

DODATEK Č. 3

ke SMLOUVĚ O DÍLO č. objednatele 808-2024-523206

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů („Smlouva“)

1. SMLUVNÍ STRANY

- (1) **Česká republika – Státní pozemkový úřad**
se sídlem Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov, IČO: 013 12 774, Krajský pozemkový úřad pro Jihomoravský kraj, Pobočka Znojmo, na adrese nám. Armády 1213/8, 669 02 Znojmo

Zastoupená: RNDr. Dagmar Benešovskou, vedoucí pobočky

Ve smluvních záležitostech zastoupená: RNDr. Dagmar Benešovská, vedoucí pobočky

V technických záležitostech zastoupená: Ing. Tamara Pořízková, odborný rada, Pobočka Znojmo

Kontaktní údaje:

Tel.: +420 721 935 114

E-mail: znojmo.pk@spu.gov.cz

ID datové schránky: z49per3

Bankovní spojení: Česká národní banka

Číslo účtu: 3723001/0710

DIČ: CZ01312774 (není plátce DPH)

(„Objednatel“)

a

- (2) **POZEMKOVÉ ÚPRAVY K+V s.r.o.**
společnost založená a existující podle právního řádu [České republiky], se sídlem v Plzni, Plachého 40, IČO: 29099323, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Plzni, oddíl C, vložka 24674

Zastoupená: Mgr. Barborou Salátovou

Ve smluvních záležitostech oprávněn(a) jednat: Mgr. Barbora Salátová, Ing. Krausová

V technických záležitostech oprávněn(a) jednat: xxxxxxxxxxxx, xxxxxxxxxxxx, xxxxxxxxxxxx, xxxxxxxxxxxx

Vedoucí týmu: xxxxxxxxxxxx

Zástupce vedoucího týmu: xxxxxxxxxxxx

Kontaktní údaje:

Tel.: xxxxxxxxxxxx

E-mail: xxxxxxxxxxxx

ID datové schránky: qzhp5bf

Bankovní spojení: Raiffeisenbank a.s.

Číslo účtu: 5279999001/5500

DIČ: CZ29099323

(„Zhotovitel“)

(Objednatel a Zhotovitel dále jako „Smluvní strany“ a každý z nich samostatně jako „Smluvní strana“)

V souladu s ustanovením čl. 20.2 a 17.1 Smlouvy o dílo č. objednatele 808-2024-523206 na zpracování **Jednoduchých pozemkových úprav – upřesnění přídělu – učení hranic pozemků v k.ú. Milíčovice** (dále jen „smlouva“) se smluvní strany dohodly **na změně termínu odevzdání Hlavního celku 6.2 Přípravné práce** a dílčí části **6.2.4** Zjišťování hranic obvodů JPÚ, geometrický plán pro stanovení obvodu JPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhl. č. 357/2013 Sb. a Ověření polohy u bodů KK3 označených trvalým způsobem, stabilizovaných a **Hlavního celku 6.3. Zpracování upřesnění přídělu**, dílčí části **6.3.1** Dokumentace ke vstupnímu soupisu nároků vlastníků pozemků.

V rámci zpracování dílčí části 6.2.4 jsou zpracovávány geometrické plány (dále jen „GP“) pro stanovení obvodu JPÚ. Pro zpracování GP byla použita data VFK, poskytnutá dne 3. 7. 2025 KP Znojmo. Pro kontrolu případných změn byla před dokončením zpracování GP importována nová data VFK ze dne 7. 8. 2025. Bylo tak zjištěno, v sousedních k.ú. Citonice a Olbramkostel došlo v rámci probíhající revize údajů katastru ke zrušení většího množství parcel dotýkajících se obvodu JPÚ Milíčovice. Podle vyjádření KP Znojmo ze dne 18. 8. 2025 v současné době probíhá revize údajů katastru nemovitostí. Změny byly zapisovány průběžně, nicméně zápisy změn, které mohou ovlivnit tvorbu GP v k.ú. Milíčovice, jsou ke dni 20. 8. 2025 zapsány v katastru nemovitostí. Je tak možné zpracovat GP pro stanovení obvodu JPÚ bez dalšího omezení. Došlo tak k souběhu prací, když zjišťování hranic pozemků na katastrální hranici mezi k.ú. Milíčovice, k.ú. Citonice a k.ú. Olbramkostel proběhlo ve dnech 17. 6. 2025 a 20. 6. 2025 za účasti pracovníků KP Znojmo, aniž byl zhotovitel na tento souběh prací upozorněn.

Potřeba změny termínu vznikla v důsledku okolností, které smluvní strany jednající s náležitou péčí nemohly předvídat.

Vzhledem k tomu, že tato situace přímo ovlivňuje práce na Jednoduchých pozemkových úpravách – upřesnění přídělu – určení hranic pozemků v k.ú. Milíčovice, dohodly se smluvní strany na **změně termínu odevzdání hlavního celku 6.2 „Přípravné práce“** a dílčí části **6.2.4** Zjišťování hranic obvodů JPÚ, geometrický plán pro stanovení obvodu JPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhl. č. 357/2013 Sb. a Ověření polohy u bodů KK3 označených trvalým způsobem, stabilizovaných a **Hlavního celku 6.3. Zpracování upřesnění přídělu**, dílčí části **6.3.1** Dokumentace ke vstupnímu soupisu nároků vlastníků pozemků, a to tak, že dodatkem č. 1 sjednaný **termín odevzdání Hlavního celku 2 „Přípravné práce“** a dílčí části **6.2.4** Zjišťování hranic obvodů JPÚ, geometrický plán pro stanovení obvodu JPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhl. č. 357/2013 Sb. a Ověření polohy u bodů KK3 označených trvalým způsobem, stabilizovaných 31. 8. 2025 **se nahrazuje termínem 31. 10. 2025** a původně sjednaný **termín odevzdání Hlavního celku 6.3. „Zpracování upřesnění přídělu“**, dílčí části **6.3.1** Dokumentace ke vstupnímu soupisu nároků vlastníků pozemků 28. 2. 2026 **se nahrazuje termínem 30. 4. 2026**.

Ostatní ustanovení smlouvy o dílo č. objednatele 808-2024-523206 ze dne 7. 8. 2024 zůstávají v platnosti.

Dodatek nabývá platnosti dnem podpisu smluvních stran a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv dle ustanovení § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv.
platnosti.

Smluvní strany tímto výslovně prohlašují, že tato Smlouva vyjadřuje jejich pravou a svobodnou vůli, na důkaz čehož připojují níže své podpisy.

Česká republika – Státní pozemkový úřad

Místo: Znojmo

Datum: dle el. podpis 28. 8. 2025

POZEMKOVÉ ÚPRAVY K+V s.r.o.

Místo: Plzeň

Datum: dle el. podpisu 27. 8. 2025

Jméno: RNDr. Dagmar Benešová

Funkce: vedoucí pobočky

Jméno: Mgr. Barbora Salátová

Funkce: jednatel

Příloha: Aktuální položkový výkaz činností

Dokument vyhotovil a za správnost odpovídá: JUDr. Vladimír Ondroušek

Položkový výkaz činnosti – Příloha ke Smlouvě – JPÚ - upřesnění přidělu v k.ú. Miličovice - dodatek č. 3

Hlavní celek / Dílčí část		Měrná jednotka	Počet Měrných jednotek	Cena za Měrnou jednotku bez DPH v Kč 10)	Cena bez DPH celkem v Kč 10)	Termín předání k akceptačnímu řízení
6.2	Přípravné práce					
6.2.1	Revize stávajícího bodového pole	bod	31	1 000,00	31 000,00	30.4.2025
	Doplnění stávajícího bodového pole	bod	8	2 000,00	16 000,00	
6.2.2	Podrobné měření polohopisu v obvodu JPÚ	ha	667	920,00	613 640,00	30.4.2025
6.2.4	Zjišťování hranic obvodu JPÚ, geometrický plán pro stanovení obvodu JPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhlášky č. 357/2013 Sb.	100 bm	108	3 170,00	342 360,00	31. 10. 2025
	Ověření polohy u bodů KK3 označených trvalým způsobem, stabilizovaných	ks	40	400,00	16 000,00	31. 10. 2025
6.2.7	Rozbor současného stavu	ha	666	1 000,00	666 000,00	31.7.2025
Přípravné práce celkem (6.2.1., 6.2.2., 6.2.4. a 6.2.7.) bez DPH v Kč					1 685 000,00	31.10.2025
6.3	Zpracování upřesnění přidělu					
6.3.1	Dokumentace ke vstupnímu soupisu nároků vlastníků pozemků	ha	666	990,00	659 340,00	30. 4. 2026
6.3.2.	Dokumentace k výstupnímu soupisu nároků vlastníků pozemků	ha	666	990,00	659 340,00	do čtyřech měsíců od předání dílčí části 6.3.1
Zpracování upřesnění přidělu celkem (6.3.1. - 6.3.2.) bez DPH v Kč					1 318 680,00	do čtyřech měsíců od předání dílčí části 6.3.1
6.4	Dokumentace pro obnovu katastrálního operátu na podkladě výsledků pozemkových úprav	ha	666	330,00	219 780,00	
Dokumentace pro obnovu katastrálního operátu na podkladě výsledků pozemkových úprav celkem (6.4.) bez DPH v Kč					219 780,00	do čtyřech měsíců od předání hlavního celku 6.3, nejpozději však do 30. 11. 2026
Rekapitulace kalkulace ceny						
1. Přípravné práce celkem (6.2.1., 6.2.2., 6.2.4. a 6.2.7.) bez DPH v Kč					1 685 000,00	
2. Zpracování upřesnění přidělu celkem (6.3.1. - 6.3.2.) bez DPH v Kč					1 318 680,00	
3. Dokumentace pro obnovu katastrálního operátu na podkladě výsledků pozemkových úprav celkem (6.4.) bez DPH v Kč					219 780,00	
Celková cena bez DPH v Kč					3 223 460,00	
DPH 21% v Kč					676 926,60	
Celková cena Díla včetně DPH v Kč					3 900 386,60	

Česká republika – Státní pozemkový úřad

Místo: Znojmo

Datum: dle el. podpisu 28. 8. 2025

POZEMKOVÉ ÚPRAVY K+V s.r.o.

Místo: Plzeň

Datum: dle el. podpisu 27. 8. 2025

Jméno: RNDr. Dagmar Benešová

Funkce: vedoucí pobočky

Jméno: Mgr.Barbora Salátová

Funkce: jednatel