

KUPNÍ SMLOUVA

MEPHARED 2 – sterilizační technika do vivária

č.j. kupujícího: UKLFHK/320192/2025-29

Následující smluvní strany

Univerzita Karlova

sídlo: Ovocný trh 560/5, 116 36 Praha 1

IČO: 00216208

DIČ: CZ00216208

Lékařská fakulta v Hradci Králové

na adrese: Šimkova 870, 500 03 Hradec Králové (adresa pro doručování)

zastoupená: prof. MUDr. Jiřím Mandákem, Ph.D., děkanem

Bankovní spojení: Československá obchodní banka, a. s., pobočka Hradec Králové,
č. ú: 3716290/0300

(dále jen „**Kupující**“)

a

Animalab s.r.o.

se sídlem: Na bateriích 505/57, Praha 6, 162 00, Česká republika

zastoupený: Mgr. Marek Baxa, jednatel společnosti

IČO: 03325008

DIČ: CZ03325008

Bankovní spojení: ČSOB a.s., 339042082/0300

společnost vedená u Městského soudu v Praze,

sp. zn: C 230401/MSPH

(dále jen „**Prodávající**“)

(Prodávající a Kupující dále společně rovněž „**Smluvní strany**“)

uzavírají v souladu s ustanovením § 2079 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění
pozdějších předpisů (dále jen „**OZ**“)

kupní smlouvu

(dále jen „**Smlouva**“)

I.

Úvodní ustanovení, účel Smlouvy

1. Zúčastněné Smluvní strany si navzájem prohlašují, že jsou oprávněny tuto Smlouvu uzavřít a řádně plnit závazky v ní obsažené, a že splňují veškeré podmínky a požadavky stanovené zákonem a touto Smlouvou.
2. Tato Smlouva je uzavírána na základě výsledků veřejné zakázky soutěžené v otevřeném nadlimitním řízení s názvem „**MEPHARED 2 – Dodávka sterilizační techniky do vivária**“. V případě, že je v této Smlouvě odkazováno na zadávací dokumentaci, má se na mysli zadávací dokumentace vztahující se k uvedené veřejné zakázce. Smluvní strany se zavazují plnit podmínky obsažené v této Smlouvě, přičemž za závazné se pro obě Smluvní strany považuje rovněž zadávací dokumentace a nabídka, kterou prodávající předložil do zadávacího řízení.
3. Základním účelem, pro který se Smlouva uzavírá, je zajištění dodávky vybavení prostor vivária sterilizační technikou, konkrétně dekontaminační komorou s napojením na externí vyvíječ páry, prokládacím oknem pro zvířata a prokládacím autoklávem s generátorem vodní páry Prodávajícím, kdy primárním cílem Kupujícího je zajistit dodání tohoto zboží řádně a včas dle čl. III. Smlouvy, tj. tak, aby byla možná související kolaudace prostor vivária a budovy Kampusu Univerzity Karlovy v Hradci Králové k zajištění plynulého plnění úkolů a poslání Kupujícího v nových prostorách v daných termínech, tzn. včetně nezbytného vybavení pro kolaudaci, která musí být úspěšně dokončena do 30. 6. 2026, neboť nebude-li kolaudace dokončena k uvedenému datu, Kupující ztratí nárok na spolufinancování Novostavby Budovy fakult – části díla MEPHARED 2 - druhá etapa Kampusu Univerzity Karlovy v Hradci Králové z Národního programu obnovy, podopatření 324 (dále jen „**Stavba**“). Veškeré ve Smlouvě a jejích přílohách uvedené požadavky na plnění musí být primárně vykládány tak, aby Kupující realizací předmětu plnění Prodávajícím dosáhl zde uvedeného cíle.
4. Prodávající bere na vědomí, že Stavba je prováděna „Společností MEPHARED – BAK & SYNER“, sestávající ze společníků BAK stavební společnost, a.s., IČO: 28402758 a SYNER, s.r.o., IČO: 48292516 (dále jen „**Zhotovitel**“).

II.

Předmět smlouvy

1. Předmětem Smlouvy je závazek Prodávajícího dodat Kupujícímu sterilizační techniku do prostor vivária splňující technické podmínky stanovené Kupujícím, které jsou uvedeny v Příloze č. 1 Smlouvy, a s ní související stavební přípomoci, které jsou dále popsány v Příloze č. 2a a Příloze č. 2b Smlouvy (dále jen „**Předmět plnění**“ nebo „**Zboží**“), závazek Prodávajícího převést na Kupujícího vlastnické právo k tomuto Předmětu plnění a závazek Kupujícího zaplatit Prodávajícímu kupní cenu. Předmět plnění musí být nepoškozený, plně funkční, nepoužitý, nerepasovaný, roku výroby 2025 a později, v nejvyšší jakosti

poskytované výrobcem a stavební přípomoci provedeny podle aktuálně platných právních předpisů a norem, v nejvyšší kvalitě a v souladu se stavební dokumentací.

2. Součástí předmětu plnění je dále:

- a) doprava a montáž Zboží a jeho uvedení do provozu, včetně všech potřebných zkoušek potřebných pro jeho řádné užívání (zejména Blower-door testy těsnosti, výchozí elektrická revize, přejímací zkouška, validace atd.), znovu zabezpečení Zboží proti poškození způsobeném stavebními pracemi, provedení stavebních přípomocí, úklid veškerých prostor dotčených dodávkou Předmětu plnění,
- b) bezplatné zaškolení v českém jazyce obsluhy v souladu s návodem k použití a protokol o tomto školení,
- c) dodávka návodů k obsluze v českém jazyce v tištěné i datové podobě,
- d) dodávka příslušných atestů a certifikátů,
- e) prohlášení o shodě, s možným uvedením rizikové třídy zdravotnického prostředku,
- f) dodací list/předávací protokol,
- g) certifikát osoby provádějící školení a servisního technika, pokud je vyžadovaný výrobcem či platnou legislativou,
- h) ekologická likvidace obalového materiálu související s dopravou a instalací předmětu plnění. Prodávající je povinen odvézt odpad vzniklý v místě plnění jeho vlastní činností a činností jeho pracovníků a poddodavatelů každý den. Prodávající bere na vědomí, že v místě plnění nebudou k dispozici odpadkové koše ani kontejnery na odpad. Prodávající je povinen zajistit průběžný úklid prostor, v nichž bude poskytovat předmět plnění.

III.

Doba a místo plnění

1. Prodávající je povinen Zboží dodat na místo plnění a provést související stavební přípomoci ve dvou etapách:

- a) v termínu 1. října – 15. prosince 2025** dodá prodávající první část Zboží, a to:
 - 1a. Dekontaminační komoru s napojením na externí vyvíječ páry H_2O_2
 - 1b. Externí vyvíječ páry H_2O_2 – mobilní
 - 2. Prokládací okno pro zvířata s laminárním boxem,
 - 4. Stavební přípomoci – související část,

a to postupem dle Přílohy č. 2a a 2b Smlouvy.

O dodání Zboží na místo plnění, provedení souvisejících stavebních přípomocí a provedení tzv. Blower-door testu těsnosti prostor vivária a čistých prostor vivária sepíše Prodávající s Kupujícím Protokol o dodání Zboží, jehož součástí bude případný soupis zjevných vad Zboží

a souvisejících stavebních připomocí. Termín je stanoven jako pevný s ohledem na průběh realizace Stavby a umožnění přístupu do místa plnění.

b) v termínu červenec – září 2026 dodá prodávající druhou část Zboží, a to:

3. Prokládací autokláv vč. generátoru vodní páry (externí/interní),

4. Stavební připomoci – související část,

a to postupem dle Přílohy č. 2a a 2b Smlouvy.

O dodání Zboží na místo plnění, provedení souvisejících stavebních připomocí a provedení tzv. Blower-door testu těsnosti prostor vivária a čistých prostor vivária sepíše Prodávající s Kupujícím Protokol o dodání Zboží, jehož součástí bude případný soupis zjevných vad Zboží a souvisejících stavebních připomocí. Termín je stanoven jako pevný s ohledem na průběh realizace Stavby a umožnění přístupu do místa plnění.

2. Prodávající je povinen provést **instruktáž/zaškolení obsluhy Předmětu plnění v termínu červenec – říjen 2026** s tím, že přesný termín instruktáže/zaškolení bude stanoven Kupujícím s ohledem na uvedení Stavby do provozu a bude oznámen písemně (emailem) Prodávajícímu nejpozději 14 dní před požadovaným termínem zaškolení.
3. Nebudou-li Smluvní strany schopny dodržet některý z termínů plnění dle odst. 1 a 2 z důvodů prodlení Stavby či jiných překážek způsobených Stavbou (dále jen „**Překážky na Stavbě**“), je Kupující povinen informovat Prodávajícího o Překážkách na Stavbě nejpozději do 24 hodin od okamžiku, kdy se o nich dozvěděl a nejpozději do 5 pracovních dnů navrhnout způsob řešení nastalé situace spočívající například v jiném řešení postupu plnění nebo v prodloužení termínu plnění v souladu s realizací Stavby.
4. Smluvní strany se zavazují ke vzájemné povinnosti informovat se o všech okolnostech důležitých pro řádné a včasné plnění Smlouvy a poskytovat si součinnost nezbytnou pro řádné a včasné dodání Zboží a provedení souvisejících stavebních připomocí.
5. Prodávající se zavazuje poskytovat předmět plnění dle pokynů koordinátora BOZP na Stavbě.
6. Prodávající se zavazuje poskytnout Kupujícímu nebo jakékoliv třetí osobě písemně pověřené Kupujícím veškerou požadovanou spolupráci a součinnost, která je nezbytná pro účely kolaudace Stavby, a to v rozsahu souvisejícím s dodávkou Zboží a provedením souvisejících stavebních připomocí. Prodávající je povinen poskytnout spolupráci a součinnost Kupujícímu nebo jakékoliv třetí osobě písemně pověřené Kupujícím, zhotoviteli Stavby, dalším dodavatelům plnění na Stavbě, technickému doзору Stavby a koordinátorovi Stavby, a to v rozsahu souvisejícím s dodávkami Zboží a provedením souvisejících stavebních připomocí.
7. Místem plnění je 1PP Novostavby Budovy fakult na pozemcích p.č. 725/8, 725/127 a 728, vše k.ú. Nový Hradec Králové, prostory vivária, místnosti č. B_150/B-185 a č. B_155.
8. Náklady na dodání Předmětu plnění do místa plnění jsou zahrnuty ve sjednané kupní ceně.

9. Prodávající bere na vědomí, že dodávka a montáž Předmětu plnění Prodávajícím bude probíhat v průběhu stavebních prací do nedokončené budovy. Prodávající dodá Předmět plnění na místo určení výhradně v Příloze č. 2a a 2b této Smlouvy vymezenými transportními trasami a vymezeným způsobem.
10. Prodávající je srozuměn s tím, že nebude mít k dispozici parkovací místa pro vozidla (ani pro osobní) nikde na Stavbě, ani v prostorách zařízení staveniště. Prodávající není oprávněn parkovat vozidla (svá, svých pracovníků či poddodavatelů) nikde na Stavbě, ani v prostorách zařízení staveniště. Vjezd na staveniště je umožněn pouze za účelem vykládky Zboží a potřebného materiálu a odvozu odpadového (obalového) materiálu vzniklého v souvislosti s dodávkou a instalací Zboží. Materiál pro realizaci dodávky Předmětu plnění může zadavatel krátkodobě uskladnit výhradně v prostorách vivária.
11. K dodání Předmětu plnění dochází okamžikem potvrzení dodacího listu / předávacího protokolu Kupujícím dle odst. 1.
12. Kupující není povinen převzít Zboží či jeho část a stavební přípomoci, které jsou poškozené či které jinak nesplňují podmínky této Smlouvy, zejména pak jakost Zboží a kvalitu a rozsah stavebních přípomocí.
13. V případě prodlení Prodávajícího s dodávkou Zboží a provedením souvisejících stavebních přípomocí, uvedením do provozu, předáním veškerých dokladů a/nebo s provedením zaškolení/instruktaže je Prodávající povinen zaplatit Kupujícímu smluvní pokutu ve výši 10 000 Kč ze sjednané kupní ceny za každý i započatý den prodlení. Nárok Kupujícího na náhradu škody v plné výši i nad smluvní pokutu tím není dotčen. Zaplacení smluvní pokuty nezavazuje povinnosti splnit závazek či dluh smluvní pokutou utvrzený.
14. Prodávající se zavazuje, že bude mít po celou dobu trvání této Smlouvy (tj. po dobu pro dodání Zboží a provedení souvisejících stavebních přípomocí a pro dobu trvání Záruky za jakost) sjednanu pojistnou smlouvu, která se vztahuje na plnění Předmětu této Smlouvy a jejímž předmětem je pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou Prodávajícím Kupujícímu nebo třetí osobě s limitem pojistného plnění na jednu škodnou událost minimálně 15 000 000 Kč. Na žádost Kupujícího je Prodávající povinen Kupujícímu do 3 pracovních dnů od doručení žádosti předložit kopii pojistné smlouvy, případně pojistku či pojistný certifikát (dále jen „pojistná smlouva 1“).
15. Prodávající se zavazuje, že bude mít po dobu pro dodání veškerého Zboží vč. montáže a uvedení do provozu (do doby jeho převzetí Kupujícím) sjednanu pojistnou smlouvu, která se vztahuje na plnění předmětu této Smlouvy a jejímž předmětem je stavební a montážní pojištění (tj. pojištění odpovědnosti Prodávajícího za škodu způsobenou při stavební nebo montážní činnosti, resp. při činnosti dle této Smlouvy, tj. poškození nebo zničení budovaného stavebního nebo montážního díla - Stavby a odpovědnosti Prodávajícího za odcizení části stavebního nebo montážního díla - Stavby) s pojistnou částkou minimálně 15 000 000 Kč. Kopii pojistné smlouvy, případně pojistku či pojistný certifikát (dále jen „pojistná smlouva 2“) předložil Prodávající Kupujícímu před podpisem této Smlouvy.

16. Prodávající, jeho pracovníci či poddodavatelé nejsou oprávněni půjčovat si od Zhotovitele Stavby či jiných dodavatelů přítomných v místě plnění žádné vybavení (např. nářadí, žebříky, paletový vozík, vesty).
17. Prodávající, jeho pracovníci či poddodavatelé nejsou oprávněni se pohybovat mimo místo montáže Zboží a provádění souvisejících stavebních přípomocí a vymezené transportní trasy (chodby, schodiště, místnosti atp.).
18. Prodávající bere na vědomí, že jeho pracovníci a poddodavatelé nejsou oprávněni užívat toalety TOI TOI Zhotovitele Stavby ani jiných dodavatelů, ani WC a kuchyňky na Stavbě (v budově), nestanoví-li Kupující jinak.

IV.

Kupní cena

1. Kupní cena za předmět plnění činí:

15.799.000,00 Kč bez DPH

- a) Dekontaminační komora s napojením na externí vyvíječ páry H₂O₂
3.000.000,00 Kč bez DPH
 - b) Externí vyvíječ páry H₂O₂ – mobilní
1.500.000,00 Kč bez DPH,
 - c) Prokládací okno pro zvířata s laminárním boxem
2.000.000,00 Kč bez DPH,
 - d) Prokládací autokláv vč. generátoru vodní páry (externí/interní)
8.000.000,00 Kč bez DPH,
 - e) Stavební přípomoci
1.299.000,00 Kč bez DPH.
2. Kupní cena je sjednána jako pevná a nejvýše přípustná a zahrnuje veškeré náklady, jejichž vynaložení je nutné na řádné a včasné splnění předmětu Smlouvy, zejména náklady na dopravu, kompletaci, uvedení do provozu, stavební přípomoci, testy těsnosti vivária a jeho čistých prostor, předání a veškeré náklady související (náklady na správní poplatky, daně, cla, schvalovací řízení, provedení předepsaných zkoušek, zabezpečení prohlášení o shodě, certifikátů a atestů, převod práv, pojištění, přepravních nákladů apod.).
 3. Kupní cena je maximální a nemůže být navýšena ani v případě zvýšení cen materiálů.

V.

Platební podmínky

1. Kupní cenu dle čl. IV. odst. 1. písm. a) až c) Smlouvy je Prodávající oprávněn vyúčtovat Kupujícímu fakturou po podpisu protokolu dle čl. III. odst. 1. písm. a) Smlouvy oběma Smluvními stranami.
2. Kupní cenu dle čl. IV. odst. 1. písm. d) až e) Smlouvy je Prodávající oprávněn vyúčtovat Kupujícímu fakturou po podpisu protokolu dle čl. III. odst. 1. písm. b) Smlouvy oběma Smluvními stranami a provedeném zaškolení obsluhy dle čl. III. odst. 2.
3. Prodávající je povinen vystavit faktury na vyúčtování kupní ceny dle této Smlouvy s náležitostmi daňového dokladu podle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, a § 435 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, a dalšími náležitostmi dle pokynu Kupujícího a se splatností 45 kalendářních dnů ode dne prokazatelného doručení faktury Kupujícímu prostřednictvím elektronické pošty na adresu [REDACTED]

Nezbytnou přílohou faktury bude kopie dodacího listu / předávacího protokolu potvrzeného Kupujícím v souladu s příslušným ustanovením této Smlouvy. Náležitosti předávacího protokolu stanoví Kupující.
4. Prodávající připojí k Fakturám soupis dodávaného Zboží a stavebních prací, a to v elektronické strojově čitelné podobě (např. ve formátu .xlsx) na Kupujícím určeném nosiči, dle Kupujícím sděleného členění a dalších pokynů Kupujícího.
5. Bude-li Předmět plnění spolufinancován z dotačních prostředků, bude Faktura obsahovat označení dotačního titulu, o kterém bude Prodávající Kupujícím informován, a další náležitosti dle pokynu Kupujícího. Faktura bude obsahovat případné další náležitosti vyžadované pravidly dotačního titulu, o kterém bude Prodávající Kupujícím informován.
6. V případě, že faktura nebude splňovat veškeré náležitosti dle tohoto článku, je Kupující oprávněn fakturu Prodávajícímu ve lhůtě splatnosti vrátit, přičemž lhůta splatnosti kupní ceny začíná běžet znovu ode dne doručení řádně vystavené faktury s náležitostmi Kupujícímu.
7. Kupní cena bude Kupujícím uhrazena Prodávajícímu převodem na účet uvedený v záhlaví této Smlouvy. Za den úhrady se rozumí den odeslání celé fakturované částky z účtu Kupujícího na účet Prodávajícího.
8. V případě prodlení Kupujícího se zaplacením řádně a se všemi náležitostmi vyúčtované kupní ceny je Kupující povinen zaplatit Prodávajícímu smluvní pokutu ve výši 0,5 % z dlužné částky za každý i započatý den prodlení.
9. Prodávající se zavazuje plnit veškeré své finanční závazky vůči poddodavatelům, s kterými spolupracuje v rámci plnění předmětu Smlouvy, bez prodlení. Kupující si vyhrazuje právo požadovat po Prodávajícím prokázání splnění této jeho povinnosti. Poruší-li Prodávající svůj závazek dle první věty tohoto odstavce, tzn. dostane-li se Prodávající do prodlení se splněním některého svého finančního závazku vůči některému ze svých poddodavatelů, vznikne Kupujícímu právo uspokojit pohledávku konkrétního poddodavatele Prodávajícího přímo z kupní ceny, přičemž o takto uhrazenou částku bude ponížena úhrada vyúčtované kupní ceny dle této Smlouvy Prodávajícímu.

VI.

Záruka za jakost

1. Prodávající je povinen dodat Zboží a provést související stavební připomoci v množství, jakosti a provedení dle této Smlouvy, bez právních či faktických vad. Prodávající prohlašuje, že poskytuje záruku za jakost a montáž Zboží po dobu 24 měsíců a za provedené související stavební připomoci 60 měsíců ode dne uvedení do provozu uvedeného v předávacím protokolu dle čl. III. odst. 14. V této době odpovídá Prodávající za to, že Předmět plnění si zachová vlastnosti sjednané touto Smlouvou a nejsou-li uvedeny, pak obvyklé vlastnosti.
2. Po dobu záruční doby provede Prodávající bezplatně záruční opravy Předmětu plnění včetně dodávek náhradních dílů a opravy provedených stavebních připomocí.
3. Záruční servis na Zboží provádí Prodávající a tento je zahrnut v kupní ceně včetně veškerých s tím souvisejících nákladů (zejména cena použitých náhradních dílů a spotřebního materiálu, doprava technika na místo, čas strávený cestou atd.).
4. Kupující je povinen uplatnit zjištěné vady u Prodávajícího bez zbytečného odkladu poté, co je zjistil. Kupující uplatní zjištěné vady písemně na adresu Prodávajícího uvedenou v záhlaví této Smlouvy nebo e-mailem na adrese [REDACTED]. Dnem nahlášení vady je den, kdy Prodávající obdržel oznámení zjištěných vad. Kupující je oprávněn vybrat si způsob uplatnění vad nebo uplatnit zjištěné vady více způsoby, v tom případě je dnem nahlášení vady den, který podle výše uvedeného určení dne nahlášení vady nastane jako první.
5. Kupujícímu náleží nároky z vad Předmětu plnění a ze záruky, přičemž má právo volby a je oprávněn po Prodávajícím:
 - a) nárokovat dodání chybějícího plnění;
 - b) nárokovat odstranění vad opravou plnění;
 - c) nárokovat dodání náhradního plnění za vadné plnění;
 - d) nárokovat slevu z kupní ceny v rozsahu ceny vadného či nedodaného plnění; nebo
 - e) odstoupit od této Smlouvy, bude-li se jednat o podstatnou či opakovanou vadu plnění.
6. Prodávající je povinen nastoupit k odstranění nahlášené vady bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 2 pracovních dnů ode dne nahlášení vady, nedohodnou-li se Smluvní strany písemně jinak. Tato dohoda může být provedena formou písemného zápisu či formou emailového potvrzení oběma Smluvními stranami.
7. Prodávající je povinen odstranit nahlášené vady bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 5 dnů ode dne nahlášení vady, nedohodnou-li se Smluvní strany písemně jinak. Tato dohoda může být provedena formou písemného zápisu či formou emailového potvrzení oběma Smluvními stranami.
8. V případě, že Prodávající nenastoupí k odstranění nahlášené vady ve lhůtě podle odstavce 6. tohoto článku, je Prodávající povinen uhradit Kupujícímu smluvní pokutu ve výši 5 000 Kč

za každý i započatý den prodlení. Nárok Kupujícího na náhradu škody v plné výši i nad smluvní pokutu tím není dotčen.

9. V případě, že Prodávající neodstraní vadu nahlášenou ve lhůtě podle odstavce 7. tohoto článku, je Prodávající povinen uhradit Kupujícímu smluvní pokutu ve výši 10 000 Kč za každý i započatý den prodlení. Nárok Kupujícího na náhradu škody v plné výši i nad smluvní pokutu tím není dotčen.
10. Neodstraní-li Prodávající vady předmětu plnění v souladu s touto Smlouvou řádně a včas, a to ani v dodatečně přiměřené lhůtě poskytnuté mu k tomu Kupujícím, je Kupující oprávněn nechat odstranit vady předmětu třetí osobou. Prodávající se pak zavazuje nahradit Kupujícímu veškeré účelně vynaložené a prokázané náklady na odstranění vad předmětu plnění třetí osobou. Tímto není dotčen nárok Kupujícího na náhradu škody, jakož ani nárok na zaplacení smluvní pokuty dle odstavce 8. a 9. tohoto článku. Zaplacení smluvní pokuty nezbavuje povinnosti splnit závazek či dluh smluvní pokutou utvrzený.
11. V případě odstraňování nahlášené vady nebo v případě opravy trvající déle než 30 dnů, je Prodávající (je-li to technicky možné a proveditelné) povinen zapůjčit Kupujícímu ode dne sjednaného pro odstranění vady (podle odst. 7.) do odstranění vady náhradní přístroj s odpovídajícími technickými parametry, nedohodnou-li se Smluvní strany jinak. Při prodlení Prodávajícího se splněním uvedené povinnosti je Prodávající povinen uhradit Kupujícímu smluvní pokutu ve výši 10 000 Kč za každý i započatý den prodlení. Nárok Kupujícího na náhradu škody tím není dotčen. Zaplacení smluvní pokuty nezbavuje povinnosti splnit závazek či dluh smluvní pokutou utvrzený.
12. Prodávající odpovídá za to, že Zboží nemá právní vady. Uplatní-li třetí osoba vůči Kupujícímu jakékoli nároky z titulu svého průmyslového nebo jiného duševního vlastnictví včetně práva autorského ke Zboží, je Prodávající vlastním jménem povinen tyto nároky na své náklady vypořádat včetně případného soudního sporu. Uvedený závazek Prodávajícího trvá i po ukončení záruky.

VII.

Údržba a servis zboží

1. Prodávající se po dobu záruky za jakost zavazuje poskytovat Kupujícímu kompletní údržbu a servis Zboží ve smyslu poskytování všech pravidelných prohlídek, ošetřování, seřizování, oprav, validace a zkoušek Zboží, které jsou vyžadovány výrobcem nebo příslušnými právními předpisy.
2. V záruční době v délce 24 měsíců budou servisní zásahy prováděny zdarma, náhradní díly budou v záruční době dodány a instalovány bezplatně, rovněž i opravy souvisejících stavebních přípomocí v záruční době v délce 60 měsíců.
3. Prodávající je povinen sledovat dobu, termíny a lhůty všech výše uvedených prohlídek, ošetřování, seřizování, oprav a zkoušek podle odst. 1. tohoto článku Smlouvy a nejméně 5 pracovních dní předem písemně nahlásit jejich konání Kupujícímu, přitom musí respektovat

provozní potřeby Kupujícího a vyhovět mu v případě, že bude požádán o jejich přesunutí. Pro nástup a provedení činností podle odst. 1. tohoto článku Smlouvy platí ustanovení odst. 6. - 9. čl. VI. Smlouvy obdobně. Pokud by přesunutím činností dle věty první mohlo dojít k nedodržení termínů a lhůt stanovených právními předpisy a výrobcem Zboží, či pokud by v tomto důsledku mohlo dojít k pozbytí práv Kupujícího, je povinen Prodávající na tuto skutečnost písemně Kupujícího upozornit. Neučiní-li tak Prodávající, je povinen nést veškeré nepříznivé důsledky z toho vyplývající pro Kupujícího.

4. Kupující se zavazuje poskytnout Prodávajícímu k provádění výše uvedených prohlídek, ošetřování, seřizování, oprav a zkoušek zboží nezbytnou součinnost, zejména umožnit prodávajícímu přístup ke Zboží, umožňuje-li to jeho provoz.
5. Úhrada za poskytování všech výše uvedených prohlídek, ošetřování, seřizování, oprav a zkoušek dle tohoto článku je obsažena v kupní ceně.
6. Kupující je v případě prodlení Prodávajícího s plněním povinností vyplývajících z tohoto článku oprávněn zajistit plnění těchto povinností způsobem dle vlastního uvážení, a to na náklady Prodávajícího. Nárok Kupujícího na náhradu škody v plné výši i nad smluvní pokutu tím není dotčen. V tomto případě se Prodávající nemůže ani dovolávat neoprávněnosti zásahu do Předmětu plnění a nemůže toto ani vést k pozbytí práv Kupujícího.
7. Prodávající se dále zavazuje po dobu 6 let ode dne uplynutí posledního dne záruční doby na Zboží zajistit Kupujícímu na jeho výzvu pozáruční servis formou servisních prohlídek za cenu v místě a čase obvyklou, a to nejpozději do 5 pracovních dnů ode dne doručení písemné výzvy Kupujícího k provedení pozáručního servisu, nedohodnou-li se Smluvní strany jinak. Úhrada za poskytování pozáručního servisu není obsažena v kupní ceně.
8. Prodávající je povinen zajistit po dobu 10 let ode dne dodání Zboží pro Kupujícího dostupnost všech náhradních dílů ke Zboží a jejich dodání Kupujícímu, a to ve lhůtě do 4 týdnů ode dne jejich objednání Kupujícím, a to za cenu v době a místě obvyklou. Úhrada za poskytování náhradních dílů v rámci pozáručního servisu není obsažena v kupní ceně a bude ji Prodávající účtovat Kupujícímu zvlášť, vždy po předchozím písemném schválení Kupujícím.
9. V případě, že Prodávající nenastoupí a neprovede činnosti ve lhůtě podle odstavce 3. tohoto článku, je Prodávající povinen uhradit Kupujícímu smluvní pokutu podle ustanovení odst. 8. resp. 9. čl. VI. Smlouvy obdobně. Nárok Kupujícího na náhradu škody v plné výši i nad smluvní pokutu tím není dotčen. Zaplacení smluvní pokuty nezabavuje povinnosti splnit závazek či dluh smluvní pokutou utvrzený.

VIII.

Software

1. Pokud je součástí Předmětu plnění dodávka softwarových produktů, pak se Kupujícímu vyhrazuje časově neomezené, nikoliv výhradní a přenosné právo užívat tyto softwarové

produkty ke Zboží, se kterým byly dodány, a to v nezměněné formě, v podobě případných aktualizací. Prodávající je povinen poskytovat Kupujícímu a implementovat veškeré aktualizace dodaného software, a to po dobu nejméně 10 let ode dne dodání Zboží.

2. Úplata za užívání softwarových produktů poskytnutých k Předmětu plnění a jejich aktualizace v záruční době je obsažena v kupní ceně, další aktualizace jsou úplatné za aktuální obvyklé ceny. Prodávající prohlašuje, že užívání softwaru Kupujícím nebrání jakákoliv překážka faktická či právní, vyplývající zejména z předpisů o právu autorském. Ukáže-li se toto prohlášení nepravdivým, nese veškerou odpovědnost a náklady z toho vyplývající Prodávající, včetně povinnosti k uspokojení nároků oprávněných osob.

IX.

Odstoupení od Smlouvy

1. Kterákoliv ze Smluvních stran je oprávněna od této Smlouvy odstoupit v případě jejího podstatného porušení druhou Smluvní stranou. Za podstatné porušení této Smlouvy je považováno zejména
 - a) prodlení Kupujícího se zaplacením kupní ceny podle této Smlouvy po dobu delší než 60 dní po dni splatnosti kupní ceny podle příslušné faktury, ačkoliv byl na své prodlení písemně upozorněn a přes toto písemné upozornění Kupující nápravu neprovedl ve lhůtě do 30 dnů od doručení písemného upozornění;
 - b) nedodání, byť i jen části Zboží Prodávajícím řádně a v dohodnutém termínu, kvalitě či množství;
 - c) dodání Zboží Prodávajícím, které nebude mít vlastnosti deklarované Prodávajícím v této Smlouvě, respektive v nabídce do veřejné zakázky, na jejímž základě byla tato Smlouva uzavřena;
 - d) dodání Zboží Prodávajícím, které je zatíženo právy třetích osob;
 - e) zahájení insolvenčního řízení proti prodávajícímu dle zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), v platném znění.
2. Pro účely této Smlouvy se dále za podstatné porušení smluvních povinností považuje takové porušení, u kterého strana porušující Smlouvu měla nebo mohla předpokládat, že při takovémto porušení Smlouvy, s přihlédnutím ke všem okolnostem, by druhá Smluvní strana neměla zájem Smlouvu uzavřít.
3. Odstoupení od Smlouvy musí být provedeno písemným oznámením o odstoupení, které musí obsahovat důvod odstoupení a musí být doručeno druhé Smluvní straně. Účinky odstoupení nastanou okamžikem doručení písemného vyhotovení odstoupení druhé Smluvní straně.
4. Odstoupení od Smlouvy se nedotýká nároků na zaplacení smluvních pokut, či jiných sankcí z této Smlouvy vyplývajících, jakož ani nároku na náhradu škody, újmy, ušlého zisku.

X.

Oprávněné osoby

1. Každá ze Smluvních stran jmenuje oprávněné osoby, které budou vystupovat jako zástupci Smluvních stran. Oprávněné osoby zastupují Smluvní stranu ve smluvních a technických záležitostech souvisejících s plněním předmětu smlouvy, zejména podávají a přijímají informace o průběhu plnění smlouvy a dále:
 - a) osoby oprávněné ve věcech smluvních jsou oprávněny vést s druhou Smluvní stranou jednání obchodního charakteru, jednat v rámci předávání a převzetí Zboží dle smlouvy, zejména podepisovat příslušné dodací listy a jiné doklady dle smlouvy;
 - b) osoby oprávněné ve věcech technických jsou oprávněny vést jednání technického charakteru, poskytovat stanoviska v technických otázkách a jednat jménem Smluvních stran v rámci reklamace vad a obecně při uplatňování Záruky a servisu.
2. Oprávněné osoby jsou oprávněny činit rozhodnutí závazná pro Smluvní strany ve vztahu ke smlouvě v rámci své pravomoci. Oprávněné osoby, nejsou-li statutárními orgány, však nejsou oprávněny provádět změny ani zrušení smlouvy s výjimkou oprávnění výslovně ve smlouvě definovaných, nebude-li jim udělena speciální plná moc.
3. Oprávněnými osobami za Kupujícího jsou:
 - ve věcech smluvních: [REDACTED]
 - ve věcech technických: [REDACTED]Oprávněnými osobami za Prodávajícího jsou:
 - ve věcech smluvních: [REDACTED]
 - ve věcech technických: [REDACTED]
4. Každá ze Smluvních stran má právo změnit jí jmenované oprávněné osoby, musí však o každé změně vyrozumět písemně druhou Smluvní stranu. Změna oprávněných osob je vůči druhé Smluvní straně účinná okamžikem, kdy o ní byla písemně vyrozuměna; není třeba uzavírat dodatek ke smlouvě.

XI.

Závěrečná ustanovení

1. Prodávající se zavazuje umožnit kontrolu plnění předmětu Smlouvy Kupujícím a případně ze strany dalších orgánů oprávněných k výkonu kontroly a ze strany třetích osob, které tyto orgány ke kontrole pověří nebo zmocní.
2. Prodávající je povinen zajistit po celou dobu účinnosti Smlouvy dodržování veškerých právních předpisů České republiky s důrazem na legální zaměstnávání, spravedlivé odměňování a dodržování bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, a to i u svých

poddodavatelů. Vůči svým poddodavatelům je Prodávající povinen zajistit srovnatelnou úroveň určených smluvních podmínek s podmínkami Smlouvy.

3. Prodávající zajistí, aby při plnění Kupní smlouvy byl minimalizován dopad na životní prostředí, zejména minimalizací vzniku, tříděním a legální likvidací odpadu a úsporou energií v rámci plnění Kupní smlouvy.
4. Není-li v této Smlouvě stanoveno jinak, řídí se práva a povinnosti obou Smluvních stran příslušnými ustanoveními zák. č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku v platném znění, zvláštních právních předpisů, kterými se provádí občanský zákoník a zvláštních právních předpisů souvisejících.
5. Tuto Smlouvu nelze dále postupovat, jakož ani pohledávky z ní vyplývající. Dle § 1765 zák. č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, na sebe prodávající převzal nebezpečí změny okolností. Před uzavřením Smlouvy Strany zvážily plně hospodářskou, ekonomickou i faktickou situaci a jsou si plně vědomy okolností Smlouvy, jakož i okolností, které mohou po uzavření této Smlouvy nastat.
6. Jakýkoliv dopis, oznámení či jiný dokument bude považován za doručený druhé Smluvní straně této Smlouvy, bude-li doručen na adresu uvedenou u dané Smluvní strany v záhlaví této Smlouvy. V případě pochybností se má za to, že písemnost zaslaná doporučenou poštovní přepravou byla doručena třetí den po dni odeslání písemnosti.
7. Smluvní strany prohlašují, že tato Smlouva byla sepsána na základě pravdivých údajů a jejich svobodné, pravé a vážné vůle a tuto lze měnit pouze dohodou obou Smluvních stran obsaženou v písemném Dodatku k této Smlouvě, podepsaném statutárními zástupci obou Smluvních stran. Změna musí být výslovně označena jako "Dodatek ke Smlouvě". Jiné zápisy, protokoly apod. se za změnu této Smlouvy nepovažují. Veškeré dohody, učiněné před podpisem Smlouvy a v jejím obsahu nezahrnuté, pozbývají dnem podpisu Smlouvy platnosti, a to bez ohledu na funkční postavení osob, které předsmluvní dojednání učinily. Tato Smlouva tak představuje celkovou dohodu Smluvních stran na jejím předmětu a nahrazuje všechna předchozí ujednání a dohody dosažené ohledně jejího předmětu.
8. Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu Smluvní stranou, která ho podepíše jako druhá, a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv.
9. Smlouva je uzavírána elektronicky a je opatřena uznávanými elektronickými podpisy Smluvních stran.
10. Smluvní strany prohlašují, že si Smlouvu řádně přečetly, s celým jejím obsahem souhlasí a na důkaz toho, že se jedná o projev jejich svobodné a vážné vůle, připojují své podpisy.

Seznam příloh:

Příloha č. 1 – Technická specifikace – minimální požadavky

Příloha č. 2a – Transportní trasy

Příloha č. 2b – Informace k plánování dodávek

Za Kupujícího:

Za Prodávajícího:

prof. MUDr. Jiří Mandáček, Ph.D.,
děkan

Mgr. Marek Baxa
jednatel společnosti

Technická specifikace předmětu plnění

Název veřejné zakázky	„MEPHARED 2 – Dodávka sterilizační techniky do vivária“
Zadavatel	Univerzita Karlova, Lékařská fakulta v Hradci Králové, Šimkova 870, 500 03 Hradec Králové, IČ: 00216208, DIČ: CZ00216208
Druh řízení	otevřené nadlimitní řízení

Předmětem veřejné zakázky je dodávka vybavení prostor vivária sterilizační technikou, konkrétně dekontaminační komorou s napojením na externí vyvíječ páry, prokládacím oknem pro zvířata a prokládacím autoklávem s generátorem vodní páry a dodávka dalších souvisejících prací, zejména stavebních přípomocí, v prostoru vivária v místnostech B_150/B_185 a B_155 v 1PP Novostavby Budovy fakult, viz Přílohy č. 1a až 1c zadávací dokumentace.

Zadavatel stanovuje pro plnění veřejné zakázky s názvem „MEPHARED 2 – Dodávka sterilizační techniky do vivária“ níže uvedené minimální technické požadavky. Pokud dodavatel nesplní některý z těchto minimálních technických požadavků a nenabídne rovnocenné, nebo lepší řešení, bude ze zadávacího řízení vyloučen.

Dodavatel:

Identifikační údaje dodavatele	
Obchodní firma/název	Animalab s.r.o.
IČO	03325008
Sídlo	Na bateriích 505/57, Praha 6, 162 00, Česká republika

Dodavatel prohlašuje, že jím dodávaný předmět plnění splňuje dále uvedené požadavky zadavatele:

Popis poptávaného zboží základní vlastnosti a minimální požadavky	Dodavatel doplní, zda jím dodávaný předmět plnění splňuje/nesplňuje zadavatelem požadované parametry
1. Dekontaminační komora s napojením na externí vyvíječ páry H₂O₂	
Dekontaminační komora bude vybudována ze sendvičových panelů vhodných do čistých prostor. Případně se může jednat o typový výrobek z nerezů vhodného do čistých prostor.	ANO
dekontaminační komora společně s vyvíječem H ₂ O ₂ par tvoří funkční celek, komora bude sloužit pro dekontaminaci chovných stojanů a dalšího zařízení používaného za bariérou	ANO
komora má minimální užitný prostor (d x š x v): 2100 x 1100 x 2100 mm a je vybavena externím generátorem H ₂ O ₂ , který je schopný produkovat páry alespoň 30 % H ₂ O ₂	ANO
vstupní dveře mají minimální rozměry: 1000 mm x 2100 mm (š x v)	ANO
dveře komory jsou na obou stranách vybaveny pneumatickým těsněním	ANO
komora je konstruována jako hermeticky těsná s udržením přetlaku 50 Pa minimálně 3 min	ANO
komora je osazena čidlem koncentrace H ₂ O ₂ pro řízení cyklu komory	ANO
komora je vybavena aktivním odsáváním par do vzduchotechniky	ANO
při pracovním cyklu je zabráněno otevření dveří na obou stranách a je aktivně signalizován dekontaminační proces	ANO
komora zabezpečuje integritu bariéry	ANO
technické řešení umožňuje plné řízení komory alespoň na vstupní straně a alespoň otevření/zavření komory ze strany výstupu	ANO
vnitřek komory je vyhotoven z materiálu odolného vůči H ₂ O ₂ (předpokládaný provoz 1–2 dekontaminační cykly denně)	ANO
dodávka je včetně validace funkčnosti komory (zejména její těsnost a požadovaná koncentrace peroxidu po stanovenou dobu)	ANO
komora tvoří funkční celek mezi místnostmi B_150/B_185 a B_155 v 1PP Budovy fakult	ANO
Generátor H₂O₂	
má display pro ovládání procesu dekontaminace	ANO

proces dekontaminace je řízen automaticky	ANO
je spojen s čidlem H ₂ O ₂ umístěným uvnitř komory pro správné řízení dekontaminačního cyklu, případně dalšími čidly, potřebnými pro správný proces dekontaminace	ANO
má integrovaný zásobník na roztok H ₂ O ₂	ANO
má možnost integrace se systémem dekontaminační komory	ANO
jedná se o mobilní zařízení, které je možné připojit i k dalšímu zařízení	ANO
má možnost samostatné funkce jako sterilizátor místnosti (standardní chovná místnost) o velikosti v rozmezí 10-100 m ³	ANO
2. Prokládací okno pro zvířata s laminárním boxem	
Součástí dodávky bude prokládací okno pro zvířata včetně laminárního boxu tř. II – biohazard. Prokládací okno bude sloužit pro transport zvířat a drobného materiálu přes bariéru.	ANO
Parametry prokládacího okna:	
má vnitřní minimální rozměry 550 x 500 x 700 mm (š x v x h)	ANO
je připojeno na laminární box tř. II – biohazard	ANO
má dveře na obou stranách a systém zabraňující současnému otevření obou dveří	ANO
je snadno čistitelné a z materiálu odolávajícího běžným dezinfekčním prostředkům (persteril, savo, ajatin, ethanol)	ANO
vnitřní prostor i vnější panely jsou vyhotoveny z nerezové oceli alespoň AISI 304	ANO
zabezpečuje integritu bariéry	ANO
bude umístěno v místnosti B_150/B_185 v 1PP	ANO
Parametry laminárního boxu:	
tř. II – biohazard umožňující ochranu obsluhy i materiálu	ANO
má neperforovanou pracovní plochu, min. vnitřní rozměr pracovní plochy 1500 x 500 mm a min. výšku 700 mm	ANO
pracovní plocha je vyhotovena buď z materiálu TRESPA, nebo kombinace tohoto materiálu s nerezovou ocelí AISI304 tak, aby bylo zajištěno snížení hluku v prostoru boxu; stěny boxu jsou z nerezové oceli odpovídající alespoň AISI 304, je možné ho plně uzavřít nebo otevřít pro možnost údržby	ANO
součástí dodávky je i podstavec umožňující práci ve stoje	ANO

má garantované vertikální proudění >0,28 m/s a automatickou kompenzaci proudění při zanesení filtrů	ANO
je vybaven HEPA filtry H14 a předfiltry	ANO
zařízení obsahuje alarm chybného proudění, elektrickou zásuvku, homogenní osvětlení v celé ploše (intenzita >800 Lux)	ANO
příslušenství zahrnuje germicidní lampu s časovačem a aerosolový dávkovač na dezinfekční prostředek aktivovaný senzorem na ruce	ANO
3. Prokládací autokláv s příslušenstvím pro SPF chov	
Veškeré nabízené zařízení odpovídá zákonným normám platným na území České republiky a Evropské unie a zároveň zajišťuje odpovídající kvalitu sterilizace pro potřeby provozu SPF chovu zvířat (sterilizace podestýlky, chovných klecí, krmiva atd.)	ANO
Přípojný body energií a médií stejně, jako další stavební dispozice, autoklávu musí odpovídat stavební připravenosti v místě instalace (místnost B_150/B185 v 1PP)	ANO
Maximální rozměr největšího možného dílu prokládacího autoklávu včetně stěhovacího zařízení pro jeho stěhování na místo určení vyhrazenou transportní trasou činí 2500 mm výška a 2900 mm šířka.	ANO
Autokláv musí splňovat následující parametry: - je vybaven dvěma dveřmi na obou stranách, které umožňují vložení materiálu před bariérou (špinavá strana) a vyložení do prostoru za bariérou (čistá strana). Zařízení musí zároveň zabránit pohybu vzduchu mezi sterilní a nesterilní částí zvířetníku. - maximální vnější rozměry autoklávu jsou s ohledem na stavbu zvěřince: 2600 x 2000 x 2200 (š x v x d) - má kvádrovou komoru s objemem v rozmezí 2000-2300 litrů vyrobenou z nerezové oceli alespoň AISI 316L. - rozměry komory jsou v rozmezí: 800–1000 mm, 1350-1550 mm, 1550-1700 mm (š x v x h) - Dveře autoklávu jsou zarovnané s podlahou, aby bylo možné přímo vjíždět vozíky se sterilizovaným materiálem bez nutnosti jejich překládání. Na místě je pro tyto účely vytvořena stavební jáma. - Autokláv má vodní chlazení pro urychlení procesu a vakuovou pumpu pro sušení. - chladicí plášť musí pokrývat alespoň 85 % povrchu komory pro urychlení chlazení - musí umožňovat tepelnou sterilizaci až do teploty 134 °C	ANO

- o na obou stranách autoklávu musí být umístěn plnohodnotný ovládací displej a na obou stranách musí být nouzové tlačítko pro zastavení - o ovládací jazyky – minimálně angličtina - o musí mít plně automatický provoz řízený mikroprocesorem - o musí mít předpřipravené základní programy pro sterilizaci (sterilizace podestýlky, chovných klecí, krmiva atd.) a dále programy pro testování funkčnosti autoklávu (např. Leak test, Bowie-Dick test) - o musí umožňovat nastavení nových sterilizačních programů - o musí být vybaven akustickou signalizací pro ukončení procesu sterilizace a také akustickou signalizací v případě nesprávně proběhlého cyklu - o při instalaci musí být zajištěno vzduchotěsné utěsnění celého autoklávu ke stavebnímu prostoru a zároveň vnitřních částí autoklávu, aby se zajistila přetlaková bariéra do SPF prostor zvěřince. - o Přístroj musí umožňovat snadné servisní zásahy ze špinavé strany zvířetníku - o Krycí panely musí být z nerezové oceli alespoň AISI 304	
Příslušenství	
Součástí dodávky je sada šesti manipulačních vozíků, které musí být plně kompatibilní s rozměry komory autoklávu a umožňovat plynulou práci při sterilizaci. Vozíky musí vydržet sterilizaci při teplotě 134 °C, měly by být z oceli AISI 316. Minimální velikost plochy vozíku je 900 x 600 mm.	ANO
Nedílnou součástí dodávky autoklávu musí být generátor páry, který může být integrován v autoklávu, nesmí ale zmenšit požadované vnitřní rozměry, nebo může být umístěn externě v místnosti č. B_215. Propojení mezi místnostmi zajistí dodavatel. Generátor páry musí s autoklávem tvořit jeden funkční navzájem komunikující celek.	ANO
4. Projektové, stavební a další práce	
V prostoru chodby B_155 a v prostoru pro prokládací autokláv B_185 a chodby B_150 jsou v souladu s harmonogramem výstavby Novostavby Budovy fakult již instalovány rozvody vzduchotechniky, chladu, vč. finálních izolací, rozvody elektro a hašení, není tedy reálné vestavět vzduchotěsnou dělicí konstrukci, která odděluje tzv. čistý prostor od běžných prostor, tak jak uvažovala DPS (dokumentace pro provedení stavby) <u>Z tohoto důvodu musí být nedílnou součástí dodávky také:</u> 1) Polohopisné a výškopisné zaměření realizovaného stavu rozvodů a zařízení ve všech dotčených prostorech, tj. prostoru chodby B_155, prostoru pro prokládací autokláv B_185 a chodby B_150.	ANO

Příloha č. 1 – Technická specifikace předmětu plnění

2) Vypracování podrobného „Projektu doplnění konstrukcí“, patrně nejlépe podhledu „PHL_015“ (kovový, tmelený clip podhled), vč. technických detailů těsnících prvků (systémových průchodek) z chodby B_150 a z chodby B_155. Součástí projektu musí být i detail kotvení dělicí stěny mezi čistým a běžným/„špinavým“ provozem, v podlaze a podhledu. Projekt musí obsahovat i popis případných dopadů do návazných profesních dílů – slaboproud (EPS), silnoproud (osvětlení), řešení přístupu k ovládacím prvkům realizovaných rozvodů domovních technologií. 3) Dále musí být součástí dodávky Realizace podhledů a dělicí stěny na základě vypracovaného „Projektu doplnění konstrukcí“ uvedeného v bodě 2), včetně kontrolních Blower door testů. 4) Nedílnou součástí dodávky jsou i veškeré stavební práce související s vytvořením montážního otvoru ve stěně garáží a jeho zpětné uvedení do projektem (DPS/DRS) stanoveného stavu, vč. předepsané požární odolnosti.	
---	--

Příloha: technické listy/katalogové listy/podrobný popis předmětu plnění zakázky.

V _____ Praze _____ dne _____ 28.07.2025 _____

Animalab s.r.o.

Mgr. Marek Baxa, jednatel společnosti

INFORMACE PRO PLÁNOVÁNÍ DODÁVEK

Prodávající obdrží PŘED zahájením své dodávky Protokol o zkoušce těsnosti prostoru Vivária provedené dodavatelem stavby BEZ instalovaných technologií.

1. Dodávky a práce provedené v termínu 1. října – 15. prosince 2025 (1. etapa)

Prodávající dodá zařízení:

Dekontaminační komora s napojením na externí vyvíječ páry H_2O_2

Externí vyvíječe páry H_2O_2 – mobilní

Prokládací okno.

Zbývajících prostora (chodby m. č. B_150/B-185 vs. m. č. B_155) bariéry do vivária bude uzavřena a utěsněna Proávající sendvičovým panelem vhodným do čistých prostor tak, aby mohla proběhnout kolaudace tohoto prostoru v červnu 2026.

Prodávající využije pro instalaci montážní otvor z prostoru garáží 1PP (tj. vytvoří ho na své náklady, které budou součástí ceny stavebních přípomocí), Proávající zajistí jeho opětovné uzavření/zazdění v souladu s PBŘ a požadavky na vzduchové utěsnění prostor bezprostředně po instalaci technologie uvedené v tomto odstavci.

Prodávající provede tzv. Blower-door test těsnosti nově vzniklých stavebních konstrukcí.

2. Dodávky a práce provedené v červenci - **září** 2026 (2. etapa)

Prodávající dodá zařízení:

Prokládací autokláv včetně generátoru vodní páry.

Prodávající za tímto účelem „vybourá“ montážní otvor uzavřený v lednu 2026.

Po instalaci prokládacího autoklávu Proávající uzavře a dotěsní celý prostor bariéry mezi čistým prostorem vivária (m. č. B_155) a chodbou (m. č. B_150/B-185) vivária a uzavře montážní otvor do prostoru garáží 1PP požárně odolnou konstrukcí (EW30 DP1_C).

Prodávající provede tzv. Blower-door test těsnosti nově vzniklých stavebních konstrukcí.

3. Transportní trasa

Prodávající bude pro transport dodávaného vybavení používat výhradně stanovené dopravní trasy a technické prostředky s gumovými kolečky, protože v případě použití nevhodných přepravních prostředků hrozí nebezpečí poškození finálních povrchů podlah. Proávající nesmí používat paletový vozík, a to ani ruční.

Prodávající je povinen v průběhu dodávky a montáže vybavení do místa určení a následně i během montáže zajistit vhodným způsobem proti poškození transportní trasy a místnosti,

ve kterých montáž probíhá, a to včetně podlah, stěn, rohů, dveří apod. Rozsah ochrany transportních tras a místností je ponechán na profesní odbornosti Prodávajícího.

4. Návoz dodávaného vybavení

Vybavení bude dodáno výhradně v čase 7:00 – 15:00 **určenou transportní trasou** (viz grafická příloha) – VD2 a D48 (montážní otvor). Vozidla Prodávajícího opustí bezprostředně po vyložení zboží prostor staveniště. Tato povinnost se týká i osobních vozidel zaměstnanců Prodávajícího a jeho subdodavatelů.

Návoz materiálu a pohyb osob Prodávajícího přes nádvoří mezi BF a CB není možný.

Příjezd k vjezdu VD2 do 1PP je možný nákladním vozidlem o celkové hmotnosti max. 22 t, celkové délce 10 m a s limitem průjezdné výšky 4,1 m.

Max. průjezdní výška skrz 1PP mezi VD2 a D48 činí 2,6 m.

Velikost montážního otvoru D48 z prostoru garáží je 3000 x 3200 mm.

5. Revize dodávaných elektrických zařízení

Prodávající se zavazuje k zajištění výchozích revizí všech dodávaných elektrických zařízení a výrobků, kterými prokáže jejich bezvadný a bezpečný provoz, a to dle platných právních předpisů. Výchozí elektrické revize musí být prosté vad.

6. Stavební připomoci

Prodávající vybourá/demontuje konstrukci (D48) oddělující prostor garáže a chodbu (m. č. B_150/B-185). Po nastěhování technologií opětovně provede výstavbu demontované konstrukce, vč. požárního dotěsnění tak, aby konstrukce splňovala podmínky určené PBŘ.

Bude pouze na Prodávajícím, zda možnost demontáže a následně opětovné odborné montáže předmětné požární konstrukce zvolí pro 1. i 2. etapu nebo jen pro 2. etapu.

Součástí dodávky Prodávajícího, položka č. 4 Položkového rozpočtu, je i sendvičový panel vhodný do čistých prostor, včetně utěsnění, mezi „čistým“ (m. č. B_155) a „špinavým“ prostorem (m. č. B_150/B-185).

Příloha:

Technická zpráva PBŘ

Půdorys 1PP z PBŘ

