

SMLOUVA O DÍLO

na realizaci zakázky s názvem:

„Výměna audio systému v Kulturním centru Česká Třebová“⁴⁴

(dále: „smlouva“ či „smlouva o dílo“)

Níže uvedené smluvní strany

I. Objednatel: KULTURNÍ CENTRUM ČESKÁ TŘEBOVÁ **Adresa:** NÁDRAŽNÍ
397, 560 02 ČESKÁ TŘEBOVÁ **IČ:**7097124
zastoupen: Mgr. Josef Kopecký

telefon:

e-mail:

(dále jen: „objednatel“)

a

II. Zhotovitel: XC TECH, s.r.o.
se sídlem: NA FOLIMANCE 2155/15, 120 00 PRAHA 2
korespondenční adresa: U KINA 44/1, 143 00 PRAHA 12 **IČ:**05529778
DIČ: CZ05529778
zastoupen: Ondřejem Vláškem, jednatelem **bankovní spojení:**
Raiffeisenbank **číslo účtu:**
telefon:
e-mail:

(dále jen: „zhotovitel“)

dnešního dne uzavírají podle ust. § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb. v platném znění (dále jen: „občanský zákoník“) tuto smlouvu:



I.

Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se zavazuje pro objednatele provést dílo specifikované v odstavci 2. tohoto článku smlouvy a objednatel se zavazuje řádně provedené dílo od zhotovitele převzít a podle podmínek této smlouvy zaplatit zhotoviteli dohodnutou cenu.
2. Dílem se rozumí provedení dodávky a montáže všech zařízení a jejich součástí do stávajícího **kina Kulturního centra Česká Třebová** (dále: „dílo“).
3. Technická specifikace dodávaných zařízení, rozsah a množství dodávaného předmětu díla je vymezen v Položkovém rozpočtu, který je přílohou č. 1 této smlouvy.
4. Závazek zhotovitele provést dílo zahrnuje zejména dodání veškerého materiálu a věcí nutných k řádnému provedení díla, dopravu zboží a osob, montáž toho zboží, u kterého se to vyžaduje, provedení příslušných stavebních prací, úklid po montáži a ekologickou likvidaci obalů vzniklých při plnění této smlouvy.
5. V případě rozporu mezi smlouvou a jejími přílohami mají přednost ujednání této smlouvy.

II.

Termín a místo plnění

1. Zhotovitel se zavazuje, že dílo dle této smlouvy provede nejpozději do **30. 9. 2025**.
2. V případě prodlení zhotovitele s provedením díla dle této smlouvy je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu, která po dobu prvních čtrnácti dnů prodlení činí 0,2 % z ceny za každý den prodlení a počínaje patnáctým dnem prodlení činí 0,5 % z ceny za každý den prodlení. Tato smluvní pokuta je splatná k výzvě objednatele.
3. Místem plnění díla je adresa: **Kulturní centrum Česká Třebová, Nádražní 397, 560 02 Česká Třebová**.
4. Zhotovitel podpisem smlouvy potvrzuje, že:
 - se seznámil s místem plnění a nejsou mu známy žádné překážky, které by provedení díla na místě plnění bránily;
 - je schopen dílo řádně provést v dohodnutém termínu.

III.

Cena

1. Cena za dílo byla stranami dohodnuta takto:
Celková cena činí 739 036,-Kč bez DPH - (DPH 21%)
2. V celkové ceně jsou zahrnuty veškeré náklady zhotovitele spojené s uskutečněním plnění dle této smlouvy.
3. Výše ceny může být měněna jen na základě dodatku k této smlouvě při dodržení zásad níže uvedených.
4. Shora uvedená cena díla je maximální a nemůže být překročena.
5. Cena bude snížena v případě, že objednatel omezí rozsah plnění, přičemž snížení celkové ceny bude odpovídat rozsahu omezení.
6. Požadavek objednatele na změnu rozsahu díla - změnu materiálu nebo omezení rozsahu plnění, bude zhotovitel vždy akceptovat. Pokud zhotovitel nebude uvedené změny akceptovat, musí svůj nesouhlas bez zbytečného odkladu sdělit objednateli, přičemž objednatel je v takovém případě oprávněn od této smlouvy odstoupit.

IV. Financování a fakturování

- 1 Během provádění díla nebude objednatel poskytovat zhotoviteli žádné zálohy.
2. Na celkovou cenu bude zhotovitelem po podpisu předávacího protokolu vystaven daňový doklad- dále: „faktura¹⁴ ve 2 vyhotoveních.
3. Splatnost faktury činí 14 dní od jejího doručení objednateli.
4. Faktura musí mít náležitosti daňového dokladu.
5. Objednatel je oprávněn před vydáním faktury stanovit zhotoviteli požadavky na obsah faktury a zhotovitel se zavazuje tyto požadavky akceptovat.
6. V případě prodlení objednatele s úhradou faktury se objednatel zavazuje zaplatit zhotoviteli smluvní úrok z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení.
7. Úhrada ceny díla bude provedena v Kč bezhotovostním převodem mezi bankovními účty smluvních stran.

V. Provádění díla

1. Zhotovitel se zavazuje dodržovat veškeré platné předpisy v oblasti bezpečnosti a hygieny práce, požární ochrany, předpisy z oblasti ochrany životního prostředí (likvidace odpadů, nakládání s obaly). Zhotovitel před zahájením prací prokazatelně seznámí své zaměstnance i své případné subdodavatele s uvedenými předpisy a normami.
2. Zhotovitel odpovídá za zabezpečení všech vlastních činností a to takovým způsobem, aby nedošlo k porušování závazných předpisů zejména v oblasti ochrany životního prostředí, a odpovídá za udržování pořádku a čistoty v místě plnění.
3. Zhotovitel odpovídá v plné výši za škody, které způsobí objednateli nebo třetí osobě on, jeho zaměstnanci nebo osoby, které použil jako své subdodavatele.

VI. Dokončení a předání díla

- 1 Dílo je provedeno jeho řádným ukončením a předáním bez vad a nedodělků. Dílo musí vyhovovat všem právním předpisům a platným normám (i technickým) a musí u něho být před předáním úspěšně provedeny všechny revize, zkoušky a musí být prokázána funkčnost díla.
2. Zhotovitel je povinen objednateli písemně či ústně oznámit den, v němž bude zahájeno převírací řízení, a to alespoň 2 pracovní dny přede dnem takového zahájení.
3. O předání díla bude mezi smluvními stranami sepsán předávací protokol. Předávací protokol musí být datován a podepsán zhotovitelem a objednatelem, resp. jejich oprávněnými zástupci.
4. Objednatel má právo převzít i dílo, které vykazuje drobné vady a nedodělky, které nebrání užívání díla. V tom případě je zhotovitel povinen odstranit takovéto vady a nedodělky v termínu uvedeném v předávacím protokolu; tento termín stanoví jednostranně objednatel. Objednatel není povinen převzít dílo vykazující jakékoli vady či nedodělky bránící jeho řádnému užívání.
5. Pokud zhotovitel neodstraní veškeré vady a nedodělky v termínu uvedeném v předávacím protokolu, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč denně za každou vadu či nedodělek, s jejímž odstraněním je v prodlení. Tato smluvní pokuta je splatná k výzvě objednatel.

VII. Vlastnické právo a nebezpečí škody

Vlastnické právo a nebezpečí škody na díle přechází na objednatele podpisem předávacího protokolu.

VIII.

Některá ujednání o smluvní pokutě

1. Jakýmkoli nárokem na zaplacení smluvní pokuty dle této smlouvy není dotčeno právo objednatele požadovat v plné výši náhradu škody způsobenou porušením povinnosti, na kterou se vztahuje smluvní pokuta.
2. Závazek splnit povinnost, jejíž plnění je zajištěno smluvní pokutou, trvá i po zaplacení této smluvní pokuty.
3. Zhotovitel je povinen smluvní pokutu zaplatit i v případě, že porušení povinnosti, na kterou se smluvní pokuta vztahuje, nezavinil.
4. V případě, že objednateli vznikne dle této smlouvy nárok na smluvní pokutu vůči zhotoviteli, je objednatel oprávněn vystavit penalizační fakturu a jednostranně započítat tuto svoji pohledávku vůči pohledávce zhotovitele na zaplacení celkové ceny, resp. její části. Splatnost penalizační faktury činí 14 dnů ode dne vystavení. Objednatel je oprávněn kdykoliv započíst své i nesplatné pohledávky vůči zhotoviteli proti pohledávkám zhotovitele vůči objednateli z této smlouvy.

IX.

Odpovědnost za vady a záruka za jakost

1. Zhotovitel poskytuje objednateli záruku za jakost v tom rozsahu, že poskytnuté plnění (zejména dodané zboží) bude po celou záruční dobu plně způsobilé pro použití ke smluvenému i obvyklému účelu a že si po celou záruční dobu zachová smluvené i obvyklé vlastnosti. Poskytnutím záruky za jakost není vyloučena zákonná odpovědnost zhotovitele za vady plnění.
2. **Záruční doba na Dodávku činí 24 měsíců**, na spotřební materiál je záruka poskytována v době dle záruky poskytované jeho výrobcem.
3. Záruční doba začíná běžet ode dne podpisu předávacího protokolu při konečném předání díla oběma smluvními stranami, pokud v předávacím protokolu nebyly uvedeny žádné vady ani nedodělky. Pokud v předávacím protokolu byly jakékoli vady nebo nedodělky uvedeny, pak záruční doba začíná běžet až ode dne, v němž bude prokazatelně odstraněna poslední vada i nedodělek zmíněné v daném předávacím protokolu.
4. Objednatel je oprávněn u zhotovitele uplatnit zjištěné vady kdykoliv v době trvání záruční doby, a to bez ohledu na to, kdy byly vady zjištěny a také bez ohledu na to, zda a kdy byla provedena prohlídka předmětu plnění.
5. Objednatel je povinen při zjištění vady o tomto písemně vyrozumět zhotovitele (tzv. reklamace) a zvolit si některý z nároků dle bodu 6. tohoto článku. Ohledně vad, které brání řádnému užívání díla, nebo by mohly způsobit následnou škodu, lze tyto vady oznámit telefonicky, faxem či e-mailem na čísla a elektronickou adresu uvedeného v záhlaví smlouvy a následně toto doplnit písemně.
6. Zhotovitel je povinen nastoupit na odstraňování vad (vzdáleně či fyzicky) do 3 pracovních dnů po obdržení reklamace, a to i v případě, že svoji odpovědnost za vadu neuznává. Zhotovitel je povinen reklamované vady odstranit do 14-ti dnů od obdržení reklamace, pokud se smluvní strany v konkrétním případě písemně nedohodnou jinak.
7. Zhotovitel je povinen ve stanovené lhůtě odstranit i ty vady a nedodělky, o nichž tvrdí, že za ně neodpovídá. Náklady na jejich odstranění v těchto sporných případech nese až do rozhodnutí soudu zhotovitel.
8. Pokud zhotovitel ve stanovené lhůtě nenastoupí k odstraňování vady a nebo ji ve stanovené lhůtě neodstraní, zavazuje se zhotovitel zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každou vadu a den prodlení.
9. V případě, že zhotovitel nezajistí odstranění reklamované vady do 14-ti dnů po jejím nahlášení (obdržení reklamace zhotovitelem) nebo v jiné lhůtě v konkrétním případě písemně dohodnuté mezi objednatelem a zhotovitelem, má objednatel právo zajistit odstranění vady (zejm. opravu) jiným způsobem (zejm. odstranění zadat u třetí osoby na náklady zhotovitele) a všechny náklady s tím spojené se zhotovitel zavazuje objednateli bezodkladně k jeho výzvě uhradit.



X.

Odstoupení od smlouvy

1. Od této smlouvy lze odstoupit v případech stanovených touto smlouvou.
2. Podstatným porušením smlouvy, při kterém je objednatel oprávněn odstoupit, se pro účely této smlouvy rozumí zejména:
 - prodlení zhotovitele s ukončením díla dle této smlouvy po dobu delší než 20 dnů;
 - výskyt vad či nedodělků díla bránících jeho řádnému užívání;
 - příslušný insolvenční soud vydá rozhodnutí o úpadku zhotovitele nebo zamítne insolvenční návrh pro nedostatek majetku zhotovitele jako dlužníka.
3. Odstoupení dle této smlouvy musí být učiněno písemně a musí být doručeno druhé smluvní straně.

XI.

Závěrečná ujednání

1. Změnit nebo doplnit tuto smlouvu mohou smluvní strany pouze formou písemného dodatku, který musí být podepsán oběma stranami.
2. Osoby oprávněné jednat ve věcech technických nejsou oprávněny dohodnout změny této smlouvy a ani uzavřít jakékoli dodatky k této smlouvě.
3. Dle dohody stran se tato smlouva a závazkové vztahy jí založené řídí občanským zákoníkem.
4. Nedílnou součástí této smlouvy je tato Příloha:
Příloha č.1 - POLOŽKOVÝ ROZPOČET / NABÍDKA ze dne 5. 6. 2024
5. Tato smlouvaje vyhotovena ve 2 vyhotoveních, z nichž 1 obdrží objednatel a 1 zhotovitel.

V České Třebové dne .^

V Praze dne 16. 8. 2025

Za objednatele:



Za zhotovitele:

KUITURN A J

/ R U M

20 00 Pru ha

2

16:08S

43 00 Praha 12

Mgr. Josef Kopecký, ředitel

Ondřej Vlášek, jednatel společnosti

