80
						438/9	12
						452/5	318
7	K Podjezdu	1077	Michle	1553	1 283,00	1011/3	1 028
						1011/7	423
						1011/1	8 640
						1011/9	158
8	Kukučínova	1150	Krč	1762	1 416,00	2869/78	1 210
						2869/121	6 553
9	Na Bučance	1189	Nusle	1230	379,00	1514	329
						1515	624
10	Na Chodovci	2540	Záběhlíce	3086	1 090,40	2848/63	255
						2848/64	320
						2848/65	207
						2848/601	144
						2848/278	3 304
11	Na Zvoničce	1030	Podolí	976	1 383,80	1244/2	859
						1243	173
						1244/1	2 260
						1244/3	1 700
12	Němčická	1111	Braník	1956	1 232,10	2692/43	597
						2692/42	354
						2692/60	4 497
13	Plamínkové	1589	Nusle	1230	2 409,68	2910/47	396

B	Objekt	č.p.	k.ú.	List Vlastnictví	výměra objektu (m <sup>2</sup> )	pozemky parc. č.	výměra pozemků (m <sup>2</sup> )
						2910/48	633
						2910/67	3 747
						2610/69	4 652
	Kotorská	1591				2910/54	411
						2910/55	637
						2910/107	193
14	Přímětická	1247	Michle	1553	1 206,13	310/89	360
						310/90	588
						310/112	3 510
						310/179	6
						310/114	434
15	Svojšovická	2923	Záběhlice	3086	1 200,50	2848/262	325
						2848/263	274
						2848/264	274
						2848/263	4 490
16	Táborská	122	Nusle	1230	1 405,70	929	781
						926/2	236
						924/2	49
						938/1	252
						930	949
17	Tajovského	1309	Krč	1762	1 423,23	2869/143	1 419
						2869/144	7 730
18					3 793,34		
	Bezová	1592	Braník	1956		1747/1	1 376
						1747/3	275
						1741/2	109
						1748	388
						1740/5	52
						1747/6	5
						1741/1	3 044
	Točítá	1751	Krč	1762		3144/16	671
						3145/7	3
						3145/8	80
						3144/14	2 220
						3144/15	81
						879/25	1 749
	Hudečková	893	Podolí	976		1853/3	985
						1856	2 886
19	Trenčínská	2770	Záběhlice	3086	1 020,00	5721/75	377
						5721/77	7 920
						5721/74	320
20					2 111,63		
	V Zápolí	1249	Michle	1553		1748/12	642
						1748/13	389
						1748/19	2 998
	Na Lánech	1107				1833/27	711
						1833/1	3 219
21	Voráčovská	324	Podolí	976	666,10	823	351
						824/1	1 043

C	Nebytové objekty	č.p.	k.ú.	List vlastnictví	výměra objektu (m <sup>2</sup> )	pozemky parc. č.	výměra pozemků (m <sup>2</sup> )
1	Jilovská	433	Lhotka	1472	439	140/43	529
2	Rabasova	1064	Krč	1762	1184	1255/6	468
3	Ohradní 12	1370	Michle	1553	611,5		
4	Třeboňská	590	Michle	1553	259	238	326
5	Bělčická		Záběhlíce	3086	69,28	2848/680	93
6	Novodvorská	435	Lhotka	1472	----	140/46	826



## PLNÁ MOC

4 - Majetková, a.s., IČ: 284 77 456,  
se sídlem Praha 4, Nusle, Tábořská 350, PSČ 140 45  
zapsaná v OR vedeném MS v Praze, oddíl B, vložka 14768  
jednající Mgr. Milanem Mikundou, předsedou představenstva a  
Pavlem Caldrem, členem představenstva

*zplnomocňuje*

Michala Pilce.

(dále jen „generální ředitel“)

aby ji zastupoval ve všech věcech jako generální ředitel společnosti ve smyslu čl. 19 stanov, aby vykonával veškeré úkony s tím související, zejména:

- při nabývání, zcizování nebo zatěžování majetkových účastí na jiných subjektech v hodnotě do 100.000,- Kč (slovy: jedno sto tisíc korun českých);
- při nabývání, zcizování nebo zatěžování nemovitostí, jakož i při provádění stavebních úprav v nemovitostech společnosti nebo v nemovitostech, které má společnost v nájmu nebo které společnost spravuje na základě mandátní smlouvy, a to vždy v částce v jednotlivém případě do 100.000,- Kč (slovy: jedno sto tisíc korun českých);
- při pořízování hmotného nebo nehmotného investičního majetku s pořízovací hodnotou do 100.000,- Kč (slovy: jedno sto tisíc korun českých) v jednotlivém případě;
- při uzavírání podnájemních smluv na podnájem nemovitostí a nebytových prostor, nájemních smluv, mandátních smluv na stravu nemovitostí, smluv o dílo a dalších souvisejících typů smluv na dobu neurčitou a určitou nepřesahující tři roky;
- při jednání jménem zaměstnavatele ve všech personálních a mzdových věcech, zejména je oprávněn vydávat interní pokyny závazné pro všechny zaměstnance, dále pak uzavírat, měnit a ukončovat pracovní smlouvy a dohody o pracích konaných mimo pracovní poměr, určovat a měnit mzdu zaměstnancům včetně odměn a vystavovat za tím účele mzdové výměry;
- při zakládání rušení bankovních účtů zmocnitele a bankovních účtů třetích osob, ke kterým má zmocnitel dispoziční oprávnění a dále pak při disponování se zůstatky na těchto účtech;
- při všech dalších úkonech činěných jménem zmocnitele, jejímž předmětem je v jednotlivém případě plnění v hodnotě do 100.000,- Kč (slovy: jedno sto tisíc korun českých);

dále aby přijímal doručené písemnosti, podával návrhy a žádosti, uzavíral smíry a narovnání, uznával uplatněné nároky, vzdával se nároků, podával opravné prostředky, námitky nebo rozklad, vymáhal nároky, plnění nároků přijímal, jejich plnění potvrzoval, to vše i tehdy, když je podle právních předpisů zapotřebí zvláštní plné moci. Zmocněný zástupce je v této souvislosti zejména oprávněn zastupovat společnost 4-Majetková, a.s. ve všech záležitostech a jednáních s orgány státní správy a samosprávy, a stejně tak i ve všech záležitostech a jednáních s dalšími



veřejnoprávními institucemi. Tuto plnou moc udělujeme i v rozsahu práv a povinností podle trestního řádu, občanského soudního řádu, správního řádu a zákoníku.

Společnost bere na vědomí, že generální ředitel je oprávněn si ustanovit za sebe zástupce a pokud jich ustanoví více, souhlasí aby každý z nich jednal samostatně.

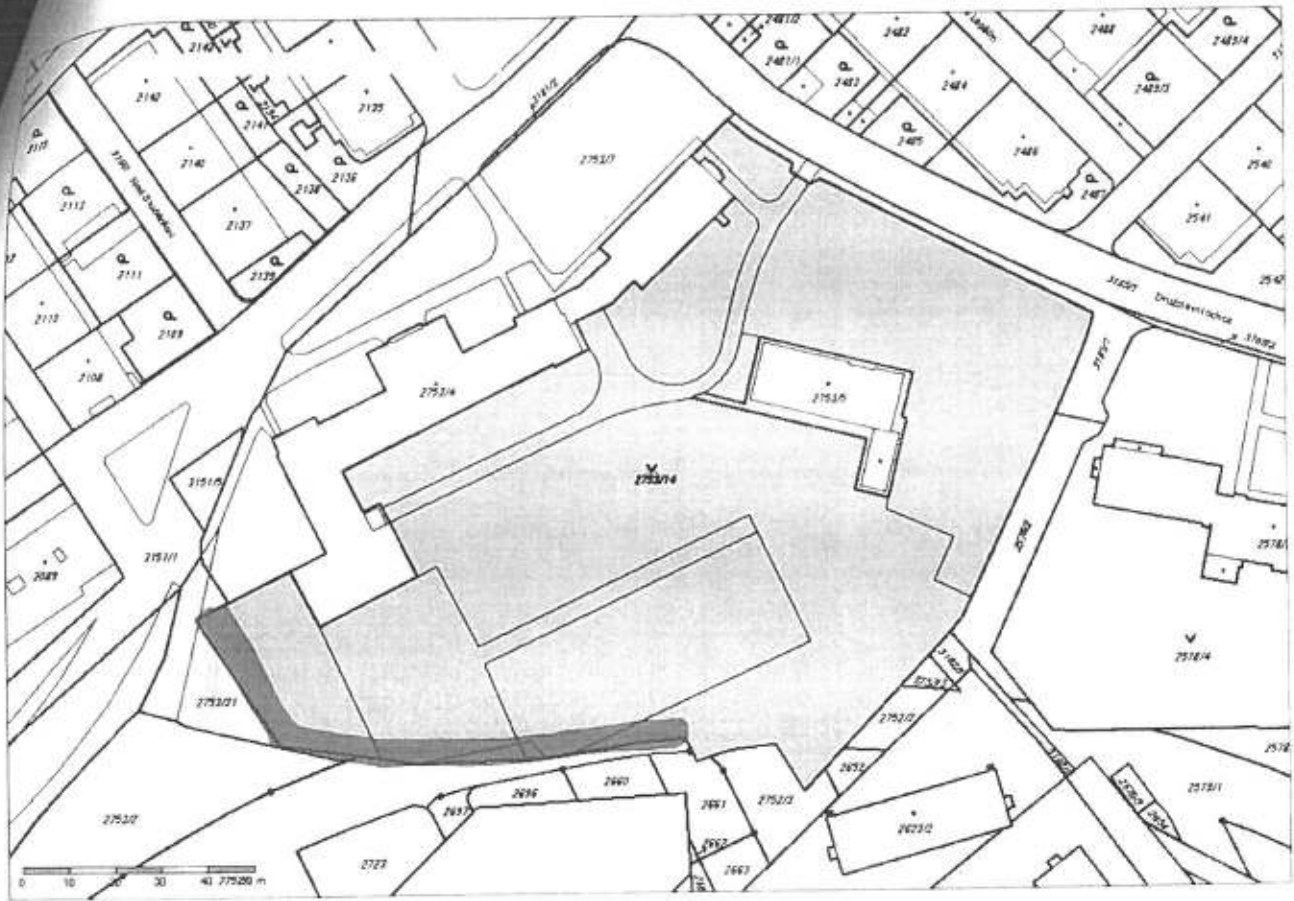
V Praze, dne 08. 04......2010


.....  
4-Majetková, a.s.


Plnou moc v plném rozsahu přijímám.

V Praze dne 08. 04......2010

.....  
Michal Pilc  
generální ředitel společnosti  
4-Majetková, a.s.



 pozemek parc. č. 2453/14 v k.ú. Nusle

 vyznačení zúžení rdjmu o 410m<sup>2</sup>

## DODATEK č. 15

ke smlouvě na zajištění provádění kontrol, revizí a technických prohlídek objektů  
č. 890/09/O/OSTA/OBYP/STAR ze dne 8.6.2009, ve znění dodatků č. 1 – č. 14,  
uzavřený dle usnesení 1. zasedání Rady městské části Praha 4 č. 1R-34/2013 ze dne 9.1.2013

### I. Smluvní strany

#### 1. městská část Praha 4

zastoupená: Pavlem Caldrem, starostou městské části Praha 4  
osoba oprávněná jednat ve věcech smluvních: Radovan Vašek  
osoba oprávněná jednat ve věcech technických: Ing. Stanislav Šebesta  
se sídlem: Antala Staška 2059/80b, 140 46 Praha 4  
IČ: 00063584  
DIČ: CZ00063584  
bank. spojení: ' '  
č. účtu:  
(dále jen „Městská část Praha 4“)

a

#### 2. 4-Majetková, a.s.

zastoupená : Ing. Bedřichem Bedříkem, předsedou představenstva  
osoba oprávněná jednat ve věcech smluvních: Ing. Bedřich Bedřík  
osoba oprávněná jednat ve věcech technických: Martin Černický  
se sídlem: Jílovská 1148/14, 142 00 Praha 4  
IČ: 284 77 456  
DIČ: CZ28477456  
bank.spojení:  
č. účtu:  
(dále jen „společnost 4-Majetková, a.s.“)

(společně též „smluvní strany“)

uzavírají po vzájemné dohodě a v souladu s ustanovením čl. XII., odst. 12.3. smlouvy na zajištění  
provádění kontrol, revizí a technických prohlídek objektů  
č.890/09/O/OSTA/OBYP/STAR ze dne 8.6.2009, ve znění dodatků č. 1 – č. 14, v následujícím znění:

### II. Předmět dodatku

2.1. Smluvní strany se dohodly na změně přílohy č. 1 smlouvy na zajištění provádění kontrol, revizí a technických prohlídek objektů č. 890/09/O/OSTA/OBYP/STAR ze dne 8.6.2009, ve znění dodatků č. 1 až č.14, (dále jen „smlouva“) tak, že přílohu č. 1, část B zužuje o následující položku č. 4:

B	Objekt	č.p.	k.ú.	List Vlastnictví	výměra objektu (m <sup>2</sup> )	pozemky parc. č.	výměra pozemků (m <sup>2</sup> )
4	Horáčkova	1095	Krč	1762	1 240,00	1052/16	360
						1052/17	299
						1052/18	301
						1052/19	2 230
			Podolí	976		1770/73	1 383

2.2. Tímto se ruší příloha č. 1 smlouvy na zajištění provádění kontrol, revizí a technických prohlídek objektů a nahrazuje se přílohou č. 1 tohoto dodatku.

2.3. V části B, přílohy č.1 tohoto dodatku se položky č. 5 až 21 nově označují jako položky č.4 až 20.

### III. Závěrečná ustanovení

3.1. Ostatní ustanovení smlouvy nejsou tímto dodatkem dotčena a zůstávají v platnosti beze změny.

3.2. Dodatek č. 15 nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran a účinnosti dnem 1.1.2013.

3.3. Dodatek č. 15 je sepsán ve čtyřech stejnopisech s platností originálu, z nichž po podpisu smluvních stran obdrží městská část Praha 4 tři vyhotovení a společnost 4-Majetková, a.s. jedno vyhotovení.

3.4. Smluvní strany prohlašují, že s obsahem tohoto dodatku tak, jak je sepsán, souhlasí a na důkaz jejich svobodné, pravé a vážné vůle připojují své podpisy.

3.5. Nedílnou součástí tohoto dodatku je příloha č. 1 v aktuálním znění.

V Praze dne 13 -03- 2013

V Praze dne 11 -03- 2013

Payel Calder  
starosta MČ Praha 4

Ing. Bedřich Bedrlik  
předseda představenstva  
4-Majetková, a.s.

Niže podepsaní členové Zastupitelstva městské části Praha 4, pověření usnesením Zastupitelstva městské části Praha 4 č. 1Z-10/2010 z 16. listopadu 2010, potvrzují, že jsou v případě tohoto úkonu splněny podmínky uvedené v ustanovení § 43 č. 131/2000 Sb. o hlavním městě Praze.		
V Praze dne 13 -03- 2013		
..... člen Zastupitelstva městské části Praha 4	..... člen měst	..... člen představenstva Praha 4

#### Přílohy:

Příloha č. 1 – seznam objektů

## Příloha č.1 k dodatku č.15 ke smlouvě na zajištění provádění kontrol...

A	Objekt	č.p.	k.ú.	List vlastnictví	výměra objektu (m <sup>2</sup> )	pozemky parc. č.	výměra pozemků (m <sup>2</sup> )				
1	Bltovská	1246	Michle	1553	6 276,54	310/80	1 232				
						310/86	363				
						310/81	488				
						310/82	747				
						310/83	357				
						310/84	366				
						310/85	362				
						310/115	21 696				
2	Filosofská	1166	Braník	1956	14 752,70	2612/79	2 809				
						2612/89	16 733				
						2612/90	340				
						Lhotka	140/57	9 242			
						Jitřní	185	Hodkovičky	670	444	2 904
										440	678
										428/1	20 998
										428/3	429
										428/4	1 259
										428/7	2 316
						3	Horáčkova (jen pozemek)	1100	Krč	1762	
4	Jižní IV	1750	Záběhlvice	3086	7 466,30	4482	1 557				
						4483/2	1 476				
						4481	1 306				
						4483/1	12 148				
5	K Sídlišti	840	Podolí	976	8 898,94	1770/4	3 382				
						1770/60	14 608				
						1770/61	1 088				
						Kaplická	841	1770/44	421		
								1770/45	299		
								1770/46	296		
										1770/62	3 777
6	Křesomyslova	724	Nusle	1230	4 575,00	121	1 915				
						125	5 442				
						126	558				
						124	1 944				
						123/1	4 537				
						123/4	49				
7	Mendíků	1000	Michle	1553	6 432,90	1045/1	2 552				
						1045/2	452				
						1047	470				
						2893/2	2 507				
						1046	2 221				
8	Na Chodovci	2700	Záběhlvice	3086	6 856,56	2848/158	2 926				
						2848/274	7 660				
						2848/361	2 755				

A	Objekt	č.p.	k.ú.	List vlastnictví	výměra objektu (m <sup>2</sup> )	pozemky parc. č.	výměra pozemků (m <sup>2</sup> )
9	Na Líše	936	Michle	1553	6 934,06	1835/1	4 345
	pavilon A (1.NP),B,C,D					1835/4	247
						1835/5	68
						1952/1	90
						1952/4	505
						1962	38
						1963	225
						1833/29	12 415
						1835/6	64
						1835/7	456
10	Nedvědovo nám.	140	Podolí	976	2 472,00	1835/8	158
						1	1 525
						2	247
						3	879
						319/1	706
						320	486
						322	161
						321	296
11	Ohradní	1366	Michle	1553	8 259,65		
12	Píamínkové	1593	Nusle	1230	7 150,65	2910/50	2 678
						2910/70	13 931
						2910/103	1 020
13	Sdružení	1080	Nusle	1230	5 876,00	2753/4	1 983
						2753/5	652
						2753/7	3 458
						2753/14	13 593
14	Školní	700	Braník	1956	3 527,50	9	2 167
						8	2 466
						7	368
15	Táborská	421	Nusle	1230	4 396,09	220	1 542
						222	674
						223/1	4 066
16						2869/405	1 050
						2869/200	10 991
						2869/126	4 669
	Jánošíkova					1320	Krč
	pavilon A,B,C,D,E,F						

B	Objekt	č.p.	k.ú.	List vlastnictví	výměra objektu (m <sup>2</sup> )	pozemky parc. č.	výměra pozemků (m <sup>2</sup> )
1	Boleslavova	1a	Nusle	1230	328,90	123/3	435
						123/2	2 526
2	Družstevní ohoz	1308	Nusle	1230	1 191,20	2578/3	942
						2578/4	5 469
3	Fillova	1084	Krč	1762	920,40	1256/5	368
						1256/6	2 219
						1256/21	2 449
4	Jílovská	1175	Braník	1956	1 899,20	2612/55	481
						2612/56	583
						2612/144	5 507
						2612/211	471
5	Jitřní	424	Hodkovičky	670	1 348,80	452/1	262
						438/1	823
						438/3	517
						438/12	13
						452/3	128
						438/2	1 178
						438/7	363
						438/8	80
						438/9	12
						452/5	318
6	K Podjezdu	1077	Michle	1553	1 283,00	1011/3	1 028
						1011/7	423
						1011/1	8 640
						1011/9	158
7	Kukučínova	1150	Krč	1762	1 416,00	2869/78	1 210
						2869/121	6 553
8	Na Bučance	1189	Nusle	1230	379,00	1514	329
						1515	624
9	Na Chodovci	2540	Záběhlíce	3086	1 090,40	2848/63	255
						2848/64	320
						2848/65	207
						2848/601	144
						2848/278	3 304
10	Na Zvoničce	1030	Podolí	976	1 383,80	1244/2	859
						1243	173
						1244/1	2 260
						1244/3	1 700
11	Němčická	1111	Braník	1956	1 232,10	2692/43	597
						2692/42	354
						2692/60	4 497
12	Plamínkové	1589	Nusle	1230	2 409,68	2910/47	396
						2910/48	633
						2910/67	3 747
						2610/69	4 652
						2910/54	411
						2910/55	637
						2910/107	193
	Kotorská	1591					



B	Objekt	č.p.	k.ú.	List Vlastnictví	výměra objektu (m <sup>2</sup> )	pozemky parc. č.	výměra pozemků (m <sup>2</sup> )	
13	Přímětická	1247	Michle	1553	1 206,13	310/89	360	
						310/90	588	
						310/112	3 510	
						310/179	6	
						310/114	434	
14	Svojšovická	2923	Záběhlice	3086	1 200,50	2848/262	325	
						2848/263	274	
						2848/264	274	
						2848/283	4 490	
15	Táborská	122	Nusle	1230	1 405,70	929	781	
						926/2	236	
						924/2	49	
						938/1	252	
						930	949	
16	Tajovského	1309	Krč	1762	1 423,23	2869/143	1 419	
						2869/144	7 730	
17	Bezová	1592	Braník	1956	3 793,34	1747/1	1 376	
						1747/3	275	
						1741/2	109	
						1748	388	
						1740/5	52	
						1747/6	5	
						1741/1	3 044	
	Točítá	1751	Krč	1762		3144/16	671	
						3145/7	3	
						3145/8	80	
						3144/14	2 220	
						3144/15	81	
	Hudečkova	893	Podolí	976		879/25	1 749	
						1853/3	985	
							1856	2 886
	18	Trenčínská	2770	Záběhlice	3086	1 020,00	5721/75	377
							5721/77	7 920
5721/74							320	
19	V Zápolí	1249	Michle	1553	2 111,63	1748/12	642	
						1748/13	389	
						1748/19	2 998	
	Na Lánech	1107				1833/27	711	
						1833/1	3 219	
20	Voráčovská	324	Podolí	976	666,10	823	351	
						824/1	1 043	

C	Nebytové objekty	č.p.	k.ú.	List vlastnictví	výměra objektu (m <sup>2</sup> )	pozemky parc. č.	výměra pozemků (m <sup>2</sup> )
1	Jílovská	433	Lhotka	1472	439	140/43	529
2	Rabasova	1064	Krč	1762	1184	1255/6	468
3	Ohradní	1370	Michle	1553	611,5		
4	Třeboňská	590	Michle	1553	259	238	326
5	Bělčická		Záběhlice	3086	69,28	2848/680	93
6	Novodvorská	435	Lhotka	1472	----	140/46	826

# DODATEK č. 16

ke smlouvě na zajištění provádění kontrol, revizí a technických prohlídek objektů  
č. 890/09/O/OSTA/OBYP/STAR ze dne 8.6.2009, ve znění dodatků č. 1 – č. 15,  
uzavřený dle usnesení 30. zasedání Rady městské části Praha 4 č. 30R-1388/2014 ze dne 29.10.2014

## I. Smluvní strany

### 1. městská část Praha 4

zastoupená: Mgr. Petrem Štěpánkem, CSc., starostou městské části Praha 4  
osoba oprávněná jednat ve věcech smluvních: Radovan Vašek  
osoba oprávněná jednat ve věcech technických: Ing. Josef Jahoda  
se sídlem: Antala Staška 2059/80b, 140 46 Praha 4  
IČ: 00063584  
DIČ: CZ00063584  
bank. spojení:  
č. účtu:  
(dále jen „Městská část Praha 4“)

a

### 2. 4-Majetková, a.s.

zastoupená: Ing. Bedřichem Bedříkem, předsedou představenstva  
Janem Jelšovským, místopředsedou představenstva  
se sídlem: Jilovská 1148/14, 142 00 Praha 4  
IČ: 284 77 456  
DIČ: CZ28477456  
bank. spojení:  
č. účtu:  
(dále jen „společnost 4-Majetková, a.s.“)

(společně též „smluvní strany“)

uzavírají po vzájemné dohodě a v souladu s ustanovením čl. XII., odst. 12.3. smlouvy na zajištění  
provádění kontrol, revizí a technických prohlídek objektů  
č.890/09/O/OSTA/OBYP/STAR ze dne 8.6.2009, ve znění dodatků č. 1 – č. 15, v následujícím znění:

## II. Předmět dodatku

2.1. Smluvní strany se dohodly na změně přílohy č. 1 smlouvy na zajištění provádění kontrol, revizí a  
technických prohlídek objektů č. 890/09/O/OSTA/OBYP/STAR ze dne 8.6.2009, ve znění dodatků č.  
1 až č.15, (dále jen „smlouva“) tak, že přílohu č. 1, část A a část B se upravuje takto:

Předmět smlouvy se upravuje v položce 2, části A takto:

A	Objekt	č.p.	k.ú.	list vlastnictví	výměra objektu (m <sup>2</sup> )	pozemky parc. č.	výměra pozemků (m <sup>2</sup> )
					14 752,70		
2	Filosofská	1166	Braník	1956		2612/79	2 809
						2612/89	16 733
						2612/90	340
			Lhotka			140/57	9 242

Jitřní	185	Hodkovičky	670	444	2 904
				440	678
				428/1	20 998
				428/3	429
				428/4	1 259
				428/7	2 316
				část 428/5	1 217
				část 428/6	215

Předmět nájmu se upravuje v položce 9, části A takto:

A	Objekt	č.p.	k.ú.	list vlastnictví	výměra objektu (m <sup>2</sup> )	pozemky parc. č.	výměra pozemků (m <sup>2</sup> )
9	Na Líše	936	Michle	1553	7 573,90	1835/1	4 345
						1835/4	247
						1835/5	68
						1952/1	90
						1952/4	505
						1962	38
						1963	225
						1833/29	12 415
						1835/6	64
						1835/7	456
						1835/8	158

Předmět nájmu se rozšiřuje o položku 21, části B takto:

B	Objekt	č.p.	k.ú.	list vlastnictví	výměra objektu (m <sup>2</sup> )	pozemky parc. č.	výměra pozemků (m <sup>2</sup> )
21					1 116,07	1951/1	1 632
	Na Větrově	1022	Lhotka	1472		1951/5	2 952
		1023	Lhotka	1472		1951/6	2 546
						1951/7	1 235
						1951/8	549

2.2. Příloha č. 1 nájemní smlouvy se tímto ruší a nahrazuje se přílohou č. 1 tohoto dodatku, upravenou v části A a v části B a upravenou o příslušnou část výše ročního nájemného.

### III. Závěrečná ustanovení

3.1. Ostatní ustanovení smlouvy nejsou tímto dodatkem dotčena a zůstávají v platnosti beze změny.

3.2. Dodatek č. 16 nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran a účinnosti dnem 1.11.2014.

3.3. Dodatek č. 16 je sepsán ve čtyřech stejnopisech s platností originálu, z nichž po podpisu smluvních stran obdrží městská část Praha 4 tři vyhotovení a společnost 4-Majetková, a.s. jedno vyhotovení.

3.4. Smluvní strany prohlašují, že s obsahem tohoto dodatku tak, jak je sepsán, souhlasí a na důkaz jejich svobodné, pravé a vážné vůle připojují své podpisy.

3.5. Nedílnou součástí tohoto dodatku je příloha č. 1 v aktuálním znění a dále příloha č. 2 – situační plánec – specifikace části pozemků parc. č. 428/5 a parc. č. 428/6, k.ú. Hodkovičky.

V Praze dne 16 -12- 2014

V Praze dne

Mgr. Petr Štěpánek  
starosta MČ Praha 4

Ing. E. Bedrlík  
předseda představenstva

Jan Jelšovský  
místopředseda představenstva

Níže podepsaní členové Zastupitelstva městské části Praha 4 potvrzují, že jsou v případě tohoto právního úkonu splněny podmínky uvedené v ustanovení § 43 zákona č. 131/2000 Sb.

V Praze dne 16 -12- 2014

člen Zastupitelstva  
městské části Praha 4

Příloha č. 1 k dodatku č. 16 ke smlouvě na zajištění provádění kontrol...

A	Objekt	č.p.	k.ú.	List vlastnictví	výměra objektu (m <sup>2</sup> )	pozemky parc. č.	výměra pozemků (m <sup>2</sup> )	
1	Bítovská	1246	Michle	1553	6 276,54	310/80	1 232	
						310/86	363	
						310/81	488	
						310/82	747	
						310/83	357	
						310/84	366	
						310/85	362	
						310/115	21 696	
2	Filosofská	1166	Braník	1956	14 752,70	2612/79	2 809	
						2612/89	16 733	
						2612/90	340	
						Lhotka	140/57	9 242
	Jitřní	185	Hodkovičky	670			444	2 904
							440	678
							428/1	20 998
							428/3	429
							428/4	1 259
							428/7	2 316
							část 428/5	1 217
							část 428/6	215
							3	Horáčkova (jen pozemek)
4	Jižní IV	1750	Záběhlce	3086	7 466,30	4482	1 557	
						4483/2	1 476	
						4481	1 306	
						4483/1	12 148	
5	K Sídliště	840	Podolí	976	8 898,94	1770/4	3 382	
						1770/60	14 608	
						1770/61	1 088	
	Kaplická	841					1770/44	421
							1770/45	299
							1770/46	296
							1770/62	3 777
6	Křesomyslova	724	Nusle	1230	4 575,00	121	1 915	
						125	5 442	
						126	558	
						124	1 944	
						123/1	4 537	
						123/4	49	
7	Mendíků	1000	Michle	1553	6 432,90	1045/1	2 552	
						1045/2	452	
						1047	470	
						2893/2	2 507	
						1046	2 221	
8	Na Chodovci	2700	Záběhlce	3086	6 856,56	2848/158	2 926	
						2848/274	7 860	



						2848/361	2 755
9	Na Líše	936	Michle	1553	7 573,90	1835/1	4 345
						1835/4	247
						1835/5	68
						1952/1	90
						1952/4	505
						1962	38
						1963	225
						1833/29	12 415
						1835/6	64
						1835/7	456
						1835/8	158
10	Nedvědovo nám.				2 472,00		
		140	Podolí	976		1	1 525
						2	247
						3	879
		101				319/1	706
						320	486
						322	161
						321	296
11	Ohradní	1366	Michle	1553	8 259,65		
12	Plamínkové	1593	Nusle	1230	7 150,65	2910/50	2 678
						2910/70	13 931
						2910/103	1 020
13	Sdružení	1080	Nusle	1230	5 876,00	2753/4	1 983
						2753/5	652
						2753/7	3 458
						2753/14	13 593
14	Školní	700	Braník	1956	3 527,50	9	2 167
						8	2 466
						7	368
15	Táborská	421	Nusle	1230	4 396,09	220	1 542
						222	674
						223/1	4 066
16	Jánošíkova	1320	Krč	1762	8 726,00	2869/405	1 050
	pavilon A,B,C,D,E,F					2869/200	10 991
						2869/126	4 669
						2869/199	2 899



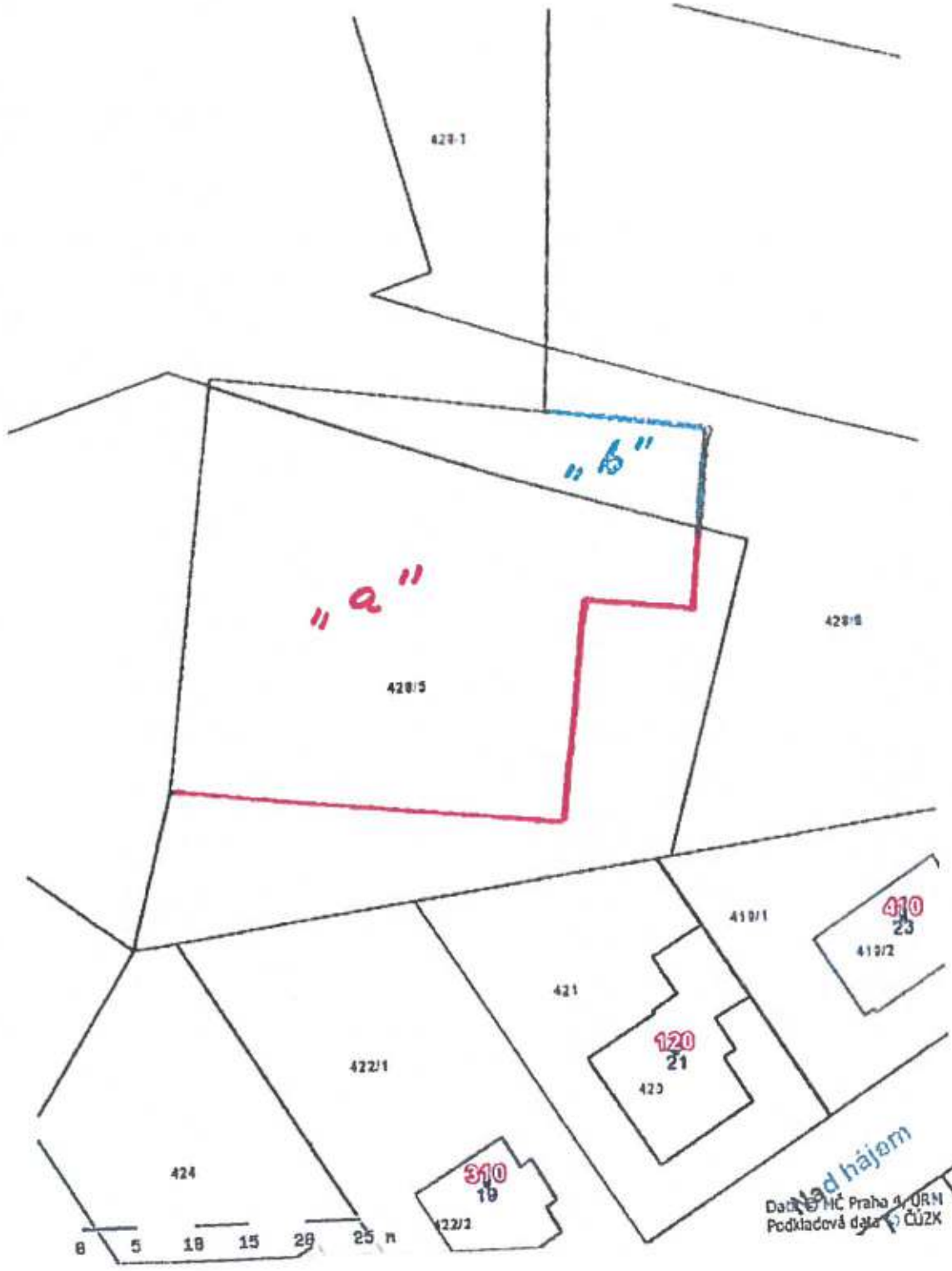
B	Objekt	č.p.	k.ú.	List vlastnictví	výměra objektu (m <sup>2</sup> )	pozemky parc. č.	výměra pozemků (m <sup>2</sup> )
1	Boleslavova	1a	Nusle	1230	328,90	123/3	435
						123/2	2 526
2	Družstevní ohoz	1308	Nusle	1230	1 191,20	2578/3	942
						2578/4	5 469
3	Fillova	1084	Krč	1762	920,40	1256/5	368
						1256/6	2 219
						1256/21	2 449
4	Jilovská	1175	Braník	1956	1 899,20	2612/55	481
						2612/56	583
						2612/144	5 507
						2612/211	471
5	Jitřní	424	Hodkovičky	670	1 348,80	452/1	262
						438/1	823
						438/3	517
						438/12	13
						452/3	128
						438/2	1 178
						438/7	363
						438/8	80
						438/9	12
						452/5	318
6	K Podjezdu	1077	Michle	1553	1 283,00	1011/3	1 028
						1011/7	423
						1011/1	8 640
						1011/9	158
7	Kukučínova	1150	Krč	1762	1 416,00	2869/78	1 210
						2869/121	6 553
8	Na Bučance	1189	Nusle	1230	379,00	1514	329
						1515	624
9	Na Chodovci	2540	Záběhlíce	3086	1 090,40	2848/53	255
						2848/64	320
						2848/65	207
						2848/601	144
						2848/278	3 304
10	Na Zvoničce	1030	Podolí	976	1 383,80	1244/2	859
						1243	173
						1244/1	2 260
						1244/3	1 700
11	Němčická	1111	Braník	1956	1 232,10	2692/43	597
						2692/42	354
						2692/60	4 497
12	Plamínkové	1589	Nusle	1230	2 409,68	2910/47	396
						2910/48	633
						2910/67	3 747
						2610/69	4 652
						2910/54	411
						2910/55	637
	Kotorská	1591				2910/107	193

B	Objekt	č.p.	k.ú.	List Vlastnictví	výměra objektu (m <sup>2</sup> )	pozemky parc. č.	výměra pozemků (m <sup>2</sup> )			
13	Přímětická	1247	Michle	1553	1 206,13	310/89	360			
						310/90	588			
						310/112	3 510			
						310/179	6			
						310/114	434			
14	Svojšovická	2923	Záběhlce	3086	1 200,50	2848/262	325			
						2848/263	274			
						2848/264	274			
						2848/283	4 490			
15	Táborská	122	Nusle	1230	1 405,70	929	781			
						926/2	236			
						924/2	49			
						938/1	252			
						930	949			
16	Tajovského	1309	Krč	1762	1 423,23	2869/143	1 419			
						2869/144	7 730			
17	Bezová	1592	Braník	1956	3 793,34	1747/1	1 376			
						1747/3	275			
						1741/2	109			
						1748	388			
						1740/5	52			
						1747/6	5			
						1741/1	3 044			
						3144/16	671			
	Točítá	1751	Krč	1762		3145/7	3			
						3145/8	80			
						3144/14	2 220			
						3144/15	81			
						879/25	1 749			
						1853/3	985			
						1856	2 886			
18	Trenčínská	2770	Záběhlce	3086	1 020,00	5721/75	377			
						5721/77	7 920			
						5721/74	320			
19	V Zápolí	1249	Michle	1553	2 111,63	1748/12	642			
						1748/13	389			
						1748/19	2 998			
	Na Lánech	1107				1833/27	711			
						1833/1	3 219			
20	Voráčovská	324	Podolí	976	666,10	823	351			
						824/1	1 043			
21	Na Větrově	1022	Lhotka	1472	1 116,07	1951/1	1 632			
						1023	Lhotka	1472	1951/5	2 952
									1951/6	2 546
									1951/7	1 235

						1951/7	549
--	--	--	--	--	--	--------	-----

C	Nebytové objekty	č.p.	k.ú.	List vlastnictví	výměra objektu (m <sup>2</sup> )	pozemky parc. č.	výměra pozemků (m <sup>2</sup> )
1	Jilovská	433	Lhotka	1472	439	140/43	529
2	Rabasova	1064	Krč	1762	1184	1255/6	468
3	Ohradní	1370	Michle	1553	611,5		
4	Třeboňská	590	Michle	1553	259	238	326
5	Bělčícká		Záběhlíce	3085	69,28	2848/680	93
6	Novodvorská	435	Lhotka	1472	----	140/46	826

■ Tisk Mapy



1:499

# DODATEK č. 17

ke smlouvě na zajištění provádění kontrol, revizí a technických prohlídek objektů  
č. 890/09/O/OSTA/OBYP/STAR ze dne 8.6.2009, ve znění dodatků č. 1 – č. 16,  
uzavřený dle usnesení 30. zasedání Rady městské části Praha 4 č. 3NR- 24/2014 ze dne 10.12.2014

## I. Smluvní strany

### 1. městská část Praha 4

zastoupená: Mgr. Petrem Štěpánkem, CSc., starostou městské části Praha 4

osoba oprávněná jednat ve věcech smluvních: Radovan Vašek

osoba oprávněná jednat ve věcech technických: Ing. Josef Jahoda

se sídlem: Antala Staška 2059/80b, 140 46 Praha 4

IČ: 00063584

DIČ: CZ00063584

bank. spojení:

č. účtu:

(dále jen „Městská část Praha 4“)

a

### 2. 4-Majetková, a.s.

zastoupená: Ing. Bedřichem Bedříkem, předsedou představenstva

Janem Jelšovským, místopředsedou představenstva

se sídlem: Jílovská 1148/14, 142 00 Praha 4

IČ: 284 77 456

DIČ: CZ28477456

bank.spojení:

č. účtu:

(dále jen „společnost 4-Majetková, a.s.“)

(společně též „smluvní strany“)

uzavírají po vzájemné dohodě a v souladu s ustanovením čl. XII., odst. 12.3. smlouvy na zajištění  
provádění kontrol, revizí a technických prohlídek objektů  
č.890/09/O/OSTA/OBYP/STAR ze dne 8.6.2009, ve znění dodatků č. 1 – č. 16, v následujícím znění:

## II. Předmět dodatku

2.1. Smluvní strany se dohodly na změně přílohy č. 1 smlouvy na zajištění provádění kontrol, revizí a  
technických prohlídek objektů č. 890/09/O/OSTA/OBYP/STAR ze dne 8.6.2009, ve znění dodatků č.  
1 až č.16, (dále jen „smlouva“) tak, že tak, že příloha č. 1, část C se upravuje takto:

Z předmětu smlouvy se vypouští položka 4 v části C a část C tak zní nově takto:

C	Nebytové objekty	č.p.	k.ú.	list vlastnictví	výměra objektu (m <sup>2</sup> )	pozemky parc. č.	výměra pozemků (m <sup>2</sup> )
1	Jílovská	433	Lhotka	1472	439	140/43	529
2	Rabasova	1064	Krč	1762	1184	1255/6	468
3	Ohradní	1370	Michle	1553	611,5		
4	Bělčická		Záběhlce	3086	69,28	2848/680	93
5	Novodvorská	435	Lhotka	1472		140/46	826

2.2. Příloha č. 1 nájemní smlouvy se tímto ruší a nahrazuje se přílohou č. 1 tohoto dodatku upravenou  
v části C.



### III. Závěrečná ustanovení

- 3.1. Ostatní ustanovení smlouvy nejsou tímto dodatkem dotčena a zůstávají v platnosti beze změny.
- 3.2. Dodatek č. 17 nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran a účinnosti dnem 1.1.2015.
- 3.3. Dodatek č. 17 je sepsán ve čtyřech stejnopisech s platností originálu, z nichž po podpisu smluvních stran obdrží městská část Praha 4 tři vyhotovení a společnost 4-Majetková, a.s. jedno vyhotovení.
- 3.4. Smluvní strany prohlašují, že s obsahem tohoto dodatku tak, jak je sepsán, souhlasí a na důkaz jejich svobodné, pravé a vážné vůle připojují své podpisy.
- 3.5. Nedílnou součástí tohoto dodatku je příloha č. I v aktuálním znění.

V Praze dne

- 7 -01- 2015

V Praze dne

12 -12- 2014

Mgr. Petr Stěpánek, CSc.  
starosta MČ Praha 4

Ing. Michal Bedrlík  
předseda představenstva

Jan Jelšovský  
místopředseda představenstva

Níže podepsaní členové Zastupitelstva městské části Praha 4 potvrzují, že jsou v případě tohoto právního úkonu splněny podmínky uvedené v ustanovení § 43 zákona č. 131/2000 Sb. o hlavním městě Praze.

V Praze dne ..... - 7 -01- 2015

.....  
člen Zastupitelstva  
městské části Praha 4

.....  
člen Zastupitelstva  
městské části Praha 4





A	Objekt	č.p.	k.ú.	List vlastnictví	výměra objektu (m <sup>2</sup> )	pozemky parc. č.	výměra pozemků (m <sup>2</sup> )	
8	Na Chodovci	2700	Záběhlíce	3086	6 856,56	2848/158	2 926	
						2848/274	7 860	
						2848/361	2 755	
9	Na Líše	936	Michle	1553	7 573,90	1835/1	4 345	
						1835/4	247	
						1835/5	68	
						1952/1	90	
						1952/4	505	
						1962	38	
						1963	225	
						1833/29	12 415	
						1835/6	64	
						1835/7	456	
10	Nedvědovo nám.	140	Podolí	976	2 472,00	1	1 525	
						2	247	
						3	879	
						101	319/1	706
						320	486	
						322	161	
						321	296	
11	Ohradní	1366	Michle	1553	8 259,65			
12	Plamínková	1593	Nusle	1230	7 150,65	2910/50	2 678	
						2910/70	13 931	
						2910/103	1 020	
13	Sdružení	1080	Nusle	1230	5 876,00	2753/4	1 983	
						2753/5	652	
						2753/7	3 458	
						2753/14	13 593	
14	Školní	700	Braník	1956	3 527,50	9	2 167	
						8	2 466	
						7	368	
15	Táborská	421	Nusle	1230	4 396,09	220	1 542	
						222	674	
						223/1	4 066	
16	Jánošíkova pavilon A,B,C,D,E,F	1320	Krč	1762	8 726,00	2869/405	1 050	
						2869/200	10 991	
						2869/126	4 669	
						2869/199	2 899	

B	Objekt	č.p.	k.ú.	List vlastnictví	výměra objektu (m <sup>2</sup> )	pozemky parc. č.	výměra pozemků (m <sup>2</sup> )
1	Boleslavova	1a	Nusle	1230	328,90	123/3	435
						123/2	2 526
2	Družstevní ohoz	1308	Nusle	1230	1 191,20	2578/3	942
						2578/4	5 469
3	Fillova	1084	Krč	1762	920,40	1256/5	368
						1256/6	2 219
						1256/21	2 449
4	Jilovská	1175	Braník	1956	1 899,20	2612/55	481
						2612/56	583
						2612/144	5 507
						2612/211	471
5	Jitřní	424	Hodkovičky	670	1 348,80	452/1	262
						438/1	823
						438/3	517
						438/12	13
						452/3	128
						438/2	1 178
						438/7	363
						438/8	80
						438/9	12
						452/5	318
6	K Podjezdu	1077	Míchle	1553	1 283,00	1011/3	1 028
						1011/7	423
						1011/1	8 640
						1011/9	158
7	Kukučínova	1150	Krč	1762	1 416,00	2869/78	1 210
						2869/121	6 553
8	Na Bučance	1189	Nusle	1230	379,00	1514	329
						1515	624
9	Na Chodovci	2540	Záběhlce	3086	1 090,40	2848/63	255
						2848/64	320
						2848/65	207
						2848/601	144
						2848/278	3 304
10	Na Zvoníče	1030	Podolí	976	1 383,80	1244/2	859
						1243	173
						1244/1	2 260
						1244/3	1 700
11	Němčická	1111	Braník	1956	1 232,10	2692/43	597
						2692/42	354
						2692/60	4 497
12	Plamínkové	1589	Nusle	1230	2 409,68	2910/47	396
						2910/48	633
						2910/67	3 747
						2610/69	4 652
						2910/54	411
						2910/55	637
	Kotorská	1591				2910/107	193

B	Objekt	č.p.	k.ú.	List Vlastnictví	výměra objektu (m <sup>2</sup> )	pozemky parc. č.	výměra pozemků (m <sup>2</sup> )			
13	Přímětická	1247	Michle	1553	1 206,13	310/89	360			
						310/90	588			
						310/112	3 510			
						310/179	6			
						310/114	434			
14	Svojšovická	2923	Záběhlíce	3086	1 200,50	2848/262	325			
						2848/263	274			
						2848/264	274			
						2848/283	4 490			
15	Táborská	122	Nusle	1230	1 405,70	929	781			
						926/2	236			
						924/2	49			
						938/1	252			
						930	949			
16	Tajovského	1309	Krč	1762	1 423,23	2869/143	1 419			
						2869/144	7 730			
17	Bezová	1592	Braník	1956	3 793,34	1747/1	1 376			
						1747/3	275			
						1741/2	109			
						1748	388			
						1740/5	52			
						1747/6	5			
						1741/1	3 044			
						1741/1	3 044			
	Točítá	1751	Krč	1762	3 793,34	3144/16	671			
						3145/7	3			
						3145/8	80			
						3144/14	2 220			
						3144/15	81			
	Hudečkova	893	Podolí	976	3 793,34	879/25	1 749			
						1853/3	985			
						1856	2 886			
18	Trenčinská	2770	Záběhlíce	3086	1 020,00	5721/75	377			
						5721/77	7 920			
						5721/74	320			
19	V Zápolí	1249	Michle	1553	2 111,63	1748/12	642			
						1748/13	389			
						1748/19	2 998			
	Na Lánech	1107			2 111,63	1833/27	711			
						1833/1	3 219			
20	Voráčovská	324	Podolí	976	666,10	823	351			
						824/1	1 043			
21	Na Větrově	1022	Lhotka	1472	1 116,07	1951/1	1 632			
						1023	Lhotka	1472	1951/5	2 952
									1951/6	2 546
									1951/7	1 235

						1951/7	549
--	--	--	--	--	--	--------	-----

C	Nebytové objekty	č.p.	k.ú.	List vlastnictví	výměra objektu (m <sup>2</sup> )	pozemky parc. č.	výměra pozemků (m <sup>2</sup> )
1	Jilovská	433	Lhotka	1472	439	140/43	529
2	Rabasova	1064	Krč	1762	1184	1255/6	458
3	Ohradní	1370	Michle	1553	611,5		
4	Bělčická		Záběhlce	3086	69,28	2848/680	93
5	Novodvorská	435	Lhotka	1472	----	140/46	826



## DODATEK č. 18

ke smlouvě na zajištění provádění kontrol, revizí a technických prohlídek objektů  
č. 890/09/O/OSTA/OBYP/STAR ze dne 8.6.2009, ve znění dodatků č. 1 – č. 17,  
uzavřený dle usnesení 6. zasedání Rady městské části Praha 4 č. 7R-152/2015 ze dne 4. 3.2015

### I. Smluvní strany

#### 1. městská část Praha 4

zastoupená: Mgr. Petrem Štěpánkem, CSc., starostou městské části Praha 4  
osoba oprávněná jednat ve věcech smluvních: Radovan Vašek  
osoba oprávněná jednat ve věcech technických: Ing. Josef Jahoda  
se sídlem: Antala Staška 2059/80b, 140 46 Praha 4  
IČ: 00063584  
DIČ: CZ00063584  
bank. spojení:  
č. účtu:  
(dále jen „Městská část Praha 4“)

a

#### 2. 4-Majetková, a.s.

zastoupená: Ing. Bedřichem Bedříkem, ředitelem, na základě plné moci ze dne 1.1.2015  
se sídlem: Jílovská 1148/14, 142 00 Praha 4  
IČ: 284 77 456  
DIČ: CZ28477456  
bank. spojení: ě  
č. účtu:  
(dále jen „společnost 4-Majetková, a.s.“)

(společně též „smluvní strany“)

uzavírají po vzájemné dohodě a v souladu s ustanovením čl. XII., odst. 12.3. smlouvy na zajištění  
provádění kontrol, revizí a technických prohlídek objektů  
č.890/09/O/OSTA/OBYP/STAR ze dne 8.6.2009, ve znění dodatků č. 1 – č. 17, v následujícím znění:

### II. Předmět dodatku

2.1. Smluvní strany se dohodly na změně přílohy č. 1 smlouvy na zajištění provádění kontrol, revizí a  
technických prohlídek objektů č. 890/09/O/OSTA/OBYP/STAR ze dne 8.6.2009, ve znění dodatků č.  
1 až č.17, (dále jen „smlouva“) tak, že příloha č. 1, část B se upravuje takto:

V předmětu smlouvy se upravuje položka 9 v části B tak, že nově zní takto:

B	objekt	č.p.	k.ú.	list vlastnictví	výměra objektu (m <sup>2</sup> )	pozemky parc. č.	výměra pozemků (m <sup>2</sup> )
9	Na Chodovci	2540	Záběhlíce	3086	1 144,59	2848/63	255
						2848/64	320
						2848/65	207
						2848/601	144
						2848/278	3 304

2.2. Příloha č. 1 smlouvy se tímto ruší a nahrazuje se přílohou č. 1 tohoto dodatku upravenou v části B.

### III. Závěrečná ustanovení

- 3.1. Ostatní ustanovení smlouvy nejsou tímto dodatkem dotčena a zůstávají v platnosti beze změny.
- 3.2. Dodatek č. 18 nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran a účinnosti dnem 1.4.2015.
- 3.3. Dodatek č. 18 je sepsán ve čtyřech stejnopisech s platností originálu, z nichž po podpisu smluvních stran obdrží městská část Praha 4 tři vyhotovení a společnost 4-Majetková, a.s. jedno vyhotovení.
- 3.4. Smluvní strany prohlašují, že s obsahem tohoto dodatku tak, jak je sepsán, souhlasí a na důkaz jejich svobodné, pravé a vážné vůle připojují své podpisy.
- 3.5. Nedílnou součástí tohoto dodatku jsou jeho přílohy:  
Příloha č. 1 v aktuálním znění  
Příloha č. 2 – plná moc Ing. Bedříka ze dne 1.1.2015

V Praze dne 23-03-2015

V Praze dne 23-03-2015

Mgr. Petr Štěpánek, CSc.  
starosta MČ Praha 4

Ing. Petr Bedřík  
ředitel

Níže podepsaní členové Zastupitelstva městské části Praha 4 potvrzují, že jsou v případě tohoto právního aktu splněny podmínky uvedené v ustanovení § 43 zákona č. 131/2000 Sb. o hlavním městě Praze.

V Praze dne ...

23-03-2015

Člen Zastupitelstva  
MČ Praha 4

Člen Zastupitelstva  
MČ Praha 4

## Příloha č.1 k dodatku č.18 ke smlouvě na zajištění provádění kontrol...

A	Objekt	č.p.	k.ú.	List vlastnictví	výměra objektu (m <sup>2</sup> )	pozemky parc. č.	výměra pozemků (m <sup>2</sup> )										
1	Bítovská	1246	Michle	1553	6 276,54	310/80	1 232										
						310/86	363										
						310/81	488										
						310/82	747										
						310/83	357										
						310/84	366										
						310/85	362										
						310/115	21 696										
2	Filosofská	1166	Braník	1956	14 752,70	2612/79	2 809										
						2612/89	16 733										
						2612/90	340										
						Lhotka	140/57	9 242									
						Jitřní	185	Hodkovičky	670	444	2 904						
										440	678						
										428/1	20 998						
										428/3	429						
										428/4	1 259						
										428/7	2 316						
										část 428/5	1 217						
										část 428/6	215						
										3	Horáčkova (jen pozemek)	1100	Krč	1762		1052/68	16 554
										4	Jižní IV	1750	Záběhlice	3086	7 466,30	4482	1 557
						4483/2	1 476										
4481	1 306																
4483/1	12 148																
5	K Sídliště	840	Podolí	976	8 898,94	1770/4	3 382										
						1770/60	14 608										
						1770/61	1 088										
						Kaplická	841	1770/44	421								
								1770/45	299								
								1770/46	296								
								1770/62	3 777								
						6	Křesomyslova	724	Nusle	1230	4 575,00	121	1 915				
125	5 442																
126	558																
124	1 944																
123/1	4 537																
123/4	49																
7	Mendíků	1000	Michle	1553	6 432,90	1045/1	2 552										
						1045/2	452										
						1047	470										
						2893/2	2 507										
						1046	2 221										
8	Na Chodovci	2700	Záběhlice	3086	6 856,56	2848/158	2 926										
						2848/274	7 860										

						2848/361	2 755
9	Na Líše	938	Michle	1553	7 573,90	1835/1	4 345
						1835/4	247
						1835/5	68
						1952/1	90
						1952/4	505
						1962	38
						1963	225
						1833/29	12 415
						1835/6	64
						1835/7	456
						1835/8	158
10	Nedvědovo nám.				2 472,00		
		140	Podolí	976		1	1 525
						2	247
						3	879
		101				319/1	706
						320	486
						322	161
						321	296
11	Ohradní	1366	Michle	1553	8 259,65		
12	Plamínkové	1593	Nusle	1230	7 150,65	2910/50	2 678
						2910/70	13 931
						2910/103	1 020
13	Sdružení	1080	Nusle	1230	5 876,00	2753/4	1 983
						2753/5	652
						2753/7	3 458
						2753/14	13 593
14	Školní	700	Braník	1956	3 527,50	9	2 167
						8	2 466
						7	368
15	Táborská	421	Nusle	1230	4 396,09	220	1 542
						222	674
						223/1	4 066
16	Jánošíkova	1320	Krč	1782	8 726,00	2869/405	1 050
	pavilon A,B,C,D,E,F					2869/200	10 991
						2869/126	4 669
						2869/199	2 899



B	Objekt	č.p.	k.ú.	List vlastnictví	výměra objektu (m <sup>2</sup> )	pozemky parc. č.	výměra pozemků (m <sup>2</sup> )
1	Boleslavova	1a	Nusle	1230	328,90	123/3	435
						123/2	2 526
2	Družstevní ohoz	1308	Nusle	1230	1 191,20	2578/3	942
						2578/4	5 469
3	Fillova	1084	Krč	1782	920,40	1256/5	368
						1256/6	2 219
						1256/21	2 449
4	Jilovská	1175	Braník	1956	1 899,20	2612/55	481
						2612/56	583
						2612/144	5 507
						2612/211	471
5	Jitřní	424	Hodkovičky	670	1 348,80	452/1	262
						438/1	823
						438/3	517
						438/12	13
						452/3	128
						438/2	1 178
						438/7	363
						438/8	80
						438/9	12
						452/5	318
6	K Podjezdu	1077	Michle	1553	1 283,00	1011/3	1 028
						1011/7	423
						1011/1	8 640
						1011/9	158
7	Kukučínova	1150	Krč	1782	1 416,00	2869/78	1 210
						2869/121	6 553
8	Na Bučance	1189	Nusle	1230	379,00	1514	329
						1515	624
9	Na Chodovci	2540	Záběhlíce	3086	1 144,59	2848/63	255
						2848/64	320
						2848/65	207
						2848/601	144
						2848/278	3 304
10	Na Zvoničce	1030	Podolí	976	1 383,80	1244/2	859
						1243	173
						1244/1	2 260
						1244/3	1 700
11	Námčická	1111	Braník	1956	1 232,10	2692/43	597
						2692/42	354
						2692/60	4 497
12	Plamínkové	1589	Nusle	1230	2 409,68	2910/47	396
						2910/48	633
						2910/67	3 747
						2610/69	4 652
						2910/54	411
	Kotorská	1591				2910/55	637
					2910/107	193	

B	Objekt	č.p.	k.ú.	List Vlastnictví	výměra objektu (m <sup>2</sup> )	pozemky parc. č.	výměra pozemků (m <sup>2</sup> )	
13	Přímětická	1247	Michle	1553	1 206,13	310/89	360	
						310/90	588	
						310/112	3 510	
						310/179	6	
						310/114	434	
14	Svojšovická	2923	Záběhlíce	3086	1 200,50	2848/262	325	
						2848/263	274	
						2848/264	274	
						2848/283	4 490	
15	Táborská	122	Nusle	1230	1 405,70	929	781	
						926/2	236	
						924/2	49	
						938/1	252	
						930	949	
16	Tajovského	1309	Krč	1762	1 423,23	2869/143	1 419	
						2869/144	7 730	
17	Bezová	1592	Braník	1956	3 793,34	1747/1	1 376	
						1747/3	275	
						1741/2	109	
						1746	388	
						1740/5	52	
						1747/6	5	
						1741/1	3 044	
						3144/16	671	
						3145/7	3	
						3145/8	80	
	3144/14	2 220						
	3144/15	81						
	879/25	1 749						
	Hudečkova	893	Podolí	976	1853/3	985		
	1856	2 886						
18	Trenčínská	2770	Záběhlíce	3086	1 020,00	5721/75	377	
						5721/77	7 920	
						5721/74	320	
19	V Zápolí	1249	Michle	1553	2 111,63	1748/12	642	
						1748/13	369	
						1748/19	2 998	
	Na Lánech	1107					1833/27	711
							1833/1	3 219
20	Voráčovská	324	Podolí	976	666,10	823	351	
						824/1	1 043	
21	Na Větrově	1022	Lhotka	1472	1 116,07	1951/1	1 632	
						1951/5	2 952	
						1951/6	2 546	
						1951/7	1 235	



C	Nebytové objekty	č.p.	k.ú.	List vlastnictví	výměra objektu (m <sup>2</sup> )	pozemky parc. č.	výměra pozemků (m <sup>2</sup> )
1	Jílovské	433	Lhotka	1472	439	140/43	529
2	Rabasova	1064	Krč	1782	1184	1255/8	468
3	Ohradní	1370	Michle	1553	811,5		
4	Bělčická		Záběhlce	3088	69,28	2848/680	93
5	Novodvorská	435	Lhotka	1472	—	140/46	826

# PLNÁ MOC

4 - Majetková, a.s., IČ: 284 77 456,  
se sídlem Praha 4, Braník, Jilovská 1148/14, PSČ 142 00  
zapsaná v OR vedeném MS v Praze, oddíl B, vložka 14768  
jediným představenstvem: Bc. Martinem Čáslavkou předsedou představenstva, RNDr. Dušanem  
Brabcem místopředsedou představenstva, Martinem Černickým členem představenstva

*zplnomocňuje*

**Ing. Bedřicha Bedříka.**

aby ji zastupoval ve všech věcech jako generální ředitel společnosti ve smyslu čl. 19 stanov bodu č.2, aby vykonával veškeré úkony s tím související, zejména:

- při nabývání, zcizování nebo zatěžování majetkových účastí na jiných subjektech v hodnotě do 100.000,- Kč (slovy: jedno sto tisíc korun českých);
- při nabývání, zcizování nebo zatěžování nemovitostí, jakož i při provádění stavebních úprav v nemovitostech společnosti nebo v nemovitostech, které má společnost v nájmu nebo které společnost spravuje na základě mandátní smlouvy, a to vždy v částce v jednotlivém případě do 100.000,- Kč (slovy: jedno sto tisíc korun českých);
- při pořizování hmotného nebo nehmotného investičního majetku s pořizovací hodnotou do 100.000,- Kč (slovy: jedno sto tisíc korun českých) v jednotlivém případě;
- při uzavírání podnájemních smluv na podnájem nemovitostí a nebytových prostor, nájemních smluv, mandátních smluv na strávu nemovitostí, smluv o dílo a dalších souvisejících typů smluv na dobu neurčitou a určitou nepřesahující tři roky;
- při jednání jménem zaměstnavatele ve všech personálních a mzdových věcech, zejména je oprávněn vydávat interní pokyny závazné pro všechny zaměstnance, dále pak uzavírat, měnit a ukončovat pracovní smlouvy a dohody o pracích konaných mimo pracovní poměr, určovat a měnit mzdu zaměstnancům včetně odměn a vystavovat za tím účele mzdové výměry;
- při zakládání rušení bankovních účtů zmocnitele a bankovních účtů třetích osob, ke kterým má zmocnitel dispoziční oprávnění a dále pak při disponování se zůstatky na těchto účtech;
- při všech dalších úkonech činěných jménem zmocnitele, jejímž předmětem je v jednotlivém případě plnění v hodnotě do 100.000,- Kč (slovy: jedno sto tisíc korun českých);

dále aby přijímal doručené písemnosti, podával návrhy a žádosti, uzavíral smíry a narovnání, uznával uplatněné nároky, vzdával se nároků, podával opravné prostředky, námítky nebo rozklad, vymáhal nároky, plnění nároků přijímal, jejich plnění potvrzoval, to vše i tehdy, když je podle právních předpisů zapotřebí zvláštní plné moci. Zmocněný zástupce je v této souvislosti zejména oprávněn zastupovat společnost 4-Majetková, a.s. ve všech záležitostech a jednáních s orgány státní správy a samosprávy, a stejně tak i ve všech záležitostech a jednáních s dalšími

27  
771  
eřejnoprávními institucemi. Tuto plnou moc udělujeme i v rozsahu práv a povinností p-  
restního řádu, občanského soudního řádu, správního řádu a zákoníku.

Společnost bere na vědomí, že generální ředitel je oprávněn si ustanovit za sebe zástupce  
a pokud jich ustanoví více, souhlasí aby každý z nich jednal samostatně.

V Praze, dne 01.ledna 2015

.....  
Bc.Martin Čáslavka  
předseda představenstva  
4-Majetková, a.s.

.....  
RNDr.Dušan Brabec  
místopředseda představenstva  
4-Majetková, a.s.

Plnou moc v plném rozsahu přijímám.

V Praze dne 01.ledna 2015

.....  
M. Bedřich Bedřik  
generální ředitel společnosti  
4-Majetková, a.s.