D O D A T E K č. 1

S M L O U V A O D Í L O

č.2025-276/SM

uzavřený dle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „občanský zákoník“),

Smluvní strany:

OBJEDNATEL

Název: Město Lysá nad Labem

IČO / DIČ: 00239402 / CZ00239402

Se sídlem: Husovo náměstí 23/1, 289 22 Lysá nad Labem

Zastoupené: Mgr. Karlem Markem, starostou

Bankovní spojení: XXXXXXXXXXXXX

ID datové schránky: 5adasau

(dále jen „objednatel“)

a

ZHOTOVITEL

Název: Podlahy Kutil s.r.o.

Sídlo: Na Pahorku 84, 289 23 Milovice

IČO / DIČ: 04357345 / CZ 04357345

Bankovní spojení: XXXXXXXXXXXXXX

(dále jen „zhotovitel“)

(objednatel a zhotovitel společně dále jen jako „smluvní strany“)

**I. Úvodní ustanovení**

1. Smluvní strany mezi sebou uzavřely dne 07. 07. 2025 smlouvu o dílo na zhotovení stavby s názvem „**Oprava podlahy v učebnách č. 101 a 204 objektu ZŠ B. Hrozného včetně pokládky nové podlahové krytiny**.“ vedené objednatelem pod č. 2025-276/SM (dále jen „smlouva o dílo“).

**II. Předmět úpravy**

1. Smluvní strany se dohodly, že tímto Dodatkem č. 1 dochází ke změně rozsahu prací a ceny sjednaných smlouvou o dílo, a to v důsledku aktualizace položek a výměr dle skutečného stavu stávajících podlah na základě technického posouzení stavu, doplnění chybějících prací v učebně č. 204, a zároveň změnou položek naceněných prací v učebně č. 101, jak jsou specifikovány v Krycím listu, jež tvoří přílohu tohoto Dodatku č. 1.
2. Cena díla dle čl. 4.1. smlouvy o dílo se mění následovně:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Dílo | Cena bez DPH | DPH | Cena včetně DPH |
| Oprava podlahy v učebnách č. 101 a 204 objektu ZŠ B. Hrozného včetně pokládky nové podlahové krytiny – dle smlouvy o dílo | 419 014,00 Kč | 87 992,00 Kč | 507 006,00 Kč |
| Změna dle Dodatku č. 1 | 63 142,00 Kč | 13 261,00 Kč | 76 403,00 Kč |
| Cena celkem | **482 156,00 Kč** | **101 253,00 Kč** | **583 409,00 Kč** |

1. Ostatní ustanovení smlouvy o dílo zůstávají tímto Dodatkem č. 1 nedotčeny.

**III. Ostatní a závěrečná ustanovení**

1. Smluvní strany potvrzují autentičnost tohoto Dodatku č. 1 a prohlašují, že si Dodatek č. 1 přečetly, s jeho obsahem souhlasí, že Dodatek č. 1 byl podepsán na základě pravdivých údajů, z jejich pravé a svobodné vůle a nebyl podepsán v tísni ani za jednostranně nevýhodných podmínek, což stvrzují svým podpisem, resp. podpisem svého oprávněného zástupce.

2. Dodatek č. 1 obsahuje úplné ujednání, které strany měly a chtěly v Dodatku č. 1 ujednat, a které považují za důležité. Žádný projev stran učiněný při jednání o tomto Dodatku č. 1 ani projev učiněný po uzavření tohoto Dodatku č. 1 nesmí být vykládán v rozporu s výslovnými ustanoveními smlouvy a Dodatku č. 1 a nezakládá žádný závazek žádné ze stran.

3. Strany si sdělily všechny skutkové a právní okolnosti, o nichž smluvní strany k datu podpisu tohoto Dodatku č. 1 věděly nebo vědět musely, a které jsou relevantní ve vztahu k uzavření tohoto Dodatku č. 1. Kromě ujištění, která si strany poskytly v tomto Dodatku č. 1, nebude mít žádná ze stran žádná další práva a povinnosti v souvislosti s jakýmikoliv skutečnostmi, které vyjdou najevo a o kterých neposkytla druhá strana informace při jednání o tomto Dodatku č. 1. Výjimkou budou případy, kdy daná strana úmyslně uvedla druhou stranu ve skutkový omyl.

4. Strany výslovně potvrzují, že obsah Dodatku č. 1 je výsledkem jednání stran a každá ze stran měla příležitost ovlivnit obsah tohoto Dodatku č. 1.

5. Dodatek č. 1 je vyhotoven ve třech stejnopisech. Dva stejnopisy obdrží objednatel, jeden stejnopis zhotovitel.

6. Uzavření tohoto dodatku schválila rada města Lysá nad Labem dne 11.8.2025 usnesením č. 460.

7. Přílohy: Krycí list a položkové rozpočty – změna prací.

V Lysé nad Labem dne V Milovicích dne

|  |  |
| --- | --- |
| ……………………………………………….. | ……………………………………………….. |
| starosta  Město Lysá nad Labem | jednatel společnosti  Podlahy Kutil s.r.o. |

Příloha:

1. Krycí list.
2. Položkový rozpočet učebna č. 204 – vícepráce.
3. Položkový rozpočet učebna č. 101 – změna prací.