

VOCÁŠ
radenská a
nost ve stav
Turnov, Modřišice 112

MÚ Turnov, Ant. Dvořáka 335, 51101 Turnov
B002303396
Ev. č.: 49664/17-MUTU
List/vPřil.: 5/0 21.8.2017

PŘÍKAZNÍ SMLOUVA Č. 226/2017

Uzavřená podle §2430 a násl. Č.89/2012 Sb., občanský zákoník, (dále jen "občanský zákoník")

Článek I.

Smluvní strany

1. Město Turnov

Antonína Dvořáka 335

IČ: 00276227

Zastoupené: starostou Ing. Tomášem Hockem

2. Jiří Vocásek

Se sídlem: Modřišice 112, 511 01 Turnov

IČ: 413 52 063

DIČ: CZ 580 222 18 76

Článek II.

Preambule – cíl smlouvy

1. Cílem této smlouvy je kontrola a dohled nad cenovou a finanční stránkou prováděných stavebních prací prostřednictvím cenového dozoru investora, dosažení realizace a úspěšné dokončení stavby „Rekonstrukce čp. 466 Skálova Turnov“ podle podmínek příkazní smlouvy uzavřené se zhotovitelem stavby a v souladu s podmínkami příslušného projektu tak, aby byly naplněny veškeré požadavky investora.
2. Základní očekávané výsledky, kterých má příkazník dosáhnout při naplňování cíle této smlouvy jsou následující:

Provedení kompletní realizace stavby dle schválené projektové dokumentace zpracované firmou Profes projekt Turnov s.r.o. č.zak 10039 a realizované společností TERMIL s.r.o. Jablonec nad Nisou.

Článek III.

Předmět smlouvy

1. Příkazník se zavazuje, že (dle zákona o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, č.360/92 Sb., §19, písmeno „e“ a „g“), v rozsahu dohodnutém v této smlouvě a za podmínek v ní uvedených, pro příkazce, na jeho účet a jeho jménem vykoná a zařídí cenový dozor (v rozsahu dle přílohy č.1) na stavbě „Rekonstrukce čp. 466 Skálova Turnov“
2. Příkazce se zavazuje, že za vykonání a zařazení ujednaných činností zaplatí příkazníkovi úplatu ve výši ujednané v této smlouvě.

Článek IV.

Termín plnění

1. Příkazník se zavazuje, že odborné inženýrské činnosti podle této smlouvy pro příkazce bude vykonávat do vydání kladného pravomocného kolaudačního rozhodnutí a odstranění případných vad a nedodělků.

2. Předpokládané termíny realizace stavby:

Předpokládaný termín zahájení činnosti.....08/2017

Požadované dokončení prací11/2018

Článek V.

Způsob plnění předmětu smlouvy

1. Při plnění předmětu této smlouvy se příkazník zavazuje dodržovat všeobecné závazné předpisy, podmínky a ujednání této smlouvy a bude se řídit výchozími podklady příkazce, předanými mu ke dni uzavření této smlouvy, jeho pokyny a vyjádřeními veřejnosprávních orgánů a organizací.

2. Odborné inženýrské činnosti a záležitosti je příkazník povinen zabezpečovat s veškerou odbornou péčí a v souladu se zájmy příkazce, při splnění všech příslušných předpisů a norem.

3. Předmět plnění, ujednaný v této smlouvě, je splněný řádným vykonáním činností, ke kterým se příkazník zavázal v článku III. této smlouvy.

4. Příkazník je povinen spolupracovat, a poskytovat cenové podklady pro technický dozor investora.

Článek VI.

Cena předmětu plnění a platební podmínky

1. Cena za práce a činnosti ujednané v předmětu této smlouvy je dojednána dohodou smluvních stran ve výši maximálně 600 hod. za celou dobu trvání. Úplata za hodinu jednotlivých činností je stanovena ve výši 440,- Kč/ hod. bez DPH.

2. Platba bude provedena na základě měsíčních faktur vystavených cenovým dozorem investora. Cenové údaje budou uváděny v Kč. Splatnost daňových dokladů odsouhlasených pověřeným pracovníkem zadavatele bude 30 dnů od data doručení příkazci.

Článek VII.

Spolupůsobení a podklady příkazce

1. V rámci svého spolupůsobení se příkazce zavazuje, že v rozsahu nevyhnutelně nutném, na vyzvání, poskytne příkazníkovi spolupráci na zajištění podkladů, doplňujících údajů, upřesnění, vyjádření stanovisek, které nastanou v průběhu plnění této smlouvy. Toto spolupůsobení poskytne příkazce příkazníkovi v nejbližším možném termínu. Zvláštní lhůtu ujednájí strany v případě, kdy se bude jednat o spolupůsobení, které nemůže příkazce zabezpečit vlastními silami.
2. Příkazce poskytl příkazníkovi pro výkon smluvené činnosti a pro výpočet ceny za obstarání záležitostí této smlouvy údaje o nákladech stavby.

Článek VIII.

Majetkové sankce pro příkazce

1. Pokud bude příkazce v prodlení s úhradou faktury proti sjednanému termínu, je povinen zaplatit příkazníkovi úrok z prodlení ve výši 0,05% z dlužné částky za každý i započatý den prodlení.

Článek IX.

Majetkové sankce pro příkazníka

1. Pokud se příkazník nezúčastní opakovaně na kontrolního dnu nebo na jakémkoliv jednání svolané řádně a v termínu příkazcem (nebo jeho zástupcem) nebo zhotovitelem stavby, je povinen zaplatit příkazci smluvní pokutu ve výši 1000 Kč za každou neúčast.
2. Pokud příkazník nezpracuje ve stanovené lhůtě, nebo zpracuje vadně jakýkoliv doklad, zprávu či podklad (dále jen „dokumenty“), k jejichž zpracování je povinen dle této smlouvy, nebo jejichž potřeba zpracování vyplyne z průběhu stavby, je povinen zaplatit příkazci smluvní pokutu ve výši 1000 Kč za každý takto nezpracovaný či vadně zpracovaný dokument. Pokud však z toho příkazci vznikne jakákoliv škoda (materiální či finanční), je příkazník povinen příkazci uhradit tuto škodu v plné výši (příkazník je povinen mít po celou dobu trvání tohoto smluvního vztahu uzavřeno pojištění, kryjící případné škody způsobené výkonem jeho činnosti dle této smlouvy).
3. Tímto zaplacením pokuty se však nepozbývá platnost plnění tohoto úkolu a příkazník dostane nový termín zpracování.

Článek X.

Majetkové sankce pro obě smluvní strany

1. Strana povinná se musí k vyúčtování sankce vyjádřit nejpozději do 10 dnů ode dne obdržení, jinak se má za to, že s vyúčtováním souhlasí. Vyjádřením se v tomto případě rozumí písemné stanovisko strany povinné.
2. Sankci lze uplatit nejpozději do 12 měsíců ode dne, kdy nárok na vyúčtování majetkové sankce vznikl. Marným uplynutím této lhůty nárok na zaplacení sankce zaniká.
3. Strana povinná je povinna uhradit vyúčtované sankce nejpozději do 30 dnů od dne obdržení příslušného vyúčtování.

Článek XI.

Platnost a účinnost smlouvy

1. Smlouva se uzavírá na dobu určitou, a to do doby úplného splnění jejího předmětu.

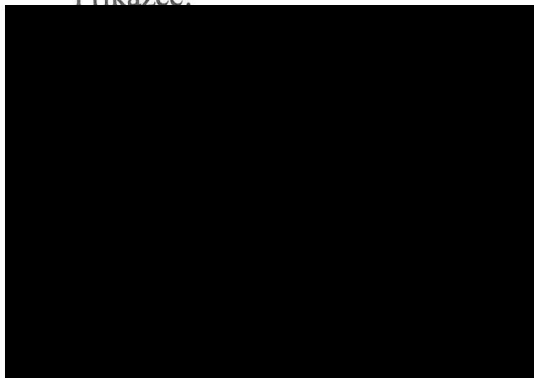
Článek XII.

Závěrečná ustanovení

1. Plnění předmětu této smlouvy nesmí provádět osoba spojená se zhotovitelem stavby. Příkazník v tomto smyslu prohlašuje, že není osobou spojenou se zhotovitelem stavby (TERMIL s.r.o. Jablonec nad Nisou).
2. Výchozí podklady zůstávají uloženy u příkazníka.
3. Vztahy smluvních stran touto smlouvou výslovně neupravené se řídí příslušnými ustanoveními platného občanského zákoníku.
4. Smluvní strany se zavazují, že případné rozpory vyplývající z této smlouvy budou řešit zejména cestou vzájemné dohody s cílem dosáhnout smírného řešení a naplnění účelu této smlouvy. V případě, že by k dohodě nedošlo, bude příp. spor řešen soudem příslušným podle sídla příkazce.
5. Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž dva obdrží příkazce a jeden příkazník.
6. Tato smlouva je uzavřena v souladu s usnesením Rady města RM č.^{492/2017 ze dne 9.8.2017}
7. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu poslední ze smluvních stran a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv dle zák. 340/2015 Sb. Zveřejnění v tomto registru zajistí město Turnov.
8. Nedílnou součástí smlouvy je příloha č.1 – Specifikace prací a činností příkazníka
9. Smluvní strany prohlašují, že si smlouvu přečetly, že tato byla sepsána na základě jejich pravé a svobodné vůle, nikoli v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek, a na důkaz toho připojují podpisy.

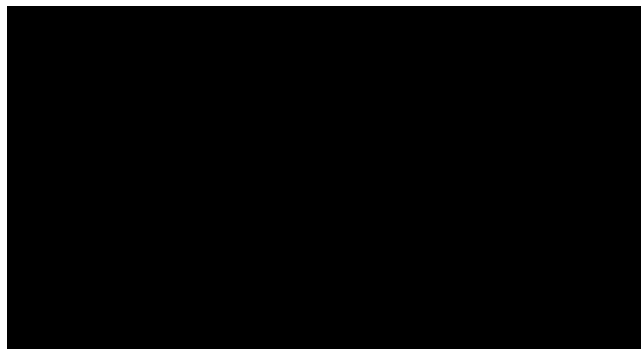
V Turnově dne: 24. 08. 2017

Příkazce:



V Turnově dne: 11. srpna 2017

Příkazník:



SPECIFIKACE PRACÍ A ČINNOSTÍ PŘÍKAZNÍKA PŘÍLOHA Č. 1

PRO VÝKON FUNKCE CENOVÉHO DOZORU PŘÍKAZCE

- seznámení se s projektovou dokumentací stavby včetně výkazu výměr
- spolupráce a součinnost s technickým dozorem příkazce a poskytování podkladů potřebných k součinnosti
- spolupráce s investorem, dotčenými orgány a organizacemi, správci technické infrastruktury a ostatními účastníky stavby dle aktuální potřeby.
- spolupráce při projednávání a vyhodnocování více a méně prací s technickým dozorem stavby a zástupcem investora
- kontrola soupisu prací – správnost fakturace podle podané nabídky
- kontrola věcné a cenové správnosti a úplnosti oceňovacích podkladů a faktur, jejich soulad s podmínkami smluv a jejich předkládání příkazci
- projednání dodatků a změn projektu, které by mohli navýšit náklady stavebního objektu nebo provozního souboru a informovat o tom příkazce
- spolupráce s generálním projektantem a s dodavateli při vykonávání nebo navrhování opatření na odstranění případných závad projektu
- uplatnění námětů směřujících k zhospodárnění budoucího provozu dokončené stavby
- zajištění cenových podkladů při JŘBU a jejich vyhodnocení, zajištění cenových rozborů při hledání optimálního řešení víceprací
- kontrola a projednání cen u případných víceprací v souladu se smlouvou o dílo
- uskutečnění všech dalších, v tomto bodě nepojmenovaných činností, dle minimálních požadavků na četnost výkonu požadavků a přítomnost na stavbě vždy na vyžádání investora i mimo pracovní dny.
- ostatní potřebné činnosti ke kompletnímu dokončení díla bez vad a nedodělků