

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „smlouva“)

1. SMLUVNÍ STRANY A ZÁKLADNÍ USTANOVENÍ

Objednatel:

Sídlo: Město Uherské Hradiště
IČ: Masarykovo náměstí 19, 686 01 Uherské Hradiště
DIČ: 002 91 471
Bankovní ústav: CZ00291471
Číslo účtu: Česká spořitelna a.s., expozitura Uherské Hradiště
ID datové schránky: 27-1543078319 / 0800
Osoby oprávněné jednat ve věcech smluvních: ef2b3c5 Ing. Stanislav Blaha – starosta města
Osoby oprávněné jednat ve věcech technických: Ing. Jakub Talák, odbor investic,
Tel.: 572 525 279, mobil: 605 203 071
E-mail: jakub.talak@mesto-uh.cz
(dále jen „Objednatel“)

Zhotovitel:

Sídlo: PSG Construction a.s.
Zapsán v obchodním rejstříku: Napajedelská 1552, Otrokovice, PSČ: 765 02
IČ: vedeném u Krajského soudu v Brně, oddíl B, vložka 7535
DIČ: 05042020
Bankovní ústav: CZ05042020
Číslo účtu: ČSOB a.s.
ID datové schránky: 117756653/0300
Osoby oprávněné jednat ve věcech smluvních: 84zuuwy Peter Surovič, předseda představenstva
Tel.: +420 775 334 459
E-mail: psurovic@psg.cz
Osoby oprávněné jednat ve věcech technických: Michal Pohl, ředitel závodu Otrokovice
Tel.: pohl@psg.cz
E-mail: +420 737 272 270
Sídlo: Napajedelská 1552, Otrokovice, PSČ: 765 02
(dále jen „Zhotovitel“)

- 1.1. Tato smlouva je uzavřena na základě zadávacího řízení podle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“ či „ZZVZ“), v rámci kterého byla nabídka Zhotovitele vybrána jako nejvýhodnější.
- 1.2. Objednatel je právnickou osobou a prohlašuje, že má veškerá práva a způsobilost k tomu, aby plnil závazky, vyplývající z uzavřené smlouvy a že neexistují žádné právní překážky, které by bránily či omezovaly plnění jeho závazků.
- 1.3. Zhotovitel tímto prohlašuje, že má veškerá práva a způsobilost k tomu, aby splnil závazky, vyplývající z této smlouvy a že neexistují žádné právní překážky, které by bránily, či omezovaly plnění jeho závazků a že uzavřením této smlouvy nedojde k porušení žádného obecně závazného předpisu. Zhotovitel současně prohlašuje, že se dostatečným způsobem seznámil se záměry Objednatele ohledně přípravy a realizace akce specifikované v následujících ustanoveních této smlouvy a že na základě tohoto zjištění přistupuje k uzavření předmětné smlouvy.
- 1.4. Zhotovitel prohlašuje, že se nenachází v úpadku ve smyslu zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů, zejména není předlužen a je schopen plnit své splatné závazky, na jeho majetek nebyl prohlášen konkurs ani mu nebyla povolena reorganizace ani vůči němu není vedeno insolvenční řízení. Zhotovitel dále prohlašuje, že jeho ekonomická a hospodářská situace nevykazuje žádné známky hrozícího úpadku.

- 1.5. Zhotovitel prohlašuje, že vůči němu není vedena exekuce a ani nemá žádné dluhy po splatnosti, jejichž splnění by mohlo být vymáháno v exekuci podle zákona č. 120/2001 Sb., o soudních exekutorech a exekuční činnosti (exekuční řád) a o změně dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů, ani vůči němu není veden výkon rozhodnutí a ani nemá žádné dluhy po splatnosti, jejichž splnění by mohlo být vymáháno soudním výkonem rozhodnutí podle zákona č. 99/1963 Sb., občanského soudního řádu, ve znění pozdějších předpisů, zákona č. 500/2004 Sb., správního řádu, ve znění pozdějších předpisů, či podle zákona č. 280/2009 Sb., daňového řádu, ve znění pozdějších předpisů.
- 1.6. Porušení některé povinnosti zhotovitele stanovené v bodech 1.3. až 1.5. této smlouvy, případně uvedení nepravdivých nebo zkreslených údajů v rámci prohlášení dle uvedených bodů smlouvy, se považuje za podstatné porušení smlouvy, jež opravňuje Objednatele k okamžitému odstoupení od této smlouvy.
- 1.7. Zhotovitel prohlašuje, že poskytnuté číslo účtu pro zasílání plateb je totožné s účtem zveřejněným způsobem umožňující dálkový přístup ve smyslu § 96 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty. V případě, že dojde ke změně čísla tohoto účtu, bude odběratel neprodleně informován.
- 1.8. Zhotovitel se zavazuje, že v případě nabytí statutu „nespolehlivý plátec“, ve smyslu zákona č. 235/2004Sb., o dani z přidané hodnoty, bude o této skutečnosti neprodleně objednatel informovat. Objednatel je poté oprávněn zaslat hodnotu plnění odpovídající dani z přidané hodnoty přímo na účet správce daně v režimu podle §109a zákona o dani z přidané hodnoty.
- 1.9. Zhotovitel se zavazuje, že bez písemného souhlasu Objednatele nedojde mezi Zhotovitelem a dalšími subjekty k postupování pohledávek. V případě porušení závazku dle věty první Zhotovitelem, je Zhotovitel povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 200 000 Kč za každé porušení tohoto závazku a současně je Objednatel oprávněn od této Smlouvy odstoupit.
- 1.10. Obě smluvní strany potvrzují, že před uzavřením této smlouvy společně obhlédli staveniště, příjezdové a přístupové podmínky k dotčenému objektu a jsou seznámeny se všemi okolnostmi dopravy osob a materiálu na staveništi. Zhotovitel současně prohlašuje, že veškeré případné ztížené podmínky jsou mu známy a že má dostatečné lidské, strojní i materiálové kapacity na řádné zhotovení stavby.
- 1.11. Zhotovitel současně potvrzuje, že je schopen zajistit veškerá potřebná bezpečnostní opatření související s bezpečností osob a s ochranou stávajícího majetku, který nebude předmětem stavebních úprav. Veškeré ztížené podmínky a náklady na ochranná opatření jsou zahrnuty ve sjednané ceně.

2. VZÁJEMNÝ STYK OBJEDNATELE A ZHOTOVITELE

2.1. Vzájemný styk mezi Objednatelem a Zhotovitelem

- 2.1.1. Písemnosti touto smlouvou předpokládané (např. změny odpovědných osob, návrh na změny smlouvy, odstoupení od smlouvy, různé výzvy k plnění či placení) budou druhé smluvní straně zasílány:
 - 2.1.1.1. písemně a předávány osobně (proti potvrzení), poslány doporučenou poštou nebo kurýrem (proti potvrzení), případně datovou schránkou,
 - 2.1.1.2. doručeny, zaslány nebo přeneseny na adresu druhé smluvní strany uvedenou ve smlouvě. Pokud některá ze smluvních stran oznámí změnu své adresy, budou písemnosti od obdržení této změny doručovány na tuto novou adresu,
 - 2.1.1.3. pro vzájemnou komunikaci a sdělení týkající se technických záležitostí stavby lze použít i stavební deník.
- 2.1.2. Vyžaduje-li písemnost po některé ze smluvních stran schválení, potvrzení či souhlas nebo stanovisko, nebude poskytnutí vyžadovaného úkonu bez objektivní příčiny zadržováno nebo zpoždováno. Pokud je smluvní strana s vyžadovaným úkonem v prodlení, považuje se úkon za provedený poslední den stanovené lhůty k jeho učinění, přičemž pokud lhůta stanovena není, tak se úkon považuje za provedený třetí den ode dne doručení písemnosti.
- 2.1.3. Nebude-li na adrese definované smlouvou zásilka převzata druhou smluvní stranou nebo nebude-li tato zásilka vyzvednuta v úložní době a držitel poštovní licence zásilku vrátí zpět, bude za úspěšné doručení, se všemi právními důsledky, považován třetí pracovní den ode dne prokazatelného odeslání zásilky.
- 2.1.4. Jakékoliv písemnosti nenazvané Dodatek ke smlouvě, se nepovažují za změnu smlouvy bez ohledu na jejich obsah.

3. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE STAVBY (DÍLA)

3.1. Předmětem smlouvy je provedení díla spočívající ve zhotovení stavby (dále také dílo):

Název stavby: „**Aquapark Uherské Hradiště – rekonstrukce letní terasy, prosklené stěny a šaten**“

Místo stavby: Sportovní 1214, Uherské Hradiště, Zlínský kraj, k.ú. Mařatice, parc.č. 1458

Povolení záměru: Stavební povolení (povolení záměru) bude předáno zhotoviteli před započítím prací

Projektová dokumentace pro realizaci stavby: „**Aquapark UH – rekonstrukce terasy a prosklené stěny**“ a „**Úprava šaten Aquaparku Uherské Hradiště**“

vypracovaná společností GG Archico a.s., Zelené náměstí 1291, 686 01 Uherské Hradiště, IČ 46994432

Objednatel předá zhotoviteli projektovou dokumentaci v počtu 3 ks v listinné podobě a v počtu 1 ks v elektronické podobě, formátu PDF, DWG na datovém nosiči ke dni podpisu Smlouvy

Autorský dozor: *doplní Objednatel zápisem do stavebního deníku*

Koordinátor BOZP objednatele: *doplní Objednatel zápisem do stavebního deníku*

Technický dozor stavebníka (TDS): *doplní Objednatel zápisem do stavebního deníku*

Stavbyvedoucí Zhotovitele: Radek Divoký, tel: +420 737 224 222, email: divokyr@psg.cz (jméno, telefon, e-mail) – *doplní Zhotovitel při podpisu smlouvy*

4. PŘEDMĚT DÍLA

4.1. Rozsah předmětu díla

4.1.1. Předmětem díla je zhotovení stavby (dále také předmět plnění, dílo či stavba). Zhotovením stavby se rozumí úplné, funkční a bezvadné provedení všech stavebních a montážních prací a konstrukcí, včetně dodávek potřebných materiálů a zařízení nezbytných pro řádné dokončení díla, dále provedení všech činností souvisejících s dodávkou stavebních prací a konstrukcí jejichž provedení je pro řádné dokončení díla nezbytné (např. zařízení staveniště, bezpečnostní opatření apod.) včetně koordinační a kompletační činnosti celé stavby. Dílo je řádně zhotoveno, pokud splňuje tyto požadavky jako celek i jako jednotlivá jeho část.

4.1.2. Zhotovením díla se rozumí stavební práce dle shora uvedené projektové dokumentace stavby a geometrické zaměření dokončeného díla.

4.1.3. Součástí zhotovení díla je i vyhotovení dokumentace skutečného provedení stavby.

4.1.4. Vedle všech definovaných činností patří do zhotovení stavby i následující práce a činnosti:

4.1.4.1. veškeré práce a dodávky související s bezpečnostními opatřeními na ochranu lidí a majetku (zejména chodců, vozidel či jiných účastníků provozu v místech dotčených stavbou),

4.1.4.2. ostraha stavby a staveniště, zajištění bezpečnosti práce a ochrany životního prostředí,

4.1.4.3. projednání a zajištění případného zvláštního užívání komunikací a veřejných ploch včetně úhrady vyměřených poplatků a nájemného,

4.1.4.4. odvoz sutí a jeho ekologická likvidace v souladu s ustanoveními zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech,

4.1.4.5. zajištění dopravních opatření a jejich schválení, dopravního značení k dopravním omezením, jeho údržba a přemísťování a následné odstranění,

4.1.4.6. zajištění a provedení všech nutných zkoušek dle ČSN nebo předepsaných projektovou dokumentací (případně jiných norem vztahujících se k prováděnému dílu včetně pořízení protokolů),

- 4.1.4.7. zajištění atestů a dokladů o požadovaných vlastnostech výrobků do předání a převzetí díla (dle zákona č. 22/1997 Sb. – prohlášení o shodě) a revizí veškerých elektrických zařízení s případným odstraněním uvedených závad,
- 4.1.4.8. zajištění všech ostatních nezbytných zkoušek, atestů a revizí podle ČSN a případných jiných právních nebo technických předpisů platných v době provádění a předání díla, kterými bude prokázáno dosažení předepsané kvality a předepsaných technických parametrů díla,
- 4.1.4.9. zřízení a odstranění zařízení staveniště včetně napojení na inženýrské sítě,
- 4.1.4.10. uvedení všech povrchů dotčených stavbou do původního stavu (komunikace, chodníky, zeleň, příkopy, propustky apod.),
- 4.1.4.11. provedení díla v souladu se stavebním povolením (povolení záměru) a všemi závaznými stanovisky dotčených správních orgánů,
- 4.1.4.12. zajištění veškerých nutných podkladů pro kolaudaci stavby včetně přítomnosti na kolaudačním řízení,
- 4.1.4.13. zhotovitel bere na vědomí, že souběžně s prováděním stavebních prací bude probíhat i souběžná investiční akce, a to dodávka interiérové části šaten, zhotovitel je povinen poskytnout dodavateli interiérové části šaten veškerou potřebnou součinnost,
- 4.1.4.14. stavební práce budou prováděny za částečně omezeného provozu areálu aquaparku,
- 4.1.4.15. zhotovitel musí také eliminovat veškeré negativní účinky stavební činnosti (vibrace, hluk, prach...),
- 4.1.4.16. zhotovitel musí po celou dobu stavebních prací zachovat přístup do bočního vstupu, který se nachází v severo-západní části objektu.

4.2. Dokumentace skutečného provedení stavby

- 4.2.1. Dokumentaci skutečného provedení díla vypracuje Zhotovitel jako součást dodávky stavby.
- 4.2.2. Dokumentace skutečného provedení stavby bude předána Objednateli ve třech vyhotoveních v grafické (tištěné) podobě a jednou v digitální podobě ve formátu pdf a dwg nebo dgn na flash disku
- 4.2.3. Dokumentace skutečného provedení stavby bude provedena podle následujících zásad:
 - 4.2.3.1. do projektové dokumentace pro provádění stavby všech stavebních objektů a provozních souborů budou zřetelně vyznačeny všechny změny, k nimž došlo v průběhu zhotovení díla,
 - 4.2.3.2. ty části projektové dokumentace pro provádění stavby, u kterých nedošlo k žádným změnám, budou označeny nápisem „beze změn“,
 - 4.2.3.3. každý výkres dokumentace skutečného provedení stavby bude opatřen jménem a příjmením osoby, která změny zakreslila, jejím podpisem a razítkem Zhotovitele,
 - 4.2.3.4. dokumentace skutečného provedení stavby bude připravena k potvrzení stavebním úřadem ve třech vyhotoveních, bude ve všech svých částech výrazně označena „dokumentace skutečného provedení stavby“ a bude opatřena razítkem a podpisem odpovědného a oprávněného zástupce Zhotovitele s autorizací. V případě připomínek stavebního úřadu v rámci schvalovacího řízení Zhotovitel doplní, event. přepracuje bezúplatně dotčenou část dokumentace skutečného provedení stavby.

4.3. Předání příslušné dokumentace

- 4.3.1. Objednatel předal Zhotoviteli příslušnou dokumentaci v elektronické podobě v rámci zadávacího řízení, na jehož základě je sjednána tato smlouva. Vyžadují-li povinnosti Zhotovitele dle této smlouvy dokumentaci v otevřeném formátu a tento nebyl součástí zadávací dokumentace, předá jej Objednatel Zhotoviteli na vyžádání.

5. TERMÍNY A LHŮTY PLNĚNÍ

5.1. Termín zahájení stavebních prací

- 5.1.1. Termínem zahájení stavebních prací se rozumí den, v němž dojde k protokolárnímu předání a převzetí staveniště mezi Objednatelem a Zhotovitelem. Obě smluvní strany se dohodly, že zahájení stavebních prací proběhne ve lhůtě do 10 dnů ode dne nabytí účinnosti Smlouvy.

- 5.1.2. Nejpozději do 3 pracovních dnů od termínu zahájení stavebních prací je Zhotovitel povinen zahájit fyzické provádění stavebních prací. Pokud tak neučiní ani do 10 pracovních dnů od termínu zahájení stavebních prací, má Objednatel právo od Smlouvy okamžitě odstoupit. Objednatel předpokládá zahájení stavebních prací 1.9.2025. Před tímto datem není možné zahájit provádění díla z důvodu provozu celého areálu aquaparku.

5.2. Lhůta pro dokončení díla

- 5.2.1. Zhotovitel je povinen dokončit veškeré vnitřní práce či dodávky na díle a provést uzavření obálky objektu nejpozději do 31.10.2025.
- 5.2.2. Zhotovitel je povinen dokončit veškeré práce či dodávky na vnější části objektu nejpozději do 31.12.2025.
- 5.2.3. Lhůta pro dokončení díla závisí na řádném a včasném splnění součinností Objednatele dohodnutých touto smlouvou. Po dobu prodlení Objednatele s poskytnutím dohodnutých součinností není Zhotovitel v prodlení s plněním závazku. Nedojde-li mezi stranami k jiné dohodě, prodlužuje se lhůta pro dokončení díla o dobu shodnou s prodlením Objednatele v plnění jeho součinností; pro vyloučení pochybností se má za to, že dohoda smluvních stran dle předchozí věty nemůže vést k prodloužení lhůty o dobu delší, než kolik činilo prodlení Objednatele s plněním jeho součinností. O tomto prodloužení lhůty pro dokončení díla bude uzavřen písemný dodatek ke Smlouvě.
- 5.2.4. Prodlení Zhotovitele proti sjednané lhůtě pro dokončení díla delší jak 45 kalendářních dnů se považuje za podstatné porušení Smlouvy, kdy Objednatel má právo okamžitě od Smlouvy odstoupit (ale pouze v případě, že prodlení Zhotovitele nevzniklo z důvodů na straně Objednatele).
- 5.2.5. Dokončením se rozumí den, ve kterém dojde k podpisu protokolu o předání a převzetí díla.

5.3. Harmonogram provádění díla

- 5.3.1. Zhotovitel předložil harmonogram provádění prací v podrobnostech na týdny realizace. Součástí harmonogramu provádění prací je i finanční harmonogram, tedy dokument, ze kterého je patrný postup stavebních prací vyjádřený jejich finanční hodnotou v čase, s uvedením finanční hodnoty provedených stavebních prací, v podrobnostech na měsíce realizace.
- 5.3.2. Předmět plnění a jeho jednotlivé součásti budou prováděny v souladu s harmonogramem, který je přílohou a nedílnou součástí této smlouvy.
- 5.3.3. Zhotovitel je povinen průběžně harmonogram aktualizovat, a to podle skutečně provedených prací. Aktualizovaný harmonogram předloží Zhotovitel na vyžádání Objednateli na kontrolních dnech stavby.

5.4. Podmínky pro změnu sjednaných lhůt

- 5.4.1. Prodloužení lhůty pro dokončení díla je možné jen v důsledku objektivně nepředvídatelných okolností, které nemají svůj původ v činnosti Zhotovitele v důsledku dodatečných požadavků Objednatele či pokud Objednatel bude požadovat jinou kvalitu dodávek či stavebních prací než tu, která je určena Projektovou dokumentací nebo Položkovým rozpočtem.
- 5.4.2. O případném prodloužení lhůty pro dokončení díla musí být sjednán písemný dodatek ke smlouvě, jinak je neplatný.
- 5.4.3. Vícepráce, jejichž celkový finanční objem nepřesáhne 1 % z hodnoty ceny sjednané dle smlouvy (bez DPH), nemají vliv na lhůtu pro dokončení díla a předmět plnění bude dokončen ve sjednané lhůtě pro dokončení díla. V odůvodněných případech se však mohou smluvní strany dohodnout jinak, tj. zejména v případě, pokud se Zhotovitel o vícepracích nedozví v dostatečném časovém předstihu před uplynutím lhůty pro dokončení díla nebo v případě, pokud dodržení původní lhůty pro dokončení díla prokazatelně nemožný technologický postup prací.
- 5.4.4. Vícepráce, jejichž celkový finanční objem přesáhne 1 % z hodnoty ceny sjednané dle smlouvy (bez DPH), mohou mít vliv na lhůtu pro dokončení díla, v takovém případě, bude-li to pro řádné dokončení díla nezbytné, se obě smluvní strany dohodnou na přiměřeném prodloužení lhůty pro dokončení díla. V případě, že se strany nedohodnou, platí, že za každé i započaté další 1 % víceprací se lhůta pro dokončení díla prodlužuje o 1 % její délky (zaokrouhleno na celé dny vždy směrem nahoru).
- 5.4.5. Běžné klimatické podmínky odpovídající ročnímu období, v němž se stavební práce provádí, nejsou důvodem k prodloužení lhůty pro dokončení díla. V případě sporu o definici pojmu „běžné“

- klimatické podmínky bude přednostně využita statistika ČHMÚ (Český hydrometeorologický ústav), popřípadě o tom rozhodne Objednatel,
- 5.4.6. Změna sjednaných lhůt je možná i v případě výskytu vyšší moci, a to o dobu, po kterou se účinky vyšší moci vyskytovaly.

6. CENA ZA DÍLO A PODMÍNKY PRO ZMĚNU SJEDNANÉ CENY

6.1. Výše ceny za dílo

6.1.1. Cena za dílo je sjednána ve výši:

6.1.1.1.	Cena díla bez DPH celkem	15.705.172,- Kč
6.1.1.2.	Výše DPH	3.298.086,12 Kč
6.1.1.3.	Celková cena díla včetně DPH	19.003.258,12 Kč

6.1.2. Objednatel prohlašuje, že je registrován k dani z přidané hodnoty a je plátcem DPH. Smluvní strany shodně deklarují, že Objednatel jako plátců daně z přidané hodnoty bude z titulu plnění této smlouvy od Zhotovitele přijímat zdanitelná plnění spočívající v poskytnutí stavebních prací odpovídajících číselnému kódu klasifikace produkce CZ-CPA 41 až 43 a daň z přidané hodnoty bude vyčíslena na faktuře (daňovém dokladu) a Objednatel ji uhradí společně se zdanitelným plněním. Na dílo se nevztahuje plnění v přenesené daňové povinnosti, protože pro Objednatele se nejedná o plnění v rámci jeho ekonomické činnosti.

6.2. Obsah ceny

6.2.1. Cena za dílo je stanovena podle Zhotovitelem oceněného položkového rozpočtu, který tvoří přílohu č. 1 této smlouvy (dále jen „položkový rozpočet“) a který je zpracován na základě soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr předaného Objednatelem Zhotoviteli.

6.2.2. Cena za dílo obsahuje veškeré náklady a zisk Zhotovitele nezbytné k řádnému a včasnému provedení díla, včetně vedlejších a ostatních nákladů ve smyslu vyhlášky Ministerstva pro místní rozvoj č. 169/2016 Sb. Cena obsahuje zejména riziko Zhotovitele spojené s vývojem cen stavebních materiálů a stavebních prací, a to až do doby dokončení díla.

6.2.3. Zhotovitel prohlašuje, že se seznámil se všemi okolnostmi a podmínkami svého plnění, které mohou mít jakýkoliv vliv na cenu za dílo. Veškeré náklady Zhotovitele vyplývající ze smlouvy jsou zahrnuty ve sjednané ceně za dílo. Toto ustanovení však nevylučuje odpovědnost Objednatele za správnost a úplnost předané projektové dokumentace ani tuto odpovědnost na Zhotovitele nepřenáší.

6.3. Doklady určující cenu za dílo

6.3.1. Cena za dílo je stanovena podle příslušné dokumentace předané Objednatelem Zhotoviteli. Pro obsah sjednané ceny je rozhodující soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, který je součástí předané příslušné dokumentace.

6.3.2. Pokud se v budoucnu ukáže, že i přes přiměřenou kontrolu Objednatele v rámci zadávacího řízení položkový rozpočet Zhotovitele neobsahuje veškeré položky či správné počty měrných jednotek obsažené v předaném soupisu stavebních prací, dodávek a služeb, pak platí, že takové chybějící položky či chybějící množství měrných jednotek jsou předmětem plnění a součástí sjednané ceny za dílo.

6.3.3. Zhotovitel nemá právo domáhat se zvýšení sjednané ceny za dílo z důvodů chyb nebo nedostatků v položkovém rozpočtu, pokud jsou tyto chyby důsledkem nepřesného nebo neúplného ocenění předaného soupisu stavebních prací, dodávek a služeb.

6.4. Podmínky pro změnu ceny za dílo

6.4.1. Sjednaná cena je cenou nejvýše přípustnou a může být změněna pouze:

6.4.1.1. v případě, pokud se při provádění předmětu plnění díla vyskytnou skutečnosti, které nebyly v době uzavření smlouvy známy, a Zhotovitel je nezavinil a tyto skutečnosti mají prokazatelný vliv na sjednanou cenu,

6.4.1.2. pokud Objednatel bude požadovat provedení dodatečných dodávek nebo stavebních prací, které nebyly sjednány v původním předmětu díla,

- 6.4.1.3. pokud Objednatel bude požadovat jinou kvalitu dodávek či stavebních prací, než tu, která je určena projektovou dokumentací či soupisem stavebních prací, dodávek a služeb.

6.5. Způsob sjednání změny ceny (změnový list)

- 6.5.1. Nastane-li některá z podmínek, za kterých je možná změna sjednané ceny za dílo, je Zhotovitel povinen sestavit změnový list a v něm popsat důvody a okolnosti vedoucí k nutnosti změny ceny za dílo, provést výpočet návrhu změny ceny za dílo a předložit jej Objednateli k odsouhlasení.
- 6.5.2. Objednatel je povinen se vyjádřit k návrhu změnového listu nejpozději do 5 pracovních dnů ode dne jeho obdržení. Pokud se Objednatel ve stanovené lhůtě nevyjádří, jde o neposkytnutí součinnosti.
- 6.5.3. Změna ceny za dílo je možná pouze v případě, kdy Objednatel písemně odsouhlasí změnový list a teprve poté, když proběhnou úkony Objednatele stanovené ZZVZ pro změnu závazků ze smlouvy a bude uzavřen příslušný dodatek smlouvy.

6.6. Vícepráce a méněpráce a způsob jejich prokazování

- 6.6.1. Vyskytnou-li se při provádění díla dodatečné nebo nepředvídané dodávky či stavební práce (vícepráce) nebo méněpráce v souladu s ustanovením § 222, odst. 4 až 7 ZZVZ (tedy nepodstatná změna závazku), je Zhotovitel povinen vypracovat změnový list, v němž uvede přesný popis víceprací a méněprací včetně jejich odůvodnění a jejich ocenění a tento změnový list předložit Objednateli k odsouhlasení. Součástí změnového listu musí být i popis příčin, které vyvolaly potřebu víceprací nebo méněprací.
- 6.6.2. Zhotovitel je povinen stanovit cenu víceprací nejvýše podle hodnot jednotkových cen uvedených v položkovém rozpočtu.
- 6.6.3. Pokud vícepráce v položkovém rozpočtu obsaženy nejsou, budou jednotlivé položky oceněny maximálně jednotkovými cenami cenové soustavy použité pro sestavení položkového rozpočtu, a to v aktuální cenové úrovni pro období realizace víceprací. Jednotková cena u každé položky víceprací bude dále snížena o tolik procent, o kolik byla nižší sjednaná cena za dílo nabídnutá Zhotovitelem v zadávacím řízení oproti předpokládané hodnotě veřejné zakázky, jak ji Objednatel uvedl v zadávací dokumentaci. V případě, že celková cena díla nabídnutá Zhotovitelem byla stejná nebo vyšší než předpokládaná hodnota veřejné zakázky, pak budou jednotlivé položky oceněny maximálně v cenách použité cenové soustavy v aktuální cenové úrovni období realizace díla. Pokud položky víceprací nejsou obsaženy ani v položkovém rozpočtu a ani v užití cenové soustavě, bude jejich cena stanovena nejvýše podle teoretických jednotkových cen stanovených autorským dozorem dle cen v čase a místě obvyklých a tyto budou dále projednány na kontrolním dnu stavby. V odůvodněných případech se smluvní strany mohou dohodnout jinak.
- 6.6.4. Méněpráce budou z ceny za dílo odečteny v jednotkových cenách odpovídajících cenám v položkovém rozpočtu Zhotovitele.
- 6.6.5. Ostatní a vedlejší náklady víceprací či méněprací se nedopočítávají, pokud to není nezbytné z charakteru prováděných víceprací nebo neprováděných méněprací.
- 6.6.6. Po splnění všech smluvních podmínek pro změnu ceny za dílo dohodnou obě smluvní strany změnu ceny za dílo písemně formou dodatku ke smlouvě a následně uzavřou dodatek ke smlouvě.

7. PLATEBNÍ PODMÍNKY

7.1. Zálohy

- 7.1.1. Objednatel neposkytne Zhotoviteli zálohu.

7.2. Postup plateb

- 7.2.1. Cena za dílo bude hrazena průběžně na základě daňových dokladů (dále jen „faktur“) vystavených Zhotovitelem 1x měsíčně, přičemž datem zdanitelného plnění je poslední kalendářní den příslušného měsíce.
- 7.2.2. Zhotovitel předloží Objednateli a TDS vždy nejpozději do pátého dne následujícího měsíce soupis provedených prací oceněný v souladu se způsobem sjednaným ve smlouvě. Objednatel a TDS jsou povinni se k tomuto soupisu vyjádřit nejpozději do 3 pracovních dnů ode dne jeho obdržení a po odsouhlasení vystaví Zhotovitel dílčí měsíční fakturu. Pokud se Objednatel či TDS bez

objektivního důvodu ve stanovené lhůtě nevyjádří, má se za to, že s předloženým soupisem souhlasí.

- 7.2.3. Přílohou faktury musí být odsouhlasený soupis prací a dodávek vč. přehledu fakturace. Každá faktura bude mít náležitosti daňového dokladu. Při odsouhlasování objemu prací a dodávek budou pro Objednatele vodítkem položky oceněného položkového rozpočtu zpracovaného Zhotovitelem (Příloha č. 1). Zhotovitel je povinen fakturu (a její přílohy) odeslat Objednateli nejméně ve 3 vyhotoveních.
- 7.2.4. Nedojde-li mezi oběma smluvními stranami k dohodě při odsouhlasení množství nebo druhu provedených prací (případně dodávek a služeb), je Zhotovitel oprávněn fakturovat pouze ty práce a dodávky, u kterých nedošlo k rozporu. Pokud bude faktura Zhotovitele obsahovat i práce, které nebyly Objednatelem odsouhlaseny, je Objednatel oprávněn odmítnout úhradu faktury až do doby vyřešení tohoto sporu o oprávněnost fakturace. Na takovou fakturu nemůže Zhotovitel uplatňovat žádné majetkové sankce ani úrok z prodlení vyplývající z peněžitého dluhu Objednatele.
- 7.2.5. Práce a dodávky, u kterých nedošlo k dohodě o jejich provedení nebo u kterých nedošlo k dohodě o provedeném množství, projednají Zhotovitel s Objednatelem v samostatném řízení, ze kterého pořídí zápis s uvedením důvodů obou smluvních stran.
- 7.2.6. Zhotovitel je povinen vystavit a Objednateli předat veškeré daňové doklady v elektronickém formátu PDF, a to prostřednictvím e-mailu Objednatele a dále na e-mailu TDS. Případné přílohy faktury, které jsou považovány za nezbytnou náležitost faktury, mohou být připojeny v souboru ZIP nebo RAR v pořadí – 1. faktura jako hlavní dokument, 2. přílohy k faktuře jako příloha dokumentu.
- 7.2.7. Zhotovitel měsíční fakturací vyfakturuje cenu za dílo do výše 100 % ceny za dílo.

7.3. Lhůty splatnosti

- 7.3.1. Objednatel je povinen uhradit fakturu Zhotovitele nejpozději do 30 dnů ode dne následujícího po dni prokazatelného doručení odsouhlasené faktury Objednateli.

7.4. Platby za vícepráce

- 7.4.1. Pokud se na díle vyskytnou vícepráce, s jejichž provedením Objednatel souhlasí, a na jejich provedení byl uzavřen dodatek smlouvy, bude jejich cena fakturována v měsíci, ve kterém byly vícepráce provedeny.
- 7.4.2. Faktura za vícepráce musí kromě jiných, výše uvedených náležitostí faktury obsahovat i odkaz na dokument (dodatek smlouvy), kterým byly vícepráce sjednány a odsouhlaseny.

7.5. Náležitosti daňových dokladů (faktur)

- 7.5.1. Faktura musí mít náležitosti daňového dokladu podle zákona o DPH.
- 7.5.2. Jsou-li předmětem plnění práce, na které se nevztahuje přenesená daňová povinnost dle zákona o DPH, Zhotovitel prohlašuje, že:
 - 7.5.2.1. nemá v úmyslu nezaplatit daň z přidané hodnoty u zdanitelného plnění podle Smlouvy,
 - 7.5.2.2. mu nejsou známy skutečnosti, nasvědčující tomu, že se dostane do postavení, kdy nemůže daň zaplatit a ani se ke dni podpisu této smlouvy v takovém postavení nenachází,
 - 7.5.2.3. nezkrátí daň nebo nevytláká daňovou výhodu
- 7.5.3. Objednatel má právo určit i další náležitosti faktur.

7.6. Termín splnění povinnosti zaplatit

- 7.6.1. Peněžitý závazek (dluh) Objednatele se považuje za splněný v den, kdy je dlužná částka připsána na účet Zhotovitele.
- 7.6.2. V případě, že Objednateli vznikne nárok na smluvní pokutu nebo jinou pohledávku vůči Zhotoviteli, je Objednatel oprávněn jednostranně započíst tuto částku vůči kterékoliv faktuře Zhotovitele.

8. SMLUVNÍ POKUTY

8.1. Smluvní pokuta za neplnění dohodnutých termínů či lhůt

- 8.1.1. Pokud bude Zhotovitel v prodlení s provedením díla proti sjednané lhůtě pro dokončení díla je povinen zaplatit Objednateli další smluvní pokutu ve výši 0,2 % ze sjednané ceny za dílo, a to za každý i započatý den prodlení.
- 8.1.2. Pokud prodlení Zhotovitele proti lhůtě pro dokončení díla přesáhne 30 kalendářních dnů, je Zhotovitel povinen zaplatit Objednateli ještě další smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny za dílo, a to za třicátý první a každý další i započatý den prodlení.
- 8.2. Smluvní pokuta za neodstranění vad a nedodělků zjištěných při předání a převzetí díla
- 8.2.1. Pokud Zhotovitel nenastoupí do pěti dnů od termínu předání a převzetí díla k odstraňování vad či nedodělků uvedených v protokolu o předání a převzetí díla, je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu 1.000,- Kč za každý nedodělek či vadu, na jejichž odstraňování nenastoupil ve sjednané lhůtě, a za každý i započatý den prodlení.
- 8.2.2. Pokud Zhotovitel neodstraní nedodělky či vady uvedené v zápise o předání a převzetí díla v dohodnutém termínu (viz protokol o předání a převzetí), zaplatí Objednateli smluvní pokutu 2.000,- Kč za každý nedodělek či vadu, u nichž je v prodlení, a to za každý i započatý den prodlení.
- 8.3. Smluvní pokuta za neodstranění reklamovaných vad
- 8.3.1. Pokud Zhotovitel nenastoupí ve sjednaném termínu, nejpozději však ve lhůtě do patnácti dnů ode dne obdržení reklamace Objednatele k odstraňování reklamované vady (případně vad), je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu 2.000 Kč za každou reklamovanou vadu, na jejíž odstraňování nastoupil později než ve sjednaném termínu a za každý i započatý den prodlení.
- 8.3.2. Pokud Zhotovitel neodstraní reklamovanou vadu ve sjednaném termínu, je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu 2.000 Kč za každou reklamovanou vadu, u níž je v prodlení s odstraněním, a to za každý i započatý den prodlení.
- 8.3.3. Označil-li objednatel v reklamaci, že se jedná o vadu, která brání řádnému užívání díla, případně hrozí nebezpečí škody velkého rozsahu (havárie), navyšují se smluvní pokuty uvedené v čl. 8.3.1 a 8.3.2 na dvojnásobnou výši.
- 8.4. Smluvní pokuta za nevyklizení staveniště
- 8.4.1. Pokud Zhotovitel nevyklidí staveniště v termínu stanoveném touto smlouvou, příp. v termínu sjednaném dohodou smluvních stran, je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu 5.000 Kč za každý i započatý den prodlení.
- 8.5. Ostatní smluvní pokuty
- 8.5.1. Pokud Zhotovitel poruší předpisy týkající se BOZP kteroukoliv z osob vyskytujících se na staveništi, je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 3.000 Kč za každý zjištěný případ.
- 8.5.2. Pokud Zhotovitel při provádění díla nedodrží podmínky dotčených orgánů a organizací související s realizací stavby, je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000 Kč za každý zjištěný případ.
- 8.5.3. Pokud Zhotovitel nezajistí přístupnost stavebního deníku na stavbě nebo poruší povinnost vést stavební deník v souladu s touto smlouvou a vyhláškou č.131/2024 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů, je Zhotovitel povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 2.000 Kč za každý zjištěný případ.
- 8.5.4. Za porušení povinností Zhotovitele dle čl. 15. 2. sjednávají obě smluvní strany smluvní pokutu ve výši 1 % z ceny díla bez DPH za každé jednotlivé porušení. Takovéto porušení povinností Zhotovitele se rovněž považuje za podstatné porušení smlouvy.
- 8.5.5. Zhotovitel je povinen zabezpečit realizaci stavebních prací na díle tak, aby nedošlo k přerušení provozu areálu aquaparku, případně i jakékoliv jeho části, mimo dohodnuté přerušení dle čl. 4.1.4.15. Za porušení povinnosti dle věty první je Zhotovitel povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 10.000 Kč, a to za každou i započatou hodinu přerušení provozu aquaparku.
- 8.6. Úrok z prodlení
- 8.6.1. Pokud bude Objednatel v prodlení s úhradou faktury proti sjednanému termínu, je povinen zaplatit Zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,1 % z dlužné částky za každý den prodlení.

8.7. Způsob vyúčtování smluvní pokuty

- 8.7.1. Smluvní pokutu či úrok z prodlení vyúčtuje oprávněná strana straně povinné písemnou formou. Ve vyúčtování musí být uvedeno to ustanovení smlouvy, které k vyúčtování smluvní pokuty či úroku z prodlení opravňuje a způsob výpočtu celkové výše smluvní pokuty či úroku z prodlení.
- 8.7.2. Strana povinná se musí k vyúčtování smluvní pokuty či úroku z prodlení vyjádřit nejpozději do deseti dnů ode dne jeho obdržení, jinak se má za to, že s vyúčtováním souhlasí. Vyjádřením se v tomto případě rozumí písemné stanovisko strany povinné.
- 8.7.3. Nesouhlasí-li strana povinná s vyúčtováním smluvní pokuty či úroku z prodlení, je povinna písemně ve sjednané lhůtě sdělit oprávněné straně důvody, pro které vyúčtování smluvní pokuty či úroku z prodlení neuznává.

8.8. Lhůta splatnosti smluvních pokut

- 8.8.1. Strana povinná je povinna uhradit vyúčtované smluvní pokuty či úrok z prodlení nejpozději do 14 dnů od dne obdržení příslušného vyúčtování.

8.9. Ostatní náležitosti vztahující se k smluvním pokutám

- 8.9.1. Zaplacením smluvní pokuty není dotčen nárok Objednatele na náhradu škody zvlášť a v plné výši způsobené mu porušením povinnosti Zhotovitele, na niž se smluvní pokuta vztahuje.
- 8.9.2. Odstoupení od smlouvy, existence okolností vylučujících odpovědnost, ani nedostatek zavinění Zhotovitele nezpůsobují zánik pohledávky Objednatele na smluvní pokutu. Zaplacením smluvní pokuty nezaniká povinnost Zhotovitele splnit porušenou povinnost ani nárok Objednatele na náhradu škody v plném rozsahu a jeho právo realizovat nápravná opatření.
- 8.9.3. Kumulace smluvní pokut podle této smlouvy se výslovně připouští.

9. STAVENIŠTĚ

9.1. Předání a převzetí staveniště

- 9.1.1. Objednatel je povinen předat Zhotoviteli staveniště (nebo jeho ucelenou část) ve lhůtách dle čl. 5.1 Smlouvy. Splnění lhůty předání staveniště je podstatnou náležitostí Smlouvy, na niž je závislé splnění lhůty pro dokončení díla.
- 9.1.2. O předání a převzetí staveniště vyhotoví Objednatel písemný protokol, který obě strany podepíší. Za den předání staveniště se považuje den, kdy dojde k oboustrannému podpisu příslušného protokolu.

9.2. Stávající inženýrské sítě

- 9.2.1. Objednatel je povinen předat Zhotoviteli veškeré dostupné podklady o trasách stávajících známých inženýrských sítí na staveništi a přilehlých pozemcích dotčených prováděním díla včetně případných zákresů.
- 9.2.2. Zhotovitel je povinen seznámit se po převzetí staveniště s rozmístěním a trasou stávajících známých inženýrských sítí na staveništi a přilehlých pozemcích dotčených prováděním díla a tyto buď vhodným způsobem přeložit, nebo chránit tak, aby v průběhu provádění díla nedošlo k jejich poškození.
- 9.2.3. Zhotovitel je povinen dodržovat všechny podmínky správců nebo vlastníků těchto sítí a nese veškeré důsledky a škody vzniklé jejich nedodržením. Zhotovitel neodpovídá za škody na stávajících inženýrských sítích, které nebyly vyznačeny v podkladech Objednatele.

9.3. Vybudování a provoz zařízení staveniště

- 9.3.1. Provozní, sociální a případně i výrobní zařízení staveniště zabezpečuje Zhotovitel v souladu se svými potřebami a v souladu s projektovou dokumentací. Náklady na projekt, vybudování, zprovoznění, údržbu, likvidaci a vyklizení zařízení staveniště jsou zahrnuty ve sjednané ceně díla.
- 9.3.2. Zařízení staveniště vybuduje v nezbytném rozsahu Zhotovitel.
- 9.3.3. Zhotovitel je povinen zabezpečit samostatná měřicí místa na úhradu jím spotřebovaných energií a tyto uhradit.
- 9.3.4. Energie spotřebované provozem zařízení staveniště hradí Objednateli Zhotovitel a má je zahrnuty ve sjednané ceně.

9.4. Podmínky užívání veřejných prostranství a komunikací

- 9.4.1. Veškerá potřebná povolení k užívání veřejných ploch, případně rozkopávkám, objízdným trasám nebo překopům veřejných ploch či komunikací zajišťuje Zhotovitel a hradí veškeré případné poplatky.
 - 9.4.2. Jestliže v souvislosti s provozem staveniště nebo prováděním předmětu plnění bude třeba umístit nebo přemístit dočasné či trvalé dopravní značení podle předpisů o pozemních komunikacích, obstará tyto práce Zhotovitel. Zhotovitel dále zodpovídá i za umísťování, přemisťování a udržování dopravních značek v souvislosti s průběhem provádění prací. Jakékoliv pokuty či náhrady škod vzniklých v této souvislosti jdou k tíži Zhotovitele.
 - 9.4.3. Zhotovitel je povinen zajistit bezpečný vstup a vjezd na staveniště a stejně tak i výstup a výjezd z něj.
 - 9.4.4. Budování díla je prováděno na veřejném prostranství a dotýká se dopravních komunikací ve městě. Zhotovitel je povinen projednat potřebná dopravní opatření a je současně povinen dodržet všechna nezbytné opatření z hlediska BOZP, zejména v místech pohybu osob a vozidel.
 - 9.4.5. Zhotovitel je rovněž povinen zabezpečit přístupové a příjezdové trasy do míst dotčených stavbou pro vozidla IZS (Integrovaný záchranný systém).
 - 9.4.6. Zhotovitel zabezpečí, aby znečištěná komunikace mimo staveniště způsobená zhotovitelem, byla neprodleně očištěna a uvedena do původního stavu.
- 9.5. Vyklizení staveniště
- 9.5.1. Zhotovitel je povinen odstranit zařízení staveniště a vyklidit staveniště (vč. odpadu) nejpozději do 15 dnů ode dne předání a převzetí díla, pokud se strany nedohodnou jinak (zejména jde-li o ponechání zařízení, nutných pro zabezpečení odstranění vad a nedodělků ve smyslu protokolu o předání a převzetí díla).
 - 9.5.2. Nevyklidí-li Zhotovitel staveniště ve sjednaném termínu, je Objednatel oprávněn zabezpečit vyklizení staveniště třetí osobou a náklady s tím spojené uhradí Objednateli Zhotovitel. Nárok Objednatele na sjednanou smluvní pokutu tím není dotčen.

10. STAVEBNÍ DENÍK

10.1. Povinnost vést stavební deník

- 10.1.1. Zhotovitel je povinen vést ode dne předání a převzetí staveniště o pracích, které provádí, stavební deník.
- 10.1.2. Stavební deník musí být v pracovní dny od 7.00 do 17.00 hod. přístupný oprávněným osobám Objednatele, případně jiným osobám oprávněným do stavebního deníku zapisovat.
- 10.1.3. Zápisy do stavebního deníku se provádí v originále a dvou kopiích. Originál stavebního deníku je Zhotovitel povinen předat Objednateli po dokončení díla.
- 10.1.4. První kopii obdrží osoba vykonávající funkci technického dozoru Objednatele a druhou kopii obdrží Zhotovitel.
- 10.1.5. Povinnost vést stavební deník končí předáním a převzetím řádně dokončeného díla. Povinnost archivovat stavební deník po dobu nejméně 10 let ode dne nabytí právní moci kolaudačního rozhodnutí či vydání kolaudačního souhlasu má Objednatel.
- 10.1.6. Do stavebního deníku je Zhotovitel povinen zapisovat veškeré skutečnosti rozhodné pro provádění díla. Zejména je povinen zapisovat údaje podle příslušné přílohy k vyhlášce č. 131/2024 Sb., o dokumentaci staveb.
- 10.1.7. Všechny listy stavebního deníku musí být očíslovány.
- 10.1.8. Ve stavebním deníku nesmí být vynechána volná místa.
- 10.1.9. V případě neočekávaných událostí nebo okolností majících zvláštní význam pro další postup stavby pořizuje Zhotovitel i příslušnou fotodokumentaci, která se stane součástí stavebního deníku.

10.2. Způsob vedení a zápisu do stavebního deníku

- 10.2.1. Zápisy do stavebního deníku provádí Zhotovitel formou denních záznamů. Veškeré okolnosti rozhodné pro plnění díla musí být učiněny Zhotovitelem v ten den, kdy nastaly.
- 10.2.2. Objednatel nebo jím pověřená osoba vykonávající funkci technického dozoru je povinen se vyjadřovat k zápisům ve stavebním deníku učiněným Zhotovitelem nejpozději do pěti pracovních dnů ode dne vzniku zápisu, jinak se má za to, že s uvedeným zápisem souhlasí.

- 10.2.3. Nesouhlasí-li Zhotovitel se zápisem, který učinil do stavebního deníku Objednatel nebo jím pověřená osoba vykonávající funkci technického dozoru, případně osoba vykonávající funkci autorského dozoru nebo funkci koordinátora BOZP, musí k tomuto zápisu připojit svoje stanovisko nejpozději do pěti pracovních dnů, jinak se má za to, že se zápisem souhlasí.
- 10.3. Závaznost ujednání ve stavebním deníku
- 10.3.1. Zápisy ve stavebním deníku se nepovažují za změnu smlouvy, ale slouží jako podklad pro vypracování příslušných dodatků ke smlouvě.

11. KONTROLA A KONTROLNÍ DNY

11.1. Kontrola provádění prací

- 11.1.1. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla sám nebo prostřednictvím technického dozoru. Zjistí-li Objednatel, že Zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi, je Objednatel oprávněn dožadovat se toho, aby Zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním a dílo prováděl řádným způsobem. Jestliže Zhotovitel tak neučiní ani ve lhůtě 15 pracovních dnů od požadavku Objednatele, považují smluvní strany takové porušení smlouvy za její podstatné porušení, kdy Objednatel je oprávněn okamžitě od smlouvy odstoupit.
- 11.1.2. Objednatel či TDS je oprávněn požadovat vzorky veškerého použitého materiálu a odsouhlasovat jej před zabudováním do díla, pokud splňuje kvalitativní požadavky a podmínky stanovené projektovou dokumentací a soupisem stavebních prací, dodávek a služeb.

11.2. Kontrolní dny

- 11.2.1. Pro účely kontroly průběhu provádění díla organizuje TDS kontrolní dny v termínech nezbytných pro řádné provádění kontroly. TDS je povinen oznámit konání kontrolního dne písemně a nejméně pět dnů před jeho konáním, pokud se na termínu kontrolního dne nedohodly zúčastněné strany na předchozím jednání.
- 11.2.2. Kontrolních dnů jsou povinni se zúčastnit nejméně stavbyvedoucí Zhotovitele, osoby vykonávající funkci technického dozoru a případně i autorského dozoru, koordinátora BOZP a zástupci Objednatele.
- 11.2.3. Obsahem kontrolního dne je zejména zpráva Zhotovitele o postupu prací, kontrola časového a finančního plnění provádění prací, připomínky a podněty osob vykonávajících funkci technického a autorského dozoru a stanovení případných nápravných opatření a úkolů.
- 11.2.4. Vedením kontrolních dnů je pověřen Objednatel nebo jím pověřený zástupce (technický dozor).
- 11.2.5. Objednatel nebo jím pověřený zástupce pořizuje z kontrolního dne zápis o jednání, který předá nejpozději do 3 pracovních dnů ode dne konání kontrolního dne všem zúčastněným.

11.3. Četnost kontrolních dnů

- 11.3.1. Kontrolní den se uskuteční zpravidla 1x týdně v pracovních dnech. Smluvní strany se mohou dohodnout na jiné četnosti kontrolních dnů.
- 11.3.2. Objednatel má právo stanovit i vyšší četnost kontrolních dnů, pokud to vyžadují okolnosti stavby, zejména prodloužení v plnění Zhotovitele, technologické návaznosti v provádění apod. Pokud Objednatel rozhodne o častějším konání kontrolních dnů, je Zhotovitel povinen na tuto četnost přistoupit.

11.4. Kontrola zakrytých prací a konstrukcí

- 11.4.1. Zhotovitel je povinen vyzvat Objednatele nebo jím pověřenou osobu ke kontrole a prověření prací či konstrukcí, které budou dalším postupem stavebních prací zakryty nebo se stanou nepřístupnými. Zhotovitel je povinen vyzvat Objednatele nebo jím pověřenou osobu nejméně pět dnů před termínem, v němž budou předmětné práce zakryty (postačí zápis ve stavebním deníku a zpráva Objednateli a TDS elektronickou poštou).
- 11.4.2. Pokud se Objednatel nebo jím pověřená osoba ke kontrole přes včasné písemné vyzvání nedostaví, je Zhotovitel oprávněn předmětné práce nebo konstrukce zakrýt. O všem je Zhotovitel povinen pořídit dostatečnou fotodokumentaci a případně též videozáznam, z něhož bude jednoznačně patrný způsob provedení zakrývaných prací (konstrukcí). Bude-li v tomto případě Objednatel dodatečně požadovat jejich odkrytí, je Zhotovitel povinen toto odkrytí provést na

náklady Objednatele. Pokud se však zjistí, že práce nebyly řádně provedeny, nese veškeré náklady spojené s odkrytím prací, opravou chybného stavu a následným zakrytím Zhotovitel.

- 11.4.3. Pokud Zhotovitel nevyzve Objednatele a TDS ke kontrole a prověření prací či konstrukcí, které budou dalším postupem stavebních prací zakryty nebo se stanou nepřístupnými, nese veškeré náklady spojené s odkrytím prací, opravou chybného stavu a následným zakrytím.

11.5. Kontrola čerpání veřejných prostředků

- 11.5.1. Zhotovitel je osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly v souladu s § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole.

12. TECHNICKÝ DOZOR STAVEBNÍKA

12.1. Technický dozor

- 12.1.1. Objednatel je oprávněn pro kontrolu díla ustanovit odpovědnou osobu, která jeho jménem jedná a vydává pokyny směřující k řádnému a včasnému dokončení díla.
- 12.1.2. Osoba, kterou takto Objednatel ustanoví, se nazývá technický dozor (označován také jako TDS).

12.2. Oprávnění Technického dozoru

- 12.2.1. Technický dozor jedná jménem Objednatele a jeho rozhodnutí či pokyny vůči Zhotoviteli či jiným účastníkům výstavby se chápou tak, jako by je učinil Objednatel.
- 12.2.2. Technický dozor není oprávněn schvalovat změnu smlouvy ani jejích částí. Pokud mají rozhodnutí technického dozoru vliv na termíny (lhůty) plnění či cenu za dílo nebo jsou dle mínění Zhotovitele nevhodné, je Zhotovitel o těchto skutečnostech povinen neprodleně informovat Objednatele.
- 12.2.3. Technický dozor kontroluje zejména věcnou, časovou, finanční a kvalitativní stránku provádění stavby a zúčastňuje se jako zástupce Objednatele všech kontrol na prováděném díle.
- 12.2.4. Technický dozor je oprávněn nařídit zastavení prací, pokud se podle jeho názoru neprovádí dílo v souladu se smlouvou nebo obchodními podmínkami, popřípadě hrozí-li Objednateli z provádění nebezpečí škody, či nejsou-li plněny jakékoliv kvalitativní parametry stavby.

13. KOORDINÁTOR BEZPEČNOSTI PRÁCE

13.1. Koordinátor bezpečnosti práce

- 13.1.1. Objednatel je oprávněn pro kontrolu bezpečnosti práce při provádění stavebních prací a při výkonu souvisejících činností díla ustanovit odpovědnou osobu, které jeho jménem jedná a vydává pokyny směřující k dodržování bezpečnosti práce (BOZP).
- 13.1.2. Osoba, kterou takto Objednatel ustanoví, se nazývá koordinátor bezpečnosti práce.
- 13.1.3. Identifikace osoby, která je pro výkon funkce koordinátora bezpečnosti práce ustanovena, bude uvedena zápisem ve stavebním deníku.

13.2. Oprávnění koordinátora bezpečnosti práce

- 13.2.1. Koordinátor bezpečnosti práce jedná jménem Objednatele a jeho rozhodnutí či pokyny vůči Zhotoviteli či jiným účastníkům výstavby se chápou tak, jako by je učinil Objednatel.
- 13.2.2. Koordinátor bezpečnosti práce je oprávněn provádět kontrolu stavebních prací a případných dalších činností Zhotovitele či jeho poddodavatelů z hlediska provádění v souladu s předpisy týkajícími se bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a dále kontrolovat, zda Zhotovitel či jeho poddodavatelé dodržují veškeré právní předpisy týkající se bezpečnosti a ochrany zdraví při práci.
- 13.2.3. Koordinátor bezpečnosti práce má právo upozornit Zhotovitele na nedostatky v uplatňování požadavků na bezpečnost a ochranu zdraví při práci zjištěné na staveništi a vyžadovat zjednání nápravy.
- 13.2.4. Koordinátor bezpečnosti práce je oprávněn stanovit přiměřená opatření k nápravě a vyžadovat jejich splnění.
- 13.2.5. Koordinátor bezpečnosti práce není oprávněn schvalovat změnu smlouvy ani jejích částí. Pokud mají rozhodnutí koordinátora bezpečnosti práce vliv na termíny (lhůty) plnění či cenu za dílo nebo

jsou dle mínění Zhotovitele nevhodné, je Zhotovitel o těchto skutečnostech povinen neprodleně informovat Objednatele.

- 13.2.6. Koordinátor bezpečnosti práce se může zúčastňovat jako zástupce Objednatele kontrol na prováděném díle.
- 13.2.7. Koordinátor bezpečnosti práce je oprávněn nařídít zastavení prací, pokud je podle jeho názoru jejich prováděním ohrožena bezpečnost a ochrana zdraví při práci, popřípadě hrozí-li z provádění prací nebezpečí úrazu.
- 13.2.8. Koordinátor bezpečnosti práce je oprávněn provádět další činnosti, pokud mu je stanoví právní předpis.

13.3. Povinnosti Zhotovitele ve vztahu ke koordinátorovi bezpečnosti práce

- 13.3.1. Zhotovitel je povinen se před zahájením stavebních prací seznámit s plánem bezpečnosti práce.
- 13.3.2. Zhotovitel je povinen nejpozději do 8 dnů před zahájením prací na staveništi informovat koordinátora o rizicích vznikajících při pracovních nebo technologických postupech, které zvolil.
- 13.3.3. Zhotovitel je povinen poskytovat koordinátorovi bezpečnosti práce součinnost potřebnou pro plnění jeho úkolů po celou dobu svého zapojení do přípravy a provádění stavby, zejména mu včas předávat informace a podklady potřebné pro zhotovení plánu bezpečnosti práce a jeho změny.
- 13.3.4. Zhotovitel je povinen vzít v úvahu podněty a pokyny koordinátora bezpečnosti práce.

14. PROVÁDĚNÍ DÍLA A BEZPEČNOST PRÁCE

14.1. Pokyny Objednatele

- 14.1.1. Při provádění díla postupuje Zhotovitel samostatně. Zhotovitel se však zavazuje respektovat veškeré pokyny Objednatele, technického dozoru a případně koordinátora BOZP, týkající se realizace předmětu plnění a upozorňující na možné porušování smluvních povinností Zhotovitele.
- 14.1.2. Zhotovitel je povinen upozornit Objednatele bez zbytečného odkladu na nevhodnou povahu věcí převzatých od Objednatele nebo pokynů daných mu Objednatelem k provedení díla, jestliže Zhotovitel mohl tuto nevhodnost zjistit při vynaložení odborné péče.
- 14.1.3. Zhotovitel, jako odborně způsobilá osoba je povinen zkontrolovat technickou část předané dokumentace nejpozději před zahájením prací na příslušné části díla a bez zbytečného odkladu upozornit Objednatele na případné zjištěné vady a nedostatky a předat mu jejich soupis včetně návrhu na jejich odstranění a včetně případných návrhů dopadů na lhůty a termíny či sjednanou cenu.
- 14.1.4. Zhotovitel je povinen udržovat pořádek v místě plnění a na přístupových komunikacích k němu.
- 14.1.5. Zhotovitel bere na vědomí, že realizace předmětu díla dle této smlouvy může probíhat současně s rekonstrukcí části stávající střechy v prostoru nad hlavním plaveckým bazénem, dětským bazénem a vstupem do objektu (wellness), včetně navazujících prací za účelem přípravy pro osazení FVE (tyto souběžné práce jsou předmětem jiné smlouvy Objednatele). Obě strany se dohodly, že Zhotovitel na sebe přebírá povinnost koordinovat tyto související činnosti, a to tak, aby nedošlo k prodlení v termínu dokončení stavebních prací, dle věty první jejichž dokončení je pro Objednatele významné. Náklady spojené s koordinací a kompletací všech souvisejících činností jsou obsahem sjednané ceny. Přesné termíny pro realizaci souběžných prací sdělí Objednatel Zhotoviteli po uzavření této smlouvy.

14.2. Použité materiály a výrobky

- 14.2.1. Věci, které jsou potřebné k provedení díla je povinen opatřit Zhotovitel, pokud ve Smlouvě není výslovně uvedeno, že některé věci opatří Objednatel.
- 14.2.2. Zhotovitel se zavazuje a ručí za to, že při realizaci díla nepoužije žádný materiál, o kterém je v době jeho užití známo, že je škodlivý. Pokud tak Zhotovitel učiní je povinen na písemné vyzvání Objednatele provést okamžitě nápravu a veškeré náklady s tím spojené nese Zhotovitel. Stejně tak se Zhotovitel zavazuje, že k realizaci díla nepoužije materiály, které nemají požadovanou certifikaci, je-li pro jejich použití nezbytná podle příslušných předpisů.
- 14.2.3. Zhotovitel doloží na vyzvání Objednatele, nejpozději však v termínu předání a převzetí díla soubor certifikátů rozhodujících materiálů užitých ke zhotovení stavby.

14.3. Dodržování bezpečnosti a hygieny práce

- 14.3.1. Zhotovitel je povinen zajistit při provádění předmětu plnění dodržení veškerých bezpečnostních opatření a hygienických opatření a opatření vedoucích k požární ochraně zhotovované stavby, a to v rozsahu a způsobem stanoveným příslušnými předpisy.
- 14.3.2. Zhotovitel je povinen provést pro všechny své zaměstnance pracující na díle vstupní školení o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci a o požární ochraně. Zhotovitel je rovněž povinen průběžně znalosti svých zaměstnanců o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci a o požární ochraně obnovovat a kontrolovat.
- 14.3.3. Zhotovitel je povinen zabezpečit provedení vstupního školení o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci a o požární ochraně i u svých poddodavatelů.
- 14.3.4. Zhotovitel v plné míře zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob, které se s jeho vědomím zdržují na staveništi a je povinen zabezpečit jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami.
- 14.3.5. Jsou-li při provádění díla vykonávány práce, při nichž může dojít k poškození zdraví, je Zhotovitel povinen umístit na vhodných místech bezpečnostní značky a značení a zavést signály, které poskytují informace nebo instrukce týkající se bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, a seznámit s nimi své zaměstnance a své poddodavatele.
- 14.3.6. Zhotovitel je povinen provádět v průběhu provádění díla vlastní dozor a soustavnou kontrolu nad bezpečností práce a požární ochranou na staveništi.
- 14.3.7. Zhotovitel je povinen zabezpečit i veškerá bezpečnostní opatření na ochranu osob a majetku mimo prostor staveniště, jsou-li dotčeny prováděním prací na díle (zejména veřejná prostranství nebo komunikace ponechaná v užívání veřejnosti).
- 14.3.8. Zhotovitel je povinen pravidelně kontrolovat stav sousedících objektů a ploch a pravidelně dokumentovat jejich stav, zda nejsou dotčeny vlivem zhotovování stavby.
- 14.3.9. Dojde-li k jakémukoliv úrazu při provádění díla nebo při činnostech souvisejících s prováděním díla je Zhotovitel povinen zabezpečit vyšetření úrazu a sepsání příslušného záznamu. Objednatel je povinen poskytnout Zhotoviteli nezbytnou součinnost.

14.4. Dodržování podmínek rozhodnutí dotčených orgánů a organizací

- 14.4.1. Zhotovitel se zavazuje dodržet při provádění díla veškeré podmínky a připomínky vyplývající z územního rozhodnutí a stavebního povolení. Pokud nesplněním těchto podmínek vznikne Objednateli škoda, hradí ji Zhotovitel v plném rozsahu. Tuto povinnost nemá, prokáže-li, že škodě nemohl zabránit ani v případě vynaložení veškeré možné péče, kterou na něm lze spravedlivě požadovat.

14.5. Kvalifikace pracovníků zhotovitele

- 14.5.1. Veškeré odborné práce musí vykonávat pracovníci Zhotovitele nebo jeho poddodavatelů mající příslušnou kvalifikaci. Doklad o kvalifikaci pracovníků je Zhotovitel na požádání Objednatele povinen doložit.

14.6. Odpovědnost Zhotovitele za škodu a povinnost nahradit škodu

- 14.6.1. Pokud činností Zhotovitele dojde ke způsobení škody Objednateli nebo třetím osobám z titulu úmyslu, opomenutí, nedbalosti nebo neplněním podmínek vyplývajících ze zákona, technických nebo jiných norem nebo vyplývajících z této smlouvy, je Zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak finančně nahradit. Veškeré náklady s tím spojené nese Zhotovitel.
- 14.6.2. Zhotovitel odpovídá i za škodu způsobenou činností těch, kteří pro něj dílo provádějí.
- 14.6.3. Zhotovitel odpovídá za škodu způsobenou okolnostmi, které mají původ v povaze strojů, přístrojů nebo jiných věcí, které Zhotovitel použil nebo hodlal použít při provádění díla.

14.7. Stavbyvedoucí

- 14.7.1. Zhotovitel se zavazuje, aby provádění prací řídil stavbyvedoucí uvedený v nabídce Zhotovitele, popř. s předchozím písemným souhlasem Objednatele jiná osoba se stejnou kvalifikací, kterou Zhotovitel prokazoval Objednateli v zadávacím řízení. Za porušení povinnosti dle věty první je Zhotovitel povinen zaplatit Objednateli jednorázovou smluvní pokutu ve výši 100 000,- Kč za každý zjištěný případ porušení.

- 14.7.2. Zhotovitel je povinen zajistit, aby se stavbyvedoucí dostavil na staveniště denně a prokazatelně řídil stavbu po celou dobu výstavby, a to až do odstranění vad a nedodělků zjištěných v rámci přejímacího řízení. Svoji přítomnost zapíše stavbyvedoucí do stavebního deníku. V případech hodných zvláštního zřetele (nemoc, dovolená) může stavbyvedoucího zastoupit osoba stanovená při zahájení prací zápisem do stavebního deníku, při zastupování stavbyvedoucího platí pro tuto osobu stejné povinnosti jako pro stavbyvedoucího. Za porušení kterékoliv z výše uvedených povinností je Zhotovitel povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 2 000 Kč za každý zjištěný případ porušení.

15. PODDODAVATELÉ A ČLENOVÉ TÝMU

15.1. Podmínky, za kterých je možné pověřit realizaci díla jinou osobu

- 15.1.1. Zhotovitel je oprávněn využít k provedení díla i poddodavatele.
15.1.2. Zhotovitel odpovídá za činnost svých poddodavatelů tak, jako by dílo prováděl sám.
15.1.3. Zhotovitel je povinen zabezpečit ve svých poddodavatelských smlouvách splnění všech povinností vyplývajících Zhotoviteli ze smlouvy o dílo, a to přiměřeně k povaze a rozsahu jejich poddodávky.
15.1.4. Požádá-li o to Objednatel, je Zhotovitel povinen poskytnout Objednateli do 3 tří dnů od výzvy Objednatele údaje o všech svých poddodavatelích, kteří se provádění předmětu plnění podílejí nebo podíleli.

15.2. Provádění díla poddodavatelem či členy realizačního týmu

- 15.2.1. Pokud Zhotovitel v zadávacím řízení prokazoval svoji kvalifikaci prostřednictvím poddodavatele (jiné osoby) je povinen při provádění díla využít takového poddodavatele na ty stavební práce a dodávky, které vyplývají z nabídky Zhotovitele podané do zadávacího řízení či jiných dokumentů předložených Zhotovitelem v zadávacím řízení, na jehož základě byla uzavřena tato smlouva.
15.2.2. Pokud zadávací podmínky stanovily povinnost Zhotovitele provést určité konkrétní stavební práce a služby vlastními kapacitami Zhotovitele, nesmí být takové stavební práce či služby provedeny poddodavatelem.
15.2.3. Pokud Zhotovitel v zadávacím řízení předkládal ve své nabídce i konkrétní členy realizačního týmu (stavbyvedoucí, specialisté profesí apod.), je povinen při provádění díla na příslušné pozice obsadit právě tyto členy týmu. Změna těchto členů je možná pouze se po předchozím schválení ze strany Objednatele, a to za předpokladu, že nová osoba plní podmínky na ni kladené v zadávacím řízení.

15.3. Změna poddodavatele či člena realizačního týmu

- 15.3.1. Změna poddodavatele či člena realizačního týmu, jehož prostřednictvím Zhotovitel prokazoval v zadávacím řízení kvalifikaci (či změna poddodavatele nebo osoby, která byla v zadávacím řízení předmětem hodnocení nabídek), je možná pouze po předchozím schválení ze strany Objednatele, a to za předpokladu, že nový poddodavatel či osoba prokáže kvalifikaci v rozsahu minimálně shodném s rozsahem, kterým kvalifikaci (hodnocení) prokazoval původní poddodavatel či osoba.
15.3.2. Objednatel schválení nového poddodavatele či člena realizačního týmu při splnění všech smluvných podmínek bez závažného důvodu neodepře.

16. KONTROLY, ZKOUŠKY A REVIZE

16.1. Kontrolní a zkušební plán stavby

- 16.1.1. Zhotovitel je povinen předložit Objednateli na jeho vyžádání do 10 pracovních dnů kontrolní a zkušební plán zpracovaný na podmínky prováděného díla.
16.1.2. Objednatel je oprávněn kontrolovat dodržování a plnění postupů podle kontrolního a zkušebního plánu a v případě odchylky postupu Zhotovitele od tohoto dokumentu požadovat okamžitou nápravu a v případě vážného porušení povinností Zhotovitele proti kontrolnímu a zkušebnímu plánu pozastavit provádění prací.
16.1.3. Zhotovitel je povinen na žádost Objednatele, popř. technického dozoru, předložit stavebně fyzikální posudky použitých výrobků a materiálů. V případě, kdy z posudku vyplyne, že posuzované výrobky a materiály neodpovídají této smlouvě, nese náklady na posudek a náklady

- na odstranění nevhodného materiálu zhotovitel. Veškeré zkoušky a kontroly musí vykazovat kladný výsledek, jinak se má za to, že dílo není prováděno v souladu se smlouvou.
- 16.1.4. Zhotovitel je povinen mít na stavbě stále k dispozici standardní měřicí pomůcky v řádném stavu a tyto na požádání zapůjčit TDS ke kontrole kvality díla.

17. PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA

17.1. Organizace předání díla

- 17.1.1. Zhotovitel je povinen písemně oznámit Objednateli nejpozději 15 dnů předem, kdy bude dílo připraveno k předání a převzetí. Objednatel je pak povinen nejpozději do 3 dnů od termínu stanoveného Zhotovitelem zahájit přejímací řízení a řádně v něm pokračovat.
- 17.1.2. Na prvním jednání obě strany dohodnou organizační záležitosti předávacího a přejímacího řízení.
- 17.1.3. Místem předání a převzetí díla je místo, kde se dílo provádělo.
- 17.1.4. Objednatel je oprávněn k předání a převzetí díla přizvat osoby vykonávající funkci technického a případně i autorského dozoru.
- 17.1.5. Objednatel je oprávněn přizvat k předání a převzetí díla i jiné osoby, jejichž účast pokládá za nezbytnou (např. budoucího uživatele díla).
- 17.1.6. Zhotovitel je povinen k předání a převzetí díla přizvat na požádání Objednatele i své poddodavatele.

17.2. Protokol o předání a převzetí díla

- 17.2.1. O průběhu předávacího a přejímacího řízení pořídí Objednatel nebo jím pověřená osoba zápis (protokol).
- 17.2.2. Povinným obsahem protokolu jsou:
- 17.2.2.1. údaje o Zhotoviteli a Objednateli,
 - 17.2.2.2. popis díla, které je předmětem předání a převzetí,
 - 17.2.2.3. dohoda o způsobu a termínu vyklizení staveniště,
 - 17.2.2.4. termín, od kterého počíná běžet záruční doba,
 - 17.2.2.5. prohlášení Objednatele, zda dílo přejímá nebo nepřejímá.
- 17.2.3. Obsahuje-li dílo, které je předmětem předání a převzetí, vady nebo nedodělky, musí protokol obsahovat i:
- 17.2.3.1. soupis zjištěných vad a nedodělků,
 - 17.2.3.2. dohodu o způsobu a termínech jejich odstranění, popřípadě o jiném způsobu narovnání,
 - 17.2.3.3. dohodu o zpřístupnění díla nebo jeho částí Zhotoviteli za účelem odstranění vad nebo nedodělků.
- 17.2.4. V případě, že Objednatel odmítá dílo převzít, uvede v protokolu o předání a převzetí díla i důvody, pro které odmítá dílo převzít.

17.3. Vady a nedodělky

- 17.3.1. Objednatel je povinen převzít i dílo, které vykazuje drobné vady a nedodělky, které samy o sobě, ani ve spojení s jinými nebrání řádnému užívání díla. Posouzení toho, zda drobné vady a nedodělky nebrání řádnému užívání díla, přísluší Objednateli.
- 17.3.2. V protokolu o předání a převzetí uvede Objednatel soupis těchto vad a nedodělků včetně způsobu a termínu jejich odstranění.
- 17.3.3. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě o termínu odstranění vad a nedodělků, pak platí, že vady a nedodělky musí být odstraněny nejpozději do 30 dnů ode dne předání a převzetí díla. Pokud odstranění vady nebude ve stanovené lhůtě technicky či technologicky možné, má Zhotovitel právo navrhnout lhůtu delší. Objednatel v případě řádného odůvodnění ze strany Zhotovitele o nemožnosti z technického či technologického hlediska vadu ve lhůtě 30 dnů odstranit, nebude Objednatel řádně odůvodněnou delší lhůtu rozporovat.
- 17.3.4. Zhotovitel je povinen ve stanovené lhůtě odstranit vady nebo nedodělky i v případě, kdy podle jeho názoru za vady a nedodělky neodpovídá. Náklady na odstranění v těchto sporných případech nese až do rozhodnutí soudu Zhotovitel.

17.4. Doklady nezbytné k předání a převzetí díla

- 17.4.1. Zhotovitel je povinen připravit a doložit u předávacího a přejímacího řízení zejména tyto doklady:
- 17.4.1.1. 3x dokumentace skutečného provedení stavby,

- 17.4.1.2. 3x zápisy a osvědčení o provedených zkouškách použitých materiálů,
- 17.4.1.3. 3x zápisy a výsledky předepsaných měření,
- 17.4.1.4. 3x zápisy a výsledky o prověření prací a konstrukcí zakrytých v průběhu prací,
- 17.4.1.5. stavební deník (případně deníky) a deník(y) víceprací,
- 17.4.1.6. 3x doklad o zajištění likvidace odpadů dle zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, v platném znění a jeho prováděcích předpisů,
- 17.4.1.7. 3x seznam strojů a zařízení, které jsou součástí díla, jejich pasporty, záruční listy, návody k obsluze a údržbě v českém jazyce,
- 17.4.1.8. 3x zápisy o provedení a kontrole zakrývaných prací včetně fotodokumentace, pokud již nebyla předána objednateli dříve,
- 17.4.1.9. 3x osvědčení a další doklady, které bude Objednatel požadovat po Zhotoviteli k vydání kolaudačního rozhodnutí či souhlasu v souladu s ustanovením stavebního zákona, a o které písemně požádá ve stavebním deníku nejméně 5 dnů před zahájením převímacího řízení a další doklady potřebné pro kolaudaci a užívání díla,
- 17.4.1.10. bankovní záruka za řádné splnění záručních podmínek (je-li touto smlouvou požadována).
- 17.4.2. Nedoloží-li Zhotovitel požadované doklady, nepovažuje se dílo za dokončené a schopné předání.
- 17.4.3. Objednatel je povinen připravit a doložit u předávacího a převímacího řízení zejména tyto doklady (jsou-li vydány):
- 17.4.4. územní rozhodnutí,
- 17.4.5. stavební povolení.
- 17.4.6. Tyto doklady slouží při předání a převzetí díla ke kontrole, zda byly splněny podmínky v nich obsažené.
- 17.4.7. Objednatel je oprávněn při převímacím a předávacím řízení požadovat provedení dalších dodatečných zkoušek včetně zdůvodnění, proč je požaduje, a s uvedením termínu, do kdy je požaduje provést. Tento požadavek však není důvodem k odmítnutí převzetí díla. U zkoušek požadovaných Objednatel nad rámec těch, které jsou požadovány příslušnými právními předpisy, normami či projektovou dokumentací, může Zhotovitel požadovat jejich úhradu nad rámec sjednané ceny.
- 17.5. Kontrolní prohlídka
- 17.5.1. Zhotovitel je povinen se zúčastnit kontrolní prohlídky na základě ohlášení užívání stavby (ohlášení provede Objednatel nebo jím pověřená osoba), případně kolaudačního řízení za účelem vydání kolaudačního souhlasu. V případě, že se Zhotovitel přes řádné pozvání nedostaví, nese veškeré náklady na opakované kontrolní prohlídky.
- 17.5.2. Zhotovitel je povinen poskytnout Objednateli pro účely kontrolní prohlídky nezbytnou součinnost, zejména dodat včas doklady nezbytné pro řádné užívání stavby / kolaudační souhlas.
- 17.5.3. Objednatel je povinen zaslat bez zbytečného odkladu Zhotoviteli kopii souhlasu s užíváním stavby / kolaudační souhlas, pokud jsou v něm stanoveny povinnosti Zhotovitele.
- 17.5.4. Zhotovitel je povinen splnit svoje povinnosti vyplývající ze souhlasu s užíváním stavby / kolaudačního souhlasu ve lhůtě tam stanovené a nebyla-li lhůta stanovena, tak nejpozději do 30 dnů ode dne doručení kopie souhlasu s užíváním stavby / kolaudačního souhlasu.

18. ZÁRUKA ZA JAKOST DÍLA

18.1. Odpovědnost za vady díla

- 18.1.1. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době jeho předání, a dále odpovídá za vady díla zjištěné v záruční době.
- 18.1.2. Zhotovitel neodpovídá za vady díla, jestliže tyto vady byly způsobeny použitím věcí předaných mu k zpracování Objednatel v případě, že Zhotovitel ani při vynaložení odborné péče vhodnost těchto věcí nemohl zjistit nebo na ně upozornil a Objednatel na jejich použití trval. Zhotovitel rovněž neodpovídá za vady způsobené dodržáním nevhodných pokynů daných mu Objednatel, jestliže Zhotovitel na nevhodnost těchto pokynů písemně upozornil a Objednatel na jejich dodržení trval nebo jestli Zhotovitel tuto nevhodnost ani při vynaložení odborné péče nemohl zjistit.
- 18.1.3. Zhotovitel neodpovídá za vady díla, které byly způsobeny Objednatel nebo vyšší mocí.

- 18.1.4. Zhotovitel odpovídá za kvalitu provedených prací či dodávek jak vlastními pracovníky, tak i za kvalitu prací prováděných jeho poddodavateli.
- 18.2. Délka záruční doby
- 18.2.1. Záruční doba je pro celé dílo sjednána v délce **60 měsíců**.
 - 18.2.2. Záruční doba počíná běžet dnem oboustranného podpisu protokolu o předání a převzetí díla, pokud v tomto protokolu Objednatel neodmítl dílo převzít.
 - 18.2.3. Záruční doba neběží po dobu, po kterou Objednatel nemohl předmět díla užívat pro vady díla, za které Zhotovitel odpovídá.
 - 18.2.4. Po dobu opravy těch částí díla, které byly v důsledku oprávněné reklamace Objednatele Zhotovitelem opravovány, neběží záruční doba. Záruční doba v těchto případech běží pak dále ode dne následujícího po řádném dokončení reklamační opravy.
- 18.3. Výjimky ze záruky
- 18.3.1. Záruční doba pro dodávky strojů a zařízení, na něž výrobce těchto zařízení vystavuje samostatný záruční list, se sjednává v délce záruční doby poskytnuté výrobcem, nejméně však v délce **24 měsíců**.
- 18.4. Způsob uplatnění reklamace
- 18.4.1. Objednatel je povinen vady písemně reklamovat u Zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. Oznámení (reklamaci) odešle na adresu Zhotovitele uvedenou ve Smlouvě. V reklamaci musí být vady popsány nebo uvedeno, jak se projevují. Dále v reklamaci Objednatel uvede, jakým způsobem požaduje zjednat nápravu (pokud to bude technicky možné a nebude se jednat o opakovanou vadu, bude Objednatel přednostně vyžadovat opravu).
 - 18.4.2. Právo Objednatele vyplývající ze záruky zaniká, pokud Objednatel neoznámí vady díla
 - 18.4.2.1. bez zbytečného odkladu poté, kdy je zjistí,
 - 18.4.2.2. bez zbytečného odkladu poté, kdy je měl zjistit při vynaložení odborné péče při prohlídce při předání a převzetí díla,
 - 18.4.2.3. bez zbytečného odkladu poté, kdy mohly být zjištěny později při vynaložení odborné péče nejpozději však do konce záruční doby.
 - 18.4.3. Reklamaci lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční doby, přičemž i reklamace odeslaná Objednatelem v poslední den záruční doby se považuje za včas uplatněnou.
- 18.5. Podmínky odstranění reklamovaných vad
- 18.5.1. Zhotovitel je povinen nejpozději do 10 dnů po obdržení reklamace písemně oznámit Objednateli zda reklamaci uznává či neuznává. Pokud tak neučiní, má se za to, že reklamaci Objednatele uznává. Vždy však musí písemně sdělit, v jakém termínu nastoupí k odstranění vad(y). Tento termín nesmí být delší než 15 dnů ode dne obdržení reklamace, a to bez ohledu na to, zda Zhotovitel reklamaci uznává či neuznává. Nestanoví-li Zhotovitel uvedený termín, pak platí lhůta 15 dnů ode dne obdržení reklamace. Současně Zhotovitel písemně navrhne, do kterého termínu vadu(y) odstraní.
 - 18.5.2. Zhotovitel je povinen nastoupit neprodleně k odstranění reklamované vady, nejpozději však do 15 dnů po obdržení reklamace, a to i v případě, že reklamaci neuznává. Náklady na odstranění reklamované vady nese Zhotovitel i ve sporných případech až do rozhodnutí soudu.
 - 18.5.3. Nenastoupí-li Zhotovitel k odstranění reklamované vady ani do 20 dnů po obdržení reklamace Objednatele je Objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady jinou odbornou právnickou nebo fyzickou osobu. Veškeré takto vzniklé náklady uhradí Objednateli Zhotovitel.
 - 18.5.4. Prokáže-li se ve sporných případech, že Objednatel reklamoval neoprávněně, tzn., že za jím reklamovanou vadu nenese odpovědnost Zhotovitel a že se na ni nevztahuje záruka resp., že vadu způsobil nevhodným užíváním díla Objednatel apod., je Objednatel povinen uhradit Zhotoviteli náklady na odstranění vady.
 - 18.5.5. Jestliže Objednatel v reklamaci výslovně uvede, že se jedná o havárii (tedy o stav, který výrazným způsobem ovlivňuje užívání díla), je Zhotovitel povinen nastoupit a zahájit odstraňování vady (havárie) nejpozději do 48 hodin po obdržení reklamace (oznámení).
 - 18.5.6. Objednatel je povinen umožnit pracovníkům Zhotovitele přístup do prostor nezbytných pro odstranění vady. Pokud tak neučiní, není Zhotovitel v prodlení s termínem nastoupení na odstranění vady ani s termínem pro odstranění vady.

18.6. Lhůty pro odstranění reklamovaných vad

- 18.6.1. Lhůtu pro odstranění reklamovaných vad sjednají obě smluvní strany podle povahy a rozsahu reklamované vady. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě o termínu odstranění reklamované vady, platí, že reklamovaná vada musí být odstraněna nejpozději do 30 dnů ode dne doručení reklamace Zhotoviteli. Pokud podmínky odstranění vady či vad prokazatelně vyžadují dobu opravy delší, nebude Objednatel bránit dohodě smluvních stran.
- 18.6.2. Lhůtu pro odstranění reklamovaných vad označených Objednatelem jako havárie sjednají obě smluvní strany podle povahy a rozsahu reklamované vady. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě o termínu odstranění reklamované vady (havárie) platí, že havárie musí být odstraněna nejpozději do 5 dnů ode dne doručení reklamace Zhotoviteli. Pokud podmínky odstranění vady či vad prokazatelně vyžadují dobu opravy delší, nebude Objednatel bránit dohodě smluvních stran.
- 18.6.3. O odstranění reklamované vady sepíše Objednatel protokol, ve kterém potvrdí odstranění vady nebo uvede důvody, pro které odmítá opravu převzít.

19. VLASTNICTVÍ DÍLA A NEBEZPEČÍ ŠKODY NA DÍLE

19.1. Vlastnictví díla

- 19.1.1. Vlastníkem zhotovovaného díla je od počátku Objednatel.

19.2. Nebezpečí škody na díle

- 19.2.1. Nebezpečí škody nese od počátku Zhotovitel, a to až do doby řádného předání a převzetí díla mezi Zhotovitelem a Objednatelem.

20. ZAJIŠTĚNÍ ZÁVAZKŮ ZHOTOVITELE

20.1. Zajištění závazků Zhotovitele po dobu realizace díla

- 20.1.1. Zhotovitel je povinen předat Objednateli bankovní záruku za řádné provedení předmětu plnění ve výši **3 %** ze sjednané ceny za dílo (bez DPH). Případná změna sjednané ceny za dílo v rámci uzavřených dodatků ke Smlouvě nemá na výši záruky žádný dopad.
- 20.1.2. Bankovní záruka poskytnutá Zhotovitelem musí být platná po dobu provádění díla až do předání díla bez vad a nedodělků, resp. v případě převzetí díla s vadami a nedodělků, které nebrání užívání díla, až do doby odstranění všech vad a nedodělků.
- 20.1.3. Z bankovní záruky poskytnuté Zhotovitelem musí vyplývat právo Objednatele čerpat finanční prostředky v případě, že během provádění díla nesplní Zhotovitel své povinnosti vyplývající ze smlouvy nebo v případě, kdy Objednateli vznikne ze smlouvy nárok na smluvní pokutu. Výstavce není oprávněn vymínit si v záruční listině právo uplatnění námitek vůči věřiteli. Pokud tomu tak není, neodpovídá bankovní záruka podmínkám smlouvy.
- 20.1.4. Bankovní záruku doručí Zhotovitel Objednateli v originále listiny nejpozději do 30 kalendářních dnů ode dne podpisu smlouvy. Originál záruční listiny bude Objednateli zaslán v souladu s bodem 2.1.1.1 této Smlouvy. Pokud Zhotovitel sjednaný originál záruční listiny Objednateli ve sjednané výši, za sjednaných podmínek a ve sjednané lhůtě nedoručí, je Zhotovitel povinen zaplatit Objednateli jednorázovou smluvní pokutu ve výši odpovídající polovině částky, na níž měla být vystavena záruční listina. Zhotovitel je povinen sjednanou a Objednatelem vymáhanou smluvní pokutu uhradit. Pokud Zhotovitel bankovní záruku nedoručí ani v náhradní, Objednatelem stanovené lhůtě, považují to obě smluvní strany za podstatné porušení smlouvy, které opravňuje Objednatele od smlouvy okamžitě odstoupit.
- 20.1.5. V případě uplatnění plnění z bankovní záruky za řádné provedení předmětu plnění Objednatelem, je Zhotovitel povinen doručit Objednateli nový originál záruční listiny v původní výši nejpozději do 30 kalendářních dnů od oznámení Objednatele Zhotoviteli o tomto uplatnění. Pokud Zhotovitel sjednaný originál záruční listiny Objednateli ve sjednané výši, za sjednaných podmínek a ve sjednané lhůtě nedoručí, je Zhotovitel povinen zaplatit Objednateli jednorázovou smluvní pokutu ve výši odpovídající polovině částky, na níž měla být vystavena záruční listina. Zhotovitel je povinen sjednanou a Objednatelem vymáhanou smluvní pokutu uhradit. Pokud Zhotovitel novou bankovní záruku nedoručí ani v náhradní, Objednatelem stanovené lhůtě, považují to obě smluvní strany za podstatné porušení smlouvy, které opravňuje Objednatele od smlouvy okamžitě odstoupit.

- 20.1.6. V žádném okamžiku v průběhu provádění díla až do doby jeho úplného předání nesmí nastat situace, že by Objednatel nedisponoval platnou bankovní zárukou. Pokud Zhotovitel podmínku dle předchozí věty nedodrží, je Zhotovitel povinen zaplatit Objednateli jednorázovou smluvní pokutu ve výši odpovídající polovině částky, na níž měla být vystavena záruční listina. Zhotovitel je povinen sjednanou a Objednatelům vymáhanou smluvní pokutu uhradit. Pokud Zhotovitel nezajistí platnou bankovní záruku ani v náhradní, Objednatelům stanovené lhůtě, považují to obě smluvní strany za podstatné porušení smlouvy, které opravňuje Objednatel od smlouvy okamžitě odstoupit.
- 20.1.7. Bankovní záruka za řádné provedení díla bude Zhotoviteli vrácena (uvolněna) do 30 dnů ode dne protokolárního předání a převzetí díla, popřípadě od odstranění poslední vady nebo nedodělku.
- 20.1.8. Bankovní záruka může být nahrazena složením stanovené peněžní částky na účet Objednatel č. 12413152/0800 či jiným rovnocenným dokladem (např. pojištění záruky).

20.2. Zajištění závazků zhotovitele po dobu záruční doby

- 20.2.1. Zhotovitel je povinen předat Objednateli bankovní záruku za řádné plnění záručních podmínek ve výši **2 %** ze skutečné ceny za dílo (bez DPH). Za skutečnou cenu se považuje celková cena díla včetně případných dodatků.
- 20.2.2. Bankovní záruka poskytnutá Zhotovitelem musí být platná po celou dobu sjednané záruční doby.
- 20.2.3. Z bankovní záruky poskytnuté Zhotovitelem musí vyplývat právo Objednatel čerpat finanční prostředky v případě, že během sjednané záruční doby Zhotovitel neodstraní případné reklamované vady zjištěné Objednatel nebo v případě, kdy Objednateli vznikne neplněním záručních podmínek či jiných smluvních povinností Zhotovitelem nárok na smluvní pokutu. Výstavce není oprávněn vymínit si v záruční listině právo uplatnění námitky vůči věřiteli. Pokud tomu tak není, neodpovídá bankovní záruka podmínkám smlouvy.
- 20.2.4. Bankovní záruku doručí Zhotovitel Objednateli v originále listiny nejpozději do 30 kalendářních dnů ode dne oboustranného podpisu protokolu o předání a převzetí díla. Originál záruční listiny bude Objednateli zaslán v souladu s bodem 2.1.1.1 této Smlouvy. Pokud Zhotovitel sjednaný originál záruční listiny Objednateli ve sjednané výši, za sjednaných podmínek a ve sjednané lhůtě nedoručí, pak v takovém případě je Zhotovitel povinen zaplatit Objednateli jednorázovou smluvní pokutu ve výši 2 000,- Kč za každý i započatý den prodlení.
- 20.2.5. V případě uplatnění plnění z bankovní záruky za řádné plnění záručních podmínek Objednatel, je Zhotovitel povinen doručit Objednateli nový originál záruční listiny v původní výši nejpozději do 30 kalendářních dnů od oznámení Objednatel Zhotoviteli o tomto uplatnění. Pokud Zhotovitel sjednaný originál záruční listiny Objednateli ve sjednané výši, za sjednaných podmínek a ve sjednané lhůtě nedoručí, je Zhotovitel povinen zaplatit Objednateli jednorázovou smluvní pokutu ve výši odpovídající polovině částky, na níž měla být vystavena záruční listina. Zhotovitel je povinen sjednanou a Objednatelům vymáhanou smluvní pokutu uhradit.
- 20.2.6. Bankovní záruka za řádné plnění záručních podmínek bude Zhotoviteli vrácena (uvolněna) do 30 dnů ode dne uplynutí záruční doby, případně ode dne odstranění poslední reklamované vady, rozhodný je termín, který nastane později.
- 20.2.7. Bankovní záruka může být nahrazena složením stanovené peněžní částky na účet Objednatel č. 12413152/0800 či jiným rovnocenným dokladem (např. pojištění záruky).

21. POJIŠTĚNÍ DÍLA

21.1. Pojištění Zhotovitele

- 21.1.1. Zhotovitel je povinen být po celou dobu plnění pojištěn proti škodám způsobeným jeho činností včetně možných škod pracovníků Zhotovitele, a to minimálně pojištěním odpovědnosti za škody způsobené jeho činností.
- 21.1.2. Škodou se rozumí mj. i zatečení střešní konstrukcí do objektu, neplánované přerušení provozu vlivem stavební činnosti, případné havárie atd. v jejichž důsledku dojde k přerušení provozu areálu aquaparku, případně kterékoliv jeho části. Zhotovitel je povinen nahradit objednateli v tomto případě rovněž i ušlý zisk a náklady na provoz během odstávky do plné výše po odečtení případně poskytnutého plnění ze strany jeho pojišťovny.
- 21.1.3. Limit pojistného plnění musí být nejméně 20 % ze sjednané ceny za dílo (bez DPH), přičemž spoluúčast Zhotovitele nesmí přesáhnout 100 000,- Kč.

21.2. Stavebně-montážní pojištění

- 21.2.1. Zhotovitel je povinen zabezpečit stavebně-montážní pojištění rizik na díle, které mohou vzniknout v průběhu jeho zhotovování.
- 21.2.2. Limit pojistného plnění musí být nejméně 20 % ze sjednané ceny za dílo (bez DPH), přičemž spoluúčast Zhotovitele nesmí přesáhnout 100 000,- Kč.

21.3. Pojištění poddodavatelů a členů sdružení Zhotovitele

- 21.3.1. Zhotovitel je povinen zabezpečit před zahájením poddodavatelských prací, aby jeho pojištění pokrývalo i práce prováděné poddodavatelsky nebo případně aby poddodavatelé disponovali vlastním pojištěním, a to minimálně ve výši odpovídající rozsahu jejich poddodávky. Za pojištění poddodavatelů odpovídá Zhotovitel.
- 21.3.2. Je-li Zhotovitelem více osob společně, musí být pojištění sjednána tak, aby se vztahovala na všechny členy sdružení (tzv. „křížová odpovědnost“) nebo každý člen sdružení musí být pojištěn samostatně ve stanoveném rozsahu.

21.4. Doklady o pojištění

- 21.4.1. Dokladem o pojištění je platná a účinná pojistná smlouva (vč. veškerých příloh, obchodních podmínek či jiných součástí pojistné smlouvy) od počátku zahájení prací na díle, u níž Zhotovitel řádně a včas uhradil pojistné. Zhotovitel je povinen uvedená pojištění platně a účinně sjednat po celou dobu provádění díla, až do doby odstranění případných vad a nedodělků uvedených v protokolu o předání a převzetí díla.
- 21.4.2. Doklad o pojištění je Zhotovitel povinen na požádání předložit Objednateli. Nepředložení kteréhokoliv dokladu o pojištění nejpozději do 10 kalendářních dnů ode dne výzvy Objednatele, se považuje za podstatné porušení této smlouvy, které opravňuje Objednatele k okamžitému odstoupení od smlouvy.

21.5. Povinnosti obou stran při vzniku pojistné události

- 21.5.1. Při vzniku pojistné události zabezpečuje veškeré úkony vůči svému pojistiteli Zhotovitel.
- 21.5.2. Objednatel je povinen poskytnout v souvislosti s pojistnou událostí Zhotoviteli veškerou součinnost, která je v jeho možnostech.
- 21.5.3. Náklady na pojištění nese Zhotovitel a má je zahrnuty v ceně za dílo.

22. SOCIÁLNÍ A ENVIROMENTÁLNÍ ASPEKTY PLNĚNÍ

22.1. Sociální aspekty

- 22.1.1. Zhotovitel se zavazuje zajistit dodržování pracovněprávních předpisů, zejména zákona č. 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů (se zvláštním zřetelem na regulaci odměňování, pracovní doby, doby odpočinku mezi směnami atp.), zákona č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, ve znění pozdějších předpisů (se zvláštním zřetelem na regulaci zaměstnávání cizinců), a to vůči všem osobám, které se na plnění zakázky podílejí a bez ohledu na to, zda jsou práce na předmětu plnění prováděny bezprostředně Zhotovitelem či jeho poddodavateli.
- 22.1.2. Zhotovitel je povinen v případě, že plnění veřejné zakázky využije poddodavatele, zabezpečit v rámci férových podmínek v dodavatelském řetězci, aby smlouvy mezi Zhotovitelem a jeho poddodavateli obsahovaly obchodní podmínky obdobné, jako jsou obchodní podmínky této smlouvy o dílo, přiměřeně upravené k rozsahu a charakteru poddodávky. Požádá-li o to Objednatel, je Zhotovitel povinen poskytnout Objednateli do 3 tří pracovních dnů od doručení písemné výzvy Objednatele (lze učinit i zápisem ve Stavebním deníku) údaje o všech svých poddodavatelích a na základě žádosti Objednatele předložit Objednateli ke kontrole smlouvy uzavřené s těmito poddodavateli.
- 22.1.3. Zhotovitel je povinen zajistit řádné a včasné plnění finančních závazků svým poddodavatelům, kdy za řádné a včasné plnění se považuje plné uhrazení poddodavatelem vystavených faktur za plnění poskytnutá k plnění veřejné zakázky, a to vždy do 60 kalendářních dnů od obdržení platby ze strany Objednatele za konkrétní plnění.

22.2. Environmentální aspekty

- 22.2.1. Zhotovitel je povinen zajistit provádění a kontrolu díla v souladu se zásadami norem řady ČSN EN ISO 9000 a ČSN EN ISO 14 000. Výstupy z kontrol bude Zhotovitel v měsíčních intervalech předávat TDS. Objednatel je oprávněn v případě pochybností provést kontrolu dodržování norem nezávislou třetí osobou a Zhotovitel je povinen poskytnout potřebnou součinnost.
- 22.2.2. Zhotovitel při provádění díla provede veškerá potřebná opatření, která zamezí nežádoucím vlivům stavby na okolní prostředí (zejména na nemovitosti přiléhající ke staveništi) a je povinen dodržovat veškeré podmínky vyplývající z právních předpisů řešících problematiku vlivu stavby na životní prostředí.
- 22.2.3. Zhotovitel je povinen vést evidenci o všech druzích odpadů vzniklých z jeho činnosti a vést evidenci o způsobu jejich zneškodňování.

23. PROHLÁŠENÍ ZHOTOVITELE K MEZINÁRODNÍM SANKCÍM

23.1. Prohlášení zhotovitele

Jako Zhotovitel touto smlouvou sjednané veřejné zakázky prohlašuji, že:

23.1.1. nejsem dodavatelem ve smyslu nařízení Rady EU č. 2022/576, tj. nejsem:

- a) ruským státním příslušníkem, fyzickou či právnickou osobou, subjektem či orgánem se sídlem v Rusku,
- b) právnickou osobou, subjektem nebo orgánem, který je z více než 50 % přímo či nepřímo vlastněn některým ze subjektů uvedených v písmeni a), nebo
- c) fyzickou nebo právnickou osobou, subjektem nebo orgánem, který jedná jménem nebo na pokyn některého ze subjektů uvedených v písmeni a) nebo b).

23.1.2. nevyužiji při plnění veřejné zakázky poddodavatele, který by naplnil výše uvedené pod bodem 23.1.1 písm. a) – c), pokud by plnil více než 10 % hodnoty zakázky.

23.1.3. neobchoduji se sankcionovaným zbožím, které se nachází v Rusku nebo Bělorusku, či z Ruska nebo Běloruska pochází, a nenabízím takové zboží v rámci plnění veřejných zakázek.

23.1.4. žádné finanční prostředky, které obdržím za plnění veřejné zakázky, přímo ani nepřímo nezpřístupním fyzickým nebo právnickým osobám, subjektům či orgánům s nimi spojeným uvedeným v sankčním seznamu v příloze nařízení Rady (EU) č. 269/2014 ve spojení s prováděcím nařízením Rady (EU) č. 2022/581, nařízení Rady (EU) č. 208/2014 a nařízení Rady (ES) č. 765/2006 nebo v jejich prospěch.

23.2. Změna v prohlášení zhotovitele

23.2.1. Zhotovitel je povinen bez zbytečného odkladu oznámit Objednateli veškeré změny proti prohlášení v bodě 23.1 tohoto článku, pokud nastanou v průběhu plnění veřejné zakázky dle této smlouvy.

23.3. Nepravdivé informace v prohlášení

23.3.1. Pokud Objednatel zjistí, že Zhotovitel učinil nepravdivé prohlášení dle bodu 23.1 tohoto článku nebo že neoznámil bezodkladně změny dle bodu 23.2 tohoto článku, sdělí tuto skutečnost Objednatel Zhotoviteli a Objednatel je v takovém případě oprávněn od této smlouvy s okamžitou platností odstoupit.

23.3.2. Odstoupí-li Objednatel od Smlouvy dle výše popsaného ujednání tohoto článku Smlouvy, je Zhotovitel povinen nejpozději do 14 kalendářních dnů ode dne sdělení Objednatele dle bodu 23.3.1, vrátit Objednateli veškeré finanční prostředky poskytnuté Objednatelem Zhotoviteli v souvislosti s plněním dle této smlouvy.

23.3.3. Následně obě smluvní strany projednají způsob, výši a formu úhrady za plnění poskytnuté Zhotovitelem do doby odstoupení Objednatele od této smlouvy, přičemž Zhotovitel bere na vědomí, že v případě nepravdivého prohlášení může být úhrada odmítnuta zcela

24. VYŠŠÍ MOC

24.1. Definice vyšší moci

24.1.1. Za vyšší moc se považují okolnosti mající vliv na dílo, které nejsou závislé na Zhotoviteli ani na Objednateli a které ani Zhotovitel ani Objednatel nemohou ovlivnit. Jedná se např. o válku, mobilizaci, povstání, živelné pohromy, pandemie apod.

24.2. Práva a povinnosti při vzniku vyšší moci

24.2.1. Pokud se provádění předmětu plnění za sjednaných podmínek stane nemožným v důsledku vzniku vyšší moci, strana, která se bude chtít na vyšší moc odvolat, požádá druhou stranu o úpravu smlouvy ve vztahu k předmětu, ceně a době plnění. Pokud nedojde k dohodě, má strana, která se důvodně odvolala na vyšší moc, právo odstoupit od smlouvy. Účinnost odstoupení nastává v tomto případě dnem doručení oznámení druhé smluvní straně.

25. ZMĚNA SMLOUVY

25.1. Forma změny smlouvy

25.1.1. Jakákoliv změna smlouvy musí mít písemnou formu a musí být podepsána osobami oprávněnými za Objednatele a Zhotovitele jednat a podepisovat nebo osobami jimi zmocněnými.

25.1.2. Změny smlouvy se sjednávají jako dodatek ke smlouvě s číselným označením podle pořadového čísla dodatku smlouvy.

25.1.3. Předloží-li některá ze smluvních stran návrh na změnu smlouvy formou písemného dodatku ke smlouvě, je druhá smluvní strana povinna se k návrhu vyjádřit nejpozději do 15 dnů ode dne následujícího po doručení návrhu dodatku ke smlouvě.

25.2. Převod práv a povinností ze smlouvy

25.2.1. Zhotovitel není oprávněn převést svoje práva a povinnosti z této smlouvy vyplývající na jinou osobu bez písemného souhlasu Objednatele.

25.2.2. Vzhledem k tomu, že tato smlouva se vztahuje k dílu, které bylo či je předmětem veřejné zakázky ve smyslu zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, není Objednatel oprávněn převést svoje práva a povinnosti z této smlouvy vyplývající na jinou osobu, s výjimkou vyhrazených případů podle § 100 citovaného zákona.

26. Odstoupení od smlouvy

26.1. Důvody opravňující k odstoupení od smlouvy

26.1.1. Nastanou-li u některé ze smluvních stran skutečnosti bránící řádnému plnění smlouvy, je tato smluvní strana povinna to bez zbytečného odkladu oznámit druhé smluvní straně a vyvolat jednání zástupců smluvních stran.

26.1.2. Odstoupit od smlouvy je Objednatel oprávněn v případě podstatného porušení povinností na straně Zhotovitele. Za podstatné porušení povinností na straně Zhotovitele se považuje:

- porušení ustanovení, u kterého je tato skutečnost výslovně uvedena,
- opakované porušení některého ustanovení Smlouvy, přičemž za opakované porušení se považuje 3x a více, případně o 30 dní a více (není-li ve Smlouvě stanoveno jinak),
- Zhotovitel, jako účastník o veřejnou zakázku, uvedl v obsahu své nabídky údaje, které nebyly v souladu se skutečností a tyto údaje ovlivnily hodnocení nabídky či výsledek zadávacího řízení,
- Zhotovitel postoupí práva a povinnosti vyplývající z obsahu této smlouvy o dílo bez souhlasu Objednatele,
- Zhotovitel prokazatelně opustí dílo nebo jiným způsobem projevuje úmysl nepokračovat v řádném provádění díla a plnění svých povinností vyplývajících ze Smlouvy o dílo,
- Zhotovitel v rozporu s obsahem této smlouvy o dílo nebo obecně závazné právní úpravy poruší obchodní tajemství vyplývající z této smlouvy o dílo, případně zneužije informace poskytnuté Objednatelem nebo technickým dozorem Objednatele a ohrozí tak zájmy Objednatele nebo zaviněným porušením svých povinností způsobí Objednateli větší škodu (větší škodu ve smyslu trestněprávních norem).

26.2. Způsob odstoupení od smlouvy

26.2.1. Je-li důvodem k odstoupení od smlouvy neplnění smluvních povinností jednou ze smluvních stran, je druhá strana, která hodlá od smlouvy odstoupit, povinna poskytnout druhé straně přiměřenou lhůtu k nápravě. Teprve poté, co smluvní povinnost nebyla splněna ani v této dodatečně poskytnuté lhůtě, je možné od smlouvy odstoupit.

26.2.2. Chce-li některá ze stran od smlouvy odstoupit na základě ujednání ze smlouvy vyplývajících, je povinna svoje odstoupení písemně oznámit druhé smluvní straně s uvedením termínu, ke kterému od smlouvy odstoupí. V odstoupení musí být dále uveden důvod, pro který strana od smlouvy odstoupí a přesná citace toho bodu smlouvy, který ji k takovému kroku opravňuje (závažná či podstatná porušení smluvních podmínek).

26.2.3. Nesouhlasí-li jedna ze smluvních stran s důvodem odstoupení druhé smluvní strany nebo popírá-li jeho existenci, je povinna to písemně oznámit nejpozději do deseti dnů po obdržení oznámení o odstoupení. Pokud tak neučiní, má se za to, že s důvodem odstoupení souhlasí.

26.3. Den účinnosti odstoupení

26.3.1. Odstoupení od smlouvy je účinné k datu určenému v odstoupení od smlouvy, nejdříve však následující den po doručení oznámení o odstoupení, pokud druhá strana nepopře ve stanovené lhůtě důvod odstoupení. V opačném případě je dnem účinnosti odstoupení od smlouvy den, na kterém se strany dohodnou nebo den, který vyplývá z rozhodnutí příslušného orgánu.

26.4. Důsledky odstoupení od smlouvy

26.4.1. Odstoupí-li některá ze stran od smlouvy na základě ujednání z této smlouvy vyplývajících, pak povinnosti obou stran jsou následující:

26.4.1.1. Zhotovitel provede soupis všech provedených prací oceněný dle způsobu, kterým je stanovena cena díla,

26.4.1.2. Zhotovitel provede finanční vyčíslení provedených prací, popřípadě poskytnutých záloh a zpracuje „dílčí konečnou fakturu“,

26.4.1.3. Zhotovitel odveze veškerý svůj nezabudovaný materiál, pokud se strany nedohodnou jinak,

26.4.1.4. Zhotovitel vyzve objednatele k „dílčímu předání díla“ a Objednatel je povinen do tří dnů od obdržení vyzvání zahájit „dílčí přejímací řízení“,

26.4.1.5. Strana, která důvodně odstoupení od smlouvy zapříčinila, je povinna uhradit druhé straně veškeré náklady jí vzniklé z důvodů odstoupení od smlouvy a jednorázovou smluvní pokutu ve výši 1 % z uzavřené ceny za dílo.

27. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

27.1. Závěrečná ustanovení

27.1.1. Podkladem pro uzavření této smlouvy je nabídka Zhotovitele, kterou v postavení účastníka zadávacího řízení podal do zadávacího řízení na veřejnou zakázku s názvem „**Aquapark Uherské Hradiště – rekonstrukce letní terasy, prosklené stěny a šaten**“. Podkladem pro uzavření této smlouvy je rovněž zadávací dokumentace k uvedené zakázce včetně všech jejích příloh.

27.1.2. Jestliže ze zadávací dokumentace k zakázce nebo z nabídky Zhotovitele vyplývají Zhotoviteli povinnosti vztahující se k realizaci předmětu této smlouvy, avšak tyto povinnosti nejsou výslovně v této smlouvě uvedeny, smluvní strany se pro tento případ dohodly, že i tyto povinnosti Zhotovitele jsou součástí obsahu závazkového vztahu založeného touto smlouvou a Zhotovitel je povinen je dodržet.

27.1.3. Zhotovitel je povinen uchovávat veškerou dokumentaci související s realizací díla včetně účetních dokladů minimálně do 31. 12. 2035, pokud není v českých právních předpisech stanovena lhůta delší.

27.1.4. Zhotovitel a Objednatel se dále zavazují, že se budou včas a v dostatečném rozsahu informovat o všech skutečnostech, které mohou mít vliv na smlouvu, na plnění jejich smluvních povinností, nebo které s právním vztahem založeným smlouvou jakkoli souvisí.

27.1.5. Strany smlouvy potvrzují, že si smlouvu přečetly, že tato byla sepsána dle jejich vážné a svobodné vůle, jejímu obsahu rozumí a souhlasí s ním.

27.1.6. Zhotovitel souhlasí s případným uveřejněním podmínek, za jakých byla smlouva uzavřena v rozsahu dle zákona č. 134/2016 Sb., zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv v platném znění a zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném znění.

27.1.7. Smluvní strany prohlašují, že žádná část smlouvy nenaplní znaky obchodního tajemství dle § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.

27.2. Příslušnost soudu

27.2.1. Jakýkoliv spor vzniklý ze smlouvy, pokud se jej nepodaří urovnat jednáním mezi smluvními stranami, bude rozhodnut k tomu věcně a místně příslušným soudem, určeným příslušným právním předpisem.

27.3. Volba práva

27.3.1. Právní vztahy, včetně otázek platnosti a následků neplatnosti se řídí českým právem.

27.3.2. Ve věcech smlouvou výslovně neupravených se bude smluvní vztah řídit ustanoveními obecně závazných právních předpisů, zejména zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník a předpisy souvisejícími.

27.4. Platnost a účinnost smlouvy.

27.4.1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jejího uveřejnění prostřednictvím registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Smluvní strany se dohodly, že uveřejnění zajistí Objednatel. Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva může být předmětem zveřejnění i dle jiných právních předpisů.

27.4.2. Smlouva se vyhotovuje v elektronické podobě a každá ze smluvních stran obdrží její originální vyhotovení podepsané elektronickým podpisem obou stran v souladu s příslušnými ustanoveními zák. č. 297/2016 Sb., nedohodnou-li se smluvní strany jinak.

27.4.3. Doložka podle § 41 zákona o obcích: o uzavření této Smlouvy bylo rozhodnuto usnesením Rady města Uherské Hradiště č. 1015/79/RM/2025 ze dne 18.08.2025.

27.1. Nedílná součást smlouvy

27.1.1. Nedílnou součástí této smlouvy jsou následující přílohy:

Přílohy smlouvy:

Příloha č. 1 – Oceněný soupis stavebních prací, dodávek a služeb (položkový rozpočet)

Příloha č. 2 – Harmonogram provádění prací

V Uherském Hradišti, dle elektronického podpisu

V Otrkovicích, dle elektronického podpisu

Za Objednatele:
Ing. Stanislav Blaha
starosta města

Za Zhotovitele:
Peter Surovič
předseda představenstva

Pokyny pro vyplnění

Ve všech listech tohoto souboru můžete měnit pouze buňky s modrým pozadím.

Jedná se o tyto údaje :

- údaje o firmě
- jednotkové ceny položek zadané na maximálně dvě desetinná místa

Soupis stavebních prací, dodávek a služeb

Stavba:	GG Archico 2508	AQUA - rekonstrukce terasy, prosklené stěny a úprava šaten
Zadavatel	Město Uherské Hradiště Masarykovo náměstí 19 68601 Uherské Hradiště	IČO: 00291471 DIČ: CZ00291471
Zhotovitel:		IČO: DIČ:
Vypracoval:		
Celkem		
Rozpis ceny		
HSV		9 434 066,62
PSV		4 986 114,34
MON		4 991,04
Vedlejší náklady		995 000,00
Ostatní náklady		285 000,00
Celkem		15 705 172,00
Rekapitulace daní		
Základ pro sníženou DPH	12 %	0,00 CZK
Snížená DPH	12 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	15 705 172,00 CZK
Základní DPH	21 %	3 298 086,12 CZK
Zaokrouhlení		0,00 CZK
Cena celkem s DPH		19 003 258,12 CZK
v _____ dne _____ _____ Za zhotovitele _____ _____ Za objednatele		

Rekapitulace dílčích částí

Číslo	Název	Základ pro sníženou DPH	Základ pro základní DPH	DPH celkem	Cena celkem	%
Ostatní a vedlejší náklady		0,00	1 280 000,00	268 800,00	1 548 800,00	8
00	VRN	0,00	1 280 000,00	268 800,00	1 548 800,00	8
Stavební objekt				0,00		
SO01	Rekonstrukce terasy	0,00	11 013 034,27	2 312 737,20	13 325 771,47	70
01.1.1.1	Architektonicko stavební řešení - bourací práce	0,00	1 882 594,06	395 344,75	2 277 938,81	12
01.1.1.2	Architektonicko stavební řešení - návrhový stav	0,00	7 438 553,82	1 562 096,30	9 000 650,12	47
01.1.1.3	Protiprašné opatření	0,00	559 631,99	117 522,72	677 154,71	4
01.1.2.1	Zdravotně technické instalace	0,00	372 060,62	78 132,73	450 193,35	2
01.1.2.3	Vzduchotechnické zařízení	0,00	672 613,54	141 248,84	813 862,38	4
01.1.2.4	Elektromontáže	0,00	87 580,24	18 391,85	105 972,09	1
SO02	Úprava šaten	0,00	3 412 137,73	716 548,92	4 128 686,65	22
1.1	Architektonicko stavební řešení	0,00	2 697 482,87	566 471,40	3 263 954,27	17
1.2.1	Zdravotně technické instalace	0,00	304 260,83	63 894,77	368 155,60	2
1.2.2	Elektroinstalace	0,00	410 394,03	86 182,75	496 576,78	3
Celkem za stavbu		0,00	15 705 172,00	3 298 086,12	19 003 258,12	100

Popis stavby: GG Archico 2508 - AQUA - rekonstrukce terasy, prosklené stěny a úprava šaten

1. PODMÍNKY PRO ZPRACOVÁNÍ NABÍDKOVÉ CENY

Preambule

Tento soupis stavebních prací, dodávek a služeb je sestaven jako podklad pro zpracování nabídek dodavatelů na veřejnou zakázku na stavební práce a obsahuje podmínky a požadavky zadavatele, za kterých má být zpracována nabídková cena dodavatelů. Účelem tohoto soupisu je zabezpečit obsahovou shodu všech nabídkových cen a usnadnit následné posouzení předložených cenových nabídek.

Předpokládá se, že dodavatel před zpracováním cenové nabídky pečlivě prostuduje všechny pokyny a podmínky pro zpracování nabídkové ceny obsažené v zadávacích podmínkách a bude se jimi při zpracování nabídkové ceny řídit. Soupis stavebních prací, dodávek a služeb je sestaven v souladu s podmínkami vyhlášky Ministerstva pro místní rozvoj č.169/2016 Sb.

Vymezení některých pojmů

Pro účely zpracování nabídkové ceny se jsou použity některé pojmy, pod kterými se rozumí:

Soupisem stavebních prací, dodávek a služeb dokument, ve kterém jsou definovány zadavatelem požadované stavební práce, dodávky a služby v podrobnostech nezbytných pro zpracování cenové nabídky dodavatele. Soupis obsahuje i vymezení požadovaného množství stavebních prací, dodávek a služeb.

Cenovou soustavou uspořádaný soubor informací o stavebních a montážních pracích, materiálech a výrobcích obsahující zařazení položek, podrobný popis a měrnou jednotku, způsob měření a další technické a cenové podmínky pro možnost stanovení jednotkové ceny.

Ostatními náklady náklady dodavatele spojené se splněním povinností dodavatele vyplývajících z obchodních či jiných podmínek zadávací dokumentace. Patří do nich zejména náklady na vyhotovení dokumentace skutečného provedení stavby, náklady na geodetické zaměření dokončeného díla, náklady spojené s podmínkami pro publicitu projektu, náklady na dílenskou či výrobní dokumentaci apod.

Položkovým rozpočtem dokument odpovídající svým obsahem a strukturou soupisu stavebních prací, dodávek a služeb, předaného zadavatelem dodavateli ke zpracování nabídky, v němž dodavatel doplní k jednotlivým položkám stavebních prací, dodávek nebo služeb svoje nabídkové jednotkové ceny a stanoví i celkovou nabídkovou cenu příslušné položky a dále stanoví nabídkové ceny dle struktury soupisu až po celkovou nabídkovou cenu za veškeré stavební práce, dodávky nebo služby, které jsou obsahem soupisu stavebních prací, dodávek a služeb.

Vedlejšími náklady náklady na činnost zhotovitele, které nejsou zahrnuty v položkách soupisu stavebních prací, dodávek nebo služeb, ale se zhotovením stavby souvisí a jsou pro realizaci stavby nezbytné. Někdy se definují jako vedlejší rozpočtové náklady a zahrnují zejména náklady na vybudování, provoz a odstranění zařízení staveniště.

Cenová soustava

Použitá cenová soustava

Soupis stavebních prací, dodávek a služeb jsou zpracovány s použitím cenové soustavy zpracované společností RTS, a.s.. Položky z cenové soustavy mají uveden odkaz na cenovou soustavu včetně označení příslušného ceníku.

Technické podmínky

Obsah jednotlivých položek, způsob měření a ostatní další podmínky definující obsah a použití jednotlivých položek jsou obsaženy v cenových a technických podmínkách příslušných ceníků (viz zařazení u položky), které jsou volně dostupné na elektronické adrese www.cenovasoustava.cz

Individuální položky

Položky soupisu prací, které cenová soustava neobsahuje, jsou označeny popisem „vlastní“. Pro tyto položky jsou cenové a technické podmínky definovány jejich popisem, případně odkazem na konkrétní část příslušné dokumentace.

Závaznost a změna soupisu

Závaznost soupisu

Poskytnuté soupisy jsou pro zpracování nabídkové ceny závazné. Je vyloučeno jakékoliv vyřazení položek ze soupisu, doplnění položek do soupisu, slučování položek a jakýkoliv zásah do popisu položky, množství měrných jednotek nebo jakkoliv měnit či upravovat jakýkoliv jiný údaj v soupisu.

Zvláštní podmínky pro stanovení nabídkové ceny

Přeprava vybouraných hmot, suti a vytěžené zeminy

Pokud soupis obsahuje i některé technologické položky vztahující se k uložení vytěžené zeminy nebo vybouraných hmot, vodorovné přesuny zeminy nebo vybouraných hmot pak v takových případech zpracovatel soupisu předpokládá určitou přepravní vzdálenost. Pokud z technologického postupu dodavatele vyplývá jiná přepravní vzdálenost, je povinností dodavatele stanovit takovou jednotkovou cenu, aby celková cena položky odpovídala jeho konkrétním technologickým podmínkám a konkrétní přepravní vzdálenosti, při soupisem vymezeném množství měrných jednotek.

Vnitrostaveništní přesun stavebního materiálu

Pokud soupis obsahuje i položky vztahující se ke vnitrostaveništnímu přesunu materiálů (položky označené jako přesun hmot), pak v takových případech je povinností dodavatele stanovit takovou jednotkovou cenu, aby celková cena položky odpovídala jeho konkrétním technologickým podmínkám a konkrétní přepravní vzdálenosti, při soupisem vymezeném množství měrných jednotek.

Vnitrostaveništní přesun hmot prací PSV (pomocná stavební výroba) může být v soupisu stanoven procenticky z hodnoty ceny za provedení příslušných řemeslných prací, dodávek a služeb. V takovém případě není v soupisu uvedeno množství měrných jednotek. Dodavatel ocení celkovou cenu u takové položky přesunu hmot vždy konkrétní částkou v Kč, bez ohledu na to, jakým způsobem k jejímu výpočtu dospěl.

Příplatky za ztížené podmínky prací

Pokud soupis položku příplatku za ztížené podmínky obsahuje, je dodavatel povinen ji ocenit bez ohledu na to, že tento příplatek dodavatel standardně neuplatňuje.

Vedlejší a ostatní náklady

Tyto náklady jsou popsány v samostatném soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s tím, že dodavatel je povinen v rámci těchto nákladů ocenit všechny definované náklady souhrnně pro celou stavbu.

2. SPECIFICKÉ PODMÍNKY PRO ZPRACOVÁNÍ NABÍDKOVÉ CENY

Zde doplní zpracovatel soupisu případná specifika týkající se konkrétní zakázky.

3. ELEKTRONICKÁ PODOBA SOUPISU

Elektronická podoba soupisu

V souladu se zákonem jsou předložené soupisy zpracovány i v elektronické podobě. Elektronickou podobou soupisu stavebních prací, dodávek a služeb je formát MS EXCEL.

Popis formátu soupisu odpovídá svou strukturou vzorovému soupisu volně dostupnému na internetové adrese:

www.stavebnionline.cz/soupis

Zpracování elektronické podoby soupisu

Předaný formát MS EXCEL je nepřístupným (uzamčeným) souborem, do kterého dodavatel doplňuje pouze jednotkové ceny ke všem položkám. Ostatní cenové údaje, jako celková cena položky, mezisoučty za stavební či funkční díly nebo součty celkové ceny stavebního objektu, jakož i cena stavby jsou výsledkem vložených matematických vzorců v příslušných pozicích souboru.

Jiný formát soupisu

Pokud by kterýkoliv dodavatel měl problémy s předaným formátem, lze na požádání poskytnout soupis stavebních prací také ve formátu *.xml, což je standardní formát používaný pro přenosy dat. Dokumentace tohoto formátu je volně přístupná na webových stránkách MMR.

Závěrečné ustanovení

Ostatní podmínky vztahující se ke zpracování nabídkové ceny jsou uvedeny v zadávací dokumentaci.

Popis objektu: 00 - Vedlejší a ostatní náklady

Popis rozpočtu: 00 - VRN

Popis objektu: SO01 - Rekonstrukce terasy

Popis rozpočtu: 01.1.1.1 - Architektonicko stavební řešení - bourací práce

Popis rozpočtu: 01.1.1.2 - Architektonicko stavební řešení - návrhový stav

Popis rozpočtu: 01.1.1.3 - Protiprašné opatření

Popis rozpočtu: 01.1.2.1 - Zdravotně technické instalace

Popis rozpočtu: 01.1.2.3 - Vzduchotechnické zařízení

Popis rozpočtu: 01.1.2.4 - Elektromontáže

Popis objektu: SO02 - Úprava šaten

Popis rozpočtu: 1.1 - Architektonicko stavební řešení

Popis rozpočtu: 1.2.1 - Zdravotně technické instalace

Popis rozpočtu: 1.2.2 - Elektroinstalace

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
_1	Dodávky	HSV			198 246,96	1,3
_1	Úpravy stávajících rozvaděčů v případě nutnosti	HSV			5 808,34	0,0
_1	Zařízení 1	HSV			446 768,23	2,8
_10	PROVEDENÍ REVIZNÍCH ZKOUŠEK DLE ČSN 331500	HSV			10 134,96	0,1
_11	Práce v HZS	HSV			89 910,89	0,6
_2	Demontáže	HSV			16 305,60	0,1
_2	Kabely, úložné a nosné ocelové konstrukce	HSV			37 053,40	0,2
_2	Úpravy stávajících rozvaděčů v případě nutnosti	HSV			6 593,66	0,0
_3	VYPÍNAČE POD OMÍTKU, PŘÍSTROJ, KOLÉBKA, BÍLÝ, IP44 10A, 250V, včetně rámečku	HSV			1 889,19	0,0
_3	Zařízení 2	HSV			95 640,35	0,6
_3	Zednické výpomoci - práce	HSV			2 370,76	0,0
_4	Hodinové zúčtovací sazby	HSV			42 347,74	0,3
_4	Nátěry vzduchotechnických zařízení	HSV			9 124,25	0,1
_4	ZÁSUVKY POD OMÍTKU, KOMPLET, BÍLÉ, IP44 16A, 250V, včetně rámečku	HSV			2 133,66	0,0
_5	DOPLNĚNÍ LED OSVĚTLENÍ	HSV			6 238,04	0,0
_5	Hodinové zúčtovací sazby	HSV			104 775,11	0,7
_6	ELEKTROINSTALAČNÍ KRABICE a SVORKY	HSV			2 098,14	0,0
_7	Kabely, úložné a nosné ocelové konstrukce	HSV			70 640,60	0,4
_8	Podružný pomocný materiál - min. 3% z ceny materiálu	HSV			11 853,75	0,1

_9	Zednické výpomoci - práce	HSV			10 654,18	0,1
3	Svislé a kompletní konstrukce	HSV			15 534,64	0,1
342	Stěny a příčky montované lehké	HSV			254 920,94	1,6
4	Vodorovné konstrukce	HSV			200 569,81	1,3
6	Úpravy povrchu, podlahy	HSV			85 805,73	0,5
61	Úpravy povrchů vnitřní	HSV			121 669,22	0,8
62	Úpravy povrchů vnější	HSV			557 033,45	3,5
63	Podlahy a podlahové konstrukce	HSV			1 193 775,04	7,6
64	Výplně otvorů	HSV			3 107 479,22	19,8
94	Lešení a stavební výtahy	HSV			472 773,24	3,0
95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách	HSV			182 492,95	1,2
954	Opláštění konstrukcí sádkartonovými deskami	HSV			45 480,87	0,3
96	Bourání konstrukcí	HSV			1 170 953,30	7,5
99	Staveništní přesun hmot	HSV			178 038,09	1,1
711	Izolace proti vodě	PSV			80 642,28	0,5
712	Povlakové krytiny	PSV			743 697,05	4,7
713	Izolace tepelné	PSV			590 925,65	3,8
720	Zdravotechnická instalace	PSV			6 176,42	0,0
721	Vnitřní kanalizace	PSV			557 127,65	3,5
722	Vnitřní vodovod	PSV			41 592,22	0,3
728	Vzduchotechnika	PSV			2 587,11	0,0

735	Otopná tělesa	PSV			2 245,97	0,0
762	Konstrukce tesařské	PSV			33 603,25	0,2
764	Konstrukce klempířské	PSV			120 277,05	0,8
766	Konstrukce truhlářské, okna a dveře	PSV			318 881,71	2,0
767	Konstrukce zámečnické	PSV			1 232 389,39	7,8
771	Podlahy z dlaždic a obklady	PSV			657 599,72	4,2
781	Obklady keramické	PSV			359 013,69	2,3
781.1	Obklady keramické do h=1,8m	PSV			113 011,99	0,7
783	Nátěry	PSV			55 714,55	0,4
784	Malby	PSV			20 522,45	0,1
787	Zasklívání	PSV			50 106,19	0,3
M21	Elektromontáže	MON			4 991,04	0,0
D96	Přesuny suti a vybouraných hmot	PSU			676 952,31	4,3
VN	Vedlejší náklady	VN			995 000,00	6,3
ON	Ostatní náklady	ON			285 000,00	1,8
Cena celkem					15 705 172,00	100,0

Soupis vedlejších a ostatních nákladů

S:	GG Archico 25(AQUA - rekonstrukce terasy, prosklené stěny a úprava šaten	
O:	00	Vedlejší a ostatní náklady
R:	00	VRN

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
Díl: VN		Vedlejší náklady				995 000,00		
1	005121010R	Vybudování zařízení staveniště	Soubor	1,00000	100 000,00	100 000,00		RTS 25/ I
2	005121020R	Provoz zařízení staveniště	Soubor	1,00000	850 000,00	850 000,00		RTS 25/ I
3	005121030R	Odstranění zařízení staveniště	Soubor	1,00000	15 000,00	15 000,00		RTS 25/ I
4	005122010R	Provoz objednatele	Soubor	1,00000	30 000,00	30 000,00		RTS 25/ I
Díl: ON		Ostatní náklady				285 000,00		
5	005211080R	Bezpečnostní a hygienická opatření na staveništi	Soubor	1,00000	15 000,00	15 000,00		RTS 25/ I
Náklady na ochranu staveniště před vstupem nepovolaných osob, včetně příslušného značení, náklady na osvětlení staveniště, náklady na vypracování potřebné dokumentace pro provoz staveniště z hlediska požární ochrany (požární řád a poplachová směrnice) a z hlediska provozu staveniště (provozně dopravní řád).								
6	005261020R	Bankovní záruky	Soubor	1,00000	150 000,00	150 000,00		RTS 25/ I
Náklady zhotovitele spojené se zabezpečením a poskytnutím zajišťovacích bankovních záruk, pokud je zadavatel požaduje v obchodních podmínkách.								
7	005261010R	Pojištění dodavatele a pojištění díla	Soubor	1,00000	100 000,00	100 000,00		RTS 25/ I
Náklady spojené s povinným pojištěním dodavatele nebo stavebního díla či jeho části, v rozsahu obchodních podmínek.								
8	R_3147874	Statické posouzení sloupů	soubor	1,00000	20 000,00	20 000,00		Vlastní
Celkem						1 280 000,00		

Položkový soupis prací a dodávek

S:	GG Archico 25(AQUA - rekonstrukce terasy, prosklené stěny a úprava šaten	
O:	SO01	Rekonstrukce terasy
R:	01.1.1.1	Architektonicko stavební řešení - bourací práce

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Gen. soustava / platnost
Díl: 62		Úpravy povrchů vnější				190 976,79		
1	622474105R00	Reprofilace betonových povrchů maltou sanační, tloušťky 5 mm	m2	340,12500	561,49	190 976,79	801-5	RTS 25/ I
		v.č.D.1.1.1.2 :						
		předpoklad 75% plochy :						
		1.82 : 274,36*0,75			205,77000			
		1.83 : 179,14*0,75			134,35500			
Díl: 94		Lešení a stavební výtahy				238 927,20		
2	941941031R00	Montáž lešení lehkého pracovního řadového s podlahami šířky od 0,80 do 1,00 m, výšky do 10 m	m2	604,51140	84,22	50 911,95	800-3	RTS 25/ I
		včetně kotvení						
		Včetně kotvení lešení.						
		v.č. D.1.1.1.2 :						
		5,86*(24,8+0,2+14,45)			231,17700			
		(1,28+5,86)*(4,835+1,0+4,12)			71,07870			
		Koeficient vnitřní strana: 1			302,25570			
3	941941191R00	Montáž lešení lehkého pracovního řadového s podlahami příplatek za každý další i započatý měsíc použití lešení šířky šířky od 0,80 do 1,00 m a výšky do 10 m	m2	604,51140	40,43	24 440,40	800-3	RTS 25/ I
		včetně kotvení						
		Odkaz na mn. položky pořadí 2 : 604,51140			604,51140			
4	941941831R00	Demontáž lešení lehkého řadového s podlahami šířky od 0,8 do 1 m, výšky do 10 m	m2	604,51140	56,15	33 943,32	800-3	RTS 25/ I
		Odkaz na mn. položky pořadí 2 : 604,51140			604,51140			
5	944944011R00	Montáž ochranné sítě z umělých vláken	m2	664,96254	5,61	3 730,44	800-3	RTS 25/ I
		Odkaz na mn. položky pořadí 2 : 604,51140			604,51140			
		Koeficient přesahy a rohy: 0,1			60,45114			
6	944944031R00	Montáž ochranné sítě příplatek k ceně za každý další i započatý měsíc použití ochranných sítí z umělých vláken	m2	664,96254	6,74	4 481,85	800-3	RTS 25/ I
		Odkaz na mn. položky pořadí 5 : 664,96254			664,96254			
7	944944081R00	Demontáž ochranné sítě z umělých vláken	m2	664,96254	5,61	3 730,44	800-3	RTS 25/ I

Položkový soupis prací a dodávek

S:	GG Archico 25(AQUA - rekonstrukce terasy, prosklené stěny a úprava šaten	
O:	SO01	Rekonstrukce terasy
R:	01.1.1.1	Architektonicko stavební řešení - bourací práce

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
		Odkaz na mn. položky pořadí 5 : 664,96254			664,96254			
8	170155001700R	Minijefáb Maeda MCR 285 Maeda MC 305 pro demontáž prosklené fasády : 80	Sh	80,00000	1 471,11	117 688,80	STROJ	RTS 25/ I
				80,00000				
Díl: 96		Bourání konstrukcí				712 258,10		
9	962052211R00	Bourání zdiva železobetonového nadzákladového nebo vybourání otvorů průřezové plochy přes 4 m2 ve zdivu železobetonovém, včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2), v.č. D.1.1.1.2 : Legenda bouracích prací L : 1,1*0,125*0,2	m3	0,02750	7 486,58	205,88	801-3	RTS 25/ I
				0,02750				
10	965042141RT1	Bourání podkladů pod dlažby nebo litých celistvých dlažeb a mazanin betonových nebo z litého asfaltu, tloušťky do 100 mm, plochy přes 4 m2 v.č.D.1.1.1.2 : Legenda bouracích prací B : 1.82 : 274,36*(0,05+0,088)/2 1.83 : 179,14*(0,05+0,088)/2 Legenda bouracích prací H : u HL fasády : 0,29*(14,84+7,42+16,83+4,0)*0,05	m3	31,91631	6 425,96	205 092,93	801-3	RTS 25/ I
					18,93084 12,36066 0,62481			
11	965049111RT1	Bourání podkladů pod dlažby nebo litých celistvých dlažeb a mazanin příplatek za bourání mazanin vyztužených svařovanou sítí, tloušťky do 100 mm Odkaz na mn. položky pořadí 9 : 31,91631	m3	31,91631	2 620,30	83 630,31	801-3	RTS 25/ I
				31,91631				
12	965048515R00	Broušení betonového povrchu do tloušťky 5 mm v.č.D.1.1.1.2 : předpoklad 75% plochy : před reprofilací : 1.82 : 274,36*0,75	m2	340,12500	461,67	157 025,51	801-3	RTS 25/ I
					205,77000			

Položkový soupis prací a dodávek

S:	GG Archico 25(AQUA - rekonstrukce terasy, prosklené stěny a úprava šaten	
O:	SO01	Rekonstrukce terasy
R:	01.1.1.1	Architektonicko stavební řešení - bourací práce

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
		1.83 : 179,14*0,75		134,35500				
13	965081713RT1	Bourání podlah z keramických dlaždic, tloušťky do 10 mm, plochy přes 1 m2 bez podkladního lože, s jakoukoliv výplní spár v.č.D.1.1.1.2 : Legenda bouracích prací A : 1.82 : 274,36 1.83 : 179,14 u HL fasády : 0,41*(14,84+7,42+16,83+4,0)	m2	471,16690	137,25	64 667,66	801-3	RTS 25/ I
				274,36000				
				179,14000				
				17,66690				
14	965081702R00	Soklíků z dlažeb keramických tloušťky do 10 mm, výšky do 100 mm v.č.D.1.1.1.2 : Legenda bouracích prací A : 1.82 a 1.83 : 4,95+5,25+2,84+6,1+1,31+0,3+0,25+24,8+3,155+0,25+0,41+3,985+0,4+0,15+2,05+0,15+0,3+0,25+6,1+1,66+1,495+3,47+9,03+(2,95+0,15+2,05+0,15+0,4+0,25)*2 (0,35+2,71)*2	m	96,67500	37,43	3 618,55	801-3	RTS 25/ I
				90,55500				
				6,12000				
15	968071126R00	Vyvěšení nebo zavěšení kovových křídel dveří, plochy přes 2 m2 s případným uložením a opětovným zavěšením po provedení stavebních změn, v.č.D.1.1.1.2 : Legenda bouracích prací E : 2	kus	2,00000	87,34	174,68	801-3	RTS 25/ I
				2,00000				
16	968072456R00	Vybourání a výjmutí kovových rámců a rolet rámců, včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2) dveřních zárubní, plochy přes 2 m2 v.č.D.1.1.1.2 : Legenda bouracích prací E : 2,0*2,5	m2	5,00000	486,63	2 433,15	801-3	RTS 25/ I
				5,00000				
17	970051160R00	Jádrové vrtání, kruhové prostupy v železobetonu jádrové vrtání , do D 160 mm v.č. D.1.1.1.2 :	m	4,50000	5 178,22	23 301,99	801-3	RTS 25/ I

Položkový soupis prací a dodávek

S:	GG Archico 25(AQUA - rekonstrukce terasy, prosklené stěny a úprava šaten	
O:	SO01	Rekonstrukce terasy
R:	01.1.1.1	Architektonicko stavební řešení - bourací práce

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
Legenda bouracích prací J : předpoklad : 0,3*15 4,50000								
18	970057160R00	Jádrové vrtání, kruhové prostupy v železobetonu příplatek za časté přemístění stroje jádrového vrtání, do D 160 mm	m	4,50000	773,61	3 481,25	801-3	RTS 25/ I
Odkaz na mn. položky pořadí 16 : 4,50000				4,50000				
19	970058160R00	Jádrové vrtání, kruhové prostupy v železobetonu příplatek za tloušťku armatury nad 15 mm, do D 160 mm	m	4,50000	1 222,81	5 502,65	801-3	RTS 25/ I
Odkaz na mn. položky pořadí 16 : 4,50000				4,50000				
20	970251100R00	Řezání železobetonu hloubka řezu 100 mm	m	139,76500	960,78	134 283,42	801-3	RTS 25/ I
v.č.D.1.1.1.2 : Legenda bouracích prací B : 1.82 a 1.83 : 90,55500 4,95+5,25+2,84+6,1+1,31+0,3+0,25+24,8+3,155+0,25+0,41+3,985+0,4+0,15+2,05+0,15+0,3+0,25+6,1+1,66+1,495+3,47+9,03+(2,95+0,15+2,05+0,15+0,4+0,25)*2 (0,35+2,71)*2 6,12000 u HL fasády : (14,84+7,42+16,83+4,0) 43,09000								
21	970251200R00	Řezání železobetonu hloubka řezu 200 mm	m	1,30000	1 871,65	2 433,15	801-3	RTS 25/ I
v.č. D.1.1.1.2 : Legenda bouracích prací L : 1,1+0,2 1,30000								
22	978041110R00	Odstranění kontaktního zateplovacího systému z fasádního polystyrenu EPS F, tloušťky 100 mm, s omítkou	m2	6,46350	224,60	1 451,70	801-3	RTS 25/ I
v.č. D.1.1.1.2 a D.1.1.1.6 : v horní části HL fasády : (14,84+7,42+16,83+4,0)*0,15 6,46350								
23	R_3201041	Zakrytí a zabezpečení bazénu proti poškození pro provádění bouracích prací	kpl	1,00000	24 955,27	24 955,27		Vlastní
Díl: 99		Staveništní přesun hmot					29 933,54	
24	999281148R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu objektů pro opravy a údržbu dosavadních objektů včetně vnějších plášťů výšky do 12 m, nošením	t	15,47729	1 934,03	29 933,54	801-4	RTS 25/ I

Položkový soupis prací a dodávek

S:	GG Archico 25(AQUA - rekonstrukce terasy, prosklené stěny a úprava šaten	
O:	SO01	Rekonstrukce terasy
R:	01.1.1.1	Architektonicko stavební řešení - bourací práce

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
------	---------------	---------------	----	----------	-----------	--------	-------	--------------------------

oborů 801, 803, 811 a 812

Díl: 711		Izolace proti vodě	34 335,83					
25	711170101R00	Odstranění izolace proti vodě - fólie vodorovná, volně	m2	1 360,50000	21,21	28 856,21	800-711	RTS 25/ I

v.č.D.1.1.1.2 :

Legenda bouracích prací B :

1.82 : 274,36

274,36000

1.83 : 179,14

179,14000

Koeficient izochran: 2

907,00000

26	711170201R00	Odstranění izolace proti vodě - fólie svislá, volně	m2	145,01250	22,46	3 256,98	800-711	RTS 25/ I
----	--------------	---	----	-----------	-------	----------	---------	-----------

v.č.D.1.1.1.2 :

Legenda bouracích prací B :

předpoklad :

1.82 a 1.83 :

45,27750

(4,95+5,25+2,84+6,1+1,31+0,3+0,25+24,8+3,155+0,25+0,41+3,985+0,4+0,15+2,05+0,15+0,3+0,25+6,1+1,66+1,495+3,47+9,03+(2,95+0,15+2,05+0,15+0,4+0,25)*2)*0,5

(0,35+2,71)*2*0,5

3,06000

Koeficient izochran: 2

96,67500

27	998711202R00	Přesun hmot pro izolace proti vodě svisle do 12 m 50 m vodorovně měřeno od těžiště půdorysné plochy skládky do těžiště půdorysné plochy objektu	%	324,00000	6,86	2 222,64	800-711	RTS 25/ I
----	--------------	--	---	-----------	------	----------	---------	-----------

Díl: 712		Povlakové krytiny	1 611,18					
-----------------	--	--------------------------	-----------------	--	--	--	--	--

28	712300832RT1	Odstranění povlakové krytiny a mechu na střeších plochých do 10° povlakové krytiny dvouvrstvě, z ploch jednotlivě do 10 m	m2	30,59390	49,91	1 526,94	800-711	RTS 25/ I
----	--------------	---	----	----------	-------	----------	---------	-----------

v.č. D.1.1.1.2 :

Legenda bouracích prací K :

část povlakové krytiny na atikách : (14,84+7,42+16,83+4,0)*(0,31+0,4)

30,59390

29	998712202R00	Přesun hmot pro povlakové krytiny v objektech výšky od 6 do 12 m 50 m vodorovně	%	13,50000	6,24	84,24	800-711	RTS 25/ I
----	--------------	--	---	----------	------	-------	---------	-----------

Díl: 713		Izolace tepelné	330,12					
-----------------	--	------------------------	---------------	--	--	--	--	--

Položkový soupis prací a dodávek

S:	GG Archico 25(AQUA - rekonstrukce terasy, prosklené stěny a úprava šaten	
O:	SO01	Rekonstrukce terasy
R:	01.1.1.1	Architektonicko stavební řešení - bourací práce

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
30	713102111R00	Odstranění tepelné izolace z desek, lamel, rohoží, pásů a foukané izolace podlah, volně uložené, z desek z expandovaného polystyrenu, tloušťky do 100 mm	m2	12,49610	24,96	311,90	800-713	RTS 25/ I

v.č.D.1.1.1.2 :

Legenda bouracích prací H :

u HL fasády : 0,29*(14,84+7,42+16,83+4,0)

31	998713202R00	Přesun hmot pro izolace tepelné v objektech výšky do 12 m 50 m vodorovně	%	2,92000	6,24	18,22	800-713	RTS 25/ I
----	--------------	---	---	---------	------	-------	---------	-----------

Díl: 721		Vnitřní kanalizace	26 322,90					
32	R_3196434	Dmtž - Odvodňovacího žlabu, vč. příslušenství	m	27,40000	436,72	11 966,13		Vlastní

v.č.D.1.1.1.1.2 :

Legenda bouracích prací F :

9,2+8,1+2,9+7,2

27,40000

33	R_3196435	Dmtž - Návinu krytu vyhřívaného bazénu, vč. příslušenství	kpl	1,00000	4 367,17	4 367,17		Vlastní
34	R_3196436	Dmtž - Brodítka, vč. příslušenství	kpl	1,00000	6 238,82	6 238,82		Vlastní

v.č.D.1.1.1.1.2 :

Legenda bouracích prací G :

1

1,00000

35	R_3196452	Dmtž - Sprch	kpl	2,00000	1 871,65	3 743,30		Vlastní
----	-----------	--------------	-----	---------	----------	----------	--	---------

v.č.D.1.1.1.1.2 :

Legenda bouracích prací O :

2

2,00000

36	998721202R00	Přesun hmot pro vnitřní kanalizaci v objektech výšky do 12 m 50 m vodorovně, měřeno od těžiště půdorysné plochy skládky do těžiště půdorysné plochy objektu	%	2,00000	3,74	7,48	800-721	RTS 25/ I
----	--------------	--	---	---------	------	------	---------	-----------

Díl: 728		Vzduchotechnika	2 587,11					
37	728415115R00	Mřížky, regulátory montáž čtyřhranné větrací nebo ventilační mřížky, nad průřez 0,20 m2,	kus	1,00000	1 185,38	1 185,38	800-728	RTS 25/ I

v.č. D.1.1.1.6 :

Legenda bouracích prací N :

Položkový soupis prací a dodávek

S:	GG Archico 25(AQUA - rekonstrukce terasy, prosklené stěny a úprava šaten	
O:	SO01	Rekonstrukce terasy
R:	01.1.1.1	Architektonicko stavební řešení - bourací práce

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Gen. soustava / platnost
		opětovná montáž : 1		1,00000				
38	728415815R00	Demontáž větrací nebo ventilační mřížky nad průřez 0,2 m2	kus	1,00000	761,14	761,14	800-728	RTS 25/ I
		v.č. D.1.1.1.6 :						
		Legenda bouracích prací N :						
		1		1,00000				
39	42972819R	Mřížka potrubní; materiál: ocel; tvar: hranatý; dl = 400 mm; š = 400 mm	kus	1,00000	611,40	611,40	SPCM	RTS 25/ I
		Odkaz na mn. položky pořadí 36 : 1,00000		1,00000				
		rozměr mřížky musí být shodný s původní mřížkou :						
40	998728202R00	Přesun hmot pro vzduchotechniku v objektech výšky do 12 m	%	23,35000	1,25	29,19	800-728	RTS 25/ I
		vodorovně do 50 m						
Díl: 762		Konstrukce tesařské					958,52	
41	762341811R00	Demontáž bednění a laťování bednění střešních rovných, obloukových, o sklonu do 60 stupňů včetně všech nadstřešních konstrukcí z prken hrubých	m2	13,35790	64,88	866,66	800-762	RTS 25/ I
		v.č. D.1.1.1.2 :						
		Legenda bouracích prací K :						
		(14,84+7,42+16,83+4,0)*0,31		13,35790				
42	998762202R00	Přesun hmot pro konstrukce tesařské v objektech výšky do 12 m	%	8,18000	11,23	91,86	800-762	RTS 25/ I
		50 m vodorovně						
Díl: 764		Konstrukce klempířské					6 507,59	
43	764421830R00	Demontáž oplechování říms rš od 100 do 200 mm	m	43,09000	61,14	2 634,52	800-764	RTS 25/ I
		v.č. D.1.1.1.2 :						
		Legenda bouracích prací K :						
		dolní část u HL fasády :						
		14,84+7,42+16,83+4,0		43,09000				
44	764430840R00	Demontáž oplechování zdí a nadezdívek rš od 330 do 500 mm	m	43,09000	84,85	3 656,19	800-764	RTS 25/ I
		v.č. D.1.1.1.2 :						
		Legenda bouracích prací K :						

Položkový soupis prací a dodávek

S:	GG Archico 25(AQUA - rekonstrukce terasy, prosklené stěny a úprava šaten	
O:	SO01	Rekonstrukce terasy
R:	01.1.1.1	Architektonicko stavební řešení - bourací práce

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
		14,84+7,42+16,83+4,0		43,09000				
45	998764202R00	Přesun hmot pro konstrukce klempířské v objektech výšky do 12 m 50 m vodorovně	%	57,99000	3,74	216,88	800-764	RTS 25/ I
Díl: 767		Konstrukce zámečnické				251 582,28		
46	767112811R00	Demontáž stěn a příček pro zasklení šroubovaných	m2	217,93047	611,40	133 242,69	800-767	RTS 25/ I
		v.č. D.1.1.1.2 a D.1.1.1.6 : Legenda bouracích prací C : (4,689+1,176)*14,84 1,176*7,42 (4,689+1,176)*(16,83+4,0)		87,03660 8,72592 122,16795				
47	767587111RU3	Montáž podhledů lamelových a kazetových Podhledy nosný rošt pro podhledy hrana kazety pod úrovni roštu, v modulu 600 x 600 mm, antikoroziční profily	m2	25,85400	763,63	19 742,89	800-767	RTS 25/ I
		v.č. D.1.1.1.2 : legenda bouracích prací I : opětovná montáž : 0,6*(14,84+7,42+16,83+4,0)		25,85400				
48	767587211RU7	Montáž podhledů lamelových a kazetových Podhledy podhled minerální, , 600x600 mm, včetně dodávky kazet	m2	25,85400	617,64	15 968,46	800-767	RTS 25/ I
		v.č. D.1.1.1.2 : legenda bouracích prací I : opětovná montáž : 0,6*(14,84+7,42+16,83+4,0) výrobek shodný s demontovaným :		25,85400				
49	767581801R00	Demontáž podhledů kazet	m2	25,85400	124,78	3 226,06	800-767	RTS 25/ I
		v.č. D.1.1.1.2 : legenda bouracích prací I : 0,6*(14,84+7,42+16,83+4,0)		25,85400				
50	767582800R00	Demontáž podhledů roštů	m2	25,85400	374,33	9 677,93	800-767	RTS 25/ I
		Odkaz na mn. položky pořadí 48 : 25,85400		25,85400				
51	767914810R00	Demontáž oplocení demontáž rámového oplocení, výšky do 1,0 m	m	6,30000	162,21	1 021,92	800-767	RTS 25/ I

Položkový soupis prací a dodávek

S:	GG Archico 25(AQUA - rekonstrukce terasy, prosklené stěny a úprava šaten	
O:	SO01	Rekonstrukce terasy
R:	01.1.1.1	Architektonicko stavební řešení - bourací práce

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
------	---------------	---------------	----	----------	-----------	--------	-------	--------------------------

v.č. D.1.1.1.2 :

Legenda bouracích prací M :

2,8+1,5+2,0

6,30000

52	767996802R00	Demontáž ostatních doplňků staveb atypických konstrukcí o hmotnosti přes 50 do 100 kg	kg	1 286,19450	47,42	60 991,34	800-767	RTS 25/ I
----	--------------	---	----	-------------	-------	-----------	---------	-----------

v.č.D.1.1.1.2 :

Legenda bouracích prací D :

IPE 140 : 12,9*(4,689+1,176)*(7+10)

1 286,19450

53	998767202R00	Přesun hmot pro kovové stavební doplňk. konstrukce v objektech výšky do 12 m 50 m vodorovně	%	2 471,47000	3,12	7 710,99	800-767	RTS 25/ I
----	--------------	--	---	-------------	------	----------	---------	-----------

Díl: 787		Zasklívání	35 142,53					
-----------------	--	-------------------	------------------	--	--	--	--	--

54	787100802R00	Vysklení stěn,příček,balk.zábradlí a výtah.šachet sklo ploché přes 1 do 3 m2	m2	217,93047	143,49	31 270,84	800-787	RTS 25/ I
----	--------------	--	----	-----------	--------	-----------	---------	-----------

Odkaz na mn. položky pořadí 45 : 217,93047

217,93047

55	787101821R00	Vysklení stěn,příček,balk.zábradlí a výtah.šachet příplatek k ceně za konstrukce s Al-lištami jednstrannými	m2	217,93047	12,48	2 719,77	800-787	RTS 25/ I
----	--------------	--	----	-----------	-------	----------	---------	-----------

Odkaz na mn. položky pořadí 53 : 217,93047

217,93047

56	998787202R00	Přesun hmot pro zasklívání v objektech výšky do 12 m 50 m vodorovně	%	308,00000	3,74	1 151,92	800-787	RTS 25/ I
----	--------------	--	---	-----------	------	----------	---------	-----------

Díl: D96		Přesuny suti a vybouraných hmot	351 120,37					
-----------------	--	--	-------------------	--	--	--	--	--

57	979951111R00	Výkup kovů - železný šrot tl. do 4 mm	t	9,05205	-3 287,00	-29 754,09	801-3	RTS 25/ I
----	--------------	---------------------------------------	---	---------	-----------	------------	-------	-----------

Pro vyjádření výnosu ve prospěch zhotovitele je nutné jednotkovou cenu uvést se záporným znaménkem. (Získaná částka ponižuje náklad stavby.)

Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 15 : 0,31500

0,31500

Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 37 : 0,00830

0,00830

Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 42 : 0,04050

0,04050

Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 43 : 0,09911

0,09911

Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 45 : 7,19171

7,19171

Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 49 : 0,05171

0,05171

Položkový soupis prací a dodávek

S:	GG Archico 25(AQUA - rekonstrukce terasy, prosklené stěny a úprava šaten	
O:	SO01	Rekonstrukce terasy
R:	01.1.1.1	Architektonicko stavební řešení - bourací práce

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
		Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 50 : 0,05954		0,05954				
		Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 51 : 1,28619		1,28619				
58	979990121R00	Poplatek za uložení suti - asfaltové pásy, skupina odpadu 170302	t	0,30594	3 181,80	973,44	801-3	RTS 25/ I
		Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 27 : 0,30594		0,30594				
59	979990122R00	Poplatek za uložení suti - PVC střešní krytina, skupina odpadu 170203	t	2,18624	2 863,62	6 260,56	801-3	RTS 25/ I
		kategorie 17 02 03 plasty						
		Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 24 : 1,94552		1,94552				
		Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 25 : 0,24072		0,24072				
60	979990141R00	Poplatek za uložení suti - polystyren s perlínkou, skupina odpadu 170604	t	0,08357	3 181,80	265,90	801-3	RTS 25/ I
		kategorie 17 09 04 smíšené stavební a demoliční odpady						
		Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 21 : 0,08357		0,08357				
61	979990142R00	Poplatek za uložení suti - minerální vata s perlínkou, skupina odpadu 170604	t	0,12927	3 181,80	411,31	801-3	RTS 25/ I
		kategorie 17 09 03 smíšené stavební a demoliční odpady						
		Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 48 : 0,12927		0,12927				
62	979990146R00	Poplatek za uložení lehkých izolačních materiálů - čistý polystyren 17 02 03 (O)	t	0,02499	2 863,62	71,56	801-3	RTS 25/ I
		Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 29 : 0,02499		0,02499				
63	979990161R00	Poplatek za uložení - dřevo, skupina odpadu 170201	t	0,20037	2 863,62	573,78	801-3	RTS 25/ I
		kategorie 17 02 01 dřevo						
		Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 40 : 0,20037		0,20037				
64	979990168R00	Poplatek za uložení suti - sklo, skupina odpadu 1702020	t	3,05103	2 863,62	8 736,99	801-3	RTS 25/ I
		kategorie 17 02 02						
		Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 53 : 3,05103		3,05103				
65	979999981R00	Poplatek za recyklaci betonu kusovost do 1600 cm2, čistý (skup.170101)	t	70,57284	116,67	8 233,73	801-3	RTS 25/ I
		Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 8 : 0,06600		0,06600				
		Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 9 : 70,21587		70,21587				
		Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 16 : 0,22608		0,22608				
		Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 19 : 0,06429		0,06429				

Položkový soupis prací a dodávek

S:	GG Archico 25(AQUA - rekonstrukce terasy, prosklené stěny a úprava šaten	
O:	SO01	Rekonstrukce terasy
R:	01.1.1.1	Architektonicko stavební řešení - bourací práce

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
		Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 20 : 0,00060		0,00060				
66	979999997R00	Poplatek za recyklaci směsi suti betonu, cihel, tašek a keram.výrobků, kusovost do 1600 cm2 (170107)	t	13,74758	408,33	5 613,55	801-3	RTS 25/ I
		17 107						
		Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 12 : 9,42334		9,42334				
		Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 13 : 0,03867		0,03867				
		Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 11 : 4,28558		4,28558				
67	979094211R00	Nakládání nebo překládání vybourané suti	t	99,35389	360,60	35 827,01		RTS 25/ I
68	979017111R00	Svislé přemístění suti k místu nakládky svislé přemístění suti nošením nebo přehazováním k místu nakládky, na výšku do 3,5 m	t	99,35389	943,93	93 783,12	800-2	RTS 25/ I
		nebo vybouraných hmot nošením nebo přehazováním k místu nakládky přístupnému normálním dopravním prostředkům, S naložením suti nebo vybouraných hmot do dopravního prostředku a na jejich vyložení, popřípadě přeložením na normální dopravní prostředek.						
69	979083117R00	Vodorovné přemístění suti přes 5000 m do 6000 m	t	99,35389	408,33	40 569,17	800-6	RTS 25/ I
		včetně naložení na dopravní prostředek a složení,						
70	979083191R00	Vodorovné přemístění suti za každých dalších započatých 1000 m přes 6000 m	t	397,41558	22,27	8 850,44	800-6	RTS 25/ I
		včetně naložení na dopravní prostředek a složení,						
71	979087311R00	Vodorovné přemístění suti nošením k místu nakládky vodorovné přemístění suti nošením nebo přehozením, na vzdálenost 10 m	t	99,35389	371,21	36 881,16	800-2	RTS 25/ I
		nebo vybouraných hmot nošením nebo přehazováním k místu nakládky přístupnému normálním dopravním prostředkům do 10 m, S naložením suti nebo vybouraných hmot do dopravního prostředku a na jejich vyložení, popřípadě přeložením na normální dopravní prostředek.						
72	979087391R00	Vodorovné přemístění suti nošením k místu nakládky příplatek za každých dalších i započatých 10 m vzdálenosti suti,	t	894,18505	148,48	132 768,60	800-2	RTS 25/ I
		nebo vybouraných hmot nošením nebo přehazováním k místu nakládky přístupnému normálním dopravním prostředkům do 10 m,						
73	979093111R00	Uložení suti na skládku bez zhutnění	t	99,35389	10,61	1 054,14	800-6	RTS 25/ I
		s hrubým urovnáním,						
Celkem						1 882 594,06		

Položkový soupis prací a dodávek

S:	GG Archico 25(AQUA - rekonstrukce terasy, prosklené stěny a úprava šaten	
O:	SO01	Rekonstrukce terasy
R:	01.1.1.1	Architektonicko stavební řešení - bourací práce

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
------	---------------	---------------	----	----------	-----------	--------	-------	--------------------------

Položkový soupis prací a dodávek

S:	GG Archico 25(AQUA - rekonstrukce terasy, prosklené stěny a úprava šaten	
O:	SO01	Rekonstrukce terasy
R:	01.1.1.2	Architektonicko stavební řešení - návrhový stav

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Gen. soustava / platnost
Díl: 3		Svislé a kompletní konstrukce				3 675,89		
1	342248141R00	Příčky z tvárnic pálených Příčky z tvárnic keramických pálených tloušťky 115 mm, z děrovaných příčkovek, P 10, zděných na tenkovrstvou maltu	m2	1,80000	1 210,33	2 178,59	801-1	RTS 25/ I
jednoduché nebo příčky zděné do svislé dřevěné, cihelné, betonové nebo ocelové konstrukce na jakoukoliv maltu vápenocementovou (MVC) nebo cementovou (MC), v.č. D.1.1.1.3 : dozdívka v ose M6 : 6,0*0,3								
				1,80000				
2	342948111R00	Kotvení příček ke konstrukci kotvami na hmoždinky	m	6,00000	249,55	1 497,30	801-1	RTS 25/ I
Včetně dodávky kotev a spojovacího materiálu. Včetně dodávky kotev i spojovacího materiálu. v.č. D.1.1.1.3 : dozdívka v ose M6 : 6,0								
				6,00000				
Díl: 4		Vodorovné konstrukce				200 569,81		
3	417321414R00	Železobeton ztužujících pásů a věnců třídy C 25/30	m3	3,49180	5 490,16	19 170,54	801-1	RTS 25/ I
v.č. D.1.1.3 a D.1.1.5 : dobetonování uchycení nosné kce stěny a VZT : 0,15*0,2*(14,72+7,42+0,6+4,12) 0,25*0,4*(14,72+7,42+0,6+4,12)								
				0,80580				
				2,68600				
4	417321415R00	Železobeton ztužujících pásů a věnců třídy C 30/37	m3	1,34300	5 926,88	7 959,80	801-1	RTS 25/ I
v.č. D.1.1.3 a D.1.1.5 : ztužující pás pod HL-1 : 0,25*0,2*(14,72+7,42+0,6+4,12)								
				1,34300				
5	417329215R00	Železobeton ztužujících pásů a věnců Příplatek za zhotovení betonu třídy C 30/37, na staveništi, ve složek	m3	1,34300	436,72	586,51	801-1	RTS 25/ I
Odkaz na mn. položky pořadí 4 : 1,34300								
				1,34300				
6	417329224R00	Železobeton ztužujících pásů a věnců Příplatek za zhotovení betonu třídy C 25/30, na staveništi, ze suché směsi	m3	3,49180	14 349,28	50 104,82	801-1	RTS 25/ I
Odkaz na mn. položky pořadí 3 : 3,49180								
				3,49180				
7	417351111R00	Bednění bočnic ztužujících pásů a věnců včetně vzpěr obě strany, zřízení	m	26,86000	998,21	26 811,92	801-1	RTS 25/ I

Položkový soupis prací a dodávek

S:	GG Archico 25(AQUA - rekonstrukce terasy, prosklené stěny a úprava šaten	
O:	SO01	Rekonstrukce terasy
R:	01.1.1.2	Architektonicko stavební řešení - návrhový stav

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
		v.č. D.1.1.3 a D.1.1.5 : dobetonování uchycení nosné kce stěny a VZT : (14,72+7,42+0,6+4,12)		26,86000				
8	417351111R00	Bednění bočnic ztužujících pásů a věnců včetně vzpěr obě strany, zřízení	m	26,86000	998,21	26 811,92	801-1	RTS 25/ I
		v.č. D.1.1.3 a D.1.1.5 : ztužující pás pod HL-1 : (14,72+7,42+0,6+4,12)		26,86000				
9	417351113R00	Bednění bočnic ztužujících pásů a věnců včetně vzpěr obě strany, odstranění	m	26,86000	249,55	6 702,91	801-1	RTS 25/ I
		Odkaz na mn. položky pořadí 8 : 26,86000		26,86000				
10	417351113R00	Bednění bočnic ztužujících pásů a věnců včetně vzpěr obě strany, odstranění	m	26,86000	249,55	6 702,91	801-1	RTS 25/ I
		Odkaz na mn. položky pořadí 7 : 26,86000		26,86000				
11	417351115R00	Bednění bočnic ztužujících pásů a věnců včetně vzpěr zřízení	m2	10,74400	873,43	9 384,13	801-1	RTS 25/ I
		v.č. D.1.1.3 a D.1.1.5 : dobetonování uchycení nosné kce stěny a VZT : 0,4*(14,72+7,42+0,6+4,12)		10,74400				
12	417351116R00	Bednění bočnic ztužujících pásů a věnců včetně vzpěr odstranění	m2	10,74400	249,55	2 681,17	801-1	RTS 25/ I
		Odkaz na mn. položky pořadí 11 : 10,74400		10,74400				
13	417361821R00	Výztuž ztužujících pásů a věnců z betonářské oceli 10 505(R)	t	0,26189	37 432,91	9 803,30	801-1	RTS 25/ I
		Včetně distančních prvků. předpoklad 75kg/m3 : Odkaz na mn. položky pořadí 3 : 3,49187*0,075		0,26189				
14	417361821R00	Výztuž ztužujících pásů a věnců z betonářské oceli 10 505(R)	t	0,13430	37 432,91	5 027,24	801-1	RTS 25/ I
		Včetně distančních prvků. předpoklad 100kg/m3 : Odkaz na mn. položky pořadí 4 : 1,34300*0,1		0,13430				
15	R_3202662	Trny lepené kotevními tmely, R10 dl. 400mm	kus	154,00000	187,16	28 822,64		Vlastní
		v.č. D.1.1.3 a D.1.1.5 : Kotvení nového prahu k podkladu (ve dvou řadách) : 154		154,00000				

Položkový soupis prací a dodávek

S:	GG Archico 25(AQUA - rekonstrukce terasy, prosklené stěny a úprava šaten	
O:	SO01	Rekonstrukce terasy
R:	01.1.1.2	Architektonicko stavební řešení - návrhový stav

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
------	---------------	---------------	----	----------	-----------	--------	-------	--------------------------

Začátek provozního součtu

(14,72+7,42+0,6+4,12)/0,35*2

153,48571

Konec provozního součtu

Díl: 61	Úpravy povrchů vnitřní						798,56	
----------------	-------------------------------	--	--	--	--	--	---------------	--

16	612401391R00	Omítky malých ploch vnitřních stěn přes 0,25 do 1 m2, vápennou štukovou omítkou	kus	2,00000	399,28	798,56	801-4	RTS 25/ I
----	--------------	---	-----	---------	--------	--------	-------	-----------

jakoukoliv maltou, z pomocného pracovního lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa,

v.č. D.1.1.1.3 :

na dozdivce v ose M6 : 2

2,00000

Díl: 62	Úpravy povrchů vnější						327 561,08	
----------------	------------------------------	--	--	--	--	--	-------------------	--

17	622323041R00	Příprava podkladu penetrace	m2	90,49468	12,48	1 129,37	801-1	RTS 25/ I
----	--------------	-----------------------------	----	----------	-------	----------	-------	-----------

Odkaz na mn. položky pořadí 18 : 5,19390

5,19390

Odkaz na mn. položky pořadí 20 : 77,99728

77,99728

Odkaz na mn. položky pořadí 19 : 6,46350

6,46350

Odkaz na mn. položky pořadí 21 : 0,84000

0,84000

18	622319512R00	Zateplení suterénu extrudovaným polystyrenem, tloušťky 100 mm	m2	5,19390	1 098,03	5 703,06	801-1	RTS 25/ I
----	--------------	---	----	---------	----------	----------	-------	-----------

nanesení lepicího tmelu na izolační desky, nalepení desek a zajištění talířovými hmoždinkami (6 ks/m2). Bez povrchové úpravy desek.

v.č. D.1.1.1.7 :

(1,28-0,3-0,15-0,25)*(4,835+4,12)

5,19390

19	622319132RV1	Zateplení fasády , expandovaným polystyrénem, tloušťky 100 mm, zakončené stěrkou s výztužnou tkaninou,	m2	6,46350	1 522,27	9 839,19	801-1	RTS 25/ I
----	--------------	--	----	---------	----------	----------	-------	-----------

nanesení lepicího tmelu na izolační desky, nalepení desek, zajištění talířovými hmoždinkami (6 ks/m2), přebroušení desek EPS, nebo kašírování u minerálních desek, natažení stěrky, vtažení výztužné tkaniny, přehlazení stěrky. Další vrstvy podle popisu položky. Včetně rohových lišt na hranách budov.

Položka neobsahuje kontaktní nátěr a povrchovou úpravu omítkou.

Max. součinitel tepelné vodivosti izolantu je 0,039 W/m K.

v.č. D.1.1.1.2 a D.1.1.1.6 :

v horní části HL fasády :

doplnění KZS : (14,84+7,42+16,83+4,0)*0,15

6,46350

Položkový soupis prací a dodávek

S:	GG Archico 25(AQUA - rekonstrukce terasy, prosklené stěny a úprava šaten	
O:	SO01	Rekonstrukce terasy
R:	01.1.1.2	Architektonicko stavební řešení - návrhový stav

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
20	622319133RT3	Zateplení fasády , expandovaným polystyrénem, tloušťky 120 mm, kontaktní nátěr a silikonová omítka, hlazená, zrnitost 2 mm	m2	77,99728	2 021,38	157 662,14	801-1	RTS 25/ I

nanesení lepicího tmelu na izolační desky, nalepení desek, zajištění talířovými hmoždinkami (6 ks/m2), přebroušení desek EPS, nebo kašírování u minerálních desek, natažení stěrky, vtlačení výztužné tkaniny, přehlazení stěrky. Další vrstvy podle popisu položky. Včetně rohových lišt na hranách budov.

Max. součinitel tepelné vodivosti izolantu je 0,039 W/m K.

v.č. D.1.1.1.7 :

0,55*(0,675+8,17)

4,86475

1,013*(4,12+4,835+7,6+1,5+3,015+7,42+14,72)

43,77173

4,689*7,2

33,76080

odpočty za otvory : -2,0*2,5

-5,00000

na dozdvínce v ose M6 : 6,0*0,1

0,60000

21	622319150RT3	Povrchová úprava ostění zateplovacího systému , kontaktní nátěr a omítka silikonová	m2	0,84000	2 058,81	1 729,40	801-1	RTS 25/ I
----	--------------	---	----	---------	----------	----------	-------	-----------

okenní a rohové lišty, výztužná stěrka. Povrchová úprava dle popisu položky.

Položka obsahuje: okenní a rohové lišty, výztužnou stěrku, kontaktní nátěr a povrchovou úpravu omítkou.

v.č. D.1.1.1.7 :

odpočty za otvory : 0,12*(2,0+2*2,5)

0,84000

22	622391217R00	Příplatek za zdvojení kontaktního zateplovacího systému, celková tloušťka do 140 mm, s dodávkou hmoždinek pro izolant z polysternových nebo minerálních desek	m2	77,99728	1 934,03	150 849,08	801-1	RTS 25/ I
----	--------------	---	----	----------	----------	------------	-------	-----------

Odkaz na mn. položky pořadí 20 : 77,99728

77,99728

23	622421131RU2	Omítky vnější stěn vápenocementové hladké, ze suché soklové maltové směsi, složitost 1+ 2	m2	2,00000	324,42	648,84	801-1	RTS 25/ I
----	--------------	---	----	---------	--------	--------	-------	-----------

Odkaz na mn. položky pořadí 16 : 2,00000

2,00000

Díl: 63		Podlahy a podlahové konstrukce				1 077 796,39		
24	632922953R00	Dlažba vnitřní nebo vnější při objektu z dlaždic betonových Kladení dlaždic na terče - podložky podstavce výškově stavitelné dlaždice 500 x 500 mm, výškově stavitelné podstavce 35-55 mm	m2	453,50000	806,06	365 548,21	801-1	RTS 25/ I

vodorovná nebo ve spádu do 15° od vodorovné roviny

v.č.D.1.1.1.3 :

Položkový soupis prací a dodávek

S:	GG Archico 25(AQUA - rekonstrukce terasy, prosklené stěny a úprava šaten	
O:	SO01	Rekonstrukce terasy
R:	01.1.1.2	Architektonicko stavební řešení - návrhový stav

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
		Skladba S2 : 1.82 : 274,36 1.83 : 179,14		274,36000 179,14000				
25	632922996RT2	Dlažba vnitřní nebo vnější při objektu z dlaždic betonových Kladení dlaždic na terče - podložky Položení podkladního přířezu fólie pod nosný terč podlahy s dodávkou přířezu 200 x 200 mm vodorovná nebo ve spádu do 15° od vodorovné roviny v.č.D.1.1.1.3 : předpoklad 3ks do 1m2 : Skladba S2 : 1.82 : 274,36*3 1.83 : 179,14*3	kus	1 360,50000	20,15	27 414,08	801-1	RTS 25/ I
26	632922991R00	Dlažba vnitřní nebo vnější při objektu z dlaždic betonových doplňkové práce čelní - zádržná lišta vodorovná nebo ve spádu do 15° od vodorovné roviny v.č.D.1.1.1.3 : Skladba S2 : předpoklad : 1.82 a 1.83 : (4,95+5,25+2,84+6,1+1,31+0,3+0,25+24,8+3,155+0,25+0,41+3,985+0,4+0,15+2,05+0,15+0,3+0,25+6,1+1,66+1,495+3,47+9,03+(2,95+0,15+2,05+0,15+0,4+0,25)*2) (0,35+2,71)*2	m	96,67500	355,61	34 378,60	801-1	RTS 25/ I
27	R_3201016	Dlaždice keramická 500x500x20mm, protiskluzná, mrazuvzdorná Odkaz na mn. položky pořadí 24 : 453,50000 Koeficient prořez: 0,1	m2	498,85000	1 303,91	650 455,50		Vlastní
Díl: 64		Výplně otvorů				3 016 009,28		
28	R_3201028	D+M - HL1 - Prosklená hliníková fasáda, vč. dveří a příslušenství	kus	1,00000	2 903 402,85	2 903 402,85		Vlastní
29	R_3201043	D+M - HL2 - Prosklené hliníkové dveře	kus	1,00000	112 606,43	112 606,43		Vlastní

Položkový soupis prací a dodávek

S:	GG Archico 25(AQUA - rekonstrukce terasy, prosklené stěny a úprava šaten	
O:	SO01	Rekonstrukce terasy
R:	01.1.1.2	Architektonicko stavební řešení - návrhový stav

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
Díl: 94		Lešení a stavební výtahy	121 244,44					
30	941941031R00	Montáž lešení lehkého pracovního řadového s podlahami šířky od 0,80 do 1,00 m, výšky do 10 m	m2	604,51140	84,22	50 911,95	800-3	RTS 25/ I
včetně kotvení								
Včetně kotvení lešení.								
v.č. D.1.1.1.3 :								
5,86*(24,8+0,2+14,45)				231,17700				
(1,28+5,86)*(4,835+1,0+4,12)				71,07870				
Koeficient vnitřní strana: 1				302,25570				
31	941941191R00	Montáž lešení lehkého pracovního řadového s podlahami příplatek za každý další i započatý měsíc použití lešení šířky od 0,80 do 1,00 m a výšky do 10 m	m2	604,51140	40,43	24 440,40	800-3	RTS 25/ I
včetně kotvení								
Odkaz na mn. položky pořadí 30 : 604,51140				604,51140				
32	941941831R00	Demontáž lešení lehkého řadového s podlahami šířky od 0,8 do 1 m, výšky do 10 m	m2	604,51140	56,16	33 949,36	800-3	RTS 25/ I
Odkaz na mn. položky pořadí 30 : 604,51140				604,51140				
33	944944011R00	Montáž ochranné sítě z umělých vláken	m2	664,96254	5,61	3 730,44	800-3	RTS 25/ I
Odkaz na mn. položky pořadí 30 : 604,51140				604,51140				
Koeficient přesahy a rohy: 0,1				60,45114				
34	944944031R00	Montáž ochranné sítě příplatek k ceně za každý další i započatý měsíc použití ochranných sítí z umělých vláken	m2	664,96254	6,74	4 481,85	800-3	RTS 25/ I
Odkaz na mn. položky pořadí 33 : 664,96254				664,96254				
35	944944081R00	Demontáž ochranné sítě z umělých vláken	m2	664,96254	5,61	3 730,44	800-3	RTS 25/ I
Odkaz na mn. položky pořadí 33 : 664,96254				664,96254				
36	170155001700R	Minijeřáb Maeda MCR 285	Sh	80,00000	0,00	0,00	STROJ	RTS 25/ I
Maeda MC 305								
pro montáž proslené fasády :								
80				80,00000				
Díl: 95		Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách	87 852,21					

Položkový soupis prací a dodávek

S:	GG Archico 25(AQUA - rekonstrukce terasy, prosklené stěny a úprava šaten	
O:	SO01	Rekonstrukce terasy
R:	01.1.1.2	Architektonicko stavební řešení - návrhový stav

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
37	952901114R00	Vyčištění budov a ostatních objektů budov bytové nebo občanské výstavby - zametení a umytí podlah, dlažeb, obkladů, schodů v místnostech, chodbách a schodištích, vyčištění a umytí oken, dveří s rámy, zárubněmi, umytí a vyčištění jiných zasklených a natíraných ploch a zařizovacích předmětů před předáním do užívání světlá výška podlaží přes 4 m	m2	453,50000	56,15	25 464,03	801-1	RTS 25/ I

v.č. D.1.1.1.3 :

v.č.D.1.1.1.3 :

1.82 : 274,36

1.83 : 179,14

274,36000

179,14000

38	R_3201084	Zajištění, zabezpečení a vyčištění bazénu při porovádění stavebních prací	kpl	1,00000	62 388,18	62 388,18		Vlastní
----	-----------	---	-----	---------	-----------	-----------	--	---------

Díl: 99	Staveništní přesun hmot						55 606,69	
----------------	--------------------------------	--	--	--	--	--	------------------	--

39	999281148R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu objektů pro opravy a údržbu dosavadních objektů včetně vnějších plášťů výšky do 12 m, nošením oborů 801, 803, 811 a 812	t	28,75172	1 934,03	55 606,69	801-4	RTS 25/ I
----	--------------	---	---	----------	----------	-----------	-------	-----------

Díl: 712	Povlakové krytiny						742 085,87	
-----------------	--------------------------	--	--	--	--	--	-------------------	--

40	712371801RT1	Povlakové krytiny střeš do 10° z termoplastické fólie volně položené, , , bez dodávky fólie,	m2	501,83750	202,14	101 441,43	800-711	RTS 25/ I
----	--------------	--	----	-----------	--------	------------	---------	-----------

Odkaz na mn. položky pořadí 41 : 501,83750

501,83750

41	712371801RT1	Povlakové krytiny střeš do 10° z termoplastické fólie volně položené, , , bez dodávky fólie,	m2	501,83750	202,14	101 441,43	800-711	RTS 25/ I
----	--------------	--	----	-----------	--------	------------	---------	-----------

v.č.D.1.1.1.3 :

Skladba S2 :

1.82 : 274,36

1.83 : 179,14

v.č.D.1.1.1.3 :

Skladba S2 :

předpoklad :

274,36000

179,14000

Položkový soupis prací a dodávek

S:	GG Archico 25(AQUA - rekonstrukce terasy, prosklené stěny a úprava šaten	
O:	SO01	Rekonstrukce terasy
R:	01.1.1.2	Architektonicko stavební řešení - návrhový stav

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
		1.82 a 1.83 : (4,95+5,25+2,84+6,1+1,31+0,3+0,25+24,8+3,155+0,25+0,41+3,985+0,4+0,15+2,05+0,15+0,3+0,25+6,1+1,66+1,495+3,47+9,03+(2,95+0,15+2,05+0,15+0,4+0,25)*2)*0,5 (0,35+2,71)*2*0,5		45,27750				
					3,06000			
42	712378005R00	Povlakové krytiny střeš do 10° z termoplastické fólie Klempířské doplňky k povlakovým krytinám z fólií stěnová lišta vyhnutá, RŠ 70 mm, z pozinkovaného plechu s povrchovou úpravou PVC včetně dodávek výrobků Úprava délky a připevnění stěnové lišty natloukacími hmoždinkami včetně dodávky lišty. v.č.D.1.1.1.3 : Skladba S2 : předpoklad : 1.82 a 1.83 : (4,95+5,25+2,84+6,1+1,31+0,3+0,25+24,8+3,155+0,25+0,41+3,985+0,4+0,15+2,05+0,15+0,3+0,25+6,1+1,66+1,495+3,47+9,03+(2,95+0,15+2,05+0,15+0,4+0,25)*2) (0,35+2,71)*2	m	96,67500	196,52	18 998,57	800-711	RTS 25/ I
					90,55500			
					6,12000			
43	712378006R00	Povlakové krytiny střeš do 10° z termoplastické fólie Klempířské doplňky k povlakovým krytinám z fólií rohová lišta vnější, RŠ 100 mm, z pozinkovaného plechu s povrchovou úpravou PVC včetně dodávek výrobků Úprava délky a připevnění rohové lišty natloukacími hmoždinkami včetně dodávky lišty. v.č.D.1.1.1.3 : Skladba S2 : předpoklad : 1.82 a 1.83 : svislé rohy : 12*0,1 Koeficient druhá vrstva folie: 1	m	2,40000	286,36	687,26	800-711	RTS 25/ I
					1,20000			
					1,20000			

Položkový soupis prací a dodávek

S:	GG Archico 25(AQUA - rekonstrukce terasy, prosklené stěny a úprava šaten	
O:	SO01	Rekonstrukce terasy
R:	01.1.1.2	Architektonicko stavební řešení - návrhový stav

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
44	712378007R00	Povlakové krytiny střech do 10° z termoplastické fólie Klempířské doplňky k povlakovým krytinám z fólií rohová lišta vnitřní, RŠ 100 mm, z pozinkovaného plechu s povrchovou úpravou PVC	m	194,75000	286,36	55 768,61	800-711	RTS 25/ I

včetně dodávek výrobků

Úprava délky a připevnění rohové lišty natloukacími hmoždinkami včetně dodávky lišty.

v.č.D.1.1.1.3 :

Skladba S2 :

předpoklad :

1.82 a 1.83 :

(4,95+5,25+2,84+6,1+1,31+0,3+0,25+24,8+3,155+0,25+0,41+3,985+0,4+0,15+2,05+0,15+0,3+0,25+6,1+1,66+1,495+3,47+9,03+(2,95+0,15+2,05+0,15+0,4+0,25)*2)

(0,35+2,71)*2

svislé rohy : 7*0,1

Koeficient druhá vrstva folie: 1

90,55500

6,12000

0,70000

97,37500

45	712378008R00	Povlakové krytiny střech do 10° z termoplastické fólie Klempířské doplňky k povlakovým krytinám z fólií pásek, RŠ 50 mm, z pozinkovaného plechu s povrchovou úpravou PVC	m	193,35000	185,29	35 825,82	800-711	RTS 25/ I
----	--------------	--	---	-----------	--------	-----------	---------	-----------

včetně dodávek výrobků

Úprava délky a připevnění pásku natloukacími hmoždinkami včetně dodávky pásku.

v.č.D.1.1.1.3 :

Skladba S2 :

předpoklad :

1.82 a 1.83 :

(4,95+5,25+2,84+6,1+1,31+0,3+0,25+24,8+3,155+0,25+0,41+3,985+0,4+0,15+2,05+0,15+0,3+0,25+6,1+1,66+1,495+3,47+9,03+(2,95+0,15+2,05+0,15+0,4+0,25)*2)

(0,35+2,71)*2

Koeficient druhá vrstva folie: 1

90,55500

6,12000

96,67500

46	712378105RT2	Povlakové krytiny střech do 10° z termoplastické fólie Klempířské doplňky k povlakovým krytinám z fólií prostup parozábranou, průměr 75 mm, s manžetou z fólie z měkčeného PVC	kus	26,00000	2 077,53	54 015,78	800-711	RTS 25/ I
----	--------------	--	-----	----------	----------	-----------	---------	-----------

Položkový soupis prací a dodávek

S:	GG Archico 25(AQUA - rekonstrukce terasy, prosklené stěny a úprava šaten	
O:	SO01	Rekonstrukce terasy
R:	01.1.1.2	Architektonicko stavební řešení - návrhový stav

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
		včetně dodávek výrobků ukotvení kotevní desky šrouby, utěsnění kolem prostupu PU pěnou, přitavením manžety prostupu na parozábranu a doplnění manžety pojistnou zálivkovou hmotou v.č. D.1.1.1.3 : 13*2						
					26,00000			
47	712391171RT1	Textílie na střeších do 10° podkladní, položení - bez dodávky textílie	m2	501,83750	41,55	20 851,35	800-711	RTS 25/ I
		Odkaz na mn. položky pořadí 41 : 501,83750		501,83750				
48	712391172RT1	Textílie na střeších do 10° ochranná, položení - bez dodávky textílie	m2	501,83750	41,55	20 851,35	800-711	RTS 25/ I
		Odkaz na mn. položky pořadí 41 : 501,83750		501,83750				
49	28322103.AR	Fólie hladká hydroizolační tl = 1,50 mm; funkce: proti prorůstání; materiál: PVC-P; nosná vložka: PES tkanina	m2	577,11313	196,52	113 414,27	SPCM	RTS 25/ I
		Odkaz na mn. položky pořadí 41 : 501,83750		501,83750				
		Koeficient prořez: 0,15		75,27563				
50	283221091R	Fólie hladká hydroizolační tl = 1,50 mm; funkce: proti prorůstání; materiál: PVC-P; nosná vložka: skelná rohož	m2	577,11313	241,44	139 338,19	SPCM	RTS 25/ I
		Odkaz na mn. položky pořadí 40 : 501,83750		501,83750				
		Koeficient prořez: 0,15		75,27563				
51	69366198R	Geosyntetika typ: geotextilie; netkaná; materiál: PP; tl (2 kPa) = 2,9 mm; plošná hmotnost = 300 g/m2; Pevnost v tahu podélně = 20,0 kN/m; Pevnost v tahu příčně = 11,5 kN/m	m2	1 154,22625	24,71	28 520,93	SPCM	RTS 25/ I
		Odkaz na mn. položky pořadí 47 : 501,83750		501,83750				
		Odkaz na mn. položky pořadí 48 : 501,83750		501,83750				
		Koeficient prořez: 0,15		150,55125				
52	998712202R00	Přesun hmot pro povlakové krytiny v objektech výšky od 6 do 12 m 50 m vodorovně	%	8 162,00000	6,24	50 930,88	800-711	RTS 25/ I
Díl: 713		Izolace tepelné				439 086,48		
53	713121118RU1	Izolace podlah tepelná obložení stěn dilatační páskou, tloušťky 100 mm,	m	26,86000	89,84	2 413,10	800-713	RTS 25/ I
		v.č. D.1.1.3 a D.1.1.5 :						

Položkový soupis prací a dodávek

S:	GG Archico 25(AQUA - rekonstrukce terasy, prosklené stěny a úprava šaten	
O:	SO01	Rekonstrukce terasy
R:	01.1.1.2	Architektonicko stavební řešení - návrhový stav

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
		14,72+7,42+0,6+4,12		26,86000				
54	713131131RT2	Montáž tepelné izolace stěn lepením Očištění povrchu stěny od prachu, nařezání izolačních desek na požadovaný rozměr, nanesení lepicího tmelu, osazení desek. v.č.D.1.1.1.3 : Skladba S2 : na stěnu u fasády : (0,25+0,15)*(14,72+16,28+4,09) 0,3*(4,835+4,12)	m2	16,72250	67,38	1 126,76	800-713	RTS 25/ I
				14,03600				
				2,68650				
55	713141312R00	Montáž tepelné izolace plochých střech jednovrstvé, tloušťky do 160 mm na kotvy v.č.D.1.1.1.3 : Skladba S2 : 1.82 : 274,36 1.83 : 179,14	m2	453,50000	101,07	45 835,25	800-713	RTS 25/ I
				274,36000				
				179,14000				
56	283768760R	Výrobek izolační pro budovy z polyurethanové pěny - PIR; tvar: deska; tl = 100 mm; lambda = 0,025 W/(m.K); pevnost v tlaku = 150 kPa Odkaz na mn. položky pořadí 54 : 16,72250 Koeficient prořez: 0,2	m2	20,06700	673,79	13 520,94	SPCM	RTS 25/ I
				16,72250				
				3,34450				
57	283768865R	Výrobek izolační pro budovy z polyurethanové pěny - PIR; tvar: spádová deska; pevnost v tlaku = 150 kPa v.č.D.1.1.1.2 : Legenda bouracích prací B : 1.82 : 274,36*(0,02+0,054)/2 1.83 : 179,14*(0,02+0,054)/2 Koeficient prořez: 0,3	m3	21,81335	16 620,21	362 542,46	SPCM	RTS 25/ I
				10,15132				
				6,62818				
				5,03385				
58	998713201R00	Přesun hmot pro izolace tepelné v objektech výšky do 6 m 50 m vodorovně	%	4 374,35000	3,12	13 647,97	800-713	RTS 25/ I
Díl: 720		Zdravotechnická instalace				6 176,42		
59	R_3201058	Opětovná montáž sprch	kus	2,00000	2 245,97	4 491,94		Vlastní
60	R_3201099	Opětovná montáž krytu návinu	kpl	1,00000	1 684,48	1 684,48		Vlastní

Položkový soupis prací a dodávek

S:	GG Archico 25(AQUA - rekonstrukce terasy, prosklené stěny a úprava šaten	
O:	SO01	Rekonstrukce terasy
R:	01.1.1.2	Architektonicko stavební řešení - návrhový stav

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Gen. soustava / platnost
Díl: 762		Konstrukce tesařské				32 644,73		
61	762441113R00	Obložení atiky montáž z dřevoštěpkových desek, 1 vrstva, připevnění hmoždinkami a šrouby	m2	19,36000	411,76	7 971,67	800-762	RTS 25/ I
		v.č. D.1.1.1.5 : 0,44*44,0		19,36000				
62	762495000R00	Spojovací a ochranné prostředky hřebíky, vruty	m2	19,36000	22,46	434,83	800-762	RTS 25/ I
		Odkaz na mn. položky pořadí 61 : 19,36000		19,36000				
63	606233006R	překližka vodovzdorná; BR; jakost S/BB; tl = 21,0 mm; š = 3 000 mm; h = 1 500,0 mm; počet vrstev 15	m2	23,23200	910,87	21 161,33	SPCM	RTS 25/ I
		Odkaz na mn. položky pořadí 61 : 19,36000		19,36000				
		Koeficient prořez: 0,2		3,87200				
64	998762202R00	Přesun hmot pro konstrukce tesařské v objektech výšky do 12 m 50 m vodorovně	%	290,00000	10,61	3 076,90	800-762	RTS 25/ I
Díl: 764		Konstrukce klempířské				110 483,02		
65	764928303R00	Oplechování zdí (atik), z lakovaného pozinkovaného plechu, rš 400 mm, výroba (zhotovení) a montáž	m	31,00000	711,23	22 048,13	800-764	RTS 25/ I
		včetně zhotovení rohů, spojů a dilatací včetně zednické výpomoci. v.č.D.1.1.1.3 : Skladba S2 : na stěnu u fasády : (14,72+16,28)		31,00000				
66	764928306RT2	Oplechování zdí (atik), z lakovaného pozinkovaného plechu, rš 750 mm, výroba (zhotovení) a montáž	m	8,95500	474,15	4 246,01	800-764	RTS 25/ I
		včetně zhotovení rohů, spojů a dilatací v.č.D.1.1.1.3 : na stěnu u fasády : (4,835+4,12)		8,95500				
67	R_3201046	D+M - K1 - Atiková okapnice R.Š. 580mm, vč. příponek	m	44,00000	511,58	22 509,52		Vlastní

Položkový soupis prací a dodávek

S:	GG Archico 25(AQUA - rekonstrukce terasy, prosklené stěny a úprava šaten	
O:	SO01	Rekonstrukce terasy
R:	01.1.1.2	Architektonicko stavební řešení - návrhový stav

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Gen. soustava / platnost
68	R_3201048	D+M - K2 - Krycí plech soklu R.Š. 350mm, vč. příponek	m	26,00000	611,40	15 896,40		Vlastní
69	R_3201050	D+M - K3 - Oplechování parapetu R.Š. 215mm	m	9,00000	499,11	4 491,99		Vlastní
70	13851216R	plech ocelový svitkový tl. 0,55 mm; povrchová úprava oboustranně; PES DX 51, barva RAL 3009; š = 1 000 mm; l = 1 000 mm	m	47,94600	823,52	39 484,49	SPCM	RTS 25/ I

Odkaz na mn. položky pořadí 65 : 31,00000

31,00000

Odkaz na mn. položky pořadí 66 : 8,95500

8,95500

Koeficient prořez: 0,2

7,99100

71	998764202R00	Přesun hmot pro konstrukce klempířské v objektech výšky do 12 m 50 m vodorovně	%	579,00000	3,12	1 806,48	800-764	RTS 25/ I
----	--------------	---	---	-----------	------	----------	---------	-----------

Díl: 766		Konstrukce truhlářské, okna a dveře				86 717,93		
72	766601229RT3	Těsnění připojovací spáry spára parapetu, interiér - fólie parotěsná šířky 100 mm samolepicí, výplň PU pěnou, exteriér - fólie paropropustná šířky 100 mm samolepicí, expanzní páska š. 20 mm pod rám a pod vnější parapet	m	123,84000	686,27	84 987,68	800-766	RTS 25/ I

Dodávka a aplikace parotěsné a paropropustné fólie, těsnicí pásky pod rám a pod vnější parapet, vymezení provazce pod vnitřní parapet a silikonového tmelu.

v.č.D.1.1.1.3 :

HL-1 :

2*(5,6+14,65+1,835*2+1,875*2+16,84+4,09+4,41*2)

114,84000

HL-2 :

2*(2,0+2,5)

9,00000

73	998766202R00	Přesun hmot pro konstrukce truhlářské v objektech výšky do 12 m 50 m vodorovně	%	769,00000	2,25	1 730,25	800-766	RTS 25/ I
----	--------------	---	---	-----------	------	----------	---------	-----------

Díl: 767		Konstrukce zámečnické				886 702,90		
74	R_3201065	D+M - Opětovná montáž zábradlí	kpl	1,00000	3 144,36	3 144,36		Vlastní
75	R_3202614	D+M - Z1 - Zasouvací roleta	kus	1,00000	422 041,32	422 041,32		Vlastní
76	R_3202615	D+M - Z2 - Brodítka	kus	1,00000	461 510,98	461 510,98		Vlastní

77	998767202R00	Přesun hmot pro kovové stavební doplňk. konstrukce v objektech výšky do 12 m 50 m vodorovně	%	2,00000	3,12	6,24	800-767	RTS 25/ I
----	--------------	--	---	---------	------	------	---------	-----------

Položkový soupis prací a dodávek

S:	GG Archico 25(AQUA - rekonstrukce terasy, prosklené stěny a úprava šaten	
O:	SO01	Rekonstrukce terasy
R:	01.1.1.2	Architektonicko stavební řešení - návrhový stav

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
Díl: 771		Podlahy z dlaždic a obklady						
78	771101210RT1	Příprava podkladu pod dlažby penetrace podkladu pod dlažby	m2	25,21950	47,42	1 195,91	800-771	RTS 25/ I
		Odkaz na mn. položky pořadí 79 : 96,67500*0,1						
		Odkaz na mn. položky pořadí 80 : 77,76000*0,2						
79	771475014RV6	Montáž soklíků z dlaždic keramických výšky 100 mm, soklíků vodorovných, kladených do flexibilního tmele	m	96,67500	248,93	24 065,31	800-771	RTS 25/ I
		v.č.D.1.1.1.3 :						
		1.82 a 1.83 :						
		4,95+5,25+2,84+6,1+1,31+0,3+0,25+24,8+3,155+0,25+0,41+3,985+0,4+0,15+2,05+0,15+0,3+0,25+6,1+1,66+1,495+3,47+9,03+(2,95+0,15+2,05+0,15+0,4+0,25)*2						
		(0,35+2,71)*2						
80	771475014RW1	Montáž soklíků z dlaždic keramických výšky 100 mm, soklíků vodorovných, kladených do flexibilního tmele	m	77,76000	260,78	20 278,25	800-771	RTS 25/ I
		v.č. D.1.1.1.3 :						
		dozdívka v ose M6 : 0,1						
		parapet - podlaha : 14,72+7,42+16,28+4,12						
		hrana parapetu : 14,72+16,28+4,12						
81	771479001R00	Montáž soklíků z dlaždic keramických Řezání dlaždic pro soklíky	m	96,67500	23,71	2 292,16	800-771	RTS 25/ I
		Odkaz na mn. položky pořadí 79 : 96,67500						
82	771578011RT3	Zvláštní úpravy spár spára podlaha-stěna silikonem	m	70,24000	71,12	4 995,47	800-771	RTS 25/ I
		vč. dodávky a montáže silikonu.						
		v.č. D.1.1.1.3 :						
		parapet - podlaha : 14,72+16,28+4,12						
		parapet - AL stěna : 14,72+16,28+4,12						
83	R_3202741	Sokl keramický s pozábkem vnější zaoblení	kus	255,24000	130,39	33 280,74		Vlastní
		v.č. D.1.1.1.3 :						
		parapet : (14,72+7,42+16,28+4,12)*5						

Položkový soupis prací a dodávek

S:	GG Archico 25(AQUA - rekonstrukce terasy, prosklené stěny a úprava šaten	
O:	SO01	Rekonstrukce terasy
R:	01.1.1.2	Architektonicko stavební řešení - návrhový stav

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
------	---------------	---------------	----	----------	-----------	--------	-------	--------------------------

Koeficient prořez: 0,2

42,54000

84	597623171R	Sokl keramický s požílkem; s glazurou (GL); dl = 198 mm; š = 204 mm; tl = 7 mm; mrazuvzdorný; barva: dle vzorníku	kus	255,84000	130,39	33 358,98	SPCM	RTS 25/ I
----	------------	---	-----	-----------	--------	-----------	------	-----------

v.č. D.1.1.1.3 :

dozdívka v ose M6 : 0,1*5

0,50000

parapet - podlaha : (14,72+7,42+16,28+4,12)*5

212,70000

Koeficient prořez: 0,2

42,64000

85	597623201R	Sokl keramický s požílkem; vnitřní hrana; s glazurou (GL); š = 24 mm; v = 198 mm; tl = 7 mm; mrazuvzdorný; barva: dle vzorníku	kus	3,00000	197,96	593,88	SPCM	RTS 25/ I
----	------------	--	-----	---------	--------	--------	------	-----------

86	597623211R	Sokl keramický s požílkem; vnější hrana; s glazurou (GL); š = 30 mm; v = 198 mm; tl = 7 mm; mrazuvzdorný; barva: dle vzorníku	kus	7,00000	197,96	1 385,72	SPCM	RTS 25/ I
----	------------	---	-----	---------	--------	----------	------	-----------

87	R_3201016	Dlaždice keramická 500x500x20mm, protiskluzná, mrazuvzdorná	m2	14,50125	1 303,91	18 908,32		Vlastní
----	-----------	---	----	----------	----------	-----------	--	---------

Odkaz na mn. položky pořadí 79 : 96,67500*0,1

9,66750

Koeficient prořez: 0,5

4,83375

88	998771202R00	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic v objektech výšky do 12 m 50 m vodorovně	%	0,05000	52 826,26	2 641,31	800-771	RTS 25/ I
----	--------------	---	---	---------	-----------	----------	---------	-----------

Díl: 781		Obklady keramické	44 831,52					
-----------------	--	--------------------------	------------------	--	--	--	--	--

89	781101210RT1	Příprava podkladu pod obklady penetrace podkladu pod obklady	m2	27,76120	47,42	1 316,44	800-771	RTS 25/ I
----	--------------	--	----	----------	-------	----------	---------	-----------

včetně dodávky materiálu.

Odkaz na mn. položky pořadí 90 : 13,36200

13,36200

Odkaz na mn. položky pořadí 91 : 35,12000*0,41

14,39920

90	781476114R00	Montáž obkladů vnitřních z dlaždic keramických 200 x 200 mm, hladkých, kladených do epoxidového tmele	m2	13,36200	889,03	11 879,22	800-771	RTS 25/ I
----	--------------	---	----	----------	--------	-----------	---------	-----------

v.č. D.1.1.1.3 :

dozdívka v ose M6 : 6,0*0,1

0,60000

v.č. D.1.1.1.3 :

0,3*(14,72+7,42+16,28+4,12)

12,76200

Položkový soupis prací a dodávek

S:	GG Archico 25(AQUA - rekonstrukce terasy, prosklené stěny a úprava šaten	
O:	SO01	Rekonstrukce terasy
R:	01.1.1.2	Architektonicko stavební řešení - návrhový stav

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
91	781675114RV5	Montáž obkladů parapetů z dlaždic keramických 200 x 200 mm, kladených do flexibilního tmele	m	35,12000	296,34	10 407,46	800-771	RTS 25/ I

v.č. D.1.1.1.3 :

parapet : 14,72+16,28+4,12

35,12000

92	R_3203001	Řezání dlaždic keramických pro obklady, kolem distribučního zařízení VZT	m	72,00000	82,98	5 974,56		Vlastní
93	597623121R	Dlažba keramická typ: čtvercový; s glazurou (GL); dl = 198 mm; š = 198 mm; tl = 7,0 mm; nasákavost = 0,5 %; mrazuvzdorná; barva: bílá	m2	36,08956	381,69	13 775,02	SPCM	RTS 25/ I

Odkaz na mn. položky pořadí 90 : 13,36200

13,36200

v.č. D.1.1.1.3 :

parapet : (14,72+16,28+4,12)*0,41

14,39920

Koeficient prořez: 0,3

8,32836

94	998781202R00	Přesun hmot pro obklady keramické v objektech výšky do 12 m	%	0,05000	29 576,30	1 478,82	800-771	RTS 25/ I
----	--------------	---	---	---------	-----------	----------	---------	-----------

Díl: 783	Nátěry	55 714,55						
-----------------	---------------	------------------	--	--	--	--	--	--

95	783801812R00	Odstranění starých nátěrů z omítek stěn, oškrábáním	m2	100,43000	94,83	9 523,78	800-783	RTS 25/ I
----	--------------	---	----	-----------	-------	----------	---------	-----------

Odkaz na mn. položky pořadí 96 : 100,43000

100,43000

96	783824120R00	Nátěry betonových povrchů syntetické betonových povrchů, jednonásobné + 2x email	m2	100,43000	459,93	46 190,77	800-783	RTS 25/ I
----	--------------	--	----	-----------	--------	-----------	---------	-----------

na vzduchu schnoucí

v.č. D.1.1.1.3 :

nátěr vnějších atik : 1,1*(11,5+4,0+21,35+2,8+0,2+0,2+6,4+0,2+6,4+10,65+12,0+5,7+9,9)

100,43000

Celkem	7 438 553,82							
---------------	---------------------	--	--	--	--	--	--	--

Položkový soupis prací a dodávek

S:	GG Archico 25(AQUA - rekonstrukce terasy, prosklené stěny a úprava šaten	
O:	SO01	Rekonstrukce terasy
R:	01.1.1.3	Protiprašné opatření

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Gen. soustava / platnost
Díl: 342		Stěny a příčky montované lehké				225 449,17		
1	347016113R00	Předstěny opláštěné sádkartonovými deskami volně stojící, bez izolace 1x nosná ocelová konstrukce CW 50, jednoduše opláštěná, desky impregnované, tloušťky 12,5 mm, tloušťka stěny 65 mm, požární odolnost EI 15	m2	250,94800	898,39	225 449,17	801-1	RTS 25/ I
Včetně: - nezbytné úpravy desek na příslušný rozměr - úpravy rohů, koutů a hran konstrukcí ze sádkartonu - standardního tmelení Q2, to je: základní tmelení Q1+ dodatečné tmelení (tmelení nejmenno) a případné přebroušení. protiprašná předstěna u bufetu : 3,7*6,0 22,20000 odpočty za otvory : -0,8*1,97 -1,57600 protiprašná předstěna u bazénu : 38,65*6,0 231,90000 odpočty za otvory : -0,8*1,97 -1,57600								
Díl: 64		Výplně otvorů				6 401,04		
2	642942211R00	Osazení zárubní dveřních ocelových do sádkartonové příčky tloušťky 75 mm šířky 700 mm, bez dodávky zárubně	kus	2,00000	1 122,99	2 245,98	801-1	RTS 25/ I
Včetně kotvení rámu do zdiva a platí pro jakýkoliv způsob provádění (např. bodovým přivařením k obnažené výztuži, uklínováním, zalitím pracen apod.). protiprašná předstěna u bufetu : 1 1,00000 protiprašná předstěna u bazénu : 1 1,00000								
3	55330436R	Zárubeň kovová pro sádkarton; průchozí š. = 800 mm; průchozí v. = 1970 mm; tl. stěny = 75 mm	kus	2,00000	2 077,53	4 155,06	SPCM	RTS 25/ I
Odkaz na mn. položky pořadí 2 : 2,00000				2,00000				
Díl: 96		Bourání konstrukcí				133 236,34		
4	962036412R00	Demontáž sádkartonových, sádrovláknitých příček a předstěn předstěna, sádkartonová bez minerální izolace, jednoduchá ocelová konstrukce, 1xoplaštěná deskou tl. 12,5 mm	m2	250,94800	499,11	125 250,66	801-3	RTS 25/ I
Odkaz na mn. položky pořadí 1 : 250,94800				250,94800				

Položkový soupis prací a dodávek

S:	GG Archico 25(AQUA - rekonstrukce terasy, prosklené stěny a úprava šaten	
O:	SO01	Rekonstrukce terasy
R:	01.1.1.3	Protiprašné opatření

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
5	968061125R00	Vyvěšení nebo zavěšení dřevěných křidel dveří, plochy do 2 m2 oken, dveří a vrat, s uložením a opětovným zavěšením po provedení stavebních změn, Odkaz na mn. položky pořadí 16 : 2,00000	kus	2,00000	249,55	499,10	801-3	RTS 25/ I
6	968072455R00	Vybourání a vyjmutí kovových rámu a rolet rámu, včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2) dveřních zárubní, plochy do 2 m2 Odkaz na mn. položky pořadí 2 : 2,00000	m2	2,00000	3 743,29	7 486,58	801-3	RTS 25/ I
Díl: 99 Staveništní přesun hmot 68 713,56								
7	992112111R00	Příplatky za vnitrostaveništní přemístění sádkartonových konstrukcí, Odkaz na mn. položky pořadí 1 : 250,94800	m2	250,94800	249,55	62 624,07	801-1	RTS 25/ I
8	999281148R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu objektů pro opravy a údržbu dosavadních objektů včetně vnějších plášťů výšky do 12 m, nošením oborů 801, 803, 811 a 812	t	3,14860	1 934,03	6 089,49	801-4	RTS 25/ I
Díl: 711 Izolace proti vodě 46 306,45								
9	711170201R00	Odstranění izolace proti vodě - fólie svislá, volně Odkaz na mn. položky pořadí 10 : 250,94800	m2	250,94800	22,46	5 636,29	800-711	RTS 25/ I
10	711191272RT1	Provedení izolace proti zemní vlhkosti ostatní svislé uložení, ochranná textilie, bez dodávky materiálu Odkaz na mn. položky pořadí 1 : 250,94800	m2	250,94800	106,06	26 615,54	800-711	RTS 25/ I
11	69366198R	Geosyntetika typ: geotextilie; netkaná; materiál: PP; tl (2 kPa) = 2,9 mm; plošná hmotnost = 300 g/m2; Pevnost v tahu podélně = 20,0 kN/m; Pevnost v tahu příčně = 11,5 kN/m Odkaz na mn. položky pořadí 10 : 250,94800 Koeficient prořez: 0,2	m2	301,13760	37,43	11 271,58	SPCM	RTS 25/ I
12	998711202R00	Přesun hmot pro izolace proti vodě svisle do 12 m 50 m vodorovně měřeno od těžiště půdorysné plochy skládky do těžiště půdorysné plochy objektu	%	446,00000	6,24	2 783,04	800-711	RTS 25/ I
Díl: 713 Izolace tepelné 30 344,11								
13	713134211R00	Montáž tepelné izolace stropů parotěsná zábrana na stěny s přelepením spojů, bez dodávky fólie Odkaz na mn. položky pořadí 1 : 250,94800	m2	250,94800	95,45	23 952,99	800-713	RTS 25/ I

Položkový soupis prací a dodávek

S:	GG Archico 25(AQUA - rekonstrukce terasy, prosklené stěny a úprava šaten	
O:	SO01	Rekonstrukce terasy
R:	01.1.1.3	Protiprašné opatření

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
14	28323209R	Fólie hladká separační tl = 0,20 mm; funkce: ochranná; materiál: PE	m2	301,13760	17,97	5 411,44	SPCM	RTS 25/ I
		Odkaz na mn. položky pořadí 13 : 250,94800		250,94800				
		Koeficient prorez a přesah: 0,2		50,18960				
15	998713202R00	Přesun hmot pro izolace tepelné v objektech výšky do 12 m 50 m vodorovně	%	314,00000	3,12	979,68	800-713	RTS 25/ I
Díl: 766		Konstrukce truhlářské, okna a dveře					12 320,72	
16	766661112R00	Montáž dveřních křídel kompletizovaných otevíravých , , do ocelové nebo fošnové zárubně, jednokřídlových, šířky do 800 mm	kus	2,00000	1 347,58	2 695,16	800-766	RTS 25/ I
		Odkaz na mn. položky pořadí 2 : 2,00000		2,00000				
17	766670021R00	Doplňky ke dveřním křídům - montáž	kus	2,00000	623,88	1 247,76	800-766	RTS 25/ I
		Odkaz na mn. položky pořadí 16 : 2,00000		2,00000				
18	54914585R	kování stavební - prvek: kliky se štíty mezipokojovými; provedení Cr; pro mezipokojové dveře, zajištění z 1 strany	kus	2,00000	623,88	1 247,76	SPCM	RTS 25/ I
		Odkaz na mn. položky pořadí 17 : 2,00000		2,00000				
19	54926045R	zámek zadlabací; vložkový; s převodem; dvouzápadový; levoprávní; hl = 80 mm; h = 170 mm; rozteč 90 mm	kus	2,00000	249,55	499,10	SPCM	RTS 25/ I
		Odkaz na mn. položky pořadí 17 : 2,00000		2,00000				
20	54964425R	Vložka cylindrická oboustranná; materiál: mosaz; povrchová úprava: matný nikl; dl = 40,0 mm; dl2 = 40,0 mm; RC 1	kus	2,00000	230,84	461,68	SPCM	RTS 25/ I
		Odkaz na mn. položky pořadí 17 : 2,00000		2,00000				
21	61160103R	Dveře dřevěné jednostranně otevíravé; šířka = 800 mm; výška = 1 970 mm; počet křídel: 1; povrchová úprava: lakovaný RAL; struktura povrchu: oboustranně hladká; míra zasklení: plně křídlo	kus	2,00000	2 994,63	5 989,26	SPCM	RTS 25/ I
		Odkaz na mn. položky pořadí 16 : 2,00000		2,00000				
22	998766202R00	Přesun hmot pro konstrukce truhlářské v objektech výšky do 12 m 50 m vodorovně	%	80,00000	2,25	180,00	800-766	RTS 25/ I
Díl: D96		Přesuny sutí a vybouraných hmot					36 860,60	
23	979951111R00	Výkup kovů - železný šrot tl. do 4 mm	t	0,15200	-3 287,86	-499,75	801-3	RTS 25/ I

Položkový soupis prací a dodávek

S:	GG Archico 25(AQUA - rekonstrukce terasy, prosklené stěny a úprava šaten	
O:	SO01	Rekonstrukce terasy
R:	01.1.1.3	Protiprašné opatření

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
Pro vyjádření výnosu ve prospěch zhotovitele je nutné jednotkovou cenu uvést se záporným znaménkem. (Získaná částka ponižuje náklad stavby.)								
Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 6 : 0,15200				0,15200				
24	979990110R00	Poplatek za uložení suti - sádkartonové desky, skupina odpadu 170802	t	3,06909	3 181,80	9 765,23	801-3	RTS 25/ I
kategorie 17 08 02 stavební materiály na bázi sádry								
Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 4 : 3,06909				3,06909				
25	979990182R00	Poplatek za uložení suti - koberce, skupina odpadu 200307	t	0,41657	3 181,80	1 325,44	801-3	RTS 25/ I
kategorie 17 02 03 plasty								
Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 9 : 0,41657				0,41657				
26	979094211R00	Nakládání nebo překládání vybourané suti	t	3,63767	360,60	1 311,74		RTS 25/ I
27	979017111R00	Svislé přemístění suti k místu nakládky svislé přemístění suti nošením nebo přehazováním k místu nakládky, na výšku do 3,5 m	t	3,63767	943,93	3 433,71	800-2	RTS 25/ I
nebo vybouraných hmot nošením nebo přehazováním k místu nakládky přístupnému normálním dopravním prostředkům,								
S naložením suti nebo vybouraných hmot do dopravního prostředku a na jejich vyložení, popřípadě přeložením na normální dopravní prostředek.								
28	979083117R00	Vodorovné přemístění suti přes 5000 m do 6000 m	t	3,63767	408,33	1 485,37	800-6	RTS 25/ I
včetně naložení na dopravní prostředek a složení,								
29	979083191R00	Vodorovné přemístění suti za každých dalších započatých 1000 m přes 6000 m	t	14,55067	22,27	324,04	800-6	RTS 25/ I
včetně naložení na dopravní prostředek a složení,								
30	979087311R00	Vodorovné přemístění suti nošením k místu nakládky vodorovné přemístění suti nošením nebo přehozením, na vzdálenost 10 m	t	3,63767	371,21	1 350,34	800-2	RTS 25/ I
nebo vybouraných hmot nošením nebo přehazováním k místu nakládky přístupnému normálním dopravním prostředkům do 10 m,								
S naložením suti nebo vybouraných hmot do dopravního prostředku a na jejich vyložení, popřípadě přeložením na normální dopravní prostředek.								
31	979087391R00	Vodorovné přemístění suti nošením k místu nakládky příplatek za každých dalších i započatých 10 m vzdálenosti suti,	t	32,73901	148,48	4 861,09	800-2	RTS 25/ I
nebo vybouraných hmot nošením nebo přehazováním k místu nakládky přístupnému normálním dopravním prostředkům do 10 m,								
32	979093111R00	Uložení suti na skládku bez zhutnění	t	3,63767	3 712,10	13 503,39	800-6	RTS 25/ I
s hrubým urovnáním,								

Položkový soupis prací a dodávek

S:	GG Archico 25(AQUA - rekonstrukce terasy, prosklené stěny a úprava šaten	
O:	SO01	Rekonstrukce terasy
R:	01.1.1.3	Protiprašné opatření

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
Celkem						559 631,99		

Položkový soupis prací a dodávek

S:	GG Archico 25(AQUA - rekonstrukce terasy, prosklené stěny a úprava šaten	
O:	SO01	Rekonstrukce terasy
R:	01.1.2.1	Zdravotně technické instalace

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
Díl: 713		Izolace tepelné	121 164,94					
1	713370811R00	Odstranění snímatelné izolace těles systémem Almatol jakékoliv tloušťky	m2	23,40000	444,70	10 405,98	800-713	RTS 25/ I
2	PC11	tepelná izolace proti rosení - dešťová kanalizace DN75	m	24,00000	508,56	12 205,44		Vlastní
3	PC12	tepelná izolace proti rosení - dešťová kanalizace DN125	m	9,00000	801,20	7 210,80		Vlastní
4	PC13	tepelná izolace proti rosení - dešťová kanalizace DN160	m	19,00000	907,76	17 247,44		Vlastní
5	PC14	tepelná izolace proti rosení - dešťová kanalizace DN110	m	37,00000	733,02	27 121,74		Vlastní
6	998713101R00	Přesun hmot pro izolace tepelné v objektech výšky do 6 m 50 m vodorovně	t	0,00445	1 778,81	7,92	800-713	RTS 25/ I
7	721290822R00	Vnitrostaveništní přemístění vybouraných hmot svislý , v objektech výšky přes 6 do 12 m vodorovně do 100 m	t	0,88920	44 545,16	39 609,56	800-721	RTS 25/ I
8	979990144R00	Poplatek za uložení, minerální vata, , skupina 17 06 04 z Katalogu odpadů	t	0,88920	8 272,67	7 356,06	801-3	RTS 25/ I
Díl: 721		Vnitřní kanalizace	224 229,31					
9	721171809R00	Demontáž potrubí z novodurových trub přes D 114 mm do D 160 mm odpadního nebo připojovacího,	m	45,00000	222,35	10 005,75	800-721	RTS 25/ I
10	721176134R00	Potrubí svodné (ležaté) zavěšené vnější průměr D 75 mm, tloušťka stěny 1,9 mm, DN 70 včetně tvarovek, objímek. Bez zednických výpomocí.	m	24,00000	465,15	11 163,60	800-721	RTS 25/ I
11	721176135R00	Potrubí svodné (ležaté) zavěšené vnější průměr D 110 mm, tloušťka stěny 2,7 mm, DN 100 včetně tvarovek, objímek. Bez zednických výpomocí.	m	37,00000	589,97	21 828,89	800-721	RTS 25/ I
12	721176136R00	Potrubí svodné (ležaté) zavěšené vnější průměr D 125 mm, tloušťka stěny 3,1 mm, DN 125 včetně tvarovek, objímek. Bez zednických výpomocí.	m	9,00000	909,42	8 184,78	800-721	RTS 25/ I
13	721176137R00	Potrubí svodné (ležaté) zavěšené vnější průměr D 160 mm, tloušťka stěny 3,9 mm, DN 160 včetně tvarovek, objímek. Bez zednických výpomocí.	m	19,00000	1 268,64	24 104,16	800-721	RTS 25/ I
14	721210822R00	Demontáž vpusti střešní , DN 100	kus	4,00000	444,70	1 778,80	800-721	RTS 25/ I

Položkový soupis prací a dodávek

S:	GG Archico 25(AQUA - rekonstrukce terasy, prosklené stěny a úprava šaten	
O:	SO01	Rekonstrukce terasy
R:	01.1.2.1	Zdravotně technické instalace

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
15	721231113R00	Střešní vtoky vtok pro střechu s povlakovou krytinou, střecha zateplená, výška izolace do 220 mm, D 75, 110, 125 mm, včetně dodávky materiálu	kus	13,00000	6 445,95	83 797,35	800-721	RTS 25/ I
16	721290111R00	Zkouška těsnosti kanalizace v objektech vodou, DN 125	m	70,00000	36,00	2 520,00	800-721	RTS 25/ I
17	721290112R00	Zkouška těsnosti kanalizace v objektech vodou, DN 200	m	19,00000	92,83	1 763,77	800-721	RTS 25/ I
18	PC_03	NEPŘEDVIDATELNÉ PRÁCE A STÍSNĚNÉ PODMÍNKY PŘI MONTÁŽI KANALIZACE	KS	25,00000	741,17	18 529,25		Vlastní
19	PC_07	Napojení sprchové vaničky na odpad, vč. zápachové uzávěrky	KS	1,00000	1 297,05	1 297,05		Vlastní
20	PC_01	Stavební výpomoc	hod.	12,00000	741,17	8 894,04		Vlastní
21	PC_02	Průběžný úklid	hod.	10,00000	741,17	7 411,70		Vlastní
22	PC_05	Napojení stávající kanalizace na novou	ks	2,00000	4 088,80	8 177,60		Vlastní
23	PC_06	Demontáž podpůrných konstrukcí	soubor	1,00000	12 352,86	12 352,86		Vlastní
24	998721101R00	Přesun hmot pro vnitřní kanalizaci v objektech výšky do 6 m	t	0,17464	1 393,13	243,30	800-721	RTS 25/ I
50 m vodorovně, měřeno od těžiště půdorysné plochy skládky do těžiště půdorysné plochy objektu								
25	721290822R00	Vnitrostaveništní přemístění vybouraných hmot svislý , v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	0,18655	3 393,92	633,14	800-721	RTS 25/ I
vodorovně do 100 m								
26	979990191R00	Poplatek za uložení, plastové výrobky, , skupina 17 02 03 z Katalogu odpadů	t	0,18655	8 272,67	1 543,27	801-3	RTS 25/ I
Díl: 722		Vnitřní vodovod			15 812,67			
27	722172332R00	Potrubí z plastických hmot polypropylenové potrubí PP-R, D 25 mm, s 4,2 mm, PN 20, polyfúzně svařované, včetně zednických výpomocí	m	10,00000	422,90	4 229,00	800-721	RTS 25/ I
včetně tvarovek, bez zednických výpomocí								
28	PC_V08	Demontáž a zpětná montáž sprchy	kus	2,00000	4 447,03	8 894,06		Vlastní
29	631547014R	pouzdro potrubní řezané; minerální vlákno; povrchová úprava Al fólie se skelnou mřížkou; vnitřní průměr 28,0 mm; tl. izolace 20,0 mm; provozní teplota do 250 °C; tepelná vodivost (10°C) 0,0330 W/mK; tepelná vodivost (50°C) 0,037 W/mK	m	10,00000	261,38	2 613,80	SPCM	RTS 25/ I
30	998722101R00	Přesun hmot pro vnitřní vodovod v objektech výšky do 6 m	t	0,06110	1 240,78	75,81	800-721	RTS 25/ I
vodorovně do 50 m								
Díl: 767		Konstrukce zámečnické			10 853,70			
31	PC_04	Objímka dvoušroubová, kombivrut + hmoždinka, FRS+ PRO PŮRMĚR POTRUBÍ DN75-150	ks	75,00000	136,82	10 261,50		Vlastní

Položkový soupis prací a dodávek

S:	GG Archico 25(AQUA - rekonstrukce terasy, prosklené stěny a úprava šaten	
O:	SO01	Rekonstrukce terasy
R:	01.1.2.1	Zdravotně technické instalace

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
32	998767201R00	Přesun hmot pro kovové stavební doplňk. konstrukce v objektech výšky do 6 m 50 m vodorovně	%	180,00000	3,29	592,20	800-767	RTS 25/ I

Celkem	372 060,62
---------------	-------------------

Položkový soupis prací a dodávek

S:	GG Archico 25(AQUA - rekonstrukce terasy, prosklené stěny a úprava šaten	
O:	SO01	Rekonstrukce terasy
R:	01.1.2.3	Vzduchotechnické zařízení

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
Díl: 1		Zařízení 1				446 768,23		
1	Pol__0001	Speciální štěrba pro přívod vzduchu do prostoru bazénu Přívodní štěrba typ III - velikost 5 x 8, mm, např. typu Menerga	bm	36,00000	6 964,77	250 731,72		Vlastní
2	Pol__0002	Speciální štěrba pro přívod vzduchu do prostoru bazénu Ukončovací prvky na čelo štěrbinové výústě, např. typu Menerga	ks	14,00000	1 954,00	27 356,00		Vlastní
3	Pol__0003	ČTYŘHRANNÉ POTRUBÍ SKUPINY II.MATERIÁL POZINK. PLECH Krycí pás z plechu tl. 2mm pro osazení, štěrby, vč. potrubních nástavců 400x100/ 500, 100% tvarovek, ztížená montáž	ks	32,00000	3 468,91	111 005,12		Vlastní
4	Pol__0004	ČTYŘHRANNÉ POTRUBÍ SKUPINY II.MATERIÁL POZINK. PLECH Krycí pás z plechu tl. 2mm pro osazení, štěrby, vč. potrubních nástavců 400x50/ 500, oboustranně zaslepit, + 2x otvor 400x100mm, ztížená	ks	8,00000	2 996,13	23 969,04		Vlastní
monáž								
5	Pol__0005	SPOJOVACÍ MATERIÁL - VHODNÝ PRO BAZÉNOVÝ PROVOZ šrouby, matice, podložky	kg	20,00000	749,03	14 980,60		Vlastní
6	Pol__0006	ZÁVĚSY, ZÁVĚSNÉ LIŠTY,ZÁVITOVÉ TYČE,ZÁVĚSY,KRUHOVÉ ZÁVĚSY,HMOŽDINKY - VHODNÝ PRO BAZÉNOVÝ PROVOZ, závěsný materiál	kg	25,00000	749,03	18 725,75		Vlastní
Díl: 2		Demontáže				16 305,60		
7	Pol__0007	ČTYŘHRANNÉ POTRUBÍ SKUPINY I.MATERIÁL POZINKOVANÝ PLECH do obvodu 1500 100% tvarovek	bm	40,00000	407,64	16 305,60		Vlastní
Díl: 3		Zařízení 2				95 640,35		
8	Pol__0008	POTRUBNÍ VENTILÁTOR Ventilátor potrubní diagonální ultra tichý, Vp=1500m3/h	ks	1,00000	54 617,61	54 617,61		Vlastní
9	Pol__0009	POTRUBNÍ VENTILÁTOR Pružné manžety	ks	2,00000	500,85	1 001,70		Vlastní
10	Pol__0010	POTRUBNÍ VENTILÁTOR Regulátor otáček REP 1,5 na omítku	ks	1,00000	6 487,50	6 487,50		Vlastní
11	Pol__0011	KRYCÍ MŘÍŽKY-KM/kruhová/ Mřížka pozinkovaná, D=315, tahokov, otvory max. 20mm	ks	2,00000	2 029,24	4 058,48		Vlastní
12	Pol__0012	Štěrbina pro přívod vzduchu Štěrbina pozink, na kruhové potrubí, 2500x10mm	ks	1,00000	6 964,77	6 964,77		Vlastní
13	Pol__0013	KRUHOVÉ POTRUBÍ SKUPINY II.MATERIÁL POZINKOVANÝ PLECH průměr 315 60% tvarovek	bm	12,00000	1 239,78	14 877,36		Vlastní
14	Pol__0014	KRUHOVÉ POTRUBÍ SKUPINY II.MATERIÁL POZINKOVANÝ PLECH Zaslepení potrubí D=315	ks	1,00000	663,69	663,69		Vlastní

Položkový soupis prací a dodávek

S:	GG Archico 25(AQUA - rekonstrukce terasy, prosklené stěny a úprava šaten	
O:	SO01	Rekonstrukce terasy
R:	01.1.2.3	Vzduchotechnické zařízení

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
15	Pol__0015	SPOJOVACÍ MATERIÁL - VHODNÝ PRO BAZÉNOVÝ PROVOZ šrouby, matice, podložky	kg	5,00000	195,40	977,00		Vlastní
16	Pol__0016	ZÁVĚSY, ZÁVĚSNÉ LIŠTY,ZÁVITOVÉ TYČE,ZÁVĚSY,KRUHOVÉ ZÁVĚSY,HMOŽDINKY - VHODNÝ PRO BAZÉNOVÝ PROVOZ, závěsný materiál	kg	8,00000	749,03	5 992,24		Vlastní
Díl: 4		Nátěry vzduchotechnických zařízení				9 124,25		
17	Pol__0017	NÁTĚR VNITŘNÍCH ZAŘÍZENÍ Z POZINKOVANÉHO MATERIÁLU, barva odolná chlóru:- příprava povrchu- 1x, základní reaktivní- 2x email RAL bude upřesněn na stavbě při vzorkování	m2	25,00000	364,97	9 124,25		Vlastní
Díl: 5		Hodinové zúčtovací sazby				104 775,11		

HODINOVÉ ZÚČTOVACÍ SAZBY-
PŘÍPRAVA KE KOMPLEXNÍMU
VYZKOUŠENÍ,OŽIVENÍ A

18	Pol__0018	BOURACÍ PRÁCE	H	30,00000	505,34	15 160,20		Vlastní
19	Pol__0019	VYREGULOVÁNÍ ZAŘÍZENÍ, VČ. PROTOKOLU	H	60,00000	224,60	13 476,00		Vlastní
20	Pol__0020	KOMPLEXNÍ VYZKOUŠENÍ ZAŘÍZENÍ	H	40,00000	224,60	8 984,00		Vlastní
21	Pol__0021	zpracování dodavatelské dokumentace	hod	46,00000	224,60	10 331,60		Vlastní
22	Pol__0022	projekt skutečného provedení	hod	42,00000	336,90	14 149,80		Vlastní
23	R_3202807	Doprava 3,60% z dodávky zařízení	kpl	1,00000	20 213,77	20 213,77		Vlastní
24	R_3202808	Přesun 0,60/kg:	kpl	1,00000	8 983,90	8 983,90		Vlastní
25	R_3202809	PPV 5,00% z montáže a nátěrů zařízení	kpl	1,00000	2 245,97	2 245,97		Vlastní
26	R_3202810	Zednické výpomoci 1,60%	kpl	1,00000	11 229,87	11 229,87		Vlastní

Celkem						672 613,54		
---------------	--	--	--	--	--	-------------------	--	--

Položkový soupis prací a dodávek

S:	GG Archico 25(AQUA - rekonstrukce terasy, prosklené stěny a úprava šaten	
O:	SO01	Rekonstrukce terasy
R:	01.1.2.4	Elektromontáže

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
Díl: 1		Úpravy stávajících rozvaděčů v případě nutnosti				5 808,34		
1	Pol__0001	Dovyzbrojení rozvaděče RMS02	kpl	1,00000	5 808,34	5 808,34		Vlastní
Díl: 2		Kabely, úložné a nosné ocelové konstrukce				37 053,40		
2	Pol__0002	KABEL SILOVÝ, IZOLACE PVC CYKY-J 3x2.5	m	120,00000	68,17	8 180,40		Vlastní
3	Pol__0003	VODIČ JEDNOŽILOVÝ, H07V-K 6 mm ² , ŽZ,	m	45,00000	62,24	2 800,80		Vlastní
4	Pol__0004	VODIČ JEDNOŽILOVÝ, H07V-K 10 mm ² , ŽZ,	m	60,00000	78,53	4 711,80		Vlastní
5	Pol__0005	VODIČ JEDNOŽILOVÝ, H07V-K 25 mm ² , ŽZ,	m	40,00000	140,76	5 630,40		Vlastní
6	Pol__0006	UKONČENÍ KABELŮ V ROZVADĚČÍCH SMRŠŤOVACÍ ZÁKLOPKOU Ukončení kabelů smršťovací záklopkou nebo páskou, sezapojením bez letování žíly do 5x4 mm ²	ks	4,00000	174,85	699,40		Vlastní
7	Pol__0007	UKONČENÍ VODIČŮ V ROZVADĚČÍCH NEBO V POP Do 10 mm ²	ks	6,00000	71,12	426,72		Vlastní
8	Pol__0008	UKONČENÍ VODIČŮ V ROZVADĚČÍCH NEBO V POP Do 25 mm ²	ks	2,00000	174,85	349,70		Vlastní
9	Pol__0009	PŘIPOJENÍ EL. ZAŘÍZENÍ A SPOTŘEBIČŮ Připojení elektrického zařízení do vstupní svorkovnice, 3x400/230V a ukončení vodičů v připojení do zařízení do průřezu vodičů 4mm ² ,	ks	4,00000	518,61	2 074,44		Vlastní
10	Pol__0010	KABELOVÉ PŘÍCHYTKY. TRUBKY A JINÉ ÚLOŽNÉ KONSTRUKCE Trubky, trubkové úchytky, kabelové držáky	kpl	1,00000	5 186,02	5 186,02		Vlastní
11	Pol__0011	PROVEDENÍ DOPLŇUJÍCÍHO POSPOJOVÁNÍ Přípojnice EPS1 s krytem na povrch	ks	1,00000	2 548,56	2 548,56		Vlastní
12	Pol__0012	PROVEDENÍ DOPLŇUJÍCÍHO POSPOJOVÁNÍ Pomocný materiál pro provedení pospojování	kpl	1,00000	1 481,72	1 481,72		Vlastní
13	Pol__0013	Podružný pomocný materiál - min. 3% z ceny materiálu Podružný materiál, spojovací materiál, svorky,, svorkovnice, sádra, tmely, lepidla	kpl	1,00000	2 963,44	2 963,44		Vlastní
Díl: 3		Zednické výpomoci - práce				2 370,76		
14	Pol__0014	VYVRTÁNÍ OTVORU Vrtání přes opláštění objektu	ks	2,00000	444,52	889,04		Vlastní
15	Pol__0015	VYVRTÁNÍ OTVORU Vrtání přes strop železobetonové konstrukce do D 30mm a H60cm	ks	1,00000	1 481,72	1 481,72		Vlastní
Díl: 4		Hodinové zúčtovací sazby				42 347,74		
16	Pol__0016	PROVEDENÍ REVIZNÍCH ZKOUŠEK DLE ČSN 331500 Revizní technik - zpracování a předání revizních zpráva	spr	1,00000	6 667,74	6 667,74		Vlastní
17	Pol__0017	PROVEDENÍ REVIZNÍCH ZKOUŠEK DLE ČSN 331500 Spolupráce s reviz. Technikem	hod	2,00000	622,32	1 244,64		Vlastní
18	Pol__0018	Práce v HZS Obhlídka dotčených rekonstruovaných míst v objektu	hod	3,00000	622,32	1 866,96		Vlastní

Položkový soupis prací a dodávek

S:	GG Archico 25(AQUA - rekonstrukce terasy, prosklené stěny a úprava šaten	
O:	SO01	Rekonstrukce terasy
R:	01.1.2.4	Elektromontáže

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
19	Pol__0019	Práce v HZS Ztížené podmínky při tahání rozvodů v 1.PP	hod	4,00000	622,32	2 489,28		Vlastní
20	Pol__0020	Práce v HZS Doprava materiálu a osob na stavbu	ks	1,00000	5 926,88	5 926,88		Vlastní
21	Pol__0021	Práce v HZS Přepojení stávajících rozvodů – turinketu	hod	2,00000	740,86	1 481,72		Vlastní
22	Pol__0022	Práce v HZS Zapravení prostupů, zatěsnění	hod	4,00000	518,61	2 074,44		Vlastní
23	Pol__0023	Práce v HZS Úpravy ve stávajících rozvaděčích, zapojení, prodrátování	hod	8,00000	666,78	5 334,24		Vlastní
24	Pol__0024	Práce v HZS Nepředvídatelné práce spojené s pospojováním zařízení a kovových konstrukcí	hod	8,00000	518,61	4 148,88		Vlastní
25	Pol__0025	Práce v HZS Dokumentace skutečného provedení včetně skut. Stavů RMS02	hod	10,00000	666,78	6 667,80		Vlastní
26	Pol__0026	Práce v HZS Koordinace s ostatními profesemi	hod	6,00000	740,86	4 445,16		Vlastní

Celkem	87 580,24							
---------------	------------------	--	--	--	--	--	--	--

Položkový soupis prací a dodávek

S:	GG Archico 25(AQUA - rekonstrukce terasy, prosklené stěny a úprava šaten	
O:	SO02	Úprava šaten
R:	1.1	Architektonicko stavební řešení

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
Díl: 3		Svislé a kompletní konstrukce				11 858,75		
1	310238211RT1	Zazdívka otvorů o ploše přes 0,25 m2 do 1 m2 ve zdivu nadzákladovém cihlami pálenými pro jakoukoliv maltu vápenocementovou	m3	1,08000	10 980,32	11 858,75	801-4	RTS 25/ I

včetně pomocného pracovního lešení

v.č. 1.1.3 :

dozdění parapetu :

parapet : (0,4+1,3*2)/3*1,8*0,6

1,08000

Díl: 342		Stěny a příčky montované lehké				29 471,77		
2	342012324R00	Příčky z desek sádrokartonových jednoduché opláštění, jednoduchá konstrukce CW 100 tloušťka příčky 125 mm, desky protipožární impregnované, tloušťky 12,5 mm, tloušťka izolace 50 mm, požární odolnost EI 30	m2	24,30000	1 212,83	29 471,77	801-1	RTS 25/ I

zřízení nosné konstrukce příčky, vložení tepelné izolace tl. do 5 cm, montáž desek, tmelení spár Q2 a úprava rohů. Včetně dodávek materiálu.

ztužidlo : 3,0*2*(0,4+0,3)*2+3,0*2,65*2-0,*1,97*2

24,30000

Díl: 6		Úpravy povrchu, podlahy				85 805,73		
3	602011131R00	Omítka stěn z hotových směsí jednovrstvá, vápenocementová, hlazená, tloušťka vrstvy 3 mm,	m2	237,13065	361,85	85 805,73	801-1	RTS 25/ I

po jednotlivých vrstvách

Odkaz na mn. položky pořadí 47 : 237,13065

237,13065

Díl: 61		Úpravy povrchů vnitřní				120 870,66		
4	610991111R00	Zakrývání výplní vnitřních otvorů, předmětů apod. fólií Pe 0,05-0,2 mm	m2	48,25900	6,24	301,14	801-1	RTS 25/ I

které se zřizují před úpravami povrchu, a obalení osazených dveřních zárubní před znečištěním při úpravách povrchu nástřikem plastických maltovin včetně pozdějšího odkrytí,

v.č. 1.1.3 :

1.13 : 1,4*1,97*2

5,51600

0,9*1,97*7

12,41100

2,0*2,0*5

20,00000

1,8*1,8*1

3,24000

1.15 : 0,9*1,97

1,77300

Položkový soupis prací a dodávek

S:	GG Archico 25(AQUA - rekonstrukce terasy, prosklené stěny a úprava šaten	
O:	SO02	Úprava šaten
R:	1.1	Architektonicko stavební řešení

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
		1.16 : 0,9*1,97		1,77300				
		1.17 : 0,9*1,97		1,77300				
		1.18 : 0,9*1,97		1,77300				
5	612401391RT2	Omítky malých ploch vnitřních stěn přes 0,25 do 1 m2, vápennou štukovou omítkou jakoukoliv maltou, z pomocného pracovního lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa, v.č. 1.1.3 : po dozvěnění parapetu : 2	kus	2,00000	399,28	798,56	801-4	RTS 25/ I
6	612421626R00	Omítky vnitřní stěn vápenné nebo vápenocementové v podlaží i ve schodišti hladké v.č. 1.1.3 : pod obklady : Odkaz na mn. položky pořadí 48 : 166,96935	m2	166,96935	324,42	54 168,20	801-1	RTS 25/ I
7	612425921R00	Omítka vápenná vnitřního ostění omítkou hladkou okenního nebo dveřního, z pomocného pracovního lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa, v.č. 1.1.3 : po dozvěnění parapetu (pod obklad) : pi*0,9*0,45	m2	1,27235	311,94	396,90	801-4	RTS 25/ I
8	612425931RT2	Omítka vápenná vnitřního ostění omítkou štukovou okenního nebo dveřního, z pomocného pracovního lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa, v.č. 1.1.3 : po dozvěnění parapetu : pi*0,9*0,45	m2	1,27235	87,34	111,13	801-4	RTS 25/ I
9	612451220R00	Oprava vnitřních cementových omítek stěn v množství opravované plochy přes 5 do 10 %, hladkých Odkaz na mn. položky pořadí 47 : 237,13065	m2	237,13065	274,51	65 094,73	801-4	RTS 25/ I
Díl: 62		Úpravy povrchů vnější			38 495,58			
10	620991121R00	Zakrývání výplní vnějších otvorů z postaveného lešení s rámy a zárubněmi, zábradlí, předmětů oplechování apod., které se zřizují ještě před úpravami povrchu, před jejich znečištěním při úpravách povrchu nástřikem plastických (lepivých) maltovin v.č. 1.1.3 : 1,8*1,8*1	m2	3,24000	18,72	60,65	801-1	RTS 25/ I

Položkový soupis prací a dodávek

S:	GG Archico 25(AQUA - rekonstrukce terasy, prosklené stěny a úprava šaten	
O:	SO02	Úprava šaten
R:	1.1	Architektonicko stavební řešení

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Gen. soustava / platnost
11	622471318RS7	Nátěry a nástřiky vnějších stěn a pilířů základním a krycím nátěrem (nebo přestříkem povrchu) hmota silikátová, složitost 3 ÷ 4,	m2	85,45027	324,42	27 721,78	801-1	RTS 25/ I

Penetrace + 2 x krycí nátěr.

Penetrace + 2 x krycí nátěr.

celá plocha vnější stěny :

5,9*16,4

96,76000

odpočty za otvory : -pi*1,8*2

-11,30973

12	622472164R00	Omítka vnější stěn z hotových maltových směsí silikonová z pastovité směsi stupeň složitosti 4, ručně	m2	2,22412	474,15	1 054,57	801-1	RTS 25/ I
----	--------------	---	----	---------	--------	----------	-------	-----------

kompletní omítkové souvrství

v.č. 1.1.3 :

po dozvěnění parapetu :

(0,4+1,3*2)/3*1,8

1,80000

v.č. 1.1.3 :

po dozvěnění parapetu : pi*0,9*0,15

0,42412

13	622904112R00	Očištění fasád tlakovou vodou, složitost fasády 1 - 2	m2	96,76000	43,67	4 225,51	801-1	RTS 25/ I
----	--------------	---	----	----------	-------	----------	-------	-----------

celá plocha vnější stěny :

5,9*16,4

96,76000

14	622904121R00	Očištění fasád ruční čištění ocelovým kartáčem,	m2	96,76000	56,15	5 433,07	801-1	RTS 25/ I
----	--------------	---	----	----------	-------	----------	-------	-----------

Odkaz na mn. položky pořadí 13 : 96,76000

96,76000

Díl: 63		Podlahy a podlahové konstrukce				115 978,65		
----------------	--	---------------------------------------	--	--	--	-------------------	--	--

15	632421115RT1	Potěr ze suchých směsí samonivelační podlahová hmota na bázi cementu, tloušťka 5 mm, včetně penetrace	m2	326,14000	355,61	115 978,65	801-1	RTS 25/ I
----	--------------	---	----	-----------	--------	------------	-------	-----------

s rozprostřením a uhlazením

včetně penetrace podkladu.

v.č. 1.1.3 :

1.13 : 265,61

265,61000

1.15 : 15,0

15,00000

Položkový soupis prací a dodávek

S:	GG Archico 25(AQUA - rekonstrukce terasy, prosklené stěny a úprava šaten	
O:	SO02	Úprava šaten
R:	1.1	Architektonicko stavební řešení

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
		1.16 : 15,0		15,00000				
		1.17 : 15,0		15,00000				
		1.18 : 15,53		15,53000				

Díl: 64	Výplně otvorů	85 068,90						
16	642945121R00	Osazení ocelových zárubní protipožárních jednokřídlových, zazdění, nebo zalitím betonovou zálivkou	kus	4,00000	2 620,30	10 481,20	801-1	RTS 25/ I

a protiplynových dveří bez nebo včetně dveřních křídel do vynechaného otvoru, s obetonováním , včetně manipulační dopravy, kotvení zárubně do zdiva např. s uklínováním, s případným přivařením k obnažené výztuži, se zalitím, resp. zabetonováním, včetně bednění.

v.č. výpis dveří :

T1 : 2

2,00000

T2 : 2

2,00000

17	R_3202234	D+M - HL1 - Okno sklápěcí kruhové 1,8x1,8m, vč. příslušenství	kus	1,00000	63 357,82	63 357,82		Vlastní
18	5533301337R	Zárubeň kovová pro zdění; průchozí š. = 900 mm; průchozí v. = 1970 mm; tl. stěny = 150 mm; povrchová úprava: základní nátěr; požární odolnost: E, I, W	kus	4,00000	2 807,47	11 229,88	SPCM	RTS 25/ I

Odkaz na mn. položky pořadí 16 : 4,00000

4,00000

Díl: 94	Lešení a stavební výtahy	112 601,60						
19	941941031R00	Montáž lešení lehkého pracovního řadového s podlahami šířky od 0,80 do 1,00 m, výšky do 10 m	m2	96,76000	224,60	21 732,30	800-3	RTS 25/ I

včetně kotvení

Včetně kotvení lešení.

celá plocha vnější stěny :

5,9*16,4

96,76000

20	941941191R00	Montáž lešení lehkého pracovního řadového s podlahami příplatek za každý další i započatý měsíc použití lešení šířky šířky od 0,80 do 1,00 m a výšky do 10 m	m2	290,28000	56,15	16 299,22	800-3	RTS 25/ I
----	--------------	--	----	-----------	-------	-----------	-------	-----------

včetně kotvení

Odkaz na mn. položky pořadí 19 : 96,76000*3

290,28000

21	941941831R00	Demontáž lešení lehkého řadového s podlahami šířky od 0,8 do 1 m, výšky do 10 m	m2	96,76000	112,30	10 866,15	800-3	RTS 25/ I
----	--------------	---	----	----------	--------	-----------	-------	-----------

Odkaz na mn. položky pořadí 19 : 96,76000

96,76000

Položkový soupis prací a dodávek

S:	GG Archico 25(AQUA - rekonstrukce terasy, prosklené stěny a úprava šaten	
O:	SO02	Úprava šaten
R:	1.1	Architektonicko stavební řešení

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Gen. soustava / platnost
22	941955002R00	Lešení lehké pracovní pomocné pomocné, o výšce lešeňové podlahy přes 1,2 do 1,9 m	m2	326,14000	168,45	54 938,28	800-3	RTS 25/ I
		v.č. 1.1.3 :						
		1.13 : 265,61		265,61000				
		1.15 : 15,0		15,00000				
		1.16 : 15,0		15,00000				
		1.17 : 15,0		15,00000				
		1.18 : 15,53		15,53000				
23	944944011R00	Montáž ochranné sítě z umělých vláken	m2	106,43600	5,61	597,11	800-3	RTS 25/ I
		Odkaz na mn. položky pořadí 19 : 96,76000		96,76000				
		Koeficient přesahy a rohy: 0,1		9,67600				
24	944944031R00	Montáž ochranné sítě příplatek k ceně za každý další i započatý měsíc použití ochranných sítí z umělých vláken	m2	290,28000	6,74	1 956,49	800-3	RTS 25/ I
		Odkaz na mn. položky pořadí 19 : 96,76000*3		290,28000				
25	944944081R00	Demontáž ochranné sítě z umělých vláken	m2	106,43600	5,61	597,11	800-3	RTS 25/ I
		Odkaz na mn. položky pořadí 23 : 106,43600		106,43600				
26	R_3202322	Konstrukce pro překonání výškového rozdílu 1,6m po manipulaci u vybouraného otvoru, vč. odstranění a likvidace	kpl	1,00000	5 614,94	5 614,94		Vlastní
Díl: 95		Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách					94 640,74	
27	952901111R00	Vyčištění budov a ostatních objektů budov bytové nebo občanské výstavby - zametení a umytí podlah, dlažeb, obkladů, schodů v místnostech, chodbách a schodištích, vyčištění a umytí oken, dveří s rámy, zárubněmi, umytí a vyčištění jiných zasklených a natíraných ploch a zařizovacích předmětů před předáním do užívání světlá výška podlaží do 4 m	m2	574,40000	56,15	32 252,56	801-1	RTS 25/ I
		v.č. 1.1.3 :						
		35,9*16,0		574,40000				
28	R_3147891	Průběžný úklid při provádění stavebních a bouracích prací	kpl	1,00000	62 388,18	62 388,18		Vlastní
Díl: 954		Opláštění konstrukcí sádkartonovými deskami					45 480,87	

Položkový soupis prací a dodávek

S:	GG Archico 25(AQUA - rekonstrukce terasy, prosklené stěny a úprava šaten	
O:	SO02	Úprava šaten
R:	1.1	Architektonicko stavební řešení

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
29	954111104R00	Obklady konstrukcí sádrokartonovými deskami obklady ocelových konstrukcí obklady ocelových sloupů do 500 x 500 mm. 1 x opláštění, čtyřstranný, deska protipožární impregnovaná tloušťky 12,5 mm	m	27,00000	1 459,88	39 416,76	801-1	RTS 25/ I

Včetně:

- nezbytné úpravy desek na příslušný rozměr,
- úpravy rohů, koutů a hran konstrukcí ze sádrokartonu,
- standardního tmelení Q2, to je: základní tmelení Q1+ dodatečné tmelení (tmelení najemno) a případné přebroušení.

v.č. 1.1.3 :

3,0*9

27,00000

30	R_3202220	Příplatek za zesílení konstrukce UA profily	m	9,00000	224,60	2 021,40		Vlastní
----	-----------	---	---	---------	--------	----------	--	---------

v.č. 1.1.3 :

u odstředivek : 3*3,0

9,00000

31	R_3202221	Příplatek za druhou desku	m	9,00000	449,19	4 042,71		Vlastní
----	-----------	---------------------------	---	---------	--------	----------	--	---------

v.č. 1.1.3 :

u odstředivek : 3*3,0

9,00000

Díl: 96		Bourání konstrukcí	325 458,86					
----------------	--	---------------------------	-------------------	--	--	--	--	--

32	962031125R00	Bourání příček z cihel pálených děrovaných, tloušťky 140 mm	m2	23,22000	212,12	4 925,43	801-3	RTS 25/ I
----	--------------	---	----	----------	--------	----------	-------	-----------

nebo vybourání otvorů průřezové plochy přes 4 m2 v příčkách, včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2),

v.č. 1.1.2 :

Legenda bouracích prací A :

3,0*(0,5+7,24)

23,22000

33	962036412R00	Demontáž sádrokartonových, sádrovláknitých příček a předstěn předstěna, sádrokartonová bez minerální izolace, jednoduchá ocelová konstrukce, 1xoppláštěná deskou tl. 12,5 mm	m2	56,10000	499,11	28 000,07	801-3	RTS 25/ I
----	--------------	--	----	----------	--------	-----------	-------	-----------

v.č. 1.1.2 :

Legenda bouracích prací F :

ztužidlo : 3,0*2*(0,4+0,3)*2+3,0*2,65*2-0,*1,97*2

24,30000

Položkový soupis prací a dodávek

S:	GG Archico 25(AQUA - rekonstrukce terasy, prosklené stěny a úprava šaten	
O:	SO02	Úprava šaten
R:	1.1	Architektonicko stavební řešení

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
		3,0*2*(0,6+0,3)		5,40000				
		3,0*2*(0,4+0,3)		4,20000				
		3,0*2*(0,6+0,3)		5,40000				
		3,0*2*(0,4+0,3)		4,20000				
		3,0*2*(0,4+0,3)		4,20000				
		3,0*2*(0,4+0,3)		4,20000				
		3,0*2*(0,4+0,3)		4,20000				
34	965043321RT2	Bourání podkladů pod dlažby nebo litých celistvých dlažeb a mazanin betonových s potěrem nebo teracem, tloušťky do 100 mm, plochy do 1 m2	m3	0,35588	8 484,79	3 019,57	801-3	RTS 25/ I
		v.č. 1.1.2 :						
		Legenda bouracích prací P :						
		1.13 : 0,4*0,8*0,1		0,03200				
		0,3*0,398*0,1		0,01194				
		0,3*0,4*0,1		0,01200				
		0,3*0,398*0,1		0,01194				
		0,4*0,8*0,1		0,03200				
		1.15 : 0,4*1,6*0,1		0,06400				
		1.16 : 0,4*1,6*0,1		0,06400				
		1.17 : 0,4*1,6*0,1		0,06400				
		1.18 : 0,4*1,6*0,1		0,06400				
35	965048515R00	Bourání podkladů pod dlažby nebo litých celistvých dlažeb a mazanin Broušení betonového povrchu do tloušťky 5 mm	m2	343,51630	461,67	158 591,17	801-3	RTS 25/ I
		Odkaz na mn. položky pořadí 36 : 343,51630		343,51630				
36	965081713RT1	Bourání podlah z keramických dlaždic, tloušťky do 10 mm, plochy přes 1 m2	m2	343,51630	137,25	47 147,61	801-3	RTS 25/ I
		bez podkladního lože, s jakoukoliv výplní spár						
		v.č. 1.1.2 :						
		Legenda bouracích prací D :						
		1.13 : 3,4*4,5		15,30000				

Položkový soupis prací a dodávek

S:	GG Archico 25(AQUA - rekonstrukce terasy, prosklené stěny a úprava šaten	
O:	SO02	Úprava šaten
R:	1.1	Architektonicko stavební řešení

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
		1,2*1,45		1,74000				
		1,35*1,975*2		5,33250				
		0,5*1,45		0,72500				
		23,0*10,5		241,50000				
		0,15*1,66		0,24900				
		2,1*8,9		18,69000				
		1.15 : 1,35*2,037		2,74995				
		3,1*3,95		12,24500				
		1.16 : 1,35*2,037		2,74995				
		3,1*3,95		12,24500				
		1.17 : 1,35*2,037		2,74995				
		3,1*3,95		12,24500				
		1.18 : 1,35*2,037		2,74995				
		3,1*3,95		12,24500				
37	968061125R00	Vyvěšení nebo zavěšení dřevěných křídel dveří, plochy do 2 m2	kus	4,00000	249,55	998,20	801-3	RTS 25/ I
		oken, dveří a vrat, s uložením a opětovným zavěšením po provedení stavebních změn,						
		v.č. 1.1.2 :						
		Legenda bouracích prací B :						
		1.13 - 1.15 : 1		1,00000				
		1.13 - 1.16 : 1		1,00000				
		1.13 - 1.17 : 1		1,00000				
		1.13 - 1.18 : 1		1,00000				
38	968071113R00	Vyvěšení nebo zavěšení kovových křídel oken, plochy přes 1,5 m2	kus	1,00000	249,55	249,55	801-3	RTS 25/ I
		s případným uložením a opětovným zavěšením po provedení stavebních změn,						
		v.č. 1.1.2 :						
		Legenda bouracích prací S : 1		1,00000				

Položkový soupis prací a dodávek

S:	GG Archico 25(AQUA - rekonstrukce terasy, prosklené stěny a úprava šaten	
O:	SO02	Úprava šaten
R:	1.1	Architektonicko stavební řešení

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Gen. soustava / platnost
39	968072246R00	Vybourání a vyjmutí kovových ráků a rolet ráků, včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2) okenních jednoduchých, plochy do 4 m2	m2	2,54469	212,12	539,78	801-3	RTS 25/ I

v.č. 1.1.2 :

Legenda bouracích prací S : pi*0,9*0,9

2,54469

40	968072455R00	Vybourání a vyjmutí kovových ráků a rolet ráků, včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2) dveřních zárubní, plochy do 2 m2	m2	7,09200	648,84	4 601,57	801-3	RTS 25/ I
----	--------------	---	----	---------	--------	----------	-------	-----------

v.č. 1.1.2 :

Legenda bouracích prací B :

1.13 - 1.15 : 0,9*1,97

1,77300

1.13 - 1.16 : 0,9*1,97

1,77300

1.13 - 1.17 : 0,9*1,97

1,77300

1.13 - 1.18 : 0,9*1,97

1,77300

41	970051080R00	Jádrové vrtání, kruhové prostupy v železobetonu jádrové vrtání , do D 80 mm	m	1,20000	3 119,41	3 743,29	801-3	RTS 25/ I
----	--------------	---	---	---------	----------	----------	-------	-----------

příprava pro kanalizaci : 3*0,4

1,20000

42	970057080R00	Jádrové vrtání, kruhové prostupy v železobetonu příplatek za časté přemístění stroje jádrového vrtání, do D 80 mm	m	1,20000	474,15	568,98	801-3	RTS 25/ I
----	--------------	---	---	---------	--------	--------	-------	-----------

Odkaz na mn. položky pořadí 41 : 1,20000

1,20000

43	970231150R00	Řezání cihelného zdiva hloubka řezu 150 mm	m	13,34000	1 122,99	14 980,69	801-3	RTS 25/ I
----	--------------	--	---	----------	----------	-----------	-------	-----------

v.č. 1.1.2 :

Legenda bouracích prací A :

3,0+0,5+7,24

10,74000

Legenda bouracích prací G :

4*0,65

2,60000

44	970231300R00	Řezání cihelného zdiva hloubka řezu 300 mm	m	8,80000	2 245,97	19 764,54	801-3	RTS 25/ I
----	--------------	--	---	---------	----------	-----------	-------	-----------

v.č. 1.1.2 :

Legenda bouracích prací S : (1,3*2+1,8)*2

8,80000

Položkový soupis prací a dodávek

S:	GG Archico 25(AQUA - rekonstrukce terasy, prosklené stěny a úprava šaten	
O:	SO02	Úprava šaten
R:	1.1	Architektonicko stavební řešení

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
45	971038591R00	Vybourání otvorů ve zdivu cihelném z dutých tvárnic nebo příčekvek plochy do 1 m2, tloušťky přes 150 mm základovém nebo nadzákladovém, Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2). v.č. 1.1.2 : Legenda bouracích prací S : parapet : (0,4+1,3*2)/3*1,8*0,6	m3	1,08000	2 121,20	2 290,90	801-3	RTS 25/ I
46	976071111R00	Vybourání kovových doplňkových konstrukcí madel a zábradlí v jakémkoliv zdivu v.č. 1.1.2 : Legenda bouracích prací O : 0,6*3	m	1,80000	324,42	583,96	801-3	RTS 25/ I
47	978013121R00	Otlučení omítek vápenných nebo vápenocementových vnitřních s vyškrabáním spár, s očištěním zdiva stěn, v rozsahu do 10 % v.č. 1.1.3 : 1.13 : 3,0*(2*(29,7+10,5)+1,45*2+1,2+1,35*4) 1.15 : 2,0*2*(3,95+1,35+3,1) 1.16 : 2,0*2*(3,95+1,35+3,1) 1.17 : 2,0*2*(3,95+1,35+3,1) 1.18 : 2,0*2*(3,95+1,35+3,1) odpočty za otlučení ze 100% : Odkaz na mn. položky pořadí 48 : 166,96935*-1	m2	237,13065	14,97	3 549,85	801-3	RTS 25/ I
48	978013191R00	Otlučení omítek vápenných nebo vápenocementových vnitřních s vyškrabáním spár, s očištěním zdiva stěn, v rozsahu do 100 % Odkaz na mn. položky pořadí 49 : 16,27235	m2	166,96935	149,73	25 000,32	801-3	RTS 25/ I

Položkový soupis prací a dodávek

S:	GG Archico 25(AQUA - rekonstrukce terasy, prosklené stěny a úprava šaten	
O:	SO02	Úprava šaten
R:	1.1	Architektonicko stavební řešení

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
		v.č. 1.1.3 :						
		3,0*(1,45+1,2+1,45+1,2+0,3+5,7+0,3+5,7+0,3+5,7+0,3+4,0+1,35*4)		99,00000				
		odpočty za otvory : -(0,9*1,97*7)		-12,41100				
		1.15 : 2,0*2*(3,95+1,35+3,1)		33,60000				
		odpočty za otvory : -(0,9*1,97)		-1,77300				
		odpočty za plochu za skříňkama : -2,0*(3,95*2)		-15,80000				
		1.16 : 2,0*2*(3,95+1,35+3,1)		33,60000				
		odpočty za otvory : -(0,9*1,97)		-1,77300				
		odpočty za plochu za skříňkama : -2,0*(3,95*2)		-15,80000				
		1.17 : 2,0*2*(3,95+1,35+3,1)		33,60000				
		odpočty za otvory : -(0,9*1,97)		-1,77300				
		odpočty za plochu za skříňkama : -2,0*(3,95*2)		-15,80000				
		1.18 : 2,0*2*(3,95+1,35+3,1)		33,60000				
		odpočty za otvory : -(0,9*1,97)		-1,77300				
		odpočty za plochu za skříňkama : -2,0*(3,95*2)		-15,80000				
49	978059511R00	Odsekání a odebrání obkladů stěn z obkládaček vnitřních z jakýchkoliv materiálů, plochy do 1 m2	m2	16,27235	424,24	6 903,38	801-3	RTS 25/ I
		včetně otlučení podkladní omítky až na zdivo,						
		v.č. 1.1.2 :						
		Legenda bouracích prací H :						
		0,5*3,0		1,50000				
		0,5*3,0		1,50000				
		0,5*3,0		1,50000				

Položkový soupis prací a dodávek

S:	GG Archico 25(AQUA - rekonstrukce terasy, prosklené stěny a úprava šaten	
O:	SO02	Úprava šaten
R:	1.1	Architektonicko stavební řešení

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
		0,5*3,0		1,50000				
		0,5*3,0		1,50000				
		0,5*3,0		1,50000				
		0,5*3,0		1,50000				
		0,5*3,0		1,50000				
		0,5*3,0		1,50000				
		0,5*3,0		1,50000				
		Legenda bouracích prací S :						
		parapet : pi*0,9*0,45		1,27235				

Díl: 99		Staveništní přesun hmot	23 784,30					
50	999281145R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu objektů pro opravy a údržbu dosavadních objektů včetně vnějších plášťů výšky do 6 m, nošením oborů 801, 803, 811 a 812	t	19,06160	1 247,76	23 784,30	801-4	RTS 25/ I

Díl: 721		Vnitřní kanalizace	2 314,61					
51	721171803R00	Demontáž potrubí z novodurových trub do D 75 mm odpadního nebo připojovacího, v.č. 1.1.2 :	m	3,00000	22,46	67,38	800-721	RTS 25/ I
		Legenda bouracích prací L :						
		předpoklad 1,5m : 2*1,5		3,00000				

52	R_3147819	Kanalizační ucpávka	kus	2,00000	1 122,99	2 245,98		Vlastní
		v.č. 1.1.2 :						
		Legenda bouracích prací L :						
		2		2,00000				
53	998721201R00	Přesun hmot pro vnitřní kanalizaci v objektech výšky do 6 m 50 m vodorovně, měřeno od těžiště půdorysné plochy skládky do těžiště půdorysné plochy objektu	%	0,50000	2,50	1,25	800-721	RTS 25/ I

Díl: 722		Vnitřní vodovod	25 779,55					
54	722259991R00	Zkoušky a revize tlaková zkouška nástěnného požárního hydrantu	kus	1,00000	311,94	311,94	800-721	RTS 25/ I

Položkový soupis prací a dodávek

S:	GG Archico 25(AQUA - rekonstrukce terasy, prosklené stěny a úprava šaten	
O:	SO02	Úprava šaten
R:	1.1	Architektonicko stavební řešení

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
		Odkaz na mn. položky pořadí 57 : 1,00000		1,00000				
55	722259994R00	Zkoušky a revize revize nástěnného požárního hydrantu	kus	1,00000	187,16	187,16	800-721	RTS 25/ I
		Odkaz na mn. položky pořadí 57 : 1,00000		1,00000				
56	722259995R00	Zkoušky a revize vystavení revizní zprávy-nástěnný požární hydrant	kus	1,00000	311,94	311,94	800-721	RTS 25/ I
		Odkaz na mn. položky pořadí 57 : 1,00000		1,00000				
57	R_3147806	Hydrantový systém, box nerez, pro montáž do zdi	kus	1,00000	24 955,27	24 955,27		Vlastní
		v.č. 1.1.2 :						
		Legenda bouracích prací G :						
		1		1,00000				
58	998722201R00	Přesun hmot pro vnitřní vodovod v objektech výšky do 6 m vodorovně do 50 m	%	7,08000	1,87	13,24	800-721	RTS 25/ I
Díl: 735		Otopná tělesa				2 245,97		
59	R_3202241	Demontáž a opětovná montáž otopného tělesa, vč. vypuštění, napuštění vody a tlakové zkoušky	kus	1,00000	2 245,97	2 245,97		Vlastní
Díl: 764		Konstrukce klempířské				3 286,44		
60	764512440R00	Oplechování parapetů z titanzinkového plechu výroba a montáž včetně rohů a spojovacích prostředků rš 250 mm	m	2,82743	1 060,60	2 998,77	800-764	RTS 25/ I
		včetně zednické výpomoci.						
		v.č. 1.1.3 :						
		Z1 : pi*0,9		2,82743				
61	764410850R00	Demontáž oplechování parapetů rš od 100 do 330 mm	m	2,82743	74,87	211,69	800-764	RTS 25/ I
		v.č. 1.1.2 :						
		Legenda bouracích prací S :						
		parapet : pi*0,9		2,82743				
62	998764201R00	Přesun hmot pro konstrukce klempířské v objektech výšky do 6 m 50 m vodorovně	%	29,00000	2,62	75,98	800-764	RTS 25/ I
Díl: 766		Konstrukce truhlářské, okna a dveře				219 843,06		
63	766111820R00	Demontáž dřevěných stěn plných	m2	136,18000	112,30	15 293,01	800-766	RTS 25/ I

Položkový soupis prací a dodávek

S:	GG Archico 25(AQUA - rekonstrukce terasy, prosklené stěny a úprava šaten	
O:	SO02	Úprava šaten
R:	1.1	Architektonicko stavební řešení

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
		včetně demontáže lišt a vysklení, v.č. 1.1.2 : Legenda bouracích prací N : 2,2*1,3*17 2,2*19,9*2			48,62000 87,56000			
64	766411811R00	Demontáž obložení stěn panely velikosti do 1,5 m2 v.č. 1.1.2 : Legenda bouracích prací I : 1,6*0,6 1,6*0,6	m2	1,92000	187,16	359,35	800-766	RTS 25/ I
					0,96000 0,96000			
65	766661122R00	Montáž dveřních křídel kompletizovaných otevíravých , , do ocelové nebo fošnové zárubně, jednokřídlových, šířky přes 800 mm Odkaz na mn. položky pořadí 16 : 4,00000	kus	4,00000	1 322,63	5 290,52	800-766	RTS 25/ I
					4,00000			
66	766662811R00	Demontáž dveřních křídel prahů dveří jednokřídlových Odkaz na mn. položky pořadí 37 : 4,00000	kus	4,00000	74,87	299,48	800-766	RTS 25/ I
					4,00000			
67	766670021R00	Doplňky ke dveřním křídlům - montáž Odkaz na mn. položky pořadí 65 : 4,00000	kus	4,00000	598,93	2 395,72	800-766	RTS 25/ I
					4,00000			
68	766825811R00	Demontáž nábytku vestavěného skříní jednokřídlových v.č. 1.1.2 : Legenda bouracích prací N : 26*7	kus	182,00000	249,55	45 418,10	800-766	RTS 25/ I
					182,00000			
69	766825821R00	Demontáž nábytku vestavěného skříní dvoukřídlových v.č. 1.1.2 : Legenda bouracích prací N : 24	kus	24,00000	299,46	7 187,04	800-766	RTS 25/ I
					24,00000			
70	R_3147820	Demontáž přebalovacího pultu, vč. odvozu a likvidace v.č. 1.1.2 :	kus	1,00000	2 495,53	2 495,53		Vlastní

Položkový soupis prací a dodávek

S:	GG Archico 25(AQUA - rekonstrukce terasy, prosklené stěny a úprava šaten	
O:	SO02	Úprava šaten
R:	1.1	Architektonicko stavební řešení

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Gen. soustava / platnost
Legenda bouracích prací M : 1								
				1,00000				
71	R_3147829	Demontáž, uskladnění a opětovná montáž skříněk	kus	80,00000	873,43	69 874,40		Vlastní
v.č. 1.1.2 : Legenda bouracích prací - bez označení : 1.15 : 20 1.16 : 20 1.17 : 20 1.18 : 20								
				20,00000				
				20,00000				
				20,00000				
				20,00000				
72	R_3202205	Dveře vnitřní dřevěné se zvýšenou odolností proti vlhkosti, 900/1970	kus	4,00000	15 597,05	62 388,20		Vlastní
				Odkaz na mn. položky pořadí 65 : 4,00000	4,00000			
73	54914631R	kování interiérové kliky se štíty pro klíč; povrch - kliky pochromované TiN (zlatá); povrch - štíty leštěná nerez TiN (zlatá)	kus	4,00000	1 060,60	4 242,40	SPCM	RTS 25/ I
				Odkaz na mn. položky pořadí 67 : 4,00000	4,00000			
74	54926045R	zámek zadlabací; vložkový; s převodem; dvouzápadový; levopravý; hl = 80 mm; h = 170 mm; rozteč 90 mm	kus	4,00000	249,55	998,20	SPCM	RTS 25/ I
				Odkaz na mn. položky pořadí 67 : 4,00000	4,00000			
75	54964725R	Vložka cylindrická oboustranná; materiál: mosaz; povrchová úprava: matný nikl; dl = 40,0 mm; dl2 = 40,0 mm; RC 3	kus	4,00000	623,88	2 495,52	SPCM	RTS 25/ I
				Odkaz na mn. položky pořadí 67 : 4,00000	4,00000			
76	998766201R00	Přesun hmot pro konstrukce truhlářské v objektech výšky do 6 m 50 m vodorovně	%	807,00000	1,37	1 105,59	800-766	RTS 25/ I
Díl: 767		Konstrukce zámečnické					83 250,51	
77	767587111RT3	Montáž podhledů lamelových a kazetových Podhledy nosný rošt pro podhledy hrana kazety v úrovni roštu, v modulu 600 x 600 mm, antikoroziční profily	m2	4,65000	336,90	1 566,59	800-767	RTS 25/ I
				Odkaz na mn. položky pořadí 78 : 4,65000	4,65000			
78	767587211RT7	Montáž podhledů lamelových a kazetových Podhledy podhled minerální , 600x600 mm, včetně dodávky kazet	m2	4,65000	898,39	4 177,51	800-767	RTS 25/ I

Položkový soupis prací a dodávek

S:	GG Archico 25(AQUA - rekonstrukce terasy, prosklené stěny a úprava šaten	
O:	SO02	Úprava šaten
R:	1.1	Architektonicko stavební řešení

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
		v.č. 1.1.3 :						
		0,6*7,75		4,65000				
79	767581801R00	Demontáž podhledů kazet	m2	4,65000	124,78	580,23	800-767	RTS 25/ I
		v.č. 1.1.2 :						
		Legenda bouracích prací E :						
		0,6*7,75		4,65000				
80	767582800R00	Demontáž podhledů roštů	m2	4,65000	374,33	1 740,63	800-767	RTS 25/ I
		Odkaz na mn. položky pořadí 79 : 4,65000		4,65000				
81	767712812R00	Demontáž výkladů zapuštěných svařovaných	m2	0,42250	717,46	303,13	800-767	RTS 25/ I
		v.č. 1.1.2 :						
		Legenda bouracích prací G :						
		0,65*0,65		0,42250				
82	767896120R00	Montáž ostatních kovových doplňků staveb okopových plechů výšky do 50 cm	m	7,20000	155,97	1 122,98	800-767	RTS 25/ I
		v.č. výpis dveří :						
		T1 : 2*0,9*2		3,60000				
		T2 : 2*0,9*2		3,60000				
83	R_3147814	Výměna dvířek za nerezové provedení, vč. odvozu a likvidace starých dvířek	m2	1,32965	3 743,29	4 977,27		Vlastní
		v.č. 1.1.2 :						
		Legenda bouracích prací K :						
		0,87*0,595		0,51765				
		1,015*0,8		0,81200				
84	R_3202207	D+M+Dmž - Zakrytí podhledu proti znečištění, vč. odvozu a likvidace	m2	326,14000	187,16	61 040,36		Vlastní
		v.č. 1.1.3 :						
		1.13 : 265,61		265,61000				
		1.15 : 15,0		15,00000				
		1.16 : 15,0		15,00000				
		1.17 : 15,0		15,00000				

Položkový soupis prací a dodávek

S:	GG Archico 25(AQUA - rekonstrukce terasy, prosklené stěny a úprava šaten	
O:	SO02	Úprava šaten
R:	1.1	Architektonicko stavební řešení

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
		1.18 : 15,53		15,53000				
85	R_3147890	Plech okopový, hliníkový v=300mm	m	7,92000	935,82	7 411,69		Vlastní
		Odkaz na mn. položky pořadí 82 : 7,20000		7,20000				
		Koeficient prořez: 0,1		0,72000				
86	998767201R00	Přesun hmot pro kovové stavební doplňk. konstrukce v objektech výšky do 6 m	%	126,00000	2,62	330,12	800-767	RTS 25/ I
		50 m vodorovně						
Díl: 771		Podlahy z dlaždic a obklady				514 603,67		
87	771101101R00	Příprava podkladu pod dlažby vysávání podkladů pod keramickou dlažbu průmyslovým vysavačem	m2	326,14000	11,85	3 864,76	800-771	RTS 25/ I
		Odkaz na mn. položky pořadí 91 : 326,14000		326,14000				
88	771101210RT1	Příprava podkladu pod dlažby penetrace podkladu pod dlažby	m2	326,14000	47,42	15 465,56	800-771	RTS 25/ I
		Odkaz na mn. položky pořadí 91 : 326,14000		326,14000				
89	771475014RU1	Montáž soklíků z dlaždic keramických výšky 100 mm, soklíků vodorovných, kladených do flexibilního tmele	m	5,90000	248,93	1 468,69	800-771	RTS 25/ I
		v.č. 1.1.3 :						
		1.13 : 5,9		5,90000				
90	771479001R00	Montáž soklíků z dlaždic keramických Řezání dlaždic pro soklíky	m	5,90000	23,71	139,89	800-771	RTS 25/ I
		Odkaz na mn. položky pořadí 89 : 5,90000		5,90000				
91	771576118RT1	Montáž podlah vnitřních z dlaždic keramických 600 x 600 mm, rezných nebo glazovaných, hladkých, kladených do epoxidového tmele	m2	326,14000	770,49	251 287,61	800-771	RTS 25/ I
		Odkaz na mn. položky pořadí 15 : 326,14000		326,14000				
92	771577845R00	Montáž podlah vnitřních z dlaždic keramických Hrany schodů, dilatační, koutové, ukončovací a přechodové profily profily dilatační s bočními díly z tvrdého PVC, horní dilatační zóna je z měkké plastické hmoty a tvoří 10 mm širokou pohledovou plochu, výšky 15 mm	m	42,00000	533,42	22 403,64	800-771	RTS 25/ I
		v.č. 1.1.3 :						
		předpoklad : 10,5*4		42,00000				

Položkový soupis prací a dodávek

S:	GG Archico 25(AQUA - rekonstrukce terasy, prosklené stěny a úprava šaten	
O:	SO02	Úprava šaten
R:	1.1	Architektonicko stavební řešení

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
93	771577133R00	Montáž podlah vnitřních z dlaždic keramických Hrany schodů, dilatační, koutové, ukončovací a přechodové profily profily přechodové nerez, dekorativní spojení dvou podlah stejné výšky, uložení do tmele, výška profilu 8 mm,	m	3,60000	272,64	981,50	800-771	RTS 25/ I

v.č. 1.1.2 :

T1 : 0,9*2

1,80000

T2 : 0,9*2

1,80000

94	771578011R00	Montáž podlah vnitřních z dlaždic keramických Zvláštní úpravy spár spára podlaha-stěna silikonem	m	166,95000	71,12	11 873,48	800-771	RTS 25/ I
----	--------------	--	---	-----------	-------	-----------	---------	-----------

vč. dodávky a montáže silikonu.

v.č. 1.1.3 :

1.13 :

(1,75+5,05+3,85+35,9+1,55+0,4+1,45)

49,95000

(1,45+1,2+1,45+1,2+0,3+5,7+0,3+5,7+0,3+5,7+0,3+4,0+1,35*4)

33,00000

1.15 : 2*(3,95+1,35+3,1)

16,80000

1.16 : 2*(3,95+1,35+3,1)

16,80000

1.17 : 2*(3,95+1,35+3,1)

16,80000

1.18 : 2,0*2*(3,95+1,35+3,1)

33,60000

95	59764207R	Dlažba keramická typ: čtvercový; bez glazury (UGL); dl = 598 mm; š = 598 mm; tl = 10,0 mm; nasákavost = 0,5 %; mrazuvzdorná; protiskluznost: R10; barva: dle vzorníku	m2	359,46200	533,42	191 744,22	SPCM	RTS 25/ I
----	-----------	---	----	-----------	--------	------------	------	-----------

Odkaz na mn. položky pořadí 91 : 326,14000

326,14000

Koeficient prořez: 0,1

32,61400

Odkaz na mn. položky pořadí 89 : 5,90000*0,1

0,59000

Koeficient prořez: 0,2

0,11800

Položkový soupis prací a dodávek

S:	GG Archico 25(AQUA - rekonstrukce terasy, prosklené stěny a úprava šaten	
O:	SO02	Úprava šaten
R:	1.1	Architektonicko stavební řešení

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
96	998771201R00	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic v objektech výšky do 6 m 50 m vodorovně	%	0,05000	307 486,40	15 374,32	800-771	RTS 25/ I

Díl: 781		Obklady keramické	314 182,17					
97	781101210RT1	Příprava podkladu pod obklady penetrace podkladu pod obklady	m2	64,10800	47,42	3 040,00	800-771	RTS 25/ I

včetně dodávky materiálu.

Odkaz na mn. položky pořadí 100 : 64,10800

64,10800

98	781101210RT1	Příprava podkladu pod obklady penetrace podkladu pod obklady	m2	142,74300	47,42	6 768,87	800-771	RTS 25/ I
----	--------------	--	----	-----------	-------	----------	---------	-----------

včetně dodávky materiálu.

Odkaz na mn. položky pořadí 99 : 142,74300

142,74300

99	781475120RT2	Montáž obkladů vnitřních z dlaždic keramických 300 x 600 mm, , kladených do flexibilního tmele	m2	142,74300	746,79	106 599,04	800-771	RTS 25/ I
----	--------------	--	----	-----------	--------	------------	---------	-----------

v.č. 1.1.3 :

pro výšku obkladu 3,0 : $3,0 \cdot (1,45 + 1,2 + 1,45 + 1,2 + 0,3 + 5,7 + 0,3 + 5,7 + 0,3 + 5,7 + 0,3 + 4,0 + 1,35 \cdot 4)$

99,00000

odpočty za otvory : $-(0,9 \cdot 1,97 \cdot 7)$

-12,41100

sloupy :

ztužidlo : $3,0 \cdot 2 \cdot (0,4 + 0,3) \cdot 2 + 3,0 \cdot 2,65 \cdot 2 - 0,9 \cdot 1,97 \cdot 2$

20,75400

$3,0 \cdot 2 \cdot (0,6 + 0,3)$

5,40000

$3,0 \cdot 2 \cdot (0,4 + 0,3)$

4,20000

$3,0 \cdot 2 \cdot (0,6 + 0,3)$

5,40000

$3,0 \cdot 2 \cdot (0,4 + 0,3)$

4,20000

$3,0 \cdot 2 \cdot (0,4 + 0,3)$

4,20000

$3,0 \cdot 2 \cdot (0,4 + 0,3)$

4,20000

$3,0 \cdot 2 \cdot (0,4 + 0,3)$

4,20000

rozšíření u vysoušečů : $3,0 \cdot 2 \cdot (0,1 + 0,1) \cdot 3$

3,60000

100	781475120RT2	Montáž obkladů vnitřních z dlaždic keramických 300 x 600 mm, , kladených do flexibilního tmele	m2	64,10800	865,32	55 473,93	800-771	RTS 25/ I
-----	--------------	--	----	----------	--------	-----------	---------	-----------

v.č. 1.1.3 :

Položkový soupis prací a dodávek

S:	GG Archico 25(AQUA - rekonstrukce terasy, prosklené stěny a úprava šaten	
O:	SO02	Úprava šaten
R:	1.1	Architektonicko stavební řešení

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
		1.15 : 2,0*2*(3,95+1,35+3,1)		33,60000				
		odpočty za otvory : -(0,9*1,97)		-1,77300				
		odpočty za plochu za skříňkama : -2,0*(3,95*2)		-15,80000				
		1.16 : 2,0*2*(3,95+1,35+3,1)		33,60000				
		odpočty za otvory : -(0,9*1,97)		-1,77300				
		odpočty za plochu za skříňkama : -2,0*(3,95*2)		-15,80000				
		1.17 : 2,0*2*(3,95+1,35+3,1)		33,60000				
		odpočty za otvory : -(0,9*1,97)		-1,77300				
		odpočty za plochu za skříňkama : -2,0*(3,95*2)		-15,80000				
		1.18 : 2,0*2*(3,95+1,35+3,1)		33,60000				
		odpočty za otvory : -(0,9*1,97)		-1,77300				
		odpočty za plochu za skříňkama : -2,0*(3,95*2)		-15,80000				
101	781497131R00	Lišty k obkladům profil ukončovací nerez odolná proti oděru, uložení do tmele, výška profilu 8 mm,	m	67,20000	272,64	18 321,41	800-771	RTS 25/ I
		v.č. 1.1.3 :						
		1.15 : 2*(3,95+1,35+3,1)		16,80000				
		1.16 : 2*(3,95+1,35+3,1)		16,80000				
		1.17 : 2*(3,95+1,35+3,1)		16,80000				
		1.18 : 2*(3,95+1,35+3,1)		16,80000				
102	781675116RT1	Montáž obkladů parapetů z dlaždic keramických 300 x 300 mm, kladených do flexibilního tmele	m	1,27235	296,34	377,05	800-771	RTS 25/ I
		v.č. 1.1.3 :						

Položkový soupis prací a dodávek

S:	GG Archico 25(AQUA - rekonstrukce terasy, prosklené stěny a úprava šaten	
O:	SO02	Úprava šaten
R:	1.1	Architektonicko stavební řešení

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
		parapet : pi*0,9*0,45		1,27235				
103	597813706R	Obklad keramický s glazurou (GL); dl = 330 mm; š = 250 mm; tl = 7,0 mm; barva: dle vzorníku	m2	1,59043	497,86	791,81	SPCM	RTS 25/ I
		Odkaz na mn. položky pořadí 102 : 1,27235		1,27235				
		Koeficient prořez: 0,25		0,31809				
104	597813778R	Obklad keramický s glazurou (GL); dl = 598 mm; š = 298 mm; tl = 8,0 mm; barva: dle vzorníku	m2	70,51880	497,86	35 108,49	SPCM	RTS 25/ I
		Odkaz na mn. položky pořadí 100 : 64,10800		64,10800				
		Koeficient prořez: 0,1		6,41080				
105	597813778R	Obklad keramický s glazurou (GL); dl = 598 mm; š = 298 mm; tl = 8,0 mm; barva: dle vzorníku	m2	157,01730	497,86	78 172,63	SPCM	RTS 25/ I
		Odkaz na mn. položky pořadí 99 : 142,74300		142,74300				
		Koeficient prořez: 0,1		14,27430				
106	998781201R00	Přesun hmot pro obklady keramické v objektech výšky do 6 m	%	0,05000	190 578,75	9 528,94	800-771	RTS 25/ I
Díl: 781.1		Obklady keramické do h=1,8m				113 011,99		
107	978013191R00	Otlučení omítek vápenných nebo vápenocementových vnitřních s vyškrabáním spár, s očištěním zdiva stěn, v rozsahu do 100 %	m2	60,69000	149,73	9 087,11	801-3	RTS 25/ I
		v.č. 1.1.3 :						
		1.13 :						
		pod obklady : 1,8*(1,75+5,05+3,85+29,7+1,55+0,4+1,45)		78,75000				
		odpočty za otvory : -(1,8*1,4)*2		-5,04000				
		-1,4*1,8		-2,52000				
		-2,0*1,05*5		-10,50000				
108	781101210RT1	Příprava podkladu pod obklady penetrace podkladu pod obklady	m2	60,69000	47,42	2 877,92	800-771	RTS 25/ I
		včetně dodávky materiálu.						
		Odkaz na mn. položky pořadí 109 : 60,69000		60,69000				
109	781475120RT2	Montáž obkladů vnitřních z dlaždic keramických 300 x 600 mm, , kladených do flexibilního tmele	m2	60,69000	865,32	52 516,27	800-771	RTS 25/ I

Položkový soupis prací a dodávek

S:	GG Archico 25(AQUA - rekonstrukce terasy, prosklené stěny a úprava šaten	
O:	SO02	Úprava šaten
R:	1.1	Architektonicko stavební řešení

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
		v.č. 1.1.3 :						
		pro výšku obkladu 1,8m : $1,8 \cdot (1,75 + 5,05 + 3,85 + 29,7 + 1,55 + 0,4 + 1,45)$		78,75000				
		odpočty za otvory : $-(1,8 \cdot 1,4) \cdot 2$		-5,04000				
		-1,4*1,8		-2,52000				
		-2,0*1,05*5		-10,50000				
110	781497131R00	Lišty k obkladům profil ukončovací nerez odolná proti oděru, uložení do tmele, výška profilu 8 mm,	m	43,75000	272,64	11 928,00	800-771	RTS 25/ I
		v.č. 1.1.3 :						
		pro výšku obkladu 1,8m : $(1,75 + 5,05 + 3,85 + 29,7 + 1,55 + 0,4 + 1,45)$		43,75000				
111	597813778R	Obklad keramický s glazurou (GL); dl = 598 mm; š = 298 mm; tl = 8,0 mm; barva: dle vzorníku	m2	66,75900	497,86	33 236,64	SPCM	RTS 25/ I
		Odkaz na mn. položky pořadí 109 : 60,69000		60,69000				
		Koeficient prořez: 0,1		6,06900				
112	998771201R00	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic v objektech výšky do 6 m 50 m vodorovně	%	0,05000	67 321,03	3 366,05	800-771	RTS 25/ I
Díl: 784		Malby				20 522,45		
113	784191101R00	Příprava povrchu Penetrace (napouštění) podkladu disperzní, jednonásobná	m2	237,13065	11,85	2 810,00	800-784	RTS 25/ I
		Odkaz na mn. položky pořadí 114 : 237,13065		237,13065				
114	784195112R00	Malby z malířských směsí hlinkových, , bělost 77 %, dvojnásobné	m2	237,13065	59,27	14 054,73	800-784	RTS 25/ I
		Odkaz na mn. položky pořadí 3 : 237,13065		237,13065				
115	784442021RT2	Malby z malířských směsí disperzních, v místnostech do 3,8 m, jednobarevné, jednonásobné + 1x penetrace	m2	56,10000	65,20	3 657,72	800-784	RTS 25/ I
		v.č. 1.1.2 :						
		Legenda bouracích prací F :						
		ztužidlo : $3,0 \cdot 2 \cdot (0,4 + 0,3) \cdot 2 + 3,0 \cdot 2,65 \cdot 2 \cdot 0,1,97 \cdot 2$		24,30000				
		$3,0 \cdot 2 \cdot (0,6 + 0,3)$		5,40000				
		$3,0 \cdot 2 \cdot (0,4 + 0,3)$		4,20000				
		$3,0 \cdot 2 \cdot (0,6 + 0,3)$		5,40000				

Položkový soupis prací a dodávek

S:	GG Archico 25(AQUA - rekonstrukce terasy, prosklené stěny a úprava šaten	
O:	SO02	Úprava šaten
R:	1.1	Architektonicko stavební řešení

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
		3,0*2*(0,4+0,3)		4,20000				
		3,0*2*(0,4+0,3)		4,20000				
		3,0*2*(0,4+0,3)		4,20000				
		3,0*2*(0,4+0,3)		4,20000				
Díl: 787		Zasklívání				14 963,66		
116	787911111R00	Montáž zrcadla na stěnu, lepidlem, plochy do 2 m2	m2	7,04000	561,49	3 952,89	800-787	RTS 25/ I
		včetně dodávky lepidla.						
		v.č. 1.1.3 :						
		1,1*(1,9+4,5)		7,04000				
117	R_3147809	Demontáž zrcadel, vč. odvozu a likvidace	m2	9,75000	374,33	3 649,72		Vlastní
		v.č. 1.1.2 :						
		Legenda bouracích prací I :						
		1,5*0,5		0,75000				
		1,5*0,5		0,75000				
		1,5*0,5		0,75000				
		1,5*0,5		0,75000				
		1,5*0,5		0,75000				
		1,5*0,5		0,75000				
		1,5*0,5		0,75000				
		1,5*0,5		0,75000				
		1,5*0,5		0,75000				
		1,5*0,5		0,75000				
		1,5*0,5		0,75000				
		1,5*0,5		0,75000				
118	R63465127XR	Zrcadlo nemontované čiré	m2	7,74400	898,39	6 957,13		Vlastní
		Odkaz na mn. položky pořadí 116 : 7,04000		7,04000				

Položkový soupis prací a dodávek

S:	GG Archico 25(AQUA - rekonstrukce terasy, prosklené stěny a úprava šaten	
O:	SO02	Úprava šaten
R:	1.1	Architektonicko stavební řešení

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
		Koeficient prořez: 0,1		0,70400				
119	998787201R00	Přesun hmot pro zasklívání v objektech výšky do 6 m 50 m vodorovně	%	108,00000	3,74	403,92	800-787	RTS 25/ I

Díl: M21		Elektromontáže				4 991,04		
120	R_3147812	Demontáž nástěnných fénů, vč. odvozu a likvidace	kus	8,00000	623,88	4 991,04		Vlastní
		v.č. 1.1.2 :						
		Legenda bouracích prací J :						
		8		8,00000				

Díl: D96		Přesuny sutí a vybouraných hmot				288 971,34		
121	979951111R00	Výkup kovů železný šrot, tloušťky do 4 mm	t	0,71283	-3 287,86	-2 343,69	801-3	RTS 25/ I

Pro vyjádření výnosu ve prospěch zhotovitele je nutné jednotkovou cenu uvést se záporným znaménkem. (Získaná částka ponižuje náklad stavby.)

Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 39 : 0,08652 0,08652
Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 40 : 0,53899 0,53899
Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 46 : 0,06660 0,06660
Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 61 : 0,00382 0,00382
Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 80 : 0,00930 0,00930
Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 81 : 0,00761 0,00761

122	979990107R00	Poplatek za uložení, směs betonu, cihel a dřeva, , skupina 17 09 04 z Katalogu odpadů	t	30,89108	2 863,62	88 460,31	801-3	RTS 25/ I
-----	--------------	---	---	----------	----------	-----------	-------	-----------

kategorie 17 09 04 smíšené stavební a demoliční odpady

Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 32 : 4,73688 4,73688
Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 34 : 0,78294 0,78294
Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 35 : 4,32831 4,32831
Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 36 : 6,87033 6,87033
Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 41 : 0,01507 0,01507
Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 43 : 0,00614 0,00614
Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 44 : 0,00405 0,00405

Položkový soupis prací a dodávek

S:	GG Archico 25(AQUA - rekonstrukce terasy, prosklené stěny a úprava šaten	
O:	SO02	Úprava šaten
R:	1.1	Architektonicko stavební řešení

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
		Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 45 : 1,62000		1,62000				
		Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 47 : 0,94852		0,94852				
		Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 48 : 7,68059		7,68059				
		Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 49 : 1,10652		1,10652				
		Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 107 : 2,79174		2,79174				
123	979990110R00	Poplatek za uložení, sádkartonové desky, , skupina 17 08 02 z Katalogu odpadů	t	0,68610	3 181,80	2 183,03	801-3	RTS 25/ I
		<i>katégorie 17 08 02 stavební materiály na bázi sádry</i>						
		Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 33 : 0,68610		0,68610				
124	979990142R00	Poplatek za uložení, minerální vata+omítka, , skupina 17 06 04 z Katalogu odpadů	t	0,02325	3 181,80	73,98	801-3	RTS 25/ I
		<i>katégorie 17 09 03 smíšené stavební a demoliční odpady</i>						
		Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 79 : 0,02325		0,02325				
125	979990161R00	Poplatek za uložení, dřevo, , skupina 17 02 01 z Katalogu odpadů	t	21,04658	2 863,62	60 269,41	801-3	RTS 25/ I
		<i>katégorie 17 02 01 dřevo</i>						
		Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 63 : 2,30825		2,30825				
		Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 64 : 0,04733		0,04733				
		Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 66 : 0,00720		0,00720				
		Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 68 : 16,03420		16,03420				
		Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 69 : 2,64960		2,64960				
126	979990191R00	Poplatek za uložení, plastové výrobky, , skupina 17 02 03 z Katalogu odpadů	t	0,00630	2 863,62	18,04	801-3	RTS 25/ I
		<i>katégorie 17 02 03 plasty</i>						
		Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 51 : 0,00630		0,00630				
127	979094211R00	Nakládání nebo překládání vybourané suti	t	53,36614	360,60	19 243,83		RTS 25/ I
128	979011211R00	Svislá doprava suti a vybouraných hmot nošením za prvé podlaží nad základním podlažím	t	53,36614	795,45	42 450,10	801-3	RTS 25/ I
129	979083117R00	Vodorovné přemístění suti přes 5000 m do 6000 m	t	53,36614	408,33	21 791,00	800-6	RTS 25/ I
		včetně naložení na dopravní prostředek a složení,						
130	979083191R00	Vodorovné přemístění suti za každých dalších započatých 1000 m přes 6000 m	t	213,46457	22,27	4 753,86	800-6	RTS 25/ I

Položkový soupis prací a dodávek

S:	GG Archico 25(AQUA - rekonstrukce terasy, prosklené stěny a úprava šaten	
O:	SO02	Úprava šaten
R:	1.1	Architektonicko stavební řešení

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
		včetně naložení na dopravní prostředek a složení,						
131	979087311R00	Vodorovné přemístění suti nošením k místu nakládky vodorovné přemístění suti nošením nebo přehozením, na vzdálenost 10 m	t	53,36614	371,21	19 810,04	800-2	RTS 25/ I
		nebo vybouraných hmot nošením nebo přehazováním k místu nakládky přístupnému normálním dopravním prostředkům do 10 m, S naložením suti nebo vybouraných hmot do dopravního prostředku a na jejich vyložení, popřípadě přeložením na normální dopravní prostředek.						
132	979087391R00	Vodorovné přemístění suti nošením k místu nakládky příplatek za každých dalších i započatých 10 m vzdálenosti suti,	t	213,46457	148,48	31 695,22	800-2	RTS 25/ I
		nebo vybouraných hmot nošením nebo přehazováním k místu nakládky přístupnému normálním dopravním prostředkům do 10 m,						
133	979093111R00	Uložení suti na skládku bez zhutnění	t	53,36614	10,61	566,21	800-6	RTS 25/ I
		s hrubým urovnáním,						

Celkem						2 697 482,87		
---------------	--	--	--	--	--	---------------------	--	--

Položkový soupis prací a dodávek

S:	GG Archico 25(AQUA - rekonstrukce terasy, prosklené stěny a úprava šaten	
O:	SO02	Úprava šaten
R:	1.2.1	Zdravotně technické instalace

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
Díl: 721		Vnitřní kanalizace				304 260,83		
1	721170956R00	Opravy odpadního potrubí novodurového vsazení odbočky do potrubí hrdlového, D 140 mm	kus	4,00000	2 791,75	11 167,00	800-721	RTS 25/ I
Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa.								
2	721170957R00	Opravy odpadního potrubí novodurového vsazení odbočky do potrubí hrdlového, D 160 mm	kus	2,00000	2 933,80	5 867,60	800-721	RTS 25/ I
Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa.								
3	721170966R00	Opravy odpadního potrubí novodurového propojení dosavadního potrubí PVC, D 140 mm	kus	4,00000	776,38	3 105,52	800-721	RTS 25/ I
Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa.								
4	721170967R00	Opravy odpadního potrubí novodurového propojení dosavadního potrubí PVC, D 160 mm	kus	2,00000	877,05	1 754,10	800-721	RTS 25/ I
Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa.								
5	721176101R00	Potrubí HT připojovací vnější průměr D 32 mm, tloušťka stěny 1,8 mm, DN 30	m	6,00000	325,07	1 950,42	800-721	RTS 25/ I
včetně tvarovek, objímek. Bez zednických výpomocí.								
včetně tvarovek, objímek. Bez zednických výpomocí.								
Potrubí včetně tvarovek. Bez zednických výpomocí.								
6	721176103R00	Potrubí HT připojovací vnější průměr D 50 mm, tloušťka stěny 1,8 mm, DN 50	m	18,50000	394,31	7 294,74	800-721	RTS 25/ I
včetně tvarovek, objímek. Bez zednických výpomocí.								
včetně tvarovek, objímek. Bez zednických výpomocí.								
Potrubí včetně tvarovek. Bez zednických výpomocí.								
5+3,5+3+3+2+2				18,50000				
7	721176104R00	Potrubí HT připojovací vnější průměr D 75 mm, tloušťka stěny 1,9 mm, DN 70	m	2,00000	465,15	930,30	800-721	RTS 25/ I
včetně tvarovek, objímek. Bez zednických výpomocí.								
včetně tvarovek, objímek. Bez zednických výpomocí.								
Potrubí včetně tvarovek. Bez zednických výpomocí.								
8	721290111R00	Zkouška těsnosti kanalizace v objektech vodou, DN 125	m	26,50000	70,76	1 875,14	800-721	RTS 25/ I
Odkaz na mn. položky pořadí 5 : 6,00000				6,00000				
Odkaz na mn. položky pořadí 7 : 2,00000				2,00000				
Odkaz na mn. položky pořadí 6 : 18,50000				18,50000				

Položkový soupis prací a dodávek

S:	GG Archico 25(AQUA - rekonstrukce terasy, prosklené stěny a úprava šaten	
O:	SO02	Úprava šaten
R:	1.2.1	Zdravotně technické instalace

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
9	PC_K01	Odtokový žlab, dl. 500mm (typ upřesní architekt)	ks	2,00000	7 908,55	15 817,10		Vlastní
10	PC_K02	Odtokový žlab, dl. 1300mm (typ upřesní architekt)	ks	4,00000	19 442,29	77 769,16		Vlastní
11	PC_K03	Odstředivka na prádlo vč. dod + mont.	ks	3,00000	49 990,90	149 972,70		Vlastní
12	PC_K04	Demontáž odstředivky a potrubí	soubor	3,00000	2 964,69	8 894,07		Vlastní
		3		3,00000				
13	PC_K05	Průběžný úklid	hod.	5,00000	741,17	3 705,85		Vlastní
		5		5,00000				
14	PC_K06	Stavební výpomoc	hod.	15,00000	741,17	11 117,55		Vlastní
		15		15,00000				
15	PC_K07	Zápachová uzávěrka	ks	3,00000	1 006,76	3 020,28		Vlastní
16	998721101R00	Přesun hmot pro vnitřní kanalizaci v objektech výšky do 6 m	t	0,13280	145,36	19,30	800-721	RTS 25/ I

50 m vodorovně, měřeno od těžiště půdorysné plochy skládky do těžiště půdorysné plochy objektu

50 m vodorovně, měřeno od těžiště půdorysné plochy skládky do těžiště půdorysné plochy objektu

Celkem	304 260,83							
---------------	-------------------	--	--	--	--	--	--	--

Položkový soupis prací a dodávek

S:	GG Archico 25(AQUA - rekonstrukce terasy, prosklené stěny a úprava šaten	
O:	SO02	Úprava šaten
R:	1.2.2	Elektroinstalace

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
Díl: 1		Dodávky				198 246,96		
1	PC01	VYSOUŠEČ VLASŮ, Nominální výkon: 900 W, Materiál pouzdra: ABS plast, Barva pouzdra: bílá, Rozměry: -, výška: 304 mm, - šířka: 268 mm, - hloubka: 182 mm, Typ montáže: na stěnu, připevněný šrouby,	ks	12,00000	16 520,58	198 246,96		Vlastní
Rychlost vzduchu: 55,6 m/s, Průtok vzduchu: 22 l/s, Způsob spuštění: automatický, Hladina hluku: 69 dB, Automatické vypnutí po 4 minutách provozu, Hmotnost: 3,00 kg, Napájecí napětí: 220 V - 240 V, Frekvence proudu: 50 - 60 Hz, Vestavěný teplotní omezovač, Stupeň ochrany: IP23, dodávka včetně posuvné lišty								
Díl: 2		Úpravy stávajících rozvaděčů v případě nutnosti				6 593,66		
2	PC02	Dovyzbrojení rozvaděče RMS1.1, pouze dodávka komponentů dle popis půdorys	kpl	1,00000	6 593,66	6 593,66		Vlastní
Díl: 3		VYPÍNAČE POD OMÍTKU, PŘÍSTROJ, KOLÉBKA, BÍLÝ, IP44				1 889,19		
		10A, 250V, včetně rámečku						
3	PC03	Spínač řazení 1, 10A, 250V,	ks	3,00000	288,93	866,79		Vlastní
4	PC04	Spínač tlačítkový 1/0, 10A, 250V,	ks	3,00000	340,80	1 022,40		Vlastní
Díl: 4		ZÁSUVKY POD OMÍTKU, KOMPLET, BÍLÉ, IP44				2 133,66		
		16A, 250V, včetně rámečku						
5	PC05	Zásuvka zapuštěná IP44, 250V/16A	ks	6,00000	355,61	2 133,66		Vlastní
Díl: 5		DOPLNĚNÍ LED OSVĚTLENÍ				6 238,04		
6	PC06	LED pásek do 6m, 9.6W/m (do 12W/m), 4000K, nalepovací, ALU profil + difuzor, koncovky, led napáječ, 150W/12V-DC, včetně kabelu na DC straně	kpl	1,00000	6 238,04	6 238,04		Vlastní
Díl: 6		ELEKTROINSTALAČNÍ KRABICE a SVORKY				2 098,14		
7	PC07	Krabice přístrojová	ks	12,00000	82,98	995,76		Vlastní
8	PC08	Krabice odbočná na povrch vč svorek do 4mm2	ks	6,00000	183,73	1 102,38		Vlastní
Díl: 7		Kabely, úložné a nosné ocelové konstrukce				70 640,60		
9	PC09	KABEL SILOVÝ, IZOLACE PVC CYKY-J 3x1.5	m	65,00000	47,42	3 082,30		Vlastní
10	PC10	KABEL SILOVÝ, IZOLACE PVC CYKY-J 3x2.5	m	590,00000	68,17	40 220,30		Vlastní
11	PC11	UKONČENÍ KABELŮ V ROZVADĚČÍCH SMRŠŤOVACÍ ZÁKLOPKOU SE ZAPOJENÍM BEZ LETOVÁNÍ ŽÍLY do do 5x6 mm2	ks	25,00000	100,76	2 519,00		Vlastní

Položkový soupis prací a dodávek

S:	GG Archico 25(AQUA - rekonstrukce terasy, prosklené stěny a úprava šaten	
O:	SO02	Úprava šaten
R:	1.2.2	Elektroinstalace

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
12	PC12	PŘIPOJENÍ EL. ZAŘÍZENÍ A SPOTŘEBIČŮ Připojení elektrického zařízení do vstupní svorkovnice, 3x400/230V a ukončení vodičů v připojení do zařízení do průřezu vodičů 4mm ² ,	ks	25,00000	518,61	12 965,25		Vlastní
13	PC13	KABELOVÉ PŘÍCHYTKY. TRUBKY A JINÉ ÚLOŽNÉ KONSTRUKCE Trubky, trubkové úchytky, kabelové držáky	kpl	1,00000	11 853,75	11 853,75		Vlastní
Díl: 8		Podružný pomocný materiál - min. 3% z ceny materiálu				11 853,75		
14	PC14	Podružný materiál, spojovací materiál, svorky, spojky, svorkovnice, sádra, tmely, lepidla	kpl	1,00000	11 853,75	11 853,75		Vlastní
Díl: 9		Zednické výpomoci - práce				10 654,18		
15	PC15	VYSEKANI KAPES VE ZDIVUCIHELNEM PRO KRABICE do průměru 80mm, hl. 50mm,	ks	12,00000	74,09	889,08		Vlastní
16	PC16	VYSEKANI RYH VE ZDIVUCIHELNEM - 30mm + ČÁSTEČNÉ ZAPRAVENÍ Sire 30 mm,	m	85,00000	80,02	6 801,70		Vlastní
17	PC17	VYVRTÁNÍ OTVORU Vrtání do vnitřních cihelných příček a stěn do D 30mm a H 45cm	ks	10,00000	296,34	2 963,40		Vlastní
Díl: 10		PROVEDENÍ REVIZNÍCH ZKOUŠEK DLE ČSN 331500				10 134,96		
18	PC18	Revizní technik - zpracování a předání revizní zprávy	spr	1,00000	8 890,32	8 890,32		Vlastní
19	PC19	Spolupráce s reviz. Technikem	hod	2,00000	622,32	1 244,64		Vlastní
Díl: 11		Práce v HZS				89 910,89		
20	PC20	Obhlídka dotčených rekonstruovaných míst v objektu	hod	3,00000	622,32	1 866,96		Vlastní
21	PC21	Demontážní práce stávajících elektroinstalací	hod	14,00000	518,61	7 260,54		Vlastní
22	PC22	Koordinace s architektem s ohledem na polohy spotřebičů a zásuvek / značení tras a vývodů	hod	6,00000	666,78	4 000,68		Vlastní
23	PC23	Dělník zednických výpomoc	hod	8,00000	518,61	4 148,88		Vlastní
24	PC24	Úpravy ve stávajících rozvaděcích – RMS1.1	hod	8,00000	622,32	4 978,56		Vlastní
25	PC25	Ztížené pracovní podmínky spojené s taháním rozvodů v podhledech včetně sundávání a opětovné, instalace kazet. Podhledů	hod	32,00000	622,32	19 914,24		Vlastní
26	PC26	Práce nespecifikované ceníkem - Nepředvídatelné práce spojené s vyhledáváním, přepojením se, zachováním stávajících rozvodů, včetně naspojování stáv. Kabelů	hod	16,00000	622,32	9 957,12		Vlastní
27	PC27	Dokumentace skutečného provedení včetně zakreslení aktuálního skut. stavu rozvaděče RM1.1 včetně, doposud provedených změn	hod	10,00000	666,78	6 667,80		Vlastní
28	PC28	Doprava materiálu a osob na stavbu	ks	1,00000	31 116,11	31 116,11		Vlastní

Položkový soupis prací a dodávek

S:	GG Archico 25(AQUA - rekonstrukce terasy, prosklené stěny a úprava šaten	
O:	SO02	Úprava šaten
R:	1.2.2	Elektroinstalace

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
Celkem						410 394,03		

Akce: Rekonstrukce Aquaparku

Harmonogram stavebních prací

[illegible]