

DODATEK č. 1

ke Smlouvě o dílo ze dne 13. 3. 2025 (ID smlouvy: 175636) na akci
„**Nemocnice Pelhřimov – Demolice budov a výstavba dočasného parkoviště**“

I. Smluvní strany

Objednatel:	Kraj Vysočina
se sídlem:	Žižkova 1882/57, 586 01 Jihlava
zastoupený:	Ing. Martinem Kuklou, hejtmanem
zástupce pro věci smluvní:	Ing. Martin Kukla, hejtman
k podpisu pověřen	Ing. Otto Vopěnka, 1. náměstek hejtmana
zástupce pro věci technické:	Ing. Jan Prokop, Ing. Jan Kalina, odbor majetkový KrÚ Kraje Vysočina
Tel:	+420 564 602 276; +420 564 602 419
IČO:	708 90 749
DIČ:	CZ70890749
bankovní spojení:	Komerční banka, a.s.
číslo účtu:	123-6403810267/0100

Zhotovitel:	PB SCOM s.r.o.
se sídlem:	Radniční 28, 753 01 Hranice
zastoupený:	Jiřím Pavlišťíkem, jednatelem
zástupce pro věci smluvní:	Ing. Lukáš Soviar, zmocněnec spol.
zástupce pro věci technické:	Roman Tureček, vedoucí demolic
osoba pověřená vedením stavby:	Miroslav Jiříček
tel./email:	581 615 041
IČO:	25397087
DIČ:	CZ25397087
bankovní spojení:	ČSOB a.s.
číslo účtu:	204716342/0300
zápis v obchodním rejstříku:	C 18505, vedený u Krajského soudu v Ostravě

II. Předmět dodatku

Předmětem tohoto dodatku č. 1 ke Smlouvě o dílo ze dne 13. 3. 2025 je úprava předmětu díla a ceny díla v důsledku nutnosti provedení dodatečných stavebních prací, jejichž potřeba vznikla v průběhu realizace díla a které jsou nezbytné pro dokončení akce.

Jedná se o změny podle § 222 odst. 4 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“) blíže popsané ve změnovém listu č. 3, 4, 5, 6 a 7, změny podle § 222 odst. 6 ZZVZ blíže popsané ve změnovém listu č. 1 a 2.

Tyto změny nemění celkovou povahu předmětu plnění a jsou proto posouzeny jako nepodstatné změny původního závazku.

Smluvní strany se proto dohodly v souladu s čl. 14., odst. 14.1. Smlouvy o dílo na uzavření dodatku č. 1, kterým se mění níže uvedená ustanovení Smlouvy o dílo takto:

1) Článek 2 – Předmět smlouvy

Předmět díla se mění v rozsahu víceprací a méněprací uvedených ve Změnovém listu č. 1 až 7, který je nedílnou součástí tohoto dodatku.

2) Článek 4 – Cena za dílo, odst. 4.2., se mění a nově zní takto:

Cena díla celkem bez DPH činí:

6 420 804,78 Kč

slovy: šest milionů čtyři sta dvacet tisíc osm set čtyři korun českých a sedmdesát osm haléřů

Rekapitulace ceny:

Cena díla před uzavřením Dodatku č. 1:

Cena díla bez DPH:

5 860 735,10 Kč

Cena víceprací a méněprací dle ust. § 222 odst. 4 ZZVZ

Cena víceprací bez DPH:

302 808,19 Kč

Cena méněprací bez DPH:

- 0,00 Kč

Cena víceprací-méněpráce bez DPH:

302 808,19 Kč

Cena víceprací a méněprací dle ust. § 222 odst. 6 ZZVZ

Cena víceprací bez DPH:

271 141,54 Kč

Cena méněprací bez DPH:

- 13 880,05 Kč

Cena víceprací-méněpráce bez DPH:

257 261,49 Kč

Bližší specifikace ceny díla je vymezena v příloženém změnovém listu č. 1 až 7.

III. Ostatní ujednání

- 1) Ostatní ustanovení Smlouvy, tímto Dodatkem č. 1 nedotčená, se nemění a zůstávají v platnosti.
- 2) Dodatek č. 1 Smlouvy nabývá platnosti dnem podpisu a účinnosti dnem zveřejnění v informačním systému veřejné správy – Registru smluv. Zhotovitel výslovně souhlasí se zveřejněním celého textu tohoto Dodatku č. 1 včetně podpisů, v informačním systému veřejné správy – Registru smluv.
- 3) Dodatek č. 1 se vyhotovuje elektronicky, přičemž každá smluvní strana obdrží originální vyhotovení smlouvy podepsané kvalifikovanými či zaručenými elektronickými podpisy osob oprávněných za ně jednat, založenými na kvalifikovaném certifikátu pro elektronický podpis dle zák. č. 297/2016 Sb., o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce, ve znění pozdějších předpisů.
- 4) Smluvní strany potvrzují, že si tento Dodatek č. 1 ke Smlouvě před jeho podpisem přečetly, porozuměly jeho obsahu a na důkaz této skutečnosti připojují své podpisy.

Přílohy: Rekapitulace Změnových listů a Změnový list č. 1 až 7 – oceněný soupis víceprací a méněprací.

Za zhotovitele

Za objednatele

.....
Ing. Lukáš Soviar
zmocněnec spol.

.....
Ing. Otto Vopěnka
1. náměstek hejtmána

Nemocnice Pelhřimov - Demolice budov a výstavba dočasného parkoviště

Rekapitulace změnových listů dodatku č. 1 k SoD

Ozn	Popis	Méněpráce bez DPH	Vícepráce bez DPH	Celkem bez DPH
ZL č.1	SO 05 Budova knihovny - Demolice objektu	0,00	271 141,54	271 141,54
ZL č.2	SO 06 Garáž - Demolice objektu	-13 880,05	0,00	-13 880,05
ZL č.3	SO 100 100.1 Stavební úpravy účelové komunikace	0,00	85 737,97	85 737,97
ZL č.4	SO 100 100.2 Novostavba parkovacích ploch	0,00	28 627,00	28 627,00
ZL č.5	SO 700 Úprava areálových slaboproudých rozvodů	0,00	89 242,32	89 242,32
ZL č.6	VN01 Ostatní a vedlejší náklady	0,00	62 562,50	62 562,50
ZL č.7	SO 05 Budova knihovny - azbest	0,00	36 638,40	36 638,40
Celkem		-13 880,05	573 949,73	560 069,68

Cena díla dle SoD bez DPH: 5 860 735,10 Kč

Cena méněprací bez DPH: -13 880,05 Kč

Cena víceprací bez DPH: 573 949,73 Kč

Nová cena díla dle dodatku č. 1 bez DPH 6 420 804,78 Kč

Podpis vyjadřuje souhlas se změnou a jejím zahrnutím do dodatku smlouvy o dílo.

Technický dozor stavebníka (TDS)	Jiří Lukšíček	
Objednatel	Ing. Jan Prokop	
Projektant	Ing. Jiří Houda	
Uživatel	Petr Adam	
Zhotovitel	Ing. Miloš Ryšavý	

Evidenční list změny stavby

Název stavby:	Číslo změny stavby:
„Nemocnice Pelhřimov – Demolice budov a výstavba dočasného parkoviště“	1
Smlouva o dílo (SoD) ze dne: 13. 3. 2025 ID : 175636	
ZL č. 01 - SO 05 Budova knihovny - Demolice objektu	

Strany smlouvy o dílo na realizaci výše uvedené stavby uzavřené dne 13.3.2025 (dále jen Smlouva):

Objednatel: Kraj vysočina, Žižkova 1882/57, Jihlava, 586 01

Zhotovitel: **PB SCOM s.r.o., Radniční 28, 753 01 Hranice**

Obsah (seznam příloh):		Paré č.1	Příjemce
☒	Položkový rozpočet	1	Objednatel
☐	Výkresová část	2	Zhotovitel
☐	Další doklady	3	Technický dozor
☐		Dopad do termínu ☐ ANO ☒ NE	
☐			

Popis a zdůvodnění změny

V průběhu demoličních prací budovy knihovny bylo zjištěno, že vzniklo více odpadů pod kódem 17 09 04 (směs betonu, cihel a dřeva) a bylo méně odpadů pod kódem 17 05 04 (zemina a kamení) a 17 01 01 (beton lehce vyztužený) oproti předpokladu projektové dokumentace. Tímto změnovým listem se tato nesrovnalost narovnává.

Cena navrhovaných méněprací (bez DPH)	Cena navrhovaných víceprací (bez DPH)	Cena navrhovaných méněprací a víceprací celkem (bez DPH)	Poznámka
0,00 Kč	271 141,54 Kč	271 141,54 Kč	ceny jsou uvedeny bez DPH

Podpis vyjadřuje souhlas se změnou a jejím zahrnutím do dodatku smlouvy o dílo:

TDI	Jiří Lukšíček	Datum	Podpis
-----	---------------	-------	--------

Objednatel a Zhotovitel se dohodli, že budou provedeny změny, jež jsou podrobně popsány, zdůvodněny, dokladovány a oceněny. Součástí změny je i tento Evidenční list změny stavby. Tento Evidenční list změny stavby byl projednán a souladu se smlouvou o dílo.

Objednatel	Ing. Jan Prokop	datum	podpis
Projektant	Ing. Jiří Houda	datum	podpis
Uživatel	Petr Adam	datum	podpis
Zhotovitel	Ing. Miloš Ryšavý	datum	podpis

ROZPOČET

Stavba: Nemocnice Pelhřimov - Demolice budov a výstavba dočasného parkoviště
Objekt: ZL 01 SO 05 Budova knihovny - demolice, azbest, odpady

Objednatel:

Zhotovitel:

Místo:

Zpracoval:

Datum: 4. 8. 2025

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Stanovení jednotkové ceny
----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------	---------------------------

HSV Práce a dodávky HSV 271 141,54

D96 Přesuny suti a vybouraných hmot 282 374,08

1	979081111R00	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku do 1 km	t	-25,85595	51,00	-1 318,65	SoD
2	979081121R00	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku příplatek za každý další 1 km	t	-749,82255	1,00	-749,82	SoD
3	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot do 10 m	t	-25,85595	25,00	-646,40	SoD
4	979082121R00	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot příplatek k ceně za každých dalších 5 m	t	-51,71190	1,00	-51,71	SoD
5	979990107R00	Poplatek za uložení, směs betonu, cihel a dřeva, , skupina 17 09 04 z Katalogu odpadů	t	819,71000	485,00	397 559,35	SoD
6	979999978R00	Poplatek za recyklaci, beton lehce vyztužený, kusovost do 1600 cm2, skupina 17 01 01 z Katalogu odpadů	t	-566,94500	100,00	-56 694,50	SoD
14	979999975R00	Poplatek za uložení, zemina a kamení s příměsí do 10 % (cihla, beton), , skupina 17 05 04 z Katalogu odpadů	t	-278,62095	200,00	-55 724,19	SoD

765 Krytina -11 232,54

16	979081111R00	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku do 1 km	t	-2,19944	51,00	-112,17	SoD
17	979081121R00	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku příplatek za každý další 1 km	t	-63,78376	1,00	-63,78	SoD
18	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot do 10 m	t	-2,19944	25,00	-54,99	SoD
19	979082121R00	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot příplatek k ceně za každých dalších 5 m	t	-4,39888	1,00	-4,40	SoD
20	979990201R00	Poplatek za uložení, azbestocementové výrobky, , skupina 17 06 05 z Katalogu odpadů	t	-2,19944	5 000,00	-10 997,20	SoD

Celkem 271 141,54

Evidenční list změny stavby

Název stavby: „Nemocnice Pelhřimov – Demolice budov a výstavba dočasného parkoviště“	Číslo změny stavby: 2
Smlouva o dílo (SoD) ze dne: 13. 3. 2025 ID : 175636	
ZL č. 02 - SO 06 Garáž - Demolice objektu	

Strany smlouvy o dílo na realizaci výše uvedené stavby uzavřené dne 13.3.2025 (dále jen Smlouva):

Objednatel: Kraj vysočina, Žižkova 1882/57, Jihlava, 586 01

Zhotovitel: **PB SCOM s.r.o., Radniční 28, 753 01 Hranice**

Obsah (seznam příloh):		Paré č.1	Příjemce
☒	Položkový rozpočet	1	Objednatel
☐	Výkresová část	2	Zhotovitel
☐	Další doklady	3	Technický dozor
☐		Dopad do termínu ☐ ANO ☒ NE	
☐			

Popis a zdůvodnění změny

V průběhu demoličních prací budovy garáže bylo zjištěno, že vzniklo méně odpadů pod kódem 17 05 04 (zemina a kamení). Tímto změnovým listem se tato nesrovnalost narovnává.

Cena navrhovaných méněprací (bez DPH)	Cena navrhovaných víceprací (bez DPH)	Cena navrhovaných méněprací a víceprací celkem (bez DPH)	Poznámka
-13 880,05 Kč	0,00 Kč	-13 880,05 Kč	ceny jsou uvedeny bez DPH

Podpis vyjadřuje souhlas se změnou a jejím zahrnutím do dodatku smlouvy o dílo:

TDI	Jiří Lukšíček	Datum	Podpis
------------	---------------	-------	--------

Objednatel a Zhotovitel se dohodli, že budou provedeny změny, jež jsou podrobně popsány, zdůvodněny, dokladovány a oceněny. Součástí změny je i tento Evidenční list změny stavby. Tento Evidenční list změny stavby byl projednán a souladu se smlouvou o dílo.

Objednatel	Ing. Jan Prokop	datum	podpis
Projektant	Ing. Jiří Houda	datum	podpis
Uživatel	Petr Adam	datum	podpis
Zhotovitel	Ing. Miloš Ryšavý	datum	podpis

ROZPOČET

Stavba: Nemocnice Pelhřimov - Demolice budov a výstavba dočasného parkoviště

Objekt: ZL 02 SO 06 Garáž - demolice, odpady

Objednatel:

Zhotovitel:

Místo:

Zpracoval:

Datum: 4. 8. 2025

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Stanovení jednotkové ceny
----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------	---------------------------

D96

Přesuny suti a vybouraných hmot

-13 880,05

1	979081111R00	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku do 1 km	t	-40,00017	51,00	-2 040,01	SoD
2	979081121R00	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku příplatek za každý další 1 km	t	-1 160,00493	1,00	-1 160,00	SoD
3	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot do 10 m	t	-40,00017	25,00	-1 000,00	SoD
4	979082121R00	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot příplatek k ceně za každých dalších 5 m	t	-80,00034	1,00	-80,00	SoD
8	979999975R00	Poplatek za uložení, zemina a kamení s příměsí do 10 % (cihla, beton), , skupina 17 05 04 z Katalogu odpadů	t	-40,00017	240,00	-9 600,04	SoD

Celkem

-13 880,05

Evidenční list změny stavby

Název stavby:	Číslo změny stavby:
„Nemocnice Pelhřimov – Demolice budov a výstavba dočasného parkoviště“	3
Smlouva o dílo (SoD) ze dne: 13. 3. 2025 ID : 175636	
ZL č. 03 - SO 100 100.1 Stavební úpravy účelové komunikace	

Strany smlouvy o dílo na realizaci výše uvedené stavby uzavřené dne 13.3.2025 (dále jen Smlouva):

Objednatel: Kraj vysočina, Žižkova 1882/57, Jihlava, 586 01

Zhotovitel: **PB SCOM s.r.o., Radniční 28, 753 01 Hranice**

Obsah (seznam příloh):		Paré č.1	Příjemce
☒	Položkový rozpočet	1	Objednatel
☐	Výkresová část	2	Zhotovitel
☐	Další doklady	3	Technický dozor
☐		Dopad do termínu ☐ ANO ☒ NE	
☐			

Popis a zdůvodnění změny

V průběhu prací bylo zjištěno, že je nutné provést výškovou úpravu kabelové komory. Ta je vyvolána navýšením terénu v blízkosti parkovacích ploch.
Na základě požadavku objednatele a uživatele, zhotovitel provede renovaci kanalizační šachty, rozebrání stávající cihelné konstrukce šachty po úroveň terénu a výstavbu nové konstrukce z prefabrikovaných betonových dílců.

Cena navrhovaných méněprací (bez DPH)	Cena navrhovaných víceprací (bez DPH)	Cena navrhovaných méněprací a víceprací celkem (bez DPH)	Poznámka
0,00 Kč	85 737,97 Kč	85 737,97 Kč	ceny jsou uvedeny bez DPH

Podpis vyjadřuje souhlas se změnou a jejím zahrnutím do dodatku smlouvy o dílo:

TDI	Jiří Lukšíček	Datum	Podpis
------------	---------------	-------	--------

Objednatel a Zhotovitel se dohodli, že budou provedeny změny, jež jsou podrobně popsány, zdůvodněny, dokladovány a oceněny. Součástí změny je i tento Evidenční list změny stavby. Tento Evidenční list změny stavby byl projednán a souladu se smlouvou o dílo.

Objednatel	Ing. Jan Prokop	datum	podpis
Projektant	Ing. Jiří Houda	datum	podpis
Uživatel	Petr Adam	datum	podpis
Zhotovitel	Ing. Miloš Ryšavý	datum	podpis

ROZPOČET

Stavba: Nemocnice Pelhřimov - Demolice budov a výstavba dočasného parkoviště
Objekt: ZL 03 SO 100 100.01 Stavební úpravy účelové komunikace, úprava šachet

Objednatel:

Zhotovitel:

Místo:

Zpracoval:

Datum: 1. 8. 2025

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Stanovení jednotkové ceny
----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------	---------------------------

HSV Práce a dodávky HSV 85 737,97

1 Zemní práce 9 577,15

1	132251101	Hloubení rýh nezapažených š do 800 mm v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 objem do 20 m3 strojně	m3	7,48800	1 120,00	8 386,56	URS 2025/II
2	174151101	Zásyp jam, šachet rýh nebo kolem objektů sypaninou se zhutněním	m3	7,48800	159,00	1 190,59	URS 2025/II

3 Svislé a kompletní konstrukce 32 688,79

3	311353111	Zřízení oboustranného bednění šachet	m2	21,00000	641,00	13 461,00	URS 2025/II
4	311353112	Odstranění oboustranného bednění šachet	m2	21,00000	162,00	3 402,00	URS 2025/II
5	341362021	Výztuž stěn svařovanými sítěmi Kari	t	0,12443	38 800,00	4 827,88	URS 2025/II
6	341321410	Stěny nosné ze ŽB tř. C 25/30	m3	2,17350	5 060,00	10 997,91	URS 2025/II

4 Vodorovné konstrukce 1 760,08

7	451315115	Podkladní nebo výplňová vrstva z betonu C 16/20 tl do 100 mm	m2	0,94200	459,00	432,38	URS 2025/II - 2,75 %
8	452112111	Osazení betonových prstenců nebo ráků na sucho výšky do 100 mm pod poklopy a mříže	kus	2,00000	214,00	428,00	URS 2025/II
9	CSB.0077444.UR S	Vyrovnávací prstenec výška 100 mm, pro šachtový program t 120 mm	kus	2,00000	449,85	899,70	URS 2025/II

8 Vedení trubní dálková a přípojná 15 544,90

10	894411311	Osazení betonových nebo železobetonových dílců pro šachty skruží rovných	kus	1,00000	1 030,00	1 030,00	URS 2025/II
11	BTL.0006182.UR S	skruž betonová s ocelová se stupadly +PE povlakem TBS-Q 1000/500/120 SP 100x50x12cm	kus	1,00000	2 958,38	2 958,38	URS 2025/II
12	894412411	Osazení betonových nebo železobetonových dílců pro šachty skruží přechodových	kus	1,00000	1 070,00	1 070,00	URS 2025/II
13	BTL.0006185.UR S	skruž betonová přechodová TBR-Q 625/600/120 SPK 62,5/100x60x12cm	kus	1,00000	3 616,52	3 616,52	URS 2025/II
14	899102112	Osazení poklopů litinových, ocelových nebo železobetonových včetně ráků pro třídu zatížení A15, A50	kus	1,00000	3 660,00	3 660,00	URS 2025/II
15	55241002	poklop kanalizační betonový, litinový rám 125mm, B 125 bez odvětrání	kus	1,00000	3 210,00	3 210,00	URS 2025/II

9 Ostatní konstrukce a práce, bourání 23 493,70

16	938902123	Čištění ploch betonových konstrukcí ocelovými kartáči	m2	3,15000	327,00	1 030,05	URS 2025/II
17	949101111	Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešeňovou podlahou v do 1,9 m zatížení do 150 kg/m2	m2	6,75000	69,30	467,78	URS 2025/II
18	953961213	Kotva chemickou patronou M 12 hl 110 mm do betonu, ŽB nebo kamene s vyvrtáním otvoru	kus	70,00000	118,00	8 260,00	URS 2025/II
19	953965124	Kotevní šroub pro chemické kotvy M 12 dl 300 mm	kus	70,00000	126,00	8 820,00	URS 2025/II
20	981513112	Demolice konstrukcí objektů zděných na MC těžkou mechanizací	m3	2,02800	1 200,00	2 433,60	URS 2025/II
21	979086112R00	Vodorovná doprava suti a vybouraných hmot nakládání nebo překládání suti a vybouraných hmot na dopravní prostředek při vodorovné dopravě, , bez naložení, s vyložením a hrubým urovnáním	t	4,05600	20,00	81,12	SoD

bez naložení, s vyložením a hrubým urovnáním

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Stanovení jednotkové ceny
22	979081111R00	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku do 1 km	t	4,05600	51,00	206,86	SoD
23	979081121R00	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku příplatek za každý další 1 km	t	117,62400	1,00	117,62	SoD
24	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot do 10 m	t	4,05600	25,00	101,40	SoD
25	979082121R00	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot příplatek k ceně za každých dalších 5 m	t	8,11200	1,00	8,11	SoD
26	979990107R00	Poplatek za uložení, směs betonu, cihel a dřeva, , skupina 17 09 04 z Katalogu odpadů	t	4,05600	485,00	1 967,16	SoD

998

Přesun hmot

2 673,35

27	998012021	Přesun hmot pro budovy monolitické v do 6 m	t	7,28433	367,00	2 673,35	URS 2025/II
----	-----------	---	---	---------	--------	----------	-------------

Celkem

85 737,97

Evidenční list změny stavby

Název stavby:	Číslo změny stavby:
„Nemocnice Pelhřimov – Demolice budov a výstavba dočasného parkoviště“	4
Smlouva o dílo (SoD) ze dne: 13. 3. 2025 ID : 175636	
ZL č. 04 - SO 100 100.2 Novostavba parkovacích ploch	

Strany smlouvy o dílo na realizaci výše uvedené stavby uzavřené dne 13.3.2025 (dále jen Smlouva):

Objednatel: Kraj vysočina, Žižkova 1882/57, Jihlava, 586 01

Zhotovitel: **PB SCOM s.r.o., Radniční 28, 753 01 Hranice**

Obsah (seznam příloh):		Paré č.1	Příjemce
☒	Položkový rozpočet	1	Objednatel
☐	Výkresová část	2	Zhotovitel
☐	Další doklady	3	Technický dozor
☐		Dopad do termínu ☐ ANO ☒ NE	
☐			

Popis a zdůvodnění změny

Na základě požadavku objednatele a uživatele, zhotovitel provede změnu vyznačení parkovacích stání z nátěru na probarevnou betonovou dlažbu. Dále doplnění dopravních značek a vodorovného dopravního značení stání pro invalidy, které nebylo součástí položkového rozpočtu.

Cena navrhovaných méněprací (bez DPH)	Cena navrhovaných víceprací (bez DPH)	Cena navrhovaných méněprací a víceprací celkem (bez DPH)	Poznámka
0,00 Kč	28 627,00 Kč	28 627,00 Kč	ceny jsou uvedeny bez DPH

Podpis vyjadřuje souhlas se změnou a jejím zahrnutím do dodatku smlouvy o dílo:

TDI	Jiří Lukšíček	Datum	Podpis
-----	---------------	-------	--------

Objednatel a Zhotovitel se dohodli, že budou provedeny změny, jež jsou podrobně popsány, zdůvodněny, dokladovány a oceněny. Součástí změny je i tento Evidenční list změny stavby. Tento Evidenční list změny stavby byl projednán a souladu se smlouvou o dílo.

Objednatel	Ing. Jan Prokop	datum	podpis
Projektant	Ing. Jiří Houda	datum	podpis
Uživatel	Petr Adam	datum	podpis
Zhotovitel	Ing. Miloš Ryšavý	datum	podpis

ROZPOČET

Stavba: Nemocnice Pelhřimov - Demolice budov a výstavba dočasného parkoviště
Objekt: ZL 04 SO 100 100.02 Novostavba parkovacích ploch, řezání, DZ

Objednatel:

Zhotovitel:

Místo:

Zpracoval:

Datum: 1. 8. 2025

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Stanovení jednotkové ceny
----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------	---------------------------

59 Dlažby a předlažby komunikací

11 874,00

1	596291113R00	Řezání zámkové dlažby tloušťky 80 mm	m	98,95000	120,00	11 874,00	SoD
---	--------------	--------------------------------------	---	----------	--------	-----------	-----

91 Doplnující práce na komunikaci

16 753,00

2	914001111R00	Osazení a montáž svislých dopravních značek sloupek, do betonového základu,	kus	2,00000	780,00	1 560,00	SoD
3	40445050.AR	značka dopravní silniční svislá; informativní provozní IP11-IP13; tvar obdélník svislý; 500x700 mm; štít z pozink.plechu s dvoj.ohybem,retroref.folie I.tř.; záruka 7 let	kus	1,00000	1 428,00	1 428,00	SoD
4	40445161.AR.	značka dopravní silniční svislá; IP 4b; tvar čtverec; 500 mm; štít z pozink.plechu s dvoj.ohybem,retroref.folie I.tř.; záruka 7 let	kus	1,00000	1 692,00	1 692,00	SoD
5	404459501R	příslušenství k dopr.značení sloupek Fe 60 pozinkovaný, délka 2000 mm	kus	2,00000	978,00	1 956,00	SoD
6	404459511R	příslušenství k dopr.značení kotevní patka pr.60, tříkotevní bez kotevních šroubů	kus	2,00000	504,00	1 008,00	SoD
7	404001001R	VDZ - stání pro invalidy	kpl	1,00000	6 775,00	6 775,00	Cena SUB + režie a zisk
8	914111111	Montáž svislé dopravní značky do velikosti 1 m2 objímkami na sloupek nebo konzolu	kus	1,00000	284,00	284,00	URS 2025/II
9	40445610	značky upravující přednost P1, P4 1250mm retroreflexní	kus	1,00000	2 050,00	2 050,00	URS 2025/II

Celkem

28 627,00

Evidenční list změny stavby

Název stavby:	Číslo změny stavby:
„Nemocnice Pelhřimov – Demolice budov a výstavba dočasného parkoviště“	5
Smlouva o dílo (SoD) ze dne: 13. 3. 2025 ID : 175636	
ZL č. 05 - SO 700 Úprava areálových slaboproudých rozvodů	

Strany smlouvy o dílo na realizaci výše uvedené stavby uzavřené dne 13.3.2025 (dále jen Smlouva):

Objednatel: Kraj vysočina, Žižkova 1882/57, Jihlava, 586 01

Zhotovitel: **PB SCOM s.r.o., Radniční 28, 753 01 Hranice**

Obsah (seznam příloh):		Paré č.1	Příjemce
☒	Položkový rozpočet	1	Objednatel
☐	Výkresová část	2	Zhotovitel
☐	Další doklady	3	Technický dozor
☐		Dopad do termínu ☐ ANO ☒ NE	
☐			

Popis a zdůvodnění změny

Na základě požadavku objednatele a uživatele, zhotovitel realizuje zdvojení optického propojení z rozvaděče v 3. NP budovy akutní medicíny do budovy patologie. Optické vedení bude taženo v chráničce HDPE a zakončeno koncovým rozvaděčem v budově patologie.

Cena navrhovaných méněprací (bez DPH)	Cena navrhovaných víceprací (bez DPH)	Cena navrhovaných méněprací a víceprací celkem (bez DPH)	Poznámka
0,00 Kč	89 242,32 Kč	89 242,32 Kč	ceny jsou uvedeny bez DPH

Podpis vyjadřuje souhlas se změnou a jejím zahrnutím do dodatku smlouvy o dílo:

TDI	Jiří Lukšíček	Datum	Podpis
------------	---------------	-------	--------

Objednatel a Zhotovitel se dohodli, že budou provedeny změny, jež jsou podrobně popsány, zdůvodněny, dokladovány a oceněny. Součástí změny je i tento Evidenční list změny stavby. Tento Evidenční list změny stavby byl projednán a souladu se smlouvou o dílo.

Objednatel	Ing. Jan Prokop	datum	podpis
Projektant	Ing. Jiří Houda	datum	podpis
Uživatel	Petr Adam	datum	podpis
Zhotovitel	Ing. Miloš Ryšavý	datum	podpis

ROZPOČET

Stavba: Nemocnice Pelhřimov - Demolice budov a výstavba dočasného parkoviště

Objekt: ZL 05 SO 700 Úprava areálových slaboproudých rozvodů

Objednatel:

Zhotovitel:

Místo:

Zpracoval:

Datum: 1. 8. 2025

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Stanovení jednotkové ceny
----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------	---------------------------

D01	kabelové trasy pro areálové rozvody - dodávka a montáž	9 259,20
------------	---	-----------------

1	34571802	chránička optického kabelu HDPE jednoplášťová bezhalogenová D 40/33mm	m	110,00000	39,60	4 356,00	SoD
2	460791212	Montáž trubek ochranných plastových uložených volně do rýhy ohebných přes 32 do 50 mm	m	110,00000	36,00	3 960,00	SoD
3	1177766	KONCOVKA HDPE 40MM S VENTILEM 05042 KB	ks	2,00000	304,80	609,60	SoD
4	1221250	KONCOVKA HDPE 40MM BEZ VENTILU 05041 KB	ks	2,00000	166,80	333,60	SoD

D03	kabeláž, instalační materiál - dodávka a montáž	42 814,32
------------	--	------------------

5	34123028	kabel datový optický OS zafukovací MINI 4 vlákna 9/125 plášť HDPE	m	180,00000	7,20	1 296,00	SoD
6	742124012	Montáž kabelů datových optických pro vnitřní rozvody do trubky zafouknutím	m	180,00000	36,00	6 480,00	SoD
7	34571856	Mikrotrubička 8/5,5 LSHF bílá silnostěnná D 8/5.5mm	m	180,00000	13,20	2 376,00	SoD
8	742110013	Montáž trubek pro slaboproud plastových tuhých pro vnitřní rozvody pro optická vlákna	m	180,00000	36,00	6 480,00	SoD
9	34571007	lišta elektroinstalační hranatá PVC 40x20mm	m	50,00000	48,00	2 400,00	SoD
10	742110041	Montáž lišt vkladacích pro slaboproud	m	50,00000	47,40	2 370,00	SoD
11	34571073	trubka elektroinstalační ohebná z PVC oranžová d 25mm	m	50,00000	27,60	1 380,00	SoD
12	742110002	Montáž trubek pro slaboproud plastových ohebných uložených pod omítku	m	50,00000	69,72	3 486,00	SoD
13	-	Nástěnný optický rozvaděč ORM 4, pro venkovní prostředí, vč. příslušenství	ks	1,00000	1 564,80	1 564,80	SoD
14	-	Montáž optického rozvaděče	ks	1,00000	720,00	720,00	SoD
15	357	Optická vana 24xSC simplex, 1U, výsuvná, 1xkazeta pro 24 svárů, 24 ochranných svárů a záslepek,, neosazená, černá, vč. příslušenství	ks	1,00000	2 182,80	2 182,80	SoD
16	742330036	Montáž optické vany - sestavení	ks	1,00000	512,40	512,40	SoD
17	37459070	adaptér optický LC(APC) OS zelený duplex	ks	8,00000	76,80	614,40	SoD
18	37459135	pigtail optický LC(APC) OS 9/125 délka 1m	ks	8,00000	81,60	652,80	SoD
19	34343001	ochrana teplem smrštitelná optického svaru 2,5x60mm	ks	8,00000	22,80	182,40	SoD
20	34123140	patchcord optický duplex délka 2m	ks	4,00000	304,80	1 219,20	SoD
21	37451205.1R	optická zásuvka pro 4x SC nebo 4x LC duplex adapter, na DIN lištu, včetně příslušenství	ks	1,00000	336,00	336,00	SoD
22	742330043	Montáž datové zásuvky na DIN lištu	ks	1,00000	34,80	34,80	SoD
23	742124013	Montáž kabelů datových optických pro vnitřní rozvody ukončení vlákna optického kabelu pigtailem, včetně svaru optického vlákna	ks	8,00000	594,00	4 752,00	SoD
24	742330031	Teplem smrštitelná ochrana svaru	ks	8,00000	22,80	182,40	SoD
25	742330102	Měření optického segmentu, měření útlumu, 2 okna	ks	4,00000	818,40	3 273,60	SoD
26	742330029	Montáž konektoru SM, MM	ks	8,00000	39,84	318,72	SoD

D05	koordinace, projektová dokumentace	37 168,80
------------	---	------------------

27	7593501805R	Trasy kabelového vedení Lokátory a markery Ball marker 1421 - XR ID, oranžový telekomunikace, zapisovatelný	ks	4,00000	2 191,20	8 764,80	SoD
28	7593505270R	Montáž kabelového označnicku Ball Marker	ks	4,00000	660,00	2 640,00	SoD
29	7491510070R	těsnící průchodka pro potrubí, límcová příruba, dodateční instalace, pr do 100mm	ks	2,00000	3 720,00	7 440,00	SoD

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Stanovení jednotkové ceny
30	Pol_0070	Jádrové vrty diamantovými korunkami do D 50 mm do stavebních materiálů	m	3,50000	3 600,00	12 600,00	SoD
31	-	Dokumentace skutečného provedení stavby	kpl	1,00000	4 800,00	4 800,00	Cena SUB + režie a zisk
32	-.13	Doprava osob a materiálu	pol	0,05000	9 360,00	468,00	Cena SUB + režie a zisk
33	-.14	Hodinová sazba nepředvídané práce	hod	1,00000	456,00	456,00	Cena SUB + režie a zisk

Celkem

89 242,32

Evidenční list změny stavby

Název stavby:	Číslo změny stavby:
„Nemocnice Pelhřimov – Demolice budov a výstavba dočasného parkoviště“	6
Smlouva o dílo (SoD) ze dne: 13. 3. 2025 ID : 175636	
ZL č. 06 - VN01 Ostatní a vedlejší náklady	

Strany smlouvy o dílo na realizaci výše uvedené stavby uzavřené dne 13.3.2025 (dále jen Smlouva):

Objednatel: Kraj vysočina, Žižkova 1882/57, Jihlava, 586 01

Zhotovitel: **PB SCOM s.r.o., Radniční 28, 753 01 Hranice**

Obsah (seznam příloh):		Paré č.1	Příjemce
☒	Položkový rozpočet	1	Objednatel
☐	Výkresová část	2	Zhotovitel
☐	Další doklady	3	Technický dozor
☐		Dopad do termínu ☐ ANO ☒ NE	
☐			

Popis a zdůvodnění změny

Na základě požadavku objednatele a uživatele, zhotovitel provede úplné odstranění vodovodní přípojky budovy knihovny. Po provedení zaslepení vodovodní přípojky objektu na jeho hranici, vznikl požadavek uživatele na demontáž celé vodovodní přípojky a její zaslepení přímo na vodovodním řadu.

Na základě požadavku objednatele, zhotovitel zajistí a předá zaměření a rozdělení pozemků v areálu nemocnice se zanesením do katastrální mapy nad rámec území řešeného stavbou parkoviště.

Cena navrhovaných méněprací (bez DPH)	Cena navrhovaných víceprací (bez DPH)	Cena navrhovaných méněprací a víceprací celkem (bez DPH)	Poznámka
0,00 Kč	62 562,50 Kč	62 562,50 Kč	ceny jsou uvedeny bez DPH

Podpis vyjadřuje souhlas se změnou a jejím zahrnutím do dodatku smlouvy o dílo:

TDI	Jiří Lukšíček	Datum	Podpis
------------	---------------	-------	--------

Objednatel a Zhotovitel se dohodli, že budou provedeny změny, jež jsou podrobně popsány, zdůvodněny, dokladovány a oceněny. Součástí změny je i tento Evidenční list změny stavby. Tento Evidenční list změny stavby byl projednán a souladu se smlouvou o dílo.

Objednatel	Ing. Jan Prokop	datum	podpis
Projektant	Ing. Jiří Houda	datum	podpis
Uživatel	Petr Adam	datum	podpis
Zhotovitel	Ing. Miloš Ryšavý	datum	podpis

ROZPOČET

Stavba: Nemocnice Pelhřimov - Demolice budov a výstavba dočasného parkoviště
Objekt: ZL 06 VN01 Ostatní a vedlejší naklady zaslepení přípojky, geodetické práce

Objednatel:
Zhotovitel:
Místo:

Zpracoval:
Datum: 1. 8. 2025

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Stanovení jednotkové ceny
----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------	---------------------------

OST

Ostatní

62 562,50

1	OST001001	Zaslepení odbočky vodovodní přípojky na potrubí PVC DN150	kpl	1,00000	14 562,50	14 562,50	Cena SUB + režie a zisk
2	OST001002	Zaměření a rozdělení pozemků v areálu nemocnice	kpl	1,00000	48 000,00	48 000,00	Cena SUB + režie a zisk

Celkem

62 562,50

Evidenční list změny stavby

Název stavby:	Číslo změny stavby:
„Nemocnice Pelhřimov – Demolice budov a výstavba dočasného parkoviště“	7
Smlouva o dílo (SoD) ze dne: 13. 3. 2025 ID : 175636	
ZL č. 07 - SO 05 Budova knihovny - azbest	

Strany smlouvy o dílo na realizaci výše uvedené stavby uzavřené dne 13.3.2025 (dále jen Smlouva):

Objednatel: Kraj vysočina, Žižkova 1882/57, Jihlava, 586 01

Zhotovitel: **PB SCOM s.r.o., Radniční 28, 753 01 Hranice**

Obsah (seznam příloh):		Paré č.1	Příjemce
☒	Položkový rozpočet	1	Objednatel
☐	Výkresová část	2	Zhotovitel
☐	Další doklady	3	Technický dozor
☐		Dopad do termínu ☐ ANO ☒ NE	
☐			

Popis a zdůvodnění změny

V průběhu demoličních prací budovy knihovny, konkrétně v případě odstraňování azbestocementové krytiny, byl zjištěn nesoulad postupu prací navrženého projektovou dokumentací se skutečností. Projektová dokumentace respektivě soupis prací neobsahuje specifikou činnost ruční demontáže azbestocementové krytiny. Tímto změnovým listem se tato skutečnost narovnává.

Cena navrhovaných méněprací (bez DPH)	Cena navrhovaných víceprací (bez DPH)	Cena navrhovaných méněprací a víceprací celkem (bez DPH)	Poznámka
0,00 Kč	36 638,40 Kč	36 638,40 Kč	ceny jsou uvedeny bez DPH

Podpis vyjadřuje souhlas se změnou a jejím zahrnutím do dodatku smlouvy o dílo:

TDI	Jiří Lukšíček	Datum	Podpis
-----	---------------	-------	--------

Objednatel a Zhotovitel se dohodli, že budou provedeny změny, jež jsou podrobně popsány, zdůvodněny, dokladovány a oceněny. Součástí změny je i tento Evidenční list změny stavby. Tento Evidenční list změny stavby byl projednán a souladu se smlouvou o dílo.

Objednatel	Ing. Jan Prokop	datum	podpis
Projektant	Ing. Jiří Houda	datum	podpis
Uživatel	Petr Adam	datum	podpis
Zhotovitel	Ing. Miloš Ryšavý	datum	podpis

ROZPOČET

Stavba: Nemocnice Pelhřimov - Demolice budov a výstavba dočasného parkoviště
Objekt: ZL 07 SO 05 Budova knihovny - azbest

Objednatel:

Zhotovitel:

Místo:

Zpracoval:

Datum: 20. 8. 2025

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Stanovení jednotkové ceny
----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------	---------------------------

HSV **Práce a dodávky HSV** **36 638,40**

765 **Krytina** **36 638,40**

1	765131803	Demontáž azbestocementové skládané krytiny sklonu do 30° do sutí	m2	163,20000	224,50	36 638,40	URS 2025/I - 48,4%
---	-----------	--	----	-----------	--------	-----------	--------------------

Celkem **36 638,40**