

SMLOUVA O DÍLO

č.

uzavřená ve smyslu ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku,
v platném znění

mezi těmito smluvními stranami:

1. *Objednatel:*

Město Benešov

se sídlem: Masarykovo náměstí 100, 256 01 Benešov
zastoupený: Ing. Jaroslavem Hlavničkou, starostou města
IČO: 00231401
DIČ: CZ00231401
Bankovní spojení: Česká spořitelna a.s.
Číslo účtu: 320035309/0800

a

2. *Zhotovitelem:*

Elmoz Czech, s.r.o.

se sídlem: Černoleská 2326, 256 01 Benešov
zastoupený: Petrem Ševidem, jednatelem
IČO: 47544929
DIČ: CZ47544929
Bankovní spojení: Komerční banka
číslo účtu: 472140247/0100

t a k t o:

I.

Základní ustanovení

1. Tato smlouva o dílo (dále také jen „smlouva“) je uzavřena na základě uskutečněného zadávacího řízení v rámci veřejné zakázky malého rozsahu s názvem „**Revizní a servisní elektropráce v objektech města Benešov**“ (dále jen „související výběrové řízení“).
2. Podkladem pro uzavření této smlouvy je nabídka zhotovitele ze dne 08.08.2025, která byla na základě souvisejícího výběrového řízení rozhodnutím objednatele ze dne 25.08.2025 vybrána jako nejvhodnější (dále jen „nabídka zhotovitele“).
3. Zhotovitel závazně prohlašuje, že je na základě příslušného živnostenského oprávnění oprávněn vykonávat činnost směřující k provedení díla dle této smlouvy, že disponuje všemi právními, technickými i personálními předpoklady, kapacitami a odbornými znalostmi všech předpisů včetně znalostí ČSN, které jsou nutné k provedení díla dle této smlouvy, a že je tak schopen zajistit splnění sjednaného předmětu smlouvy, že se seznámil se zadávací dokumentací objednatele v souvisejícím

zadávacím řízením a se všemi podklady, které mu byly objednatelem poskytnuty a nemá vůči nim žádné výhrady, připomínky ani požadavky a považuje je za vhodné a dostatečné pro řádné plnění předmětu smlouvy, a že je schopen podle tohoto zadání předmět smlouvy odborně provést v požadovaném rozsahu a za cenu uvedenou v nabídce zhotovitele. Dále zhotovitel prohlašuje, že bude v maximální míře chránit zájmy objednatele před veškerými ztrátami, škodami a zbytečnými výdaji.

II.

Předmět smlouvy

1. Předmětem smlouvy je:

Závazek zhotovitele provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele dílo a závazek objednatele dílo převzít a zaplatit cenu.

Dílo spočívá v:

- 1.1. odstraňování havarijních stavů elektrického zařízení
- 1.2. požadované údržbě a opravách elektrických zařízení v objektech ve správě objednatele
- 1.3. likvidace světelných zdrojů (nebezpečný odpad)
- 1.4. provádění revizí elektro včetně hromosvodů a odstraňování zjištěných závad
- 1.5. provádění revizí a zkoušek elektrospotřebičů, ručního nářadí a odstraňování zjištěných závad
- 1.6. držení pohotovostní služby
- 1.7. ostatní práce dle požadavku objednatele po předchozí objednávce

Práce uvedené v odst. 1.1. — 1.6. této smlouvy jsou prováděny výhradně zhotovitelem dle potřeby. Ostatní práce bod 1.7. budou prováděny pouze po předchozí objednávce objednatele, nikoli pravidelně. Tyto práce mohou být prováděny i jinými subjekty, než je zhotovitel. Zhotovitel však v takovém případě odpovídá jako by dílo prováděl sám.

2. Zhotovitel se zavazuje provést dílo vlastním jménem a na vlastní odpovědnost.

3. Předpokládaný standardní rozsah a charakter prací (díla):

- 3.1. údržba zařízení / četnost — v předem dohodnutých termínech
- 3.2. revize a zkoušky elektrospotřebičů dle platných ČSN / četnost — dle norem ČSN, po předchozí objednávce objednatele
- 3.3. revize a zkoušky el. ručního nářadí dle platných ČSN / četnost — dle norem ČSN, po předchozí objednávce objednatele
- 3.4. revize a zkoušky elektrických zařízení a hromosvodů dle platných ČSN (izolační stavy, časy vypnutí, selektivita, uzemnění, funkčnost zařízení, stav zařízení, přechodové odpory atd.) / četnost — dle norem ČSN, po předchozí objednávce objednatele
- 3.5. vytyčování kabelových tras při provádění prací jiných dodavatelů v ochranném prostoru kabelů a zařízení NN / četnost — v předem dohodnutých termínech

- 3.6. provádění pravidelného dozoru / dohledu / při provádění prací jiných dodavatelů (prací v blízkosti zařízení NN) včetně stanovení podmínek pro provádění prací, na kterých se nevylučuje přítomnost zhotovitele (trvalý dozor/dohled) / četnost v předem dohodnutých termínech
 - 3.7. odstraňování poruchových stavů / termín — do 12 hod od nahlášení poruchy bude zajištěna provozuschopnost
 - 3.8. odstraňování poruch / termín — v předem dohodnutých termínech, po zajištění vstupu do objektu, zajištění náhradních dílů atd.
 - 3.9. odstraňování havarijních stavů / termín — do 12 hod od nahlášení havárie bude zajištěna provozuschopnost
 - 3.10. odvoz a likvidace odstraněného materiálu
 - 3.11. uvedení všech ploch a pozemků dotčených při provádění díla do stavu nebránícího jejich užívání a zajištění předání jejich majitelům.
4. Součástí díla jsou i veškeré související práce a vedlejší výkony neuvedené v této smlouvě nutné k řádnému dokončení a předání kompletního díla.
 5. Zhotovitel se současně zavazuje provést veškeré změny díla a vícepráce, pokud budou objednatelem vyžádány.
 6. Objednatel se zavazuje řádně a včas provedené dílo převzít a zaplatit zhotoviteli cenu ve výši a způsobem ujednaným v této smlouvě.
 7. Řádně provedeným dílem se rozumí dílo, které má vlastnosti, formu, obsah i rozsah vymíněné v této smlouvě, je bez vad a nedodělků.

III.

Doba plnění a místo plnění

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo ve sjednané době:
 - zahájení plnění díla: od **1. 9. 2025**
 - ukončení poskytování služeb: **do vyčerpání finančního limitu 3.000.000 Kč bez DPH**
2. Pokud zhotovitel připraví bezvadné dílo k odevzdání před sjednaným termínem, zavazuje se objednatel převzít toto dílo v nabídnutém zkráceném termínu.
3. Dodržení času plnění předmětu smlouvy je závislé na řádné a včasné součinnosti objednatele se zhotovitelem a na podmínkách stanovených v této smlouvě.
4. Pokud se časové plnění stane nemožným z důvodů tzv. vyšší moci, nevhodných klimatických podmínek (např. trvalé nebo přívalové deště, vichřice, poklesy denní teploty pod bod mrazu apod.) a dalších případných klimatických a jiných jevů, při jejichž vzniku a trvání není z důvodu dodržení technologických postupů nebo bezpečnosti práce, ochrany života, zdraví a majetku možné soustavné provádění prací, upraví se doba plnění o dobu jejich trvání. Údaj o této

skutečnosti bude zhotovitelem zapsán v pracovním listu a jeho věrohodnost potvrzena objednatelem nebo třetí nezávislou osobou. Tomuto režimu podléhá též nemožnost řádného postupu prací zhotovitele ležící na straně objednatele.

5. K zahájení přejímacího řízení zhotovitel písemně vyzve objednatele s dostatečným časovým předstihem.
6. Místem plnění je Benešov u Prahy 256 01, v objektech spravovaných objednatelem, viz. příloha č. 1a této smlouvy – Orientační soupis budov.

IV. Cena díla

1. Cena plnění vychází z nabídkové ceny poskytovatele, která je uvedena **v příloze č. 1 této smlouvy – položkový rozpočet (ceník prací)**. Objednatel tedy zaplatí poskytovateli za řádně a včas provedené dílo cenu v souladu s touto Smlouvou, přičemž cena bude stanovena na základě přílohy č. 1 této smlouvy, eventuálně na základě předem odsouhlasené objednávky, pokud se bude jednat o činnosti, jejichž cena není uvedena v příloze č. 1 této smlouvy.
2. Cena obsahuje veškeré náklady, které při dané činnosti vzniknou a které s ní souvisí, jakož i veškeré náklady, které poskytovateli vzniknou z titulu plnění povinností uložených touto Smlouvou.
3. Cenu díla je možné změnit v případě změn sazby daně z přidané hodnoty (dále je "DPH"), a to tak, že zhotovitel přičítá ke sjednané ceně bez DPH daň z přidané hodnoty procentní sazbě odpovídající zákonné úpravě účinné k datu uskutečnění zdanitelného plnění.
4. Poskytovateli vzniká právo účtovat cenu za dohodnuté plnění okamžikem dokončení řádného a včasného plnění a předání tohoto plnění objednateli dle čl. V. odst. 1 této Smlouvy. Na základě takto provedeného plnění vystaví poskytovatel daňový doklad (fakturu), který musí mít zákonné náležitosti podle ustanovení zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění a musí k němu být připojen **odsouhlasený soupis provedených prací a kopie potvrzené objednávky**. V případě nedostatku některé z těchto náležitostí je objednatel oprávněn vrátit v rámci stanovené lhůty splatnosti faktury poskytovateli k doplnění, aniž by byl v prodlení s jejich úhradou. Nová lhůta splatnosti začíná běžet okamžikem doručení opravených faktur objednateli. Splatnost faktur se sjednává na 30 dnů od data doručení faktury objednateli.
5. Objednatel je povinen fakturu včas a řádně zaplatit.
6. Poskytovatel není oprávněn provádět jednostranné započtení vzájemných pohledávek vůči objednateli a ani není oprávněn postoupit své pohledávky či tuto Smlouvu třetí osobě bez předchozího písemného souhlasu objednatele.
7. Poskytovatel bere na vědomí, že ve smyslu ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, je povinen spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.

V.

Platební podmínky

1. Úhrada za plnění smlouvy bude provedena na základě daňových dokladů, vystavených zhotovitelem za každý kalendářní měsíc.
2. Provedené práce a dodávky, oceněné podle položkového rozpočtu a nerozporované objednatelem, budou hrazeny na základě soupisu provedených prací (pracovního listu) a schválené objednávky. Objednatel a technický dozor objednatele mají lhůtu 7 dní k posouzení a odsouhlasení správnosti soupisu. Tento soupis provedených prací a případné objednávky budou přílohou faktury.
3. Všechny faktury zhotovitele budou předkládány po odsouhlasení zástupcem objednatele v jednom vyhotovení do datové schránky města ID: cb4bwan nebo na e-mail e-podatelný: epodateln@benesov-city.cz v jednom vyhotovení a musí splňovat všechny náležitosti platebních dokladů podle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty v platném znění a zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví v platném znění, zejména:
 - označení faktury a číslo smlouvy,
 - obchodní název a sídlo objednatele a zhotovitele, jejich IČO a DIČ,
 - předmět plnění a den splnění,
 - den vystavení faktury a lhůtu splatnosti, tj. 30 dnů ode dne doručení faktury objednateli, datum zdanitelného plnění,
 - označení banky a číslo účtu, na který má být placeno,
 - fakturovanou částku vč. DPH, základ daně, sazbu daně, výši daně,
 - razítko zhotovitele a podpis oprávněné osoby zhotovitele.
4. Doba splatnosti daňových dokladů činí 30 kalendářních dnů ode dne doručení daňového dokladu objednateli.
5. Objednatel je oprávněn před uplynutím lhůty splatnosti vrátit zhotoviteli jím vystavenou fakturu, pokud nebude obsahovat náležitosti uvedené v této smlouvě, případně další náležitosti stanovené právními předpisy. Ve vráceném dokladu musí vyznačit důvod vrácení. Nová lhůta splatnosti začíná běžet doručením opravené faktury objednateli.

VI.

Záruční doba a odpovědnost za vady

1. Zhotovitel provede dílo na své nebezpečí a nese odpovědnost za provedení díla.
2. Zhotovitel odpovídá za to, že předmět smlouvy je zhotoven podle podmínek smlouvy a v záruční době bude mít vlastnosti dohodnuté touto smlouvou.

3. Zhotovitel se zavazuje v průběhu záruční doby zajišťovat bezplatné odstraňování objednatelům řádně reklamovaných vad.
4. Zhotovitel neodpovídá za vady díla, které byly způsobeny použitím podkladů a věcí poskytnutých objednatelům a zhotovitel ani při vynaložení veškeré péče nemohl zjistit jejich nevhodnost, nebo na ni upozornil objednatele, ale ten na jejich použití trval.
5. Záruční doba je 24 měsíců na provedené práce a materiál (mimo práce a materiály dodané objednatelům).
6. Lhůtu pro odstranění reklamovaných vad sjednávají obě smluvní strany podle povahy a rozsahu reklamované vady. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě o termínu odstranění reklamované vady, platí, že reklamovaná vada musí být odstraněna nejpozději **do 5 pracovních dní** ode dne uplatnění reklamace objednatelům.
7. Objednatel se zavazuje, že případnou reklamaci uplatní bezprostředně po jejím zjištění.
8. V případě, že zhotovitel odstraní záruční vady, je povinen provedenou opravu objednateli protokolárně předat.
9. Záruční doba na reklamovanou část díla se prodlužuje o dobu, která uplynula od doručení reklamace vady do doby jejího odstranění.

VII.

Podmínky provedení díla

1. Zhotovitel je výslovně zavázán provést dílo v rozsahu a způsobem vymezeným touto smlouvou, řádně, včas a v souladu s poskytnutými podklady, při dodržení příslušných obecně závazných právních předpisů a platných i doporučených ČSN, ON (oborová norma), norem ISO a v kvalitě odpovídající požadavkům a účelu díla.
2. K záměnám materiálů oproti poskytnutým podkladům je vždy třeba předběžného souhlasu objednatele.
3. Objednatel je oprávněn průběžně kontrolovat provádění díla. Zjistí-li, že zhotovitel při provádění díla nedodržuje předepsané technologické postupy, nebo provádí dílo zřejmě nekvalitně, uplatní u zhotovitele požadavek na nápravu. Zhotovitel se zavazuje zjištěné vady v nejkratším možném nebo dohodnutém termínu na své náklady odstranit. Neodstraní-li zjištěné vady ani v dohodnuté lhůtě, má objednatel právo pozastavit platby až do odstranění vady.
4. Zhotovitel dnem předání místa plnění přebírá v plném rozsahu odpovědnost za vlastní řízení prací, dodržování předpisů bezpečnosti práce a ochrany zdraví, požárních, ekologických a dalších předpisů, čistotu a pořádek na staveništi a v jeho bezprostředním sousedství (přílehlé chodníky a komunikace, včetně příjezdové komunikace) a za vstup cizích nepovolaných osob.

5. Zhotovitel je povinen v návaznosti na zákon č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, v platném znění, a jeho prováděcí předpisy nakládat s odpadovými materiály vzniklými jeho činností v souladu s platnou legislativou.
6. Zhotovitel je povinen o pracích, které provádí, vést pracovní list, a to ode dne převzetí místa plnění. Na vyžádání objednatele musí být pracovní list poskytnut k nahlédnutí. Do pracovního listu se zapisují všechny skutečnosti rozhodné pro plnění této smlouvy a je nedílnou přílohou faktury.
7. Případné obstarání záboru veřejných prostranství, dočasné omezení dopravních označení a dalších skutečností nutných při střetu s provozem na veřejných komunikacích je povinností zhotovitele. Zhotovitel hradí ze svého všechny správní poplatky v souvislosti s užíváním veřejných ploch a komunikací.
8. Zhotovitel je odpovědný za to, že při provádění smluvních výkonů budou dodrženy platná zákonná ustanovení a úřední předpisy pro ochranu krajiny, životního prostředí, přírody a vodních zdrojů. Zhotovitel musí při provádění výkonů postupovat tak, aby nezávisle na zákonných předpisech a úředních nařízeních nebyly na životním prostředí a vodních zdrojích v oblasti místa plnění způsobeny žádné škody, převyšující nutný rozsah pro provádění pracovních výkonů.
9. Případné škody, které vznikly v průběhu stavby objednateli nebo třetím osobám vinou zhotovitele, uhradí zhotovitel.
10. Zhotovitel je povinen provést likvidaci odpadů vzniklých v průběhu provádění díla, úklid a uvedení budov a dalšího majetku do předchozího stavu na své náklady nejpozději do předání díla; v případě, že dílo nebude po dohodě s objednatelem předáváno, do dokončení díla.

VIII.

Odstoupení od smlouvy, výpověď smlouvy

1. Objednatel může od smlouvy odstoupit i před dokončením prací zjistí-li, že prováděné práce i přes upozornění jsou nekvalitní nebo dochází k prodlení při provádění prací.
2. Objednatel je oprávněn od smlouvy odstoupit, pokud zhotovitel při zahájení prací a v průběhu provádění díla přestane splňovat základní a profesní nebo technické kvalifikační předpoklady dle zákona č. 134/2016 Sb., o veřejných zakázkách v platném znění požadované v zadávacím řízení.
3. Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy, jestliže zhotovitel poruší zvláště závažným způsobem jakékoliv ustanovení této smlouvy a přes písemnou výzvu objednatele neodstraní následky takového porušení (pokud tyto následky mohou být odstraněny), nebo zhotovitel svým jednáním nebo opomenutím opakovaně neposkytuje potřebnou součinnost, čímž ohrožuje zhotovení díla.
4. V případě odstoupení od této smlouvy uhradí objednatel zhotoviteli k datu právních účinků odstoupení veškerá dosud řádně poskytnutá plnění a zhotovitelem fyzicky dodaný a prokazatelně objednaný materiál.

5. Zhotovitel je oprávněn odstoupit od této smlouvy, jestliže objednatel svým jednáním nebo opomenutím zvláště závažným způsobem ohrozil zhotovení díla, a i přes písemnou výzvu zhotovitele nezajistil v přiměřené době nápravu nebo neučinil opatření směřující k odstranění závadného stavu, nebo objednatel svým jednáním nebo opomenutím opakovaně neposkytuje potřebnou součinnost, čímž ohrožuje zhotovení díla.
6. Odstoupení nabude účinnosti dnem doručení druhé straně, za doručené se odstoupení považuje i tehdy, pokud strana, které je doručováno, zmaří doručení nebo doručení bez důvodu nepřevzme.
7. Odstoupení od smlouvy nemá vliv na povinnost platit smluvní pokuty a případné náhrady škod.
8. Objednatel je oprávněn tuto smlouvu vypovědět i bez uvedení důvodu. Výpovědní doba činí jeden měsíc a počne běžet okamžikem doručení výpovědi zhotoviteli.

IX.

Smluvní pokuty a úroky z prodlení

1. Za nesplnění termínů dle čl. II odst. 3 je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 5.000 Kč za každý kalendářní den prodlení.
2. Pro případ porušení jiné povinnosti zhotovitele se sjednává právo objednatele požadovat smluvní pokutu ve výši 3.000 Kč za každý započatý kalendářní den, kdy porušení povinnosti trvá.
3. V případě prodlení objednatele s placením peněžitého závazku ve sjednané lhůtě je zhotovitel oprávněn po objednateli požadovat zaplacení úroku z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý kalendářní den prodlení.
4. Smluvní pokuta je splatná do 15 dnů od jejího vyúčtování plátcí smluvní pokuty; byl-li v této lhůtě podán návrh na zahájení insolvenčního řízení, stává se smluvní pokuta splatnou okamžikem účinnosti rozhodnutí o zahájení insolvenčního řízení.
5. Objednatel má právo pohledávku na zaplacení smluvní pokuty započíst s pohledávkou zhotovitele na zaplacení ceny díla.
6. Pro případ, že objednateli vznikne z porušení povinnosti, ke kterému se vztahuje smluvní pokuta, škoda převyšující výši ujednané smluvní pokuty, se smluvní strany odchýlně od § 2050 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník dohodly, že zhotovitel je povinen nahradit objednateli vedle smluvní pokuty i náhradu škody.

X.

Pojištění

1. Zhotovitel se zavazuje po dobu trvání této smlouvy zajistit a udržovat pojištění své odpovědnosti za škodu způsobenou třetí osobě při výkonu podnikatelské činnosti, a to s pojistným plněním vyplývajícím z takového pojištění minimálně v hodnotě 25 000 000 Kč.

2. Zhotovitel je povinen předložit kdykoliv po dobu trvání této smlouvy na předchozí žádost objednatele platnou pojistnou smlouvu, pojistku nebo potvrzení příslušné pojišťovny, příp. potvrzení pojišťovacího zprostředkovatele, prokazující existenci pojištění v rozsahu požadovaném v předchozím odst. této smlouvy.
3. Pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou Zhotovitelem třetím osobám musí rovněž zahrnovat i pojištění všech subdodavatelů Zhotovitele, případně je Zhotovitel povinen zajistit, aby obdobné pojištění v přiměřeném rozsahu sjednali i všichni jeho subdodavatelé, kteří se pro něj budou podílet na poskytování plnění podle této Smlouvy.

XI.

Závěrečná ujednání

1. Tato smlouva se spravuje českým právním řádem. V případě sporů se smluvní strany zavazují řešit je na úrovni jednání svých statutárních zástupců. Nedojde-li mezi nimi k dohodě, je příslušný obecný soud objednatele.
2. Ke změnám této smlouvy může dojít pouze písemnou dohodou obou smluvních stran a to formou písemných vzestupně číslovaných dodatků.
3. Jakákoliv oznámení stran této smlouvy budou doporučeným dopisem, faxem, telefonicky nebo elektronickou poštou doručována na níže uvedené adresy:

	doručování objednateli:	doručování zhotoviteli:
adresa:	Město Benešov Masarykovo nám. 100, 256 01 Benešov	Elmoz Czech, s.r.o. Černoletská 2326, 256 01 Benešov
číslo telefonu:	317 754 261; 317 754 120	317 728 399
e-mail adresa:	vavra@benesov-city.cz horak@benesov-city.cz	rene.cerveny@elmoz-czech.cz
kontaktní osoba:	Ing. Vávra Jiří, Hořák Radek	René Červený

4. Objednatel je oprávněn určit osobu, která bude oprávněna zastupovat Objednatele v technických věcech souvisejících s předmětem plnění dle této Smlouvy (dále jen „technický zástupce“). O určení osoby technického zástupce a rozsahu uděleného zmocnění bude Zhotovitel Objednatelem písemně vyznamenal. V rozsahu uděleného zmocnění je Zhotovitel povinen adresovat oznámení, výzvy a další úkony týkající se práv a povinností dle Smlouvy vedle Objednatele rovněž technický zástupce. V pravomoci technického zástupce však není měnit Smlouvu nebo zbavit kteroukoli ze stran povinností, závazků nebo odpovědnosti vyplývající ze Smlouvy. Zhotovitel se zavazuje technického zástupce jakožto zástupce Objednatele respektovat.
5. Zhotovitel bere na vědomí, že se podpisem této smlouvy stává v souladu s ustanovením § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, v platném znění, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné

v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů nebo z veřejné finanční podpory.

6. Zhotovitel je povinen předložit objednateli seznam jiných osob, které se budou podílet na plnění veřejné zakázky a veškeré údaje o těchto osobách v rozsahu a ve lhůtách, které stanoví zák. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek.
7. Zhotovitel souhlasí se zveřejněním této smlouvy na profilu zadavatele v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek, v platném znění.
8. Zhotovitel bere na vědomí, že Objednatel je povinen tuto Smlouvu zveřejnit v registru smluv za podmínek stanovených v zák. č. 340/2015 Sb., zákon o registru smluv. Smluvní strany se dohodly, že Smlouvu v registru smluv uveřejní Objednatel v podobě, v jaké byla podepsána, s čímž Zhotovitel bez výhrad souhlasí.
9. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
10. Objednatel dopředu vylučuje postoupení jakýchkoliv splatných i nesplatných pohledávek, práv a závazků zhotovitele vůči objednateli z této smlouvy o dílo nebo z její části na třetí osobu (postupníka) bez předchozího písemného souhlasu objednatele a současně odmítá osvobození zhotovitele (postupitele) podle § 1898 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, pokud by k takovému postoupení došlo.
11. Závazky vyplývající z této smlouvy přecházejí i na případné právní nástupce obou smluvních stran.
12. Objednatel bude cenu za dílo hradit ve výši a způsobem sjednaným v této smlouvě o dílo jen na bankovní účet zhotovitele uvedený v záhlaví této smlouvy. Zhotovitel prohlašuje, že tento účet je současně bankovním účtem, který zhotovitel zveřejnil v Registru plátců DPH vedeném Ministerstvem financí České republiky.
13. Nedílnou součástí smlouvy je:
Příloha č. 1 – Položkový rozpočet
Příloha č. 1a – Orientační soupis budov
14. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž objednatel obdrží tři stejnopisy a zhotovitel jeden stejnopis. Předchozí věta neplatí, je-li smlouva uzavřena v elektronické podobě s připojením platných elektronických podpisů oprávněných zástupců smluvních stran.
15. Smluvní strany prohlašují, že si smlouvu přečetly, s obsahem souhlasí a na důkaz jejich svobodné, pravé a vážné vůle připojují níže své podpisy.

V Benešově

V Benešově

.....
Objednatel:

Město Benešov

.....
Zhotovitel:

Petr Ševid, jednatel společnosti

Příloha č. 1 ZD - Položkový rozpočet

Cenová kalkulace		vyplní dodavatel
Položka	Cena bez DPH	
Práce elektro do 1 000 V		
Cena za 1 hodinu v pracovní době	550	
Cena za 1 hodinu mimo fond pracovní doby	580	
Cena za 1 hodinu ve dnech pracovního klidu a svátcích	600	
Použitý materiál	dle skutečnosti	
Poddodávky	dle skutečnosti	
Provedení likvidace vadných světelných zdrojů (nebezpečný odpad)	dle skutečnosti	
Dopravné - servisní vůz (Kč/km)	20	
Revize elektro do 1 000 V a hromosvodů		
Provedení revize elektro za 1 hodinu	370	
Vypracování protokolu revize	370	
Použitý materiál	dle skutečnosti	
Dopravné - servisní vůz (Kč/km)	20	
Revize elektrického ručního nářadí a spotřebičů		
Provedení revize elektro za 1 hodinu	370	
Dodaný materiál	dle skutečnosti	
Dopravné - servisní vůz (Kč/km)	20	
Vyhledání kabelových závad, vytyčování kabelových tras do 1 000 V		
Cena za 1 hodinu v pracovní době	370	
Cena za 1 hodinu mimo fond pracovní doby	370	
Cena za 1 hodinu ve dnech pracovního klidu a svátcích	370	
Použitý materiál	dle skutečnosti	
Dopravné - servisní vůz (Kč/km)	20	
Držení pohotovostní služby		
Cena za 1 den při pohotovosti v pracovní době	220	
Cena za 1 den při pohotovosti mimo fond pracovní doby	300	
Dopravné - servisní vůz (Kč/km)	20	
CENA CELKEM v Kč bez DPH:		4 570,00 Kč
Obchodní firma nebo název:		Elmoz Czech, s.r.o.
IČO:		47544929
Datum:		08.08.2025

Příloha č. 1a ZD - Orientační soupis objektů

Bytové domy

ulice	čp
Na Karlově	77
Pražská	146
Masarykovo nám.	159
Masarykovo nám.	230
Masarykovo nám.	231
Malé náměstí	232
Křižíkova	405
Vlašimská	415
U Elektrárny	526
Vlašimská	544
Husova	653
Na Spořilově	666
Husova	739
Husova	740
Vlašimská	897
Vlašimská	1076
Táborská	1211
Bezručova	1254
Na Chmelnici	1255
Na Chmelnici	1256
Bezručova	1269
Bezručova	1270
Bezručova	1271
Zapova	1346
Zapova	1366
J.Horáka	1559
M.Kuderíkové	1573
M.Kuderíkové	1574
M.Kuderíkové	1602
M.Kuderíkové	1603
M.Kuderíkové	1604
J.Švermy	1622
J.Švermy	1623
J.Švermy	1624
Nová Pražská	1645
Nová Pražská	1646
Nová Pražská	1647
Nová Pražská	1657
Nová Pražská	1658
J.Horáka	1667
Pražská	1688
J.Horáka	1696
J.Horáka	1697
J.Horáka	1698
Na Bezděkově	1782
Vlašimská	1784

Vlašimská	1785
Vlašimská	1786
Vlašimská	1787
Vlašimská	1788
Vlašimská	1789
Vlašimská	1790
Vlašimská	1791
Vlašimská	1796
Vlašimská	1921
Vlašimská	1922
Vlašimská	1923
Vlašimská	1924
Vlašimská	1925
Vlašimská	1926
Vlašimská	1927
Vlašimská	1928
Zapova	1931
Zapova	1932
Hráského	1933
Hráského	1934
Na Bezděkově	2001
Na Bezděkově	2002
Na Bezděkově	2003
Na Bezděkově	2004
Na Bezděkově	2005
Pražského Povstání	2097
Žižkova	2239

Domy s pečovatelskou službou

ulice	čp
M.Kudeříkové	1556
Malé náměstí	2006
Tyršova	2061
F.V.Mareše	2228

Školská zařízení

budova - ulice	čp
Vila Katuška - Konopištská ul.	386

Ostatní budovy

budova - ulice	čp
hotel Pošta - Tyršova ul.	162/163
Piaristická kolej - Masarykovo nám.	1
autobusový terminál - Nádražní ul.	2426
parkovací dům - Nádražní ul.	nemá
kino - Poštovní ul.	8
Muzeum umění a d. - Malé nám.	74
kuželník - Tyršova ul.	438